# 赵巷镇金葫芦小区雨污水管网养护采购项目招标方案

一、立项依据

为进一步做好金葫芦小区雨污水设施运行，保障小区内防汛安全，计划对金葫芦小区雨污水管道及附属设施开展养护，具体文件依据如下：

1.《上海市河长制办公室关于印发<进一步加强排水管网维护监管工作的指导意见>的通知》（沪河长办〔2022〕14号）；

2.《关于加快推进排水管道安全排查整治工作的通知》（沪排管〔2022〕10号）；

3.《上海市水务局关于加快本市排水管道监测、修复和改造工作的意见》（沪水务〔2022〕128号）；

4.《关于印发<上海市“排水清管”专项行动方案>的通知》（沪汛办〔2023〕32号）；

5.关于印发《青浦区“排水清管”专项行动工作方案》的通知（青汛部〔2023〕6号）；

6.《上海市排水管道设施养护维修定额》。

二、预算安排

1.本项目预算安排资金495.2935万元，超过预算金额的（包括单项预算金额的）报价不予接受。

2.本项目采用一次采购三年享用，分年签订合同模式。项目中标通知书发出后，业主单位与中标单位按照项目招投标结果签订第一年度合同。之后，在上一年度合同到期后，业主单位对中标单位的工作进行考核，考核通过的，双方续签下一年度合同。第二年和第三年签订的采购合同价原则上不得高于招标时所确定的第一年度合同价格。如中标单位年度考核未通过，或者项目内容及价格变动较大、低于或超过招标时所确定的第一年度合同金额10%的，则上一年度合同到期后，双方不再续签下一年度合同，本项目招标结果也不再有效。

|  |
| --- |
| **赵巷镇金葫芦小区雨污水管网日常养护工作量** |
|  |  |  |  |  |  | 单位：米 |
| 小区编号 | 污水总管Ф300 | 雨水总管Ф500-Ф300 | 污水支管Ф225 | 雨水支管Ф225 | 污水井 | 雨水井 | 雨水口 | 雨水排放口 |
| 一区 | 553 | 670 | 4410 | 3234 | 392 | 148 | 342 | 4 |
| 二区 | 384 | 465 | 3060 | 2244 | 272 | 138 | 202 | 3 |
| 三区 | 536 | 649 | 4275 | 3135 | 380 | 201 | 274 | 3 |
| 四区 | 572 | 468 | 7380 | 5412 | 656 | 468 | 352 | 3 |
| 五区 | 440 | 386 | 5040 | 3696 | 448 | 207 | 353 | 2 |
| 六区 | 473 | 411 | 4050 | 2970 | 360 | 113 | 337 | 3 |
| 七区 | 573 | 837 | 8235 | 6039 | 732 | 439 | 476 | 0 |
| 八区 | 1081 | 934 | 8010 | 5874 | 712 | 438 | 452 | 0 |
| 九区 | 357 | 342 | 2835 | 2079 | 252 | 138 | 177 | 1 |
| 十区 | 484 | 364 | 3825 | 2805 | 340 | 439 | 456 | 3 |
| 十一区 | 1008 | 1685 | 11475 | 8415 | 1020 | 275 | 1000 | 5 |
| 十二区 | 480 | 759 | 7470 | 5478 | 664 | 112 | 718 | 3 |
| 十三区 | 205 | 234 | 2925 | 2046 | 260 | 34 | 291 | 0 |
| 十四区 | 688 | 126 | 5535 | 4059 | 127 | 350 | 265 | 0 |
| 十五区 | 931 | 593 | 7965 | 5841 | 708 | 393 | 492 | 4 |
| 十六区 | 168 | 370 | 7920 | 5808 | 704 | 595 | 285 | 2 |
| 水产新村 | 285 | 1497 | 2015 | 396 | 264 | 118 | 278 | 3 |
| 总量 | 9218 | 10790 | 96425 | 69531 | 8291 | 4606 | 6750 | 39 |

备注：本项目养护作业对象原则上已现有管道清单作为基础，养护周期内，存在统计漏项或业主单位另行接管新增加路段及相关设施（或减少设施），调整设施量由中标单位无条件接受养护作业。

**（二）设施量**

2025年赵巷镇金葫芦小区和水产新村内雨水主管10.79公里，污水主管9.218公里。雨水支管69.531公里，污水支管96.425公里；管径均＜600。雨水井4606座，雨水口6750个。污水井8291座。排水口39个。小型地下雨水提升泵站2座，小型地下污水泵站1座。

