

# 华新镇西郊半岛居委会幸福社区含日间照料中心装 修工程

## 招标工程量清单

上海新协建设咨询有限公司

2022-12-9



# 总 说 明

工程名称： 华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程

第 1 页 共 2 页

## 1、工程概况：

项目名称： 华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程

建设地点： 青浦区华新镇

建设单位： 上海市青浦区华新镇人民政府

主要内容： 包括图纸范围内的土建及装饰工程、安装工程、零星修缮等

。

## 2、工程量清单编制依据：

2.1 本工程拟定的施工招标文件；

2.2 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013及相应专业工程工程量计算规范及其《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》（两者以下简称“计价规范、规则”）；

2.3 税金项目按照沪建市管〔2019〕19号关于调整本市建设工程计价依据增值税税率等有关事项的通知；

2.4沪建市管〔2019〕24号关于调整本市建设工程造价中社会保险费率的通知；

2.5 上海市建设工程有关文件规定；

2.6 其他相关的规范、标准图集和技术资料等。

## 3、报价依据

3.1 招标单位提供的招标文件、招标设计图纸、工程量清单、答疑会议纪要及补充文件。

3.2 施工现场实际踏勘有关情况。

3.3 投标单位自行编制的符合本工程特点的施工方案或施工组织设计。

3.4 上海市建设工程有关文件规定。

## 4、投标报价说明：

4.1 投标报价应根据招标文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价。

(1) 本招标文件；  
(2) 《建设工程工程量清单计价规范》及各计算规范、《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》；

(3) 国家或本市建设主管部门颁发的计价办法；

(4) 补充招标文件；

(5) 建设工程设计文件及相关资料；

(6) 施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计或施工方案

；

(7) 与建设项目相关的标准、规定等技术资料；

(8) 市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息；

# 总 说 明

工程名称： 华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程

第 2 页 共 2 页

(9) 其他的相关资料。

4.2 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

4.3 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费和利润，以及合同约定的风险费用。

4.4 已标价工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他已标价的相关子目的单价或价格之中。

4.5 分部分项工程项目按下列要求报价：

(1) 分部分项工程量清单计价应依据计价规范中关于综合单价的组成内容确定报价。

(2) “分部分项工程量清单与计价表”所列各子目的综合单价组成中，各子目的人工、材料和机械台班消耗量由投标人按照其自身情况做充分的、竞争性考虑。材料消耗量包括损耗量。

4.6 措施项目按下列要求报价：

(1) 措施项目清单计价应根据投标人的施工组织设计进行报价。可以计量工程量的措施项目，应按分部分项工程量清单的方式采用综合单价计价；其余的措施项目可以“项”为单位的方式计价。

(2) 措施项目清单中的安全防护、文明施工措施费应进行费用明细报价。

(3) “措施项目清单与计价表”中所填写的报价金额，应全面涵盖招标文件约定的投标人中标后施工、竣工、交付本工程并维修其任何缺陷所需要履行的责任和义务的全部费用。

4.7 报价需考虑各基层木筋和多层夹板、木质垫材及暗材均刷3度防火涂料，以达到B1级防火要求，木材露面部分除另有规定外均须刨光；工程所用内藏角钢支架均需防锈处理，刷3度防火漆；所有多层板、细木工板、橱柜板、木饰面板等木基层板材需满足环保E1级要求，甲醛含量不大于5mg/100g；所有外露装饰铁件做防锈处理，水性环氧树脂底漆，氟碳漆饰面；一般外露铁件，做防锈二度调和漆饰面，不露面铁件做防锈二度；所有外露木饰面做硝基清漆或混水漆。

4.8 报价需考虑钢化玻璃需通过国家3C认证、不锈钢面板饰面材料为304，厚度均为1.2mm厚。

# 安全防护、文明施工清单与计价明细表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	011707001002			噪音控制		
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	011707001005			现场围挡		
1.1.6	011707001006			各类图板		
1.1.7	011707001007			企业标志		
1.1.8	011707001008			场容场貌		
1.1.9	011707001009			材料堆放		
1.1.10	011707001010			现场防火		
1.1.11	011707001011			垃圾清运		
1.1.12	011707001012			临时设施	项	现场办公设施
1.1.13	011707001013	现场宿舍设施				
1.1.14	011707001014	现场食堂生活设施				
1.1.15	011707001015	现场厕所、浴室、开水房等设施				
1.1.16	011707001016	水泥仓库				
1.1.17	011707001017	木工棚、钢筋棚				

# 安全防护、文明施工清单与计价明细表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027			安全施工	项	
1.1.28	011707001028	通道口防护				
1.1.29	011707001029	预留洞口防护				
1.1.30	011707001030	电梯井口防护				
1.1.31	011707001031	楼梯边防护				
1.1.32	011707001032	垂直方向交叉作业防护				
1.1.33	011707001033	高空作业防护				
1.1.34	011707001034	操作平台交叉作业				
1.1.35	011707001035	作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用				

