

洞泾城中村项目地块五拆除工程

招标工程量清单

上海市松江区洞泾镇人民政府

上海新域工程建设咨询有限公司

2024-12-26

工程报建号：-----

洞泾城中村项目地块五拆除工程

工 程 量 清 单

招 标 人：上海市松江区洞泾镇人民政府
(单位盖章)

工程造价咨询人招 上海新域工程建设咨询有
标代理机构：限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：**
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：邢业青
(签字或盖章)

编 制 人：李珺
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：陈忠华
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2024-12-26

复 核 时 间：2024-12-30

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	沪201806001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	沪201806001002			噪音控制		
1.1.3	沪201806001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	沪201806001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	沪201806001005			现场围挡		
1.1.6	沪201806001006			各类图板		
1.1.7	沪201806001007			企业标志		
1.1.8	沪201806001008			场容场貌		
1.1.9	沪201806001009			材料堆放		
1.1.10	沪201806001010			现场防火		
1.1.11	沪201806001011			垃圾清运		
1.1.12	沪201806001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	沪201806001013			现场宿舍设施		
1.1.14	沪201806001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	沪201806001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	沪201806001016			水泥仓库		
1.1.17	沪201806001017			木工棚、钢筋棚		

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	沪201806001018			其他库房		
1.1.19	沪201806001019			配电线路		
1.1.20	沪201806001020			配电箱开关箱		
1.1.21	沪201806001021			接地保护装置		
1.1.22	沪201806001022			供水管线		
1.1.23	沪201806001023			排水管线		
1.1.24	沪201806001024			沉淀池		
1.1.25	沪201806001025			临时道路		
1.1.26	沪201806001026			硬地坪		
1.1.27	沪201806001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	沪201806001028			通道口防护		
1.1.29	沪201806001029			预留洞口防护		
1.1.30	沪201806001030			电梯井口防护		
1.1.31	沪201806001031			楼梯边防护		
1.1.32	沪201806001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	沪201806001033			高空作业防护		
1.1.34	沪201806001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	沪201806001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程

标段: C01

第 3 页 共 3 页

[illegible]

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	沪201806002	夜间施工		
2	沪201806003	非夜间施工照明		
3	沪201806004	二次搬运		
4	沪201806005	冬雨季施工		
5	沪201806006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	沪201806007	已完工程及设备保护		
7	沪201806008	拆房机械进出场费用（投标人根据自身经验，结合现场实际情况，自行测算填报拆房所需的机械进出场费用）		
8	沪201806009	其他（投标人根据自身经验结合现场实际情况，认为可能或必须发生的其他费用，这些测算填报，已经中标，不得以任何理由进线相关费用索赔）		
合 计				