**（三）工作内容（每年）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务类型** | **单位** | **设施量** | **工作量** | **养护频次** | **备注** |
| **一** | **管网养护** |
| 1 | 主管总长 | 米 | 20008 |
| 1.1小型主管 | 米 | 20008 | 80032 | 每年4次 |  |
| 1.2中型主管 | 米 | - | - | - |  |
| 1.3大型主管 | 米 | - | - | - |  |
| 2 | 支连管 | 米 | 165956 | 331912 | 每年2次 |  |
| 3 | 雨水井 | 座 | 4606 | 18424 | 每年4次 |  |
| 4 | 雨水口 | 座 | 6750 | 108000 | 每年16次 |  |
| 5 | 污水井 | 座 | 8291 | 24873 | 每年3次 |  |
| 6 | 排放口 | 处 | 39 | 39 | 每年1次 |  |
| **二** | **小型泵站养护** |
| 1 | 地埋式泵站日常运行及维护 | 座 | 3 | 6 | 每年2次 |  |
| **三** | **防汛应急抢险** |  |  |  |  |  |
| 1 | 泵车及应急支援 | 次 |  服从全镇统一调度 |

备注：1、本项目养护作业对象原则上以划片明确的四至范围排水管道清单作为基础，具体养护路段、设施量以业主单位提供的为准。

**1.管道设施养护防汛应急抢险（1）工作内容：**

①管道养护：雨水管道养护频次每季度不少于1次、且汛前应全面完成一次雨水管道养护疏通；污水管道养护频次每年不少于4次；接户管、支连管养护频次每年不少于2次；雨水井养护频次每年不少于4次；雨水口养护频次汛期每月至少2次，非汛期每月至少1次全覆盖清捞雨水口，排放口养护频次每年不少于1次。

②防汛应急抢险：包括防汛设备（含泵车）保养和应急支援。其中，防汛设备（含泵车）分别于汛前和汛后各完成至少1次保养；合同期内防汛应急支援任务应随叫随到。

**2.支连管、积水点、检查井等应急维修以及网格、热线、井盖病害处置**

按照工作要求做好网格、热线工单处置，根据业主单位工作实际，开展支连管、积水点、检查井等应急维修和井盖病害处置，具体应急维修和处置对象类型见下表：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 维修/处置内容 | 单位 |
| 1 | 主管维修（应急） | 米 |
| 2 | 支连管维修 | 米 |
| 3 | 检查井井框更换 | 个 |
| 4 | 检查井盖更换（铸铁） | 个 |
| 5 | 检查井盖更换（钢纤维） | 个 |
| 6 | 雨水口井框更换 | 个 |
| 7 | 雨水口盖板（钢纤维） | 个 |
| 8 | 雨水口雨箅维修（新型） | 个 |
| 9 | 雨水口雨箅维修（老式） | 个 |
| 10 | 截污挂篮篮子更换 | 个 |
| 11 | 井体下沉维修 | 套 |

三、相关要求

**（一）单位要求**

1.投标单位具有省级及以上排水设施运行维护企业作业能力证明，具备排水设施运行维护能力（管道壹类、CCTV类、排水泵站叁级及以上），管道中级工或中级下水道养护工10人及以上，具备防汛排水泵总排水流量达到1000m³/h以上，备有防汛特种车辆的专职驾驶员（提供B照及以上驾驶证）。

2.中标单位须安排专职项目负责人负责项目实施，如发生应急突发事件，接业主单位通知后，中标单位项目负责人须在15分钟内响应并到现场，处置人员、车辆设备等须半小时内到达处置现场。

**（二）设施设备要求**

1.车辆要求：养护队伍在养护范围内至少保证冲水车（含抓泥车、吸泥车、联合式冲吸车等）2部及以上、绞车4部及以上、通沟污泥运输车（含卡车）2部及以上（其中1部必须是专用通沟污泥运输车），通沟污泥车根据管理必须加装卫星定位定位装置，可在线查询轨迹。（车辆必须为企业自有，提供行驶证或发票和购买合同）

2.检测设备要求：硫化氢测试仪2台及以上、CCTV检测仪1台及以上、窥无忧1台及以上，工作人员需具备相关作业资质。（提供发票或购买合同）

3.防汛设备要求：各种口径排水管道专用封堵气囊（非闭水试验使用的气囊）不少于20套，防汛沙袋不少于1000个，项目实施期间，所有设施设备须进行统一保管，未经业主单位同意，不得挪用，并服从全镇统一调配。

