**2023-037采购需求（公告）**

重固镇集镇西区一体化保洁项目

招标需求及技术规格

为全面贯彻区委五届七次全会精神，按照区委、区政府重点工作安排，2019年起全区推进集镇地区道路保洁、绿化养护、河道保洁一体化作业，不断提升市容环境质量。根据市绿化市容局《关于进一步贯彻落实道路和公共广场清扫保洁服务管理办法的实施意见》（沪绿容〔2018〕352号）、市政府六部门联合下发的〈关于印发《关于深化环境卫生绿化养护行业市场化改革提高一线职工工资水平的实施办法》的通知〉（沪绿容〔2016〕506号）以及青市政市容联办（2020）4号-关于印发《关于深入推进集镇地区和农村地区一体化养护保洁工作实施方案》的通知精神，现就重固镇集镇西区一体化养护保洁工作提出招标需求如下：

**一、实施范围**

南至北青公路—北至S26出口—东至赵重公路路—西至重固中学

1、道路保洁面积10.6915万平方米，涉及各类道路16条；果壳箱80只;公厕15座;垃圾厢房2座（小区内垃圾房由各物业公司自行保洁）；

2、绿化养护面积4.9688万平方米、行道树987株；

3、河道养护保洁5条段，水域面积6.8023万平方米，河岸陆域保洁面积3.9112万平方米，河岸绿化养护面积6948平方米。

**二、实施内容**

1. 道路保洁：按照一类、二类、三类作业标准，对区域内道路机动车道、非机动车道、人行道实施清扫保洁作业及道路保洁产生的各类废弃物清运工作。
2. 环卫设施管理：对集镇地区部分公厕按照本市《公共厕所保洁质量和服务要求》（DB31/T525-2011）,对应公厕等级实施管理保洁、垃圾房按照《城市环境卫生质量标准》，对公共部位垃圾箱房实施管理保洁、沿线果壳箱按工作标准进行日常管理，含果壳箱垃圾清运。
3. 绿化养护：按照现有绿地养护标准以及绿化养护要求，对道路两侧绿地、中央隔离带绿化、河道沿岸绿化以及行道树进行管养及绿化修剪等产生的各类废弃物清运工作，及时（24小时内）上报养护范围内死株情况。
4. 河道保洁：按照本市水域保洁作业涉及市、区、镇三级河道相关标准进行保洁及水域保洁等产生的各类废弃物清运工作。
5. 生活垃圾清运：主要指集镇区域果壳箱产生的生活垃圾运。
6. 中标企业应与甲方签订诚信承诺书，一体化养护保洁项目内涉及环卫作业任务量的不得擅自转包或发包运行，一经发现将要求中标单位全部收回发包作业任务量及经费，并对单位行政负责人进行约谈。
7. ★投标人需承诺在中标后持服务合同和相关材料向绿化市容行政管理部门取得（生活垃圾清扫陆域范围、水域范围）经营性服务许可证书并符合《青浦区环卫作业市场化指导意见（试行）的通知》（青浦绿容{2017}68号）规定的人员、装备要求：
8. 企业自有车辆配置数为路面清扫车不少于2辆（吨位不小于3吨）、冲洗车不少于1辆(吨位不小于8吨）、巡回保洁车（或三轮电动车）不少于10辆。需配备具有相应等级证书的清扫车、冲洗车驾驶员及车辆产权证。做好车辆保养维护及损耗件更新，车容车貌保持整洁。阿
9. 企业自有河道保洁船不少于1艘（机动船），驾驶员具有船舶驾驶证书；
10. 人工保洁员数量不少于60人（包括公厕、河道、绿化保洁），提供开标日前六个月内任意一个月投标单位为其缴纳社保证明。
11. 自愿接受管理部门日常监督，区域内发生重大应急保障工作必须无条件服从建设单位，保洁质量与作业经费实行考核挂钩，确保作业保洁达到标准要求。

