

上海政府采购评标报告

一、采购项目概况

项目名称：虹口区人行天桥加装电梯和无障碍环境改造工程（汶水东路广纪路天桥）-施工

项目编号：310109000240314179861-09090494

项目总额：2289000.00元

采购方式：竞争性磋商

二、招标情况简介

1、招标公告发布日期：2024年04月24日15时27分

2、招标文件发售日期：2024年04月24日00时00分

3、投标截止时间：2024年05月07日10时00分

4、开标时间：2024年05月07日10时00分

5、至投标截止时间时送达投标书份数：4

6、参与开标供应商数：4

7、评标地点：上海市虹口区东体育会路816号C座

8、评标时间：2024年05月07日10时15分

三、评标委员会

专家名称	单位	职位 / 职称	手机	成员身份
潘为平	上海自来水公司	正式专家	13916380770	组长
方吉应	上海翔波工程咨询有限公司	正式专家	13501727046	组员
孔继东	上海建实财务监理有限公司	正式专家	15021122822	组员

四、评标方法与标准

综合评分法

包1

类别	分值	评分项目	分值区间	评分方法	打分办法
报价分	0~10	报价分	0~10	(磋商基准价/各供应商最终报价) *10	计算机打分
施工方案	0~20	施工方案	0~20	施工方案与技术措施, 包括工程特点、重点与难点描述的准确性及相应针对性措施; 0-20分	专家打分
质量、安全、文明施工	0~15	质量、安全、文明施工	0~15	质量、安全、文明施工及环境保护管理体系与措施、创优计划; 0-15分	专家打分
进度计划及保证措施	0~10	进度计划及保证措施	0~10	施工总进度计划及保证措施; 0-10分	专家打分

资源配备计划	0~10	资源配备计划	0~10	资源配备计划(劳动力、主要设备、主要材料配置; 0-10分)	专家打分
特殊气候条件下的施工方案	0~10	特殊气候条件下的施工方案	0~10	特殊气候条件下的施工方案; 紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施; 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺; 0-10分	专家打分
施工管理班子及现场人员配备	0~5	施工管理班子及现场人员配备	0~5	供应商的施工管理班子、现场人员配备以及现场施工管理、技术管理等组织管理措施能满足本工程需要, 保证工程顺利进行的程度; 0-5分	专家打分
项目负责人	0~5	项目负责人	0~5	供应商拟派项目负责人具有市政公用工程专业二级及其以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在建的建设工程项目的项目负责人; 提供的加盖单位公章的《投标项目负责人基本情况表》为准(通过上海市住房和城乡建设管理委员会网站 zjw.sh.gov.cn 查询、打印, 首次响应文件提交截止时间前7天内打印有效; 供应商提供的项目负责人的材料满足以上要求的得5分, 不满足的得0分。	专家打分
施工总平面	0~5	施工总平面	0~5	施工总平面布置规划。0-5分	专家打分
企业业绩	0~10	企业业绩	0~10	近三年类似业绩情况(2021年1月1日至磋商响应截止日期), 每提供1份有效业绩证明材料得1分, 满分10分(以类似项目合同或中标通知书为准, 有效证明材料以合同签订日期或中标通知书签发日期为准, 合同须提供显示项目名称或项目内容的合同页和签字盖章页复印件)(0-10分)	客观分

五、评标结论

本次4家投标, 经检查均符合招标文件, 投标均有效。其中上海新虹口市政建设有限公司编制依据充分, 采用标准合理, 工程概况清楚, 工程承诺到位, 现场情况熟悉, 工程目标明确, 施工部署完整, 施工流程清晰, 施工平面布置较为合理, 重点难点突出, 分析到位, 针对性措施切实可行, 详见P9-12, 施工方案较为详细合理, 针对性较强, 便于实施操作, 能够较好满足工程要求, 分部分项工程齐全, 主要包括测量、土建、安装、绿化以及其它附属工程。土建包括桩基和混凝土工

程、装饰等，安装包括钢结构及配电。计划进度安排较为详细、质量控制较为严格，保证体系较为完善，保证措施切实可行，安全管理方面重大危险元分析较为合理详细，管理制度及管理措施较为合理、针对性较强，文明施工、环保、特殊气候、成品保护、应急预案、各方配合等方案能够较好满足工程要求，设备及劳动力资源配备充裕，管理人员充分、专业及年龄结构合理，证书齐全，各位职责明确，业绩充裕，报价合理。其余几家业绩资料少甚至无，技术方案较为简略或针对性较差，经综合评审，推荐总得分最高的上海新虹口市政建设有限公司为中标单位候选人，其次为上海普陀市政工程有限公司

六、推荐的中标候选人

根据本次评标委员会的评审和推荐：

包1：上海新虹口市政建设有限公司,上海徐汇市政工程有限公司,上海永达市政建设养护工程有限公司

七、授标建议

上海新虹口市政建设有限公司为中标单位候选人

八、供应商得分排序表

包1

序号	供应商	最终报价	报价得分	技术得分	总得分	排名
1	上海新虹口市政建设有限公司	2263816.00(元)	10.0	79.3	89.3	1
2	上海徐汇市政工程有限公司	2281800.06(元)	9.92	61.17	71.09	2
3	上海永达市政建设养护工程有限公司	2287177.00(元)	9.9	59.33	69.23	3
4	上海普陀市政工程有限公司	2278472.00(元)	9.94	59.0	68.94	4

九、评标附件

附件1：开标记录表

附件2：评标委员会评标记录

附件3：专家需求表

其他：

十、本项目资格审查人员

潘为平

专家签名名字：潘为平方吉应孔继东
专家签名时间：2024年5月7日