

马当小区外立面整治和更新

招标工程量清单

上海颐群建设工程咨询有限公司

2025-08-22

总 说 明

工程名称： 马当小区外立面整治和更新

第 1 页 共 2 页

一、工程概况

1、项目名称：马当小区外立面整治和更新

2、项目内容：竞争性磋商文件及工程系统图纸所示施工范围，详见竞争性磋商文件

3、建筑面积：详见竞争性磋商文件

（以上工程描述仅供参考，具体施工要求以提供的招标施工图和竞争性磋商文件有关条款为准，工程现场状况以现场实际踏勘为准）

二、工程量清单报价要求

1、综合单价是完成一个规定计量单位项目的全部工作内容所需的费用。所有在工程量清单内由投标人所填上的项目综合单价（包括模板、脚手架综合单价）及价款被视作已包括一切有关机械、人工、材料、包装、运输、移动、提升、放置、安装、管理、间接费、利润、检测费、风险及其他一切事项以达致如期地和满意地去完成在根据竞争性磋商文件（包括合同条款、投标须知、招标图纸、设计说明、各类规范、工程量计算规则等）和更正公告所说明的工程并按照合同执行，不论是否在图纸、工程量清单等内具体说明。

2、工程量清单内相同材料的单价应相同，若存在不统一，则统一按最低价格计取，并调整相应的综合单价及合价。

4、一切工程量清单内所填报的综合单价、合价和总价，其准确与否全属投标人的风险。

5、工程量清单作为合同文件的一部分，其主要功能是全面地列出所有可能影响工程施工造价的项目，并对每个项目的性质给予描述和说明，以便所有投标人能在同一个统一标准基础上作出报价。该此等项目说明系尽量反映合同工程工作内容及质量，他们不应被视为完整无缺的。

6、工程量清单中的“主要材料（设备）数量和计价表”是指招标人要求投标人提供的某些主要材料设备市场单价。该单价已包括材料原价、运输、包装、检验、保险、存仓、保管、场内驳运、装卸、运输损耗等费用，作为投标人的投标承诺，该单价今后不作调整。

7、措施项目清单中的内容是为完成本项目施工，在施工前和施工过程中（除模板、脚手架外）的非工程实体项目。投标人应根据竞争性磋商文件、设计图纸、招标人提供的有关资料、本工程现场情况、投标人编制的施工组织设计及质量、工期等实际要求进行综合单价报价。本项目装修工程中的保护措施、技术措施费必须综合考虑现场情况、装修说明等详细报价。总价措施项目计费内容必须按有关规定分列清楚，其报价一旦确定即为包干价。单价措施费按实际完成工程量结算。

8、措施项目清单中的环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、脚手

总 说 明

工程名称： 马当小区外立面整治和更新

第 2 页 共 2 页

架、大型机械设备进出场及安拆费等内容须根据有关文件规定及招标文件要求作具体报价和分析。

9、整个项目施工用水用电费（包括生活用水用电费用），由投标单位按照工程实际情况自行报价，综合考虑。

10、由承包方采购的所有材料均须达到国家和上海市的各项（建筑、结构、环保、消防等方面）指标要求，材料的检测需符合验收规范要求进行检测、复试的检验内容，所需检测费用由投标人在投标单价中综合考虑。

11、投标人应在对竞争性磋商文件及现场条件充分了解的基础上，并审阅合同条款、投标须知、招标图纸、设计说明、归类规范、工程量计算规则，依据工程量清单及附件填写报价，工程量清单及附件应全面填妥，若工程量清单内要求的项目没有填上价款，则其费用将被视作已包括在其他有价款的项目的单价或价款内。

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：马当小区外立面整治和更新

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	011707001002			噪音控制		
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	011707001005			现场围挡		
1.1.6	011707001006			各类图板		
1.1.7	011707001007			企业标志		
1.1.8	011707001008			场容场貌		
1.1.9	011707001009			材料堆放		
1.1.10	011707001010			现场防火		
1.1.11	011707001011			垃圾清运		
1.1.12	011707001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	011707001013			现场宿舍设施		
1.1.14	011707001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	011707001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	011707001016			水泥仓库		
1.1.17	011707001017			木工棚、钢筋棚		

