

工程报建号：-----

金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程

工 程 量 清 单

招 标 人：上海市松江区人民政府永丰街道办事处
(单位盖章)

工程造价咨询人/ 上海新城工程建设咨询有
招标代理机构：限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：/
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：邢业青
(签字或盖章)

编 制 人：李珺
(注册造价工程师签字盖专用章)

审 核 人：陈忠华
(一级注册造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2025-05-26

审 核 时 间：2025-05-26

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	垃圾处理		
1.1.2	011707001002			噪声控制		
1.1.3	011707001003			扬尘控制		
1.1.4	011707001004			光污染控制		
1.1.5	011707001005	文明施工	项	边界设置		
1.1.6	011707001006			出入门及两侧设置		
1.1.7	011707001007			管线保护		
1.1.8	011707001008			施工区域设置		
1.1.9	011707001009			工程内临时通风、排烟		
1.1.10	011707001010			现场消防设置		
1.1.11	011707001011			智能化设置		
1.1.12	011707001012	临时设施	项	办公区设置		
1.1.13	011707001013			宿舍设施		
1.1.14	011707001014			食堂生活设施		
1.1.15	011707001015			现场厕所设施		
1.1.16	011707001016			施工现场临时用电		
1.1.17	011707001017	安全施工	项	临边洞口交叉高处作业防护		

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程

标段: C01

第 2 页 共 2 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	011707001018			作业人员必要的安全防护		
合 计						

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程 标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	011707002	夜间施工		
2	011707003	非夜间施工照明		
3	011707004	二次搬运		
4	011707005	冬雨季施工		
5	011707006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	011707007	已完工程及设备保护		
7	011707008	其他（投标人根据自身经验结合现场实际情况，认为可能或必须发生的其他费用，这些测算填报，一经中标，不得以任何理由进行相关费用索赔。		
合 计				