增值税

# 安全防护、文明施工清单与计价明细表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）
				品		
合 计						

增值税



# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 1 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
拆除工程											
1	沪200106013012	拆除原门窗	1. 门窗种类:拆除原门窗	1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 垃圾归堆	樘	4					
2	沪200110001030	原有橱柜、文宣拆除	1. 部位(位置):原有橱柜、文宣拆除	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 垃圾归堆	项	1					
3	沪200104002019	拆除200厚墙体	1. 块体种类:拆除200厚墙体 2. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 3. 旧砖回收要求:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m3	28.72					
4	沪200104002020	拆除100厚墙体	1. 块体种类:拆除100厚墙体 2. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 3. 旧砖回收要求:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m3	3.26					
		分部小计									
砌筑工程											
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 2 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注		
							综合单价	合 价	其 中				
									人工费	材料及工程设备暂估价			
5	沪200301002030	加气混凝土砌块120厚	1. 墙体类型、厚度：加气混凝土砌块120厚 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级：满足设计和规范要求 3. 砂浆强度等级、配合比：满足设计和规范要求	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m2	53							
6	沪200301002031	加气混凝土砌块200厚	1. 墙体类型、厚度：加气混凝土砌块200厚 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级：满足设计和规范要求 3. 砂浆强度等级、配合比：满足设计和规范要求	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m2	14.2							
		分部小计											
		门窗工程											
		本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 3 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	010801002024	套装平开木门	1. 门代号及洞口尺寸:套装平开木门(尺寸详见图纸) 2. 说明1:成品木饰面门; 门套、锁、门五金等综合考虑	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	m2	11.61					
8	010807001006	卷帘门	1. 窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2. 框、扇材质:卷帘门	1. 窗安装 2. 五金、玻璃安装	m2	17.2					
		分部小计									
		楼地面工程									
9	沪200106001018	拆除原地面及基层	1. 石料品种规格:拆除原地面及基层	1. 拆除面层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾搬运	m2	209.85					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 4 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	011102003034	600*600玻化地砖	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层找平、水泥浆一道(内掺建筑胶),20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚地砖,干水泥擦缝 3.嵌缝材料种类:满足设计和规范要求 4.防护层材料种类:满足设计和规范要求 5.酸洗、打蜡要求:满足设计和规范要求	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	209.85						
11	011108001017	门槛石	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层找平、水泥浆一道(内掺建筑胶),20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石	1.清理基层 2.抹找平层 3.面层铺贴、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	1.66						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 5 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	沪200110001031	拆除踢脚线	1. 内容、名称:拆除踢脚线	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m	220.5					
13	沪200904005013	地砖踢脚	1. 踢脚线型式、高度:详见图纸 2. 面层材料品种、规格、颜色:素水泥浆一道, 10厚DPM20 预拌砂浆粘结层(内掺建筑胶), 10 厚地砖, 稀水泥擦缝。	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	190.5					
14	沪200904007001	PVC踢脚	1. 面层品种、规格、颜色:PVC踢脚	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	30					
		分部小计									
天花工程											
15	沪200106011032	拆除吊顶	1. 名称:拆除吊顶(包括龙骨、基层、面层)	1. 拆除天棚 2. 拆除扬尘 3. 旧料整理	m2	127.67					
16	沪200106011033	铲除吊顶原有涂料	1. 名称:铲除结构顶原有涂料	1. 拆除天棚 2. 拆除扬尘 3. 旧料整理	m2	30.52					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 6 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
17	011302001045	轻钢龙骨石膏板吊顶、白色乳胶漆	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:Ø钢筋吊杆, 中距横向不大于400, 纵向不大于800, 吊杆上部用膨胀螺栓与楼板固定 2. 龙骨材料种类、规格、中距:C型轻钢龙骨覆面次龙骨CB60*27, 间距不大于400, 用吊件与钢筋吊杆联结后找平, C型轻钢龙骨覆面横撑龙骨CB60*27, 中距不大于1200, 用挂插件与次龙骨联结, 其他未见事宜详见图纸。 3. 基层:双层9.5mm厚防潮石膏板、18mm厚阻燃板(包含灯槽) 4. 面层材料品种、规格:满刮2厚面层耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	98.39					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 7 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
			带，刮腻子抹平。 一底二度乳胶漆饰面（颜色详见图纸） 5. 压条材料种类、规格：满足设计和规范要求 6. 嵌缝材料种类：满足设计和规范要求 7. 防护材料种类：满足设计和规范要求 8. 其他：工程量按投影面积计算，综合考虑弧形及多标高，单价包干。								
18	011302001046	轻钢龙骨矿棉板600*600	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Ø钢筋吊杆，双向中距不大于1200，吊杆上部用膨胀螺栓与楼板固定 2. 龙骨材料种类、规格、中距：详见图纸 3. 面层材料品种、规格：矿棉板600*600	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	87.73					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 8 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	011407002017	吊顶涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:原顶面清理, 2厚耐水腻子分遍刮平。 3. 涂料品种、喷刷遍数:环保型无机涂料一底两面(颜色详见图纸)	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	30.52					
		分部小计									
		墙柱面工程									
20	沪200106009038	铲除内墙柱基层	1. 材料种类:铲除内墙柱基层	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运	m2	90.38					
21	沪200106009039	铲除内墙柱涂料	1. 材料种类:铲除内墙柱涂料	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运	m2	602.55					
22	011207001046	内墙抹灰	1. 基层:粉刷石膏砂浆打底分遍抹平(商品砂浆)(厚度根据现场实际情况综合考虑),素水泥浆一道(内掺建筑胶)。综合考虑PVC护角线。	1. 基层清理 2. 抹灰	m2	90.38					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 9 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	011407001028	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子种类: 2厚耐水腻子分遍刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数: 一底两面环保型乳胶漆面层	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	602.55					
24	011207001056	实木饰面板包柱	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 详见图纸 2. 隔离层材料种类、规格: 详见图纸 3. 基层材料种类、规格: E0级木饰面装饰板还需做“木龙骨基层细木工板打底(刷防火漆)”。 4. 面层材料品种、规格、颜色: 实木饰面板包柱 5. 压条材料种类、规格: 详见图纸	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	11.4					
		分部小计									
		其他工程									
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 10 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
25	011207001048	木龙骨，木纹饰面板（多层板）（嵌入式灯带）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：一般情况采用铝型材条形干挂件现场挂装，如使用木龙骨，基层板刷防火涂料二度。 2. 基层材料种类、规格：18mm厚阻燃板刷防火涂料 3. 面层材料品种、规格、颜色：木纹饰面板（多层板）（嵌入式灯带）	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	16.5						
26	011501007057	文宣电子屏	1. 名称：文宣电子屏（综合考虑，单价包干）	1. 安装	个	4						
27	011501007053	前台背景墙（长3米，灰色铝方通，文宣，发光字体，轻钢龙骨石膏板）	1. 名称：前台背景墙（长3米，灰色铝方通，文宣，发光字体，轻钢龙骨石膏板） 2. 台柜规格：综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1. 台柜制作、运输、安装（安放） 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	项	1						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 11 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
28	011501007058	隔断墙	1.名称:隔断墙(长4.55米,木纹色铝方通,轻钢龙骨石膏板,白色乳胶漆) 2.台柜规格:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	项	1						
29	011501007059	社区大厅发光字	1.名称:社区大厅发光字 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1						
30	011501007087	各类标识标牌(高透亚克力面板)	1.名称:各类标识标牌(高透亚克力面板) 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 12 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
31	011501007088	社区LOGO墙(幸福社区LOGO+幸福生活始于社区)(雪弗板、亚克力、水晶字、LED灯带)	1.名称:社区LOGO墙(幸福社区LOGO+幸福生活始于社区)(雪弗板、亚克力、水晶字、LED灯带) 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
32	011501007089	一楼办公区文宣版面(高透亚克力面板、雪弗板)	1.名称:一楼办公区文宣版面(高透亚克力面板、雪弗板) 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\一层

