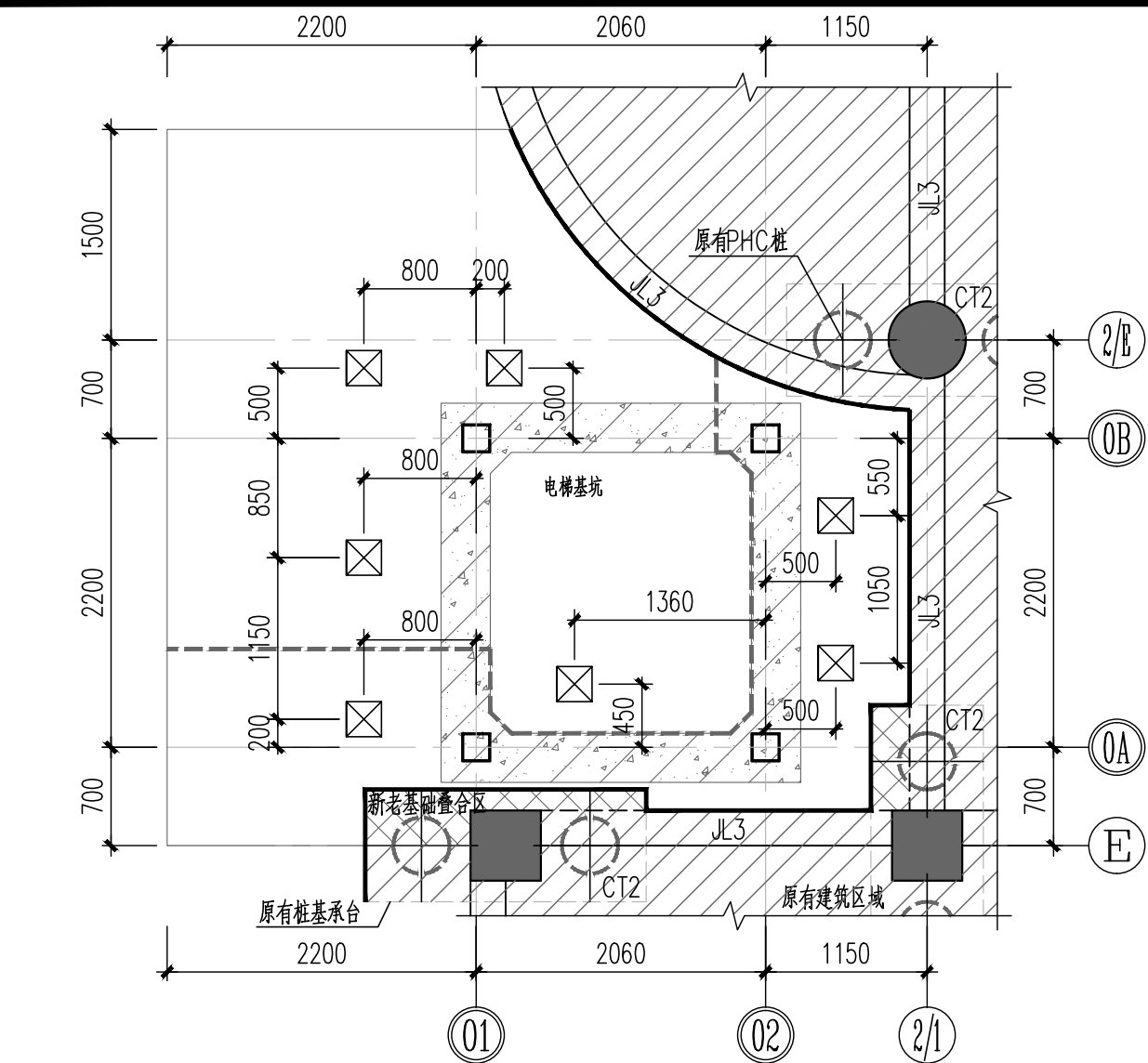


共 1 页 第 1 页

填表人：

(此图纸未经设计者书面批准,不得复印)

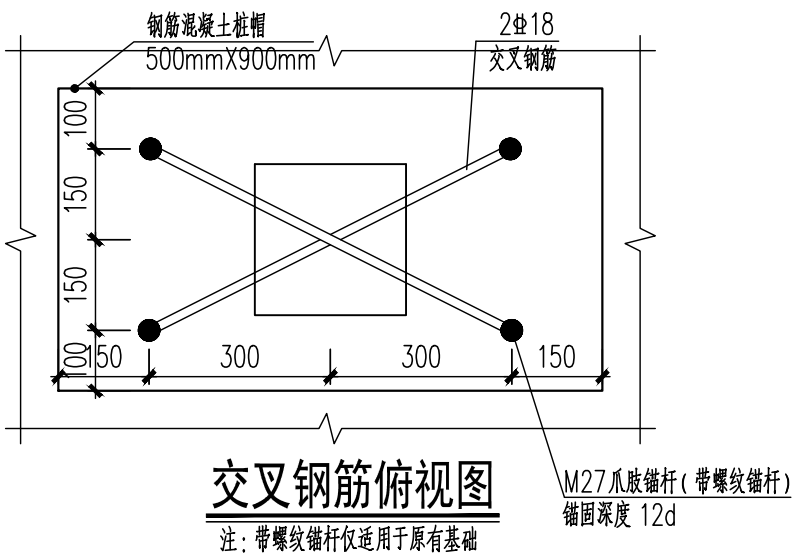
设备
工艺
总图
动力
弱电
电气
暖通
给排水
结构
建筑
制图人



桩位平面布置图

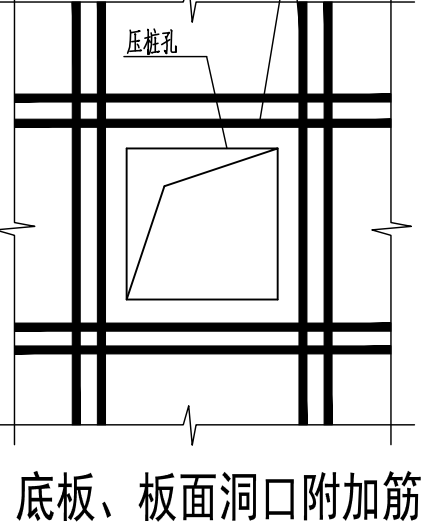
桩基设计说明

- 1、本楼室外地面标高为: -0.150m 。(实际以现场为准)
- 2、本工程抗压桩按《钢筋混凝土锚杆静压桩和钢管锚杆静压桩》(2018沪G504)选用。桩连接采用焊接接头。桩的制作、运输、沉桩等要求应严格按照图集规定施工。
- 3、本工程基础根据上海民联工程勘察技术有限公司提供的岩土工程勘察报告:《上海市闵行区鑫泽阳光公寓一期14、15、16、17、18号既有住宅增设电梯项目 岩土工程勘察报告》(详勘),工程编号:ML2025-03-054(2025年04月),进行设计。
☒——工程抗压桩,桩型为:MGZa 25-2.5(1)+3.0(3),本工程以④2层砂质粉土层为桩端持力层,桩端进入持力层的深度为:950mm,单桩抗压承载力设计值 220kN,桩长为:11.5m,共 7 根。
桩顶标高的均为: -2.000m 。筏板底标高均为 -2.050m 。
- 4、锚杆静压桩沉桩控制要求:采用设计桩长和最终压力双控,以设计桩长为主,最终压力为辅,且最终压力不低于单桩抗压承载力设计值的1.3倍(286kN),最大压力不大于1.5倍(330kN),施工过程中应做好压力控制与记录。
- 5、桩混凝土强度采用 C35;压桩施工参照图集《2018沪G504》P26~27页。
- 6、筏板混凝土强度为 C35,筏板钢筋保护层 50mm。底面均做 100厚 C20素砼垫层,均伸出边缘 100mm。
- 7、锚杆采用爪肢锚杆,详见图集《2018沪G504》P28页,4根直径 M27(Q355B),锚杆锚固深度取 12d。
- 8、桩基施工应合理安排沉桩流水顺序,应按《地基基础设计标准》(DGJ-11-2018)第16.7.1条做好沉桩监测。压桩顺序:由原有建筑一侧往外依次施工。
- 9、施工时降低地下水位不得超过承台基础底下 500mm。
- 10、施工时对已建建筑进行监测,发现问题立即采取相应措施。
- 11、回填土时,应抽尽坑内积水,清除垃圾和松土,用素土($17\text{KN}/\text{m}^3$)回填,分层夯实,压实系数达到 0.94。
- 12、本工程应先施工基坑,待混凝土强度达到100%后再压桩,由于④1、④2层土比贯入阻力较大,压桩时应堆载配重。考虑沉桩困难,应采取预钻孔措施,施工单位应做好施工组织设计并报监理批准。
- 13、基坑开挖前应做好基坑支护及排水工作。
- 14、接桩时,预埋件表面应保持清洁、上下节之间的间隙不应大于 2mm,并应用厚薄适当、加工成模形的铁片填实焊牢。
- 15、焊接时,宜先将四面点焊固定,然后对称焊接,以减少焊接变形,焊接时焊缝必须连续饱满,确保焊缝质量。焊接接桩完成后,应待焊缝自然冷却不少于 2min后,继续沉桩。
- 16、基坑开挖至设计标高后,请通知原勘察单位验槽,确认基坑土层与设计要求土层一致后,方能进行基础施工,并且实施动态设计和信息化管理,发现异常情况立即停止施工。
- 17、当桩位于原有基础上方时,应对原有基础采取钻孔,留出压桩孔,锚杆采用化学植筋方式植入原有基础。
- 18、本工程基础计算沉降量为:6mm,准永久荷载与桩心的偏心率: $E_x=0.15\%$, $E_y=0.48\%$ 。

