

会议签到表

[illegible]

上海上咨建设工程咨询有限公司

单一来源采购公示项目论证意见表

论证时间：2023 年 11 月 14 日

一、项目信息

项目名称	张江跨境中心场地租赁(科创海关等)	采购编号	1523-W17746
		预算金额	941.9117 万元
采 购 人	上海市张江科学城建设管理办公室(本部)	联 系 人	王海燕
		联系电话	33833025
代理机构	上海上咨建设工程咨询有限公司	联 系 人	陈俊
		联系电话	13601654625
拟 定 的 唯一供应商	上海圆丰文化发展有限公司	联 系 人	李珍珍
		联系电话	15121008100

二、论证意见

一、对采购需求是否有限制性、歧视性条款的论证意见

无

二、对供应商唯一性的论证意见

根据相关批文，张江跨境中心场地租赁(科创海关等)租赁项目的特殊性，由该中心发展公司提供租赁服务。其他地理位置和场地条件的类似项目均由其他公司开发，不存在其他可以替代的情况。本项目为单一来源采购。

三、其他补充意见

无

参加论证的专业人员

张江科学城建设管理办公室

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>吴江</u>	
	职称: <u>副教授</u>	
	工作单位: <u>扬州大学</u>	
项目信息	项目名称: <u>张江跨境中心场地租赁(科创海关等)</u>	
	供应商名称: <u>上海圆丰文化发展有限公司</u>	
专业人员论证意见	<u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u> 根据相关批示,张江跨境中心场地租赁(科创海关等)租赁项目只有一家圆丰文化发展有限公司提供租赁服务,其他单位无法承接此项目,且其价格为项目服务的最优和不可替代性,不存在其他性和竞争性条件,故本项目应采用单一来源方式采购。	
专业人员签字	<u>吴江</u>	日期 <u>2023年11月14日</u>

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王长	
	职称: 经济师	
	工作单位: 上海圆丰文化发展有限公司	
项目信息	项目名称: 张江跨境中心场地租赁(科创海关等)	
	供应商名称: 上海圆丰文化发展有限公司	
专业人员论证意见	(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由) 本项目张江跨境中心场地租赁科创中心,因产权所属上海圆丰文化发展有限公司,故同意本项目为上海圆丰文化发展有限公司作为唯一供应商的供应商	
专业人员签字	王长	日期 2023 年 11 月 14 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	李磊
	职称:	上海圆丰文化发展有限公司
	工作单位:	上海
项目信息	项目名称:	张江跨境中心场地租赁(科创海关等)
	供应商名称:	上海圆丰文化发展有限公司
专业人员论证意见	(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由) 根据招标文件、张江跨境中心场地租赁项目(科创海关等)招标文件,上海圆丰文化发展有限公司提供相关租赁服务,因此,同意上海圆丰文化发展有限公司作为单一来源的供应商,特此推荐。	
专业人员签字	李磊	日期: 2015年11月14日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。