

# 银香苑党群服务站建设项目

## 招标工程量清单

\*\*\*

培旭澄招标咨询（上海）有限公司

2025-10-11



# 总 说 明

工程名称： 银香苑党群服务站建设项目

第 1 页 共 3 页

## 1 工程概况：

1.1 工程名称： 银香苑党群服务站建设项目

1.2 建设地点： 详见招标文件

1.3 建设单位：

1.4 设计单位：

1.4.1设计范围和内容： 本项目主要建设内容包括改造主要内容包含拆除工程、室内装饰工程、电气工程、暖通工程、给排水工程、物联工程等

1.5拟建工程施工现场情况： 具体根据现场踏勘情况。

2 工程招标及分包范围： 详见招标文件中“工程承包范围和承包要求”，包含工程概况中所描述的内容及施工图纸中所涉及内容。

3 工程量清单编制依据：

3.1 本工程拟定的施工招标文件

3.2 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013及相应各专业工程工程量计算规范

3.3 上海市建设工程有关文件规定

3.4 本工程施工图纸及常规施工方案

3.5 其他相关的规范、标准图集和技术资料等。

4 报价依据

4.1 招标工程量清单： 是招标人依据国家标准、招标文件、设计文件以及施工现场实际情况编制的，随招标文件发布供投标报价的工程量清单，包括其说明和表格。工程量清单报价由分部分项工程量清单费用、措施项目清单费用、其他项目清单费用、规费和税金五部分组成。

4.1.1分部分项工程量清单： 按照建设工程工程量清单计价规范《GB 50500-2013》，工程量清单应采用综合单价计价，综合单价包括完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。综合单价项目应列明计价中所含人工费。措施项目清单： 措施项目费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的项目所需要的费用。措施项目清单中的安全文明施工费应按照原上海市城乡建设和交通委员会《关于印发〈上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行规定〉的通知》（沪建交[2006]445号）规定施行。

4.1.2其他项目应按下列规定计价： 暂列金额应按招标工程量清单中列出的金额填写；暂估价中的材料、工程设备单价应按招标工程量清单中列出的单价计入综合单价；暂估价中的专业工程金额应按招标工程量清

# 总 说 明

工程名称： 银香苑党群服务站建设项目

第 2 页 共 3 页

单中列出的金额填写；计日工应按招标工程量清单中列出的项目和数量，自主确定综合单价计算。

4.1.3 规费及增值税项目清单：规费标准执行按照最新文件执行

4.2 建设工程设计文件及相关资料

4.3 国家和上海市有关主管部门颁发的有关文件

4.4 施工现场情况、工程特点及相关资料

4.5 与建设项目相关的标准、规范等技术资料

4.6 工程造价管理机构发布的工程造价信息或市场价格信息

4.7 本工程各面层项目涉及伸缩缝相关费用计入相应面层综合单价内；

4.8 预埋铁件、木构件、管道防腐防锈处理应符合设计要求，其费用应包含在相关项目的综合单价中；

4.9 预留及新开孔洞、修复以及防水防火封堵，其费用应包含在相关项目的综合单价中；

4.10 凡工程量清单中项目的工作内容未列全的工作内容、或为完成该项目必须增加的工作内容应综合考虑到综合单价中。

4.11 其他的相关资料。

5 投标报价书的编制要求：

5.1 投标人应按《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013)规定的统一格式提供“分部分项工程量（单价措施项目）清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“总价措施项目清单与计价表”、“其他项目清单与计价汇总表”、“规费税金项目清单与计价表”及“主要材料报价表”等。

5.2 总价措施项目中的“安全文明施工费”须按照相关文件的要求进行报价；总价措施项目中的“其他措施项目”根据图纸及现场实际由投标人自行报价。一经报价，不因工程范围、工程数量的变动而调整，包干使用。

5.3 相同材料的价格应一致，如果不一致，将按最低价格调整综合单价；相同子目的综合单价应一致，如果不一致，将按最低综合单价调整合价及总价。

5.4 投标人的投标文件必须符合上海市建设工程交易服务中心关于在施招投活动中使用《上海市建设工程工程量数据文件标准》的通知要求，并以光盘的形式提供，文件内容有：工程量清单投标报价文件、GBQ6文件及EXECL文件（内容须与书面文件一致）。