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：马当小区外立面整治和更新

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	011707001028			通道口防护		
1.1.29	011707001029			预留洞口防护		
1.1.30	011707001030			电梯井口防护		
1.1.31	011707001031			楼梯边防护		
1.1.32	011707001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	011707001033			高空作业防护		
1.1.34	011707001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	011707001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：马当小区外立面整治和更新

标段: C01

第 3 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
				品		
合 计						

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	011707002	夜间施工		
2	011707003	非夜间施工照明		
3	011707004	二次搬运		
4	011707005	冬雨季施工		
5	011707006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	011707007	已完工程及设备保护		
7	011707008	垃圾外运	本项目施工产生的垃圾及现场遗留的垃圾外运	
8	011707009	其他措施费（投标人认为的其他为满足本项目施工而产生的措施费用）		
合 计				

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

单价措施项目清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
1	01B006	垃圾外运				40				
本页小计										
合 计										

其他项目清单汇总表

工程名称：马当小区外立面整治和更新

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	备 注
1	暂列金额	202400	填写合计数 (详见暂列金额明细表)
2	暂估价		
2.1	材料及工程设备暂估价	-	详见材料及设备暂估价表
2.2	专业工程暂估价		填写合计数 (详见专业工程暂估价表)
3	计日工	-	详见计日工表
4	总承包服务费		填写合计数 (详见总承包服务费计价表)
合 计			

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

材料及工程设备暂估价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目清单编号	名 称	规格型号	单位	数 量	拟发包 (采购)方式	发包 (采购)人	单 价(元)	合 价(元)
1	050102010001	垂直绿化（工料机）		m2	72	非招标	乙方	1800	129600
合 计									129600

注：1. 此表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料及工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