**三、监管方式**

集镇西区一体化养护保洁项目由镇社发办进行日常考核，每月汇总考核情况，并形成总体评价报告，作为项目季度支付的依据。建立一体化养护保洁管理实效与作业经费拨付实行季度考核挂钩，原则上考核成绩90分以上，支付季度全额费用，得分85-89分，支付90%季度费用，得分80-84分，支付80%季度费用，得分80分以下的，支付70%季度费用，连续两次考核得分低于80分的，将直接终止服务协议。

**四、其它要求**

1、服务期限：自合同签订之日起1年。

2、付款方式：经考核合格后按季度结算。

3、本项目接受联合体方式投标，但应遵守以下规定：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体各方权利义务；联合体协议书应当明确联合体主办方、由主办方代表联合体参加采购活动；（2）联合体中有同类资质的供应商按联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；（3）招标人根据采购项目的特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购规定的特定条件。（4）联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。（5）本项目接受不多于3家供应商的联合投标，参与联合投标的供应商应分别提供满足招标文件资格条件的证明。

**附件1： 一体化养护保洁作业标准**

**（1）道路保洁**

1. 参照《上海市道路和公共广场及附属公共设施保洁质量和服务要求》（DB31/T524-2011），对区域道路按照“六清”、“四无”、“二洁”、“一通”要求实施全方位保洁（六清即：路面清、人行道清、沟底清、墙脚清、树根清、隔离障清；四无即：无小堆垃圾、无废弃砖石、无积存污水、无漏扫；二洁即：车辆、工具完好整洁，废物箱内外整洁；一通即：窨井沟眼通）。
2. 一类道路每天保洁作业时间不少于18小时，机械化清扫、冲洗覆盖率100%，路面、非机动车道、人行道机械清扫每天不少4次、路面冲洗不少于4次；二类道路每天保洁时间不少于16小时，机械化清扫、冲洗覆盖率100%，路面、非机动车道、人行道机械清扫每天不少3次、路面冲洗不少于3次；三类道路每天保洁作业时间不少于12小时，机械化清扫、冲洗覆盖率100%，路面、非机动车道、人行道机械清扫每天不少2次、路面冲洗不少于2次；一、二、三类道路均视情况增加作业频次。
3. 道路巡回保洁机械化作业全覆盖，一类道路地面散在性垃圾落地20分钟内清除；二类道路30分钟内清除；三类道路45分钟内清除。
4. 道路废物箱内垃圾存放容器实行套袋管理，干垃圾、可回收物应做到分类收集，确保箱体无满溢现象。一类道路废物箱箱体实行每天清洗保洁；二类道路废物箱每周清洗保洁不少于2次、三类道路每周清洗保洁1次；
5. 一类道路及两侧产生的装潢垃圾、大件垃圾、偷乱倒垃圾等成堆暴露垃圾2小时内清除；二类道路4小时内清除；三类道路8小时内清除。

**（2）绿化养护**

1. 按照《园林绿化养护技术等级标准》、《园林绿化养护技术规程》、《行道树养护技术规程》（DG/TJ08-702-2005）、（DG/TJ08-19-2011）、（DG/TJ08-2105-2012）等标准，对公共绿地和行道树实施管养。
2. 植物长势良好、无死株（濒死株）、无病虫害、无明显杂草、无石砾、无白色垃圾和陈旧性垃圾、无影响绿化景观的其他附属物（无乱晾晒、乱悬挂、乱绑扎、乱设置、乱张贴以及已损坏的树木支撑物、绑扎物等），
3. 养护作业产生的垃圾集中堆放不过夜，做到“日产日清”。核心区域绿化内白色垃圾20分钟内清除，其它绿化内白色垃圾30分钟内清除。
4. 按照一级绿地3人/公顷以上、二级绿地1.5人/公顷以上、三级绿地1人/公顷以上配备养护人员，养护作业要求配备洒水车、卡车等机械设备，配备满足需要的修剪工具、深根施肥机、打洞机等养护作业机具。

