

二 建筑设计说明

[illegible]

(二)楼地面：

1.坡道面材料应注明同相帮坡地面，均做防滑处理。

2.除特殊注明外，门外踏步、坡道、混凝土基层厚度按同相帮室内地面。

3.凡室内经常有水房间（包括室外平台），楼地面应找平小于1%坡度坡向地漏，地漏应比本层楼、地面低20mm

4.并设检修门须采用甲级防火门，下设门槛100~300高。

5.厨房卫浴建筑完成面比室内地坪低20。有无障碍要求时应≤15。

6.入口内外楼梯间建筑完成面以户内地坪低30。有无障碍要求时应≤15。

7.楼梯平台设置留洞处砌筑100高挡水墙，踢脚线与之贯通，并做护窗栏杆。

8.凡门洞处，均做大理石门坎。

9.地面基层、垫层、面层施工应符合《建筑工程工程施工质量验收规范》。

10.地面防滑技术要求：建筑室内外防滑地面应符合《建筑地面工程施工技术规范》JGJ/T331-2014的规定。

室外及室内潮湿区域工程做法应符合下列的要求：

工程部位

防滑等级

坡道、无台阶等区域

高级(AA)

普通楼层公共区

中级(BB)

建筑出入口平台

中级(BB)

人行通道干室、小卫生间、浴室、淋浴房、更衣室等

中级(CC)

游泳池(需设置防滑)、淋浴区(产品自带)

中级(CC)

室外无障碍地面

高级(DD)

室内干态铺贴工程做法应符合下列的要求：

工程部位

防滑等级

厨厕及卫浴湿区等

高级(AA)

卧室区、起居室、门口等

中级(BB)

大厅、走廊、过道、生产材料、仓库、门厅

中级(CC)

室内干态铺贴湿区等(含工业建筑)

中级(CC)

室内普通地面

高级(DD)

注：室内所有铺贴的地面均需设置防滑条。

防滑条应符合GB18588的要求。

四)其他

1.不同材料的界面交接处，将刷前均涂刷500宽网碱冷型玻璃纤维网布一层。

2.本工程按《建筑内部装修设计防火规范》要求单层多居室民用建筑教学场所的内部装修材料的燃烧性能等级如下：
顶棚：A 墙面：A 地面：B1 其他装修装饰材料：B2 固定家具：B2 装饰织物：B2 隔声：B2
由于是在原有建筑基础上进行修缮，厕所内蹲位的大小及各卫生洁具，本次设计只做原状恢复。

3.凡图纸上未详述之处均按照国家现行施工验收规范及有关标准执行。

五)设计标高及尺寸标注：

1.图例：单体设计 建筑完成面标高 结构面标高 (柱)

2.建筑图所注楼面、吊顶、入口平台标高为建筑完成面标高，屋面（露台地面）梁板底、墙柱顶（飘顶）、屋顶檐口及门窗洞顶标高均为结构面标高。

3.除层高线外，建筑平、立、剖面所注墙体、门窗洞口等尺寸均为结构洞口尺寸（不含墙面）装饰详图所注尺寸均表施工时应以图纸所注尺寸为基准，不得直接从图中量度。

4.建筑施工注意事项

六)建筑装饰工程室内环境污染控制

1.室内各表管线敷设的位置与施工进度需各专业相互配合协调。工程中凡与工艺、设备相关的预留洞、预埋件、管井等均需土建单位与安装队伍密切配合，切勿遗漏。

2.本工程选用的建筑和装修材料均应位优质产品，需有国家及地方有关部门鉴定或准用文件。室内用料需符合《建筑装饰装修设计防火规范》GB50222-2017及《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020

3.室内装饰装修材料和色彩应满足设计要求，经业主、设计师和承建三方协商确定后封样定货，到货时按封存样品验收。

4.施工过程中发现设计存在问题或现场有文化情况时，应及时与设计人员联系寻求解决方法，确保工程进度与施工质量。

5.凡未在详述之外均按照国家现行施工验收规范及有关标准执行。

七)民用建筑工程室内环境污染控制

本工程为I类民用建筑工程，学校教室等民用建筑工程，民用建筑工程验收时，必须根据《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020、《建筑环境通用规范》GB 55016-2021对室内进行环境质量检测。

民用建筑工程室内环境污染浓度限量要求：氡(Ra/m³)：≤150 甲醛(mg/m³)：≤0.07 苯(mg/m³)：≤0.06，氨(mg/m³)：≤0.15，NO₂(mg/m³)：≤0.45，甲苯(mg/m³)：≤0.15，二甲苯(mg/m³)：≤0.20。


室内装饰装修所用的建筑材料中有害物质含量符合现行国家标准GB18580~18588和《建筑材料放射性核素》GB6566的要求。”

(八)消防。

本工程平面布局、墙体、空间划分都不改变，防火分区、疏散系统、救援管、防火门窗、消火栓等均未做变动。本次设计材料均符合《建筑设计防火规范》通用规范》要求单层、多层民用建筑教学场所的内部装修材料的燃烧性能。

(九)无障碍。

本次设计不改交原有无障碍坡道，台阶，楼梯。只对原有无障碍卫生间吊顶，墙面装修材料更新，不改变现有卫生间布局和坑洞尺寸。

建筑设计单位: ARCHITECTURE DESIGN UNIT			
			
上海都市建筑设计有限公司 SHANGHAI URBAN ARCHITECTURAL DESIGN Co., Ltd. 设计证书甲级编号 A231002496 No. A231002496 Class A of Architecture Design (PRC)			
合作设计单位: JOINTLY DESIGNED WITH			
建设单位: CLIENT 上海市长宁区教育局			
工程名称: PROJECT NAME 2025年安顺路小学卫生间 标准化改造工程			
子项: Item			
版本号 REL.	日期 DATE	备注 REMARK	手签签名 W SIGNATURE
审定 APPROVED BY			
审核 AUDITED BY			
项目负责人 PROJECT DIRECTOR			
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY			
校对 CHECKED BY			
设计 DESIGNED BY			
制图 DRAWN BY			
出图章: PROJECT SEAL			
发图人章: LEGAL SEAL			
注册执业章: REGISTERED SEAL			
图名: DRAWING TITLE 设计说明			
设计号: PROJECT No.	0	日期: DATE	0
专业: DISCIPLINE	建筑	图号: DRAWING NO.	建筑-连施-1-02
阶段: STATUS	0	比例: SCALE	1:100
本图须加盖出图章,否则一律无效 Invalid Unless Stamped			