**一、说明**

**1 总则**

1.1 投标人应具备国家或行业管理部门规定的，在本市实施本项目所需的资格（资质）和相关手续（如果有），由此引起的所有有关事宜及费用由投标人自行负责。

1.2 投标人对所提供的服务应当享有合法的所有权，没有侵犯任何第三方的知识产权、技术秘密等权利，而且不存在任何抵押、留置、查封等产权瑕疵。

1.3 投标人提供的服务应当符合招标文件的要求，并且其质量完全符合国家标准、行业标准或地方标准。

1.4 投标人在投标前应认真了解项目的实施背景、应提供的服务内容和质量、项目考核管理要求等，一旦中标，应按照招标文件和合同规定的要求提供相关服务。

1.5投标人认为招标文件（包括招标补充文件）存在排他性或歧视性条款，自收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日起10日内，以书面形式提出，并附相关证据。

★1.6投标人提供的服务必须符合国家强制性标准。

**二、项目概况**

**2 项目名称**

项目名称：航头镇污水管网养护服务项目

**3 项目地点**

项目地点：上海市浦东新区航头镇区域范围内。

**4 招标范围与内容**

**4.1 项目招标范围及内容**

本项目是对航头镇区域内，主要分为4个养护界面：

1. 农村污水治理工程养护（农污）主要设施量：除沉香村外的12个村庄，包括污水管网303105.3米，污水井33355座，水封井2134座，化粪池5713座，隔油池5087座，格栅井47座，提升泵站40座，泄压井39座、净化槽9座、溢流井12座、排气阀井3座、一体化处置装置28座等。

（2）河道截污纳管养护工程主要设施量：污水管网58753.5米，窨井3954座，检查井960座，化粪池210座，泵站7座、生化处置装置30 m³/d 2座。

（3）2010-2014（新农村建设）农村长效污水养护的主要设施量：此项目为2010年启动的村庄改造污水治理工程，项目主要包括村内道路和民宅间联络道的污水纳管、污水就地处理装置、窨井、新改建化粪池、存水弯、污水一体式提升泵等基础设施。其中污水管网210410米，窨井14225座，检查井6941座，化粪池8975座，泵站1座。

（4）污水治理二期工程主要设施量：此项目为桃园新村(政府托管区域)、下沙片区、航城小区、古鹤小区等无独立物业公司责任主体，由政府托管的小区的内部道路及小区周边市政道路进行雨污水治理。其中污水井2454座，污水管35633米，格栅井56座，提升泵5座，隔油池36座，溢流井1座等。

养护内容包括管道疏通、养护，窨井检修、养护，井盖缺损的更换、补足，一体式泵站及处理装置的运行养护等管理工作，及时处置相关投诉工单，确保排水通畅。协同采购人及其它相关部门迅速处置应急事件，制定相应的应急预案，除发生不可抗力事件，其它任何情况下必须保持相关设施处于良好的技术状态，实现镇域内污水管道各类设施安全良好、规范齐全、通（运）行状况良好。

**4.2 服务期限**

本项目服务期限为一年，具体以合同签订日期为准。

**5 承包方式**

5.1 依据本项目的招标范围和内容，中标人以包工、包料、包施工、包质量、包安全、包进度的方式实施总承包。

5.2 本项目不允许分包。

**6 合同的签订**

6.1 本项目合同的标的、价格、质量及验收标准、考核管理、履约期限等主要条款应当与招标文件和中标人投标文件的内容一致，并互相补充和解释。

**7 结算原则和支付方式**

**7.1 结算原则**

本项目的结算与支付应以主管部门最终核定的、按养护维修的质量标准和要求完成的实际设施量为准，中标人的中标单价和结算下浮率（如果有）在合同履约期内不变（合同约定除外）。

**7.2 支付方式**

采购人按中标金额支付年度的养护经费。当年度合同执行完成后，由甲方的项目主管部门根据项目安排委托第三方开展审计，在审计完成后，按照审计结果进行清算，养护结束一年内完成审计。

7.2.1一类养护经费按季度支付，次季度首月30日内，采购人支付上季度养护费用。前三季度每季度支付一类养护费用的25%，累计支付至整年一类养护费用的75%时停止支付，最终根据审计结果和考核评分结果30天内支付剩余金额。

7.2.2二类养护经费

二类养护经费的支付，根据中标人每季度提供工作量预算表，经采购人审批后，中标人组织实施。二类经费的支付按实际工作量结算，在服务期满后30个工作日内送审，最终根据审计结果和考核评分结果30天内支付剩余金额。

7.3采购人不得以法定代表人或者主要负责人变更，履行内部付款流程，或者在合同未作约定的情况下以等待竣工验收批复、决算审计等为由，拒绝或者延迟支付中小企业款项。如发生延迟支付情况，应当支付逾期违约金，每逾期一天，违约金按未支付金额的万分之五计算。

**三、技术质量要求**

**8 技术规范和规范性文件**

本项目的养护质量检查评定、养护维修技术标准及养护施工安全文明要求适用国家现行法律、规范、规程、标准以及上海市现行规范标准，具体包括：

（1）《城镇排水与污水处理条例》（2014）

（2）《上海市防汛条例》（2010年修正）

（3）《上海市排水与污水管理条例》（2020年修正）

（4）《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》（DB31/T 1163-2019）

（5）《城镇排水管渠与泵站维护技术规程》（CJJ68-2007）

（6）《城镇排水管道维护安全技术规程》（CJJ6-2009）

（7）《中华人民共和国水污染防治法》（2008）

（8）《中华人民共和国安全生产法》（2002年6月29日第九届全国人大常委会第28次会议通过）

（9）《国务院关于进一步加强企业安全生产工作的通知》（国发〔2010〕23号）

（10）《公路水运工程“平安工地”建设活动实施方案》(交质监发〔2010〕132号)

