

最后报价的分项报价表

项目名称：审批项目技术审核

项目编号: 310115000241119148914-15176689

货币单位：元/人民币

序号	模板	类别	下放事项名称	单位	数量	首次 报价 单价	首次报 价总价	最后 报价 单价	最后报价 总价	备注
1	土地 管理 (A 档)	招拍 挂用 地审 批	招拍挂用地 审批	件	10	5000	50000	5000	50000	配合对待出让地块的资料进行技术支撑，具体包括勘测定界、现场踏勘、农转用、土地储备、地籍、权属等方面，并形成意见
2			预合同编制	件	10	5000	50000	5000	50000	配合编制出让地块的预合同
3		土地 合同 调整	补地价项目 审批	件	15	5000	75000	5000	75000	配合对申请补地价的项目进行技术支撑，包括：规划、多测合一报告、土地权属资料（土地合同、不动产权证、用地批文等）、建筑设计方案批复及图纸等
4			补充合同编 制	件	15	5000	75000	5000	75000	配合委托方编制补充合同
5		土地 合同 履约	延期开竣工 项目审核	件	16	5000	80000	5000	80000	配合委托方审核延期开竣工项目
6	建设 工程 (B、 C档)	规划 审批 (B档)	建设工程设计 方案审批	件	150	3000	450000	3000	450000	配合委托方对相关审批事项进行技术支撑，形成初步意见和建议等
7		规划 审批 (C档)	《建设项目 规划土地意 见书》审批	件	660	2000	1320000	2000	1320000	配合委托方对相关审批事项进行技术支撑，形成初步意见和建议等
8			《建设工程 规划许可 证》审批							
9			《临时建设 工程规划 许可证》审批							
10		建设 审批 (C档)	对工程建设 初步设计的 审批							
11	抗震设防审 查									

序号	模板	类别	下放事项名称	单位	数量	首次 报价 单价	首次报 价总价	最后 报价 单价	最后报价 总价	备注
12		交通 审批 (C档)	配建机动车 停车场 (库) 设计 审核							
13		民防 审批 (C档)	结合民用建 筑修建防空 地下室审核 (方案阶 段)							
14			结合民用建 筑修建防空 地下室审核 (初步设计 阶段)							
15		环保 审批 (C档)	建设项目环 境影响评价 文件的审批							
16		水务 审批 (C 档)	河道管理范 围内建设项 目的审核							
17			河道管理范 围内建设项 目施工方案 的审核							
18			水利基建项 目初步设计 文件审批							
19			原水、公共 供水设施改 装、迁移或 者拆除审批							
20			在河道管理 范围及堤防 安全保护区 从事有关活 动的审查							
21			核发《取水 许可证》(地 表水)							
22			建设项目节 水设施设计 方案的审核							
23			临时封堵排 水管道的审							

序号	模板	类别	下放事项名称	单位	数量	首次 报价 单价	首次 报价 总价	最后 报价 单价	最后 报价 总价	备注									
			批（Φ1050以下）																
24			核发《排水许可证》																
25		绿化市容 (C档)	对砍伐树木的许可																
26			对迁移树木的许可																
27			对建设项目配套绿化方案的意见征询																
28			对调整已建成公共绿地内部布局的许可																
29			园林绿化工程开工信息备案																
30			对占用已建成绿地的许可																
31			公共绿地初步文件审查																
32			对临时使用绿地的许可																
33			建设项目建筑垃圾和工程渣土和泥浆排放、回填处置申报																
34			户外广告设施设置审批																
35			综合验收 (C档)								综合验收	开工放样复验审批	件	100	2000	200000	2000	200000	配合委托方进行技术支撑， 配合委托方进行现场踏勘
36												建设项目竣工规划资源验收							
37	防雷竣工备案																		
38	配建机动车停车场（库）竣工验收																		

序号	模板	类别	下放事项名称	单位	数量	首次报价单价	首次报价总价	最后报价单价	最后报价总价	备注
39			国防建设工程竣工验收备案							
40			对公共绿地和立体绿化的竣工验收备案							
41			建设项目环境卫生设施配套审批和验收							
42			对建设项目配套绿化的竣工验收							
43	产业科技(C档)	科技认定	高新技术成果转化项目认定	件	100	1800	180000	1800	180000	开展政策辅导、宣传培训、申报材料收集、统计、初审等工作
总价(元)					2480000					

磋商响应单位名称：上海浦东建筑设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表签字或盖章： 郭辉

日期：2025 年 1 月 14 日

注：

1. 请备好空白的最后报价的分项报价表（不密封进响应文件），以备最后报价时使用；若最后报价未作变动，供应商仍须提供一份经法定代表人或授权委托人签字的最后报价的分项报价表。
2. 各供应商均在上海政府采购网（云采交易平台）提交最后报价后，采购代理机构经办人员统一收取该书面报价表并提交磋商小组。
3. 成交供应商的最后报价的分项报价内容将随成交公告一并公告。
4. 供应商不得减少表格内事项和参数，但可根据实际情况仅对表格格式进行调整。