

动迁房源修缮项目

招标工程量清单

上海市徐汇区征收安置房源管理中心

上海碧凌工程咨询有限公司

2023-10-04

总 说 明

工程名称： 动迁房源修缮项目

第 1 页 共 1 页

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：动迁房源修缮项目

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)			
1.1.1	沪201806001001	环境保护	项	粉尘控制					
1.1.2	沪201806001002			噪音控制					
1.1.3	沪201806001003			有毒有害气体控制					
1.1.4	沪201806001004	文明施工	项	安全警示标志牌					
1.1.5	沪201806001005			现场围挡					
1.1.6	沪201806001006			各类图板					
1.1.7	沪201806001007			企业标志					
1.1.8	沪201806001008			场容场貌					
1.1.9	沪201806001009			材料堆放					
1.1.10	沪201806001010			现场防火					
1.1.11	沪201806001011			垃圾清运					
1.1.12	沪201806001012			临时设施	项		现场办公设施		
1.1.13	沪201806001013						现场宿舍设施		
1.1.14	沪201806001014	现场食堂生活设施							
1.1.15	沪201806001015	现场厕所、浴室、开水房等设施							
1.1.16	沪201806001016	水泥仓库							
1.1.17	沪201806001017	木工棚、钢筋棚							

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：动迁房源修缮项目

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	沪201806001018			其他库房		
1.1.19	沪201806001019			配电线路		
1.1.20	沪201806001020			配电箱开关箱		
1.1.21	沪201806001021			接地保护装置		
1.1.22	沪201806001022			供水管线		
1.1.23	沪201806001023			排水管线		
1.1.24	沪201806001024			沉淀池		
1.1.25	沪201806001025			临时道路		
1.1.26	沪201806001026			硬地坪		
1.1.27	沪201806001027			安全施工	项	
1.1.28	沪201806001028	通道口防护				
1.1.29	沪201806001029	预留洞口防护				
1.1.30	沪201806001030	电梯井口防护				
1.1.31	沪201806001031	楼梯边防护				
1.1.32	沪201806001032	垂直方向交叉作业防护				
1.1.33	沪201806001033	高空作业防护				
1.1.34	沪201806001034	操作平台交叉作业				
1.1.35	沪201806001035	作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用				

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：动迁房源修缮项目

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）
				品		
合 计						

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\华滨家园（龙吴路1323弄）

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001003	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	96.3					
2	沪201304001002	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	96.3					
3	沪201001001004	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	35.2					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\华滨家园（龙吴路1323弄）

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001002	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	156.1					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002002	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	18.8					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\华滨家园（龙吴路1323弄）

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201205010003	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	2					
		分部小计									
		更换阳台移门玻璃									
7	沪201205010004	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	1.85					
		分部小计									
		其他项目									
8	沪201208002002	更换防盗门锁	1. 品种、规格:更换防盗门锁	1. (拆旧) 2. 安装	把	3					
9	沪201603014002	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	5					
10	沪201603007002	更换厨房水斗	1. 材质:更换厨房水斗	1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水	个	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\华滨家园（龙吴路1323弄）

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
11	沪201601006002	聚丙烯（脱落给水管安装	1.套管种类、规格：聚丙烯 20给水管 更换	1. 运料、（拆旧） 2. 开凿墙洞、楼板洞 3. 管材断管、热熔管口 4. 上管件、安装管道 5. 安装管卡、固定 6. 管道冲洗、试压试验	m	21						
		分部小计										
本页小计												
合 计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\华沁家园（龙吴路1343弄）

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001005	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	721.6					
2	沪201304001003	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	721.6					
3	沪201001001006	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	121.7					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\华沁家园（龙吴路1343弄）

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001003	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	500					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002003	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	263.5					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\华沁家园（龙吴路1343弄）

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201205010005	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	6					
		分部小计									
		更换阳台移门玻璃									
7	沪201205010006	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	3.69					
		分部小计									
		其他项目									
8	沪201208002003	更换防盗门锁	1. 品种、规格:更换防盗门锁	1. (拆旧) 2. 安装	把	5					
9	沪201603014003	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	11					
10	沪201603007003	更换厨房水斗	1. 材质:更换厨房水斗	1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水	个	7					
		本页小计									

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\华沁家园（龙吴路1343弄）

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
11	沪201601006003	聚丙烯（脱落给水管安装	1.套管种类、规格：聚丙烯 20给水管 更换	1. 运料、（拆旧） 2. 开凿墙洞、楼板洞 3. 管材断管、热熔管口 4. 上管件、安装管道 5. 安装管卡、固定 6. 管道冲洗、试压试验	m	56						
		分部小计										
本页小计												
合 计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\金硕河畔东区（浦连路388弄）

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001007	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	226.3					
2	沪201304001004	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	226.3					
3	沪201001001008	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	87.3					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\金硕河畔东区（浦连路388弄）

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001004	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	158.3					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002004	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	65.8					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\金硕河畔东区（浦连路388弄）