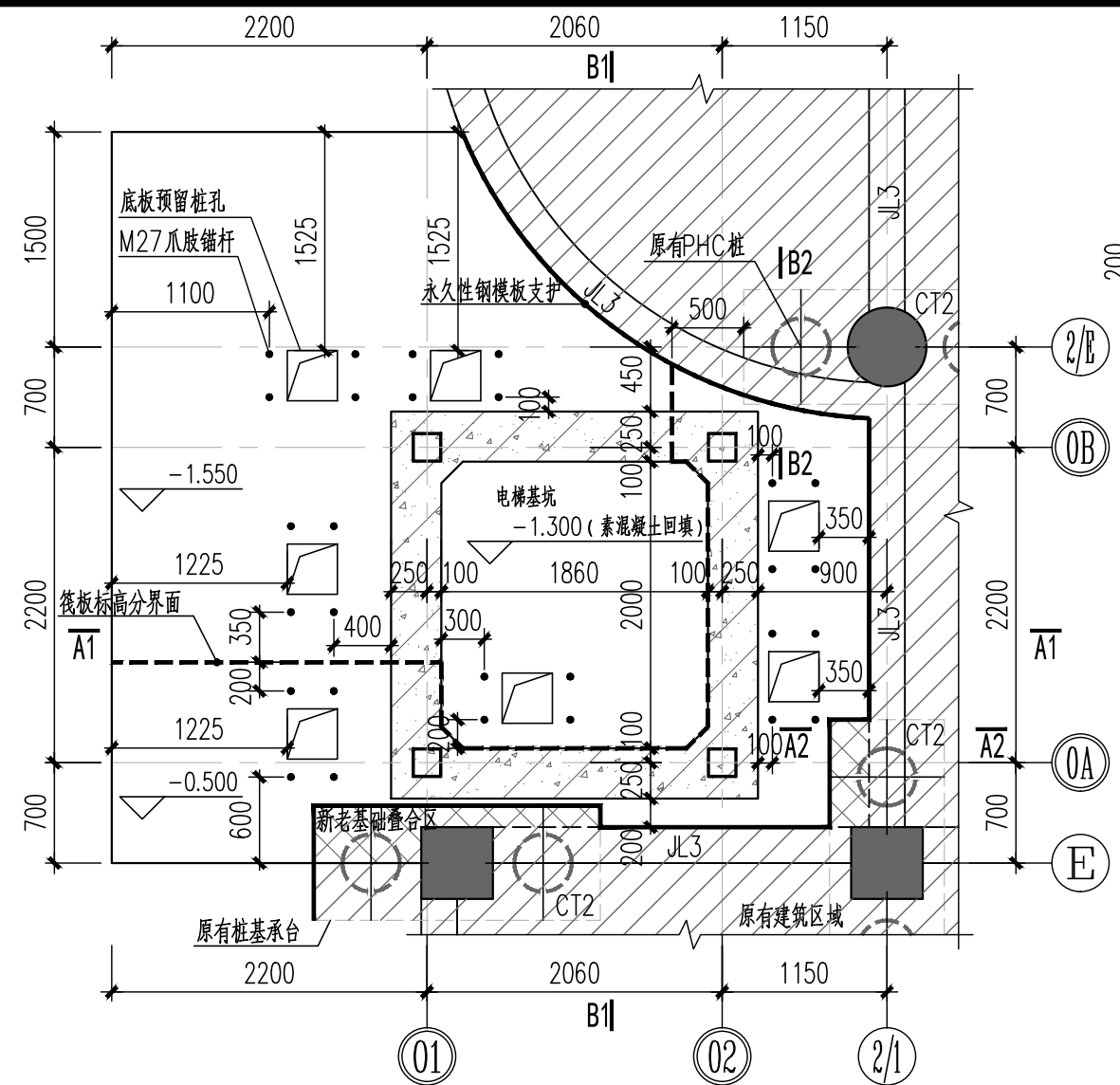


交叉钢筋俯视图

注:带螺纹锚杆仅适用于原有基础



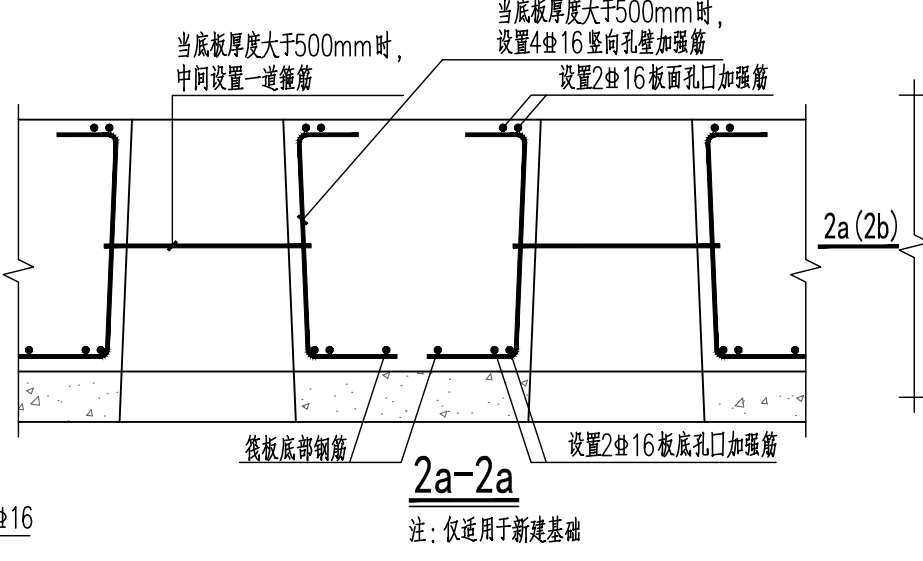
底板、板面洞口附加筋



基础平面布置图

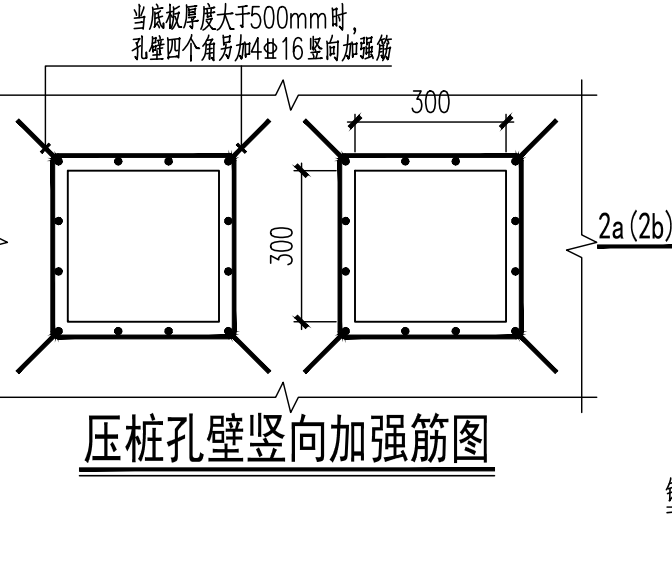
基础筏板施工说明

- 1、本施工图平面表示参考《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》(22G101-3)。
- 2、未标基础筏板厚 500mm,板面标高 -1.550m 。基础垫层为 100mm厚 C20素混凝土。
- 3、基础筏板、地下室外墙等级均为 C35,与地下水接触构件的混凝土抗渗等级均为 P8。
- 4、基础筏板配筋详见基础剖面图。
- 5、基坑开挖及地下室结构施工期间应采取必要措施降低地下水位和基坑围护,不得在基坑周围堆载,防止土体塌滑影响桩身质量和桩位,确保施工人员及工程的安全。筏板底标高 300以上采用人工开挖,不得扰动基底以下地基土。
- 6、施工期前应现场对既有住宅基础形式、埋深和尺寸进行仔细勘察,同时探明地下管线情况,若既有住宅基础实际情况和基底标高、雨缝、檐口等与图纸不符,应立即通知设计单位修改基础设计图,若与设计图纸存在较大不符,或有基础拆除,需采取必要的加固措施以满足原有基础承载力要求,应重新修改图纸并送审,审图通过后方可施工。
- 7、施工前与施工间均应对现有建筑影响(如基础沉降、老建筑倾斜和墙体裂缝观测等)进行评估与监测,变形稳定方可施工。
- 8、新增筏板底标高低于原有基础底标高,视现场情况决定是否对原有基础周边局部进行压密注浆加固土体。