标段：C01

第 13 页 共 13 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价	
33	011501007095	橱柜展示架制作安装	1.名称:橱柜展示架制作安装 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。



# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 1 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
拆除工程											
1	沪200106013013	拆除原门窗	1. 门窗种类:拆除原门窗	1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 垃圾归堆	樘	5					
2	沪200110001032	原有橱柜、洁具、文宣拆除	1. 部位(位置):原有橱柜、洁具、文宣拆除	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 垃圾归堆	项	1					
3	沪200104002021	拆除200厚墙体	1. 块体种类:拆除200厚墙体 2. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 3. 旧砖回收要求:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m3	22.4					
4	沪200104002022	拆除100厚墙体	1. 块体种类:拆除100厚墙体 2. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 3. 旧砖回收要求:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m3	3.26					
		分部小计									
砌筑工程											
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 2 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	沪200301002032	加气混凝土砌块120厚	1. 墙体类型、厚度：加气混凝土砌块120厚 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级：满足设计和规范要求 3. 砂浆强度等级、配合比：满足设计和规范要求	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m2	74						
6	沪200301002033	加气混凝土砌块200厚	1. 墙体类型、厚度：加气混凝土砌块200厚 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级：满足设计和规范要求 3. 砂浆强度等级、配合比：满足设计和规范要求	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m2	12.15						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 3 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	011210003035	铝合金玻璃幕墙	1.边框材料种类、规格:铝合金玻璃幕墙 2.嵌缝、塞口材料品种:满足设计和规范要求 3.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用,单价包干。	1.边框制作、运输、安装 2.制作、运输、安装 3.嵌缝、塞口	m2	40.8					
		分部小计									
		门窗工程									
8	010801002026	套装平开木门	1.门代号及洞口尺寸:套装平开木门(尺寸详见图纸) 2.说明1:成品木饰面门;门套、锁、门五金等综合考虑	1.门安装 2.玻璃安装 3.五金安装	m2	15.15					
		分部小计									
		楼地面工程									
9	沪200106001019	拆除原地面及基层	1.石料品种规格:拆除原地面及基层	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾搬运	m2	274.12					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 4 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	011102003036	600*600玻化地砖	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层找平、水泥浆一道(内掺建筑胶),20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚地砖,干水泥擦缝 3.嵌缝材料种类:满足设计和规范要求 4.防护层材料种类:满足设计和规范要求 5.酸洗、打蜡要求:满足设计和规范要求	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	274.12					
11	011108001016	门槛石	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层找平、水泥浆一道(内掺建筑胶),20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石	1.清理基层 2.抹找平层 3.面层铺贴、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	1.66					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 5 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	沪200110001033	拆除踢脚线	1. 内容、名称:拆除踢脚线	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m	141					
13	沪200904005015	地砖踢脚	1. 踢脚线型式、高度:详见图纸 2. 面层材料品种、规格、颜色:素水泥浆一道, 10厚DPM20预拌砂浆粘结层(内掺建筑胶), 10厚地砖, 稀水泥擦缝。	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	141					
		分部小计									
		天花工程									
14	沪200106011034	拆除吊顶	1. 名称:拆除吊顶(包括龙骨、基层、面层)	1. 拆除天棚 2. 拆除扬尘 3. 旧料整理	m2	220.14					
15	沪200106011035	铲除吊顶原有涂料	1. 名称:铲除结构顶原有涂料	1. 拆除天棚 2. 拆除扬尘 3. 旧料整理	m2	5.93					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 6 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
16	011302001048	轻钢龙骨石膏板吊顶、白色乳胶漆	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:Ø钢筋吊杆, 中距横向不大于400, 纵向不大于800, 吊杆上部用膨胀螺栓与楼板固定 2. 龙骨材料种类、规格、中距:C型轻钢龙骨覆面次龙骨CB60*27, 间距不大于400, 用吊件与钢筋吊杆联结后找平, C型轻钢龙骨覆面横撑龙骨CB60*27, 中距不大于1200, 用挂插件与次龙骨联结, 其他未见事宜详见图纸。 3. 基层:双层9.5mm厚防潮石膏板、18mm厚阻燃板(包含灯槽) 4. 面层材料品种、规格:满刮2厚面层耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	13.88					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 7 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			带,刮腻子抹平。 一底二度乳胶漆饰面(颜色详见图纸)								
			5.压条材料种类、规格:满足设计和规范要求 6.嵌缝材料种类:满足设计和规范要求 7.防护材料种类:满足设计和规范要求 8.其他:工程量按投影面积计算,综合考虑弧形及多标高,单价包干。								
17	011302001049	轻钢龙骨矿棉板600*600	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Ø钢筋吊杆,双向中距不大于1200,吊杆上部用膨胀螺栓与楼板固定 2.龙骨材料种类、规格、中距:详见图纸 3.面层材料品种、规格:矿棉板600*600	1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料	m2	204.75					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 8 页 共 13 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
18	011302001050	300*300铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:8镀锌钢筋吊杆用膨胀螺栓与天花楼板固定吊筋 2. 龙骨材料种类、规格、中距:详见图纸 3. 面层材料品种、规格:PT-03 30*300铝扣板	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	1.51						
19	011407002018	吊顶涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:原顶面清理, 2厚耐水腻子分遍刮平。 3. 涂料品种、喷刷遍数:环保型无机涂料一底两面(颜色详见图纸)	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	5.93						
		分部小计										
		墙柱面工程										
		本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 9 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	沪200106009041	铲除内墙柱基层	1.材料种类:铲除至底层清扫基底面层 2.说明:综合单价包含拆除、装车、运输(内、外运)、卸车、政府行政管理部 门需收取的各类费用。	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运、外运、处置	m2	95.4					
21	沪200106009042	铲除内墙柱涂料	1.材料种类:铲除内墙柱涂料 2.说明:综合单价包含拆除、装车、运输(内、外运)、卸车、政府行政管理部 门需收取的各类费用。	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运、外运、处置	m2	636					
22	011207001049	内墙抹灰	1.基层:粉刷石膏砂浆打底分遍抹平(商品砂浆)(厚度根据现场实际情况综合考虑),素水泥浆一道(内掺建筑胶)。综合考虑PVC护角线。	1. 基层清理 2. 抹灰	m2	95.4					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 10 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	011407001029	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子种类: 2厚耐水腻子分遍刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数: 一底两面环保型乳胶漆面层	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	636					
		分部小计									
其他工程											
24	011207001050	木龙骨，木纹饰面板（多层板）（嵌入式灯带）	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 一般情况采用铝型材条形干挂件现场挂装，如使用木龙骨，基层板刷防火涂料二度。 2. 基层材料种类、规格: 18mm厚阻燃板刷防火涂料 3. 面层材料品种、规格、颜色: 木纹饰面板（多层板）（嵌入式灯带）	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	5.94					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 11 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	沪201401006033	多功能厅投影仪、幕布	1.名称:多功能厅投影仪、幕布 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。	1.基层处理 2.制作、运输、安装	套	1					
26	011501007090	二楼多功能室文宣版面(高透亚克力面板、雪弗板)	1.名称:二楼多功能室文宣版面(高透亚克力面板、雪弗板) 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
27	011501007091	二楼接待室文宣版面(高透亚克力面板、雪弗板)	1.名称:二楼接待室文宣版面(高透亚克力面板、雪弗板) 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 12 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	011501007092	二楼法理堂文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板）	1.名称:二楼法理堂文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板） 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
29	011501007093	二楼妇女之家文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板）	1.名称:二楼妇女之家文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板） 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\二层

