

一、设计依据
国家现行有关建筑设计标准、规范、图集，以及院方提出的技术要求。
《综合医院建筑设计规范》 GB51039—2014
《医院洁净手术部建筑技术规范》 GB50333—2013
《建筑设计防火规范》 2018年版GB50016—2014
《洁净室施工及验收规范》 GB50591—2010
《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210—2018
《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB50325—2020
《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222—2017
《医院空气净化管理规范》 WS/T368—2012
《洁净厂房设计规范》 GB50073—2013
《医院消毒卫生标准》 GB 15982—2012

国家现行有关标准、规范、图集。
主体建筑施工图说明中包括的各项规范，其他各专业图纸执行相关规范详见各自说明。

二、工程概况

- 1.本工程为长宁妇幼保健院净化工程。
2.设计区域包括三层手术区，三层门诊手术区，三层特产、产房区，三层NICU区，三层CU区，血库区，病理科。
A：三层手术区，层高4250mm；设计有OPⅠⅢ级、OPⅢ级、OP3Ⅲ级、OP4Ⅲ级、OP5Ⅲ级、OP6Ⅲ级、OP7Ⅲ级、换鞋、女更衣、女卫、男更衣、男卫、开放办公区、生活区、男值班、女值班、主任办、会议示教兼避难间、休息室、换车、谈话、谈话、等候、缓冲、预麻苏醒、麻醉准备、麻醉库房、无菌物品、洁净外走廊、污物打包、外走廊、库房、洁净内走廊、缓冲、污洗/打包暂存。
B：三层门诊手术区，层高3450mm；设计有门诊手术室OP1、门诊手术室OP2、门诊手术室OP3、门诊手术室OP4（OSA）、过道、卫、更衣、办公室、库房、家属等候、病人等候、候复室、走廊、无菌室、换鞋、更衣、设备间、VIP更衣/更衣、等候、控制室、缓冲、缓冲、污洗/打包暂存；
C：三层特产、产房区，层高4250mm；设计有换鞋、配餐室、男更衣、女更衣、医生办公室、治疗室、麻醉室、库房、污物间、水处理、待产活动区域、待产间1、待产间2、待产间3、待产间4、卫生间1、卫生间2、卫生间3、卫生间4、产房1、产房2、产房3、产房4、产房5、产房6、产房7、产房8（隔离产房）、卫生间1、卫生间2、卫生间3、卫生间4、卫生间5、卫生间6、卫生间7、卫生间8、缓冲、无菌室、过道、主任值班室。
D：三层NICU区，层高4250mm；设计有NICU、新生儿病房2、新生儿病房2、新生儿病房走廊、医生办公室、主任办公室、接待中心母乳喂养、配奶间、清洗间、洗衣室、治疗室、卫、婴儿隔离间、污物间、换鞋、男卫生间、女卫生间、沐浴、库房、女更衣间、新生儿区产房生活区、护士值班室、男值班室/男更衣间、女值班室/女更衣间。
E：三层CU区，层高4250mm，设计有CU、病人通道、医护通道、治疗室、处置室、缓冲、办公、缓冲；
F：三层血库区，层高4250mm，设计有过道、配血室，消毒间、资料、会议、库房、卫、更衣值班；
G：三层病理科，设病理功能房1，设病理功能房2；

三、施工界面：

- 1、净化区域内建筑外墙、内墙砌筑、电梯间、楼梯间，楼梯风管预留孔洞、与消防系统有关的工程，移动家具及护士站等工程不在净化工程施工范围内。
2、建筑外围护墙内侧面抹灰；净化区域范围内的土建隔墙砌筑、墙面抹灰由大楼总包单位完成抹灰面。
3、净化区域内凡界面线处隔墙靠净化区域一侧墙面抹灰由大楼净化单位完成抹灰面，饰面装修工程由净化单位完成；非净化区域一侧墙面由大楼装修承包单位完成，不在净化工程范围。净化区域内凡界面处隔墙上净化气密门除防火门外统一由净化施工单位完成，门板颜色需与大楼装修单位保持 格调一致。
4、净化区域地面的水泥砂浆找平层，施工要求详见本施工图册《土建配合图》。
5、不含施工区域内吊塔、病床等设备的采购及安装。
6、净化公司施工界面竣工时达到交钥匙工程。

四、土建工程配合要求：

- 1、建设单位按照本设计图纸所提供土建配合图进行土建隔墙的砌筑、抹灰，土建门洞预留，楼地面的找平（自流平除外）及设备层地面开孔及表面的修复工程；修筑空调机房所用台地及机组底座。

