

岳阳小学校舍维修工程(2025年)

招标工程量清单

上海新域工程建设咨询有限公司

2025-06-20

工程报建号：

岳阳小学校舍维修工程(2025年)

工 程 量 清 单

招 标 人：	上海市松江区岳阳小学	工程造价咨询人/ 上海新城工程建设咨询有
	(单位盖章)	招标代理机构： 限公司
		(单位盖章)

法定代表人		法定代表人
或其授权人：	-	或其授权人：
	(签字或盖章)	邢业青
		(签字或盖章)

编 制 人：	李珺	审 核 人：	陈忠华
	(注册造价工程师签字盖专用章)		(一级注册造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：	2025-06-20	审 核 时 间：	2025-06-20
----------	------------	----------	------------

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	沪201806001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	沪201806001002			噪音控制		
1.1.3	沪201806001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	沪201806001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	沪201806001005			现场围挡		
1.1.6	沪201806001006			各类图板		
1.1.7	沪201806001007			企业标志		
1.1.8	沪201806001008			场容场貌		
1.1.9	沪201806001009			材料堆放		
1.1.10	沪201806001010			现场防火		
1.1.11	沪201806001011			垃圾清运		
1.1.12	沪201806001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	沪201806001013			现场宿舍设施		
1.1.14	沪201806001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	沪201806001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	沪201806001016			水泥仓库		
1.1.17	沪201806001017			木工棚、钢筋棚		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计 量 单 位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	沪201806001018			其他库房		
1.1.19	沪201806001019			配电线路		
1.1.20	沪201806001020			配电箱开关箱		
1.1.21	沪201806001021			接地保护装置		
1.1.22	沪201806001022			供水管线		
1.1.23	沪201806001023			排水管线		
1.1.24	沪201806001024			沉淀池		
1.1.25	沪201806001025			临时道路		
1.1.26	沪201806001026			硬地坪		
1.1.27	沪201806001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	沪201806001028			通道口防护		
1.1.29	沪201806001029			预留洞口防护		
1.1.30	沪201806001030			电梯井口防护		
1.1.31	沪201806001031			楼梯边防护		
1.1.32	沪201806001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	沪201806001033			高空作业防护		
1.1.34	沪201806001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	沪201806001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)

标段: C01

第 3 页 共 3 页

[illegible]

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	沪201806002	夜间施工		
2	沪201806003	非夜间施工照明		
3	沪201806004	二次搬运		
4	沪201806005	冬雨季施工		
5	沪201806006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	沪201806007	已完工程及设备保护		
7	沪201806008	清单中未列明的施工排水		
8	沪201806009	清单中未列明的大型机械设备进出场及安拆		
9	沪201806010	校内原有设备成品保护并防止施工中污染其他装饰面		
10	沪201806011	人脸识别设备考勤		
11	沪201806012	竣工图资料编制费（包括影像电子版本）		
12	沪201806013	工程保险费（包括：建筑工程一切险，安全质量责任险等）		
合 计				

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

其他项目清单汇总表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	备 注
1	暂列金额	30000	填写合计数 (详见暂列金额明细表)
2	暂估价		
2.1	材料及工程设备暂估价	-	详见材料及设备暂估价表
2.2	专业工程暂估价		填写合计数 (详见专业工程暂估价表)
3	计日工	-	详见计日工表
4	总承包服务费		填写合计数 (详见总承包服务费计价表)
合 计			