标段：C01

第 13 页 共 13 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	011501007094	二楼新时代文明实践站文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板）	1.名称:二楼新时代文明实践站文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板） 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
31	011501007096	橱柜展示架制作安装	1.名称:橱柜展示架制作安装 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 17 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)			备 注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
社区中心-强电系统											
1	030412005022	吊装LED平板灯200*1200	1.名称:吊装LED平板灯200*1200 2.型号:LED 220V 32W 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	5					
2	030412004037	嵌入式筒灯	1.名称:嵌入式筒灯 2.型号:LED 220V 1*12W 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	20					
3	030412005023	平板灯300*300	1.名称:平板灯300*300 2.型号:LED 220V 16W 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	12					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	030412005024	平板灯600*600	1.名称:平板灯600*600 2.型号:LED 220V 16W 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	71					
5	030412001008	吸顶灯	1.名称:吸顶灯 2.型号:LED 220V 25W 3.类型:荧光灯 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	22					
6	030404035043	单相3+2孔安全门插座	1.名称:单相3+2孔安全门插座 2.规格:86型 250V/10A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	5					
7	030404035044	单相3+2孔安全门插座x2	1.名称:单相3+2孔安全门插座x2 2.规格:86型 250V/10A(两个) 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	27					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	030404035045	单相3+2孔安全门插座-埋地	1.名称:单相3+2孔安全门插座-埋地 2.规格:86型 250V/10A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	33					
9	030404035046	单相3孔安全门插座	1.名称:单相3孔安全门插座 2.规格:86型 250V/10A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	3					
10	030404035047	单相3孔安全门插座	1.名称:单相3孔安全门插座 2.规格:86型 250V/16A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	3					
11	030411006020	接线盒	1.名称:感应洁具接线盒 2.规格:依洁具产品定 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装	个	8					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:详见图纸及设计说明 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装	个	230					
13	030413002019	墙地面开槽补槽	1.名称:墙地面开槽补槽 2.规格:管径32mm以内 3.备注:墙地面开槽、补槽、清理等相关工作,详见图纸及设计说明,满足规范及现场要求	1.开槽 2.恢复处理	m	653					
14	030404033008	换气扇	1.名称:换气扇 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.调速开关安装	台	1					
15	030404035048	三相安全门插座	1.名称:三相安全门插座 2.规格:86型 400V/25A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	8					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	030404034043	三联照明暗开关	1. 名称:三联照明暗开关 2. 规格:86型宽型翘板式 250V/10A 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接线	个	8					
17	030404034044	双联照明暗开关	1. 名称:双联照明暗开关 2. 规格:86型宽型翘板式 250V/10A 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接线	个	6					
18	030404034045	单联照明暗开关	1. 名称:单联照明暗开关 2. 规格:86型宽型翘板式 250V/10A 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接线	个	9					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注		
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费		材料及工程设备暂估价	
19	030404017025	M1配电箱	1.名称:M1配电箱 2.回路数:增设6回路 3.安装方式:下底距地1.5M 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.基础型钢制作、安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	1						
20	030404017026	M2配电箱	1.名称:M2配电箱 2.回路数:增设7回路 3.安装方式:下底距地1.5M 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.基础型钢制作、安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	1						
21	030404017027	M5配电箱	1.名称:M5配电箱 2.回路数:增设6回路 3.安装方式:下底距地1.5M 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.基础型钢制作、安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	1						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	030404017028	M6配电箱	1. 名称:M6配电箱 2. 回路数:增设9回路 3. 安装方式:下底距地1.5M 4. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	1					
23	030411001047	FPC20	1. 名称:电气配管 2. 材质:FPC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	387.1					
24	030411001048	FPC20	1. 名称:电气配管 2. 材质:FPC 3. 规格:20 4. 配置形式:明配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	165.9					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 8 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
25	030411001049	FPC25	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:25 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求 5.配置形式:暗配	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	153.12						
26	030411001050	FPC32	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:32 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求 5.配置形式:暗配	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	100.98						
27	030411001051	FPC32	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:32 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求 5.配置形式:明配	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	43.28						
28	030411004031	WDZC-BYJ2.5	1.名称:电气配线 2.规格:WDZC-BYJ2.5 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	1662.15						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 9 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	030411004032	WDZC-BYJ4	1.名称:电气配线 2.规格:WDZC-BYJ4 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	470					
30	030411004033	WDZC-BYJ6	1.名称:电气配线 2.规格:WDZC-BYJ6 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	755					
31	030408006006	接线端子	1.名称:接线端子 2.规格:10mm <sup>2</sup> 以下 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.电力电缆头制作 2.电力电缆头安装 3.接地	个	77					
32	030409008004	局部等电位箱	1.名称:局部等电位箱 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装	台/块	1					
		分部小计									
		社区中心-弱电系统									
