2025场地租赁及城市日活动主题展项目

采购需求

一、项目概况

（一）项目背景

为推动全球城市可持续发展，传承弘扬中国2010年上海世博会“城市，让生活更美好”理念，2013年12月，在中国政府推动下，第68届联合国大会通过将每年10月31日设立为世界城市日的决议，旨在积极应对城市化给全人类带来的机遇和挑战，促进全球城市的可持续发展。世界城市日是联合国设立的首个以“城市”为主题的国际日，也是首个由中国政府发起设立的国际日。近年来，在住房和城乡建设部的支持下，上海市与联合国人居署紧密合作，通过举办主场活动、创设国际公共产品等方式，有效提升了城市日的全球影响力。世界城市日城市可持续发展全球大会作为世界城市日标志性活动之一，由联合国人居署和上海市政府共同主办，迄今已成功举办四届。城市可持续发展全球大会作为世界城市日上海地区的核心活动，通过开幕式、论坛会议、展览展示及社会活动等多种形式，传承和弘扬“城市，让生活更美好”的上海世博会及世界城市日总主题，提升上海城市软实力和中国在城市可持续发展领域的话语权。

（二）活动概况

2025年世界城市日城市可持续发展全球大会（以下简称“2025城发大会”）计划在10月26-27日在上海举办，活动内容包括全体大会、主题会议、专题会议以及展览展示等相关活动。

活动主题:“创新发展，共建以人为本的智慧城市”

活动场地：世界会客厅（虹口区北外滩路8号）

展览场地：上海世博展览馆（浦东新区国展路1099号）

二、采购内容及要求

（一）场地租赁

场地租赁内容：（1）落实2025城发大会全体大会、主题会议、专题会议、配套小型展览展示区域、媒体接待区域、中外嘉宾休息室、中小型会议室等场地，举办时间预计为10月26日-27日；（2）落实2025上海国际城市与建筑博览会世界城市日主题展区场地，举办时间预计为10月30日-11月1日。

**1．重要活动场地。**计划选用世界会客厅星空厅作为举办全体大会、主题会议、专题会议等重要活动的场地。

**2．休息室。**活动举办期间在星空厅周边租赁贵宾休息室至少2间。

**3.活动现场展览展示和媒体接待区域。**根据活动实际需要，在星空厅公共区域提供小型展览展示和媒体接待场地。

**4.中小型会议室。**活动期间，在世界会客厅周边提供中小型会议室至少6间。场地基本设施完好，功能齐全，空间足够。会议室需含桌椅、音响、显示屏、话筒等配套设备。

**5.世界城市日主题展场地。**计划选用上海世博展览馆H1展厅，落实400-450平方米的展览场地。

供应商统一按招标文件第六章3.2<场地租赁费明细报价格式>列明的需求进行报价，依最终使用情况，按实结算。

（二）世界城市日主题展览

**1.展览概况**

世界城市日主题展览主要展现世界城市日国内外主场活动、城市可持续发展全球大会等活动盛况，深度解读全球可持续发展城市奖(上海奖)、《上海手册--21 世纪城市可持续发展指南》、上海指数等具有广泛影响力的国际公共产品，展现中国智慧对全球城市治理的积极贡献。同时，集中展示近年来全球城市可持续发展领域的优秀实践案例，以及企业参与建设的海外项目成果，生动诠释世界城市日作为国际交流合作平台，在推动全球城市可持续发展进程中的重要价值与深远意义。

**2.展陈大纲**

包括世界城市日介绍板块、世界城市日历年重要活动展示区、世界城市日公共产品展示区、世界城市日企业案例展示区、世界城市日文创宣传展示区、装置互动区域。（具体内容详见附件1）。

（三）展览整体设计与搭建

**1.提供展览策划与设计。**

（1）对相关文案素材资料进行收集梳理，提供完整详细的展陈策划、创意设计展览脚本、布展平面图、参展动线图、展览效果图等技术性文件。

（2）展区环境设计和气氛营造要与展示内容完美结合，既能起到烘托展示内容的作用，又能为观众创造一个舒适的参观环境。能够科学合理地对展区进行平面布局和面积分配，做到布局得当，分割有致。