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 1 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		拆改部分									
1	沪200110001001	原有台阶拆除	1. 部位（位置）：室外台阶 2. 内容、名称：拆除台阶 3. 拆除要求：拆除	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	3.78					
2	沪200104002001	拆除花坛	1. 块体种类：砌块 2. 墙体厚度、高度：600高 3. 砌体表面的附着物种类：现有装修 4. 旧砖回收要求：自行考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	5.41					
3	041001001001	拆除现有沥青路面	1. 材质：40厚细粒式改性沥青混凝土(AC-13C)+150厚C30混凝土+150厚碎石垫层 2. 厚度：40+150+150mm 3. 工作内容：含道路切缝、拆除等全部工作内容	1. 拆除、清理 2. 运输	m2	28.09					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 2 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	沪201504002001	沥青道路修复	1. 基层处理要求:150厚C30混凝土 2. 垫层种类、厚度:150厚碎石垫层 3. 混凝土强度等级、厚度:满足设计及规范要求 4. 面层种类、厚度:40厚细粒式改性沥青混凝土(AC-13C) 5. 表面处理要求:满足设计及规范要求 6. 变形缝处理要求:满足设计及规范要求	1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理	m2	15.6					
5	沪200106005001	拆除栏杆及局部栏板	1. 扶手栏杆形式:投标单位根据现场实际情况自行考虑 2. 材料品种、规格:投标单位根据现场实际情况自行考虑	1. 拆除栏杆 2. 控制扬尘 3. 旧料整理堆放	m	11.4					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 3 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	沪201505007002	混凝土花坛	1. 基层类型:C15混凝土 2. 花坛图示尺寸:参《12J003》D1 3. 混凝土花坛侧壁:100mm厚混凝土侧壁,内配Φ6@200双向 4. 混凝土强度等级:C20 5. 尺寸:侧壁地面下H=500mm;地上h=600mm 6. 装饰面层要求:同现有花坛;满足设计及规范要求 7. 其他:未经部分详见图纸设计要求 8. 工作内容:含垫层、花坛侧壁、模板、钢筋、排水管、装饰面等全部工作内容	1. 平整基层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 3. 装饰面层	m	13.27						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 4 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	沪201505001002	混凝土台阶	1. 基层类型:素土夯实、300厚粒径5~32卵石灌M2.5混合砂浆,宽出面层100 2. 台阶:60厚C15混凝土台阶,面向外坡1% 3. 台阶图示尺寸:详《11J930》 A6/台15 4. 混凝土强度等级:C15	1. 平整基层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、养护	m2	3.78					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 5 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	沪201505006001	30厚花岗岩台阶面	1. 基层处理要求:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2. 粘接层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆粘接层 3. 石材种类、规格:30厚花岗岩板饰面 4. 铺贴材料种类、配合比:满足设计及规范要求 5. 铺贴方法:两面及四周满涂防污剂 6. 缝隙处理要求:拼缝灌稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 7. 其他:详《11J930》 A6/台15	1. 基层处理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹找平层 4. 铺贴块料面层 5. 嵌缝处理	m2	3.78						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 6 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪201504001001	细石混凝土散水	1. 基础层材料种类、厚度:素土夯实、向外坡3%~5% 2. 垫层材料种类、厚度:150厚粒径10~40卵石灌M2.5混合砂浆（或者150厚3:7灰土） 3. 坡度要求:满足设计及规范要求 4. 混凝土强度等级:60厚C20细石混凝土 5. 抹面砂浆厚度、配合比:撒1:1水泥砂子压实赶光 6. 变形缝填塞材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 抹面层 6. 变形缝填塞	m2	2.56					
10	沪200202004002	建筑垃圾外运及处置	1. 建筑垃圾种类:建筑物、构筑物拆旧 2. 运输距离:投标单位根据现场及自身实际情况自行考虑 3. 运输方法:综合考虑	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	13.13					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 7 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		土方工程									
11	沪200201003001	挖基坑土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2M内 3.弃土运距:综合考虑	1.挖土方 2.基底平整 3.土方临时堆放	m3	46.72					
12	沪200202001001	土方回填	1.填土部位:室外 2.密实度要求:满足设计及规范要求 3.填方材料品种:土 4.填方来源、运距:综合考虑	1.运土方、装卸 2.土方回填 3.分层碾压、夯实	m3	27.45					
13	沪200202002001	土方外运	1.取土地点:综合考虑 2.卸土地点:综合考虑 3.运输距离:综合考虑 4.运输方法:综合考虑	1.土方装卸 2.土方运输 3.场地清理	m3	19.27					
		分部小计									
		桩基工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 8 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
14	010301001001	锚杆静压桩	1. 桩设计截面:250*250mm 2. 地层情况:投标单位根据现场实际情况自行考虑 3. 送桩深度:0.45m 4. 桩倾斜度:满足设计及规范要求 5. 沉桩方法:锚杆静压法施工 6. 接桩方式:接桩方法为焊接,接头连接方式 GM2 7. 混凝土强度等级:C35 8. 封桩:C35封桩微膨胀混凝土(P8防水砼);内配钢筋,详见图纸《结施-004》图纸设计要求 9. 设计桩长:18m 10. 工作内容:含锚杆埋设、立支架、卸车、压桩、接桩、送桩、封桩、荷载实验(2根)等全部工作内容。此	1. 构件卸车 2. 工作平台搭拆 3. 桩机移位 4. 构件场内驳运 5. 沉桩 6. 接桩 7. 送桩 8. 填充材料	m	216						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 9 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			项目未尽内容、但为完成该项目所必须的，请投标人在综合单价内考虑，根据现场实际、设计及业主需求综合考虑。								
		分部小计									
		混凝土及钢筋混凝土工程									
15	010501001001	垫层 C20	1. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.9					
16	011702001001	垫层基础模板	1. 基础类型:垫层	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.06					
17	010501004001	筏板基础	1. 混凝土强度等级:C35塌落度12cm±3 2. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子抗渗P8	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	10.79					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 10 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	011702001002	筏板基础模板	1. 基础类型:筏板基础	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	8.82					
19	010504001001	电梯基坑侧壁	1. 混凝土强度等级:C35塌落度12cm±3 2. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子抗渗P8	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.58					
20	011702011001	直形墙模板	1. 其他:模板的制作、搭拆、堆放均符合设计及规范要求	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	20.66					
21	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C35塌落度12cm±3 2. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子抗渗P8	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.93					
22	011702002001	矩形柱模板	1. 其他:模板的制作、搭拆、堆放均符合设计及规范要求	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	16.9					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 11 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子 2. 混凝土强度等级: C25	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.41					
