

项目编号：310113106250801126305-13262605

新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程

竞 争 性 磋 商 文 件

采购单位：上海市宝山区罗泾镇人民政府
地 址：上海市宝山区罗泾镇飞达路 85 号

2025年09月09日

2025年09月09日

第一章 采购邀请

根据《中华人民共和国政府采购法》及相关法律、法规之规定，上海宁信建设工程咨询有限公司受委托，对新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程进行国内竞争性磋商采购，特邀请合格的供应商参加磋商。

一、合格的投标人必须具备以下条件：

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2、根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已登记入库的供应商。
- 3、其他资质要求：
 - (1) 磋商单位必须是独立法人或其他组织；
 - (2) 根据财库（2016）125 号文，报名供应商应未被列入失信执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
 - (3) 投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质。
 - (4) 具有有效期内的在本市备案的安全生产许可证，非上海市企业需在上海市相关部门完成备案。
 - (5) 项目负责人具有建筑工程专业二级（及以上）注册建造师执业资格，在册且无在建项目记录（同一报建编号的工程分期施工的除外，需在响应文件中提供相应证明材料）。
 - (6) 本项目**不允许**联合体磋商，本项目为中小企业预留资金仅接受中、小、微型企业参与。
 - (7) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加。

二、项目概况：

- 1、项目名称：新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程
- 2、招标编号：NXC2025-156
- 3、预算编号：1325-W10601889
- 4、项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍：

新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程（具体内容详见招标文件第四部分采购需求）。

- 5、交付地址：甲方指定地点。
- 6、交付日期：自合同签订之日起 60 天内。
- 7、采购项目适用原因：按照招标投标法及其实施条例必须进行招标的工程建设项目以外的工程建设项目。
- 8、采购预算金额：1276040.19 元
- 9、采购项目需要落实的政府采购政策情况：本次招标若符合政府强制采购节能产品、鼓励环保产品、扶持福利企业、促进残疾人就业、支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业等政策，将落实相关政策。

上述采购要求和其他要求,仅作为供应商编制响应文件和参加磋商时之参考。通过磋商,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。最终确定符合采购需求的技术指标及相关要求(实质性要求条款不做修改)。

竞争性磋商小组(以下简称磋商小组)将按照竞争性磋商文件(以下简称磋商文件)以及《资格条件及实质性要求响应表》要求对竞争性磋商响应文件(以下简称响应文件)进行初审,响应文件不符合《资格条件及实质性要求响应表》所列任何情形之一的,将被认定为无效。

三、磋商文件的获取:

1、合格的供应商可于 **2025-09-10** 本公告发布之日起至 **2025-09-17** 截止每日的 **00:00:00~12:00:00 及 12:00:00~23:59:59**, 登录“上海市政府采购云平台”(http://www.zfcg.sh.gov.cn)在网上招标系统中上传如下材料:

- (1) 供应商法人资格证明文件(如营业执照(原件扫描件)或法人登记证书等)。
- (2) 法人授权委托书(原件扫描件)
- (3) 被委托人身份证(彩色扫描件)
- (4) 本单位最新信用记录查询结果未被列入
- (5) 投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质(原件扫描件)
- (6) 具有有效期内的在本市备案的安全生产许可证,非上海市企业需在上海市相关部门完成备案(原件扫描件)。
- (7) 项目负责人具有建筑工程专业二级(及以上)注册建造师执业资格,在册且无在建项目记录(同一报建编号的工程分期施工的除外,需在响应文件中提供相应证明材料)(原件扫描件)。

注: 以上资料上传加盖公章的原件彩色扫描件。已更换为五证合一的供应商提交五证合一的营业执照(副本)后,无需再提交税务登记证和组织机构代码证。

2、凡愿参加竞争性磋商的合格供应商可在于规定的时间内下载(获取)竞争性磋商文件并按照竞争性磋商文件要求参加磋商活动。

注: 响应供应商须保证所提交的响应文件、资料的内容真实、完整、有效、一致,如递交虚假的响应文件、资料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。

四、磋商响应截止时间和磋商时间:

1、磋商响应截止时间：2025-09-22 09:30:00，迟到或不符合规定的响应文件恕不接受。

2、磋商时间：另行通知。

五、磋商响应文件递交地点和磋商地点：

1、磋商响应文件递交地点：上海市宝山区牡丹江路 290 弄 12 号 6 楼 602 室

2、磋商地点：上海市宝山区牡丹江路 290 弄 12 号 6 楼 602 室。届时请供应商代表持磋商时所使用的数字证书（CA 证书）参加磋商。

3、磋商所需携带其他材料：各投标单位须携带法定代表人授权委托书或法定代表人证明、被授权人或法定代表人身份证（原件及加盖公章的复印件）及可以无线上网的笔记本电脑，并提供密封完好的投标文件（纸质文件）正本 1 份、副本 2 份（须与上传的电子投标文件内容一致，如果上传的电子投标文件与纸质投标文件存在差异，以上传的电子投标文件为准），纸质文件仅作备查使用，不作为评审依据。

六、发布公告的媒介：

以上信息若有变更我们会通过“上海市政府采购云平台”“<http://www.zfcg.sh.gov.cn>”通知，请供应商关注。

七、其他事项：

无

八、联系方式

采购人：	上海市宝山区罗泾镇人民政府	采购代理	上海宁信建设工程咨询有限公司
地址：	上海市宝山区飞达路 85 号	地址：	上海市宝山区牡丹江路 290 弄 12 号 6 楼
邮编：	200949	邮编：	200940
联系人：	施老师	联系人：	郑晨
电话：	13651775015	电话：	13681792873

第二章 供应商须知

前附表

序号	条款名称	编列内容
----	------	------

序号	条款名称	编列内容
1	项目名称	新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程
2	招标编号	项目编号： NXC2025-156 预算编号： 1325-W10601889
3	采购人	名称： 上海市宝山区罗泾镇人民政府 地址： 上海市宝山区飞达路 85 号 联系人： 施老师 电话： 13651775015
4	采购代理机构	名称： 上海宁信建设工程咨询有限公司 地址： 上海市宝山区牡丹江路 290 弄 12 号 6 楼 607 室 联系人： 郑晨 电话： 66781792
5	最高限价及预算金额	项目总预算： 127.604019 万元 投标限制价： 120.5739 万元（超出此价，评审时将被作为无效标）
6	交付/服务地址	甲方指定地点
7	交付日期/施工期限	自合同签订之日起 60 天内
8	合格供应商条件	<p>1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。</p> <p>2、根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已登记入库的供应商。</p> <p>3、其他资质要求：</p> <p>（1）磋商单位必须是独立法人或其他组织；</p> <p>（2）根据财库（2016）125 号文，报名供应商应未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。</p> <p>（3）投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质。</p> <p>（4）具有有效期内的在本市备案的安全生产许可证，非上海市企业需在上海市相关部门完成备案。</p> <p>（5）项目负责人具有建筑工程专业二级（及以上）注册建造师执业资格，在册且无在建项目记录（同一报建编号的工程分期施工的除外，需在响应文件中提供相应证明材料）。</p>

序号	条款名称	编 列 内 容
		<p>(6) 本项目不允许联合体磋商，本项目为中小型企业预留资金仅接受中、小、微型企业参与。</p> <p>(7) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加。</p>
9	政策功能	<p>本次招标执行政府强制采购节能产品、鼓励环保产品、支持中小微企业、促进残疾人就业、支持监狱和戒毒企业、扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策，执行限制采购进口产品等相关政策。</p> <p>1、节能产品</p> <p> 投标产品必须为最新一期《节能产品政府采购清单》中的产品，应当在响应文件中提供国家财政部、发改委最新一期《节能产品政府采购清单》中该产品所在页的复印件（用记号笔标识认证型号）</p> <p>2、环保产品</p> <p> 投标产品若为最新一期《环境标志产品政府采购清单》中的产品，应当在响应文件中提供“环境标志产品政府采购清单”目录中该产品所在页的复印件（用记号笔标识认证型号）</p> <p>3、中小企业</p> <p> 按照国家财政部、工信部发布（财库〔2020〕46号），关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知中规定的划分标准确定的中小型企业，并提供《中小企业声明函》</p> <p> （1）参加政府采购活动的中小企业应当提供按照“关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）”规定的《中小企业声明函》。若提供虚假材料谋取中标、成交的，按照《政府采购法》有关条款处理，并记入供应商诚信档案。</p>

序号	条款名称	编 列 内 容
		<p>(2) 对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予 3%的扣除，用扣除后的价格参与评审，具体扣除比例由采购人或者采购代理机构确定。</p> <p>(3) 若小（微）企业与其他规模企业组成联合体，联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，可给予联合体 4%-6%的价格扣除。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受扶持政策。</p> <p>(4) 履约保证金、付款期限、付款方式等方面给予中小企业适当支持。</p> <p>(5) 政府采购监督检查和投诉处理中对中小企业的认定，由企业所在地的县级以上中小企业主管部门负责。</p> <p>(6) 如投标人为残疾人福利性单位，应提供符合财库〔2017〕141 号文格式要求的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。一旦中标将在中标结果公告中公告其声明函，接受社会监督。</p> <p>5、如投标人为监狱或戒毒企业，应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱或戒毒企业的证明文件。</p> <p>6、限制采购进口产品。</p> <p>备注：监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。</p>
10	一般要求	<p>《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：</p> <p>(一) 具有独立承担民事责任的能力；</p> <p>(二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p>

序号	条款名称	编 列 内 容
		<p>(三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;</p> <p>(四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;</p> <p>(五) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;</p> <p>(六) 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>针对以上一般要求, 磋商单位必须提供下列资料:</p> <p>1、组织机构证明: 营业执照(五证合一)、法人代表授权委托书、国家颁布的行业资格资质要求。</p> <p>2、财务要求: 包括财务会计报表及银行资信证明, 以证明供应商经营状况、财务状况良好, 有足够的履约能力及偿债能力。</p> <p>(1) 财务报表: 公司法人应提供近一年度经审计的资产负债表、损益表、现金流量表以及上述报表之附注; 当年度注册的公司请出示无法提供此项资料的说明文件;</p> <p>(2) (或) 银行资信证明: 应提供在递交响应文件前三个月内开户银行开具的银行资信证明。</p> <p>3、依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:</p> <p>1) 须提供上一季度磋商企业纳税证明。</p> <p>2) 须提供拟派项目负责人或项目组成员由相关社会保障机构出具的该供应商为其缴纳社保的缴费证明。</p> <p>【或提供财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函】</p> <p>4、参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。</p>
12	是否接受联合体响应	本次采购不接受联合体响应
12	现场踏勘	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织, 已报名供应商自行前往项目现场踏勘 <input type="checkbox"/> 组织: 踏勘时间: ____年__月__日__时__分 踏勘地点:

序号	条款名称	编列内容
		联系人：
13	澄清和答疑	任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，均应在磋商响应截止期 5 天以前，按《磋商邀请书》中的地址以书面形式（必须加盖供应商单位公章）通知采购代理机构。对在磋商响应截止期 5 天以前收到的澄清要求，招标人及采购代理机构需要对磋商文件进行澄清、答复的；或者在磋商响应截止前的任何时候，招标人及采购代理机构需要对磋商文件进行补充或修改的，招标人及采购代理机构会通过“上海市政府采购云平台”以更正公告形式发布。
14	磋商保证金	本次项目不适用
15	响应文件有效期	响应文件提交截止后不少于 90 日历天
16	响应文件提交截止时间	2025 年 09 月 22 日 09 时 30 分
17	响应文件提交和网址	响应文件提交方式：由供应商在上海市政府采购信息管理平台的门户网站上海市政府采购云平台（简称：电子采购平台）电子招投标系统提交。响应文件提交网址： http://www.zfcg.sh.gov.cn 供应商应提前加密上传网上响应文件，防止由于网络故障导致采购代理机构签收失败的风险。供应商应及时查看采购代理机构在电子采购平台上的签收情况，电话通知采购代理机构进行签收，并打印签收回执。未签收的响应文件视为磋商响应未完成。
18	递交纸质响应文件方式和数量	响应文件提交截止时间前，供应商在网上提交响应文件的同时，应递交以下数量的纸质响应文件： 1. 正本 1 份； 2. 副本 2 份； 3. 电子版（电子光盘或 U 盘） 1 份； 4. 纸质响应文件递交地点：上海市宝山区牡丹江路 290 弄 12 号 6 楼 607 室。
19	解密时间、解密地点网址	解密时间：同响应文件提交截止时间 解密地点网址：上海市政府采购信息管理平台的门户网站上海市政府采购云平台（简称：电子采购平台）电子招投标系统(网址： http://www.zfcg.sh.gov.cn)
20	供应商递交纸质响应文件时需携带资料	递交纸质响应文件用法定代表人授权委托书或法定代表人证明、被授权人或法定代表人身份证（原件及加盖公章的复印件）
21	网上解密的相关设备	网上解密的相关设备（CA 证书、笔记本电脑及无线网络等）。 （采购代理机构将免费提供无线网络，但对其稳定性不负责任，建议供应商自行携带相关设备。）
22	磋商及评审时间、地点	评审时间：2025 年 09 月 22 日 09：45：00（暂定，如有变动另行通知） 地点：上海市宝山区牡丹江路 290 弄 12 号 6 楼 602 室

序号	条款名称	编 列 内 容
23	磋商小组的组建与评审方法	详见第五章《评审方法与程序》
24	履约保证金	不收取
25	合同形式	<p><input checked="" type="checkbox"/> 单价合同</p> <p>注：本工程采用综合单价方式结算，涉及到经磋商供应商进行二次（或多次）报价的，最终结算时根据最终报价的计价原则（即各子目单价等均按《建设工程工程量清单计价规范》2013年版）计算出总价，最终结算价款。</p> <p><input type="checkbox"/> 总价合同</p>
26	招标代理服务费	本项目招标代理服务费参照关于《上海市建设工程造价服务和工程招标代理服务收费标准》（沪价费[2005]056号、沪建计联(2005)834号），经费由采购人支付。

供应商须知

一、总则

1. 概述

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备采购条件。

1.2 本磋商文件仅适用于《采购邀请》和《供应商须知》前附表中所述采购项目的采购。

1.3 磋商文件的解释权属于《采购邀请》和《供应商须知》前附表中所述的采购人、采购代理机构。

1.4 参与采购活动的各方，对在参与磋商过程中获悉的国家、商业和技术秘密以及其它依法应当保密的内容，均负有保密义务，违者应对由此造成的后果承担全部法律责任。

1.5 根据上海市财政局《关于上海市政府采购信息管理平台招投标系统正式运行的通知》（沪财采[2014]27号）的规定，本项目采购相关活动在上海市政府采购信息管理平台（简称：电子采购平台）（网址：www.zfcg.sh.gov.cn）电子招投标系统进行。电子采购平台是由市财政局建设和维护。供应商应根据《上海市电子政府采购管理暂行办法》等有关规定和要求执行。供应商在电子采购平台的有关操作方法可以参照电子采购平台中的“在线服务”专栏的有关内容和操作要求办理。

2. 定义

2.1 “采购项目”系指《供应商须知》前附表中所述的采购项目。

2.2 “服务”系指磋商文件规定的供应商为完成采购项目所需承担的全部义务。

2.3 “采购人、采购代理机构”系指《供应商须知》前附表中所述的组织本次采购的采购代理机构和采购人。

2.4 “供应商”系指从采购人、采购代理机构处按规定获取磋商文件，并按照磋商文件向采购人、采购代理机构提交响应文件的供应商。

2.5 “成交供应商”系指成交的供应商。

2.6 “甲方”系指采购人。

2.7 “乙方”系指成交并向采购人提供服务的供应商。

2.8 磋商文件中凡标有“★”的条款均系实质性要求条款。

2.9 “电子采购平台”系指上海市政府采购信息管理平台的门户网站上海市政府采购云平台（www.zfcg.sh.gov.cn）。是由市财政局建设和维护。

3. 合格的供应商

3.1 符合《采购邀请》和《供应商须知》前附表中规定的合格供应商所必须具备的资质条件和特定条件。

3.2 《采购邀请》和《供应商须知》前附表规定接受联合体响应的，除应符合本章第3.1项要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体各方权利义务；联合体协议书应当明确联合体主办方、由主办方代表联合体参加采购活动；

（2）联合体中有同类资质的供应商按联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；

（3）采购人、采购代理机构根据采购项目的特殊要求规定供应商特定条件的，联合体各方中至少应当

有一方符合采购规定的特定条件。

(4) 联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

4. 合格的服务

4.1 供应商所提供的服务应当没有侵犯任何第三方的知识产权、技术秘密等合法权利。

4.2 供应商提供的服务应当符合磋商文件的要求，并且其质量完全符合国家标准、行业标准或地方标准，均有标准的以高（严格）者为准。没有国家标准、行业标准和企业标准的，按照通常标准或者符合采购目的的特定标准确定。

5. 磋商费用

不论采购的结果如何，供应商均应自行承担所有与磋商有关的全部费用，采购人、采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

6. 信息发布

本采购项目需要公开的有关信息，包括竞争性磋商公告、磋商文件澄清或修改公告、成交公告以及延长响应文件提交截止时间等与采购活动有关的通知，采购人、采购代理机构均将通过“上海市政府采购云平台”（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）公开发布。供应商在参与本采购项目采购活动期间，请及时关注以上媒体上的相关信息，供应商因没有及时关注而未能如期获取相关信息，及因此所产生的一切后果和责任，由供应商自行承担，采购人、采购代理机构在任何情况下均不对此承担任何责任。

7. 询问与质疑

7. 1 供应商对采购活动事项有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。询问可以采取电话、电子邮件、当面或书面等形式。对供应商的询问，采购人、采购代理机构将依法及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密或者依法应当保密的内容。

7. 2 供应商认为磋商文件、采购过程或成交结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。其中，对磋商文件的质疑，应当在其收到或下载磋商文件之日起七个工作日内提出；对采购过程的质疑，应当在各采购程序环节结束之日起七个工作日内提出；对成交结果的质疑，应当在成交公告期限届满之日起七个工作日内提出。

7. 3 质疑书应明确阐述磋商文件、采购过程或成交结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，以便于有关单位调查、答复和处理。

7. 4 采购人、采购代理机构将在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知提出质疑的供应商和其他有关供应商，但答复的内容不涉及商业秘密或者依法应当保密的内容。

7. 5 对供应商询问或质疑的答复将导致磋商文件变更或者影响采购活动继续进行的，采购人、采购代理机构将通知提出询问或质疑的供应商，并在原竞争性磋商公告发布媒体上发布变更公告。

7. 6 供应商提起询问和质疑，应当按照采购代理机构的规定办理。

质疑书应当由质疑供应商法定代表人签字并加盖公章。质疑供应商委托代理人办理质疑事务的，应当向采购代理机构提交法定代表人授权委托书及代理人合法、有效的工作和身份证明。质疑书的递交采取当面递交形式。接收质疑书的联系人：采购代理机构项目经办人。

8. 公平竞争和诚实信用

8.1 供应商在本采购项目的竞争中应自觉遵循公平竞争和诚实信用原则，不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为。“腐败行为”是指提供、给予任何有价值的东西来影响采购人员在采购过程或合同实施过程中的行为；“欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而提供虚假材料，谎报、隐瞒事实的行为，包括供应商之间串通响应等。

8.2 如果有证据表明供应商在本采购项目的竞争中存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为，采购人、采购代理机构将拒绝其提交响应文件，并将报告政府采购监管部门查处；成交后发现的，成交供应商须参照《中华人民共和国消费者权益保护法》第55条之条文描述方式双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法供应商的行政与刑事责任。

8.3 采购人、采购代理机构将在**解密后、评审结束前**，通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关供应商信用记录，并对供应商信用记录进行甄别，对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

9. 其他

本《供应商须知》的条款如与《采购邀请》、《采购需求》和《评审方法与程序》就同一内容的表述不一致的，以《采购邀请》、《采购需求》和《评审方法与程序》中规定的内容为准。

二、磋商文件

10. 磋商文件构成

10.1 磋商文件由以下部分组成：

- (1) 采购邀请（竞争性磋商公告）
- (2) 供应商须知
- (3) 政府采购主要政策
- (4) 采购需求
- (5) 评审方法与程序
- (6) 响应文件有关格式
- (7) 合同书格式和合同条款
- (8) 本项目磋商文件的澄清、答复、修改、补充内容（如有的话）

10.2 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，并按照磋商文件的要求提交响应文件。如果供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面作出实质性响应，则响应有可能被认定为无效响应，其风险由供应商自行承担。

10.3 供应商应认真了解本次采购的具体工作要求、工作范围以及职责，了解一切可能影响响应报价的资料。一经成交，不得以不完全了解项目要求、项目情况等为借口而提出额外补偿等要求，否则，由此引起的一切后果由成交供应商负责。

10.4 供应商应按照磋商文件规定的日程安排，准时参加项目采购有关活动。

11. 磋商文件的澄清和修改

11.1 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，均应在响应文件提交截止期 5 天以前，按《采购邀请》中的地址以书面形式（必须加盖供应商单位公章）通知采购人、采购代理机构。

