

华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳
苑居委办公用房装修工程

招标工程量清单

培旭澄招标咨询（上海）有限公司

2025-01-03

工程报建号: *****

华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

工程量清单

招 标 人：_____***(单位盖章)

工程造价咨询人招 培旭澄招标咨询（上海）
标代理机构：_____*有限公司(单位盖章)

法定代表人 _____ 法定代表人 _____
或其授权人： *** 或其授权人： 沈春虹
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人: 张忠凯 复 核 人: 郑尧舜
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2025-01-03 复核时间: 2025-01-03

总 说 明

工程名称： 华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

第 1 页 共 4 页

一、 工程概括

1、 工程名称： 华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

2、 工程地址：

3、 建设单位：

4、 施工范围和内容： 对华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房进行装修改造施工，包括装修、强弱电、给排水以及其他零星工程等内容。

二、 招标范围： 详见招标文件

三、 编制依据

1、 《建设工程工程量清单计价规范(GB-50500-2013)》；

2、 上海市建设工程有关文件的规定；

3、 施工图纸。

四、 工程量清单说明

1、 一般说明

1.1 本工程量清单按照建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范（GB-50500-2013）》编制的，由“分部分项工程量清单”、“措施费清单”、“其他项目清单”“规费项目清单”、“税金项目清单”五部分组成。工程量计算规则按“计价规范”规定。投标单位在按工程量清单报价时应配备相应的计价软件，指派熟悉“计价规范”的专职（具有相应资质）人员进行工程报价与投标。工程量清单采用综合单价计价，综合单价是完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的费用，应包括人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费及投标人的期望利润等为完成该项目所需的一切费用（规费和税金除外），并考虑招标文件中规定的或投标人为完成该规定计量单位项目可能承担的责任、义务及约定的风险因素。

1.2 工程量清单的报价格式统一按“附表”格式，回标时同时提供书面商务报价书和电子光盘。

1.3 商务标工程量清单报价与电子光盘中工程量清单报价不一致时，以书面文件为准。

1.4 工程量清单应结合计价规范、投标须知、合同条件、合同协议条款、技术规范和图纸一起理解或解释。凡工程量清单中项目的工作内容未列全的而招标图及设计说明已显示的工作内容或为完成该项目必须增加的工作内容等均应综合考虑到综合单价中。

1.5 投标人应按招标人提供的工程量清单计算工程项目的综合单价与合价，除本招标文件、补充招标文件和合同另有约定外，工程量清单中提

总 说 明

工程名称： 华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

第 2 页 共 4 页

供之数量不得修改。投标人未按招标人提供的工程量清单填写综合单价和合价的项目将不予支付，并认为此项费用已包括在工程量清单的其他单价和合价中。

1.6 工程量清单中每一个子目所包含的工作内容，都须填入单价或合价。

1.7 工程量清单内相同材料的单价应相同，若存在不统一，则统一按最低价格计取，并调整综合单价。工程量清单内相同子目的综合单价应相同，若存在不统一，则统一按最低价格计取，并调整相应的综合单价及合价。

2、专项说明

2.1 措施项目清单

2.1.1 措施费项目包括：整体项目措施费清单或单位工程措施费清单，投标时按此清单分别进行报价。

2.1.2 措施项目清单主要是指发生于施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、文明、环境保护等方面的非工程实体的项目。投标人应在对招标文件、补充招标文件分析研究的基础上，根据施工图纸、施工现场条件、施工组织设计和有关施工现场管理的法律法规、标准规范来确定报价。除本招标文件、补充招标文件或合同另有约定外，措施项目清单中的各项内容为一项固定的费用。投标人可根据企业自身实力、经营管理水平、技术水平，本工程特点、现场情况、招标文件提出的各项要求并结合招标人发出的措施项目清单（可增加措施项目），自行投报所需计取的费用。一经中标，该费用视作已包含中标人完成本工程所需的全部措施费用不作调整。

2.1.3 措施项目清单中安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，费率范围见招标文件。

2.2 其他项目清单

2.2.1 暂列金额：指招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等内容。暂列金额只有按照合同约定程序实际发生后，才能成为中标人的应得金额，纳入合同结算价款中。扣除实际发生金额后的暂列金额余额仍属于招标人所有。投标人应按招标人提供的暂列金额造价计入本工程总造价，无须让利、竞争，否则作废标处理。

2.2.2 暂估价：指招标人在工程量清单中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价的材料的单价（材料暂估价）和以及专业工程的金额（专

总 说 明

工程名称： 华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

第 3 页 共 4 页

业工程暂估价)。纳入分部分项工程量清单项目综合单价中的暂估价只是材料费。以“项”为计量单位给出的专业工程暂估价是综合暂估价，包括除规费、税金以外的管理费、利润等。投标人应按招标人提供的暂估价进行报价，计入本工程总造价，无须让利、竞争，否则作废标处理。

2.3 规费和税金

2.3.1 规费、税金须按国家和上海市有关主管部门的规定(沪建市管[2019]19号、沪建市管[2019]24号、沪建标定联[2023]120号)计取。

五、其他须注意事项

1、招标人提供的工程量清单中对各项子目的数量及特征描述不仅限于此。投标单位应参照本工程量清单自行投标报价。如投标单位根据图纸和现场实际情况发现工程量、工程内容、项目特征等有漏报或描述不清的，应在答疑会上提出，经招标人认可后予以调整。一经确认的工程量清单将作为投标报价的依据。

2、本工程检测费（原材及性能检测等）包含在措施费中；

3、本工程涂料等饰面材料分色发生的费用包含在相应子目的综合单价内；

4、本工程砂浆按商品砂浆，密度按1.6吨/m³考虑（按袋装考虑）；

5、根据单体高度和难度请自行考虑人工、机械降效费，包含在综合单价中考虑；

6、施工过程中发生的零星点工，以签证单的形式按投标文件中普通人工的单价计价，结算时单价不作调整；

7、安装电气工程中的各底盒（过路盒、灯头盒、开关盒、插座盒）包含在相关的分部分项综合单价中考虑，安装工程的设备本体及整体调试包含在相应分项综合单价中考虑；排水管道检查井及吊顶内检查口和阀门处设置检修门或检修孔费用在相关分项综合单价中考虑；电气接地及安装各系统调试相关费用在措施费内包干使用；

8、各种穿墙套管、给水管道保温、吊顶内管道防结露、安装各专业需管道支吊架及抗震支架费用含在相应子目的综合单价内，墙面预留及新开孔洞、切割、开槽及修补、防火封堵费用包含在总价内考虑；给排水管道挖填方费用含在相应子目的综合单价内；

9、所有配电箱（柜）的报价应包含浪涌保护器及相应配件，详见设计说明及系统图。

10、新旧墙体、墙面新旧交接面处理相关费用包含在相应综合单价内；

11、所有木制品防腐防火相关费用包含在相应综合单价内，不另列项；

12、本工程所有墙柱面、天棚、楼地面中涉及的各类材质、规格、形式

总 说 明

工程名称： 华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公
用房装修工程

第 4 页 共 4 页

的收边条、嵌缝条、分格条等装饰线条（除清单列明外）的费用均应计入相关项目的综合单价中，结算时不作调整；

13、本工程涂料墙面阳角位置需安装防撞条，接缝处墙面需安装网格布、饰面层分色相关费用包含在相应综合单价内，不另列项；

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	011707001002			噪音控制		
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	011707001005			现场围挡		
1.1.6	011707001006			各类图板		
1.1.7	011707001007			企业标志		
1.1.8	011707001008			场容场貌		
1.1.9	011707001009			材料堆放		
1.1.10	011707001010			现场防火		
1.1.11	011707001011			垃圾清运		
1.1.12	011707001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	011707001013			现场宿舍设施		
1.1.14	011707001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	011707001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	011707001016			水泥仓库		
1.1.17	011707001017			木工棚、钢筋棚		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	011707001028			通道口防护		
1.1.29	011707001029			预留洞口防护		
1.1.30	011707001030			电梯井口防护		
1.1.31	011707001031			楼梯边防护		
1.1.32	011707001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	011707001033			高空作业防护		
1.1.34	011707001034			操作平台交叉作业		