（11）《上海市安全生产条例》（2011年9月22日上海市第12届人大常委会第29次会议通过）

（12）《上海市建设工程文明施工管理规定》（2010年10月30日上海市人民政府令第48号）

（13）《关于进一步规范本市建筑市场加强建设工程质量安全管理的若干意见》（沪府发〔2011〕1号）

（14）国家、交通部、上海市以及市公路主管部门和公路管理机构颁布的其它相关规范和技术标准

各投标人应充分注意，凡涉及国家或行业管理部门颁发的相关规范、规程和标准，无论其是否在本招标文件中列明，中标人应无条件执行。标准、规范等不一致的，以要求高者为准。

**9 招标内容与质量要求**

**9.1 设施量清单**

**设施量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、农村污水治理工程养护** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | | **规格** | | | | **单位** | | | **数量** | | | 备注 | | | |
| 1 | 污水管 | | 不分管径 | | | | 米 | | | 303105.3 | | |  | | | |
| 2 | 污水井 | | 200x160 | | | | 座 | | | 17957 | | |  | | | |
| 3 | 315x250 | | | | 座 | | | 9196 | | |  | | | |
| 4 | 450\*300 | | | | 座 | | | 78 | | |  | | | |
| 5 | 480x480 | | | | 座 | | | 735 | | |  | | | |
| 6 | 600\*600 | | | | 座 | | | 25 | | |  | | | |
| 7 | 750x750 | | | | 座 | | | 5116 | | |  | | | |
| 8 | 1000x1000 | | | | 座 | | | 248 | | |  | | | |
| 9 | 隔油池 | |  | | | | 座 | | | 5087 | | |  | | | |
| 10 | 化粪池 | |  | | | | 座 | | | 5713 | | |  | | | |
| 11 | 水封井 | |  | | | | 座 | | | 2134 | | |  | | | |
| 12 | 格栅井 | |  | | | | 座 | | | 47 | | |  | | | |
| 13 | 泵站 | |  | | | | 座 | | | 40 | | | 定期巡视，6次/年消渣（可按实际情况调整） | | | |
| 14 | 泄压井 | |  | | | | 座 | | | 39 | | |  | | | |
| 15 | 净化槽 | |  | | | | 座 | | | 9 | | |  | | | |
| 16 | 溢流井 | |  | | | | 座 | | | 12 | | |  | | | |
| 17 | 排气阀井 | |  | | | | 座 | | | 3 | | |  | | | |
| 18 | 就地处理装置 | | 20m³/d | | | | 座 | | | 1 | | | 定期巡视，6次/年消渣（可按实际情况调整） | | | |
| 19 | 一体化处置装置 | | 30m³/d | | | | 座 | | | 1 | | |
| 20 | 45m³/d | | | | 座 | | | 9 | | |
| 21 | 60m³/d | | | | 座 | | | 12 | | |
| 22 | 90m³/d | | | | 座 | | | 3 | | |
| 23 | 120m³/d | | | | 座 | | | 2 | | |
| **二、河道截污纳管养护工程** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **序号** | | **项目名称** | | | **单位** | | | | **数量** | | | 备注 | | | | |
| 1 | | 污水管 | | | 米 | | | | 58753.5 | | |  | | | | |
| 2 | | 窨井 | | | 座 | | | | 3954 | | |  | | | | |
| 3 | | 检查井 | | | 座 | | | | 960 | | |  | | | | |
| 4 | | 化粪池 | | | 座 | | | | 210 | | |  | | | | |
| 5 | | 一体化处置装置 | | | 座 | | | | 2 | | | 定期巡视，6次/年消渣（可按实际情况调整） | | | | |
| 6 | | 泵站 | | | 座 | | | | 7 | | | 1次/年设备保养及部件更新维护 | | | | |
| **三、2010-2014（新农村建设）农村长效污水养护** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **序号** | | **项目名称** | | **单位** | | | | **数量** | | | | 备注 | | | | |
| 1 | | 污水管 | | 米 | | | | 210410 | | | |  | | | | |
| 2 | | 窨井 | | 座 | | | | 14225 | | | |  | | | | |
| 3 | | 检查井 | | 座 | | | | 6941 | | | |  | | | | |
| 4 | | 化粪池 | | 座 | | | | 8975 | | | |  | | | | |
| 5 | | 泵站 | | 座 | | | | 1 | | | | 1次/年设备保养及部件更新维护 | | | | |
| **四、污水治理二期** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **序号** | | **项目名称** | | | | **规格** | | | | | **单位** | | | **数量** | | **备注** |
| **（一）桃园新村** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 2277 | |  |
| 2 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 136 | |  |
| 3 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 63 | |  |
| 4 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 8 | |  |
| 5 | | 污水格栅池 | | | |  | | | | | 座 | | | 1 | |  |
| **（二）下沙片区** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 1816 | |  |
| 2 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 73 | |  |
| 3 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 90 | |  |
| 5 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 16 | |  |
| 6 | | 污水格栅池 | | | |  | | | | | 座 | | | 10 | |  |
| **（三）航城小区** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 457 | |  |
| 2 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 9 | |  |
| 3 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 24 | |  |
| 4 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 4 | |  |
| 5 | | 污水格栅池 | | | |  | | | | | 座 | | | 1 | |  |
| **（四）古鹤小区** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 4644 | |  |
| 2 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 275 | |  |
| 3 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 75 | |  |
| 4 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 20 | |  |
| 5 | | 污水格栅池 | | | |  | | | | | 座 | | | 1 | |  |
| **（五）航南公路及沪南公路沿线** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 1065 | |  |
| 2 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 68 | |  |
| 3 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 37 | |  |
| 4 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 3 | |  |
| 5 | | 污水格栅池 | | | |  | | | | | 座 | | | 9 | |  |
| **（六）环镇南路** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 1202 | |  |
| 2 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 54 | |  |
| 3 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 20 | |  |
| 4 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 40 | |  |
| 5 | | 污水格栅池 | | | |  | | | | | 座 | | | 8 | |  |
| **（七）航头镇污水治理一期工程东升家园** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 214 |  | |
| 2 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 166 |  | |
| 3 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 10 |  | |
| 4 | | 格栅井 | | | |  | | | | | 座 | | | 2 |  | |
| 5 | | 污水管 | | | |  | | | | | m | | | 2770.9 |  | |
| **（八） 航头镇污水治理一期工程果园村** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 42 |  | |
| 2 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 22 |  | |
| 3 | | 格栅井 | | | |  | | | | | 座 | | | 1 |  | |
| 4 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 852 |  | |
| **（九）乐城路、航东15组污水纳管工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 18 |  | |
| 2 | | 污水井 | | | | 500\*500 | | | | | 座 | | | 79 |  | |
| 3 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 1159.8 |  | |
| 4 | | 提升泵 | | | |  | | | | | 座 | | | 1 |  | |
| 5 | | 格栅井 | | | | 2400\*1700 | | | | | 座 | | | 1 |  | |
| **（十）航南社区西侧农夹居小区雨污分流工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水井 | | | | 480\*480 | | | | | 座 | | | 95 |  | |
| 2 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 726 |  | |
| **（十一）航头商城综合整治工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 4359 |  | |
| 2 | | 格栅井 | | | |  | | | | | 座 | | | 7 |  | |
| 3 | | 隔油池 | | | |  | | | | | 座 | | | 30 |  | |
| **（十二）鹤鸣村3组雨污分流工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 660 |  | |
| 2 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 65 |  | |