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 10 页 共 17 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价	
33	030502012018	1080P彩色高清半球型摄像机	1. 名称:1080P彩色高清半球型摄像机(包括支架) 2. 规格:POE供电 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 端接模块 2. 安装面板	个/块	16					
34	030502012019	数据插座	1. 名称:数据插座 2. 规格:86型 单孔/只 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 端接模块 2. 安装面板	个/块	5					
35	030502012020	数据+电话插座	1. 名称:数据+电话插座 2. 规格:86型 双孔/只 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 端接模块 2. 安装面板	个/块	26					
36	030502012021	吸顶式无线AP	1. 名称:吸顶式无线AP 2. 规格:POE供电 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 端接模块 2. 安装面板	个/块	7					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 11 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	030507010001	音箱	1. 名称:音箱	1. 本体安装 2. 单体调试	台	4					
38	030501004007	NVR数字硬盘录像机16路	1. 名称:NVR数字硬盘录像机16路 2. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 单体调试	台	1					
39	030501004008	录像机专用硬盘 6TB	1. 名称:录像机专用硬盘 6TB 2. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 单体调试	台	3					
40	030507014004	显示器21寸	1. 名称:显示器21寸 2. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 单体调试	台/m2	1					
41	030501005007	42U标准机柜	1. 名称:42U标准机柜 2. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接电源线、保护地线、功能地线	台	1					
42	030501005008	会议系统机柜	1. 名称:会议系统机柜 2. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接电源线、保护地线、功能地线	台	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 12 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
43	030502010008	HUB	1.名称:HUB 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.安装、打接	台	1					
44	030502010009	LIU光纤配线架	1.名称:LIU光纤配线架 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.安装、打接	个/块	1					
45	030501012011	POE交换机(24端口)	1.名称:POE交换机(24端口) 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.单体调试	台/套	1					
46	030501012012	电话交换机	1.名称:电话交换机 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.单体调试	台/套	1					
47	030501012013	交换机	1.名称:交换机 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.单体调试	台/套	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 13 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	030408003007	JDG20	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 保护管敷设	m	92.1					
49	030408003008	JDG20	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:明配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 保护管敷设	m	214.9					
50	030408003009	JDG25	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 保护管敷设	m	171					
51	030408003010	JDG25	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:明配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 保护管敷设	m	399					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 14 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
52	030502007004	CAT6	1.名称:网线 2.规格:CAT6 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.敷设 2.标记 3.卡接	m	1575					
53	030502007005	HDMI	1.名称:网线 2.规格:HDMI 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.敷设 2.标记 3.卡接	m	11					
54	030502007006	音箱线	1.名称:网线 2.规格:音箱线 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.敷设 2.标记 3.卡接	m	26					
55	030411003003	线槽	1.名称:线槽 2.规格:200*100	1.本体安装 2.接地 3.支架配件安装	m	8.4					
56	030411006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:详见图纸及设计说明 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装	个	76					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 15 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
57	030413002020	墙地面开槽补槽	1.名称:墙地面开槽补槽 2.规格:管径32mm以内 3.备注:墙地面开槽、补槽、清理等相关工作,详见图纸及设计说明,满足规范及现场要求	1.开槽 2.恢复处理	m	264					
		分部小计									
		社区中心-给排水									
58	031004004010	洗涤盆	1.名称:洗涤盆 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.器具安装 2.附件安装	组	1					
59	031001006041	S4系列PPR给水管 DN15	1.材质、规格:S4系列PPR给水管 DN15 2.连接形式:粘接 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻火圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设	m	4.6					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 16 页 共 17 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
60	031001006042	S4系列PPR给水管 DN20	1. 材质、规格:S4系列PPR给水管 DN20 2. 连接形式:粘接 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	3.04						
61	031001006043	硬聚氯乙烯(PVC-U)管 DE110	1. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管 DE110 2. 连接形式:承插粘接 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	7						
62	031003001036	截止阀	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	1						
63	031002003053	防水套管	1. 名称、类型:防水套管 2. 规格:DE110 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	1						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 17 页 共 17 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价	
64	031002003054	墙面开孔	1.名称、类型:墙面开孔 2.规格:综合考虑 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.制作 2.安装 3.除锈、刷油	个	2					
65	030901013004	灭火器	1.名称:灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4 3.说明:包括灭火器箱 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.设置	具/组	18					
66	040101002010	挖填沟槽土方	1.名称:挖填沟槽土方 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	2					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 规费、税金项目清单计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\  
西郊半岛社区中心\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额 (元)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	管理人员部分+施工现场作业人员		
1.1.1	管理人员部分	分部分项人工费_通用安装+单价措施人工费_通用安装+专业工程暂估价人工费_通用安装	4.56	
1.1.2	施工现场作业人员	分部分项人工费_通用安装+单价措施人工费_通用安装+专业工程暂估价人工费_通用安装	28.04	
1.2	住房公积金	分部分项人工费_通用安装+单价措施人工费_通用安装+专业工程暂估价人工费_通用安装	1.59	
2	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计+规费	9	
合 计				