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

标段: C01

第 3 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.35	011707001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用品		
合 计						

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委
办公用房装修工程

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	011707002	夜间施工		
2	011707003	非夜间施工照明		
3	011707004	二次搬运		
4	011707005	冬雨季施工		
5	011707006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	011707008	已完工程及设备保护		
7	011707009	行车、行人干扰		
8	011707010	施工排水、降水措施费		
9	011707011	混凝土泵送费		
10	011707012	大型机械进出场及安拆费		
11	011707013	各种材料、设备检测费及性能试验专项检测费		
12	011707015	各系统调试、联动及试运行；电气接地		
13	011707016	施工监测、监控费		
14	011707017	建筑物内各类构件的拆除，各类墙体、墙面抹灰层及其装饰面层的拆除，天花抹灰层及其装饰面层的拆除，楼地面及屋面基层及其装饰面拆除，各类防水层保温层的拆除、各类门窗的拆除、室内外装饰物、机电给排水设备及管线等本项目涉及所有拆除内容，并符合设计要求		
15	011707018	垃圾场内外运输及处置		
16	011707019	垂直运输机械费		
17	011707020	各类脚手架费用		
18	011707021	超高施工增加费		
19	011707022	施工精装区域与非精装区域临时封堵墙和门		
20	011707023	完工保洁		
21	011707024	安全生产责任险（沪住建规范联（2020）5号）、第三方责任险及其他国家规定的保险		
22	011707025	竣工图编制费及第三方竣工资料编制费（受委托单位须经甲方认可）		
23	011707027	投标人认为需要的其他措施费		

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

其他措施项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委
办公用房装修工程

标段：C01

第 2 页 共 2 页

合 计	
-----	--

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税

其他项目清单汇总表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	备 注
1	暂列金额	50000	填写合计数 (详见暂列金额明细表)
2	暂估价		
2.1	材料及工程设备暂估价	-	详见材料及设备暂估价表
2.2	专业工程暂估价		填写合计数 (详见专业工程暂估价表)
3	计日工	-	详见计日工表
4	总承包服务费		填写合计数 (详见总承包服务费计价表)
合 计			