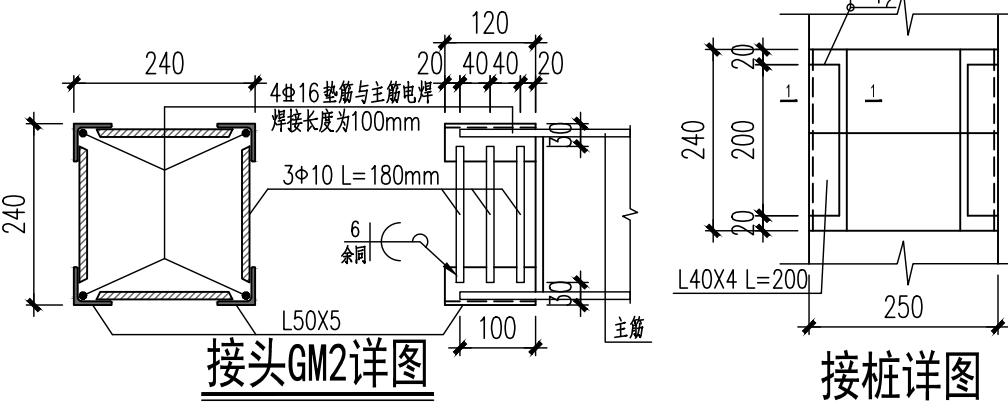


2a-2a

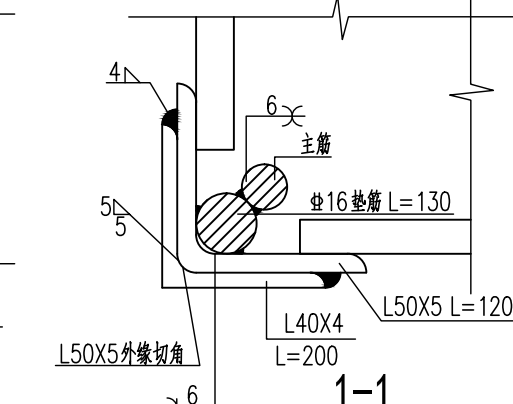
注:仅适用于新建基础



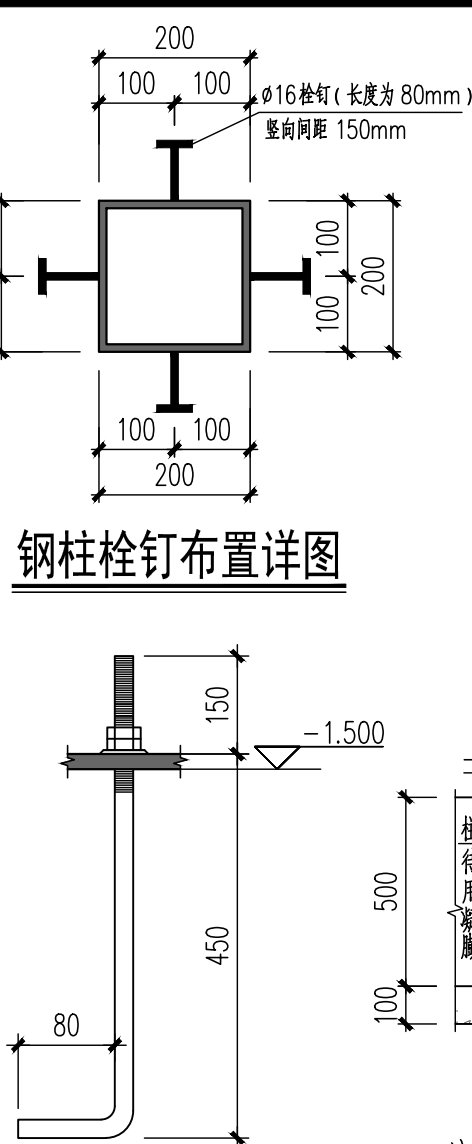
压桩孔壁竖向加强筋图



接头GM2详图

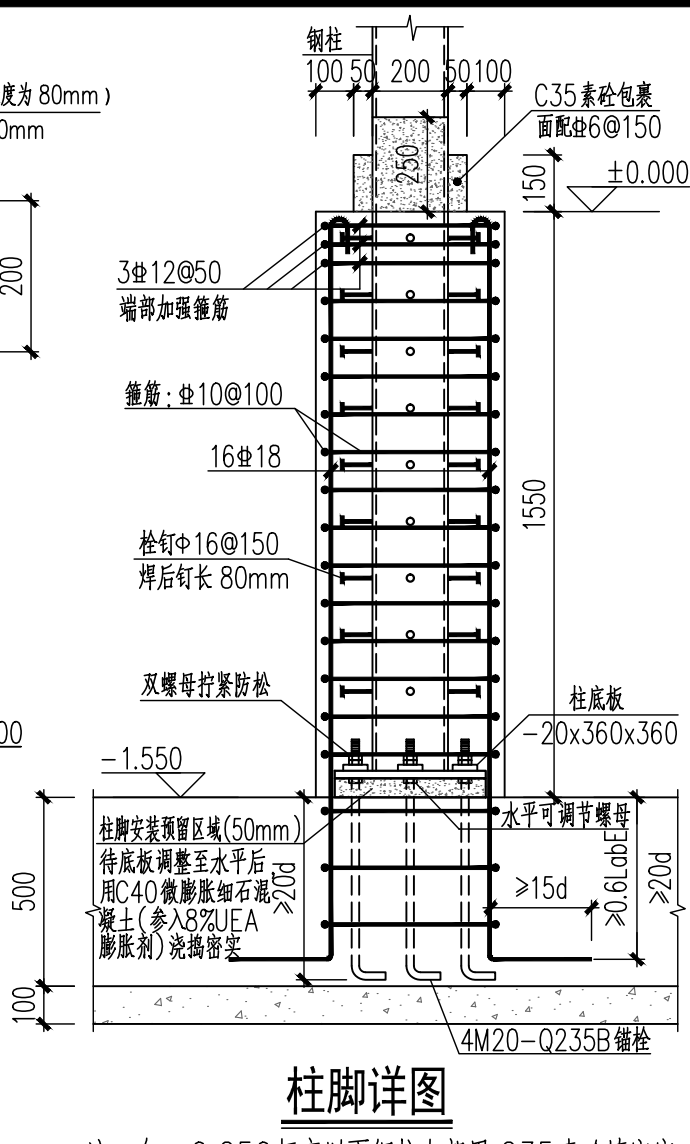


接桩详图



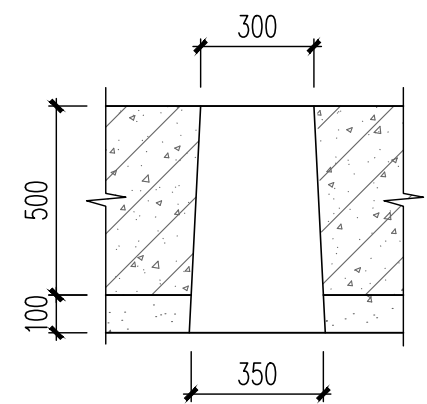
钢柱栓钉布置详图

M20 (Q235B) 锚栓大样

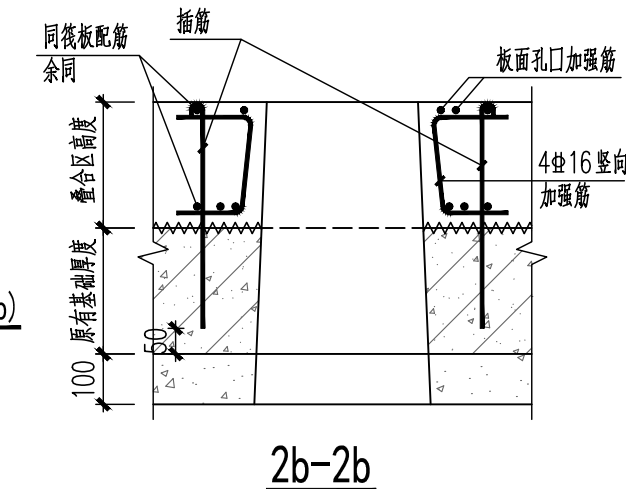


柱脚详图

注:在 $+0.250$ 标高以下钢柱内部用 C35素砼填密实

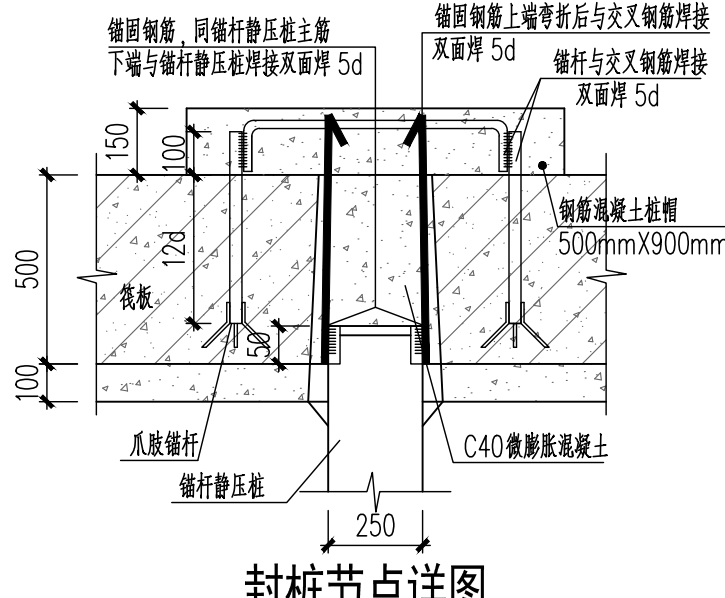


压桩孔剖面图



2b-2b

注:适用于新老基础叠合区



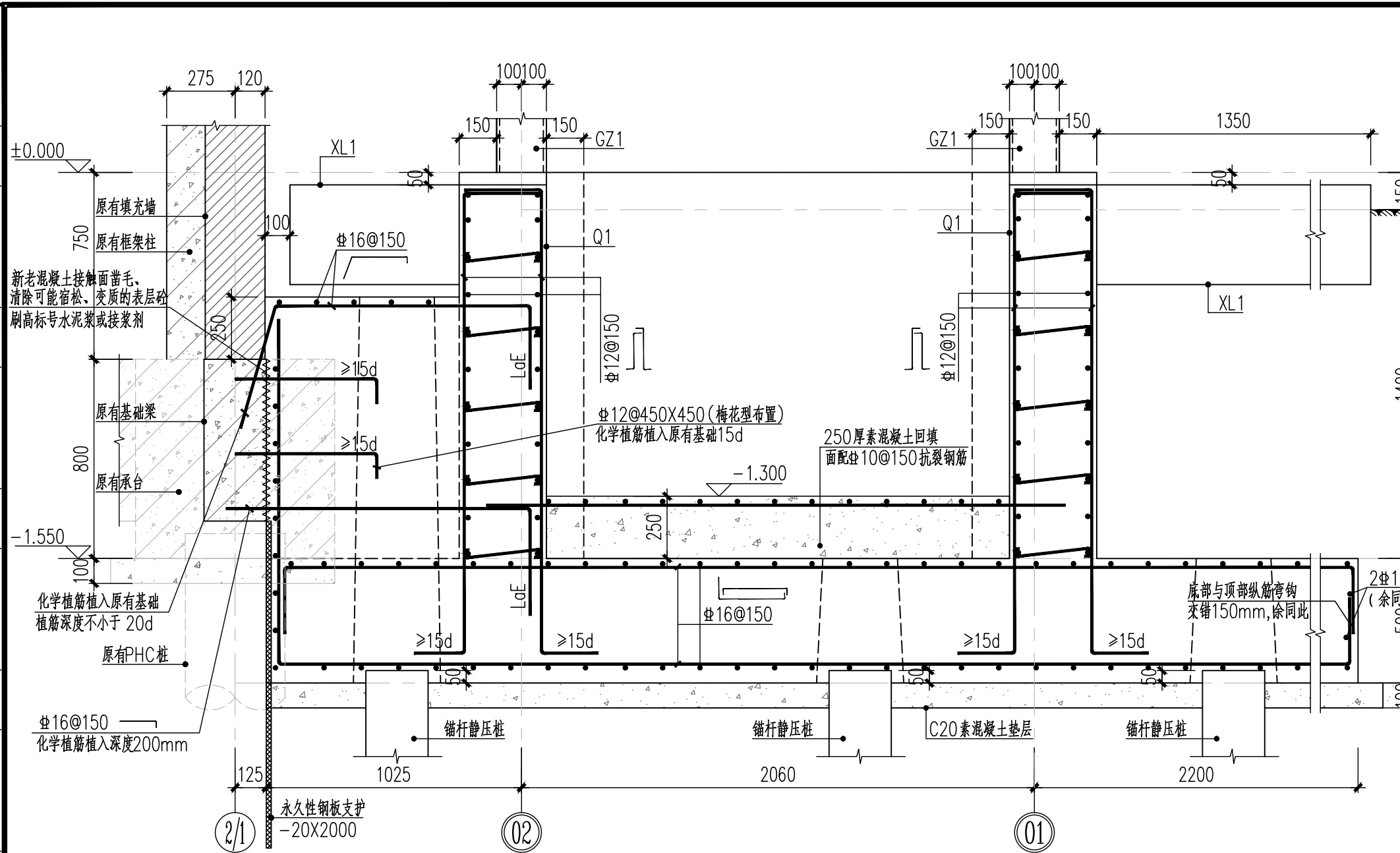
封桩节点详图

注:适用于新建基础
本图由电梯厂家确认无误后方可施工

<div>HDSJ</div> <div>SHANGHAI HUA DING ARCHITECTURAL DESIGN CORPORATION LTD</div> <div>上海华铨建筑设计有限公司</div>		
建筑工程专业乙级(编号):A231012852		
合作设计单位: JOINTLY DESIGNED WITH		
会签: SIGNED:		
建设单位: CLIENT		
上海鑫泽置业有限公司		
工程名称: PROJECT NAME		
上海市闵行区瓶北路479弄鑫泽阳光公寓 18号加装电梯工程		
图名: DRAWING TITLE		
桩位、基础平面布置图		
备注: NOTE		
出图章: STAMP FOR ISSUE		
注册工程师专用章: REGISTERED ARCHITECT REGISTERED STAMP		
设计号: Design No.		
审定人: AUTHORIZED BY		
审核人: PROCESSED BY	彭 华	彭 华
设计总负责人: PROJECT DIRECTOR	孙劭铮	孙劭铮
专业负责人: DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	彭 华	彭 华
校对人: CHECKED BY	宋海强	宋海强
设计人: DESIGNED BY	丁瑞寿	丁瑞寿
专业: DISCIPLINE	结 构	图号: DRAWING No.
阶段: STATUS	施工图	比例: SCALE
日期: DATE	2025. 05	文件名: FILE NAME
结施-03		

