

古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

招标工程量清单

上海市闵行区人民政府古美路街道办事处

培旭澄招标咨询（上海）有限公司

2025-05-21

古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

工 程 量 清 单

招 标 人：上海市闵行区人民政府古
美路街道办事处
(单位盖章)

工程造价咨询人招 培旭澄招标咨询（上海）
标代理机构：有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：***
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：沈春虹
(签字或盖章)

编 制 人：张忠凯
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：郑尧舜
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2025-05-21

复 核 时 间：2025-05-21

总 说 明

工程名称： 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

第 1 页 共 3 页

1 工程概况：

1.1 工程名称： 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

1.2 建设地点： 详见招标文件

1.3 建设单位： 上海市闵行区人民政府古美路街道办事处

1.4 设计单位： 上海沪闵建筑设计院有限公司

1.4.1设计范围和内容： 本项目主要建设内容包括建筑二、三、四层局部空间改造，同步实施给排水、电气、暖通等安装工程，室外绿地提升等改造项目。

1.5拟建工程施工现场情况： 具体根据现场踏勘情况。

2 工程招标及分包范围： 详见招标文件中“工程承包范围和承包要求”，包含工程概况中所描述的内容及施工图纸中所涉及内容。

3 工程量清单编制依据：

3.1 本工程拟定的施工招标文件

3.2 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013及相应各专业工程工程量计算规范

3.3 上海市建设工程有关文件规定

3.4 本工程施工图纸及常规施工方案

3.5 其他相关的规范、标准图集和技术资料等。

4 报价依据

4.1 招标工程量清单： 是招标人依据国家标准、招标文件、设计文件以及施工现场实际情况编制的，随招标文件发布供投标报价的工程量清单，包括其说明和表格。工程量清单报价由分部分项工程量清单费用、措施项目清单费用、其他项目清单费用、规费和税金五部分组成。

4.1.1分部分项工程量清单： 按照建设工程工程量清单计价规范《GB 50500-2013》，工程量清单应采用综合单价计价，综合单价包括完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。综合单价项目应列明计价中所含人工费。措施项目清单： 措施项目费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的项目所需要的费用。措施项目清单中的安全文明施工费应按照原上海市城乡建设和交通委员会《关于印发〈上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行规定〉的通知》（沪建交[2006]445号）规定施行。

4.1.2其他项目应按下列规定计价： 暂列金额应按招标工程量清单中列出的金额填写；暂估价中的材料、工程设备单价应按招标工程量清单中列出的单价计入综合单价；暂估价中的专业工程金额应按招标工程量清

总 说 明

工程名称： 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

第 2 页 共 3 页

单中列出的金额填写；计日工应按招标工程量清单中列出的项目和数量，自主确定综合单价计算。

4.1.3 规费及增值税项目清单：规费标准执行按照最新文件执行

4.2 建设工程设计文件及相关资料

4.3 提供的全套招标图纸资料

4.4 国家和上海市有关主管部门颁发的有关文件

4.5 施工现场情况、工程特点及相关资料

4.6 与建设项目相关的标准、规范等技术资料

4.7 工程造价管理机构发布的工程造价信息或市场价格信息

4.8 清单中苗木规格单位为cm；灌木高度为修剪后的高度；苗木的养护期为竣工验收合格后1年。移植苗木指搬迁至甲方指定苗圃，投标报价包括起挖、运输、栽植、养护、成活等一切费用。

4.9 本工程内素土夯实及土方场内平衡，不单列项，所有土方挖填运相关费用考虑在工程合价内；

4.10 本工程各面层项目涉及伸缩缝、施工缝等相关费用计入相应面层综合单价内；

4.11 预埋铁件、木构件、管道防腐防锈外理就符合设计要求，其费用应包含在相关项目的综合单价中，不单独列项计算；

4.12 凡涉及无障碍坡道做法因放坡增加费用均考虑到相应子目的综合单价内；

4.13 景观电气工程涉及到的自动控制系统及构成物联网系统相关费用均考虑到相应子目综合单价内（控制柜单列项除外）；手孔井相关费用考虑到管线相应子目综合单价内；

4.14 凡工程量清单中项目的工作内容未列全的而招标图纸及设计说明已显示的工作内容、或为完成该项目必须增加的工作内容应综合考虑到综合单价中。

4.15 其他的相关资料。

5 投标报价书的编制要求：

5.1 投标人应按《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013)规定的统一格式提供“分部分项工程量（单价措施项目）清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“总价措施项目清单与计价表”、“其他项目清单与计价汇总表”、“规费税金项目清单与计价表”及“主要材料报价表”等。

5.2 总价措施项目中的“安全防护、文明施工费”必须按照招标文件的要求进行报价；总价措施项目中的“其他措施项目”根据图纸及现场实际由投标人自行报价。 一经报价，不因工程范围、工程数量的变更而调整，

总 说 明

工程名称： 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

第 3 页 共 3 页

包干使用。

5.3 相同材料的价格应一致，如果不一致，将按最低价格调整综合单价；相同子目的综合单价应一致，如果不一致，将按最低综合单价调整合价及总价。

5.4 投标人的投标文件必须符合上海市建设工程交易中心关于在施工招标投标活动中使用《上海市建设工程工程量数据文件标准》的通知要求，并以光盘的形式提供，文件内容有：工程量清单投标报价文件（文件格式为*.BS4）、GBQ6文件及EXECL文件（内容须与书面文件一致）。

6 若上述各项规定与招标文件之间存有矛盾或歧义，以对投标单位较严格要求为准。

7 其他需要说明的事项：无。

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

标段：Y01

第 1 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	050405001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	050405001002			噪音控制		
1.1.3	050405001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	050405001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	050405001005			现场围挡		
1.1.6	050405001006			各类图板		
1.1.7	050405001007			企业标志		
1.1.8	050405001008			场容场貌		
1.1.9	050405001009			材料堆放		
1.1.10	050405001010			现场防火		
1.1.11	050405001011			垃圾清运		
1.1.12	050405001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	050405001013			现场宿舍设施		
1.1.14	050405001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	050405001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	050405001016			水泥仓库		
1.1.17	050405001017			木工棚、钢筋棚		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

