

宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、
公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

项目编号：310000000230920134014-00072865

预算编号：0024-00044874

代理机构内部编号：24-YY006

竞争性磋商文件

采购单位：宋庆龄幼儿园

代理单位：上海亿越工程咨询有限公司

编制日期：2024年4月22日

目 录

第一章磋商公告	- 1 -
第二章供应商须知及附表	- 4 -
第三章供应商须知	- 6 -
第一部分磋商程序	- 6 -
第二部分磋商文件	- 7 -
第三部分磋商响应文件的编制	- 7 -
第四部分磋商响应文件的递交	- 10 -
第五部分磋商响应文件的评审	- 12 -
第四章竞争性磋商评审细则	- 13 -
第五章合同条款及格式	- 16 -
第六章工程量清单	- 16 -
第七章磋商响应文件格式	- 100 -

第一章 竞争性磋商公告

根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购管理暂行办法》等相关法律、法规之规定，上海亿越工程咨询有限公司受委托，对宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程进行国内竞争性磋商采购，特欢迎合格的供应商前来磋商。

一、合格的供应商必须具备以下条件：

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2、根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已登记入库的供应商。
- 3、其他资格要求：
 - 1) 营业执照具备独立法人资格；
 - 2) 本次竞争性磋商需要网上磋商，供应商必须获得上海市电子签名认证证书（CA认证证书）；
 - 3) 具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；
 - 4) 具备有效期内的安全生产许可证；
 - 5) 项目拟派项目负责人具有建筑工程专业二级（及以上）注册建造师执业资格；
 - 6) 本项目不接受联合体。

注：供应商应提供满足上述资格要求的充分证明。所提供的各类证件、证书、证明、说明，具有有效期的，磋商时均应在有效期内，否则不予认可。

二、项目概况：

- 1、项目名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程
- 2、预算编号：0024-00044874，项目编号：310000000230920134014-00072865。
- 3、项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍：

项目位于青浦区业辉路1号，建设内容主要包括（1）B楼室内给排水管道更新、（2）B楼教室卫生间增设消毒间、（3）B楼部分教室就餐区位置调整、（4）B楼二层、三层走廊木地板打磨，新做油漆。（5）B楼局部墙面增设壁毯、（6）B楼美工教室改造、（7）D楼厨房餐厅改造等，详见工程量清单。
- 4、项目地址：青浦区业辉路1号
- 5、施工工期：45日历天

6、采购预算金额：3311800.00 元（国库资金：3311800.00 元；自筹资金：0 元），本项目最高投标限价为 3306811.81 元，磋商报价超过此限价作为无效标处理。

7、采购项目需要落实的政府采购政策情况：本采购项目执行中小企业、福利企业等的政府采购政策。

三、竞争性磋商文件的获取

1、凡愿参加竞争性磋商的合格供应商可在 2024-4-23 00:00:00 至 2024-4-29 00:00:00 的时间内下载（获取）竞争性磋商文件并按照竞争性磋商文件要求参加磋商活动。

2、获取竞争性磋商文件其他说明：

凡愿参加竞争性磋商的合格供应商须自 2024-04-23 本公告发布之日起至 2024-04-29 上午 09:00:00-11:00:00、下午 14:00:00-16:00:00，双休日、节假日除外，并请先电话确认）携带营业执照或法人登记证书、资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格证书及其安全生产考核合格证、法定代表人证明书或法定代表人授权委托书、被授权人身份证、信用中国和中国政府采购网查询记录原件及复印件加盖公章各 1 套至上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室进行审核。

本项目采用电子化采购方式，采购人、采购代理机构免费提供电子采购文件，供应商如需纸质采购文件可自行打印，也可向采购人、采购代理机构购买（售价 1000 元/本）。

注：响应供应商须保证所提交的响应文件、资料的内容真实、完整、有效、一致，如递交虚假的响应文件、资料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。

四、磋商响应截止时间及开标时间：

1、文件递交截止时间：2024 年 5 月 7 日 09:30，迟到或不符合规定的供应商恕不接受。

2、磋商会时间：2024 年 5 月 7 日 10:00。

五、磋商地点和开标地点

1、磋商响应文件递交地点（网站）：<https://home.zfcg.sh.gov.cn/>

2、磋商地点：上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室。届时请供应商代表持磋商时所使用的数字证书（CA 证书）参加磋商。

3、所需携带其他材料：

提供响应文件 3 份（纸质文件）并密封，须与上传的电子响应文件内容一致，如果上传的电子响应文件与纸质响应文件存在差异，以上传的电子响应文件为准，纸质文件仅作备查使用，不作为评审依据。

届时请供应商的法定代表人或其授权的供应商代表持报价时所使用的 CA 证书和可以无线上网的笔记本电脑出席磋商会。

六、发布公告的媒介：

以上信息若有变更我们会通过“上海政府采购云平台”通知，请供应商关注。

七、其他事项

1、供应商递交方式：电子供应商由供应商在采购平台电子招投标系统上传提交。纸质供应商由供应商授权代表当面递交。

2、电子供应商递交网址：<https://home.zfcg.sh.gov.cn/>。

3、纸质供应商递交地点：上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室

4、递交供应商（电子及纸质）在截止时间后（以采购平台电子招投标系统显示时间为准）送达的，均将拒绝接受。

5、★磋商截止时间前被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商将被视为无效响应。查询网址如下：“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)

八、联系方式

采购人：宋庆龄幼儿园

地址：上海市青浦区业辉路 1 号

联系人：孙晨华

电话：13611707887

采购代理机构：上海亿越工程咨询有限公司

地址：上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室

联系人：朱嘉宁

电话：18717789527

传真：63327350

第二章 供应商须知及附表

前附表

序号	内容	说明与要求
1	项目名称	项目名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程
2	编号	预算编号：0024-00044874 项目编号：310000000230920134014-00072865 代理机构内部编号：24-YY006
3	采购人	采购单位：宋庆龄幼儿园 地址：上海市青浦区业辉路1号 联系人：孙晨华 电话：13611707887
4	采购代理机构	采购代理机构：上海亿越工程咨询有限公司 地址：上海市黄浦区陆家浜路285号1603室 联系人：朱嘉宁 电话：18717789527 传真：63327350
5	保证金	磋商保证金：本项目不收取
6	磋商文件获取	竞争性磋商文件：供应商在网上提出报名申请后须携带上述书面资料原件及复印件各一套（复印件盖上公章）前往采购代理单位现场审核确认，审核通过后方可下载磋商文件，本项目采用电子化采购方式，采购人、采购代理机构免费提供电子采购文件，供应商如需纸质采购文件可自行打印，也可向采购人、采购代理机构购买（售价1000元/本）。
7	项目概况	项目概况：项目位于青浦区业辉路1号，建设内容主要包括（1）B楼室内给排水管道更新、（2）B楼教室卫生间增设消毒间、（3）B楼部分教室就餐区位置调整、（4）B楼二层、三层走廊木地板打磨，新做油漆。（5）B楼局部墙面增设壁毯、（6）B楼美工教室改造、（7）D楼厨房餐厅改造等，详见工程量清单。 施工工期：45日历天
8	是否接受联合体竞争性磋商	不允许
9	是否专门面向中小企业采购	<input checked="" type="checkbox"/> 是 本项目专门面向中小企业采购，所有供应商不享受价格分优惠政策。

序号	内容	说明与要求
		<p><input type="checkbox"/> 否 本项目面向大、中、小、微型企业，事业法人等各类供应商采购，小微企业享受价格分优惠政策（详见本前附表第 10 款）。</p> <p>依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。</p>
10	小微企业价格扣除比例	<p>若本项目面向大、中、小、微型企业，事业法人等各类供应商采购，小微企业享受价格分优惠政策如下：</p> <p>根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》的相关规定，本项目对小型或微型企业的价格给予 5%的扣除，对大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，可给予联合体 2%的价格扣除，以扣除后的价格作为评审价格。</p>
11	采购资金的支付方式、时间、条件	预付款担保：本项目合同预付款采用预付款担保的形式，承包单位在合同签订后，需提交预付款担保，预付款担保金额为合同总价的 30%。（详见合同部分）
12	投标有效期	投标有效期：90 日历天。
13	磋商响应文件份数	磋商响应文件：正本：1 份，副本：2 份，每份文件需清楚的表明“正本”、“副本”。
14	现场踏勘	<p>踏勘现场：领取竞争性磋商文件后自行踏勘</p> <p>踏勘地址：青浦区业辉路 1 号</p>
15	磋商答疑会时间、地点	<p>供应商递交需答疑问题：各供应商应以书面形式于 2024 年 4 月 30 日 上午 09:00 前送至上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室，疑问函需加盖单位公章。</p> <p>补充文件发放时间：如有另行通知。</p> <p>地点：上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室。</p>
16	磋商响应文件递交截止时间、地点	<p>磋商响应文件递交截止时间：2024 年 5 月 7 日 09:30</p> <p>地点：上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室</p> <p>竞争性磋商时间：2024 年 5 月 7 日 10:00</p> <p>地点：上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室</p>
17	评审办法	综合评分法
18	质疑、投诉	<p>供应商在磋商过程中有质疑或投诉请按“中华人民共和国财政部令第 94 号文”相关要求执行，接受质疑函的方式为将书面形式（须签字及盖章）在质疑或投诉规定时限内送至上海市黄浦区陆家浜路 285 号 1603 室，联系人：朱嘉宁，联系电话：18717789527。</p>

第三章 供应商须知

第一部分 磋商程序

1、采购方式

本次采购采用竞争性磋商的方式，采购人及其委托代理机构依据《中华人民共和国政府采购法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》确定参加磋商的供应商。

2. 磋商程序

2.1 在规定的时间内由供应商将磋商响应文件提交给采购代理机构，由评审委员会对磋商响应文件进行评审。

2.2 就工程服务、商务及价格进行磋商，经过评审委员会的评审确定最终成交供应商。

3. 合格供应商的条件

3.1 具有本项目实施能力，符合、承认并承诺履行本磋商文件各项规定的国内供应商均可参加磋商。

3.2 供应商必须是已在中国境内依法登记注册并仍有效存续的供应商，并且其所持有的由工商行政管理局所合法的有效的营业执照上所载明的营业期限余额应当不少于本次采购的相关合同基本义务履行所需期限。否则，评审委员会有权视情况决定是否拒绝其本次磋商。

3.3、供应商应遵守有关的国家法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》和本文件中规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力（含各种所有制结构）；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的服务管理能力；
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.5 具有法人资格且与其他法人具有控股关联关系的供应商的特别规则如下：

(1) 同一集团、总公司或母公司等，连同其下属的全资子公司或（持股 50%以上的）绝对控股子公司等（非控股子公司除外），只能由一家参加同意分包的响应，否则评标委员会有权视情况决定是否允许其自行决定撤回部分供应商只保留其中一家，或径行决定对该集团、总公司、母公司等连同其下属子公司一并拒绝。

(2) 法定代表为同一个人的两个及两个以上法人、或者具有直接管理和被管理关系的母子公司（含子公司的子公司），参加同一项目的响应时，评审委员最多只择优选择一家单位（以最终排名顺序）为排名前三的中标（成交）候选人。

3.6、本次磋商不允许联合体；

3.7、供应商领取磋商文件时应登记备案。

3.8、如供应商代表不是法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》（按磋商文件格式填写）。

4. 磋商费用

供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用，代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

第二部分 磋商文件

1. 供应商应认真阅读竞争性磋商文件所有的事项、格式、条款和技术规格等。如供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者磋商相应文件没有对磋商文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其报价被拒绝。

2. 磋商文件的澄清及修改

2.1 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，磋商截止时间前均应以书面形式通知采购代理机构。采购代理机构应以书面形式予以答复，并将书面答复发给每个购买磋商文件的供应商（答复中不包括问题的来源）。

2.2 采购单位可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改，磋商文件的修改应以书面形式通知采购代理机构，由采购代理机构通知所有购买磋商文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即向采购代理机构以书面形式回函确认。

2.3 为使供应商有足够的时间对磋商响应文件的修改部分进行研究，采购单位有权决定是否延长磋商截止期。

第三部分 磋商响应文件的编制

1. 磋商范围及磋商相应文件中计量单位的使用

1.1 供应商应对磋商文件中提供的工程量清单进行报价，不得擅自调整磋商文件中的工程量清单，不得出现“0”报价，不得就其中一项进行报价。

1.2 磋商响应文件中所使用的计量单位，除磋商文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。

2. 磋商响应文件构成

供应商应完整按磋商文件提供的磋商相应文件格式填写磋商响应文件，磋商响应文件应包括以下内容：（磋商响应文件所有内容必须装订成一册；所有文件左侧装订，应牢固、美观，不得采用活页方式装订。所有内容均应采用不褪色的黑色墨粉材料双面打印，封皮可单面打印，不得采用硬封面。）