2. 材料包括原材料、燃料、构配件等。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 1 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		马当小区入口两侧提升									
1	沪200201002001	挖沟槽土方 宣传栏	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:1M 以内 3.弃土运距:投标单位自行考虑	1.挖土方 2.基底平整 3.土方临时堆放	m3	13.86					
2	沪200202001001	土方回填	1.填土部位:基础 2.填方材料品种:粘土 3.填方来源、运距:投标单位自行考虑	1.运土方、装卸 2.土方回填 3.分层碾压、夯实	m3	5.4					
3	沪200304001001	垫层	1.垫层材料种类:级配碎石	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	2.78					
4	010501002001	带形基础 C20	1.混凝土种类:非泵送商品砼 2.混凝土强度等级:C20	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	5.55					
5	011702001001	带形基础模板	1.基础类型:带形基础	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	27.7					
6	010516002002	预埋铁件	1.钢材种类:钢板、钢筋	1.铁件制作、运输 2.铁件安装	t	0.05					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 2 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	011507002002	成品宣传栏	1. 宣传栏规格:7700宽*1800高*100厚 2. 制作要求:详见图纸SCS-04-07	1. 制作、安装 2. 运输	组	6					
8	沪200301002001	新砌实心砖墙	1. 墙体类型、厚度:200 2. 砖(砌块)品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥M10	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m2	30					
9	沪201001001001	墙、柱(梁)面一般抹灰	1. 抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:20厚M20抹灰砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	60					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 3 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	沪201304001005	墙面米色真石漆	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底, 隔热反射真石漆两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	60					
11	沪200102005001	平屋面隔热板拆除	1. 隔热保温种类:钢砼隔热板	1. 拆除保温层 2. 拆除砖基座 3. 控制扬尘 4. 旧料整理	m2	10.8					
12	沪200102004001	拆除平屋面找平层	1. 种类:混凝土 2. 厚度:40	1. 拆除保护层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理	m2	10.8					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 4 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	沪200702002001	屋面2厚非固化橡胶沥青防水涂料一层	1. 防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2厚, 一层 3. 基层处理:下部构造风化、空鼓部分凿除,用干混抹灰砂浆DPM15.0修补粉平。修粉比例10%	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层 4. 材料运输	m2	15.3					
14	011001001001	保温层 60厚XPS板	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚XPS板	1. 基层清理 2. 铺粘保温层	m2	10.8					
15	010507007001	新做找坡层:泡沫混凝土	1. 构件的类型:找坡层 2. 混凝土种类:泡沫混凝土	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.54					
16	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15砂浆找平层	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 材料运输	m2	10.8					
17	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改新沥青防水卷材 (PY) 两道	1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺油毡卷材、接缝	m2	15.3					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 5 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	沪201304001016	门卫室墙面米色真石漆	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,隔热反射真石漆两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	39.28					
19	沪201304001017	门卫室墙面咖啡色真石漆	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,隔热反射真石漆两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	6.8					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 6 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称		项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
								综合单价	合 价	其 中		
										人工费	材料及工程设备暂估价	
		马当路东沿街花坛										
20	沪200106009003	铲除花坛抹灰层	1. 材料种类:水泥砂浆	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运归堆	m2	30						
21	沪201001001002	花坛面一般抹灰	1. 抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:20厚M20抹灰砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	30						
22	沪201304001006	花坛面米黄色真石漆	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,隔热反射真石漆两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	30						
23	沪201001003001	花坛勾缝 10x10黑色专用漆凹缝	1. 勾缝类型:10x10黑色专用漆凹缝	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 勾缝	m	32						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 7 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		外墙、檐口修复改造									
24	011507001001	店招 3MM厚浅米色装饰铝板面层	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类: 3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	m2	211.7					
25	011507001011	店招 新做钢架招牌基层	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类: 3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	t	5.928					
26	011302002001	店招面50*80@100铝格栅	1. 面层材料品种、规格: 50*80@100铝格栅	1. 基层清理 2. 面层铺贴	m2	10.8					
27	011508002001	亚克力发光中文字 400高	1. 镏字材料品种、颜色: 亚克力发光中文字 400高	1. 字制作、运输、安装	个	96					
		分部小计									
