《2025年度嘉定区管绿化设施养护管理分类分级考核实施办法》

附件：

1、2025年度嘉定区管绿化设施养护管理分类分级考核实施办法

2、2025年度嘉定区管绿化设施养护管理实效考核标准

3、2025年度嘉定区管绿化设施养护管理制度考核标准

上海市嘉定区园林绿化管理所

2024年12月23日

附件1：

2025年度嘉定区管绿化设施养护管理

分类分级考核实施办法

根据《上海市园林绿化养护技术标准》《上海市城市公园实施分类分级管理指导意见》《嘉定区城市公园管理考核办法》等相关要求，为切实加强区管绿化设施养护管理监督考核工作，提升区域绿化养护管理水平，特制定本办法。

一、考核原则

（一）遵循公开、公正、公平的原则，对照考核标准实行分类分级量化考核，在同一等级达到最优化。

（二）注重区域统筹，重点关注重点区域、重点道路绿化养护管理质量。

（三）注重考核系统性、科学性和可操作性，体现专业特性。

二、考核对象和范围

（一）考核对象：经招标确定的区管绿化设施养护单位。

（二）考核范围：区管绿化设施养护单位所承接的区管绿化设施养护设施量。

三、考核内容

（一）公园管理：主要包括公园园艺养护、规范服务、设施维护、园容卫生、安全保卫、模块专项（历史名园、综合公园）等内容。

（二）公园绿地（林带）养护管理：主要包括公园绿地（林带）景观面貌、植物长势、规范修剪、有害生物防治、常态养护、安全管理等内容。

（三）行道树养护管理：主要包括树木长势与修剪、有害生物防治以及树穴盖板附属设施维护等内容。

（四）制度管理：主要包括守绿有责、队伍建设、整改落实、应急处置、指令任务、安全管理、台账资料等内容。

四、考核形式

考核形式分为实效专业考核和制度管理考核两大类，其中：

**（一）实效专业考核。**由区园林所会同委托的第三方社会专业单位，按照公园、公园绿地（林带）、行道树等养护管理标准进行考核。

**（二）制度管理考核。**由区园林所按照《2025年度嘉定区管绿化设施养护制度管理考核标准》进行考核。

五、考核时间

实效专业考核原则上在每季度末组织开展一次集中考核，并结合季节性当季度开展不定期考核；制度管理考核原则上于次季度第一个月上旬完成考核。

六、考核选样方法与数量

**（一）实效专业考核。**区园林所实效专业考核从每个标段中随机抽取1至2座公园、2至3块公园绿地（林带）、3-5条段道路行道树进行考核，并兼顾全年考核全面性；第三方实效专业考核对公园、一级绿地、二级绿地实行每季度全覆盖，三级绿地实行全年全覆盖。

**（二）制度管理考核。**结合内业考核和外场考核，以所有公园、公园绿地（林带）、行道树发生的事件为准，每季度考核汇总一次。

七、考核分值和评分标准。

采取百分制考核，其中：嘉定区管绿化设施养护管理实效考核分值75分，其中区园林所实效考核分值占实效考核40%（分值30分），第三方实效考核分值占实效考核60%(分值45分）；嘉定区管绿化设施养护管理制度考核分值25分。具体考核评分标准见附件。

八、考核反馈和考核结果运用

根据考核情况，区园林所每季度形成综合考核评估报告，反馈至各区管绿化设施养护单位，并上报区绿化市容局。在招标养护期内，季度考核分值累计两次低于85分的区管绿化设施养护单位，区园林绿化所将终止其养护合同，对其养护的标段重新招标确定养护单位；当年度综合考核成绩处于最后两名的区管绿化设施养护单位或者发现区管养护单位有违规转包现象，劝其不得参与下一轮区管绿化设施量的养护竞标。

九、绿化养护经费的支付

区管绿化设施养护经费分为日常养护经费和年度考核经费两大类，其中：日常养护经费占比97%，年度考核经费占比3%。当年度第一季度至第三季度日常养护经费，经考核后于下季度第一个月内予以支付；当年度第四季度日常养护经费，经考核后于次年第一季度内予以支付；年度考核经费根据每季度考核综合得分，每扣1分扣减人民币1000元，每季度汇总一次，并于次年第一季度内根据考核情况予以支付。