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办
公用房装修工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 1 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		砌筑工程									
1	010402001001	加气混凝土砌块墙 200厚 (内墙)	1. 砌块品种、规格、强度等级:200厚蒸压加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:综合考虑 3. 墙体类型:内墙 4. 其他:所有墙体预留孔洞,具体位置详见图纸、说明及技术规范 5. 说明:投标报价包含导墙、圈过梁、拉结筋、构造柱、植筋、焊接、不同材质交接加强网等费用	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输 5. 导墙、拉结筋、构造柱、圈过梁等制作安装 6. 与之相关的一切工作内容	m3	2.45					
		分部小计									
		门窗工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
2	010805007001	石膏板涂料隐形门M0520	1. 门代号及洞口尺寸:石膏板涂料隐形门M0520 2. 门框或扇外围尺寸:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘						
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	010801002001	成品木质门带门套 单开门 M0822	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 单开门 M0822 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	15						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	010801002002	成品木质门带门套 单开门 M0922	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 单开门 M0922 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘							
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	010801002003	成品木质门带门套 单开门 M1022	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 单开门 M1022 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘						
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	010801002004	成品木质门带门套 双开门 M1222	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 双开门 M1222 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘							
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 7 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	010801002005	成品木质门带门套 双开门 M1522	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 双开门 M1522 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件, 所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘						
8	010809001001	木窗台板	1. 基层材料种类:基层细木工板 2. 窗台面板材质、规格、颜色:满足设计及规范要求 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 基层制作、安装 3. 窗台板制作、安装 4. 刷防护材料	m2	9.54					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 8 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	010810004002	窗帘盒	1. 名称:窗帘盒 2. 窗帘盒材质、规格:满足设计及规范要求 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 制作、运输、安装 2. 刷防护材料	m	1.25					
		分部小计									
		楼地面装饰工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 9 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	011102003001	防滑地砖楼地面（有防水做法）	1.找平层厚度、砂浆配合比1:素水泥浆一道（内掺建筑胶），刷基层处理剂一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉，砖背面刮水泥浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚以上600*600防滑地砖 4.嵌缝材料种类:彩色水泥浆擦缝 5.防护层材料种类:详见设计图纸 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图纸 7.说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	35.55						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 10 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
11	011106002001	浅灰色仿水磨石地砖楼梯面层	1. 部位:楼梯 2. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 刷基层处理剂一道 3. 粘结层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 表面撒水泥粉, 砖背面刮水泥浆粘贴 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚以上600*1200浅灰色仿水磨石地砖 5. 防滑条材料种类、规格:满足设计及规范要求 6. 勾缝材料种类:彩色水泥浆擦缝 7. 防护材料种类:详见设计图纸 8. 酸洗、打蜡要求:详见设计图纸 9. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边 4. 贴嵌防滑条 5. 勾缝 6. 刷防护材料 7. 酸洗、打蜡 8. 材料运输	m2	117.98						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 11 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
12	011103004001	浅灰色地胶地面	1. 基层处理:基层清理 2. 找平层砂浆配合比、厚度:32.5mm厚1: 2.5水泥砂浆找平; 5mm厚自流平水泥找平 3. 粘结层厚度、材料种类:建筑胶粘剂粘铺(基层面与塑料地板同时涂胶) 4. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚塑胶地板 5. 压线条种类:满足设计及规范要求 6. 颜色要求:详见设计图纸 7. 防火要求:燃烧性能等级B1级 8. 说明:嵌条及收边条相关费用在综合单价内综合考虑	1. 基层清理 2. 刷水泥浆 3. 铺找平层 4. 拌合自流平浆料 5. 镗自流平面漆(浆) 6. 打磨、吸尘 7. 面层铺贴 8. 压缝条装钉 9. 收边条 10. 材料运输	m2	174.78						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 12 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
13	011103004002	深灰色地胶地面	1. 基层处理:基层清理 2. 找平层砂浆配合比、厚度:32.5mm厚1: 2.5水泥砂浆找平, 5mm厚自流平水泥找平 3. 粘结层厚度、材料种类:建筑胶粘剂粘铺(基层面与塑料地板同时涂胶) 4. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚塑胶地板 5. 压线条种类:满足设计及规范要求 6. 颜色要求:详见设计图纸 7. 防火要求:燃烧性能等级B1级 8. 说明:嵌条及收边条相关费用在综合单价内综合考虑	1. 基层清理 2. 刷水泥浆 3. 铺找平层 4. 拌合自流平浆料 5. 镟自流平面漆(浆) 6. 打磨、吸尘 7. 面层铺贴 8. 压缝条装钉 9. 收边条 10. 材料运输	m2	40.08						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 13 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
14	011108001001	零星项目（意大利灰大理石门槛）	1. 工程部位:门槛 2. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 3. 结合层厚度、材料种类:25厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，板背面刮水泥浆粘贴 4. 面层材料品种、规格、颜色:20厚意大利灰大理石 5. 勾缝材料种类:稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 6. 防护材料种类:满足设计及规范要求 7. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、晶面处理等费用	1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	4.11						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 14 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1. 5mm厚 3. 增强材料种类:综合考虑 4. 其他:工程量按主墙间净空面积计算 5. 说明:附加层、搭接、增加层、上返高度、遇门处向外水平延伸等综合考虑，报价需包含完成该项目内容的一切费用	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	19.56					
16	011105006001	成品60mm高不锈钢踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm高 2. 基层材料种类、规格:金属踢脚卡件用水泥钉固定在墙上（中距500） 3. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢面层 4. 说明:投标报价包含折边等相关费用	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	261.28					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 15 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断工程									
17	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 高分子防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1. 5mm厚 3. 增强材料种类: 综合考虑 4. 说明: 附加层、搭接、增加层等综合考虑, 报价需包含完成该项目内容的一切费用	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	291.45					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 16 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
18	011204003001	块料墙面 墙砖	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:铺贴 3. 基层材料品种、规格:9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛赶平; 5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 结合层材料品种、规格:4mm厚瓷砖胶粘剂 5. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600*1200面砖 6. 缝宽、嵌缝材料种类:擦缝材料擦缝 7. 防护材料种类:详见设计图纸 8. 其他:吊顶以上部分墙砖在综合单价内考虑,有墙砖墙面需要破除墙砖面层及结合层,费用考虑在综合单价内 9. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	77.94						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 17 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	011201001001	墙面一般抹灰（新建墙体）	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛赶平 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 分格缝宽度、材料种类:符合设计及规范要求 5. 说明:门窗洞口阳角暗护角及吊顶内部墙面粉刷含在综合单价内	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	20.4					
		分部小计									
		天棚工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 18 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
20	011302001001	轻钢龙骨石膏板吊顶天棚 白色无机涂料 跌级	1. 基层处理:Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定,中距横向≤400,纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型50系列轻钢承载龙骨,中距≤1200,用掉件与吊杆联结后找平; U型50系列轻钢覆面次龙骨,间距400,用掉件与承载龙骨联结;U型50系列轻钢覆面次龙骨,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3. 面层材料品种、规格:阻燃板基层用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉距板边长边≥10短边≥15;石膏板,自攻螺丝与阻燃板基层固定,中距≤200,螺钉距板	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 检修孔 7. 刮腻子 8. 刷、喷涂料	m2	66.25						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 19 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			边长边≥10短边≥15 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 腻子种类、要求:2mm厚面层耐水腻子两道刮平(接缝处墙面需安装网格布) 7. 涂料品种、喷刷遍数:封闭底涂一道,无机涂料二道 8. 防火要求:燃烧性能等级A级 9. 其他:工程量按投影面积计算,特殊造型采用木基底时,必须进行防火处理;吊杆超过1.5m时,吊杆应设置转换层 10. 说明:投标报价								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 20 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			需综合考虑腻子、涂料、检修孔、各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、与设备管道处理、转换层钢结构加固等费用								
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 21 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
21	011302001002	轻钢龙骨防水石膏板吊顶天棚 白色无机涂料 平面	1. 基层处理:Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定,中距横向≤400,纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型50系列轻钢承载龙骨,中距≤1200,用掉件与吊杆联结后找平; U型50系列轻钢覆面次龙骨,间距400,用掉件与承载龙骨联结;U型50系列轻钢覆面次龙骨,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3. 面层材料品种、规格:阻燃板基层用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉距板边长边≥10短边≥15;防水石膏板,自攻螺丝与阻燃板基层固定,中距≤200,螺钉距	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 检修孔 7. 刮腻子 8. 刷、喷涂料	m2	18.47						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 22 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			板边长边≥10短边≥15 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 腻子种类、要求:2mm厚面层耐水腻子两道刮平(接缝处墙面需安装网格布) 7. 涂料品种、喷刷遍数:封闭底涂一道,无机涂料二道 8. 防火要求:燃烧性能等级A级 9. 其他:工程量按投影面积计算,特殊造型采用木基底时,必须进行防火处理;吊杆超过1.5m时,吊杆应设置转换层 10. 说明:投标报价								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 23 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程 设备暂估价		
			需综合考虑腻子、 涂料、检修孔、各 种造型、开槽、打 孔、吊筋、吊杆、 与设备管道处理、 转换层钢结构加固 等费用									
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 24 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	011302001003	仿木铝方通吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定, 中距横向≤400, 纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距:专用烤漆主龙骨中距≤900, 用掉件与吊杆联结后找平 3. 面层材料品种、规格:仿木纹铝方通 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 防火要求:燃烧性能等级A级 7. 说明:投标报价需综合考虑各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、与设备管道处理等费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m2	44.18					
		分部小计									
		油漆、涂料、裱糊工程									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 25 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
23	011406001001	抹灰面油漆 白色无机涂料 建筑原顶	1. 基层类型:钢筋混凝土板底 2. 腻子种类:3mm厚底基防裂腻子; 2mm厚耐水腻子 3. 刮腻子遍数:分遍刮平 4. 防护材料种类:详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:封闭底涂一道, 无机涂料二遍 6. 部位:天棚	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	263.54						
24	011406001002	抹灰面油漆 无机涂料 墙面	1. 基层类型:砌体墙 2. 腻子种类:耐水腻子 3. 刮腻子遍数:3mm厚耐水腻子 分遍刮平 4. 防护材料种类:详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:封闭底漆一道, 涂料二道 (调色综合考虑) 6. 部位:内墙面 7. 说明:具体颜色详见设计图纸	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	972.28						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 26 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		其他装饰工程									
25	011501006001	厂家定制 文件柜	1. 台柜规格:1800mm长*350mm宽 2. 材料种类、规格:厂家定制 3. 五金种类、规格:厂家定制 4. 防护材料种类:厂家定制 5. 油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
26	011501020001	厂家定制 实木大理石服务台	1. 台柜规格:实木大理石服务台 2. 材料种类、规格:厂家定制 3. 五金种类、规格:厂家定制 4. 防护材料种类:厂家定制 5. 油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
27	01B001	带灯光不锈钢广告牌	1. 其他:厂家定制	1.	m2	1.2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 27 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	011501012001	厂家定制 茶水柜	1. 台柜规格:茶水柜 2160mm长*600mm宽 2. 材料种类、规格: 详见里面系统图E-03 茶水柜通用节点详图 3. 五金种类、规格: 详见里面系统图E-03 茶水柜通用节点详图 4. 防护材料种类:详见 里面系统图E-03 茶水柜通用节点详图 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见里面系统图E-03茶水柜通用 节点详图	1. 台柜制作、运输、安装 (安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
		分部小计									
		室外工程									
29	01B002	成品宣传栏	1. 名称:成品宣传栏 2. 其他:详细由厂家 深化	1.	m	10					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 28 页 共 28 页

