

关于终止娄山关路445弄综合 项目物业服务招标公告的情况说明

娄山关路 445 弄综合项目（2025 年 11 月至 2026 年 11 月）的物业服务费用预算约为 8149912.64 元，使用时间为 2025 年 11 月至 2026 年 11 月，该项目涉及区体育局、天山街道和区教育局少科站共同使用，由区体育局下属区体育场馆管理中心牵头进行物业“一体化”项目招标。10 月 29 日，区体育场馆管理中心已委托区采购中心将该项目（采购编号 310105000251015142374-05280404）在上海政府采购网发布正式采购公告。

为响应国务院颁布的《公平竞争审查条例》，该项物业服务招标需求有所调整，业绩要求类别调整为公共建筑，故现申请终止公告，调整招标需求后重新发布。

长宁区体育场馆管理中心
(上海国际体操中心)
2025 年 10 月 30 日

