

# 长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程

## 招标工程量清单

上海市宝山区住房保障和房屋管理局

上海沪中建设工程造价咨询有限公司

2023-11-23

# 长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和 补偿费工程工程

## 工程量清单

招 标 人: 上海市宝山区住房保障和 房屋管理局 工程造价咨询人招 标代理机构: 上海沪中建设工程造价咨询有限公司  
(单位盖章) (单位盖章)

法定代表人

或其授权人: 须庆峰  
(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人: 单蓓菊  
(签字或盖章)

编 制 人: 张兰  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 周海波  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2023-11-23 复 核 时 间: 2023-11-23

# 总说 明

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费  
工程

第 1 页 共 2 页

## 一、工程概况

- 1、项目名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程
- 2、招标范围：详见图纸及本工程量清单
- 3、招标规模：道路长约382米
- 4、建设地点：长发路（潘新路~集宁路）
- 5、绿化成活率：100%

## 二、编制依据

- 1、本工程招标文件、招标说明及招标人的有关要求。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
- 3、国家、上海市相关法规、规范和招标相关政策。

## 三、报价依据

- 1、本工程量清单按照建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编制，工程总报价由分部分项工程项目清单报价、措施项目清单报价、其他项目清单报价、税金项目报价组成。
- 2、按照上海市建设工程有关文件及本工程招标文件等规定，工程量清单应采用综合单价计价。综合单价是完成一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机械费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用。本工程综合单价报价时还应综合考虑树木栽植时支撑架、绕树干、遮阴（防寒）棚搭设、苗木移植运输等费用。本工程为综合单价闭口，工程量按实结算。
- 3、措施项目清单的报价，应与施工组织设计相符。对于明确为包干使用的措施项目费用，缺项、漏项、报零均不作调整。对安全文明等措施应充分满足招标及相关法律、法规的要求，不得缺项、漏项、报零，必须按要求报价。投标人应自行充分考虑后报价，未报措施项目费将视为已包括在总价中，投标单位不得以漏报措施项目费为由，拒绝采取必要的措施项目，或要求另行增加措施项目费。总价措施项目清单的报价实行总价闭口包干，不作调整。
- 4、税金项目清单：税金标准执行按照最新文件执行。
- 5、其他项目清单
  - (1) 暂定金额：主要是设计图纸不详部分的分部或分项的费用，投标单位统一报价，改变金额的报价将被视作报价无效。
  - (2) 指定金额：根据工程的实际情况，招标单位给出金额，投标单位统一报价，改变金额的报价将被视作报价无效。
  - (3) 计日工：完成发包人提出的施工图纸以外的零星项目或工作，投标单位自报人工单价，结算时不再调整。

# 总说 明

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费  
工程

第 2 页 共 2 页

(4) 总包管理配合费：自报费率并固定不变。如指定金额工程由中标单位自行完成不再分包的，则不收取总包管理配合费。

## 四、报价说明

1、工程量清单应结合计价规范、投标须知、合同条件、合同协议条款、技术规范和图纸一起理解或解释。本工程量清单中的项目一律用人民币报价，以元为单位。

2、由承包人采购的材料、设备，其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用。

3、无论工程量是否列明，工程量清单中的每一单项均须填写单价或合价，对承包人没有填写单价或合价的项目费用，应视为已包含在工程量清单的其他单价或合价之中。

4、工程量清单不再重复或者概列工程及材料的一般说明，在填写工程量清单的每一项的单价和合价时应参考招标文件和设计图纸有关规定。

5、投标单位应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求全面考虑后报价，一旦中标，除招标文件注明外，一律不予调整。

6、考虑招标文件规定的养护期和成活率。

7、工作内容描述根据设计图纸及现场实际情况，包括所有应有工序，已描述工作内容可根据实际施工情况，由施工单位在投标时自行考虑增减。

8、业主修正计算中的算术错误的原则详见招标文件规定。

9、措施项目清单中安全防护、文明施工措施费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，费率范围见招标文件。