合 计				
-----	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税项目清单计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办
公用房装修工程\华漕第二居委\建筑装饰工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		电气系统									
1	030404017001	4AL1照明配电箱	1. 名称:4AL1照明配电箱 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1					
2	030404017002	4AL1-1照明配电箱	1. 名称:4AL1-1照明配电箱 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	030404017003	4AL1-2照明配电箱	1. 名称:4AL1-2照明配电箱 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1						
4	030404017004	4AL1-3照明配电箱	1. 名称:4AL1-3照明配电箱 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	030404017010	应急照明配电箱TY-D	1. 名称:应急照明配电箱TY-D 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1					
6	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-5*10	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5*10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管 5. 说明:投标报价包含电缆头等费用	1. 电缆敷设	m	85					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
7	030411004001	配线WDZB-BYJ2. 5	1. 名称:配线WDZB-BYJ2. 5 2. 规格:WDZB-BYJ2. 5 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	2576. 21						
8	030411004003	配线WDZBN-BYJ2. 5	1. 名称:配线WDZBN-BYJ2. 5 2. 规格:WDZBN-BYJ2. 5 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	177. 25						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	030411001001	电气配管 JDG20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	807.04						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	030411001002	电气配管 SC20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	86.42					
11	030411001003	电气配管 SC40	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC40 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	17					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程 标段：C01 第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	030412001001	led防眩目筒灯	1. 名称:led防眩目筒灯 2. 型号:220v 1*12W 3. 安装方式:嵌装 高度参照吊顶 综合考虑 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	9					
13	030412001004	led磁吸轨道射灯	1. 名称:led磁吸轨道射灯 2. 型号:220v 单头*12W 3. 安装方式:嵌装 高度参照吊顶 综合考虑 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	35					
14	030412001002	60公分纯白吸顶灯	1. 名称:60公分纯白吸顶灯 2. 型号:220V 1*40W 3. 安装方式:明装 吸顶安装 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	28					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	030412001003	长条灯	1. 名称:长条灯 2. 型号:220V 1m*10W 3. 安装方式:吊挂高度参照吊顶 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	4					
16	030412004001	led灯带	1. 名称:LED灯带 2. 安装形式:灯槽内安装	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	m						
17	030412003001	安全出口灯	1. 名称:安全出口灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	7					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	030412003002	疏散指示灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	6					
19	030412003003	应急照明灯	1. 名称:应急照明灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	8					
20	030404034001	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:~250V 10A, 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	2					
21	030404034002	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:~250V 10A, 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	030404034003	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	6					
23	030404034004	四联单控开关	1. 名称:四联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	3					
24	030404034005	单联双控开关	1. 名称:单联双控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	2					
25	030404034006	双联双控开关	1. 名称:双联双控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	2					
26	030404035001	单相二三级暗插座	1. 名称:单相二三级暗插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	55					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	030404035007	单相二三级暗插座 带USB插口	1. 名称:单相二三级暗插座 带USB插口 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
28	030404035002	暗装三级单相防泼溅IP54插座 带保护门、带开关	1. 名称:暗装三级单相防泼溅IP54插座 带保护门、带开关 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	10					
29	030404035006	暗装三级暗装三级单相插座 带保护门、带开关20A空调插座	1. 名称:暗装三级暗装三级单相插座 带保护门、带开关20A空调插座 2. 规格:~250V 20A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	24					
30	030404035004	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 规格:~250V 16A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
31	030404035008	网络插座	1. 名称:网络插座 2. 规格:~250V 16A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	14					
32	030404035005	地插座	1. 名称:地插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌地	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	030404035017	预留电源点位	1. 名称:预留电源点位 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	2					
34	030404033001	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 型号:220V 1*40W 3. 安装方式:嵌顶安装, 高度参照吊顶	1. 本体安装 2. 调速开关安装	台	4					
		分部小计									
		弱电系统									
35	030502012001	数据信息面板	1. 名称:数据信息面板 2. 底盒材质、规格:87型金属铁盒	1. 端接模块 2. 安装面板	个						
		分部小计									
		给排水系统									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	031004006001	蹲便器	1. 名称:蹲便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含角阀、金属软管、存水弯、感应式自动冲洗阀等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程 标段：C01 第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
37	031004006003	坐便器	1. 名称:坐便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含角阀、金属软管、存水弯、感应式自动冲洗阀等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件，符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	031004007001	小便器	1. 名称:小便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含感应冲洗阀、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程 标段：C01 第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
39	031004003001	厂家定制 成品洗手盆	1. 名称:成品洗手盆 2. 材质:厂家定制 3. 规格、类型:厂家定制 4. 附件名称、数量:含龙头、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	4					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段：C01