6 若上述各项规定与招标文件之间存有矛盾或歧义，以对投标单位较严格要求为准。

# 总 说 明

工程名称： 银香苑党群服务站建设项目  
7 其他需要说明的事项： 无。

第 3 页 共 3 页

# 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）			
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制					
1.1.2	011707001002			噪音控制					
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制					
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌					
1.1.5	011707001005			现场围挡					
1.1.6	011707001006			各类图板					
1.1.7	011707001007			企业标志					
1.1.8	011707001008			场容场貌					
1.1.9	011707001009			材料堆放					
1.1.10	011707001010			现场防火					
1.1.11	011707001011			垃圾清运					
1.1.12	011707001012			临时设施	项		现场办公设施		
1.1.13	011707001013						现场宿舍设施		
1.1.14	011707001014	现场食堂生活设施							
1.1.15	011707001015	现场厕所、浴室、开水房等设施							
1.1.16	011707001016	水泥仓库							
1.1.17	011707001017	木工棚、钢筋棚							

# 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027			安全施工	项	
1.1.28	011707001028	通道口防护				
1.1.29	011707001029	预留洞口防护				
1.1.30	011707001030	电梯井口防护				
1.1.31	011707001031	楼梯边防护				
1.1.32	011707001032	垂直方向交叉作业防护				
1.1.33	011707001033	高空作业防护				
1.1.34	011707001034	操作平台交叉作业				
1.1.35	011707001035	作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用				

