

莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

招标工程量清单

培旭澄招标咨询（上海）有限公司

2025-06-29

总 说 明

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

第 1 页 共 4 页

一、 工程概括

1、 工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

2、 工程地址：莘松路195号

3、 建设单位：上海市闵行区莘庄镇人民政府

4、 施工范围和内容：对莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升施工，包括装修、绿化、电气、给排水以及其他零星工程等内容。

二、 招标范围：详见招标文件

三、 编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范(GB-50500-2013)》；

2、上海市建设工程有关文件的规定；

3、施工图纸。

四、 工程量清单说明

1、 一般说明

1.1 本工程量清单按照建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范（GB-50500-2013）》编制的，由“分部分项工程量清单”、“措施费清单”、“其他项目清单”、“税金项目清单”四部分组成。工程量计算规则按“计价规范”规定。投标单位在按工程量清单报价时应配备相应的计价软件，指派熟悉“计价规范”的专职（具有相应资质）人员来进行工程报价与投标。工程量清单采用综合单价计价，综合单价是完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的费用，应包括人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费及投标人的期望利润等为完成该项目所需的一切费用（税金除外），并考虑招标文件中规定的或投标人为完成该规定计量单位项目可能承担的责任、义务及约定的风险因素。

1.2 工程量清单的报价格式统一按“附表”格式，回标时同时提供书面商务报价书和电子光盘。

1.3 商务标工程量清单报价与电子光盘中工程量清单报价不一致时，以书面文件为准。

1.4 工程量清单应结合计价规范、投标须知、合同条件、合同协议条款、技术规范和图纸一起理解或解释。凡工程量清单中项目的工作内容未列全的而招标图及设计说明已显示的工作内容或为完成该项目必须增加的工作内容等均应综合考虑到综合单价中。

1.5 投标人应按招标人提供的工程量清单计算工程项目的综合单价与合价，除本招标文件、补充招标文件和合同另有约定外，工程量清单中提供之数量不得修改。投标人未按招标人提供的工程量清单填写综合单价

总 说 明

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

第 2 页 共 4 页

和合价的项目将不予支付，并认为此项费用已包括在工程量清单的其他单价和合价中。

1.6 工程量清单中每一个子目所包含的工作内容，都须填入单价或合价。

1.7 工程量清单内相同材料的单价应相同，若存在不统一，则统一按最低价格计取，并调整综合单价。工程量清单内相同子目的综合单价应相同，若存在不统一，则统一按最低价格计取，并调整相应的综合单价及合价。

2、专项说明

2.1 措施项目清单

2.1.1 措施费项目包括：整体项目措施费清单或单位工程措施费清单，投标时按此清单分别进行报价。

2.1.2 措施项目清单主要是指发生于施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、文明、环境保护等方面的非工程实体的项目。投标人应在对招标文件、补充招标文件分析研究的基础上，根据施工图纸、施工现场条件、施工组织设计和有关施工现场管理的法律法规、标准规范来确定报价。除本招标文件、补充招标文件或合同另有约定外，措施项目清单中的各项内容为一项固定的费用。投标人可根据企业自身实力、经营管理水平、技术水平，本工程特点、现场情况、招标文件提出的各项要求并结合招标人发出的措施项目清单（可增加措施项目），自行投报所需计取的费用。一经中标，该费用视作已包含中标人完成本工程所需的全部措施费用不作调整。

2.1.3 措施项目清单中安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，费率范围见招标文件。

2.2 其他项目清单

2.2.1 暂列金额：指招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等内容。暂列金额只有按照合同约定程序实际发生后，才能成为中标人的应得金额，纳入合同结算价款中。扣除实际发生金额后的暂列金额余额仍属于招标人所有。投标人应按招标人提供的暂列金额造价计入本工程总造价，无须让利、竞争，否则作废标处理。

2.2.2 暂估价：指招标人在工程量清单中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价的材料的单价（材料暂估价）和以及专业工程的金额（专业工程暂估价）。纳入分部分项工程量清单项目综合单价中的暂估价只

总 说 明

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

第 3 页 共 4 页

是材料费。以“项”为计量单位给出的专业工程暂估价是综合暂估价，包括除规费、税金以外的管理费、利润等。投标人应按招标人提供的暂估价进行报价，计入本工程总造价，无须让利、竞争，否则作废标处理。

2.3 税金

2.3.1 税金须按国家和上海市有关主管部门的规定计取。

五、其他须注意事项

1、招标人提供的工程量清单中对各项子目的数量及特征描述不仅限于此。投标单位应参照本工程量清单自行投标报价。如投标单位根据图纸和现场实际情况发现工程量、工程内容、项目特征等有漏报或描述不清的，应在答疑会上提出，经招标人认可后予以调整。一经确认的工程量清单将作为投标报价的依据。

2、本工程检测费（原材及性能检测等）包含在措施费中；

3、本工程涂料等饰面材料分色发生的费用包含在相应子目的综合单价内；

4、本工程砂浆按商品砂浆，密度按1.6吨/m³考虑（按袋装考虑）；

5、根据单体高度和难度请自行考虑人工、机械降效费，包含在综合单价中考虑；

6、施工过程中发生的零星点工，以签证单的形式按投标文件中普通人工的单价计价，结算时单价不作调整；

7、安装电气工程中的各底盒（过路盒、灯头盒、开关盒、插座盒）包含在相关的分部分项综合单价中考虑，安装工程的设备本体及整体调试包含在相应分项综合单价中考虑；排水管道检查井及吊顶内检查口和阀门处设置检修门或检修孔费用在相关分项综合单价中考虑；电气接地及安装各系统调试相关费用在措施费内包干使用；

8、各种穿墙套管、给水管道保温、吊顶内管道防结露、安装各专业需管道支吊架及抗震支架费用含在相应子目的综合单价内，墙面预留及新开孔洞、切割、开槽及修补、防火封堵费用包含在总价内考虑；给排水管道挖土方费用含在相应子目的综合单价内；

9、所有配电箱（柜）的报价应包含浪涌保护器及相应配件，详见设计说明及系统图。

10、新旧墙体、墙面新旧交接面处理相关费用包含在相应综合单价内；

11、所有木制品防腐防火相关费用包含在相应综合单价内，不另列项；

12、本工程所有墙柱面、天棚、楼地面中涉及的各类材质、规格、形式的收边条、嵌缝条、分格条等装饰线条（除清单列明外）的费用均应计入相关项目的综合单价中，结算时不作调整；

