

包12：

序号	入围供应商名称	入围产品名称	规格型号（或者主要服务内容及服务标准）	入围单价
包12	上海金港园林工程有限公司	上海金港园林工程有限公司学校物业	<p>公司简介：上海金港园林工程有限公司 公司地址：上海市虹口区吉祥路69号 总联系人：王杰 联系电话：13122616035</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海帷胜物业管理有限公司	上海帷胜物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海帷胜物业管理有限公司。 公司自成立以来坚持“规范化、专业化、技术化”管理，积极奉行“为管辖的项目提升形象达到保值增值”的经营方针，以期为客户创造最大利益。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区南桥镇国顺路936号5幢 总联系人：朱文惠 联系电话：13301666928</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：我司综合经营服务的基本要求是“高效”、“优质”。 管理制度：一、制定明确的服务质量目标与指标体系二、建立良好的服务团队和管理制度三、改进服务流程和技术手段四、加强与客户的沟通与互动五、加强安全管理和环境保护六、加强对物业服务人员的管理和培训七、充分利用科技手段</p>	主商品无需报价

包12	上海峥峥物业管理有 限公司	上海峥峥物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：物业公司是一家专业提供物业管理服务的机构，致力于为广大业主提供高效、优质、全面的服务。</p> <p>公司地址：浦东新区周浦镇红桥村642号 总联系人：徐荣初 联系电话：13701766344</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：我们拥有专业的物业管理团队，具备丰富的行业经验和先进的管理理念，能够针对不同类型的物业项目，提供个性化的服务方案。</p> <p>管理制度：我司具有完善的管理制度，可以满足采购方所有需求。</p>	主商品无需报价
包12	上海广奉达建设工程 有限公司	上海广奉达建设工程 有限公司学校物业	<p>公司简介：上海广奉达建设工程有限公司 公司地址：上海市普陀区云岭西路356弄5号2楼8室 总联系人：仲崇豪 联系电话：13782298483</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海濡赞物业管理有 限公司	上海濡赞物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海濡赞物业管理有 限公司成 立于2017年05月3 1日，注册地位于上 海市嘉定区沪宜公 路5358号1层J12 00室，法定代表 人为付方圆。经营 范围包括一般项 目：物业管理；停 车场服 公司地址：上海 市嘉定区沪宜公 路5358号1层 J1200室 总联系人：付方 圆 联系电话：1522147 6163</p> <p>是否具有质量管理 体系认证：是 是否具有职业健康 安全管理体系认 证：是 是否具有环境管理 体系认证：是 进驻现场日期：10 天 服务方案：见技 术标 管理制度：见技 术标</p>	主商品无需报价
包12	上海灏韵城市运营 管理有限公司	上海灏韵城市运营 管理有限公司学校 物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海 市青浦区赵巷镇 佳杰路99弄A1 栋701 总联系人：陈涛 联系电话：1370172 2254</p> <p>是否具有质量管理 体系认证：是 是否具有职业健康 安全管理体系认 证：是 是否具有环境管理 体系认证：是 进驻现场日期：10 天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海万佳福养老服务 有限公司	上海万佳福养老服务 有限公司物业服务	<p>公司简介：上海万佳福养老服务有限公司成立于2021年，是一家专注于提供养老服务、物业管理、保洁服务等综合性企业。我们拥有一支优秀团队，包括专业的养老护理人员、物业管理专家、保洁人员以及专业技术人员。</p> <p>我们的团队</p> <p>公司地址：上海金山区开乐街127号</p> <p>总联系人：潘琳</p> <p>联系电话：15021778506</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：我司将秉承“以人为本、高效规范、持续改进、顾客中意”的质量方针，携全体职员和合作伙伴，为校区提供学校中意、师生中意、社会中意、企业中意的优质的物业管理服务。</p> <p>管理制度：为保障校区物业管理服务优化，结合项目人文特点及行业法规，拟设立“物业管理中心”，采纳“一站式”网络物业治理服务，结合现代物业治理理念和经营模式，确定物业管理的组织架构及监督机制。</p>	主商品无需报价
-----	-------------------	-----------------------	---	---------

包12	上海松叶物业管理有限公司	学校物业	<p>公司简介：上海松叶物业管理有限公司注册成立于2007年6月，公司凭借严格的管理、完善的制度，优良的口碑，先后策划、管理数十家大型商业项目，形成了以商业物业管理为主线的专业物业管理公司。</p> <p>公司地址：上海市松江区叶榭镇叶新公路100号</p> <p>总联系人：高燕燕 联系电话：18221706085</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：2天 服务方案：技术标 管理制度：技术标</p>	主商品无需报价
包12	上海栈桥实业有限公司	上海栈桥实业有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市金山区枫泾镇曹黎路38弄6号（枫泾临港科创小镇）</p> <p>总联系人：沈正芳 联系电话：13661959478</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海翊鑫建设工程有限公司	上海翊鑫建设工程有限公司学校物业	<p>公司简介：响应，详见商务响应文件</p> <p>公司地址：响应，详见商务响应文件</p> <p>总联系人：刘荣祥 联系电话：响应，13472616647</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海鑫臣实业有限公司	上海鑫臣实业有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市青浦区朱家角镇沈巷路83号 总联系人：金雷 联系电话：13818078660 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海铂之居物业管理有限公司	上海铂之居物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海铂之居物业管理有限公司 公司地址：上海市虹口区水电路1388号 总联系人：赵泽锋 联系电话：15221601193 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应征集文件要求 管理制度：响应征集文件要求</p>	主商品无需报价
包12	上海祥春园艺工程有限公司	上海祥春园艺工程有限公司学校物业	<p>公司简介：上海祥春园艺工程有限公司创建于2007年，是一家专业从事园林绿化设计、绿化工程、景观假山工程、防腐木工程、绿化养护、室内外绿植租赁、销售、会场布置等为一体的园艺企业。经过我们几年来不断的努力 公司地址：上海市虹口区临平北路60弄1号楼301室 总联系人：卜金才 联系电话：13817495777 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：1 人力资源管理制度 2 财务管理制度 3 合同管理制度 4 客户服务管理制度 5 房屋维修保养管理制度 6 设施设备维修保养管理制度 7 秩序维护管理制度 8 环境保护管理制度 9 特色服务管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海全馨物业管理有 限公司	上海全馨物业管理有 限公司学校物业	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价
包12	上海宝星物业管理有 限公司	上海宝星物业管理有 限公司学校物业	公司简介：上海宝星 物业管理有限公司 公司地址：上海市虹 口区水电路1422号1 601室 总联系人：徐晓 联系电话：1896455 2303 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应征集 文件要求 管理制度：响应征集 文件要求	主商品无需报价

包12	上海秩鸿物业有限公司	上海秩鸿物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海秩鸿物业有限公司是一家专业的物业管理公司，致力于为客户提供高效、专业、可靠的物业服务。作为一家领先的物业管理公司，我们拥有一支经验丰富、技术娴熟的管理团队，以及一支热情、专业的服务团队。</p> <p>公司地址：上海市宝山区虎林路888号 总联系人：丁远辉 联系电话：15890604228</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：我们注重客户需求，不断提升服务质量和效率，为客户提供更加优质的服务。我们积极倡导绿色环保，推动可持续发展，为客户提供更加环保、节能的物业服务。</p> <p>管理制度：我们将始终坚持“诚信、专业、创新、服务”的理念，为客户提供最优质的物业管理服务，为客户创造最大的价值和利益。我们期待与您携手合作，共同打造更美好的物业管理未来。</p>	主商品无需报价
-----	------------	----------------	---	---------

包12	上海威佳保洁服务有限公司	上海威佳保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：公司拥有 一批专业的管理人员 和一支技术实力雄厚 ，高素质的员工队伍 ，有多年在物业及保 洁行业的探索和实践 ，有着更丰富的物业 管理与保洁服务经验 。</p> <p>公司地址：上海市宝 山区长江西路1568 号1号楼343室 总联系人：赵民 联系电话：1376468 6070</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：是 是否具有职业健康安全 管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：详见投标 文件技术标服务方案 内容 管理制度：详见投标 文件技术标管理制度 内容</p>	主商品无需报价
包12	上海高歌环境管理服务 有限公司	上海高歌环境管理服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市奉 贤区金海公路6055 号11幢5层 总联系人：徐以萍 联系电话：1381776 0260</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海皓慕物业管理有 限公司	上海皓慕物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海皓慕物业管理有限公司秉承“为幸福多做一点”的服务理念，立足物业全生命周期、多维度为业主提供服务。 公司地址：上海市嘉定区马陆镇丰登路615弄8号</p> <p>总联系人：王晓燕 联系电话：021-69150890</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：综合管理服务；建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护；工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务；环境卫生服务；绿化摆放与养护服务；后勤服务；车辆管理；消防管理；污水管理；接待和会务服务；餐厅管理；</p> <p>管理制度：公司管理制度；档案管理制度；保密制度；印章使用管；会议管理制度等理制度；证照管理制度等</p>	主商品无需报价
包12	上海怡矩管理咨询有 限公司	上海怡矩管理咨询有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海怡矩管理咨询有限公司 公司地址：上海市金山区亭卫公路1500号（山阳经济小区） 总联系人：沈兴云 联系电话：13641835145</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海保珍实业有限公司	上海保珍实业有限公司学校物业	<p>公司简介：从事物业管理保洁服务 公司地址：上海市金山区石化东礁三村28号 总联系人：周立全 联系电话：18501698585</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：按照投标文件执行 管理制度：严格遵守制定的各种规章制度</p>	主商品无需报价
包12	上海洲建物业服务服务有限公司	上海洲建物业服务服务有限公司学校物业	<p>公司简介：完全响应 公司地址：中国(上海)自由贸易试验区临港新片区宏祥北路83弄1-42号35幢202室 总联系人：宁新星 联系电话：021-68061111</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海圣爵园艺有限公司	上海圣爵园艺有限公司学校物业	<p>公司简介：上海圣爵园艺有限公司 公司地址：上海市奉贤区民乐路88号1幢2626室 总联系人：吴本超 联系电话：13472881980</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价

包12	上海杭鲨物业管理有 限公司	上海杭鲨物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海杭鲨物业管理有限公司是一家在上海成立的规范的物业管理公司，是上海政府采购网的标准服务会员供应商，同时入围了上海政府采购中心2019年-2023度物业管理、保安服务、绿化养护等中标供应商。</p> <p>公司地址：上海市青浦区香花桥街道卓越世纪中心22幢 总联系人：余涛 联系电话：13575715570</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：我公司保证依法开展经营活动，遵守法律法规和行业标准，按照贵方要求和采购人签订相关服务合同，严格履行服务合同和法定义务，规范使用各项开支，杜绝法定禁止行为，有效处理客户投诉。</p> <p>管理制度：我公司承诺参与具体项目管理服务的所有工作人员均为本单位在职职工，均通过政治审查，确保没有来历不明或有刑事犯罪记录的人员参与具体项目管理服务工作。保证对此项要求严格把关，承担违反该项要求可能出现的后果。</p>	主商品无需报价
包12	上海佳卉园艺服务有 限公司	上海佳卉园艺服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海佳卉园艺服务有限公司 公司地址：上海市普陀区真南路1226号9号楼 总联系人：陈友兵 联系电话：13818773317</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价

包12	上海静安地产集团物业有限公司	上海静安地产集团物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海静安地产集团物业有限公司是上海新静安（集团）有限公司（上海市静安区最大区属国企，国家一级房地产开发资质企业）旗下，具有二级资质的专业从事物业服务管理的国有独资企业，系上海市物业管理协会理事单位。</p> <p>公司地址：上海市静安区陕西北路729弄8号</p> <p>总联系人：黄磊 联系电话：13817218678</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 招标文件 管理制度：完全响应 招标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海宾鹏物业管理有限公司	上海宾鹏物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：司愿竭诚与客户合作，提供专业周到的保洁外包服务。我公司的服务定位是以向客户提供安全、清洁、舒适、方便的工作环境为首要宗旨，根据需求整合各种有效资源提供多样化的延伸服务和增值服务。</p> <p>公司地址：浦东新区祝桥镇祝潘路68号1层</p> <p>总联系人：陆春根 联系电话：18001682208</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海嘉萌生态园艺工程有限公司	上海嘉萌生态园艺工程有限公司学校物业	<p>公司简介：上海嘉萌生态园艺工程有限公司</p> <p>公司地址：上海市虹口区奎照路783号</p> <p>总联系人：王粉梅</p> <p>联系电话：13701772261</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：是</p> <p>管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海欣荣山物业管理有限公司	上海欣荣山物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：公司坚持“诚信服务为宗旨，规范服务为根本，业主满意为标准，教育培训为保证。”公司的宗旨是“服务”二字，第一是服务，第二是服务，第三还是服务。永远追求完美的服务。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区驰华路775号2幢</p> <p>总联系人：黄仁伟</p> <p>联系电话：021-67750166</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海浦东新区花木物业公司	上海浦东新区花木物业公司学校物业	<p>公司简介：上海浦东新区花木物业公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。</p> <p>公司地址：浦东新区杜鹃路259号 总联系人：徐芬 联系电话：021-68457272</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核批准后在物业项目运行过程中予以贯彻执行。</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	---	---------

包12	上海吾林物业管理有 限公司	上海吾林物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：专业从事物业管理服务的公司 公司地址：上海市松江区荣乐中路12弄136号 总联系人：陈莉 联系电话：13671748839</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：综合服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、突发事件的应急管理</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海冬艳环保科技有 限公司	上海冬艳环保科技有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海冬艳环保科技有限公司 公司地址：上海市奉贤区南桥镇宁富路288号1幢6层 总联系人：王在冬 联系电话：13661797917</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价

包12	上海鸣建物业管理有限公司	上海鸣建物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：提供物业管理综合服务，保证楼内外各项建筑和配套设施、公共服务环境等处于良好的状态，为机关办公部门营造一个健康舒适的环境，切实保障大楼办公的正常实施。</p> <p>公司地址：上海市金山工业区亭卫公路6495弄168号5幢3楼2290室</p> <p>总联系人：王建中 联系电话：13621759625</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：有 管理制度：有</p>	主商品无需报价
包12	上海封派实业有限公司	上海封派实业有限公司学校物业	<p>公司简介：专业从事物业管理服务</p> <p>公司地址：上海金山区山阳镇亭卫公路1500号三层B156室</p> <p>总联系人：吴忠 联系电话：13761119929</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：按投标文件所写执行 管理制度：严格遵守制定的各种规章制度</p>	主商品无需报价

包12	上海新荣人力资源有限公司	上海新荣人力资源有限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物业管理服务公司 公司地址：上海市普陀区金迈路1号1幢一层1265室 总联系人：黄金 联系电话：18930520678</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、突发事件的应急</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海爱宿物业管理有限公司	上海爱宿物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海佳奇物业管理有限公司	上海佳奇物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海佳奇物业管理有限公司成立于2014年，位于上海松江</p> <p>公司地址：上海松江区乐都西路825弄89.90号5层</p> <p>总联系人：郭全峰 联系电话：13331839080</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：3天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海航帆物业管理有限公司	上海航帆物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：浦东新区航头镇环镇东路85-99（单）97室</p> <p>总联系人：苏冬梅 联系电话：17701220159</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海金颀物业管理有 限公司	上海金颀物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：我司是是专门从事物业管理服务的企业，其服务范围涵盖了社区、商业楼宇、工业园区等各类物业项目。</p> <p>公司地址：上海市普陀区金迈路1号1幢一层1317室</p> <p>总联系人：凌晔雯</p> <p>联系电话：15901838828</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：我司具有专业的服务团队，可以满足采购方需求。</p> <p>管理制度：我司具有完整的项目制度，可以满足采购方需求</p>	主商品无需报价
包12	上海鑫惠德物业管理 服务有限公司	上海鑫惠德物业管理 服务有限公司学校物 业	<p>公司简介：我司的团队由资深物业管理专家领衔，这些专家拥有丰富的行业经验和深厚的专业知识。团队中多名成员获得了国家级物业管理师资格，他们不仅具备了专业的物业管理能力，而且在各类物业管理工作中展现出了卓越的领导力。</p> <p>公司地址：上海市普陀区金沙江路1340弄172支弄14号9幢2层205室</p> <p>总联系人：苏友飞</p> <p>联系电话：13020121003</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	申尔（上海）物业服务管理有限公司	申尔（上海）物业服务管理有限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物业管理服务公司 公司地址：上海市崇明区北沿公路2111号3幢265-19室 总联系人：张显垒 联系电话：021-50777210</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、消防管理、车辆管理、餐厅管理、接待和会务服务、污水管理、收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度、消防管理制度、物资采</p>	主商品无需报价
包12	上海慧沃企业管理有限公司	上海慧沃企业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海慧沃企业管理有限公司 公司地址：上海市奉贤区岚丰路1150号1幢6150室 总联系人：张雪峰 联系电话：13621753356</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价

包12	上海慧沃曹融物业管理有限公司	上海慧沃曹融物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海慧沃曹融物业管理服务有限公司</p> <p>公司地址：上海市普陀区怒江北路222号</p> <p>总联系人：李忠宝</p> <p>联系电话：13761913469</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：见技术文件</p> <p>管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海祺悦物业服务服务有限公司	上海祺悦物业服务服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海祺悦物业服务服务有限公司作为一家引入设施管理(IFM)理念的国有全资控股物业公司。</p> <p>公司地址：上海市崇明区东平镇东风公路399号</p> <p>总联系人：顾天华</p> <p>联系电话：13818948676</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：响应，详见技术响应文件</p> <p>管理制度：响应，详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海师源物业管理服务有限公司	上海师源物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海师源物业管理服务有限公司成立以来，经过规范化管理的磨练和不断的探索、创新，已经形成了自己独具风格的管理模式。成功的运作、锐意的进取精神使公司得到了健康快速的成长。</p> <p>公司地址：上海市普陀区中江路938号802室</p> <p>总联系人：王亭亭</p> <p>联系电话：13816996454</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海燕茗市容服务有限责任公司	上海燕茗市容服务有限责任公司学校物业	<p>公司简介：上海燕茗市容服务有限责任公司成立于2019年01月09日，注册地位于上海市虹口区塘沽路309号14层C室（集中登记地），法定代表人为郑铁燕。经营范围包括许可项目：各类工程建设活动；建设工程设计。（依</p> <p>公司地址：上海市虹口区塘沽路309号14层C室（集中登记地）</p> <p>总联系人：郑铁燕 联系电话：13611692668</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见我方技术响应文件 管理制度：详见我方技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海张江物业发展公司	上海张江物业发展公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：浦东新区张江孙耀路86号201室</p> <p>总联系人：唐燕英 联系电话：021-58341260</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海础辉实业有限公司	上海础辉实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海础辉实业有限公司是专业从事物业管理相关业务的公司</p> <p>公司地址：上海闵行区沪青平公路277号5楼C87室</p> <p>总联系人：李显成</p> <p>联系电话：13918952990</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海丰其屋企业发展有限公司	上海丰其屋企业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海丰其屋企业发展有限公司</p> <p>公司地址：上海市宝山区宝林八村101号188室</p> <p>总联系人：李西缘</p> <p>联系电话：13801821015</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：投标文件相关章节</p> <p>管理制度：投标文件相关章节</p>	主商品无需报价

包12	上海鑫壹诚企业发展有限公司	上海鑫壹诚企业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海鑫壹诚企业发展有限公司成立于2021年，为上海市物业行业协会会员单位，目前为物业服务一星企业，是一家致力服务于办公、公众场馆、园区管理等多业态的专业物业管理企业。</p> <p>公司地址：上海市静安区西康路658弄5号6层J室</p> <p>总联系人：周丽 联系电话：13817146811</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海花到家生态园林工程有限公司	上海花到家生态园林工程有限公司学校物业	<p>公司简介：上海花到家生态园林工程有限公司是一家综合性较强，绿植绿化花卉为主的公司</p> <p>公司地址：上海市静安区南京西路1605号漫选商场C12号花到家</p> <p>总联系人：官圣超 联系电话：18918366750</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价

包12	上海艺顺园艺有限公司	上海艺顺园艺有限公司学校物业	<p>公司简介：上海艺顺园艺有限公司成立于2012年，由原上海艺盛园艺场改制而成，为城市园林绿化三级资质企业，是集设计、施工、养护运营为一体，具有20年丰富的物业管理经验。</p> <p>公司地址：上海市闵行区沪闵路6088号26楼2605室</p> <p>总联系人：张俊涛 联系电话：18917680999</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海宏海实业有限公司	上海宏海实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海宏海实业有限公司是嘉定区最早开始探索政企合作模式、也是最早承担政府服务外包工作的企业，是一家从事事务规划管理与统筹运营、媒体媒介策划运营、文化项目实践、观念引入与孵化、典型案例对外推介的多元化实业</p> <p>公司地址：上海市嘉定区嘉定镇清河路200号1幢5层、6层</p> <p>总联系人：张怡文 联系电话：13482494810</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：见投标文件 管理制度：见投标文件</p>	主商品无需报价

包12	上海东咚物业管理有限公司	上海东咚物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海东咚物业管理有限公司成立于2007年4月17日。公司注册地址上海嘉定区安亭镇方德路250弄173号201室，公司以园区物业管理、室内外保洁、保安秩序维护、厂务基建维修、绿化养护、外幕墙清洗、下水道</p> <p>公司地址：上海嘉定区安亭镇方德路250弄173号201室</p> <p>总联系人：邱晓东 联系电话：13024124048</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：详见技术标</p> <p>管理制度：详见技术标</p>	主商品无需报价
包12	上海景渝物业管理有限公司	上海景渝物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物业管理保洁绿化公司</p> <p>公司地址：上海市崇明区陈家镇层海路888号3号楼1层</p> <p>总联系人：陈思琦 联系电话：15102163095</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：2天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价

包12	海天置业（上海）有限公司	海天置业（上海）有限公司学校物业	<p>公司简介：海天置业（上海）有限公司 公司地址：上海市虹口区水电路1422号606室 总联系人：雷佳 联系电话：18817273764</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海鱼佳实业有限公司	上海鱼佳实业有限公司学校物业	<p>公司简介：我公司是一家专业的物业管理公司，我们的使命是为客户提供高品质的物业管理服务，让工作和生活更加便利和舒适。 公司地址：上海市浦东新区川沙路151号1幢X140室 总联系人：杨云龙 联系电话：15601882169</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	运华物业管理（上海）有限公司	运华物业管理（上海）有限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物业管理服务公司 公司地址：上海市奉贤区金海公路6055号28幢1层 总联系人：王家昌 联系电话：18818159315</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：4天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、针对物业类型的特色延伸服务、收</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海兢院物业管理有限公司	上海兢院物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理，保洁服务，家庭服务，电器维修，水电安装，园林绿化，销售：装潢材料、灯具、日用百货、五金、建材，商务信息咨询，停车场（库）经营，餐饮企业管理。 公司地址：上海市普陀区真北路2500号1405室A 总联系人：胡永福 联系电话：13801829158</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：2天 服务方案：详见学校物业技术方案 管理制度：详见学校物业技术方案</p>	主商品无需报价

包12	上海信联环境管理有限公司	上海信联环境管理有限公司学校物业	<p>公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市松江区荣乐中路12弄136号 总联系人：张炳勤 联系电话：18017825556</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海富涛物业管理有限公司	上海富涛物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海富涛物业管理有限公司 公司地址：上海市浦东新区龙阳路2000号402室-20A 总联系人：施怡 联系电话：18918568692</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海善饰装潢设计有限公司	上海善饰装潢设计有限公司学校物业	<p>公司简介：经营范围包括许可项目：建设工程设计；建设工程施工 公司地址：上海市嘉定区宝安公路4229号4层J955室 总联系人：朱介清 联系电话：13817201772</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应征集文件 管理制度：响应征集文件</p>	主商品无需报价