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 1 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
拆除工程											
1	沪200106013014	拆除原门窗	1. 门窗种类:拆除原门窗	1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 垃圾归堆	樘	5					
2	沪200110001034	原有橱柜、洁具、文宣拆除	1. 部位(位置):原有橱柜、洁具、文宣拆除	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 垃圾归堆	项	1					
3	沪200104002023	拆除200厚墙体	1. 块体种类:拆除200厚墙体 2. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 3. 旧砖回收要求:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m3	1.6					
4	沪200104002024	拆除100厚墙体	1. 块体种类:拆除100厚墙体 2. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 3. 旧砖回收要求:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m3	5.91					
		分部小计									
砌筑工程											
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 2 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200301002034	加气混凝土砌块100厚	1. 墙体类型、厚度：加气混凝土砌块100厚 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级：满足设计和规范要求 3. 砂浆强度等级、配合比：满足设计和规范要求	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m2	67					
6	沪200301002035	加气混凝土砌块200厚	1. 墙体类型、厚度：加气混凝土砌块200厚 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级：满足设计和规范要求 3. 砂浆强度等级、配合比：满足设计和规范要求	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m2	4.3					
		分部小计									
		门窗工程									
		本页小计									

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 3 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	010801002027	套装平开木门	1. 门代号及洞口尺寸:套装平开木门(尺寸详见图纸) 2. 说明1:成品木饰面门; 门套、锁、门五金等综合考虑	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	m2	9.87					
		分部小计									
		楼地面工程									
8	沪200106001020	拆除原地面及基层	1. 石料品种规格:拆除原地面及基层	1. 拆除面层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾搬运	m2	129.62					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 4 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
9	011102003038	300*300防滑地砖	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层找平、水泥浆一道(内掺建筑胶),最薄处20厚DS20预拌砂浆找坡,抹平,20厚DS干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 2.结合层厚度、砂浆配合比:10mm厚粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖,干水泥擦缝 4.嵌缝材料种类:满足设计和规范要求 5.防护层材料种类:满足设计和规范要求 6.酸洗、打蜡要求:满足设计和规范要求	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	17.8					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 5 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	011108001018	门槛石	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层找平、水泥浆一道(内掺建筑胶),20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石	1.清理基层 2.抹找平层 3.面层铺贴、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m <sup>2</sup>	1.66						
11	011103001001	2.5mm聚氨酯PVC地胶	1.粘结层厚度、材料种类:原有地面清理干净、DS20砂浆地坪修补、2mm素水泥浆自流找平 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5厚PVC塑胶地板(卷材) 3.压线条种类:详见图纸	1.基层清理 2.面层铺贴 3.压缝条装钉 4.材料运输	m <sup>2</sup>	111.82						
12	沪200110001035	拆除踢脚线	1.内容、名称:拆除踢脚线	1.拆除 2.控制扬尘 3.整理 4.归堆	m	243.25						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 6 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	沪200904005017	地砖踢脚	1.踢脚线型式、高度:详见图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:素水泥浆一道,10厚DPM20预拌砂浆粘结层(内掺建筑胶),10厚地砖,稀水泥擦缝。	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	243.25					
		分部小计									
		天花工程									
14	沪200106011036	拆除吊顶	1.名称:拆除吊顶(包括龙骨、基层、面层)	1.拆除天棚 2.拆除扬尘 3.旧料整理	m2	146.16					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 7 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
15	011302001051	轻钢龙骨石膏板吊顶、白色乳胶漆	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:Ø钢筋吊杆, 中距横向不大于400, 纵向不大于800, 吊杆上部用膨胀螺栓与楼板固定 2. 龙骨材料种类、规格、中距:C型轻钢龙骨覆面次龙骨CB60*27, 间距不大于400, 用吊件与钢筋吊杆联结后找平, C型轻钢龙骨覆面横撑龙骨CB60*27, 中距不大于1200, 用挂插件与次龙骨联结, 其他未见事宜详见图纸。 3. 基层:双层9.5mm厚防潮石膏板、18mm厚阻燃板(包含灯槽) 4. 面层材料品种、规格:满刮2厚面层耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	114.85					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 8 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
			带，刮腻子抹平。 一底二度乳胶漆饰面（颜色详见图纸） 5. 压条材料种类、规格：满足设计和规范要求 6. 嵌缝材料种类：满足设计和规范要求 7. 防护材料种类：满足设计和规范要求 8. 其他：工程量按投影面积计算，综合考虑弧形及多标高，单价包干。								
16	011302001053	300*300铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：8镀锌钢筋吊杆用膨胀螺栓与天花楼板固定吊筋 2. 龙骨材料种类、规格、中距：详见图纸 3. 面层材料品种、规格：PT-03 30*300铝扣板	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	31.31					
		分部小计									
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 9 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
墙柱面工程											
17	沪200106009043	铲除内墙柱基层	1.材料种类:铲除内墙柱基层	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运	m2	121.96					
18	沪200106009044	铲除内墙柱涂料	1.材料种类:铲除内墙柱涂料	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运	m2	813.08					
19	011207001051	内墙抹灰	1.基层:粉刷石膏砂浆打底分遍抹平(商品砂浆)(厚度根据现场实际情况综合考虑),素水泥浆一道(内掺建筑胶)。综合考虑PVC护角线。	1. 基层清理 2. 抹灰	m2	121.96					
20	011407001030	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子种类:2厚耐水腻子分遍刮平 3.涂料品种、喷刷遍数:一底两面环保型乳胶漆面层	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	813.08					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 10 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	沪200106009045	铲除内墙柱基层及墙砖	1.材料种类:铲除原有面层至底层 2.说明:综合单价包含拆除、装车、运输(内、外运)、卸车、政府行政管理等部门需收取的各类费用。	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运	m2	144					
22	011204003018	300*600墙砖铺贴	1.基层:素水泥浆一道(内掺水重3-5%108胶)、10厚强力胶粉泥粘接层、基层粉刷 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚玻化砖,专用勾缝剂擦缝	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	144					
		分部小计									
		其他工程									
23	011207001052	日照隔断墙(长3.05米,木纹色铝方通,轻钢龙骨石膏板,白色乳胶漆)	1.名称:日照隔断墙(长3.05米,木纹色铝方通,轻钢龙骨石膏板,白色乳胶漆) 2.说明:做法详见图纸,单价包干。	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	12.2					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\一层

标段：C01

第 11 页 共 12 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
24	011501007073	水吧台（长2.7米）（多层板定制橱柜，人造石台面，不锈钢水槽）	1.名称:水吧台（长2.7米）（多层板定制橱柜，人造石台面，不锈钢水槽） 2.台柜规格:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	项	1					
25	011501007078	接待背景文宣（高透亚克力面板、雪弗板）	1.名称:接待背景文宣（高透亚克力面板、雪弗板） 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
26	011501007083	各类标识标牌（高透亚克力面板）	1.名称:各类标识标牌（高透亚克力面板） 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\二层

标段：C01

第 1 页 共 7 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		拆除工程									
1	沪200106013015	拆除原门窗	1. 门窗种类:拆除原门窗	1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 垃圾归堆	樘	3					
2	沪200110001036	原有橱柜、文宣拆除	1. 部位(位置):原有橱柜、文宣拆除	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 垃圾归堆	项	1					
3	沪200104002025	拆除200厚墙体	1. 块体种类:拆除200厚墙体 2. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 3. 旧砖回收要求:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m3	15.2					
		分部小计									
		楼地面工程									
4	沪200106001021	拆除原地面及基层	1. 石料品种规格:拆除原地面及基层	1. 拆除面层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾搬运	m2	126					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\二层