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	031004003002	拖把池	1. 名称:拖把池 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含龙头、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组						
41	沪201602014001	地漏 DN50	1. 种类、材质:塑料 2. 型号、规格:DN50 3. 安装形式:详见图纸说明及相关技术规范	1. 运料 2. (拆旧) 3. 安装	个	3					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办
公用房装修工程\华漕第二居委\安装工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 1 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		砌筑工程									
1	010402001003	加气混凝土砌块墙 200厚 (内墙)	1. 砌块品种、规格、强度等级:200厚蒸压加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:综合考虑 3. 墙体类型:内墙 4. 其他:所有墙体预留孔洞,具体位置详见图纸、说明及技术规范 5. 说明:投标报价包含导墙、圈过梁、拉结筋、构造柱、植筋、焊接、不同材质交接加强网等费用	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输 5. 导墙、拉结筋、构造柱、圈过梁等制作安装 6. 与之相关的一切工作内容	m3	16.49					
		分部小计									
		门窗工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
2	010805007003	石膏板涂料隐形门M0520	1. 门代号及洞口尺寸:石膏板涂料隐形门M0520 2. 门框或扇外围尺寸:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件,所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	010801002011	成品木质门带门套 单开门 M0822	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 单开门 M0822 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	3						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	010801002012	成品木质门带门套 单开门 M0922	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 单开门 M0922 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	1						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	010801002014	成品木质门带门套 双开门 M1222	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 双开门 M1222 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件, 所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	2					
6	010809001003	木窗台板	1. 基层材料种类:基层细木工板 2. 窗台面板材质、规格、颜色:满足设计及规范要求 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 基层制作、安装 3. 窗台板制作、安装 4. 刷防护材料	m2	3.12					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 6 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
		楼地面装饰工程										
7	011102003004	防滑地砖楼地面（有防水做法）	1.找平层厚度、砂浆配合比1:素水泥浆一道（内掺建筑胶），刷基层处理剂一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉，砖背面刮水泥浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚以上600*600防滑地砖 4.嵌缝材料种类:彩色水泥浆擦缝 5.防护层材料种类:详见设计图纸 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图纸 7.说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	18.55						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 7 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	011102003005	浅灰色仿水磨石地砖地面	1. 部位:地面 2. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,刷基层处理剂一道 3. 粘结层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,表面撒水泥粉,砖背面刮水泥浆粘贴 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚以上600*1200浅灰色仿水磨石地砖 5. 嵌缝材料种类:彩色水泥浆擦缝 6. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 7. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2						
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 8 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	011103004005	浅灰色地胶地面	1. 基层处理:基层清理 2. 找平层砂浆配合比、厚度:32.5mm厚1: 2.5水泥砂浆找平; 5mm厚自流平水泥找平 3. 粘结层厚度、材料种类:建筑胶粘剂粘铺(基层面与塑料地板同时涂胶) 4. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚塑胶地板 5. 压线条种类:满足设计及规范要求 6. 颜色要求:详见设计图纸 7. 防火要求:燃烧性能等级B1级 8. 说明:嵌条及收边条相关费用在综合单价内综合考虑	1. 基层清理 2. 刷水泥浆 3. 铺找平层 4. 拌合自流平浆料 5. 镗自流平面漆(浆) 6. 打磨、吸尘 7. 面层铺贴 8. 压缝条装钉 9. 收边条 10. 材料运输	m2	190.78						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 9 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	011103004006	深灰色地胶地面	1. 基层处理:基层清理 2. 找平层砂浆配合比、厚度:32.5mm厚1: 2.5水泥砂浆找平, 5mm厚自流平水泥找平 3. 粘结层厚度、材料种类:建筑胶粘剂粘铺(基层面与塑料地板同时涂胶) 4. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚塑胶地板 5. 压线条种类:满足设计及规范要求 6. 颜色要求:详见设计图纸 7. 防火要求:燃烧性能等级B1级 8. 说明:嵌条及收边条相关费用在综合单价内综合考虑	1. 基层清理 2. 刷水泥浆 3. 铺找平层 4. 拌合自流平浆料 5. 镗自流平面漆(浆) 6. 打磨、吸尘 7. 面层铺贴 8. 压缝条装钉 9. 收边条 10. 材料运输	m2	101.6						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 10 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
11	011108001003	零星项目（意大利灰大理石门槛）	1.工程部位:门槛 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 3.结合层厚度、材料种类:25厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，板背面刮水泥浆粘贴 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚意大利灰大理石 5.勾缝材料种类:稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 6.防护材料种类:满足设计及规范要求 7.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8.说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、晶面处理等费用	1.清理基层 2.抹找平层 3.面层铺贴、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	0.94						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 11 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1. 5mm厚 3. 增强材料种类: 综合考虑 4. 其他: 工程量按主墙间净空面积计算 5. 说明: 附加层、搭接、增加层、上返高度、遇门处向外水平延伸等综合考虑，报价需包含完成该项目内容的一切费用	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	18.55					
13	011105006003	成品60mm高不锈钢踢脚线	1. 踢脚线高度: 60mm高 2. 基层材料种类、规格: 金属踢脚卡件用水泥钉固定在墙上（中距500） 3. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢面层 4. 说明: 投标报价包含折边等相关费用	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	195.82					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 12 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断工程									
14	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 高分子防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1. 5mm厚 3. 增强材料种类: 综合考虑 4. 说明: 附加层、搭接、增加层等综合考虑, 报价需包含完成该项目内容的一切费用	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	78.84					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 13 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	011204003003	块料墙面 墙砖	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:铺贴 3. 基层材料品种、规格:9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛赶平; 5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 结合层材料品种、规格:4mm厚瓷砖胶粘剂 5. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600*1200面砖 6. 缝宽、嵌缝材料种类:擦缝材料擦缝 7. 防护材料种类:详见设计图纸 8. 其他:吊顶以上部分墙砖在综合单价内考虑,有墙砖墙面需要破除墙砖面层及结合层,费用考虑在综合单价内 9. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	78.84						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 14 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	011201001003	墙面一般抹灰（新建墙体）	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛赶平 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 分格缝宽度、材料种类:符合设计及规范要求 5. 说明:门窗洞口阳角暗护角及吊顶内部墙面粉刷含在综合单价内	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	175.53					
		分部小计									
		天棚工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 15 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
17	011302001007	轻钢龙骨石膏板吊顶天棚 白色无机涂料 跌级	1. 基层处理:Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定,中距横向≤400,纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型50系列轻钢承载龙骨,中距≤1200,用掉件与吊杆联结后找平; U型50系列轻钢覆面次龙骨,间距400,用掉件与承载龙骨联结;U型50系列轻钢覆面次龙骨,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3. 面层材料品种、规格:阻燃板基层用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉距板边长边≥10短边≥15;石膏板,自攻螺丝与阻燃板基层固定,中距≤200,螺钉距板	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 检修孔 7. 刮腻子 8. 刷、喷涂料	m2	45.54						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 16 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			边长边≥10短边≥15 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 腻子种类、要求:2mm厚面层耐水腻子两道刮平（接缝处墙面需安装网格布） 7. 涂料品种、喷刷遍数:封闭底涂一道，无机涂料二道 8. 防火要求:燃烧性能等级A级 9. 其他:工程量按投影面积计算，特殊造型采用木基底时，必须进行防火处理；吊杆超过1.5m时，吊杆应设置转换层 10. 说明:投标报价								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 17 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			需综合考虑腻子、涂料、检修孔、各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、与设备管道处理、转换层钢结构加固等费用									
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 18 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