标段：Y01

第 2 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计 量 单 位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	050405001018			其他库房		
1.1.19	050405001019			配电线路		
1.1.20	050405001020			配电箱开关箱		
1.1.21	050405001021			接地保护装置		
1.1.22	050405001022			供水管线		
1.1.23	050405001023			排水管线		
1.1.24	050405001024			沉淀池		
1.1.25	050405001025			临时道路		
1.1.26	050405001026			硬地坪		
1.1.27	050405001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	050405001028			通道口防护		
1.1.29	050405001029			预留洞口防护		
1.1.30	050405001030			电梯井口防护		
1.1.31	050405001031			楼梯边防护		
1.1.32	050405001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	050405001033			高空作业防护		
1.1.34	050405001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	050405001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

标段: Y01

第 3 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
				品		
合 计						

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

标段：Y01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	050405002	夜间施工		
2	050405003	非夜间施工照明		
3	050405004	二次搬运		
4	050405005	冬雨季施工		
5	050405006	反季节栽植影响措施		
6	050405007	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
7	050405008	已完工程及设备保护		
8	050405009	栽植过程中保证存活率措施（除清单列项外的其他一切费用）		
9	050405010	城市施工时保证城市运行措施		
10	050405011	城市施工中办理必要的许可证费用		
11	050405012	大型机械进出场费		
12	050405013	检验检测费（包含材料及性能检测）		
13	050405014	行人行车干扰费		
14	050405015	除清单列项的项目特征中要求综合考虑以外的拆除及垃圾整理、清运及处置费用		
15	050405016	室内装修保洁费		
16	050405017	其他投标人认为需增加的费用		
合 计				

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税

其他项目清单汇总表

工程名称: 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

标段: Y01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目

标段: Y01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\房修工程

标段：Y01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		拆除工程									
1	沪200106002001	拆除地坪(综合考虑)	1.品种规格:综合考虑 2.拆除要求:基层、面层全部拆除 3.说明:投标报价包含基层、面层拆除,建筑垃圾场内外运输及处置相关费用	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆 5.场内外运输及处置	m2	1042					
2	沪200101001001	垃圾箱房整体拆除	1.房屋高度:高度H≤9m 2.结构形式:砖混结构 3.拆除方法:机械为主,人工配合 4.旧料回收要求:自行考虑 5.说明:建筑垃圾场内外运输及处置相关费用	1.拆除房屋 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	20					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\房修工程

标段：Y01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	沪200106005001	拆除铁艺围墙	1.扶手栏杆形式:铁艺围墙 2.材料品种、规格:综合考虑 3.说明:建筑垃圾场内外运输及处置相关费用	1.拆除栏杆 2.控制扬尘 3.旧料整理堆放	m	188					
4	沪200110001001	绿化拆除	1.部位(位置):室外 2.内容、名称:绿化苗木 3.说明:建筑垃圾场内外运输及处置相关费用	1.拆除 2.控制扬尘 3.整理 4.归堆	m2	846					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称: 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\房修工程

标段: Y01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\园林绿化工程

标段：Y01

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		绿地整理									
1	050101010001	整理绿化用地	1. 回填土质要求:满足规范要求 2. 取土运距:投标人自行考虑 3. 找平找坡要求:符合设计及规范要求 4. 弃渣运距:投标人自行考虑	1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡 6. 拍实 7. 废弃物运输 8. 清除杂草	m2	173.8					
2	050101009001	种植土回（换）填（含树穴）	1. 回填土质要求:详见设计图纸 2. 取土运距:综合考虑 3. 回填厚度:详见设计图纸 4. 弃土运距:综合考虑 5. 说明:投标报价包含外购土方、场内土方平衡、场内外土方运输、翻土、营养土改良、有机肥、土方造型等完成该项目的一切费用	1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输 5. 与之相关的一切费用	m3	16.1					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\园林绿化工程

标段：Y01

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		苗木栽植									
3	沪050102017001	栽植地被植物 金森女贞	1. 植物种类:金森女贞 2. 株高:H25-30 3. 蓬径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m2 毛球苗 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	55					
4	沪050102017002	栽植地被植物 大叶黄杨	1. 植物种类:大叶黄杨 2. 株高:H40-45 3. 蓬径:P25-30 4. 单位面积株数:36株/m2 毛球苗 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	40					
5	沪050102017003	栽植地被植物 海桐	1. 植物种类:海桐 2. 株高:H40-45 3. 蓬径:P25-30 4. 单位面积株数:36株/m2 毛球苗 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	52					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\园林绿化工程

标段：Y01

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	050102008001	栽植花卉 乌甲冬青	1. 花卉种类:乌甲冬青 2. 株高或蓬径:H25-30cm, P20-25cm 3. 单位面积株数:36株/m2 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	1					
7	050102008002	栽植花卉 迷迭香	1. 花卉种类:迷迭香 2. 株高或蓬径:H45-50cm, P20-25cm 3. 单位面积株数:36株/m2 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	3					
8	050102008003	栽植花卉 矾根	1. 花卉种类:矾根 2. 株高或蓬径:H20-30cm, P15-20cm 3. 单位面积株数:49株/m² 杯苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	0.7					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\园林绿化工程

标段：Y01

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	050102008004	栽植花卉 大吴风草	1. 花卉种类:大吴风草 2. 株高或蓬径:H40-45cm, P20-25cm 3. 单位面积株数:49株/m² 杯苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	2.2						
10	沪050102017004	栽植地被植物 新西兰亚麻	1. 植物种类:新西兰亚麻 2. 株高:H70-80 3. 蓬径:P30-35 4. 单位面积株数:16株/m2 杯苗 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	1.4						
11	050102008005	栽植花卉 六月雪	1. 花卉种类:六月雪 2. 株高或蓬径:H45-50cm, P25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m² 杯苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	0.8						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\园林绿化工程

