

松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）

招标工程量清单

2025-10-07

工程报建号：

松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）工程

工 程 量 清 单

招 标 人：	上海市松江区水务管理所	工程造价咨询人/ 上海昶琰建设工程咨询有限公司
	(单位盖章)	招标代理机构：公司
		(单位资质专用章)

法定代表人	法定代表人
或其授权人：	或其授权人：
(签字或盖章)	(签字或盖章)

编 制 人：	审 核 人：
(水利注册造价工程师签字盖专用章)	(水利一级注册造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：	2025-10-07	审 核 时 间：
----------	------------	----------

总 说 明

工程名称： 松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）

第 1 页 共 2 页

松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）——招标说明

一、工程概况：

本工程为松江区 2025 年美丽幸福河湖建设水环境提升项目(淀浦河等), 涉及淀浦河、北泖泾、泗泾塘等 20 条河道。主要工程内容为:清理砖块、混凝土块等 175m³、陆域草皮绿化 13425 m²、回填种植土 2685 m³、翻建栏杆 1037m、栏杆维修 378m、人行汀步 130.8m及水文化宣传牌 72 处等。

1、施工现场条件：具备开工条件。

2、工程质量要求：一次验收合格率100%。

二、招标范围：

详见招标文件第一章投标须知中“工程承包范围”。

三、工程量清单编制依据：

按照中华人民共和国国家标准GB50500—2013《建设工程工程量清单计价规范》水利清单（2018）、上海市建设工程有关文件的规定、上海浩韵水务工程规划设计有限公司的设计图等。

四、报价依据：

（一）、按照《建设工程工程量清单计价规范》、上海市建设工程有关文件及本工程招标文件等规定。工程量清单应采用综合单价计价，综合单价是完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的全部费用，并考虑招标文件中明示或暗示的所有责任、义务、风险因素涉及的费用。工程总价由分部分项工程费、施工措施费及其他项目费、规费税金项目费组成。

（二）、施工措施费是为完成本项目施工，在施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。本工程措施项目根据招标文件、设计图纸、招标人提供的现场资料进行编制。措施费内容包括通用项目费和各专业工程措施费。措施费内容不仅限于清单所列项目，投标人可根据企业自身特点作适当的变更增减。投标人应对拟建工程可能发生的措施项目和措施费用作通盘考虑。

五、投标报价说明：

1、投标单位应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求全面考虑后报价，一旦中标，除招标文件注明外，一律不予调整。

2、由承包人自行采购的材料、设备，其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，实际施工时不作调整。

总 说 明

工程名称： 松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）

第 2 页 共 2 页

3、本工程施工用电用水，由建设单位负责在开工前接至施工现场边缘（以现场踏勘为准）。中标施工单位进场后应自装管线及计量表具，施工单位在施工中发生的生产、生活用水、电费用，报价时应包括在综合单价内。

4、本工程混凝土和砂浆必须全部采用商品混凝土和商品砂浆。商品砼在材料单价的报价中应不含泵送费，但是该项综合单价中应包含泵送费。钢筋砼用钢筋的综合单价中应包含钢筋成型费。商品砂浆包括干粉砂浆和预拌砂浆，清单中未注明采用干粉还是预拌砂浆的，由投标单位自行考虑，无论以后是采用干粉还是预拌，单价不予调整。

5、建筑垃圾外运及处置需满足沪松府办[2016]17号文的相关规定执行。

六、投标报价书的编制要求：

投标人应按规定的统一格式报价。

七、清单说明：

项目特征以清单中描述的为准，并参考相关设计图纸。清单中的项目特征与工作内容地位同等，并互为补充，今后不得以项目特征与工作内容不符或不一致而作调整。

八、措施项目说明：

清单中提供的内容及数量为参考量，投标人应结合自身施工技术力量和施工组织设计内容自行测算，中标后一律不得调整（模板和脚手架的工程量除外，允许在一个月调整报告中按实调整）。