增值税

# 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）
				品		
合 计						

增值税









# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
拆除工程											
1	011601001001	砖砌体墙拆除	1. 拆除构件名称:综合砖砌体墙 2. 拆除尺寸、规格:综合 3. 其他:满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	49.41					
2	011610001001	木门窗拆除	1. 室内高度:详见图纸 2. 门窗洞口尺寸:详见图纸 3. 其他:满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	44.64					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	010103002003	建筑垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距、堆场:场内运输、余土外弃、堆场投标人综合考虑 3. 说明:投标人在报价时应踏勘现场,了解工程所在地相关国家部门条例的管理或地方法规(特别是环保及城管执法部门),施工中严格按照相关条例施工,做好降低扬尘及噪音的相关措施,道路运输车辆限时限行等因素造成降效,综合单价均不作调整 4. 其他:满足当地政府对安全文明施工、建筑渣土清运管理等相关规定要求	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	52.98					
		分部小计									
		新建墙体工程									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	010401003001	100厚轻质砌块	1. 墙体类型:内墙 2. 材料规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 规格、强度详设计 3. 墙体厚度:100厚 4. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 M5 5. 勾缝要求:满足设计及规范要求 6. 其它:所有墙体预留孔洞,具体位置详见图纸、说明及技术规范 7. 说明:投标报价包含导墙、拉结筋、构造柱、圈梁、植筋、焊接、不同材质交接加强网等费用	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 6. 与之相关的一切工作内容	m3	0.78					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	010401003002	150厚轻质砌块	1. 墙体类型:内墙 2. 材料规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 规格、强度详设计 3. 墙体厚度:150厚 4. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 M5 5. 勾缝要求:满足设计及规范要求 6. 其它:所有墙体预留孔洞,具体位置详见图纸、说明及技术规范 7. 说明:投标报价包含导墙、拉结筋、构造柱、圈梁、植筋、焊接、不同材质交接加强网等费用	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 6. 与之相关的一切工作内容	m3	4.2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	010401003003	200厚轻质砌块	1. 墙体类型:内墙 2. 材料规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 规格、强度详设计 3. 墙体厚度:200厚 4. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 M5 5. 勾缝要求:满足设计及规范要求 6. 其它:所有墙体预留孔洞,具体位置详见图纸、说明及技术规范 7. 说明:投标报价包含导墙、拉结筋、构造柱、圈梁、植筋、焊接、不同材质交接加强网等费用	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 6. 与之相关的一切工作内容	m3	26.72					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
7	010401003004	240厚轻质砌块	1. 墙体类型:砖墙 2. 材料规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 规格、强度详设计 3. 墙体厚度:240厚 4. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 M5 5. 勾缝要求:满足设计及规范要求 6. 其它:所有墙体预留孔洞,具体位置详见图纸、说明及技术规范 7. 说明:投标报价包含导墙、拉结筋、构造柱、圈梁、植筋、焊接、不同材质交接加强网等费用	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 6. 与之相关的一切工作内容	m3	54.28						
		分部小计										
		门窗工程										
		本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 7 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
8	010802001003	钢化玻璃门-M1	1. 门类型:钢化玻璃门 M1 2. 代号、样式、颜色、尺寸:代号及尺寸详设计 3. 开启方式:综合 4. 玻璃品种规格:钢化玻璃 5. 边框:不锈钢边框 6. 说明:采购、运输、保管、损耗、安装、门框、门扇、贴脸、门套、门锁、地弹簧、拉手及五金配件、油漆、密封材料、与内外墙收口及防水处理等综合考虑在综合单价中 7. 说明2:符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2009和《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行[2008]2116号)及地方主管部门的有关规定	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	25.2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 8 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			8. 说明3: 为满足防火和消防设置的玻璃按设计和规范要求综合考虑 9. 说明4: 根据设计和规范要求使用安全玻璃的部位, 应使用安全玻璃, 费用由投标人自行考虑在综合报价中 10. 