- 2、本楼层非净化单位施工专业项目，应在净化施工方进场后协调施工，同步施工。

五、一般说明：

- 1、本设计图纸中全部尺寸（除特殊注明外）均以毫米为单位，标高以米为单位。
2、本设计中所采用标准图（除另作施工说明外）均按本说明进行施工，应与各有关专业的设计图纸相配合。
3、洁净区域的技术要求和施工过程的特殊性，后砌墙体的施工使用方和设计方确认后方可施工。后砌墙体上设备安装和管道穿墙均应先预留。
4、手术室内部的器械配备情况以《医院洁净手术部建筑技术规范》为依据，同时结合医院的具体要求及场地状况进行考虑。

六、内装修墙体工程：

- 1) 洁净手术室手术室墙面采用整装式结构板（防火等级A级、专用龙骨），背贴优质防潮石膏板（厚度12mm），面层采用1.2mm厚电解钢板，模块化安装，防锈、耐冲击、耐擦洗、耐酸碱、不变色、隔音保温的，墙板表面严禁现场喷涂，板间接缝采用环保型耐候胶进行密封处理。墙面转角及与吊顶衔接处采用半径300的大圆弧角设计。
2) 湿区房间（如污物间、卫生间、处置间、洁具间等）在墙体找平基础上做一层2mm聚氨酯防水层 + 一层450g聚乙烯丙纶复合防水卷材作防水处理后续贴300*600墙砖，墙砖粘贴至吊顶完成面；所有湿区防水高度均1800mm；
3) 施工范围内手术室、湿区辅房外，其余辅房墙面均采用50*30*1.2mm镀锌方管+10mm厚防火岩棉板+6mm洁净抗菌板；详见装饰材料表。
4) 洁净抗菌板隔墙安装的玻璃窗，玻璃采用2mm厚钢化玻璃，安装高度距地900mm，有防火要求的走廊墙体及玻璃窗耐火极限不低于本设计要求的最大极限，其玻璃隔墙上方龙骨隔断及两边双层基层板安装至顶板底，内填岩棉，50*30*1.2mm镀锌方管龙骨（内填岩棉容重不小100Kg/m³）；
5) PVC地面与洁净抗菌板墙面搭配时，踢脚线采用同材质PVC上翻100mm；PVC与彩钢板墙面搭配时，踢脚线采用同材质PVC上翻100mm；
6) PVC卷材踢脚线及洁净抗菌板墙面采用电焊压制，做法详见大样图；
7) 洁净抗菌板阳角处设专用护角（材料：不锈钢，厚度不低于1.2mm），上至吊顶，下至踢脚线；阳角全部采用R=50铝合金圆弧线收边。
8) 所有设备带高度均为中心离地1400mm（设备带上方有观察窗的，注意观察窗下沿高度必须高于设备带上沿）；
9) 施工区域内病房通过区域墙面均设计不锈钢防撞，中心离地高度750mm，为150mm宽1.2厚304#拉丝不锈钢制作，与所有洁病区气密门上防撞等高度保持一致；
10) 施工区域内的墙面做法详见装饰材料一览表、做法表或施工节点图。

七、地面工程：

- 1) 湿区地面在水泥砂浆找平的基础上，做一层2mm聚氨酯防水层 + 一层450g聚乙烯丙纶复合防水卷材，在防水层上做水泥砂浆找平层，粘贴300*300/600*600优质防滑地砖。
2) 施工区域内（除湿区及设备用房、手术室外）地面在水泥砂浆找平的基础上做3mm厚自流平水泥处理，采用2.0mm厚抗压、防火、耐磨的同质透心PVC卷材，踢脚线同材质上翻100mm圆弧过渡，需做到不裂缝、不空鼓、不起沙；PVC卷材不同区域采用不同颜色色进行区分；所有手术室地面面层均采用铺贴抗菌型、耐腐蚀、耐污染、耐擦洗、防滑、防水、耐压、耐磨、静音、防静电2.0mm橡胶地板，踢脚线上墙高度100mm。
3) 大型设备重者区域，由建筑设计院结构设计师核算承重，如承重不足应做加固处理，由结构设计师出加固方案，进行加固施工；
4) 房间楼地面颜色不同时，以原图1:为分界线；走廊及病房均采用房设200mm宽波打线；不同地面材质交接处设20mm厚大理石过门石，地砖与PVC地面交界处采用50mm宽1.2mm不锈钢压边条，详看地面铺装图；
5) 卷材接缝应用同材质条热熔焊接，平整无缝处理，地材上墙100mm高，地板与墙体连接处做圆弧连接，圆弧半径不小于40mm；
6) 湿区地面瓷砖施工均按向地漏1%；
7) 施工区域内的地面做法详见装饰材料一览表、做法表或施工节点图。