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201205010007	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	13					
		分部小计									
		更换阳台移门玻璃									
7	沪201205010008	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	9.23					
		分部小计									
		其他项目									
8	沪201603014004	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	13					
9	沪200106003001	拆除木地板及龙骨	1. 工作内容:拆除木地板及龙骨	1. 拆除木楼（地）板 2. 拆除木搁栅 3. 拆除平顶 4. 控制扬尘 5. 旧料整理	m2	73					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\金硕河畔西区（江协路51弄）

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001009	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	908.3					
2	沪201304001005	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	908.3					
3	沪201001001010	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	632.7					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\金硕河畔西区（江协路51弄）

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001005	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	4164.8					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002005	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	500					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\金硕河畔西区（江协路51弄）

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201205010009	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	23					
		分部小计									
		更换阳台移门玻璃									
7	沪201205010010	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	11.07					
		分部小计									
		其他项目									
8	沪201603014005	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	77					
9	沪201208002004	更换防盗门锁	1. 安装方式:更换防盗门锁	1. (拆旧) 2. 安装	把	31					
10	沪201603007005	更换厨房水斗	1. 材质:更换厨房水斗	1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水	个	27					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\金硕河畔西区（江协路51弄）

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\浦江丽都（江航路378弄）

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001011	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	32.6					
2	沪201304001006	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	32.6					
3	沪201001001012	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	72.7					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\浦江丽都（江航路378弄）

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001006	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	156.5					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002006	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	42.5					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\浦江丽都（江航路378弄）

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201205010011	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	1					
		分部小计									
		其他项目									
7	沪201603014006	更换马桶圈盖	1. 修理部位:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	6					
8	沪201603007006	更换厨房水斗	1. 材质:更换厨房水斗	1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水	个	3					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\浦润苑（浦航路718弄）

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001013	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	156.9					
2	沪201304001007	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	156.9					
3	沪201001001014	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	193.2					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\浦润苑（浦航路718弄）

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001007	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	1086.4					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002007	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	235.78					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\浦润苑（浦航路718弄）

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201205010012	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	3					
		分部小计									
		更换阳台移门玻璃									
7	沪201205010013	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	1.85					
		分部小计									
		其他项目									
8	沪201603014007	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	6					
9	沪201208002005	更换防盗门锁	1. 安装方式:更换防盗门锁	1. (拆旧) 2. 安装	把	5					
10	沪201603007007	更换厨房水斗	1. 材质:更换厨房水斗	1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水	个	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\浦润苑（浦航路718弄）

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	沪201704002001	室内总开关盒	1. 安装方式:新装室内总开关盒 PZ30 12回路	1. 搬运 2. 组装 3. 安装 4. 接线	套	6					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\旗忠村（银林路1002弄）

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001015	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	566.5					
2	沪201304001008	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	566.5					
3	沪201001001016	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	532.7					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\旗忠村（银林路1002弄）

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001008	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	2216.1					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002008	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	266.6					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\旗忠村（银林路1002弄）

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201205010014	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	12					
		分部小计									
		更换阳台移门玻璃									
7	沪201205010015	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	11.07					
		分部小计									
		其他项目									
8	沪201603014008	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	26					
9	沪201603007008	更换厨房间水斗	1. 材质:更换厨房间水斗	1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水	个	5					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\旗忠村（银林路1002弄）

标段：C01

第 4 页 共 4 页

合 计				
-----	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\盛华景苑（龙吴路2088弄）

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		墙面工程									
1	沪201304001009	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m ²	9.6					
2	沪201001001017	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	5.3					
		分部小计									
		更换阳台移门玻璃									
3	沪201205010016	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 漆料 5. 材料运输	m ²	5.54					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\盛华景苑（龙吴路2088弄）

标段：C01

第 2 页 共 2 页

合 计				
-----	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\馨宁公寓（华发路406弄）

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001018	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	21.6					
2	沪201304001010	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	21.6					
3	沪201001001019	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	3.3					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\馨宁公寓（华发路406弄）

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001009	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	12.5					
		分部小计									
		其他项目									
5	011206002001	厨房墙砖粘贴	1. 基层类型、部位:厨房内墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 面层安装 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 磨光、酸洗、打蜡	m2	0.5					
6	沪200109005001	1.5匹空调拆装	1. 工作内容:1.5匹空调拆装	1. 拆除空调机 2. 控制扬尘 3. 旧料整理	台	1					
		分部小计									
		本页小计									
		合 计									

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\银河新都（绿莲路）

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
墙面空鼓修补											
1	沪201001001020	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	763.2					
2	沪201304001011	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	763.2					
3	沪201001001021	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	126.7					
		分部小计									
墙面涂料修补											
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\银河新都（绿莲路）

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001010	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	2625.6					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002009	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	286.3					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\银河新都（绿莲路）

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	沪201205010017	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	21						
		分部小计										
更换阳台移门玻璃												
7	沪201205010018	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	12.92						
		分部小计										
水管安装												
8	沪201601006004	聚丙烯管（脱落给水管安装）	1. 套管种类、规格:聚丙烯 25给水管 更换	1. 运料、（拆旧） 2. 开凿墙洞、楼板洞 3. 管材断管、热熔管口 4. 上管件、安装管道 5. 安装管卡、固定 6. 管道冲洗、试压试验	m	95						
		分部小计										
其他项目												
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\银河新都（绿莲路）