- （1）供应商情况简介；
- （2）报价函和磋商报价表(工程量清单报价表)；
- （3）法定代表人授权委托书（原件）；
- （4）施工组织设计（工程特点、重点与难点描述的准确性及相应针对性措施；质量、安全、文明施工及环境保护管理体系与措施、创优计划；施工总进度计划及保证措施；资源配备计划（劳动力、主要设备、主要原材料）；特殊气候条件下的施工方案；紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施；成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；与发包人、项目管理单位、监理（包括财务监理）及设计人的配合；项目管理机构（含项目负责人、技术负责人及其他主要人员的资格与业绩）；施工总平面布置规划。）；
- （5）供应商营业执照、供应商的组织机构代码证、安全生产许可证、税务登记证、相关资质证书、项目负责人证书等（复印件，加盖供应商公章）；
- （6）质量管理和质量保证体系等方面的认证证书（如有的话）；
- （7）同类业绩（以合同文件为准）；
- （8）供应商认为可以证明其能力、信誉和信用的的其他材料；
- （9）供应商债务纠纷、违法违规记录等方面的情况；（供应商自行拟定格式说明情况即可）
- （10）根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已进行登记并成为会员供应商的证明材料（打印上海市政府采购网上已登记成为会员供应商的页面截图，并加盖公章）；
- （11）提供财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明；
- （12）提供参与政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；
- （13）中小企业声明函；

(14) 供应商认为应提供的其他证明文件：其中应包含未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。（以在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询的前三年内的信用记录为准）；

(15) 报价文件电子文件（光盘或 U 盘）。

3. 报价

3.1 报价依据：《建设工程工程量清单计价规范》、专业工程工程量清单计价规范（2013）及其上海市建设工程工程量计价应用规则。

3.2 企业管理费和利润：根据《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》（沪建市管【2016】42 号文、《关于调整本市建设工程规费项目设置等相关事项的通知》沪建标定联[2023]120 号文。

3.3 增值税：根据《关于调整上海市建设工程计价依据增值税税率等有关事项的通知》（沪建市管【2020】19 号）执行。

3.4 所有价格均为人民币报价，包括提供本项目规定的全部管理、工程所发生的一切人工、管理等一切费用。供应商须提供本次采购的全面工程服务管理，保证项目的正常运行。报价单中只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。供应商应根据服务要求、工程量清单进行报价。报价单中不得漏填项目。

3.5 人工单价：由供应商根据自身情况市场竞争报价。

3.6 材料和制品单价：供应商在磋商报价时，应按市场价报价；材料、制品的价格应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验、检测等所有费用。

3.7 机械台班单价：由供应商根据自身情况市场竞争报价。

3.8 施工措施报价：

3.8.1 供应商应根据磋商文件、补充磋商文件，供应商编制的本工程施工组织设计、施工方案，工程现场的实际情况，供应商的施工经验等竞争报价；措施项目费合计包含本项目需发生的所有措施费用。请供应商结合图纸并踏勘现场后，根据现场实际情况报价。本项目结算时，该项费用闭口包干，不作调整。

3.8.2 本工程所有材料的检测费用由供应商自主报价，结算时闭口包干不做调整。

3.9 安全防护、文明施工措施报价：安全防护、文明施工措施费依据沪建交[2006]445 号文、《关于调整本市建设工程规费项目设置等相关事项的通知》沪建标定联[2023]120 号文规定，费用应包括安全施工、文明施工、环境保护和临时设施共四项费用，在磋商报价中必须单列，结算时闭口包干不做调整。

3.10 供应商认为其他将会发生的费用。

4. 保证金

4.1 本项目不收取保证金

5. 有效期

5.1 供应商的磋商响应文件应在规定的递交磋商响应文件截止日后 90 天内保持有效，有效期不满足要求的磋商响应文件将被视为非实质性响应而予以拒绝。

5.2 采购单位可根据实际情况，在原有效期截止之前，要求供应商同意延长有效期。接受该要求的供应商将不得要求修正其报价，供应商可以拒绝采购单位的这种要求。上述要求和答复都应以书面形式提交。

6. 磋商响应文件的签署及规定

6.1 供应商应准备磋商响应文件正本 1 份、副本 2 份，每份文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。

6.2 磋商响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由供应商的法定代表人或经其授权的代表在磋商响应文件上签字并加盖单位印章。授权代表须持有书面的“法定代表人授权书”（标准格式附后），并将其附在磋商响应文件中。如磋商响应文件需进行修改，则应有供应商的法定代表人或经其授权的代表在修改的每一页上签字。磋商响应文件的副本可以是正本的复印件。

6.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由磋商响应按文件签字人签字或盖章后才有效。

6.4 磋商响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

第四部分 磋商响应文件的递交

1. 磋商响应文件的密封和标记

1.1 递交磋商响应文件时，供应商应将磋商响应文件正本和所有的副本密封装在标袋中。

1.2 所有标袋上均应写明：

(1) 采购项目名称、采购编号

(2) 供应商名称

(3) XXXX 年 XX 月 XX 日之前不得启封

(4) 在标袋封口处加盖供应商公章及法人签章

1.3 如果供应商未按上述要求密封及加写标记，采购单位对磋商响应文件的误投

或过早启封概不负责。

第五部分 磋商响应文件的评审

1. 组建磋商小组

磋商小组根据采购内容的特点进行组建，并负责评审磋商工作。

2. 磋商响应文件的初审与澄清

2.1 磋商响应文件的初审分为资格性检查和符合性检查。

2.1.1 资格性检查依据法律、法规和磋商问价你的规定，对磋商响应文件中的资格证明、磋商保证金等进行审查，以确定供应商是否具备报价资格。

2.1.2 符合性检查：依据磋商文件的规定，从磋商响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

3. 磋商响应文件的澄清

3.1 在评审期间，评审委员胡有权以书面方式要求供应商对其磋商响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容做必要的澄清。供应商澄清应在磋商小组规定的时间内以书面方式进行，并不得超出磋商响应文件范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。

3.2 澄清文件将作为磋商响应文件内容的一部分。

4. 比较与评价

4.1 经审查合格的磋商响应文件，磋商小组将根据磋商文件确定的评审标准和方法、最终报价，对其服务部分和商务部分作进一步的比较和评价。

4.2 评审严格按照磋商文件的要求和条件进行。评审时将考虑以下因素：

- (1) 供应商资信实力；
- (2) 服务总价的合理性；
- (3) 服务措施；
- (4) 商务响应；

4.3 本次评审将采用下列方法：

(1) 综合评分法：以百分制计算，设总分为 100 分(其中技术标满分为 70 分，商务标 30 分)。综合得分=技术标得分+商务标得分，最高者为第一名，依此类推确定得分排名顺序。

(2) 评审因素：详见评分标准。

5. 评审过程及保密原则

5.1 磋商响应文件递交后，直接授予成交供应商合同止，凡与本次采购有关人员对于审查、澄清、评价和比较报价的有关资料以及授标意向等，均不得向供应商或其他

无关的人员透露。

5.2 在磋商评审期间，供应商试图影响采购单位和磋商小组的任何活动，将导致其报价被拒绝，并承担相应的法律责任。

6. 磋商标准详见附表《磋商评审细则》。

第四章 竞争性磋商评审细则

评审小组

磋商评审小组由三人组成，其中1名采购单位代表（如有），2名由上海市政府采购专家库中随机抽取产生（评审前抽取）。

评审步骤

（一）资格及符合性检查

根据“资格及符合性检查”条款，对所有供应商进行资格及符合性检查，通过检查的报价单位进入下一步磋商程序。

（二）磋商

1、磋商先后顺序由政府采购平台系统（以下简称“系统”）随机产生。

2、磋商小组与进入磋商程序的供应商（磋商队伍）进行磋商。包括供应商代表对项目进行陈述。

3、磋商结束后，供应商将作最终报价。

（三）评分

1、商务标评分，由“系统”进行打分。

2、技术标详细评审，由评审专家各自在“系统”上进行打分。

3、“系统”自动汇总，产生各家单位的总得分。

（四）确定中标（成交）单位

按总得分从高到低排序，推荐前三名作为中标（成交）候选人，确定排名第一的为中标（成交）单位。

评审细则

（一）资格及符合性检查

供应商（供应商）有以下情况之一的，将作无效响应处理：

1、未按照《上海市政府采购供应商登记及诚信管理（暂行）办法》规定在上海政府采购云平台完成供应商登记的；

2、不具备竞争性磋商文件中规定的供应商资格要求的，或未提供下列资格证明文件的，或虽提供了下列资格证明文件但系伪造的或不符合要求的；

组织机构代码证书、营业执照、税务登记证、法人代表委托书、供应商资质资格证明等；

3、供应商递交两份或多份内容不同的供应商，或在一份供应商中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按竞争性磋商文件规定提交备选磋商方案的除外；

4、供应商未按以下要求签署的：必须签署的张页必须按竞争性磋商文件附件格式要求签署（含报价函、磋商报价表、法定代表人身份证明、法定代表授权委托书、磋商承诺书等）；

5、未提供参与政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；

6、投标有效期不满足竞争性磋商文件要求的；

7、磋商报价超过最高投标限价的；

8、供应商载明的工期、质量不满足竞争性磋商文件要求的；

9、未提供财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函；

10、未提供执行《保障农民工工资支付条例》承诺书；

11、供应商提供的上述资料存在虚假、伪造等情况的；

12、不符合本文件规定的其他实质性要求的；

13、有违反《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规及行业有关规定的。

（二）评分细则

1、商务部分（磋商报价）总分 30 分

采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求的最低的最终报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他服务商的得分统一按照下列公式计算：

磋商最终报价得分=（磋商基准价/供应商最终报价）*30

计算分数时四舍五入取小数点后两位。

注：本项目专门面向中小企业采购，所有供应商不享受价格分优惠政策。

2、技术部分总分 70 分

序号	评审内容	分值
1	项目重点难点分析是否正确，应对措施是否正确、有效、有针对性	5-15 分
2	工程施工方案及方法的正确性、合理性、先进性	5-15 分
3	施工现场平面布置合理性，施工进度计划的可行性、合理性、正确性	5-10 分
4	为确保实现工期目标、质量目标，做到文明、安全施工所采取的各项保障措施是否完整、正确、有针对性	5-10 分
5	施工机械、周转材料、劳动力配置计划是否合理并能满足施工需要	3-10 分
6	项目管理班子人员配置是否合理并能满足施工需要，主要负责人是否有类似工程项目管理经验	2-5 分
7	提供类似业绩要求：近三年内（包括当年度）案例，须提供合同正本封面、合同金额页和签字页的复印件（一个有效业绩得 1 分，满分 5 分，无业绩不得分）	0-5 分

最小评分单位为 0.5 分（如有缺项的，则该项得“0”分）。

根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三十四条的规定，本项目磋商出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- 1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 3) 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的；
- 4) 供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 5) 因重大变故，采购任务取消的。

第五章 合同条款及格式

包1合同模板：

[合同中心-合同名称]

合同统一编号： [合同中心-合同编码]

合同内部编号：

合同各方：

甲方： [合同中心-采购单位名称]

乙方： [合同中心-供应商名称]

法定代表人： [合同中心-供应商法人姓名]

([合同中心-供应商法人性别])

地址： [合同中心-采购单位所在地]

地址： [合同中心-供应商所在地]

邮政编码： [合同中心-采购单位邮编]

邮政编码： [合同中心-供应商单位邮编]

电话： [合同中心-采购单位联系人电话]

电话： [合同中心-供应商联系人电话]

传真： [合同中心-采购单位传真]

传真： [合同中心-供应商单位传真]

联系人： [合同中心-采购单位联系人]

联系人： [合同中心-供应商联系人]

一、根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

合同主要条款

项目名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

1、承包范围：详见本磋商文件所描述的磋商范围和工程内容。

2、工期：45日历天 [合同中心-合同有效期]，实际开工日期，以采购单位下达给中标（成交）单位的开工令为准，中标（成交）单位供应商中承诺的工期即为合同工期。

3、质量：采购单位要求工程质量达到一次性验收合格。

4、工程结算原则及依据

4.1、工程结算原则

1) 综合单价不因工程量的变化而作调整，供应商磋商时需自行考虑因工程量变化而引起的全部风险因素。

2) 已标价工程量清单无相同项目及类似项目的，按下述原则确定变更工作的单价。

A. 要素消耗量：按上海市现行的相关 2016 预算定额执行（磋商时有折扣率的，编制新的单价时执行同样的折扣率）。上海市现行 2016 预算定额没有适用子目的，由承包人、发包人、监理人通过现场测算确定消耗量。

B. 要素单价：按已标价工程量清单中要素磋商价格，没有磋商价格的要素按施工期信息价“信息价”（由上海市建筑建材业市场管理总站上海建筑建材业网站 www.ciac.sh.cn——造价管理专栏上发布的不包含增值税可抵扣进项税额的建设工程施工材料、施工机具价格信息）确定。既没有磋商价格也没有“信息价”的要素价格通过市场调查后，按上海建筑建材业网站 www.ciac.sh.cn——造价管理专栏上公布各类材料价格折算率，经监理人、发包人、承包人协商确认。