包12	上海信律物业管理有限公司	上海信律物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：专业从事物业管理服务 公司地址：上海市嘉定区封周路655号14幢201 总联系人：赵超 联系电话：181162208116</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：4天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海泽牧实业发展有限公司	上海泽牧实业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：详见商务响应文件(一)营业执照1.公司简介 公司地址：详见商务响应文件(一)营业执照</p> <p>总联系人：赵玉英 联系电话：13585709772</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件(一)整体服务理念、目标和服务方案 管理制度：详见技术响应文件一、质量控制和内部管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海至诚环境服务有限公司	上海至诚环境服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海至诚环境服务有限公司是一家以保洁服务为主，沿产业链拓展到物业管理、园林绿化、安防科技、废物处理、空调系统清洗等业务领域，由一个较单一的操作公司发展为业态较齐备的环境服务和物业设施管理公司。</p> <p>公司地址：上海市曹杨路1888号1号楼1801室</p> <p>总联系人：禹裔荣 联系电话：02122273688</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海曹甸物业管理有限公司	上海曹甸物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海曹甸物业管理有限公司 公司地址：上海市嘉定区嘉唐路张家桥616号8幢</p> <p>总联系人：周静 联系电话：13812907005</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天 服务方案：见投标文件 管理制度：见投标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海全卫物业管理有限公司	上海全卫物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海全卫物业管理有限公司 公司地址：上海市宝山区淞兴西路258号69幢111室</p> <p>总联系人：蔡旭东 联系电话：13061705405</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海速珍保洁服务有限公司	上海速珍保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市青浦区金泽镇练西公路4815号1层 总联系人：钱伟其 联系电话：13817701282</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海伟通物业管理有限公司	上海伟通物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物业管理服务公司 公司地址：上海浦东新区川宏528号二楼东区 总联系人：裴德贵 联系电话：13040675521</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：2天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海慧择人才服务有限公司	上海慧择人才服务有限公司学校物业	<p>公司简介：从事物业管理服务的公司 公司地址：上海嘉定马陆镇丰登路1188号 总联系人：徐云娣 联系电话：13818866816</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、物业档案资料的管理、污水管理、接待和会务</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海铭程物业管理有限公司	上海铭程物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：我司是一家专业提供物业管理服务的机构，致力于为广大业主提供高效、优质、全面的服务。</p> <p>公司地址：上海市青浦区外青松公路7548弄588号16幢2层A区165室 总联系人：吕金 联系电话：18017882669</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天 服务方案：我们拥有专业的物业管理团队，具备丰富的行业经验和先进的管理理念，能够针对不同类型的物业项目，提供个性化的服务方案。</p> <p>管理制度：我司具备完善的管理制度，可以满足采购方需求</p>	主商品无需报价

包12	上海达润劳务派遣有限公司	上海达润劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：从事物业管理服务的公司 公司地址：上海市宝山区爱辉路201号3栋3305室 总联系人：余维平 联系电话：13818078792</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海上保物业管理有限公司	上海上保物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海蕃璠物业管理有 限公司	上海蕃璠物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物 业管理服务公司 公司地址：上海浦东 新区惠南镇听谐路58 号四层405室 总联系人：魏水富 联系电话：1363633 4346</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：综合管理 服务、建筑房屋、设 施设备及其附属场地 的管理养护、工作区 域及场所的秩序维护 与安全管理服务、环 境卫生服务、绿化摆 放与养护服务、后勤 服务、车辆管理、消 防管理、污水管理、 接待和会务服务、餐 厅管理、收发 管理制度：人力资源 管理制度、财务管理 制度、合同管理制度 、客户服务管理制度 、房屋维修养护管理 制度、设施设备维修 养护管理制度、秩序 维护管理制度、环境 保护管理制度、绿化 养护管理制度、安全 生产管理制度、应急 预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海亦荣物业管理有 限公司	上海亦荣物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海亦荣 物业管理有限公司 公司地址：上海市奉 贤区陈桥路1876号2 幢1层 总联系人：胥健 联系电话：1806969 5997</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：见响应文 件 管理制度：见响应文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海汇汲商务服务有限公司	上海汇汲商务服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海汇汲商务服务有限公司以“业主的需求就是我们的追求”为宗旨，秉持“一流服务、领先水平”的服务理念，坚守“做优服务做强保障、做实管理”的工作目标，专注于专业化、标准化、个性化、精细化的品质</p> <p>公司地址：上海市徐汇区虹漕南路123号</p> <p>总联系人：黄文俊</p> <p>联系电话：13601678513</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	江苏骏华物业管理有限公司	江苏骏华物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：公司成立以来，秉承服务行业的宗旨，经过长期规范化管理的磨练和不断的探索、创新，已经形成了自己独具风格的管理模式，在业内取得了良好的信誉，得到了合作伙伴的广泛认同。</p> <p>公司地址：盐城市大丰区经济开发区生态工业园</p> <p>总联系人：连钧平</p> <p>联系电话：13851319900</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：综合管理服务、环境卫生服务、秩序维护服务、消防管理服务、车辆管理服务、餐厅管理服务、后勤服务、收发服务</p> <p>管理制度：人员职责、日常管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海兴兴保洁有限公司	上海兴兴保洁有限公司学校物业	<p>公司简介：上海兴兴保洁有限公司配备经过专业培训的员工和必备的清洁劳保用品，在清洁工作范围和项目明细内，按照工作程序、操作规程进行规范物业、保洁服务。</p> <p>公司地址：上海市嘉定工业区叶城路912号J646室</p> <p>总联系人：朱元芬 联系电话：59161697</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理服务；建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护；工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务；环境卫生服务；绿化摆放与养护服务；后勤服务；车辆管理；消防管理；污水管理；接待和会务服务；餐厅管理；收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
-----	------------	----------------	--	---------

包12	上海畅泊停车服务有限公司	上海畅泊停车服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海畅泊停车服务有限公司于2016年在上海市宝山区沪太路6395号1_2层A区1179室成立，电话：39883276</p> <p>公司地址：上海市宝山区沪太路6395号1_2层A区1179室成立，电话：39883276</p> <p>总联系人：刘彦刚 联系电话：18616202808</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、客户服务管理制度、合同管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、应急预案管理制度、安全生产管理制度</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	--	---------

包12	上海净灵物业管理中心	上海净灵物业管理中心学校物业	<p>公司简介：我司是一家专业提供物业管理服务的机构，致力于为广大业主提供高效、优质、全面的服务。</p> <p>公司地址：上海市青浦区青北公路9138号1幢3层A区3311室 总联系人：龚华 联系电话：17621846861</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：我司是一家专业提供物业管理服务的机构，致力于为广大业主提供高效、优质、全面的服务。</p> <p>管理制度：我司具有完善的管理制度，可以满足采购方需求。</p>	主商品无需报价
包12	上海临江物业管理有限公司	上海临江物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海临江物业管理有限公司于1998年4月注册成立，是专业从事物业管理的企业，是上海市物业管理三级资质企业。公司先后管理六个楼盘，约30万平方米的物业。</p> <p>公司地址：上海市中山南路865号 总联系人：丁玉莉 联系电话：021-53590434</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：见第二部分技术响应文件 管理制度：见第二部分技术响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海靓兴企业管理有 限公司	上海靓兴企业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海靓兴 企业管理有限公司为 政府机关办公楼、公 众场馆、医院、学校 及居住类物业项目提 供全过程服务，企业 的服产品包含：综合 管理、建筑设施设备 管理、秩序维护、环 境保洁及客户服务等 。</p> <p>公司地址：上海市杨 浦区国定东路233号 绿地能源大厦703室 总联系人：李凌伟 联系电话：1522195 2379</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：整体服务 理念、目标和服务方 案、项目管理组织架 构及人员配置、服务 承诺及优惠措施、质 量控制和内部管理制 度、附件（响应各包 件采购需求及服务标 准），具体详见技术 响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已 经形成完整的项目管 理制度，本企业将在 进入项目现场后三个 月内对以前形成的项 目管理制度进行适用 性修改，重新编写出 一套完整的项目管理 制度，经业主方审核 批准后在物业项目运 行过程中予以贯彻执 行。</p>	主商品无需报价
包12	上海睿鸿企业服务外 包有限公司	上海睿鸿企业服务外 包有限公司学校物业	<p>公司简介：完全响应</p> <p>公司地址：上海市松 江区石湖荡镇石湖 新路95号</p> <p>总联系人：刘飒 联系电话：021-577 835 62</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：完全响应</p> <p>管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价

包12	上海昊辰保洁有限公司	上海昊辰保洁有限公司学校物业	<p>公司简介：上海昊辰保洁有限公司（以下简称：昊辰保洁），是一家为企事业单位、物业管理企业提供优质环境维护与管理的专业保洁公司。 公司地址：上海市普陀区兰溪路900弄15号2406室 总联系人：王蓓静 联系电话：021-52662693</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海康洁物业管理有限公司	上海康洁物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：专业物业管理服务公司，通过三个体系认证 公司地址：上海宝山区杨泰路196号1幢268A 总联系人：陈远忠 联系电话：15800468318</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：综合服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发 管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海倍思德劳务派遣有限公司	上海倍思德劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海茸威物业管理有限公司	上海茸威物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海茸威物业管理有限公司成立于2010年12月14日，是松江区岳阳街道所属的集体所有制物业管理企业。 公司地址：上海市松江区 邱家湾44号6幢2楼309室 总联系人：余美芳 联系电话：021-67652630 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，具体参照技术响应文件 管理制度：响应，具体参照技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海千韵物业管理有限公司	上海千韵物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：千韵物业公司成立于2016年06月20日，位于上海市奉贤区奉城镇南奉公路938号13幢2138室。 公司地址：上海市浦东新区利航路468号B幢二层 总联系人：徐永遂 联系电话：15921957348 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：我司具有专业的项目团队，可以提供完善的项目服务方案 管理制度：我司具有完善的管理制度，可以根据采购方的需求进行修订</p>	主商品无需报价

包12	上海虹康物业管理有限公司	上海虹康物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海虹康物业管理有限公司由上海长宁住宅建设发展有限公司和上海新泾房地产开发经营公司共同出资于1998年3月组建成立。具有国家物业管理企业二级资质，是中国物业管理行业协会会员单位、上海市物业管理行业诚信</p> <p>公司地址：仙霞西路500弄79号</p> <p>总联系人：郭伟国 联系电话：13361917820</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：响应服务要求的各项条款</p> <p>管理制度：响应服务要求的各项制度条款</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	--	---------

包12	上海涵青保洁服务有限公司	上海涵青保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海涵青保洁服务有限公司位于上海宝山区，成立于2009年，专注于物业管理相关项目。 公司地址：上海市宝山区杨泰路196号1幢701A 总联系人：张同霞 联系电话：13818396684</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、后勤服务、污水管理、所有人员都必须遵守相关保密工作制度、突发事件的应急处理、前期介入、物业管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	--	---------

包12	上海牵尘保洁服务有限公司	上海牵尘保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海牵尘保洁服务有限公司成立于2016年1月，公司经过几年的发展，现已建立了完善的管理制度，培育出一支熟练的专业队伍，经努力工作，已经获得了客户的一致认可。 公司地址：上海市嘉定区菊园新区环城路2222号6幢101室JT5371</p> <p>总联系人：聂锐 联系电话：13472677519</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：（1）综合管理服务；（2）建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护；（3）工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务；（4）环境卫生服务；（5）绿化摆放与养护服务；（6）后勤服务；（7）车辆管理等</p> <p>管理制度：1.人力资源管理制度、2.财务管理制度、3.合同管理制度、4.客户管理制度、5.房屋维修养护管理制度、6.设施设备维修养护管理制度、7.秩序维护管理制度、8.环境保护管理制度、9.应急预案管</p>	主商品无需报价
包12	上海瑞玺物业管理有限公司	上海瑞玺物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理公司 公司地址：上海市奉贤区环西路2200号第一幢E552室 总联系人：朱峥 联系电话：18512126370</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海捷家物业管理有限公司	上海捷家物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物业管理服务公司 公司地址：上海奉贤区神州路580号4幢1126室 总联系人：张宝国 联系电话：17721008628</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	--	---------

包12	上海兴益劳务派遣有限公司	上海兴益劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：上海兴益劳务派遣有限公司专业从事物业管理方面工作</p> <p>公司地址：上海市崇明区陈家镇前裕公路199号2栋2748室 总联系人：施琴 联系电话：136016262588</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：4天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、收发服务、针对物业类型的特色延伸服务、公</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	--	---------

包12	上海致彬物业管理有 限公司	上海致彬物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海致彬物业管理有限公司成立于2018年，注册资金1000万元，专业从事物业管理、绿化养护、保洁服务等多元化经营，是一家专业的综合性物业服务企业。</p> <p>公司地址：上海市青浦区浦仓路485号1幢2层</p> <p>总联系人：陆好 联系电话：021-67619081</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理等</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度等</p>	主商品无需报价
包12	上海瑞永物华物业管理有 限公司	上海瑞永物华物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海瑞永物华物业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市虹口区欧阳路196号23号楼A座1层65室</p> <p>总联系人：沈思忆 联系电话：15000768692</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：完全响应</p> <p>管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价

包12	上海晨莲物业管理有 限公司	上海晨莲物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海晨莲 物业管理有限公司， 专业的物业管理公司</p> <p>公司地址：上海市宝 山区双城路803弄9 号楼</p> <p>总联系人：董玮琮 联系电话：1590178 1091</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：3天</p> <p>服务方案：综合管理 服务、建筑房屋、设 施设备及其附属场地 的管理养护、工作区 域及场所的秩序维护 与安全管理服务、环 境卫生服务、绿化摆 放与养护服务、后勤 服务、车辆管理、消 防管理、污水管理、 接待和会务服务、餐 厅管理、收</p> <p>管理制度：人力资 源管理制度、财务管 理制度、合同管理制 度、客户服务管理制 度、房屋维修保养管 理制度、设施设备维 修养护管理制度、秩 序维护管理制度、环 境保护管理制度、绿 化养护管理制度、安 全生产管理制度、应 急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海奉缘物业服务有 限公司	上海奉缘物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海奉缘 物业服务有限公司</p> <p>公司地址：上海市奉 贤区岚丰路1150号1 幢4742室</p> <p>总联系人：陈贤英 联系电话：1376409 7858</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：见响应文 件</p> <p>管理制度：见响应文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海琰逸物业管理有 限公司	上海琰逸物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海琰逸 物业管理有限公司是 一家成立于2014年1 月9日的在营企业， 位于上海市。公司的 法定代表人为唐品章 ，注册资本为200万 人民币。其经营范围 包括物业管理 公司地址：上海市奉 贤区岚丰路1150号2 幢6067室 总联系人：丁群 联系电话：1520171 2992</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：满足采购 方所有需求 管理制度：满足采购 方所有需求</p>	主商品无需报价
-----	------------------	----------------------	--	---------

包12	上海崧桥实业有限公司	上海崧桥实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海崧桥实业有限公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服务产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。</p> <p>公司地址：上海市宝山区市一路199号2楼1014G</p> <p>总联系人：朱洪 联系电话：13331962317</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核批准后在物业项目运行过程中予以贯彻执行。</p>	主商品无需报价
-----	------------	----------------	--	---------

包12	盐城市弘泰物业管理 有限公司	盐城市弘泰物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：公司创建于2009年4月，从物业管理三级资质到2013年10月升级为国家核准注册的二级专业资质的物业企业。</p> <p>在此基础上2015年获省公安厅核准注册成立了保安服务公司，管理服务触角向多业态发展。</p> <p>公司地址：盐城市大丰区三龙镇创业大厦电商中心105室 总联系人：冷坪 联系电话：13615169966</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海沛赐物业管理有 限公司	上海沛赐物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海沛赐物业管理有限公司位于上海自贸区，专业物业服务公司</p> <p>公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新区宏祥北路83弄1-42号20幢118室 总联系人：韩冬明 联系电话：13361919958</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度、物</p>	主商品无需报价

包12	上海珈玉物业服务有 限公司	上海珈玉物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海珈玉 物业服务有 限公司 公司地址：上海市嘉 定区云谷路 599 弄 6 号 620 室 J 总联系人：郭绪规 联系电话：1348228 5338</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见投标文 件 管理制度：见投标文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海建馨物业管理有 限公司	上海建馨物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物 业管理服务公司 公司地址：上海嘉定 工业区永盛路2229 号2幢 总联系人：朱修章 联系电话：0215996 1985</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：综合管理 服务、建筑房屋、设 施设备及其附属场地 的管理养护、工作区 域及场所的秩序维护 与安全管理服务、环 境卫生服务、绿化摆 放与养护服务、后勤 服务、车辆管理、消 防管理、污水管理、 接待和会务服务、餐 厅管理、收发 管理制度：人力资源 管理制度、财务管理 制度、合同管理制度 、客户服务管理制度 、房屋维修养护管理 制度、设施设备维修 养护管理制度、秩序 维护管理制度、环境 保护管理制度、绿化 养护管理制度、安全 生产管理制度、应急 预案管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海文来装潢有限公司	上海文来装潢有限公司学校物业	<p>公司简介：上海文来装潢有限公司 公司地址：上海市嘉定区嘉定镇博乐路70号36幢J4853室 总联系人：周文来 联系电话：18651522100</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：见投标文件 管理制度：见投标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海优乐物业管理有限公司	上海优乐物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海优乐物业管理有限公司是一家具有三级资质的物业服务企业，从事医院、住宅小区、商务楼宇、院方等物业管理和后勤服务业务。公司通过了ISO9001国际质量管理体系的认证，进一步提高和落实了质量管理体系的制</p> <p>公司地址：虹口区广纪路173号702室 总联系人：沈怡雯 联系电话：021-65131913</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海牛鑫物业管理有限公司	上海牛鑫物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海岳腾物业管理有 限公司	上海岳腾物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海岳腾 物业管理有限公司 公司地址：上海市崇 明区北沿公路2111 号31幢103室-3（崇 明森林旅游度假区） 总联系人：郑宗应 联系电话：1832145 1805</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：见投标文 件内容 管理制度：见投标文 件内容</p>	主商品无需报价
包12	上海伯谦物业管理有 限公司	上海伯谦物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物 业管理服务公司 公司地址：上海市闵 行区沁春路715号4 楼 总联系人：宋瑀 联系电话：1502643 7271</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：综合管理 服务、建筑房屋、设 施设备及其附属场地 的管理养护、工作区 域及场所的秩序维护 与安全管理服务、环 境卫生服务、绿化摆 放与养护服务、后勤 服务、车辆管理、消 防管理、污水管理、 接待和会务服务、餐 厅管理、收发 管理制度：人力资源 管理制度、财务管理 制度、合同管理制度 、客户服务管理制度 、房屋维修养护管理 制度、设施设备维修 养护管理制度、秩序 维护管理制度、环境 保护管理制度、绿化 养护管理制度、安全 生产管理制度、应急 预案管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海振环企业发展有限公司	上海振环企业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海振环企业发展有限公司注册于1999年，有丰富的物业服务经验 公司地址：上海市普陀区武威路88弄19号11层 总联系人：邢方 联系电话：02162501688</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度、消防管理制度、物</p>	主商品无需报价
包12	上海嘉蓄绿化工程有限公司	上海嘉蓄绿化工程有限公司学校物业	<p>公司简介：从事住宅水电安装维护服务；园林绿化工程施工；专业设计服务；城市绿化管理、物业管理等业务</p> <p>公司地址：上海市嘉定区沪宜公路5358号2层JT2351室 总联系人：沈锡清 联系电话：021-62456806</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件第十五项 管理制度：详见技术响应文件第十五项</p>	主商品无需报价

包12	上海御岛实业有限公司	上海御岛实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海御岛实业有限公司 公司地址：上海市嘉定区嘉定镇博乐路70号36幢4层J4852室 总联系人：罗廷惠 联系电话：15962298695</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海君邦物业管理有限公司	上海君邦物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：专业从事物业管理服务 公司地址：上海普陀区真南路1051弄12号201室 总联系人：葛烨 联系电话：13801944111</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：综合服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发 管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、秩序维护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度、消防管理制度、物资采购管理制度、档案管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海乾硕实业有限公司	上海乾硕实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海乾硕实业有限公司 公司地址：上海乾硕实业有限公司 总联系人：陈萍 联系电话：13524795820</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海回玺物业管理有限公司	上海回玺物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理 公司地址：上海市宝山区顾村镇沪太路4788号枫香路1号 总联系人：梁芬兰 联系电话：13127573934</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：见技术部分 管理制度：见技术部分</p>	主商品无需报价
包12	上海企光物业管理有限公司	上海企光物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：本公司是一家追求卓越、专注重服务和注重服务质量专业化的服务管理公司。公司规模逐渐壮大，所有员工做到持证上岗。目前承接了几十所中小幼校园整体物业、后勤保洁、绿化等各项服务，在服务单位赢得了良好的口碑。</p> <p>公司地址：上海市黄浦区中华路1359号康宁商厦7楼B11室 总联系人：蔡琳 联系电话：13611970699</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件</p>	主商品无需报价

包12	上海冠邻物业管理有限公司	上海冠邻物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物业管理服务公司 公司地址：上海浦东新区东北路4568-1号1层 总联系人：陈丙莉 联系电话：19921566678</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、环境卫生服务、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、绿化摆放与养护服务、车辆管理、消防管理、后勤服务、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	--	---------

包12	上海太乐物业管理有 限公司	上海太乐物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：太乐物业所涉及的管理项目有名人故居、博物馆、古城风貌保护区、大厦、商务办公楼、公寓、学校等多种类型物业，同时开展物业管理咨询、企业管理咨询、文化传播发展等多种经营。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区新场镇沪南公路6998、7000号8幢三层B区</p> <p>总联系人：唐馨瑜 联系电话：18317026853</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：5日内安排相应专业工作人员进驻现场进行物业服务；详见《技术响应文件》。</p> <p>管理制度：公司具有完善的财务、资料等管理制度，各工作岗位具有完善的工作职责制度。</p>	主商品无需报价
包12	上海励德物业管理有 限公司	上海励德物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：是，已提供公司简介</p> <p>公司地址：是，上海市崇明区城桥镇三沙洪路89号3幢，4幢（上海崇明供销经济开发区）</p> <p>总联系人：是，张俊梅</p> <p>联系电话：是，17702120991</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：是，已提供</p> <p>管理制度：是，已提供</p>	主商品无需报价

包12	上海名人苑物业管理 有限公司	上海名人苑物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：名人苑物业公司为沪物协[2024]15号文件评定的一星企业，上海市物业管理行业协会会员单位，为AAA级诚信承诺企业。公司主要服务对象是市级机关事业单位，经营范围包括：物业管理、绿化养护等</p> <p>公司地址：上海市虹口区东大名路1191号16528室</p> <p>总联系人：陈文庆 联系电话：13816978560</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 征集文件要求 管理制度：完全响应 征集文件要求</p>	主商品无需报价
包12	上海鲁灵物业管理有 限公司	上海鲁灵物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海鲁灵物业管理有限公司 公司地址：上海市金山区石化卫清西路1391号第7幢W125室</p> <p>总联系人：鲁淑琼 联系电话：17721245968</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海长风文化旅游发展有限公司	上海长风文化旅游发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海长风文化旅游发展有限公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。</p> <p>公司地址：上海市普陀区云岭东路89号11层1145室</p> <p>总联系人：刘丹</p> <p>联系电话：18801738054</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核后在物业项目运行过程中予以贯彻执行。</p>	主商品无需报价
-----	----------------	--------------------	---	---------

包12	上海司安物业管理有限公司	上海司安物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海司安物业管理有限公司由上海包装集团有限公司和其它自然人共同创建的股份制有限公司，成立于2006年10月，注册资本人民币200万元；前期几经艰苦创业、发展，现已有较系统的规模</p> <p>公司地址：杨浦区控江路1029弄1号楼533室</p> <p>总联系人：盛昱信 联系电话：13816594931</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	---	---------

包12	上海碧玉物业管理有 限公司	上海碧玉物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海碧玉物业管理有限公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区繁荣路478号 总联系人：殷洁 联系电话：13817028195</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核批准后在物业项目运行过程中予以贯彻执行。</p>	主商品无需报价
-----	------------------	----------------------	---	---------

包12	上海新明慧物业管理 有限公司	上海新明慧物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：上海新明慧物业管理有限公司成立于2022年10月10日，注册地位于上海市闵行区苏召路1628号，法定代表人为崔广燕。经营范围包括一般项目：物业管理；餐饮管理；城乡市容管理；园林绿化工程施工等</p> <p>公司地址：上海市闵行区光华路638号</p> <p>总联系人：何斌华 联系电话：13671843328</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：完全响应招标文件要求</p> <p>管理制度：完全响应招标文件要求</p>	主商品无需报价
包12	上海海煊市容服务管理 有限公司	上海海煊市容服务管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：上海海煊市容服务管理有限公司成立于2017年12月，是一家专门从事市容管理、物业管理、保洁服务、政府协勤等项目的管理公司。</p> <p>公司地址：上海市虹口区水电路688号天虹国际大厦1601室</p> <p>总联系人：葛文科 联系电话：18916608366</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：完全响应，详见技术文件。</p> <p>管理制度：完全响应，详见技术文件。</p>	主商品无需报价