11.2 对在响应文件提交截止期 5 天以前收到的澄清要求，采购人、采购代理机构需要对磋商文件进行澄清、答复的；或者在响应文件提交截止前的任何时候，采购人、采购代理机构需要对磋商文件进行补充或修改的，采购人、采购代理机构将会通过“上海市政府采购云平台”以澄清或修改公告形式发布，并通过电子采购平台发送至已下载磋商文件的供应商工作区。如果澄清或修改的内容可能影响响应文件编制的，且澄清或修改公告发布时间距响应文件提交截止时间不足 5 天的，则相应延长响应文件提交截止时间。延长后的具体响应文件提交截止时间以最后发布的澄清或修改公告中的规定为准。

11.3 澄清或修改公告的内容为磋商文件的组成部分。当磋商文件与澄清或修改公告就同一内容的表述不一致时，以最后发出的文件内容为准。

11.4 磋商文件的澄清、答复、修改或补充都应由采购代理机构以澄清或修改公告形式发布和通知，除此以外的其他任何澄清、修改方式及澄清、修改内容均属无效，不得作为响应的依据，否则，由此导致的风险由供应商自行承担，采购人、采购代理机构不承担任何责任。

11.5 采购人、采购代理机构召开答疑会的，所有供应商应根据磋商文件或者采购人、采购代理机构通知的要求参加答疑会。供应商如不参加，其风险由供应商自行承担，采购人、采购代理机构不承担任何责任。

12. 踏勘现场

12.1 采购人、采购代理机构组织踏勘现场的，所有供应商应按《供应商须知》前附表规定的时间、地点前往参加踏勘现场活动。供应商如不参加，其风险由供应商自行承担，采购人、采购代理机构不承担任何责任。采购人、采购代理机构不组织踏勘现场的，供应商可以自行决定是否踏勘现场，供应商需要踏勘现场的，采购人、采购代理机构应为供应商踏勘现场提供一定方便，供应商进行现场踏勘时应当服从采购人、采购代理机构的安排。

12.2 供应商踏勘现场发生的费用由其自理。

12.3 采购人、采购代理机构在现场介绍情况时，应当公平、公正、客观，不带任何倾向性或误导性。

12.4 采购人、采购代理机构在踏勘现场中口头介绍的情况，除采购人、采购代理机构事后形成书面记录、并以澄清或修改公告的形式发布、构成磋商文件的组成部分以外，其他内容仅供供应商在编制响应文件时参考，采购人、采购代理机构不对供应商据此作出的判断和决策负责。

三、响应文件

13. 响应文件的语言及计量单位

13.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购人、采购代理机构就有关采购事宜的所有来往书面文件均应使用中文。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文以外的文字表述的响应文件视同未提供。

13.2 响应文件计量单位，磋商文件已有明确规定的，使用磋商文件规定的计量单位；磋商文件没有规定的，一律采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元）。

14. 磋商保证金（本项目不适用）

14.1 本项目磋商保证金详见供应商须知前附表之相关条款。

14.2 供应商未按磋商文件要求提交磋商保证金的，其响应无效。

14.3 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤销响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 成交供应商在规定期限内未能按本须知的规定支付采购代理服务费的；
- (6) 供应商有违反政府采购相关法律法规行为的。

14.4 未成交供应商的磋商保证金将在本项目成交结果通知书发出之日起5个工作日内返还（无息）。

15. 磋商响应文件有效期

15.1 响应文件应从解密之日起，在《供应商须知》前附表规定的磋商响应文件有效期内有效。磋商响应文件有效期比磋商文件规定短的属于非实质性响应，将被认定为无效响应。

15.2 在特殊情况下，在原磋商响应文件有效期期满之前，采购人、采购代理机构可书面征求供应商同意延长磋商响应文件有效期。供应商可拒绝接受延期要求而不会导致磋商保证金被没收。同意延长有效期的供应商需要相应延长磋商保证金的有效期，但不能修改响应文件。

15.3 成交供应商的响应文件作为项目服务合同的附件，其有效期至成交供应商全部合同义务履行完毕为止。

16. 响应文件构成

16.1 响应文件由商务响应文件（包括相关证明文件）和技术响应文件二部分构成。

16.2 商务响应文件（包括相关证明文件）和技术响应文件应具体包含的内容，以第四章《采购需求》规定为准。

17. 商务响应文件

17.1 商务响应文件由以下部分组成：

(1) 《磋商响应函》；

(2) 《报价一览表》（以电子采购平台设定为准）；

(3) 《报价分类明细表》等相关报价表格详见第六章《响应文件有关格式》；

(4) 《资格条件及实质性要求响应表》；

(5) 第四章《采购需求》规定的其他内容；

(6) 相关证明文件（供应商应按照《采购需求》所规定的内容提交相关证明文件，以证明其有资格参加响应和成交后有能力履行合同）。

18. 磋商响应函

18.1 供应商应按照磋商文件中提供的格式完整地填写《磋商响应函》。

18.2 供应商不按照磋商文件中提供的格式填写《磋商响应函》，或者填写不完整的，评审时将按照第五章《评审方法与程序》中的相关规定予以扣分。

18.3 响应文件中未提供《磋商响应函》的，为无效响应。

19. 报价一览表

19.1 供应商应按照磋商文件和电子采购平台电子招投标系统提供的响应文件格式完整地填写《报价一览表》，说明其拟提供服务的内容、数量、价格、时间、价格构成等。

19.2 《报价一览表》是为了便于采购人、采购代理机构解密。

19.3 响应文件中未提供《报价一览表》的，为无效响应。

19.4 供应商未按照磋商文件和电子采购平台电子招投标系统提供的响应文件格式完整地填写《报价

一览表》、或者未提供《报价一览表》，导致其解密不成功的，其责任和风险由供应商自行承担。

20. 报价

20.1 供应商应当按照国家和上海市有关行业管理服务收费的相关规定，结合自身服务水平和承受能力进行报价。供应商应根据“项目采购需求”和“合同条款”的规定进行报价，除《采购需求》中另有说明外，报价应当是供应商为提供本项目所要求的全部服务所发生的一切成本、税费和利润，包括人工（含工资、社会统筹保险金、加班工资、工作餐、相关福利、关于人员聘用的费用等）、设备、国家规定检测、外发包、材料（含辅材）、管理、税费及利润等。经通知参加磋商的供应商，在磋商结束后还有一次最终报价的机会。

20.2 报价依据：

- (1) 本磋商文件所要求的服务内容、服务期限、工作范围和要求。
- (2) 本磋商文件明确的服务标准及考核方式。
- (3) 其他供应商认为应考虑的因素。

20.3 供应商提供的服务应当符合国家和上海市有关法律、法规和标准规范，满足合同约定的服务内容和质量等要求。供应商不得违反标准规范规定或合同约定，通过降低服务质量、减少服务内容等手段进行恶性竞争，扰乱正常市场秩序。

20.4 除《采购需求》中说明并允许外，每一种单项服务的报价以及采购项目的总价均只允许有一个报价，响应文件中包含任何有选择的报价，采购人、采购代理机构对于其响应均将予以拒绝。

20.5 报价应是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何可变的或者附有条件的报价，采购人、采

购代理机构均将予以拒绝。

20.6 供应商应按照磋商文件第六章提供的格式完整地填写各类报价分类明细表，说明其拟提供服务的内容、数量、价格、时间、价格构成等。

20.7 报价不得超出磋商文件标明的项目最高限价。

20.8 应以人民币报价。

21. 资格条件及实质性要求响应表

21.1 供应商应当按照磋商文件所提供格式，逐项填写并提交《资格条件及实质性要求响应表》，以证明其响应符合磋商文件规定的所有合格供应商资格条件及实质性要求。

21.2 响应文件中未提供《资格条件及实质性要求响应表》的，为无效响应。

22. 技术响应文件

22.1 供应商应按照《采购需求》的要求编制并提交技术响应文件，对采购人、采购代理机构的技术需求全面完整地做出响应并编制服务方案，以证明其响应的服务符合磋商文件规定。

22.2 技术响应文件可以是文字资料、表格、图纸和数据等各项资料，其内容应包括但不限于人力、物力等资源的投入以及服务内容、方式、手段、措施、质量保证及建议等。

23. 响应文件的编制和签署

23.1 供应商应按照磋商文件和电子采购平台电子招投标系统要求的格式填写相关内容。

23.2 响应文件中凡磋商文件要求签署、盖章之处，均应由供应商的法定代表人或法定代表人正式授权的代表签署和加盖公章。供应商应写明全称。如果是由法定代表人授权代表签署响应文件，则应当按磋商

商文件提供的格式出具《法定代表人授权委托书》（如供应商自拟授权书格式，则其授权书内容应当实质性符合磋商文件提供的《法定代表人授权委托书》格式之内容）并将其附在响应文件中。响应文件若有修改错漏之处，须加盖供应商公章或者由法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章。响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商自负。

其中对《磋商响应函》、《报价一览表》、《法定代表人授权委托书》、《资格条件及实质性要求响应表》，供应商未按照上述要求由其法定代表人或法定代表人正式授权的代表签署和加盖公章的，其响应无效；其他“表”“式”“函”等，供应商未按照要求由其法定代表人或法定代表人正式授权的代表签字和加盖公章的，或者其他填写不完整的，评审时将按照相关规定予以扣分，供应商须接受可能对其不利的评审结果。

23.3 供应商在网上提交响应文件的同时应在响应文件提交截止前按照规定数量提交纸质版响应文件正本和副本及电子版响应文件（电子光盘或U盘提交），并需标明响应文件的“正本”和“副本”。若响应文件正本、副本内容不一致的，以正本内容为准；电子版响应文件与纸质版响应文件不一致时，以纸质版响应文件为准；上海市政府采购云平台线上响应文件与纸质版响应文件不一致时，以上传至上海市政府采购云平台线上响应文件为准。

纸质版响应文件需打印，并装订成册（不接收任何形式活页装订的响应文件）。其中的“正本”由法定代表人或法定代表人正式授权的代表签署和加盖公章（复印无效）。

23.4 建设节约型社会是我国落实科学发展观的一项重大决策，也是政府采购应尽的义务和职责，需要政府采购各方当事人在采购活动中共同践行。目前，少数供应商制作的响应文件存在编写繁琐、内容重复的问题，既增加了制作成本，浪费了宝贵的资源，也增加了评审成本，影响了评审效率。为进一步落实建设节约型社会的要求，提请供应商在制作响应文件时注意下列事项：

（1）磋商小组主要是依据响应文件中技术、质量以及售后服务等指标来进行评定。因此，响应文件应

根据磋商文件的要求进行制作，内容简洁明了，编排合理有序，与磋商文件内容无关或不符合磋商文件要求的资料不要编入响应文件。

(2) 响应文件应规范，应按照规定格式要求规范填写，扫描文件应清晰简洁、上传文件应规范。

四、响应文件的递交

24. 响应文件的递交

24.1 供应商应按照磋商文件规定，参考第六章响应文件有关格式，在电子采购平台电子招投标系统中按照要求填写和上传所有响应内容。有关事项应根据电子采购平台规定的要求办理。