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税项目清单计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 1 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		724号房屋拆除									
1	沪200101001001	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	168.92					
2	沪200105006001	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	272.71					
3	沪200104001001	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	47.06					
4	沪200104001003	围墙基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	0.94					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 2 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200104002001	围墙拆除	1. 块体种类:砖砌围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 2.5m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	15					
6	沪200202004001	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	204.25					
		分部小计									
		725号房屋拆除									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 3 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
7	沪200101001002	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	208.43						
8	沪200105006002	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	231.04						
9	沪200104001004	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	52.11						
10	沪200104001005	围墙基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	3.17						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 4 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
11	沪200104002002	围墙拆除	1. 块体种类:砖砌围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 2m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	55.76						
12	沪200110001003	彩钢板棚拆除	1. 部位(位置):室外 2. 内容、名称:彩钢板棚 3. 拆除要求:整体拆除, 分拣后集中堆放。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	7.92						
13	沪200202004002	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑, 垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外, 运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运, 综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	202.79						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 5 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		726号房屋拆除									
14	沪200101001100	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	211.8					
15	沪200105006061	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	222.18					
16	沪200104001120	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础拆除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	52.95					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 6 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	沪200104001121	围墙基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	4. 47					
18	沪200104002073	围墙拆除	1. 块体种类:砖砌围墙 2. 墙体厚度、高度: 200mm厚, 2m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	78. 75					
19	沪200202004061	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑, 垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外, 运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运, 综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	205. 44					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 7 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		727号房屋拆除									
20	沪200101001004	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	178.31					
21	沪200101001101	简屋拆除	1. 房屋高度:<3.6m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有简屋 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	14.24					
22	沪200105006003	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	174.61					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 8 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	沪200104001006	房屋基础拆除	1.基础类型:砖基础及混凝土基础 2.基础深度:综合考虑 3.拆除要求:基础挖除	1.挖土 2.拆除砖基础 3.控制扬尘 4.旧砖堆放 5.垃圾归堆	m3	53.95					
24	沪200104001007	围墙基础拆除	1.基础类型:砖基础及混凝土基础 2.基础深度:综合考虑 3.拆除要求:基础挖除	1.挖土 2.拆除砖基础 3.控制扬尘 4.旧砖堆放 5.垃圾归堆	m3	2.15					
25	沪200104002003	围墙拆除	1.块体种类:砖砌围墙 2.墙体厚度、高度:200mm厚, 2m高 3.砌体表面的附着物种类:综合考虑 4.要求:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1.拆除砖墙 2.控制扬尘 3.旧砖整理 4.垃圾归堆	m2	37.8					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 9 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	沪200202004003	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	169.62					
		分部小计									
		728号房屋拆除									
27	沪200101001006	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	196.02					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 10 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	沪200105006004	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪,具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	260.75					
29	沪200104001008	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	49.01					
30	沪200104001009	围墙基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	1.72					
31	沪200104002004	围墙拆除	1. 块体种类:砖砌围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 2m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	30.25					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 11 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	沪200202004004	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	206.76					
		分部小计									
		729号房屋拆除									
33	沪200101001102	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	180.25					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 12 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	沪200101001103	简屋拆除	1. 房屋高度: <3.6m 2. 结构形式: 砖混结构 3. 使用性质: 原有简屋 4. 拆除方法: 整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	2.1					
35	沪200105006062	混凝土地坪拆除	1. 面层种类: 混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度: 20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	148.33					
36	沪200104001122	房屋基础拆除	1. 基础类型: 砖基础及混凝土基础 2. 基础深度: 综合考虑 3. 拆除要求: 基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	45.69					
37	沪200104001123	围墙基础拆除	1. 基础类型: 砖基础及混凝土基础 2. 基础深度: 综合考虑 3. 拆除要求: 基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	4.62					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 13 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	沪200104002074	围墙拆除	1. 块体种类:砖砌围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 2m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	38.61					
39	沪200104002075	不锈钢敞开式围墙拆除	1. 块体种类:不锈钢敞开式围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 0.6m高, 格栅1.6m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	42.68					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 14 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	沪200202004062	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	150.01					
		分部小计									
		730号房屋拆除									
41	沪200101001104	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	182.3					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 15 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
42	沪200101001105	简屋拆除	1. 房屋高度:<3.6m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有简屋 4. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	20.04						
43	沪200105006063	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪,具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	185.29						
44	沪200104001124	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	55.02						
45	沪200104001125	围墙基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	1.74						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 16 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
46	沪200104002076	围墙拆除	1. 块体种类:砖砌围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 2m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	30.56					
47	沪200202004063	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	167.74					
		分部小计									
		731号房屋拆除									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 17 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	沪200101001008	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	183.57					
49	沪200101001106	简屋拆除	1. 房屋高度:<3.6m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有简屋 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	31.32					
50	沪200105006005	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	247.13					
51	沪200104001010	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	55.29					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 18 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
52	沪200110001002	彩钢板棚拆除	1. 部位（位置）：室外 2. 内容、名称：彩钢板棚 3. 拆除要求：整体拆除，分拣后集中堆放。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	18.46					
53	沪200202004005	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类：一般建筑垃圾 2. 运输距离：运距由投标人自行考虑，垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外，运距由投标人自行考虑 3. 其他：拆除后垃圾全部外运，综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	194.08					
		分部小计									
		738号房屋拆除									
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 19 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
54	沪200101001010	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	189.35					
55	沪200105006006	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	428.38					
56	沪200104001012	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	47.34					
57	沪200110001005	彩钢板棚拆除	1. 部位(位置):室外 2. 内容、名称:彩钢板棚 3. 拆除要求:整体拆除, 分拣后集中堆放。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	50.95					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 20 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
58	沪200202004006	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	280.46					
		分部小计									
		739号房屋拆除									
59	沪200101001012	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	190.12					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 21 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
60	沪200101001107	简屋拆除	1. 房屋高度:<3.6m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有简屋 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	43.54					
61	沪200105006007	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	214.1					
62	沪200104001014	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	91.07					
63	沪200110001006	彩钢板棚拆除	1. 部位(位置):室外 2. 内容、名称:彩钢板棚 3. 拆除要求:整体拆除, 分拣后集中堆放。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	30.5					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 22 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
64	沪200202004007	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	212.78					
		分部小计									
		740号房屋拆除									
65	沪200101001013	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	181.02					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 23 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
66	沪200101001108	简屋拆除	1. 房屋高度:<3.6m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有简屋 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	15.58					
67	沪200105006008	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	204.89					
68	沪200104001016	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	49.93					
69	沪200110001007	彩钢板棚拆除	1. 部位(位置):室外 2. 内容、名称:彩钢板棚 3. 拆除要求:整体拆除, 分拣后集中堆放。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	16					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 24 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
70	沪200202004008	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	168.92					
		分部小计									
		741号房屋拆除									
71	沪200101001014	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	198.13					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 25 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
72	沪200101001015	简屋拆除	1. 房屋高度:<3.6m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有简屋 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	35.37						
73	沪200105006009	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	177.88						
74	沪200104001018	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	41.81						
75	沪200110001008	彩钢板棚拆除	1. 部位(位置):室外 2. 内容、名称:彩钢板棚 3. 拆除要求:整体拆除, 分拣后集中堆放。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	16						
本页小计												