八、吊顶工程：

- 1) 污物间、卫生间、等涉水房间吊顶采用防潮、防锈、耐擦洗的 600*600*1.0铝扣板；
2) 手术室吊顶采用整装式结构板（防火等级A级、专用龙骨），背贴优质防潮石膏板（厚度12mm），面层采用1.2mm厚电解钢板，模块化安装，防锈、耐冲击、耐擦洗、耐酸碱、不变色、隔音保温的，墙板表面严禁现场喷涂，板间接缝采用环保型耐候胶进行密封处理。
3) 除以上区域外其他区域顶面均采用50*30*1.2mm镀锌方管+10mm厚防火岩棉板+6mm洁净抗菌板，拼缝做厚密封胶；顶面色彩符合现代化医疗环境要求，视觉感官舒适，与墙面及地面搭配协调；（防火等级A级）
4) 吊顶高度详见装饰材料一览表。设计范围内吊杆大于1500mm高，均考虑采用50X50X5角钢做转铁层；
5) 所有吊顶房间、灯具规格、安装位置及风口、自动喷淋、烟感、报警安装位置应结合各专业图纸予以确定，并协调统一；
6) 吊顶高度详见装饰材料一览表，施工区域内的吊顶做法详见做法表或施工节点图。
7) 阳角全部采用R=50铝合金圆弧线收边。
8) 洁净辅房房间及走廊吊顶均应预留检修孔，规格500X500。
9) 所有吊顶材料均采用A1级不燃材料。

十、门窗设计

- 1、门窗洞口位置、尺寸详见设计图纸，门窗数量详见门窗表。
2、手术室病人通道入/出均采用单元医用感应自动平移门，要求操作平顺宁静、气密效果好、控制模式采用微电脑控制，双电机、具有多种安全运行模式，门身构造能抵抗日常碰撞而不发生变形；主要通道处设置自动感应电动门，有延时自动关闭功能并备有安全电眼，带600*400观察窗。手术室门头上有“手术中”指示灯，开门方式有感应、电动和门把手三种。均具由火文时与消防联动自动开升。门扇表面均采用1.0mm镀锌钢板表面静电喷粉处理，色调与墙面协调，具气密封。所有电动门感应装置、导轨及配套设施均为原装进口产品，具体安装详见附节点图。
3、所有感应电动门，具有停电时可手动开启，可作为疏散门。
4、单元气密手动平开门，带400*300观察窗，门扇表面均采用1.0mm镀锌钢板表面静电喷粉处理，色调与墙面协调，具气密封，优质铝合金型材门框。
5、双开气密手动平开门，带400*300观察窗，门扇表面均采用1.0mm镀锌钢板表面静电喷粉处理，色调与墙面协调，具气密封，优质铝合金型材门框。
6、所有防护手术室铝防护电动平移门、气密门均需达到对应当量防护要求。
7、各区域净化设计范围内的所有外窗均安装窗纱窗，其内侧窗台采用20mm厚人造大理石台面。
8、各区域净化设计范围内的所有内窗均采用12mm钢化玻璃，1.2mm不锈钢挂丝玻璃板。
9、手术室入口门均带“手术中”指示灯，防辐射手术室入口门加设“放射中”指示灯。
10、有门禁系统的门应能够在火灾时不需使用钥匙等任何工具既能从内侧打开，并应在显著位置设置具有使用提示的标识；
11、需留窗套处，采用18mm木工板基层，粘贴6mm洁净面层，50*50*1.2mm304不锈钢收边；
12、窗扇开防火门均不在设计范围。

十一、其他：

- 1) 因为结构功能和使用环境的改变，结构加固需要甲方另行委托设计，并经原设计单位认可后，方可施工；
2) 本设计不改变原有安全疏散、防火分区、防火构造等，满足防火规范的要求；
3) 土建墙或柱的无机预涂板墙体有消防栓的地方需按其实际尺寸留洞，做嵌入式，收口处采用不锈钢包边；洁净抗菌板在消防出入口处需按电梯门洞口尺寸留门洞，收口处采用不锈钢包边；无机预涂板在消防井防火门处收口采用不锈钢包边；
4) 外窗留窗台及窗框做法详见大样图；