| 3 | | 格栅井 | | | |  | | | | | 座 | | | 1 |  | |
| **（十三）梅园村村委会后浜水质提升工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 50 |  | |
| **（十四）毛家宅河河道水质提升工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 30 |  | |
| **（十五）丰桥19组无名河8河道水质提升工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 561.6 |  | |
| 2 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 7 |  | |
| 3 | | 污水井 | | | | Φ315 | | | | | 座 | | | 33 |  | |
| **（十六）航汇港溢流井维修工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 溢流井 | | | |  | | | | | 座 | | | 1 |  | |
| **（十七）王楼8组244号宅河河道水质提升工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水井 | | | | 600\*600 | | | | | 座 | | | 5 |  | |
| 2 | | 污水井 | | | | 750\*750 | | | | | 座 | | | 1 |  | |
| 3 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 76 |  | |
| **（十八）、果园老闸港2河道整治工程** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | 污水井 | | | | 400\*400 | | | | | 座 | | | 6 |  | |
| 2 | | 污水井 | | | | 500\*500 | | | | | 座 | | | 14 |  | |
| 3 | | 污水管 | | | | 不分管径 | | | | | m | | | 218 |  | |
|  | |  | | | |  | | | | |  | | |  |  | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **（十九）、航头镇小区雨污混接改造工程** | | | | |  |
| 春鹤新村68号（南）、春鹤新村76号（北） | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 107 |  |
| 2 | 污水井 | Φ450\*250 | 座 | 11 |  |
| 3 | 污水井 | Φ315\*160 | 座 | 2 |  |
| 4 | 水封井 | Φ450 | 座 | 5 |  |
| 5 | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| **大中新村** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 735.2 |  |
| 2 | 污水井 | Φ450\*250 | 座 | 51 |  |
| 3 | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| 4 | 钢筋混凝土释压井 | 1320\*1320 | 座 | 1 |  |
| 5 | 一体式污水提升泵站 |  | 座 | 1 |  |
| **下沙市场西侧1-4号、下沙春鹤新村4栋7-8号、5栋9-10号** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 459.2 |  |
| 2 | 污水井 | Φ450\*250 | 座 | 59 |  |
| 3 | 格栅井 |  | 座 | 2 |  |
| 4 | 隔油池 |  | 座 | 1 |  |
| **下沙水产职工楼** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 288.6 |  |
| 2 | 污水井 | Φ450\*250 | 座 | 32 |  |
| 3 | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| **下沙西街279号、下沙西街6-8号** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 115.2 |  |
| 2 | 污水井 | Φ450\*250 | 座 | 14 |  |
| 3 | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| 4 | 隔油池 |  | 座 | 1 |  |
| **PS04航头镇下沙粮管所住宅小区** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 172.5 |  |
| 2 | 污水井 | Φ450\*250 | 座 | 10 |  |
| 3 | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| **供销社合作社房屋** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 362.7 |  |
| 2 | 污水井 | Φ450\*250 | 座 | 47 |  |
| 3 | 格栅井 |  | 座 | 3 |  |
| 4 | 隔油池 |  | 座 | 3 |  |
| **亚兰公寓** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 141.5 |  |
| 2 | 污水井 | Φ450\*250 | 座 | 10 |  |
| 3 | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| 4 | 隔油池 |  | 座 | 1 |  |
| **航盛路（航帆路-沪南公路）（支路）** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | DN300 | m | 279 |  |
| 2 | 污水井 | 750\*750 | 座 | 10 |  |
| **航帆路（航都路-航同路）（支路）** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | DN300 | m | 313 |  |
| 2 | 污水井 | 750\*750 | 座 | 15 |  |
| **航帆路（航业路-航盛路）（支路）** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | DN300 | m | 786.5 |  |
| 2 | 污水井 | 750\*750 | 座 | 31 |  |
| **东升家园门口** | | | | |  |
| 1 | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **二十、鹤闻路（航吉路-航都路）新建工程** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | DN300 | m | 348 |  |
| 2 | 污水井 | 750\*750 | 座 | 10 |  |
| 3 | 污水井 | 1000\*1000 | 座 | 5 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **二十一、航都路（航三路-航园路）污水管网改造工程** | | | | |  |
| 1 | PE拖拉管 | DN560 | m | 758.6 |  |
| 2 | 污水井 | 1000\*1000 | 座 | 7 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **二十二、航吉路（航三路-下沙新街）新建工程** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | DN300 | m | 783 |  |
| 2 | 污水井 | 1200\*1100 | 座 | 33 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **二十三、2022年航头镇农村积水点改造工程** | | | | |  |
| 鹤东村14组村宅路 | | | | |  |
| 1 | 污水管 | DN300 | m | 101 |  |
| 2 | 污水井 | 480\*480 | 座 | 7 |  |
| **二十四、航东村航头商城附近** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | DN300 | m | 95 |  |
| 2 | 污水井 | 480\*480 | 座 | 14 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **二十五、航兴港南侧污水纳管工程福善家园污水改造等工程** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | DN400 | m | 101 |  |
| 2 | 污水井 | 600\*600 | 座 | 32 |  |
| **3** | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| 4 | 泵站 |  | 座 | 1 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **二十六、航头镇市政污水遗漏补缺养护** | | | | |  |
| 鹤楼路 | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 714.19 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 35 |  |
| 规划一路 | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 1059.34 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 29 |  |
| 鹤亭路 | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 276.93 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 10 |  |
| 航鸣路 | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 727.55 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 22 |  |
| 航盛路 | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 152.63 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 1 |  |
| 环镇东路 | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 502.51 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 21 |  |
| 环镇南路(航兴南路-航南公路) | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 22.87 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 16 |  |
| 环镇南路(航都南路黄家港桥西--航兴南路) | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 2581.81 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 95 |  |
| 3 | 泵站 |  | 座 | 1 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **二十七、浦东新区航头区级保障房项目圣中河路(航三略一航圆路）新建工程** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 350.1 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 17 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **该工程质保期至2025年11月，故纳入污水管网内养护10个月** | | | | |  |
| **二十八、飞云阁路(圣北河-圣中河)新建工程** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 328 |  |
| 2 | 污水井 |  | 座 | 16 |  |
| **合计** | | | | |  |
| **该工程质保期至2026年8月，故纳入污水管网内养护1个月** | | | | |  |
| **二十八、飞沿路农污养护新建工程** | | | | |  |
| 1 | 污水管 | 不分管径 | m | 46 |  |
| 2 | 格栅井 |  | 座 | 1 |  |
| 3 | 泵站 |  | 座 | 1 |  |
| **合计** | | | | |  |

