

淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修 复工程

最高投标限价

上海啸东工程造价咨询有限公司

2025-05-07

最高投标限价编制说明

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程

第 1 页 共 1 页

一、招标工程量清单编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》及专业工程工程量清单计价规范（2013）；
- 2、《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》；
- 3、上海市建设工程有关文件的规定；
- 4、招标图纸。

二、投标报价依据及要求：

- 1、本工程采用工程量清单计价，按照《建设工程工程量清单计价规范》及专业工程工程量清单计价规范（2013）、《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》、上海市建设工程有关文件及政策规定、招标文件、设计图纸及投标人编制的施工组织设计等进行报价。
- 2、本工程的合同形式为固定单价合同，投标人应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求及施工验收规范全面考虑后填报综合单价和总价，一旦中标，除合同文件注明外，一律不予调整。
- 3、措施项目分为两类，一类是可以计算工程量的项目，以“量”计价，称为单价项目，另一类是不能计算工程量的项目，以“项”计价，称为总价项目。总价项目，按项报价，投标人可根据工程的具体情况，不限于招标清单提供的项目，自行增加措施项目并报价，在施工中包干使用，结算时不做调整；单价项目措施如需增加列项，请在总价项目清单中增加，按照总价项目结算原则执行。
- 4、由承包人自行采购的材料（或设备），其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，实际施工时不作调整。投标人应按此要求正确填报分部分项工程量清单中材料（或设备）的单价。
- 5、本工程临时施工用电、用水条件及施工场地条件详见招标文件。承包人进场后应自装管线及计量表具，承包人在施工中发生的生产、生活用水、电费，应按每月的抄表数由中标人支付，报价时应包含在本项目报价中。
- 6、本工程所有砂浆均使用预拌砂浆，投标人须自行将各类砂浆换算成相应的预拌砂浆，结算时不作调整。
- 7、对招标清单中未明示，但提供的图纸中已表明的工作内容或按工程施工规范所必须发生的工作内容，投标人将该类工作内容的报价包含在相关项目的综合单价报价中。
- 8、材料设备均需符合国家及行业的规范标准。
- 9、本工程质量应达到国家施工验收规范规定的质量标准 and 工程备案标准。
- 10、其他事项详见招标文件的相关章节

最高投标限价汇总表

工程名称: 淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

最高投标限价措施项目清单汇总表

工程名称: 淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程 标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	整体措施项目（总价措施费）	266263.55
1.1	安全文明施工费	43579.17
1.2	其他措施项目费	222684.38
2	单项措施费（单价措施费）	
合 计		266263.55

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
1	安全文明施工措施项目							
	041109001001	环境保护	项	粉尘控制		1783206	2.44	43579.17
	041109001002			噪音控制				
	041109001003			有毒有害气味控制				
	041109001004	文明施工		安全警示标志牌				
	041109001005			现场围挡				
	041109001006			各类图板				
	041109001007			企业标志				
	041109001008			场容场貌				
	041109001009			材料堆放				
	041109001010			现场防火				
	041109001011			垃圾清运				
	041109001012	临时设施		现场办公设施				
	041109001013			现场宿舍设施				
	041109001014			现场食堂生活设施				
	041109001015			现场厕所、浴室、开水房等设施				
	041109001016			水泥仓库				
	041109001017			木工棚、钢筋棚				

注：项目编码、项目名称和工作内容及包含范围，按照各专业工程工程量清单计算规范要求填写。

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	041109001018			其他库房				
	041109001019			配电线路				
	041109001020			配电箱开关箱				
	041109001021			接地保护装置				
	041109001022			供水管线				
	041109001023			排水管线				
	041109001024			沉淀池				
	041109001025			临时道路				
	041109001026			硬地坪				
	041109001027	安全施工		楼板、屋面、阳台等临时防护				
	041109001028			通道口防护				
	041109001029			预留洞口防护				
	041109001030			电梯井口防护				
	041109001031			楼梯边防护				
	041109001032			垂直方向交叉作业防护				
	041109001033			高空作业防护				
	041109001034			操作平台交叉作业				
	041109001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用品				

注：项目编码、项目名称和工作内容及包含范围，按照各专业工程工程量清单计算规范要求填写。

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
2	其他措施项目							
	041109002	夜间施工	项			1783206	12.49	222684.38
	041109003	二次搬运						
	041109004	冬雨季施工						
	041109005	行车、行人干扰						
	041109006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
	041109007	已完工程及设备保护						
	041108001	地下管线交叉处理						
	041108002	施工监测、监控						
		大型机械进出场及安拆费						
		建筑、安装一切险						
		临时接水接电费						
		施工期间所发生的交通引导、交通标识、警示灯、交通配合组织等						
		竣工资料、竣工验收配合、备案工作						
		CCTV检测、材料检测等						
		临时排水						

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	名 称	计 量 单 位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
		疫情防控措施						
		其他（如有请列明）						
合 计								266263. 55

最高投标限价增值税项目清单计价表

工程名称: 淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程 标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：在计算税金时，应扣除按规不计税的工程设备费用。