其他: 满足设计及施工验收规范要求								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 9 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	010801002001	成品木质门带门套 M2 双扇门	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 M2 1530 2. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件,所有五金配件满足设计及规范防火要求 3. 做法:详见门大样图 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 10 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	010801002002	成品木质门带门套 M3 单扇门	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 M3 0924 2. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件,所有五金配件满足设计及规范防火要求 3. 做法:详见门大样图 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 11 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
11	010802001004	钢化玻璃门-M4	1. 门类型:钢化玻璃门 M4 2. 代号、样式、颜色、尺寸:代号及尺寸详设计 3. 开启方式:综合 4. 玻璃品种规格:钢化玻璃 5. 边框:不锈钢边框 6. 说明:采购、运输、保管、损耗、安装、门框、门扇、贴脸、门套、门锁、地弹簧、拉手及五金配件、油漆、密封材料、与内外墙收口及防水处理等综合考虑在综合单价中 7. 说明2:符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2009和《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行[2008]2116号)及地方主管部门的有关规定	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	6.84					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 12 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			8. 说明3: 为满足防火和消防设置的玻璃按设计和规范要求综合考虑 9. 说明4: 根据设计和规范要求使用安全玻璃的部位, 应使用安全玻璃, 费用由投标人自行考虑在综合报价中 10. 其他: 满足设计及施工验收规范要求									
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 13 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	010801002003	成品木质门带门套 M5 双扇门	1. 门代号及洞口尺寸:成品木质门带门套 M5 1524 2. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件,所有五金配件满足设计及规范防火要求 3. 做法:详见门大样图 4. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 14 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
13	010802001005	钢化玻璃移门	1. 门类型:钢化玻璃移门 2. 代号、样式、颜色、尺寸:综合考虑 3. 开启方式:综合 4. 玻璃品种规格:钢化玻璃 5. 边框:不锈钢边框 6. 说明:采购、运输、保管、损耗、安装、门框、门扇、贴脸、门套、门锁、地弹簧、拉手及五金配件、油漆、密封材料、与内外墙收口及防水处理等综合考虑在综合单价中 7. 说明2:符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2009和《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行[2008]2116号)及地方主管部门的有关规定 8. 说明3:为满足防	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	4.8					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 15 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			火和消防设置的玻璃按设计和规范要求综合考虑 9.说明4:根据设计和规范要求使用安全玻璃的部位,应使用安全玻璃,费用由投标人自行考虑在综合报价中 10.其他:满足设计及施工验收规范要求								
14	011210003002	玻璃隔断-10mm钢化玻璃	1.边框材料种类、规格:不锈钢边框 2.玻璃品种、规格、颜色:10mm钢化玻璃 3.嵌缝、塞口材料品种:详见图纸 4.其他:满足设计及施工验收规范要求	1.边框制作、运输、安装 2.玻璃制作、运输、安装 3.嵌缝、塞口	m2	69.45					
		分部小计									
		楼地面工程									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 16 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	011108001002	15mm厚大理石门槛石	1. 工程部位:室内 2. 找平层厚度、砂浆配合比:细石混凝土找平层 3. 贴结合层厚度、材料种类:石材专用粘接剂 4. 面层材料品种、规格、颜色:15mm大理石 5. 勾缝材料种类:满足设计及规范要求 6. 防护材料种类:满足设计及规范要求 7. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	6.89					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 17 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
16	011102003001	800*800地砖	1.找平层:15厚干硬性水泥砂浆找平层 2.面层:8厚 800*800地砖 3.粘结剂:瓷砖专用粘接剂 4.说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m <sup>2</sup>	755.64						
17	011104002005	实木复合地板	1.找平层:界面剂、细石混凝土找平层25mm 2.防潮层:防潮膜 3.面层:15mm多层实木复合地板 4.其他:满足设计及规范要求	1.基层清理 2.基层铺设 3.面层铺贴 4.刷防护材料 5.材料运输	m <sup>2</sup>	299.61						