**（3）水域保洁**

1. 按照水域保洁作业“六不、五要、七无、七净”要求实施保洁，即“六不”：普遍保洁不留有死角，不往下游水域驱放漂浮垃圾（含水生植物），河道不向岸坡堆放保洁垃圾，陆域不向河道内赶扫垃圾，保洁垃圾（含水生植物）不乱倒、不焚烧垃圾。“五要”：要按规定时间保洁工作，要在作业时着装整洁，要文明服务，要及时规范处理保洁垃圾，要注意安全。“七无”：水面无漂浮物聚集、水体无废气沉船和枯树烂枝、无人畜粪便排放水体、无沿岸垃圾倾倒水体、无泥浆建筑垃圾偷倒水体、沿岸无乱凉晒乱吊挂、河岸景观休闲区和城市雕塑无乱写乱画。“七净”：水面净、坡岸净、绿化带净、跨河设施净、观瞻设施净、水域范围建构筑物净、观景休闲区域地面净。
2. 水域实行定人定段管理保洁，市、区级河面及河岸清理保洁每天2次，镇级河道每天保洁1次，村级河道每两天保洁1次；三级河道均视情况增加保洁频次。
3. 一类道路及区域内护拦等公共设施每周保洁2次，二类道路及区域每周保洁1次，三类道路及区域每月保洁不少于3次，确保设施整洁，外表无大量积尘、无三乱现象。

**（4）公厕管理保洁**

1. 公厕外墙周围5米范围内应保持整洁，无“六乱”现象，无各类污迹，公厕标志牌、标识牌等规范设置。
2. 公厕落实专人管理，厕内环境整洁、无异味，各类设施完好、无积污、积尘等现象，便民利民措施落实到位。
3. 公厕实行免费开放，免费提供厕纸消耗品等，人流密集区、核心区公厕开放时间要求不少于16小时，重要时段应24小时开放；其它区域公厕开放时间不少于12小时，并视季节变化以及公厕实际使用需求调整或延长开放时间。
4. 公厕水、电、小型维修等所产生的费用应当由中标单位支付。