24	011702003001	构造柱模板	1. 其他:模板的制作、搭拆、堆放均符合设计及规范要求	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	41.91					
25	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子抗渗P8 2. 混凝土强度等级: C35	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.12					
26	011702006001	矩形梁模板	1. 支撑高度:模板的制作、搭拆、堆放均符合设计及规范要求	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1.43					
27	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子抗渗P8 2. 混凝土强度等级: C25	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.06					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 12 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	011702008001	圈梁模板	1. 其他:模板的制作、搭拆、堆放均符合设计及规范要求	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	0.96					
29	010505006001	女儿墙	1. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.37					
30	011702021001	女儿墙模板	1. 其他:模板的制作、搭拆、堆放均符合设计及规范要求	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.67					
31	010505007001	挑檐板	1. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.93					
32	011702022001	挑檐模板	1. 构件类型:模板的制作、搭拆、堆放均符合设计及规范要求	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	10.31					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 13 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	010507007001	线脚	1. 构件的类型:线脚 2. 构件规格:详见图纸《结施-006》图号1设计要求 3. 部位:外墙线脚 4. 混凝土种类:满足设计及规范要求 5. 混凝土强度等级:满足设计及规范要求	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.45					
34	011702025001	线脚模板	1. 构件类型:外墙线脚	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	9.02					
35	010515001001	现浇构件钢筋 【热轧带肋钢筋 HRB400】	1. 钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 2. 接头:钢筋接头费用综合考虑在本条清单中。	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	3.641					
36	沪010516005001	植筋	1. 材料种类:钢筋 2. 材料规格:Φ12 3. 植入深度:满足设计及规范要求 4. 植筋胶品种:满足设计及规范要求	1. 定位、钻孔、清孔 2. 钢筋加工成型 3. 注胶植筋 4. 抗拔试验 5. 养护	根	16					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 14 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
37	010903004002	钢板止水带	1. 止水带材料种类: 4mm厚、300mm宽镀锌钢板止水带 2. 防护材料种类: 满足设计及规范要求	1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 止水带安装 4. 盖缝制作、安装 5. 刷防护材料	m	9.68						
38	010904004001	楼（地）面变形缝	1. 嵌缝材料种类: 满足设计及规范要求 2. 止水带材料种类: 止水带 3. 盖缝材料: 金属盖板 4. 防护材料种类: 满足设计及规范要求 5. 其他: 详见《14J936》AL/1设计要求； W=200， F=60	1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 止水带安装 4. 盖缝制作、安装 5. 刷防护材料	m	13.5						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 15 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
39	010903004001	外墙变形缝	1. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 2. 止水带材料种类:满足设计及规范要求 3. 盖缝材料:满足设计及规范要求 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求 5. 其他:详见《14J936》AQ1/1~2设计要求; W=200, F=60	1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 止水带安装 4. 盖缝制作、安装 5. 刷防护材料	m	35						
40	010903004003	内墙、顶棚变形缝	1. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 2. 止水带材料种类:满足设计及规范要求 3. 盖缝材料:满足设计及规范要求 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求 5. 其他:详见《14J936》AN2/3设计要求; W=200, F=60	1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 止水带安装 4. 盖缝制作、安装 5. 刷防护材料	m	48.5						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 16 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
41	010902008001	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 2. 止水带材料种类:满足设计及规范要求 3. 盖缝材料:满足设计及规范要求 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求 5. 其他:详见《14J936》AW2/2A设计要求; W=200, F=60	1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 止水带安装 4. 盖缝制作、安装 5. 刷防护材料	m	2.7					
42	010903002001	地下混凝土表面保护	1. 防水膜品种:环氧沥青或聚氨酯沥青涂层 2. 涂膜厚度、遍数:厚度>300um 3. 增强材料种类:聚合物水泥砂浆, 厚度>5mm; 聚合物水泥浆两遍。	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	64.39					
		分部小计									
		金属结构工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 17 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
43	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型:箱型柱 2.钢材品种、规格:Q235B 3.单根柱质量:满足设计及规范要求 4.螺栓种类:满足设计及规范要求 5.探伤要求:满足设计及规范要求 6.防火要求:非膨胀型防火涂料;最小厚度30mm;耐火极限2.5h;热传导系数0.1W/(m*℃) 7.防锈要求:(1)2道环氧富锌底漆,每道40 μ m; (2)2道环氧环氧云铁中间漆,每道40 μ m。 (3)2道聚氨酯面漆,每道40 μ m。 总厚度>180um,防腐蚀保护层设计使用年限不小于5年。	1.构件卸车 2.构件场内驳运 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.补刷油漆	t	8.244						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 18 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
44	010604001001	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:矩形钢管; 200*200*8*8 3. 单根质量:满足设计及规范要求 4. 螺栓种类:满足设计及规范要求 5. 安装高度:满足设计及规范要求 6. 探伤要求:满足设计及规范要求 7. 防火要求:非膨胀型防火涂料; 最小厚度30mm; 耐火极限2.5h; 热传导系数0.1W/(m*℃) 8. 防锈要求:(1)2道环氧富锌底漆,每道40 μ m; (2)2道环氧环氧云铁中间漆,每道40 μ m。 (3)2道聚氨酯面漆,每道40 μ m。 总厚度>180um,防腐保护层设计使用年限不小于5年。	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	7.69						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 19 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