附件2：

2025年度嘉定区管绿化设施养护管理实效考核标准

根据《上海市园林绿化养护技术标准》《上海市城市公园实施分类分级管理指导意见》《嘉定区城市公园管理考核办法》等工作要求，制定2025年度嘉定区管绿化设施养护管理实效考核标准如下：

1. 公园管理

1.1 综合公园、历史名园

**公园测评基本标准评分表（850分制）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **子项** | **测评标准** | **标准分** |
| 园艺养护  （270） | 树木养护  （60） | 生长健壮，无死树，无明显枯枝 | 10 |
| 抽稀移出，补植适时，控制性修剪规范，景观效果明显 | 10 |
| 林下有覆盖物，黄土不裸露 | 10 |
| 松土、除草、施肥效果明显 | 10 |
| 竖桩维护和防灾措施落实 | 10 |
| 古树名木及后续资源建档、立牌，立养管重点 | 10 |
| 花坛  （20） | 花坛四季有花，图案设计新颖，制作美观大气，“春节”“五一”“十一”重大节日保证花坛最佳效果 | 20 |
| 花境  （20） | 因地制宜布置有花境，制作美观、养护精细、可持续 | 20 |
| 花卉种植  比例  （10-30） | 花坛、花境、花田等花卉种植面积占绿地面积<1% | 10/20/ 30 |
| 花坛、花境、花田等花卉种植面积占绿地面积1-1.5% |
| 花坛、花境、花田等花卉种植面积占绿地面积>1.5% |
| 草坪（草地）  养护管理  （40） | 草坪（草地）平整，生长势良好，无明显空秃 | 10 |
| 除观赏草坪和草坪养草期外，公园草坪应向公众开放 | 10 |
| 精细化养护草坪应按照养护规程操作 | 10 |
| 粗放型养护草坪应无明显杂草 | 10 |
| 地被植物  （40） | 品种丰富，配植合理，叶色、叶形协调 | 10 |
| 生长茂盛，无明显空秃 | 10 |
| 施肥、修剪、翻种适时 | 10 |
| 人为损坏、补种不超过1周 | 10 |
| 植物保护  （30） | 无大面积病虫害发生 | 10 |
| 无重大检疫性病虫害发生 | 10 |
| 对蛀干性害虫控制有力 | 10 |
| 绿化调整  （30） | 制定有年度调整计划，并贯彻落实 | 10 |
| 群落调整疏密合理 | 10 |
| “春景秋色”景观效果明显 | 10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **子项** | **测评标准** | **标准** |
| 园容卫生  （180） | 环境保洁  （30） | 园路整洁干净，无明显垃圾，无明显积泥痕迹 | 10 |
| 环境整洁，无卫生死角，无乱晾晒衣物，无乱堆杂物，无卫生工具外露 | 10 |
| 游客集聚区域无明显生活垃圾 | 10 |
| 厕所保洁  （30） | 墙面、门窗、灯罩干净，无蛛网、无积灰；地面干净，无积水、无污物 | 10 |
| 台盆、镜面干净、清晰、无积水、无杂物；保洁工具摆放有序 | 10 |
| 厕所内无乱写乱画；便池洁净，无污垢、无堵塞、无异味、无蚊蝇 | 10 |
| 绿地保洁  （20） | 绿地内垃圾日产日清，做到“开门清” | 10 |
| 绿地内无乱堆杂物，无陈旧垃圾 | 10 |
| 水体保洁  （20） | 水面清洁，无漂浮物，无异味，无富营养化，无蚊蝇孳生 | 10 |
| 喷水、叠泉等循环水装置完好无损，定时开放，并向游客公布开放时间 | 10 |
| 垃圾箱及垃圾厢房保洁  （30） | 垃圾箱干净、整洁、无暴露垃圾；垃圾厢房封闭，垃圾不外露，无异味 | 10 |
| 垃圾箱周边干净整洁，垃圾日产日清 | 10 |
| 垃圾箱设置数量及分布合理，实施垃圾分类 | 10 |
| 建构筑物设施保洁  （10） | 亭、廊、榭等建筑干净整洁，无蛛网，无积灰，无污物，无涂鸦，功能完好 | 10 |
| 标牌、灯柱等设施保洁  （20） | 各种标牌干净、整洁，字迹清晰，无蛛网，无积灰，无污物，无涂鸦，功能完好 | 10 |
| 灯柱、灯罩、扬声器、摄像头等设施干净整洁，无蛛网，无积灰，无污物，无涂鸦，无破损，功能完好 | 10 |
| 控烟措施  （20） | 禁烟区域、禁烟标识明显，控烟宣传、告知形成氛围 | 10 |