24.2 响应文件中含有公章，防伪标志和彩色底纹类文件（如《磋商响应函》、营业执照、身份证、认证证书等）应清晰显示。如因上传、扫描、格式等原因导致评审时受到影响，由供应商承担相应责任。

采购人、采购代理机构认为必要时，可以要求供应商提供文件原件进行核对，供应商必须按时提供，否则供应商须接受可能对其不利的评审结果，并且采购人、采购代理机构将对该供应商进行调查，发现有弄虚作假或欺诈行为的按有关规定进行处理。

24.3 供应商应充分考虑到网上投标可能会发生的技术故障、操作失误和相应的风险。对因网上投标的任何技术故障、操作失误造成供应商响应内容缺漏、不一致或磋商失败的，采购人、采购代理机构不承担任何责任。

24.4 纸质版及电子版响应文件的递交

24.4.1 纸质版及电子版响应文件均应密封在不透明的封装信封中。

24.4.2 密封封装信封表面应注明《供应商须知前附表》中指定的项目名称“在_____之前不得启封”的字样，并填入《供应商须知前附表》中规定的响应文件提交截止时间和解密时间。所有密封封装信封必

须注明供应商名称并加盖公章（骑缝章）。

24.4.3 如果外层信封未按本须知上述要求加写标记、密封和加盖骑缝章的，采购人、采购代理机构对误投或过早启封概不负责。

24.4.4 响应文件未按要求密封并盖章的，采购人、采购代理机构将拒绝接收。

24.4.5 供应商需在《采购邀请（竞争性磋商公告）》中规定的响应文件提交截止时间之前将纸质版及电子版响应文件递交至指定地点，在递交响应文件的同时需按磋商文件要求携带相关资料供采购人、采购代理机构验证。未按磋商文件要求递交相关资料的供应商，其响应文件将被采购人、采购代理机构拒绝。

25. 响应文件提交截止时间

25.1 供应商必须在《采购邀请（竞争性磋商公告）》规定的网上响应文件提交截止时间前将响应文件在电子采购平台电子招投标系统中上传并正式提交响应文件，并将纸质版及电子版响应文件在响应文件提交截止时间前递交至指定地点。

25.2 在采购人、采购代理机构按《供应商须知》规定酌情延长响应文件提交截止期的情况下，采购人、采购代理机构和供应商受响应文件提交截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止时间。

25.3 在响应文件提交截止时间后上传和递交的任何响应文件，采购人、采购代理机构均将拒绝接收。

26. 响应文件的修改和撤回

26.1 在响应文件提交截止时间之前，供应商可以对在电子采购平台电子招投标系统已提交的响应文件及已递交的纸质版及电子版响应文件进行修改和撤回。但供应商必须在规定的响应文件提交截止时间之前将修改或撤回的书面通知递交到采购人、采购代理机构。有关事项应根据电子采购平台规定的要求办理。

26.2 在响应文件提交截止时间之后，供应商不得对其响应文件做任何修改。

26.3 从响应文件提交截止时间至响应文件有效期之间的这段时间内，供应商不得撤销其响应文件，否

则其磋商保证金将按照规定被没收。

五、解密

27. 解密

27.1 采购人、采购代理机构将按《采购邀请》或《延期公告》（如果有的话）中规定的时间在电子采购平台上组织公开解密。

27.2 解密程序在电子采购平台进行，所有上传响应文件的供应商应登录电子采购平台参加解密。解密主要流程为签到和解密，每一步骤均应按照电子采购平台的规定进行操作。

27.3 响应文件提交截止，电子采购平台显示解密后，供应商进行签到操作，供应商签到完成后，由采购人、采购代理机构解除电子采购平台对响应文件的加密。供应商应在规定时间内使用数字证书对其响应文件解密。签到和解密的操作时长分别为半小时，供应商应在规定时间内完成上述签到或解密操作，逾期未完成签到或解密的供应商，其响应将作无效标处理。因系统原因导致供应商无法在上述要求时间内完成签到或解密的除外。

如电子采购平台解密程序有变化的，以最新的操作程序为准。

六、评审

28. 磋商小组

28.1 采购人、采购代理机构将依法组建磋商小组，磋商小组由采购人代表和上海市政府采购评审专家组成，其中专家的人数不少于磋商小组成员总数的三分之二。

28.2 磋商小组负责对响应文件进行评审和比较，并向采购人、采购代理机构推荐成交候选供应商。

29. 响应文件的初审

29. 1 解密后，采购人、采购代理机构将协助磋商小组对响应文件进行初步审查，检查响应文件内容是否完整、编排是否有序、有无计算上的错误、是否提交了磋商保证金、文件签署是否规范以及供应商资格是否符合要求等。

29. 2 在详细评审之前，磋商小组要对供应商资格进行审核并审查每份响应文件是否实质性响应了磋商文件的要求。实质性响应是指响应文件与磋商文件要求的条款、供应商资格、条件和规格相符，没有磋商文件所规定的无效响应情形。磋商小组只根据响应文件本身的内容来判定响应文件的响应性，而不寻求外部的证据。

29. 3 没有实质性响应磋商文件要求的响应文件不参加进一步的评审，供应商不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留从而使其响应文件成为实质上响应的文件。

29. 4 解密后采购人、采购代理机构拒绝供应商主动提交的任何澄清与补正。

29. 5 采购人、采购代理机构可以接受响应文件中不构成实质性偏差的小的不正规、不一致或不规范的内容。

30. 响应文件错误的修正

30. 1 响应文件中如果有下列计算上或表达上的错误或矛盾，将按以下原则或方法进行修正：

- (1) 电子采购平台的报价表内容与响应文件中的《报价一览表》内容不一致的，以报价表内容为准；
- (2) 报价表内容与《报价分类明细表》及响应文件其它部分内容不一致的，以报价表内容为准；
- (3) 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(4) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价表的总价为准，并修改单价；

(5) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

(6) 对响应文件中不同文字文本的解释发生异议的，以中文文本为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

30. 2 响应文件中如果有其他错误或矛盾，将按不利于出错供应商的原则进行处理，即对于错误或矛盾的内容，评审时按照对出错供应商不利的情形进行评分；如出错供应商成交，签订合同时按照对出错供应商不利、对采购人有利的条件签约。

30. 3 上述修正或处理结果对供应商具有约束作用。

31. 响应文件的澄清

31. 1 为有助于对响应文件审查、评价和比较，磋商小组可分别要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致等有关问题进行澄清。供应商应按照采购人、采购代理机构通知的时间和地点委派授权代表向磋商小组作出说明或答复。

31. 2 供应商对澄清问题的说明或答复，还应以书面形式提交给采购人、采购代理机构，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。

31. 3 供应商的澄清文件是其响应文件的组成部分。

31. 4 供应商的澄清不得改变其响应文件的实质性内容，不得通过澄清而使进行澄清的供应商在评审中更加有利。

32. 磋商

磋商小组所有成员集中与通过符合性审查单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

33. 响应文件的评价与比较

33. 1 磋商小组只对被确定为实质上响应磋商文件要求的响应文件进行评价和比较。

33. 2 磋商小组根据《评审方法与程序》中规定的方法进行评审，并向采购人、采购代理机构提交书面评审报告和推荐成交候选供应商。

34. 评审的有关要求

34. 1 磋商小组应当公平、公正、客观，不带任何倾向性，磋商小组成员及参与评审的有关工作人员不得私下与供应商接触。

34. 2 评审过程严格保密。凡是属于审查、澄清、评价和比较有关的资料以及授标建议等，所有知情人均不得向供应商或其他无关的人员透露。

34. 3 任何单位和个人都不得干扰、影响评审活动的正常进行。供应商在评审过程中所进行的试图影

响评审结果的一切不符合法律或采购规定的活动，都可能导致其响应被拒绝。

34. 4 采购人、采购代理机构和磋商小组均无义务向供应商做出有关评审的任何解释。

七、定标

35. 确认成交供应商

除了《供应商须知》第 38 条规定的采购失败情况之外，采购人将根据磋商小组推荐的成交候选供应商及排序情况，依法确认本采购项目的成交供应商。

36. 成交公告及成交和未成交通知

36. 1 采购人确认成交供应商后，采购人、采购代理机构将在两个工作日内通过“上海市政府采购云平台”发布成交公告，公告期限为一个工作日。

36. 2 成交公告发布后，采购人、采购代理机构将及时向成交供应商发出《成交通知书》通知成交。《成交通知书》对采购人、采购代理机构和供应商均具有法律约束力。

36. 3 成交公告同时也是对其他未成交供应商的未成交通知。

37. 响应文件的处理

所有在解密会上被接受的响应文件都将作为档案保存，不论成交与否，采购人、采购代理机构均不退回响应文件。

38. 采购失败

在响应文件提交截止后，提交响应文件的供应商不足三家；或者在评审时，发现符合专业条件的供应商或对磋商文件做出实质响应的供应商不足三家；磋商小组确定为采购失败的，采购人、采购代理机构将

通过“上海市政府采购云平台”发布失败公告。

八、授予合同

39. 合同授予

除了成交供应商无法履行合同义务之外，采购人、采购代理机构将把合同授予根据《供应商须知》第35条规定所确定的成交供应商。

40. 签订合同

成交供应商与采购人应当在《成交通知书》发出之日起30日内签订政府采购合同。

41. 其他

电子采购平台有关操作方法可以参考电子采购平台（网址：www.zfcg.sh.gov.cn）中的“在线服务”专栏。

第三章 政府采购主要政策

根据政府采购法，政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，包括保护环境，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等。对列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品政府采购清单”且属于应当强制采购的节能（包括节水）产品，按照规定实行强制采购。对于列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品政府采购清单”的非强制采购节能产品，列入财政部、环保总局发布的“环境标志产品政府采购清单”的环境标志产品，对于参与响应的中小企业、监狱企业以及残疾人福利性单位，按照国家和上海市的有关政策规定，评审时在同等条件下享受优先待遇，实行优先采购。

上述“节能产品政府采购清单”、“环境标志产品政府采购清单”，在采购公告发布前已经过期的以及尚在公示期的均不得作为评审时的依据。

如果有国家或者上海市规定政府采购应当强制采购或优先采购的其他产品和服务，按照其规定实行强制采购或优先采购。

对于非专门面向中小企业采购的项目，对小型和微型企业供应商产品的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审。如果政府采购非专门面向中小企业采购且接受联合体响应，联合协议中约定小型或微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，给予联合体3%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。联合体各方均为小型或微型企业的，联合体视同为小型、微型企业。组成联合体的大中型企业或者其他自然人、法人或其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。中小企业应提供《中小企业声明函》，如为联合响应的，联合体各方需分别填写《中小企业声明函》。