45	沪010605003001	非组合楼承板	1. 钢材品种、规格: Q235B 2. 压型钢板厚度: 压型钢板型号为YXB42-215-645 (B) (Q345, t=1.0mm), 双面镀锌量150g/m2; 3. 螺栓种类: 满足设计及规范要求 4. 现浇混凝土楼板: 总厚度120mm; 混凝土强度为C30 5. 防火要求: 非膨胀型防火涂料; 最小厚度30mm; 耐火极限2.5h; 热传导系数0.1W/(m²·℃) 6. 防锈要求: (1) 2道环氧富锌底漆, 每道40 μ m; (2) 2道环氧环氧云铁中间漆, 每道40 μ m。 (3) 2道聚氨酯面漆, 每道40 μ m。 总厚度>180um, 防腐蚀保护层设计使用年限不小于5年。	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 安装	m2	38.14						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 20 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
46	沪010609001001	栓钉	1. 钢材材质:满足设计及规范要求 2. 构件名称、用途:栓钉 3. 探伤要求:满足设计及规范要求 4. 防火要求:满足设计及规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装、安装 4. 搭设操作脚手架 5. 补刷油漆	个	590					
47	010516002001	钢柱柱脚	1. 钢材种类:综合考虑 2. 规格:M16锚栓; 20*400*400柱脚底板; M16地脚螺栓; 70*70*20垫板。 3. 铁件尺寸:综合考虑	1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	0.177					
		分部小计									
		砌筑工程									
48	010402001001	砌块外墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:200厚A5.0蒸压砂加气混凝土砌块(B07) 2. 砂浆强度等级:满足设计及规范要求 3. 墙体类型:外墙	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	34.03					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 21 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
49	010402001002	砌块内墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:200厚A3. 5加气混凝土砌块(B06) 2. 砂浆强度等级:满足设计及规范要求 3. 墙体类型:外墙	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	5. 25					
		分部小计									
		门窗工程									
50	010807001001	隔热铝合金窗	1. 窗代号及洞口尺寸:多种; 综合考虑 2. 框、扇材质:隔热铝合金(隔热条高度26mm) 3. 玻璃品种、厚度:5中透光Low-E+15Ar+5(高透光)	1. 窗安装 2. 五金、玻璃安装	m2	23. 52					
51	010809003001	金属窗台板	1. 基层材料种类:满足设计及规范要求 2. 窗台面板材质、规格、颜色:1.2厚铝合金成品排水板 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 基层制作、安装 3. 窗台板制作、安装 4. 刷防护材料	m2	1. 44					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 22 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
52	010808004001	不锈钢门套	1. 窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 门窗套展开宽度:做法详11J930第H66页大样1 3. 基层材料种类:满足设计及规范要求 4. 面层材料品种、规格:不锈钢 5. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 清理基层 2. 立筋制作、安装 3. 基层板安装 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料	m2	6.5					
		分部小计									
		屋面及防水工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 23 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
53	010902003001	不上人平屋面1	1. 底层防水:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎类) 2. 找坡层:30厚(最薄处)LC5.0轻集料混凝土2%找坡 3. 找平层1:20厚DSM20水泥砂浆找平 4. 保温层:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(XPS)(带表皮) 5. 找平层2:20厚DSM20水泥砂浆找平 6. 防水层:2.0厚水性聚合物沥青类防水涂料; 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎类); 上翻至女儿墙或挑檐顶 7. 隔离层:10厚低强度等级水泥砂浆隔离层 8. 面层:50厚C20细石混凝土(内配Φ6双向钢筋@200, 随浇	1. 基层处理 2. 混凝土制作、运输、铺筑、养护 3. 钢筋制安	m2	4.83						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 24 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			随抹平,每≤6M留缝宽20,缝内灌填防水油膏,混凝土加微膨胀剂) 9.混凝土强度等级:C20 10.嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 11.钢筋规格、型号:热轧 带肋钢筋HRB400 12.其他:未尽部分详见图纸设计要求									
54	010903001001	电梯基坑侧壁防水	1.卷材品种、规格、厚度:4厚预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材; 3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材; 2.防水层数:2 3.防水层做法:满足设计及规范要求 4.保护层:30厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层(密度≥30Kg/m³)	1.基层处理 2.刷粘结剂 3.铺防水卷材 4.接缝、嵌缝	m2	18.94						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 25 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
55	010904001001	电梯基坑底板防水	1. 保护层:50厚C20细石混凝土保护层 2. 卷材品种、规格、厚度:4厚预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材; 2厚橡胶沥青防水涂料 3. 防水层数:2 4. 防水层做法:满足设计及规范要求 5. 反边高度:450mm	1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝	m2	48.91					
		分部小计									
		楼地面装饰工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 26 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
56	011101002001	彩色水磨石地面	1. 基层厚度、砂浆配合比:150厚碎石夯实 2. 垫层厚度、砂浆配合比:150厚C30砼垫层, 内配C10双层双向钢筋@200 3. 隔离层: 聚合物水泥浆一道 4. 找平层厚度、砂浆配合比:15厚(最薄处)DSM20水泥砂浆抹平(1%找坡) 5. 防水层:1. 5厚聚合物水泥防水涂料两道; 有水房间, 防水上翻300高 6. 结合层厚度、砂浆配合比:18厚DS20水泥砂浆结合层 7. 面层厚度、水泥石子浆配合比:15厚1:2. 5白色水泥彩色石子(中小八厘石子)地面, 表面磨光打蜡 8. 嵌条材料种类、	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 嵌缝条安装 5. 磨光、酸洗打蜡 6. 材料运输	m2	5. 14						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 27 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			规格:干后卧5mm厚 铜条分格,分格尺寸 800x800/1200*1200 铜条穿眼,每米4眼, 穿22号镀锌低碳钢 丝卧牢 9. 石子种类、规格、 颜色:满足设计及 规范要求 10. 颜料种类、颜色 :满足设计及规范要 求 11. 图案要求:满足 设计及规范要求 12. 磨光、酸洗、打 蜡要求:满足设计及 规范要求									
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 28 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
57	011101002002	彩色水磨石楼面	1. 隔离层:聚合物水泥浆一道 2. 找平层厚度、砂浆配合比:15厚(最薄处)DSM20水泥砂浆抹平(1%找坡) 3. 防水层:1.5厚聚合物水泥防水涂料两道;有水房间,防水上翻300高 4. 结合层厚度、砂浆配合比:18厚DS20水泥砂浆结合层 5. 面层厚度、水泥石子浆配合比:15厚1:2.5白色水泥彩色石子(中小八厘石子)地面,表面磨光打蜡 6. 嵌条材料种类、规格:干后卧5mm厚铜条分格,分格尺寸800x800/1200*1200铜条穿眼,每米4眼,穿22号镀锌低碳钢丝卧牢 7. 石子种类、规	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 嵌缝条安装 5. 磨光、酸洗打蜡 6. 材料运输	m2	19.55						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 29 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			格、颜色:满足设计及规范要求 8. 颜料种类、颜色:满足设计及规范要求 9. 图案要求:满足设计及规范要求 10. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求								
		分部小计									
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 30 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