装饰设计说明

- 5) 图中所有观察窗除特别说明外，其余安装高度均为窗台离地900mm，不锈钢框均为50mm宽；
6) 双门互锁传递窗安装高度：未特殊说明的，单层离地离地900mm；污物传递窗离地400mm；
7) 除彩钢板墙体安装窗户外所有内窗窗套均采用不锈钢包边，不锈钢材质为国标304，厚度不小于1.2mm；
8) 墙、柱面所有主管门检修处做快开式铝合金管道检修口，尺寸200*200mm；
9) 建筑内部装修必须满足《建筑内部装修设计防火规范》的有关要求；
10) 所有防火设施应选用获公安消防部门批准的生产厂家之产品；
11) 装修的饰面材料和构造不降低建筑物的耐火等级规定；不遮挡消防设施和疏散指示标志；不减少安全出口、疏散出口或疏散走道的设计疏散所需净宽度和数量；
12) 防火隔墙及楼梯间前室上设门均为向疏散方向的平开防火门，并在关闭后能从任何一侧手动开启；常开防火门，当发生火灾时，具备自行关闭的功能；
13) 设备口、灯具的位置必须按板块、图案、分格对称布局合理，开口边缘整齐，护口严密，不露缝，排列排整均匀、顺直、整齐、协调美观，吊顶板与墙面、灯具等交接处应严密，不得有漏缝现象；
14) 施工区域内所有柱子与管道选用与本房间同材质饰面饰饰面；
15) 施工时要求各种工种密切配合，及时解决施工中的问题；
16) 施工时必须严格遵守国家现行的有关标准及各项竣工验收规范；
17) 未尽事宜均严格遵守国家现行的相关标准及各项施工、验收规范执行。
18) 卫生间隔断采用18mm 抗倍特板整体隔断安装，安装高度1800mm 。

十二、施工中其他有关事项

- 1.施工时应严格执行国家现行的有关施工及验收规范。
2.施工时要求各种工种密切配合，及时解决施工中的问题；图纸中未详尽处由设计人员现场协调。
3.手术室消防设计须参照《医院洁净手术部建筑技术规范》第十二条。
4.手术室内不设喷淋，仅装烟感且消防水管不宜埋穿手术室天花之上，如无法避免，应采取相应措施，保证水管密封不得发生渗漏。
5、为确保设计效果，重要材料选材需要签署设计要求，施工中须严格遵守国家有关防火规范的要求，隐蔽工程须经有关部门验收合格后方可封闭。
6、为方便施工，在保证设计装饰效果不变的前提下，内部构造可根据施工方便用做法作适当调整，但必须确保安全、可靠。
7、装饰工程施工中作好与其他设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下，排烟、空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布置。个别设备在影响整体效果时作适当调整。
8、洁净区域的技术要求和施工过程的特殊性，后砌墙体的施工使用方和设计方确认后方可施工，后砌墙体上设备安装和管道穿墙均应先预留。