**2.搭建与运维。**

（1）负责展台的施工搭建，按时按量完成布展搭建工作，如主体搭建、展板写真、喷绘制作等，直至交付使用。在展会结束后负责对展台进行拆除，完成垃圾的清运，场地的基本清洁，废料的搬运等。

（2）展台搭建所需的材料选取低碳环保节能，工艺选型稳定、耐用、安全，安装后应满足不发生变形、倾斜、坠落等异常现象，保证参展人员的安全。优先使用属于财政部、发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》和财政部、生态环境部发布的《环境标志产品政府采购品目清单》优先采购品目中具有节能和环境标志产品认证证书的产品。

（3）照明设备必须绿色环保、节约能源，一般采用LED光源，根据视觉需求和展示效果，合理布局光源，亮度适宜。

（4）展览动线设计科学合理，充分考虑活动演讲、交流互动、现场氛围等需求，注重展示性和互动性的有机结合。

（5）施工方案需包括实施方案、施工进度安排、安全环保文明措施、质量及工期承诺及保证措施等。施工材料堆放有序安全，施工期间场地环境每日清扫，垃圾每日清运。

（6）用电规范。现场作业电工需有电工证。

（7）消防安全。展台搭建不得占用、遮挡消防通道及消防相关设备空间，整体方案符合消防设计要求。

（8）承担展览所需的设施设备租赁等费用，并提供相关会务服务支持。

所有搭建内容的形象设计应符合世界城市日整体风格，定位并满足观众及工作人员的实际使用需求。搭建运行须符合主管部门对展会安全的标准和要求。材料质量合格，绿色环保，不在使用过程中出现破损、断裂等情况。

三、其他要求

（一）报价人应充分知悉和理解本项目需求，根据要求提供完整的服务方案，并组建专业团队，团队成员要求具有相关工作经验，供专业高效的服务。

（二）投标人根据工作需要，提供场地保障负责人、主题展览负责人、工程技术负责人、安全负责人、展览会务负责人等。相关负责人要求具体要求如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **岗位** | **最低人员（岗位）数量（名）** | **基本要求** |
| **1** | **项目经理** | **1** | 负责项目全过程管理，具有类似展览项目管理经验5年以上 |
| **2** | **场地保障负责人** | 1 | 需具有场地保障和运营5年以上的工作经验。 |
| **3** | **主题展览负责人** | 1 | 策展和设计经验丰富，具有行业经验15年以上或中级及以上职称证书。 |
| **4** | **安全负责人** | 1 | 需具有展览相关安全负责人5年以上工作经验。 |
| **5** | **工程技术负责人** | 1 | 需具有展览相关工程技术负责人5年以上工作经验。 |
| **6** | **展览会务负责人** | 1 | 需具有展览现场运营5年以上工作经验。 |

以上工作人员除提供开标前三个月中任意一个月为项目经理和项目组主要人员依法缴纳社保费的证明外，还须提供相关工作履历、项目经验、以及有关部门颁发或认可的职称、资格、执业证书等。

附件

2025上海国际城市与建筑博览会

世界城市日展区展陈大纲

世界城市日主题展览为2025上海国际城市与建筑博览会的主题展区之一，场地面积预计400-450平米。展览安排见公开文件《关于印发世界城市日主题活动“2025上海国际城市与建筑博览会”工作方案的通知》。

世界城市日主题展览计划包括：

1.**世界城市日介绍区**，结合上海世博会15周年，介绍世界城市日的缘起、申设和发展情况；

**2.世界城市日历年重要活动展示区**，梳理世界城市日的主场活动和城市可持续发展全球大会和出彩的社会系列活动，介绍活动体系框架，并以时间线的形式串联展现历年活动情况等；

**3.世界城市日公共产品展示区**，包含全球可持续发展城市奖（上海奖）、《上海手册》、上海指数和《上海报告》的介绍，以及全球可持续发展城市奖（上海奖）优秀城市案例展示、《上海手册》优秀案例展示等；

**4.世界城市日企业案例展示区，**计划选取历年《上海手册》中企业参与的案例，展现城市在可持续发展中各方的建设力量；

**5.互动区域，**通过设计、制作和摆放城市可持续发展相关概念的实体或装置，提高展区国际性、趣味性和互动性，营造活跃的参展氛围，比如采用环保材料、创新材料制作17个联合国可持续发展目标实物立体装置，方便参观者参与互动、拍照、休憩等创意设计实体。