		现状空调装饰格栅更换									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 8 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	沪200106011002	拆除空调格栅	1. 面层材料种类:拆除空调格栅	1. 拆除格栅 2. 拆除扬尘	m2	42.36					
29	011302002002	安装空调格栅 30*30@100铝方通	1. 面层材料品种、规格:安装空调格栅30*30@100铝方通	1. 基层清理 2. 面层铺贴	m2	42.26					
		分部小计									
		新建空调装饰格栅									
30	011302002003	新建空调装饰格栅 30*30@100铝方通	1. 龙骨材料种类、规格、中距:5厚50*50镀锌方管龙骨 2. 面层材料品种、规格:安装空调格栅30*30@100铝方通	1. 基层清理 2. 安装龙骨 3. 面层铺贴	m2	37.92					
		分部小计									
		店间墙装饰铝板									
31	011507001002	墙面钢结构基层（ 3MM厚浅米色装饰铝板面层）	1. 基层材料种类: 50*50*5（厚）镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	t	1.003					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 9 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	011507001013	墙面 3MM厚浅米色装饰铝板面层	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	m2	50.13					
33	011507001003	墙面钢结构基层 (3MM厚咖啡色装饰铝板)	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	t	0.544					
34	011507001012	墙面 3MM厚咖啡色装饰铝板	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	m2	27.2					
		分部小计									
		店间墙仿石涂料									
35	011608002003	铲除外墙涂料	1. 铲除部位名称:外墙	1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	396					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 10 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	沪201304001018	墙面米色仿石涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,米色仿石涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	396					
		分部小计									
		电气安装									
37	沪201703005001	壁灯	1. 灯具名称:壁灯 2. 型号:15W 3. 安装形式:明装	1. 安装灯具	套	21					
38	沪201703005002	筒灯	1. 灯具名称:筒灯 2. 型号:12W 3. 安装形式:嵌入式	1. 开灯孔 2. 安装灯具	套	42					
39	沪201703005003	LED灯带	1. 灯具名称:LED灯带 2. 安装部位:店招	1. 安装灯具	M	108					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 11 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	沪201701001004	暗配 U-PVC电线管 DN20	1. 配管名称:配管 2. 材质:U-PVC电线管 DN20 3. 敷设方法:暗配	1. 运料、配管 2. 电线管路敷设 3. 管件、管卡安装 4. 接地	m	200					
41	沪201702001003	配线 管内穿线 BV2. 5	1. 配线名称:管内穿线 BV2. 5	1. 运料 2. 放线 3. 穿引线 4. 穿电线 5. 支持体（夹板、绝缘子、槽板等）安装	m	406					
42	沪201701001005	金属软管 DM20	1. 配管名称:配管 2. 材质:金属软管 DM20	1. 运料、配管 2. 电线管路敷设 3. 管件、管卡安装 4. 接地	m	50. 4					
43	沪201701005002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:U-PVC	1. 本体安装	只	63					
		分部小计									
		室外平台、台阶铺装									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 12 页 共 32 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程 内容	计 量 单 位	工程 量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
44	011102001001	石材楼地面 50厚烧毛面 浅灰色麻石	1. 结合层厚度、砂 浆配合比:30厚DS15 水泥砂浆 2. 面层材料品种、 规格、颜色:50厚烧 毛面浅灰色麻石面 层 3. 嵌缝材料种类:稀 水泥砂浆	1. 基层清理 2. 面层铺设、磨边 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m2	55.14					
45	011107001002	石材台阶面 烧毛面浅灰色 麻石	1. 粘结材料种类:30 厚DS15水泥砂浆 2. 面层材料品种、 规格、颜色:50厚烧 毛面浅灰色麻石面 层 、20厚烧毛面浅 灰色麻石踢面 3. 勾缝材料种类:稀 水泥砂浆	1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 勾缝 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m2	86.31					
46	沪200303002001	拆砌踏步	1. 砖品种、规格、 强度等级:蒸压灰砂 砖 2. 砂浆强度等级:M5	1. 拆旧、削砖 2. 砂浆制作、运输 3. 砌筑 4. 材料运输 5. 清理垃圾	m3	43					
		分部小计									
		马当小区消防入口									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 13 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
47	011610002001	拆除原有铁门	1. 材质:拆除原有铁门	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	8					
48	沪201202001001	新做铁艺大门	1. 门扇开关形式:平开 2. 门框用料品种、规格:见设计图纸 3. 门扇用料品种、标准:见设计图纸 4. 油漆种类、规格:氟碳漆二度, 防锈底漆二度 5. 五金种类、规格:门锁、合页、插销	1. 搬运、断料 2. 制作、安装 3. 嵌门槛缝 4. 油漆 5. 五金安装	m2	8					
49	011609001001	拆除铁艺栏杆	1. 栏杆、栏板种类:钢管	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	3					
50	沪200403002001	新做铁艺栏杆	1. 栏杆形式、图示尺寸:见设计图纸 2. 材料品种、规格:见设计图纸 3. 油漆种类、涂刷遍数:氟碳漆二度, 防锈底漆二度	1. 固定点定位 2. 埋件制作安装 3. 栏杆放样裁料 4. 栏杆制作安装 5. 刷油漆 6. 材料运输	m2	3					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 14 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
51	沪200106008001	拆除墙柱块料面层	1. 块料品种规格:面砖	1. 拆除面层 2. 旧料整理 3. 垃圾归堆 4. 控制扬尘	m2	33					
52	沪201001001003	墙、柱（梁）面一般抹灰	1. 抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:20厚M20抹灰砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	33					
53	沪201304001007	墙面米色仿石涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,米色仿石涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	19.8					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 15 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
54	沪201304001008	墙面咖啡色质感涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,咖啡色外墙质感涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	13.2					
55	沪201301002001	原有铁门氟碳漆	1. 门类型:原有铁门 2. 基层处理要求:除锈 3. 批嵌腻子种类:配套腻子 4. 油漆品种、涂刷遍数:氟碳漆二度,防锈底漆二度	1. 基层处理 2. 刷防锈漆 3. 批嵌腻子 4. 打磨清理 5. 涂刷油漆	m2	5.7					