C. 费率：按已标价工程量清单中相关费率确定。

关于变更估价的其他约定：以上重新组价的综合单价不能高于上海市现行 2016 定额计价规则和计价依据规定计算的价格。

3) 社会保险费计算：施工现场作业人员每天必须考勤，施工现场作业人员的社会保险费根据考勤记录由施工总包单位按照沪建管（2017）899 号文规定按月凭缴纳社保凭证、考勤记录向建设单位、监理申报。逾期未申报者，社会保障费在结算时不予计取。

4.2、竣工结算依据

- (1) 施工期间签署的补充协议；
- (2) 本工程施工承包合同；
- (3) 竣工图；
- (4) 合乎手续的签证单（签证单的办理手续在合同中明确）；
- (5) 中标（成交）通知书；
- (6) 中标（成交）单位供应商及其附件；
- (7) 本磋商文件、补充文件及其附件；

5.1 本合同价格为[合同中心-合同总价]元整（[合同中心-合同总价大写]）。

5.2 工程预付款：

预付款支付比例或金额：合同总价的 30%。

预付款支付期限：待合同签订时确定。

预付款扣回的方式：待合同签订时确定。

5.3 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：待合同签订时确定。

预付款担保的形式为：本项目合同预付款采用预付款担保的形式，承包单位在合同签订后，需提交预付款担保，预付款担保金额为合同总价的 30%。

5.4 工程进度款支付

(1) 第一次工程进度款的支付：按施工进度支付工程进度款，工作量达到合同总量 70%支付工程进度款，支付至签约合同总价的 50%，工作量达到合同总量 90%支付工程进度款，支付至签约合同总价的 70%，承包人必须将“已完工作量报表”和“工程付款申请书”提前上报发包人，经监理人、投资监理单位及发包人核定认可后且收到承包人开具的符合国家规定的、与付款金额相等的增值税发票后按约定的时间，向承包人支付工程进度款。

(2) 竣工结算：工程通过竣工验收，达到质量等级要求，承包人拆除临时设施并清场，撤离施工人员，移交工程实物，承包人提交结算书及完成的结算资料，经发包人委托的竣工结算审价单位出具审价报告，且发包人收到承包人开具的符合国家规定的、金额为工程审定总价扣除全部已付款金额的增值税发票以及承包人将工程审定总价 3%的质量保证金汇入发包人指定账户后，支付至审价报告中审定总价的 100%。付款前应由承包人向发包人提供增值税专用发票（质保期为一年，扣除质保期内发生的费用后结清。质保期自工程竣工验收合格之日的次日算起）。

签约各方：

第六章 工程量清单

总 说 明

工程名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

第 1 页 共 2 页

一、工程概况

项目名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

建设单位：宋庆龄幼儿园

编制单位：上海亿越工程咨询有限公司

建设地点：业辉路1号

二、招标范围：

宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程。

三、工程量清单编制依据：

- 1、国家及上海市相关法律、法规；
- 2、本招标文件和补充文件；
- 3、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；
- 4、招标图纸；
- 5、其他。

四、投标报价编制的要求：

- 1、对安全防护、文明施工措施费（依据沪建标定联〔2023〕120号、沪建标定联〔2023〕486号文规定），费用应包括环境保护、文明施工、临时设施和安全施工共四项费用。以分部分项工程费中的人工费、材料费、机械费与单价措施费中的人工费、材料费、机械费之和为基数，乘以费率。
- 2、本工程量清单应与招标文件一起使用。本工程量清单中的项目一律用人民币报价，以元为单位。
- 3、由承包人采购的材料、设备，其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，实际施工时不作调整。
- 4、本工程施工用电用水，由建设单位负责在开工前接至施工现场边缘（以现场踏勘为准）。中标施工单位进场后应自装管线及计量表具，施工中发生的生产、生活用水、电费用，应按月的抄表数由中标单位直接支付，报价时应包括在单价内。
- 5、无论工程量是否列明，工程量清单中的每一个单项均须填写单价或合价，对承包人没有填写单价或合价的项目费用，应视为已包含在工程量清单的其他单价或合价之中。工程量清单不再重复或者概列工程及材料的一般说明，在填写工程量清单的每一项的单价和合价时应参考合同文件的有关章节。
- 6、依据沪建标定联〔2023〕120号文规定，本工程费用组成中取消规费项目单列，将施工现场作业人员养老保险、施工现场作业人员医疗保险

总 说 明

工程名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

第 2 页 共 2 页

（含生育保险）、施工现场作业人员失业保险、施工现场作业人工伤保险、施工现场作业人员住房公积金列入人工单价；将管理人员养老保险、管理人员医疗保险（含生育保险）、管理人员失业保险、管理人员工伤保险、管理人员住房公积金列入企业管理费中。

7、本工程总价措施项目的内容及范围仅供参考，结合招标文件、招标图纸、措施费说明、界面划分文件、施工组织设计如投标人认为施工方案与清单描述的内容及范围有所差异，投标人在报价中按实际情况自行报价，结算时投标人不得以内容及范围的差异要求增加费用。

8、本项目招标文件、招标图纸、措施费说明文件、界面划分文件与清单项目特征和工作内容为相互补充的关系，投标人作为一个成熟有经验的投标人，对上述资料与清单应有充分的认知和理解，如果投标人认为清单未涵盖上述资料所有内容，请在招标文件规定时间内向招标代理提出书面疑问，逾期或未提出疑问，则认为投标总价已包含了本项目上述资料的全部内容。

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制	水泥和其他易飞扬细颗粒建筑材料密闭存放或采取覆盖措施、工程防尘洒水等费用。	
1.1.2	011707001002			噪音控制	为现场机械设备降低噪声、防扰民措施等费用。	
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制	对煤气和其他有毒有害气体采取控制措施、收集、运输等费用。	
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌	包含但不限于在易发伤亡事故（或危险）处设置明显的、符合国家标准要求的安全警示标志牌。	
1.1.5	011707001005			现场围挡	现场采用封闭围挡，高度不小于 1.8 米，围挡材料可采用彩色、定型钢板、砖、混凝土砌块等墙体的安砌、维修、拆除以及墙面美化（包括内外墙粉刷、刷白、标语等）、压顶装饰等措施的费用。	
1.1.6	011707001006			各类图板	在进门处悬挂工程概况、管理人员名单及监督电话、安全生产、文明施工、消防保卫五板、施工现场总平面图等措施的费用。	
1.1.7	011707001007			企业标志	现场出入的大门应设有本企业标识或企业标示等措施的费用。	
1.1.8	011707001008			场容场貌	道路畅通、排水沟、排水设施通畅、工地地面硬化处理、绿化。	
1.1.9	011707001009			材料堆放	设立材料、构件、料具等堆放室，悬挂有名称、品种、规格等标牌，水泥和其它易飞扬细颗粒建筑材料应密闭存放或采取覆盖措施。易燃、易爆和有毒有害物品分类存放。	
1.1.10	011707001010			现场防火	消防器材配置合理，符合消防要求。	
1.1.11	011707001011			垃圾清运	施工现场应设置密闭式垃圾站，施工垃圾、生活垃圾应分类存放。	

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）
1.1.12	011707001012	临时设施	项	现场办公设施	设置现场办公设施，与作业区域分开设置，场所符合卫生和安全要求。	
1.1.13	011707001013			现场宿舍设施	设置现场宿舍设施，与作业区域分开设置，场所符合卫生和安全要求。	
1.1.14	011707001014			现场食堂生活设施	设置现场食堂生活设施，与作业区域分开设置，场所符合卫生和安全要求。	
1.1.15	011707001015			现场厕所、浴室、开水房等设施	设置现场厕所、浴室、开水房等设施，与作业区域分开设置，场所符合卫生和安全要求。	
1.1.16	011707001016			水泥仓库	设置水泥仓库，与生活区域分开设置，场所符合安全要求。	
1.1.17	011707001017			木工棚、钢筋棚	设置木工棚和钢筋棚，与生活区域分开设置，场所符合安全要求。	
1.1.18	011707001018			其他库房	设置其他所需库房，与生活区域分开设置，场所符合安全要求。	
1.1.19	011707001019			配电线路	按照 TN-S 系统要求配备五芯电缆、四芯电缆和三芯电缆；按要求架设临时用电线路的电杆、横担、瓷夹、瓷瓶等，或电缆埋地的地沟；对靠近施工现场的外电线路，设置木质、塑料等绝缘体的防护设施。	
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱	按三级配电要求，配备总配电箱、分配电箱、开关箱三类标准电箱。开关箱应符合一机、一箱、一闸、一漏。三类电箱中的各类电器应是合格品；按两级保护的要求，选取符合容量要求和质量合格的总配电箱和开关箱中的漏电保护器。	
1.1.21	011707001021			接地保护装置	设置施工现场保护零线，且重复接地应不少于三处。	
1.1.22	011707001022			供水管线	施工现场范围内设置临时供水管道安装、维修、拆除。	

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）			
1.1.23	011707001023			排水管线	施工现场范围内设置临时排水沟、排水设施安砌、维修、拆除。				
1.1.24	011707001024			沉淀池	施工现场设置沉淀池、安装净化水质设备。				
1.1.25	011707001025			临时道路	施工现场范围内临时简易道路铺设、维护、拆除。				
1.1.26	011707001026			硬地坪	施工现场操作场地的硬化、绿化。				
1.1.27	011707001027			楼板、屋面、阳台等临时防护	用密目式安全立网全封闭，作业层另加两边防护栏杆和450px的踢脚板。				
1.1.28	011707001028	安全施工	项	通道口防护	设防护棚，防护棚应为不小于5cm厚的木板或两道相距1250px的竹笆。两侧应沿栏杆架用密目式安全网封闭。				
1.1.29	011707001029			预留洞口防护	用木板全封闭，短边超1.5m米长的洞口，除封闭外四周还应设有防护栏杆。				
1.1.30	011707001030			电梯井口防护	设置定型化、工具化、标准化的防护门，在电梯井内每隔两层（不大于10米）设置一道安全网。				
1.1.31	011707001031			楼梯边防护	设1.2米高的定型化、工具化、标准化的防护栏杆，450px的踢脚板。				
1.1.32	011707001032			垂直方向交叉作业防护	设置垂直交叉作业所需的防护隔离棚或其他设施。				
1.1.33	011707001033			高空作业防护	有悬挂安全带的安全索或其他设施，有操作平台，有上下的梯子或其他形式的通道。				
1.1.34	011707001034			操作平台交叉作业	设置操作平台交叉作业所需的防护隔离棚或其他设施。				
1.1.35	011707001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用品	为现场人员配置安全帽、安全带、安全网或其他必须的防火用品。				
合 计									

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金额(元)
1	011707002	夜间施工、周末加班等增加费用	因夜间施工、周末加班所产生的人工降效费用。	
2	011707003	非夜间施工照明	施工照明灯具的安装、维护、拆除等费用。	
3	011707004	二次搬运	材料运至工地后，搬运至指定材料仓库或者具体施工地点所产生的人工、车辆等一切费用。	
4	011707005	工程竣工后验收前的成品保护、维护及保修费用	工程竣工后、业主验收之前，对已完工程进行保护所产生的全部费用。	
5	011707007	环境卫生、环境保护、粉尘和施工噪音控制（包括建筑工程颗粒物与噪声在线监测系统）等动态监测费用	对于环境卫生、环境保护、粉尘及噪音控制等进行在线动态监控所需的系统采购、安装、维护、拆除所产生的费用。	
6	011707008	为满足防疫部门要求所增加的费用	购买防疫口罩、防疫手套等防疫物品。	
7	011707009	各类保险费（包括但不限于工程一切险、第三者责任险、施工机械设备及工器具等财产险、意外伤害保险、工伤保险等人身险等）	业主要求购买各类保险费（包括但不限于工程一切险、第三者责任险、施工机械设备及工器具等财产险、意外伤害保险、工伤保险等人身险等）。	
8	011707010	施工单位须通过政府相关部门的验收及办竣竣工验收备案表等手续，验收通过费	施工单位通过政府相关部门竣工验收、办理竣工备案等手续，所需的人员、车辆费用及相关手续费。	
9	011707011	招标人提供的临水、临电设施的保护、管理、维修费用	对业主提供的临时供电供水设施的保护、管理、维修费用。	
10	011707012	施工用水、用电的接驳、增容、加压及用水用电设施的维护维修费用	施工用水用电增压、增容设备的安装、维护、拆除等费用。	
11	011707013	协助招标人办理开、竣工手续，并负责相关协调会议的组织费用	协助招标人办理开、竣工手续所产生的人员、车辆、会议场地租赁、布置、招待等费用。	
12	011707014	应对（大风、台风、暴雨、降雪、冰雹、高温、低温、冰冻、雾霾等）恶劣气候采取的施工措施费或由此产生的施工降效费	应对极端天气所采取的保护、加固等措施费用。	
13	011707015	开工前现场遗留废弃物的清运及处置费用	非施工造成的垃圾搬运、运输、处置所需的费用。	
14	011707016	施工过程中由于施工车辆出行及施工原因，造成周边非施工区域内道路、绿化的破损、修复所产生的费用	包括道路、绿化的修复费用。	
15	011707017	办理施工相关证照及施工期间施工协调	办理施工许可证以及在施工期间协调与政府、业主、物业、周边居民等关系所产生的费用。	
16	011707018	图纸深化	包括本工程需要深化设计、图纸优化的所有费用。	
17	011707019	临时加固措施	为了建筑或构筑物结构安全，需要进行临时加固所产生的加固、维护、拆除费用。	
18	011707020	完工保洁	完工保洁费用	