总 说 明

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

第 4 页 共 4 页

13、本工程墙面开裂及阳角通用做法、饰面层分色相关费用包含在相应综合单价内，不另列项；

14、清单中主材需投标单位自报品牌，施工过程中若需变更品牌，需经甲方确认变更，主材价格（除税价）原则上不得超过投标价格。

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	垃圾处理		
1.1.2	011707001002			噪声控制		
1.1.3	011707001003			扬尘控制		
1.1.4	011707001004			光污染控制		
1.1.5	011707001005	文明施工	项	边界设置		
1.1.6	011707001006			出入门及两侧设置		
1.1.7	011707001007			管线保护		
1.1.8	011707001008			施工区域设置		
1.1.9	011707001009			工程内临时通风、排烟		
1.1.10	011707001010			现场消防设置		
1.1.11	011707001011			智能化设置		
1.1.12	011707001012	临时设施	项	办公区设置		
1.1.13	011707001013			宿舍设施		
1.1.14	011707001014			食堂生活设施		
1.1.15	011707001015			现场厕所设施		
1.1.16	011707001016			施工现场临时用电		
1.1.17	011707001017	安全施工	项	临边洞口交叉高处作业防护		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

标段: C01

第 2 页 共 2 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	011707001018			作业人员必要的安全防护		
合 计						

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	011707002	夜间施工		
2	011707003	非夜间施工照明		
3	011707004	二次搬运		
4	011707005	冬雨季施工		
5	011707006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	011707007	已完工程及设备保护		
7	011707008	行车、行人干扰		
8	011707009	施工排水、降水措施费		
9	011707010	混凝土泵送费		
10	011707011	大型机械进出场及安拆费		
11	011707012	各种材料、设备检测费及性能试验专项检测费		
12	011707013	各系统调试、联动及试运行；电气接地		
13	011707014	施工监测、监控费		
14	011707015	建筑物内各类构件的拆除，各类墙体、墙面抹灰层及其装饰面层的拆除，天花抹灰层及其装饰面层的拆除，楼地面及屋面基层及其装饰面拆除，各类防水层保温层的拆除、各类门窗的拆除、室内外装饰物、机电给排水设备及管线等本项目涉及所有拆除内容，并符合设计要求（除清单列项外）		
15	011707016	垃圾场内外运输及处置（除清单列项外）		
16	011707017	垂直运输机械费		
17	011707018	各类脚手架费用		
18	011707019	超高施工增加费		
19	011707020	施工精装区域与非精装区域临时封堵墙和门		
20	011707021	完工保洁		
21	011707022	安全生产责任险（沪住建规范联（2020）5号）、第三方责任险及其他国家规定的保险		
22	011707023	竣工图编制费及第三方竣工资料编制费（受委托单位须经甲方认可）		

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

其他措施项目清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

标段: C01

第 2 页 共 2 页

[illegible]

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

其他项目清单汇总表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

暂列金额明细表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	暂 定 金 额(元)	备 注
1	零星工程费	项	220000	
2	停车设施更新-照明	项	45000	
3	室内装饰装修-广告牌更换	项	45000	
合 计			310000	

注：此表由招标人填写，在不能详列情况下，可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称: 莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装
修提升项目\景观工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		移植乔灌木									
1	050102001001	移植玉兰	1. 种类:移植玉兰 2. 起挖方式:带土球 3. 养护期:一年 4. 说明:现场移植 5. 其他:报价综合考虑场地清理、场内外运输	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	1					
		分部小计									
		栽植乔灌木									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
2	050102002001	栽植红枫A 胸（地）径D14；高度350；冠幅350	1. 种类:栽植红枫A 2. 根盘直径:胸（地）径D14; 3. 冠丛高:高度350; 4. 蓬径:冠幅350 5. 起挖方式:带土球 6. 养护期:一年 7. 说明:全冠苗, ≥3级分枝, 树形优美, 冠幅饱满, 假植苗 8. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素, 苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	1						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	050102002002	栽植瓜子黄杨球B 高度120；冠幅120	1. 种类:栽植瓜子黄杨球B 2. 冠丛高:高度120； 3. 蓬径:冠幅120 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:一年 6. 说明:修剪后规格,类球型,球形饱满,不脱脚,成品球 7. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	22						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	050102002003	栽植龟甲冬青球C 高度80；冠幅80	1. 种类:栽植龟甲冬青球C 2. 冠丛高:高度80; 3. 蓬径:冠幅80 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:一年 6. 说明:修剪后规格,类球型,球形饱满,不脱脚,成品球 7. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素,苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴(防寒)棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	4						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	050102005001	栽植大叶黄杨篱C 高度120；冠幅30-35；密度16株/m²	1. 种类:栽植大叶黄杨篱C 2. 篱高:高度120; 3. 行数、蓬径:冠幅30-35; 4. 单位面积株数:密度16株/m² 5. 养护期:一年 6. 说明:不脱脚, 双排错缝种植, 修剪后规格 7. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素, 苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴(防寒)棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	10						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	050102005002	栽植大叶黄杨篱D 高度120；冠幅30-35；密度16株/m²	1. 种类:栽植大叶黄杨篱D 2. 篱高:高度120； 3. 行数、蓬径:冠幅30-35； 4. 单位面积株数:密度16株/m² 5. 养护期:一年 6. 说明:不脱脚, 双排错缝种植, 修剪后规格 7. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	6						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	050102008001	栽植金山棕 高度100-120；冠幅60-80；密度16株/m²	1.花卉种类:栽植金山棕 2.株高或蓬径:高度100-120；冠幅60-80； 3.单位面积株数:密度16株/m² 4.养护期:一年 5.说明:袋装苗,8叶/窝,成簇栽植,修剪后规格,密植不露土 6.其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	3					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	050102008002	栽植八仙花 高度40-45；冠幅35-40；密度36株/m²	1. 花卉种类:栽植八仙花 2. 株高或蓬径:高度40-45；冠幅35-40； 3. 单位面积株数:密度36株/m² 4. 养护期:一年 5. 说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土 6. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	13						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	050102005003	栽植爬藤月季 高度100-120；冠幅30-35；密度9株/m	1. 种类:栽植爬藤月季 2. 篱高:高度100-120； 3. 行数、蓬径:冠幅30-35； 4. 单位面积株数:密度9株/m 5. 养护期:一年 6. 说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土 7. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运用费	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m	13						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	050102005004	栽植大叶黄杨 高度45-50；冠幅30-35；密度49株/m²	1. 种类:栽植大叶黄杨 2. 篱高:高度45-50； 3. 行数、蓬径:冠幅30-35； 4. 单位面积株数:密度49株/m² 5. 养护期:一年 6. 说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土 7. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运用费	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	49						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
11	050102005005	栽植瓜子黄杨 高度30-35；冠幅15-20；密度81株/m²	1. 种类:栽植瓜子黄杨 2. 篱高:高度30-35； 3. 行数、蓬径:冠幅15-20； 4. 单位面积株数:密度81株/m² 5. 养护期:一年 6. 说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土;波浪形整形修剪区域结合地形修剪成形 7. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	33						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
12	050102005006	栽植毛鹃 高度30-35；冠幅20-25；密度81株/m²	1. 种类:栽植毛鹃 2. 篱高:高度30-35； 3. 行数、蓬径:冠幅20-25； 4. 单位面积株数:密度81株/m² 5. 养护期:一年 6. 说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土,龟背形修剪 7. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	48						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
13	050102008003	栽植粉花绣线菊 高度20-25；冠幅15-20；密度100株/m ²	1. 花卉种类:栽植粉花绣线菊 2. 株高或蓬径:高度20-25；冠幅15-20； 3. 单位面积株数:密度100株/m ² 4. 养护期:一年 5. 说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土,龟背形修剪 6. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	7						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
14	050102008004	栽植大吴风草 高度25-30；冠幅20-25；密度64株/m²	1. 花卉种类:栽植大吴风草 2. 株高或蓬径:高度25-30；冠幅20-25； 3. 单位面积株数:密度64株/m² 4. 养护期:一年 5. 说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土,龟背形修剪 6. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	6						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	050102008005	栽植鼠尾草 高度30-35；冠幅20-25；密度81株/m²	1.花卉种类:栽植鼠尾草 2.株高或蓬径:高度30-35；冠幅20-25； 3.单位面积株数:密度81株/m² 4.养护期:一年 5.说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土,龟背形修剪 6.其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	4						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
16	050102012001	栽植金叶石菖蒲 高度10-15；冠幅10-15；	1.草皮种类:栽植金叶石菖蒲 高度10-15；冠幅10-15； 2.铺种方式:满铺 3.养护期:一年 4.说明:满铺,密植不露土 5.其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1.起挖 2.运输 3.铺底砂（土） 4.栽植 5.养护	m2	5						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
17	050102008006	栽植迷迭香 高度30-35；冠幅25-30；密度49株/m²	1. 花卉种类:栽植迷迭香 2. 株高或蓬径:高度30-35；冠幅25-30； 3. 单位面积株数:密度49株/m² 4. 养护期:一年 5. 说明:毛球苗,修剪后规格,密植不露土 6. 其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素，苗木种植后成活率为 100%。造价综合考虑搭设遮阴（防寒）棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	4						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	050102008007	栽植花箱花境	1.花卉种类:栽植花箱花境 2.养护期:一年 3.说明:建议由专业厂家二次深化;品种选择:自然态水果蓝、亮晶女贞、迷迭香、狐尾天门冬、蛇鞭菊、墨西哥鼠尾草、花叶玉簪、矾根、芙蓉菊等(优先选择当季观赏效果佳的植物) 4.其他:清单中苗木价格已包括场地清理、苗木场内外运输及种植损耗等因素,苗木种植后成活率为100%。造价综合考虑搭设遮阴(防寒)棚、树木支撑架、草绳绕树干、苗木搬运费用	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	4					
		分部小计									
		土方工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
19	050101010001	整理绿化用地	1. 回填土质要求:满足种植要求 2. 取土运距:根据现场实际情况综合考虑 3. 回填厚度:按照设计要求 4. 弃渣运距:根据现场实际情况综合考虑	1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡 6. 拍实 7. 废弃物运输	m2	202.5						
20	050101009001	种植土	1. 回填土质要求:按种植土设计要求 2. 取土运距:由投标单位根据现场实际情况自行报价, 报价满足上海市有关文件要求 3. 回填厚度:具体使用量以现场为准 4. 弃土运距:由投标单位根据现场实际情况自行报价, 报价满足上海市有关文件要求 5. 其他:全部外购, 报价综合考虑	1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	60.75						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园林工程

