

采购需求

一、工程概况

工程名称：2025 年度杨浦区杨浦高级中学等 18 所学校绿化项目

工程位置：杨浦区，四平路 1299 号、世界路 200 号、永吉路 118 号、江浦路 1322 号、打虎山路 7 号、包头路 765 弄 11 号、内江路 476 弄 18 号、市光路 1085 号、延吉五村 48 号、双阳路 650 号、同济新村 580 号、殷行路 310 弄 26 号、松花江路 820 号、营口路 600 弄 15 号、白城路 689 号、水电新村 58 号、图们路 3 号、国和二村 153-154 号

1.1 学校清单

序号	学校名称
1	杨浦高级中学
2	杨浦区业余大学
3	控江中学
4	教育学院附属中学
5	昆明学校（中学部）
6	包头中学
7	风帆初级职业学校
8	市光学校（中学部）
9	扬帆学校
10	控江二村小学
11	同济小学分部（原同济幼儿园）
12	殷行路幼儿园（分部）
13	控江幼儿园（分部）
14	延吉幼儿园（佳龙部）
15	白城路幼儿园
16	阳光幼儿园（专项）
17	鞍山幼儿园（总部）（专项）
18	国和二村幼儿园（专项）

工作量清单

工程名称：杨浦高级中学等 18 所学校绿化项目

序号	名称	单位	报价			备注
			工程量	综合单价	合价	
1	杨浦高级中学等 18 所学校绿化项目					
2	栽植绿篱 红叶石楠 H31-40	m2	490.00			
3	栽植绿篱 春鹃类 P31-40 H31 上	m2	158.00			
4	栽植绿篱 红花继木 H31-40 P≥31	m2	150.00			
5	栽植绿篱 小叶栀子 P31-40 H31 上	m2	11.11			
6	栽植绿篱 亮晶女贞 P31-40 H31 上	m2	10.28			
7	栽植绿篱 金森女贞 P41-50 H41	m2	220.00			
8	栽植地被 花叶蔓长春	m2	88.00			
9	栽植灌木 石楠球 蓬径 150	株	8.00			
10	栽植灌木 石楠球 蓬径 81-100	株	5.00			
11	铺种草皮 马尼拉(满铺)	m2	3350.00			
13	栽植花境 兰花三七	m2	620.00			
14	栽植灌木 红枫 d8	株	28.00			
15	栽植灌木 桂花 P300 以上	株	8.00			
16	栽植绿篱 南天竹 H41-50 分枝 5 枝	m2	6.94			
17	栽植花境 黄菖蒲	m2	6.94			
18	栽植花境 比格海棠	株	450.00			
19	栽植花境 鸡冠花	株	50.00			
20	栽植花境 五星花	株	27.78			
21	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	1000.00			挖红叶石楠
22	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	800.00			挖金森女贞
23	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	400.00			挖红花继木
24	栽植花境 塔型银姬小蜡 50 美植袋	盆	5.00			
25	栽植花境 厚皮香球 50 美植袋	盆	5.00			
26	栽植花境 亮金女贞球 P100	盆	12.00			
27	栽植花境 红巨人朱蕉 40 美植袋	盆	15.00			

28	栽植花境 菱叶绣线菊 5 加仑	株	6.00			
29	栽植花境 白羽芒 2 加仑	株	36.00			
30	栽植花境 狐尾天门冬 5 加仑	株	49.00			
31	栽植花境 (大) 麻叶泽兰 2 加仑	株	18.00			
32	栽植花境 蓝雪花 2 加仑	株	63.00			
33	栽植花境 金叶石菖蒲 1 加仑	株	240.00			
34	栽植花境 西洋鹃 (韩国粉) 16*18	株	240.00			
35	栽植花境 鼠尾草 '萨利芳'	株	95.00			
36	栽植花境 肾蕨 2 加仑	株	30.00			
37	栽植花境 金鸡菊 '小闹钟' 150 红盆	株	75.00			
38	栽植花境 花叶山菅兰 1 加仑	株	80.00			
39	栽植花境 塔型亮金女贞 50 美植袋	株	7.00			
40	栽植花境 亮金女贞球 P120	株	5.00			
41	栽植花境 完美冬青球 50 美植袋	株	5.00			
42	栽植花境 火焰卫矛 50 美植袋	株	3.00			
43	栽植花境 马利筋 2 加仑	株	48.00			
44	栽植花境 姜荷花 1 加仑	株	96.00			
45	栽植花境 矾根 (红色) 1 加仑	株	16.00			
46	栽植花境 柠檬之光棒棒糖 40 美植袋	株	3.00			
47	栽植花境 圆锥绣球 3 加仑	株	39.00			
48	栽植花境 小兔子狼尾草 1 加仑	株	80.00			
49	栽植花境 细叶金鸡菊 (橙色) 1 加仑	株	96.00			
50	栽植花境 鼠尾草 '大炫蓝' 1 加仑	株	96.00			
51	栽植花境 彩叶美人蕉 2 加仑	株	18.00			
52	栽植花境 千鸟花 '红蝴蝶' 1 加仑	株	64.00			
53	栽植花境 鸟尾花 (橙色) 150 红盆	株	125.00			
54	栽植花境 安酷杜鹃 '桑格利亚' 50 美植袋	株	3.00			
55	栽植花境 安酷杜鹃 '粉丝兰' 50 美植袋	株	5.00			
56	栽植花境 蓝叶山菅兰 5 加仑	株	9.00			
57	栽植花境 翠芦莉 1 加仑	株	48.00			