包12	上海悦曜物业管理有 限公司	上海悦曜物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海悦曜 物业管理有限公司 公司地址：中国（上 海）自由贸易试验区 临港新片区老芦公路 536号 总联系人：宋春燕 联系电话：1381893 5049</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：见技术文 件 管理制度：见技术文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海群欣物业服务有 限公司	上海群欣物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海群欣 物业服务有限公司 公司地址：上海市奉 贤区八字桥路1919 号2幢9层 总联系人：高东华 联系电话：1771750 1212</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：见投标文 件 管理制度：见投标文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海晟俞物业管理有 限公司	上海晟俞物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海晟俞 物业管理有限公司 公司地址：上海市青 浦区香大东路1318 号1幢6层 总联系人：王晶 联系电话：1772122 7846</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：见投标响 应文件 管理制度：见投标响 应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海校怡实业有限公司	上海校怡实业有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理专业运营管理服务公司 公司地址：上海市奉贤区望园南路1288弄80号1904、1909室 总联系人：郁金香 联系电话：15921441148</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：有 管理制度：有</p>	主商品无需报价
包12	上海馨航劳务派遣有限公司	上海馨航劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：上海馨航劳务派遣有限公司成立于二零一七年三月二十三日（证照编号：13000000201703230820），注册资本200万元，经上海市宝山区人力资源和社会保障局订定，具有独立法人资格的劳务派遣服务公司。 公司地址：上海市宝山区真陈路1000号1幢6楼F座328室 总联系人：周立敏 联系电话：021-56845561</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：十四、服务方案 管理制度：十三、质量控制和内部管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海浩贤物业管理有限公司	上海浩贤物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海浩贤物业管理有限公司 公司地址：上海市奉贤区奉城镇唐城街28弄5号3层3034室 总联系人：洪岭 联系电话：18916128020</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海奕然物业管理有 限公司	上海奕然物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海奕然 物业管理有限公司 公司地址：上海市嘉 定区华亭镇浏翔公 路6899号1幢J 总联系人：董文庆 联系电话：1801788 5188</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：见技术投 标文件 管理制度：见技术投 标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海凯艺物业管理有 限公司	上海凯艺物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海凯艺 物业管理有限公司成 立于2009年07月03 日，注册地位于上海 市青浦区盈清路188 号1幢1602室D区41 室，法定代表人为余 芳坚。经营范围包括 一般项目：物业管理 ；专业保洁、清洗、 消毒服务等 公司地址：上海市青 浦区盈清路188号1 幢1602室D区41室 总联系人：周琴 联系电话：1590089 2655</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：我司按照 征集文件要求完全响 应 管理制度：我司按照 征集文件要求完全响 应</p>	主商品无需报价
包12	上海吉波物业管理有 限公司	上海吉波物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海登丰物业管理有 限公司	上海登丰物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：完全响应 公司地址：完全响应 总联系人：完全响应 联系电话：完全响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海皖世纪商业经营 管理有限公司	上海皖世纪商业经营 管理有限公司学校物 业	<p>公司简介：上海皖世 纪商业经营管理有限 公司 公司地址：上海市松 江区小昆山镇泰安街 88号2幢一层U-1 总联系人：张顶 联系电话：1572141 1110</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海洋骐物业管理有 限公司	上海洋骐物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海洋骐 物业管理有限公司 公司地址：上海市虹 口区海宁路137号7 层 总联系人：金学青 联系电话：1365188 0853</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：见技术文 件 管理制度：见技术文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海上物房屋经租管 理有限公司	上海上物房屋经租管 理有限公司学校物 业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海占明工程技术有限公司	上海占明工程技术有限公司学校物业	<p>公司简介：上海占明工程技术有限公司 公司地址：上海市嘉定区沪宜公路 5358 号 3 层 J888 室 总联系人：董建萍 联系电话：1390176 6217</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海亮怡物业管理有限公司	上海亮怡物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海亮怡物业管理有限公司 公司地址：上海市奉贤区金汇镇金碧路66 5、685号1幢1322室 总联系人：赵燕 联系电话：1381669 1751</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海满琛物业管理有限公司	上海满琛物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海满琛物业管理有限公司 公司地址：上海市奉贤区青村镇浦星公路 6996号第24幢1096 室 总联系人：陈育华 联系电话：1893090 5256</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海上房经租物业管理有限公司	上海上房经租物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海上房经租物业管理有限公司，2003年07月03日成立，经营范围包括物业管理，建筑装璜，制冷设备安装维修，景观设计，绿化养护，房屋维修等。</p> <p>公司地址：上海市虹口区车站北路732弄77号205室</p> <p>总联系人：尚玮</p> <p>联系电话：16621119118</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应，详见技术响应文件</p> <p>管理制度：响应，详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海净城保洁有限公司	上海净城保洁有限公司学校物业	<p>公司简介：上海净城保洁有限公司</p> <p>公司地址：嘉定区嘉定镇塔城路450弄25号</p> <p>总联系人：彭霞芳</p> <p>联系电话：15821925603</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：见技术方案</p> <p>管理制度：见技术方案</p>	主商品无需报价
包12	上海禾禾鼎峰置业有限公司	上海禾禾鼎峰置业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海禾禾鼎峰置业有限公司</p> <p>公司地址：上海市嘉定区安亭镇嘉松北路6988号1幢1层105室JT3703</p> <p>总联系人：沈雨</p> <p>联系电话：15221124037</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天</p> <p>服务方案：见响应文件</p> <p>管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海鸣学劳务派遣有限公司	上海鸣学劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：学校物业管理服务提供商 公司地址：上海市宝山区陆翔路1018弄1号1516室 总联系人：包学锋 联系电话：13761678080</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：2天 服务方案：有成熟的服务方案 管理制度：有规范的管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海泉宇物业服务有限公司	上海泉宇物业服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海泉宇物业服务有限公司 公司地址：上海市闵行区鹤庆路398号41幢1层H1001室 总联系人：何小翠 联系电话：13045674368</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海闵房建筑工程有限公司	上海闵房建筑工程有限公司学校物业	<p>公司简介：详见技术部分第31页 公司地址：上海市闵行区秀文路526号2号楼 总联系人：徐俊杰 联系电话：13601601889</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见服务方案 管理制度：详见管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海橙廷物业管理有 限公司	上海橙廷物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海橙廷 物业管理有限公司 公司地址：上海市青 浦区赵巷镇沪青平公 路 3398 号 1 幢 2 层 K 区 202 室 总联系人：李进华 联系电话：1367180 8597</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见技术文 件 管理制度：见技术文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海合园物业管理有 限公司	上海合园物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海合园 物业管理有限公司 公司地址：上海市奉 贤区肖塘路255弄10 号1层 总联系人：李亚楠 联系电话：1580215 8619</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：见技术文 件 管理制度：见技术文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海泰琛物业管理有 限公司	上海泰琛物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海泰琛 物业管理有限公司 公司地址：上海市嘉 定区菊园新区环城路 2222 号 6 幢 101 室 JT1790 总联系人：王文娟 联系电话：1876281 1619</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：见投标文 件 管理制度：见投标文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海拓欢绿化工程有限公司	上海拓欢绿化工程有限公司学校物业	<p>公司简介：上海拓欢绿化工程有限公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。</p> <p>公司地址：上海市金山区朱泾镇民主村良种2089号</p> <p>总联系人：顾叶青 联系电话：13585673959</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核后在物业项目运行过程中中予以贯彻执行。</p>	主商品无需报价
包12	上海京人物业管理有限公司	上海京人物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海晟旭物业管理有 限公司	上海晟旭物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物 业管理服务公司 公司地址：上海市浦 东新区川沙路1098 号8幢 总联系人：吴倩芸 联系电话：5072066 1</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：4天 服务方案：综合管理 服务、建筑房屋、设 施设备及其附属场地 的管理养护、工作区 域及场所的秩序维护 与安全管理服务、环 境卫生服务、绿化摆 放与养护服务、后勤 服务、车辆管理、消 防管理、污水管理、 餐厅管理、收发服务 、接待和会务</p> <p>管理制度：人力资源 管理制度、财务管理 制度、合同管理制度 、客户服务管理制度 、设施设备维修养护 管理制度、秩序维护 管理制度、环境保护 管理制度、绿化养护 管理制度、安全生产 管理制度、应急预案 管理制度、消防管理 制度、物资采</p>	主商品无需报价
包12	上海朝海物业管理有 限公司	上海朝海物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海朝海 物业管理有限公司成 立于2017年（以下 简称“朝海物业”）， 注册资本人民币伍佰 万元。主要为政府、 企业、学校、医院等 单位提供物业管理服 务，业务范围遍及上 海全市及周边省市地 区。</p> <p>公司地址：上海市宝 山区金石路1688号7- 355 总联系人：曹红蕾 联系电话：1761212 9897</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海大居物业管理有 限公司	上海大居物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海大居 物业管理有限公司 公司地址：上海市嘉 定区安亭镇墨玉北路 276号一层101室 总联系人：陆利峰 联系电话：1381828 4006</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文 件 管理制度：见响应文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海川迪物业管理有 限公司	上海川迪物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海雷盾城市运营管 理有限公司	上海雷盾城市运营管 理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海雷盾 城市运营有限公司 公司地址：上海市闵 行区梅陇镇双柏路93 3号 总联系人：郭伟伟 联系电话：1870176 8821</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海犇舟物业管理有 限公司	上海犇舟物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：是，详见 技术标第23页 公司地址：是，上海 市金山工业区亭朱 路355号 总联系人：是，李虹 山 联系电话：是，152 1677 3913 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术 标第34页 管理制度：详见技术 标第52页</p>	主商品无需报价
包12	上海宝威物业管理有 限公司	上海宝威物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海泰廷物业管理有 限公司	上海泰廷物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海泰廷物业管理有限公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。</p> <p>公司地址：上海市金山区金山卫镇金山卫村3003号</p> <p>总联系人：陈良媛 联系电话：13918220458</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核后在物业项目运行过程中予以贯彻执行。</p>	主商品无需报价
包12	上海钧聘物业管理有 限公司	上海钧聘物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海钧聘物业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市崇明区三星镇北星公路1999号（上海玉海棠科技园区）</p> <p>总联系人：李云芳 联系电话：15000264357</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天</p> <p>服务方案：见响应文件</p> <p>管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海仟户物业管理有 限公司	上海仟户物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海仟户 物业管理有 限公司 公司地址：上海市青 浦区双联路158号2 层 总联系人：林佳俊 联系电话：1860177 0662</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：完全响应 ，见技术投标文件 管理制度：完全响应 ，见技术投标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海尤威物业管理有 限公司	上海尤威物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海优帝电器销售有 限公司	上海优帝电器销售有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海优帝 电器销售有 限公司 公司地址：上海市嘉 定区沪宜公路5358 号3层J1083室 总联系人：江伟忠 联系电话：1891675 3879</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：详见技术 文件 管理制度：详见技术 文件</p>	主商品无需报价

包12	上海易果实业有限公司	上海易果实业有限公司学校物业	<p>公司简介：公司近几年在嘉定区积极探索政企合作模式、从多年承担政府服务外包工作中，逐步完善了物业管理，居民日常生活服务；城市生活垃圾经营性服务，保洁服务等业务标准体系建设</p> <p>公司地址：上海市嘉定区江桥镇宝园九路158号4幢3层</p> <p>总联系人：张伟国 联系电话：021-69517658</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海凯晨物业管理有限公司	上海凯晨物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海凯晨物业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市中原路589号</p> <p>总联系人：吴登林 联系电话：13816078494</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：见服务方案 管理制度：见管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海奕洲物业管理有限公司	上海奕洲物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海奕洲物业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市嘉定区宝安公路4229号4层J</p> <p>总联系人：李琴 联系电话：13818284006</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海益群物业管理有限公司	上海益群物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海益群物业管理有限公司 公司地址：上海市浦东新区洪山路762号3楼 总联系人：谢雪琳 联系电话：13524600859</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海清芷环保科技有限公司	上海清芷环保科技有限公司学校物业	<p>公司简介：专业的物业管理保洁服务公司 公司地址：上海市宝山区顾北东路365号A区1123 总联系人：周洁 联系电话：18621271188</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：2天 服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、收发服务、公共管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度、消防管理制度、物</p>	主商品无需报价

包12	上海申卜企业服务有限公司	上海申卜企业服务有限公司学校物业	<p>公司简介：公司拥有一支经验丰富、专业高效的团队，涵盖了物业管理、设施维护、安保服务、环境清洁等多个领域的专业人才。我们秉持着“客户至上、服务第一”的宗旨，以真诚、细致、周到的服务态度对待每一位业主和客户。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区船山街71号 总联系人：余秀珍 联系电话：15121030093</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海新安实业有限公司	上海新安实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海新安实业有限公司 公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区平港路883-885号1幢 总联系人：顾金明 联系电话：13621611499</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海欣枫物业管理有限公司	上海欣枫物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海欣枫物业管理有限公司 公司地址：上海市浦东新区富特北路203号4楼 总联系人：朱枫 联系电话：13774241806</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海利荣物业管理有 限责任公司	上海利荣物业管理有 限责任公司学校物业	<p>公司简介：上海利荣物业管理有限责任公司2001年11月成立于上海，注册资金人民币100万元，是一家具有国家物业管理三级职责的公司。公司按照市场化、专业化、特色化的管理模式，为客户提供专业的物业服务。公司的服务</p> <p>公司地址：上海市巨鹿路17号20楼 总联系人：方舟 联系电话：53866928</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：物业综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、环境卫生管理服务、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、会务服务方案、后勤服务方案、收发服务方案、驾驶员管理服务方案、绿化养护方案、重大</p> <p>管理制度：消毒工作相关管理制度、人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、特色服务管理制度、安全生产管理制</p>	主商品无需报价
包12	上海文晶物业管理有 限公司	上海文晶物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海文晶物业管理有限公司 公司地址：上海杨浦区双阳支路41号底层 总联系人：李逊 联系电话：13816698218</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：见技术响应文件（物业管理服务方案） 管理制度：见技术响应文件（质量控制和内部管理制度）</p>	主商品无需报价

包12	上海新虹投资发展有限公司	上海新虹投资发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海新虹投资发展有限公司成立于2010年04月26日，注册地位于上海市闵行区沪青平公路206弄8号2幢3楼3029室，法定代表人为陆海。经营范围包括一般项目：投资管理；以自有资金从事投资活动等</p> <p>公司地址：上海市闵行区沪青平公路206弄8号2幢3楼3029室 总联系人：龚俊杰 联系电话：021-64790636</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	---	---------

包12	上海中姚物业服务有 限公司	上海中姚物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海中姚物业服务有限公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。</p> <p>公司地址：上海市青浦区徐泾镇金字圩路108弄42号</p> <p>总联系人：朱利锋 联系电话：15900458650</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核后在物业项目运行过程中予以贯彻执行。</p>	主商品无需报价
-----	------------------	----------------------	--	---------

包12	上海强英实业有限公司	上海强英实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海强英实业有限公司成立于2006年5月，公司主营业务包含物业管理，专业保洁，绿化工程，保安服务等。多年来公司致力于专业品质的事业发展，旨在将公司打造成值得信赖、众口皆碑的物业管理一站式服务。公司地址：上海市杨浦区军工路1088号208室</p> <p>总联系人：汪凯瑾 联系电话：15000679157</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：校园物业管理综合服务，校舍、场地及设施设备的管理养护，工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务，环境卫生，绿化，住宿管理与服务，车辆管理，消防管理，污水处理，接待和会务服务，餐厅管理，收发管理等</p> <p>管理制度：人力资源管理制度，财务管理制度，合同管理制度，客服管理制度，房屋维修养护管理制度，设施设备维修养护管理制度，秩序维护管理制度，环境保护管理制度，特色服务管理制度，安全生产管理制度，应急预案管理制度等</p>	主商品无需报价
包12	上海螳螂物业管理有限公司	上海螳螂物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海螳螂物业管理有限公司 公司地址：上海市青浦区青昆路53弄13号6幢</p> <p>总联系人：杨欢 联系电话：13402168883</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：3天</p> <p>服务方案：详见技术文件</p> <p>管理制度：详见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海恒成劳务派遣有限公司	上海恒成劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：本公司是一家追求卓越、专注品质和注重服务质量专业化的服务管理公司。公司获得长城质量保证中心质量管理体系认证证书GB/T 19001-2016/ISO 9001：2015标准、职业健康安全管理体系认证</p> <p>公司地址：上海市黄浦区中华路1359号康宁商厦7楼A08 总联系人：张佳佳 联系电话：021-58383929</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海永欣劳务派遣有限公司	上海永欣劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市长宁区法华镇路681弄2号乙 总联系人：贺雷 联系电话：15618956683</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海天傲物业管理有限公司	上海天傲物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海天傲物业管理有限公司 公司地址：上海市普陀区交暨路65弄17号102室 总联系人：王健 联系电话：13770209052</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海妍安物业管理有 限公司	上海妍安物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海贝旭建筑装饰工 程有限公司	上海贝旭建筑装饰工 程有限公司学校物业	<p>公司简介：上海贝旭 建筑装饰工程有限公 司 公司地址：上海市金 山区石化卫清西路 1 391 号第 7 幢 J114 室 总联系人：胡爱华 联系电话：1381724 0985 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文 件 管理制度：见响应文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海畅露环保科技有 限公司	上海畅露环保科技有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市宝 山区沪太路8885号6 幢D1594室 总联系人：余惠振 联系电话：1582146 4531 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海馨荣绿化工程有限公司	上海馨荣绿化工程有限公司学校物业	<p>公司简介：上海馨荣绿化工程有限公司成立于2013年5月，注册资金500万元，主要经营范围：物业管理；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；园林绿化工程施工；农业园艺服务；城市绿化管理等。</p> <p>公司地址：上海市嘉定区安亭镇博园路6777弄53号</p> <p>总联系人：赵军 联系电话：13918208383</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海丽靖保洁服务有限公司	上海丽靖保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海丽靖保洁服务有限公司位于上海市崇明区，是一家标准化，专业化的保洁服务公司。主要提供保洁、厨房保洁，空调风管清洗，空调移机、保养、维修，大型油烟机清洗，建筑外墙清洗，消毒</p> <p>公司地址：上海市崇明县港沿镇港沿公路1700号3幢2329室</p> <p>总联系人：王海红 联系电话：15001890070</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应方案 管理制度：详见技术响应方案</p>	主商品无需报价

包12	上海吴安物业管理有 限公司	上海吴安物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：吴安物 业公司是一家专 业的物业管理服 务提供商，拥有 多年的行业经验 和优秀的服务团 队 公司地址：中山 西路1528号 总联系人：汪喆 仁 联系电话：1376 1986047</p> <p>是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期：5 天 服务方案：我司 具备丰富的行业 经验和专业技能 ，能够为客户提 供全方位、个性 化的物业管理服 务方案 管理制度：我司 具备完善的管 理制度可以满足 采购方需求。</p>	主商品无需报价
包12	上海绿岛物业发展有 限公司	上海绿岛物业发展有 限公司学校物业	<p>公司简介：公司成 立于1992年，具 备物业管理二级 资质诚信承诺 AA级。 公司地址：虎林 路531号 总联系人：黄怡 蕾 联系电话：5588 4956</p> <p>是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期：9 天 服务方案：详见 技术响应文件 管理制度：详见 技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海沪安保安服务有 限公司	上海沪安保安服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海沪 安保安服务有限 公司 公司地址：上海 市徐汇区零陵路 585号爱邦大厦 8D 总联系人：姚晓 岑 联系电话：1348 2420911</p> <p>是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期：8 天 服务方案：见技 术文件 管理制度：见技 术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海霞赞物业管理有 限公司	上海霞赞物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应-具 体见商务文件 公司地址：响应-上 海市奉贤区金汇镇汇 一路28弄3单元103 室 总联系人：周琼琼 联系电话：1530185 5598</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应-具 体见技术标 管理制度：响应-具 体见技术标</p>	主商品无需报价
包12	上海诜达物业经营管 理有限公司	上海诜达物业经营管 理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海诜达 物业经营管理有限公 司是具有物业相关资 质、IOS质量体系资 质、自行招用保安资 质单位。目前，公司 接管物业类型有公众 物业、办公楼物业、 学校物业等。公司的 管理人才均具有过外 资企业和本地优秀企 业管理背景 公司地址：上海市黄 浦区陆家浜路1332 号南开大厦8d2 总联系人：刘玉蕊 联系电话：1381609 9519</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海一尘物业管理有 限公司	上海一尘物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海一尘 物业管理有限公司 公司地址：上海市青 浦区练塘镇章练塘路 588弄15号1幢1层 总联系人：陆春萍 联系电话：1761219 9355</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：见响应文 件 管理制度：见响应文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海松融物业管理有限公司	上海松融物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海松融物业管理有限公司成立于2006年04月07日，注册资本200万人民币，详见技术方案。</p> <p>公司地址：上海市松江区荣乐路89号</p> <p>总联系人：周连笑</p> <p>联系电话：18621729865</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应，详见技术方案</p> <p>管理制度：响应，详见技术方案</p>	主商品无需报价
包12	上海智闵实业有限公司	上海智闵实业有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海凡根物业管理有限公司	上海凡根物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理，商务咨询，保洁服务，停车场管理，企业管理咨询，房屋修缮，展览展示服务，机电设备的维修（除特种设备），从事安防技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，公共安全防范工程设计施工，建筑</p> <p>公司地址：上海市松江区永丰街道玉树路269号5号楼34960室</p> <p>总联系人：戴忆文</p> <p>联系电话：13818939300</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：详见投标文件</p> <p>管理制度：详见投标文件</p>	主商品无需报价

包12	上海竹峰物业管理有 限公司	上海竹峰物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海竹峰 物 业 管 理 有 限 公 司 是 一 家 小 微 企 业， 公 司 成 立 于 2014 年 1 2 月 11 日，经 营 范 围 包 括 一 般 项 目：物 业 管 理；专 业 保 洁 、 清 洗、消 毒 服 务 等</p> <p>公司地址：上海市青 浦区外青松公路788 8号15幢二层M区221 室</p> <p>总联系人：周一星 联系电话：021-692 10636</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全 管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应 文件</p> <p>管理制度：详见响应 文件</p>	主商品无需报价
包12	上海驰悦物业服务有 限公司	上海驰悦物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海驰悦 物 业 服 务 有 限 公 司 公司地址：上海市宝 山区铁力路785号9 幢A1013室</p> <p>总联系人：蔡越 联系电话：1370182 8539</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全 管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：见技术文 件</p> <p>管理制度：见技术文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海朗通人力资源有 限公司	上海朗通人力资源有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海朗通 人 力 资 源 有 限 公 司 公司地址：上海市崇 明区新河镇新开河路 825号8幢I区993室（ 上海新河经济小区）</p> <p>总联系人：蔡宋琳 联系电话：1381881 1984</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全 管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文 件</p> <p>管理制度：见响应文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海鼎千置业有限公司	上海鼎千置业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海鼎千置业有限公司 公司地址：上海市奉贤区岚丰路1150号3幢5178室 总联系人：王前航 联系电话：18891191681</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海悦华物业管理有限公司	上海悦华物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海悦华物业管理有限公司（以下简称“悦华物业”）是沪港合资的专业物业管理公司，香港忠诚集团成员，具有国家建设部颁发的物业服务企业二级资质，是中国物业管理协会会员单位和上海市物业管理协会理事单位。 公司地址：上海市虹口区高阳路233号3幢304室 总联系人：丁恒 联系电话：65216600</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：技术响应文件 管理制度：技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海光友物业管理有限公司	上海光友物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：程亭 联系电话：18018847718</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海景益物业服务有 限公司	上海景益物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海景益 物业服务有 限公司 公司地址：上海市金 山区亭林镇寺平南路 19号3幢5086室 总联系人：王锦涛 联系电话：1772114 3857</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文 件 管理制度：见响应文 件</p>	主商品无需报价
包12	三秋人力资源（上海 ）有限公司	三秋人力资源（上海 ）有限公司学校物业	<p>公司简介：三秋人力 资源（上海）有限公 司 公司地址：上海市金 山区廊下镇景乐路22 8号7幢 总联系人：黄涛 联系电话：1590216 9366</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：技术文件 管理制度：技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海彩橙物业管理有 限公司	上海彩橙物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海彩橙 物业管理有 限公司 公司地址：上海市浦 东新区惠南镇南园路 165弄1号 总联系人：黄清 联系电话：021-209 60107</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海申江怡德投资经营管理有限公司	上海申江怡德投资经营管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市徐汇区漕溪北路749号（甲） 总联系人：傅毓姣 联系电话：13818448394 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海丝毫园艺科技有限公司	上海丝毫园艺科技有限公司学校物业	<p>公司简介：园林绿化工程施工；城市绿化管理；市政设施管理；物业管理；家政服务；会议及展览服务；花卉种植 公司地址：上海市青浦区徐泾镇联民路1881号11幢3层B区339室 总联系人：赵文伟 联系电话：15618199608 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海中城慧悦物业发展有限公司	上海中城慧悦物业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：详见技术响应文件，企业实力证明材料 公司地址：上海市宝山区上大路668号1幢5层A区1573室 总联系人：张坤 联系电话：021-53200220 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海旨华实业有限公司	上海旨华实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海旨华实业有限公司 公司地址：上海市宝山区沪太路6397号1-2层 总联系人：孙淑谊 联系电话：13918028881</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海绽品管理咨询有限公司	上海绽品管理咨询有限公司学校物业	<p>公司简介：上海绽品管理咨询有限公司是一家专业化的招标代理公司、物业管理保洁公司公司依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国招标投标法》，于2018年8月1日在上海市嘉定区工商行政管理局注册登记。 公司地址：上海市嘉定区菊园新区环城路2222号6幢101室J108 总联系人：胡辰煜 联系电话：18964101357</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海荟强物业服务有 限公司	上海荟强物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海百辰物业管理有 限公司	上海百辰物业管理有 限公司 学校物业	<p>公司简介：响应。详见商务响应文件。 公司地址：响应。详见商务响应文件。 总联系人：张伟 联系电话：13501972778</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：响应。详见技术响应文件。 管理制度：响应。详见技术响应文件。</p>	主商品无需报价
包12	上海号众物业管理（ 集团）有限公司	上海号众物业管理（ 集团）有限公司学校 物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海不凡物业管理有 限公司	上海不凡物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海不凡物业管理有限公司成立于2002年8月，注册资金人民币500万元，公司主要从事物业管理、园林绿化养护布置、保安保洁服务等业务，目前公司具备二级物业管理资质</p> <p>公司地址：上海浦东新区川宏路365号7幢3层329、331室 总联系人：张月师 联系电话：18930279577</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海松林物业管理有 限公司	上海松林物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：浦东新区川宏路230号10栋2楼</p> <p>公司地址：浦东新区川宏路230号10栋2楼</p> <p>总联系人：陈松</p> <p>联系电话：13636469929</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海迈豪物业管理有 限公司	上海迈豪物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：在公司的发展过程中，我们通过自主培养和社会上广泛吸纳，组建了一支品质优秀，经验丰富，技术精良的专业管理团队。在这支团队大专以上学历程度及中级职称的同志达20余人。同时，我们还拥有一大批敬业爱岗、诚实勤</p> <p>公司地址：上海市松江区泖港镇中厝路165号.</p> <p>总联系人：张雷</p> <p>联系电话：18018551228</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：3天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海锦仕物业管理有 限公司	上海锦仕物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海锦仕物业管理有 限公司成 立于2010年，注册 资金人民币1000万 元。通过十多年的发 展，业务类型已涵盖 大型商业、金融总部 、科研园区、娱乐服 务、连锁经营、会展 保全、医院、教育培 训、工厂仓库、写字 楼等业态</p> <p>公司地址：上海市静 安区共和新路1301 号D幢202</p> <p>总联系人：史佳安 联系电话：021-662 80223</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：根据项目 的特点制定完善的物 业服务安全运行机制 和安全保障机制，对 可能发生的突发事件 ，建立各类应急处理 机制，确保所管辖项 目的安全、可靠、正 常运行。</p> <p>管理制度：考勤制度 、考核制度、奖惩制 度、聘用制度、培训 制度、财务管理制度 、合同管理制度、客 户服务制度、房屋维 修管理制度、设施设 备维修养护制度、应 急预案管理制度等</p>	主商品无需报价
包12	上海寺明物业管理有 限公司	上海寺明物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海寺明 物业管理有 限公司 公司地址：上海市青 浦区创达路333号</p> <p>总联系人：孙磊 联系电话：1500062 5968</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：完全响应 ，见投标技术文件</p> <p>管理制度：完全响应 ，见投标技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海协涵物业管理有限公司	上海协涵物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海协涵物业管理有限公司 公司地址：上海市杨浦区军工路1701号3幢 总联系人：谢润茹 联系电话：13636664796</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海盛丽物业管理有限公司	上海盛丽物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：是，成立日期2015年11月9日，地址位于曲阳路118弄28号3楼，行业类型属于服务业。 公司地址：是，曲阳路118弄28号3楼 总联系人：是，张红 联系电话：是，021-55381322</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海长佳物业管理有限公司	上海长佳物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海长佳物业管理有限公司成立于1997年隶属于上海市质量技术监督局干部教育培训中心，主要为市局机关和局系统院所及相关单位提供物业及后勤服务。公司为上海市物业管理协会会员单位 公司地址：上海市徐汇区长乐路1219号704室 总联系人：李寅杰 联系电话：56106202</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：见“技术响应部分” 管理制度：见“技术响应部分”</p>	主商品无需报价