十三、室内消防设计

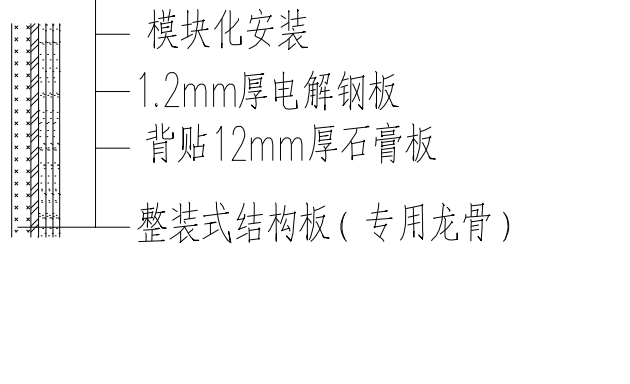
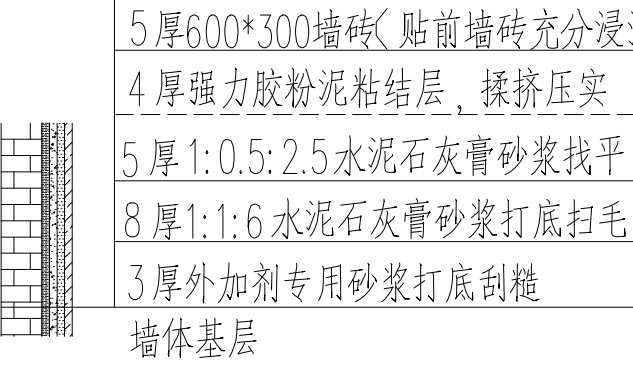
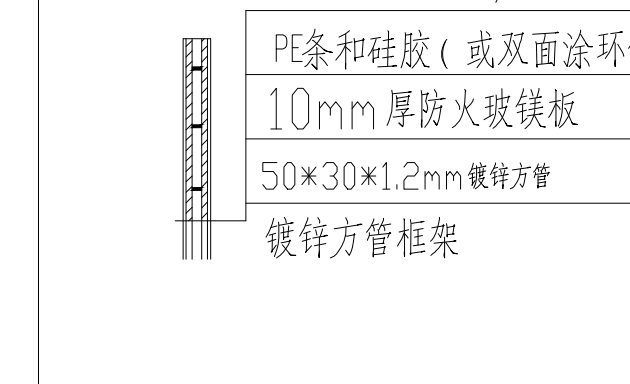
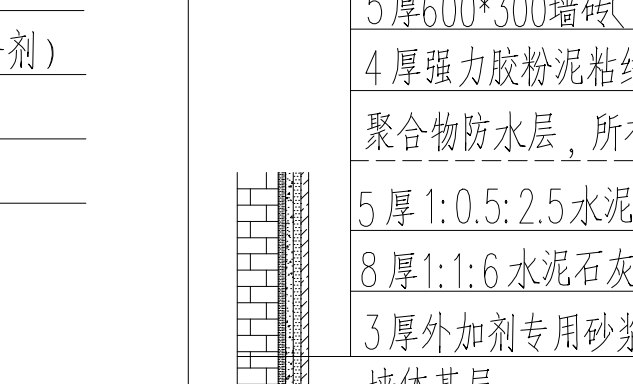
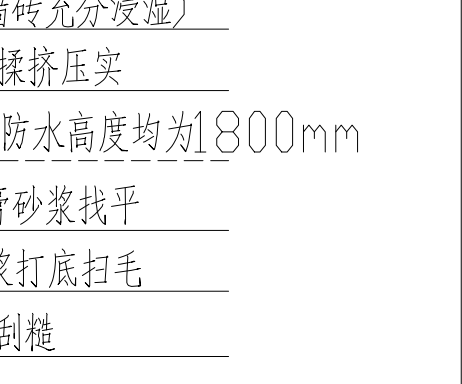
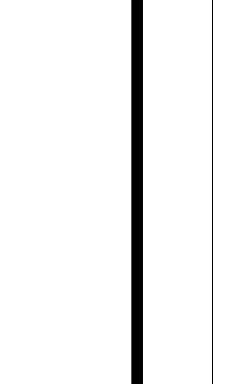
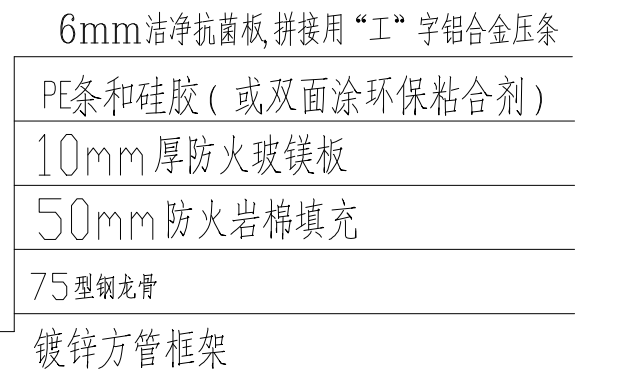
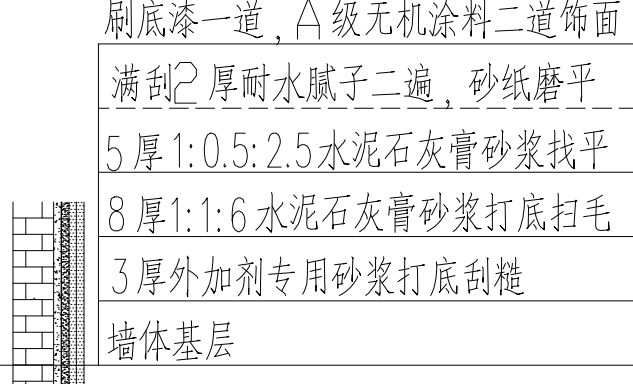
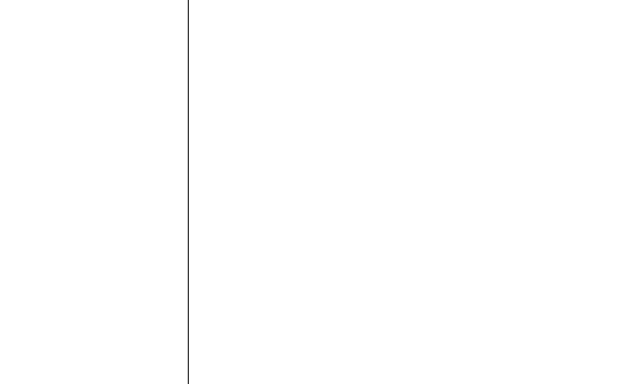