| 控烟措施落实，效果明显 | 10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **子项** | **测评标准** | **标准分** |
| 设施维护  （170） | 建构筑物  （20） | 园内建构筑物主体完好，无功能性、安全性损坏 | 10 |
| 园内建构筑物定期维护，装饰完好，无明显脱落 | 10 |
| 标识标牌  （20） | 园内指引牌、导游图、公园简介、游园守则、宣传牌等制作规范、清晰、无破损 | 10 |
| 公园简介、游园守则应中英文对照；植物铭牌制作规范，分布合理，无损坏 | 10 |
| 道路地坪  （20） | 道路、地坪、台阶等平整，无破损 | 10 |
| 公园出入口、主园路设置无障碍设施，可正常使用 | 10 |
| 水电设施  （20） | 管线铺设符合规范，无乱拉线现象 | 10 |
| 强弱电设施功能运转正常，无超期服役，无损坏现象；报废、缺损电气设施及时撤除，无外露；上下水管道阀门完好，冬季防护到位，无跑冒滴漏现象 | 10 |
| 厕所设施  （20） | 厕所设施完好，无破损 | 10 |
| 设有无障碍设施，可正常使用 | 10 |
| 健身设施  （10） | 设有健身设施和健身场地；健身设施可正常使用 | 10 |
| 游乐设施  （40） | 游乐场地、游乐设施设置符合规定 | 10 |
| 建立严格规章制度，配备专职维修人员，定期检修保养，确保设施正常运转 | 10 |
| 操作人员持证上岗，并定期培训 | 10 |
| 设施发生故障及时停用，无带病运转情况发生，无责任事故发生 | 10 |
| 其他设施  （20） | 园椅、垃圾箱、宣传栏等设施完好无损 | 10 |
| 护树桩、盖板、井盖、栏杆、消防栓等设施完好无损 | 10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **子项** | **测评标准** | **标准分** |
| 规范服务  （130） | 管理规范、责任落实（20） | 公园园长责任制落实、效果明显 | 10 |
| 公园内各部门和个人工作责任明确 | 10 |
| 接待服务  （40） | 公园出入口设有规范、清晰、完整的公园简介、文明游园守则、服务承诺及导览平面图 | 10 |
| 门卫、安保、售货（票）、绿化、保洁等一线作业人员着装统一，佩戴标志，文明作业与服务 | 10 |
| 工作人员仪表端庄，服务期间站立服务，文明用语，主动服务 | 10 |
| 公示的承诺服务措施落实 | 10 |
| 志愿服务  （30） | 公园内建有志愿者服务队伍并能正常开展活动，设有志愿者服务活动场所 | 10 |
| 公园社会化管理实现“三位一体”管理机制 | 10 |
| 公园志愿者队伍结合公园特点，形成特色服务栏目 | 10 |
| 服务优化  （40） | 公园出入口设有意见箱，公开监督电话，公布园长接待日，并认真执行 | 10 |
| 商业游乐服务面向大众消费水平，无高档餐饮和私人会所等情况 | 20 |
| 商品明码标价，无假冒伪劣商品，无无证经营 | 10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **子项** | **测评标准** | **标准分** |
| 游园安全  （100） | 设施安全  （30） | 假山、驳岸、桥梁等基础设施定期检巡，无安全隐患 | 10 |
| 水面等安全风险区域设立警示标识，游客参与项目须有安全告示；健身、游乐设施无不合格产品，定时检测 | 10 |
| 公园开放期间养护作业应设置安全警示围栏；对安全隐患采取警示、停闭、维修、拆除等相应的管控措施 | 10 |
| 游园秩序  （30） | 文明游园，秩序良好，团队活动安排有序 | 10 |
| 无赌博、无流动设摊、无宣传传播封建迷信行为；无游客安全事故及影响他人正常游园行为 | 10 |
| 能有效控制噪音污染 | 10 |
| 记录台账  （20） | 公园重大活动做好安全预案；做好发生案件和事件记录，资料齐全 | 10 |
| 做好月度工作计划及工作量记录；做好三级巡查记录和志愿者巡查记录 | 10 |
| 技防  （20） | 技防设置完整，设施完好 | 10 |
| 管理定岗到位，流程制度合理；信息记录真实，传达畅通，可追溯 | 10 |