包12	上海居安行乐物业有限公司	上海居安行乐物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海居安行乐物业有限公司 公司地址：上海市青浦区创达路333号2幢1层145室 总联系人：沈华凤 联系电话：13701842896</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海庆号物业管理有限公司	上海庆号物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：应 总联系人：杨勤 联系电话：13761034185</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：技术标响应 管理制度：技术标响应</p>	主商品无需报价

包12	上海佑露劳务派遣有限公司	上海佑露劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：公司的宗旨是“服务至上”。面对激烈的市场竞争，公司引进现代管理模式，实施一整套严格的管理服务制度。全体员工经过专业培训、务实进取。</p> <p>公司地址：上海市静安区汶水路27号</p> <p>总联系人：陆国友</p> <p>联系电话：13162848021</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海统晓物业管理有限公司	上海统晓物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海统晓物业管理有限公司</p> <p>公司地址：青浦区沪青平公路3841弄5号67宗地29幢三层C区342室</p> <p>总联系人：何祎宸</p> <p>联系电话：18117567229</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天</p> <p>服务方案：见技术文件</p> <p>管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	南京益护物业管理有限公司	南京益护物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：南京益护物业管理有限公司是一家从事职业中介活动，食品销售，建设工程施工等业务的公司，成立于2023年10月18日。</p> <p>公司地址：江苏自贸区南京片区浦口大道17号3栋1915室</p> <p>总联系人：汤博文 联系电话：15216632716</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海琳昊企业管理有限公司	上海琳昊企业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海琳昊企业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市松江区欣玉路458弄12号</p> <p>总联系人：李军 联系电话：13311759633</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：见技术文件</p> <p>管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海大川物业管理有限公司	上海大川物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海大川物业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市青浦区朱家角镇酒龙路292号1幢一层</p> <p>总联系人：郭建锋 联系电话：13818588801</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天</p> <p>服务方案：见响应文件</p> <p>管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海梓健物业管理有限公司	上海梓健物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海东安保安服务有限公司	上海东安保安服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海东安保安服务有限公司，成立于2010年7月16日，注册资金8080万元。 公司地址：上海市奉贤区环城东路68号9楼 总联系人：王梦遥 联系电话：13030613206 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：综合管理服务，建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护，工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务，环境卫生服务，绿化摆放与养护服务，后勤服务，车辆管理，消防管理，污水管理，接待和会务服务，餐厅管理等。 管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、消防管理制度。</p>	主商品无需报价

包12	上海锦贤物业服务有 限公司	上海锦贤物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应-见 商务标书 公司地址：上海市奉 贤区金汇镇泰青公路 373号8单元103室 总联系人：董雷 联系电话：1316636 3818</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应-见 技术标书 管理制度：响应-见 技术标书</p>	主商品无需报价
包12	上海晔阳物业管理有 限公司	上海晔阳物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：我公司将 秉承“追求尽善，创 造尽美”的企业精神 ，及“亲情服务、规 范管理、持续改进、 诚信经营”的质量方 针，以“爱家爱生活” 为品牌主张，始终以 顾客的需求为导向， 全力为顾客提供规范 、专业的服务。</p> <p>公司地址：上海市嘉 定区新成路500号J 总联系人：唐爱国 联系电话：1872147 3331</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：严格按照 国优示范物业服务标 准开展各项工作，持 续保持国优标准，以 客户导向理论为依据 ，从物业管理服务需 求，确定项目物业管 理服务方案。</p> <p>管理制度：建立和健 全人力资源管理制度 ：包括员工管理制度 、请假制度、人员聘 用制度、人员培训与 开发制度、人员考核 制度、人员解聘制度 、人员薪酬福利制度 、奖励与处分制度、 人力资源档案管理等 相关制度。</p>	主商品无需报价

包12	上海英冕企业管理有 限公司	上海英冕企业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海英冕 企业管理有限公司 公司地址：上海市徐 汇区零陵路599号快 易明商1306室 总联系人：姚燕玉 联系电话：1891719 3730</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：见投标响 应文件 管理制度：见投标响 应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海明堂物业管理服 务有限公司	上海明堂物业管理服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海海涪物业管理有 限公司	上海海涪物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海海涪 物业管理有限公司 公司地址：上海市普 陀区绥德路470弄1 28支弄1号四层41 0室 总联系人：杨金会 联系电话：1380715 1231</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见投标文 件 管理制度：见投标文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海美谷物业管理有限公司	上海美谷物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海美谷物业管理有限公司 公司地址：上海市奉贤区金海公路 6055 号 28 幢 1 层 总联系人：王影 联系电话：1358569 8062</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海乔恩经贸发展有限公司	上海乔恩经贸发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海乔恩经贸发展有限公司 公司地址：上海市金山区新城路105号 总联系人：方卫星 联系电话：1381650 0909</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海欢乔工贸有限公司	上海欢乔工贸有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海浦文物业有限公司	上海浦文物业有限公司学校物业	<p>公司简介：专业物业公司 公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼 总联系人：唐宇星 联系电话：1732122 1319</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海邦瑀人力资源有限公司	上海邦瑀人力资源有限公司学校物业	<p>公司简介：上海邦瑀人力资源有限公司成立于2016年12月26日，经营范围包括人才咨询，以服务外包方式从事生产流程、生产工段、工厂运营管理，劳务派遣，企业管理咨询，物业管理，保洁服务，绿化养护等。</p> <p>公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区民福村1244号1幢101室</p> <p>总联系人：邦瑀 联系电话：15618127825</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海渝城物业服务服务有限公司	上海渝城物业服务服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海渝城物业服务服务有限公司具有多年的物业管理服务经验。</p> <p>公司地址：上海市闵行区通海路275号</p> <p>总联系人：程陞群 联系电话：13166188111</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海青淀物业管理服务有限公司	上海青淀物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海著阳物业管理有 限公司	上海著阳物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海著阳物业管理有 限公司成 立于2017年，是一 家经过国家有关部门 批准登记，专门从事 物业管理服务的企 业。</p> <p>公司地址：中国（上 海）自由贸易试验区 临港新片区丽正路16 28号</p> <p>总联系人：董亚军 联系电话：1391611 0635</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海今明环境发展集 团有限公司	学校物业	<p>公司简介：今明环境 专业从事环境等管理 事务的集团公司，承 接各类楼盘物业管理 ，日常保洁，楼宇清 洗，建筑工程及装饰 装修，园林工程及绿 化养护，水箱清洗， 室内外保洁、装潢后 开荒清洗，各种地坪 清洗、打蜡、抛光， 石材养护等。</p> <p>公司地址：上海市虹 口区公平路761号7D 室</p> <p>总联系人：葛树胜 联系电话：1376171 7432</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：1天</p> <p>服务方案：已按要求 响应</p> <p>管理制度：已按要求 响应</p>	主商品无需报价

包12	上海泗房物业发展有限公司	上海泗房物业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海泗房物业发展有限公司成立于1994年11月28日，注册地位于上海市松江区泗泾镇泗凯路650号，法定代表人为张军。经营范围包括许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营；体育场地设施经营等</p> <p>公司地址：上海市松江区泗泾镇泗通路219弄11号</p> <p>总联系人：黄玮 联系电话：13817771882</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海铭蕊工程服务有限公司	上海铭蕊工程服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市嘉定区金沙江路3131号5幢J</p> <p>总联系人：李云兴 联系电话：17701627101</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海升缘物业有限公司	上海升缘物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海升缘物业有限公司是一家专业从事物业管理服务的企业，自成立以来，一直致力于为广大业主提供全方位、高品质的物业服务。</p> <p>公司地址：东林街115号物业二楼</p> <p>总联系人：李姗姗 联系电话：15000013318</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：具有 管理制度：具有</p>	主商品无需报价

包12	上海宗亿物业管理服务有限公司	上海宗亿物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海宗亿物业管理服务有限公司成立于2012年06月05日，注册地位于上海市闵行区万源路2800号A129室，法定代表人为吴学士。经营范围包括一般项目：物业管理；城乡市容管理；家政服务；专业保洁、清洗等</p> <p>公司地址：上海市闵行区虹桥镇虹井路788弄20号</p> <p>总联系人：陆雪梅 联系电话：021-54475805</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海鹭鳌技术咨询有限公司	上海鹭鳌技术咨询有限公司学校物业	<p>公司简介：上海鹭鳌技术咨询有限公司成立于2022年07月07日，注册地位于上海市浦东新区周市路416号4层，法定代表人为吴燕媚。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区周市路416号4层</p> <p>总联系人：吴燕媚 联系电话：15800447764</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海吴泾物业管理服务有限公司	上海吴泾物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市闵行区宝秀路858号</p> <p>总联系人：陆佩岚 联系电话：13601721493</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海朴优仕物业管理有限公司	上海朴优仕物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海朴优仕物业管理有限公司成立于2009年，是一家专业的物业管理公司。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区五星路676弄18栋</p> <p>总联系人：陆赛</p> <p>联系电话：13122232338</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海旭阳天德物业管理有限公司	上海旭阳天德物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：是</p> <p>公司地址：是</p> <p>总联系人：是</p> <p>联系电话：是</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：是</p> <p>管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海绿滔物业管理有限公司	上海绿滔物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海舜瀛物业管理有限公司	上海舜瀛物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海舜瀛物业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市浦东新区航头镇沪南公路5305号13幢203室</p> <p>总联系人：王皎</p> <p>联系电话：13636458249</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：见技术文件</p> <p>管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海佳锐物业管理有 限公司	上海佳锐物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海佳锐物业管理有 限公司成 立于2017年11月15 日，是一家专业从事 物业管理、保洁绿化 服务的公司。 公司地址：上海市浦 东新区惠南镇靖海路 504弄29号 总联系人：周梅芳 联系电话：1391763 3929</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海桐洲人力资源服 务有限公司	上海桐洲人力资源服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海桐洲 人力资源服务有限公 司 公司地址：上海市青 浦区公园东路1289 弄26号1005室 总联系人：朱斌 联系电话：1370190 0348</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：见技术文 件 管理制度：见技术文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海峰巍实业有限公司	上海峰巍实业有限公司学校物业	<p>公司简介：我公司自2015年开始至今一直为上海市宝山区上海大学附属中学实验学校提供保洁服务，公司以“信誉第一、服务周到，热情主动、快速高效”的经营理念，建立了一系列具有行业特色的保洁管理模式，得到了学校一致好评</p> <p>公司地址：上海市金山区金山卫镇钱鑫路301号378-D室</p> <p>总联系人：张冬兵 联系电话：19916790768</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：6天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海帕爵保洁服务有限公司	上海帕爵保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海奉贤区庄行镇光明中心68号5幢5层563室</p> <p>总联系人：李云仁 联系电话：17821186221</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	德嘉客（上海）物业管理有限公司	德嘉客（上海）物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海真承物业管理有 限公司	上海真承物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理，房地产咨询，建筑装饰建设工程专业施工，市政公用建设工程施工，停车场管理服务，保洁服务，绿化养护，自有设备租赁，商务咨询，酒店管理，家政服务，电子商务（不得从事增值电信业务、金融业务）等</p> <p>公司地址：上海市虹口区溧阳路735号1幢1351室</p> <p>总联系人：刘义 联系电话：021-65262708</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海纯臣实业发展有 限公司	上海纯臣实业发展有 限公司学校物业	<p>公司简介：详见文件</p> <p>公司地址：上海市闵行区华宁路3333号17幢2楼</p> <p>总联系人：袁勤文 联系电话：13701962763</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见文件 管理制度：详见文件</p>	主商品无需报价
包12	上海景蕊物业管理有 限公司	上海景蕊物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海景蕊物业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市嘉定区黄渡镇杨木桥村55号</p> <p>总联系人：徐永康 联系电话：13795200743</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海康苑物业管理有 限公司	上海康苑物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海康苑物业管理有 限公司成 立于1996年11月25 日，注册地位于上海 市静安区西康路464 号303室，法定代表 人为高敏。经营范围 包括一般项目：物业 管理；停车库经营（ 受产权人委托）；房 屋租赁等</p> <p>公司地址：上海市普 陀区中山北路 2196 弄 1-10 号</p> <p>总联系人：周瑜 联系电话：021-620 41907</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海福聚商业经营管 理有限公司	上海福聚商业经营管 理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海谈家港物业管理 有限公司	上海谈家港物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：经营范围 包括一般项目：物业 管理；市政设施管 理；环境卫生管理（ 不含环境质量监测 ，污染源检查，城市 生活垃圾、建筑垃 圾、餐厨垃圾的处 置服务）等</p> <p>公司地址：上海市闵 行区杜行镇谈伦西 路 44 号</p> <p>总联系人：任勇 联系电话：5432035 6</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：详见投标 文件</p> <p>管理制度：详见投标 文件</p>	主商品无需报价

包12	上海憬灿物业管理有限公司	上海憬灿物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海憬灿物业管理有限公司成立于2023年02月14日，主要业务包括物业管理等。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区浦三路3677弄6号</p> <p>总联系人：胡启鑫 联系电话：021-58220203</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天 服务方案：我司完全响应 管理制度：我司完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海碧漾实业有限公司	上海碧漾实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海碧漾实业有限公司址位浦东新区航头镇鹤鸣村许冯333号。</p> <p>公司地址：浦东新区航头镇鹤鸣村许冯333号</p> <p>总联系人：严佳琳 联系电话：13761300665</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海暨垚商贸有限公司	上海暨垚商贸有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市奉贤区大叶公路6758号4幢1层</p> <p>总联系人：杨培刚 联系电话：13916906028</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海瀛明保洁服务有限公司	上海瀛明保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海瀛明保洁服务有限公司 公司地址：上海市崇明区庙镇宏达村宏北760号3幢187室 总联系人：周赛荣 联系电话：59330668</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	蓝光嘉宝（上海）物业管理有限公司	蓝光嘉宝（上海）物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：一般项目：物业管理，广告制作，市场营销策划，体育保障组织，体育用品及器材零售，计算机软硬件及辅助设备零售，企业形象策划，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），家政服务，日 公司地址：中国(上海)自由贸易试验区临港新片区老芦公路536号 总联系人：吉建平 联系电话：021-65262708</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海泛宇劳务服务有限公司	上海泛宇劳务服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海泛宇劳务服务有限公司成立于2008年。我司的宗旨是：发展劳务派遣和劳动就业事业，以人为本，承担社会责任。 公司地址：上海市宝山区蕴川路3915号 总联系人：徐浩东 联系电话：13761428530</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海耀东物业管理有限公司	学校物业	<p>公司简介：上海耀东物业管理有限公司成立于2011年2月，经注册登记是具有独立法人资格的企业注册资金2000万公司物业服务资质等级为三级。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区拓林镇海湾路1609弄3022号</p> <p>总联系人：刘芳</p> <p>联系电话：18621091900</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：已按规格/参数响应</p> <p>管理制度：已按规格/参数响应</p>	主商品无需报价
包12	上海启华物业管理有限公司	上海启华物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海启华物业管理有限公司</p> <p>公司地址：上海市制造局路361号</p> <p>总联系人：诸谨华</p> <p>联系电话：13601701706</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：3天</p> <p>服务方案：见技术文件</p> <p>管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海叶大生态环境科技有限公司	上海叶大生态环境科技有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海杰帅物业管理有 限公司	上海杰帅物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海杰帅物业管理有 限公司成 立于2013年10月28 日，注册地位于上海 市闵行区平阳路258 号一层G1051室，法 定代表人为沈帅。经 营范围包括一般项目 ：物业管理； 公司地址：上海市闵 行区春都路75弄46 号102室 总联系人：沈帅 联系电话：1331175 8801</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：我公司承 诺响应招标文件要求 的服务方案 管理制度：我公司承 诺响应招标文件要求 的管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海紫金物业管理有 限公司	上海紫金物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海浦东 新区金高路310号3 楼 总联系人：李威 联系电话：2022817 2</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海博鼎物业管理有 限公司	上海博鼎物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：详见技术 响应文件 公司地址：上海市普 陀区金昌路1858号1 幢362室 总联系人：徐玉应 联系电话：1381875 9571</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术 响应文件 管理制度：详见技术 响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海程泽环境服务有限公司	上海程泽环境服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海程泽环境服务有限公司 公司地址：上海市宝山区高逸路112-118号2、3、4、5、6、7幢 总联系人：赵前飞 联系电话：18917933713</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海叶源物业管理有限公司	上海叶源物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海涵雅物业管理有限公司	上海涵雅物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海涵雅物业管理有限公司成立于2017-01-18，企业地址位于上海市青浦区朱家角镇康业路901弄98号2层B区269室，所属行业为房地产业。</p> <p>公司地址：上海市青浦区赵屯浦路336号201室 总联系人：陆顺浩 联系电话：18017198819</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海中企物业服务有限公司	上海中企物业服务有限公司学校物业	<p>公司简介：公司在倡导“提供优质服务，服务以客为先”的管理服务同时，建立了以质量保证为中心的一体化文件体系和“中企服务标准”，坚持程序化的操作，层次化的控制，使公司的品质得到更具体的展现，保证了服务需求的承诺。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区望园南路1288弄80号1904、1909室</p> <p>总联系人：张经理 联系电话：17521233134</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见文件 管理制度：详见文件</p>	主商品无需报价
包12	上海全居物业管理有限公司	上海全居物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：详见技术文件公司实力证明</p> <p>公司地址：上海市普陀区光复西路2899弄8号901室</p> <p>总联系人：王静 联系电话：13641971802</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件内部管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海净贤保洁服务有限公司	上海净贤保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海净贤保洁服务有限公司</p> <p>公司地址：上海市奉贤区庄行镇南亭公路3368号2幢118室</p> <p>总联系人：严晨磊 联系电话：18621887422</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海百利达物业发展有限公司	上海百利达物业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：我司成立于1993年，注册资本1000万元人民币，是2023-2024年度上海市政府采购合格供应商，是上海市物业行业协会会员单位，是诚信承诺AA级企业，拥有三体系管理证书</p> <p>公司地址：虹口区四平路460弄99号302室</p> <p>总联系人：江雪娟 联系电话：021-65089291</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详见标书 管理制度：响应，详见标书</p>	主商品无需报价
包12	上海更易实业有限公司	上海更易实业有限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价

包12	上海尘卫物业管理有 限公司	上海尘卫物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海尘卫物业管理有 限公司成 立于2016年，是 上海市物业管理行业协 会单位，公司自成立 以来十分重视内部管 理及员工教育，已经 建成了一套完善的管 理制度、工作流程和 岗位职责。</p> <p>公司地址：上海市嘉 定区环城路200号30 2室</p> <p>总联系人：唐卫彪 联系电话：6990308 7</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：综合管理 服务建筑房屋设施设 备及其附属场地的管 理养护安全管理服务 环境卫生服务绿化摆 放与养护服务后勤服 务车辆管理消防管理 污水管理针对物业类 型的特色延伸服务突 发事件的应急处理 管理制度：人力资源 管理制度 财务管理 制度 合同管理制度 客户服务管理制度 房屋维修保养管理制 度 设施设备维修养 护管理制度 秩序维 护管理制度 环境保 护管理制度 绿化养 护管理制度 应急预 案管理制度 安全生 产管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海耘树物业管理服 务有限公司	上海耘树物业管理服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海耘树 物业管理服务有限公 司</p> <p>公司地址：上海市青 浦区盈顺路715号2 幢2层X区2102室</p> <p>总联系人：潘拥军 联系电话：1376428 1623</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：见技术文 件 管理制度：见技术文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海耘槿物业服务管理有限公司	上海耘槿物业服务管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海耘槿物业服务管理有限公司 公司地址：上海市闵行区东川路555号己楼2层1018室 总联系人：项目负责人 联系电话：13761197038</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海林晨物业管理有限公司	上海林晨物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海友华物业管理有限公司	上海友华物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海友华物业管理有限公司 公司地址：上海市松江区永丰街道玉树路269号5号楼3379室 总联系人：赵雅娣 联系电话：13818648037</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海振乾伦物业管理 有限公司	上海振乾伦物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：上海振乾伦物业管理有限公司成立于2013年，注册资金5000万元，资质等级壹级，是上海市物业管理行业协会会员单位，ISO9001质量体系、ISO14001环境体系及ISO45001健康体系认证单位。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区川沙新镇川展路699号301室 总联系人：黄清伦 联系电话：18916063727</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：综合管理服务 建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护 工作区域及场所的秩序维护 与安全管理服务 环境卫生服务 绿化摆放与养护服务 后勤服务 车辆管理 消防管理 污水管理 接待会务服务 餐厅管理等方案</p> <p>管理制度：人力资源管理制度 财务管理制度 合同管理制度 客户管理制度 客户服务管理制度 房屋维修养护管理制度 设施设备维修养护管理制度 秩序维护管理制度 环境保护管理制度 安全生产管理制度 绿化养护制度 应急预案管理制度等</p>	主商品无需报价
-----	-------------------	-----------------------	--	---------