在政府采购活动中，监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业，监狱企业应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》。

第四章 采购需求

一、绿色要求

适用情况

	节能产品	环境标志产品	新能源产品	绿色建材	绿色建筑	绿色包装
工程 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

文件要求

绿色建材	关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知 财库〔2022〕35号
	1、绿色建材产品分级认证目录（第一批） 2、绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准
	投标人须提供建材产品符合需求标准的证明性文件，包括国家统一推行的绿色建材产品认证证书，或符合需求标准的有效检测报告等。
	1、混凝土（预拌混凝土） 2、LED 照明产品
环境标志产品	财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》财库〔2019〕9号
	环境标志产品认证证书 <input checked="" type="checkbox"/>
	乳胶漆

具体标准

混凝土（预拌混凝土）	
绿色要求	品质属性要求
1. 水溶性六价铬含量 ≤ 200mg/t	1. 实测标准偏差与该强度等级标准偏差上限

2. 氨释放量 $\leq 0.2\text{mg}/\text{m}^3$	的比值 ≤ 0.8 2. 混凝土竖向承重结构采用强度等级不小于 C50 混凝土用量占竖向承重结构中混凝土总量的比例达到 50%
注：1. 依据 GB 50010、GB/T 50378、GB/T 51231 和 T/CECS 10047 等； 2. 优先使用高性能混凝土。	

LED 照明产品	
绿色要求	品质属性要求
1. 非定向 LED 光源能效 $\geq 90\text{lum}/\text{W}$ 2. LED 筒灯能效 $\geq 80\text{lum}/\text{W}$ 3. LED 线形灯具能效 $\geq 90\text{lum}/\text{W}$ 4. LED 平面灯具能效：一般显色指数小于 90 时 $\geq 95\text{lum}/\text{W}$ ；一般显色指数大于等于 90 时 $\geq 85\text{lum}/\text{W}$ 5. LED 高天棚灯具能效 $\geq 90\text{lum}/\text{W}$	1. 频闪比 $\leq 3\%$ （光输出波形频率大于 3125Hz 时豁免） 2. 色容差 ≤ 5 3. 一般显色指数 ≥ 80 ，特殊显色指数 R9 ≥ 20 4. 波动深度应满足现行国家标准《LED 室内照明应用技术要求》GB/T 31831 的规定
注：依据 GB 30255、GB 38450、GB/T 50378、T/CECS 10064。	

二、工作量

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量
		主入口走廊顶面+地面				

1	011406001016	走廊墙顶面乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆</p> <p>6. 部位:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m2	119.7
户外门头						
2	沪 200110001003	原有门头拆除	<p>1. 部位(位置):门头</p> <p>2. 内容、名称:原有门头拆除</p> <p>3. 拆除要求:综合考虑</p>	<p>1. 拆除</p> <p>2. 控制扬尘</p> <p>3. 整理</p> <p>4. 归堆</p>	项	1
3	011507001022	外门头钢架基础	<p>1. 箱体规格:综合考虑</p> <p>2. 基层材料种类:钢结构</p> <p>3. 面层材料种类:综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类:6mm 铝板烤漆</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 箱体及支架制作、运输、安装</p> <p>3. 面层制作、安装</p> <p>4. 刷防护材料、油漆</p>	m2	27.74

4	011507001023	外门头烤漆铝板饰面	<p>1. 箱体规格:综合考虑</p> <p>2. 基层材料种类:钢结构</p> <p>3. 面层材料种类:综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类:6mm 铝板烤漆</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 箱体及支架制作、运输、安装</p> <p>3. 面层制作、安装</p> <p>4. 刷防护材料、油漆</p>	m2	27.74
5	011502001006	发光灯条	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 线条材料品种、规格、颜色:LED灯带</p> <p>3. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 线条制作、安装</p> <p>2. 刷防护材料</p>	m	40
6	01B048	LOGO 及发光字	<p>1. 做法:不锈钢底板+灯珠+10mm 亚克力+50mm 不锈钢围边</p> <p>2. 名称:LOGO 及发光字</p>	<p>1.</p>	项	1
楼栋正前方外立面做新						
7	沪 200106009001	铲除墙柱抹灰层	<p>1. 材料种类:综合考虑</p> <p>2. 材料厚度:综合考虑</p>	<p>1. 拆除抹灰层</p> <p>2. 控制扬尘</p> <p>3. 垃圾搬运归堆</p>	m2	303

			3. 砂浆种类:综合 考虑			
8	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆 配合比:综合考虑 3. 面层厚度、砂浆 配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种 类:干混抹灰砂浆 5. 分格缝宽度、材 料种类:综合考虑	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	303
9	011406001017	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面 2. 腻子种类:综合 考虑 3. 刮腻子遍数:三 遍 4. 防护材料种类: 综合考虑 5. 油漆品种、刷漆 遍数:乳胶漆3遍 6. 部位:室外墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	303
		车棚				

10	011506003002	车棚	<p>1. 玻璃雨篷固定方式:综合考虑</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑</p> <p>3. 玻璃材料品种、规格:综合考虑</p> <p>4. 嵌缝材料种类:综合考虑</p> <p>5. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 龙骨基层安装</p> <p>2. 面层安装</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m2	43.4
户外小品						
11	011507001024	指示牌: 不锈钢烤漆盒, 厚度 2.0mm	<p>1. 箱体规格:综合考虑</p> <p>2. 基层材料种类: 不锈钢</p> <p>3. 面层材料种类: 综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类: 防水涂料</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 箱体及支架制作、运输、安装</p> <p>3. 面层制作、安装</p> <p>4. 刷防护材料、油漆</p>	m2	6.06
12	011507001025	户外小品	<p>1. 做法: 白色, 黄色拱形立杆, 不锈钢, 红色拱形, 浅黄色弧形, 不锈钢; 透明部分钢化玻璃, 落地字: 不</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 箱体及支架制作、运输、安装</p> <p>3. 面层制作、安装</p> <p>4. 刷防护材料、油漆</p>	m2	17.6

			锈钢烤漆字 2. 基层材料种类: 综合考虑 3. 面层材料种类: 综合考虑 4. 防护材料种类: 综合考虑			
		户外二楼饰面				
13	011507001026	外门头钢架基础	1. 箱体规格:综合 考虑 2. 基层材料种类: 钢结构 3. 面层材料种类: 综合考虑 4. 防护材料种类: 综合考虑	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运 输、安装 3. 面层制作、安装 4. 刷防护材料、油漆	m2	62
14	011507001027	镂空烤漆铝板	1. 箱体规格:综合 考虑 2. 基层材料种类: 不锈钢 3. 面层材料种类: 镂空烤漆 4. 防护材料种类: 铝板	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运 输、安装 3. 面层制作、安装 4. 刷防护材料、油漆	m2	62

15	011502001007	发光灯条	1. 基层类型:综合考虑 2. 线条材料品种、规格、颜色:LED灯带 3. 防护材料种类:综合考虑	1. 线条制作、安装 2. 刷防护材料	m	140
其他						
16	010103002002	垃圾外运	1. 运距:综合考虑 2. 废弃料品种:建筑垃圾 3. 其他:垃圾外运及处置工作需符合上海市有关文件规定	1. 土方装卸、运输至弃置点	m ³	86

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量
所有室内与楼栋走廊墙面打磨清理						
1	011406001018	铲除所有室内墙面抹灰	1. 基层类型:综合考虑 2. 腻子种类:综合考虑 3. 刮腻子遍数:综合考虑 4. 防护材料种类:	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	1626

			综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 部位:室内墙面				
		分部小计					
		橡胶板卷材楼地面					
2	011103002002	橡胶板卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:氯丁橡胶粘合剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:橡胶卷材 3. 压线条种类:综合考虑	1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 压缝条装钉 4. 材料运输	m2	569	
3	沪 200901005001	机磨地板	1. 面层材料种类:综合考虑 2. 打磨清理方法:综合考虑 3. 表面出新要求:综合考虑	1. 基层处理 2. 打磨 3. 清理 4. 材料运输 5. 酸洗、打蜡	m2	569	
		泾骑手驿站					
4	沪 200104002008	砖墙拆除	1. 块体种类:实心砖墙 2. 墙体厚度、高度:120	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	45.07	

			<p>3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑</p> <p>4. 旧砖回收要求:综合考虑</p>			
5	沪 200106013006	拆除门窗	<p>1. 门窗种类:木门窗</p> <p>2. 门窗洞口尺寸:综合考虑</p> <p>3. 筒子板形式:综合考虑</p>	<p>1. 拆除门窗扇</p> <p>2. 拆除门窗框</p> <p>3. 拆除筒子板</p> <p>4. 控制扬尘</p> <p>5. 旧料整理</p>	樘	1
6	011207001030	轻钢龙骨+双侧 δ 15 纸面石膏板隔墙, 内衬隔音棉	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:隔音棉</p> <p>3. 基层材料种类、规格:细木工板</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色:纸面石膏板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m ²	40.57
7	011201001007	墙面一般抹灰	<p>1. 墙体类型:内墙</p> <p>2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑</p> <p>3. 面层厚度、砂浆</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 砂浆制作、运输</p> <p>3. 底层抹灰</p> <p>4. 抹面层</p>	m ²	40.57

			配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种类:钢丝网铺钉 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	5. 抹装饰面 6. 勾分格缝		
8	010802001008	铝合金玻璃地弹簧门(含配套五金)	1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 门框或扇外围尺寸:综合考虑 3. 门框、扇材质:铝合金 4. 玻璃品种、厚度:综合考虑	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	2.2
9	011302001020	轻钢龙骨石膏板二级吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格:综合考虑 4. 面层材料品种、规格:纸面石膏板 5. 压条材料种类、规格:综合考虑 6. 嵌缝材料种类:	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	15

			<p>综合考虑</p> <p>7. 防护材料种类:</p> <p>综合考虑</p>			
10	011406001019	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆</p> <p>6. 部位:室内</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m ²	176.13
11	011105005011	木质踢脚线	<p>1. 踢脚线高度:综合考虑</p> <p>2. 基层材料种类、规格:木踢脚线</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 基层铺贴</p> <p>3. 面层铺贴</p> <p>4. 材料运输</p>	m	41.34

12	01B049	定制门牌	1. 做法:雪弗板基层+镀锌烤漆板+亚克力磁吸板+亚克力雕字 2. 名称:定制门牌	1.	个	15
13	011501006012	定制柜:组合柜	1. 台柜规格:综合考虑 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	m2	2.4
14	01B050	不锈钢雨伞架 68*60*25cm	1. 名称:不锈钢雨伞架 2. 规格:68*60*25cm 3. 材料:不锈钢	1.	个	1
15	01B051	便民柜 木质 220*120*45cm	1. 名称:便民柜 2. 规格:220*120*45cm 3. 材料:木制	1.	个	1
争议调解室						