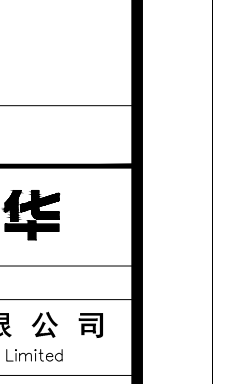
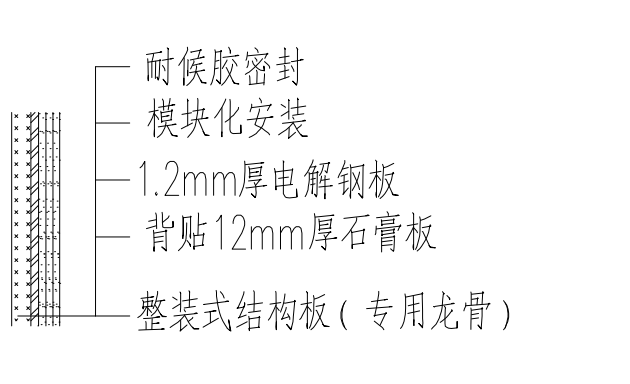
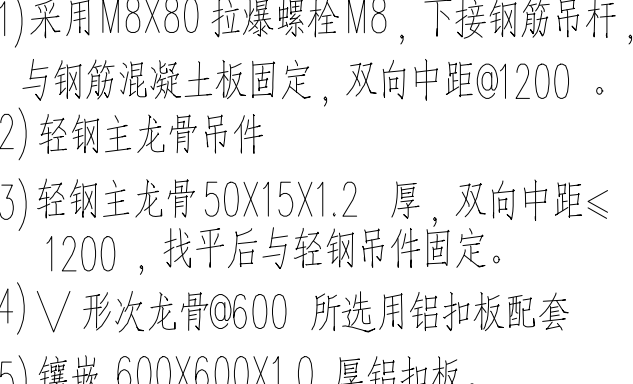
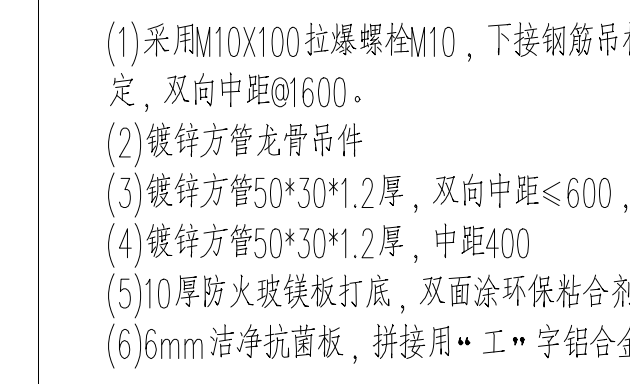
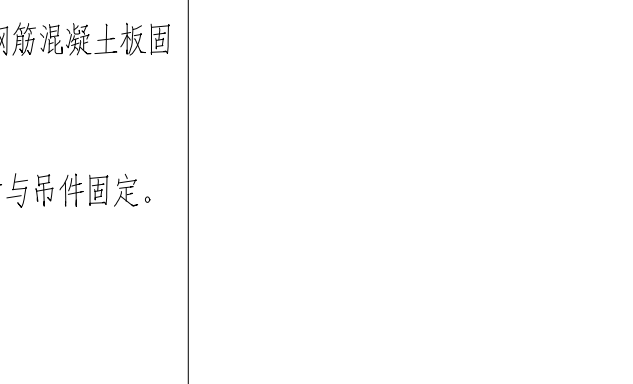

