

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号:	2102CN0069	标段号:	C01			
招标人:	上海市长宁区教育局基建管理站					
招标代理机构:	上海容基工程项目管理有限公司					
联系人:	奚冠	联系电话:	17749784261			
联系地址:	上海市黄浦区打浦路443号荣科大厦20楼					
招标方式:	公开招标					
招标标段名称:	2021年天山第二小学消防改造等大修工程					
最高投标限价:	14159800 (元) (1415.98万元)					
合理低价:	1011.0048 (万元)	下浮比率:	6%			
剔除最高报价项百分比 (P):	25%	剔除最低报价项百分比 (Q):	22%			
招投标情况 (共32个投标人)						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价(万元)
上海坚实地基基础工程有限公司	第一中标候选人	张扬	60			1032.1314
上海消防技术工程有限公司	第二中标候选人	金峰	60			1043.7886
上海舜隆装饰工程有限公司	第三中标候选人	杨剑广	60			1044.8014
上海明唐建设有限公司		朱柳柳	60			1145.942
上海栋煜建设有限公司		蔡磊	60			1131.6416
上海文天建设工程(集团)有限公司		徐凯	60			1117.4705
中建八局装饰工程有限公司		柴婷	60			1116.8009
上海龙象建设集团有限公司		朱健	60			1101.6002
宝利建设集团有限公司		王兵	60			1088.7
上海普宏建设工程有限公司		马春锋	60			1087.5034
上海市室内装潢工程有限公司		乐家骅	60			1075.0417
上海同升地基工程有限公司		李春雷	60		甄别不通过	1059.2
上海河道建设有限公司		秦湖婷	60	被否决		1409.7421
上海城建水务工程有限公司		赖美珍	60	被否决		1408.3547
美华建设有限公司		胡达新	60	被否决		1401.8301
上海浦岗建设工程有限公司		刘倩	60	被否决		1400.4515
上海基强建设工程有限公司		黄世杰	60	被否决		1394.7407
上海浦东路桥(集团)有限公司		王钱凯	60	被否决		1387.6341

上海市浦东新区建设(集团)有限公司		孔繁濛	60	被否决		1302.8622
河北建设集团股份有限公司		杨海森	60	被否决		1275.6025
佳伟建设集团有限公司		孙新河	60	被否决		1227.654
青岛瑞源工程集团有限公司		彭伟	60	被否决		1202.47
上海华地建设工程有限公司		聂学凯	60	被否决		1159.7446
上海海防水利工程有限公司		徐鹏	60	被否决		1115.8999
上海瑞昆建设股份有限公司		冀迎月	60	被否决		1103.4399
上海水务建设工程有限公司		徐红蕾	60	被否决		1102.7392
上海道亨建设工程有限公司		谢修亮	60	被否决		1101.9631
上海盈投建设发展有限公司		徐芸	60	被否决		1089.1426
南通四建集团有限公司		杨朱建	60	被否决		1073.5
上海浦西建筑工程有限公司		王翻番	60	被否决		1059.8218
上海君阳建设发展有限公司		陈玺	60	被否决		1058.7043
上海长凯岩土工程有限公司		施炜	60	被否决		1045.9

暂列金额和暂估价

暂估价:	35 (万元)
暂列金额:	130 (万元)
其中专业工程暂估价:	35 (万元)

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	金额(万元)
1	绿化梳理	5
2	机电设备(厨房设备)	30
合计		35
公示期限:	2021-06-17 至 2021-06-20	
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人	

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市长宁区教育局基建管理站

发布日期：2021年06月17日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	南通四建集团有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
2	上海道亨建设工程有限公司	项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求	1. 3 (3)
3	上海浦岗建设工程有限公司	项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求	1. 3 (3)
4	上海海防水利工程有限公司	项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求	1. 3 (3)
5	佳伟建设集团有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
6	上海水务建设工程有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
7	上海浦西建筑工程有限公司	项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求	1. 3 (3)
8	上海河道建设有限公司	项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求	1. 3 (3)
9	上海城建水务工程有限公司	项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求	1. 3 (3)
10	上海基强建设工程有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
11	美华建设有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
12	上海长凯岩土工程有限公司	未按招标文件要求提交投标保证金；投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。	1. 3 1. 5 (1)
13	上海瑞昆建设股份有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
14	青岛瑞源工程集团有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
15	河北建设集团股份有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
16	上海浦东路桥（集团）有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
17	上海华地建设工程有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
18	上海君阳建设发展有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
19	上海市浦东新区建设（集团）有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件	1. 3
20	上海盈投建设发展有限公司	项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求	1. 3 (3)

依据	<p>1. 1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1. 2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1. 3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。</p> <p>1. 3 (1) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1. 3 (2) 投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1. 3 (3) 项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满180天，不得参与本标段投标，离职除外；（投标文件中无需提供项目负责人身份证件、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1. 3 (4) 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以该企业在本市备案的数据为准）。</p> <p>1. 3 (5) 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。</p> <p>1. 3 (6) 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1. 3 (7) 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1. 3 (8) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1. 3 (9) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1. 3 (10) 投标人与本招标标段的其他投标人同一个单位负责人；</p> <p>1. 3 (11) 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1. 3 (12) 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1. 3 (13) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1. 3 (14) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1. 3 (15) 投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1. 3 (16) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1. 3 (17) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1. 3 (18) 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1. 3 (19) 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1. 3 (20) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1. 3 (21) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1. 3 (22) 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1. 3 (23) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1. 4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1. 5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1. 5 (1) 未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1. 5 (2) 工期超过招标文件规定；</p> <p>1. 5 (3) 质量不满足招标文件规定；</p> <p>1. 5 (4) 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1. 5 (5) 施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1. 5 (6) 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1. 5 (7) 重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1. 5 (8) 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1. 5 (9) 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1. 5 (10) 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1. 6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1. 7 /</p>
----	--