**综合公园模块（100分）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **子项** | **测评标准** | **分值** |
| 公园设施  完善提升  （60） | 管理设施  （10） | 设有广播室、监控室，设施完好，工作制度落实 | 10 |
| 游憩设施  （10） | 设有游戏、健身、活动等游憩设施，且设施完好，对公众开放 | 10 |
| 服务设施  （40） | 设有机动车、非机动车停车场，设施完好，对公众开放 | 10 |
| 设有游客服务中心，且落实专人接待咨询服务 | 10 |
| 设有第三卫生间、母婴室，且设施完好无损，对公众开放 | 10 |
| 设有餐饮、售卖等服务设施，且设施完好无损，对公众开放 | 10 |
| 科普及  文化展示  （40） | 植物铭牌（10） | 全园植物铭牌达到所有品种的50%以上，主要游览区、常见花灌木及有特色的植物应有设置 | 10 |
| 科普活动（10） | 积极做好园艺、绿化及生态知识的普及、宣传和教育工作，形式多样，内容丰富 | 10 |
| 园艺文化 主题活动  （10） | 结合公园园艺特点，每年举办园艺文化主题活动，形式丰富多样有特色。 | 10 |
| 园艺大讲堂活动  （10） | 结合公园实际，开展形式多样的园艺大讲堂活动。 | 10 |

**历史名园（古典园林）模块（150分）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **子项** | **测评标准** | **标准分** |
| 公园设施  完善提升  （50） | 管理设施  （10） | 设有广播室、监控室，设施完好，工作制度落实 | 10 |
| 服务设施  （40） | 设有机动车、非机动车停车场，设施完好，对公众开放 | 10 |
| 设有游客服务中心，且落实专人接待咨询服务 | 10 |
| 设有第三卫生间、母婴室，且设施完好无损，对公众开放 | 10 |
| 设有餐饮、售卖等服务设施，且设施完好无损，对公众开放 | 10 |
| 历史文化  展示  （50） | 文化展示  （30） | 具有历史价值、纪念意义、文化传承的景点、实物、建筑物等，设有简介说明牌或衍生介绍 | 10 |
| 公园开放期间配备讲解员和志愿者，向游客提供免费书面介绍、自动语音讲解或提供电子导览 | 10 |
| 公园有自主网页或自媒体，展示本公园文化特色 | 10 |
| 保护建筑  （20） | 合理利用保护建筑，无违规经营行为 | 10 |
| 非维护保养期间，对公众开放 | 10 |
| 历史保护  （50） | 文物及历史遗迹保护  （30） | 严格遵照文物保护等级，制定和实施保护方案 | 10 |
| 无擅自迁移、改建、拆除文物保护建筑、历史文化遗迹、珍贵文化景观等行为 | 10 |
| 无擅自在文物保护区内添建建筑、设施等行为 | 10 |
| 古树名木  （20） | 按照养护规程，管理到位，长势良好 | 10 |
| 设立古树名木专项保障经费，设立管理、养护责任人，养护记录完整，档案资料健全 | 10 |