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名 称	计量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
1		其他措施项目						
合 计								

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
管道修复工程											
1	04B001	DN300管道紫外光原位固化法整体修复	1. 管道直径:300 2. 修复技术:紫外光原位固化法整体修复(技术要求详见招标图纸) 3. 管道预处理:水力机械清通及管道冲洗 4. 管道封堵及拆除:修复管道段所需的管道封堵作业及拆除封堵 5. 施工安全措施、环境保护措施等其他要求:详见招标图纸 6. 其它:详见招标图纸	1. 管道封堵 2. 管道清淤、疏通、清洗、垃圾外运、确保全线无污垢、剥蚀碎片等 3. 紫外光原位固化法整体修复 4. 电视检测 5.	m	14.6	1352.69	19749.27	33.67		
2	04B002	DN600管道紫外光原位固化法整体修复	1. 管道直径:600 2. 修复技术:紫外光原位固化法整体修复(技术要求详见招标图纸) 3. 管道预处理:水力机械清通及管道冲洗	1. 管道封堵 2. 管道清淤、疏通、清洗、垃圾外运、确保全线无污垢、剥蚀碎片等 3. 紫外光原位固化法整体修复 4. 电视检测	m	93	2247.95	209059.35	54.91		
本页小计								228808.62			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			4. 管道封堵及拆除: 修复管道段所需的管道封堵作业及拆除封堵 5. 施工安全措施、环境保护措施等其他要求: 详见招标图纸 6. 其它: 详见招标图纸	5.							
3	04B003	DN800管道紫外光原位固化法整体修复	1. 管道直径:800 2. 修复技术:紫外光原位固化法整体修复（技术要求详见招标图纸） 3. 管道预处理:水力机械疏通及管道冲洗 4. 管道封堵及拆除: 修复管道段所需的管道封堵作业及拆除封堵 5. 施工安全措施、环境保护措施等其他要求: 详见招标图纸 6. 其它: 详见招标图纸	1. 管道封堵 2. 管道清淤、疏通、清洗、垃圾外运、确保全线无污垢、剥蚀碎片等 3. 紫外光原位固化法整体修复 4. 电视检测 5.	m	354.1	3639.75	1288835.48	56.47		
本页小计								1288835.48			

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	04B004	DN600管道局部现场固化	1. 管道直径:600 2. 修复技术:局部现场固化复(技术要求详见招标图纸) 3. 管道预处理:水力机械疏通及管道冲洗 4. 管道封堵及拆除:修复管道段所需的管道封堵作业及拆除封堵 5. 施工安全措施、环境保护措施等其他要求:详见招标图纸 6. 其它:详见招标图纸	1. 管道封堵 2. 管道清淤、疏通、清洗、垃圾外运、确保全线无污垢、剥蚀碎片等 3. 局部现场固化 4. 电视检测 5.	环	1	5254	5254			
5	04B005	DN800管道局部现场固化	1. 管道直径:800 2. 修复技术:局部现场固化复(技术要求详见招标图纸) 3. 管道预处理:水力机械疏通及管道冲洗 4. 管道封堵及拆除:修复管道段所需的管道封堵作业及拆	1. 管道封堵 2. 管道清淤、疏通、清洗、垃圾外运、确保全线无污垢、剥蚀碎片等 3. 局部现场固化 4. 电视检测	环	1	7654	7654			
本页小计								12908			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			除封堵 5. 施工安全措施、环境保护措施等其他要求:详见招标图纸 6. 其它:详见招标图纸								
6	04B006	检查井修复	1. 裂缝处理:见招标图纸 2. 混凝土种类:铝酸盐防腐砂浆 3. 混凝土等级:见招标图纸 4. 混凝土技术参数:见招标图纸 5. 喷涂厚度:20mm 6. 其它:详见招标图纸	1. 将井壁裂缝按V字型凿齐清理,用石棉油麻丝,聚氨酯及双A水泥堵漏封缝 2. 凿除检查井井壁粉刷层 3. 铝酸盐防腐砂浆对井壁进行喷涂 4.	座	18	2202. 86	39651. 48	566. 89		
7	04B007	土体注浆	1. 浆液种类:强度等级为42.5的普通硅酸盐水泥 2. 注浆范围:详见招标图纸 3. 其它:详见招标图纸	1. 浆液制作 2. 钻孔注浆 3. 堵孔	m3	1167	210. 45	245595. 15	67. 71		
		分部小计						1815798. 73			
本页小计								285246. 63			

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 5 页 共 5 页

合 计	1815798.73			
-----	------------	--	--	--

最高投标限价分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注：1. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 1 页 共 7 页

