

# 招标公告

## 项目概况

洋泾街道小区雨污混接改造工程代建服务（招标项目）的潜在投标人应在上海政府采购网（云采交易平台）获取招标文件，并于2022年11月03日10点30分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：SHXM-00-20221013-1043

项目名称：洋泾街道小区雨污混接改造工程代建服务

预算金额：5,237,100.00 元

最高限价（如有）：4,920,000.00 元

采购需求：

包名称：洋泾街道小区雨污混接改造工程代建服务

数量：1

预算金额（元）：5,237,100.00 元

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：本项目是结合排水设施现状及地区排水专业规划，分别对辖区内的 74 个小区实施雨污混接改造，包括：完全合流小区 25 个：浦东新区海一小区、浦东新区崮山一街坊、浦东新区崮山二街坊、浦东新区益达公寓、浦东新区张杨花苑、浦东新区明珠苑、崮山三街坊、崮山四街坊、浦东新区鼎隆小区、沈家弄路 946 弄小区、巨野路 109 弄、浦东新区民生家园、浦东新区巨野公寓、浦东新区凌高小区、浦东新区雅华公寓、浦东新区星宇大楼、浦东新区和达家园、浦东新区环球广场小区、浦东新区生安花苑、浦东新区金露苑、浦东新区东珂花苑、浦东新区八方大厦、浦东新区桃林一小区、浦东新区洋泾花园城、浦东新区羽北小区。阳台雨污混接小区 49 个：海二小区、浦海小区、博山小区（高层）、博山小区（多层）、浦东新区东方中华园、浦东新区中新家园、浦东新区中星景园、浦东新区翡翠湾、永海小区、泾东小区（多层直管）、博南高层小区、泾西一村、浦东新区心中家园、浦东新区巨东小区、浦东新区龙威名邸、浦东新区双城苑西苑、浦东新区中星巨野公寓、浦东新区民生四村、巨野小区、浦东新区凌联三村、凌四小区、浦东新区凌联一村、浦东新区陆家嘴花园一期、浦东新区陆家嘴花园二期、

金博尚品苑、浦东新区珠江玫瑰花园、浦东新区名门滨江苑、浦东新区桃林公寓、浦东新区名门世家、浦东新区森林湾家园、浦东新区森林湾公寓、浦东新区中星怡景花园、浦东新区裕龙花园、盛世年华花园、桃林二小区、浦东新区新天家园、浦东新区申立苑小区、浦东新区申舟明阳苑、浦东新区申舟明林苑、浦东新区绿地泾南公寓、阳光二村、浦东新区凌多小区、浦东新区阳光三村小区、浦东新区张杨南苑、浦东新区中新公寓、浦东新区华阳苑、浦东新区新城名庭、浦东新区南洋苑、浦东新区双城苑东苑。本项目拟通过公开招标的方式，选择一家合格的投标人为该工程提供代建服务。（具体内容及要求详见招标文件第三章—服务需求书）。

**合同履行期限：**自合同签订之日起至整个项目代建服务范围内各项目全部验收完毕，并向采购人完整提供相关服务文档之日止。

本项目不接受联合体投标。

## **二、申请人的资格要求**

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（1）落实预留份额措施，提高中小企业在政府采购中的份额，扶持中小企业政策：本项目（是不是）专门面向中小企业采购，评审时中小企业产品均不执行价格折扣优惠。（2）残疾人福利性单位，并将其视同小微型企业。
3. 本项目的特定资格要求：
  - (1) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；
  - (2) 未被“信用中国”([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；
  - (3) 须系我国境内依法设立的法人或非法人组织（本项目不接受分公司以自己名义参加采购活动）；
  - (4) 本项目不允许转包。

## **三、获取招标文件**

时间：2022年10月14日至2022年10月21日，每天上午00:00:00至12:00:00，下午12:00:00至23:59:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：上海政府采购网（云采交易平台）  
方式：本项目采用电子化采购方式，采购人、采购代理机构向投标人免费提供电子采购文件，不再提供纸质文件。获取网址：<http://www.zfcg.sh.gov.cn/>  
售价（元）：0

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2022年11月03日10:30（北京时间）  
投标地点：电子投标文件：上海政府采购网（云采交易平台）  
<http://www.zfcg.sh.gov.cn/>  
备用纸质投标文件：上海市浦东新区向城路58号6楼（具体会议室见当日指示牌）  
开标时间：2022年11月03日10:30  
开标地点：上海市浦东新区向城路58号6楼（具体会议室见当日指示牌）

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 六、其他补充事宜

1. 本项目已于2022年08月12日在上海政府采购网发布政府采购意向，公告链接：  
[http://www.zfcg.sh.gov.cn/ZcyAnnouncement10016/Iz7u6Xh5Ax7G+hD+Mvs9EQ==.html?utm=sites\\_group\\_front.7bab83d2.0.0.242958803c9011ed8f026b0a49f34264](http://www.zfcg.sh.gov.cn/ZcyAnnouncement10016/Iz7u6Xh5Ax7G+hD+Mvs9EQ==.html?utm=sites_group_front.7bab83d2.0.0.242958803c9011ed8f026b0a49f34264)。
2. 开标所需携带其他材料：本公司不提供上网网络（WIFI），届时请投标人代表持提交投标文件时所使用的数字证书（CA证书）及备用纸质投标文件前来参加开标，另请自带无线上网卡及可无线上网的笔记本一台（笔记本电脑应提前确认是否浏览器设置、CA证书管理器下载等，确保和CA证书匹配可以正常登陆上海政府采购网）。
3. 发布公告的媒介：以上信息若有变更我们会通过“上海政府采购网”、“/”通知，请投标人关注。

#### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：上海市浦东新区人民政府洋泾街道办事处

地 址：上海市浦东新区巨野路 219 号

联系 方 式：021- 38992244

2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：上海百通项目管理咨询有限公司

地 址：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼

联系 方 式：孔令美，18918301759

3. 项目联系方式

项目联系人：孔令美

电 话：18918301759