备注：如2025年市局对综合公园考核标准有变动，以市局为准

1.2 社区公园

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **日常管理考核评分表（100分）** | | | | |
| **项目** | | **子项** | **测评标准** | **标准分** |
| 园艺  养护  （30分） | | 树木养护  （10分） | 生长健壮无死树，无明显枯枝 | 3 |
| 自然修剪，做到树形整形圆整，骨架均匀，通风透光；控制性修剪规范，景观效果明显 | 3 |
| 林下有覆盖物，黄土不裸露 | 2 |
| 松土、除草、施肥效果明显 | 2 |
| 花坛花境  （5分） | 日常养护管理到位，生长势和景观保持良好，无死株空秃 | 5 |
|
| 草坪草地养护 管理（5分） | 草坪（草地）平整，生长势良好，无明显空秃 | 5 |
|
|
| 植物保护  （5分） | 无大面积病虫害发生；枝叶受害率控制在4%以下，枝干受害率控制在2%以下 | 5 |
|
| 绿化调整  （5分） | 抽稀移出，群落调整疏密合理；补植适时 | 5 |
|
| 园容卫生（20分） | | 环境保洁  （10分） | 园路整洁干净，无明显垃圾，无明显积泥痕迹 | 4 |
| 环境整洁，无卫生死角，无乱晾晒衣物，无乱堆杂物；垃圾日产日清，做到“开门清”；水面清洁，无漂浮物，无异味 | 4 |
| 游客集聚区域无明显生活垃圾 | 2 |
| 厕所保洁  （4分） | 墙面、门窗、灯罩干净，无蛛网、无积灰；地面干净，无积水、无污物 | 2 |
| 台盆、镜面干净清晰、无积水、无杂物；保洁工具摆放有序 | 1 |
| 厕所内无乱写乱画；便池洁净，无污垢、无堵塞、无异味、无蚊蝇 | 1 |
| 垃圾箱及垃圾厢房保洁（4分） | 垃圾箱干净、整洁、无暴露垃圾；垃圾厢房封闭，垃圾不外露，无异味 | 2 |
| 垃圾箱周边干净整洁，垃圾日产日清 | 1 |
| 垃圾箱设置数量及分布合理，实施垃圾分类 | 1 |
| 控烟措施  （2分） | 禁烟区域、禁烟标识明显，控烟宣传、告知形成氛围 | 1 |
| 控烟措施落实，效果明显 | 1 |
| 设施维护（15） | | 建构筑物  （3分） | 园内建构筑物定期维护，装饰完好，无明显脱落 | 3 |
|
| 标识标牌  （3分） | 公园简介、游园守则应中英文对照；园内指引牌、宣传牌、植物铭牌制作规范，分布合理，无损坏 | 3 |
|
| 道路地坪  （3分） | 道路、地坪、台阶等平整，无破损 | 2 |
| 公园出入口、主园路设置无障碍设施，可正常使用 | 1 |
| 厕所设施  （3分） | 厕所设施完好，无破损 | 2 |
| 设有无障碍设施，可正常使用 | 1 |
| 其他设施  （3分） | 园椅、垃圾箱、宣传栏等设施完好无损 | 2 |
| 护树桩、盖板、井盖、栏杆、消防栓等设施完好无损 | 1 |
| 规范服务（15分） | | 接待服务  （8分） | 公园出入口设有规范、清晰、完整的公园简介、文明游园守则、服务承诺及导览平面图 | 2 |
| 绿化、保洁等一线作业人员着装统一，佩戴标志，文明作业与服务 | 4 |
| 公示的承诺服务措施落实 | 2 |
| 志愿服务  （4分） | 公园内建有志愿者服务队伍并能正常开展活动 | 2 |
| 公园志愿者队伍结合公园特点，形成特色服务栏目 | 2 |
| 服务优化  （3分） | 公园出入口设有意见箱，公开监督电话，公布园长接待日，并认真执行 | 2 |
| 商品明码标价，无假冒伪劣商品，无无证经营 | 1 |
| 游园秩序安全  （10） | | 游园秩序  （5分） | 文明游园，秩序良好，团队活动安排有序 | 2 |
| 无赌博、无流动设摊、无宣传传播封建迷信行为；无游客安全事故及影响他人正常游园行为 | 2 |
| 能有效控制噪音污染 | 1 |
| 公园安全  （5） | 公园开放期间养护作业应设置安全警示围栏；对安全隐患采取警示、停闭、维修、拆除等相应的管控措施 | 5 |
| 公园活动（10分） | | | 积极举办各类公园主题活动，每季度不少于1次 | 10 |

