

## 招标公告

### 项目概况

北蔡镇小区雨污混接改造工程（代建管理）（招标项目）的潜在投标人应在上海政府采购网（云采交易平台）获取招标文件，并于 2022年11月03日10点00分（北京时间） 前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：SHXM-00-20221013-1026

项目名称：北蔡镇小区雨污混接改造工程（代建管理）

预算金额：4,418,200.00 元

最高限价（如有）：4,160,000.00 元

采购需求：

包名称：北蔡镇小区雨污混接改造工程（代建管理）

数量：1

预算金额（元）：4,418,200.00 元

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：本项目是结合排水设施现状及地区排水专业规划，分别对辖区内的 77 个小区实施雨污混接改造及 1 条市政雨污水管道完善，包括：完全合流小区 17 个：东莲大厦、莲珠大厦、玉兰小区、莲溪六村、莲溪五村、高科西路 2763 弄、加东花园、华佳花园、民乐苑、莲溪八村、和平小区、虹南小区、莲园路 310 弄、莲溪二村、教师公房、绿川公寓、御桥五街坊。阳台雨污混接小区 60 个：北蔡苑、莲馨苑、莲琼苑、莲溪大楼、莲鼎苑、文化馨苑、莲杨苑、莲宏苑、鹏健苑、莲泰苑、博华路 999 弄、博华路 1018 弄、莲中二村、莲溪三村、莲中小区、莲溪一村、莲溪四村、莲中一村、莲中西区、金顺小区、金旋小区、文汇小区、紫竹轩、民康苑、宏莲馨苑、天池二村、莲文苑、御桥二街坊、锦华新苑、莲安东路 80 弄、新陈路 428 弄、南新苑、龙博公寓、景泰嘉苑、馨康苑、艾东小区、莲怡苑、锦华东南苑、南江苑、康琳小区、锦绣华城 12 街区、锦绣华城 19 街区、锦绣华城 11 街区、锦绣华城 18 街区、锦绣华城 9 街区、锦绣华城 16 街区、艾南花苑、锦华花园、锦三角花园、金恒小区、绿川家园、海上国际花园（一期）、社区托管楼盘\*、莲安西路 35 弄 1-3 号\*、莲安西路 65-117\*、长征小区、绿地御桥

苑、兴华小区、海东公寓、天池一村。市政雨污水管道完善1条：莲园路(锦绣路—沪南公路)。本项目拟通过公开招标的方式，选择一家合格的投标人为该工程提供代建服务。（具体内容及要求详见招标文件第三章—服务需求书）。

合同履行期限：自合同签订之日起至整个项目代建服务范围内各项目全部验收完毕，并向采购人完整提供相关服务文档之日止。

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（1）落实预留份额措施，提高中小企业在政府采购中的份额，扶持中小企业政策：本项目（是不是）专门面向中小企业采购，评审时中小企业产品均不执行价格折扣优惠。（2）残疾人福利性单位，并将其视同小微企业。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

（2）未被“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（3）须系我国境内依法设立的法人或非法人组织（本项目不接受分公司以自己名义参加采购活动）；

（4）本项目不允许转包。

## 三、获取招标文件

时间：2022年10月14日至2022年10月21日，每天上午00:00:00至12:00:00，下午12:00:00至23:59:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：上海政府采购网（云采交易平台）

方式：本项目采用电子化采购方式，采购人、采购代理机构向投标人免费提供电子采购文件，不再提供纸质文件。获取网址：<http://www.zfcg.sh.gov.cn/>

售价（元）：0

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2022 年 11 月 03 日 10:00（北京时间）

投标地点：电子投标文件：上海政府采购网（云采交易平台）

<http://www.zfcg.sh.gov.cn/>

备用纸质投标文件：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼（具体会议室见当日指示牌）

开标时间：2022 年 11 月 03 日 10:00

开标地点：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼（具体会议室见当日指示牌）

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 六、其他补充事宜

1. 本项目已于 2022 年 09 月 02 日在上海政府采购网发布政府采购意向，公告链接：  
[http://www.zfcg.sh.gov.cn/ZcyAnnouncement10016/w13Tt9lk35i/Y+j+Rgim0g==.html?utm=sites\\_group\\_front.7bab83d2.0.0.7dd49a703a6011ed8c95f9479d4f5149](http://www.zfcg.sh.gov.cn/ZcyAnnouncement10016/w13Tt9lk35i/Y+j+Rgim0g==.html?utm=sites_group_front.7bab83d2.0.0.7dd49a703a6011ed8c95f9479d4f5149)。

2. 开标所需携带其他材料：本公司不提供上网网络（WIFI），届时请投标人代表持提交投标文件时所使用的数字证书（CA 证书）及备用纸质投标文件前来参加开标，另请自带无线上网卡及可无线上网的笔记本一台（笔记本电脑应提前确认是否浏览器设置、CA 证书管理器下载等，确保和 CA 证书匹配可以正常登陆上海政府采购网）。

3. 发布公告的媒介：以上信息若有变更我们会通过“上海政府采购网”、“/”通知，请投标人关注。

#### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名称：上海市浦东新区北蔡镇人民政府

地址：上海市浦东新区沪南路 1000 号

联系方式：021-58911247

##### 2. 采购代理机构信息（如有）

名称：上海百通项目管理咨询有限公司

地 址：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼

联系方式：任荷芳，18918322053

### 3. 项目联系方式

项目联系人：任荷芳

电 话：18918322053