包12	上海浦东华沙物业有限公司	上海浦东华沙物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海浦东华沙物业有限公司原为上海浦东发展集团下属企业，成立于1995年，注册资金300万，于2008年进行企业改制为民营企业。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区川沙新镇新川路625弄29号二楼 总联系人：刘安祥 联系电话：13701771268</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海安依企业管理有限公司	上海安依企业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：企业管理咨询、商务咨询、展览展示服务、旅游咨询、文化艺术交流与策划、礼仪服务、物业服务、停车场（库）经营、保洁服务等</p> <p>公司地址：上海市松江区申南三路126号8幢2层 总联系人：王凯文 联系电话：15800369158/021-54161899</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：根据业主方要求，我司完全响应 管理制度：根据业主方要求，我司完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海淳盈综合服务有限公司	上海淳盈综合服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海淳盈综合服务有限公司 公司地址：上海市闵行区吴中路829号第4幢201-204室 总联系人：张怡 联系电话：13020101242</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海御泓物业管理有 限公司	上海御泓物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海御泓物业管理有 限公司于2018年8月成立，注 册资金500万元，公 司于2018年11月28 日通过国家认监委质 量管理体系认证、职 业健康安全管理体系 认证、环境管理体系 认证，上海市物业管 理协会会员。</p> <p>公司地址：上海市浦 东新区长岛路1599 号3楼301室</p> <p>总联系人：缪永利 联系电话：1590178 0148</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：具有</p> <p>管理制度：具有</p>	主商品无需报价
包12	上海天叠企业管 理有限公司	上海天叠企业管 理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海天叠 企业管理有限公司 公司地址：上海市奉 贤区金海公路6055 号11幢5层</p> <p>总联系人：彭龙民 联系电话：1331176 2600</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：见技术文 件</p> <p>管理制度：见技术文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海大商物业管理有限公司	上海大商物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海大商物业管理有限公司 公司地址：上海市浦东新区盛苑路800弄380号 总联系人：杭烨 联系电话：13917129327</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：建立完善的服务方案，有档案建立，质量标准，设备完善，工作程序等。</p> <p>管理制度：建立完善的管理制度，有人员管理制度，报修管理制度，售后管理制度，考情管理制度，服务管理制度等</p>	主商品无需报价
包12	上海聚锦未来城市运营管理有限公司	上海聚锦未来城市运营管理有限公司学校物业	<p>公司简介：本公司的企业愿景成为城市运营服务商，始终维护好社会、业主、企业三方利益，为城市高质量发展、为城市居民美好生活而不懈奋斗！ 公司地址：上海市奉贤区百秀路399弄中企联合大厦2楼 总联系人：吴萍 联系电话：13917587234</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：所有岗位建立岗位责任制、运作程序、工作质量标准。对各工作岗位的服务质量定期检查考核。建立健全各类应急预案。达到保值增值。</p> <p>管理制度：综合管理制度，客户服务规程，设施设备管理养护，秩序维护与安全管理，环境卫生服务制度，绿化养护制度，节能降耗方案，应急预案，特色延伸服务，服务承诺。</p>	主商品无需报价

包12	上海激凌环保科技发展有限公司	上海激凌环保科技发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海激凌环保科技发展有限公司具有一支年轻力盛，具有奋力拼搏精神，敬业高效的组织队伍，更是一支勤奋工作，勇于开拓的队伍，经努力工作，现已获得了客户的一致认可。</p> <p>公司地址：上海市嘉定区菊园新区六里中心路315号</p> <p>总联系人：王超</p> <p>联系电话：18916260558</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：公司在传统的保洁、保绿的服务项目上，积极开拓创新的服务项目，满足客户需求，在服务中以客户为关注焦点，充分体现公司“以人为本、诚信为先、温馨服务、规范管理、持续改进”的质量方针。</p> <p>管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价
-----	----------------	--------------------	--	---------

包12	上海绿奕物业管理有 限公司	上海绿奕物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海绿奕物业管理有 限公司成 立于1999年，公司 注册资本300万人民 币，具有独立法人资 格的国家三级物业管 理企业，公司目前管 辖面积近70平方 米，专业人员岗位持 证上 岗率100%。</p> <p>公司地址：上海市嘉 定区安亭镇新黄路56 弄物业办公室 总联系人：陶小琴 联系电话：021-595 97299</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：否 是否具有职业健康安全 管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：根据物业 管理区域的具体情况 和合同约定，设置相 适应的物业服务机构 ，为服务对象提供一 站式服务。配备充足 的服务人员，人数满 足日常业务开展需要 并能够应对突发情况 。配备充足的设施设 备，满足开展物业管 理服务所用。</p> <p>管理制度：公司历经 几年的发展已经形成 了一支经验丰富、训 练有素、结构合理、 水平较高的优秀服务 团队，并建立了一套 行之有效的管理运营 机制。制定了一套既 符合标准又与物业管 理实际相结合的程序 文件及各个岗位的作 业文件。</p>	主商品无需报价
包12	上海露春企业管理有 限公司	上海露春企业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：公司202 0年8月19日成立， 主要从事物业管理、 保安保洁、绿化、护 工等。</p> <p>公司地址：奉贤区南 桥镇国顺路936号6 幢 总联系人：王金明 联系电话：1592118 0209</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：否 是否具有职业健康安全 管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：符合要求 管理制度：符合要求</p>	主商品无需报价

包12	上海依蕾物业管理有 限公司	上海依蕾物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海依蕾物业管理有 限公司注 册资金500万元，公 司管理类型主要以园 区、商务楼、公共物 业等，管理物业面积 接近200万平方米。 公司地址：上海市虹 口区广纪路173号10 层1001室</p> <p>总联系人：谈晓冬 联系电话：1362163 0526</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术 响应文件 管理制度：详见技术 响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海壹厘米物业服 务有限公司	上海壹厘米物业服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海德骏物业管理有 限公司	上海德骏物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：具有物业 三级资质，上海市物 业管理行业协会会员 单位，注册资金100 0万元，具有近20年 学校类物业管理服务 经验。</p> <p>公司地址：上海市虹 口区物华路73号1号 楼8403室</p> <p>总联系人：韩钢 联系电话：021-612 30715</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海深科园物业管理有限公司	上海深科园物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市徐汇区宜山路810号206室 总联系人：张添 联系电话：18049815595 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海教园物业管理有限公司	上海教园物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海教园物业管理有限公司 公司地址：上海市黄浦区中山南路917号4楼E室 总联系人：戴德华 联系电话：19946116528 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海佳宏旺物业管理有限公司	上海佳宏旺物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海华仕物业管理有 限公司	上海华仕物业管理有 限公司 - 学校物业	<p>公司简介：上海华仕物业管理有限公司是全资国有公司，上级母公司是光明食品（集团）有限公司。公司秉承“业户至上，服务第一，文明规范，和谐长效”的质量方针，遵循“满意服务、忠诚服务、感动服务”的服务理念。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区张杨路838号32楼</p> <p>总联系人：陈子轶 联系电话：13611970797</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：整体服务理念、目标；组织架构及管理制度；服务承诺；综合管理服务；建筑房屋、设施设备的管理；秩序维护与安全管理；环境卫生服务；绿化摆放与养护；消防管理；接待和会务服务；公共关系管理；突发事件的应急处理等</p> <p>管理制度：人力资源管理制度；客户服务管理制度；房屋维修养护管理制度；设施设备维修养护管理制度；秩序维护管理制度；环境保护管理制度；安全生产管理制度；应急预案管理制度；消防管理制度；物资采购管理制度、保密制度等</p>	主商品无需报价
包12	上海竞力物业管理有 限公司	上海竞力物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：是</p> <p>公司地址：上海市虹口区车站北路24弄27号</p> <p>总联系人：李权开 联系电话：65201160</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海擎服物业服务有 限公司	上海擎服物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市嘉 定区真南路4268号2 幢JT13571室 总联系人：黄照东 联系电话：021-609 09010</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海苏腾物业管理有 限公司	上海苏腾物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：按规格/ 参数响应，具体内容 见商务、技术响应文 件 公司地址：中山北路 2927号3号楼207 总联系人：孙大年 联系电话：1560169 0791</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：按规格/ 参数响应，具体内容 见商务、技术响应文 件 管理制度：按规格/ 参数响应，具体内容 见商务、技术响应文 件</p>	主商品无需报价
包12	上海东乾物业管理有 限公司	上海东乾物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海东乾 物业管理有限公司成 立于2019年11月， 注册资金5000万元 人民币。公司自成立 以来，一直致力于以 先进的技术和科学的 管理提高工作效率和 服务质量，东乾物业 的管理日趋完善和成 熟</p> <p>公司地址：上海市闵 行区春申路1955号A 栋511室 总联系人：高齐琛 联系电话：1391674 9341</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海最洁物业管理服务有限公司	上海最洁物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海最洁物业管理服务有限公司成立于2024年，注册资金50万，是上海一家专业的物业管理服务公司。前身为创立于2014年的上海诚磊保洁服务公司。拥有上海市二次供水设施清洗消毒卫生备案证明等多个行业相关资</p> <p>公司地址：上海市徐汇区沪闵路9818号1幢381室</p> <p>总联系人：毛伊雯 联系电话：13061609639</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：综合物业管理服务，专项保洁服务，绿化服务 管理制度：遵守法律法规，按国家相关规定严格执行</p>	主商品无需报价
-----	----------------	--------------------	--	---------

包12	上海广发物业管理有限公司	上海广发物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：本公司主要为政府机构、国内大型企业、国有商业银行、医院、学校、高档写字楼、宾馆、商场、住宅、码头、仓库等提供物业管理服务及其衍生服务。 公司地址：上海市上南路3855号11号楼306室</p> <p>总联系人：傅伟杰 联系电话：13817091929</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：综合管理服务，建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护，工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务，环境卫生服务，绿化摆放与养护服务，后勤服务，车辆管理，消防管理，污水管理，接待和会务服务，餐厅管理，收发管理制度：人力资源，财务，合同，客户服务，房屋维修养护，设施设备维修养护，秩序维护，环境保护，绿化养护，安全生产，应急预案，消防，物资采购，档案管理等管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海素斯盟物业管理有限公司	上海素斯盟物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海素斯盟物业管理有限公司是经过上海市工商行政管理部门批准，注册资金1200万人民币，核准三级资质的一家致力于各类中高档商品住宅小区、酒店式公寓、别墅、商务物业项目、物业项目、工厂、仓储等场所</p> <p>公司地址：上海市虹口区逸仙路158号910室</p> <p>总联系人：韩峰 联系电话：13917840135</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价

包12	上海光洋物业管理有限公司	上海光洋物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：详见技术响应文件 公司地址：上海市普陀区桃浦路1927号 总联系人：刘威 联系电话：13564233121 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海君懋物业有限公司	上海君懋物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海君懋物业有限公司，2014年12月成立于上海，是一家专业的企业非核心全业务场景IFM运营服务商。公司致力于为合作伙伴提供全链条、全生命周期资产解决方案的物业管理集成服务，是优质物业服务的新表达。 公司地址：上海市浦东新区金沪路358弄 总联系人：费振伟 联系电话：18019766734 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海速朗保洁服务有限公司	上海速朗保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市奉贤区金海公路6055号11幢5层 总联系人：柳春夏 联系电话：17701627101 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海沐瑞天泽物业管理有限公司	上海沐瑞天泽物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市奉贤区兰博路1088号 总联系人：王飞飞 联系电话：18939727303、17717325132</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海暄龙物业管理有限公司	上海暄龙物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海暄龙物业管理有限公司成立于2012年05月22日，注册地位于上海市杨浦区锦西路69号308A2室，法定代表人为石凤香。经营范围包括物业管理，保洁服务，停车场（库）经营，餐饮企业管理，城市市容管理服务 公司地址：上海市杨浦区锦西路69号308A2室 总联系人：石凤香 联系电话：13918196766</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海新禾旅行社有限公司	上海新禾旅行社有限公司学校物业	<p>公司简介：公司概况：物业管理公司是一家专业从事物业管理服务的企业，成立于2005年，总部位于奉贤区的商业中心区域。公司拥有一支经验丰富、专业素质高的管理团队，致力于为客户提供全方位的物业管理解决方案。</p> <p>公司秉承“</p> <p>公司地址：奉贤区新建东路460号</p> <p>总联系人：陈亮</p> <p>联系电话：13361987796</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、消防管理、车辆管理、后勤服务、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、环境保护管理制度、秩序维护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海迎利源物业管理有限公司	上海迎利源物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：见技术响应文件</p> <p>公司地址：普陀区宜昌路588弄12号1402室</p> <p>总联系人：姜丽</p> <p>联系电话：021-62715210</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：见技术响应文件</p> <p>管理制度：见技术响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海利闵物业服务有 限公司	上海利闵物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：于2022年8月依法注册经营的物业服务有 限公司 公司地址：上海市闵行区苏召路1628号 总联系人：张庆美 联系电话：15921655931</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：技术响应文件 管理制度：技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海久丰后勤管理服务有 限公司	上海久丰后勤管理服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海久丰后勤管理服务有 限公司 公司地址：上海市崇明区长兴镇江南大道1333弄11号楼（临港长兴科技园） 总联系人：傅晓敏 联系电话：13816812399</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海诚晖物业管理服 务有限公司	上海诚晖物业管理服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海诚晖物业管理服务有 限公司成立于2008年，注册资金500万，是上海一家专业的物业管理服务公司。前身为创立于1999年的诚惠保洁服务公司。拥有ISO 9001质量管理体系认证、物业清洁托管服务企业资 公司地址：上海市黄浦区傅家街65号南楼417室 总联系人：毛伊雯 联系电话：15216726525</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：上海市2024-2025年物业管理服务框架协议采购项目 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

包12	上海三杨物业公司	上海三杨物业公司学校物业	<p>公司简介：上海三杨物业公司成立于1994年，注册资金300万元，具有专业管理二级资质，隶属于上海资产管理（集团）有限公司，是镇属非独立二级企业。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区上浦路201弄70号</p> <p>总联系人：瞿洁萍 联系电话：13916305967</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术管理制度：详见技术</p>	主商品无需报价
-----	----------	--------------	--	---------

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

包12	上海丽申保洁有限公司	上海丽申保洁有限公司学校物业	<p>公司简介：丽申保洁提供全方位的保洁清洗服务，包括物业管理、二次供水设施清洗消毒卫生、外墙清洗服务以及绿化养护等。公司以其专业的服务质量和良好的业界口碑，赢得了广大客户的信赖和好评。</p> <p>公司地址：上海市宝山区月罗路310号G146室</p> <p>总联系人：王芳 联系电话：13361993090</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：满足要求 管理制度：满足要求</p>	主商品无需报价
包12	上海殷行物业管理有限公司	上海殷行物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海殷行物业管理有限公司成立于1993年07月22日，注册地位于上海市杨浦区包头路765弄20号，法定代表人为王承华。经营范围包括物业管理，房屋维修养护，房屋业务咨询（除经纪），绿化工程，危旧房改建</p> <p>公司地址：上海市杨浦区包头路765弄20号</p> <p>总联系人：王承华 联系电话：021-65054501</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海青住物业管理有 限公司	上海青住物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应，见 技术响应文件 公司地址：青浦区外 青松公路 7548 弄 58 8号 1 幢 1 层 I 区 19 2 室 总联系人：夏赞 联系电话：021-592 04596</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，见 技术响应文件 管理制度：响应，见 技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海燕瑶物业经营管 理有限公司	上海燕瑶物业经营管 理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海燕瑶 物业经营管理有限公司 成立于2017年01 月17日，注册地位于 浦东新区惠南镇东征 路133号，法定代表 人为朱维维。经营范 围包括物业管理，停 车场（库）经营，保 洁服务，绿化养护， 装卸服务，消防设备 等</p> <p>公司地址：浦东新区 惠南镇拱极路 2381 弄 11 号 301 室 总联系人：施霞 联系电话：6800590 8</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海市滨城物业管理有限公司	上海市滨城物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：我司具备二级资质。管理类型有政府物业、办公楼、厂房、养护院等。通过认证体系，实现管理制度和 workflow “规范化、制度化、科学化”。奉行“携手共筑美好生活”的宗旨，崇尚“以人为本，客户为尊”的服务理念。</p> <p>公司地址：浦东新区欧高路15号 总联系人：沈超 联系电话：021-50412055</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：见技术响应文件 管理制度：见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海苑尚景环境科技有限公司	上海苑尚景环境科技有限公司学校物业	<p>公司简介：上海苑尚景环境科技有限公司成立于2022年07月22日，注册地位于上海市宝山区共和新路5199号1幢15层117室，法定代表人为谢光恩。</p> <p>公司地址：上海市宝山区共和新路5199号1幢15层117室 总联系人：谢光恩 联系电话：15921323819</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海威盟物业管理有限公司	上海威盟物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海威盟物业管理有限公司是一家专业性的管理服务公司，主要承接外包保洁、外包保安、医疗外包物业等相关服务。</p> <p>公司地址：上海市徐汇区斜土路1480弄33号708室</p> <p>总联系人：项目负责人</p> <p>联系电话：13601911802</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：见响应文件</p> <p>管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海辉邑绿化工程有限公司	上海辉邑绿化工程有限公司学校物业	<p>公司简介：上海辉邑绿化工程有限公司</p> <p>公司地址：上海市金山区吕巷镇溪南路86号31幢4013室</p> <p>总联系人：何放权</p> <p>联系电话：18601715057</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：3天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海礼谦物业管理有限公司	上海礼谦物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应-见技术响应文件</p> <p>公司地址：上海市奉贤区城乡路333号1幢一层1346室</p> <p>总联系人：何斌</p> <p>联系电话：13601992687</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：响应-见技术响应文件</p> <p>管理制度：响应-见技术响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海依护劳务派遣服务有限公司	上海依护劳务派遣服务有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理 公司地址：上海市闵行区七莘路181弄13号103室 总联系人：彭丽蓉 联系电话：021-64887383</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海舒热物业管理有限公司	上海舒热物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海舒热物业管理有限公司成立于2003年5月，具备物业管理服务三级资质，公司是社会化、专业化、综合性较强的物业管理公司。 公司地址：浦东新区康桥镇秀沿西路218弄绿地香颂46号 总联系人：宾伟 联系电话：021-33907664</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	中颂建筑安装工程（上海）有限公司	中颂建筑安装工程（上海）有限公司学校物业	<p>公司简介：中颂建筑安装工程（上海）有限公司 公司地址：上海市浦东新区浦三路21弄56号403室 总联系人：曹佳琪 联系电话：13916675187</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件</p>	主商品无需报价

包12	上海轩宇物业管理有 限公司	上海轩宇物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系 认证：是 是否具有职业健康安全 管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海诱福物业管理有 限公司	上海诱福物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海诱福 物业管理有限公司创 建于2023年11月， 注册资金为100万元 人民币，员工25名， 管理物业面积约8万 平方米。是一家注重追 求品质和服务质量的 物业服务公司。 公司地址：上海市徐 汇区中山西路2025 号永升大厦26楼260 2室 总联系人：杨晓虹 联系电话：1862171 4050 是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术 文件 管理制度：详见技术 文件</p>	主商品无需报价
包12	上海妙朴企业管理有 限公司	上海妙朴企业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海妙朴 企业管理有限公司 公司地址：上海市金 山区山阳镇卫清东路 2312号4幢3层G01 室 总联系人：王海平 联系电话：1381856 9517 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海诺伊实业有限公司	上海诺伊实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海诺伊实业有限公司成立于2019年11月13日</p> <p>公司地址：上海市金山区吕巷镇新东街122弄36号3幢</p> <p>总联系人：干枫叶 联系电话：13817988820</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海唯士物业管理有限公司	上海唯士物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海银顶峰物业管理有限公司	上海银顶峰物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	盾卫物业（上海）有限公司	盾卫物业（上海）有限公司学校物业	<p>公司简介：盾卫物业（上海）有限公司</p> <p>公司地址：松江区松卫北路567号G107室（松港大厦）</p> <p>总联系人：杨志伟 联系电话：13155283166</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：见技术响应文件</p> <p>管理制度：见技术响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海超美物业管理有 限公司	上海超美物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海超美物业管理有限公司作为业界知名的专业物业管理服务提供商，长期以来致力于为各类学校、校区物业以及商务楼物业提供全方位、高品质的物业管理服务。</p> <p>公司地址：上海市宝山区月罗路559号S-679室</p> <p>总联系人：徐勤学 联系电话：13761428530</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海正东物业服务有 限公司	上海正东物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海正东物业服务服务有限公司成立于2007年4月，位于上海市浦东新区龙阳路1880弄65号。是集集体物业管理、园林绿化、水电安装、房屋装修、装饰等相关产业于一体的物业管理企业。</p> <p>公司地址：浦东新区龙阳路1880弄65号</p> <p>总联系人：杨帅旗 联系电话：13917698801</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海顺祺物业管理有 限公司	上海顺祺物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海顺祺物业管理有 限公司成 立于2009年11月， 注册资 本人民币两 百万元， 是上海市 物业管理 行业协 会会员单 位，专门 从事物 业管理、 商业综 合体管 理、保 安服务、 保洁服 务、会 务等工 作。 公司地 址：上 海市徐 汇区零 陵路583 号2105 室 总联系 人：柏 卫新 联系电 话：13816925728</p> <p>是否具有 质量管理 体系认 证：是 是否具有 职业健康 安全管 理体系 认证：否 是否具有 环境管 理体系 认证：否 进驻现 场日期：5 天 服务方 案：响 应 管理制 度：响 应</p>	主商品无需报价
包12	上海尽能物业管理有 限公司	上海尽能物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系 人：金 玮 联系电 话：13611818460</p> <p>是否具有 质量管理 体系认 证：否 是否具有 职业健康 安全管 理体系 认证：否 是否具有 环境管 理体系 认证：否 进驻现 场日期：10 天 服务方 案：响 应 管理制 度：响 应</p>	主商品无需报价

包12	上海胜倍物业管理有 限公司	上海胜倍物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海胜倍物业管理有 限公司成 立于2010年06月， 是经上海市工商行政 管理局批准的国内合 资企业。 公司地址：汾西路65 0弄3号2幢3层 总联系人：龚秋霞 联系电话：021-566 57370</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 招标文件：保洁、 绿化、安保、工程维 修等服务方案详见服 务方案 管理制度：完全响应 招标文件：人力资 源管理制度、财务管 理制度、合同管理制 度、客户服务管理制 度、房屋维修养护管 理制度、设施设备维 修养护管理制度、秩 序维护管理制度、环 境保护管理制度等详 见管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海屹硕保洁有限公 司	上海屹硕保洁有限公 司学校物业	<p>公司简介：详见技术 响应文件 公司地址：上海市松 江区明中路 1177 弄 578 号 总联系人：安德生 联系电话：1334188 0288</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术 响应文件 管理制度：详见技术 响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海康旺物业有限公司	上海康旺物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海康旺物业有限公司成立于1999年。是一家专门从事对商品住宅小区、别墅公寓、办公楼宇、厂房等实施物业管理服务的物管企业</p> <p>公司地址：浦东新区秀浦路3999弄58号</p> <p>总联系人：火钧</p> <p>联系电话：18918752088</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海顺风物业管理有限责任公司	上海顺风物业管理有限责任公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海永淳医院后勤服务有限公司	上海永淳医院后勤服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海永淳医院后勤服务有限公司</p> <p>公司地址：上海市闵行区沪青平公路277号5楼</p> <p>总联系人：丁可存</p> <p>联系电话：15618075058</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：见响应文件</p> <p>管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海锋竣物业有限公司	上海锋竣物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海锋竣物业有限公司成立于2022年12月02日，注册地位于上海市崇明区港沿镇港沿公路1700号（上海港沿经济小区），法定代表人为黄锋。经营范围包括一般项目：物业管理；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、</p> <p>公司地址：上海市崇明区港沿镇港沿公路1700号（上海港沿经济小区）</p> <p>总联系人：黄锋 联系电话：13761520230</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海益青阳物业管理有限公司	上海益青阳物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：见技术响应文件</p> <p>公司地址：普陀区中山北路2701弄4号503室</p> <p>总联系人：许青桃 联系电话：021-52657782</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术响应文件 管理制度：见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海承振物业管理有限公司	上海承振物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市浦东新区惠南镇文师街13号</p> <p>总联系人：朱小峰 联系电话：18301815551</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海志杲后勤服务有限公司	上海志杲后勤服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应，具体见技术文件第二节 管理制度：响应，具体见技术文件第六节</p>	主商品无需报价
包12	上海掌心物业管理有限公司	上海掌心物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：我们掌心物业管理有限公司是一家拥有二级物业管理资质的民营股份制企业，座落于大盈公寓21号101、102室，专业从事着商务大楼、居民物业、医疗机构、工业厂区的物业管理服务，注册资金300万元。</p> <p>公司地址：上海市青浦区卫中路274号 总联系人：胡志华 联系电话：13917016078</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海金平嘉实业有限公司	上海金平嘉实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海金平嘉实业有限公司成立于2005年02月22日，注册地位于上海市杨浦区市光一村73号，法定代表人为钱金才。经营范围包括物业管理，房屋建筑工程施工，电梯配件、五金交电、建筑装饰材料、水暖设备、卫生洁</p> <p>公司地址：上海市杨浦区市光一村73号 总联系人：钱金才 联系电话：021-65325977</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海嘉慧物业管理服务有限公司	上海嘉慧物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海嘉慧物业管理服务有限公司是一家从事物业管理专业保洁等业务的公司，成立于2014年12月23日，主要的经营范围为：一般项目：物业管理；停车场服务；专业保洁、清洗、城市绿化管理；园林绿化工程施工。</p> <p>公司地址：上海市青浦区双联路158号1幢11层W区1186室 总联系人：金峰 联系电话：13801780796</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海嘉定会议服务有限公司	上海嘉定会议服务有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理 公司地址：上海市嘉定区南大街272号 总联系人：王锋艳 联系电话：021-59968889</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海新常态家政服务 有限公司	上海新常态家政服务 有限公司学校物业	<p>公司简介：上海新常态家政服务有限公司是上海市家庭服务行业协会的会员单位，同时也是奉贤区家政服务业协会的理事单位，现有员工200余人，管理人员10余名，实行员工制、准员工制管理模式，所属员工均取得家政上岗资质</p> <p>公司地址：上海市奉贤区南桥镇宏伟路24号5幢10256室</p> <p>总联系人：平菊妹 联系电话：18601772525</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海惠防物业管理有 限公司	上海惠防物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市浦东新区惠南镇拱极路2281号</p> <p>总联系人：邢富海 联系电话：13601808583</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海御境家园城乡建设发展有限公司	上海御境家园城乡建设发展有限公司学校物业	<p>公司简介：公司长期从事城乡建设和城市运行的管理服务，具有城乡市容环境管理与服务、园林绿化设计施工和养护管理、美丽乡村建设和管理服务、市政设施和道路的建设与管理，物业管理与服务等综合管理服务的技术能力。</p> <p>公司地址：上海浦东新区新场镇沪南公路7224弄8号</p> <p>总联系人：黄辉 联系电话：13701628660</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应，综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化养护服务、车辆管理、餐厅管理、针对物业类型的特色延伸服务等、详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：响应，人力管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全管理制度等，详见技术响应文件。</p>	主商品无需报价
-----	------------------	----------------------	--	---------