16	011302001021	轻钢龙骨石膏板二级吊 顶	1. 吊顶形式、吊杆 规格、高度:综合考 虑 2. 龙骨材料种类、 规格、中距:U型轻 钢天棚龙骨 3. 基层材料种类、 规格:综合考虑 4. 面层材料品种、 规格:综合考虑 5. 压条材料种类、 规格:综合考虑 6. 嵌缝材料种类: 嵌缝腻子 7. 防护材料种类: 综合考虑	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	4.8
17	011406001020	室内墙面批嵌刷乳胶漆	1. 基层类型:综合 考虑 2. 腻子种类:成品 腻子粉 3. 刮腻子遍数:两 遍 4. 防护材料种类: 综合考虑 5. 油漆品种、刷漆 遍数:内墙乳胶漆	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	73.8

			6. 部位:室内天棚			
18	011105005012	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:木踢脚线 3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	15
		街区书记办公室				
19	沪 200104002009	砖墙拆除	1. 块体种类:实心砖墙 2. 墙体厚度、高度:120 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 旧砖回收要求:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m ²	10.36

20	011302001022	轻钢龙骨石膏板二级吊 顶	<p>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格:纸面石膏板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p> <p>6. 嵌缝材料种类:嵌缝腻子</p> <p>7. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理、吊杆安装</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料</p>	m2	5.25
21	011406001021	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m2	81.25

			6. 部位:室内天棚			
22	011105005013	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:木踢脚线 3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	18.02
23	010805007003	定制石膏板+隐形门(含五金配件)	1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 门框或扇外围尺寸:综合考虑 3. 框、扇材质:石膏板 4. 玻璃品种、厚度:综合考虑	1. 门安装 2. 五金安装	m ²	10.36
		前台, 网格工作站点, 档案室				
24	沪 200106013007	拆除门窗	1. 门窗种类:木门窗 2. 门窗洞口尺寸:综合考虑 3. 筒子板形式:综合考虑	1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 旧料整理	樘	1

25	011406001024	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍</p> <p>6. 部位:室内天棚</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m ²	57
26	011105005016	木质踢脚线	<p>1. 踢脚线高度:综合考虑</p> <p>2. 基层材料种类、规格:木踢脚线</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 基层铺贴</p> <p>3. 面层铺贴</p> <p>4. 材料运输</p>	m	13.42
27	010801001002	隐形门	<p>1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑</p> <p>2. 镶嵌玻璃品种、厚度:综合考虑</p>	<p>1. 门安装</p> <p>2. 玻璃安装</p> <p>3. 五金安装</p>	樘	1

28	011302001023	轻钢龙骨石膏板二级吊 顶	<p>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格:纸面石膏板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p> <p>6. 嵌缝材料种类:嵌缝腻子</p> <p>7. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理、吊杆安装</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料</p>	m2	6.7
29	011406001022	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m2	98.15

			6. 部位:室内天棚			
30	011207001039	墙面木饰面	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、规格:细木工板</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色:粘贴成品木饰面板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m ²	10.36
31	011105005014	木质踢脚线	<p>1. 踢脚线高度:综合考虑</p> <p>2. 基层材料种类、规格:木踢脚线</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 基层铺贴</p> <p>3. 面层铺贴</p> <p>4. 材料运输</p>	m	21

32	011501006013	木质资料柜	<p>1. 台柜规格:综合考虑</p> <p>2. 材料种类、规格:综合考虑</p> <p>3. 五金种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑</p>	<p>1. 台柜制作、运输、安装(安放)</p> <p>2. 刷防护材料、油漆</p> <p>3. 五金件安装</p>	m2	8.12
治理议事室						
33	沪 200104002010	砖墙拆除	<p>1. 块体种类:实心砖墙</p> <p>2. 墙体厚度、高度:120</p> <p>3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑</p> <p>4. 旧砖回收要求:综合考虑</p>	<p>1. 拆除砖墙</p> <p>2. 控制扬尘</p> <p>3. 旧砖整理</p> <p>4. 垃圾归堆</p>	m2	10.36
34	011302001024	轻钢龙骨石膏板二级吊顶	<p>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨 450×450mm 跌级</p>	<p>1. 基层清理、吊杆安装</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料</p>	m2	7.8

			<p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格:纸面石膏板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p> <p>6. 嵌缝材料种类:嵌缝腻子</p> <p>7. 防护材料种类:综合考虑</p>			
35	011406001025	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍</p> <p>6. 部位:室内天棚</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m ²	127
36	011105005017	木质踢脚线	<p>1. 踢脚线高度:综合考虑</p> <p>2. 基层材料种类、规格:木踢脚线</p> <p>3. 面层材料品种、</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 基层铺贴</p> <p>3. 面层铺贴</p> <p>4. 材料运输</p>	m	27.1

			规格、颜色:综合考虑			
37	011501006014	定制柜	1. 台柜规格:综合考虑 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	m2	7
文体活动室						
38	011302001025	轻钢龙骨石膏板二级吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨 450×450mm 跌级 3. 基层材料种类、规格:综合考虑 4. 面层材料品种、规格:纸面石膏板 5. 压条材料种类、	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	7.8

			<p>规格:综合考虑</p> <p>6. 嵌缝材料种类: 嵌缝腻子</p> <p>7. 防护材料种类: 综合考虑</p>			
39	011406001026	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类: 综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍</p> <p>6. 部位:室内天棚</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m ²	127
40	011105005018	木质踢脚线	<p>1. 踢脚线高度:综合考虑</p> <p>2. 基层材料种类、规格:木踢脚线</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 基层铺贴</p> <p>3. 面层铺贴</p> <p>4. 材料运输</p>	m	27.1

41	011501012002	定制红色烤漆高柜 200*255*40 内置古筝、二胡、月琴各一把	1. 台柜规格:200*255*40 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 其他:内置古筝、二胡、月琴各一把	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1
42	010810002009	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:木龙骨胶合板 2. 防护材料种类:综合考虑	1. 制作、运输、安装 2. 刷防护材料	m	9.25
43	010810005001	成品窗帘棍	1. 窗帘轨材质、规格:综合考虑 2. 轨的数量:综合考虑 3. 防护材料种类:综合考虑	1. 制作、运输、安装 2. 刷防护材料	m	9.25
44	010810001003	窗帘	1. 窗帘材质:布质 2. 窗帘高度、宽度:综合考虑 3. 窗帘层数:综合	1. 制作、运输 2. 安装	m ²	32.38

			考虑 4.带幔要求:综合考虑 考虑			
		洗手间				
45	沪 200104002011	砖墙拆除	1.块体种类:实心 砖墙 2.墙体厚度、高度:120 3.砌体表面的附着 物种类:综合考虑 4.旧砖回收要求: 综合考虑	1.拆除砖墙 2.控制扬尘 3.旧砖整理 4.垃圾归堆	m ²	32.3
46	沪 200106013008	拆除门窗	1.门窗种类:木门窗 2.门窗洞口尺寸: 综合考虑 3.筒子板形式:综合 考虑	1.拆除门窗扇 2.拆除门窗框 3.拆除筒子板 4.控制扬尘 5.旧料整理	樘	2
47	沪 200106008002	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格: 面砖、瓷砖、锦砖 2.面层拆除要求: 综合考虑	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m ²	81.36
48	沪 200106002002	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格: 地坪地砖、锦砖 2.面层拆除要求: 综合考虑	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m ²	46.4

49	010401008002	新砌砖墙	<p>1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块</p> <p>2. 砂浆强度等级、配合比:600×250×120</p> <p>3. 墙体类型:内墙</p> <p>4. 填充材料种类及厚度:综合考虑</p>	<p>1. 砂浆制作、运输</p> <p>2. 砌砖</p> <p>3. 装填充料</p> <p>4. 刮缝</p> <p>5. 材料运输</p>	m3	6
50	011201001008	墙面一般抹灰	<p>1. 墙体类型:内墙</p> <p>2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑</p> <p>3. 面层厚度、砂浆配合比:综合考虑</p> <p>4. 装饰面材料种类:钢丝网</p> <p>5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 砂浆制作、运输</p> <p>3. 底层抹灰</p> <p>4. 抹面层</p> <p>5. 抹装饰面</p> <p>6. 勾分格缝</p>	m2	100
51	010802001009	铝合金玻璃地弹簧门(含配套五金)	<p>1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑</p> <p>2. 门框或扇外围尺寸:综合考虑</p> <p>3. 门框、扇材质:铝合金</p> <p>4. 玻璃品种、厚度:综合考虑</p>	<p>1. 门安装</p> <p>2. 五金安装</p> <p>3. 玻璃安装</p>	m2	4.4

52	011302001026	集成扣板吊顶	<p>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨 450×450mm 跌级</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格:铝合金扣板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p> <p>6. 嵌缝材料种类:综合考虑</p> <p>7. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理、吊杆安装</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料</p>	m2	46.4
53	011101006002	平面砂浆找平层	<p>1. 找平层厚度、砂浆配合比:铝合金扣板</p> <p>2. 名称:平面砂浆找平层</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 抹找平层</p> <p>3. 材料运输</p>	m2	46.4
54	010904002002	楼(地)面涂膜防水	<p>1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料(甲乙料)</p> <p>2. 涂膜厚度、遍</p>	<p>1. 基层处理</p> <p>2. 刷基层处理剂</p> <p>3. 铺布、喷涂防水层</p>	m2	46.4

			<p>数:2.00 厚</p> <p>3. 增强材料种类: 二甲苯</p> <p>4. 反边高度:综合 考虑</p>			
55	011102003002	块料楼地面	<p>1. 找平层厚度、砂 浆配合比:综合考 虑</p> <p>2. 结合层厚度、砂 浆配合比:综合考 虑</p> <p>3. 面层材料品种、 规格、颜色:综合考 虑</p> <p>4. 嵌缝材料种类: 陶瓷砖填缝剂</p> <p>5. 防护层材料种 类:综合考虑</p> <p>6. 酸洗、打蜡要求: 综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 抹找平层</p> <p>3. 面层铺设、磨边</p> <p>4. 嵌缝</p> <p>5. 刷防护材料</p> <p>6. 酸洗、打蜡</p> <p>7. 材料运输</p>	m2	46.4
56	010903002002	墙面涂膜防水	<p>1. 防水膜品种:聚 氨酯防水涂料(甲 乙料)</p> <p>2. 涂膜厚度、遍 数:2.00mm 厚</p> <p>3. 增强材料种类:</p>	<p>1. 基层处理</p> <p>2. 刷基层处理剂</p> <p>3. 铺布、喷涂防水层</p>	m2	150.8