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 26 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
76	沪200202004009	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	147.02					
		分部小计									
		742号房屋拆除									
77	沪200101001016	整体房屋拆除	1. 房屋高度:7m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:原有民房 4. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	167.45					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目 标段：C01 第 27 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
78	沪200105006010	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土地坪, 具体由投标人现场勘察后综合考虑 2. 地坪厚度:20CM	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	152.79					
79	沪200104001020	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	41.86					
80	沪200104001021	围墙基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	2.21					
81	沪200104002010	围墙拆除	1. 块体种类:铸铁透视围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 0.6m高, 格栅1.6m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	38.85					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段：C01

第 28 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
82	沪200202004010	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	144.98					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\光星七队房屋拆除项目

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\场地及其他拆除

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		场地及其他拆除									
1	沪200105006067	停车混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土面层 2. 地坪厚度:20cm	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	2360					
2	沪200104001129	围墙基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	51.9					
3	沪200104002080	围墙拆除	1. 块体种类:砖砌围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 2m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	695.2					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\场地及其他拆除

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	沪200104002081	敞开式围墙拆除	1. 块体种类:不锈钢敞开式围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 0.6m高, 格栅1.6m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除, 垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	60					
5	沪200202004065	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑, 垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外, 运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运, 综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。拆清后的场地平整并覆盖防尘网。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	1370.94					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\上海市松江区洞泾镇光星七队房屋拆除\场地及其他拆除

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\沪松公路3715弄堆场拆除

标段：C01

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		拆除									
1	沪200101001109	1#厂房整体房屋拆除	1. 房屋高度:9m以内 2. 结构形式:框架、砖混结构 3. 使用性质:厂房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣 5. 旧料回收要求:钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算, 在拆除单价中抵扣。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	977					
2	沪200101001110	2#厂房整体房屋拆除	1. 房屋高度:9m以内 2. 结构形式:框架、砖混结构 3. 使用性质:厂房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣 5. 旧料回收要求:钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算, 在拆除单价中抵扣。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	1701					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\沪松公路3715弄堆场拆除