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 1 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
B楼											
1	011104002003	原有教室地面地板打磨翻新	1.面层:原有教室地面地板打磨翻新 2.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。	1.材料运输 2.基层清理 3.架空地板铺设 4.基层铺设 5.面层铺设 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m2	720.58					
2	011104002004	原有茶水间地面地砖翻新	1.面层:原有茶水间地面翻新 2.报价:根据现场实际情况,如无法翻新,需重做地面,面层、基层在报价中综合考虑 3.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。	1.材料运输 2.基层清理 3.架空地板铺设 4.基层铺设 5.面层铺设 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m2	11.6					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 2 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	011104002005	原有卫生间地面地砖翻新(同原有)	1.面层:原有茶水间地面翻新 2.报价:根据现场实际情况,如无法翻新,需重做地面,面层、基层在报价中综合考虑 3.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。	1.材料运输 2.基层清理 3.架空地板铺设 4.基层铺设 5.面层铺设 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m2	59.55					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 3 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011110402010	休息室地面原有地板铺贴	1.名称:地面原有地板铺贴 2.结构层:钢筋混凝土楼板上找平层 3.找平层:30mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(厚度仅供参考,投标人须根据现场踏勘及完成面情况综合考虑找平层厚度,费用在报价中综合考虑。) 4.防潮层:防潮层 5.垫层:专用地板胶垫 6.面层:原有地板 7.防火等级:A 8.说明:清单工程量为水平投影面积,如需修补地板、嵌条、压条、收口条、拼花、嵌拼、等在报价中综合考虑。 9.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此	1.材料运输 2.基层清理 3.架空地板铺设 4.基层铺设 5.面层铺贴 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	75.35					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 4 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
5	011105005001	木质踢脚线	1.名称:木质踢脚线 2.踢脚线高度:详见图纸及规范 3.基层材料种类、规格:详见图纸及规范 4.面层材料品种、规格、颜色:详见图纸及规范	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	248					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 5 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	011102003053	600X600防滑地砖	1.名称:600X600防滑地砖 2.找平层:C30细粒石找平80mm+40mm1:3干硬性水泥砂浆 3.防水层:1.5厚聚氨酯防水涂料 4.结合层:20mm1:3干硬性水泥砂浆 5.面层:600X600防滑地砖 6.嵌缝 7.厨防护材料 8.废料及垃圾清运 9.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求。	1.材料运输 2.基层清理 3.找平层 4.结合层 5.面层 6.嵌缝 7.厨防护材料 8.废料及垃圾清运 9.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求。	m ²	207.65					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 6 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			为水平投影面积, 高差处展开面积, 造型、嵌条、压条、收口条、拼花、斜拼、伸缩缝、切割、磨边等在报价中综合考虑。 8. 其它: 参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件, 此项目未包含内容, 但为完成该项目所必须的工作, 请投标人在报价中综合考虑。								
7	011104002007	原有走道地面地板打磨翻新	1.面层:原有走道地面地板打磨翻新 2.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件, 此项目未包含内容, 但为完成该项目所必须的工作, 请投标人在报价中综合考虑。	1.材料运输 2.基层清理 3.架空地板铺设 4.基层铺设 5.面层铺贴 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求。	m ²	733.6					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 7 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	011104002008	教室餐厅PVC地胶	1.名称:PVC地胶 2.找平层:40mm1:3干燥性水泥砂浆 3.结构层:钢筋混凝土楼板上楼 4.架空层:成品架空地板(投标人须根据现场踏勘及完成面情况综合考虑架空高度,费用在报价中综合考虑。)	1.材料运输 2.基层清理 3.架空地板铺设 4.基层铺设 5.面层铺贴 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	240					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 8 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			8.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 9 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	010809004008	白色石英木饰面洗漱台	1.名称:白色石英木饰面洗漱台 2.燃烧性能:A 3.基层:15mm阻燃胶合板封板,用M6锥尾螺栓拧紧沉头 4.石材台面:用专业黏合剂将石材饰面板粘牢 5.说明:切割、磨边、倒角等在报价中综合考虑 6.备注:清单工程量为水平投影面积,下翻、固定、切割、磨边、倒角等在报价中综合考虑。 7.防护涂料:凡与砌体相连的木基、木装饰背面均刷消防认证的难燃型防火涂料二度。防火等级达到B1级。 8.其它:参照图纸、	1.基层清理 2.找平层铺设 3.结合层铺设 4.面层铺设 5.嵌缝 6.一切物料及相关工作内容	m ²	20.66					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 10 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 11 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	011302001124	轻钢龙骨石膏板吊顶无机涂料	1.名称:轻钢龙骨石膏板吊顶无机涂料 2.吊杆:8mm镀锌统身螺旋吊杆 3.龙骨:CS60(上人)轻钢龙骨主龙骨900*1000,次龙骨中距450,横撑龙骨中距900 4.面层:双层9.5mm+9.5mm厚纸面石膏板错缝铺贴,专用自攻螺丝拧牢(做防锈处理),孔眼用腻子填平(防锈处理),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带;整体刮腻子一遍找平打磨 5.涂料:封底漆一度(干燥后再做饰面度),刷无机涂料两度 6.刷防护材料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重型防火	1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.造型、嵌条、收口条等 5.刷防护材料 6.面层铺贴 7.封缝条 8.刮腻子 9.刷涂料 10.废料及垃圾清运 11.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	75.35						
本页小计												

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 12 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			漆二度。木基层及木装饰背面均刷消防处认可的重型防火涂料二度。防火等级达到A级。 7.铁质材料防火要求:所有铁件均喷二度防火涂料由专业单位施工,非镀锌铁件刷防锈漆二度,刷防腐涂料两遍。 8.防火等级:A 9.说明:清单工程量为水平投影面积,高差处展开面积、造型、嵌条、收口条、伸缩缝、风口条、检修口等在报价中综合考虑。									
本页小计												