项目编码	04B001	项 目 名 称		DN300管道紫外光原位固化法整体修复				工程数量	14.6	计 量 单 位	m
清单综合单价组成明细											
编 号	名 称	单 位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
临补	DN300管道紫外光原位固化法 整体修复	m	1		1229				1229		
水YPG6-1-5	管道封堵 潜水砖封 φ≤450	只	0.068	354.28	52.63	976.27	100.58	24.09	3.6	66.39	6.84
水YPG6-2-5	管堵拆除 潜水砖封 φ≤450	只		192.23		620.82	54.57				
水YPG1-2-2	冲水车疏通 φ≤1000	100m	0.01	520.43	215.74	551.3	147.75	5.2	2.16	5.51	1.48
水YPG5-2-1	电视检测 φ<600	100m	0.01	419.49		232.9	119.09	4.19		2.33	1.19
人工单价		小 计						33.48	1234.76	74.23	9.51
241.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1352.69			
材料 费 明 细	其他材料费							-	1234.77	-	
	材料费小计							-	1234.77	-	

注：1. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 2 页 共 7 页

项目编码	04B002	项目名称		DN600管道紫外光原位固化法整体修复				工程数量	93	计量单位	m
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
临补	DN600管道紫外光原位固化法 整体修复	m	1		1969				1969		
水YPG6-1-6	管道封堵 潜水砖封 $\phi \leq 600$	只	0.075	376.02	89.4	1640.21	106.75	28.2	6.73	123.02	8.01
水YPG6-2-6	管堵拆除 潜水砖封 $\phi \leq 600$	只	0.075	223.39		904.32	63.42	16.75		67.82	4.76
水YPG1-2-2	冲水车疏通 $\phi \leq 1000$	100m	0.01	520.43	215.74	551.3	147.75	5.2	2.16	5.51	1.48
水YPG5-2-2	电视检测 $\phi \geq 600$	100m	0.01	459.09		252.16	130.34	4.59		2.52	1.30
人工单价		小 计						54.74	1977.89	198.87	15.54
241.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2247.95			
材料 费 明 细	其他材料费							-	1977.89	-	
	材料费小计							-	1977.89	-	

注：1. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 3 页 共 7 页

项目编码	04B003	项目名称		DN800管道紫外光原位固化法整体修复				工程数量	354.1	计量单位	m
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
临补	DN800管道紫外光原位固化法 整体修复	m	1		3371				3371		
水YPG6-1-7	管道封堵 潜水砖封 φ≤800	只	0.056	526.95	241.44	2050.38	149.6	29.51	13.64	114.82	8.38
水YPG6-2-7	管堵拆除 潜水砖封 φ≤800	只	0.056	299.46		1002.23	85.02	16.77		56.12	4.76
水YPG1-2-2	冲水车疏通 φ≤1000	100m	0.01	520.43	215.74	551.3	147.75	5.2	2.16	5.51	1.48
水YPG5-2-2	电视检测 φ≥600	100m	0.01	459.09		252.16	130.34	4.59		2.52	1.30
人工单价		小 计						56.07	3386.8	178.97	15.92
241.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								3639.75			
材料费 明细	其他材料费							-	3386.8	-	
	材料费小计							-	3386.8	-	

注：1. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 4 页 共 7 页

项目编码	04B004	项目名称		DN600管道局部现场固化				工程数量	1	计量单位	环
清单综合单价组成明细											
编 号	名 称	单 位	数 量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
临补	DN600管道局部现场固化	环	1		5254				5254		
人工单价		小 计							5254		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5254.00			
材料 费 明 细	其他材料费							-	5254	-	
	材料费小计							-	5254	-	

注：1. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 5 页 共 7 页

项目编码	04B005	项目名称		DN800管道局部现场固化				工程数量	1	计量单位	环
清单综合单价组成明细											
编 号	名 称	单 位	数 量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
临补	DN800管道局部现场固化	环	1		7654				7654		
人工单价		小 计							7654		
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								7654.00			
材料 费 明 细	其他材料费							-	7654	-	
	材料费小计							-	7654	-	

注：1. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 6 页 共 7 页

项目编码	04B006	项目名称		检查井修复				工程数量	18	计量单位	座
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
给53-7-4-2换系	工程防水 防水砂浆	m2	9.833	57.65	149.74	0.26	16.37	566.87	1472.44	2.56	160.97
FW-1-1	聚氨酯环缝堵漏	m		353.25	158.4	8.25	100.29				
人工单价		小 计						566.87	1472.44	2.56	160.97
235.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2202.86			
材料 费 明 细	其他材料费							-	1472.48	-	
	材料费小计							-	1472.48	-	

注：1. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 7 页 共 7 页

项目编码	04B007	项目名称		土体注浆				工程数量	1167	计量单位	m3
清单综合单价组成明细											
编 号	名 称	单 位	数 量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
FW-5-2	土体注浆	m3	1	67.71	40.9	82.62	19.22	67.71	40.9	82.62	19.22
人工单价		小 计						67.71	40.9	82.62	19.22
235.51元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								210.45			
材料 费 明 细	其他材料费							-	40.89	-	
	材料费小计							-	40.89	-	

注：1. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价总价措施清单计价表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
1		其他措施项目						
合 计								

最高投标限价单价措施项目综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注:1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填编号。
2. 所有单价措施清单项目，均必须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

最高投标限价单价措施项目综合单价分析表

工程名称：淡水路(淮海中路-复兴中路)排水管道预防性修复工程\管道修复\管道修复

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注:1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填编号。
2. 所有单价措施清单项目，均必须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