58	011201001001	内墙1	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:聚合物水泥浆一道甩毛/专用界面处理剂 3. 找平层:12厚DPM20水泥砂浆找平层 4. 面层厚度、砂浆配合比:2厚柔性耐水腻子找平; 白色无机涂料一底两涂 5. 装饰面材料种类:满足设计及规范要求 6. 分格缝宽度、材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	50.17						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 31 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
59	011204003001	墙裙1	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:湿贴 3. 基层材料种类、规格:12厚DPM20水泥砂浆找平层 4. 粘接层:4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 5. 面层材料品种、规格、颜色:8厚玻化砖,白水泥擦缝 6. 缝宽、嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 7. 防护材料种类:1.2厚不锈钢收边条压顶 8. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	32.67						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 32 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
60	011201001002	灰色真石漆外墙	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:混凝土墙刷聚合物水泥浆一道甩毛/砌块墙刷专用界面剂一道甩毛 3. 找平层:15厚DPM20水泥砂浆找平层 4. 防水层:1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 抗裂层:5厚抗裂砂浆,压入一层耐碱玻纤网格布 6. 面层厚度、砂浆配合比:1. 罩面涂料一遍(批刮) 2. 涂饰面层涂料二道(透明) 3. (批刮)喷主层涂料 4. (批刮)喷底层涂料 7. 装饰面材料种类:满足设计及规范要求 8. 分格缝宽度、材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	40.63						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 33 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
61	011201001003	米黄色真石漆外墙	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:混凝土墙刷聚合物水泥浆一道甩毛/砌块墙刷专用界面剂一道甩毛 3. 找平层:15厚DPM20水泥砂浆找平层 4. 防水层:1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 抗裂层:5厚抗裂砂浆,压入一层耐碱玻纤网格布 6. 面层厚度、砂浆配合比:1.罩面涂料一遍(批刮) 2.涂饰面层涂料二道(透明) 3. (批刮)喷主层涂料 4. (批刮)喷底层涂料 7. 装饰面材料种类:满足设计及规范要求 8. 分格缝宽度、材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	121.67						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 34 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
62	011201001004	无纹理浅黄色真石漆外墙	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:混凝土墙刷聚合物水泥浆一道甩毛/砌块墙刷专用界面剂一道甩毛 3. 找平层:15厚DPM20水泥砂浆找平层 4. 防水层:1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 抗裂层:5厚抗裂砂浆,压入一层耐碱玻纤网格布 6. 面层厚度、砂浆配合比:1.罩面涂料一遍(批刮) 2.涂饰面层涂料二道(透明) 3. (批刮)喷主层涂料 4. (批刮)喷底层涂料 7. 装饰面材料种类:满足设计及规范要求 8. 分格缝宽度、材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	49.77						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 35 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
63	011201001005	白色真石漆	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:混凝土墙刷聚合物水泥浆一道甩毛/砌块墙刷专用界面剂一道甩毛 3. 找平层:15厚DPM20水泥砂浆找平层 4. 防水层:1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 抗裂层:5厚抗裂砂浆,压入一层耐碱玻纤网格布 6. 面层厚度、砂浆配合比:1. 罩面涂料一遍(批刮) 2. 涂饰面层涂料二道(透明) 3. (批刮)喷主层涂料 4. (批刮)喷底层涂料 7. 装饰面材料种类:满足设计及规范要求 8. 分格缝宽度、材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	9.02						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 36 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		天棚工程									
64	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型:聚合物水泥浆一道 2. 抹灰厚度、材料种类:5厚DPM15水泥砂浆罩面; 5厚DPM20水泥砂浆打底 3. 面层厚度、材料种类:白色无机涂料一底两涂; 满刮腻子打磨平整 4. 砂浆配合比:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m2	24.69					
		分部小计									
		强电工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 37 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
65	030411001001	配管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:满足设计及规范要求 6. 其他:综合单价中应包含砖、混凝土墙地面开槽、打洞及修补费用。	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	42.39						
66	030411001002	配管 SC40	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:满足设计及规范要求 6. 其他:综合单价中应包含砖、混凝土墙地面开槽、打洞及修补费用。	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	8.59						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 38 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
67	030411001003	配管 JDG20	1. 名称:配管 2. 材质:紧定式镀锌钢导管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:满足设计及规范要求 6. 其他:综合单价中应包含砖、混凝土墙地面开槽、打洞及修补费用。	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	33.92						
68	030411004001	管内穿线 WDZB-BYJ-2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZB-BYJ-2.5 4. 规格:2.5mm2 5. 材质:无卤低烟阻燃B级塑料铜芯线	1. 配线	m	234.65						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 39 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
69	030408001001	电力电缆 WDZB-YJY-4*10+E10	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY-4*10+E10 3. 规格:5*10mm2 4. 材质:无卤低烟阻燃B级交联聚乙烯护套电力电缆 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV	1. 电缆敷设	m	72.54					
70	030412001001	LED吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:14W*LED 3. 规格:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	5					
71	030412001002	壁灯	1. 名称:壁灯 2. 型号:22W*LED 3. 规格:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	2					
72	030404034001	一位暗式宽版式翘板开关	1. 名称:一位暗式宽版式翘板开关 2. 材质:PVC 3. 规格:~220V, 10A 4. 安装方式:安装	1. 本体安装 2. 接线	个	5					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 40 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
73	030404034002	单联双控翘板开关	1. 名称:单联双控翘板开关 2. 材质:PVC 3. 规格:~220V, 10A 4. 安装方式:安装	1. 本体安装 2. 接线	个	2					
74	030404035001	防水插座(带防溅盒)	1. 名称:防水插座(带防溅盒) 2. 材质:PVC 3. 规格:~220V, 10A 4. 安装方式:安装	1. 本体安装 2. 接线	个	1					
75	030411006001	灯头盒、接线盒	1. 名称:灯头盒、接线盒 2. 材质:金属 3. 规格:86H 4. 安装形式:安装	1. 本体安装	个	7					
76	030411006002	开关、插座盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 材质:金属 3. 规格:86H 4. 安装形式:安装	1. 本体安装	个	8					