58	栽植花境 夜来香 2加仑	株	18.00			
59	花箱长 1000*宽 600*高 500	只	70.00			
60	起挖乔木 (裸根) 胸径在 46cm 以内	株	5.00			胸径 46 香樟
61	栽植乔木 (裸根) 胸径在 46cm 以内	株	5.00			胸径 46 香樟
62	起挖乔木 (裸根) 胸径在 30cm 以内	株	5.00			胸径 30 香樟
63	栽植乔木 (裸根) 胸径在 30cm 以内	株	5.00			胸径 30 香樟
64	起挖乔木 (裸根) 胸径在 24cm 以内	株	5.00			胸径 23 香樟
65	栽植乔木 (裸根) 胸径在 24cm 以内	株	5.00			胸径 23 香樟
66	起挖乔木 (裸根) 胸径在 36cm 以内	株	5.00			胸径 35 香樟
67	栽植乔木 (裸根) 胸径在 36cm 以内	株	5.00			胸径 35 香樟
68	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	500.00			挖红叶石楠
69	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	500.00			挖金森女贞
70	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	150.00			挖红花檵木
71	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	120.00			挖毛鹃
72	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	120.00			挖小叶栀子
74	铺种草皮 马尼拉(满铺)	m2	200.00			
75	栽植绿篱 红叶石楠 H41-50	m2	7.20			
76	栽植绿篱 金森女贞 P41-50 H41	m2	7.20			
77	栽植竹类 金镶玉竹	株	350.00			
78	栽植灌木 紫薇 d6.1-7 H241 以上	株	5.00			
79	栽植灌木 红枫 d5.1-6 P91-110	株	10.00			
80	栽植灌木 山茶 H121-150 P81 上	株	5.00			
81	栽植花境 兰花三七	m2	25.00			
82	铺种草皮 马尼拉(满铺)	m2	110.00			
83	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	408.00			挖珊瑚
84	起挖灌木 带土球直径在 60cm 以内	株	7.00			挖桂花
85	起挖灌木 带土球直径在 60cm 以内	株	8.00			挖黄杨球
86	栽植绿篱 金森女贞 P31-40 H31	m2	14.00			
87	栽植绿篱 红花继木 H31-40 P≥31	m2	14.00			
88	栽植绿篱 红叶石楠 H31-40	m2	26.50			
89	栽植绿篱 瓜子黄杨 H41-50 P41	m2	14.00			

90	栽植绿篱 南天竹 H41-50 分枝 5 枝	m2	26.50			
91	栽植地被 麦冬	m2	2230.00			
92	铺种草皮 马尼拉(满铺)	m2	150.00			
93	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	130.00			挖珊瑚
94	栽植绿篱 红叶石楠 H31-40	m2	40.00			
95	栽植绿篱 金森女贞 P31-40 H31	m2	30.00			
96	栽植绿篱 春鹃类 P31-40 H31 上	m2	26.00			
97	栽植绿篱 红花继木 H31-40 P≥31	m2	15.00			
98	栽植绿篱 茶梅 H31-40	m2	4.00			
99	栽植绿篱 瓜子黄杨 H41-50 P41	m2	4.00			
101	栽植灌木 橘子树 d6. 1-7 H≥241	株	5.00			
102	栽植竹类 金镶玉竹	株	150.00			
103	栽植绿篱 珊瑚 H151-170	米	14.00			
104	铺种草皮 马尼拉(满铺)	m2	150.00			
105	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	200.00			挖金边黄杨
106	栽植绿篱 瓜子黄杨 H41-50 P41	m2	8.61			
107	栽植绿篱 红叶石楠 H31-40	m2	15.83			
108	栽植绿篱 红花继木 H31-40 P≥31	m2	11.11			
109	栽植乔木 果石榴 H151-180 P61 上	株	1.00			
111	铺种草皮 马尼拉(满铺)	m2	280.00			
112	起挖灌木 带土球直径在 20cm 以内	株	300.00			挖竹子
113	栽植绿篱 金森女贞 P31-40 H31	m2	19.44			
114	修剪清理垃圾人工	工 日	189.00			
115	绿地平整	m2	16500.0 0			
116	年度合计					

