

2025年金家村农村人居环境提升整治工程

最高投标限价

最高投标限价 (小写) : 1151603.12

(大写) : 壹佰壹拾伍万壹仟陆佰零叁元壹角贰分

招 标 人: 上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处
(单位盖章)

工程造价咨询人 上海晔醇建设工程有限公司
招标代理机构: (单位盖章)

法定代表人 或其授权人: 陆 辉
(签字或盖章)

法定代表人 或其授权人: 陈 纯
(签字或盖章)

编 制 人: 戴玉兰
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 夏德金
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2025年 9月 3日 复 核 时 间: 2025年 9月 3日

最高投标限价编制说明

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程

第 1 页 共 2 页

一、工程概况：

项目名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程

建设单位：上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处

项目范围及内容：本项目位于青浦区夏阳街道金家村，具体工作内容详见图纸及工程量清单。

二、招标范围：

依据招标文件、招标图纸与工程规范所示，详见招标文件投标人须知内容。本工程总承包范围包括（但不限于）以下内容：

- 1、现场清理及排除障碍等
- 2、图纸包括的所有项目
- 3、所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求。

三、工程量编制依据：

- 1、本工程的施工招标文件。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013及相应专业工程工程量计算规范及其《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》（两者以下简称“计价规范、规则”）
- 3、企业管理费和利润费率取费参照沪建标定联（2023）486号文《关于发布本市建设工程概算相关费率的通知》。
- 4、增值税取费按照本市沪建市管〔2019〕19号文，以下简称“19号文”执行。
- 5、上海市建设工程有关文件规定
- 6、本工程施工图纸及常规施工方案和其他相关的规范、标准图集和技术资料等

四、报价依据：

- 1、招标工程量清单：是招标人依据国家标准、招标文件、设计文件以及施工现场实际情况编制的，随招标文件发布供投标报价的工程量清单，包括其说明和表格。工程量清单报价由分部分项工程量清单费用、措施项目清单费用、其他项目清单费用、规费和税金五部分组成。
- 2、本施工招标文件及其补充文件、答疑纪要
- 3、建设工程设计文件及相关资料
- 4、提供的全套招标图纸资料
- 5、国家和上海市有关主管部门颁发的有关文件
- 6、施工现场情况、工程特点及相关资料
- 7、与建设项目相关的标准、规范等技术资料
- 8、工程造价管理机构发布的工程造价信息或市场价格信息
- 9、其他的相关资料

五、投标报价说明：

- 1、本工程采用工程量清单计价方式进行招标，各投标人应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，根据招标文件所附工程量清单内容，结合市场因素、施工要求，及自身实力的前提下全面考虑后进行报价。所报综合单价应包括人工费、工程设备和材料费（含材料检验检测费用），施工机具使用费、企业管理费、利润、风险等，一旦中标，除招标文件注明外，一律不予调整。根据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）第十二条规定，检测单位由建设单位委托。
- 2、由承包人自行采购的材料、设备，其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，实际施工时不作调整。工程量清单中提供的甲方暂定价格材料(或设备)为暂定单价，实际施工时，由建设单位认可后方

最高投标限价编制说明

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程

第 2 页 共 2 页

可采购。工程量清单中甲方提供的材料、设备为指定单价，由建设单位提供。暂定(或指定)单价为材料(或设备)达到工地现场的价格，到工地后的卸货、保管、运输、损耗应由承包人承担，因此各投标单位在报综合单价时除考虑完成该分部分项工程的人工、辅助材料、机械及管理费和利润外，还应考虑这些因素，今后建设单位核价时不再另行向施工单位增加这些提供暂定价材料(或设备)的保管、运输、损耗等费用。

3、除清单子目明确要求外，本工程清单中注明的均为商品砼（砂浆），在综合单价中包含运输、泵送费（除清单明确要求外，也可自行决定）。不论投标单位是否漏报、少报相关费用，招标单位均认为该费用已含在综合单价内，是完成该分项的工程的全费用单价，不再调整。投标单位应根据设计的砂浆配合比进行商品砂浆转换并进行报价。