标段：C01

第 20 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	050101009002	营养土	1. 回填土质要求:营养土报价综合考虑, 满足设计要求 2. 回填厚度:具体使用量以现场为准	1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	20.25					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称:莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装
修提升项目\景观工程\园林工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 1 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		地面面层									
1	040203006001	30厚细粒式沥青混凝土 (AC-10)-黑色沥青	1. 石料粒径:细粒式沥青混凝土 (AC-10) 2. 厚度:30厚 3. 沥青品种:30厚细粒式沥青混凝土 (AC-10)	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实	m2	433					
2	040203006002	30厚细粒式沥青混凝土 (AC-10)-彩色沥青/中灰色沥青道路/深灰色沥青道路/浅灰色沥青道路	1. 石料粒径:细粒式沥青混凝土 (AC-10) 2. 厚度:30厚 3. 沥青品种:30厚细粒式沥青混凝土 (AC-10)	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实	m2	1326.8					
3	040203006003	50厚粗粒式沥青 (AC-25)	1. 石料粒径:粗粒式沥青 (AC-25) 2. 厚度:50厚 3. 沥青品种:50厚粗粒式沥青 (AC-25)	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实	m2	1759.8					
4	040203003001	乳化沥青透层	1. 材料品种:乳化沥青透层 2. 其他:报价综合考虑封层、粘层以及与原沥青路面衔接	1. 清理下承面 2. 喷油、布料	m2	1759.8					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 2 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	011102001001	600*300*30厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	932.43						
6	011102001002	600*300*30厚烧面芝麻黑花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚烧面芝麻黑花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	168.16						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 3 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	011102001003	600*300*30厚烧面芝麻白花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚烧面芝麻白花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	151.3					
		分部小计									
		车行基础									
8	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	263.97					
9	010515001001	钢筋 垫层	1. 钢筋种类、规格:直径8@200, 单层双向	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接 (绑扎)	t	6.872					
10	010404001001	200厚级配碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚级配碎石垫层	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	351.96					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 4 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	沪200202001001	素土夯实	1. 填土部位:满足设计和规范要求 2. 密实度要求:素土夯实 密实度≥95% 3. 填方材料品种:综合考虑 4. 填方来源、运距:综合考虑	1. 运土方、装卸 2. 土方回填 3. 分层碾压、夯实	m2	1759.8					
		分部小计									
		人行基础									
12	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	125.19					
13	010404001002	150厚级配碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150厚级配碎石垫层	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	187.78					
14	沪200202001002	素土夯实	1. 填土部位:满足设计和规范要求 2. 密实度要求:素土夯实 密实度≥95% 3. 填方材料品种:综合考虑 4. 填方来源、运距:综合考虑	1. 运土方、装卸 2. 土方回填 3. 分层碾压、夯实	m2	1251.89					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 5 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		停车设施 白色热熔漆划线									
15	011407004001	100宽白色热熔漆划线	1. 线条宽度:100宽 2. 刷防护材料、油漆:100宽白色热熔漆划线	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	72					
		分部小计									
		侧石									
16	沪201504011001	600*150*200厚烧面芝麻灰花岗岩立侧石	1. 基层处理要求:详见设计图纸 2. 侧石种类、规格:600*150*200厚烧面芝麻灰花岗岩立侧石 3. 混凝土强度等级:倒角20;后浇C20细石混凝土护角 4. 铺设要求:满足规范及设计要求	1. 基层处理 2. 平整基层 3. 铺垫层 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 安装侧石或平石 6. 勾缝	m	215					
		分部小计									
		台阶									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 6 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
17	011102001004	600*300*50厚烧面芝麻灰花岗岩/600*350*50厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*50厚烧面芝麻灰花岗岩/600*350*50厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 嵌缝材料种类:拉10mm宽5mm深防滑槽 4. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 5. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	205						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 7 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	011102001005	600*100*20厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*100*20厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	68.33					
		分部小计									
		地下车库构架改造									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 8 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
19	011102001006	600*300*50厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*50厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	19.28						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 9 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	011102001007	600*300*20厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*20厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	72.3					
21	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:14厚预埋钢板 2. 规格:350*300	1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	0.173					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 10 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
22	010603002001	热镀锌矩管立柱	1. 柱类型:热镀锌矩管立柱 2. 钢材品种、规格:200*150*8厚热镀锌矩管立柱/200*200*8厚热镀锌矩管立柱 3. 螺栓种类:满足规范及设计要求 4. 探伤要求:满足规范及设计要求 5. 防火要求:满足规范及设计要求 6. 其他:报价综合考虑8M16特殊倒锥型化学锚栓	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	1.649						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 11 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
23	010604001001	热镀锌矩管钢梁	1. 梁类型:热镀锌矩管钢梁 2. 钢材品种、规格:150*100*6厚热镀锌矩管钢梁/200*150*8厚热镀锌矩管钢梁 3. 螺栓种类:满足规范及设计要求 4. 安装高度:满足规范及设计要求 5. 探伤要求:满足规范及设计要求 6. 防火要求:满足规范及设计要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	4.965						
24	011302001001	2厚深灰色拉丝哑光面不锈钢外包	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50*50*3厚热镀锌矩管龙骨 2. 面层材料品种、规格:2厚深灰色拉丝哑光面不锈钢外包	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	82.96						
25	011303001001	6+0.76Pvb+6钢化夹胶玻璃	1. 面层材料品种、规格:6+0.76Pvb+6钢化夹胶玻璃	1. 清理基层 2. 面层制安 3. 嵌缝、塞口 4. 清洗	m2	123.8						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 12 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	010807005001	60*30*2厚热镀锌矩管+龙门架	1. 规格、型号:60*30*2厚热镀锌矩管 2. 其他:龙门架, 专业厂家二次深化设计	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	m2	111.03					
27	011405001001	金属面 氟碳面漆	1. 构件名称:金属面 氟碳面漆 2. 油漆品种、刷漆遍数:金属面 氟碳面漆	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	224.2					
		分部小计									
		花坛									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 13 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
28	011102001008	600*200*50厚荔枝面芝麻白花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*200*50厚荔枝面芝麻白花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	25.6						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 14 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	011102001009	600*250*25厚荔枝面芝麻白花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*250*25厚荔枝面芝麻白花岗岩 3. 嵌缝材料种类:拉槽10*10 4. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 5. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	32					
30	010507005001	压顶	1. 混凝土种类:素砼 压顶 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.18					
31	010401012001	M7.5砂浆MU10标准砖砌体	1. 零星砌砖名称、部位:花坛 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10标准砖砌体 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5砂浆	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 材料运输	m3	34.69					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 15 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	010404001003	100厚级配碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚级配碎石垫层	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	7.17					
33	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	7.17					
34	010101003001	挖沟槽土方	1. 挖土深度:1.5m以内 2. 土壤类别:根据现场实际综合考虑 3. 弃土运距:由投标方自寻弃土点,相关手续费及弃土点的处置费包括在单价内	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	61.44					