		分部小计									
		防雷接地									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 41 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
77	030411001008	配管 PVC32	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN32 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:满足设计及规范要求 6. 其他:综合单价中应包含砖、混凝土墙地面开槽、打洞及修补费用。	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	16.2						
78	030411004006	管内穿线 多股线25mm2	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:多股线25mm2 4. 规格:25mm2 5. 材质:满足设计及规范要求	1. 配线	m	16.61						
79	030409005001	接闪带 25*4热镀锌扁钢	1. 名称:接闪带 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:25*4 4. 安装形式:明敷(支持卡间距0.5m,支持卡凸出屋面0.15m,转角处间距0.3m) 5. 混凝土块标号:满足设计及规范要求	1. 避雷网制作、安装 2. 跨接 3. 混凝土块制作 4. 补刷（喷）油漆	m	21.17						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 42 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
80	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:利用钢柱 3. 规格:满足设计及规范要求	1. 避雷引下线制作、安装 2. 断接卡子、箱制作、安装 3. 利用主钢筋焊接 4. 补刷（喷）油漆	m	40.9					
81	030409002001	接地母线 40*4不锈钢扁钢	1. 名称:接地母线 2. 材质:不锈钢扁钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:埋地 5. 安装形式:与原有建筑接地网连接	1. 接地母线制作、安装 2. 补刷（喷）油漆	m	15					
82	030409002002	接地母线 25x4热镀锌扁钢	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:25x4 4. 安装部位:沿墙	1. 接地母线制作、安装 2. 补刷（喷）油漆	m	3.81					
83	030414011001	接地装置	1. 名称:接地装置调试 2. 类别:调试	1. 接地电阻测试	系统	1					
		分部小计									
		电梯监控									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 43 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
84	030411001004	配管 JDG25	1. 名称:配管 2. 材质:紧定式镀锌钢导管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:满足设计及规范要求 6. 其他:综合单价中应包含砖、混凝土墙地面开槽、打洞及修补费用。	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	341.55						
85	030411004002	管内穿线 UTP-CAT6	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:UTP-CAT6 4. 规格:满足设计及规范要求	1. 配线	m	350.09						
86	030411004003	管内穿线 RVV2*1.0	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:RVV2*1.0 4. 规格:2*1.0mm2 5. 材质:铜芯聚氯乙烯绝缘护套线	1. 配线	m	350.09						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 44 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
87	030507008001	数字型彩色固定枪式摄像机	1. 名称:数字型彩色固定枪式摄像机 2. 类别:满足设计及规范要求 3. 安装方式:安装	1. 本体安装 2. 单体调试	台	5					
88	030507008002	电梯轿厢专用半球型彩色摄像机	1. 名称:电梯轿厢专用半球型彩色摄像机 2. 类别:满足设计及规范要求 3. 安装方式:安装	1. 本体安装 2. 单体调试	台	1					
		分部小计									
		五方通话									
89	030411001005	配管 SC40 埋地	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:埋地敷设 5. 接地要求:满足设计及规范要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	19.01					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 45 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
90	030411001006	配管 SC40 钢结构支架配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:钢结构支架配管 5. 接地要求:满足设计及规范要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	20					
91	030411001007	配管 PVC50	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN50 4. 配置形式:埋地 5. 接地要求:满足设计及规范要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	217.76					
92	010101003001	室外沟槽开挖及回填	1. 挖土深度:1.0m以内 2. 土壤类别:一二类土 3. 弃土运距:投标单位根据现场实际情况,自行考虑	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	23.33					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 46 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
93	041001001002	拆除现有沥青路面	1. 材质:40厚细粒式改性沥青混凝土(AC-13C)+150厚C30混凝土+150厚碎石垫层 2. 厚度:40+150+150mm 3. 工作内容:含道路切缝、拆除等全部工作内容	1. 拆除、清理 2. 运输	m2	64.8					
94	沪201504002002	沥青道路修复	1. 基层处理要求:150厚C30混凝土 2. 垫层种类、厚度:150厚碎石垫层 3. 混凝土强度等级、厚度:满足设计及规范要求 4. 面层种类、厚度:40厚细粒式改性沥青混凝土(AC-13C) 5. 表面处理要求:满足设计及规范要求 6. 变形缝处理要求:满足设计及规范要求	1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理	m2	64.8					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 47 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
95	沪200202004003	建筑垃圾外运及处置	1. 建筑垃圾种类:建筑物、构筑物拆旧 2. 运输距离:投标单位根据现场及自身实际情况自行考虑 3. 运输方法:综合考虑	1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	m3	22.03					
96	030411004005	管内穿线 RVV6*1.0	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:RVV6*1.0 4. 规格:6*1.0mm2 5. 材质:铜芯聚氯乙烯绝缘护套线	1. 配线	m	153.59					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 48 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
97	010401011001	弱电手孔井	1.井截面、深度:参见《05X101-2》 2.砖品种、规格、强度等级:参见《05X101-2》 3.垫层材料种类、厚度:参见《05X101-2》 4.底板厚度:参见《05X101-2》 5.井盖安装:参见《05X101-2》 6.混凝土强度等级:参见《05X101-2》 7.砂浆强度等级:参见《05X101-2》 8.防潮层材料种类:参见《05X101-2》	1.砂浆制作、运输 2.铺设垫层 3.底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.砌砖 5.刮缝 6.井池底、壁抹灰 7.抹防潮层 8.材料运输	座	6					
		分部小计									
		水、卫工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 49 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
98	031001006001	UPVC雨水管 De110	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC 排水管 De110 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:满足设计及规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 警示带形式:满足设计及规范要求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	39.84					
99	031004014001	87型雨水斗 DN100	1. 材质:满足设计及规范要求 2. 型号、规格:87型雨水斗 DN100 3. 安装方式:安装	1. 安装	个	2					
100	031004014002	侧入式雨水斗 DN100	1. 材质:满足设计及规范要求 2. 型号、规格:侧入式雨水斗 DN100 3. 安装方式:安装	1. 安装	个	2					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