4、本工程施工单位在施工中发生的生产、生活用水、用电费用，应按每月的抄表数由中标单位直接支付，报价时应包括在综合单价内。

5、分部分项工程量（单价措施项目）清单项目特征及工程内容未尽描述部分，均参照图纸和有关文件、规范执行，投标单位可按常规及有关规范进行报价。

6、总包配合管理费应充分考虑到总包对分包提供必要的食宿及提供施工供水供电的义务（施工供水供电以提供到分包单位施工作业层面为准），相关费用计入总包配合管理费内。

7、税前工程造价为人工费、材料费、工程设备费和施工机具使用费、企业管理费和利润、规费之和，各费用项目均以不包含增值税可抵扣进项税额的价格计算（执行“42号文”）。

六、投标报价书的编制要求

1、投标人应按“计价规范、规则”规定的统一格式提供“分部分项工程量（单价措施项目）清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“总价措施项目清单与计价表”、“其他项目清单与计价汇总表”、“规费税金项目清单与计价表”及“主要材料报价表”等。

2、若上述各项规定与招标文件之间存有矛盾或歧义，以对投标人较严要求为准。

最高投标限价分部分项工程费汇总表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：群体工程应以单体工程为单位，分别汇总，并填写单体工程名称。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
场地修复											
1	041001001002	拆除混凝土路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:参考厚度约15cm, 投标单位根据现场实际情况综合考虑, 结算时不因厚度增加而调整综合单价	1. 拆除、清理	m2	643	18.97	12197.71	2.9		
2	041001003001	拆除碎石基层	1. 材质:碎石 2. 厚度:参考厚度约15cm, 投标单位根据现场实际情况综合考虑, 结算时不因厚度增加而调整综合单价	1. 拆除、清理	m2	675.15	19.05	12861.61	13.27		
3	040202001001	路床整形、压实	1. 部位:路基 2. 压实度: >93%	1. 放样 2. 整修路拱 3. 碾压成型	m2	675.15	3.46	2336.02	2.31		
4	040202011003	碎石垫层 15cm	1. 石料规格:碎石 2. 厚度:15cm	1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	675.15	36.03	24325.65	6.25		
5	040203007001	水泥混凝土路面 C25	1. 混凝土强度等级: C25非泵送混凝土 2. 厚度:15cm 3. 嵌缝材料:沥青麻丝, 3米一道 4. 其他:综合单价包含但不限于混凝土浇筑、养护、嵌	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 拉毛 3. 压痕或刻防滑槽 4. 伸缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝 7. 路面养护 8. 模板安拆	m2	643	106.04	68183.72	20.13		
本页小计								119904.71			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			缝、模板安拆、拉毛等								
6	040901003001	钢筋网片	1. 钢筋种类:综合钢筋	1. 制作 2. 运输 3. 安装	t	4	6030.7	24122.8	2140.48		
		分部小计						144027.51			
植草砖停车位											
7	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:0.5米以内	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	97.9	6.48	634.39	1.27		
8	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤和碎(砾)石等 2. 其他:综合单价包含装车、运输、处置、相关单位收取的费用等	1. 余方点装料运输至弃置点	m3	97.9	108	10573.2			
9	040202001003	停车位整形碾压	1. 部位:路基 2. 压实度: >93%	1. 放样 2. 整修路拱 3. 碾压成型	m2	244.76	3.46	846.87	2.31		
10	040202011004	碎石垫层 10cm	1. 石料规格:碎石 2. 厚度:10cm	1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	244.76	24.84	6079.84	4.58		
11	沪040202017004	透水混凝土基层 15cm	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C25透水混凝土 2. 厚度:15cm 3. 其他:综合单价	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 养生 3. 切缝 4. 模板安拆	m2	233.1	234.85	54743.54	12.01		
本页小计								97000.64			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			包含但不限于混凝土浇筑、养护、模板安拆等								
12	040204002001	铺设植草砖	1.块料品种、规格：600*400*110厚水泥基植草砖 2.基础、垫层：材料品种、厚度：50mm厚中粗砂 3.图形：详见设计图纸	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	222	75.22	16698.84	19.46		
13	040204004004	安砌平道牙	1.材料品种、规格：100*100*80厚黄锈石平道牙 2.基础、垫层：材料品种、厚度：满足设计要求	1.开槽 2.基础、垫层铺筑 3.侧（平、缘）石安砌	m	100	59.2	5920	10.7		
14	050101009001	种植土回填	1.回填土质要求：种植土 2.取土运距：自行考虑 3.回填厚度：自行考虑 4.弃土运距：自行考虑	1.土方挖、运 2.回填 3.找平、找坡 4.废弃物运输	m3	12.21	57.93	707.33	24.09		
		分部小计						96204.01			
浸塑护栏网											
15	010607004001	浸塑护栏网	1.材料品种、规格：3000*1800成品浸塑围栏 2.边框及立柱型钢品种、规格：详见图纸	1.安装 2.校正 3.安螺栓及金属立柱 4.挖填土方 5.混凝土浇筑、养护 6.垫层浇筑、养护	m2	1918.8	81.34	156075.19	31.4		
本页小计								179401.36			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			3. 基础:C25混凝土基础600*600*600@3000+100厚素砼垫层 4. 预埋件: 详见设计图纸 5. 说明: 投标单位自行查看图纸后进行报价, 综合单价包含完成此项工作的所有内容。包含但不限于挖填土方、安装立柱及围栏、混凝土浇筑养护、预埋件安装、模板安拆等	7. 预埋件安装 8. 模板安拆							
		分部小计						156075.19			
花坛刷白											
16	沪200106009001	铲除墙面粉刷及涂料	1. 材料种类:抹灰层及涂料 2. 材料厚度: 自行考虑 3. 其他: 综合单价包含拆除及拆除后的建筑垃圾外运处置费用	1. 拆除抹灰层 2. 控制扬尘 3. 垃圾搬运归堆 4. 外运处置	m2	167.7	21.43	3593.81	14.59		
17	011201001002	花坛一般抹灰	1. 墙体类型: 砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 界面处理剂一道 3. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 干混抹灰砂浆 DP	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝 7. 网格布铺贴	m2	167.7	89.41	14994.06	55.22		
本页小计								18587.87			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段: C01

