

表 1: 装修做法表

名称	类别	具体做法
外墙 A级	外墙石材 管理用房	外墙真石漆喷涂一底二面
		外窗腻子三道 打磨
		耐碱玻纤布一道
		DP W 5.0 干混砂浆抹灰20厚 (按面积30%)
		铲除原有涂料至灰底 (按面积70%) 铲除原有涂料至灰底 (按面积30%)
涂料 B1级	内墙涂料	内墙涂料一底二面 (白色)
		外窗腻子二道 打磨
		耐碱玻纤布网布一道
		界面剂一道
		铲除原有墙面涂料至灰底
顶面 B级	涂料	白色涂料一底二面
		满刮 2厚面层腻子找平 打磨
		原有顶面涂料铲除
		铝合金方格300*300组合块
		专用弹簧吊钩 中距<1200, 用吊钩与钢龙骨柱拉结后找平
吊顶-1 A级	铝扣板 05.909 DP21 翻354	10号镀锌低线钢丝, 双向中距<200, 吊杆上部与楼板预埋吊环固定
		现浇楼底预埋10号钢筋环, 双向中距<200
		拆除原有GCL板吊钩
		10 15号镀锌地线, 满铺耐碱玻纤布
		满铺耐碱玻纤布
地面1 A级	地砖 (防滑地砖铺面)	满铺耐碱玻纤布
		30厚DP15K水泥砂浆结合层
		1.3 RS-P20K水泥砂浆找平 (20厚石混凝土找平层满铺处 20厚抹平
		满铺原有地面地砖
		满铺原有地面地砖
墙面砖1 A级	墙砖400*800	白水水泥砂浆 (或 1:1 彩色水泥细砂砂浆勾缝)
		5厚地面砖面层 (粘贴前充分润湿砖, 浸水两小时以上)
		5厚强力脱粉剂找平层, 找平压实
		1.5厚防水层防水层 (二道 非焦油型) 交通处翻边 1800
		20厚 DP15K水泥砂浆找平压实抹平 (抹粉墙面湿润)
地面 2 A级	防静电地板 05.909 DP58 翻573	150 250高架空防静电活动地板
		拆除原有防静电地板, 楼地面满打
		新铺3厚DP20改性防水耐重卷材 (或2厚防水涂膜)
		基层清理干净
		铲除原有防水卷材
防水卷材	管理用房 屋面天沟, 露台	新铺3厚DP20改性防水耐重卷材 (或2厚防水涂膜)
		基层清理干净
		铲除原有防水卷材
		新铺3厚DP20改性防水耐重卷材 (或2厚防水涂膜)
		基层清理干净

表 2: 装修做法

装修部位		顶面	墙面	地面	踢脚	其他
if	区域名称					
	门厅 办公室	白色乳胶漆	白色乳胶漆墙面	不动	不动	更换厨房柜子
	储藏室 走廊	白色乳胶漆	白色乳胶漆墙面	不动	不动	更换厨房灶台柜排
	楼梯间	拆除原有顶面, 新做集成扣板吊顶	拆除原有墙面砖, 铺贴新的墙面砖	拆除原有地面砖, 新铺贴地面防滑砖	不动	更换洁具
	卫生间1/局	拆除原有顶面, 新做集成扣板吊顶	不动	不动	不动	更换洁具
zf	卫生间1/局	拆除原有顶面, 新做集成扣板吊顶	拆除原有墙面砖, 铺贴新的墙面砖	拆除原有地面砖, 新铺贴地面防滑砖	不动	更换洁具
	中厨房	白色乳胶漆	白色乳胶漆墙面	拆除原有顶面砖, 新做集成扣板吊顶	不动	更换洁具
	走道	白色乳胶漆	白色乳胶漆墙面	不动	不动	更换洁具
	楼梯间 外卧室	白色乳胶漆	白色乳胶漆墙面	不动	不动	更换洁具
	值宿室	拆除原有顶面, 新做集成扣板吊顶	白色乳胶漆墙面	不动	不动	更换洁具

CS 中科智绘设计集团有限公司					
核定	邱玥	审核	邱玥	设计	阶段
审查	邱玥	审核	邱玥	设计	部分
设计	王磊	审核	王磊	设计	部分
制图	王磊	审核	王磊	设计	部分
证书编号	A151035083 (临)	图号	修-08	日期	2025-01