1.3 环上公园（100分）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 考核内容 | 评 分 标 准 | 标准分 |
| 一 | 绿化养护  （35分） | 公园指定区域参照三级绿地标准进行考核 | 20 |
| 其余区域参照林带标准进行考核 | 15 |
| 二 | 水体、园路、广场、步道、驿站、公厕及附属设施保洁  （15分） | 按照规范要求做好日常保洁工作，保持区域环境整洁卫生。  保洁质量不符合规定要求的，每次扣0.1分。 | 5 |
| 生活垃圾应当及时分类收集，并进入环卫生活垃圾处置系统，不得擅自处置。  未按要求进行分类收集的，每次扣0.2分；擅自违规处置的扣5分 | 5 |
| 按照规范要求做好驿站、公厕保洁管理工作，做到服务规范、环境整洁卫生。  服务行为不规范的每起扣0.5分，保洁不到位的每起扣0.2分 | 5 |
| 三 | 设施维护  （10分） | 按照规范要求及时做好各类设施日常维护工作，确保设施完好。设施维护不及时的，每起扣0.2分；设施存在乱涂写、乱张贴、乱刻画未及时清理的，每处扣0.1分 | 5 |
| 重点场所消防设施、河岸救生圈及各类警示标识设置齐全，并保持完好。  不符要求的每处扣0.2分 | 5 |
| 四 | 安全管理  （5分） | 落实安保人员加强日常巡逻和视频监控系统后台监管，及时消除各类安全隐患。  日常巡逻不到位的每起扣0.2分；视频监控系统未及时修复的，每起扣0.2分；未及时消除安全隐患的，每起扣0.5分 | 5 |
| 五 | 秩序管理  （10分） | 根据游园守则，落实人员加强日常巡逻，对各类不文明游园行为及时进行劝阻，确保游园秩序良好。未采取有效管理举措的，每起扣0.2分 | 10 |
| 六 | 投诉处理  （5分） | 对各类投诉或移送问题应及时快速整改，并按时反馈整改信息。未及时整改及反馈的，每起扣0.5分。凡涉及市、区投诉中心督办的有责投诉，每起扣1分 | 5 |
| 七 | 制度管理  （10分） | 建立园长制度、岗位培训制度、养护作业制度、安全管理制度、监督巡查制度、应急处置制度、社会宣传制度等各类制度，并严格执行落实。制度落实不到位的，每起扣0.5分；制度台账资料不完整的，每起扣0.1分 | 10 |
| 八 | 相关指令性任务（10分） | 未按时保质完成区园林所布置的其他工作任务的，每起扣2分。例如公园主题拓展活动计划、实施。 | 10 |

2.公共绿地

2.1一级公共绿地

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025年第 季度公共绿地实效考核评分表（一级公共绿地)(130分）** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 绿 地 名 称 | 考 核 内 容 | | | | | | | | | | | | | | | | | 绿地考评分 |
| 整体面貌27分 | | | 植物长势35分 | | | | 植物修剪25分 | | | 有害生物12分 | | 日常养护31分 | | | | |
| 植物疏密得当，层次分明 15分 | 林冠、林缘线清晰饱满 6分 | 孤植树、树形完美、树冠饱满 6分 | 植物枝叶生长茂盛  13分 | 观花树木按时茂盛开花，观果树种正常结果 5分 | 色叶树种季相特征明显 5分 | 绿地无缺株、死株及空秃，苗木无缺水萎蔫现象 12分 | 基本无未处置的问题枝条  15分 | 修剪及时，做到当令修剪 5分 | 自然修剪，做到整形圆整、树形较美观，骨架均匀，通风透光 5分 | 基本无有害生物危害状；枝叶受害率控制在8%以下，枝干受害率控制在5%以下 10分 | 基本无明显影响景观的杂草 2分 | 绿地切边、树木扎缚支撑完好 7分 | 绿地设施、水体干净整洁，无异味 8分 | 土质较疏松；无积水 6分 | 附属设施协调、美观、完好 8分 | 作业清场及时 2分 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 序号 | 养护单位 | 存 在 问 题 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 考评员： | | | | | | | | | | | 考核日期： | | | | | | | | |