18	011104002006	运动地胶地板	1.找平层:专用胶粘剂\10mm自流平 2.面层:4.5厚塑胶地板 3.其他:满足设计及规范要求	1.基层清理 2.龙骨铺设 3.基层铺设 4.面层铺贴 5.刷防护材料 6.材料运输	m <sup>2</sup>	66.86						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 18 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	011102003002	300*300地砖	1.找平层:防水砂浆找平层、细石混凝土找平层(厚度综合考虑,满足标高要求) 2.面层:8厚 300*300地砖 3.粘结剂:瓷砖专用粘接剂 4.说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m <sup>2</sup>	52					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 19 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
20	010904001001	1.2厚SBC卷材防水楼地面	1. 卷材品种、规格、厚度:1.2厚SBC卷材防水 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:1.2厚SBC用胶粘剂粘贴 4. 说明:侧墙返高及按规范要求所需搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉,要求的分隔缝、分仓缝,均由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中; 5. 其他:满足设计及施工验收规范。	1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝	m2	52						
21	011105006002	拉丝不锈钢踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm 2. 基层材料种类、规格:详见图纸 3. 面层材料品种、规格、颜色:拉丝不锈钢踢脚线 4. 其他:满足设计及施工验收规范。	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m2	28.32						
		分部小计										
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 20 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
墙面工程											
22	011201001017	内墙面抹灰 干混抹灰砂浆 M20 厚18mm	1. 墙体类型:内墙面 2. 基层清理:综合 3. 面层砂浆配合比、厚度:干混抹灰砂浆 M20 厚18mm	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	790.86					
23	011406001020	内墙面乳胶漆	1. 部位:内墙面 2. 基层处理:基层清理, 空鼓裂纹等局部修补 3. 腻子种类:内墙专用腻子, 分遍批平 4. 油漆种类、喷刷遍数:乳胶漆 底漆一遍面漆两遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	1727.62					
24	011408001001	墙布裱糊	1. 基层类型:抹灰层 2. 裱糊部位:内墙面 3. 基层处理:基层清理 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求 5. 面层材料品种、规格、颜色:墙布	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	24.14					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 21 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	011207001002	3mm木饰面墙面	1. 龙骨材料种类、规格:覆面龙骨, 成品配套卡件 2. 基层材料种类、规格:9.5厚纸面石膏板, 9.5厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:3mm木饰面 4. 压条材料种类、规格:符合设计要求 5. 做法:详见DY-03节点图	1. 基层清理 2. 基层铺钉 3. 面层铺贴	m2	38.97					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 22 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	011204003003	内墙面砖	1. 墙体类型:内墙 2. 基层清理:综合 3. 找平层:水泥砂浆 粉刷层、界面剂 4. 结合层砂浆配合 比、厚度:瓷砖专用 粘结剂 5. 面层材料种类、 规格、颜色:300*60 0墙砖 6. 嵌缝材料种类:专 用勾缝剂擦缝 7. 说明:投标报价须 综合考虑倒角、磨 边、切割、开槽、 排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	173.69					
27	011207001003	镜子	1. 基层材料种类、 规格:综合考虑 2. 面层材料种类、 规格、颜色:镜子	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	18					
28	011207001004	白玻	1. 基层材料种类、 规格:综合考虑 2. 面层材料种类、 规格、颜色:白玻	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	4.14					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 23 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	010903001001	1.2厚SBC墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.2厚SBC卷材防水 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:1.2厚SBC用胶粘剂粘贴 4. 说明:按规范要求所需搭接、附加层、加强层、嵌密封胶及固定水泥钉,要求的分隔缝、分仓缝,均由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中;	1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝	m2	35.95					
		分部小计									
		吊顶工程									
		本页小计									