56	011405001002	原有铁栏杆氟碳漆	1. 构件名称:原有铁栏杆 2. 腻子种类:配套腻子 3. 油漆品种、刷漆遍数:氟碳漆二度,防锈底漆二度	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	13.3					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 16 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
57	沪201003003001	外墙面砖修补	1. 基层类型:抹灰面 2. 安装方法:砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:同原有面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:素水泥浆	1. 基层清理 2. 拆除原有面砖 3. 粘结层铺设 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 材料运输 8. 砂浆制作、运输	m2	10					
		分部小计									
		马当路351号沿街立面									
58	011608002001	铲除外墙涂料	1. 铲除部位名称:外墙	1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	72.48					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 17 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
59	沪201304001009	墙面米色仿石涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,米色仿石涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	60.26						
60	沪201304001010	墙面咖啡色质感涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,咖啡色外墙质感涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	12.22						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 18 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
61	沪201102002001	阳台底铝方通吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 2. 面层材料品种、规格:50*50@100铝方通	1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m2	26					
62	沪201301002002	铁门氟碳漆	1. 门类型:原有铁门 2. 基层处理要求:除锈 3. 批嵌腻子种类:配套腻子 4. 油漆品种、涂刷遍数:氟碳漆二度,防锈底漆二度	1. 基层处理 2. 刷防锈漆 3. 批嵌腻子 4. 打磨清理 5. 涂刷油漆	m2	4.18					
63	沪201301004001	钢窗氟碳漆	1. 窗类型:原有钢窗 2. 基层处理要求:除锈 3. 批嵌腻子种类:配套腻子 4. 油漆品种、涂刷遍数:氟碳漆二度,防锈底漆二度	1. 基层处理 2. 刷防锈漆 3. 批嵌腻子 4. 打磨清理 5. 涂刷油漆	m2	6.26					
		分部小计									
		马当路355号立面									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 19 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
64	011608002002	铲除外墙涂料	1. 铲除部位名称:外墙	1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	65.2					
65	沪201304001011	墙面米色仿石涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,米色仿石涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	56.1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 20 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
66	沪201304001012	墙面咖啡色质感涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,咖啡色外墙质感涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	9.9					
		分部小计									
		当路357弄马当小区主入口									
67	011608002004	铲除外墙涂料	1. 铲除部位名称:外墙	1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	91					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 21 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
68	沪201304001019	墙面米色仿石涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,米色仿石涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	91					
69	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:型钢龙骨、铝板饰面	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	53					
70	011507001004	墙面 3MM厚铝板、浅米灰色质感涂料饰面	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚铝板、浅米灰色质感涂料饰面	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装 4. 喷刷涂料	m2	53.48					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 22 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
71	011507001014	墙面钢结构基层 (3MM厚铝板、浅米灰色质感涂料饰面)	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类: 3MM厚铝板、浅米灰色质感涂料饰面	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装 4. 喷刷涂料	t	1.07					
72	011502008001	墙面EPS线条 100*40	1. 基层类型: 铝板 2. 线条规格: EPS线条 30*40 3. 线条安装部位: 墙面	1. 线条制作安装	m	77.36					
73	011502008002	墙面EPS线条 30*40	1. 基层类型: 铝板 2. 线条规格: EPS线条 100*40 3. 线条安装部位: 墙面	1. 线条制作安装	m	154.7					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 23 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
74	沪201304001013	墙面米色质感涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,米色外墙质感涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	62.7					
75	沪201304001014	墙面咖啡色质感涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,咖啡色外墙质感涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	5					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 24 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
76	011405001003	原有铁栏杆氟碳漆	1. 构件名称:原有铁栏杆 2. 腻子种类:配套腻子 3. 油漆品种、刷漆遍数:氟碳漆二度,防锈底漆二度	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	4.8					
77	011508004003	500高不锈钢字	1. 镌字材料品种、颜色:500高不锈钢字	1. 字制作、运输、安装	个	8					
		分部小计									
		海中路街道退役军人服务站									
78	011507001005	做钢架招牌基层(3MM铝板、浅米灰色质感涂料饰面)	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	t	0.353					