**二类经费清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **项目内容** | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 调换750\*750防沉降窨井盖 | 套 | 150 |  |
| 2 | 防坠隔网 | 套 | 200 |  |
| 3 | 调换里弄窨井盖座 | 座 | 150 |  |
| 4 | 调换雨污水窨井铸铁盖 | 座 | 150 |  |
| 5 | 调换铸铁窨井盖座 | 套 | 150 |  |
| 6 | 升高750×750以内窨井 30cm以内 | 座 | 100 |  |
| 7 | 升高750×750以内窨井 30cm以外 | 座 | 100 |  |
| 8 | 升高750×750以外窨井 30cm以内 | 座 | 100 |  |
| 9 | 升高750×750以外窨井 30cm以外 | 座 | 100 |  |
| 10 | 降低750×750以内窨井 30cm以内 | 座 | 100 |  |
| 11 | 降低750×750以外窨井 30cm以内 | 座 | 100 |  |
| 12 | 升高进水口 30cm以内 | 座 | 100 |  |
| 13 | 升高进水口 30cm以外 | 座 | 100 |  |
| 14 | 草坪更新 | M2 | 2000 |  |
|  | 总计 |  |  |  |
| **说明：（1）投标人不得对表内工作量进行缩减。（2）如此表中的内容与招标文件其它部分内容不一致的，以此表内容为准。** | | | | |
|  |  |  |  |  |

**9.2 日常养护工作基本要求**

**9.2.1污水管网日常巡查要求**

经常性巡查应由经过培训的专职污水管理人员或养护技术人员负责，以目测为主，每周一次对项目内的所有养护设施进行全覆盖巡视检查，并及时记录，定期存档，提出处理意见。

巡查过程中发现设施明显损坏，影响车辆和行人安全，应及时采取相应养护措施，并立即上报，特殊情况可设专人看护。

**9.2.2日常养护要求及内容**

（1）对污水收集管网、格栅、窨井、化粪池、调节池、处理工艺主体和出水井等构筑物进行全面巡查检查，发现损坏及时修复；检查各类井盖的完整性、安全性；

（2）对污水收集管网、格栅、窨井、化粪池、调节池、出水井进行清渣清淤维护；

管道检查项目可分为功能状况和结构状况两类，功能状况方面的主要检查项目应包括管道积泥（泥沙、碎砖石、固结的水泥浆及其它异物），检查井积泥，雨水口积泥，排放口积泥，泥垢和油脂，树根，水位和水流；结构状况方面的主要检查项目应包括裂缝，变形，腐蚀，错口，脱节，破损与孔洞，渗漏。

1）错口、脱节、破损、孔洞、异管穿入、渗漏、冒溢等情况。

2)压力管养护应采用满负荷开泵的方式进行水力冲洗，至少每三个月一次。

3）定期清除透气井内的浮渣。

4）保持排气阀、压力井、透气井等附属设施的完好有效

5）定期开盖检查压力井盖板，发现盖板锈蚀、密封垫老化、井体 裂缝、管内积泥等情况应及时维修和保养。

（3）管道、检查井和污水口内不得留有石块等阻碍排水的杂物。

管道、检查井和污水口的允许积泥深度

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 设施类别 | | 允许积泥深度 |
| 管道 | | 小型管 管径的1/4 |
| 大型管 管径的1/5 |
| 检查井 | 落底井 | 管底以下50mm |
| 半落底 | 不超过管底 |
| 平底井 | 小型管 管径的1/4 |
| 大型管 管径的1/5 |
| 污水口 | 有沉泥槽 | 管底以下50mm |
| 无沉泥槽 | 管底以上50mm |

备注：管道分类标准：

管道：小型管 DN600 mm及以下

大型管 DN600 mm以上

检查井：落底井 管底以下沉泥槽深度大于30cm

     半落底 管底以下沉泥槽深度小于30cm

     平底井 井底与管底齐平

（4）对水泵、风机等机电设备及电力电缆运行情况进行检查，出现故障及时维修更换；

（5）对出现较严重情况如地面沉降、路面拓宽等可能影响设施正常运行的问题，及时处理，及时报告。

（6）管道窨井：管道完好畅通，无渗漏、违章压占、私自接管；窨井与井盖完好，井底无沉积物，无污水冒溢；

（7）化粪池、调节池：完好无渗漏、堵塞、结构缺损、违章压占、污水冒溢；格栅完好无堵塞，无水流漫溢；

（8）水泵与配电设施：水泵运行良好、无明显漏水； 配电设施无缺损、漏电、跳闸、读数异常；

1）泵站的机械、电气设备设施应早晚各巡视一次；巡视宜按先外后内，先上后下的顺序，通过勤看、勤听、勤嗅、勤摸、勤动手五勤工作法进行；并应做好泵站机械、电气设备的日常保洁维护工作。

2）水泵开机排水时应不间断巡视，巡视内容应包括水泵电气控制柜电压电流、控制信号灯的显示状态；水泵、电机运行状态；集水井水位、进水流速状态；格栅除污机耙齿上下运行的平稳性等。

3）集水井最高水位可与进水管水位持平，并在公路旱流积水点之下；暴雨台风期间集水井最高水位应在水泵开车技术水位之上。集水井池水面应无浮渣；进水口管道积淤深度应小于等于管径的1/5。

4）高压开关柜室、变压器室每班每天应巡视一次，每周应夜间巡视一次高压开关柜室、变压器室，特殊情况应增加巡视次数（如雷击后）。高压开关柜室、变压器室不允许渗水，门、窗、照明应完好，百叶门窗镶应有防范小动物的细钢丝网；室内应通风良好，在高温季节室内温度应通过降温措施控制在40℃；电缆过墙管应密封可靠无渗水，室内电缆沟内无积水。

5）泵站的机械、电气设备设施完好率应符合下表规定。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 设备设施名称 | 完好率 | 设备设施名称 | 完好率 |
| 水泵 | 98% | 高压电气设备 | 100% |
| 格栅除污机、闸门等辅助设备 | 98% | 低压电气设备 | 100% |