**（5）公共部位垃圾箱房管理保洁**

1. 垃圾箱房内外场地平整、整洁，无洒落垃圾及落地堆放垃圾、杂物，无积污、积水现象；
2. 垃圾箱房每天冲洗保洁1-2次，确保设施无异味。

**附件2考核标准**

**1、集镇道路、设施保洁及垃圾清理考核评价细则**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **考核项目** | **考核内容** | **分值** | **扣分细则** | **考核得分** |
| 1 | 道路保洁（37分） | 六清：路面清、人行道清、沟底清、墙脚清、树根清、隔离障清。 | 8 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 2 | 四无：无小堆垃圾、无废弃砖石、无积存污水、无漏扫； | 5 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 3 | 二洁：车辆、工具完好整洁，废物箱内外整洁； | 5 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 4 | 一通：窨井沟眼通。 | 3 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 5 | 道路每天保洁作业时间不少于12—16小时（二类）、8小时（三类），机械化清扫、冲洗覆盖率100%，路面、非机动车道、人行道机械清扫每天不少3次、路面冲洗不少于3次，并视情况增加作业频次。 | 8 | 道路每天保洁作业时间少于12—16小时（二类）、8小时（三类），扣2分；路面、非机动车道、人行道机械清扫每天少于3次，扣2分；路面冲洗少于3次，扣2分。 |  |
| 6 | 道路巡回保洁全覆盖，地面散在性垃圾落地后30分钟内清除。 | 5 | 未达标，视情况扣1-2分。 |  |
| 7 | 废物箱全部实行套袋管理，箱体垃圾及时清空无满溢，每周对箱体保洁不少于2次。 | 3 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 8 | 绿化养护（20分） | 植物长势良好、无死株（濒死株）、无病虫害、无明显杂草、无石砾、无白色垃圾和陈旧性垃圾、无影响绿化景观的其他附属物（无乱晾晒、乱悬挂、乱绑扎、乱设置、乱张贴以及已损坏的树木支撑物、绑扎物等）， | 8 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 9 | 在相应范围内的绿化养护作业过程中做到白色垃圾停留时间不超过30分钟。 | 4 | 未达标，视情况扣1-2分。 |  |
| 10 | 养护作业产生的垃圾集中堆放不过夜，做到“日产日清”。 | 3 | 未达标，视情况扣1-2分。 |  |
| 11 | 按照规范要求配置养护人员，洒水车、登高车、卡车等机械设备规齐全，配备满足需要的修剪工具、深根施肥机、打洞机等养护作业机具。 | 5 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 12 | 水域保洁（5分） | “六不”：普遍保洁不留有死角，不往下游水域驱放漂浮垃圾（含水生植物），河道不向岸坡堆放保洁垃圾，陆域不向河道内赶扫垃圾，保洁垃圾（含水生植物）不乱倒、不焚烧垃圾。 | 5 | 每发现一处问题扣1分。 |  |
| 13 | 水域保洁（18分） | “五要”：要按规定时间保洁工作，要在作业时着装整洁，要文明服务，要及时规范处理保洁垃圾，要注意安全。 | 5 | 每发现一处问题扣1分。 |  |
| 14 | “七无”：水面无漂浮物聚集、水体无废气沉船和枯树烂枝、无人畜粪便排放水体、无沿岸垃圾倾倒水体、无泥浆建筑垃圾偷倒水体、沿岸无乱凉晒乱吊挂、河岸景观休闲区和城市雕塑无乱写乱画。 | 5 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 15 | “七净”：水面净、坡岸净、绿化带净、跨河设施净、观瞻设施净、水域范围建构筑物净、观景休闲区域地面净。 | 5 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 16 | 按照河道等级实行定人定段管理保洁，河面及河岸清理质量以及保洁频次达到规范要求。 | 3 | 未定人定段管理，扣1分；未实行每天清洁扣1分。 |  |
| 17 | 设施保洁（20分） | 按照公厕管理标准及作业服务要求实施管理保洁，公厕内外环境整洁，设施完好、服务规范。 | 15 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
| 18 | 做好垃圾箱房日常冲洗保洁工作，设施内外整洁，无异味、无污水积存等现象。 | 5 | 每发现一处问题扣0.5分。 |  |
|  | 合计 |  | 100 |  |  |

