

四、附件四（报价明细表）

序号	名称	明细	数量	单位	单价(元)	总价(元)
1	地块内历史建筑信息采集勘查并建立档案	对房屋历史沿革、维修改造情况进行调查、考证与分析，含：建筑初建图纸和档案调查及现场勘察	33	幢	1000	33000.00
2	房屋外立面及重点保留构件的彩色三维扫描	对房屋及重要构件进行地面三维激光彩色扫描，在获取、处理激光扫描原始点云数据后进行数字化建档	33	幢	12000	396000.00
3	房屋建筑平、立、剖面测绘	测量轴线间距、门窗洞口的平面位置及尺寸、房屋标高等，并利用三维扫描数据，对房屋建筑平立剖图进行测量绘制	20857.45	m ²	10	208574.50
4	重点保留构件的精细化测绘	按平立剖面成果要求提供精细测绘图纸，明确材质、颜色及细部节点	54	个	12500	675000.00
5	房屋结构平面布置情况测绘	对房屋整体结构布置和承重体系进行测绘，并对主要结构构件尺寸进行测量	20857.45	m ²	5	104287.25
6	场地总平面测绘（含GPS坐标点测量、地块内道路标高测量、标高图编制）	绘制场地总平面图，明确场地边界线，包含场地内现有建筑物轮廓、层数及场地内道路标高	1	幅	50000	50000.00
7	房屋安全性检测	对房屋的完损、材料强度、变形进行检测，并调查荷载情况，进行承载力验算及抗震性能分析，对安全状况进行评估	20857.45	m ²	20	417149.00
.....						
投标总价/合计		1884010.75 元				

注：（1）所有价格均系用人民币表示，单位为元，精确到小数点后两位。

（2）本表“投标总价/合计”须与开标一览表“投标总价”一致。

（3）投标方对每项服务只允许有一个报价，采购人不接受有任何选择的报价。

（4）以上报价包含本项目所需提供服务的所有费用，采购人支付上述费用为完全的费用，无须支付其他费用。

（5）价格应按照《投标方须知》的要求报价。

投标方委托代理人签字： 吴丹

投标方（公章）： 上海同丰工程咨询有限公司

日期： 2025 年 6 月 3 日