10、本项目所有的综合单价应包括后期图纸的深化设计施工等费用。

## 五、注意事项

1、商务标工程量清单报价与电子光盘中工程量清单报价不一致时，以评标委员会评审的文件为准。

2、工程量清单所列的工程量作为各投标单位投标报价的共同基础，不能作为最后结算与支付的依据。

3、工程量清单所列的工程量变动，不会降低或影响合同条款的效力，不会改变投标单价，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

## 措施项目清单与计价汇总表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

合 计

增值税

# 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程 标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.1	050405001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	050405001002			噪音控制		
1.1.3	050405001003			有毒有害气味控制		
1.1.4	050405001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	050405001005			现场围挡		
1.1.6	050405001006			各类图板		
1.1.7	050405001007			企业标志		
1.1.8	050405001008			场容场貌		
1.1.9	050405001009			材料堆放		
1.1.10	050405001010			现场防火		
1.1.11	050405001011			垃圾清运		
1.1.12	050405001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	050405001013			现场宿舍设施		
1.1.14	050405001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	050405001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	050405001016			水泥仓库		
1.1.17	050405001017			木工棚、钢筋棚		

增值税

# 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程 标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	050405001018			其他库房		
1.1.19	050405001019			配电线路		
1.1.20	050405001020			配电箱开关箱		
1.1.21	050405001021			接地保护装置		
1.1.22	050405001022			供水管线		
1.1.23	050405001023			排水管线		
1.1.24	050405001024			沉淀池		
1.1.25	050405001025			临时道路		
1.1.26	050405001026			硬地坪		
1.1.27	050405001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	050405001028			通道口防护		
1.1.29	050405001029			预留洞口防护		
1.1.30	050405001030			电梯井口防护		
1.1.31	050405001031			楼梯边防护		
1.1.32	050405001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	050405001033			高空作业防护		
1.1.34	050405001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	050405001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

## 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程 标段：C01

第3页 共3页

合 计

增值税

## 其他措施项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和  
补偿费工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

## 增值税

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

## 其他项目清单汇总表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费  
工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

## 增值税项目清单计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿  
费

## 费工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林搬迁

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合 价	其中	
									人工费	材料及工程设备暂估价
		园林绿化工程								
1	050102001002	香樟 胸径45cm	1. 种类:香樟 2. 胸径或干径:45cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	2				
2	050102001003	香樟 胸径24-25cm	1. 种类:香樟 2. 胸径或干径:24-25cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	4				
3	050102001004	香樟 胸径36cm	1. 种类:香樟 2. 胸径或干径:36cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	4				
4	050102001005	香樟 胸径16-18cm	1. 种类:香樟 2. 胸径或干径:16-18cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	6				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林搬迁

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	050102001006	香樟 胸径12-14cm	1. 种类:香樟 2. 胸径或干径:12-14cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	26						
6	050102001007	构树 蓬径200cm	1. 种类:构树 2. 蓬径:200cm 3. 株高、冠径:200cm 4. 起挖方式:人工起挖 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	14						
7	050102001008	构树 蓬径300cm	1. 种类:构树 2. 蓬径:300cm 3. 株高、冠径:400cm 4. 起挖方式:人工起挖 5. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	2						
8	050102001009	构树 胸径12-14cm	1. 种类:构树 2. 胸径或干径:12-14cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	12						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林搬迁

标段：C01

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	050102001010	广玉兰 胸径38~40cm	1.种类:广玉兰 2.胸径或干径:38~40cm 3.株高、冠径:1000~1100cm 4.蓬径:450~550cm 5.起挖方式:人工起挖 6.养护期:1年	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2						
10	050102002001	木槿 蓬径150cm	1.种类:木槿 2.冠丛高:200cm 3.蓬径:150cm 4.起挖方式:人工起挖 5.养护期:1年	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	40						
11	050102001011	无患子 胸径12~14cm	1.种类:无患子 2.胸径或干径:12~14cm 3.起挖方式:人工起挖 4.养护期:1年	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2						
12	050102005001	瓜子黄杨 蓬径25cm	1.种类:瓜子黄杨 2.篱高:40cm 3.行数、蓬径:25cm 4.单位面积株数:49株/平方米 5.养护期:1年	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	40						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林搬迁