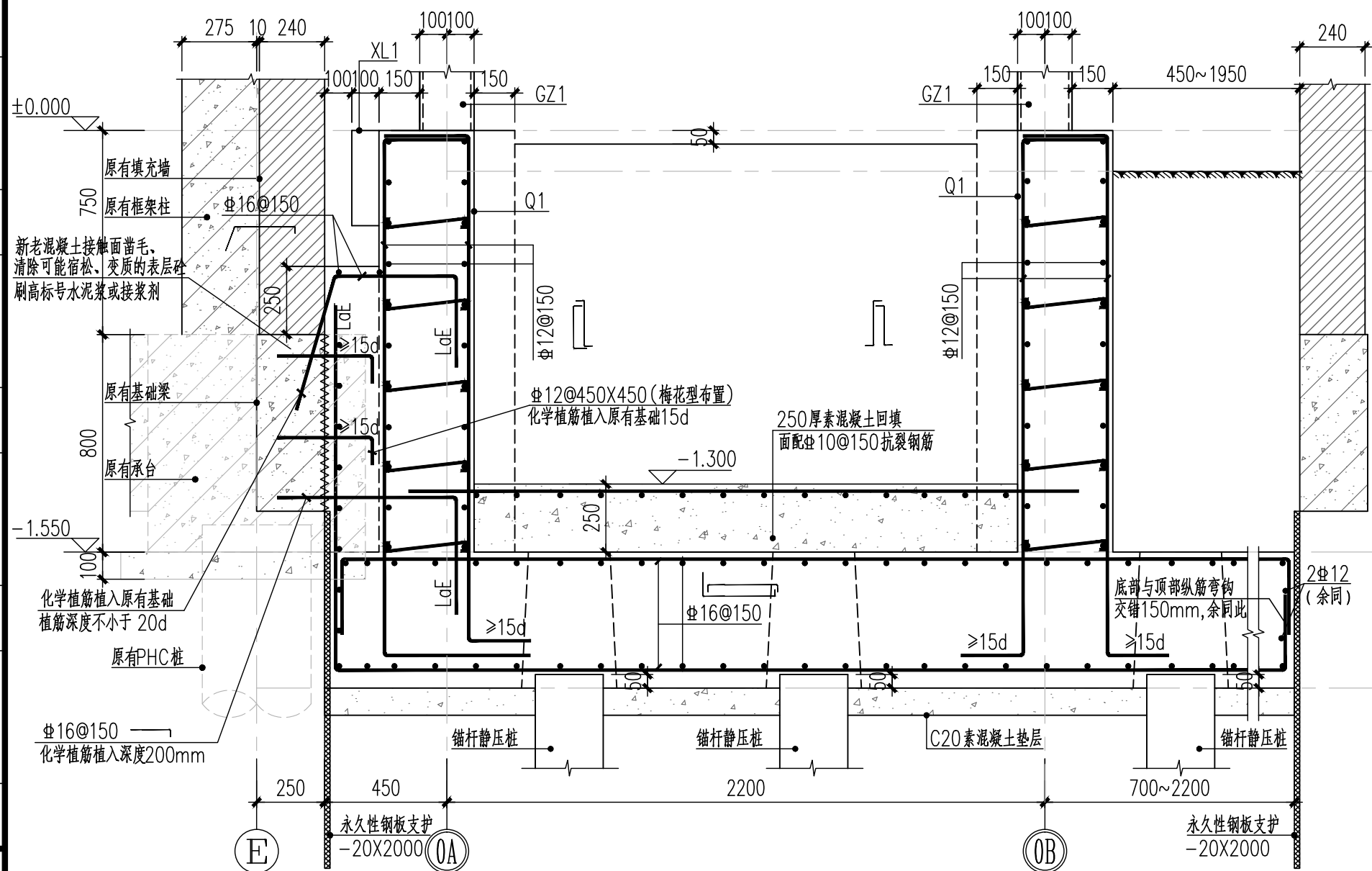
(此图纸未经设计者书面批准,不得复印)

设备
工艺
总图
动力
弱电
电气
暖通
给排水
结构
建筑
制/图人

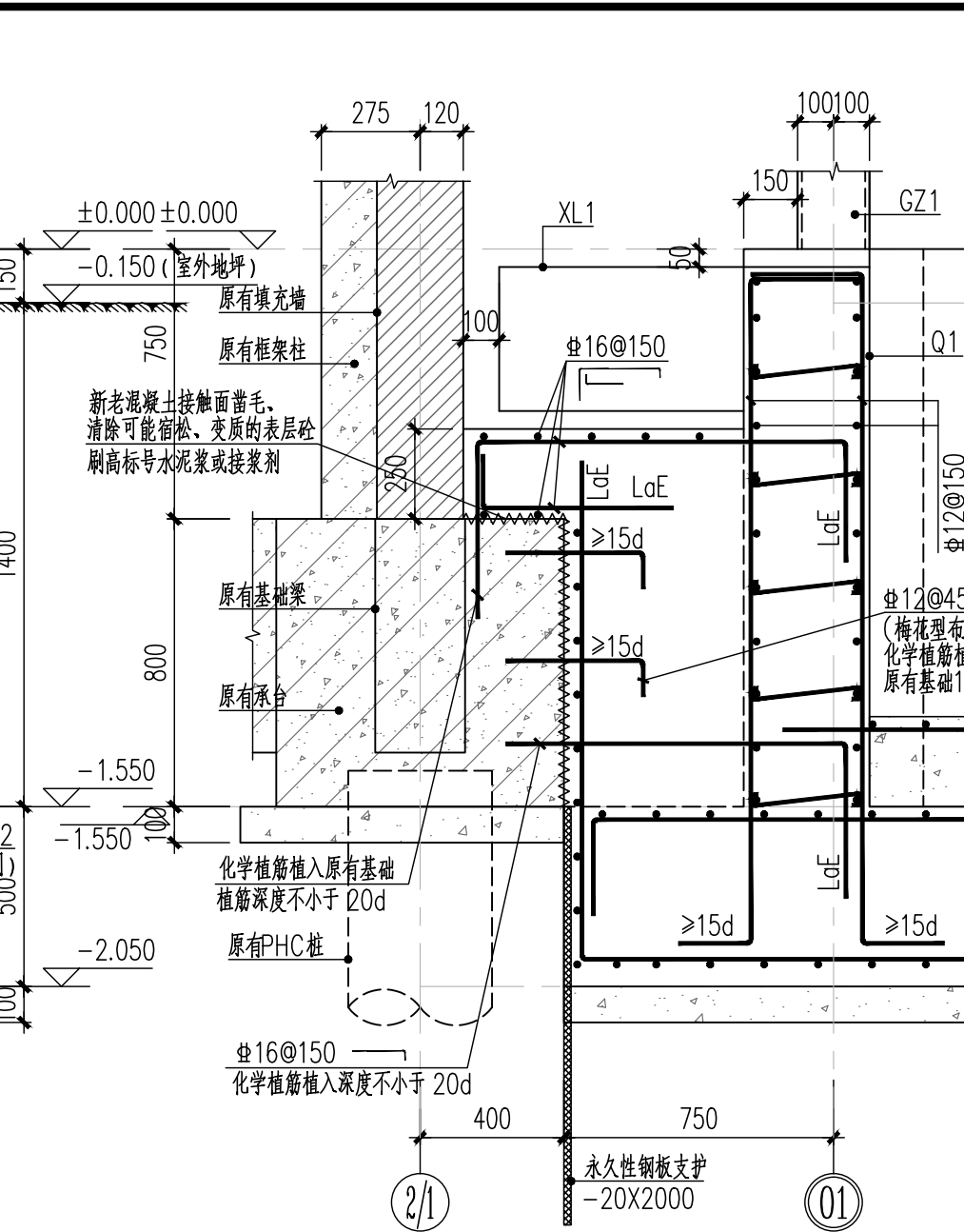


A1-A1

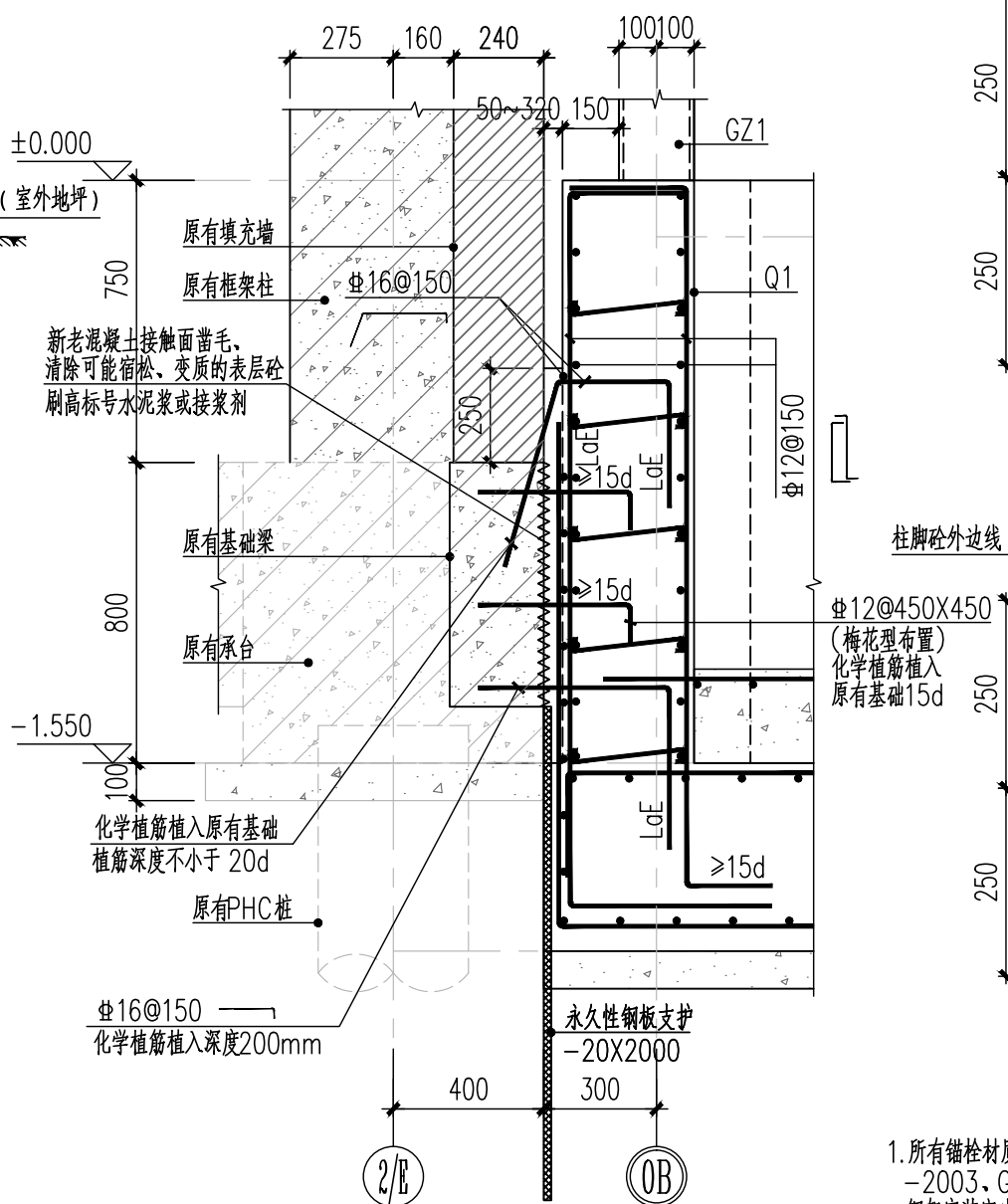
- 1) 钢筋保护层: 迎水面为 50mm, 背水面保护层厚度为25mm, 底板为 50mm。
- 2) 拉结筋为 $\Phi 8@450$ 。
- 3) 混凝土强度等级为 C35, 抗渗等级为 P8。
- 4) 如梯基础毗邻超挖前应先施工钢板支护, 不得扰动原有房屋基础下的土层。