6）泵站构筑物、机电设备设施具体养护内容、要求、周期应符合《上海市公路附属设施养护规程》，以及上述标准转引的参考标准和规范。

（9）处理系统主体设施：结构完好，无明显不均匀沉降、裂缝；无明显堵塞，进水及过滤顺畅，无漫溢；无占绿、毁绿、表面堆肥、种植有损坏处理效果作物；无违章搭建、占压、结构及布水管道破损；

（10）养护期间，如涉及管道施工须采取切实可行的交通组织措施方案保障交通正常通行。设置围挡，严格控制临时占路范围和时间；按照有关规范设置临时交通导行标志及警示标志，设置路障、隔离设施；现场人员协调交通管理部门组织交通疏导等。

（11）下水管道及设施养护频次

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **设施类型** | **属性** | **疏通率** |
| 污水管 | 不分管径 | 2次/年 |
| 窨井 | 不分规格 | 4次/年 |
| 各类池体 | 不分规格 | 4次/年 |
| 泵站 | 不分规格 | 1次/年 |
| 一体化就地处理装置 | 不分规格 | 1次/年 |

备注：各类管道和窨井养护频率根据实际作业情况调整。

**9.2.3二类养护的内容与流程**

二类养护经费是指对完成设施量清单中二类养护项目设施量，并达到质量标准所发生的费用，该部分费用将根据实际发生情况数量按实结算，其自报综合单价不变。二类维修是指对于工程量较大、超出了日常小修理范围、依靠日常养护无法解决，但尚未达到大中修规模的维修项目。

（1）养护单位根据管道养护的特点，统筹安排年度二类养护经费项目计划。养护单位的二类养护经费年度计划应于每年年初上报，由项目管理单位依据相关文件和要求对二类经费项目实施的必要性和可行性及时完成审核；养护单位的二类养护经费月度计划应于上月25日前申报, 同时提供项目预算，项目管理单位依据相关文件和要求于上月底前完成审核，并提出使用意见。养护单位在上报年度和月度计划时需按要求填报二类养护经费计划联系单。年度养护计划可视实际情况在下半年作一次调整。

（2）二类养护经费项目的实施与验收。二类养护经费项目通过审核后，养护单位应根据时间节点进行实施，接受项目管理单位在过程中对项目的检查并保留实施过程中的相关图片和资料及决算，便于进行管道养护经费清算。项目竣工后由项目管理单位组织工程质量验收，验收须达到合格，不合格的项目需进行整改，直至整改合格。

（3）二类养护经费的结算审核与资金拨付。二类养护经费项目由养护单位根据上月项目的具体实施情况，按定额要求进行项目结算，填写结算审核单报项目管理单位进行审核。审核通过后，养护单位根据审核好的经费提出申请，最后按照合同要求结算。

**9.2.4人员设备管理要求**

**（1）人员要求**

1）按工艺要求设置足够工作人员。

2）按要求做好污泥处置现场设备日常运行工作，无人为故障。

3）当班人员不迟到、早退和脱岗，班前、班中不得喝酒，不许带外人进入污泥处置现场。

4）当班人员上班、下班各进行一次现场检查，上班即进行一次巡检，检查各设备完好后打开电闸，下班再一次巡检无误后关闭电闸，并做好每日当班记录表。

5）现场操作人员上岗必须按规定穿戴好统一规范的工作服、绝缘鞋、工作卡。

6）现场操作人员按规定用途使用设备，不得挪作它用。

7）只允许合格专业人员进行机械的操作，保养和维修。

**（2）设备管理要求**

1）应建立设备台账、档案，内容应真实记录设备名称、规格、型号、安装、使用、更换、维护保养以及现状等情况，确保操作人员对设备基本情况一目了然。

2）设备操作人员应了解和基本掌握设备内闸门、设备结构、工作原理、工艺要求和操作规程。

3）设备运行前及关闭后，必须对主设备及其他附属设备进行初步检查，并做好记录。禁止在未进行检查的情况下直接启动设备。

4）必须定期设备的清理工作。

5）对主要电气、设备建立定期保养和检修制度，设备的保养、维修操作的记录必须详细准确，并每月按时上报。

6）为操作人员提供进行机械操作，保养维修工作时所必需的保护设备和材料。

7）使用操作说明书必须处于可阅读状态，始终放置在机械旁，可随时阅读。

8）机械上标明的安全符号和警告符号不能去除，始终处于可阅读状态。

9）机械必须是在功能状态完全正常的情况下运转工作，并经常检查各安全设备的功能。

**（3）环境管理要求**

1）值班室、操作间内布置整齐有序，卫生整洁，无杂物及晾晒衣物等现象。

2）值班室墙体及门窗完好无损，发现屋面有渗漏现象及时上报。

3）值班室外无乱搭、乱扯、乱拨脏水、凉晒衣物现象。

4）各类工器具齐全有效、摆放整齐。

5）设备区域场地保持整洁，各类设施、设备无积尘、蛛网现象。

6）及时冲洗格栅和地面，确保地面干净整洁。

7）运行结束后及时对设备、抓斗、格栅、进料斗等设备进行冲洗。

8）每月进行一次设备清扫工作，对设备、配套设施、操作环境进行全面清扫，并做好记录。

9）道路及其附属设施无破损、绿化无缺损、地面无积水积泥、标识清楚、车辆停放有序，绿化内无杂物。

10）设备无锈蚀、油漆无脱落，设备连接牢靠，设备接地或防雷设施无缺损。

**9.2.5日常养护管理台账**

（1）日常运行维护管理记录（含巡查时间、范围、点位、设施运行及处理情况等）；

（2）重大故障、严重问题报告及处理结果记录；

（3）进出水水量、水质观测监测记录；

（4）年度检修测试记录。

**管道、窨井允许积泥深度**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 设施类别 | | 允许积泥深度 |
| 管道 | | 小型管 管径的1/3 |
| 窨井 | 平底井 | 小型管 管径的1/3 |
| 有沉泥槽 | 管底以下50mm |