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
13	050102002002	红叶石楠 蓬径30cm	1. 种类:红叶石楠 2. 单位面积株数:36株/平方米 3. 冠丛高:60cm 4. 蓬径:30cm 5. 起挖方式:人工起挖 6. 养护期:1年	1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	80						
14	050101010001	整理绿化用地	1. 回填土质要求:绿化种植土 2. 取土运距:根据招标文件及现场踏勘情况自定 3. 回填厚度:30cm 4. 找平找坡要求:平整 5. 弃渣运距:根据项目现场情况及指定废弃地点综合考虑，自行测算后报价	1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡 6. 拍实 7. 废弃物运输	m2	400						
		分部小计										
本页小计												
合 计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林补偿

标段：C01

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价
		园林绿化工程（补偿）								
1	050102001012	香樟 胸径45cm（补偿）	1. 种类:香樟（补偿） 2. 胸径或干径:45cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年 5. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	2				
2	050102001013	香樟 胸径24-25cm（补偿）	1. 种类:香樟（补偿） 2. 胸径或干径:24-25cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年 5. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	4				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林补偿

标段：C01

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价		
3	050102001014	香樟 胸径36cm (补偿)	1. 种类:香樟 (补偿) 2. 胸径或干径:36cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年 5. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	4						
4	050102001015	香樟 胸径16-18cm (补偿)	1. 种类:香樟 (补偿) 2. 胸径或干径:16-18cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年 5. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	6						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林补偿

标段：C01

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	050102001016	香樟 胸径12-14cm (补偿)	1. 种类:香樟 (补偿) 2. 胸径或干径:12-14cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年 5. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	26						
6	050102001017	构树 蓬径200cm (补偿)	1. 种类:构树 (补偿) 2. 蓬径:200cm 3. 株高、冠径:200cm 4. 起挖方式:人工起挖 5. 养护期:1年 6. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	14						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林补偿

标段：C01

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价		
7	050102001018	构树 蓬径300cm (补偿)	1. 种类:构树 (补偿) 2. 蓬径:300cm 3. 株高、冠径:400cm 4. 起挖方式:人工起挖 5. 养护期:1年 6. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	2						
8	050102001019	构树 胸径12-14cm (补偿)	1. 种类:构树 (补偿) 2. 胸径或干径:12-14cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年 5. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	12						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林补偿

标段：C01

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价		
9	050102001020	广玉兰 胸径38-40cm（补偿）	1. 种类:广玉兰（补偿） 2. 胸径或干径:38-40cm 3. 株高、冠径:1000-1100cm 4. 蓬径:450-550cm 5. 起挖方式:人工起挖 6. 养护期:1年 7. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	2						
10	050102002003	木槿 蓬径150cm（补偿）	1. 种类:木槿（补偿） 2. 冠丛高:200cm 3. 蓬径:150cm 4. 起挖方式:人工起挖 5. 养护期:1年 6. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	40						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林补偿

标段：C01

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人 工 费	材 料 及 工 程 设 备 暂 估 价		
11	050102001021	无患子 胸径12-14cm (补偿)	1. 种类:无患子(补偿) 2. 胸径或干径:12-14cm 3. 起挖方式:人工起挖 4. 养护期:1年 5. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	株	2						
12	050102005002	瓜子黄杨 蓬径25cm (补偿)	1. 种类:瓜子黄杨(补偿) 2. 篱高:40cm 3. 行数、蓬径:25cm 4. 单位面积株数:49株/平方米 5. 养护期:1年 6. 说明:报价时自行考虑绿化季节内和非季节的补偿价格	1. 绿化补偿	m2	40						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：长发路（潘新路~集宁路）道路新建工程苗木搬迁和补偿费工程\单项工程\园林补偿

标段：C01

第 7 页 共 7 页

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税