标段：C01

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	沪200101001111	4#综合楼整体房屋拆除	1. 房屋高度:9m以内 2. 结构形式:框架、砖混结构 3. 使用性质:办公 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣 5. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算, 在拆除单价中抵扣。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	272.89					
4	沪200101001112	5#厂房整体房屋拆除	1. 房屋高度:9m以内 2. 结构形式:钢结构夹芯板 3. 使用性质:厂房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣 5. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算, 在拆除单价中抵扣。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	601.45					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\沪松公路3715弄堆场拆除

标段：C01

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200101001113	门卫整体房屋拆除	1.房屋高度:9m以内 2.结构形式:框架、砖混结构 3.使用性质:门卫 4.拆除方法:整体拆除，垃圾分拣 5.旧料回收要求:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣。	1.拆除房屋 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	24.23					
6	沪200101001114	7#综合整体房屋拆除	1.房屋高度:9m以内 2.结构形式:框架、砖混结构， 3.使用性质:综合 4.拆除方法:整体拆除，垃圾分拣 5.旧料回收要求:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣。	1.拆除房屋 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	56.65					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\沪松公路3715弄堆场拆除

标段：C01

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	沪200101001115	7#厕所整体房屋拆除	1. 房屋高度:9m以内 2. 结构形式:框架、砖混结构, 3. 使用性质:综合 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣 5. 旧料回收要求:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算, 在拆除单价中抵扣。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	16.63					
8	沪200101001116	9#宿舍整体房屋拆除	1. 房屋高度:9m以内 2. 结构形式:框架、砖混结构, 3. 使用性质:综合 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣 5. 旧料回收要求:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算, 在拆除单价中抵扣。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	102.69					
本页小计											

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\沪松公路3715弄堆场拆除

标段：C01

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪200104001127	房屋基础拆除	1. 基础类型:砖基础及混凝土基础 2. 基础深度:综合考虑 3. 拆除要求:基础挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	1851.1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\沪松公路3715弄堆场拆除

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\场地及其他拆除

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		场地及其他拆除									
1	沪200104001130	围墙基础拆除	1.基础类型:砖基础及混凝土基础 2.基础深度:综合考虑 3.拆除要求:基础挖除	1.挖土 2.拆除砖基础 3.控制扬尘 4.旧砖堆放 5.垃圾归堆	m3	223.88					
2	沪200105006068	沥青道路拆除	1.面层种类:沥青混凝土地坪,具体由投标人现场勘察后综合考虑 2.地坪厚度:15cm混凝土基础+8cm沥青面层	1.拆除地坪 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	877.5					
3	沪200105006069	混凝土道路拆除 35cm	1.面层种类:混凝土地坪,具体由投标人现场勘察后综合考虑 2.地坪厚度:35cm混凝土	1.拆除地坪 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	3595.5					
4	沪200105006070	混凝土道路拆除 15cm	1.面层种类:混凝土地坪,具体由投标人现场勘察后综合考虑 2.地坪厚度:15cm混凝土	1.拆除地坪 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	4408.57					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\场地及其他拆除

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200104002082	围墙拆除	1. 块体种类:砖砌围墙 2. 墙体厚度、高度:200mm厚, 2m高 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 要求:整体拆除,垃圾分拣分类堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	1492.5					
6	沪200202004066	建筑垃圾外运并处置	1. 建筑垃圾种类:一般建筑垃圾 2. 运输距离:运距由投标人自行考虑,垃圾清运至洞泾镇镇域范围以外,运距由投标人自行考虑 3. 其他:拆除后垃圾全部外运,综合单价中应包含建筑垃圾外运并处置的全部费用。	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	8253					
7	010101001002	平整场地	1. 原有宅基地:综合考虑 2. 平整要求:机械平整, 场地找平, 场地覆盖防尘网 3. 弃土运距:投标人综合考虑	1. 土方挖填 2. 场地找平 3. 场内运输	m2	14746.27					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\场地及其他拆除

标段: C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：洞泾城中村项目地块五拆除工程\沪松公路3715弄堆场拆除\场地及其他拆除

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税