**（三）养护巡查要求**

1.管道养护机械化疏通率不得低于95%。

2.管道、支连管、检查井、雨水口等设施的保养率不得低于行业规定要求。

3.每月月底前，须报送上月养护完成情况和下月养护计划，所有材料均须书面盖章。

4.做好养护范围雨水设施巡视检查，管道、检查井外部、雨水口外部的巡视每周不少于1次，检查井内部和雨水口内部的检查半年不少于1次，可结合养护工作同步实施。如发现雨水设施缺损现象，应立即组织修复；如发现在建项目周边涉及市政雨水设施的，应督促其做好管线交底和管线保护，同时对于建设工地及周边应增加巡视频率，巡视内容和要求按照《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》（CJJ68）执行；如发现违规排放行为应予以劝阻制止，取证后及时上报管理部门。

5.做好养护范围检查井和雨水口开井作业，频次不少于半年1次，所有开井均须留下照片，并按道路整理归档。6.巡查人员在开展日常巡查时，必须穿反光专用衣服，使用巡查专用车辆。

7.养护巡查人员实行上下班考勤制度，相关设备和信息化平台由中标单位自行提供，并将信息同步共享给业主单位。

8.有计划对养护范围内的无井深、无下游管、检查井掩埋缺失等管道问题通过专业检测设备进行视频记录、测绘并及时上报管理单位，消除管理盲区。

10.对辖区内管网设施巡视巡查，及时发现雨污混接、私自接管、水质异常、淤积严重、破坏设施等情况，应及时取证并对相关问题进行上报，并配合业主单位对涉及排水用户进行督促整改。

**（四）防汛抢险要求**

1.按照排水行业和防汛应急预案要求，服从业主单位调度，调用防汛设施设备进行防汛排涝工作；中标单位自行编制完善防汛应急抢险预案，接受应急抢险指令后，15分钟内做出响应，投入抢险。

2.落实汛期领导带班制度，中标单位24小时值班制度；如遇积水，按照量放水要求安排养护人员进行量放水工作；发布防汛防台黄色预警及以上，中标单位相关负责人须至业主单位集中值班，协助开展抢险任务。

3.做好道路积水街面巡视、影像资料收集、信息统计报送工作；汛期，使用车辆进行巡查的，不另行计费。

4.参与业主组织的防汛应急演练（含车辆维修保养费、燃油费、通讯费等），并提供必要的设施设备保障。

5.防汛应急抢险等按实际发生金额结算，结算时必须提供发票等相关凭证；片区内防汛值班不另外计算防汛台班费用，街镇面上支援的，防汛台班费用须提供值班人员上下班考勤记录，以及防汛台班费发放到人的佐证材料，防汛台班费用不得高于定额标准和相关规定要求，否则不予结算。

**（五）应急维修以及网格、热线、井盖病害处置要求**

1.支连管、积水点、检查井等应急维修以及网格、热线、井盖病害处置内容须经业主单位同意后方可实施。

2.按照上海市水务（排水）热线工作基础设施管理系统等相关要求，规范有序、快速有效处理雨水排水有关诉求，在接到排水报修、积水问题或巡视人员发现问题后，应按照处理时限要求完成处理并反馈结果。

3.发现井盖丢失、损坏和移位的，应在2小时内完成处置；排水井盖不平或松动，应在3个工作日内完成处置；遇特殊情况或极端天气不能在规定时限内完成的，应先做好临时安全措施并上报情况，申请调整办理时限。中标单位须按照新的工作要求落实相关工作。

4.盖框差15-30毫米的，加装橡胶垫圈并用钢钉固定；盖框差大于30毫米的，更换井盖；存在路框差且大于5毫米的，更换为防沉降检查井，路面修复推荐采用柔性沥青；对于非标的病害井盖的，更换为防沉降检查井，路面修复推荐采用柔性沥青；存在井盖破损的，更换井盖；新建检查井盖框差应小于5毫米，井盖病害整治的工作量，不重复计入防沉降井盖改造。

**（八）其他要求**

1.养护作业一线职工工资、福利保障措施等应当按上海市水务局关于转发《2020年上海市河道养护行业一线职工工资福利待遇工作指导意见》《2020年上海市排水管道养护行业一线职工工资福利待遇工作指导意见》的通知（沪水务〔2020〕1094号）执行。

2.配件充足入库，按需采购、储备、补充各型号进出水管、接头、防汛沙袋、防沉降雨水检查井和橡胶圈及相应配件，按照片区设施量1%的比例作为备品备件（相关费用原则上由中标单位自行承担，如遇重大灾害天气一事一议，另行结算）。

五、资金拨付

合同签订后，养护款根据考核情况按每季度拨付20%，剩余20%由第三方财务监理出具审核意见后支付。