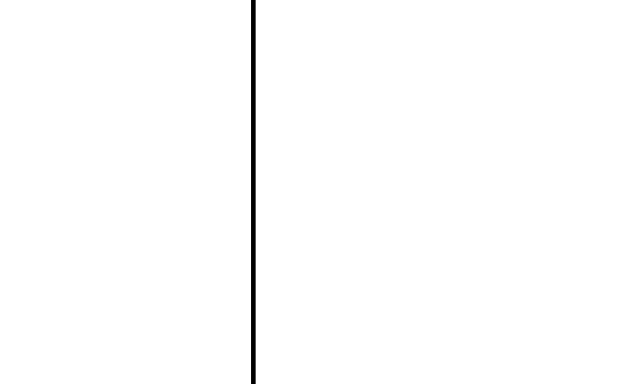
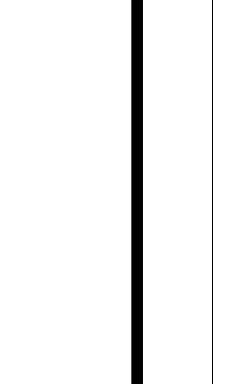
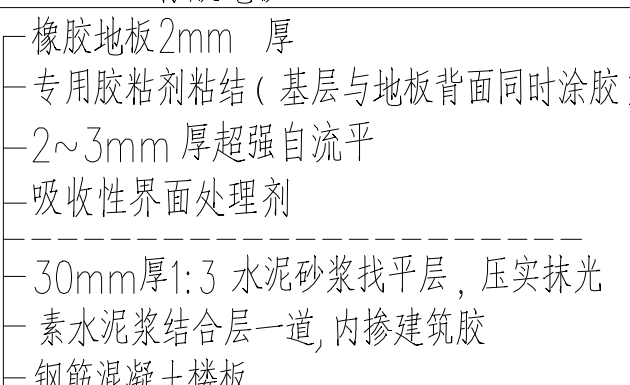
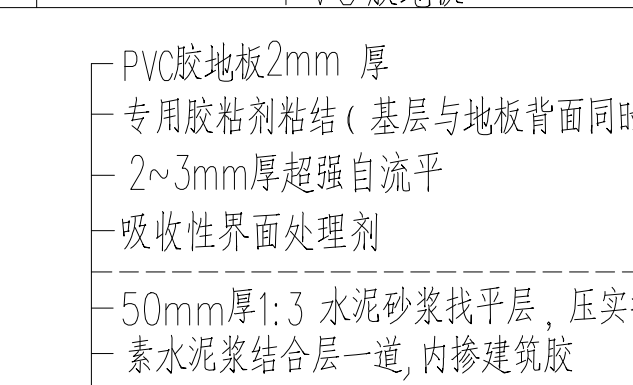
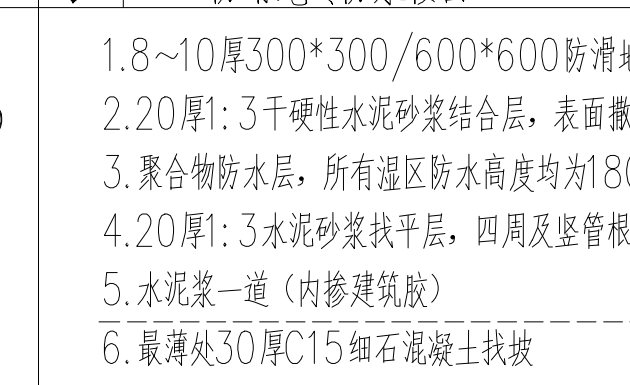
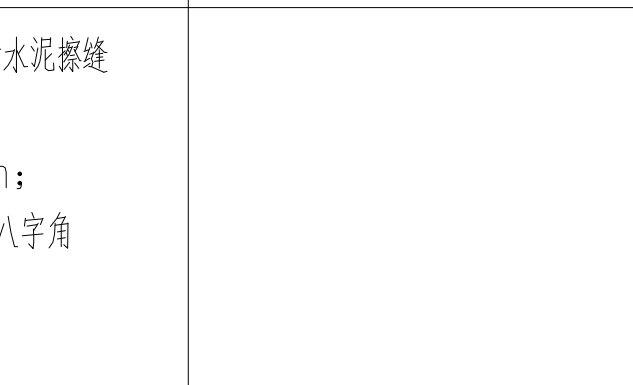
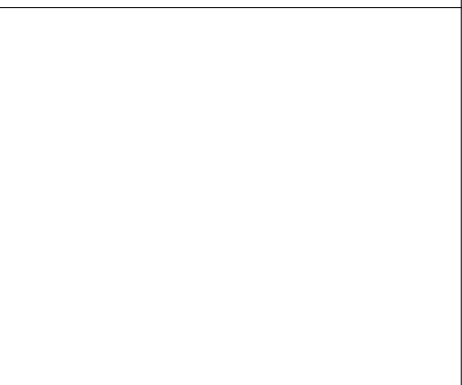
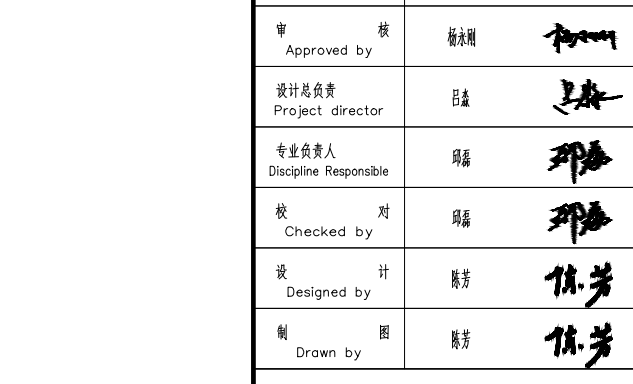
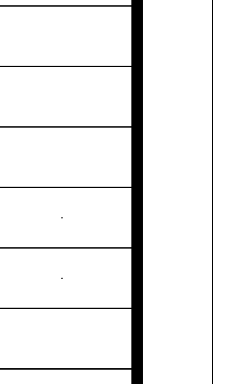
本项目为一类高层医院建筑；建筑耐火等级为一级。

