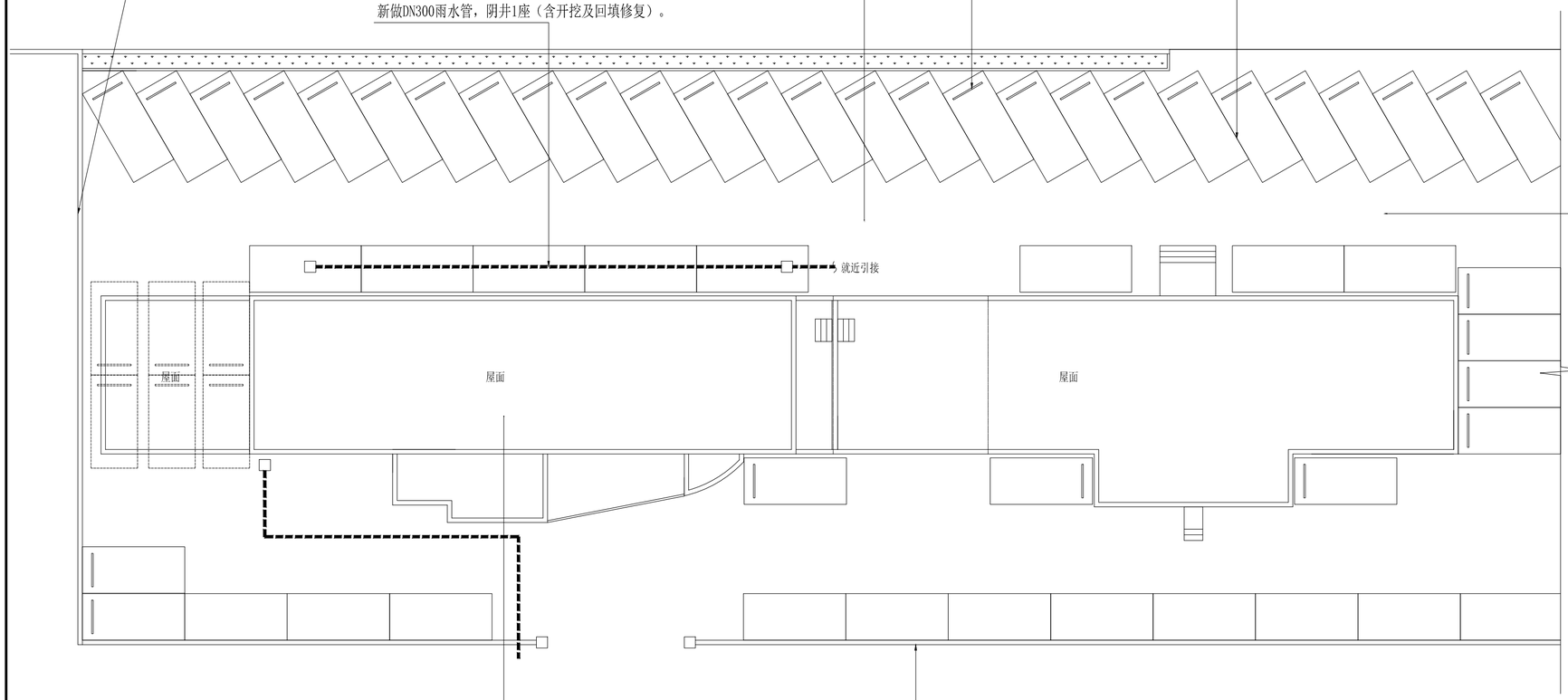
园区内其他维修内容：
1：园区内绿化修剪及树杈外运3车。
2：新做阴井22只。
3：新做硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 管径 30。
4：新做塑制反光柱5根。
5： 新做防撞垫13只。
6：新做减速垄30米。
7：马桶污水管疏通19工日（以现场实际为准）。
8：园区绿化移位并种植38工日。

东侧实心围墙拆除原外墙涂料、腻子层至基层，新做3厚外加剂专用砂浆底面刮糙或专用界面剂甩毛，20mm厚DP15水泥砂浆内掺防水剂、中层刮平扫毛或划出纹道，新做防水腻子层内置网格布、外墙丙烯酸水性弹性涂料一底二面,高2600mm。