单价措施项目清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:钢结构 2. 檐口高度:20m以内	1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3. 安全网的铺设 4. 选择附墙点与主体连接 5. 测试电动装置、安全锁等 6. 拆除脚手架后材料的堆放	m2	63.79				
2	沪201804001001	锚杆钻孔机进出场费	1. 机械设备名称:锚杆钻孔机 2. 机械设备规格型号:满足设计及规范要求	1. 安拆费（包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除的费用） 2. 进出场费（包括施工机械整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用）	台次	1				
3	沪201804001002	履带式液压挖掘机进出场费	1. 机械设备名称:履带式液压挖掘机 2. 机械设备规格型号: 1m3以内	1. 安拆费（包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除的费	台次	1				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

单价措施项目清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
				用) 2. 进出场费（包括施工机械整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用）						
4	011706002002	排水、降水	1. 机械规格型号:投标单位根据现场及自身实际情况自行考虑 2. 降排水管规格:综合考虑	1. 管道安装、拆除，场内搬运等 2. 抽水、值班、降水设备维修等	昼夜	8				
本页小计										
合 计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称: 岳阳小学校舍维修工程(2025年)\电梯工程\房修工程 标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		拆除工程									
1	沪200108005001	拆除坐便器	1.大便器种类、规格:拆除坐便器 2.拆除方式:拆除	1.拆除大便器 2.拆除冲水箱 3.拆除附件 4.控制扬尘 5.旧料整理	套	6					
2	沪200104001001	拆除大便槽	1.基础类型:大便槽 2.基础深度:投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.块体种类:综合考虑 4.旧砖回收要求:自行考虑	1.挖土 2.拆除砖基础 3.控制扬尘 4.旧砖堆放 5.垃圾归堆	m	29.7					
3	沪200108006001	拆除小便槽	1.小便器种类、规格:小便槽 2.拆除方式:拆除	1.拆除小便器 2.拆除附件 3.控制扬尘 4.旧料整理	m	9.9					
4	沪200108004001	拆除洗涤盆	1.洗脸盆种类、规格:洗涤盆 2.落水形式:根据现场实际情况自行考虑 3.拆除方式:拆除	1.拆除洗脸盆 2.拆除洗脸盆附件 3.控制扬尘 4.旧料整理	套	12					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200106013001	拆除单扇门	1. 门窗种类:单扇门 2. 门窗洞口尺寸:1050*2200 3. 筒子板形式:根据现场实际情况自行考虑	1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 旧料整理	樘	6					
6	沪200106006001	拆除浴厕隔断	1. 基层材料种类:根据现场实际情况自行考虑 2. 隔断种类、形式:浴厕隔断	1. 拆除护墙板 2. 旧料整理	m2	50.05					
7	沪200106006002	拆除隔墙	1. 基层材料种类:根据现场实际情况自行考虑 2. 隔断种类、形式:砖墙100mm 3. 面层材料种类:现有装饰	1. 拆除护墙板 2. 旧料整理	m2	9.72					
8	沪200106002001	拆除块料地坪面层	1. 块料品种规格:现有地砖 2. 面层拆除要求:铲除地砖至找平层	1. 拆除面层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	126.69					
9	沪200106008001	拆除墙柱块料面层	1. 块料品种规格:现有墙砖 2. 面层拆除要求:拆除墙柱块料面层	1. 拆除面层 2. 旧料整理 3. 垃圾归堆 4. 控制扬尘	m2	292.17					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	沪200106011001	拆除原铝扣板吊顶	1.天棚形式:原铝扣板吊顶 2.基层材料品种:根据现场实际情况自行考虑 3.面层材料种类:铝扣板 4.天棚高度:2.8m	1.拆除天棚 2.拆除扬尘 3.旧料整理	m2	126.69					
11	沪200202004006	建筑垃圾外运及处置	1.建筑垃圾种类:建筑物、构筑物拆旧 2.运输距离:投标单位根据现场及自身实际情况自行考虑 3.运输方法:综合考虑	1.建筑垃圾装、卸 2.建筑垃圾运输 3.场地清理	m3	29.49					
		分部小计									
		砌筑工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	沪200301001001	大便器基础	1. 砖品种、规格、强度等级:满足设计及规范要求 2. 基础类型:大便器基础 3. 砂浆强度等级:满足设计及规范要求 4. 防潮层材料种类:满足设计及规范要求	1. 地基夯实 2. 清理基槽 3. 砂浆制作、运输 4. 砌砖 5. 防潮层铺设 6. 材料运输	m3	7.54					
13	沪201505002003	厕卫门前踏步	1. 基层类型:满足设计及规范要求 2. 台阶图示尺寸:厕卫门前踏步采用砖砌高150 3. 砖块种类、规格:满足设计及规范要求 4. 砂浆配合比:满足设计及规范要求	1. 平整基层 2. 砂浆制作、运输 3. 砌筑台阶	m3	0.76					
		分部小计									
		楼地面装饰工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	011102003001	防滑地砖地面	1. 防水层:1.5厚聚合物水泥防水涂料两道;用于有水房间防水上翻300高卫生间盥洗池盆处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。 2. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚聚合物水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖 4. 嵌缝材料种类:干水泥擦缝 5. 防护层材料种类:满足设计及规范要求 6. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	126.69					
		分部小计									
		天棚工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	011302001001	铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:钢筋砼楼板板底打膨胀螺栓, Φ10钢筋吊环(勾)双向<1200; 10号镀锌低碳钢丝(或Φ8钢筋)吊杆, 双向中距<1200, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 2. 防水:1.5+1.5厚聚合物水泥防水涂料 3. 龙骨材料种类、规格、中距:与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆联结后找平; 与铝扣板配套的专用下层副龙联结间距≤600 4. 面层材料品种、规格:1.0厚铝扣板与配套专用龙骨固定 5. 压条材料种类、	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	126.69						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			规格:满足设计及规范要求 6. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 7. 防护材料种类:满足设计及规范要求								
		分部小计									
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	011204003003	玻化砖墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:湿贴 3. 防水层:2.0厚聚合物水泥防水涂料(高度至结构楼板底) 4. 粘接层:4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 5. 面层材料品种、规格、颜色:10厚玻化砖 6. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝 7. 防护材料种类:弧形阳角面砖护角 8. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	292.17					
		分部小计									
		其他装饰工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	011210005001	白色PVC隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:厕位隔断采用白色PVC隔断,上沿距地1800,下沿距地100;小便器隔板采用白色PVC隔断,上沿距地1400,下沿距地500;做法详图集16J914-1第XT9页。 2. 配件品种、规格:含固定件、五金件等全部	1. 隔断运输、安装 2. 嵌缝、塞口	m2	112.02					
18	011505005001	无障碍扶手	1. 材料品种、规格、颜色:不锈钢 2. 支架、配件品种、规格:无障碍坐便器需设不锈钢安全抓杆,做法详图集12J926第J9页、J14页。	1. 台面及支架运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆	套	6					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	011505001001	灰色大理石台面	1. 材料品种、规格、颜色:灰色大理石 2. 支架、配件品种、规格:洗脸盆台面采用灰色大理石,台面距地700,做法详图集16J914-1第XT11页。	1. 台面及支架运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆	m2	9.42					
20	011505010001	固定化妆镜	1. 镜面玻璃品种、规格:洗脸盆前均配置一个固定化妆镜,宽度同洗手台,高1200,距地800 2. 框材质、断面尺寸:满足设计及规范要求 3. 基层材料种类:满足设计及规范要求 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装	m2	12.96					