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 24 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
30	011302001004	轻钢龙骨纸面石膏板吊顶	1. 基层龙骨:承载龙骨、覆面龙骨、十字沉头自攻螺丝、吊件、Φ8膨胀螺栓、Φ8全丝吊杆等 2. 面层材料种类、规格:9.5mm厚双层纸面石膏板 3. 做法:详见DY-01 4. 说明:投标报价中含防火防潮处理,开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	800.44						
31	011406001021	白色乳胶漆天棚	1. 部位:天棚 2. 基层清理:综合 3. 腻子种类:专用内墙腻子,分遍批平 4. 油漆种类、喷刷遍数:乳胶漆底漆一遍面漆两遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	1250.71						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 25 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
32	011302001005	300*300铝扣板吊顶天棚	1. 吊顶形式:平级 2. 龙骨材料种类、规格、中距:CS50系列轻钢主龙骨,三角龙骨;主副吊挂件 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:0.6厚300*300mm铝扣板 4. 说明1:投标人应将收边收口线条等综合考虑在投标报价中 5. 说明2:投标报价中含防火防潮处理,开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	42.97					
33	011304001001	透光膜	1. 尺寸、规格:透光膜 2. 做法:详见DY-01节点07	1. 安装、固定	m2	7.5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 26 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	011304001002	墙面暗藏灯槽	1. 名称:墙面暗藏灯槽 2. 型号、规格、材质等:详设计 3. 说明:投标报价包含led灯带相关费用	1. 安装、固定	m	12.39					
35	011304001003	天棚 暗藏灯槽	1. 名称:天棚暗藏灯槽 2. 型号、规格、材质等:详设计 3. 说明:投标报价包含led灯带相关费用	1. 安装、固定	m	37.27					
		分部小计									
		其他工程									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 27 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:满足甲方要求 2. 支架、配件品种、规格:综合考虑 3. 其他:挡水条包含在综合单价内 4. 说明:安装框架自行深化, 报价综合考虑, 应包含石材切割、磨边、倒角等完成该项目内容的一切费用	1. 台面及支架运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆	m2	4.92					
37	011210005002	多层板卫生间隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:多层板卫生间隔断, 详见设计图纸 2. 配件品种、规格: 详见设计图纸, 包含五金等配件	1. 隔断运输、安装 2. 嵌缝、塞口	m2	64					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
给排水工程											
1	031001006008	PP-R给水管 DN15	1. 安装部位:室内综合 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R给水管 4. 型号、规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 1:管道及管件(含丝接管件)安装 7. 2:管道支架制作安装 8. 3:管道试压、消毒、清洗 9. 4:暗埋管道标识 10. 5:满足国家相关规范及使用要求 11. 6:其他未尽事宜应满足设计及使用要求,符合国家相关规范。	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	20.93					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
2	031001006009	PP-R给水管 DN25	1. 安装部位:室内综合 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R给水管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 1:管道及管件(含丝接管件)安装 7. 2:管道支架制作安装 8. 3:管道试压、消毒、清洗 9. 4:暗埋管道标识 10. 5:满足国家相关规范及使用要求 11. 6:其他未尽事宜应满足设计及使用要求,符合国家相关规范。	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	31.58					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
3	031001006010	PP-R给水管 DN50	1. 安装部位:室内综合 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R给水管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接 6. 1:管道及管件（含丝接管件）安装 7. 2:管道支架制作安装 8. 3:管道试压、消毒、清洗 9. 4:暗埋管道标识 10. 5:满足国家相关规范及使用要求 11. 6:其他未尽事宜应满足设计及使用要求，符合国家相关规范。	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	23.97					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
4	031001006011	0 塑料管 U-PVC排水管 DN110	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 DN110 4. 连接形式:粘接连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 吹扫、冲洗 6. 与之相关的一切工作内容	m	50.2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	031001006012	塑料管 U-PVC排水管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 DN50 4. 连接形式:粘接连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 吹扫、冲洗 6. 与之相关的一切工作内容	m	14.53						
6	031003003002	1.6MPa全铜质截止阀DN25	1. 名称:1.6MPa全铜质截止阀 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:详设计及规范要求	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	5						
7	031003003003	1.6MPa全铜质截止阀DN40	1. 名称:1.6MPa全铜质截止阀 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:详设计及规范要求	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	3						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	031003013001	旋翼式水表DN40	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:按设计要求和规范说明 4. 附件配置:按设计要求和规范说明	1. 组装	个	1					
9	031004014003	地漏 DN50	1. 名称:地漏 2. 规格、型号:DN50 3. 材质:详设计 4. 其他:所有地漏均为铝合金或不锈钢制品	1. 安装	个	6					
10	031003007001	清扫口DN100	1. 名称:清扫口 2. 材质:按设计要求及规范说明 3. 规格:DN100 4. 其他:满足设计及规范要求	1. 组装	组	3					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	031004006004	座便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:节水型 3. 组装形式:满足施工图设计要求及施工验收规范要求 4. 附件名称、数量:含水箱、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:其他未尽事宜应满足设计及使用要求,符合国家相关规范。	1. 器具安装 2. 附件安装	组	4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	031004004001	拖把池	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:节水型 3. 组装形式:满足施工图设计要求及施工验收规范要求 4. 附件名称、数量:含龙头、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:其他未尽事宜应满足设计及使用要求,符合国家相关规范。 6. 备注:含拖把池龙头等配件	1. 器具安装 2. 附件安装	组	3					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	031004007002	小便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:节水型 3. 组装形式:满足施工图设计要求及施工验收规范要求 4. 附件名称、数量:含感应冲洗阀、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:其他未尽事宜应满足设计及使用要求,符合国家相关规范。	1. 器具安装 2. 附件安装	组	4					