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 13 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	011302001126	600X600铝扣板吊顶	1.名称:1200×300铝扣板吊顶 2.吊杆:8mm镀锌统身螺旋吊杆 3.龙骨:配套专用铝合金龙骨 4.面层:1200×300铝扣板 5.刷防护材料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重型防火漆二度。木基层及木装饰背面均刷消防处认可的重型防火涂料三道。防火等级达到A级。 6.铁质材料防火要求:所有铁件均喷二度防火涂料由专业单位施工,非镀锌铁件刷防锈漆二遍,刷防腐涂料两遍。 7.防火等级:A 8.说明:清单工程量为水平投影面积,高差处展开面积,造型、嵌条、收口	1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.造型、嵌条、收口条等 5.刷防护材料 6.面层铺贴 7.贴缝条 8.刮腻子 9.刷涂料 10.废料及垃圾清运 11.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	266					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 14 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			条、伸缩缝、风口、检修口等在报价中综合考虑。								
12	010810001001	遮阳棚(含遮阳帘)	1.帘帘材质:详见图纸及规范 2.帘帘高度、宽度:详见图纸及规范 3.帘帘层数:详见图纸及规范 4.帘帘要求:详见图纸及规范	1.制作、运输 2.安装	m ²	20					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 15 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	011408001004	教室墙面增加壁纸	1.名称:教室墙面增加壁纸 2.面层:壁纸(包括所需配件,参照相应节点,在报价中综合考虑) 3.说明:清单工程量为正立面垂直投影面积,凹凸处的侧边板、造型、线条、边框、周边加固、导轨、灯槽、暗门、对花等在报价中综合考虑。 4.备注(报价时需考虑):基层如需钢结构基层,镀锌方管、镀锌角铁、膨胀螺栓等在报价中综合考虑。 5.燃烧性能:A 6.防护涂料:凡与砌体相连的木箱、龙骨均做重型防火漆三度。木基层及木装饰背面均刷消防处认可的重型防火	1.基层清理 2.刮腻子 3.面层铺粘 4.刷防护材料 5.废料及垃圾清运 6.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m2	240					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 16 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			涂料三度,防火等级达到B级。 7.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 17 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	01120403036	墙砖	1. 名称:墙砖 2. 找平层:10mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 防水层:1) 水量比较多的区域(房间淋浴卫生间)1.5mm厚JS/K11防水涂膜四周沿墙上翻至板底。 2) 房间厨房、公共区域卫生间、开水间、洁具储藏间等用水区域,1.5mm厚JS/K11防水涂膜,四周沿地面完成面上翻150mm高度,用水泥砂浆内掺建筑胶“拉毛”墙面。 4. 结合层厚度、砂浆配合比:10mm厚建筑陶瓷专用胶粘结层。 5. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚瓷质砖(背面满刷背胶处理防止脱落) 6. 说明1:清单工程	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘层铺设 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m ²	976.25					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 18 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			量为垂直投影面积,凹凸处的侧边板、造型、线条、边框、周边加固、导轨、暗门、切割、磨边、倒角等综合考虑在报价中综合考虑。 7. 备注(报价时需考虑):1) 遇到轻质砖墙时,采用M12穿墙螺栓及钢板双面锚接固定,柔性橡胶垫片。 2) 遇到混凝土墙时,采用M12化学锚栓固定。 8. 防护涂料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重型防火漆二度,木基层及木装饰背面均刷消防处认可的重型防火涂料二度,防火等级达到B1级。								
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 19 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			9.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
15	011210005028	定制卫生间隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色;宜为特成品隔断,满足业主要求 2.配件品种、规格;满足业主要求 3.说明:预埋、固定件应包含在报价中	1.隔断运输、安装 2.嵌缝、塞口 3.一切物料及相关工作内容	m2	29.21					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 20 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	011407001191	墙面乳胶漆	1.名称:墙面无机涂料 2.找平层:20mm厚1:0.3:3水泥石灰砂浆打底+1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面(厚度仅供参考,投标人须根据现场踏勘及完成面情况综合考虑找平层厚度,费用在报价中综合考虑。) 3.基层:满刮腻子二遍 4.涂料:封底漆一遍,刷无机涂料两遍(颜色最终需由业主、设计选择确定,投标人需在报价中综合考虑。) 5.燃烧性能:B1 6.说明:清单工程量为垂直投影面积,凹凸处的侧边板、造型、线条、边框、周边加固、导轨、暗门等在报价	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	411.38					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 21 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			中综合考虑。 7. 其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
17	01120403037	原有方柱侧面定制高柜(2000MM)	1.龙骨类型:镀锌角钢,具体型号及间距详见图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:恢复原有方柱 3.说明:所有装饰用饰面材料满足相关规范,符合业主使用要求	1.基层清理 2.铺设龙骨 3.面层铺贴 4.擦缝 5.材料运输 6.一切物料及相关工作内容	个	8					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 22 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	010809041009	幼儿洗手台420高(白色石英石台面)	1.名称:幼儿洗手台420高 2.燃烧性能:A 3.基层:15mm阻燃胶合板封板,用M5镀锌螺栓拧紧沉头 4.石材台面:用专业黏合剂将石材饰面板粘牢 5.说明:切割、磨边、倒角等在报价中综合考虑 6.备注:清单工程量按垂直投影面积计算,所需台面、板材、钢架、造型、线条、边框、五金、柜门、踢脚、软包线等均在报价中综合考虑 7.防护涂料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重型防火漆二度,木基层及木装饰背面均刷消防认可的重型防火涂料二度。防火等	1.基层清理 2.找平层铺设 3.结合层铺设 4.面层铺设 5.嵌缝 6.一切物料及相关工作内容	m2	6.05					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 23 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			级达到B1级。 8. 其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 24 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	011501001015	幼儿洗手台上方吊柜	1. 名称: 幼儿洗手台上方吊柜 2. 种类: 不限于高柜、低柜、吊柜、便民柜 3. 要求: 材料、质感等需满足设计图纸及规范, 颜色、样式最终以业主设计选择确定, 投标人需在报价中综合考虑。 4. 说明: 清单工程量按垂直投影面积计算, 所需的台面、板材、钢架、造型、线条、边柜、五金、柜门、踢脚、软包线等均在报价中综合考虑。 5. 其它: 参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件, 此项目未尽内容, 但为完成该项目所必须的工作, 请投标人在报价中综合考虑。	1. 骨架 2. 基层 3. 面层 4. 台面 5. 五金 6. 废料及垃圾清运 7. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求, 为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	5.76					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 25 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	010809004010	教师洗手操作台850高(白色石英石台面)	1.名称:教师洗手操作台850高 2.燃烧性能:A 3.基层:15mm阻燃胶合板封板,用M5锥尾螺栓拧紧沉头 4.石材台面:用专业黏合剂将石材饰面板粘牢 5.说明:切割、磨边、倒角等在报价中综合考虑 6.备注:清单工程量按垂直投影面积计算,所需的台面、板材、钢架、造型、线条、边框、五金、柜门、踢脚、软包等均在报价中综合考虑 7.防护涂料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重型防火漆三道。木基层及木装饰背面均刷防火涂料三道。防火等	1.基层清理 2.找平层铺设 3.结合层铺设 4.面层铺设 5.嵌缝 6.一切物料及相关工作内容	m ²	10.88					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 26 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			级达到B1级。 8.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 27 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	010801001008	成品木质套装门	1.名称:成品木质套装门 2.隔音:门扇内部结构按照EM10专业隔音门做法,隔声效能:STC 49 (FSTC 45); 3.副防护材料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重型防火漆一厚,木基层及木装饰饰面均刷消防处认可的重型防火涂料二度,防火等级达到B级。 4.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未包含内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。 5.要求:亮子、门套、门贴脸、五金、隔音条、百叶等在报价中综合考虑。	1.门安装 2.五金安装	m ²	77.28					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 28 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	010402001025	蒸压加气混凝土砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙,100厚/200厚 2.砂浆强度等级:M5混合砂浆砌筑 3.粉刷:20厚M10水泥砂浆 4.墙体类型:内墙 5.说明:清单工程量按体积计算,构造柱、导墙、圈梁、过梁、植筋、钢筋、网格布、界面剂等投标人需在报价中综合考虑。 6.其它:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未包含内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.勾缝 4.材料运输 5.垃圾及废料清运 6.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ³	52.6					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 29 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	010807001009	新做玻璃窗	1.窗代号及洞口尺寸:C-1 1800*1800移窗(内装防盜格栅) 2.窗套:参照图纸,在报价中综合考虑 3.防火等级:满足业主及设计要求,在报价中综合考虑 4.说明:窗、窗框、窗套、防爆膜、限位器、密封胶、灌浆修复、安装等在报价中综合考虑 5.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未包含内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。	1.窗安装 2.五金、玻璃安装	m ²	27.26					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 30 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
24	011207001148	墙面银镜	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.基层材料种类、规格:12mm细木工板 3.面层材料品种、规格、颜色:6厚防雾银面,10mm宽12厚黑色不锈钢边框 4.防护涂料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重型防火漆三度。木基层及木装饰背面均刷消防认证的中型防火涂料二度。防火等级达到B1级。 5.说明:色彩、质感等需满足设计图纸及规范,符合业主使用要求 6.备注:详见E-11-01-05	1.基层清理 2.基层安装 3.玻璃及框制作、运输、安装 4.刷防火涂料 5.一切物料及相关工作内容	m ²	48					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 31 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	011505009001	不锈钢挂衣钩	1.材料品种、规格、颜色:详见图纸及规范 2.支架、配件品种、规格:详见图纸及规范	1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆	个	280					
26	011502008002	地面金属收口条	1.基层类型:详见图纸及规范 2.线条规格:详见图纸及规范 3.线条安装部位:楼地面 4.填充材料种类:详见图纸及规范	1.线条制作安装	m	56					
分部小计											
厨房餐厅											
27	011101003001	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:100mm厚 2.面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土	1.基层清理 2.找平层 3.面层铺设 4.材料运输	m ²	81.83					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 32 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	011406001001	抹灰面油漆(原墙水泥砂浆粉砌 墙面)	1.基层处理:(DPM15水泥砂浆一道抹15%的108建筑胶) 2.抹灰层:15mm厚DPM15水泥砂浆找平 3.腻子种类:腻子三道 4.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆饰面一底两涂 5.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件, 此项目未尽内容, 但为完成该项目所必须的工作, 请投标人在综合单价内考虑。	1.基层处理 2.抹灰 3.刮腻子 4.刷防护材料、油漆 5.材料运输 6.垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求, 为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	172.08					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 33 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	010402001022	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:轻质加气砌块墙 2. 砂浆强度等级:配套砂浆,满足图纸及业主要求 3. 墙体类型:砌块墙 4. 说明:墙底部应砌200mm高烧结普通砖、多孔砖或混凝土空心砌块,或浇注200mm高厚混凝土坎台,混凝土强度为C20。墙体应设置构造柱、圈梁,当设计无要求时,应按墙体高度每4m设构造柱。构造柱应置于墙的端部、墙角和形式交叉处,构造柱的宽度与墙等宽,圈梁宽度与墙等宽,高度不应小于200mm。投标人在报价中综合考虑	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	0.95					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 34 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	010807001010	铝合金隔断	1. 框、扇材质:成品定制70型铝合金单层安全玻璃窗 2. 玻璃品种、厚度:成品定制70型铝合金单层安全玻璃窗 3. 配件规格:成品窗把手、专用紧固件、及其他五金件等 投标人综合考虑 4. 说明:样式、颜色、类型、材料等由业主及设计确定,投标人在报价中综合考虑 5. 其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。详见图纸MD01、MB02	1. 材料运输 2. 窗安装 3. 五金、玻璃安装 4. 垃圾清运 5. 参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。详见图纸MD01、MB02	m2	48.62					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 35 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
31	01121006001	铝合金隔断石膏板吊墙	1.骨架、边框材料种类、规格;铝合金隔断石膏板吊墙 2.隔板材料品种、规格、颜色;详见图纸及规范 3.嵌缝、塞口材料品种;详见图纸及规范	1.骨架及边框安装 2.隔板安装 3.嵌缝、塞口	m ²	2.91					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 36 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	01110203054	块料楼地面(600*600防滑地砖)	1.防火等级:A级 2.基层处理:满足设计及现场施工需要 3.防水材料、种类;JS防水涂料三度、沿四周卷起至0.3m,卫生间台盆处卷起1.2m,淋浴房处上翻至1.8m 4.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚DSM5水泥砂浆结合层 5.面层:10mm厚600*600防滑地砖 6.嵌缝材料种类:干水泥擦缝 7.说明:样式、颜色、类型等由业主及设计确定, 投标人在报价中综合考虑 8.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件, 此项目未尽内容, 但为完成该项目所必需	1.基层清理 2.找平层 3.防水层施工 4.面层铺设、磨边 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.酸洗、打蜡 8.材料运输 9.垃圾清运 10.参照图纸、施工方案	m ²	81.83					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程							标段：C01		第 37 页 共 72 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
		人工费	材料及工程设备暂估价								
			项的工作,请投标人在综合单价内考虑。								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程							标段：C01		第 38 页 共 72 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
		人工费	材料及工程设备暂估价								
33	011302001125	吊顶天棚（铝合金板材料吊顶）	1.防火等级:A级 2.龙骨材料种类、规格、中距:60系列上人龙骨,吊杆采用成品的Φ8的吊杆,吊杆距主龙骨端部距离不得大于300mm,当大于300mm时,应增加吊杆,当吊杆长度 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板吊顶、穿孔铝板 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.材料运输 8.垃圾清运 9.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.材料运输 8.垃圾清运 9.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m2	81.83						
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 39 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			钢结构加固至建筑板底(Φ中=1200mm)、吊顶面积超过100平方米时宜设置伸缩缝。 5.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。								
34	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:详见图纸及规范 2.涂膜厚度、遍数:3.0mm厚 3.增强材料种类:详见图纸及规范 4.反边高度:详见图纸及规范	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m ²	81.83					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 40 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			1.墙体类型:建筑墙体 2.基层处理要求:清理结构表面 DPM15水泥浆一道(掺15%的108建筑胶) 3.防水材料、种类:JS防水涂料二度 4.抹灰要求:25mm厚DSM15预拌砂浆分两遍刮平 5.面层材料品种、规格、颜色:200*200墙面砖 6.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。	1.基层清理 2.材料运输 3.防水层施工 4.砂浆制作、运输 5.粘结层铺贴 6.面层安装 7.嵌缝 8.刷防护材料 9.磨光、酸洗、打蜡 10.垃圾清运 11.参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。	m ²	66.94					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 41 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
36	01110604001	地面防水保护层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 2.面层厚度、砂浆配合比:详见图纸及规范 3.防滑条材料种类、规格:详见图纸及规范	1.基层清理 2.抹找平层 3.抹面层 4.抹防滑条 5.材料运输	m ²	81.83						
37	010401014001	地面排水沟	1.砖品种、规格、强度等级:详见图纸及规范 2.沟截面尺寸:综合考虑 3.垫层材料种类、厚度:3.0mm厚 4.混凝土强度等级:详见图纸及规范 5.砂浆强度等级:详见图纸及规范	1.土方挖、运、填 2.铺设垫层 3.底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.砌砖 5.刮缝、抹灰 6.材料运输	m	6						
本页小计												

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 42 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	011406001002	抹灰面油漆(乳胶漆 墙面)	1.基层处理:(DPM15 水泥砂浆一道抹15%的108建筑胶) 2.抹灰层:15mm厚 DPM15水泥砂浆找平 3.腻子种类:腻子三道 4.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆饰面一底两涂 5.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。	1.基层处理 2.抹灰 3.刮腻子 4.刷防护材料、油漆 5.材料运输 6.垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	32.8					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 43 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
39	01120403039	块料墙面(墙砖)	1.墙体类型:建筑墙体 2.基层处理要求:清理结构表面 DPM15 水泥浆一道(掺15%的108建筑胶) 3.防水材料和种类:JS防水涂料二度 4.抹灰要求:25mm厚DSM15预拌砂浆分两遍粉平 5.面层材料品种、规格、颜色:200*200墙面砖 6.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。	1.基层清理 2.材料运输 3.防水层施工 4.砂浆制作、运输 5.粘结层铺贴 6.面层安装 7.嵌缝 8.刷防护材料 9.磨光、酸洗、打蜡 10.垃圾清运 11.参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。	m ²	160.03					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 44 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	010807001011	外窗更换	1.框、扇材质:成品定制70型铝合金单层安全玻璃窗 2.玻璃品种、厚度:成品定制70型铝合金单层安全玻璃窗 3.配件规格:成品窗把手、专用紧固件、及其他五金件等 4.说明:样式、颜色、类型、材料等由业主及设计确定,投标人在报价中综合考虑 5.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。详见图纸MB01、MB02	1.材料运输 2.窗安装 3.五金、玻璃安装 4.垃圾清运 5.参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑。详见图纸MB01、MB02	m ²	9.88					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 45 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
41	010807001012	铝合金门更换	1. 框、扇材质:成品定制70型铝合金单 层安全玻璃窗 2. 玻璃品种、厚度: 成品定制70型铝合 金单层安全玻璃窗 3. 配件规格:成品窗 把手、专用紧固件 及其他五金件等 投标人综合考虑 4. 说明:样式、颜色 类型、板材等由 业主及设计确定, 投标人在报价中综 合考虑 5. 其它:参照图纸、 设计说明、规范要 求及招标文件,此 项目未尽内容,但 为完成该项目所 必须的工作,请投 标人在综合单价内 考虑。详见图纸MB01 、MB02	1. 材料运输 2. 窗安装 3. 五金、玻璃安装 4. 垃圾清运 5. 参照图纸、设计说明、 规范要求及招标文件,此 项目未尽内容,但为完成 该项目所必须的工作,请 投标人在综合单价内考虑。 详见图纸MB01、MB02	m ²	1.72					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 46 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
42	011502008001	墙砖不锈钢收口线条	1. 基层类型:详见图 纸及规范 2. 线条规格:宽度≤ 50mm 3. 线条安装部位:详 见图纸及规范 4. 填充材料种类:详 见图纸及规范	1. 线条制作安装	m	16.44					
43	011501020001	新做304不锈钢操作台 L2100*W290*H850mm	1. 台柜规格:L2100* W290*H850mm 2. 材料种类、规格: 304不锈钢操作台 3. 五金种类、规格: 详见图纸及规范 4. 防护措施种类:详 见图纸及规范 5. 油漆品种、油漆 遍数:详见图纸及规 范	1. 台柜制作、运输、安装 (安装) 2. 防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
分部小计											
美术教室											
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 47 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
44	011102003055	600*600通体砖	1.名称:600*600通体砖 2.找平层:40mm1:3干硬性水泥砂浆 3.防水层:1.5厚聚氨酯防水涂料,翻高高度满足设计及规范要求。 4.结合层:20mm1:3干硬性水泥砂浆粘接层,表面撒素水泥面(洒适量清水) 5.面层:10厚防滑地砖铺实拍平,干水泥填缝剂排缝(铺贴8~12m应根据地面铺装分缝设置伸缩缝)(颜色、样式最终需由业主设计选择确定,投标人需在报价中综合考虑。 6.防火等级:A 7.说明:清单工程量为水平投影面积,高差处展开面积。	1.材料运输 2.基层清理 3.找坡层 4.结合层 5.面层 6.嵌缝 7.刷防护材料 8.废料及垃圾清运 9.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	24.48						
本页小计												