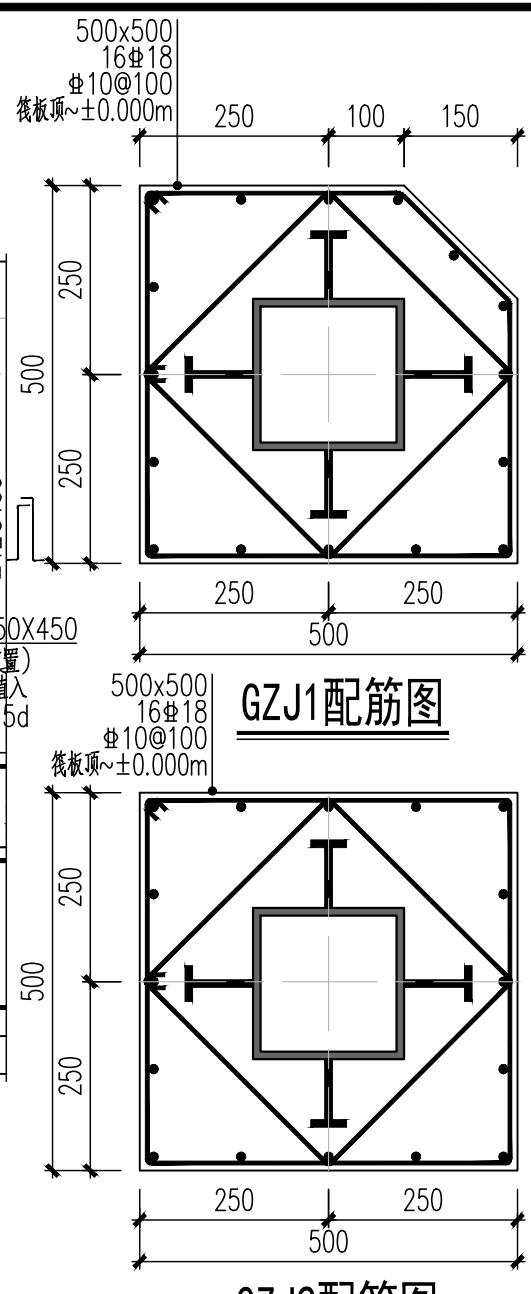
B1-B1



A2-A2

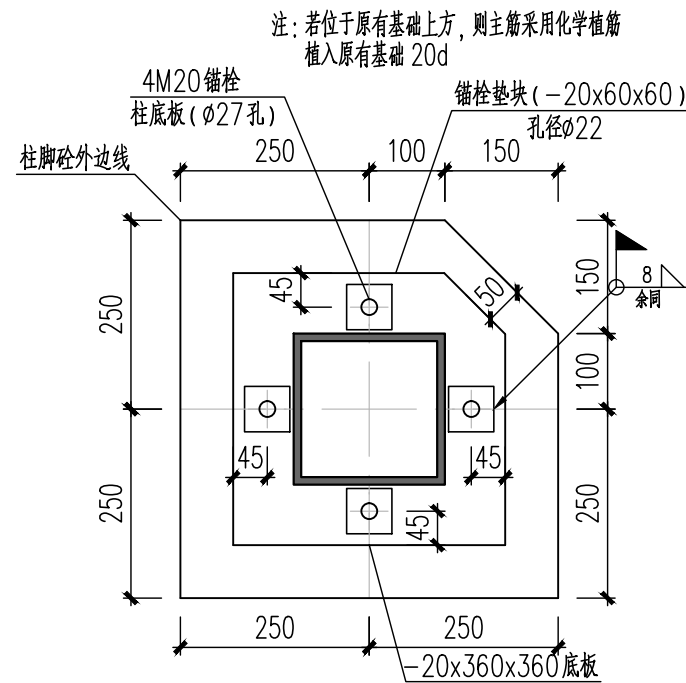


B2-B2



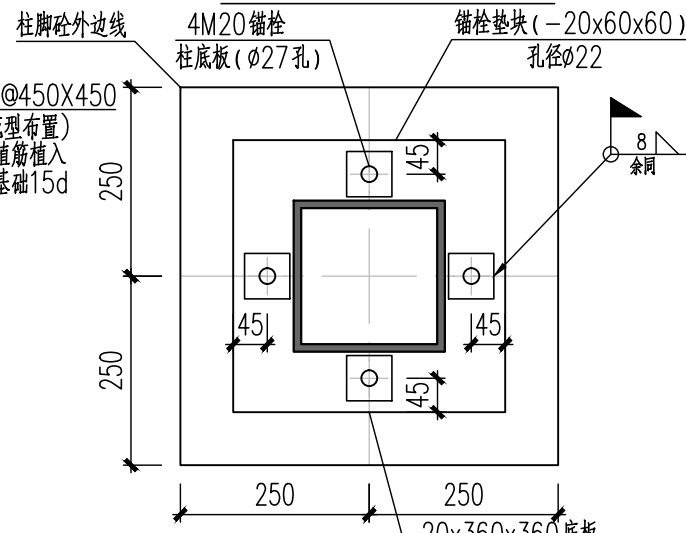
GZJ1配筋图

GZJ2配筋图



基础剖面图

钢柱定位图 (一)



钢柱定位图 (二)

1. 所有锚栓材均采用 Q235B 钢, 锚栓、螺母的螺纹基本尺寸应符合 GB/T192-2003、GB/T196-2003 的规定。每组锚栓并配以方垫板, 上面配双螺母, 钢架安装完成后应将螺母与垫板点焊连接, 方垫板和柱底板采用围焊。
2. 锚栓加工制作完成后应涂防锈油, 防止丝牙锈蚀。但在锚栓埋设之前必须将螺栓上的油污擦净。在结构安装螺母之前必须将螺栓上的油污擦净。
3. 柱与柱底板采用坡口焊缝, 焊缝质量等级是二级。
4. 柱脚锚栓预埋精度误差为:
a. 同一柱位锚栓间距小于 $\pm 3\text{mm}$ 。
b. 各轴线间距小于 $\pm 5\text{mm}$ 。
c. 以上两项合并小于 $\pm 5\text{mm}$ 。

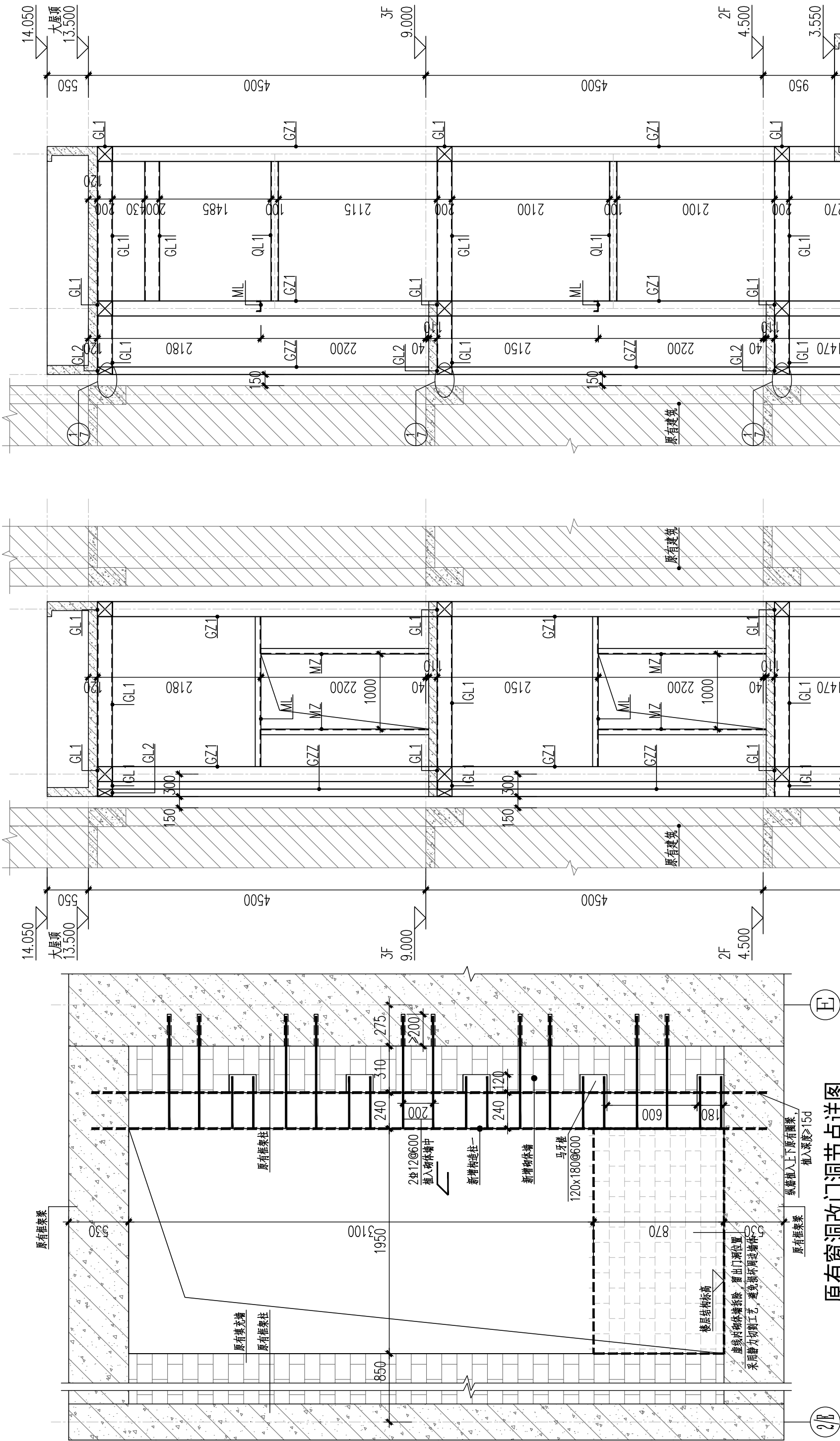
本图由电梯厂家确认无误后方可施工

<div>HDSJ</div> <div>SHANGHAI HUA DING ARCHITECTURAL DESIGN CORPORATION LTD</div> <div>上海华铨建筑设计有限公司</div> <div>注册编号: A231012852</div>			
合作设计单位: JOINTLY DESIGNED WITH			
会签: SIGNED:			
建设单位: CLIENT			
上海鑫泽置业有限公司			
工程名称: PROJECT NAME			
上海市闵行区瓶北路479弄鑫泽阳光公寓 18号加装电梯工程			
图名: DRAWING TITLE			
基础剖面图			
备注: NOTE			
出图章: STAMP FOR ISSUE			
注册工程师专用章: REGISTERED ARCHITECT REGISTERED STAMP			
设计号: Design No.			
审定人: AUTHORIZED BY			
审核人: PROCESSED BY	彭 华	孙劭铮	
设计总负责人: PROJECT DIRECTOR	孙劭铮	孙劭铮	
专业负责人: DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	彭 华	彭 华	
校对人: CHECKED BY	宋海强	宋海强	
设计人: DESIGNED BY	丁瑞寿	丁瑞寿	
专业: DISCIPLINE	结 构	图号: DRAWING No.	结施-04
阶段: STATUS	施工图	比例: SCALE	1:100
日期: DATE	2025. 05	文件名: FILE NAME	



