

建设工程施工监理招投标评标报告

备案编号：21SRJA0002 Y02

项目名称：苏州河沿岸第一期景观照明建设一楼宇及绿化项目

招标单位：上海市静安区绿化和市容管理局

代理机构：上海容基工程项目管理有限公司

评标时间：2022 年 2 月 16 日

一、项目基本情况

招标人	上海市静安区绿化和市容管理局	项目地点	苏州河沿线静安段
建设规模概述	根据上海市绿化和市容管理局的要求，在苏州河沿岸静安段选取建设景观照明 37 处（含楼宇及绿化的景观照明点位），提升苏州河沿岸静安段的整体夜景效果；		
立项文号	静绿容【2021】101 号	投标人数量	3 家
招标方式	☒ 公开招标 ☐ 邀请招标 ☐ 其它		
资质等级及要求	中华人民共和国住房和城乡建设部市政公用工程甲级及其以上。		
发标日期	2022 年 1 月 15 日 到 2022 年 1 月 19 日	现场踏勘日期	无
招标文件澄清会日期	投标单位无疑问 故答疑会取消	随机抽取评标专家日期	2022 年 2 月 15 日

二、开标情况简述

开标时间：2022年2月14日下午15点00分

开标地点：上海市黄浦区制造局路130号17楼开标室B

参加投标单位数量：3家

无效投标人数量及理由：无

符合要求进入评标程序的投标人数量：3家

三、评标会议情况

评标时间：2022年2月16日上午9点00分

评标地点：上海市黄浦区制造局路130号17楼评标室1

出席人员有：

评标委员会成员：罗震伟、徐毓莉、张家春、戴纲、魏娜

招标人代表：魏娜

招标代理单位项目负责人：卫涛

本工程评标委员会由业主评委和监理专业的专家共5位组成。

经评标委员会讨论通过，会议推荐徐毓莉为评标委员会组长，推荐戴纲为评标委员会秘书长。

四、评审意见汇总

本着公平、公正的评标原则，评标委员会根据招标文件的评标标准和要求，参考招标代理单位提供的分析资料，对各投标文件进行了详细评审，评标意见归纳如下：

该投标文件符合招标要求。

该单位对项目实施监管大纲、监管细则、人员安排、测量检验方式方法、人员安排、总造价等，服务费用承诺等项有所不同，特此说明。

具体专业评审请见各专家意见。

注：各评委的具体评审意见详见个人评标意见表。

五、得分（得票）情况汇总

序号	投标单位名称	得分	名次
1	上海建科工程咨询有限公司	84.94	1
2	上海富达工程管理咨询有限公司	74.35	3
3	上海建浩工程顾问有限公司	76.58	2

六、评标结论

根据上述评审意见及得分（得票）情况，评标委员会推荐：

1、第一候选人：上海建科工程咨询有限公司 [得分（得票）第一的投标人]

七、优化建议

上海建科

1. 进一步分析项目重难点，提出合理化建议。
2. 针对项目材料的检测、检验、验收等提出具体化。
3. 明确旁站、见证的清单列表，细化项目具体的建议、监理的内容。针对项目具体内容要有针对性说明。
4. 完善针对性安全文明施工措施和补充各项应急方案，和增加施工期间的应急措施。

评标委员会签字：

陈雪 魏以 徐建新 罗素伟 魏如

2022年2月16日