

附件内容：

一、成交供应商推荐理由、得分

本项目共有 12 家供应商参与投标，各供应商的响应文件均通过资格性、符合性审查。其中，上海营巢物业管理有限公司对项目重点难点分析全面透彻、针对性强，合理化建议切实可行，具体管理服务方案全面，节能环保管理措施合理可行。经评标委员会独立打分，上海营巢物业管理有限公司综合得分：88.96 分，排名第一，推荐为本项目成交供应商。

二、《中小企业声明函》

第五章 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加上海市奉贤区养老服务发展中心（上海市奉贤区老年大学）的上海市奉贤区政府采购信息 2024-159--奉贤区老年大学物业采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

奉贤区老年大学物业管理服务，属于物业管理行业；承建（承接）企业为上海营巢物业管理有限公司，从业人员 270 人，营业收入为 4658 万元，资产总额为 2288 万元，属于小型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

●企业名称（盖章）

日期：2024 年 12 月 31 日