21	010801002001	成套木质门 M-1	1. 门代号及洞口尺寸:1050*2200 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:参TC1022	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	6					
		分部小计									
		电气工程									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
22	030411001017	配管 JDG20	1. 名称:配管 2. 材质:紧定式镀锌钢导管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:满足设计及规范要求 6. 其他:综合单价中应包含砖、混凝土墙地面开槽、打洞及修补费用。	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	508.66						
23	030411004012	管内穿线 WDZB-BYJ-2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZB-BYJ-2.5 4. 规格:2.5mm2 5. 材质:无卤低烟阻燃B级塑料铜芯线	1. 配线	m	1577.64						
24	030412005001	LED300*300面板灯	1. 名称:LED300*300面板灯 2. 型号:220V/8W 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装形式:安装	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	12						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	030404031001	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:含配套风管, 综合考虑 4. 接线端子材质、规格:满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 接线	个	12					
26	030404034005	双联单孔翘板开关	1. 名称:双联单孔翘板开关 2. 材质:PVC 3. 规格:~220V, 10A 4. 安装方式:安装	1. 本体安装 2. 接线	个	6					
27	030904005001	求助声光报警	1. 名称:求助声光报警 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 安装:H=2. 5m安装	1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	6					
28	030904003001	24V求助按钮	1. 名称:24V求助按钮 2. 规格:满足设计及规范要求	1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	12					
29	030411006005	灯头盒、接线盒	1. 名称:灯头盒、接线盒 2. 材质:金属 3. 规格:86H 4. 安装形式:安装	1. 本体安装	个	24					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	030411006006	开关、插座盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 材质:金属 3. 规格:86H 4. 安装形式:安装	1. 本体安装	个	72					
		分部小计									
		水、卫工程									
31	031001006002	PPR给水管 De20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:满足设计及规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 警示带形式:满足设计及规范要求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	188.79					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	031001006003	PPR给水管 De32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:满足设计及规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 警示带形式:满足设计及规范要求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	23.22					
33	031001006004	PPR给水管 De40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:满足设计及规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 警示带形式:满足设计及规范要求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	58.62					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	031001006005	PPR给水管 De50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:满足设计及规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 警示带形式:满足设计及规范要求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	2.25					
35	031001006006	UPVC排水管 De50	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管, De50 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:满足设计及规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 警示带形式:满足设计及规范要求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	32.97					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
36	031001006007	UPVC排水管 De75	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管, De75 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:满足设计及规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 警示带形式:满足设计及规范要求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	27.99						
37	031001006008	UPVC排水管 De110	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管, De110 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:满足设计及规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 警示带形式:满足设计及规范要求	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	70.75						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	沪201601010001	UPVC排水立管更换 De110	1.管道种类:UPVC排水立管 2.型号规格:De110 3.连接方式:承插粘接 4.安装部位:管道井 5.维修方式:更换	1. 断管 2. 安装 3. 试水	m	36.6					
39	031003001001	全铜截止阀 DN40	1. 类型:全铜截止阀 2. 材质:满足设计及规范要求 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	6					
40	031004014003	卫生间地漏 DN50	1. 材质:卫生间处地漏采用铝合金或铜防返溢地漏,算子均为镀铬制品 2. 型号、规格:DN50 3. 安装方式:地漏前的水封高度不小于50mm。地漏安装详见04S301《建筑排水设备附件选用安装》。	1. 安装	个	6					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
41	031004008001	洗涤盆	1. 材质:满足设计及规范要求 2. 规格、类型:09S304页24 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含角阀、软管、水嘴、洁具、下水等全套附件	1. 器具安装 2. 附件安装	组	6					
42	031004006001	坐便器	1. 材质:满足设计规范要求 2. 规格、类型:09S304页66; 3. 组装形式:成套;(水箱容积不大于5L的3/5L两档式冲洗水箱) 4. 附件名称、数量:含角阀、软管、洁具、下水等全套附件	1. 器具安装 2. 附件安装	组	6					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
43	031004006002	蹲便器	1. 材质:满足设计规范要求 2. 规格、类型:09S304页83 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含角阀、软管、感应式冲洗阀、低水箱、洁具、下水等全套附件	1. 器具安装 2. 附件安装	组	21					
44	031004007001	自动感应一体式落地式小便器	1. 材质:满足设计及规范要求 2. 规格、类型:09S304页113 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含角阀、软管、感应式冲洗阀、洁具、下水等全套附件	1. 器具安装 2. 附件安装	组	15					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：岳阳小学校舍维修工程(2025年)\卫生间改造\房修工程

标段：C01

第 20 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
45	031004003001	洗脸盆	1. 材质:满足设计及规范要求 2. 规格、类型:09S304页52 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含角阀、软管、感应水嘴、洁具、固定件、下水等全套附件	1. 器具安装 2. 附件安装	组	12					
46	沪201707003001	楼板开孔加套管 介质管 DN100	1. 名称:楼板开孔加套管 2. 规格:介质管 DN100 3. 类型:满足设计及规范要求 4. 填充(恢复)方式:一般套管 5. 混凝土标准:满足设计及规范要求	1. 开孔、洞 2. 恢复处理 3. 清理垃圾	个	3					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