标段：Y01

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	050102008006	栽植花卉 无尽夏	1. 花卉种类:无尽夏 2. 株高或蓬径:H50-55cm, P30-35cm 3. 单位面积株数:25株/m2 毛球苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	1.4					
13	050102008007	栽植花卉 柳叶星河	1. 花卉种类:柳叶星河 2. 株高或蓬径:H45-50cm, P25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m2 毛球苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	4.8					
14	050102008008	栽植花卉 芙蓉菊	1. 花卉种类:芙蓉菊 2. 株高或蓬径:H15-20cm, P20-25cm 3. 单位面积株数:49株/m2 毛球苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	4.4					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\园林绿化工程

标段：Y01

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	050102008009	栽植花卉 深蓝鼠尾草	1. 花卉种类:深蓝鼠尾草 2. 株高或蓬径:H30-35cm, P15-20cm 3. 单位面积株数:49株/m2 毛球苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	4.2					
16	050102008010	栽植花卉 澳洲米花	1. 花卉种类:澳洲米花 2. 株高或蓬径:H60-65cm, P20-25cm 3. 单位面积株数:49株/m2 毛球苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	2					
17	050102008011	栽植花卉 狐尾天门冬	1. 花卉种类:狐尾天门冬 2. 株高或蓬径:H35-40cm, P25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m2 毛球苗 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	0.3					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\园林绿化工程

标段：Y01

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:佛甲草 2.铺种方式:满铺 3.养护期:1年 4.说明:投标报价包含底砂(土)及追播的全部费用	1.起挖 2.运输 3.铺底砂(土) 4.栽植 5.养护	m2	2.8					
19	050102002001	树皮覆盖物	1.种类:3cm树皮覆盖物 2.其他特征:大小3cm	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	26.8					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\园林绿化工程

标段: Y01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 1 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		沥青路面（仅面层）									
1	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1：3水泥砂浆结合层	1.基层清理 2.抹找平层 3.材料运输	m2	506					
2	040203003001	透层	1.材料品种:ES-3型乳化沥青 2.喷油量:1.5L/M2	1.清理下承面 2.喷油、布料	m2	506					
3	040203006001	AC-25C粗粒式沥青混凝土	1.石料粒径:AC-25C 2.厚度:5cm 3.沥青品种:道路石油沥青 4.沥青混凝土种类:沥青混凝土 5.掺和料:按设计规范要求 6.粘结层、透层:综合考虑 7.说明:与原沥青路面段、交叉口翻建段搭接构造费用均在综合单价内考虑	1.清理下承面 2.拌和、运输 3.摊铺、整型 4.压实	m2	506					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 2 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	040203006002	AC-10C细粒式改性沥青混凝土[SBS改性沥青]	1. 石料粒径:AC-10C 2. 厚度:3cm 3. 沥青品种:改性沥青 4. 沥青混凝土种类:SBS改性沥青混凝土 5. 掺和料:按设计规范要求 6. 粘结层、透层:综合考虑 7. 说明:与原沥青路面段、交叉口翻建段搭接构造费用均在综合单价内考虑	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实	m2	506					
		分部小计									
		广场花岗岩铺贴									
5	010404001001	100厚碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚级配碎石	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	66.2					
6	沪040202017001	100厚混凝土基层	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20混凝土 2. 厚度:100mm	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 拉毛或压痕 3. 养生 4. 切缝	m2	662					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 3 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	011102001001	30mm厚芝麻黑烧面花岗岩铺贴	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:900*300*30厚芝麻黑烧面花岗岩 4.嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 5.防护层材料种类:满足设计及规范要求 6.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 7.说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加条等一切费用	1.基层清理、凿毛 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 8.与之相关的一切工作内容	m2	662					
		分部小计									
		市政人行道花岗岩铺贴									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 4 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	011102001002	30mm厚仿石PC砖铺贴	1. 基层厚度、砂浆配合比:现装市政道路基础 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚仿芝麻灰烧面陶瓷PC砖 4. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 5. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 6. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 7. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加条等一切费用	1. 基层清理、凿毛 2. 抹结合层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输 8. 与之相关的一切工作内容	m2	976.5						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 5 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	011102001003	60mm厚古美地雕砖铺贴	1. 基层厚度、砂浆配合比:现装市政道路基础 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300*60厚古美地雕砖 4. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 5. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 6. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 7. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加条等一切费用	1. 基层清理、凿毛 2. 抹结合层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输 8. 与之相关的一切工作内容	m2	1.35						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 6 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	011102001004	60mm厚自行车地雕砖铺贴	1. 基层厚度、砂浆配合比:现装市政道路基础 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*600*60厚自行车地雕砖 4. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 5. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 6. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 7. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加条等一切费用	1. 基层清理、凿毛 2. 抹结合层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输 8. 与之相关的一切工作内容	m2	4.32					
		分部小计									
		Φ20-30mm黑色抛光面鹅卵石散置									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 7 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	010404001002	100厚碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚级配碎石	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	0.46					
12	沪040202017002	100厚混凝土基层	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20混凝土 2. 厚度:100mm	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 拉毛或压痕 3. 养生 4. 切缝	m2	4.56					
13	010201002001	铺设土工合成材料	1. 部位:室外 2. 品种:土工布 一道	1. 挖填锚固沟 2. 铺设 3. 固定 4. 运输	m2	4.56					
14	040203005001	Φ20-30mm黑色抛光面鹅卵石散置	1. 材料品种:黑色抛光面鹅卵石 2. 石料规格:Φ20-30mm 3. 厚度:50厚	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实 5. 与之相关的一切工作内容	m2	4.56					
15	011502001001	50*50*5厚本色不锈钢收边条	1. 线条材料品种、规格、颜色:6厚*150宽仿铜色不锈钢收边条 2. 防护材料种类:满足设计及规范要求 3. 其他 :做法见通用详图T-01 大样4	1. 线条制作、安装 2. 刷防护材料	m	24.2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 8 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		花岗岩台阶									
16	010404001003	台阶碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚碎石垫层	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	11.02					
17	010507004001	混凝土台阶	1. 踏步高、宽:300*150 2. 混凝土种类:混凝土 3. 混凝土强度等级:C20 4. 其他1:做法见通用详图T-02中2大样图 5. 其他2:工程量按水平投影面积计算	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m2	88.8					
18	011702027001	台阶模板	1. 台阶踏步宽:300*150mm 2. 其他:工程量按水平投影面积计算 3. 说明:侧面增加模板相关费用考虑在综合单价内	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	88.8					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 9 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	011107001001	石材台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.面层材料品种、规格、颜色:100厚芝麻灰烧面花岗岩 3.勾缝材料种类:满足设计及规范要求 4.防滑条材料种类、规格:满足设计及规范要求 5.防护材料种类:满足设计及规范要求 6.说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、拉槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加条等一切费用	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺贴 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.材料运输	m2	88.8					
		分部小计									
		盲道花岗岩铺贴									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 10 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	011102001005	50mm厚芝麻黑烧面花岗岩铺贴	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:200*100*50厚芝麻黑烧面花岗岩 4.嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 5.防护层材料种类:满足设计及规范要求 6.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 7.其他:做法见通用详图T-01中5/6/8 8.说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加条等一切费用	1.基层清理、凿毛 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 8.与之相关的一切工作内容	m2	112.78					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 11 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		花岗岩侧平石									
21	040204004001	安砌芝麻灰烧面花岗岩立道牙	1.材料品种、规格:1000*120*250mm 芝麻灰烧面花岗岩立道牙倒圆角R10 2.结合层:材料品种、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层 3.基础、垫层:材料品种、厚度:100厚碎石, 150厚C20混凝土 4.说明:投标报价包含模板相关的费用	1.开槽 2.基础、垫层铺筑 3.侧(平、缘)石安砌 4.与之相关的一切工作内容	m	450.03					
22	040204004002	安砌仿芝麻灰烧面平道牙	1.材料品种、规格:1000*3000*50mm 芝麻灰烧面花岗岩立道牙倒圆角R10 2.结合层:材料品种、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层 3.基础、垫层:材料品种、厚度:100厚碎石, 150厚C20混凝土 4.说明:投标报价包含模板相关费用	1.开槽 2.基础、垫层铺筑 3.侧(平、缘)石安砌 4.与之相关的一切工作内容	m	428.33					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 12 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		地面停车位划线									
23	040205006001	停车位边线 热熔型涂料	1. 材料品种:热熔型涂料 2. 工艺:热熔漆 3. 线型:实线+虚线	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m2	5.6					
		分部小计									
		花坛（挡土墙）									
24	010404001004	100厚碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚级配碎石	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	5.3					
25	沪040202017003	100厚混凝土基层	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20混凝土 2. 厚度:100mm	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 拉毛或压痕 3. 养生 4. 切缝	m2	53.04					
26	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10标准砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:预拌砌筑砂浆 DM7.5	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 材料运输	m3	16.32					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 13 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	010507005001	混凝土压顶	1. 断面尺寸:200*100mm 2. 混凝土种类:混凝土 3. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.04					
28	011702028001	扶手模板	1. 扶手断面尺寸:200*100mm	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	20.4					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 14 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
29	011102001006	20mm厚灰木纹光面大理石地面铺贴	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚灰木纹光面大理石 3. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 4. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 5. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 6. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加、不锈钢收边条等一切费用	1. 基层清理、凿毛 2. 抹结合层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输 8. 与之相关的一切工作内容	m2	20.4						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 15 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	011204001001	20mm厚灰木纹光面大理石墙面铺贴	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:铺贴 3. 粘结层材料、品种、规格:30mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚灰木纹光面大理石 5. 缝宽、嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 6. 防护材料种类:满足设计及规范要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 其他:做法详见详图T-04大样1 9. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐等一切费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	45.9					
		分部小计									
		雕塑台一									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段: Y01