35	沪200202001003	素土夯实	1. 填土部位:满足设计和规范要求 2. 密实度要求:素土夯实 密实度≥95% 3. 填方材料品种:综合考虑 4. 填方来源、运距:综合考虑	1. 运土方、装卸 2. 土方回填 3. 分层碾压、夯实	m2	71.68					
		分部小计									
		人防构架一改造									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 16 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
36	011102001010	600*300*50厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图纸 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*50厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	4.83						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 17 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	011102001011	600*450*20厚烧面芝麻灰花岗岩/600*350*20厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图纸 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*450*20厚烧面芝麻灰花岗岩/600*350*20厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	21.44					
38	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类:14厚预埋钢板 2. 规格:详见设计图纸	1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	0.029					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 18 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
39	010603002002	热镀锌矩管立柱	1.柱类型:热镀锌矩管立柱 2.钢材品种、规格:150*150*8厚热镀锌矩管立柱 3.螺栓种类:满足规范及设计要求 4.探伤要求:满足规范及设计要求 5.防火要求:满足规范及设计要求 6.其他:报价综合考虑4M16特殊倒锥型化学锚栓	1.构件卸车 2.构件场内驳运 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.补刷油漆	t	0.48						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 19 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
40	010604001002	热镀锌矩管钢梁	1. 梁类型:热镀锌矩管钢梁 2. 钢材品种、规格:100*150*5厚热镀锌矩管梁, 80*120*4厚热镀锌矩管梁 3. 螺栓种类:满足规范及设计要求 4. 安装高度:满足规范及设计要求 5. 探伤要求:满足规范及设计要求 6. 防火要求:满足规范及设计要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	0.55						
41	011302001002	2厚深灰色拉丝哑光面不锈钢外包	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50*50*3厚热镀锌矩管龙骨 2. 面层材料品种、规格:2厚深灰色拉丝哑光面不锈钢外包	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	28.22						
42	011303001002	6+0.76Pvb+6钢化夹胶玻璃	1. 面层材料品种、规格:6+0.76Pvb+6钢化夹胶玻璃	1. 清理基层 2. 面层制安 3. 嵌缝、塞口 4. 清洗	m2	12.35						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 20 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
43	010807005002	60*30*2厚热镀锌矩管	1. 规格、型号:60*30*2厚热镀锌矩管	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	m2	36.17					
44	011405001002	金属面 氟碳面漆	1. 构件名称:金属面 氟碳面漆 2. 油漆品种、刷漆遍数:金属面 氟碳面漆	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	64.73					
		分部小计									
		人防构架二改造									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 21 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
45	011102001012	600*300*50厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图纸 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*50厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	6.86						
46	011102001013	600*250*20厚烧面芝麻灰花岗岩	1. 结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图纸 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*250*20厚烧面芝麻灰花岗岩 3. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用; 4. 其他1:报价综合考虑伸缩缝的费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	31.81						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 22 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
47	010516002003	预埋铁件	1. 钢材种类:14厚预埋钢板 2. 规格:详见设计图纸	1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	0.121						
48	010603002003	热镀锌矩管立柱	1. 柱类型:热镀锌矩管立柱 2. 钢材品种、规格:150*150*5厚热镀锌矩管立柱 3. 螺栓种类:满足规范及设计要求 4. 探伤要求:满足规范及设计要求 5. 防火要求:满足规范及设计要求 6. 其他:报价综合考虑4M16特殊倒锥型化学锚栓	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	0.363						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 23 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
49	010604001003	热镀锌矩管钢梁	1. 梁类型:热镀锌矩管钢梁 2. 钢材品种、规格:150*100*4厚热镀锌矩管管梁, 80*120*4厚热镀锌矩管梁 3. 螺栓种类:满足规范及设计要求 4. 安装高度:满足规范及设计要求 5. 探伤要求:满足规范及设计要求 6. 防火要求:满足规范及设计要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	0.642						
50	011302001003	2厚深灰色拉丝哑光面不锈钢外包	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50*50*3厚热镀锌矩管龙骨 2. 面层材料品种、规格:2厚深灰色拉丝哑光面不锈钢外包	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	119.84						
51	011303001003	6+0.76Pvb+6钢化夹胶玻璃	1. 面层材料品种、规格:6+0.76Pvb+6钢化夹胶玻璃	1. 清理基层 2. 面层制安 3. 嵌缝、塞口 4. 清洗	m2	7.59						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 24 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
52	010807005003	60*30*2厚热镀锌矩管	1. 规格、型号:60*30*2厚热镀锌矩管	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	m2	37.27					
53	011405001003	金属面 氟碳面漆	1. 构件名称:金属面 氟碳面漆 2. 油漆品种、刷漆遍数:金属面 氟碳面漆	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	73.18					
		分部小计									
		建筑LOGO									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 25 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
54	010603002004	热镀锌矩管立柱	1.柱类型:热镀锌矩管立柱 2.钢材品种、规格:200*200*8厚热镀锌矩管立柱 3.螺栓种类:满足规范及设计要求 4.探伤要求:满足规范及设计要求 5.防火要求:满足规范及设计要求 6.其他:报价综合考虑4M16特殊倒锥型化学锚栓	1.构件卸车 2.构件场内驳运 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.补刷油漆	t	0.744						
55	010604001004	热镀锌矩管钢梁	1.梁类型:热镀锌矩管钢梁 2.钢材品种、规格:200*100*5厚热镀锌矩管梁 3.螺栓种类:满足规范及设计要求 4.安装高度:满足规范及设计要求 5.探伤要求:满足规范及设计要求 6.防火要求:满足规范及设计要求	1.构件卸车 2.构件场内驳运 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.补刷油漆	t	1.281						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 26 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
56	011207001001	2厚拉丝哑光面不锈钢，白色烤漆/2厚拉丝哑光面不锈钢，深灰色烤漆	1. 面层材料品种、规格、颜色:2厚拉丝哑光面不锈钢，白色烤漆/2厚拉丝哑光面不锈钢，深灰色烤漆	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	123.94						
57	010606013001	热镀锌矩管梁	1. 构件名称:热镀锌矩管梁 2. 钢材品种、规格:200*100*5厚热镀锌矩管梁@1000	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	0.071						
58	010516002004	预埋铁件	1. 钢材种类:14厚预埋钢板 2. 规格:300*300	1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	0.099						
59	011508004001	100宽深灰色304不锈钢焊接成型 内衬白色磨砂亚克力“莘欣广场”	1. 字体规格:100宽深灰色304不锈钢焊接成型 内衬白色磨砂亚克力“莘欣广场” 2. 其他:报价综合考虑暗藏LED灯带费用	1. 字制作、运输、安装 2. 刷油漆	个	4						
60	011507001001	建筑LOGO 2780*2780 2厚拉丝哑光面不锈钢，红色烤漆，80厚	1. 面层材料种类:建筑LOGO 2780*2780 2厚拉丝哑光面不锈钢，红色烤漆，80厚	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装 4. 刷防护材料、油漆	项	1						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 27 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		标识牌									
61	011507001002	2厚不锈钢板,白色烤漆; 1.5厚白色不锈钢立体字,凸出30mm,背发光; 2厚不锈钢板,深灰色烤漆	1. 面层材料种类:2厚不锈钢板,白色烤漆; 1.5厚白色不锈钢立体字,凸出30mm,背发光; 2厚不锈钢板,深灰色烤漆	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装 4. 刷防护材料、油漆	套	1					
62	010516002005	预埋铁件	1. 钢材种类:300*300*10厚预埋镀锌钢板; 锚筋4根直径16, L=400mm 2. 规格:300*300	1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	0.01					
63	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.03					
64	010404001004	150厚级配碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150厚级配碎石垫层	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	0.03					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 28 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
65	010101004001	挖基坑土方 【3.0m以内】	1.挖土深度:3.0m以内 2.土壤类别:根据现场实际综合考虑 3.弃土运距:根据现场实际综合考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	0.16					
66	沪200202001004	素土夯实	1.填土部位:满足设计和规范要求 2.密实度要求:素土夯实 密实度≥95% 3.填方材料品种:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	1.运土方、装卸 2.土方回填 3.分层碾压、夯实	m2	0.21					
		分部小计									
		成品门卫									
67	011507001003	成品门卫室	1.名称:成品门卫室 2.规格:2500mm长*2000mm宽,钢结构深灰色氟碳漆饰面 3.其他:满足规范及设计要求	1.成品门卫室安装	个	1					
		分部小计									
		成品花箱									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 29 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
68	011507001004	成品花箱	1. 名称:成品花箱 2. 规格:1500mm长*500mmx400mm高, 2厚深灰色拉丝哑光面不锈钢 3. 其他:满足规范及设计要求	1. 成品花箱安装	个	10					
		分部小计									
		花岗岩车挡									
69	011507001005	花岗岩车挡	1. 名称:花岗岩车挡 2. 规格:200mm*700mm高烧面芝麻灰花岗岩车挡 3. 其他:满足规范及设计要求	1. 花岗岩车挡安装	个	163					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