附件3：任务量明细表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023年度青浦区重固镇一体化养护河道设施量统计表（镇区赵重公路西）** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **序号** | **一体化养护 四至范围** | **河道名称** | **起讫位置** | **河道类别** | **河道长度（米）** | **平均宽度（米）** | **绿化养护（平方米）** | | | | | **陆域保洁** | | | **水域保洁** |
| **一级区域** | **二级区域** | **三级区域** | **水生植物** | **生态浮床** | **一级区域** | **二级区域** | **三级区域** | **面积 （平方米）** |
| **面积 （平方米）** | **面积 （平方米）** | **面积 （平方米）** | **面积 （平方米）** | **面积 （平方米）** | **面积 （平方米）** | **面积 （平方米）** | **面积 （平方米）** |
| 1 | 南至北青公路；北至庙泾江；东至崧建路；西至通波塘 | 张墅泾 | 老通波塘-赵重公路 | 镇管 | 500 | 25 | 540 | 0 |  |  |  | 6000 |  |  | 12500.00 |
| 2 | 老通波塘(本镇段） | 北青公路至重联庙泾江 | 镇管 | 1500 | 23 |  |  |  |  |  | 18000 |  |  | 34500.00 |
| 3 | 陈华江 | 老通波塘-赵重公路 | 村级 | 511 | 13 | 2214 |  | 0 |  |  | 4909 |  |  | 6643.00 |
| 4 | 庄固浜 | 赵重公路-庄固浜浜底 | 村级 | 410 | 13 | 0 | 2460 |  |  | 75 | 4920 |  |  | 5419.68 |
| 5 | 重联庙泾江 | 老通波塘-赵重公路 | 村级 | 560 | 16 | 1659 |  |  |  | 0 | 5283 |  |  | 8960.00 |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  |  |  |  | 4413 | 2460 | 0 | 0 | 75 | 39112 | 0 | 0 | 68022.68 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 集镇赵重公路以西区域(道路保洁)作业任务量明细表 | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 道路名称 | 起始 | 终点 | 长（M） | 宽（M） | 道路面积（㎡） | 非机道宽（M） | 非机道面积（㎡） | 人行道宽（M） | 人行道面积（㎡） | 道路总面积（㎡） | 保洁等级 |
| 1 | 重固大街 | 北青公路 | 庙泾港桥 | 1640 | 7 | 11480 | 5.5 | 9020 | 6 | 0 | 26500 | 三类 |
| 2 | 福泉山路 | 重固中学 | 赵重公路 | 850 | 15 | 12750 |  |  | 6.6 | 5610 | 18360 | 三类 |
| 3 | 福中路 | 重固大街 | 赵重公路 | 450 | 9 | 4050 |  |  | 8.5 | 3825 | 7875 | 三类 |
| 4 | 福贸路 | 重固大街 | 赵重公路 | 450 | 10 | 4500 |  |  | 6 | 2700 | 7200 | 三类 |
| 5 | 泉中路 | 农民公园 | 福中路 | 250 | 6 | 1500 |  |  |  |  | 1500 | 三类 |
| 6 | 陈华江路 | 重固大街 | 赵重公路 | 500 | 7 | 3500 |  |  | 5.2 | 2600 | 6100 | 三类 |
| 7 | 福泉二村北侧无名路 | 重固大街 | 泉中路 | 380 | 6 | 2280 |  |  |  |  | 2280 | 无类别 |
| 8 | 通波塘东街 | 老水泥厂 | 朱华浜桥 | 2100 | 4 | 8400 |  |  |  |  | 8400 | 无类别 |
| 9 | 通波塘西街 | 福泉山路 | 老回龙江 | 1000 | 4 | 4000 |  |  |  |  | 4000 | 无类别 |
| 10 | 通波塘东、西老街内部道路 | 通波塘东街 | 通波塘西街 | 4500 | 2 | 9000 |  |  |  |  | 9000 | 无类别 |
| 11 | 1.5号街+教师新村内部道路 | 赵重公路 | 重固大街 | 1200 | 4 | 4800 |  |  |  |  | 4800 | 无类别 |
| 12 | 庙泾港北侧小路 | 重固大街 | 沿庙泾江东至转弯角 | 300 | 5 | 1500 |  |  |  |  | 1500 | 无类别 |