2.2二级公共绿地

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025年第 季度公共绿地实效考核评分表（二级公共绿地）（120分）** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 绿 地 名 称 | 考 核 内 容 | | | | | | | | | | | | | | | | | 绿地考评分 |
| 整体面貌25分 | | | 植物长势33分 | | | | 植物修剪22分 | | | 有害生物10分 | | 日常养护30分 | | | | |
| 树林、树丛群落结构基本合理  13分 | 林冠、林缘线基本完整 6分 | 绿篱、造型植物轮廓清晰  6分 | 枝叶生长正常  13分 | 观花、观果树正常开花结果  4分 | 色叶树种有季相变化 4分 | 基本无缺株、死株及空秃 12分 | 无明显未处置问题枝条12分 | 修剪及时，做到当令修剪 5分 | 自然修剪，树形较美观 5分 | 无明显有害生物危害状；枝叶受害率应控制在10%以下，枝干受害率控制在8%以下  8分 | 无明显影响景观的杂草 2分 | 绿地切边、树木扎缚支撑较好 7分 | 绿地设施、水体干净较整洁，基本无异味 8分 | 土质疏松尚可；无积水 5分 | 附属设施基本完好 8分 | 作业清场及时2分 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 序号 | 养护单位 | 存 在 问 题 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 考评员： | | | | | | | | | | | | 考核日期： | | | | | | | |

2.3三级公共绿地

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025年第 季度公共绿地实效考核评分表（三级公共绿地）（100分）** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 绿地名称 | 考 核 内 容 | | | | | | | | | | | | | | | 绿地考评分 |
| 整体面貌20分 | | | 植物长势27分 | | 植物修剪20分 | | | 有害生物8分 | | 日常养护25分 | | | | |
| 树林、树丛有一定群绿结构 10分 | 林相完好 5分 | 绿篱、造型植物轮廓基本清晰完整 5分 | 枝叶生长和色泽基本正常 14分 | 绿地基本无缺株、死株、无明显空秃，苗木无缺水萎蔫现象 13分 | 无严重影响景观的问题枝条10分 | 修剪适时 5分 | 自然修剪 5分 | 无严重有害生物危害状；枝叶受害率应控制在15%以下，枝干受害率控制在10%以下 6分 | 无严重影响景观的杂草 2分 | 绿地切边、树木扎缚支撑基本完好 6分 | 绿地、设施、水体  干净  整洁  6分 | 土质疏松尚可；基本无积水 5分 | 不影响安全，设施基本无损坏 6分 | 作业清场基本及时 2分 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 序号 | 养护单位 | 存 在 问 题 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 考评员： | | | | | | | | | | 考核日期： | | | | | | | |

3.林带

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025年第 季度林带实效考核评分表（90分）** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 绿 地 名 称 | 考 核 内 容 | | | | | | | | | | | | | 林带考评分 |
| 景观面貌15分 | | 植物长势25分 | | 植物修剪15分 | | 有害生物7分 | | 日常养护28分 | | | | |
| 有较合理的群落结构 7分 | 林冠线和林缘线尚整齐 8分 | 植物生长基本正常，叶色基本正常10分 | 苗木无缺水萎蔫现象 15分 | 修剪适时、自然修剪为主 7分 | 无严重影响景观的问题枝条 8分 | 无明显的有害生物危害状 4分 | 无大型杂草，无攀援性、寄生性杂草 3分 | 明沟、便道等林带设施清洁、无垃圾、无大面积破损，保持畅通 12分 | 排水基本畅通 5分 | 基础设施维护及时，保持基本完整  5分 | 作业清场及时 1分 | 防火和水域安全措施到位、无占绿毁绿情况 5分 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 序号 | 养护单位 | 存 在 问 题 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  | | | | | | | | | | | | | |
| 2 |  |  | | | | | | | | | | | | | |
| 3 |  |  | | | | | | | | | | | | | |
| 4 |  |  | | | | | | | | | | | | | |
| 5 |  |  | | | | | | | | | | | | | |
| 考评员： | | | | | | | | | 考核日期： | | | | | | |