单价措施项目清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\园建工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其中	
									人工费	
1	011702001001	垫层基础模板	1. 基础类型:垫层基础模板	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	80.15				
2	011702001002	垫层基础模板	1. 基础类型:垫层基础模板	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	106.01				
3	011702028001	压顶模板	1. 扶手断面尺寸:170*100	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	25.6				
4	011702001003	垫层基础模板	1. 基础类型:垫层基础模板	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	25.6				
5	011702001004	独立基础模板	1. 基础类型:独立基础模板	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	0.55				
本页小计										
合 计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装
修提升项目\景观工程\园建工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段：C01

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		景观照明									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段：C01

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
1	030412007001	庭院灯	1. 名称:庭院灯 2. 型号、规格:LED灯; 40W/220V; 暖黄色(3000K); IP65 3. 灯杆材质、规格:灯杆形式(单、双):照明灯杆的检修门应设置闭锁装置; 材质结合设计及业主要求, 综合考虑 4. 灯架形式及臂长; 杆座材质、规格:结合设计及业主要求, 综合考虑 5. 附件配置要求、基础形式、砂浆配合比:结合设计及业主要求, 综合考虑 6. 接线端子材质、规格:结合设计及业主要求, 综合考虑 7. 编号:详见图纸 8. 接地要求:详见设计图纸, 报价综合考虑 9. 其他:报价综合考	1. 基础制作、安装 2. 立灯杆 3. 杆座安装 4. 灯架及灯具附件安装 5. 焊、压接线端子 6. 补刷(喷)油漆 7. 灯杆编号 8. 接地	套	9						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段：C01