包12	在好（上海）企业咨询管理有限公司	在好（上海）企业咨询管理有限公司学校物业	<p>公司简介：在好（上海）企业咨询管理有限公司是一家涉及物业服务评估、物业管理、家政服务的企业。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区金海公路6055号</p> <p>总联系人：顾竹婷 联系电话：15921374603</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：物业管理服务方案 管理制度：内部管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海方磊物业管理有限公司	上海方磊物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海方磊物业管理有限公司成立于2015年11月，现为国家贰级资质物业管理企业，注册资金1000万元人民币，是一家从上海崛起并向全国辐射，受到行业充分关注的新型高科技综合物业管理服务企业。</p> <p>公司地址：上海市徐汇区龙兰路277号1号楼1001室</p> <p>总联系人：秦伟伟 联系电话：021-64270397、18217175702</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应，详见响应文件 管理制度：完全响应，详见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海皓谕人力资源有限公司	上海皓谕人力资源有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海东博会人力资源服务有限公司	上海东博会人力资源服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海佑吉实业有限公司	上海佑吉实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海佑吉实业有限公司 公司地址：上海市浦东新区唐陆路450号 总联系人：费翔燕 联系电话：021-58375761 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：技术标文件 管理制度：技术标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海燕枫物业管理有限公司	上海燕枫物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：我司经营范围有物业管理；停车场服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；城市绿化管理；园林绿化工工程施工；市政设施管理；城乡市容管理；非居住房地产租赁；住房租赁；建筑材料销售；建筑装饰材料销售等。 公司地址：上海市浦东新区惠南镇桥北村谈北134号 总联系人：严晓华 联系电话：50888620 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海预博物业管理有限公司	上海预博物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海真方物业管理有限公司	上海真方物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海真方物业管理有限公司创建于2009年10月，公司位于上海市沪闵路7940号宁谷国际大厦，是中国物业管理协会会员。 公司地址：上海市闵行区沪闵路7940号418室 总联系人：张进军 联系电话：18017009460 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海行愿物业管理有限公司	上海行愿物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市闵行区沪青平公路395号3幢104-1室 总联系人：浦汇泉 联系电话：13829237595 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海荣亮物业管理有 限公司	上海荣亮物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海荣亮物业管理有 限公司， 成立于2014年，位 于上海市，是一家以 从事物业管理、保洁 保安为主的企业，企 业注册资本200万人 人民币。</p> <p>公司地址：上海市嘉 定区嘉安公路1735 弄558号</p> <p>总联系人：马国友 联系电话：1590095 0887</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海弗迈特物业置业 发展有限公司	上海弗迈特物业置业 发展有限公司学校物 业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：中国（上 海）自由贸易试验区 临港新片区环湖西二 路888号C楼</p> <p>总联系人：张娟 联系电话：021-506 82289</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海城苑物业有限公 司	上海城苑物业有限公 司学校物业	<p>公司简介：上海城苑 物业有限公司</p> <p>公司地址：上海市崇 明区城桥镇秀山路8 号（上海市崇明工业 园区）</p> <p>总联系人：黎鑫程 联系电话：1730799 8477</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：见响应文 件</p> <p>管理制度：见响应文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海罗南物业管理有限公司	上海罗南物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海航榕实业有限公司	上海航榕实业有限公司学校物业	<p>公司简介：完全响应 公司地址：上海市金山工业区夏宁路666弄58_59号3555室 总联系人：陈青凤 联系电话：13671719143 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海景梦物业管理有限公司	上海景梦物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市金山区朱泾镇人民路121号1幢4952室 总联系人：王伟 联系电话：13301686860 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海钰城环保工程有限公司	上海钰城环保工程有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区枣庄路683号北201室 总联系人：吴海涛 联系电话：68683726-8666 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海池林物业管理有 限公司	上海池林物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海静洪物业管理有 限公司	上海静洪物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：见技术响应文件 公司地址：静安区胶州路556号 总联系人：张跃华 联系电话：021-62152138 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海诚廷企业经营管 理有限公司	上海诚廷企业经营管 理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市青浦区华新镇华腾路1288号1幢5层E区585室 总联系人：金旦 联系电话：18001665668 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海虹云物业管理有 限公司	上海虹云物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区枣庄路683号5楼 总联系人：徐雯 联系电话：13611620689 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海慧源行物业管理有限公司	上海慧源行物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海秦卫物业管理有限公司	上海秦卫物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	惠愉雅物业服务（上海）有限公司	惠愉雅物业服务（上海）有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市嘉定区民悦街555弄 总联系人：胡绎 联系电话：18017733511 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海积余商航物业管理服务有限公司	上海积余商航物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应，上海市普陀区曹杨路500号1幢北半幢12楼201室 总联系人：响应，杨民 联系电话：响应，18019197919 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海郡爱物业管理有限公司	上海郡爱物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海郡爱物业主要以物业管理、园林绿化工程施工、家政服务、保洁服务、人工搬运等为主要业务，业务范围还包括专业保洁清洗服务、水电安装维修、物业用品销售等。</p> <p>郡爱物业深知服务永无止境，始终重视对员工服务意识</p> <p>公司地址：上海市奉贤区航南公路5699号1308室</p> <p>总联系人：陈云龙 联系电话：18001798856</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海英达莱物业管理有限公司	上海英达莱物业管理有限公司学校物业服务采购项目采购	<p>公司简介：上海英达莱物业管理有限公司（以下简称“英达莱物业”）前身是上海英达方物业管理有限公司，隶属上海大型国有企业上药集团旗下，公司成立于1995年，是一家按现代化管理制度组建，具有专业物业管理资质的涉外物业管理公司</p> <p>公司地址：上海市长宁区延安西路1146号甲6楼</p> <p>总联系人：仇娉婷 联系电话：62256633</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：按征集文件中采购需求响应，详细详见《技术响应文件》服务方案部分。此外我司承诺为每一个选购方因地制宜的制定专属服务方案 管理制度：按征集文件中采购需求响应，详细详见《技术响应文件》管理制度部分。此外我司承诺为每一个选购方因地制宜的制定专属管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海启源物业管理有限公司	上海启源物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市松江区新松江路1800弄3号 总联系人：方荟卉 联系电话：021-67828888</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	进华物业服务集团有限公司	进华物业服务集团有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市杨浦区内江路191号3幢 总联系人：刘亦超 联系电话：18964642971</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海启武保安服务有限公司	上海启武保安服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应，详见技术标《一、上海启武保安服务有限公司概况》 公司地址：上海市徐汇区华发路230号308室 总联系人：薛卫忠 联系电话：13901695120</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应，详见技术标：物业管理服务方案中的《（六）学校物业服务方案》 管理制度：响应，详见技术标：物业管理服务方案中的《（二）管理制度》</p>	主商品无需报价

包12	上海卓康物业管理有限公司	上海卓康物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海卓康物业管理有限公司（以下简称卓康）成立于2006年，是一家国内合资的有限责任公司，拥有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的三级资质。提供各类商场、工业园区、孵化基地、生产性厂所和文化场馆的物业服务</p> <p>公司地址：上海市嘉定区沪宜公路5358号2层J239室</p> <p>总联系人：倪志强 联系电话：13818276110</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：6天 服务方案：完全响应招标文件采购需求，详见响应文件技术部分</p> <p>管理制度：完全满足招标文件采购需求，详见响应文件技术部分</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	---	---------

包12	上海东高物业管理有限公司	上海东高物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：本公司物业项目涵盖办公楼宇、厂区物业、宿舍物业等管理</p> <p>公司地址：上海市浦东新区高东新路500弄3号3幢A区</p> <p>总联系人：张君</p> <p>联系电话：13601757527</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：对项目重点难点的分析及解决措施、综合管理服务、建筑养护、工作区域秩序维护安全管理、环境卫生、绿化养护、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待会务、餐厅管理、收发服务、特色延伸服务、公共关系等</p> <p>管理制度：综合服务管理制度、公共制度、管理处分类制度、工程维修类管理制度、保洁绿化类制度、公司四项基本制度及工作禁令、保安人员管理制度、人力资源管理制度、财务管理、合同管理、客户服务、房屋维修、设施设备等各制度</p>	主商品无需报价
包12	上海芦潮港资产投资经营有限公司	上海芦潮港资产投资经营有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：临港新片区果园路128号</p> <p>总联系人：娄雯斌</p> <p>联系电话：20908030</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海博辉物业管理有限公司	上海博辉物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：2天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海凌保物业管理有 限公司	上海凌保物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：2014年1月24日公司成立，主营业务包括物业管理、保洁服务等相关服务。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区沿钱公路5599号10281室</p> <p>总联系人：陆余</p> <p>联系电话：18017854221</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：符合征集文件要求</p> <p>管理制度：符合征集文件要求</p>	主商品无需报价
包12	上海合而祥物业管理有 限公司	上海合而祥物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海合而祥物业管理有限公司创建于2018年8月，是一家追求品质和注重服务质量的专业物业服务公司。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区航头镇航盛路18号二楼</p> <p>总联系人：张鲁衡</p> <p>联系电话：18964460392</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：详见技术文件</p> <p>管理制度：详见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海建利物业管理有 限公司	上海建利物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海建利物业管理有 限公司成 立于2018年10月， 注册资 金贰仟万 元。公司 主要从事 各类物 业的服务 和管理， 负责物 业项目 内的环 境保护、 绿化养 护、治 安协防、 楼宇维 修维护 及其它 经营配 套服 务。</p> <p>公司地址：上海市 闵行 区虹梅 南路1755 号一幢 一层</p> <p>总联系 人：胡 云霞</p> <p>联系电 话：3350635 3</p> <p>是否具有 质量管 理体系 认证：否</p> <p>是否具有 职业健 康安全 管理体 系认证：否</p> <p>是否具有 环境管 理体系 认证：否</p> <p>进驻现 场日期：7 天</p> <p>服务方 案：综合 管理服 务、建 筑房屋 、设施 设备 及其附 属场 地的 管理 养护、 工作 区域 及场 所的 秩序 维护 与安 全管 理服 务、环 境卫 生服 务、绿 化摆 放与 养护 服务、 后勤 服务、 车辆 管理、 消防 管理、 污水 管理、 接待 和会 务服 务、餐 厅管 理、收 发</p> <p>管理制 度：人 力资 源管 理制 度、财 务管 理制 度、合 同管 理制 度、客 户服 务管 理制 度、房 屋维 修养 护管 理制 度、设 施设 备维 修养 护管 理制 度、秩 序维 护管 理制 度、环 境保 护管 理制 度、绿 化养 护管 理制 度、安 全生 产管 理制 度、应 急预 案管 理制 度</p>	主商品无需报价
包12	上海羿聘物业管理有 限公司	上海羿聘物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应。详 见商 务响 应文 件</p> <p>公司地 址：响 应。上 海 市松 江 区三 新 北 路 100 弄5 号三 楼</p> <p>总联系 人：响 应。吴 朝 晖</p> <p>联系电 话：响 应。13 301682228</p> <p>是否具有 质量管 理体系 认证：是</p> <p>是否具有 职业健 康安全 管理体 系认证：是</p> <p>是否具有 环境管 理体系 认证：是</p> <p>进驻现 场日期：5 天</p> <p>服务方 案：响 应。详 见技 术响 应文 件</p> <p>管理制 度：响 应。详 见技 术响 应文 件</p>	主商品无需报价

包12	上海联芯泰物业管理 有限公司	上海联芯泰物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：上海联芯泰物业管理有限公司成立于2022年03月22日，企业的经营范围为：一般项目：物业管理；专业保洁、清洗、消毒服务；园林绿化工程施工；环境保护专用设备销售；包装材料及制品销售 公司地址：上海市青浦区崧泽大道6066弄15号楼109室D区5室</p> <p>总联系人：吴晓峰 联系电话：13501928816</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件</p>	主商品无需报价
包12	上海丹意物业管理有 限公司	上海丹意物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区合庆镇向阳北路221号</p> <p>总联系人：张良 联系电话：58970805</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海煜电工程服务有限公司	上海煜电工程服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海煜电工程服务有限公司，公司成立于2020年10月20日。公司成立以来，一直遵循“业主至上、服务第一”的企业宗旨，发扬“团结、务实、开拓、创新”的企业精神，树立了“以人为本-人性化管理、以客为尊-超</p> <p>公司地址：上海市奉贤区金碧路1998弄3号</p> <p>总联系人：姚粟裕 联系电话：13764798858</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、消防管理、车辆管理、后勤服务、污水管理、接待和会务服务、餐厅管理、收发</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、环境保护管理制度、秩序维护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海佑嘉物业管理有限公司	上海佑嘉物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：完全响应招标文件要求</p> <p>公司地址：上海市嘉定区封周路655号14幢1514室</p> <p>总联系人：徐东俊 联系电话：13056269127</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：完全响应招标文件要求</p> <p>管理制度：完全响应招标文件要求</p>	主商品无需报价

包12	上海碧岑物业管理有 限公司	上海碧岑物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海意诚劳务派遣有 限公司	上海意诚劳务派遣有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海意诚劳务派遣有限公司成立于二〇二一年七月二十日，是一家从事劳务派遣服务的专业化公司，是经上海市工商局注册的专业劳务派遣服务机构。公司业务包括劳务派遣、各类工程建设活动、园林绿化建设施工、体育场地 公司地址：上海市宝山区双城路803弄11号1602A-3678室 总联系人：唐晓华 联系电话：13671679528 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：服务方案：全面优化科技型清洁管理、“零干扰”清洁管理、环保清洁管理、安全清洁管理。不断修订科学合理的清洁作业计划、标准和操作规程，根据不同功能区组织实施，并对清洁作业进行监督、检查、改进，确保环境卫生 管理制度：管理制度：根据实际情况制定合理的房屋本体修缮计划，因房制宜，对房屋本体修缮所需的资源进行合理的配置，满足业主使用和质量要求。</p>	主商品无需报价

包12	上海益邦智瑞物业有限公司	上海益邦智瑞物业有限公司学校物业	<p>公司简介：完全响应招标文件要求 公司地址：上海市静安区沪太路1111弄5号301-23室 总联系人：应页奇 联系电话：13482436685</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应招标文件要求 管理制度：完全响应招标文件要求</p>	主商品无需报价
包12	道茨（上海）物业管理服务有限公司	道茨（上海）物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：经营范围涵盖所有物业相关的业务，包括物业管理、项目管理为中心，以及建筑及能源管理等。公司由一群年轻富有活力的物业专业团队来管理，他们将西方的管理理念融入中国市场。 公司地址：上海市浦东新区东方路800号2109室 总联系人：薛冬俊 联系电话：021-58957305</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海敏翊物业管理服务有限公司	上海敏翊物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价

包12	上海宝山陆家嘴物业管理有限公司	上海宝山陆家嘴物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海宝山陆家嘴物业管理有限公司在多年的物业管理与服务实践中，形成了“弘扬奋斗者文化、追求极致服务、打造工匠精神”的企业理念，并以公司的管理能力与特色逐步进入更高端的物业市场。</p> <p>公司地址：上海市宝山区牡丹江路1325号3302-P室</p> <p>总联系人：梁小燕 联系电话：021-50810333</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：根据本项目的服务要求，我们提出符合项目特性的“四零”服务定位“零”障碍、“零”干扰、“零”事故、“零”污染。根据本项目的服务要求，我们提出符合项目特性的服务理念：客户导向、品质保障、成本优先。</p> <p>管理制度：我司将通过严格管理与周到服务，使本项目物业管理及服务水准，在管理期限内达到符合ISO质量管理体系的服务标准，并结合现场情况，制定现场服务作业标准及安全应急处置流程。</p>	主商品无需报价
-----	-----------------	---------------------	--	---------

包12	上海翼如企业管理服务有限公司	上海翼如企业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海翼如企业管理服务有限公司成立于2020年，现为上海市物业管理行业协会会员单位、上海市物业管理行业诚信承诺企业综合能力等级一星，保洁服务能力一级，集中空调、二次供水消毒服务备案企业</p> <p>公司地址：上海市浦东新区美约路81号5号楼315</p> <p>总联系人：廖紫娟 联系电话：18390496623</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海三晨物业管理有限公司	上海三晨物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市浦东新区枣庄路683号北201室</p> <p>总联系人：郭志刚 联系电话：13761164633</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海安佳家政服务中心	上海安佳家政服务中心学校物业	<p>公司简介：上海安佳家政服务中心是一家专业经营物业管理及家政服务的企业。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区北村路101号3幢</p> <p>总联系人：黄建锋 联系电话：13301797628</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：物业管理方案</p> <p>管理制度：内部管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海乐享泊停车服务有限公司	上海乐享泊停车服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海友腾物业管理有限公司	上海友腾物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海净安物业管理有限公司	上海净安物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：见技术响应文件 公司地址：静安区胶州路433号1905室 总联系人：霍正燕 联系电话：021-32125710 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术响应文件 管理制度：见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海信兰实业有限公司	上海信兰实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海信兰实业有限竭诚为个业主单位提供全面的物业管理服务。 公司地址：上海市静安区长安路803号203室 总联系人：黄浩 联系电话：13917201102 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海宇洁物业管理有限公司	上海宇洁物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：服务范围：物业管理、保洁、保安、消防、绿化、水电维修、水箱清洗、油烟机清洗、公共环境消毒、开荒保洁等服务。</p> <p>公司地址：上海市宝山区呼兰西路19号1号楼602-1室</p> <p>总联系人：吴张伟 联系电话：021-56437162</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：按照采购需求制定服务方案，完全响应 管理制度：按照采购需求制定管理制度，完全响应</p>	主商品无需报价
包12	上海中佰置业有限公司	上海中佰置业有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市松江越联路96号2幢1层131室</p> <p>总联系人：王蓉莉 联系电话：13816060660</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海京悦物业管理有限责任公司	上海京悦物业管理有限责任公司学校物业	<p>公司简介：详见技术响应文件</p> <p>公司地址：上海市徐汇区平福路348-380号2层</p> <p>总联系人：赵丽莉 联系电话：18017009759</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海奕文物业管理有 限公司	上海奕文物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海奕文物业管理有 限公司成 立于2009年3月24日，是一家专业的物 业管理公司，入选政府 采购中心供应商以来，已和多家事业单 位有过合作</p> <p>公司地址：上海市黄 浦区大林路10弄2号 410室</p> <p>总联系人：吴小婵 联系电话：1350180 6676</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理 服务、建筑房屋、设 施设备及其附属场地 的管理养护、工作区 域及场所的秩序维护 与安全管理服务、环 境卫生服务、绿化摆 放与养护服务、后勤 服务、车辆管理、消 防管理、污水管理、 接待和会务服务、餐 厅管理、收发 管理制度：人力资 源管理制度、财务管 理制度、合同管理制 度、客户服务管理制 度、房屋维修养护管 理制度、设施设备维 修养护管理制度、秩 序维护管理制度、环 境保护管理制度、特 色服务管理制度、安 全生产管理制度、应 急预案管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海怡昌物业管理有 限公司	上海怡昌物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应。上 海怡昌物业管理有 限公司成 立于2005年。 。公司主要经营领 域有一般项目：物 业管理；停车场服 务。</p> <p>公司地址：响应。水 电路1388号7楼</p> <p>总联系人：响应。黄 勇</p> <p>联系电话：响应。65 160606</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应，详 见附件</p> <p>管理制度：响应，详 见附件</p>	主商品无需报价

包12	上海奕美复欣物业服务 有限公司	上海奕美复欣物业服务 有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市闵行区东川路555号丙楼6321室 总联系人：王佳冕 联系电话：021-64067978</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海巨未建筑劳务有 限公司	上海巨未建筑劳务有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市青浦区朱家角镇康业路388弄1-14号4幢一层 总联系人：吴晓磊 联系电话：17621399988</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海绿岚物业管理有 限公司	上海绿岚物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市闵行区申北路555弄22号2楼 总联系人：丁卡乃 联系电话：13162700181</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海芯净保洁服务有 限公司	上海芯净保洁服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：按规格参数/响应 公司地址：按规格参数/响应 总联系人：按规格参数/响应 联系电话：按规格参数/响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：按规格参数/响应 管理制度：按规格参数/响应</p>	主商品无需报价

包12	上海亮盾保安服务有限公司	上海亮盾保安服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海亮盾保安服务有限公司创建于2010年，实收资本8000万，一级资质，总部设于上海是上海市保安行业协会的会员单位，公保服“沪20140180号”许可企业。</p> <p>公司地址：上海市松江区松卫北路1959号3号楼5层</p> <p>总联系人：杨须磊 联系电话：18016209330</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：政府物业服务要求特点、重点和难点的分析及解决措施；运用节能、环保的新方法和新技术，制定有效降低物业运行各类能耗和环境污染措施方案；物业管理服务新模式及按发生突发事件时的应急预案及相应措施方案。</p> <p>管理制度：结合物业服务类型的特点提供具有针对性的物业管理服务方案，主要日常管理制度包含：行政管理制度、人事管理制度、工程管理制度、安全管理制度、管理人员考核制度等方面。</p>	主商品无需报价
包12	上海远翔物业管理有限公司	上海远翔物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市浦东新区环湖西二路588号407室广昊世纪大厦</p> <p>总联系人：嵇书成 联系电话：13611910648</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海振东物业管理有 限公司	上海振东物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系 认证：是 是否具有职业健康安全 管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海齐越力物业管理 有限公司	上海齐越力物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系 认证：是 是否具有职业健康安全 管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海申淼洁物业管理 有限公司	上海申淼洁物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系 认证：否 是否具有职业健康安全 管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海佰宜禾众物业管 理有限公司	上海佰宜禾众物业管 理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海佰宜 禾众物业管理有限公 司成立于2021年， 注册资金2000万元 人民币。现已加入上 海市物业管理行业协 会。 公司地址：上海市浦 东新区春耘路201号 1幢 总联系人：张燕 联系电话：1860168 0303 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安全 管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应，详 见响应文件技术部分 管理制度：响应，详 见响应文件技术部分</p>	主商品无需报价

包12	上海强欣物业发展有限公司	上海强欣物业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：专业物业供应商 公司地址：上海市松江区玉树路2575弄98号 总联系人：居庆金 联系电话：13916911518</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海志旭物业管理有限公司	上海志旭物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海志旭物业管理有限公司成立于二零零七年七月，企业注册资金300万元。公司专业从事物业管理、房绿化养护、保洁服务等多元化经营。 公司地址：上海市浦东新区杨新路201号3号楼2层 总联系人：吴明昌 联系电话：13901904760</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：我司完全按照规格/参数响应 管理制度：我司完全按照规格/参数响应</p>	主商品无需报价

包12	上海广厦物业管理有 限公司	上海广厦物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海广厦物业管理有 限公司成 立于1992年，注册 资金500万，是嘉定 区最早成立的物业公 司之一；具有国家二 级物业企业管理资质 ，是中国物业管理协 会会员单位，上海市 物业管理协会理事单 位；是一家集物业管 理、房屋</p> <p>公司地址：上海市嘉 定区新成街道迎园新 村10坊14号</p> <p>总联系人：江秋明 联系电话：5998381 6-13</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：服务方案 ：综合管理服务、建 筑房屋、设施设备 及其附属场地的管理 养护、工作区域及场 所的秩序维护与安全 管理服务、环境卫生 服务、绿化摆放与养 护服务、后勤服务、 车辆管理、消防管理 、污水管理、接待和 会 务服务、餐厅</p> <p>管理制度：1.人力资 源管理制度2.财务管 理制度3.合同管理制 度4.客户服务管理制 度5.房屋维修养护管 理制度6.设施设备维 修养护管理制度7.秩 序维护管理制度8.环 境保护管理制度9.特 色服务管理制度10. 安全生产</p>	主商品无需报价
包12	上海天颐物业管理有 限公司	上海天颐物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：详见技术 响应文件第八章</p> <p>公司地址：上海市浦 东新区华绣路213号 二楼</p> <p>总联系人：肖智玮 联系电话：1752133 9857</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：详见技术 响应文件第三章第四 章</p> <p>管理制度：详见技术 响应文件第六章</p>	主商品无需报价