第 16 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
31	010404001005	100厚碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚级配碎石	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	3.28					
32	沪040202017004	100厚混凝土基层	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20混凝土 2. 厚度:100mm	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 拉毛或压痕 3. 养生 4. 切缝	m2	32.8					
33	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10标准砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:预拌砌筑砂浆 DM7.5	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 材料运输	m3	14.02					
34	010507005002	混凝土压顶	1. 断面尺寸:820*300mm 2. 混凝土种类:混凝土 3. 混凝土强度等级:C35	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.94					
35	011702028002	扶手模板	1. 扶手断面尺寸:820*300mm	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.55					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 17 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.985					
37	011102001007	20mm厚灰木纹光面大理石地面铺贴	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2. 5干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚灰木纹光面大理石 3. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 4. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 5. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 6. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加、不锈钢收边条等一切费用	1. 基层清理、凿毛 2. 抹结合层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输 8. 与之相关的一切工作内容	m2	16.8					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 18 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	011204001002	20mm厚灰木纹光面大理石墙面铺贴	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:铺贴 3. 粘结层材料、品种、规格:30mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚灰木纹光面大理石 5. 缝宽、嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 6. 防护材料种类:满足设计及规范要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐等一切费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	16.54					
		分部小计									
		雕塑台二									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 19 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
39	010404001006	100厚碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚级配碎石	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	2.19					
40	沪040202017005	100厚混凝土基层	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20混凝土 2. 厚度:100mm	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 拉毛或压痕 3. 养生 4. 切缝	m2	21.9					
41	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10标准砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:预拌砌筑砂浆 DM7.5	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 材料运输	m3	13.4					
42	010507005003	混凝土压顶 C35	1. 断面尺寸:820*300mm 2. 混凝土种类:混凝土 3. 混凝土强度等级:C35	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.6					
43	011702028003	扶手模板	1. 扶手断面尺寸:200*100mm	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	7.08					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 20 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
44	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	1.35					
45	011102001008	20mm厚灰木纹光面大理石地面铺贴	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚灰木纹光面大理石 3. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 4. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 5. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 6. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐、混铺分色施工难度增加、不锈钢收边条等一切费用	1. 基层清理、凿毛 2. 抹结合层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输 8. 与之相关的一切工作内容	m2	16.55					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 21 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
46	011204001003	20mm厚灰木纹光面大理石墙面铺贴	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:铺贴 3. 粘结层材料、品种、规格:30mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚灰木纹光面大理石 5. 缝宽、嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 6. 防护材料种类:满足设计及规范要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 其他:做法详见详图JS-02.2大样 9. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐等一切费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	3.29					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 22 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
47	010507005004	混凝土压顶 C20	1. 断面尺寸:200*100mm 2. 混凝土种类:混凝土 3. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.81					
48	011702028004	扶手模板	1. 扶手断面尺寸:820*300mm	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	4.92					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 23 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
49	011204001004	20mm厚黑白根光面大理石干挂墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:干挂 3. 龙骨材料品种、规格:需经二次深化, 综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚黑白根光面大理石 5. 缝宽、嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 6. 防护材料种类:满足设计及规范要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 其他:做法详见详图T-04大样1 9. 说明:投标报价综合考虑石材倒角、磨边、弧形切割、开槽、损耗、六面防腐等一切费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	4.02					
		分部小计									
		围墙									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 24 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
50	010404001007	100厚碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚级配碎石	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	4.39					
51	沪040202017006	100厚混凝土基层	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20混凝土 2. 厚度:100mm	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 拉毛或压痕 3. 养生 4. 切缝	m2	43.86					
52	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	6.73					
53	011702001001	带形基础模板	1. 基础类型:带形基础	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	20.66					
54	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10标准砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:预拌砌筑砂浆 DM7.5	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 材料运输	m3	12.24					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 25 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
55	010507005005	混凝土压顶 C35	1. 断面尺寸:820*300mm 2. 混凝土种类:混凝土 3. 混凝土强度等级:C35	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.94					
56	011702028005	扶手模板	1. 扶手断面尺寸:200*100mm	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	24.6					
57	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	2.418					
58	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 抹灰层厚度、砂浆配合比:25厚1:2.5水泥砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 勾分格缝	m2	61.2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 26 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
59	011406001001	抹灰面油漆 真石漆	1. 基层类型:抹灰层 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子遍数:分遍批平 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求 5. 油漆品种、刷漆遍数:抗碱封闭底漆、真石漆喷涂、罩面漆涂料 6. 部位:外墙	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	61.2					
60	010607002001	成品围墙栅栏	1. 高度:1780mm 2. 边框及立柱型钢品种、规格:100*100*5镀锌方钢主立柱；30*30*2镀锌方通次立柱；50*50*3镀锌方通横撑；方通黑色氟碳漆喷涂 3. 其他:240*10厚镀锌钢板，M8膨胀螺栓固定	1. 安装 2. 校正 3. 预埋铁件 4. 安螺栓及金属立柱	m2	90.78					
		分部小计									
		树穴盖板									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程 标段：Y01 第 27 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
61	050201004001	广场不锈钢树穴盖板	1. 盖板材料种类、规格:6厚拉丝灰咖304#不锈钢树池篦子 2. 做法:详见T-04通用详图2/3 树穴改造平剖面图	1. 清理基层 2. 盖板运输 3. 盖板铺设	m2	4.35					
62	040203005002	广场Φ10-15mm黑色砾石散置	1. 材料品种:黑色砾石 2. 石料规格:Φ10-15mm 3. 厚度:30厚	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实 5. 与之相关的一切工作内容	m2	2.72					
63	050201004002	市政生态空心砖树穴	1. 盖板材料种类、规格:100*100生态空心砖 2. 说明:投标报价包含原树穴拆除及外运、结合层等相关费用	1. 清理基层 2. 盖板运输 3. 盖板铺设 4. 与之相关的一切工作内容	m2	76.56					
		分部小计									
		膜结构									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段: Y01