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			M15.0								
18	011406001002	喷涂真石漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	167.7	132.9	22287.33	71.37		
		分部小计						40875.2			
矮墙修补											
19	沪201003003001	240*115*10厚文化石（青砖样式）贴面	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 安装方法:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:240*115*10厚文化石（青砖样式） 4. 粘结层:10厚1:3水泥砂浆	1. 基层清理 2. 粘结层铺设 3. 面层安装 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 材料运输 7. 砂浆制作、运输	m2	8	240.59	1924.72	138.6		
		分部小计						1924.72			
1米宽园路											
20	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:0.5米以内	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	18.19	6.48	117.87	1.27		
21	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤和碎（砾）石等 2. 其他:综合单价包含装车、运输、处置、相关单位收取的费用等	1. 余方点装料运输至弃置点	m3	18.19	108	1964.52			
本页小计								26294.44			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	040204001003	园路整形碾压	1. 部位:人行道 2. 压实度: >93%	1. 放样 2. 碾压	m2	72.77	6.94	505.02	5.32		
23	040202011005	碎石垫层 10cm	1. 石料规格:碎石 2. 厚度:10cm	1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	72.77	24.84	1807.61	4.58		
24	沪040202017005	透水混凝土基层 10cm	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20透水混凝土 2. 厚度:10cm 3. 其他:综合单价包含但不限于混凝土浇筑、养护、模板安拆等	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 养生 3. 切缝 4. 模板安拆	m2	69.3	172.3	11940.39	17.46		
25	040204002002	铺设透水砖面层	1. 块料品种、规格:200*100*55厚灰色透水砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3水泥砂浆 3. 图形:详见设计图纸	1. 基础、垫层铺筑 2. 块料铺设	m2	66	73.6	4857.6	19.46		
		分部小计						21193.01			
青瓦收边											
26	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:0.5米以内	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	0.66	6.48	4.28	1.27		
27	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤和碎(砾)石等	1. 余方点装料运输至弃置点	m3	0.66	108	71.28			
本页小计								19186.18			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			2. 其他:综合单价包含装车、运输、处置、相关单位收取的费用等								
28	040204004005	青瓦收边	1. 材料品种、规格: 200*100*10厚 双层造型青瓦碎石收边 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:100厚碎石垫层+100厚C20混凝土基层 3. 其他:具体做法详见设计图纸	1. 基础、垫层铺筑 2. 侧(平、缘)石安砌	m	11	53.34	586.74	7.38		
		分部小计						662.3			
自行车铁艺花架											
29	04B002	自行车铁艺花架	1. 说明:具体样式及做法详见设计图,含玫瑰花境,综合单价包干 2. 规格:2500*1300*1000	1. 成品购置 2. 摆放	个	1	2000	2000			
		分部小计						2000			
植物介绍牌											
30	011508002001	植物介绍牌	1. 说明:亚克力材质,样式详见设计图纸	1. 制作、运输、安装	个	5	700	3500			
		分部小计						3500			
本页小计								6086.74			