包12	上海赴成物业管理有 限公司	上海赴成物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市奉贤区平庄西路1599号 总联系人：张福银 联系电话：13564254405</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海鼎真物业管理有 限公司	上海鼎真物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海鼎真物业管理有限公司（简称：鼎真物业）是于2011年4月由宝山张庙诗远保洁保绿服务社改制而建，注册资本为伍拾万元人民币，具有独立法人资质和上海市公安局宝山分局颁发的《自行招用保安员单位备案证明》， 公司地址：上海市宝山区梅林路358号13幢B0088室 总联系人：18016298520 联系电话：18016298520</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：完全响应招标文件要求，详见技术部分 管理制度：完全响应招标文件要求，详见技术部分</p>	主商品无需报价
包12	上海浦真物业管理有 限公司	上海浦真物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价

包12	上海合钦实业有限公司	上海合钦实业有限公司学校物业	<p>公司简介：从事专业物业管理服务 公司地址：浦东新区合庆镇前哨路198弄 总联系人：张晨 联系电话：18201800297</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术标 管理制度：详见技术标</p>	主商品无需报价
包12	上海欣鸿物业管理有限公司	上海欣鸿物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海民乐物业有限公司	上海民乐物业有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海雨菲物业管理有 限公司	上海雨菲物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理，家政服务，停车场经营管理，酒店管理，保洁服务，建筑幕墙建设工程专业施工，防水防腐保温建设工程专业施工，园林绿化工程施工，绿化养护，电力设备安装，建设工程施工劳务作业，水电安装，会务服务等</p> <p>公司地址：上海市奉贤区南桥镇南桥路377号1幢</p> <p>总联系人：华红 联系电话：34713321</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：管理上实行规范化、科学化，在服务上实行“客有所呼，我有所应，客有所需，我有所为”，并达到“想于业主未想之前，做于业主想做之先。”科学管理和优质服务的高度统一，把服务不断推向“星级化”。</p> <p>管理制度：公司编制的管理制度，由项目管理中心验证其适应性，当有不适应或无法满足现场管理情况是，管理中心按公司流程提交适应本项目的规程或制度，经公司业务管理部审核通过后方可实施。</p>	主商品无需报价
-----	------------------	----------------------	---	---------

包12	上海业鑫物业服务有 限公司	上海业鑫物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海业鑫物业服务有 限公司成 立于2014年09月09 日，注册地位于上海 市闵行区虹梅南路17 55号一幢一层T1008 室，法定代表人为吴 业云。经营范围包括 一般项目：物业管理 ；专业保洁、清洗、 消毒服务； 公司地址：上海市闵 行区虹梅南路1755 号一幢一层T1008室 总联系人：吴业锋 联系电话：1597930 6899</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应 管理制度：已响应</p>	主商品无需报价
包12	上海榭宇物业管理有 限公司	上海榭宇物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应，参 见商务响应文件十 二 公司地址：上海市浦 东新区惠南镇南园路 165弄106号 总联系人：石美华 联系电话：1391602 3291</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，参 见技术响应文件-五 管理制度：响应，参 见技术响应文件-一</p>	主商品无需报价
包12	上海芸汇物业管理有 限公司	上海芸汇物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市青 浦区沪青平公路393 8弄18号 总联系人：俞芸霞 联系电话：1361172 0628</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海强欣物业管理有 限公司	上海强欣物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：“服务至上，锐意进取，勇于探索，追求卓越”是上海强欣物业管理有 限公司在我们物业服务工作中一个永恒不变的目标</p> <p>公司地址：上海市松江区石湖荡镇长石路499号56幢一层111、113室</p> <p>总联系人：居付利 联系电话：15921459509</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
-----	------------------	----------------------	--	---------

包12	上海钰鼎物业管理有 限公司	上海钰鼎物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海钰鼎物业管理有 限公司成 立于2011年11月， 注册资金5000万元 人民币，拥有国家二 级物业管理企业资质 。是上海市物业管理 协会理事单位，202 0及2021年度上海市 物业服务企业综合能 力四星级企业、AA 公司地址：嘉定区汇 源路55号8幢3层J49 66室</p> <p>总联系人：邱祥瑞 联系电话：1580192 3916</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理 服务、建筑房屋、设 施设备及其附属场地 的管理养护、工作 区域及场所的秩序维 护与安全管理服务、 环境卫生服务、绿 化摆放与养护服务、 后勤服务、车辆管理 、消防管理、污水 管理、接待和会务服 务、餐厅管理</p> <p>管理制度：人力资源 管理制度、财务管理 制度、合同管理制 度、客户服务管理制 度、房屋维修养护管 理制度、设施设备维 修养护管理制度、 秩序维护管理制度、 环境保护管理制度、 绿化养护管理制度 、安全生产管理制度 、应急预案管</p>	主商品无需报价
包12	上海承宣实业有限公 司	上海承宣实业有限公 司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海鑫颖物业管理有 限公司	上海鑫颖物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海鑫颖物业管理有 限公司，办公室地址位于中 国国际经济、金融、贸易、航 运中心，魔都上海，浦东新 区唐陆路1190号2幢2室，我 公司主要提供物业管理，保 洁服务，停车场经营管理，企 业委公司地址：上海市浦东 新区唐陆路1190号2幢2室 总联系人：金翠芳 联系电话：021-50937718</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海轶帆物业管理有 限公司	轶帆物业-学校物业	<p>公司简介：轶帆物业自2006年成 立至今，专注于物业保洁服 务，享政府优惠政策，获评 优秀企业。公司始终追求高 品质服务，与多家社卫中心 合作。未来，公司将专业化 经营，创新驱动，提供综合、 高效、专业、优质的物业服 务。</p> <p>公司地址：虹口区水电路1388号1302室 总联系人：吴剑 联系电话：13585738499</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标服务方案 管理制度：详见技术标管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海家善物业管理有 限公司	上海家善物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海雨裔保洁服务有限公司	上海雨裔保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海雨裔保洁服务有限公司自成立以来一直奉行“信誉至上，客户至上”的宗旨，公司实力雄厚，专业清洁团队、经验丰富服务质量第一专业人员执掌工程质量所有施工人员都经过专业培训。</p> <p>公司地址：上海市普陀区绥德路889弄4号二层251室</p> <p>总联系人：金波 联系电话：13916908065</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海百厦物业管理有限公司	上海百厦物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：3公司管理的物业项目涵盖居住物业、商务办公楼、公众场馆类、学校及企事业单位等多种业态。服务内容包括综合服务、房屋管理及维修保养、共用设施设备维修保养、绿化养护、保洁服务、协助公共秩序管理等。</p> <p>公司地址：上海市普陀区大华一路239弄6号楼802室</p> <p>总联系人：王丽 联系电话：13817889619</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海国园物业管理有限公司	上海国园物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应，详见商务响应文件13.7 供应商企业简介和综合优势</p> <p>公司地址：上海市浦东新区合庆镇春雷村后李家宅171号</p> <p>总联系人：颜蔡高</p> <p>联系电话：15921453324</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应，详见技术响应文件4. 供应商提供物业管理服务方案（第12包学校物业）</p> <p>管理制度：响应，详见技术响应文件1.2 内部管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海吕品环保科技有限公司	上海吕品环保科技有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市青浦区外青松公路7405号</p> <p>总联系人：刘国义</p> <p>联系电话：13585915158</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海金至盛实业发展有限公司	上海金至盛实业发展有限公司公众物业	<p>公司简介：上海金至盛实业发展有限公司成立于2018年10月29日，注册资本1000万元人民币。公司现位于上海市闵行区龙联路686号，占地面积1400平方米，硬件条件优越，实力雄厚。公司经营范围：许可项目：</p> <p>公司地址：上海市闵行区梅陇镇白场浪一号</p> <p>总联系人：王波</p> <p>联系电话：18017011778</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海业鑫建设工程有限公司	上海业鑫建设工程有限公司学校物业	<p>公司简介：城市绿化管理；装卸搬运；劳务服务（不含劳务派遣）；住宅水电安装维护服务；工程管理服务；金属结构销售；污水处理及其再生利用；家用电器销售；海洋工程装备销售；土地整治服务；家政服务；体育场地设施工程施工；</p> <p>公司地址：上海市闵行区虹梅南路2638弄300号13幢一层东</p> <p>总联系人：吴珊</p> <p>联系电话：13767376550</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：已响应</p> <p>管理制度：已响应</p>	主商品无需报价
包12	上海鸿邦物业管理有限公司	上海鸿邦物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：详见标书基本情况表</p> <p>公司地址：上海肇嘉浜路7号4-587室</p> <p>总联系人：宋华斌</p> <p>联系电话：13621857279</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：详见标书技术响应文件</p> <p>管理制度：详见标书技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海青湖淀物业管理有限公司	上海青湖淀物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市青浦区朱家角镇康业路388弄1-14号4幢一层</p> <p>总联系人：徐佳妮</p> <p>联系电话：13764695155</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海强丰物业发展有限公司	上海强丰物业发展有限公司学校物业	<p>公司简介：上海强丰物业发展有限公司成立于2022年11月30日，注册资本为300万人民币，企业的经营范围为：许可项目：城市生活垃圾经营性服务；房地产开发经营；道路货物运输（不含危险货物）。</p> <p>公司地址：上海市金山区枫泾镇曹黎路38弄6号（枫泾临港科创小镇）</p> <p>总联系人：吴连忠 联系电话：15800957097</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：技术响应文件物业管理服务方案</p> <p>管理制度：技术响应文件内部管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海勇前物业管理服务有限公司	上海勇前物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海勇前物业管理服务有限公司成立于2014年09月，注册资本：人民币100万元整，公司是具有国家物业管理三级企业资质的专业物业管理公司。公司成立以来一直遵循“</p> <p>公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区东大公路2458号</p> <p>总联系人：朱光耀 联系电话：18917767779</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：详见技术标</p> <p>管理制度：仙剑技术标</p>	主商品无需报价

包12	上海恒洁物业管理有 限公司	上海恒洁物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：恒洁物业是一家专业的物业管理公司，业务范围涵盖了住宅小区、商务办公楼、大型综合园区、政府公共服务等，承接了众多大型、高难度项目，包含外墙清洗、石材晶面处理及石材翻新、道路清扫、绿化维护、消杀等专项保洁</p> <p>公司地址：上海市徐汇区龙吴路1500号2幢B161室</p> <p>总联系人：香开春 联系电话：18018666287</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海吴淞口物业管理有 限公司	上海吴淞口物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：技术响应文件-包12-《一、公司概况介绍》</p> <p>公司地址：上海市宝山区化成路251号3楼304室</p> <p>总联系人：陆文东 联系电话：02156568578</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：8天 服务方案：技术响应文件-包12-《三、项目服务方案》 管理制度：技术响应文件-包12-《6.1公司管理制度体系》</p>	主商品无需报价
包12	上海翊业建设有限公 司	上海翊业建设有限公 司学校物业	<p>公司简介：响应/详见投标文件</p> <p>公司地址：闵行区虹梅南路2638弄800号13幢一层东</p> <p>总联系人：左春园 联系电话：15601649212</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海沐凌企业管理有 限公司	上海沐凌企业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海沐凌 企业管理有限公司成 立于2018年4月13日 ，注册资金5000万 元，注册地位于上海 市金山区山阳镇浦卫 公路16299弄1号158 室</p> <p>公司地址：上海市上 海市金山区金山大道 4298弄8号2楼</p> <p>总联系人：李小龙 联系电话：1363667 1858</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海百姓物业管理有 限公司	上海百姓物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海百姓 物业是一家专业从事 于企事业单位后勤服 务的综合性企业，服 务内容包含企事业后 勤物业、工程开荒保 洁、水电维修、管道 疏通、空调清洗、专 业登高作业、搬迁等 业务。</p> <p>公司地址：上海市奉 贤区南桥镇人民中路 179弄15号</p> <p>总联系人：袁春燕 联系电话：1363665 8212</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：服务要求 ，以专业化的要求提 供针对性强的服务模 块，包括保安、保洁 、绿化工程维护、餐 饮、会务及其他延伸 服务</p> <p>管理制度：为了加强 物业管理制，更好 地为客户单位服务， 根据本公司的实际情 况，制定相关管理制 度</p>	主商品无需报价

包12	上海锦润物业管理服务有限公司	上海锦润物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：详见技术响应文件</p> <p>公司地址：上海市黄浦区绍兴路21号</p> <p>总联系人：徐俊杰</p> <p>联系电话：22025281</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：详见技术响应文件</p> <p>管理制度：详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海联鸿湖物业管理有限公司	上海联鸿湖物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：是</p> <p>公司地址：是</p> <p>总联系人：是</p> <p>联系电话：是</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：是</p> <p>管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海勇润物业管理有限公司	上海勇润物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：详见响应文件</p> <p>公司地址：上海市浦东新区金沪路1270弄弄5号楼</p> <p>总联系人：021-50327063</p> <p>联系电话：18616267757</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：详见技术响应文件</p> <p>管理制度：详见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海中垣物业有限公司	上海中垣物业有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海强欣劳务派遣有限公司	上海强欣劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：专业物业服务商 公司地址：上海市松江区广富林路600弄1号813室 总联系人：居付利 联系电话：15921459509</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海丰瑞物业管理有限公司	上海丰瑞物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：商务报价响应文件第14页公司简介 公司地址：上海市闵行区鹤庆路398号41幢 总联系人：吴金茜 联系电话：18621890612</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：技术响应文件 管理制度：技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海整点物业管理有限公司	上海整点物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海整点物业管理有限公司 公司地址：上海市奉贤区青村镇人民路12号乙座154室 总联系人：李其华 联系电话：13817019693</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海伊莘惠物业有限公司	上海伊莘惠物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海伊莘惠物业有限公司，成立于2021年，位于上海市，是一家以从事房地产业为主的企业。企业注册资本50万人民币。</p> <p>公司地址：上海市嘉定区科福路358_368号4幢1层E区JT9893室</p> <p>总联系人：李悦 联系电话：18317062386</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海悦善实业有限公司	上海悦善实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海悦善实业有限公司</p> <p>公司地址：长宁区虹古路133弄虹景别墅1号</p> <p>总联系人：马献彪 联系电话：13166282095</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标 管理制度：详见技术标</p>	主商品无需报价
包12	上海炳奇物业管理有限公司	上海炳奇物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海辰乾物业管理有 限公司	上海辰乾物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应，详 见商务响应文件 公司地址：响应，上 海市松江区谷阳北路 1500号502室 总联系人：响应，俞 春欢 联系电话：响应，13 301688372</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详 见技术响应文件 管理制度：响应，详 见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	郎溪佳泽物业管理有 限公司	郎溪佳泽物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：安徽省宣 城市郎溪县涛城镇红 星村五门村19号10 3-104室 总联系人：王珍 联系电话：0563-75 59726</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海世团物业管理有 限公司	上海世团物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海世团 物业管理有限公司成 立于2018年，上海 市物业协会会员单位 ，公司主要业务为物 业管理、保洁服务、 房地产经纪、停车场 管理、餐饮企业管理 、酒店管理、建筑装 修装饰建设工程专业 施工、企业管理咨询 、园林绿化 公司地址：上海市浦 东新区富特北路258 号高华大楼4楼C1部 总联系人：施玲玲 联系电话：1381802 3641</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：见技术标 管理制度：见技术标</p>	主商品无需报价

包12	上海侑熹物业管理有 限公司	上海侑熹物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海侑熹物业管理有 限公司成 立于2023年5月18日 注册成 立。公司专 业从事物 业管理工 作，为居 民社区、 医院设 施、公司 团体等提 供专业、 高效、科 学、规范 的物业服 务。 公司地址： 上海市崇 明区庙镇 宏海公路 2050号</p> <p>总联系人： 张萍华 联系电话： 1348259 7008</p> <p>是否具有质 量管理体系 认证：是 是否具有职 业健康安全 管理体系认 证：是 是否具有环 境管理体系 认证：是</p> <p>进驻现场日 期：7天 服务方案： 区域清洁 由管理负 责人制定 工作目标和 工作计划， 然后对区 域内的每 一个工作 人员、每 一个工作 场所实行 7S管理，</p> <p>管理制度： 保安部管 理制度、 工程部管 理制度、 员工文明 服务制度 、安全生 产管理制 度、客户 服务管理 制度、管 理运作制 度、绿化 养护管理 制度、保 洁部管理 制度、员 工廉洁工 作制度</p>	主商品无需报价
包12	上海庆威物业服 务有限公司	上海庆威物业服 务有限公司学 校物业	<p>公司简介：响 应 公司地址： 青浦区新 高路228 号</p> <p>总联系人： 王广超 联系电话： 1363665 9156</p> <p>是否具有质 量管理体系 认证：否 是否具有职 业健康安全 管理体系认 证：否 是否具有环 境管理体系 认证：否</p> <p>进驻现场日 期：7天 服务方案： 响应 管理制度： 响应</p>	主商品无需报价
包12	上海卓馨物业管 理有限公司	上海卓馨物业管 理有限公司学 校物业	<p>公司简介：响 应 公司地址： 金山区山 阳镇红旗 东路429 号</p> <p>总联系人： 谢辉 联系电话： 1580006 60608</p> <p>是否具有质 量管理体系 认证：否 是否具有职 业健康安全 管理体系认 证：否 是否具有环 境管理体系 认证：否</p> <p>进驻现场日 期：8天 服务方案： 响应 管理制度： 响应</p>	主商品无需报价

包12	上海昌泰物业管理有 限公司	上海昌泰物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海昌泰物业管理有 限公司成 立于2015年6月，注 册资金800万元；具 有物业主管部门颁发 的物业管理资质；公 司创立以来，秉承" 业主第一，服务至上 "的企业宗旨，遵循 "精心管理、精诚服 务、创新品质、创造 满意"</p> <p>公司地址：上海浦东 新区张杨北路777号 606室</p> <p>总联系人：马红玉 联系电话：1352463 6781</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海天呈物业管理有 限公司	上海天呈物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海博击物业管理有 限公司	上海博击物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海博击 物业管理有 限公司， 成立于2017年，位 于上海市，是一家以 从事物业管理服务为 主的企业。企业注册 资本2000万人民币 ，实缴资本98万人民 币。</p> <p>公司地址：上海市嘉 定区嘉罗公路1661 弄12号101室J853 总联系人：吴晨晓 联系电话：1391817 4858</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海明晖物业服务有 限公司	上海明晖物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海明晖 物业 服务有限公司 成立于2021年，长 期专注 商业地产、 园区及办公地产 服 务的物业设 施管理 与资产 管理的专业 服 务机构。</p> <p>公司地址：上海市嘉 定区 澄浏公路166 1 弄45号102 室 总联系人：韩敏霞 联系电话：1376413 2158</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海趣坤物业管理有 限公司	上海趣坤物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海贞浩后勤服务管 理有限公司	上海贞浩后勤服务管 理有限公司学校物业	<p>公司简介：提供公司 简介 公司地址：上海市奉 贤区海湾旅游区莘奉 公路4958号510室 总联系人：裴建光 联系电话：1391848 0053</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：提供服务 方案 管理制度：提供服务 方案</p>	主商品无需报价

包12	朗通（上海）物业管理有限公司	朗通（上海）物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：朗通（上海）物业管理有限公司成立于2018年3月，以物业服务为根基、智慧科技为手段的综合物业服务企业，我们注重服务品质，每一个项目我们都将选派非常优秀的项目经理管理提供最优质的服务。</p> <p>公司地址：中国上海自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼</p> <p>总联系人：曹卫平 联系电话：13361921609</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：在优质的服务过程中，以“专业化、标准化、精细化”三项服务理念，追求“顾客接受、顾客满意、顾客感动”的三重服务境界，持续超越业主的期望，将优质服务理念贯穿到服务工作的全过程。</p> <p>管理制度：完善和严谨的管理制度体系，是提供优质服务的基础和保障，提高企业的管理水平和效率，规范了公司的管理行为，同时为提高企业的运营效率和企业发展奠定了坚实的基础。</p>	主商品无需报价
包12	上海文赢物业管理有限公司	上海文赢物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：物业公司 公司地址：中国(上海)自由贸易试验区临港新片区新城路2号24幢N2165室</p> <p>总联系人：施卫华 联系电话：20900678</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海佳隆物业管理有 限公司	上海佳隆物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 详 见商务报价响应文件 公司地址：上海市青 浦区竹盈路200号3 号楼1202A 总联系人：朱顺达 联系电话：1850219 2825</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 详 见技术响应文件 管理制度：响应 详 见技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海佳钢市容管理服 务有限公司	上海佳钢市容管理服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海安善物业管理有 限公司	上海安善物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海盛利安物业有限公司	上海盛利安物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海盛利安物业有限公司，成立于2022年，位于上海市，注册地址上海市嘉定区云谷路599弄6号302室J，是一家从事物业管理服务为主的企业。企业注册资本500万人民币。</p> <p>公司地址：上海市嘉定区云谷路599弄6号302室J</p> <p>总联系人：邱小萍 联系电话：13321961186</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海醴茂建筑工程有限公司	上海醴茂建筑工程有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海汇卓物业管理有限公司	上海汇卓物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海艳彤物业管理有限公司	上海艳彤物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海艳彤物业管理有限公司成立于2016年09月08日，建筑装饰装饰建设工程专业施工，防水工程，弱电工程，楼宇保洁服务，绿化养护。</p> <p>公司地址：上海市金山区朱泾镇南横街4号4幢1192室H座</p> <p>总联系人：骆葵阳</p> <p>联系电话：18017270715</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海力敦行房地产经纪有限公司	上海力敦行房地产经纪有限公司学校物业	<p>公司简介：上海力敦行房地产经纪有限公司是由上海华鑫股份有限公司和上海海欣集团股份有限公司共同投资建立，注册资本500万元，股权各占50%，主营华鑫海欣大厦（原金陵海欣大厦）自有房屋租赁、物业管理等业务。</p> <p>公司地址：上海市黄浦区福州路666号</p> <p>总联系人：王烨</p> <p>联系电话：13003139371</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：是</p> <p>管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海炎晨物业管理有限公司	上海炎晨物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海采林物业管理有限公司	上海采林物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海采林物业管理有限公司是由多元股东按照《公司法》和现代企业制度要求依法组建的有限责任公司，企业注册资金500万元人民币，属于国家一级资质物业服务企业。上海市物业管理协会会员，常务理事单位。</p> <p>公司地址：上海城桥经济开发区中津桥路22号1号楼405室</p> <p>总联系人：夏觉梦</p> <p>联系电话：15720615910</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海复桂物业管理有限公司	上海复桂物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海博云市容服务有限公司	上海博云市容服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市虹口区广济路800号</p> <p>总联系人：吴忠民</p> <p>联系电话：021-54039399</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海砣季楼宇工程有限公司	上海砣季楼宇工程有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海邮政物业管理有限公司	上海邮政物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海邮政物业管理有限公司成立于1999年10月，注册资金1500万元，共有从业人员556人。专业人员分类及人数：工程师1人，会计师1人、助理工程师3人、监控员32人、空调工10人、水电杂项维修工38人</p> <p>公司地址：上海市静安区恒丰路601号3楼</p> <p>总联系人：高靖羚 联系电话：021-63252989</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、收发服务</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	---	---------

包12	上海标永物业管理有 限公司	上海标永物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：标永物业成立于2014年11月14日，经营范围包括一般项目：物业管理；停车场服务；会议及展览服务；专业保洁、清洗、消毒服务；城市绿化管理；园林绿化工程施工。公司地址：上海市青浦区重固镇北青公路6598弄25号1303室 总联系人：吴剑峰 联系电话：18207189279</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：综合管理、建筑房屋、设施设备管理养护、秩序维护、环境卫生、绿化摆放与养护、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务、餐厅管理、收发、特色延伸、公共关系、档案管理、前期介入、保密制度、应急预案 管理制度：人力资源制度、财务制度、合同制度、客户服务制度、房屋维修养护制度、设施设备维修养护制度、秩序维护制度、环境保护制度、特色服务制度、安全生产制度、应急预案制度、消防制度、物资采购制度、档案制度</p>	主商品无需报价
包12	上海松威环境管理有 限公司	上海松威环境管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海匠心物业管理有 限公司	上海匠心物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应详见 响应文件 公司地址：上海市闵 行区七莘路1218号 总联系人：徐雪峰 联系电话：1379539 9987</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应详见 响应文件 管理制度：响应详见 响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海立章保洁服务有 限公司	上海立章保洁服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海立章 保洁服务有限公司（ 以下简称公司）成立 于2005年11月，注 册资本2000万元， 是专业从事建构筑物 室内外保洁及车辆清 洗服务的企业。公司 成立以来所承接的保 洁项目有：中高档写 字楼、商业广场、工 业园区</p> <p>公司地址：上海市中 山北路1015号6幢 总联系人：薛安霞 联系电话：1312753 0849</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：满足招标 文件采购需求，详见 响应文件技术部分 管理制度：满足招标 文件采购需求，详见 响应文件技术部分</p>	主商品无需报价
包12	上海华川保洁服务有 限公司	上海华川保洁服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：完全响应 公司地址：上海市奉 贤区奉浦工业区奉浦 大道111号7楼4720 室</p> <p>总联系人：张勇 联系电话：1380180 1943</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应</p>	主商品无需报价