第 28 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
64	010901005001	膜结构非机动车棚	1. 名称:膜结构非机动车棚 2. 其他1:车架详参车架装置意向图 3. 其他2:基础做法详见T-05通用详图,上部膜结构二次深化,自行考虑 4. 说明:投标报价包含基础、土方工程、膜结构工程、车架装置等完成该项目的一切费用	1. 膜布热压胶接 2. 支柱(网架)制作、安装 3. 膜布安装 4. 穿钢丝绳、锚头锚固 5. 锚固基座、挖土、回填 6. 刷防护材料,油漆 7. 与之相关的一切工作内容	m2	20					
		分部小计									
		景石									
65	050301005001	景石	1. 石料种类:黑山石景石 2. 石料规格、重量:1000*450*550mm 3. 砂浆配合比:综合考虑	1. 选石料 2. 起重架搭、拆 3. 点石	块	1					
		分部小计									
		其他工程									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 29 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
66	沪040205026001	消防LOGO宣传雕塑牌	1.路名牌类型:消防LOGO宣传雕塑牌 2.路名牌材质、规格尺寸:4200*140*650 3.杆件类型、材质及规格尺寸:镀锌钢管骨架 4.做法:做法见通用详图ZS-03 意向图 5.说明:投标报价包含基础、支架、铭牌制安等完成该项目的一切费用	1.基础开挖 2.土方挖填运 3.垫层铺筑 4.混凝土拌和、运输、浇筑 5.杆件制作、安装 6.路名牌制作、安装	座	1					
67	01B001	智能生态城市座椅（带无线充电装置）	1.名称:智能生态城市座椅 2.其他:做法见通用详图T-04/4-6大样图 3.说明:投标报价包含完成该项目的一切费用	1.与之相关的一切工作内容	m	16					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段：Y01

第 30 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
68	01B002	造型坐凳组合（树脂玻璃钢，橙色）	1. 名称:造型坐凳组合（树脂玻璃钢，橙色） 2. 规格:900*900*400 3. 其他:做法见通用详图ZS-03 组合意向图 4. 说明:投标报价包含完成该项目的一切费用	1. 与之相关的一切工作内容	个	4					
69	050307017001	成品垃圾箱房	1. 垃圾箱材质:成品垃圾箱房 2. 规格尺寸:8000*3000*3000 镀锌钢 3. 其他:详见ZS-03成品垃圾箱房意向图片	1. 制作 2. 运输 3. 安放	个	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称: 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\景观小品、园路工程