4.行道树

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025年第 季度行道树实效考核评分表（100分）** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 路名 | 树种 | 考 核 内 容 | | | | | | | | | | | | | | | 考评分 |
| 长势38分 | | | | 树冠30分 | | | 树干10分 | | | | 树穴9分 | | 病虫防治13分 | |
| 长势良好、有遮阴效果  9分 | 无缺株、死株12分 | 无明显枯枝、断枝和不良枝 12分 | 修剪  及时  5分 | 树冠圆整统一，骨架合理 20分 | 分叉点基本统一 5分 | 无影响交通、架空线等公共设施的枝条 5分 | 基本挺直 2分 | 无嵌入物或悬挂物 2分 | 基本无萌蘖芽条 4分 | 竖桩标准，扎缚规范有效 2分 | 形式基本统一  3分 | 盖板或覆盖物基本完整，生长基本良好，穴内无垃圾和积水 6分 | 基本无有害生物危害状 10分 | 易引起植物死亡的有害生物的株危害率小于10% 3分 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 序号 | 养护单位 | 存 在 问 题 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 考评员： | | | | | | | | | | 考核日期： | | | | | | | | |

附件3：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025年度嘉定区管绿化设施养护管理制度考核标准 | | | | |
| 序号 | 考核内容 | 具体事项 | 考核 分值 | 考核细则 |
| 区管绿化养护责任单位应严格履行合同文件，建立完善各项绿化养护管理制度。 |
| 1 | 守绿有责（15分） | 占绿毁绿 | 15 | 建立日常巡查管理制度，一旦发现管辖区域内占绿、毁绿等违法现象，应第一时间立即采取有效措施予以制止，并及时告知区园林所及相关执法管理部门。未及时制止和告知的，每发生一起扣0.5分；情节严重的，每起扣5分。 |
| 2 | 队伍建设（25分） | 培训机制 不到位 | 5 | 积极开展绿化养护管理技能培训，无故不参加区园林所组织的各项技能培训或劳动竞赛活动的，每起扣1分；技能培训成效不明显的扣2-5分。 |
| 荣誉保存不力 | 5 | 由于日常养护管理不到位，造成已创建成功的星级公园、新时代实践公园、林荫道、特色道路等被摘牌的，每起扣5分。 |
| 诚信缺失 | 5 | 未经区园林所同意擅自迁移树木移作他用的，一旦发现每次扣5分，并以市场价十倍予以处罚，同时保留终止养护合同的权利。 |
| 拖欠工资 | 10 | 严格执行《劳动法》，凡发现拖欠工资的，每起扣1分；造成恶劣影响的扣10分，同时保留终止养护合同的权利。 |
| 3 | 整改落实（15分） | 整改不及时 | 5 | 对区园林所检查发现移交的各类问题应按时予以整改。未按时整改的，每起扣1分。 |
| 投诉处置不力 | 10 | 投诉处置不力的，每起扣1分；被新闻媒体曝光的有责投诉，每起扣2分；情节影响恶劣的，每起扣5分。 |
| 4 | 应急处置（10分） | 处置不及时 | 10 | 对区园林所下达的应急处置任务不及时处置的，每起扣2分；造成严重后果的扣10分。 |
| 5 | 指令任务（10分） | 完成不及时 | 10 | 对区园林所下达的指令性任务不及时完成的，每起扣2分。 |
| 6 | 安全管理（20分） | 安全事故发生 | 20 | 建立各项安全管理制度，确保生产作业安全。凡发现存在安全隐患的，每起扣0.5分；发生有责安全事故的，每次扣5分；发生有责重大安全事故的扣20分，并保留终止养护合同的权利。 |
| 7 | 台账资料（5分） | 资料不完整 | 5 | 落实专人做好各类台账资料的收集归档，包括生产计划、总结、日常检查记录等。未建立台账资料的扣5分；资料不完整的，每起扣1分。 |
| 8 | 加分项目 | 劳动立功竞赛 | 5 | 获得市局竞赛荣誉称号的，一等奖加3分，二等奖加2分，三等奖加1分，最高不超过5分。 |