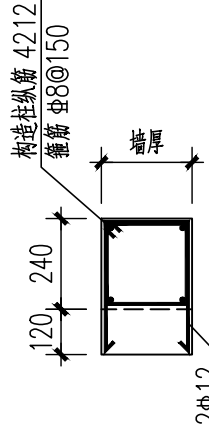
(此图纸未经设计者书面批准, 不得复印)

制图人	建筑	结构	给排水	暖通	电气	弱电	动力	总图	工艺	设备
-----	----	----	-----	----	----	----	----	----	----	----



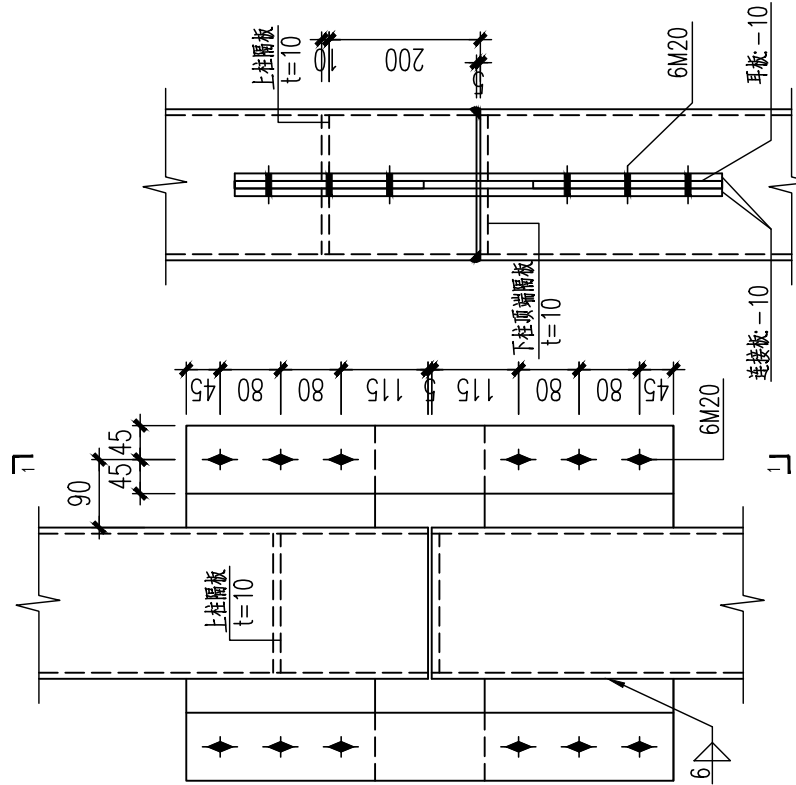
原有窗洞改门洞节点详图

注: 窗洞门施工顺序应由上到下逐层施工



新增构造柱

注: 纵筋植入原有框架梁及基础梁, 植入深度>15d

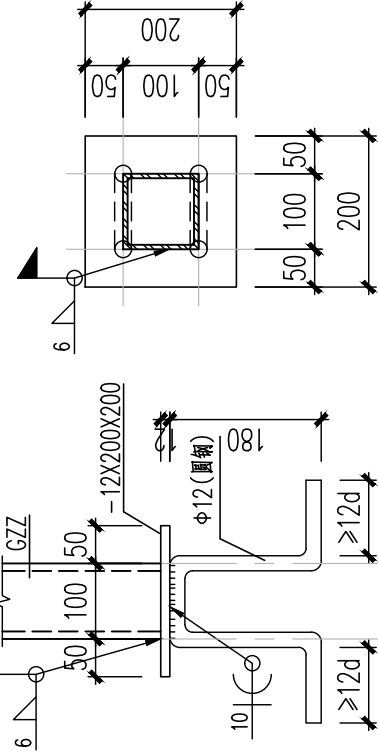


箱形截面柱的工地拼接及设置
安装耳板和水平加劲肋的构造

注: 箱梁采用全熔透的坡口对接焊缝连接, 焊接完成后应打磨平整。

电梯井道结构C-C剖面图

- 注: 1. 电梯井道导轨及顶部安装梁, 其平面定位尺寸和竖向标高, 由电梯厂家现场确认后, 方可进行安装。
2. 导轨安装要确定竖向位置, 若电梯厂家布置位置与本报纸不一致时, 应与设计单位沟通确认, 取得设计同意后后方可施工。
3. 电梯门座(MZ)及门梁(ML)应与电梯厂家布置位置核对一致后方可施工。
4. 电梯导轨梁(QL1)、门柱(MZ)及门梁(ML)待主体结构施工完毕后安装。

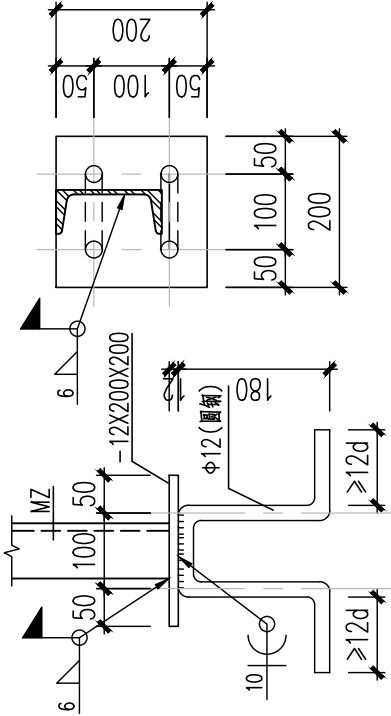


预埋件M-2详图

预埋件M-1详图

注: 预埋件施工时, 需电梯厂家提供电梯安装图。

电梯井道结构D-D剖面图

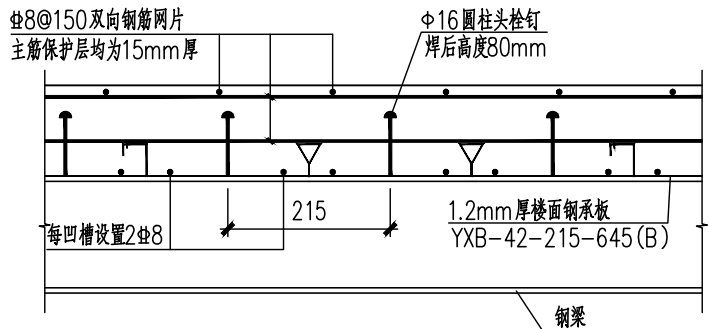


<div>HDSJ</div> <div>SHANGHAI HUA DING ARCHITECTURAL DESIGN CORPORATION LTD</div> <div>上海华铤建筑设计有限公司</div> <div>建筑工程专业乙级 (编号): A231012852</div>				合作设计单位: JOINTLY DESIGNED WITH	
会 签: SIGNED:				建设单位: CLIENT	
工程名称: PROJECT NAME				上海市闵行区瓶北路479弄鑫泽阳光公寓 18号加装电梯工程	
图名: DRAWING TITLE				电梯井道结构剖面图	
备注: NOTE				出图章: STAMP FOR ISSUE	
注册工程师专用章: REGISTERED ARCHITECT REGISTERED STAMP				设计号: Design No.	
审定人: AUTHORIZED BY				审核人: PROCESSED BY	
设计总负责人: PROJECT DIRECTOR				专业负责人: DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	
校对对: CHECKED BY				设计人: DESIGNED BY	
专业: DISCIPLINE	结 构	图号: DRAWING No.	结施-06	阶段: STATUS	施工图
日期: DATE	2025. 05	文件名: FILE NAME		比例: SCALE	1:50

(此图纸未经设计者书面批准, 不得复印)

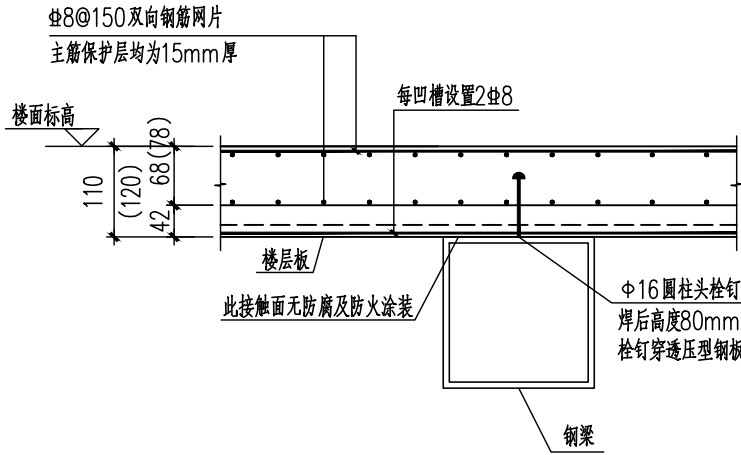
设备
工艺
总图
动力
弱电
电气
暖通
给排水
结构
建筑
制图人

压型钢板钢筋与栓钉设置



压型钢板-混凝土楼面构造

注: 括号内数值仅适用于屋面

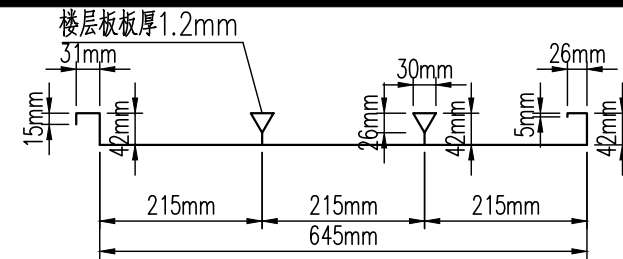


注: 括号内数值仅适用于屋面

板型号图

说明:

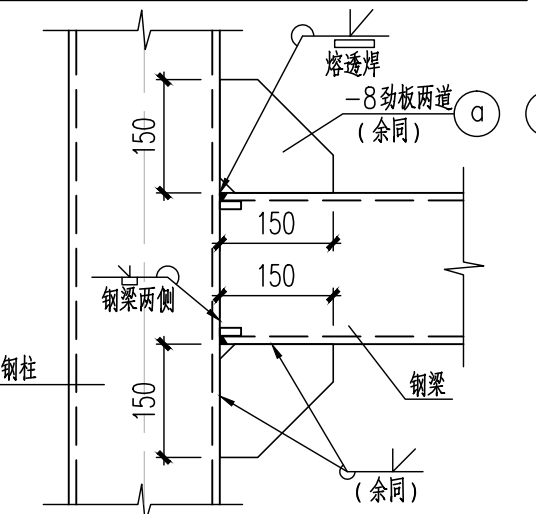
- 本工程采用闭口型压型钢板非组合楼板, 设计中其规格尺寸及力学特性暂按国标图集《钢与混凝土组合楼盖结构构造》(05SG522)中的YXB-42-215-645(B)选用, 压型钢板厚度 $\geq 1.2\text{mm}$, 材质Q235B. 若选用其他型号时, 其力学特性等应与此相当。
- 非组合楼板楼板总厚度110/120mm, 混凝土强度等级为C30. 压型钢板铺设方向与强肋方向一致, 楼板配筋及构造要求详见图。
- 压型钢板非组合楼板其双面镀锌层总含量应满足在使用期间不致锈蚀的要求, 应不小于 275g/m^2 。
- 压型钢板供货前应遵照本图配合施工方进行铺板放样深化设计及施工阶段核算等。
- 图中无定位标示的钢梁为贴边布置或居轴线中布置。
- 未注明连接板, 补强贴板材质均为Q235B, 杆件材质按照相关图纸执行。



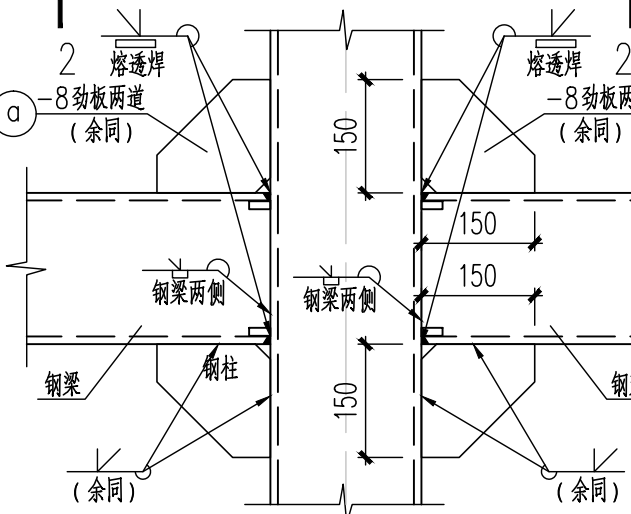
说明:

- 非组合楼板的做法须满足《钢结构设计标准》的构造要求。
- 采用 $\Phi 16$ 栓钉(高度80mm, 间距250mm)将楼承板与钢梁焊接。
- 采用 $\Phi 20$ 点焊(间距250mm)将楼承板边缘与钢梁焊接。
- 采用 $\Phi 20$ 点焊(间距250mm)将边模、填充板与钢梁焊接。
- 采用6mm焊脚的连续统角焊缝将支撑角钢与钢梁焊接, (搭接长度 $>100\text{mm}$)。
- 使用特殊设计的大力钉(钉口宽度约100mm), 将楼承板互锁, 锁合间距500mm。

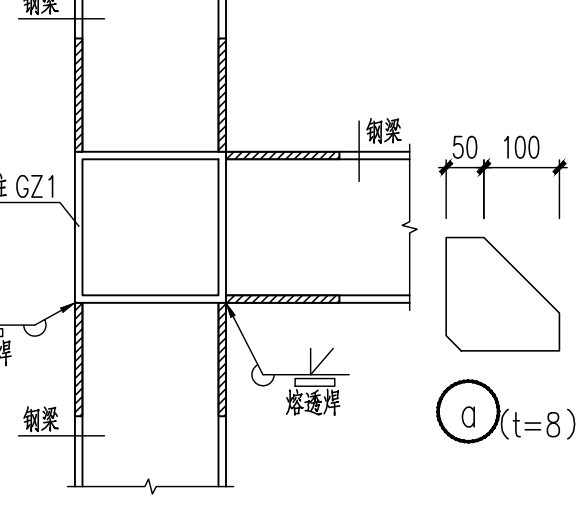
梁柱节点加劲板示意图



梁柱节点加劲板示意图 (一)

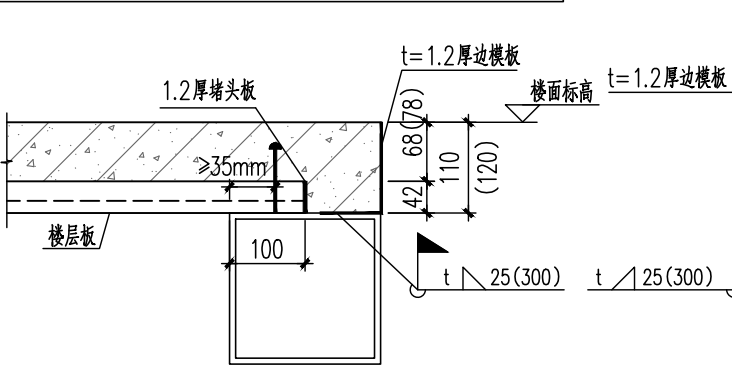


梁柱节点加劲板示意图 (二)