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			虑基础、预埋件、接地、挖填土及外运费用								
2	030412001001	射树灯	1. 名称:射树灯 2. 型号、规格:LED灯；18W/220V暖黄色(3000K)；IP65 3. 接地:详见设计图纸，报价综合考虑 4. 类型:落地安装 5. 其他:照明灯杆的检修门应设置闭锁装置；材质结合设计及业主要求，综合考虑。报价综合考虑基础、预埋件、接地、挖填土及外运费用	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 基础制作、安装 4. 接地	套	4					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段：C01

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	030412001002	地埋灯	1. 名称:地埋灯 2. 型号、规格:LED灯；9W/220V；暖黄色(3000K)；IP67 3. 接地:详见设计图纸，报价综合考虑 4. 类型:落地安装 5. 其他:照明灯杆的检修门应设置闭锁装置；材质结合设计及业主要求，综合考虑。报价综合考虑基础、预埋件、接地、挖填土及外运费用	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 基础制作、安装 4. 接地	套	4						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段：C01

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	030404017001	景观配电箱：JGPDX	1. 名称:景观配电箱：JGPDX 2. 型号、规格:室外落地安装；基础采用C20混凝土现浇，上下均配Φ16@200钢筋网，配电箱四周抹M10.0防水砂浆；在寒冷地区其基础应满足冻结深度的要求 3. 基础形式、材质、规格:详见图纸 4. 接线端子材质、规格:详见图纸 5. 端子板外部接线材质、规格:详见图纸 6. 安装方式:详见图纸 7. 接地方式:本工程暂定采用TN-S制接地保护系统；电源进线在景观配电箱处PE线应做重复接地，接地电阻小于10欧姆；所有电气设	1. 本体安装、调试 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地 6. 防火封堵	台	1						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段：C01

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			备的金属外壳,接线盒,管道等金属体均应与接地线牢固连接。									
5	030411001001	电气配管：PVC32	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC32 3. 配置形式:埋地暗敷，详见图纸，报价应综合考虑挖填土及外运费用 4. 接地要求:详见图纸 5. 钢索材质、规格:无	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽 5. 局部支架制作 6. 接线盒（箱）安装 7. 防火封堵 8. 穿墙、楼板打洞；墙、地面修复；套管（包括防火、防水套管）制作、安装 9. 挖填土及外运	m	179.3						
6	030411001002	电气配管：PVC40	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC40 3. 配置形式:埋地暗敷，详见图纸，报价应综合考虑挖填土及外运费用 4. 接地要求:详见图纸 5. 钢索材质、规格:无	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽 5. 局部支架制作 6. 接线盒（箱）安装 7. 防火封堵 8. 穿墙、楼板打洞；墙、地面修复；套管（包括防火、防水套管）制作、安装 9. 挖填土及外运	m	93.5						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段: C01

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	030411001003	电气配管：SC80	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:电气配管：SC80 3. 配置形式:埋地暗敷，详见图纸，报价应综合考虑挖填土及外运费用 4. 接地要求:详见图纸，综合考虑	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽 5. 局部支架制作 6. 接线盒（箱）安装 7. 防火封堵 8. 穿墙、楼板打洞；墙、地面修复；套管（包括防火、防水套管）制作、安装 9. 挖填土及外运	m	246.62					
8	030408001001	电力电缆：YJV-3x4	1. 名称、型号、规格:电力电缆：YJV-3x4 2. 材质:铜芯 3. 敷设方式、部位:穿管敷设 4. 接地:详见图纸，综合考虑 5. 其他:综合考虑电缆头制作安装	1. 电缆敷设、接地、电缆头制作安装 2. 揭（盖）盖板 3. 防火堵洞、防火涂料、防火隔板	m	425.92					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段：C01

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	030408001002	电力电缆：YJV-4*10	1.名称、型号、规格:电力电缆：YJV-4*10 2.材质:铜芯 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.接地:详见图纸，综合考虑 5.其他:综合考虑电缆头制作安装	1. 电缆敷设、接地、电缆头制作安装 2. 揭（盖）盖板 3. 防火堵洞、防火涂料、防火隔板	m	93.5					
10	010401011001	手孔井	1.井截面、深度:手孔井600*600*600 2.砖品种、规格、强度等级；垫层材料种类及厚度；底板厚度；井盖安装；：做法参照图集07SD101-8,P120页 3.混凝土强度等级、砂浆强度等级、防潮层材料种类:详见图纸 4.其他:报价综合考虑基础、挖填土及外运费用。未详尽之处详尽设计图纸	1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输 9. 挖填土及外运	座	5					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\景观工程\照明工程

