

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2102PD0135	标段号：	C01			
招标人：	上海市东方医院（同济大学附属东方医院）					
招标代理机构：	上海上投招标有限公司					
联系人：	吴伟	联系电话：	13585693298			
联系地址：	上海市黄浦路99号6楼601-605室					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	东方医院（南院）感染科建设					
最高投标限价：	13899200（元）（1389.92万元）					
合理低价：	1226.7225（万元）	下浮比率：	6%			
剔除最高报价项百分比（P）：	30%	剔除最低报价项百分比（Q）：	24%			
招投标情况（共6个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海建设工程有限公司	第一中标候选人	冯俊	180			1362.1046
上海普研建筑安装工程有限公司	第二中标候选人	齐健君	150			1369.2118
上海明鹏建设集团有限公司		王柏根	180			1380.8381
上海天德建设（集团）有限公司		李刚	180			1376.0208
上海常浦建筑工程有限公司		丁梓城	180			1376.0207
上海弘韬建设发展有限公司		廖靛	180	被否决		1376.1549
暂列金额和暂估价						
暂估价：	434.1139（万元）					
暂列金额：	62.55（万元）					
其中专业工程暂估价：	327.1（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称					金额（万元）
1	屏蔽工程					34
2	医用气体					22.1
3	消防系统					27
4	弱电、智能化及信息化工程					76
5	暖通工程					117
6	室外总体工程					51
合计						327.1

公示期限:	2021-06-22 至 2021-06-25
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市东方医院（同济大学附属东方医院）

发布日期：2021年06月22日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海弘韬建设发展有限公司	保函开户行与招标文件要求开户行不一致	1.5（1）
依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标，离职除外；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以该企业在本市备案的数据为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 投标截止日前一年内投标单位存在违反《浦东新区关于加强建设工程招标投标管理的若干意见》（浦建委建管[2020]26号）附件4“浦东新区建设工程招标投标领域市场主体信用管理操作办法”规定的失信违法行为，被行政处罚且在信用中国（上海浦东）网站公示的（注：行政处罚以2021年1月1日（含）后为准，之前行政处罚不纳入否决）。</p>		

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2（1）投标报价高于最高投标限价； 1.2（2）安全防护、文明施工措施费低于分部分项工程费乘以招标文件规定的最低费率3.3%*90%（即2.97%） 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）规费、增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5投标截止日前一年内投标单位存在违反《浦东新区关于加强建设工程招投标管理的若干意见》（浦建委建管[2020]26号）附件4“浦东新区建设工程招投标领域市场主体信用管理操作办法”规定的失信违法行为，被行政处罚且在信用中国（上海浦东）网站公示的（注：行政处罚以2021年1月1日（含）后为准，之前行政处罚不纳入否决）。		

三、评标委员会信用标评分（合格分数60）

序号	投标人名称	信用标分值	信用标结果
1	上海天德建设（集团）有限公司	85.69	合格
2	上海普研建筑安装工程有限公司	80.21	合格
3	上海建设工程有限公司	79.48	合格
4	上海弘韬建设发展有限公司	77.53	合格
5	上海明鹏建设集团有限公司	76.01	合格
6	上海常浦建筑工程有限公司	69.63	合格

四、 评标委员会技术标评分(合格分数75)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海明鹏建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海天德建设（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海常浦建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海普研建筑安装工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

五、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海建设工程有限公司	1362.1047	1226.7225	1
2	上海普研建筑安装工程有限公司	1369.2119	1226.7225	2

3	上海常浦建筑工程有限公司	1376.0208	1226.7225	3
4	上海天德建设(集团)有限公司	1376.0208	1226.7225	4
5	上海明鹏建设集团有限公司	1380.8382	1226.7225	5

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海住建工程有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开工日期
上海工程技术大学松江校区行政主楼公用部位维修工程	W2019070130526	上海工程技术大学	3050平方米	248.9651	2019-07-01	2019-7-1至2019-8-28
上海电力学院临港新校区建设二期工程室外总体水电安装工程	W2017100134846	上海电力学院	116025平方米	1193.1812	2017-10-30	2017-10-30至2018-06-25
苏州2015-G-22地块项目	W2018080130650	中天建设集团有限公司	2500m ²	5000	2008-03-01	2008-04-01至2008-08-30
上海招商局广场室内外装修设计及施工总承包工程	W2018120100823	上海招商局广场置业有限公司	/	4803	2018-12-08	2019-01-01至

上海住建工程有限公司项目业绩(在建项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开工日期
新建唐行消防站	W2019120136347	上海市消防局	2880m ²	1236.885354	2019-12-20	2019-12-28至2020-12-13
北京中队等11个消防中队营房维修等项目-华新中队	W2020040137507	上海市消防局	/	369.3419	2020-03-17	2020-04-15至2020-10-12

上海普研建筑安装工程有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开工日期
静安区80号地块新建静教附校工程	W2018080131101	上海建工七建集团有限公司	1223.0561万元	1223.0561	2018-07-27	2018-07-30至2019-03-31
浦东新区16号线周浦东站10-05地块租赁房项目钢结构制作及安装工程	W2019070138795	上海建工四建集团有限公司	钢结构跨度:63m单体建筑面积:5367m ²	862.7350	2019-06-19	2019-06-20至2019-09-30
浦东新区16号线周浦东站10-01地块租赁房项目钢结构制作及安装工程	W2019070138860	上海建工四建集团有限公司	钢结构跨度:63m单体建筑面积:5367m ²	557.7931	2019-06-19	2019-06-20至2019-09-30

上海普研建筑安装工程有限公司项目业绩(在建项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海华电莘庄工业区燃气热电冷三联供二期改造项目	W2020110109024	上海华电闵行能源有限公司	756.1835万元	756.1835	2020-11-11	2020-12-31至2021-06-30

上海普研建筑安装工程有限公司项目负责人（齐健君）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2019110136472	闵行区老年护理院新建工程装饰装修工程	建筑装修装饰工程	3104.6458万元	2019-11-19	3104.6458	2019-11-19至2020-06-24