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2(1) 投标报价高于最高投标限价； 1.2(2) 安全防护、文明施工措施费低于分部分项工程费乘以招标文件规定的最低费率2.0%*90%（即1.80%）； 1.3(1) 改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3(2) 规费、增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3(3) 工期超过招标文件规定； 1.3(4) 质量不满足招标文件规定； 1.3(5) 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	--

三、评标委员会信用标评分（合格分数60）			
序号	投标人名称	信用标分值	信用标结果
1	上海水务建设工程有限公司	86.23	合格
2	上海坚实地基基础工程有限公司	83.52	合格
3	上海文天建设工程（集团）有限公司	82.02	合格
4	上海城建水务工程有限公司	81.23	合格
5	上海普宏建设工程有限公司	81.17	合格
6	南通四建集团有限公司	80.82	合格
7	上海基强建设工程有限公司	80.52	合格
8	美华建设有限公司	80.4	合格
9	上海龙象建设集团有限公司	80.23	合格
10	上海浦岗建设工程有限公司	80.02	合格
11	上海明唐建设有限公司	79.8	合格
12	上海市室内装潢工程有限公司	79.8	合格
13	上海华地建设工程有限公司	79.58	合格
14	上海道亨建设工程有限公司	79.45	合格
15	上海浦西建筑工程有限公司	79.43	合格
16	上海浦东路桥（集团）有限公司	79.41	合格
17	上海君阳建设发展有限公司	79.3	合格
18	上海舜隆装饰工程有限公司	79.28	合格
19	上海河道建设有限公司	79.23	合格
20	上海市浦东新区建设（集团）有限公司	79.23	合格
21	上海长凯岩土工程有限公司	79.13	合格
22	上海栋煜建设有限公司	79.03	合格
23	宝利建设集团有限公司	79.01	合格
24	中建八局装饰工程有限公司	78.6	合格

25	上海海防水利工程有限公司	78.42	合格
26	青岛瑞源工程集团有限公司	78.41	合格
27	上海同升地基工程有限公司	78.25	合格
28	上海瑞昆建设股份有限公司	78.09	合格
29	佳伟建设集团有限公司	78	合格
30	河北建设集团股份有限公司	78	合格
31	上海盈投建设发展有限公司	77.03	合格
32	上海消防技术工程有限公司	76.85	合格

四、评标委员会技术标评分(合格分数75)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海栋煜建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海文天建设工程(集团)有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	中建八局装饰工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海龙象建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	宝利建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海普宏建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海市室内装潢工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	上海舜隆装饰工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	上海消防技术工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	上海坚实地基基础工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海明唐建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

五、评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价(万元)	合理最低价(万元)	排序
1	上海坚实地基基础工程有限公司	1032.1314	1011.0048	1
2	上海消防技术工程有限公司	1043.7887	1011.0048	2
3	上海舜隆装饰工程有限公司	1044.8015	1011.0048	3
4	上海市室内装潢工程有限公司	1075.0418	1011.0048	4
5	上海普宏建设工程有限公司	1087.5035	1011.0048	5
6	宝利建设集团有限公司	1088.7	1011.0048	6
7	上海龙象建设集团有限公司	1101.6002	1011.0048	7

8	中建八局装饰工程有限公司	1116.8009	1011.0048	8
9	上海文天建设工程（集团）有限公司	1117.4706	1011.0048	9
10	上海栋煜建设有限公司	1131.6416	1011.0048	10
11	上海明唐建设有限公司	1145.942	1011.0048	11

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海消防技术工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海览海康复医院新建项目	3101121706050 101	上海览海康复医院有限公司	1068万元	1068	2018-09-01	2018-9-1至 2019-2-1
松江区SJC10004单元2街区08-02地块（公寓式）办公、养老、医疗及相关配套用房项目	3101171306190 101	广年（上海）投资有限公司	2445.07万元	22445	2015-03-10	2015-3-14至 2016-2-16
世纪大道SN1地块（暂定名：浦东金融广场）	3101151104200 101	上海建工一建集团有限公司	1144.99万元	1144	2016-04-05	2016-4-10至 2017-2-5

上海舜隆装饰工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
东方美谷企业集团股份有限公司办公孵化大楼内装修项目	W201807013860 1	东方美谷企业集团股份有限公司	/	3171.3666	2018-07-04	2018-08-29至 2019-02-09
上海宝杨宝龙智选假日酒店酒店室内装修工程	W202007010786 9	上海宝智选酒店有限公司	/	1998	2020-07-17	2020-08-01至 2020-11-09
奉贤区城市博物馆（暂定名）新建工程—公共部位装修	W201808013659 1	上海市奉贤区文化广播影视管理局	35822.3平方米	2168.1968	2018-08-02	2018-08-02至 2018-12-31