

练塘镇社会治安综合治理中心规范化建设项目补充招标文件

各投标单位：

练塘镇社会治安综合治理中心规范化建设项目，针对投标单位提出招标文件中没有具体的评分细则，现做如下补充，请以本补充招标文件为准。

评标内容及细则

综合评分法

练塘镇社会治安综合治理中心规范化建设项目包 1 评分规则：

评分项目	分值区间	评分办法
报价得分	0~30	报价得分=（评标基准价÷ 投标评审价）×30%× 100，得分保留二位小数计 算。
对招标文件的响应度	0~5	投标文件的完整性、规范性 情况；②响应格式的符合 性、各资料要件的齐全性情 况；③内容表述是否简明扼 要、有针对性等情况；⑤参 与本次招标其他有关方面的 配合度情况。等进行综合打 分。 较好的评 4-5 分，一般的得 3-4，较差的得 0-3 分。
施工技术方案	0~28	根据招标文件要求，投标文 件对主要分部分项工程施工 技术方案是否科学及可行， 是否具有针对性等 评审标准：投标文件施工技 术方案科学及可行性强评

		20-28 分 方案技术具有可行性，但是 基本吻合评 10-19 分 方案技术可行性和吻合度略 欠缺评 0-9 分。
人员专业、机械配备、组织 机构配置	0~10	根据项目人员专业配置及机械配备、组织机构是否齐全 合理配备等情况 优：人员专业配置及机械配备充足，组织机构配置完整 8-10 分 良：人员专业配置及机械配备较完善，组织机构配置良好 5-7 分 一般：人员专业配置及机械配备及组织机构配置一般 0-4 分。
技术措施	0~8	根据保证安全、文明生产、质量以及环境保护的技术措施是否起到保证作用，是否具有针对性进行评分。技术措施完善且针对性强的得 6-8 分，技术措施较完善，符合要求及针对性程度略低得 3-5 分，技术措施不完善，针对性一般得 0-2 分
施工现场布置	0~6	工程施工现场布置是否可行性及合理性，评审标准：施工现场布置科学及可行性强 评 5-6 分，施工现场布置具有可行性基本合理得 3-4 分，工程施工现场布置可行

		性及合理性不完善欠缺得 0-2 分
施工进度计划	0~6	施工进度计划是否具有科学性及合理性，评审标准：施工进度计划科学及合理性较好评 5-6 分，施工进度计划学性及合理性基本合理得 3-4 分，施工进度计划科学性 & 合理性不完善欠缺得 0-2 分
业绩要求	0~3	根据投标人提供近三年业绩情况（以中标通知书和合同为准），是否属于有效的类似项目业绩由评审委员会认定。有 1 个得 1 分，最多 3 分。
磋商现场谈判情况	0~4	根据磋商现场谈判情况进行综合打分（0-4 分）

上海市青浦区练塘镇人民政府
上海市建设工程监理咨询有限公司
2025 年 9 月 9 日