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
三线整理（仅整理空中线路）											
31	04B003	三线整理（仅整理空中线路）	1.说明:投标人自行踏勘现场后综合考虑报价，综合单价包干	1.线路整理	项	1	27000	27000			
		分部小计						27000			
垃圾分类池围墙（2.2米+1.6米围墙）											
32	04B007	砌筑1.6米矮墙时路面破除、开挖及垃圾外运处置	1.说明:投标单位自行考虑费用，综合单价包干	1.面层破除 2.开挖基础 3.垃圾外运处置	项	1	800	800			
33	04B008	砌筑1.6米矮墙时路面修复	1.说明:投标单位自行考虑费用，综合单价包干	1.铺设垫层 2.面层浇筑养护	项	1	2000	2000			
34	010101003001	挖沟槽及基坑土方	1.挖土深度:1.04米 2.土壤类别:综合考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	71.9	9.29	667.95	4.51		
35	010103001001	回填方	1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:土 3.填方来源、运距:自行考虑	1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	51.49	24.1	1240.91	16.75		
36	040103002005	余方弃置	1.废弃料品种:一般土壤和碎（砾）石等 2.其他:综合单价包含装车、运输、处置、相关单位收取的费用等	1.余方点装料运输至弃置点	m3	20.41	108	2204.28			
本页小计								33913.14			