18	011302001008	轻钢龙骨防水石膏板吊顶 天棚 白色无机涂料 平面	1. 基层处理: Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定, 中距横向≤400, 纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距: U型50系列轻钢承载龙骨, 中距≤1200, 用掉件与吊杆联结后找平; U型50系列轻钢覆面次龙骨, 间距400, 用掉件与承载龙骨联结; U型50系列轻钢覆面次龙骨, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 3. 面层材料品种、规格: 阻燃板基层用自攻螺丝与龙骨固定, 中距≤200, 螺钉距板边长边≥10短边≥15; 防水石膏板, 自攻螺丝与阻燃板基层固定, 中距≤200, 螺钉距	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 检修孔 7. 刮腻子 8. 刷、喷涂料	m2	14.75						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 19 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			板边长边≥10短边≥15 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 腻子种类、要求:2mm厚面层耐水腻子两道刮平(接缝处墙面需安装网格布) 7. 涂料品种、喷刷遍数:封闭底涂一道,无机涂料二道 8. 防火要求:燃烧性能等级A级 9. 其他:工程量按投影面积计算,特殊造型采用木基底时,必须进行防火处理;吊杆超过1.5m时,吊杆应设置转换层 10. 说明:投标报价								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 20 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			需综合考虑腻子、涂料、检修孔、各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、与设备管道处理、转换层钢结构加固等费用									
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 21 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	011302001009	仿木铝方通吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定, 中距横向≤400, 纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距:专用烤漆主龙骨中距≤900, 用掉件与吊杆联结后找平 3. 面层材料品种、规格:仿木纹铝方通 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 防火要求:燃烧性能等级A级 7. 说明:投标报价需综合考虑各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、与设备管道处理等费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m2						
		分部小计									
		油漆、涂料、裱糊工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 22 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
20	011406001005	抹灰面油漆 白色无机涂料 建筑原顶	1. 基层类型:钢筋混凝土板底 2. 腻子种类:3mm厚底基防裂腻子; 2mm厚耐水腻子 3. 刮腻子遍数:分遍刮平 4. 防护材料种类:详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:封闭底涂一道, 无机涂料二遍 6. 部位:天棚	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	249.23						
21	011406001006	抹灰面油漆 无机涂料 墙面	1. 基层类型:砌体墙 2. 腻子种类:耐水腻子 3. 刮腻子遍数:3mm厚耐水腻子 分遍刮平 4. 防护材料种类:详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:封闭底漆一道, 涂料二道 (调色综合考虑) 6. 部位:内墙面 7. 说明:具体颜色详见设计图纸	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	677.07						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 23 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		其他装饰工程									
22	011505001003	厂家定制 大理石洗手台	1.材料品种、规格、颜色:厂家定制大理石洗手台 2.支架、配件品种、规格:厂家定制 3.其他:挡水条包含在综合单价内 4.说明:安装框架自行深化,报价综合考虑,应包含石材切割、磨边、倒角等完成该项目内容的一切费用	1.台面及支架运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆 4.挡水条制作安装	m2	0.87					
23	011210005002	厂家定制 蜂窝板隔断	1.名称:蜂窝板隔断 2.隔断材料品种、规格、颜色:厂家定制 3.配件品种、规格:厂家定制	1.隔断运输、安装 2.嵌缝、塞口	m2	27.93					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 24 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
24	011501006009	厂家定制 更衣柜	1. 名称:厂家定制更衣柜 2. 台柜规格:1200mm长*300mm宽 3. 材料种类、规格:厂家定制 4. 五金种类、规格:厂家定制 5. 防护材料种类:厂家定制 6. 油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1						
25	011501006010	厂家定制 书柜1	1. 名称:厂家定制书柜1 2. 台柜规格:2600mm长*400mm宽 3. 材料种类、规格:厂家定制 4. 五金种类、规格:厂家定制 5. 防护材料种类:厂家定制 6. 油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 25 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
26	011501006011	厂家定制 书柜2	1.名称:厂家定制书柜2 2.台柜规格:1500mm长*400mm宽 3.材料种类、规格:厂家定制 4.五金种类、规格:厂家定制 5.防护材料种类:厂家定制 6.油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	个	1						
27	011501006007	厂家定制 文件柜	1.名称:厂家定制文件柜 2.台柜规格:3200mm长*400mm宽 3.材料种类、规格:厂家定制 4.五金种类、规格:厂家定制 5.防护材料种类:厂家定制 6.油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	个	1						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 26 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	011501006008	厂家定制 大理石茶水柜	1. 名称:厂家定制大理石茶水柜 2. 台柜规格:3000mm长*600mm宽 3. 材料种类、规格:厂家定制 4. 五金种类、规格:厂家定制 5. 防护材料种类:厂家定制 6. 油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
29	01B005	厂家定制 成品钢楼梯	1. 名称:厂家定制成品钢楼梯 2. 其他:厂家定制	1.	套	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办
公用房装修工程\前湾第一居委\建筑装饰工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		电气系统									
1	030404017011	1AL1照明配电箱	1. 名称:1AL1照明配电箱 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1					
2	030404017013	2AL1照明配电箱	1. 名称:2AL1照明配电箱 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程 标段：C01 第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	030404017012	应急照明配电箱TY-D	1. 名称:应急照明配电箱TY-D 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	2						
4	030411004006	配线WDZB-BYJ2. 5	1. 名称:配线WDZB-BYJ2. 5 2. 规格:WDZB-BYJ2. 5 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	2252. 28						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程 标段：C01 第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	030411004007	配线WDZBN-BYJ2. 5	1. 名称:配线WDZBN-BYJ2. 5 2. 规格:WDZBN-BYJ2. 5 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	270. 66					
6	030411001007	电气配管 JDG20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	725. 46					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	030411001008	电气配管 SC20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	130.93					
8	030412001009	定制led发光造型灯	1. 名称:定制led发光造型灯 2. 型号:厂家定制 3. 安装方式:嵌装高度参照吊顶 综合考虑 4. 其他:详见招标图纸,满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	030412001010	led磁吸轨道射灯	1. 名称:led磁吸轨道射灯 2. 型号:220v 单头*12W 3. 安装方式:嵌装高度参照吊顶 综合考虑 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	144					
10	030412001011	60公分纯白吸顶灯	1. 名称:60公分纯白吸顶灯 2. 型号:220V 1*40W 3. 安装方式:明装吸顶安装 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	2					
11	030412001012	长条灯	1. 名称:长条灯 2. 型号:220V 1m*10W 3. 安装方式:吊挂高度参照吊顶 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	49					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	030412004003	led灯带	1. 名称:LED灯带 2. 安装形式:灯槽内安装	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	m						
13	030412003007	安全出口灯	1. 名称:安全出口灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	3					
14	030412003008	疏散指示灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	8					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	030412003009	应急照明灯	1. 名称:应急照明灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	15					
16	030404034013	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个						
17	030404034014	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	5					
18	030404034015	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	4					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程 标段：C01 第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	030404034016	四联单控开关	1. 名称:四联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	1					
20	030404034017	单联双控开关	1. 名称:单联双控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个						
21	030404034018	双联双控开关	1. 名称:双联双控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个						
22	030404035018	单相二三级暗插座	1. 名称:单相二三级暗插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	56					
23	030404035019	单相二三级暗插座 带USB插口	1. 名称:单相二三级暗插座 带USB插口 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程 标段：C01 第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
24	030404035020	暗装三级单相防泼溅IP54插座 带保护门、带开关	1. 名称:暗装三级单相防泼溅IP54插座 带保护门、带开关 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	5					
25	030404035021	暗装三级暗装三级单相插座 带保护门、带开关20A空调插座	1. 名称:暗装三级暗装三级单相插座 带保护门、带开关20A空调插座 2. 规格:~250V 20A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	13					
26	030404035022	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 规格:~250V 16A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
27	030404035023	网络插座	1. 名称:网络插座 2. 规格:~250V 16A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	23					
28	030404035024	地插座	1. 名称:地插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌地	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
29	030404035025	预留电源点位	1. 名称:预留电源点位 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段：C01

