

二、投标报价汇总表

项目名称：松江区机关事务管理局物业管理服务

项目编号：SHXM-17-20221024-1132

包件号：包 1

序号	分类名称	第一年报价费用	第二年报价费用	第三年报价费用	说明	备注
1	人员费用	7124700	7291188	7460904	含工资、社会保险和按规定提取的福利费	详见明细（1-5）
2	办公费用	6000	6000	6000		详见明细（6）
3	装备费	180000	184500	189108		详见明细（7）
4	保险费用	25500	25500	25500		详见明细（8）
5	投标人认为本表中未能包括的其他必要费用	200400	203100	205872		详见明细（9）
6	利润	75372	77100	78876	1%	详见明细（10）
7	税金	456720	467244	477972	6%	详见明细（11）
报价合计		8068692	8254632	8444232	24767556	

说明：（1）所有价格均系用人民币表示，单位为元，精确到分。

（2）投标人应按照《招标需求》和《投标人须知》的要求报价。

（3）投标人应根据分类报价费用情况编制明细费用表并随本表一起提供。

（4）分项目明细报价合计应与开标一览表报价相等。

投标人授权代表签字：_____

投标人名称（公章）：上海申勤物业管理服务有限公司

日期：2022年11月21日

三、 投标报价分类明细表

1. 投标报价汇总表

项目名称：松江区机关事务管理局物业管理服务

招标编号：SHXM-17-20221024-1132

包件号：二

序号	分类名称	第一年费用	第二年费用	第三年费用	说明	备注
1	人员费用	5,663,700.00	5,776,974.00	5,892,513.00	含工资、社会保险和按规定提取的福利费	详见明细（人员成本）
2	办公费用	55,991.00	55,991.00	55,991.00		详见明细（行政办公费）
3	装备费	121,030.00	121,030.00	121,030.00	含工具及耗材	详见明细（各类设备与耗材费）
4	保险费用	5,510.00	5,510.00	5,510.00	含雇主责任与公众责任险	详见明细（保险费）
5	专项费用	390,146.00	390,146.00	390,146.00		详见明细（专项服务费用及绿化费用）
6	投标人认为本表中未能包括的其他必要费用	9,000.00	9,000.00	9,000.00	不可预见费用	
7	利润	56,637.00	57,770.00	58,925.00	1%	
8	税金	378,120.84	384,985.26	391,986.90	6%	
报价合计		6,680,134.84	6,801,406.26	6,925,101.90		