79	011507001015	店招 3MM铝板、浅米灰色质感涂料饰面	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	m2	12.6					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 25 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
80	011507001006	新做钢架招牌基层 (3MM厚咖啡色装饰铝板面层)	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚咖啡色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	t	0.262						
81	011507001016	店招 3MM厚咖啡色装饰铝板面层	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚咖啡色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	m2	9.36						
82	011507001007	墙面钢结构基层(3MM厚铝板、浅米灰色质感涂料饰面)	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚铝板、浅米灰色质感涂料饰面	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装 4. 喷刷涂料	t	0.223						
83	011507001017	墙面 3MM厚铝板、浅米灰色质感涂料饰面	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚铝板、浅米灰色质感涂料饰面	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装 4. 喷刷涂料	m2	11.13						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 26 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
84	011507001018	墙面钢结构基层(3MM厚咖啡色装饰铝板)	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	t	0.12					
85	011507001008	墙面 3MM厚咖啡色装饰铝板	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3MM厚浅米色装饰铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	m2	6					
86	011503001001	铁栏杆铁扶手	1. 扶手材料种类、规格:型钢 2. 栏杆材料种类、规格:型钢 3. 油漆材料种类:氟碳漆二度, 防锈底漆二度	1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 油漆	m	5.3					
87	011508002002	亚克力发光中文字 300高	1. 镭字材料品种、颜色:亚克力发光中文字 300高	1. 字制作、运输、安装	个	13					
88	011508002003	亚克力发光英文字母 高120	1. 镭字材料品种、颜色: 亚克力发光英文字母 高120	1. 字制作、运输、安装	个	58					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 27 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
89	011608002005	铲除外墙涂料	1. 铲除部位名称:外墙 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输		m2	55					
90	沪201304001020	墙面米色仿石涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,米色仿石涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	55					
		分部小计									
		公证处旁街头绿地									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程 标段：C01 第 28 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
91	011102001002	石材楼地面 300*300*30厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚DS15水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300*30厚芝麻灰荔枝面花岗岩 3. 嵌缝材料种类:稀水泥砂浆	1. 基层清理 2. 面层铺设、磨边 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m2	106.4						
92	沪200301002002	新砌实心砖墙景墙	1. 墙体类型、厚度:200 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥M10	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m2	127						
93	沪201001001004	墙、柱（梁）面一般抹灰	1. 抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:20厚M20抹灰砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	254						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 29 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
94	沪201304001015	墙面米色质感涂料	1. 基层种类:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子两道 4. 刮腻子要求:满批腻子 5. 涂材料品种、喷刷遍数:双组分聚氨酯(水性)涂料一底,米色外墙质感涂料两面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	254					
95	沪201005002001	铝格栅景墙	1. 形式:见特色景墙详图 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 3. 装饰面层材料品种、规格: 30*50*3厚铝方通格栅, 中心距180MM 40*50*3厚铝方通格栅, 中心距180MM组合, 外饰咖金色氟碳漆	1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 面层安装	m2	75.6					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 30 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
96	011507001009	3厚白色铝板压顶	1. 基层材料种类: 50*50*5 (厚) 镀锌方管龙骨 2. 面层材料种类:3厚白色铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装	m2	26					
97	011508004004	3厚白色烤漆不锈钢板英文字母 高921	1. 镌字材料品种、颜色:3厚白色烤漆不锈钢板英文字母高921	1. 字制作、运输、安装	个	1					
98	011508004005	3厚白色烤漆不锈钢板英文字母 高311	1. 镌字材料品种、颜色:3厚白色烤漆不锈钢板英文字母高311	1. 字制作、运输、安装	个	4					
99	011508004006	3厚白色烤漆不锈钢板英文字母 高249	1. 镌字材料品种、颜色:3厚白色烤漆不锈钢板英文字母高249	1. 字制作、运输、安装	个	5					
100	011508004007	3厚白色烤漆不锈钢板英文字母 高196	1. 镌字材料品种、颜色:3厚白色烤漆不锈钢板英文字母高196	1. 字制作、运输、安装	个	2					
		分部小计									
		彩铝门窗更换									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 31 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
101	011610002002	拆除铝合金门窗	1. 材质:铝合金	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	268					
102	沪201202002001	彩铝隔热型材中空钢化玻璃平开门	1. 门代号及洞口尺寸:彩铝隔热型材中空钢化玻璃平开门 2. 门框用料规格:彩铝, 隔热条高度24mm 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12Ar+6(中透光)钢化玻璃 4. 五金种类、规格:门锁、合页	1. 搬运 2. 门安装 3. 五金安装 4. 玻璃安装 5. 嵌门樘缝	m2	206					
103	沪201205002001	彩铝隔热型材中空钢化玻璃平开窗	1. 窗代号及洞口尺寸:彩铝隔热型材中空钢化玻璃平开窗 2. 框、扇材质:彩铝, 隔热条高度24mm 3. 玻璃种类、规格:6中透光Low-E+12Ar+6(中透光)钢化玻璃 4. 五金种类、规格:合页、执手	1. 窗安装 2. 五金安装	m2	42					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段: C01