			二甲苯			
57	011204003002	块料墙面	<p>1. 墙体类型:内墙</p> <p>2. 安装方式:安装</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖</p> <p>4. 缝宽、嵌缝材料种类:陶瓷砖填缝剂</p> <p>5. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>6. 磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 砂浆制作、运输</p> <p>3. 粘结层铺贴</p> <p>4. 面层安装</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料</p> <p>7. 磨光、酸洗、打蜡</p>	m2	150.8
58	011210006004	卫生间隔断	<p>1. 骨架、边框材料种类、规格:综合考虑</p> <p>2. 隔板材料品种、规格、颜色:成品浴厕隔断</p> <p>3. 嵌缝、塞口材料品种:综合考虑</p>	<p>1. 骨架及边框安装</p> <p>2. 隔板安装</p> <p>3. 嵌缝、塞口</p>	m2	36
59	011501009003	台盆柜	<p>1. 台柜规格:1.2*1*0.4</p> <p>2. 材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 台柜制作、运输、安装(安放)</p> <p>2. 刷防护材料、油漆</p> <p>3. 五金件安装</p>	个	1

			3.五金种类、规格: 综合考虑 4.防护材料种类: 综合考虑 5.油漆品种、刷漆 遍数:综合考虑			
60	011505011003	台盆镜箱	1.箱体材质、规格: 综合考虑 2.玻璃品种、规格: 综合考虑 3.基层材料种类: 综合考虑 4.防护材料种类: 综合考虑 5.油漆品种、刷漆 遍数:综合考虑	1.基层安装 2.箱体制作、运输、安 装 3.玻璃安装 4.刷防护材料、油漆	个	1
61	011503005003	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、 规格:不锈钢 2.固定配件种类: 膨胀螺栓 3.防护材料种类: 综合考虑	1.制作 2.运输 3.安装 4.刷防护材料	m	1.47
62	01B052	支撑座凳 40*42cm 不锈 钢	1.名称:支撑座凳 2.尺寸:40*42cm 3.材质:不锈钢	1.	套	2
63	01B053	小木凳 直径 46cm	1.名称:小木凳	1.	套	1

			2. 尺寸:直径 46cm 3. 材质:木制			
		母婴室				
64	010401008003	新砌砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:砂加气混凝土砌块 120厚 2. 砂浆强度等级、配合比:其他 3. 墙体类型:内墙 4. 填充材料种类及厚度:综合考虑	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 装填充料 4. 刮缝 5. 材料运输	m3	3.92
65	011201001009	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种类:钢丝网 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	39.2
66	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2.00mm 厚 3. 增强材料种类:	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	39.2

			二甲苯			
67	011406001027	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆</p> <p>6. 部位:墙面</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m2	39.2
68	011505001001	婴儿床	<p>1. 材料品种、规格、颜色:综合考虑</p> <p>2. 支架、配件品种、规格:综合考虑</p>	<p>1. 台面及支架运输、安装</p> <p>2. 杆、环、盒、配件安装</p> <p>3. 刷油漆</p>	个	1
69	011505010007	镜面玻璃	<p>1. 镜面玻璃品种、规格:综合考虑</p> <p>2. 框材质、断面尺寸:综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类:综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 玻璃及框制作、运输、安装</p>	m2	0.18

70	011503001001	无障碍扶手	<p>1. 扶手材料种类、规格:不锈钢</p> <p>2. 栏杆材料种类、规格:不锈钢</p> <p>3. 栏板材料种类、规格、颜色:综合考虑</p> <p>4. 固定配件种类:不锈钢焊条</p> <p>5. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 制作</p> <p>2. 运输</p> <p>3. 安装</p> <p>4. 刷防护材料</p>	套	1
71	01B054	垃圾桶	<p>1. 名称:垃圾桶</p> <p>2. 其他:综合考虑</p>	1.	个	1
72	010802001010	铝合金玻璃地弹簧门(含配套五金)	<p>1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑</p> <p>2. 门框或扇外围尺寸:综合考虑</p> <p>3. 门框、扇材质:铝合金</p> <p>4. 玻璃品种、厚度:综合考虑</p>	<p>1. 门安装</p> <p>2. 五金安装</p> <p>3. 玻璃安装</p>	m2	2.6
亲子探索区						
73	沪 200104002012	砖墙拆除	<p>1. 块体种类:实心砖墙</p> <p>2. 墙体厚度、高度:120</p>	<p>1. 拆除砖墙</p> <p>2. 控制扬尘</p> <p>3. 旧砖整理</p> <p>4. 垃圾归堆</p>	m2	26.3

			<p>3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑</p> <p>4. 旧砖回收要求:综合考虑</p>			
74	011207001044	轻钢龙骨+双侧 δ 12 纸面石膏板隔墙, 内衬隔音棉	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 隔断墙竖向 300</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色:纸面石膏板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	3
75	011201001010	墙面一般抹灰	<p>1. 墙体类型:内墙</p> <p>2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑</p> <p>3. 面层厚度、砂浆配合比:综合考虑</p> <p>4. 装饰面材料种类:钢丝网</p> <p>5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 砂浆制作、运输</p> <p>3. 底层抹灰</p> <p>4. 抹面层</p> <p>5. 抹装饰面</p> <p>6. 勾分格缝</p>	m2	3

76	011302001027	轻钢龙骨石膏板二级吊顶	<p>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨 450×450mm 跌级</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格:纸面石膏板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p> <p>6. 嵌缝材料种类:嵌缝腻子</p> <p>7. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理、吊杆安装</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料</p>	m2	10.4
77	011406001028	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m2	194

			遍数:内墙乳胶漆 6. 部位:墙面			
78	011105005019	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:木踢脚线 3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	35.14
79	011207001045	墙面木饰面	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 附墙竖向 300 2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑 3. 基层材料种类、规格:细木工板 4. 面层材料品种、规格、颜色:粘贴成品木饰面板 5. 压条材料种类、规格:综合考虑	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	7.28

80	011501006015	书柜	<p>1. 台柜规格:综合考虑</p> <p>2. 材料种类、规格:木制</p> <p>3. 五金种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑</p>	<p>1. 台柜制作、运输、安装(安放)</p> <p>2. 刷防护材料、油漆</p> <p>3. 五金件安装</p>	m2	40.6
81	011501006016	书柜	<p>1. 台柜规格:综合考虑</p> <p>2. 材料种类、规格:木制</p> <p>3. 五金种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑</p>	<p>1. 台柜制作、运输、安装(安放)</p> <p>2. 刷防护材料、油漆</p> <p>3. 五金件安装</p>	m2	9.98
82	01B055	儿童座椅柜	<p>1. 名称:儿童座椅柜</p> <p>2. 其他:综合考虑</p>	1.	套	1
		多功能室				

83	011207001046	轻钢龙骨+双侧 δ 12 纸面石膏板隔墙，内衬隔音棉	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 隔断墙竖向 300 2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑 3. 基层材料种类、规格:细木工板 4. 面层材料品种、规格、颜色:纸面石膏板 5. 压条材料种类、规格:综合考虑	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	32
84	011201001011	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种类:钢丝网 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	32

85	011302001028	轻钢龙骨石膏板二级吊 顶	<p>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨 450×450mm 跌级</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格:纸面石膏板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p> <p>6. 嵌缝材料种类:嵌缝腻子</p> <p>7. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理、吊杆安装</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料</p>	m2	14
86	011302001029	铝方通吊顶	<p>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨 450×450mm 跌级</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理、吊杆安装</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料</p>	m2	119

			<p>4. 面层材料品种、规格:综合考虑</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p> <p>6. 嵌缝材料种类:综合考虑</p> <p>7. 防护材料种类:直条形铝格栅</p>			
87	011406001029	室内墙面批嵌刷乳胶漆	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 腻子种类:成品腻子粉</p> <p>3. 刮腻子遍数:两遍</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆</p> <p>6. 部位:天棚面</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m2	283
88	011207001047	轻钢龙骨石膏板隔墙	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 隔断墙竖向 300</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:隔音棉</p> <p>3. 基层材料种类、</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	33

			规格:综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色:纸面石膏板 5. 压条材料种类、规格:综合考虑			
89	011105005020	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:木踢脚线 3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	47
90	010802001011	铝合金玻璃地弹簧门(含配套五金)	1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 门框或扇外围尺寸:综合考虑 3. 门框、扇材质:铝合金 4. 玻璃品种、厚度:综合考虑	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m ²	3.8
91	01B056	仿真绿植 630*45*20cm	1. 名称:仿真绿植 2. 规格:630*45*20cm	1.	套	1

92	011501015004	积分超市展台 280*150*50cm	1. 台柜规格:280*150*50cm 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1
93	011501015005	积分超市展台 220*90*40cm	1. 台柜规格:220*90*40cm 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1
94	011501015006	积分超市展台 160*30*40cm	1. 台柜规格:160*30*40cm 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1

			4. 防护材料种类: 综合考虑 5. 油漆品种、刷漆 遍数:综合考虑			
95	011501006017	便民柜	1. 台柜规格:综合 考虑 2. 材料种类、规格: 综合考虑 3. 五金种类、规格: 综合考虑 4. 防护材料种类: 综合考虑 5. 油漆品种、刷漆 遍数:综合考虑	1. 台柜制作、运输、安 装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	m2	2.2
96	01B057	移动车 110*100*200cm	1. 材质:实木+不锈 钢结构 2. 名称:移动车 3. 规 格:110*100*200cm	1.	套	2
		休闲活动区				
97	沪 200104002013	砖墙拆除	1. 块体种类:实心 砖墙 2. 墙体厚度、高 度:120 3. 砌体表面的附着 物种类:综合考虑	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m2	3

			4. 旧砖回收要求: 综合考虑			
98	沪 200106013009	拆除门窗	1. 门窗种类:木门 窗 2. 门窗洞口尺寸: 综合考虑 3. 筒子板形式:综 合考虑	1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 旧料整理	樁	1
99	011207001051	轻钢龙骨+双侧 δ 12 纸面 石膏板隔墙, 内衬隔音棉	1. 龙骨材料种类、 规格、中距:轻钢龙 骨 隔断墙竖向 300 2. 隔离层材料种 类、规格:综合考虑 3. 基层材料种类、 规格:细木工板 4. 面层材料品种、 规格、颜色:水泥花 砖 5. 压条材料种类、 规格:综合考虑	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安 装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	2.6
100	011201001012	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆 配合比:综合考虑 3. 面层厚度、砂浆	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层	m2	2.6

			配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种类:钢丝网 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	5. 抹装饰面 6. 勾分格缝		
101	011302001030	轻钢龙骨石膏板二级吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢天棚龙骨 450×450mm 跌级 3. 基层材料种类、规格:综合考虑 4. 面层材料品种、规格:纸面石膏板 5. 压条材料种类、规格:综合考虑 6. 嵌缝材料种类:嵌缝腻子 7. 防护材料种类:综合考虑	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	18.9
102	011406001030	室内墙面批嵌刷乳胶漆	1. 基层类型:综合考虑 2. 腻子种类:成品腻子粉	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	306.5