备注：管道分类标准：1、管道：小型管 DN600mm及以下。2、窨井：平底井井底与管底齐平。

**水质标准**

（单位：mg／L）：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 控制指标 | | 标准限值 | |
| III类及以上水质控制区  （一级A） | 其他地区  （一级B） |
| PH(无量纲） | ≤ | 6~9 | 6~9 |
| 化学需氧量（CODcr） | ≤ | 50 | 60 |
| 氨氮（NH3-N） | ≤ | 8 | 15 |
| 总磷（以P计） | ≤ | 1 | 2 |
| 总氮（TN） | ≤ | 15 | 25 |
| 悬浮物（SS） | ≤ | 10 | 30 |
| 阴离子表面活性剂（LAS） | ≤ | 0.5 | 1 |
| 动植物油 | ≤ | 1 | 3 |

**10 人员及设备要求**

**10.1 人员要求**

**10.1.1** 投标人拟派的项目经理、管理人员和专业技术人员，实际以养护专业要求为准，且必须是本单位职工，且为该项目施工现场的实际操作者，并应常驻项目现场。若拟派人员具有职称或资格证书的，请提供相应证明材料。人员技术等级证书或资格证书，高等级可用于低等级，但不能重复使用。未经采购人同意，中标人不得调换或撤离上述人员，如采购人认为有必要，可要求中标人对上述人员中的部分人员作出更好的调整。

**10.1.2 管理人员配备要求**

投标人应配备管理人员要求为：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位** | **专业要求** | **职称或资格要求** | **数量要求** | **备注** |
| 项目经理 | 市政专业或排水专业 | 中级工程师及以上 | 1 | 常驻 |
| 水务负责人 | 排水类专业 | 中级工程师及以上 | 1 | 常驻 |
| 安全管理员 | / | / | 1 | 常驻 |
| 资料员 | / | / | 1 | 常驻 |
| 巡视员 | / | / | 2 | 常驻 |
| 合计 | | | 6 |  |

注：1、服务时间：周一到周五（节假日除外）8:30-16:30。

2、必须保证各养护设施处于良好运营状态。如遇突发事件必须随叫随到。

**10.1.3 技术作业工人配备要求**

根据各标段设施量，投标人需配备一定数量的一线养护作业工人，从事养护等作业；其中：

（1）一线养护作业工人中的主要技术工人满足以下要求：

**主要技术工人（骨干）配置表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位** | **年龄要求** | **职称或资格要求** | **数量要求** | **备注** |
| 水务技术工人 | 不超过法定退休年龄 | 下水道养护工中级及以上 | 5 | 常驻 |

（2）一线养护作业工人中的一线劳动力满足以下要求：

**一线劳动力配置表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **岗位** | **年龄要求** | **数量要求** | **备注** |
| 一线养护作业工人 | 不超过法定退休年龄 | 30 | 从事下水道疏通等作业 |
| 备注：表中一线劳动力由供应商承诺中标后30日内配置到位, 不可兼职其他工作。 | | | |

供应商须提供《现场一线主要劳动力配置承诺书》（详见“投标文件格式”中《现场一线主要劳动力配置承诺书》）。成交供应商须在合同签订之日起30日内将一线劳动力配备到位，并且在项目实施期间依法缴纳社保。

**10.2 设备要求**

10.2.1 本项目所有材料、设备由投标人自行解决，相关费用包含在投标报价中，本养护维修项目所用材料、制品、设备均需符合相关的养护（运行）技术规程、规范要求。

10.2.2 本项目所用的材料、制品、设备等，供货单位送达施工现场后，由投标人负责办理验收交割手续，并负责日常保管工作。

10.2.3投标人在投标时应同时提供涉及本项目养护、运行和维修施工的主要设备与材料的规格、型号、品种及价格情况。

10.2.4为提高养护工程质量和服务水平，投标人应采用机械化形式对设施的各类病害进行养护维修。作为承接日常养护工程的必要条件，除配备日常养护常规小型机械设备以外，投标人还应按下表要求配备一定数量的大型养护机械设备。

**养护机械配置表**

| **设备名称** | **型号规格** | **配置要求** | **数量要求** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 巡视车 | / | 有GPS装置 | 2 | 自有或租赁 |
| 吸污车 | / | / | 1 | 自有或租赁 |
| 疏通车 | / | / | 1 | 自有或租赁 |
| 发电机 | / | / | 1 | 自有或租赁 |
| 排水泵 | / | / | 3 | 自有或租赁 |
| 应急设备与物资 | / | / | / | 企业自报 |

注：（1）上述设备中车辆的尾气排放标准必须符合国家和上海市的有关标准。严禁使用黄标车车辆。（2）上表中的机械，投标人应作出承诺，若有可提供相关证明材料复印件。中标后30日内将养护机械配备到位，须提供以上自有或租赁机械提供相关证明（如购买发票、租赁合同等原件及复印件），否则采购人有权不签订合同。

**11 安全文明作业及应急处置要求**

**11.1 安全文明施工措施与要求**

11.1.1在提供服务期间为确保服务区域及周围环境的整洁和不影响其他活动正常进行，中标人应严格执行国家与上海市有关安全文明施工管理的法律、法规和政策，积极主动加强和落实安全文明施工及环境保护等有关管理工作，并按规定承担相应的费用。中标人若违反规定而造成的一切损失和责任由中标人承担。

11.1.2中标人在项目实施期间，必须遵守国家与上海市各项有关安全作业规章、规范与制度，建立动用明火申请批准制度，安全用电等制度，确保杜绝各类事故的发生。

11.1.3中标人在提供项目服务时，岗位涉及维护修理等工作的，其负责人应具有专业证书，服务人员必须持证上岗。中标人对其提供服务的人员的人身安全负责，对采购方、第三方的人身安全和财产安全负责。

11.1.4中标人在提供服务时必须保护好服务区域内的环境和原有建筑、装饰与设施，保证环境和原有建筑、装饰与设施完好。

11.1.5各投标人在投标文件中要结合本项目的特点和采购人上述的具体要求制定相应的安全文明施工措施。

11.1.6建立突发事件应急处置方案，定期开展防灾防火应急疏散演练，并做好相应记录。

11.1.7请在投标文件中提供配合采购人按照上海市最新联防联控和突发公共事件处置最新规定，及时跟进相关措施。

11.1.8 积极做好全市性或全区性重大活动的市容环卫等保障任务。

11.1.9疫情期间，需配合采购人按照上海市最新防疫规定及时跟进相关措施。

**11.2 应急处置要求**

中标人应建立应急处理预案，按规范进行必要的安全检查，应备齐备足各种抢险人员、工具和设备。如遇紧急事件和灾害天气发生，成交供应商应做好与采购人的配合工作，听从采购人一切指令，接到通知后应第一时间赶赴现场，立即投入抢险工作。抢险后，及时疏通排水管道，不得影响车辆和行人的通行。最大限度地将紧急事件、灾害天气，对设施、环境造成的损失降至最低。