- 1.本项目室内设计严格按建筑、结构、水、电、暖通、外装修等各专业消防要求设计；遵循各专业对防火分区、疏散宽度、疏散出口、疏散门开启方向、消防设备、设施、和防火构造等的规范要求，无修改调整、遮挡和破坏。
2.本项目室内设计执行现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017中对装修材料的燃烧性能等级要求的相关规定，建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级应不低于下表：

建筑物及场所	建筑性质	装修材料燃烧性能等级									
		顶棚	墙面	地面	隔断	固定家具	装饰织物				其他装饰材料
							窗帘	帷幕	床罩	家具包布	
手术室（手术室）	一类建筑	A	A	B1	B1	B2			B2		B1
除手术室及病房区外的所有区域		A	A	B1	B1	B2	B1	B1	B2	B2	B1
所有湿区		A	A	A	B1	B2					B1

- 3.本项目所有会议室、办公室及值班室墙面均采用油漆涂刷，装饰叠造型型立板、窗帘盒、门套、立面造型和门扇等采用经防火阻燃处理的水作基层或复合型防火材料基层，固定家具的成品家具面板采用木质饰面或仿木纹饰面复合木质材料；上述木质、复合木质和其它材料的成品、半成品装饰材料，以及对占各功能区和使用部位的装修材料,其燃烧性能等级须满足以上表格需求。
4.若选用的装修材料燃烧性能达不到相应使用部位要求的等级时,须通过阻燃处理,提高材料燃烧性能等级,使之达到规范要求；
5.若装饰织物进行阻燃处理时,应浸透阻燃剂,多足阻燃剂,应逐层进行阻燃处理,提高材料燃烧性能等级,使之达到规范要求；
6.对木质装饰材料进行防火涂料涂布前应对其表面进行清洁涂布至少分两次进行,且第二次涂布应在第一次涂布的涂层表面干燥后进行,涂层须均匀，涂布量应符合产品技术要求和规范要求。

工程做法表

	内 墙	电 解 钢 板 内 墙		墙 面 砖 墙 面		方管龙骨框架/玻镁板系统洁净抗菌板内墙		墙面砖防水墙面	
									
	吊 顶	方管龙骨框架/玻镁板系统洁净抗菌板吊顶		A级无机涂料内墙					
									
	地 面	橡胶地板		PVC 胶地板		方管龙骨600*600铝扣板吊顶		镀锌方管/玻镁板系统洁净抗菌板吊顶	
									
	踢 脚	橡胶地板踢脚		PVC 胶地板踢脚		方管龙骨600*600铝扣板吊顶		镀锌方管/玻镁板系统洁净抗菌板吊顶	
									

说明：----- 虚线以上为施工范围，以下为土建专业完成, 土建做法仅供参考，以总院设计图纸为准。
☒ 表示本条内容在本项目中适用

上海市长宁区妇幼保健院改扩建工程(含扩大用地)项目									
Client									
上海市长宁区妇幼保健院									