标段：C01

第 2 页 共 7 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	011103001002	2. 5mm聚氨酯PVC地胶	1. 粘结层厚度、材料种类:原有地面清理干净、DS20砂浆地坪修补、2mm素水泥浆自流找平 2. 面层材料品种、规格、颜色:2.5厚PVC塑胶地板(卷材) 3. 压线条种类:详见图纸	1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 压缝条装钉 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	126						
6	沪200110001037	拆除踢脚线	1. 内容、名称:拆除踢脚线	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m	30						
7	沪200904005018	地砖踢脚	1. 踢脚线型式、高度:详见图纸 2. 面层材料品种、规格、颜色:素水泥浆一道, 10厚DPM20预拌砂浆粘结层(内掺建筑胶), 10厚地砖, 稀水泥擦缝。	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	30						
		分部小计										
		天花工程										
		本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\二层

标段：C01

第 3 页 共 7 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
8	沪200106011038	拆除吊顶	1.名称:拆除吊顶(包括龙骨、基层、面层)	1.拆除天棚 2.拆除扬尘 3.旧料整理	m2	133.74					
9	011302001056	轻钢龙骨矿棉板600*600	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Ø钢筋吊杆,双向中距不大于1200,吊杆上部用膨胀螺栓与楼板固定 2.龙骨材料种类、规格、中距:详见图纸 3.面层材料品种、规格:矿棉板600*600	1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料	m2	133.74					
		分部小计									
		墙柱面工程									
10	沪200106009046	铲除内墙柱基层	1.材料种类:铲除至底层清扫基底面层 2.说明:综合单价包含拆除、装车、运输(内、外运)、卸车、政府行政管理部门需收取的各类费用。	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运、外运、处置	m2	75.6					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\二层

标段：C01

第 4 页 共 7 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	沪200106009047	铲除内墙柱涂料	1.材料种类:铲除内墙柱涂料 2.说明:综合单价包含拆除、装车、运输(内、外运)、卸车、政府行政管理等部门需收取的各类费用。	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运、外运、处置	m2	504					
12	011207001053	内墙抹灰	1.基层:粉刷石膏砂浆打底分遍抹平(商品砂浆)(厚度根据现场实际情况综合考虑),素水泥浆一道(内掺建筑胶)。综合考虑PVC护角线。	1.基层清理 2.抹灰	m2	75.6					
13	011407001031	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子种类:2厚耐水腻子分遍刮平 3.涂料品种、喷刷遍数:一底两面环保型乳胶漆面层	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	504					
		分部小计									
		其他工程									
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\二层

标段：C01

第 5 页 共 7 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价	
14	011207001055	木龙骨，木纹饰面板（多层板）（嵌入式灯带）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：一般情况采用铝型材条形干挂件现场挂装，如使用木龙骨，基层板刷防火涂料二度。 2. 基层材料种类、规格：18mm厚阻燃板刷防火涂料 3. 面层材料品种、规格、颜色：木纹饰面板（多层板）（嵌入式灯带）	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	3.3					
15	011501007081	二楼弈棋室文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板）	1. 名称：二楼弈棋室文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板） 2. 说明：综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1. 制作、运输、安装（安放）	项	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\二层

标段：C01

第 6 页 共 7 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价	
16	011501007085	二楼阅览室文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板）	1.名称:二楼阅览室文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板） 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
17	011501007086	二楼乒乓室、舞蹈房文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板）	1.名称:二楼乒乓室、舞蹈房文宣版面（高透亚克力面板、雪弗板） 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
18	011501007097	橱柜书架制作	1.名称:橱柜书架制作 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\二层

标段：C01

第 7 页 共 7 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价	
19	011501007098	舞蹈房木制墙裙	1.名称:舞蹈房木制墙裙 2.说明:综合考虑完成本项内容所需所有费用。综合单价不因形式及材质要求改变。具体尺寸详见图纸。	1.制作、运输、安装(安放)	项	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。



# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 18 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)			备 注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费		材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价
		日照中心-强电系统									
1	030412005025	平板灯300*300	1. 名称:平板灯300*300 2. 型号:LED 220V 16W 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	22					
2	030412005026	平板灯600*600	1. 名称:平板灯600*600 2. 型号:LED 220V 16W 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	46					
3	030412001009	吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:LED 220V 25W 3. 类型:荧光灯 4. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	3					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	030412004038	嵌入式筒灯	1.名称:嵌入式筒灯 2.型号:LED 220V 1*12W 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	25					
5	030404034046	单联照明暗开关	1.名称:单联照明暗开关 2.规格:86型宽型翘板式 250V/10A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	8					
6	030404035049	单相3+2孔安全门插座	1.名称:单相3+2孔安全门插座 2.规格:86型 250V/10A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	3					
7	030404035050	单相3+2孔安全门插座x2	1.名称:单相3+2孔安全门插座x2 2.规格:86型 250V/10A(两个) 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	28					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 18 页