第 32 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

单价措施项目清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\房修工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
1	011701002002	外脚手架 【12m以内】	1. 搭设高度:12m以内 2. 搭设方式:双排 3. 脚手架材质:钢管	1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3. 安全网的铺设 4. 拆除脚手架后材料的堆放	m2	840				
本页小计										
合 计										

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\绿化工程

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		绿化种植（小区入口两侧、公证处绿地旁）									
1	050102002003	栽植红枫 D10-12 H251-300 P151-200	1. 种类:红枫 2. 根盘直径:D10-12 3. 冠丛高:H251-300 4. 蓬径: P151-200 5. 起挖方式:带土球 6. 苗木要求:全冠,自然状态,不脱脚 7. 养护期:一年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	2					
2	沪050102018004	栽植亮晶女贞球 H131-140 P131-140	1. 植物种类:亮晶女贞球 H131-140 P131-140 2. 苗木要求:全冠,自然状态,不脱脚 3. 养护期:一年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	4					
3	沪050102018005	栽植茶梅球 H131-140 P131-140	1. 植物种类:茶梅球 H131-140 P131-140 2. 苗木要求:全冠,自然状态,不脱脚 3. 养护期:一年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	4					
4	沪050102018006	栽植龟甲冬青球 H131-140 P131-140	1. 植物种类:龟甲冬青球 H131-140 P131-140 2. 苗木要求:全冠,自然状态,不脱脚 3. 养护期:一年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\绿化工程

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	050102008005	栽植无尽夏绣球花 H50-60 P40-50	1. 花卉种类:无尽夏绣球花 2. 株高或蓬径:H50-60 P40-50 3. 单位面积株数:25盆/m2 4. 苗木要求:一加仑盆容器苗 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	36						
6	050102008006	栽植百子莲 H50-60 P40-50	1. 花卉种类:百子莲 2. 株高或蓬径: H50-60 P40-50 3. 单位面积株数:25盆/m2 4. 苗木要求:一加仑盆容器苗 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	32						
7	050102007006	栽植毛娟 H50-60 P40-50	1. 苗木、花卉种类:毛娟 2. 株高或蓬径: H50-60 P40-50 3. 单位面积株数:42株/平方米 4. 苗木要求:修剪后高度, 不露土 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	58						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\绿化工程

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	050102007007	栽植小叶黄杨 H50-60 P40-50	1. 苗木、花卉种类:小叶黄杨 2. 株高或蓬径: H50-60 P40-50 3. 单位面积株数:42株/平方米 4. 苗木要求:修剪后高度,不露土 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	70						
9	050102007008	栽植狐尾天门冬 H50-60 P40-50	1. 苗木、花卉种类:狐尾天门冬 2. 株高或蓬径: H50-60 P40-50 3. 单位面积株数:25盆/m2 4. 苗木要求:一加仑盆容器苗 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	18						
10	050102007009	栽植红盖鳞毛蕨 H50-60 P40-50	1. 苗木、花卉种类:红盖鳞毛蕨 2. 株高或蓬径: H50-60 P40-50 3. 单位面积株数:42株/平方米 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	28						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：马当小区外立面整治和更新\单项工程\绿化工程

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	050101010003	绿地整理	1. 绿地整理要求:厚度在±30cm以内的找平、松翻整平	1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡 6. 拍实 7. 废弃物运输	m2	84					
12	050101009002	营养土回填	1. 回填土质要求:营养土	1. 回填 2. 找平、找坡 3. 废弃物运输	m3	55					
		分部小计									
		垂直绿化									
13	050102010001	垂直绿化	1. 要求:含钢架、绿化模块、自动滴灌、绿植、配套设备 2. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植容器安装 4. 栽植 5. 养护 6. 钢架 7. 绿化模块 8. 自动滴灌 9. 配套设备安装	m2	72				1800	
		分部小计									
本页小计											
合 计											