包12	上海宸轩物业管理有 限公司	上海宸轩物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市青 浦区沪青平公路566 9弄金城广场3楼 总联系人：戴春燕 联系电话：1802100 9199</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：全部响应 管理制度：全部响应</p>	主商品无需报价
包12	上海鸿兆物业管理有 限公司	上海鸿兆物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市青 浦区盈港路1555弄2 29号 总联系人：郁建忠 联系电话：021-597 31118</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海北外滩物业管理 有限公司	上海北外滩物业管理 有限公司学校物业	<p>公司简介：见商务响 应文件 公司地址：长阳路24 弄18号 总联系人：王东卫 联系电话：1391686 7198</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：见技术响 应文件 管理制度：见技术响 应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海青会物业管理服务有限公司	上海青会物业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海青会物业管理服务有限公司成立于2015-10-19，法定代表人为欧业平，注册资本为100万元人民币，统一社会信用代码为91310118MA1JL08017</p> <p>公司地址：上海市青浦区华浦路500号6幢C区6263室</p> <p>总联系人：余淑梅</p> <p>联系电话：13402152105</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：完全满足招标文件要求</p> <p>管理制度：完全满足招标文件要求</p>	主商品无需报价
包12	上海迪麦物业管理有限公司	上海迪麦物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：公司目前服务于政府单位、教育机构、军事单位、医疗单位、集团公司等，能够满足客户多样化的需求。公司项目经验丰富，以诚信为本，注重服务质量和客户满意度，不断提升自身的综合竞争力。</p> <p>公司地址：青浦区新达路715号502室</p> <p>总联系人：顾雪华</p> <p>联系电话：18221515518</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：综合管理服务、房屋设备管理服务、安全管理服务、消防安全管理服务、应急处理等</p> <p>管理制度：安全、消防、保密、人力资源、财务、环保等</p>	主商品无需报价

包12	上海筠洁企业管理咨询有限公司	上海筠洁企业管理咨询有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市金山区金山卫镇秋实路688号1号楼3单元222室E座 总联系人：叶鸣 联系电话：13052423233</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海航峰物业维修工程有限公司	上海航峰物业维修工程有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：浦东新区航头镇鹤东村沿江572号 总联系人：陈峰 联系电话：13818028006</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海盈寅物业管理有限公司	上海盈寅物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海鑫何物业管理有限公司	上海鑫何物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海鑫何物业管理有限公司，具体详见投标文件 公司地址：上海市长宁区哈密路1955号5F-980室 总联系人：何永 联系电话：13564896180</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海净楚环保科技有限公司	上海净楚环保科技有限公司学校物业	<p>公司简介：上海净楚环保科技有限公司是一家从事环保、保洁、公共安全、绿化、清洗等多项服务的综合性物业服务公司。公司成立以来，经过规范化管理的磨练和不断的探索、创新，已经形成了自己独具风格的管理模式。</p> <p>公司地址：嘉定区菊园新区平城路811号16楼1611室JT82</p> <p>总联系人：顾瀛川 联系电话：18964350231</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应技术标</p> <p>管理制度：响应技术标</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	---	---------

包12	上海佳具物业有限责任公司	上海佳具物业有限责任公司学校物业	<p>公司简介：佳具物业成立于1995年12月02日，经营范围包括一般项目：物业管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；城市绿化管理；城乡市容管理；家政服务；建筑物清洁服务；电气设备修理；停车场服务；餐饮管理</p> <p>公司地址：上海市静安区中山北路1060号25楼</p> <p>总联系人：沈敏华 联系电话：19921380902</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：综合管理、建筑房屋、设施设备管理养护、秩序维护、环境卫生、绿化摆放与养护、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务、餐厅管理、收发、特色延伸、公共关系、档案管理、前期介入、保密制度、应急预案</p> <p>管理制度：人力资源制度、财务制度、合同制度、客户服务制度、房屋维修养护制度、设施设备维修养护制度、秩序维护制度、环境保护制度、特色服务制度、安全生产制度、应急预案制度、消防制度、物资采购制度、档案制度</p>	主商品无需报价
-----	--------------	------------------	---	---------

包12	上海名东物业管理有 限公司	上海名东物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海名东物业管理有限公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区临沂路61弄55号三楼</p> <p>总联系人：黄顺 联系电话：18221468367</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：8天</p> <p>服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。</p> <p>管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核后在物业项目运行过程中中予以贯彻执行。</p>	主商品无需报价
-----	------------------	----------------------	--	---------

包12	埃格斯企业服务（上海）有限公司	埃格斯企业服务（上海）有限公司学校物业	<p>公司简介：埃格斯是一家智能的综合设施管理服务平台。为客户提供一站式人性化、数字化及高品质的智慧后勤管理及综合设施服务，如：清洁、安保、配餐、设施维护、绿化养护等。埃格斯从公司内部管理者到各项目点的一线运营管</p> <p>公司地址：上海市嘉定区安亭镇嘉松北路6988号1幢1层108室J</p> <p>总联系人：陆晔 联系电话：17717576900</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：完全响应招标文件采购需求，详见响应文件技术部分</p> <p>管理制度：完全响应招标文件采购需求，详见响应文件技术部分</p>	主商品无需报价
包12	上海鸿悦泰物业管理有限公司	上海鸿悦泰物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海杨浦区政和路1149号 总联系人：陈健 联系电话：18621680172</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海柘明物业管理有限公司	上海柘明物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海开祥物业管理有 限公司	上海开祥物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海开祥物业管理有 限公司是 一家有 限责任公 司， 成立 于2006 年，注 册资 金50 万 元。公 司具 有物 业管 理叁 级 资 质， 是上 海 市物 业 管 理 行 业 协 会 会 员 单 位。</p> <p>公司 地 址： 青 浦 区 界 泾 港 新 村 商 3 号 112 、 114 室</p> <p>总 联 系 人： 沈 秋 荣 联 系 电 话： 1893026 1428</p> <p>是 否 具 有 质 量 管 理 体 系 认 证： 是</p> <p>是 否 具 有 职 业 健 康 安 全 管 理 体 系 认 证： 是</p> <p>是 否 具 有 环 境 管 理 体 系 认 证： 是</p> <p>进 驻 现 场 日 期： 10 天</p> <p>服 务 方 案： 综 合 管 理 服 务、 建 筑 房 屋、 设 施 设 备 及 其 附 属 场 地 的 管 理 养 护、 工 作 区 域 及 场 所 的 秩 序 维 护 与 安 全 管 理 服 务、 环 境 卫 生 服 务、 绿 化 摆 放 与 养 护 服 务、 后 勤 服 务、 车 辆 管 理、 消 防 管 理、 污 水 管 理、 接 待 和 会 务 服 务、 餐 厅 管 理</p> <p>管 理 制 度： 人 力 资 源 管 理 制 度、 财 务 管 理 制 度、 合 同 管 理 制 度、 客 户 服 务 管 理 制 度、 房 屋 维 修 养 护 管 理 制 度、 设 施 设 备 维 修 养 护 管 理 制 度、 秩 序 维 护 管 理 制 度、 环 境 保 护 管 理 制 度、 绿 化 养 护 管 理 制 度、 安 全 生 产 管 理 制 度、 应 急 预 案 管 理 制 度</p>	主商品无需报价
包12	上海天壮物业管理有 限公司	上海天壮物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司 地 址： 青 浦 区 徐 泾 镇 沪 青 平 公 路 191 5 号 6 幢 -7 室</p> <p>总 联 系 人： 贾 思 利 联 系 电 话： 1381796 4656</p> <p>是 否 具 有 质 量 管 理 体 系 认 证： 是</p> <p>是 否 具 有 职 业 健 康 安 全 管 理 体 系 认 证： 是</p> <p>是 否 具 有 环 境 管 理 体 系 认 证： 是</p> <p>进 驻 现 场 日 期： 10 天</p> <p>服 务 方 案： 全 部 响 应 管 理 制 度： 全 部 响 应</p>	主商品无需报价

包12	上海青堡物业管理有 限公司	上海青堡物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：公司成立 于2024年5月14日， 系上海青浦保安服务 有限公司出资的具有 独立法人的物业公司 ，主管部门为青浦公 安分局，主要承揽物 业方面的一系列业务 。</p> <p>公司地址：上海市青 浦区崧复路777号7 幢4层420室</p> <p>总联系人：夏伟东 联系电话：021-338 61428</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应（详 见投标文件）</p> <p>管理制度：响应（详 见投标文件）</p>	主商品无需报价
包12	上海盛英物业管理有 限公司	上海盛英物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海盛英 物业管理有限公司 公司地址：中国(上 海)自由贸易试验区 世博村路231号2单 元3层328室</p> <p>总联系人：王利英 联系电话：1861665 2017</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：详见"技 术响应文件--1.1质量 控制&3 物业管理服 务方案"</p> <p>管理制度：详见"技 术响应文件--1.2 内 部管理制度"</p>	主商品无需报价

包12	上海百居物业管理有限公司	上海百居物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：公司管理设备齐全，技术力量雄厚，公司以规范化、人性化经营理念，综合“物业管理、保洁服务、餐饮企业管理、停车场（库）经营、绿化工程施工、电子产品、消防器材的销售及维修等”多种服务项目</p> <p>公司地址：浦东新区老港镇良欣路456号3幢339室</p> <p>总联系人：马清光 联系电话：13681986551</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：物业管理服务方案</p> <p>管理制度：质量控制和内部管理制度</p>	主商品无需报价
包12	上海禹昱物业管理有限公司	上海禹昱物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海吉利物业管理有限公司	上海吉利物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：我司为上海吉利物业管理有限公司，企业简介具体内容详见响应文件。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区妙川路1111弄5号</p> <p>总联系人：龚林华 联系电话：021-58921430</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：具体内容详见响应文件</p> <p>管理制度：具体内容详见响应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海家佳物业有限公司	上海家佳物业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海家佳物业有限公司具有国家二级物业管理资质，公司通过了ISO 9001:2015质量管理体系、ISO 14001:2015环境管理体系、ISO 45001:2018职业健康安全管理体系认证。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区浦东大道1608号503室</p> <p>总联系人：金涛 联系电话：58522617</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理服务 建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护 工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务 环境卫生服务 绿化摆放与养护服务 后勤服务 车辆管理 消防管理 污水管理 接待和会务服务等</p> <p>管理制度：人力资源管理制度 财务管理制度 合同管理制度 客户服务管理制度 房屋维修养护管理制度 设施设备维修养护管理制度 秩序维护管理制度 环境保护管理制度 绿化养护管理制度 安全生产管理制度 应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
-----	------------	----------------	---	---------

包12	上海衡升物业管理有 限公司	上海衡升物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海衡升物业管理有 限公司系衡进投资子公 司，成立于2020年，至2022年共有员工127名，在管项目面积约16万平方米，是一家全方位一站式管家服务的综合物业管理服务供应商，为集团下的项目与外管项目提供全</p> <p>公司地址：中国（上海）自由贸易试验区 高科中路1976号1幢A201室</p> <p>总联系人：徐颖秋 联系电话：021-68810888</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海天富城物业管理有 限公司	上海天富城物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海自贸区临港片区云汉路979号2楼</p> <p>总联系人：林豪 联系电话：13774400898</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海贝鹰企业管理服 务有限公司	上海贝鹰企业管理服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海贝鹰企业管理服 务有限公司</p> <p>公司地址：上海市松江区小昆山镇泰安街88号2幢一层Q-23</p> <p>总联系人：高世阳 联系电话：021-67738191</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海洪仁物业管理有 限公司	上海洪仁物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市崇 明区横沙乡富民支路 58号A2-1590室（上 海横泰经济开发区） 总联系人：许正寿 联系电话：1391449 6632</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海驰政实业发展有 限公司	上海驰政实业发展有 限公司学校物业	<p>公司简介：物业服务 公司地址：延安西路 728号7B 总联系人：张轶坤 联系电话：1336195 6790</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术 文件 管理制度：详见技术 文件</p>	主商品无需报价
包12	上海宁敬物业管理有 限公司	上海宁敬物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价

包12	上海华洲保安服务有限公司	上海华洲保安服务有限公司学校物业	<p>公司简介：上海华洲保安服务有限公司是专业从事门卫、巡逻、守护、随身护卫、安全检查、安全风险评估、区域秩序维护会展及技防服务。2013年经上海市公安局批准，成为具有保安服务许可证的专业的保安服务公司。</p> <p>公司地址：上海市浦东新区新金桥路28号2005室</p> <p>总联系人：徐璜 联系电话：13636621393</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海泽宝保洁服务有限公司	上海泽宝保洁服务有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海协建物业管理有限公司	上海协建物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海海阳物业管理有 限公司	上海海阳物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应，见 商务文件 公司地址：上海市杨 浦区 长阳路668号 N 楼 总联系人：陈伟 联系电话：1871775 682</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，见 技术文件 管理制度：响应，见 技术文件</p>	主商品无需报价
包12	上海军武物业管理有 限公司	上海军武物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应，技 术第2章 公司地址：响应，技 术第2章，杨浦区南 翔殷路81-1号 总联系人：响应，技 术第2章，胡嘉卿 联系电话：响应，商 务第1章，185213 0 2997</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海燕箐物业管理有 限公司	上海燕箐物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理 ，餐饮企业管理，停 车场（库）经营，建 筑装饰装修建设工程 专业施工，商务咨询 ，企业营销策划，绿 化养护，旅游用品 酒店用品、工艺美术 品、日用百货、服装 鞋帽、针纺织品、五 金交电、办公用品、 建筑材料的销 公司地址：上海市虹 口区塘沽路309号14 层C室（集中登记地 ） 总联系人：吴忠民 联系电话：1364172 7707</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：我方完全 响应服务方案 管理制度：我方完全 响应管理制度</p>	主商品无需报价

包12	上海泉流劳务派遣有限公司	上海泉流劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：上海泉流劳务派遣有限公司，我们是一家专业提供全方位物业管理服务的企业。自成立以来，我们始终致力于通过创新的管理理念和高效的执行力，为各类物业项目提供优质的物业管理服务。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区金汇镇金碧路1920弄3号</p> <p>总联系人：张振源 联系电话：13916378877</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：技术响应文件</p> <p>管理制度：技术响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海宝教实业有限公司	上海宝教实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海宝教实业有限公司成立于1990年12月，原系宝山区教育局所属的股份制企业，2018年政企分离后剥离成自然人投资控股有限责任公司。公司先后通过质量管理体系、职业健康管理体系、环境管理体系认证。</p> <p>公司地址：上海市宝山区水产西路515弄47号</p> <p>总联系人：张雨妹 联系电话：13817786067</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海采久物业管理有 限公司	上海采久物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海采久物业管理有限公司成立于2017年06月14日是一家物业管理，城市生活垃圾服务，建筑工程，保温工程，防水工程，楼宇保洁服务，建筑物外墙清洗，绿化养护，建筑物管道疏通服务公司地址：上海市金山区枫泾镇环东一路65弄8号1746室 总联系人：张建鹏 联系电话：13636515549</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海奉贤双建置业有 限公司	上海奉贤双建置业有 限公司学校物业	<p>公司简介：公司成立于1999年5月19日，是以商办/厂房/园区/住宅/公众/招商引资/绿化养护为主营业务的多元化企业 公司地址：上海市奉贤区南桥镇南桥路563号12幢1层 总联系人：张杰 联系电话：021-57190189</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：综合管理/客户接待/秩序维护/环境清理/设施设备维修等服务 管理制度：人力资源/财务/合同管理/档案管理/供应商管理/绩效考核等相关制度</p>	主商品无需报价

包12	上海莘庄工业区物业管理有限公司	上海莘庄工业区物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：完全响应，详见响应文件 公司地址：经营地址：上海市闵行区春光路99弄18号1号楼5楼 总联系人：潘秀英 联系电话：021-54420176</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：完全响应，详见响应文件 管理制度：完全响应，详见响应文件</p>	主商品无需报价
包12	上海佳平劳务派遣有限公司	上海佳平劳务派遣有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海今瑞物业管理有限公司	上海今瑞物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理，保洁保绿服务，保安服务 公司地址：上海市浦东新区航头镇航川路46号 总联系人：张卫 联系电话：13917839812</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是，完全响应资格条件响应表和实质性要求响应表 管理制度：是，完全响应资格条件响应表和实质性要求响应表</p>	主商品无需报价

包12	上海今天企业管理服务有限公司	上海今天企业管理服务有限公司学校物业	<p>公司简介：物业管理，人力资源外包服务，劳务派遣 公司地址：上海市浦东新区航头镇航川路46号 总联系人：张卫 联系电话：13917839812</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：是，完全响应资格条件响应表和实质性要求响应表 管理制度：是，完全响应资格条件响应表和实质性要求响应表</p>	主商品无需报价
-----	----------------	--------------------	--	---------

包12	拾紫（上海）物业管理有限公司	拾紫（上海）物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：拾紫（上海）物业管理有限公司成立于2022年1月1日，注册资本50万元，位于上海市奉贤区南亭公路3258号。</p> <p>公司目前开展的业务有日常保洁、定期保洁、道路清扫保洁、一次性深度清洁、地坪清洗上蜡、地毯清</p> <p>公司地址：上海市奉贤区南亭公路3258号</p> <p>总联系人：侯冬梅 联系电话：15221268826</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务、工程管理服务</p> <p>管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修保养管理制度、设施设备维修保养管理制度、秩序维护管理制度、环境保护管理制度、绿化养护管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度</p>	主商品无需报价
-----	----------------	--------------------	---	---------

包12	山东蔚蓝物业服务 有限公司	山东蔚蓝物业服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 详 见技术响应文件企业 综合实力</p> <p>公司地址：山东省东 营市东营区黄河路38 号生态谷15号楼 总联系人：朱丽 联系电话：1379399 4216</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：9天</p> <p>服务方案：响应 详 见技术响应文件</p> <p>管理制度：响应 详 见技术响应文件管理 制度</p>	主商品无需报价
包12	上海富骋物业管理有 限公司	上海富骋物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海嘉臻物业管理有 限公司	上海嘉臻物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：响应</p> <p>总联系人：响应</p> <p>联系电话：响应</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：否</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：否</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：否</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海恒业保洁服务有 限公司	上海恒业保洁服务有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应</p> <p>公司地址：上海市杨 浦区平凉路 1389 号 19 幢 1118 室 总联系人：施卫秀 联系电话：1891722 6726</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是</p> <p>是否具有职业健康安 全管理体系认证：是</p> <p>是否具有环境管理体 系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天</p> <p>服务方案：响应</p> <p>管理制度：响应</p>	主商品无需报价

包12	上海衡悦物业管理有 限公司	上海衡悦物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海衡悦 物业管理有限公司， 具体详见响应文件 公司地址：上海市静 安区华康路118号J室</p> <p>总联系人：岳家仪 联系电话：1500091 7981</p> <p>是否具有质量管理体系 认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：否 是否具有环境管理体 系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海远茂物业管理有 限公司	上海远茂物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：上海远茂 物业管理有限公司成 立于2012年07月09 日，法定代表人为黄 沈，经营范围为物业 管理；餐饮管理；会 议及展览服务；园林 绿化工程施工；花卉 绿植租借与代管理； 普通机械设备安装服 务等</p> <p>公司地址：上海市浦 东新区商城路518号 23楼</p> <p>总联系人：张诚 联系电话：1592154 5524</p> <p>是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海珍灵后勤管理服 务有限公司	上海珍灵后勤管理服 务有限公司学校物业	<p>公司简介：技术文件 二、企业综合实力证 明材料 公司地址：商务文件 一、响应函 总联系人：商务文件 一、响应函 联系电话：商务文件 一、响应函 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：技术文件 三、物业管理服务方 案 管理制度：技术文件 三、物业管理服务方 案</p>	主商品无需报价

包12	上海江湾物业管理有限公司	上海江湾物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市虹口区新市南路1227号 总联系人：寿如涛 联系电话：021-65319196</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海依灵物业管理有限公司	上海依灵物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市金山区枫泾镇曹黎路38弄19号 总联系人：张巧云 联系电话：021-67722999</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海誉洁实业有限公司	上海誉洁实业有限公司学校物业	<p>公司简介：上海誉洁实业有限公司成立于2018年06月21日，注册地址上海市松江区小昆山镇港业路158弄2号K317幢。公司主要从事物业保洁 公司地址：上海市松江区小昆山镇港业路158弄2号K317幢 总联系人：林霞 联系电话：13960673841</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术文件 管理制度：响应，详见技术文件</p>	主商品无需报价

包12	上海泰翼企业服务有限公司	上海泰翼企业服务有限公司学校物业	<p>公司简介：公司成立于2019年6月5日，是以商办/园区/住宅/公众物业等为主营业务的多元化企业 公司地址：上海市奉贤区南桥镇南桥路563号12幢1层 总联系人：虞世俊 联系电话：13818028852</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：综合服务/环境卫生清理/秩序维护/设施设备维护维修服务</p> <p>管理制度：人力资源/财务/合同管理/档案管理/供应商管理/绩效考核等相关制度</p>	主商品无需报价
包12	上海奉新物业管理有限公司	上海奉新物业管理有限公司学校物业	<p>公司简介：上海奉新物业管理有限公司成立于2012年，注册资金50万元，三级资质，主营物业服务及配套服务、停车场服务。公司设有总经理办公室、财务部、行政人事部、秩序维护部、环境部、工程维修部、客服中心等部门。</p> <p>公司地址：上海市奉贤区南桥镇光昊路243号五楼 总联系人：顾翠青 联系电话：021-37196098</p> <p>是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：技术响应文件第六十九页至八十六页。</p> <p>管理制度：技术响应文件第一百零五页至一百十四页。</p>	主商品无需报价

包12	上海满屹物业管理有 限公司	上海满屹物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：响应 公司地址：上海市青 浦区外青松公路740 5号 总联系人：卞万伯 联系电话：1381882 9275 是否具有质量管理体系 认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应</p>	主商品无需报价
包12	上海骐丰物业管理有 限公司	上海骐丰物业管理有 限公司学校物业	<p>公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是</p>	主商品无需报价
包12	上海大众物业管理有 限责任公司	上海大众物业管理有 限责任公司学校物业	<p>公司简介：上海大众 物业管理有限责任公 司具有国家二级专业 管理资质和现金服务 理念，拥有完善的管 理系统和专业的经营 管理团队。具体详见 技术响应文件。 公司地址：保定路43 7号 总联系人：王震毅 联系电话：021-623 28770 是否具有质量管理体 系认证：是 是否具有职业健康安 全管理体系认证：是 是否具有环境管理体 系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术响 应文件 管理制度：见技术响 应文件</p>	主商品无需报价

包12	上海盛果实业有限公司	学校物业-优质企业-上海盛果实业有限公司	<p>公司简介：上海盛果实业有限公司是一家综合性对机关，医院，学校，商务楼宇，企业等提供标准的物业服务、保安服务、保洁服务、经营管理、工程建设、绿化管理的专业公司。</p> <p>公司地址：上海市普陀区新村路423弄2号楼603室</p> <p>总联系人：张显强 联系电话：18221605400</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：3天 服务方案：见标书 管理制度：见标书</p>	主商品无需报价
包12	御杰（上海）物业管理有限公司	学校物业-御杰物业	<p>公司简介：御杰物业公司一直遵循“业主至上、服务第一”的企业宗旨发扬“团结、务实、开拓、创新”的企业精神树立了“以人为本-人性化管理、以客为尊-超越客户满意”的经营理念。</p> <p>公司地址：上海市普陀区中山北路2467弄40号</p> <p>总联系人：张显强 联系电话：18221605400</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：5天 服务方案：见标书 管理制度：见标书</p>	主商品无需报价
包12	上海欣煦环境科技有限公司	上海欣煦环境科技有限公司（学校物业）	<p>公司简介：上海欣煦环境科技有限公司</p> <p>公司地址：上海市闵行区吴中路1059号307室</p> <p>总联系人：蒋钟明 联系电话：13818620861</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：7天 服务方案：响应招标文件 管理制度：响应招标文件</p>	主商品无需报价

包12	上海嘉定国信企业管理咨询集团有限公司	上海嘉定国信企业管理咨询集团有限公司 学校物业	<p>公司简介：上海嘉定国信企业管理咨询集团有限公司成立于2004年，主要经营范围：物业管理、保洁服务、商务服务、企业管理咨询、停车管理等。公司成立以来，一直秉承“真诚服务 客户至上 共同发展”的企业精神，精益求精、</p> <p>公司地址：上海嘉定菊园树屏路588弄27号</p> <p>总联系人：单静 联系电话：59522396</p> <p>是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是</p> <p>进驻现场日期：10天 服务方案：P76-108 管理制度：P76-108</p>	主商品无需报价
-----	--------------------	----------------------------	--	---------