

### 三 投标报价分类明细表

#### 1 报价汇总表

序号	分类名称	第一年报价费用	第二年报价费用	第三年报价费用	说明	备注
1	人员费用	3,113,141.76	3,144,273.14	3,175,715.84	含工资、社会保险、公积金和按规定提取的福利费	详见明细(1)
2	行政办公费用	8,160.00	8,160.00	8,160.00	办公用品、通讯	详见明细(2)
3	装备费	21,810.00	21,810.00	21,810.00	服装、保洁工具	详见明细(3)
4	保险费用	6,376.00	6,376.00	6,376.00	公众责任险、雇主责任险	详见明细(4)
5	设施设备维护费用	201,850.00	201,850.00	201,850.00	包含电梯、中央空调系统、强电系统、消防系统、弱电系统、新风系统管道消毒	详见明细(5)
6	投标人认为本表中	132,087.08	132,087.08	132,087.08	二次供水水箱清洗、外墙清洗、	详见明细(6)

上海致诚置业有限公司  
上海市松江区承都路 399 号

9

#### 松江区人力资源和社会保障局物业管理服务项目投标文件

序号	未能包括的其他必要费用	第一年	第二年	第三年	说明	备注
7	利润	104,502.71	105,436.23	106,379.95	[1+.....+6]*3%	
8	税金	215,275.65	217,199.55	219,142.73	[1+.....+7]*6%	
<b>报价合计</b>		<b>3,893,203.20</b>	<b>3,837,192.00</b>	<b>3,871,521.60</b>		

投标人授权代表签字：俞卓  
投标人：上海致诚置业有限公司  
日期：2022年11月23日