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 48 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			造型、嵌条、压条、收口条、拼花、斜拼、伸缝、切割、磨边等在报价中综合考虑。 8.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。									
本页小计												

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 49 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
45	011104002012	PVC地胶拼花	1.名称:PVC地胶 2.找平层:40mm1:3 干硬性水泥砂浆 3.结构层:钢筋混凝土 楼板上 4.架空层:成品架空 地板(投标人须根 据现场踏勘及完成 面情况综合考虑架 空高度,费用在报 价中综合考虑。)) 5.面层:5mm厚石塑 地板,背涂专用胶 。(颜色、样式最 终由业主、设计 选择确定,投标人 需在报价中综合考 虑。 6.防火等级:A 7.说明:清单工程量 为水平投影面积, 高差处展开面积, 造型、嵌条、压条 、收口条、拼花 斜拼、伸缩缝、切 割、磨边等在报价 中综合考	1.材料运输 2.基层清理 3.架空地板铺设 4.基层铺设 5.面层铺贴 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、 施工工艺及规范的要求, 为了完成该项目所必须的 其他工作内容。	m ²	149.43					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 50 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			8.其它:参照图纸、 设计说明、规范要 求及招标文件,此 项目未尽内容,但 为完成该项目所必 须的工作,请投标 人在报价中综合考 虑。								
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 51 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
46	010809004011	白色石英木饰面洗漱台	1.名称:白色石英木饰面洗漱台 2.燃烧性能:A 3.基层:15mm阻燃胶合板封板,用M5锥尾螺栓拧紧沉头 4.石材台面:用专业黏合剂将石材饰面板粘牢 5.说明:切割、磨边、倒角等在报价中综合考虑 6.备注:清单工程量为水平投影面积,下翻、固定、切割、磨边、倒角等在报价中综合考虑。 7.防护涂料:凡与砌体相连的木基、木装饰背面均刷消防认证的难燃型防火涂料二度。防火等级达到B1级。 8.其它:参照图纸、	1.基层清理 2.找平层铺设 3.结合层铺设 4.面层铺设 5.嵌缝 6.一切物料及相关工作内容	m ²	2.55					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 52 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 53 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
47	010809004012	定制异形亚克力水槽	1.名称:定制异形亚克力水槽 2.燃烧性能:A 3.基层:15mm阻燃胶合板封板,用M6锥尾螺栓拧紧沉头 4.石材台面:用专业黏合剂将石材饰面板粘牢 5.说明:切割、磨边、倒角等在报价中综合考虑 6.备注:清单工程量为水平投影面积,下翻、固定、切割、磨边、倒角等在报价中综合考虑。 7.防护涂料:凡与砌体相连的木筋、木装饰背面均刷消防认证的难燃型防火涂料三度。防火等级达到B1级。 8.其它:参照图纸、	1.基层清理 2.找平层铺设 3.结合层铺设 4.面层铺设 5.嵌缝 6.一切物料及相关工作内容	m ²	2.4						
本页小计												

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 54 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。									
本页小计												

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 55 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	011302001127	1200×300铝扣板吊顶	1.名称:1200×300铝扣板吊顶 2.吊杆:8mm镀锌统身螺旋吊杆 3.龙骨:配套专用铝合金龙骨 4.面层:1200×300铝扣板 5.刷防护材料:凡与砌体相连的本筋、龙骨均做重型防火漆二度。木基层及木装饰背面均刷消防处认可的重型防火涂料三度。防火等级达到A级 6.铁质材料防火要求:所有铁件均喷二度防火涂料由专业单位施工,非镀锌铁件刷防锈漆二度,刷防腐涂料两遍。 7.防火等级:A 8.说明:清单工程量为水平投影面积,高差处展开面积,造型、嵌条、收口	1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.造型、嵌条、收口条等 5.刷防护材料 6.面层铺贴 7.贴缝条 8.刮腻子 9.刷涂料 10.废料及垃圾清运 11.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	24.48					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 56 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			条、伸缩缝、风口、检修口等在报价中综合考虑。								
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 57 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
49	011302001128	30×80定制白色烤漆铝方通吊顶	1.名称:30×80定制白色烤漆铝方通吊顶 2.吊杆:8mm镀锌统身螺纹吊杆 3.龙骨:配套专用铝合金龙骨 4.面层:30×80定制白色烤漆铝方通 5.刷防护材料:凡与棚体相连的本筋、龙骨均做重防腐二度。木基层及木装饰背面均刷消防处认可的重型防火涂料二度。防火等级达到A级。 6.铁质材料防火要求:所有铁件均需二度防火涂料由专业单位施工,非镀锌铁件刷防锈漆二度,刷防腐涂料两遍。 7.防火等级: 8.说明:清单工程量为水平投影面积,高差处展开面积。	1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料	m ²	150.62					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 58 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			造型、嵌条、收口条、伸缩缝、风口、检修口等在报价中综合考虑。								
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 59 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
50	011302001129	原始顶面及内部管道整体喷涂白色	1.名称:原始顶面及内部管道整体喷涂白色 2.结构层:钢筋混凝土楼板 3.结构层处理:界面剂 4.找平层:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 5.基层:满刮腻子二遍 6.涂料:封底漆一度,刷无机涂料两度,(颜色最终以业主、设计选择确定,投标人需在报价中综合考虑。) 7.刷防护材料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重防腐防火漆二度。木基层及木装饰面均刷清防腐处认可的重防腐涂料二度。防火等级达到A级。 8.铁质材料防火要求:所有铁件均喷二	1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.造梁、梁条、收口条等 5.刷防护材料 6.面层铺贴 7.刷底漆 8.刮腻子 9.刷涂料 10.废料及垃圾清运 11.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	180.74					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 60 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			度防火涂料由专业单位施工,非镀锌铁件刷防锈漆二遍,刷防腐涂料两遍。 9.防火等级:A 10.说明:清单工程量为水平投影面积,高差处展开面积、造型、嵌条、收口条、伸缝、风口、检修口等在报价中综合考虑。								
51	011210005029	卫生间隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特成品隔断,满足业主要求 2.配件品种、规格:满足业主要求 3.说明:预埋、固定件应包含在报价中	1.隔断运输、安装 2.嵌缝、塞口 3.一切物料及相关工作内容	m ²	21.67					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 61 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
52	011407001192	乳胶漆	1.名称:墙面无机涂料 2.找平层:20mm厚1:0.3:3水泥石灰砂浆 打底+1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面(厚度仅供参考,投标人必须现场踏勘及完成面情况综合考虑找平层厚度,费用在报价中综合考虑。) 3.基层:满刮腻子二道 4.涂料:封底漆一度,刷无机涂料两度,(颜色最终需由业主、设计选择确定,投标人需在报价中综合考虑。) 5.燃烧性能:B1 6.说明:清单工程量为垂直投影面积,凹凸处的侧面板造型、线条、边框、周边加固、导轨、暗门等在报价	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m ²	136.52					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 62 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			中综合考虑。 7.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
53	011204003040	磁吸拼图儿童墙	1.龙骨类型:镀锌角钢,具体型号及间距详见图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:磁吸拼图儿童墙 3.说明:所有装饰用饰面材料满足相关规范,符合业主要求	1.基层清理 2.铺设龙骨 3.面层铺贴 4.擦缝 5.材料运输 6.一切物料及相关工作内容	m ²	13.16					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 63 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
54	011204003041	设计图案定制手工镶嵌玉石及贝壳工艺碎拼马赛克造型	1.龙骨类型:镀锌角钢,具体型号及间距详见图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:设计图案定制手工镶嵌玉石及贝壳工艺碎拼马赛克造型 3.说明:所有装饰用饰面材料满足相关规范,符合业主要求	1.基层清理 2.铺设龙骨 3.面层铺贴 4.擦缝 5.材料运输 6.一切物料及相关工作内容	m2	20.55					
55	011204003042	轻钢龙骨石膏板基层,表面手绘墙面,手工制作造型展示	1.龙骨类型:轻钢龙骨,具体型号及间距详见图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:轻钢龙骨石膏板基层,表面手绘墙面,手工制作造型展示 3.说明:所有装饰用饰面材料满足相关规范,符合业主要求	1.基层清理 2.铺设龙骨 3.面层铺贴 4.擦缝 5.材料运输 6.一切物料及相关工作内容	m2	26.61					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 64 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
56	011501001017	定制用品柜(定制带磁性金属移门表面+UV图案)	1.名称:定制用品柜(定制带磁性金属移门表面+UV图案) 2.种类:不限于高柜、低柜、吊柜、便民柜 3.要求:材料、质感等需满足设计图纸及规范,颜色、样式最终需由业主、设计选择确定,投标人需在报价中综合考虑。 4.说明:清单工程量按垂直投影面积计算,所需的台面、板材、钢架、造型、线条、边柜、五金、柜门、踢脚、软包线条等均在报价中综合考虑。 5.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标	1.骨架 2.基层 3.面层 4.台面 5.五金 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m2	25.64					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 65 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			人在报价中综合考虑。								
57	01120403043	钢架及木基层,定制彩色瓷 器造型壁龛	1.龙骨类型:镀锌角钢,具体型号及间距详见图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:钢架及木基层,定制彩色瓷器造型壁龛 3.说明:所有装饰用面材料满足相关规范,符合业主使用要求	1.基层清理 2.铺设龙骨 3.面层铺贴 4.擦缝 5.材料运输 6.一切物料及相关工作内容	m ²	25.63					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 66 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
58	011501001018	定制实木原木定制柜	1.名称:定制实木原木定制柜 2.种类:不限于高柜、低柜、吊柜、吧台柜 3.要求:材料、质感等需满足设计图纸及规范,颜色、样式最终需由业主设计选择确定,投标人需在报价中综合考虑。 4.说明:清单工程量按垂直投影面积计,所需的台面、板材、钢架、造型、线条、边柜、五金、柜门、踢脚、软包线等均在报价中综合考虑。 5.其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。	1.骨架 2.基层 3.面层 4.台面 5.五金 6.废料及垃圾清运 7.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ²	16.04					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 67 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
59	01120403044	300*600墙砖	1. 名称:300*600墙砖 2. 找平层:10mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 防水层:1) 水量比较多的区域(房间淋浴卫生间)1.5mm厚JS/K11防水涂料四周沿墙上翻至板底。 2) 房间厨房、公共区域卫生间、开水间、洁具储藏间等用水区域,1.5mm厚JS/K11防水涂料,四周沿地面完成面上翻1500mm高度,用水泥砂浆内掺建筑胶“拉毛”墙面。 4. 结合层厚度、砂浆配合比:10mm厚建筑陶瓷专用胶粘结层 5. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚瓷质墙砖(背面满刷背胶处理防止脱落)	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结石铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m ²	138.86					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 68 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			6. 说明1:清单工程量为垂直投影面积,凹凸处的侧边板、造型、线条、边框、周边加固、导槽、暗门、切割、磨边、磨角等综合考虑在报价中综合考虑。 7. 备注(报价时需考虑):1) 遇到轻质砖墙时,采用M12穿墙螺栓及钢板双面锚接固定,柔性橡胶垫片。 2) 遇到混凝土墙时,采用M12化学锚栓固定。 8. 防护涂料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重质防火漆二度,木基层及木装饰背面均刷消防处认可的厚重防火涂料二度,防火等								
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 69 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			级达到B1级。 9. 其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。								
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程 标段: C01 第 70 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
60	010801001009	成品木质套装门	1. 名称:成品木质套装门 2. 隔音:门扇内部结构按照EMCO专业隔音门做法, 隔声效能: STC 49 (FSTC 45)。 3. 刷防护材料:凡与墙体相连的木筋、龙骨均做重型防火漆二度。木基层及木装饰背面均刷消防处认可的重型防火涂料二度。防火等级达到B1级。 4. 其它:参照图纸、设计说明、规范要求及招标文件,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在报价中综合考虑。 5. 要求:亮子、门套、门贴脸、五金隔音条、百叶等在报价中综合考虑。	1. 门安装 2. 五金安装	m2	9.2					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 71 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
61	010402001023	蒸压加气混凝土砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块,100厚,200厚 2.砂浆强度等级:M5混合砂浆砌筑 3.粉饰:20厚M10水泥石灰浆 4.墙体类型:内墙 5.说明:清单工程量按体积计算,构造柱、导墙、圈梁、过梁、植筋、钢筋、网格布、界面剂等投标人应在报价中综合考虑。 6.其它:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未包含内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.勾缝 4.材料运输 5.垃圾及废料清运 6.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容。	m ³	15.81					
62	011501001019	定制人造石亚克力课桌	1.名称:定制人造石亚克力课桌	1.运输、安装 2.固定、预埋件含在报价中 3.一切物料及相关工作内容	个	3					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\土建工程\装饰工程