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	030404033003	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 型号:220V 1*40W 3. 安装方式:嵌顶安装, 高度参照吊顶	1. 本体安装 2. 调速开关安装	台	2					
		分部小计									
		弱电系统									
31	030502012003	数据信息面板	1. 名称:数据信息面板 2. 底盒材质、规格:87型金属铁盒	1. 端接模块 2. 安装面板	个						
		分部小计									
		给排水系统									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段：C01

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	031004006007	厂家定制 坐便器	1. 名称:坐便器 2. 材质:厂家定制 3. 规格、类型:厂家定制 4. 附件名称、数量:含角阀、金属软管、存水弯、感应式自动冲洗阀等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	3					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段：C01

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	031004007003	厂家定制 小便器	1. 名称:小便器 2. 材质:厂家定制 3. 规格、类型:厂家定制 4. 附件名称、数量:含感应冲洗阀、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程 标段：C01 第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	031004003005	成品洗手盆	1. 名称:成品洗手盆 2. 材质:满足设计及规范要求 3. 规格、类型:满足设计及规范要求 4. 附件名称、数量:含龙头、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2					
35	沪201602014003	地漏 DN50	1. 种类、材质:塑料 2. 型号、规格:DN50 3. 安装形式:详见图纸说明及相关技术规范	1. 运料 2. (拆旧) 3. 安装	个	2					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办
公用房装修工程\前湾第一居委\安装工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 1 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		砌筑工程									
1	010402001002	加气混凝土砌块墙 200厚 (内墙)	1. 砌块品种、规格、强度等级:200厚蒸压加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:综合考虑 3. 墙体类型:内墙 4. 其他:所有墙体预留孔洞,具体位置详见图纸、说明及技术规范 5. 说明:投标报价包含导墙、圈过梁、拉结筋、构造柱、植筋、焊接、不同材质交接加强网等费用	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输 5. 导墙、拉结筋、构造柱、圈过梁等制作安装 6. 与之相关的一切工作内容	m3	8.87					
		分部小计									
		门窗工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
2	010805007002	石膏板涂料隐形门M0520	1. 门代号及洞口尺寸:石膏板涂料隐形门M0520 2. 门框或扇外围尺寸:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件, 所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘							
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	010801002006	成品木质门带门套 单开门 M0822	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 单开门 M0822 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘						
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	010801002007	成品木质门带门套 单开门 M0922	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 单开门 M0922 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	3						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	010801002008	成品木质门带门套 单开门 M1022	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 单开门 M1022 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	2						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	010801002009	成品木质门带门套 双开门 M1222	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 双开门 M1222 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘							
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 7 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	010801002010	成品木质门带门套 双开门 M1522	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 双开门 M1522 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件, 所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	1					
8	010809001002	木窗台板	1. 基层材料种类:基层细木工板 2. 窗台面板材质、规格、颜色:满足设计及规范要求 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 基层制作、安装 3. 窗台板制作、安装 4. 刷防护材料	m2	10.8					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 8 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
		楼地面装饰工程										
9	011102003002	防滑地砖楼地面（有防水做法）	1.找平层厚度、砂浆配合比1:素水泥浆一道（内掺建筑胶），刷基层处理剂一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉，砖背面刮水泥浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚以上600*600防滑地砖 4.嵌缝材料种类:彩色水泥浆擦缝 5.防护层材料种类:详见设计图纸 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图纸 7.说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	21.78						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 9 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	011102003003	浅灰色仿水磨石地砖地面	1. 部位:地面 2. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,刷基层处理剂一道 3. 粘结层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,表面撒水泥粉,砖背面刮水泥浆粘贴 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚以上600*1200浅灰色仿水磨石地砖 5. 嵌缝材料种类:彩色水泥浆擦缝 6. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 7. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	96.56						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 10 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
11	011103004003	浅灰色地胶地面	1. 基层处理:基层清理 2. 找平层砂浆配合比、厚度:32.5mm厚1: 2.5水泥砂浆找平; 5mm厚自流平水泥找平 3. 粘结层厚度、材料种类:建筑胶粘剂粘铺(基层面与塑料地板同时涂胶) 4. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚塑胶地板 5. 压线条种类:满足设计及规范要求 6. 颜色要求:详见设计图纸 7. 防火要求:燃烧性能等级B1级 8. 说明:嵌条及收边条相关费用在综合单价内综合考虑	1. 基层清理 2. 刷水泥浆 3. 铺找平层 4. 拌合自流平浆料 5. 镗自流平面漆(浆) 6. 打磨、吸尘 7. 面层铺贴 8. 压缝条装钉 9. 收边条 10. 材料运输	m2	150.53						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 11 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
12	011103004004	深灰色地胶地面	1. 基层处理:基层清理 2. 找平层砂浆配合比、厚度:32.5mm厚1: 2.5水泥砂浆找平, 5mm厚自流平水泥找平 3. 粘结层厚度、材料种类:建筑胶粘剂粘铺(基层面与塑料地板同时涂胶) 4. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚塑胶地板 5. 压线条种类:满足设计及规范要求 6. 颜色要求:详见设计图纸 7. 防火要求:燃烧性能等级B1级 8. 说明:嵌条及收边条相关费用在综合单价内综合考虑	1. 基层清理 2. 刷水泥浆 3. 铺找平层 4. 拌合自流平浆料 5. 镍自流平面漆(浆) 6. 打磨、吸尘 7. 面层铺贴 8. 压缝条装钉 9. 收边条 10. 材料运输	m2	43.09						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 12 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
13	011108001002	零星项目（意大利灰大理石门槛）	1.工程部位:门槛 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 3.结合层厚度、材料种类:25厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，板背面刮水泥浆粘贴 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚意大利灰大理石 5.勾缝材料种类:稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 6.防护材料种类:满足设计及规范要求 7.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8.说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、晶面处理等费用	1.清理基层 2.抹找平层 3.面层铺贴、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	2.74						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 13 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1. 5mm厚 3. 增强材料种类:综合考虑 4. 其他:工程量按主墙间净空面积计算 5. 说明:附加层、搭接、增加层、上返高度、遇门处向外水平延伸等综合考虑，报价需包含完成该项目内容的一切费用	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	21.78					
15	011105006002	成品60mm高不锈钢踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm高 2. 基层材料种类、规格:金属踢脚卡件用水泥钉固定在墙上（中距500） 3. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢面层 4. 说明:投标报价包含折边等相关费用	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	155.65					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 14 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断工程									
16	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 高分子防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1. 5mm厚 3. 增强材料种类: 综合考虑 4. 说明: 附加层、搭接、增加层等综合考虑, 报价需包含完成该项目内容的一切费用	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	81.33					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 15 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
17	011204003002	块料墙面 墙砖	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:铺贴 3. 基层材料品种、规格:9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛赶平; 5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 结合层材料品种、规格:4mm厚瓷砖胶粘剂 5. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600*1200面砖 6. 缝宽、嵌缝材料种类:擦缝材料擦缝 7. 防护材料种类:详见设计图纸 8. 其他:吊顶以上部分墙砖在综合单价内考虑,有墙砖墙面需要破除墙砖面层及结合层,费用考虑在综合单价内 9. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	81.33						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 16 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	011201001002	墙面一般抹灰（新建墙体）	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛赶平 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 分格缝宽度、材料种类:符合设计及规范要求 5. 说明:门窗洞口阳角暗护角及吊顶内部墙面粉刷含在综合单价内	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	88.72					
		分部小计									
		天棚工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 17 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
19	011302001004	轻钢龙骨石膏板吊顶天棚 白色无机涂料 跌级	1. 基层处理: Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定, 中距横向≤400, 纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距: U型50系列轻钢承载龙骨, 中距≤1200, 用掉件与吊杆联结后找平; U型50系列轻钢覆面次龙骨, 间距400, 用掉件与承载龙骨联结; U型50系列轻钢覆面次龙骨, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 3. 面层材料品种、规格: 阻燃板基层用自攻螺丝与龙骨固定, 中距≤200, 螺钉距板边长边≥10短边≥15; 石膏板, 自攻螺丝与阻燃板基层固定, 中距≤200, 螺钉距板	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 检修孔 7. 刮腻子 8. 刷、喷涂料	m2	49.3						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 18 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			边长边≥10短边≥15 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 腻子种类、要求:2mm厚面层耐水腻子两道刮平（接缝处墙面需安装网格布） 7. 涂料品种、喷刷遍数:封闭底涂一道，无机涂料二道 8. 防火要求:燃烧性能等级A级 9. 其他:工程量按投影面积计算，特殊造型采用木基底时，必须进行防火处理；吊杆超过1.5m时，吊杆应设置转换层 10. 说明:投标报价								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 19 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			需综合考虑腻子、涂料、检修孔、各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、与设备管道处理、转换层钢结构加固等费用								
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 20 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
20	011302001005	轻钢龙骨防水石膏板吊顶 天棚 白色无机涂料 平面	1. 基层处理:Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定,中距横向≤400,纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型50系列轻钢承载龙骨,中距≤1200,用掉件与吊杆联结后找平; U型50系列轻钢覆面次龙骨,间距400,用掉件与承载龙骨联结;U型50系列轻钢覆面次龙骨,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3. 面层材料品种、规格:阻燃板基层用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉距板边长边≥10短边≥15;防水石膏板,自攻螺丝与阻燃板基层固定,中距≤200,螺钉距	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 检修孔 7. 刮腻子 8. 刷、喷涂料	m2	22						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 21 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			板边长边≥10短边≥15 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 腻子种类、要求:2mm厚面层耐水腻子两道刮平（接缝处墙面需安装网格布） 7. 涂料品种、喷刷遍数:封闭底涂一道，无机涂料二道 8. 防火要求:燃烧性能等级A级 9. 其他:工程量按投影面积计算，特殊造型采用木基底时，必须进行防火处理；吊杆超过1.5m时，吊杆应设置转换层 10. 说明:投标报价								
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 22 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			需综合考虑腻子、涂料、检修孔、各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、与设备管道处理、转换层钢结构加固等费用								
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 23 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	011302001006	仿木铝方通吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆与钢筋混凝土楼板固定, 中距横向≤400, 纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距:专用烤漆主龙骨中距≤900, 用掉件与吊杆联结后找平 3. 面层材料品种、规格:仿木纹铝方通 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防护材料种类:满足设计要求及规范 6. 防火要求:燃烧性能等级A级 7. 说明:投标报价需综合考虑各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、与设备管道处理等费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m2						
		分部小计									
		油漆、涂料、裱糊工程									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 24 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
22	011406001003	抹灰面油漆 白色无机涂料 建筑原顶	1. 基层类型: 钢筋混凝土板底 2. 腻子种类: 3mm厚底基防裂腻子; 2mm厚耐水腻子 3. 刮腻子遍数: 分遍刮平 4. 防护材料种类: 详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数: 封闭底涂一道, 无机涂料二遍 6. 部位: 天棚	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	239.33						
23	011406001004	抹灰面油漆 无机涂料 墙面	1. 基层类型: 砌体墙 2. 腻子种类: 耐水腻子 3. 刮腻子遍数: 3mm厚耐水腻子 分遍刮平 4. 防护材料种类: 详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数: 封闭底漆一道, 涂料二道 (调色综合考虑) 6. 部位: 内墙面 7. 说明: 具体颜色详见设计图纸	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	438.56						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 25 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		其他装饰工程									
24	011505001002	厂家定制 大理石洗手台	1.材料品种、规格、颜色:厂家定制大理石洗手台 2.支架、配件品种、规格:厂家定制 3.其他:挡水条包含在综合单价内 4.说明:安装框架自行深化,报价综合考虑,应包含石材切割、磨边、倒角等完成该项目内容的一切费用	1.台面及支架运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆 4.挡水条制作安装	m2	2.85					
25	011210005001	厂家定制 蜂窝板隔断	1.名称:蜂窝板隔断 2.隔断材料品种、规格、颜色:厂家定制 3.配件品种、规格:厂家定制	1.隔断运输、安装 2.嵌缝、塞口	m2	2.42					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 26 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	011210002001	厂家深化设计 铝合金玻璃隔断（含门）	1.名称:铝合金玻璃隔断（含门） 2.骨架、边框材料种类、规格:厂家深化设计 3.隔板材料品种、规格、颜色:厂家深化设计 4.嵌缝、塞口材料品种:厂家深化设计	1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 3.嵌缝、塞口	m2	49.35					
27	011501006003	厂家定制 文件柜1	1.名称:厂家定制文件柜1 2.台柜规格:2725mm长*400mm宽 3.材料种类、规格:厂家定制 4.五金种类、规格:厂家定制 5.防护材料种类:厂家定制 6.油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	个	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程 标段：C01 第 27 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	011501006004	厂家定制 文件柜2	1. 名称:厂家定制文件柜2 2. 台柜规格:3175mm长*400mm宽 3. 材料种类、规格:厂家定制 4. 五金种类、规格:厂家定制 5. 防护材料种类:厂家定制 6. 油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
29	011501006005	厂家定制 储物柜	1. 名称:厂家定制储物柜 2. 台柜规格:2400mm长*400mm宽 3. 材料种类、规格:厂家定制 4. 五金种类、规格:厂家定制 5. 防护材料种类:厂家定制 6. 油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段：C01