九、主要材料燃烧等级要严格按照图纸要求的等级，所有材料中的污染物的含量均应符合规范相应的限定。

十、本工程所有施工工序、施工质量、材料、质量、材质和造型等都需满足设计文件以及国家和上海市的相关规范、规定的所有要求。

十一、涉及自来水、电力等公用事业部门的施工界面，以公用事业部门的解释为准。

安全文明施工措施项目清单与计价明细表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名称	工程内容
1	沪水措301000	安全防护	
1.1	沪水措301010	安全警示	
1.2	沪水措301020	基坑防护	
1.3	沪水措301030	临边洞口交叉高处作业防护	
1.4	沪水措301040	施工机械防护	
1.5	沪水措301050	临水作业	
1.6	沪水措301060	水上作业防护	
1.7	沪水措301070	塘堤围涂作业防护	
1.8	沪水措301080	汛期作业防护	
1.9	沪水措301090	作业人员配备安全防护用品	
2	沪水措302000	文明施工	
2.1	沪水措302010	出入口及现场围挡	
2.2	沪水措302020	各类图板	
2.3	沪水措302030	企业标志	
2.4	沪水措302040	场容场貌	
2.5	沪水措302050	材料堆放	
2.6	沪水措302060	现场防火	
3	沪水措303000	环境保护	
3.1	沪水措303010	粉尘、噪音控制	
3.2	沪水措303030	有毒有害气体控制	
3.3	沪水措303040	污染物控制	
3.4	沪水措303050	垃圾清运	
4	沪水措304000	临时设施	
4.1	沪水措304010	现场办公生活设施	
4.2	沪水措304020	现场临时用电	
4.3	沪水措304030	临时给排水	
4.4	沪水措304040	其他	

其他措施项目清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\北泖泾

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		北泖泾									
1	沪500116002004	铺种草皮 高羊茅	1. 植物种类及规格: 高羊茅 2. 种植要求:满铺 3. 其他:本项目未尽 内容, 单位完成该 项目所必需的, 请 各投标单位在综合 单价内考虑	1. 铺设营养土 2. 栽植 3. 养护	m2	881					
2	500101002002	清理砖块、混凝土块	1. 清理种类:清理砖 块、混凝土块 2. 开挖深度:各投标 单位综合考虑 3. 其他:翻挖垃圾外 运并处置, 相关费 用请各投标单位在 综合单价内考虑	1. 人工或机械挖土 2. 整修边坡 3. 土方场内运输 4. 余土外运及弃置	m3	25					
3	050101009002	营养土回填	1. 回填土质要求:营 养土 2. 取土运距:外购营 养土 3. 回填厚度:20cm 4. 其他:本项目未尽 内容, 单位完成该 项目所必需的, 请 各投标单位在综合 单价内考虑	1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	176.2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\北泖泾

标段: C01

第 2 页 共 2 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\北泖泾

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\泗泾塘

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		泗泾塘									
1	沪500116002005	铺种草皮 矮生百慕达	1. 植物种类及规格: 矮生百慕达 2. 种植要求: 满铺 3. 其他: 本项目未尽内容, 单位完成该项目所必需的, 请各投标单位在综合单价内考虑	1. 铺设营养土 2. 栽植 3. 养护	m2	3858					
2	050101009003	营养土回（换）填	1. 回填土质要求: 营养土 2. 取土运距: 外购营养土 3. 回填厚度: 20cm 4. 其他: 本项目未尽内容, 单位完成该项目所必需的, 请各投标单位在综合单价内考虑	1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	771.6					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\泗泾塘

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	编 码	项目 名称	项目特征描述	工程 内容	计 量 单 位	工程 量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程 设备暂估价		
3	SLA000005	拆除现状预制栏杆	1. 说明1:拆除现状 预制栏杆 2. 说明2:拆除后垃 圾外运并处置，相 关费用请各投标单 位在综合单价内考 虑 3. 其他:本项目未 尽内容，但为完成 该 项目所必需的，请 各投标单位在综合 单价内考虑	1. 拆除现状预制栏杆 2. 拆除垃圾外运、处置	m	420						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\泗泾塘

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	SLA000001	新建预制仿木栏杆	1.说明1:成品预制仿木围栏采购、安装 2.说明2:成品高度为1.385m,仿木栏杆规格、形式与现状仿木栏杆保持一致,详见图纸 3.说明3:现状护岸压顶及下部墙体如有损坏,需进行修复,相关费用请各投标单位在综合单价内考虑 4.其他:本项目未尽内容,但为完成该项目所必需的,请各投标单位在综合单价内考虑	1.成品预制仿木围栏采购、安装	m	420					
		分部小计									
		文化宣传牌									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\泗泾塘

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	040205004001	水文化宣传牌	1. 类型:水文化宣传牌 2. 基础、支撑等:满足使用规范 3. 材质、规格尺寸:详见图纸 4. 其他:详见图纸	1. 制作、安装	块	4					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\泗泾塘