标段: Y01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		电气安装工程									
1	030404017001	成套不锈钢配电箱 AL-LG	1. 名称:成套不锈钢配电箱 2. 型号:非标 IP65 3. 规格:参考尺寸:600*300*1200,以厂家定制为准 4. 基础形式、材质、规格:综合考虑 5. 接线端子材质、规格:综合考虑 6. 端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7. 安装方式:落地	1. 本体安装 2. 基础、型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷 (喷)油漆 5. 接地	台	1					
2	030404017002	控制柜 (Dynalite自动控制系统)	1. 名称:控制柜 (Dynalite自动控制系统) 2. 型号:非标 IP54 3. 基础形式、材质、规格:综合考虑 4. 接线端子材质、规格:综合考虑 5. 端子板外部接线材质、规格:综合考虑 6. 安装方式:落地	1. 本体安装 2. 基础、型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷 (喷)油漆 5. 接地	台	1					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	030408001001	电力电缆YJV22-4x10+E10	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4*10+E10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:直埋,局部穿管 5. 挖填土:详见图纸说明及相关技术规范 6. 盖板:参照《城市照明设计与施工》16D702-6/P2-1 7. 说明:投标报价包含电缆头等费用	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	15					
4	030408001002	电力电缆YJV22-3*4	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-3*4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:直埋,局部穿管 5. 挖填土:详见图纸说明及相关技术规范 6. 盖板:参照《城市照明设计与施工》16D702-6/P2-1 7. 说明:投标报价包含电缆头等费用	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	712.35					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	030408003001	电缆保护管 RC50	1. 名称:电缆保护管 2. 材质: RC50 3. 规格:RC50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 说明:投标报价包含土方挖填运相关费用	1. 保护管敷设 2. 与之相关的一切工作内容	m	110.25					
6	030411001001	电气配管 PVC20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG25 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	50					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	030411004001	配线RVV-2*4	1. 名称:配线 2. 规格:RVV-2*4 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	50					
8	030412004001	草坪灯	1. 名称:草坪灯 2. 型号:13W LED 3000K 3. 材质:详见意向图 4. 规格:H=0.7m 5. 接地要求:详见设计说明 6. 备注:含预埋件、基础及接地端子 7. 其他:满足图纸说明及相关技术规范	1. 基础制作、安装 2. 本体安装 3. 杆座安装 4. 灯架及灯具附件安装 5. 补刷(喷)油漆 6. 焊、压接线端子 7. 接线盒、灯头盒安装 8. 接地	套	18					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	030412004002	投树灯	1. 名称:投树灯 2. 型号:15W LED 3000K 3. 材质:详见意向图 4. 规格:详见安装示意图 5. 接地要求:详见设计说明 6. 备注:含预埋件、基础及接地端子 7. 其他:满足图纸说明及相关技术规范	1. 基础制作、安装 2. 本体安装 3. 杆座安装 4. 灯架及灯具附件安装 5. 补刷（喷）油漆 6. 焊、压接线端子 7. 接线盒、灯头盒安装 8. 接地	套	13						
10	030412001001	埋地灯	1. 名称:埋地灯 2. 型号:6W led 3000K 3. 材质:详见意向图 4. 规格:详见安装示意图 5. 接地要求:详见设计说明 6. 其他:满足图纸说明及相关技术规范 7. 说明:投标报价包含预埋件、基础及接地端子、防水变压器相关费用	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 与之相关的一切工作内容	套	8						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	030412004003	led防水灯带	1. 名称:LED防水灯带 2. 型号:4.5W/m led 3000K 3. 规格:详见意向图 4. 安装形式:沿景墙及台阶灯槽安装 5. 说明:投标报价包含防水变压器相关费用	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	m	200					
		分部小计									
		给排水安装工程									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
12	031001006001	塑料给水管 PE25	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管安装完毕须进行冲洗、消毒、水压强度试验和水压严密性试验;给水系统试验压力具体要求详见图纸 7. 警示带形式:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价包含套管、土方挖填运、保温等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设 7. 与之相关的一切工作内容	m	30						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	031001006002	塑料给水管 PE40	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管安装完毕须进行冲洗、消毒、水压强度试验和水压严密性试验;给水系统试验压力具体要求详见图纸 7. 警示带形式:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价包含套管、土方挖填运、保温等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设 7. 与之相关的一切工作内容	m	120					
14	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:详见图纸说明及相关技术规范	1. 组装	组	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	040501004001	DN200 高密度聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) 雨水管	1. 铺设深度: <2m 2. 管材规格: DN200 3. 管道材料名称: 高密度聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) 4. 垫层、基础材质及厚度: 满足设计及规范要求 5. 回填: 满足设计及规范要求 6. 连接形式: 承插式弹性橡胶圈止水接口 7. 环刚度: 不小于8 KN/m2 8. 其他: 按施工图纸及技术规范 9. 说明: 投标报价包含围护, 土方及原路面挖、填、运等完成该项目的一切费用	1. 沟槽列板支撑或钢板桩支撑 2. 沟槽排水或井点降水 3. 垫层、基础铺筑及养护 4. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 5. 管道铺设 6. 管道检验及试验 7. 土方及原路面挖、填、场内外运输 8. 其他一切相关工作内容	m	60						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	040504003001	塑料成品检查井	1. 垫层、基础材质及厚度:满足设计及规范要求 2. 检查井材质、规格:满足设计及规范要求 3. 井筒、井盖、井圈材质及规格:满足设计及规范要求 4. 说明:投标报价包含土方挖填运相关费用	1. 垫层铺筑 2. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3. 检查井安装 4. 井筒、井圈、井盖安装 5. 与之相关的一切工作内容	座	2					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
17	040504009001	新建平篦式单算塑料雨水口	1. 尺寸: 详见T-02图5~6大样 2. 埋深: 2m以内 3. 雨水算子及圈口材质、型号、规格: 平篦式单算塑料雨水口 4. 垫层、基础材质及厚度: 符合设计及规范要求 5. 混凝土强度等级: 符合设计及规范要求 6. 砂浆强度等级及配合比: 符合设计及规范要求 7. 截污要求: 内设截污篮 8. 说明: 综合单价包含土方开挖、土方外运处置、降水、混凝土浇筑、抹灰、截污篮等完成本项目一切费用	1. 垫层铺筑 2. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3. 砌筑、勾缝、抹面 4. 雨水算子安装 5. 设置垃圾拦截装置以及防臭装置 6. 废料外运 7. 其他一切相关工作内容	座	2						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室外改造工程\安装工程