标段: C01

第 72 页 共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
63	011207001150	银镜	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.基层材料种类、规格:12mm细木工板 3.面层材料品种、规格、颜色:6厚防雾银面,10mm宽12厚黑色不锈钢边框 4.防护涂料:凡与砌体相连的木筋、龙骨均做重防腐油漆三度。木基层及木装饰背面均刷消防认证的阻燃防火涂料二度。防火等级达到B1级。 5.说明:色彩、质感等需满足设计图纸及规范,符合业主要求 6.备注:详见E-11-01-05	1.基层清理 2.基层安装 3.玻璃及框制作、运输、安装 4.刷防火涂料 5.一切物料及相关工作内容	m ²	5					
分部小计											
本页小计											
合 计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 1 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
强电工程											
1	030404017098	配电箱 (AL-mss配电箱)	1.名称:AL-mss配电箱 2.型号:Pe = 45 KW ; Kx = 1.0; cosφ = 0.85; Pjs = 45.00 KW; Ijs = 80.44A 3.规格:非标 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸及技术规范 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸及技术规范 6.安装方式:嵌入式暗装 7.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接地 4.材料运输 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	台	1					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 2 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
2	030404017099	配电箱 (AL-mss-1配电箱)	1.名称:AL-mss-1配电箱 2.型号:Pe = 40 KW ; Kx = 1.0; cosφ = 0.85; Pjs = 40.00 KW; Ijs = 71.50A 3.规格:非标 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸及技术规范 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸及技术规范 6.安装方式:嵌入式暗装 7.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接地 4.材料运输 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	台	1					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程

标段: C01

第 3 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	030404017100	配电箱 (CF2配电箱)	1.名称:CF2配电箱 2.型号:Pe = 6 kW Kx = 1.0; cosφ = 0.85; Pjs = 6.00 kW; Ijs = 10.72 A 3.规格:非标 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸及技术规范 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸及技术规范 6.安装方式:嵌入式暗装 7.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接地 4.材料运输 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	台	1					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程

标段: C01

第 4 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	030404017101	配电箱 (CF1-1、CF1-2配电箱)	1.名称:CF1-1、CF1-2配电箱 2.型号:Pe = 24 kW Kx = 1.0; cosφ = 0.80; Pjs = 24.00 kW; Ijs = 45.58A 3.规格:非标 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸及技术规范 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸及技术规范 6.安装方式:嵌入式暗装 7.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接地 4.材料运输 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	台	2					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 5 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	030404017102	配电箱 (CF1-3配电箱)	1.名称:CF1-3配电箱 2.型号:Pe = 18 KW 3. Kx = 1.0; cosφ = 0.80; Pjs = 18.00 KW; Ijs = 34.19A 4.规格:非标 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸及技术规范 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸及技术规范 6.安装方式:嵌入式暗装 7.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接地 4.材料运输 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	台	1					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 6 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	030404017103	配电箱 (CF1配电箱)	1.名称:CF1配电箱 2.型号:Pe = 66 KW 3. Kx = 0.80; cosφ = 0.80; Pjs = 52.80 KW; Ijs = 100.28A 4.规格:非标 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸及技术规范 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸及技术规范 6.安装方式:嵌入式暗装 7.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接地 4.材料运输 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	台	1					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 7 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	03040417104	配电箱(开水器空开箱)	1.名称:开水器空开箱 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.规格:非标 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸及技术规范 5.端子板外部接线材料、规格:详见设计图纸及技术规范 6.安装方式:嵌入式暗装 7.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接地 4.材料运输 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	台	1					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 8 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	03040419001	控制开关(空开带漏电保护器)	1.名称:空开带漏电保护器 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.规格:详见设计图纸及技术规范 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸及技术规范 5.额定电流(A):详见设计图纸及技术规范	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接线	个	12					
9	030411001119	配管(配管SC40)	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配,如存在明配、开沟槽等情况应自行考虑在内 5.接地要求:参照设计图纸 6.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.电线路敷设 2.预留沟槽 3.接地 4.开槽 5.材料运输 6.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	13.95					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 9 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	030411001120	配管(配管SC65)	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配,如存在明配、开沟槽等情况应自行考虑在内。 5.接地要求:参照设计图纸 6.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽 5. 材料运输 6. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	59.39					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 10 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	030411001121	配管(电气配管JDG20)	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配,如存在明配、开沟槽等情况应自行考虑在内。 5.接地要求:参照设计图纸 6.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽 5. 材料运输 6. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	1150.27					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 11 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	030411001122	配管(电气配管 JDG25)	1.名称:电气配管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配,如存在明配,开沟槽等情况应自行考虑在内。 5.接地要求:参照设计图纸 6.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.电线路敷设 2.预留沟槽 3.接地 4.砖墙开沟槽 5.材料运输 6.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	200					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 12 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	030411001123	配管(电气配管 JDG32)	1.名称:电气配管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配,如存在明配,开沟槽等情况应自行考虑在内。 5.接地要求:参照设计图纸 6.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.电线路敷设 2.预留沟槽 3.接地 4.砖墙开沟槽 5.材料运输 6.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	8.05					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 13 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	030411001124	配管(电气配管 JDG40)	1.名称:电气配管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配,如存在明配,开沟槽等情况应自行考虑在内。 5.接地要求:参照设计图纸 6.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 电线管敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽 5. 材料运输 6. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	8.87					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 14 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	030411004063	配线(配线 WDZC-BYJ-2.5)	1.名称:管内穿线/桥架穿线 2.型号:WDZC-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 配线 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	3600					
16	030411004064	配线(配线 WDZC-BYJ-4)	1.名称:管内穿线/桥架穿线 2.型号:WDZC-BYJ-4 3.材质:铜芯 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 配线 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	300					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 15 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	030411004065	配线 (配线 WDZC-BYJ-6)	1.名称:管内穿线/桥架穿线 2.型号:WDZC-BYJ-6 3.材质:铜芯 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.配线 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	55.25					
18	030411004066	配线 (配线 WDZC-BYJ-10)	1.名称:管内穿线/桥架穿线 2.型号:WDZC-BYJ-10 3.材质:铜芯 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.配线 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	59.35					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 16 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	030408001052	电力电缆(电缆 WDZB-YJV-5*16)	1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架/穿管 5.电压等级(kV):1kV 6.说明:含电缆头制作、安装 7.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.电缆敷设 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	22.95					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程

标段: C01

第 17 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	030408001053	电力电缆(电缆 WDZB-YJV-4x35+1x16)	1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJV-4x35+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架/穿管 5.电压等级(kV):1KV 6.说明:含电缆头制作、安装 7.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.电缆敷设 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	45.39					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程

标段: C01

第 18 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	030408001054	电力电缆(电缆 WDZB-YJV-4*50+1*25)	1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJV-4*50+1*25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架/穿管 5.电压等级(kV):1KV 6.说明:含电缆头制作、安装 7.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.电缆敷设 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	23					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 19 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	030412001126	普通灯具(平板灯拆装(利旧))	1.名称:吸顶灯 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.说明:本清单包含平板灯的拆除和安装费用,灯具利旧 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	39					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 20 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	030701003086	空调器(美术教室空调拆装(利旧))	1.名称:美术教室空调拆装(利旧) 2.型号、规格:按照设计规范及图纸要求 3.安装形式:综合考虑 4.质量:按照设计规范及图纸要求 5.隔振垫(器)、支架形式、材质:按照设计规范及图纸要求 6.其他:按设计及规范要求,综合单价中应包含所有工序(支吊架等)及损耗、拆装费用,空调利旧 7.说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装或组装、调试 2.设备支架制作、安装 3.补刷(喷)油漆	台	1					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 21 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
24	030701003087	空调器(美术教室新风机拆装(利旧))	1.名称:美术教室新风机拆装(利旧) 2.型号、规格:按照设计规范及图纸要求 3.安装形式:综合考虑 4.质量:按照设计规范及图纸要求 5.隔振垫(器)、支架形式、材质:按照设计规范及图纸要求 6.其他:按设计及规范要求,综合单价中包含所有工序(支吊架等)及损耗、拆装费用,新风机利旧 7.说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装或组装、调试 2.设备支架制作、安装 3.补刷(喷)油漆	台	1					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 22 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	030412001127	普通灯具(600*600 LED平板灯)	1.名称:600*600 LED平板灯 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.规格:4000K 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	84					
26	030412001128	普通灯具(500*500 LED平板灯)	1.名称:500*500 LED平板灯 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.规格:4000K 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	4					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 23 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	030412001129	普通灯具(LED圆形吸顶灯)	1.名称:LED圆形吸顶灯 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.规格:4000K 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	6					
28	030412001130	普通灯具(消毒灯)	1.名称:消毒灯 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.规格:详见设计图纸及技术规范 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	27					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 24 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	030404033011	风扇	1.名称:风扇 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.规格:详见设计图纸及技术规范 4.安装方式:吊装	1.本体安装 2.调速开关安装	台	2					
30	030404034049	照明开关(风扇调速开关)	1.名称:风扇调速开关 2.材质:详见设计图纸及技术规范 3.规格:详见设计图纸及技术规范 4.安装方式:壁挂	1.本体安装 2.接线	个	2					
31	030404034050	照明开关(单联单控开关)	1.名称:单联单控开关 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:暗装底边离地 1.3m 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	32					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 25 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	030404034051	照明开关(双联单控开关)	1.名称:双联单控开关 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:暗装底边离地 1.3m 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	9					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 26 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	030404034052	照明开关(密闭防溅单极开关)	1.名称:密闭防溅单极开关 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:暗装底边离地 1.3m 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	10					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 27 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	030404034053	照明开关(防爆双极开关)	1.名称:防爆双极开关 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:暗装底边离地 1.3m 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	1					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 28 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
35	030404034054	照明开关(三联单控开关)	1.名称:三联单控开关 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:暗装,距地 1.3m 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	2					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 29 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	030404034055	照明开关(密闭防溅三板开关)	1.名称:密闭防溅三板开关 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:暗装,距地1.3m 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	6					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 30 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	030404034056	照明开关(密闭防溅双板开关)	1.名称:密闭防溅双板开关 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:暗装,距地1.3m 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	10					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 31 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	030404035041	插座(暗装五孔插座(安全型插座))	1.名称:暗装五孔插座(安全型插座) 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:安装高度300mm、桌面安装、或按照图纸标注高度安装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	43					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 32 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
39	030404035042	插座(密闭防水插座(安全型插座))	1.名称:密闭防水插座(安全型插座) 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:安装高度300mm、桌面安装、或按照图纸标注高度安装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	38					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 33 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	030411006039	接线盒(洁具感应电源)	1.名称:洁具感应电源 2.规格:详见设计图纸 3.材质:详见设计图纸 4.安装形式:暗装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	42					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 34 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
41	030411006040	接线盒(电接线位 220v/50Hz/单相)	1.名称:电接线位 220v/50Hz/单相 2.规格:预留2米长作接驳用,并套有软管 3.材质:详见设计图纸 4.安装形式:暗装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	4					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 35 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
42	030411006041	接线盒(电接线位 380v/50Hz/三相五线制)	1.名称:电接线位 380v/50Hz/三相五线制 2.规格:预留2米长作接驳用,并套有软管 3.材质:详见设计图纸 4.安装形式:暗装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	5					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\强电工程 标段: C01 第 36 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
43	030404035043	插座(电插座 220v/50Hz/单相)	1.名称:电插座 220v/50Hz/单相 2.材质:详见设计图纸 3.规格:10A/16A 4.安装方式:详见设计图纸 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.接线 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	17					
44	030404033012	风扇(排气扇)	1.名称:排气扇 2.型号:详见设计图纸及技术规范 3.规格:详见设计图纸及技术规范 4.安装方式:吊装	1.本体安装 2.调速开关安装	台	42					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 1 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
给排水工程											
1	031004006018	大便器(成人坐式大便器)	1.名称:坐式大便器 2.材质:详见设计图纸 3.型号、规格:详见设计图纸 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	组	20					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 2 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
2	031004003024	洗脸盆(成人洗脸盆(含龙头))	1.名称:洗脸盆(含龙头) 2.材质:详见设计图纸 3.组装形式:详见设计图纸 4.型号、规格:详见设计图纸 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	组	15					
3	031004007011	小便器(成人小便器(含感应阀))	1.名称:小便器(含感应阀) 2.材质:详见设计图纸 3.组装形式:详见设计图纸 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	组	4					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 3 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	031004006019	大便器(儿童坐式大便器)	1.名称:儿童坐式大便器 2.材质:详见设计图纸 3.型号、规格:详见设计图纸 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	组	46					
5	031004003026	洗脸盆(儿童洗脸盆(含龙头))	1.名称:儿童洗脸盆(含龙头) 2.材质:详见设计图纸 3.组装形式:详见设计图纸 4.型号、规格:详见设计图纸 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	组	70					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 4 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	031004007012	小便器(儿童小便器(含感应阀))	1.名称:儿童小便器(含感应阀) 2.材质:详见设计图纸 3.组装形式:详见设计图纸 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	组	38					
7	031004003025	洗脸盆(消毒间双槽洗手盆)	1.名称:消毒间洗手盆 2.材质:详见设计图纸 3.组装形式:详见设计图纸 4.型号、规格:详见设计图纸 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	组	8					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 5 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	031004004018	洗涤盆(拖把池及龙头)	1.名称:拖把池及龙头 2.材质:详见设计图纸 3.组装形式:详见设计图纸 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.垃圾及废料清运 5.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	组	9					
9	031004014024	给、排水附(配)件(洗衣机龙头)	1.名称:洗衣机龙头 2.型号、规格:详见设计图纸 3.安装方式:详见设计图纸	1.安装	个	8					
10	031004008022	其他成品卫生器具(DN50地漏)	1.材质:详见图纸 2.规格、类型:DN50 3.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	42					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 6 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	031004008023	其他成品卫生器具(DN50清扫口)	1.材质:详见图纸 2.规格、类型:DN50 3.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.器具安装 2.附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	16					
12	031001007001	复合管(PSP钢塑复合管DN25)	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PSP钢塑复合管DN25 4.连接形式:按设计图纸及规范要求 5.压力试验及吹洗设计要求:详见设计图纸及规范 6.警示带形式:详见设计图纸及规范 7.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	45					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程

