

附件 3-2 最后报价的分项报价表

项目名称: 2025年共有产权保障住房房源上市定价评估服务项目

项目编号: 310000000250217175039-00202172

货币单位: 元/人民币

序号	服务内容	数量	单位	首次报价单价	首次报价总价	最后报价单价	最后报价总价	备注
1	数据收集及调研	1	个	362400	362400	326400	326400	
2	现场勘查	1	个	367200	367200	367200	367200	
3	报告撰写	1	个	634480	634480	634480	634480	
4	报告审批	1	个	131488	131488	74778	74778	
5	报告出具	1	个	156897.55	156897.55	146630.6	146630.6	
6	售后服务	1	个	72975.4	72975.4	70142.9	70142.9	
7	交通费	1	个	145950.8	145950.8	140285.8	140285.8	
8	其他费用	1	个	29190.16	29190.16	28057.16	28057.16	
9	利润	1	个	93231.0955	93231.0955	89398.723	89398.723	
10	税金	1	个	117471.1803	117471.1803	112642.391	112642.391	
最后总报价				取整后最后总报价为1,990,000元				

磋商响应单位名称: 上海富申房地产经纪有限公司

法定代表人或授权代表签字或盖章

日期: 2025.8.8

注: 1. 请备好空白的最后报价的分项报价表(不密封进响应文件), 以备最后报价时使用; 若最后报价未作变动, 供应商仍须提供一份经法定代表人或授权委托人签字的最后报价的分项报价表。

2. 各供应商均在上海政府采购网(云采交易平台)提交最后报价后, 采购代理机构经办人员统一收取该书面报价表并提交磋商小组。

3. 成交供应商的最后报价的分项报价内容将随成交公告一并公告。