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪201208002006	更换防盗门锁	1. 安装方式:更换防盗门锁	1. (拆旧) 2. 安装	把	19					
10	沪201603014009	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	26					
11	沪200106010001	拆除墙纸	1. 工作内容:拆除墙纸	1. 拆除护墙板 2. 控制扬尘 3. 旧料整理	m2	320					
12	沪200106008002	拆除墙地砖	1. 面层拆除要求:拆除墙地砖	1. 拆除面层 2. 旧料整理 3. 垃圾归堆 4. 控制扬尘	m2	135					
13	沪200108001001	拆除pvc水管换新PPR DN25	1. 拆除:拆除pvc水管 2. 新做:新做聚丙烯25给水管 热熔	1. 拆除管道 2. 拆除管道附件 3. 控制扬尘 4. 旧料整理	m	263					
14	沪200106011001	拆除扣板吊顶	1. 工作内容:拆除扣板吊顶	1. 拆除天棚 2. 拆除扬尘 3. 旧料整理	m2	43.6					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\昱翠雅苑（崧涟二路66弄）

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
墙面空鼓修补											
1	沪201001001022	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	632.2					
2	沪201304001012	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	632.2					
3	沪201001001023	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	156.7					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\昱翠雅苑（崧涟二路66弄）

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001011	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	495.2					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002010	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	213.5					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\昱翠雅苑（崧涟二路66弄）

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	沪201205010019	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	9						
		分部小计										
更换阳台移门玻璃												
7	沪201205010020	更换阳台移门（900*2050钢化夹胶玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化夹胶玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	11.07						
		分部小计										
水管安装												
8	沪201601006006	聚丙烯管（脱落给水管安装）	1. 套管种类、规格:聚丙烯 25给水管 更换	1. 运料、（拆旧） 2. 开凿墙洞、楼板洞 3. 管材断管、热熔管口 4. 上管件、安装管道 5. 安装管卡、固定 6. 管道冲洗、试压试验	m	37						
		分部小计										
其他项目												
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\昱翠雅苑（崧涟二路66弄）

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪201208002007	更换防盗门锁	1. 安装方式:更换防盗门锁	1. (拆旧) 2. 安装	把	4					
10	沪201603014010	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	7					
11	沪201603007009	更换厨房间水斗	1. 材质:更换厨房间水斗	1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水	个	3					
12	沪201603011001	更换厨房水龙头	1. 安装形式:更换厨房水龙头	1. 运料 2. 安装	个	13					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\盛华景苑（龙吴路2888弄）项目(507套)

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		墙面空鼓修补									
1	沪201001001024	墙面空鼓粉刷修补	1. 墙体类型:空鼓墙面修补 2. 做法:1: 3水泥砂浆修粉粉光+网格布+界面砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m2	873.4					
2	沪201304001013	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	873.4					
3	沪201001001025	墙面裂缝修补	1. 墙体类型:内墙 2. 做法:墙面裂缝修补 砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输	m	2627.3					
		分部小计									
		墙面涂料修补									
		本页小计									

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\盛华景苑（龙吴路2888弄）项目(507套)

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011407001012	墙面腻子涂料修补	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂材料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	2556.5					
		分部小计									
		天棚涂料修补									
5	011407002011	顶部脱落修复刷白	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:胶油面腻子 3. 刮腻子要求:满批腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍+网格布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	736.3					
		分部小计									
		门窗修补									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\盛华景苑（龙吴路2888弄）项目(507套)

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201205010021	修理铝合金窗	1. 修理方法:换中空钢化玻璃 δ 19 (5+9A+5)	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	樘	13					
		分部小计									
		更换玻璃									
7	沪201205010022	更换阳台移门（900*2050钢化中空玻璃）	1. 形式图示尺寸:900*2050钢化中空玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金移门	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	363.47					
8	沪201205010023	更换窗户玻璃（420*810钢化中空玻璃）	1. 形式图示尺寸:420*810钢化中空玻璃 2. 材料种类、规格:拆换铝合金窗	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	8.51					
9	沪201205010024	更换阳台护栏玻璃（920*800钢化中空玻璃）	1. 形式图示尺寸:920*800钢化中空玻璃 2. 材料种类、规格:阳台护栏	1. 拆装 2. 修理 3. 换料 4. 添料 5. 材料运输	m2	23.55					
		分部小计									
		其他项目									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：动迁房源修缮项目\动迁房源修缮项目\盛华景苑（龙吴路2888弄）项目(507套)

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	沪201603014011	更换马桶圈盖	1. 修理方法:更换马桶圈盖	1. 运料、拆旧 2. 调换零配件 3. 试水	只	37					
11	沪201208002008	更换防盗门锁	1. 安装方式:更换防盗门锁	1. (拆旧) 2. 安装	把	7					
12	沪201603007010	更换厨房水斗	1. 材质:更换厨房水斗	1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水	个	29					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