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税项目清单计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 1 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		1幢厂房									
1	沪200101001001	1幢厂房拆除（框架结构）	1. 房屋高度:7.6 2. 结构形式:框架结构 3. 层高跨度:3.8m 4. 使用性质:厂房 5. 拆除方法:整体拆除，垃圾分拣集中堆放 6. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣拆除人工、机械费用。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	281.08					
2	沪200105001014	钢筋混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:钢筋混凝土基础 2. 钢筋回收:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣人工及机械费用。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	16.56					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 2 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	沪200105001002	混凝土地面拆除	1. 项目名称:混凝土地面拆除 2. 备注:垃圾分拣后,集中堆放。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 垃圾归堆	m3	28.11					
4	010103002001	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定,自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	330.45					
		分部小计									
		2幢厂房									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 3 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200101001002	2幢厂房拆除（框架结构）	1. 房屋高度:7.6 2. 结构形式:框架结构 3. 层高跨度:3.8m 4. 使用性质:厂房 5. 拆除方法:整体拆除，垃圾分拣集中堆放 6. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣拆除人工、机械费用。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	281.08					
6	沪200105001013	钢筋混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:钢筋混凝土基础 2. 钢筋回收:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣人工及机械费用。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	16.56					
7	沪200105001004	混凝土地面拆除	1. 项目名称:混凝土地面拆除 2. 备注:垃圾分拣后，集中堆放。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 垃圾归堆	m3	28.11					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 4 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	010103002002	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定,自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	330.45					
		分部小计									
		3幢厂房									
9	沪200101001003	3幢厂房拆除（框架结构）	1. 房屋高度:7.6 2. 结构形式:框架结构 3. 层高跨度:3.8m 4. 使用性质:厂房 5. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣集中堆放 6. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算,在拆除单价中抵扣拆除人工、机械费用。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	281.08					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 5 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	沪200105001005	钢筋混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:钢筋混凝土基础 2. 钢筋回收:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算,在拆除单价中抵扣人工及机械费用。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	16.56					
11	沪200105001006	混凝土地面拆除	1. 项目名称:混凝土地面拆除 2. 备注:垃圾分拣后,集中堆放。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 垃圾归堆	m3	28.11					
12	010103002003	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定,自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	330.45					
		分部小计									
		4幢厂房									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 6 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	沪200101001004	4幢厂房拆除（框架结构）	1. 房屋高度:7.6 2. 结构形式:框架结构 3. 层高跨度:3.8m 4. 使用性质:厂房 5. 拆除方法:整体拆除，垃圾分拣集中堆放 6. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣拆除人工、机械费用。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	281.08					
14	沪200105001007	钢筋混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:钢筋混凝土基础 2. 钢筋回收:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣人工及机械费用。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	16.56					
15	沪200105001008	混凝土地面拆除	1. 项目名称:混凝土地面拆除 2. 备注:垃圾分拣后，集中堆放。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 垃圾归堆	m3	28.11					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 7 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	010103002004	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定,自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	330.45					
		分部小计									
		5幢厂房									
17	沪200101001005	5幢厂房拆除（框架结构）	1. 房屋高度:13.5 2. 结构形式:框架结构 3. 层高跨度:4.5m 4. 使用性质:厂房 5. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣集中堆放 6. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算,在拆除单价中抵扣拆除人工、机械费用。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	2172.02					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 8 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	沪200105001009	钢筋混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:钢筋混凝土基础 2. 钢筋回收:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣人工及机械费用。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	48.96					
19	沪200105001010	混凝土地面拆除	1. 项目名称:混凝土地面拆除 2. 备注:垃圾分拣后，集中堆放。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 垃圾归堆	m3	144.8					
20	010103002005	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定，自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	2236.98					
		分部小计									
		6幢厂房									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 9 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	沪200101001006	6幢厂房拆除（框架结构）	1. 房屋高度:18 2. 结构形式:框架结构 3. 层高跨度:4. 5m 4. 使用性质:厂房 5. 拆除方法:整体拆除，垃圾分拣集中堆放 6. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣拆除人工、机械费用。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	1509. 61					
22	沪200105001011	钢筋混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:钢筋混凝土基础 2. 钢筋回收:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣人工及机械费用。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	44. 16					
23	沪200105001012	混凝土地面拆除	1. 项目名称:混凝土地面拆除 2. 备注:垃圾分拣后，集中堆放。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 垃圾归堆	m3	75. 48					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 10 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
24	010103002006	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定,自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	1270.72					
		分部小计									
		7幢厂房									