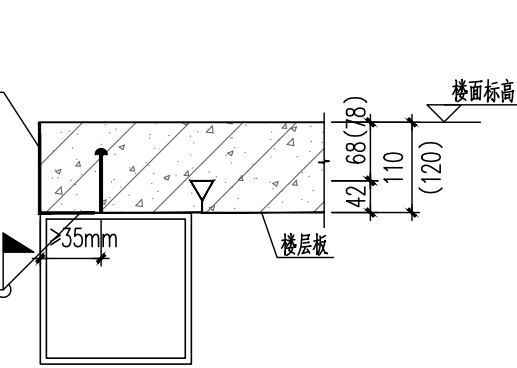


2-2

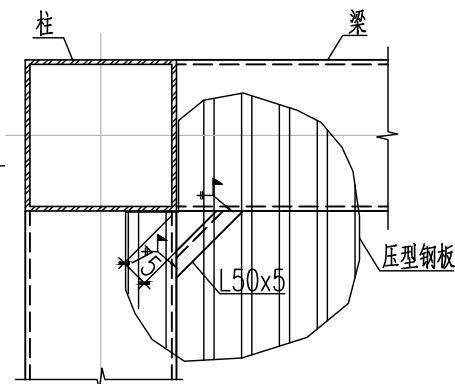
压型钢板与钢梁连接详图



注: 括号内数值仅适用于屋面

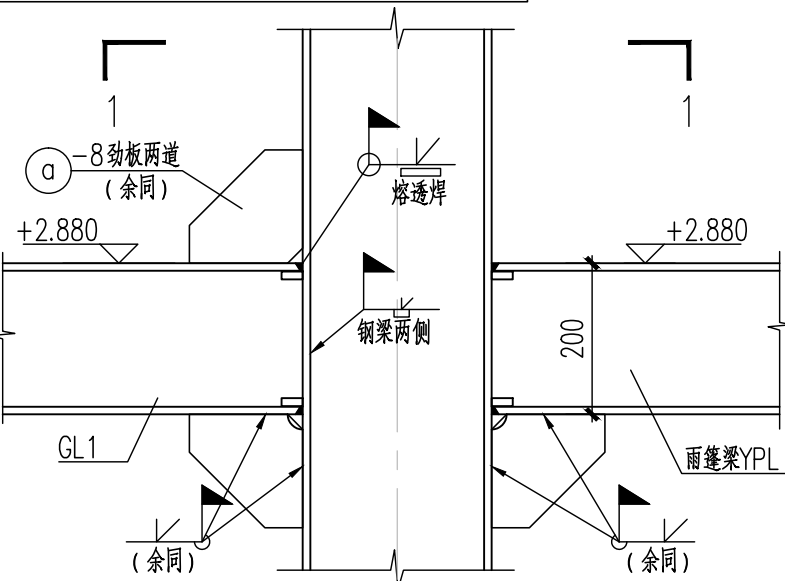


注: 括号内数值仅适用于屋面

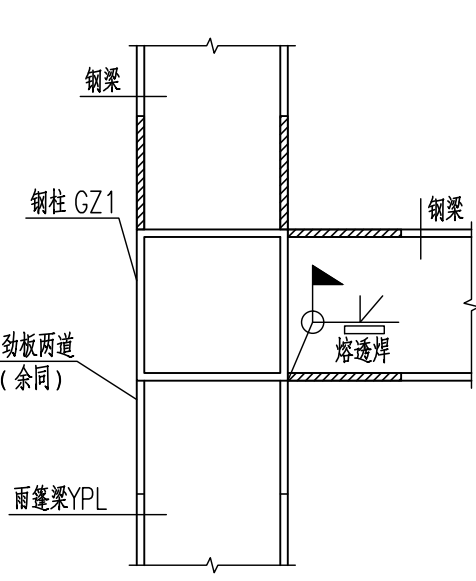


柱与梁交接处的压型钢板支托

GZ1与雨篷梁刚接节点

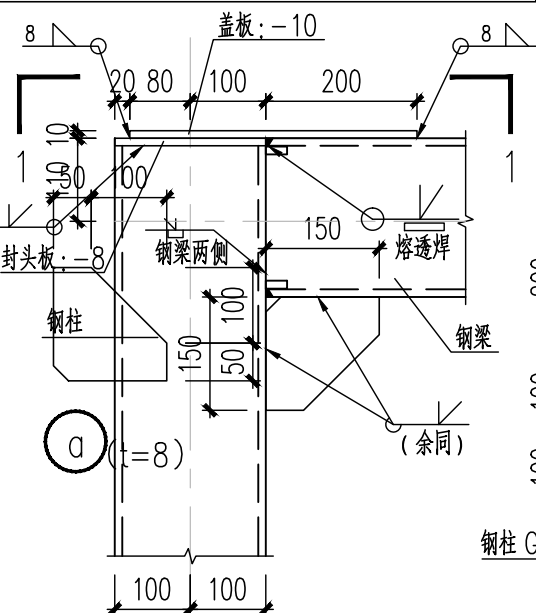


GZ1与雨篷梁刚接节点



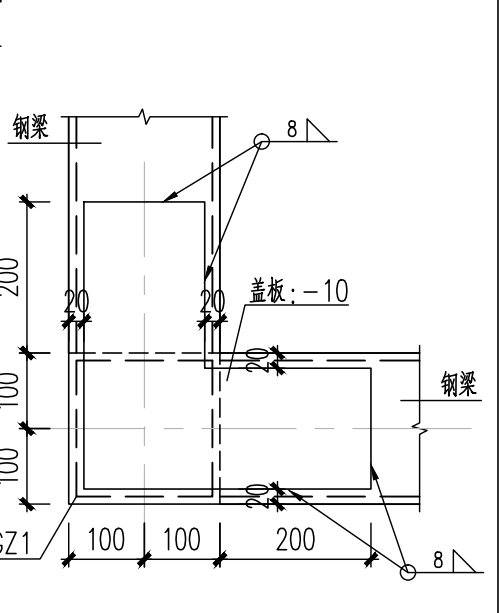
1-1

柱顶盖板节点详图

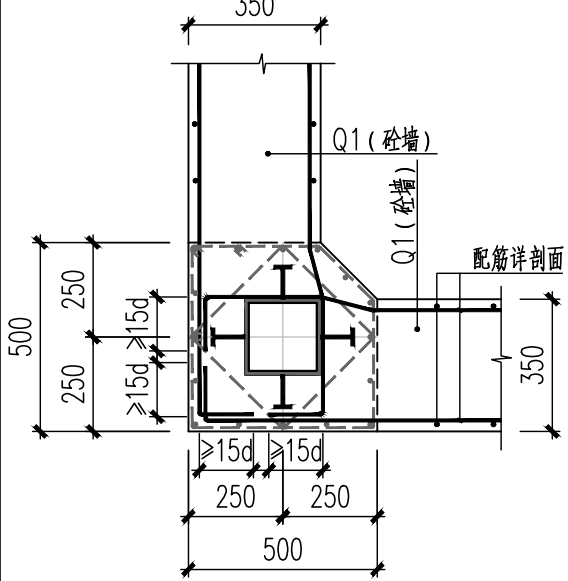


顶层钢梁与钢柱刚接节点详图

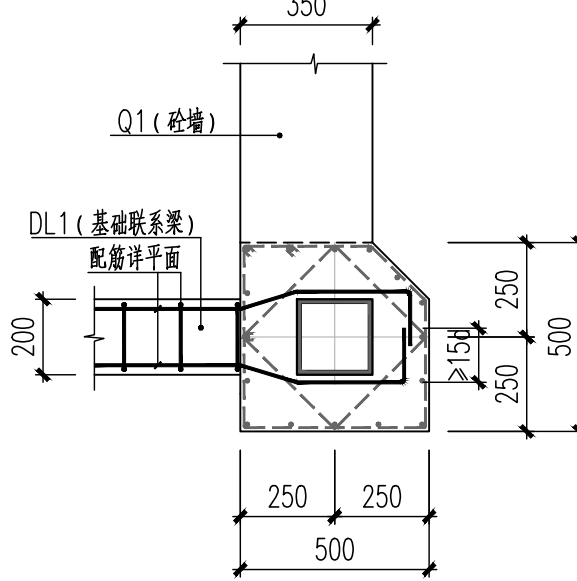
注: 封头板与钢柱侧壁间采用坡口焊接; 盖板与钢梁、钢柱间采用角焊缝



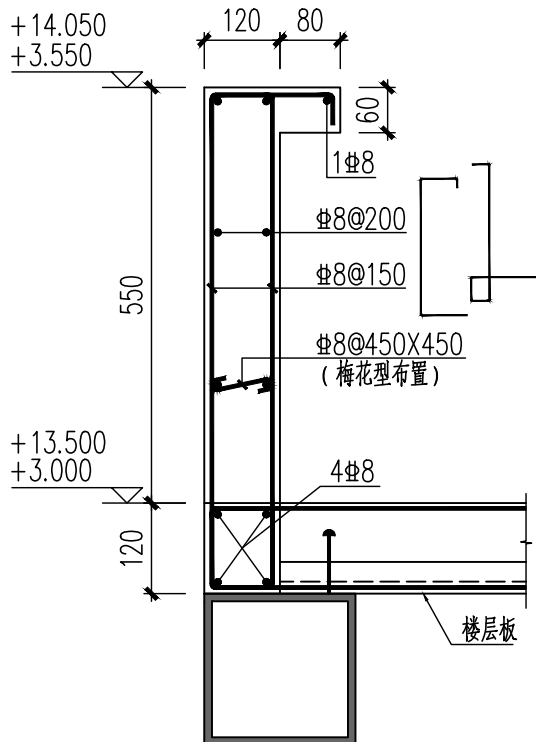
1-1剖面



Q1与GZJ1连接节点大样示意图

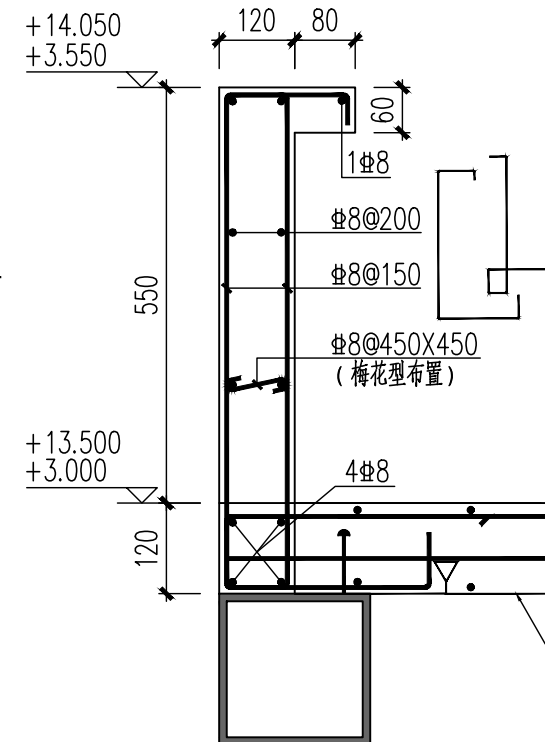


DL1与GZJ1连接节点大样示意图



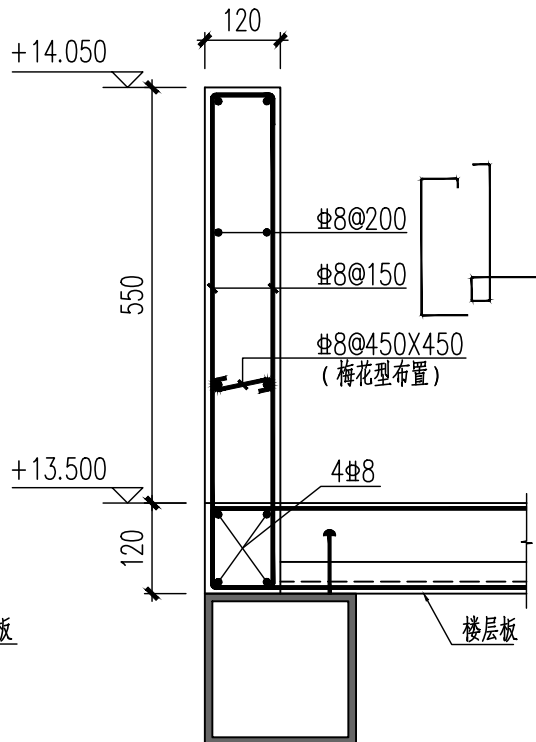
女儿墙详图 (一)

注: 定位详见建筑图



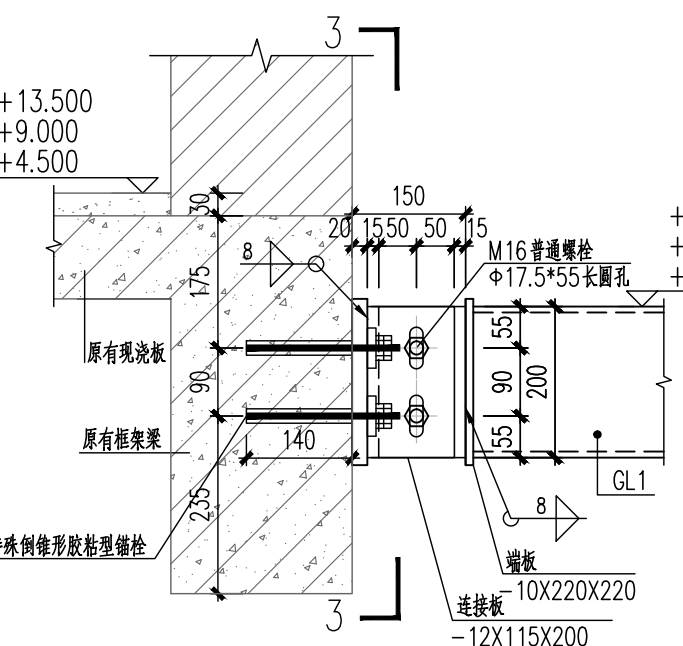
女儿墙详图 (二)

注: 定位详见建筑图



女儿墙详图 (三)

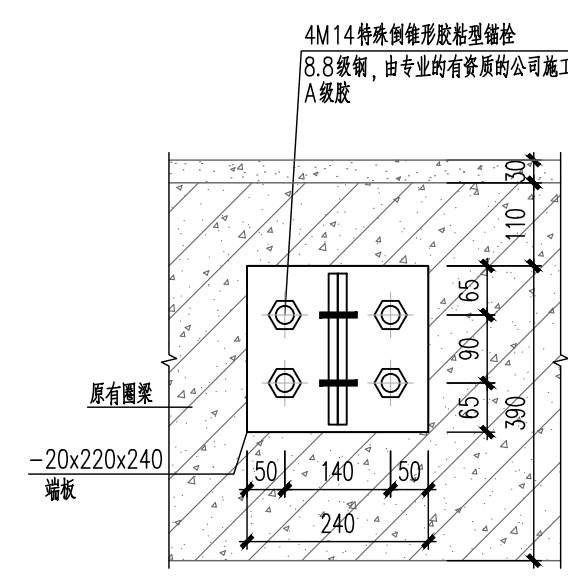
注: 定位详见建筑图



GL1与原有圈梁连接节点

- 1、新旧结构变形缝设置时应考虑房屋倾斜影响, 并根据现场实际, 最小宽度不得小于100mm。
- 2、特殊倒修形胶粘型锚栓的锚固胶使用应满足以下高温适用性测试:
a、使用温度不得超过产品说明书规定的温度范围;
b、应分别进行短期最高温度与长期最高温度下承载力试验, 且比值不小于0.8。
- 3、不应在后置式预埋件上进行现场施焊。
- 4、后置式预埋件施工前应实地查勘连接点区域的圈梁高度及混凝土强度等级。

1



3-3剖面

本图由电梯厂家确认无误后方可施工

HDSJ

SHANGHAI HUA DING ARCHITECTURAL DESIGN CORPORATION LTD
上海华锭建筑设计有限公司

建筑工程专业乙级 (编号: A231012852)

合作设计单位:
JOINTLY DESIGNED WITH

会签:
SIGNED:

建设单位:
CLIENT

上海鑫泽置业有限公司

工程名称:
PROJECT NAME
上海市闵行区瓶北路479弄鑫泽阳光公寓
18号加装电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

节点详图

备注:
NOTE

出图章:
STAMP FOR ISSUE

注册工程师专用章:
REGISTERED ARCHITECT REGISTERED STAMP

设计号:
Design No.

审定人:
AUTHORIZED BY

审核人:
PROCESSED BY

设计总负责人:
PROJECT DIRECTOR

专业负责人:
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对入:
CHECKED BY

设计人:
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE

阶段:
STATUS

日期:
DATE

图号:
DRAWING No.

比例:
SCALE

文件名:
FILE NAME

结施-07

1:100