| 13 | 泉中路停车场 | 赵重公路 | 篮球场 | 300 | 5 | 1500 |  |  |  |  | 1500 | 无类别 |
| 14 | 陈华港停车场 | 重固大街 | 路政道班 | 300 | 5 | 1500 |  |  |  |  | 1500 | 无类别 |
| 15 | 福泉山园区路（新增） | 北青公路 | 福泉山园区支路 | 500 | 8 | 4000 |  |  |  |  | 4000 | 无类别 |
| 16 | 福泉山园区支路（新增） | 赵重公路 | 福泉山园区路 | 400 | 6 | 2400 |  |  |  |  | 2400 | 无类别 |
|  | 合计 |  |  | 14220 |  | 70760 |  |  |  | 14735 | 1E+05 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 集镇赵重公路以西区域绿化养护任务量明细 | | | | | | |
| 序号 | 作业区域四址范围 | 绿化养护总面积（M2） | 养护作业数据（M2） | | | |
| 道路名称 | 绿化面积（M2） | 隔离带绿化面积（M2） | 行道树（株） |
| 1 | 东至赵重公路、西至重固镇大街、南至利德木业、北至庙泾港 | 41228 | 福贸路（赵重公路-重固镇大街） | 492 |  |  |
| 农民公园（整片、铁丝网外围） | 9394 |  | 120 |
| 小区未转物业6处（东至赵重公路、西至重固镇大街、南福中路、北至小花旅社前路） | 4096 |  |  |
| 1.5号街、网球场（网球场-赵重公路） | 1591 |  | 10 |
| 福中路（赵重公路-重固镇大街） | 486 |  | 70 |
| 陈华江路（东至赵重公路、西至重固镇大街） | 2700 |  | 78 |
| 陈华港小区边（东至公路所、西至重固镇大街、南至北青公路、北至陈华港小区） | 2603 |  | 53 |
| 建材街（赵重公路-北青公路） | 2210 |  | 165 |
| 重固镇大街两侧（北青公路-庙泾港） | 8904 |  |  |
| 重固镇大街大树（北青公路-庙泾港） | 2584 |  | 333 |
| 重固镇大街草花更换（北青公路-庙泾港） | 4768 |  |  |
| 福泉山路（福泉山遗址-赵重公路） | 1400 |  | 128 |
| 2 | 东至重固镇大街、西至应急联动中心、南至福泉山路、北至政府北 | 8460 | 镇政府西、北（铁丝网内） | 5280 |  | 30 |
| 镇政府西侧（垃圾厢房以南） | 1980 |  |  |
| 通波塘东西老街新增绿化(新增） | 1200 |  |  |
| 合计 |  | 49688 |  | 49688 |  | 987 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 集镇区域环卫设施保洁作业任务量明细表（公厕） | | | |
|
| 序号 | 公厕地址 | 保洁类型 | 保洁等级 |
| 1 | 福泉山路463号南 | 专人保洁 | 三类 |
| 2 | 福泉山路350号北 | 专人保洁 | 三类 |
| 3 | 赵重公路农民公园内 | 专人保洁 | 三类 |
| 4 | 福中路288号边 | 专人保洁 | 三类 |
| 5 | 福定路体育公园内 | 专人保洁 | 三类 |
| 6 | 赵重公路福泉山路公交始发站 | 专人保洁 | 三类 |
| 7 | 赵重公路2788弄35号、65号 | 专人保洁 | 三类 |
| 8 | 联茂路芦花浜桥北侧 | 专人保洁 | 三类 |
| 9 | 通波塘西街回龙外江桥北 | 巡回保洁 | 无类别 |
| 10 | 通坡塘东街224号边 | 巡回保洁 | 无类别 |
| 11 | 通坡塘西街43号北侧 | 巡回保洁 | 无类别 |
| 12 | 重固大街981弄8号西侧 | 巡回保洁 | 无类别 |
| 13 | 通坡塘东街81号西侧 | 巡回保洁 | 无类别 |
| 14 | 通坡塘东街48弄7号边 | 巡回保洁 | 无类别 |
| 15 | 通坡塘东街36弄边 | 巡回保洁 | 无类别 |
| 合计 |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 集镇区域环卫设施保洁作业任务量明细表（垃圾房） | | | |
| 序号 | 垃圾房名称 | 保洁类型 | 备注 |
| 1 | 镇政府西侧 | 专人保洁 |  |
| 2 | 建材街 | 专人保洁 |  |
| 合计 |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 集镇区域环卫设施保洁作业任务量明细表（果壳箱） | | | |
| 序号 | 保洁项目 | 数量 | 备注 |
| 1 | 果壳箱保洁管理 | 80 |  |
| 合计 |  |  |  |