序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价		
8	030404035051	单相3+2孔安全门插座-埋地	1. 名称:单相3+2孔安全门插座-埋地 2. 规格:86型 250V/10A 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接线	个	10						
9	030404035052	单相3孔安全门插座	1. 名称:单相3孔安全门插座 2. 规格:86型 250V/10A 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接线	个	3						
10	030404035053	单相3孔安全门插座	1. 名称:单相3孔安全门插座 2. 规格:86型 250V/16A 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接线	个	1						
11	030411006023	接线盒	1. 名称:感应洁具接线盒 2. 规格:依洁具产品定 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装	个	16						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	030411006024	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:详见图纸及设计说明 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装	个	192					
13	030413002021	墙地面开槽补槽	1.名称:墙地面开槽补槽 2.规格:管径32mm以内 3.备注:墙地面开槽、补槽、清理等相关工作,详见图纸及设计说明,满足规范及现场要求	1.开槽 2.恢复处理	m	328					
14	030404033009	换气扇	1.名称:换气扇 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.调速开关安装	台	2					
15	030404034047	三联照明暗开关	1.名称:三联照明暗开关 2.规格:86型宽型翘板式 250V/10A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接线	个	2					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	030404035054	三相安全门插座	1.名称:三相安全门插座 2.规格:86型 400V/25A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接线	个	5					
17	030404034048	双联照明暗开关	1.名称:双联照明暗开关 2.规格:86型宽型翘板式 250V/10A 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 接线	个	9					
18	030404017029	M3配电箱	1.名称:M3配电箱 2.回路数:增设3回路 3.安装方式:下底距地1.5M 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	030404017030	M4配电箱	1.名称:M4配电箱 2.回路数:增设4回路 3.安装方式:下底距地1.5M 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.基础型钢制作、安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	1					
20	030404017031	M7配电箱	1.名称:M7配电箱 2.回路数:增设6回路 3.安装方式:下底距地1.5M 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.基础型钢制作、安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	1					
21	030404017032	M8配电箱	1.名称:M8配电箱 2.回路数:增设6回路 3.安装方式:下底距地1.5M 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.基础型钢制作、安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
22	030411001052	FPC20	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	82.2						
23	030411001053	FPC20	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	191.8						
24	030411001054	FPC25	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:25 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求 5.配置形式:暗配	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	214						
25	030411001055	FPC32	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:32 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求 5.配置形式:暗配	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	30.9						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 8 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	030411001056	FPC32	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:32 4.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求 5.配置形式:明配	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	72.1					
27	030411004034	WDZC-BYJ2.5	1.名称:电气配线 2.规格:WDZC-BYJ2.5 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	814					
28	030411004035	WDZC-BYJ4	1.名称:电气配线 2.规格:WDZC-BYJ4 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	666					
29	030411004036	WDZC-BYJ6	1.名称:电气配线 2.规格:WDZC-BYJ6 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	536					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 9 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	030408006007	接线端子	1.名称:接线端子 2.规格:10mm <sup>2</sup> 以下 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.电力电缆头制作 2.电力电缆头安装 3.接地	个	59					
31	030409008005	局部等电位箱	1.名称:局部等电位箱 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装	台/块	2					
		分部小计									
		日照中心-弱电系统									
32	030502012022	1080P彩色高清半球型摄像机	1.名称:1080P彩色高清半球型摄像机(包括支架) 2.规格:POE供电 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.端接模块 2.安装面板	个/块	12					
33	030502012023	数据插座	1.名称:数据插座 2.规格:86型 单孔/只 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.端接模块 2.安装面板	个/块	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 10 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	030502012024	数据+电话插座	1. 名称:数据+电话插座 2. 规格:86型 双孔/只 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 端接模块 2. 安装面板	个/块	2					
35	030502012025	吸顶式无线AP	1. 名称:吸顶式无线AP 2. 规格:POE供电 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 端接模块 2. 安装面板	个/块	6					
36	030501004009	NVR数字硬盘录像机24路	1. 名称:NVR数字硬盘录像机16路 2. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 单体调试	台	1					
37	030501004010	录像机专用硬盘 6TB	1. 名称:录像机专用硬盘 6TB 2. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 单体调试	台	2					
38	030507014005	显示器21寸	1. 名称:显示器21寸 2. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 本体安装 2. 单体调试	台/m2	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 11 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
39	030501005009	42U标准机柜	1.名称:42U标准机柜 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.接电源线、保护地线、功能地线	台	1					
40	030502010010	HUB	1.名称:HUB 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.安装、打接	台	1					
41	030502010011	LIU光纤配线架	1.名称:LIU光纤配线架 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.安装、打接	个/块	1					
42	030501012014	POE交换机(24端口)	1.名称:POE交换机(24端口) 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.单体调试	台/套	1					
43	030501012015	电话交换机	1.名称:电话交换机 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.单体调试	台/套	1					
44	030501012016	交换机	1.名称:交换机 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装 2.单体调试	台/套	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 12 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
45	030408003011	JDG20	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 保护管敷设	m	21.32					
46	030408003012	JDG20	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:明配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 保护管敷设	m	49.74					
47	030408003013	JDG25	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 保护管敷设	m	14.32					
48	030408003014	JDG25	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:明配 5. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 保护管敷设	m	33.41					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 13 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
49	030502007007	CAT6	1.名称:网线 2.规格:CAT6 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.敷设 2.标记 3.卡接	m	176.01					
50	030411003004	线槽	1.名称:线槽 2.规格:200*100	1.本体安装 2.接地 3.支架配件安装	m	8.4					
51	030411006025	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:详见图纸及设计说明 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1.本体安装	个	25					
52	030413002022	墙地面开槽补槽	1.名称:墙地面开槽补槽 2.规格:管径32mm以内 3.备注:墙地面开槽、补槽、清理等相关工作,详见图纸及设计说明,满足规范及现场要求	1.开槽 2.恢复处理	m	37					
		分部小计									
		日照中心-给排水									
		本页小计									

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 14 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
53	031004014019	地漏	1.名称:地漏 2.型号、规格:DE75 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 安装	个/组	3					
54	031004006012	蹲便器	1.名称:蹲便器 2.规格、类型:自闭冲洗 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 器具安装 2. 附件安装	组	4					
55	031004014020	清扫口	1.名称:清扫口 2.型号、规格:DE110 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 安装	个/组	2					
56	031004003006	洗手盆	1.材质:洗手盆 2.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 器具安装 2. 附件安装	组	4					
57	031004007008	小便器	1.名称:小便器 2.规格、类型:自闭冲洗 3.备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 15 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
58	031004006013	坐便器	1. 名称:坐便器 2. 规格、类型:水箱冲洗 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 器具安装 2. 附件安装	组	1					
59	031001006044	S4系列PPR给水管 DN15	1. 材质、规格:S4系列PPR给水管 DN15 2. 连接形式:粘接 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	23					
60	031001006045	S4系列PPR给水管 DN20	1. 材质、规格:S4系列PPR给水管 DN20 2. 连接形式:粘接 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	9.2					
61	031001006046	S4系列PPR给水管 DN25	1. 材质、规格:S4系列PPR给水管 DN25 2. 连接形式:粘接 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	21.66					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 16 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
62	031001006047	S4系列PPR给水管 DN32	1. 材质、规格:S4系列PPR给水管 DN32 2. 连接形式:粘接 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	9						
63	031001006048	S4系列PPR给水管 DN40	1. 材质、规格:S4系列PPR给水管 DN40 2. 连接形式:粘接 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	6.09						
64	031001006049	硬聚氯乙烯 (PVC-U) 管 DE110	1. 材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U) 管 DE110 2. 连接形式:承插粘接 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	53						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华新镇西郊半岛居委幸福社区含日间照料中心装修工程\西郊半岛日照中心\安装工程

标段：C01

第 17 页 共 18 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
65	031003001037	截止阀	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN40 4. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	2					
66	031002003055	防水套管	1. 名称、类型:防水套管 2. 规格:DE110 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	2					
67	031002003056	钢套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 规格:DN50 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	3					
68	031002003057	墙面开孔	1. 名称、类型:墙面开孔 2. 规格:综合考虑 3. 备注:详见图纸及设计说明,满足规范及使用需求	1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	16					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