14	031004006005	蹲式大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:节水型 3. 组装形式:满足施工图设计要求及施工验收规范要求 4. 附件名称、数量:含水箱、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:其他未尽事宜应满足设计及使用要求,符合国家相关规范。	1. 器具安装 2. 附件安装	组	8					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		电气工程									
15	030404017008	总配电柜	1. 名称、型号:总配电柜 2. 规格:具体规格详设计图 3. 安装方式:落地安装 4. 接线:含外部接线和接地 5. 箱内电器元件:包含所有箱内元件 6. 基础:10#槽钢 7. 说明:未尽事宜符合施工文件技术标准、设计和规范要求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	3					
16	030412001009	平板灯600*600	1. 名称:平板灯 2. 型号、规格:300*2500 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:均符合设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	63					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	030412001010	300*300扣板灯	1.名称:300*300扣板灯 2.规格:详设计 3.安装形式:嵌入式	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	13					
18	030412001011	射灯	1.名称:轨道射灯 2.型号:详图要求 3.规格:220V, 15W 含轨道安装 4.安装方式:详图要求 5.其它:满足设计图纸及验收规范要求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	4					
19	030412001012	嵌入式筒灯	1.1:名称 嵌入式节能筒灯 2.2:型号 .规格 1X18W 3.3:安装形式 嵌入 4.4:含光源、灯头接线(含烫锡)、试亮 5.其他:满足规范及设计要求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	72					
20	030412001013	平板灯300*1500	1.名称:平板灯 2.型号、规格:300*1500 3.安装形式:嵌入式 4.其他:均符合设计及规范要求	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	33					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	030412001014	led灯带	1.名称:led 灯带 2.型号:详设计 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:吸顶安装	1.本体安装 2.灯具附件安装	m	100					
22	030404035007	五孔插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗敷 4.其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1.本体安装 2.接线	个	103					
23	030404035008	空调插座	1.名称:空调插座 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗敷 4.其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1.本体安装 2.接线	个	8					
24	030404033001	排气扇	1.名称:排气扇 2.型号:满足招标文件、设计、规范及验收要求 3.规格:满足招标文件、设计、规范及验收要求 4.安装方式:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1.本体安装 2.调速开关安装	台	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	030411004010	电气配线 WDZ-BYJ-2.5	1.名称:电气配线 2.型号:WDZ-BYJ-2.5 3.敷设部位或线制:管内等各种敷设方式综合考虑 4.其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 配线	m	2850					
26	030411004011	电气配线 WDZ-BYJ-4	1.名称:电气配线 2.型号:WDZ-BYJ-4 3.敷设部位或线制:管内等各种敷设方式综合考虑 4.其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 配线	m	450					
27	030411001015	电气配管 SC20	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式及部位:综合考虑 5.其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	900					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
28	030411001016	电气配管 SC25	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC25 4. 配置形式及部位:综合考虑 5. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	90						
29	030408001013	电力电缆 WDZ-YJE-4*50+1*25mm <sup>2</sup>	1. 名称:电力电缆 2. 规格、型号:WDZ-YJE-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式:穿管、桥架等综合考虑	1. 电缆敷设	m	15						
30	030408006001	电力电缆头 WDZ-YJE-4*50+1*25mm <sup>2</sup>	1. 名称:电力电缆头 2. 规格、型号:WDZ-YJE-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:满足设计及规范要求	1. 电力电缆头制作 2. 电力电缆头安装 3. 接地	个	2						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
31	030404034005	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A 250V 3. 安装形式:详设计 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	8					
32	030404034006	暗装双联开关	1. 名称:暗装双联开关 2. 规格:10A 250V 3. 安装形式:详设计 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	20					
33	030404034007	暗装三联开关	1. 名称:暗装三联开关 2. 规格:10A 250V 3. 安装形式:详设计 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	1					
34	030502012004	单口面板	1. 名称:信息插座单口 2. 安装方式:暗装	1. 端接模块 2. 安装面板	个	2					
35	030502012005	双口面板	1. 名称:信息插座双口 2. 安装方式:暗装	1. 端接模块 2. 安装面板	个	11					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	030502012006	四口面板	1. 名称:信息插座四口 2. 安装方式:暗装	1. 端接模块 2. 安装面板	个	4					
37	030404035009	弱电地插	1. 名称:弱电地插 2. 规格:250V 10A 3. 安装形式:暗敷 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	3					
38	030411004012	网线	1. 名称:六类网线 2. 配线形式:信号线 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷 5. 其他:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 配线	m	3600					
39	030411004013	电话线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:信号线 3. 型号:非屏蔽线 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷 7. 其他:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	600					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：银香苑党群服务站建设项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	030904008001	网络模块	1.名称:网络模块 2.规格:TL-EJ601六类网络模块 3.类型:满足招标文件、设计、规范及验收要求 4.输出形式:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	36					
41	030904008002	电话模块	1.名称:电话语音模块 2.规格:TL-EJ301电话语音模块 3.类型:满足招标文件、设计、规范及验收要求 4.输出形式:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	7					
42	031101046001	调试系统	1.名称:系统调试 2.规格:详见设计图纸 3.型号:详见设计图纸	1. 安装 2. 调试	套	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