新做停车位车档（Φ60圆管）

新做150宽热熔停车位划线（黄线）

新做DN300雨水管，阴井1座（含开挖及回填修复）。



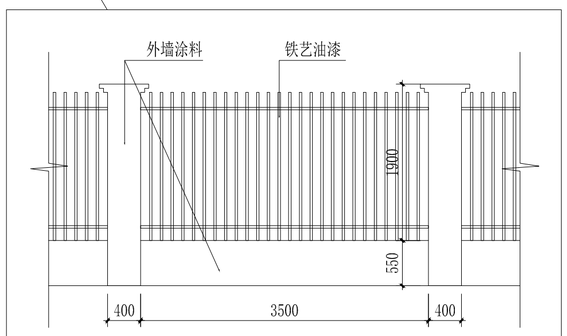

园区内整体路面维修内容：
1：原200厚混凝土路面开裂损坏处铲除面积约589㎡；200厚道渣垫层铲除面积约589㎡；混凝土切缝约225米；土方外运（含机械开挖运输等）。
2：新做200厚道渣垫层铲除面积约589㎡；200厚混凝土路面开裂损坏处铲除面积约589㎡。
3：新做砖砌窖井29只及井盖。
4：原窖井抬高55只。
5： 原混凝土路面整体凿毛面积约3760㎡。
6：路面整体新做50厚AC-13细沥青面层面积约3760㎡（含机械运输等）。

园区内给水管维修内容：
1： 新装聚丙烯(PPR)给水管 热熔(管径) 50，长度132米。
2： 新装聚丙烯(PPR)给水管 热熔(管径) 403：新做硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 管径 30，长度124米。
4：新装聚丙烯(PPR)给水管 热熔(管径) 32，长度160米。
5： 新装聚丙烯(PPR)给水管 热熔(管径) 25，长度100米。
6： 新做包扎聚乙烯水管保温层 Φ50，长度98米。
7： 新装聚丙烯(PPR)给水管 热熔(管径) 63，长度115米。
8： 新做自来水增压泵1只。
9：新做水泵不锈钢架子1项。
10：新装阀门 螺纹连接(管径) 65，约18只

改造后总平面图 1:200

1：北侧柱子及矮墙涂料处拆除原外墙涂料、腻子层至基层，新做3厚外加剂专用砂浆底面刮糙或专用界面剂甩毛，20mm厚DP15水泥砂浆内掺防水剂、中层刮平扫毛或划出纹道，做防水腻子层内置网格布、外墙丙烯酸水性弹性涂料一底二面。
2：铁艺围栏处油漆铲除打磨，新做防锈漆（含底漆及面漆）。

外墙涂料




围墙尺寸示意图 1:50


dpall
戴文工程设计(上海)有限公司
DPALL ENGINEERING (SH) CO.,LTD.
网址：www.dpall.cn 电话：021/55668678


设计证书编号:A231005110

合作设计单位
Co-Designer

工程勘察设计证书专用章
Stamp for Engineering Design

注册师资质章
Stamp for Engineering Certified

建设单位
CLIENT

项目名称
PROJECT 办公大楼配套设施维修及场地铺设沥青路面

子项名称
PROJECT

图 名
DRAWING TITLE 改造后总平面图

| | | |
|---|---|---|
| 项目负责人 Design Chief | 袁勋康 | |
| 审 定 Approced | | |
| 审 核 Examined | | |
| 校 对 Checked | 李墀 | |
| 专业负责人 Chief | 李墀 | |
| 设 计 Designed | 李跃 | |
| 制 图 Drawn | 李跃 | |
| 项目编号 Designer | ZS24- | |
| 比 例 Scale | 1:100 | 日 期 Date 2025.02 |
| 专 业 Category | 装饰 | 阶 段 Status 施工图 |
| 图 号 Drawing Number | ZS-04 | 版 本 Revision A |

会 签 Countersigning

| 工 艺 | 建 筑 | 结 构 | 给排水 | 电 气 | 暖 通 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

盖章栏
Stamp

施工图出图 负责人 袁勋康

工程施工图设计出图 专 用 章
资质证书号：A231005110
有效期至2025年03月02日止
上海市勘察设计行业协会统一颁发