二、工期要求

2.1、工期要求

2.1.1、招标人要求本工程总工期为签订合同后 45 日历天，具体开工期以招标人指令为准。竣工结算按照中标人所投报的综合单价为结算依据，不做调整。

2.1.3、并要求在竣工验收后一个月内完成并提交包括竣工结算资料在内的本工程完整的竣工资料。

2.2、投标人应自报总工期，并应与编制的施工组织设计中施工进度表一致，一旦中标作为本工程合同总工期。中标人必须按照协议书约定的竣工日期按期竣工。

2.4、工期延误违约处罚

2.4.1、工期延误违约处罚金额为不低于每延误一日历天按合同总价的 2‰ 执行；

2.4、投标人也可在投标标书中自报工期延误违约处罚标准，以资竞标，但自报的处罚标准不应低于招标人的要求。

2.5、招标人有权从中标人应得工程款项中直接扣除违约金，不足部分由中标人另行支付。

2.6、中标人的具体进场施工日期以招标人下达的书面通知为准，如因承包商原因影响如期进场，工期不予以顺延。

2.7、本工程总工期不得推迟，并要求中标人全面规划、统筹兼顾，合理安排工程的施工总进度、各项分包工程的施工进度，及时完成全部的施工任务。

2.8、绿化养护期自竣工并移交之后为一年。一年绿化养护期届满时组织移交验收，移交验收的不合格部分由承包单位无偿返工（更换、补种、现场清理等全部工作）并养护至第二年的返工种植日再次验收。

三、施工质量要求

3.1、本工程的质量验收监督工作按国务院（2000）第 279 号令《建设工程质量管理条例》的规定执行。本工程施工质量标准及验收标准执行国家现行的上海市颁发的有关条例、规定标准。竣工验收备案管理执行建设部（2000）第 78 号令《房屋建筑工程和市政基础设施竣工验收备案管理暂行办法》和沪建建管（2001）第 003 号《上海市建设工程竣工备案实施细则》执行；

3.2、本工程竣工时，**工程质量应当达到一次验收合格的质量标准**，质量评定以国家或行业、地方的质量检验评定标准为依据。承包人因自身原因质量达不到自报约定工程质量等级标准的，发包人有权视承包人违约，承包人应承担违约责任和相应的经济损失。**投标人达不到自报质量标准的，违约处罚金额为不低于同总价的 2%**。各投标人在投标文件中应按招标文件和有关规定自报工程质量等级以资竞。

3.3、绿化种植工程要求供应的乔木、花、灌木都须无病虫害，未受污染和损伤，植株

应分枝良好根系旺盛，每株植物的根系应主根、次根比例适宜。每株乔木应做好规范支撑，牢固、美观、整齐。种植时应避开各种地下管线，按规范要求确保树木与管线的最小距离。绿地内除种植乔灌木外，应种植各指定花卉地被和草坪，不能有土面裸露，同时要保证种植密度以确保近期的景观效果。

3.4、园林栽植土必须具有满足园林栽植植物生长所需要的水、肥、气、热的能力。严禁建筑垃圾和有害物质混入。粘土、砂土等应根据栽植土质量要求进行改良后方可栽植。

3.5、裸根种苗一经挖起应扶土保护，并将其根部埋置于可保持湿润之材料中，加水以保持根部湿润直至栽培；已栽或未栽种植物应加以保护以免干枯，如松针、麦草、锯末或树皮碎皮以麻袋、帆布、塑料布、其他织物或用其他覆盖物，储存的植物每隔适当时间应喷水以维持根部湿润。

3.6、绿化种植土根据上海市绿化局沪绿【2001】0092号文规定，应在种植前二周，委托有土壤检测资质的单位进行检测，检测未达规定要求，应对土壤进行改良，改良后重新检测直至达到规定要求，并提供土壤检测合格证。其一切检测费用均应包括在投标总报价中（须在合同中确定）。营养土、种植土均要提供检测合格报告。

3.7、绿化苗木植物的种植须达到方案设计的效果及施工图技术参数要求。苗木植物前中标人须提请监理单位、方案设计师、深化设计师确定关键苗木植物清单，并在原种植地进行实地记号确认后方可移植现场种植。

3.8、中标人须向监理单位提供植物检疫凭证、土壤成分分析检测凭证、材料合格证等证书和各类绿化工程施工信息。

3.9、本工程质量违约处罚金额（详见本合同条款）执行，同时不免除承包单位对工程质量缺陷的整改的责任。**本工程质量违约处罚金额为不低于合同总造价的2%执行；投标人也可在投标文件中自报质量等级和处罚标准，以此竞标。**

四、技术规范及要求

4.1、本工程有关设计单位编制的设计图中的设计说明。

4.2、上述设计说明中明确要采用的国家、部颁、上海的施工技术（验收）规程、规范。

4.3、现行的与本工程相关的各种工程技术规范

如果设计或施工规范和标准对同一问题的处理出现互相矛盾或遗漏时，应及时通知监理工程师，承包商应及时提出解决办法并征得监理工程师的同意。

4.4、各投标人应充分注意，凡涉及本工程的国家、行业和上海市相关规范、规程和标

准、条例、规定，无论其是否在本招标文件中已列明或未列明，中标人应无条件执行；施工期间如发生变化，招标人和中标人均应执行最新版本；若有不一致之处，以最高/或最严格的标准为准。