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\横山塘

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		横山塘									
1	沪500116002006	铺种草皮 矮生百慕达	1. 植物种类及规格: 矮生百慕达 2. 种植要求:满铺 3. 其他:本项目未尽 内容, 单位完成该 项目所必需的, 请 各投标单位在综合 单价内考虑	1. 铺设营养土 2. 栽植 3. 养护	m2	4091					
2	050101009004	营养土回（换）填	1. 回填土质要求:营 养土 2. 取土运距:外购营 养土 3. 回填厚度:20cm 4. 其他:本项目未尽 内容, 单位完成该 项目所必需的, 请 各投标单位在综合 单价内考虑	1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	818.2					
		分部小计									
		文化宣传牌									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\横山塘

标段: C01

第 2 页 共 2 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	040205004002	水文化宣传牌	1. 类型:水文化宣传牌 2. 基础、支撑等:满足使用规范 3. 材质、规格尺寸:详见图纸 4. 其他:详见图纸	1. 制作、安装	块	4					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\横山塘

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\沈泾塘

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	编 码	项目 名称	项目特征描述	工程 内容	计 量 单 位	工程 量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		沈泾塘									
1	沪200106007001	拆除墙柱石料面层	1. 石料品种规格:500*500*18火烧面花岗岩贴面 2. 面层拆除要求:破损部分进行拆除 3. 其他:本项目未尽内容,单位完成该项目所必需的,请各投标单位在综合单价内考虑	1. 拆除面层 2. 旧料整理 3. 垃圾归堆 4. 控制扬尘	m2	226.8					
2	040103002001	拆除垃圾外运并处置	1. 废弃料品种:拆除废旧墙柱面石料面层 2. 运距:投标标单位综合考虑外运距离 3. 其他:本项目未尽内容,但为完成该项目所必需的,请各投标单位在综合单价内考虑	1. 余方点装料运输至弃置点	m3	8.59					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\沈泾塘

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	沪201003001001	石材墙、柱（梁）面	1. 基层类型:原状基层 2. 安装方法:20厚1:3水泥砂浆铺贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:500*500*18火烧面花岗岩贴面 4. 缝宽、嵌缝材料种类:环氧树脂勾缝 5. 防护材料种类:符合相关要求 6. 磨光、酸洗打蜡要求:符合相关要求 7. 其他:本项目未尽内容，单位完成该项目所必需的，请各投标单位在综合单价内考虑	1. 基层清理 2. 粘结层铺设 3. 面层安装 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 磨光、酸洗、打蜡 7. 材料运输 8. 砂浆制作、运输	m2	226.8					
4	SLA000002	火烧面花岗岩贴面勾缝（环氧树脂）	1. 说明1:对现状栏杆贴面采用环氧树脂进行勾缝美化，详见图纸 2. 其他:本项目未尽内容，单位完成该项目所必需的，请各投标单位在综合单价内考虑	1. 火烧面花岗岩贴面勾缝（环氧树脂）	m	378					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\沈泾塘

标段: C01

第 3 页 共 3 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\沈泾塘

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\人民河

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	编 码	项目 名称	项目特征描述	工程 内容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		人民河									
1	SLA000003	拆除损坏青石栏杆	1. 说明1:拆除损坏青石栏杆 2. 说明2:拆除后垃圾外运并处置, 相关费用请各投标单位在综合单价内考虑 3. 其他:本项目未尽内容, 但为完成该项目所必需的, 请各投标单位在综合单价内考虑	1. 拆除损坏青石栏杆 2. 拆除后垃圾外运并处置	m	617					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\人民河

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)				备 注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
2	SLA000004	新建青石栏杆	1. 说明1:成品青石栏杆采购、安装 2. 说明2:成品高度为1.45m，成品青石栏杆规格、形式、颜色与现状仿木栏杆保持一致或相近，详见图纸 3. 说明3:现状护岸压顶及下部墙体如有损坏，需进行修复，相关费用请各投标单位在综合单价内考虑 4. 其他:本项目未尽内容，但为完成该项目所必需的，请各投标单位在综合单价内考虑	1. 成品青石栏杆采购、安装	m	617					
		分部小计									
		文化宣传牌									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\人民河

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	040205004003	水文化宣传牌	1. 类型:水文化宣传牌 2. 基础、支撑等:满足使用规范 3. 材质、规格尺寸:详见图纸 4. 其他:详见图纸	1. 制作、安装	块	56					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称：松江区2025年美丽幸福河湖建设水环境提升项目（淀浦河等）\单项工程\人民河

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税