第 28 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	011501011001	厂家定制 休闲卡座	1. 名称:厂家定制休闲卡座 2. 台柜规格:厂家定制 3. 材料种类、规格:厂家定制 4. 五金种类、规格:厂家定制 5. 防护材料种类:厂家定制 6. 油漆品种、刷漆遍数:厂家定制	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办
公用房装修工程\馨盛佳苑居委\建筑装饰工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		电气系统									
1	030404017008	3AL1-1照明配电箱	1. 名称:3AL1-1照明配电箱 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1					
2	030404017009	应急照明配电箱TY-D	1. 名称:应急照明配电箱TY-D 2. 型号:非标 3. 规格:30回路以下 4. 安装方式:嵌墙 5. 其他:具体元器件(含浪涌SPD)、防火防护板、各类模块仪表安装详见图纸;符合市防雷办要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程 标段：C01 第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	030411004004	配线WDZB-BYJ2. 5	1. 名称:配线WDZB-BYJ2. 5 2. 规格:WDZB-BYJ2. 5 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	1751. 53					
4	030411004005	配线WDZBN-BYJ2. 5	1. 名称:配线WDZBN-BYJ2. 5 2. 规格:WDZBN-BYJ2. 5 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	269. 75					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	030411001004	电气配管 JDG20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	570.64						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	030411001005	电气配管 SC20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	132.68					
7	030412001005	led防眩目筒灯	1. 名称:led防眩目筒灯 2. 型号:220v 1*12W 3. 安装方式:嵌装 高度参照吊顶 综合考虑 4. 其他:详见招标图纸,满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套						
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	030412001006	led磁吸轨道射灯	1. 名称:led磁吸轨道射灯 2. 型号:220v 单头*12W 3. 安装方式:嵌装高度参照吊顶 综合考虑 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	46					
9	030412001007	60公分纯白吸顶灯	1. 名称:60公分纯白吸顶灯 2. 型号:220V 1*40W 3. 安装方式:明装吸顶安装 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	20					
10	030412001008	长条灯	1. 名称:长条灯 2. 型号:220V 1m*10W 3. 安装方式:吊挂高度参照吊顶 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	8					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	030412004002	led灯带	1. 名称:LED灯带 2. 安装形式:灯槽内安装	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	m						
12	030412003004	安全出口灯	1. 名称:安全出口灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	3					
13	030412003005	疏散指示灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	6					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	030412003006	应急照明灯	1. 名称:应急照明灯 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装部位:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	10					
15	030404034007	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个						
16	030404034008	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个						
17	030404034009	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程 标段：C01 第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	030404034010	四联单控开关	1. 名称:四联单控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个						
19	030404034011	单联双控开关	1. 名称:单联双控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	2					
20	030404034012	双联双控开关	1. 名称:双联双控开关 2. 规格:~250V 10A , 86型 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 开关盒安装	个	4					
21	030404035009	单相二三级暗插座	1. 名称:单相二三级暗插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	28					
22	030404035010	单相二三级暗插座 带USB插口	1. 名称:单相二三级暗插座 带USB插口 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程 标段：C01 第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	030404035011	暗装三级单相防泼溅IP54插座 带保护门、带开关	1. 名称:暗装三级单相防泼溅IP54插座 带保护门、带开关 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	6					
24	030404035012	暗装三级暗装三级单相插座 带保护门、带开关20A空调插座	1. 名称:暗装三级暗装三级单相插座 带保护门、带开关20A空调插座 2. 规格:~250V 20A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
25	030404035013	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 规格:~250V 16A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
26	030404035014	网络插座	1. 名称:网络插座 2. 规格:~250V 16A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	8					
27	030404035015	地插座	1. 名称:地插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌地	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个						
28	030404035016	预留电源点位	1. 名称:预留电源点位 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	030404033002	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 型号:220V 1*40W 3. 安装方式:嵌顶安装, 高度参照吊顶	1. 本体安装 2. 调速开关安装	台	2					
		分部小计									
		弱电系统									
30	030502012002	数据信息面板	1. 名称:数据信息面板 2. 底盒材质、规格:87型金属铁盒	1. 端接模块 2. 安装面板	个						
		分部小计									
		给排水系统									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
31	031004006004	蹲便器	1. 名称:蹲便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含角阀、金属软管、存水弯、感应式自动冲洗阀等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	3					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程 标段：C01 第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	031004006005	厂家定制 坐便器	1. 名称:坐便器 2. 材质:厂家定制 3. 规格、类型:厂家定制 4. 附件名称、数量:含角阀、金属软管、存水弯、感应式自动冲洗阀等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件，符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	031004007002	厂家定制 小便器	1. 名称:小便器 2. 材质:厂家定制 3. 规格、类型:厂家定制 4. 附件名称、数量:含感应冲洗阀、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段：C01

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	031004003003	成品洗手盆	1. 名称:成品洗手盆 2. 材质:满足设计及规范要求 3. 规格、类型:满足设计及规范要求 4. 附件名称、数量:含龙头、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	6					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程 标段：C01 第 15 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
35	031004003004	拖把池	1. 名称:拖把池 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含龙头、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组						
36	沪201602014002	地漏 DN50	1. 种类、材质:塑料 2. 型号、规格:DN50 3. 安装形式:详见图纸说明及相关技术规范	1. 运料 2. (拆旧) 3. 安装	个						
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：华漕镇前湾第一居委、华漕第二居委、馨盛佳苑居委办
公用房装修工程\馨盛佳苑居委\安装工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税