25	沪200101001007	7幢厂房拆除（框架结构）	1. 房屋高度:18 2. 结构形式:框架结构 3. 层高跨度:4.5m 4. 使用性质:厂房 5. 拆除方法:整体拆除,垃圾分拣集中堆放 6. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算,在拆除单价中抵扣拆除人工、机械费用。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	20268.72					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 11 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	沪200105001015	钢筋混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:钢筋混凝土基础 2. 钢筋回收:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算，在拆除单价中抵扣人工及机械费用。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	1984.5					
27	沪200105001016	混凝土地面拆除	1. 项目名称:混凝土地面拆除 2. 备注:垃圾分拣后，集中堆放。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 垃圾归堆	m3	1351.25					
28	010103002007	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定，自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	17523.85					
		分部小计									
		无证房屋拆除									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 12 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	沪200101001008	整体房屋拆除	1. 房屋高度:4m 2. 结构形式:砖混结构 3. 使用性质:门卫及辅助用房 4. 拆除方法:整体拆除, 垃圾分拣集中堆放 5. 旧料回收要求:铝合金门窗、结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算, 在拆除单价中抵扣拆除人工、机械费用。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	55.9					
30	沪200105001018	钢筋混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:钢筋混凝土基础 2. 钢筋回收:结构钢材残值费用投标人根据自身经验结合市场行情测算, 在拆除单价中抵扣人工及机械费用。	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	11.18					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 13 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
31	010103002008	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定,自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	25.16					
		分部小计									
		附属设施拆除									
32	沪200110001001	钢平台拆除	1. 部位(位置):室内 2. 内容、名称:钢平台 3. 拆除要求:钢平台拆除,钢材残值用以抵扣平台拆除的人工及机械费用。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	1284					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 14 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	01B001	汽车衡及地上衡残值	1. 项目名称:汽车衡及地上衡残值 2. 规格型号:汽车衡规格 3*9m; 地上衡5T 3. 备注:拆除后的设备残值, 投标人综合考虑其残值费用, 用以抵扣设备拆除的人工及机械费用。	1.	项	1					
34	沪200110001002	钢格栅围墙拆除	1. 部位(位置):围墙拆除 2. 内容、名称:方管栅围墙拆除 3. 拆除要求:拆除后, 垃圾分拣堆放 4. 备注:围墙残值用地抵扣拆除费用	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	1294.38					
35	沪200110001005	铁丝网围墙拆除	1. 部位(位置):围墙拆除 2. 内容、名称:铁丝网围墙拆除 3. 拆除要求:拆除后, 垃圾分拣堆放 4. 备注:围墙残值用地抵扣拆除费用	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	44					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 15 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
36	沪200104002001	砖砌围墙拆除	1. 块体种类:标准砖砌块 2. 墙体厚度、高度:200mm H 2.0 3. 旧砖回收要求:全部拆除，垃圾分拣集中堆放	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	1422.33						
37	沪200104001001	围墙砖基础拆除	1. 基础类型:砖基础 2. 基础深度:1m以内 3. 块体种类:砖 4. 拆除要求:整体挖除	1. 挖土 2. 拆除砖基础 3. 控制扬尘 4. 旧砖堆放 5. 垃圾归堆	m3	155.33						
38	沪200105006001	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土面层 2. 地坪厚度:20cm混凝土里面 3. 拆除要求:拆除全部混凝土路面。	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	16175						
39	沪200105001017	零星拆除	1. 基础的种类及埋深:零星构筑物拆除 2. 拆除要求:整体拆除，垃圾分拣后集中堆放	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	73.44						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 16 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	沪200110001003	混凝土平桥拆除	1. 部位（位置）：外场 2. 内容、名称：混凝土平桥拆除 3. 拆除要求：整体拆除，垃圾分拣外运并处置，结构内钢筋残值投标人综合测算相关费用用以抵扣拆除平桥所需的人工及机械费用。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	42					
41	沪200110001004	砖砌水渠拆除	1. 部位（位置）：室外 2. 内容、名称：砖砌水渠拆除 3. 拆除要求：整体拆除，垃圾分拣后集中堆放	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆	m2	60					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 17 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
42	01B002	厂区零星残值	1. 项目名称:厂区零星残值 2. 内容包含:不锈钢圆柱装饰2座、篮球架1只, 不锈钢衣架4只、方管喷漆广告牌12m2、钢制广告牌 10m2、厂牌金属字体、不锈钢伸缩门、道闸、不锈钢旗杆、户外照明系统、废弃排放系统、铝合金传送带、智能仓库等。 3. 要求:上述零星构件、投标人根据自身经验结合现场实际进线测算相关残值费用, 用以抵扣拆除上述所需的人工及机械费用。	1.	项	1						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 18 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
43	01B003	电线电缆残值	1. 项目名称:电线电缆残值 2. 内容包含:240mm2 电缆 565m、185mm2 电缆235m、150mm2 电缆101m, 95mm2 电缆615m、70mm2 电缆306m、50mm2 电缆245m、35mm2 电缆296m、25mm2 电缆 180m、16mm2 电缆949m、6mm2 电缆 672m。估算电缆里铜的重量约13.2吨。 3. 要求:上述工程量仅供参考,投标人根据上述工程量根据自身经验结合现场实际情况进行测算填报上述电缆残值,用以抵扣本厂区的房屋拆除所需的人工及机械费用。 。	1.	项	1						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 19 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
44	01B004	车间电动单梁起重机残值	1. 项目名称:车间电动单梁起重机残值 2. 规格型号:LDA 5-26 A3 1台、LDAHD 5-26 A3 1台、LD 5-18.5 A3 2台 共计4台, 含支架梁及滑触线 30# 60m 40 # 162m 3. 备注:拆除后的设备残值, 投标人综合考虑其残值费用, 用以抵扣设备拆除的人工及机械费用。	1.	项	1					
45	01B005	载货电梯残值	1. 项目名称:载货电梯残值 2. 规格型号:2T 3站 3层 2台 3. 备注:拆除后的设备残值, 投标人综合考虑其残值费用, 用以抵扣设备拆除的人工及机械费用。	1.	项	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 20 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
46	01B006	金属管道残值	1. 项目名称:金属管道残值 2. 规格型号:金属管道包含压缩空气管道等 3. 备注:拆除后的设备残值, 投标人综合考虑其残值费用, 用以抵扣设备拆除的人工及机械费用。	1.	项	1					
47	01B007	变配电设施残值	1. 项目名称:金属管道残值 2. 规格型号:变压器1台, 高低压配电柜11台, 车间配电箱柜55台。 3. 备注:拆除后的设备残值, 投标人综合考虑其残值费用, 用以抵扣设备拆除的人工及机械费用。	1.	项	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 21 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	010103002009	建筑垃圾外运并处置	1. 运距:投标人根据自身经验结合本地区相关文件规定,自行测算。 2. 废弃料品种:拆除废弃物	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	8636.14					
		分部小计									
		其他									
49	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:拆除后的厂区机械平整,平整完成上覆绿色防尘网 2. 备注:机械平整,场地找平, 场地覆盖防尘网	1. 土方挖填 2. 场地找平 3. 场内运输	m2	40107					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段：C01

第 22 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
50	沪201804001001	大型机械设备进出场地及安拆	1. 机械设备名称:履带式推土机、挖掘机、长臂液压镐等 2. 机械设备规格型号:投标人根据自身经验结合现场实际情况,这些测算拆除本项目所需的机械设备的数量。	1. 安拆费(包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除的费用) 2. 进出场费(包括施工机械整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用)	项	1					
51	01B008	施工现场监控设备	1. 项目名称:施工现场监控设备 2. 备注1:本市、区房管局要求的拆除房屋所需的视频监控设备费用;本市、区绿化和市容管理局关于建筑工程施工现场设置的视频监控、扬尘监控系统设备所需费用 3. 报价要求:投标人根据自身经验结合本地区的市场行情自行测算填报	1.	套	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段: C01

第 23 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称: 金玉路1088号上海龙胜实业有限公司厂房拆除工程\厂房拆除\房修工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税