**12 养护作业用房配备要求**

中标人应确保道班房的使用安全和设施设备的完好，并承担使用期间的所有运行费用和房屋及设施设备的维修维护费用。

**13 考核管理与售后服务要求**

**13.1 考核管理要求或考核管理办法**

**2025年航头镇污水管网养护管理检查考核办法**

第一条 目的依据

为加强雨污水设施量养护管理工作，营造良好的养护市场氛围，提高养护质量、改善环境，规范养护管理行为，不断提高航头镇的雨污水设施量养护管理水平，科学合理使用养护管理经费，结合本镇雨污水设施量养护管理的实际情况，制定本办法。

第二条 考核范围

本办法适用于已纳入航头镇管理体系的雨污水设施。

第三条 组织体系

镇政府是雨污水设施量管理养护工作的责任主体，全面负责检查考核工作

第四条 考核形式

由采购人平时巡检考核或委托第三方进行满意度的考核。

第五条 检查考核内容

对养护企业日常检查考核参考国家、上海市相关养护技术标准、规范、规程及新区相关规定执行。其日常检查考核分外业、内业、规范化和网格投诉处理四个部分（详见养护检查考核评分表）：

1、外业。每季度考核路线由镇安排，每季度全覆盖一次。

范围内雨污水设施量，以发现问题作为考核评分依据。

2、内业。按内业资料工作要求执行。要求内业资料真实、准确、规范、全面、符合逻辑。

3、规范化。按规定要求落实养护作业过程安全生产、防汛防台、文明养护等。

4、网格投诉。以处置评价体系进行评价。

第六条 检查考核结果使用

1、养护管理质量和数量均达到或超出管理和合同要求，经检查考核及格，全额发放考核资金。

2、依据考核结果，分为及格（80-100 分)、不及格(79分及以下）二个等级。考核得分在80分及以上的，全额支付考核资金。考核得分在80分以下的，扣除考核资金的10%。连续三次“不及格”的，采购人有权终止服务合同并不再续签合同，由此产生的一切法律后果及 所有相关费用由中标人承担。

3、对群众举报、投诉及镇网格中心工单，属于养护单位管辖范围内的逾期未整改，除扣除相应 考核分数外，每张工单罚款人民币5000元；对相关管理部门发出的整改通知单，未按要求整改或者故 意拖延不做的，每次罚款人民币2000元。

4、采购人预留日常养护费用的20%作为考核资金，每季度考核一次，考核结果由采购人记录，扣除金额（如有）在合同履行完成的次月月底前一次性结算。

第七条 通报反馈

对养护企业进行检查考核。由镇政府根据考核情况予以通报，反馈考核中存在问题，督促在规定时间里予以整改，并组织人员对整改情况予以复核。考核结果报新区环保局备案。

检查考核应有书面记录，作为内业资料予以保存。

第八条 解释部门

本办法由航头镇政府负责解释。

第九条 实施日期

本办法自发布之日起实施。

2025年航头镇污水管网养护工作季度考核要求和评分表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 内容 | 序号 | 具体内容 | 基本分 | 评分标准 | 评分 |
| 报  表  上  报  30分 | 1 | 巡视巡查季报：每季度第一个月5日前上报上季度巡视情况季报。（上报内容参见附件1） | 10分 | 1、未上报 | -4分 |
| 2、未按时上报 | -2分 |
| 3、数据不全不规范 | -1分 |
| 2 | 管网养护季报：每季度第一个月5日前上报上季度养护情况季报。（上报内容参见附件2） | 10分 | 1、未上报 | - 4分 |
| 2、未按时上报 | -2分 |
| 3、数据不全不规范 | -1分 |
| 3 | 泵站养护季报：每季度第一个月5日前上报上季养护情况季报。（上报内容参见附件3） | 10分 | 1、未上报 | - 4分 |
| 2、未按时上报 | -2分 |
| 3、数据不全不规范 | -1分 |
| 养  护  情  况  50分 | 1 | 污水管道 | 20分 | 1、管道积泥深度大于管径的1/3 | -1分/处 |
| 2、管道未及时疏通，导致满溢、积泥严重 | -5分/处 |
| 2 | 窨井 | 20分 | 1、管道积泥深度大于管径的1/3 | -1分/处 |
| 2、窨井未及时疏通，导致满溢、积泥严重 | -5分/处 |
| 3 | 一体式泵站及就地处理装置 | 10分 | 未正常运行 | -5分/处 |
| 投  诉  处  置  20分 | 1 | 网格工单处置 | 10分 | 投诉工单处置不及时，导致超期 | -2分/次 |
| 2 | 10分 | 工单处置质量不符合规范要求 | -2分/次 |
| 合计 |  |  | 100分 |  |  |

附件1:巡视巡查月报表

巡视巡查月报表

填报单位（盖章）： 填报人： 填报时间:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 序号 | 巡视日期 | 巡视路段/设施 | 具体情况 | 处理措施 | 处理结果 | 联系人及联系方式 |
|  | 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |

附件2：管网养护月报表

管网养护月报表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 填报单位（盖章）： 填报人： 填报时间 | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 村庄及路段名 | 管道养护情况 | | | | | | | 主管 | | 连管 | |  |
| 疏通污水管（米） | 疏通连管（米） | 清捞检査井（只） | 清撈污泥量（m3） | 调换检査 井口盖 | 修理沟管 长度（米） | 修理检査井 | 检査数量（段） | 平均会 格率 | 检査数量（段） | 平均合 格率 | 养护联系人 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：各镇参照《上海市公共排水管道设施维护检查办法》（沪排管（2011）61号）中污水管道部分进行自査自检。

附件3：泵站及装置日常养护工作月报表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 填报单位（盖章）： 填报人： 填报时间： | | | | | | | |
| 序号 | 养护日期 | 泵站（装置）位置/名称 | 养护工作内容 | | | | 养护人联系方式 |
| 清涝（次） | 检査水泵是否运行完好（台） | 检查配电设施是否完好（套） | 检查附属设施是否完好（套） |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |

注：提升泵站运行维护自查标准： 1、 水泵运行良好、无明显漏水。2、 配电设施无缺损、漏电、跳闸、读数异常。

**14 内业资料编制管理要求**

14.1 中标人应努力提高技术管理水平，配合业主做好设施基础资料数据的采集和各类设施管理系统的推广应用。

14.2 中标人应根据业主提供的资料，通过调查建立设施量清单及养护工作台帐，格式由业主统一规定；

14.3 配备专职的内业资料员，收集、整理、编制以及上报各类养护维修资料，资料要求真实反映中标人的全部养护维修作业实施及管理状况，内容完整准确，上报准时。

**15****现场组织**

投标人在投标文件中提供具体实施方案。

**四、投标报价须知**

**16 投标报价依据**

16.1 投标报价计算依据包括技术规范、本项目的招标文件（包括提供的附件）、招标文件答疑或修改的补充文书、设施量清单、项目现场条件等。

16.2 招标文件明确的养护范围、养护内容、养护期限、养护质量要求、养护标准及考核要求等。

16.3 各投标人可以参考以上资料进行投标，也可结合自身企业实力、行业标准、市场行情等内容综合考虑后进行报价。

16.4 设施量清单

16.4.1 本次招标设施量清单中所列设施量是经项目主管部门核定的当年计划养护设施量，只作为投标的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。

16.4.2 设施量清单应与投标人须知、合同条件、项目质量标准和要求等文件结合起来理解或解释。

16.4.3 采购人提供的设施量清单是截至上一年年底的数据，与目前的实际数据可能存在小的出入，各投标人应自行认真踏勘现场。投标人不得修改设施量清单，如发现设施量和现场工作内容不一致时，应立即以书面形式通知采购人核查，除非采购人以答疑文件或补充文件予以更正，否则，应以设施量清单中所列的内容为准。除在承包期内发生大面积设施量新增外，采购人将不会因为招标文件提供的设施量清单与目前实际数据存在小的出入而调整投标人所报的日常养护维修及运行管理费用。

16.4.4 设施量清单中给出了各细目设施量，其中Ⅰ类项目设施量为包干设施量，投标人除特别注明以外，均指实际养护期和招标期限相同。如在备注中如果注明了养护期限小于招标期限，其单价仍应按照一年养护单价进行投标，本栏总价按照实际养护期限比例进行折算。具体示例如下：

例如：某项目养护招标期限为三年，在绿地一栏设施量为10万平方米，备注栏注明养护期限为33个月；如果投标人投标为60000元/万平方米（一年养护单价），则该投标人该栏投标合价第一年应该为10×60000×9÷12＝45万元，第二、三年分别为60万元。

16.4.5 各细目设施量中Ⅱ类项目是每年（一个整年度）的暂定工程量。

**17 投标报价内容**

17.1 投标报价包括项目招标范围内确定的工作内容，并达到养护、运行管理、维修技术（标准）要求所需的劳务、材料、机械、质检(自检)、缺陷修复、管理、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等费用。投标人用于本合同工程的各类设备的提供、运输、拆卸、拼装、折旧等支付的费用，已包括在设施量清单的单价与投标总价之中。按照养护作业的特点和性质，投标总价分为一类经费和二类经费。

17.1.1 一类经费是指完成设施量清单中明确的I类项目设施量，并达到养护、运行管理、维修技术（标准）要求所发生的费用，由投标人根据市场价格、自身实力在投标时自由竞价。一类经费为总价包干（如考核不合格可按考核办法进行处罚并扣除），除遇不可抗力因素、采购人要求的变更以及招标文件或合同中另有约定的除外，不做任何调整。采购人不会因承包人在投标报价时的遗漏和疏忽而调整一类经费，也不能免除承包人在日常养护维修及运行管理费用规定内容和范围内的任何责任。

17.1.2 二类经费是指对完成设施量清单中II类项目，并达到质量标准所发生的费用，该部分费用将根据实际发生情况按实结算。

17.2 投标报价中投标人应考虑本项目可能存在的风险因素。投标报价应将所有工作内容考虑在内，如有漏项或缺项，均属于投标人的风险，其费用视作已分配在报价明细表内单价或总价之中。投标人应逐项计算并填写单价、合计价和总价。

17.3 在项目实施期内，对于政策调整因素、主材、人工价格上涨以及可能存在的其它任何风险因素，投标人应自行考虑，在合同履约期内，中标单价和结算下浮率（即投标报价下浮率）不作调整，如合同另有约定除外。投标报价中投标人应考虑本项目可能存在的风险因素。

17.4 投标人只需在《开标一览表》中报出对应服务期限的投标价格即可。通过对污水管网养护经费构成元素的分析和测算，考虑到养护的复杂性和二类养护经费实施的可操作性，对一、二类养护经费比例进行如下划分：一类费用占地下管养养护费约95%，二类费用占地下管养养护费约5%，具体使用按照《浦东新区航头镇污水管网养护二类经费管理办法》。

**18 投标报价控制性条款**

18.1 投标报价不得超过公布的预算金额或最高限价，其中各包件或各分项报价（如有要求）均不得超过对应的预算金额或最高限价。

18.2 本项目只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

18.3 投标人提供的服务应当符合国家和上海市有关法律、法规和标准规范，满足合同约定的服务内容和质量等要求。不得违反法规标准规定或合同约定，通过降低服务质量、减少服务内容等手段进行恶性低价竞争，扰乱正常市场秩序。

★18.4 经评标委员会审定，投标报价存在下列情形之一的，该投标文件作无效标处理：

18.4.1 投标报价中缩减设施量清单中工作量的；

18.4.2 投标报价和技术方案明显不相符的。

**五、政府采购政策**

**19促进中小企业发展**

**★**19.1中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）的划定按照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业【2011】300号）执行，参加投标的中小企业应当提供《中小企业声明函》（具体格式见“投标文件格式”），反之，视作非中、小微企业，不具备参与投标资格。如项目允许联合体参与竞争的，则联合体中各方均应为中小企业，并按本款要求提供《中小企业声明函》。

**★**19.2 事业单位、团体组织等非企业性质的政府采购供应商，不属于中小企业划型标准确定的中小企业，不得按《关于印发中小企业划型标准规定的通知》规定声明为中小微企业，也不适用《政府采购促进中小企业发展管理办法》。

**★**19.3 如项目允许联合体参与竞争的，组成联合体的中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

**★**19.4供应商如提供虚假材料以谋取成交的，按照《政府采购法》有关条款处理，并记入供应商诚信档案。

**20 促进残疾人就业**（注：仅残疾人福利单位适用）

20.1 符合财库【2017】141号文中所示条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

20.2 残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当按财库【2017】141号规定的《残疾人福利性单位声明函》（具体格式详见“投标文件格式”），并对声明的真实性负责。