标段：Y01

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	040504009002	绿地排水口	1.雨水算子及圈口材质、型号、规格:详见T-03图1 2.做法:详见通用T-03图1平剖面图 3.说明:投标报价包含土方挖填运、混凝土沟体及模板相关费用	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.砌筑、勾缝、抹面 4.雨水算子安装 5.与之相关的一切工作内容	座	4					
19	沪201602014001	卵石下排水地漏	1.种类、材质:详见T-01图4 2.型号、规格:详见T-01图4 3.安装形式:详见图纸说明及相关技术规范 4.说明:投标报价包含土方挖填运、混凝土沟体及模板等相关费用	1.运料 2.安装 3.与之相关的一切工作内容	个	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		拆除工程									
1	沪200104002001	砌块墙拆除	1. 块体种类:砌块墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 旧砖回收要求:自行考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	304.83					
2	沪200106006001	拆除玻璃隔断	1. 基层材料种类:综合考虑 2. 隔断种类、形式:玻璃隔断	1. 拆除玻璃隔断 2. 旧料整理	m2	13.05					
3	沪200106011001	拆除天棚 纸面石膏板吊顶	1. 天棚形式:吊顶 2. 基层材料品种:纸面石膏板 3. 面层材料种类:纸面石膏板 4. 天棚高度:综合考虑	1. 拆除天棚 2. 拆除扬尘 3. 旧料整理	m2	348.9					
4	沪200106011002	拆除天棚 金属格栅吊顶	1. 天棚形式:吊顶 2. 面层材料种类:金属格栅 3. 天棚高度:综合考虑	1. 拆除天棚 2. 拆除扬尘 3. 旧料整理	m2	24.1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200106003001	拆除复合地板	1. 木楼（地）板铺设形式:实木复合地板	1. 拆除木楼（地）板 2. 拆除木搁栅 3. 拆除平顶 4. 控制扬尘 5. 旧料整理	m2	207.09					
6	沪200106002002	拆除块料地坪面层	1. 块料品种规格:地砖 2. 面层拆除要求:综合考虑	1. 拆除面层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	57.27					
		分部小计									
		门窗工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
7	010801002001	成品木质门带门套 M1523	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 M1523 2. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件, 所有五金配件满足设计及规范防火要求 3. 做法:详见门大样图 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	7						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	010801002002	成品木质门带门套 M1823	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 M1823 2. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件, 所有五金配件满足设计及规范防火要求 3. 做法:详见门大样图 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	1					
9	010805005001	全玻自由门	1. 玻璃品种、厚度:不小于12厚钢化玻璃 2. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	m2	4.14					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		楼地面装饰工程									
10	011104002001	复合地板	1. 基层材料种类、规格:综合考虑 2. 面层材料品种、规格、颜色:复合地板 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 基层铺设 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m2	264.36					
11	011102003001	木纹地砖楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚DS M20砂浆结合层,表面撒水泥粉 2. 面层材料品种、规格、颜色:8-10mm厚木纹地砖 3. 嵌缝材料种类:专用嵌缝剂 4. 防护层材料种类:详见设计图纸 5. 酸洗、打蜡要求:详见设计图纸 6. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	24.1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	011105006001	50mm高铝合金踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm高 2. 基层材料种类、规格:木龙骨+12mm阻燃基层板+配套固定卡固定 3. 面层材料品种、规格、颜色:铝合金踢脚 4. 说明:投标报价包含折边等相关费用	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	168					
		分部小计									
		墙、柱面装饰与隔断工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	011207001001	双层双面轻钢龙骨隔墙	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75系列轻钢龙骨 2. 隔离层材料种类、规格:内填充岩棉(密度为100Kg/m3) 3. 基层材料种类、规格:双面单层12厚纸面石膏板 4. 面层材料品种、规格、颜色:双面单层12厚纸面石膏板 5. 压条材料种类、规格:满足设计及规范要求 6. 其他:墙体高度按从楼板起算 7. 说明:投标报价包含底部素混凝土导墙相关费用	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 与之相关的一切工作内容	m2	117.75					
14	011210003001	铝合金玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:铝合金 2. 玻璃品种、规格、颜色:不小于12mm厚钢化玻璃 3. 嵌缝、塞口材料品种:满足设计及规范要求	1. 边框制作、运输、安装 2. 玻璃制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口	m2	15.36					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		天棚工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	011302001001	纸面石膏板吊顶天棚（无机涂料） 平面	1. 基层处理: Φ8钢筋吊杆, 中距横向≤400, 纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距: U型轻钢覆面横撑龙骨CB60X27间距1200用挂件与次龙骨联结 U型轻钢覆面次龙骨CB60X27间距400, 用挂件与承载龙骨连接 U型轻钢承载龙骨CB60X27中距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆联结后找平 3. 面层材料品种、规格: 双层9.5厚纸面石膏板 4. 压条材料种类、规格: 满足设计要求及规范 5. 防护材料种类: 防潮无机涂料两道 6. 腻子种类、要求: 满刮2厚腻子找平 7. 涂料品种、喷刷	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 检修孔 7. 刮腻子 8. 刷、喷涂料	m2	145.64						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			遍数:无机涂料一底两度 8. 防火要求:燃烧性能等级A级 9. 其他:工程量按投影面积计算 10. 说明:投标报价需综合考虑腻子、涂料、检修孔、各种造型、开槽、打孔、吊筋、吊杆、辅材配件、与设备管道处理、转换层钢结构加固等费用								
		分部小计									
		油漆、涂料、裱糊工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段：Y01