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	010404001001	碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	4.33	343.68	1488.13	99.09		
38	040303002001	混凝土基础 C20	1. 混凝土强度等级:C20非泵送商品混凝土	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 养护	m3	3.3	823.39	2717.19	277.15		
39	041102002001	基础模板		1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	9.96	89.3	889.43	41.25		
40	沪040204009005	砖砌围墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10机砖 2. 墙体厚度、高度:详见设计图纸 3. 砂浆强度等级、配比:M7.5水泥砌筑砂浆	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 抹面	m3	39.79	650.87	25898.12	226.13		
41	010904003001	基础防潮层	1. 砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂	1. 基层处理 2. 砂浆制作、运输、摊铺、养护	m2	13	39.21	509.73	21.26		
42	040303016001	混凝土围墙压顶 C20	1. 混凝土强度等级:C20非泵送商品混凝土	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 养护	m3	1.3	507.52	659.78	26.39		
43	041102018001	压顶模板	1. 构件类型:压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	3.88	104.16	404.14	64.45		
44	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 面层厚度、砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输	m2	173.4	64.72	11222.45	42.18		
本页小计								43788.97			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			配合比:20厚 干混抹灰砂浆 DP M15.0	3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝							
45	011406001001	外墙喷涂真石漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:外墙腻子 3. 刮腻子遍数:二遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	173.4	132.9	23044.86	71.37		
		分部小计						73746.97			
篱笆更换为砖墙											
46	沪040204009003	篱笆更换为砖墙	1. 垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:50厚碎石垫层+100厚C20混凝土基层 2. 砖品种、规格、强度等级:240*115*53青砖 3. 墙体厚度、高度:240mm 4. 砂浆强度等级、配比:10厚1:3水泥砂浆 5. 防潮层:20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂 6. 造型:样式详见设计图纸 7. 说明:投标单位自行查看图纸,综合单价包含但不限于	1. 铺筑垫层 2. 基础混凝土拌和、运输、浇筑 3. 模板安拆 4. 砂浆制作、运输 5. 砌砖 6. 挖填土方 7. 余土外运处置 8. 拆除篱笆	m	94	331.49	31160.06	95.24		
本页小计								54204.92			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			于拆除篱笆、挖填土方、余方弃置、垫层铺筑、砌砖、造型等								
		分部小计						31160.06			
花坛座椅											
47	010101003002	挖沟槽及基坑土方	1.挖土深度:1.04米 2.土壤类别:综合考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	16.46	9.29	152.91	4.51		
48	010103001002	回填方	1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:土 3.填方来源、运距:自行考虑	1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	8.12	24.1	195.69	16.75		
49	040103002006	余方弃置	1.废弃料品种:一般土壤和碎(砾)石等 2.其他:综合单价包含装车、运输、处置、相关单位收取的费用等	1.余方点装料运输至弃置点	m3	8.34	108	900.72			
50	010404001002	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	0.76	343.68	261.2	99.09		
51	040303002002	混凝土基础 C20	1.混凝土强度等级:C20非泵送商品混凝土	1.混凝土拌和、运输、浇筑 2.养护	m3	1.29	823.39	1062.17	277.15		
52	041102002002	基础模板		1.模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2.模板粘接物及模内	m2	4.6	89.3	410.78	41.25		
本页小计								2983.47			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
				杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修							
53	沪040204009006	砖砌花坛	1. 砖品种、规格、强度等级:240*115*53青砖 2. 墙体厚度、高度:240mm 3. 砂浆强度等级、配比:10厚1: 3水泥砂浆	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 抹面	m3	6.65	823.39	5475.54	277.15		
54	010904003002	基础防潮层	1. 砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂	1. 基层处理 2. 砂浆制作、运输、摊铺、养护	m2	5.64	39.21	221.14	21.26		
55	011201001004	临土面砂浆找平	1. 墙体类型:砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防水砂浆找平内掺6%防水剂	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	27.2	42.87	1166.06	25.92		
56	04B009	80厚菠萝格整木板	1. 样式:详见设计图纸	1. 安装 2. 油漆	m2	2.87	550	1578.5			
		分部小计						11424.71			
砖砌矮墙											
57	沪040204009004	砖砌矮墙	1. 垫层、基础: 厚度、材料品种、强度等级:50厚碎石垫层+100厚C20混凝土基层 2. 砖品种、规格、强度等级:	1. 铺筑垫层 2. 基础混凝土拌和、运输、浇筑 3. 模板安拆 4. 砂浆制作、运输 5. 砌砖 6. 挖填土方	m	212	331.49	70275.88	95.24		
本页小计								78717.12			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\环境提升改造

标段：C01

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			240*115*53青砖 3. 墙体厚度、高度: 240mm 4. 砂浆强度等级、配比:10厚1: 3水泥砂浆 5. 防潮层:20厚1:2 . 5水泥砂浆内掺5%防水剂 6. 造型:样式详见设计图纸 7. 说明:投标单位自行查看图纸, 综合单价包含但不限于挖填土方、余方弃置、垫层铺筑、砌砖、造型等	7. 余土外运处置								
		分部小计						70275.88				
垃圾回收点大门位置调改												
58	04B004	垃圾回收点大门位置调改	1. 说明:投标人自行踏勘现场及查看图纸后综合考虑报价, 综合单价包干	1. 拆除砖墙 2. 新砌砖墙 3. 砖墙粉刷 4. 新做大门 5. 涂料	项	1	5000	5000				
		分部小计						5000				
本页小计								5000				
合 计								685069.56				