标段：C01

第 9 页 共 9 页

合 计				
-----	--	--	--	--

增值税项目清单计价表

工程名称:莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装
修提升项目\景观工程\照明工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		地面停车设施更新									
1	040205004001	限速5公里、禁鸣、右转、八角停	1. 类型:限速5公里、禁鸣、右转、八角停 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	块	8					
2	040205003001	立杆	1. 类型:立杆 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格尺寸:详见设计图纸 4. 基础、垫层:材料品种、厚度:报价综合考虑基础制作安装 5. 油漆品种:详见设计图纸 6. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 制作 3. 喷漆或镀锌 4. 底盘、拉盘、卡盘及杆件安装	根	4					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新 标段：C01 第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	040205003002	抱箍 专用紧固件	1. 类型:抱箍 专用紧固件 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格尺寸:详见设计图纸 4. 基础、垫层: 材料品种、厚度:报价综合考虑基础制作安装 5. 油漆品种:详见设计图纸 6. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 制作 3. 喷漆或镀锌 4. 底盘、拉盘、卡盘及杆件安装	套	16					
4	040205003003	铝槽	1. 类型:铝槽 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格尺寸:详见设计图纸 4. 基础、垫层: 材料品种、厚度:报价综合考虑基础制作安装 5. 油漆品种:详见设计图纸 6. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 制作 3. 喷漆或镀锌 4. 底盘、拉盘、卡盘及杆件安装	套	16					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	040205019001	减速垄	1. 材料品种:减速垄; 塑钢镶双面反光珠 2. 规格、型号:350mmx250mm 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	m	12					
6	040205006001	车位划线	1. 材料品种:车位划线 2. 工艺:道路热熔专用漆 3. 线型:详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求 5. 其他1:单个车位的划线长度是15米	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	组	690					
7	040205007001	车位编号	1. 材料品种:车位编号 2. 类型:常温标线专用涂料(白色) 3. 规格尺寸:300*1200mm; 详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	组	46					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	040205006002	地面箭头	1.材料品种:地面箭头 2.工艺:道路热熔专用漆(白色) 3.线型:L=3000mm; 详见设计图纸 4.其他:质保期需满足规范及设计要求	1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	个	8					
9	040205006003	道路划线	1.材料品种:道路划线 2.工艺:道路热熔专用漆 3.线型:详见设计图纸 4.其他:质保期需满足规范及设计要求	1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	m	30					
10	040205006004	边沿线	1.材料品种:边沿线 2.工艺:道路热熔专用漆 3.线型:详见设计图纸 4.其他:质保期需满足规范及设计要求	1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	m	60					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	040205006005	停止线	1. 材料品种:停止线 2. 工艺:道路热熔专用漆 3. 线型:详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m	15					
12	040205006006	人行横道线	1. 材料品种:人行横道线 2. 工艺:道路热熔专用漆 3. 线型:详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m	20					
13	040205018001	橡胶反光立柱	1. 类型:橡胶反光立柱 2. 材料品种:详见设计图纸 3. 规格、型号:详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	根	8					
14	040205004002	金属指示牌	1. 类型:金属指示牌 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	套	46					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	040205004003	车库入口立牌	1. 类型:车库入口立牌 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	套	3					
16	040205022001	道闸机	1. 类型:道闸机 2. 规格、型号:详见设计图纸 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度:详见设计图纸 4. 其他:报价综合考虑调试费用 5. 其他1:质保期需满足规范及设计要求 6. 其他2:包括闸杆, 闸杆控制机, 车辆检测线圈, 车牌识别相机, 管理软件	1. 基础、垫层铺筑 2. 安装 3. 调试	套	3					
		分部小计									
		地下停车设施更新									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	040205015001	道闸门播灯箱	1. 类型:道闸门播灯箱 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度:详见设计图纸 4. 配置要求:详见设计图纸, 满足规范及设计要求 5. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 安装 3. 调试	套	1					
18	040205015002	指示灯箱	1. 类型:指示灯箱 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度:详见设计图纸 4. 配置要求:详见设计图纸, 满足规范及设计要求 5. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 安装 3. 调试	套	3					
19	040205004004	人行指示牌	1. 类型:人行指示牌 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	块	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	040205004005	悬挂标志	1. 类型:悬挂标志 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	块	4					
21	040205004006	停车指示牌	1. 类型:停车指示牌 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	块	1					
22	040205004007	导流牌	1. 类型:导流牌 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	块	30					
23	040205004008	墙柱踢脚橡胶板	1. 类型:墙柱踢脚橡胶板 2. 材质、规格尺寸:2160mm*100mm*10mm；橡胶；详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	个	30					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
24	040205006007	车位划线	1.材料品种:车位划线 2.工艺:道路热熔专用漆 3.线型:详见设计图纸 4.其他:质保期需满足规范及设计要求 5.其他1:单个车位的划线长度是15米	1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	组	1080					
25	040205007002	车位编号	1.材料品种:车位编号 2.类型:常温标线专用涂料(白色) 3.规格尺寸:300*1200mm;详见设计图纸 4.其他:质保期需满足规范及设计要求	1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	组	72					
26	040205019002	金属挡车器	1.材料品种:金属挡车器 2.规格、型号:镀锌钢管 贴反光膜;76mm *3mm *2000mm 3.其他:质保期需满足规范及设计要求	1.制作、安装	套	72					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	040205019003	减速带	1. 材料品种:减速带;塑钢镶双面反光珠 2. 规格、型号:350mmx250mm 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	m	22.2					
28	040205006008	地面箭头	1. 材料品种:地面箭头 2. 工艺:道路热熔专用漆（白色） 3. 线型:L=3000mm;详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	个	10					
29	040205006009	地库地面中心线	1. 材料品种:地库地面中心线 2. 工艺:专用热熔标线漆+表面涂刷树脂清漆（黄色，厚度2mm） 3. 线型:详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m	110					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
30	040205006010	地库坡道中心线	1. 材料品种:地库坡道中心线 2. 工艺:专用热熔标线漆+表面涂刷树脂清漆（黄色，厚度2mm） 3. 线型:详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m	31						
31	040205006011	地库坡道边缘线	1. 材料品种:地库坡道边缘线 2. 工艺:专用热熔标线漆+表面涂刷树脂清漆（黄色，厚度2mm） 3. 线型:详见设计图纸 4. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m	62						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	040205006012	地库坡道导流线	1.材料品种:地库坡道导流线 2.工艺:专用热熔标线漆+表面涂刷树脂清漆(黄色,厚度2mm) 3.线型:详见设计图纸 4.其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m	212					
33	040205019004	地库坡道反光道钉	1.材料品种:地库坡道反光道钉 2.规格、型号:100mm*100mm*20mm 3.其他:反光道钉由高强度铝合金铸成,抗压 30吨以上,带钉插入地面,再用胶水粘结,双重加固,稳定性好,反射性能好 4.其他1:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	个	68					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	040205005001	地库坡道诱导标	1. 类型:地库坡道诱导标 2. 材料品种:双面反光晶片;180mm*40mm 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 安装	个	23					
35	040205005002	反光端	1. 类型:反光端 2. 材料品种:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 安装	套	3					
36	040205003004	支架	1. 类型:支架 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格尺寸:详见设计图纸 4. 基础、垫层: 材料品种、厚度:报价综合考虑基础制作安装 5. 油漆品种:详见设计图纸 6. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 制作 3. 喷漆或镀锌 4. 底盘、拉盘、卡盘及杆件安装	套	2					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	040205003005	吊杆 60*2500镀锌钢管	1. 类型:吊杆 60*2500镀锌钢管 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格尺寸:详见设计图纸 4. 基础、垫层: 材料品种、厚度:报价综合考虑基础制作安装 5. 油漆品种:详见设计图纸 6. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 制作 3. 喷漆或镀锌 4. 底盘、拉盘、卡盘及杆件安装	套	4					
38	040205003006	抱箍 专用紧固件	1. 类型:抱箍 专用紧固件 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格尺寸:详见设计图纸 4. 基础、垫层: 材料品种、厚度:报价综合考虑基础制作安装 5. 油漆品种:详见设计图纸 6. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 制作 3. 喷漆或镀锌 4. 底盘、拉盘、卡盘及杆件安装	根	4					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
39	040205003007	铝槽	1. 类型:铝槽 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格尺寸:详见设计图纸 4. 基础、垫层: 材料品种、厚度:报价综合考虑基础制作安装 5. 油漆品种:详见设计图纸 6. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 基础、垫层铺筑 2. 制作 3. 喷漆或镀锌 4. 底盘、拉盘、卡盘及杆件安装	根	4						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新 标段：C01 第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	040203009001	无震动防滑坡道	1. 材料品种:无震动防滑坡道 2. 厚度:黄色底层,绿色面层,钝角为150°,黄色凹槽宽为12cm,深度0.5cm,绿色凸出面层宽6cm,防滑层厚度2mm,使用材料4.5kg/m² 3. 其他:无震动防滑车道是由一种多角性硬度极高之矿物骨料、特种水泥、其它掺合剂和外加剂组成的新型建筑材料。采用特种工艺在现场施工而成。	1. 配料 2. 铺贴	m2	200					
41	040203009002	坡道金刚砂地坪	1. 材料品种:坡道金刚砂地坪 2. 做法:耐磨材料使用绿色基本色,耐磨层厚度3mm,推荐用量5.5kg/m²	1. 配料 2. 铺贴	m2	1691					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新 标段：C01 第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
42	沪200106009001	墙面铲除	1. 材料种类:墙面粉刷铲除面层及基层 2. 材料厚度:根据现场实际综合考虑 3. 砂浆种类:根据现场实际综合考虑	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运归堆	m2	600					
43	011406001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:墙面 2. 腻子种类:满刮腻子 3. 刮腻子遍数:详见设计图纸 4. 油漆品种、刷漆遍数:墙面喷刷涂料	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	2600					
44	011405001004	区域识别色	1. 油漆品种、刷漆遍数:区域识别色; 详见设计图纸	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	420					
45	040205003008	识别图案	1. 类型:识别图案 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格尺寸:详见设计图纸 4. 油漆品种:详见设计图纸 5. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作 2. 喷漆	只	80					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段：C01