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:内墙腻子 3. 刮腻子遍数:分遍批平 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求 5. 油漆品种、刷漆遍数:无机内墙涂料一底两度 6. 部位:墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	513.9					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称: 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\建筑装饰工程

标段: Y01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段：Y01

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		电气系统									
1	030411004002	配线WDZB-BYJ2. 5	1. 名称:配线WDZB-BYJ2. 5 2. 规格:WDZB-BYJ2. 5 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管或桥架 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	650					
2	030411004003	配线WDZB-BYJ4	1. 名称:配线WDZB-BYJ4 2. 规格:WDZB-BYJ4 3. 材质:铜 4. 配线部位:穿管或桥架 5. 接线端子:含焊压铜线接线端子 6. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 配线	m	420					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段：Y01

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	030411001002	电气配管 SC25	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC25 3. 配置形式:沿顶板、墙、地坪、柱、吊顶内及其它部位敷设 4. 接地要求:详见设计要求 5. 说明:投标报价包含接地、接线盒、砖墙开槽及修复、穿墙及楼板开孔打洞及相应的防水防火封堵等相关费用	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽及修复 5. 接线盒安装 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	950					
4	030412001002	led筒灯	1. 名称:led筒灯 2. 规格:色温4000K 3. 安装方式:嵌装(若明装需吊挂) 综合考虑 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	57					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段：Y01

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	030412001003	led轨道射灯	1. 名称:led轨道射灯 2. 型号:24W 3. 规格:色温4000K 4. 安装方式:嵌装(若明装需吊挂) 综合考虑 5. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。 6. 说明:投标报价包含轨道相关费用	1. 本体及轨道安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	104					
6	030404035001	单相二三级暗插座	1. 名称:单相二三级暗插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:嵌墙	1. 本体安装 2. 接线 3. 插座盒安装	个	5					
		分部小计									
		弱电系统									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段：Y01

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	030411001003	电气配管SC20 暗配	1. 名称:配管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:暗配 4. 其他:满足设计及规范要求	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 接线盒安装 5. 砖墙开沟槽及修复 6. 穿墙、楼板打洞、机械开孔、修复及相应的防水防火封堵	m	498					
8	030502005001	超六类网线	1. 名称:网线 2. 规格:六类CAT6 3. 线缆对数:8对 4. 敷设方式:管内穿线	1. 敷设 2. 标记 3. 卡接	m	498					
9	030502012001	双孔网络信息插座（网络+电话）	1. 名称:双孔网络信息插座（网络+电话） 2. 底盒材质、规格:87型金属铁盒	1. 端接模块 2. 安装面板	个	5					
10	030507008001	1080P数字彩色枪式摄像机（室内）	1. 名称:1080P数字彩色枪式摄像机（室内） 2. 其他:具体详见并满足相关设计规范、图纸及技术要求	1. 本体安装 2. 单体调试 3. 镜头、护罩及支架安装 4. 金属软管安装	台	7					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段：Y01

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.其他:详见图纸及技术要求	1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	2					
12	030904003001	报警按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮 2.规格:详见图纸及技术要求	1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	2					
13	030904001001	智能感烟探测器（含底座）	1.名称:智能感烟探测器（含底座） 2.类型:吸顶 3.其他:详见招标图纸，满足设计及规范要求。	1.底座安装 2.探头安装 3.校接线 4.编码 5.探测器调试	个	6					
14	030904007001	消防广播（扬声器）	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶式	1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	3					
		分部小计									
		暖通系统									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段：Y01

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	030702001001	镀锌钢板通风管道 0.75mm 矩形	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 板材厚度:0.75mm 4. 支架:含管道支架(包括抗震支架)制作安装及除锈刷油费用 5. 其他:满足图纸、说明及相关技术规范要求 6. 说明:涉及机械开孔、修复及防火封堵等费用须包含在综合单价中综合考虑报价	1. 风管、管件、法兰、密封垫圈、零件、检查孔设置、支吊架(含抗震支架)制作、安装、按规范要求刷防锈漆 2. 过跨风管落地支架制作、安装 3. 机械开孔及修复 4. 穿墙防护套管、保护壳制作安装 5. 防火封堵 6. 接地	m2	49.55						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段：Y01

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	030702001002	热镀锌钢板通风管道1.0mm矩形	1. 材质:热镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 板材厚度:1.0mm 4. 支架:含管道支架(包括抗震支架)制作安装及除锈刷油费用 5. 其他:满足图纸、说明及相关技术规范要求 6. 说明:涉及机械开孔、修复及防火封堵等费用须包含在综合单价中综合考虑报价	1. 风管、管件、法兰、密封垫圈、零件、检查孔设置、支吊架(含抗震支架)制作、安装、按规范要求刷防锈漆 2. 过跨风管落地支架制作、安装 3. 机械开孔及修复 4. 穿墙防护套管、保护壳制作安装 5. 防火封堵 6. 接地	m2	67.65					
17	030703011001	单层格栅风口 600*600	1. 名称:单层格栅风口(铝合金) 2. 规格:600*600 3. 其他:详见图纸说明及相关技术规范	1. 风口制作、安装 2. 散流器制作、安装	个	2					
18	030703011002	单层格栅风口 800*800	1. 名称:单层格栅风口(铝合金) 2. 规格:800*800 3. 其他:详见图纸说明及相关技术规范	1. 风口制作、安装 2. 散流器制作、安装	个	3					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段：Y01

第 8 页 共 8 页

合 计				
-----	--	--	--	--

增值税项目清单计价表

工程名称: 古美文体生活馆及周边绿地提升等微改造项目\室内改造工程\安装工程

标段: Y01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税