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\小三园提升标段：C01第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
小三园铺地（土地分垄）											
1	040101001004	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:0.5米以内	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	133.72	6.48	866.51	1.27		
2	040204001004	整形碾压	1.部位:人行道 2.压实度:>93%	1.放样 2.碾压	m2	581.4	6.94	4034.92	5.32		
3	040202011006	碎石垫层 10cm	1.石料规格:碎石 2.厚度:10cm	1.拌和 2.运输 3.铺筑 4.找平 5.碾压 6.养护	m2	230.28	24.84	5720.16	4.58		
4	040204002003	铺设红色透水砖面层	1.块料品种、规格:200*100*55厚灰色透水砖 2.基础、垫层:材料品种、厚度:50厚粗砂 3.图形:详见设计图纸	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	342	73.6	25171.2	19.46		
5	040204004006	安砌红色透水砖收边	1.材料品种、规格:200*100*55厚红色透水砖收边 2.基础、垫层:材料品种、厚度:满足设计要求,做法详见设计图纸	1.开槽 2.基础、垫层铺筑 3.侧（平、缘）石安砌	m	2280	21.85	49818	5.36		
		分部小计						85610.79			
本页小计								85610.79			
合 计								85610.79			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\绿化工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
绿化工程											
1	050101010002	整理绿化用地	1. 回填土质要求:满足设计及施工要求 2. 取土运距:满足设计及施工要求 3. 回填厚度:满足设计及施工要求 4. 找平找坡要求:满足设计及施工要求 5. 弃渣运距:满足设计及施工要求	1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡 6. 拍实 7. 废弃物运输	m2	8842	3.01	26614.42	2.14		
2	050102008001	栽植花卉 月季	1. 花卉种类:月季 2. 株高或蓬径:高度25-30cm, 冠幅20-25cm 3. 单位面积株数:25株/m2 4. 养护期:自竣工之日起一年, 并保证存活率100%	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	8174	20.91	170918.34	9.65		
3	050102008002	栽植花卉 爬藤月季	1. 花卉种类:爬藤月季 2. 株高或蓬径:高度>30cm, 株型饱满, 不脱脚 3. 养护期:自竣工之日起一年, 并保证存活率100%	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	379	8.4	3183.6	0.8		
4	050102008003	栽植花卉 柱状玫瑰	1. 花卉种类:柱状玫瑰 2. 株高或蓬径:高度25-30cm, 冠幅	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	13	18.36	238.68	3.38		
本页小计								200955.04			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\绿化工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			20-25cm, 特选直立状, 胸径>6cm, 分枝点>1.2m, 株型饱满 3. 养护期: 自竣工之日起一年, 并保证存活率100%								
5	050102008005	栽植花卉 粉黄渐变爬藤月季	1. 花卉种类: 粉黄渐变爬藤月季 2. 株高或蓬径: 高度25-30cm, 冠幅20-25cm 3. 单位面积株数: 25株/m2 4. 养护期: 自竣工之日起一年, 并保证存活率100%	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	219	40.71	8915.49	9.65		
6	050102008006	栽植花卉 红黄拼色爬藤月季	1. 花卉种类: 红黄拼色爬藤月季 2. 株高或蓬径: 高度25-30cm, 冠幅20-25cm 3. 单位面积株数: 25株/m2 4. 养护期: 自竣工之日起一年, 并保证存活率100%	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	302	40.71	12294.42	9.65		
7	050102008007	栽植花卉 粉色爬藤月季	1. 花卉种类: 粉色爬藤月季 2. 株高或蓬径: 高度25-30cm, 冠幅20-25cm 3. 单位面积株数: 25株/m2 4. 养护期: 自竣工	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	72	40.71	2931.12	9.65		
本页小计								24141.03			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

最高投标限价分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年金家村农村人居环境提升整治工程\单项工程\绿化工程

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			之日起一年，并保证存活率100%								
8	050102008008	栽植花卉 玫瑰花境	1. 花卉种类:玫瑰花境 2. 其他:二次深化设计 3. 养护期:自竣工之日起一年，并保证存活率100%	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	组	15	1016.1	15241.5	144.75		
9	050102008009	栽植花卉 迎春花	1. 花卉种类:迎春花 2. 株高或蓬径:高度45-50cm，冠幅35-40cm，株型饱满 3. 单位面积株数:16株/m2 4. 养护期:自竣工之日起一年，并保证存活率100%	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	75	28.11	2108.25	9.65		
		分部小计						242445.82			
本页小计								17349.75			
合 计								242445.82			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税