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
46	040205004009	限高器	1. 类型:限高器 2. 材质、规格尺寸:详见设计图纸 3. 其他:质保期需满足规范及设计要求	1. 制作、安装	根	2					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\停车设施更新\停车设施更新

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		走道装修									
1	011103004001	PVC卷材地板(铜质透芯)楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:清理基层,自流平后铺贴PVC卷材或块材地板。 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC卷材地板(铜质透芯)楼地面	1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 压缝条装钉 4. 材料运输	m2	1204.65					
2	011302001004	新做石膏板	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:详见设计图纸 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格:详见设计图纸,满足规范及设计要求 4. 面层材料品种、规格:双层9.5厚石膏板吊顶 5. 其他:报价综合考虑防火棉填充	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	622.11					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	011406001002	白色涂料-天棚面	1. 基层类型:天棚面 2. 腻子种类:满刮腻子 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色涂料	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	622.11					
		分部小计									
		楼梯间装修									
4	011406001003	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:墙面 2. 腻子种类:满刮腻子 3. 刮腻子遍数:详见设计图纸 4. 油漆品种、刷漆遍数:原白色涂料墙面局部修缮	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	19.1					
		分部小计									
		卫生间等房间装修									
5	011210006001	厕位隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:详见设计 2. 隔板材料品种、规格、颜色:厕位隔断	1. 骨架及边框安装 2. 隔板安装 3. 嵌缝、塞口	m2	77.26					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	011505001001	成品台盆柜	1.材料品种、规格、颜色:成品台盆柜 2.支架、配件品种、规格:详见设计图纸	1.台面及支架运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆	m2	6.7					
7	011210004001	小便斗隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:小便斗隔断; 详见设计图纸	1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 3.嵌缝、塞口	m2	1.29					
8	011505010001	镜子	1.镜面玻璃品种、规格:镜子; 详见设计图纸 2.框材质、断面尺寸:详见设计图纸 3.基层材料种类:详见设计图纸	1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装	m2	13.2					
		分部小计									
		幕墙玻璃									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	011209001001	局部玻璃幕墙更换	1. 骨架材料种类、规格、中距:详见设计图纸 2. 面层材料品种、规格、颜色:局部玻璃幕墙更换 3. 面层固定方式:详见设计图纸	1. 骨架制作、运输、安装 2. 面层安装 3. 隔离带、框边封闭 4. 嵌缝、塞口 5. 清洗	m2	7.2					
		分部小计									
		新建墙体									
10	011207001002	新建轻钢龙骨双面双层石膏板隔墙	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:双面双层12厚石膏板 3. 其他:报价综合考虑防火棉填充	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	574.59					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	011406001004	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:墙面 2. 腻子种类:防霉防潮腻子 3. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料饰面一底两度 4. 其他:工程量为单面面积; 报价综合考虑双面墙体刷涂料	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	574.59					
12	011102003001	600*600防滑地砖	1. 找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图纸 2. 结合层厚度、砂浆配合比:干混地面砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:铺贴600*600防滑地砖 4. 嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 5. 防护层材料种类:详见设计图纸 6. 其他:根据自报材料, 综合考虑各类损耗、磨边、切割、开槽、倒角等费用;	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	527					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		拆除及垃圾外运									
13	沪200110001001	拆除及垃圾外运	1. 部位（位置）:根据现场实际 2. 内容、名称:根据现场实际 3. 拆除要求:拆除及垃圾外运	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	项	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\建筑装饰工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		给排水工程									
1	031004014001	水龙头	1. 材质:水龙头 2. 型号、规格:详见设计图纸 3. 安装方式:详见设计图纸	1. 安装	个	6					
2	031004003001	洗脸盆	1. 材质:洗脸盆 2. 规格、类型:节水型产品，具体要求详见图纸及物料表；综合考虑 3. 组装形式:详见设计图纸 4. 附件名称、数量:详见设计图纸	1. 器具安装 2. 附件安装	组	6					
		分部小计									
		电气工程									
3	030412004001	LED灯带	1. 名称:LED灯带 2. 型号、规格:详见设计图纸 3. 安装形式:暗装	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	m	10.21					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	030412001003	LED条形灯	1. 名称:LED条形灯 2. 型号、规格:(70*1200);24W 3. 类型:详见设计图纸, 报价综合考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 金属软管安装	套	76					
5	030412001004	防眩筒射灯	1. 名称:防眩筒射灯 2. 型号、规格:24W 3. 类型:详见设计图纸, 报价综合考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	42					
6	030404034001	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 材质、规格:详见设计图纸 3. 安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	58					
7	030404035001	插座	1. 名称:插座 2. 材质、规格:详见设计图纸 3. 安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	31					
8	030411001004	电气配管: SC25	1. 名称:配管SC25 2. 材质:钢管 3. 规格:DN25mm 4. 配置形式:吊顶内 5. 接地要求:详见设计要求	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	83.43					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	030411001005	电气配管：SC20	1. 名称:配管SC20 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:吊顶内 5. 接地要求:详见设计要求	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	358.03					
10	030411004001	配线:BV-2. 5mm2	1. 名称:配线:BV-2. 5mm2 2. 配线形式:照明线路 3. 型号、规格、材质:BV-2. 5mm2 4. 配线部位:暗敷	1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板等）安装	m	1708.08					
11	030411004002	配线:BV-4mm2	1. 名称:配线:BV-4 mm2 2. 配线形式:照明线路 3. 型号、规格、材质:BV-4mm2 4. 配线部位:暗敷	1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板等）安装	m	73					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：莘松路195号商场内部公共区域、地下车库和室外广场装修提升项目\室内装饰装修\安装工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税