标段: C01

第 7 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	031001007002	复合管(PSP钢塑复合管DN32)	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PSP钢塑复合管DN32 4. 连接形式:按设计图纸及规范要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 警示带形式:详见设计图纸及规范 7. 其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	55					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程

标段: C01

第 8 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	031001007003	复合管(PSP钢塑复合管DN40)	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PSP钢塑复合管DN40 4. 连接形式:按设计图纸及规范要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 警示带形式:详见设计图纸及规范 7. 其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	10					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 9 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	031001006125	塑料管(PPR给水管-DN15)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水冷水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未应包括内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	614.68					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 10 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	031001006126	塑料管(PPR给水管-DN20)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水冷水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未应包括内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	216.74					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 11 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	031001006127	塑料管(PPR给水管-DN25)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水冷水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未应包括内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	41.14					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 12 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	031001006128	塑料管(PPR给水管-DN32)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水冷水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未应包括内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	31.55					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 13 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	031001006129	塑料管(PPR给水管-DN40)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水冷水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未包含内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	1.37					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 14 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	031001006130	塑料管(PPR给水管-DN15)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水热水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未包含内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	261.17					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 15 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	031001006131	塑料管(PPR给水管-DN20)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水热水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未应包括内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	213.81					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 16 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	031001006132	塑料管(PPR给水管-DN25)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水热水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未应包括内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	11.5					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 17 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	031001006133	塑料管 (PPR给水管-DN32)	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水热水 3. 材质、规格:PPR给水管-DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	11.17					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 18 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
24	031001006134	塑料管 (U-PVC塑料排水管DN100-污)	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水管 3. 材质、规格:U-PVC塑料排水管DN100-污 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:详见设计图纸及规范 6. 其他说明:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	137.93					
本页小计											

注: 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 19 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	031001006135	塑料管(U-PVC塑料排水管DN75-污)	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水管 3. 材质:规格-U-PVC塑料排水管DN75-污 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:详见设计图纸及规范 6. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 7. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	20.1					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 20 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	031001006136	塑料管(U-PVC塑料排水管DN50-污)	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水管 3. 材质:规格-U-PVC塑料排水管DN50-污 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:详见设计图纸及规范 6. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 7. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	112.74					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 21 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	031001006137	塑料管(U-PVC塑料排水管DN100-度)	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水管 3. 材质:规格-U-PVC塑料排水管DN100-度 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:详见设计图纸及规范 6. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 7. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	3.88					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\给排水工程 标段: C01 第 22 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	031001006138	塑料管(U-PVC塑料排水管DN75-度)	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水管 3. 材质:规格-U-PVC塑料排水管DN75-度 4. 连接形式:承插粘接 5. 阻火圈设计要求:详见设计图纸及规范 6. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范 7. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	176.42					
本页小计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 宋庆龄幼儿园(业辉路1号)3号楼(B楼)教室、公共卫生间及6号楼(D楼)厨房餐厅改造工程\安装工程\空调工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
空调工程											
1	03B013	空调末端调整	1.名称:空调末端调整 2.型号、规格:根据设计规范及图纸要求 3.说明:本清单包含完成空调末端设备更换、移位所涉及的管线、阀门等所有费用 4.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.更换设备 2.完成空调末端设备更换、移位所涉及的管线、阀门等所有内容	项	1					
		分部小计									
本页小计											
合计											

注:招标人需以书面形式打印综合单价分析表的,请在备注栏内打√。

增值税

第七章 磋商响应文件格式

附件1 报价函（格式）

致：

我单位收到贵公司____（项目名称、编号）____竞争性磋商文件，经详细研究，我们决定参加组织_____项目（编号为_____）的竞争性磋商活动，为此，我方着重声明如下：

- 1、我方愿意按照竞争性磋商响应文件中的一切要求，提供鉴定评估服务。
 - a) 磋商报价为：元。
- 2、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件：
- 3、具有独立承担民事责任的能力；
- 4、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 5、具有履行合同所必需的服务管理能力；
- 6、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 7、参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
- 8、提供磋商须知规定的全部磋商响应文件，包括磋商响应文件正本、副本、开标一览表。
- 9、按磋商文件要求提供和交付的服务的磋商报价详见开标一览表。
- 10、我方承诺：完全理解磋商报价超过磋商时公布的预算金额时，响应文件将被拒绝。

- 11、保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。
- 12、承诺完全满足和响应磋商文件中的各项商务和技术要求，若有偏差，已在磋商响应文件商务条款偏离表中予以明确特别说明。
- 13、保证遵守磋商文件的规定。
- 14、我方完全理解贵方不一定接受最低价的磋商。
- 15、我方愿意向贵方提供任何与本项磋商有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。
- 16、我方已详细审核全部磋商响应文件，包括磋商响应文件修改书（如有的话）、参考资料及有关附件，确认无误。
- 17、我方承诺：采购人若需追回采购本项目磋商文件所列相关服务的，在不改变合同其他实质性条款的前提下，按相同或更优惠的折扣率保证供货。
- 18、我方承诺接受磋商文件中〈商务主要条款〉的全部条款且无任何异议。
- 19、我方将严格遵守〈中华人民共和国政府采购法〉的有关规定，若有下列情形之一的，将被处理以采购金额 5 % 以上 10 % 以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；
- 20、提供虚假材料谋取中标、成交的；
- 21、采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- 22、与采购人、其它供应商或者代理机构工作人员恶意串通的；
- 23、向采购人、代理机构工作人员行贿或提供其他不正当利益的；
- 24、未经代理机构同意，在采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- 25、拒绝有关部门监督检查虚假情况的。
- 26、所有关于本次磋商的函电，请按下列地址联系。
 - a) 供应商（盖章）：
 - b) 地址： _____
 - c) 开户银行： _____
 - d) 帐号： _____
 - e) 电话： _____
 - f) 传真： _____
 - 邮编： _____

授权代表： _____

年 月 日

附件 2 法定代表人证明书

本授权书声明：注册于的公司的在下面签字的（法定代表人姓名）先生/女士现担任本公司职务，负责全面工作，为我单位的法定代表人。

特此证明。

法定代表人(签字或盖章)：

供应商（盖章）：

年月日

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于的公司的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）先生/女士代表本公司授权在下面签字的先生/女士（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就项目的竞争性磋商活动，其在磋商中的一切活动本公司均予承认。

本授权书于年月日签字盖章生效，特此声明。

代理人无转委托，特此委托。

法定代表人身份证复印件	被授权代理人身份证复印件
-------------	--------------

要求：身份证正反面复印件及加盖公章

代理人(签字)：性别：年龄：

身份证号码：职务：

供应商（盖章）：

法定代表人(签字或盖章)：

授权日期：年月日

附件 3—1 磋商报价表

采购编号：_____ 项目名称：_____ 供应商：_____

单位：万元

建设工程名称						建筑面积	(M ²)	
总 报 价 (万元)	其 中					安全防护、 文明施工 措施费(万 元)	自报工期 (天)	自 报 质 量
	分部分项清单 (万元)	措施项目清单 (万元)	其他项目清 单(万元)	规费项目 (万元)	增值税项目 (万元)			
主要说明： 1、投标总报价大写： 2、工期经济处罚承诺： 3、质量经济处罚承诺： 4、注册建造师姓名：_____ 手机：_____ 身份证号码：_____								
						供应商：（盖章）		
						法人代表：（印章）		
						日 期：_____ 年 _____ 月 _____ 日		

- (1) 若本表与竞争性磋商文件格式其他部分在内容上有出入，以本表为准。
- (2) 各供应商拟采取的竞争措施和优惠条件应在商务报价编制说明中详细列明，标后优惠条件一律不作考虑。
- (3) 磋商报价应包括为完成竞争性磋商文件工作内容所产生的一切费用。
- (4) 附详细费用表（详见磋商报价分项表（格式））。

宋庆龄幼儿园（业辉路1号）3号楼（B楼）教室、公共卫生间及6号楼（D楼）

厨房餐厅改造工程包1

项目名称	施工工期	最终报价(总价、元)

附件 3—2 磋商报价分项表（格式自拟）

附件 4 供应商基本资料

供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

就我们所知，兹证明上述声明是真实的、正确的、并提供了全部能提供资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示此证明文件。

附件 5 公司近年承接与本需求类似项目一览表

序号	年份	项目名称	业主情况			合同金额 (万元)
			单位名称	经办人	联系方式	
1						
2						
3						
4						

1、 需提供业绩证明文件。

供应商：（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：

附件 6 响应表有关格式

6-1、相关资质、证书汇总表

项目名称：

序号	响应资质、证书名称	数量	详细内容所在 供应商页次	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

供应商：（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：

6-3、主要人员简历表

1) 项目负责人简历表

姓名		出生年月		学历	
职称		职务		拟在本工程任职	项目负责人
注册建造师执业资格等级		级		建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目名称	担任职务	工程概况说明	发包人及联系电话	

应附建造师执业注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件（退休人员可提供退休证和聘用证）。

2) 主要项目管理人员简历表

岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人員、专职安全生产管理人員及其他关键岗位人員等。应附执业资格或岗位证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件（退休人員可提供退休证和聘用证），专职安全生产管理人員应附安全生产考核合格证书复印件。

附件 7 中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元 1，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

附件 8

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据（承包人名称）（以下称“承包人”）与（发包人名称）（以下简称“发包人”）于年月日签订的（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）元（¥）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

为保护农民工的合法权益，不拖欠农民工工资，对农民工工资支付作如下郑重承诺：

1、严格执行《中华人民共和国劳动法》、劳动部《工资支付暂行规定》、《保障农民工工资支付条例》以及合同文件等有关规定，并按相关规定雇佣和使用农民工，依法和农民工签订劳务合同。

2、保证执行农民工工资专用账户，承诺如期、足额支付工资，并将工资直接发放给农民工本人，支付进度款时提供相应依据。

按劳务合同约定标准支付农民工工资，不低于当地社会平均工资水平

3、如果发生违反规定拖欠或克扣农民工工资行为，造成农民工投诉等行为，除按有关合同条款接受罚款外，并由我单位承担因此而引发的法律、经济等一切责任。

供应商（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：年月日

财务状况及税收、社会保障资金

缴纳情况声明函

我方（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）_____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日