			3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6. 部位:室内天棚			
103	011105005021	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:木踢脚线 3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	65.64

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量
		主入口走廊				
1	沪 200106014003	走廊两侧墙面清理	1. 橱窗形式:综合考虑 2. 规格尺寸:3000*13500 3. 材料种类:综合考虑	1. 拆卸玻璃 2. 拆除框料 3. 控制扬尘 4. 旧料整理	m ²	99

2	011207002003	走廊两侧造型墙	1. 基层类型:综合 考虑 2. 浮雕材料种类: 综合考虑 3. 浮雕样式:综合 考虑	1. 基层清理 2. 材料制作、运输 3. 安装成型	m2	85.5
3	011406001031	走廊两侧墙面刷漆	1. 基层类型:综合 考虑 2. 腻子种类:成品 腻子粉 3. 刮腻子遍数:两 遍 4. 防护材料种类: 综合考虑 5. 油漆品种、刷漆 遍数:乳胶漆 6. 部位:走廊墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	99
泾骑手驿站墙面						
4	011207001052	装饰板: 内侧正面墙	1. 龙骨材料种类、 规格、中距:综合 考虑 2. 隔离层材料种 类、规格:综合考 虑 3. 基层材料种类、 规格:综合考虑	1. 基层清理 2. 底板制作、运输、安 装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	1.8

			<p>4. 面层材料品种、规格、颜色:基层雪弗板+5mm 亚克力板 UV 画面</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p>			
5	011207001053	装饰板: 内侧右面墙	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色:基层雪弗板+5mm 亚克力板 UV 画面</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 底板制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	8.4
6	011207001054	装饰板: 右侧基层雪弗板+5mm 亚克力板 UV 画面	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 底板制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	3

			<p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色:基层雪弗板+5mm 亚克力板 UV 画面</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p>			
7	011207001055	装饰板: 左侧画面	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色:基层雪弗板+5mm 亚克力板 UV 画面</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 底板制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m ²	4.5

8	011207001056	装饰板：墙面木饰面	1. 龙骨材料种类、规格、中距：综合考虑 2. 隔离层材料种类、规格：综合考虑 3. 基层材料种类、规格：综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色：基层雪弗板+5mm 亚克力 UV 画面 5. 压条材料种类、规格：综合考虑	1. 基层清理 2. 底板制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	27.58
争议调解室墙面						
9	011508002005	亚克力雕刻字	1. 基层类型：综合考虑 2. 镌字材料品种、颜色：亚克力立体字 3. 字体规格：综合考虑 4. 固定方式：综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数：综合考虑	1. 字制作、运输、安装 2. 刷油漆	个	3

10	011207001057	装饰板：左右两面墙	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距：综合考虑</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格：综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、规格：综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色：基层雪弗板+5mm 亚克力板 UV 画面</p> <p>5. 压条材料种类、规格：综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 底板制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	14
街区书记办公室墙面						
11	011207001058	装饰板：镀锌板金属折边 烤漆+2mm 亚克力板 UV 磁吸画面	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距：综合考虑</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格：综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、规格：10mm 雪弗板+镀锌板烤漆 10mm 折边</p> <p>4. 面层材料品种、</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 底板制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	32.8

			规格、颜色:2mm 亚克力板 UV 磁吸 画面 5. 压条材料种类、 规格:综合考虑			
		前台, 网格工作站点, 档案室				
12	011505010008	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、 规格:高清白镜 2. 框材质、断面尺寸: 综合考虑 3. 基层材料种类: 综合考虑 4. 防护材料种类: 综合考虑	1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、 安装	m2	3.96
13	011508002006	亚克力雕刻字	1. 基层类型:综合 考虑 2. 镨字材料品种、 颜色:亚克力立体 字 3. 字体规格:综合 考虑 4. 固定方式:综合 考虑 5. 油漆品种、刷漆 遍数:综合考虑	1. 字制作、运输、安装 2. 刷油漆	个	3

14	011207001059	装饰板：基层雪弗板+亚克力板 UV 画面	<ol style="list-style-type: none"> 1. 龙骨材料种类、规格、中距：综合考虑 2. 隔离层材料种类、规格：综合考虑 3. 基层材料种类、规格：综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色：基层雪弗板+5mm 亚克力板 UV 画面 5. 压条材料种类、规格：综合考虑 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 基层清理 2. 底板制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 	m2	14
治理议事室墙面						
15	011207001060	装饰板：左侧墙面	<ol style="list-style-type: none"> 1. 龙骨材料种类、规格、中距：综合考虑 2. 隔离层材料种类、规格：综合考虑 3. 基层材料种类、规格：综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色：基层雪弗板+5mm 亚克力板 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 基层清理 2. 底板制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 	m2	21

			力板 UV 画面 5. 压条材料种类、 规格:综合考虑			
16	011207001061	装饰板: 右侧墙面-磁吸 玻璃板	1. 龙骨材料种类、 规格、中距:综合 考虑 2. 隔离层材料种 类、规格:综合考 虑 3. 基层材料种类、 规格:综合考虑 4. 面层材料品种、 规格、颜色:定制 饰面板 5. 压条材料种类、 规格:综合考虑	1. 基层清理 2. 底板制作、运输、安 装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	4.8
17	010810001004	1#国旗 带卷轴	1. 窗帘材质:布质 2. 窗帘高度、宽 度:综合考虑 3. 窗帘层数:综合 考虑 4. 带幔要求:综合 考虑	1. 制作、运输 2. 安装	m2	5.53

18	011508004003	背景墙文字	<p>1. 基层类型:综合考虑</p> <p>2. 镌字材料品种、颜色:金属字</p> <p>3. 字体规格:>0.5m2</p> <p>4. 固定方式:综合考虑</p> <p>5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑</p>	<p>1. 字制作、运输、安装</p> <p>2. 刷油漆</p>	个	1
文体活动室墙面						
19	011505010009	镜面玻璃	<p>1. 镜面玻璃品种、规格:镜面玻璃</p> <p>2. 框材质、断面尺寸:综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类:综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类:综合考虑</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 玻璃及框制作、运输、安装</p>	m2	27.58
20	011207001062	装饰板: 右侧墙面	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 底板制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	25.9

			规格:综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色:基层雪弗板+5mm 亚克力 UV 画面 5. 压条材料种类、规格:综合考虑			
		多功能室墙面				
21	011207001063	墙面造型, 加灯光亮化, 迷你字贴片	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 附墙竖向 300 2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑 3. 基层材料种类、规格:综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色:镶嵌拼花细木工板面层 5. 压条材料种类、规格:综合考虑	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	12
22	011507001029	临展屏风: 铝合金画架+雪弗板	1. 箱体规格:综合考虑 2. 基层材料种类:	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装	m2	26

			<p>综合考虑</p> <p>3. 面层材料种类: 雪弗板铝板</p> <p>4. 防护材料种类: 铝合金画架</p>	<p>3. 面层制作、安装</p> <p>4. 刷防护材料、油漆</p>		
23	011207001064	墙面造型: 木饰板+灯带	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 附墙竖向 300</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格: 综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、规格: 细木工板</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色: 粘贴成品木饰面板</p> <p>5. 压条材料种类、规格: 综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	25.9
24	011507003013	灯箱: 直径 100cm	<p>1. 箱体规格: 直径 100cm</p> <p>2. 基层材料种类: 综合考虑</p> <p>3. 面层材料种类: 灯箱布</p> <p>4. 防护材料种类:</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 箱体及支架制作、运输、安装</p> <p>3. 面层制作、安装</p> <p>4. 刷防护材料、油漆</p>	个	1

			轻钢龙骨 附墙竖向 300			
25	011507003014	灯箱：直径 80cm	<p>1. 箱体规格：直径 80cm</p> <p>2. 基层材料种类：综合考虑</p> <p>3. 面层材料种类：灯箱布</p> <p>4. 防护材料种类：轻钢龙骨 附墙竖向 300</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 箱体及支架制作、运输、安装</p> <p>3. 面层制作、安装</p> <p>4. 刷防护材料、油漆</p>	个	3
26	011507003015	灯箱：直径 60cm	<p>1. 箱体规格：直径 60cm</p> <p>2. 基层材料种类：综合考虑</p> <p>3. 面层材料种类：综合考虑</p> <p>4. 防护材料种类：轻钢龙骨 附墙竖向 300</p>	<p>1. 基层安装</p> <p>2. 箱体及支架制作、运输、安装</p> <p>3. 面层制作、安装</p> <p>4. 刷防护材料、油漆</p>	个	2

27	011207001065	装饰板：积分超市墙面	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:长幅条板明龙骨</p> <p>2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>3. 基层材料种类、规格:综合考虑</p> <p>4. 面层材料品种、规格、颜色:基层雪弗板+5mm 亚克力板 UV 画面</p> <p>5. 压条材料种类、规格:综合考虑</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨制作、运输、安装</p> <p>3. 钉隔离层</p> <p>4. 基层铺钉</p> <p>5. 面层铺贴</p>	m2	9.5
其他						
28	沪 200110001004	花坛铲平	<p>1. 部位（位置）：花坛</p> <p>2. 内容、名称:花坛铲平</p> <p>3. 拆除要求:综合考虑</p>	<p>1. 拆除</p> <p>2. 控制扬尘</p> <p>3. 整理</p> <p>4. 归堆</p>	m2	30
29	01B059	旁边商家门头拆除、修复	<p>1. 名称:旁边商家门头拆除、修复</p> <p>2. 其他:综合考虑</p>	<p>1.</p>	项	1

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量	工程量
----	------	------	--------	------	----	-----

					单位	
		卫生间				
1	031004003002	洗脸盆 九牧	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:综合考虑 3. 组装形式:冷热水 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2
2	031004006002	马桶 九牧	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:连体水箱 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	8
3	031006012002	热水器 海尔 60 升	1. 能源种类:综合考虑 2. 型号、容积:60升 3. 安装方式:挂装	1. 安装 2. 附件安装	台	2
4	030412005006	浴霸 美的 2800 瓦	1. 名称:浴霸 2. 型号:综合考虑 3. 规格:美的 2800瓦 4. 安装形式:嵌入	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	2

			式			
5	031004010002	淋浴器 九牧	1. 材质、规格:综合考虑 2. 组装形式:综合考虑 3. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	套	2
6	031004014002	地漏 九牧	1. 材质:综合考虑 2. 型号、规格:50mm 以内 3. 安装方式:综合考虑	1. 安装	个	5
7	031004007002	小便器 九牧	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:综合考虑 3. 组装形式:壁挂式小便器安装 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2
		母婴室				
8	031004006003	马桶 九牧	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:综合考虑 3. 组装形式:连体水箱	1. 器具安装 2. 附件安装	组	1

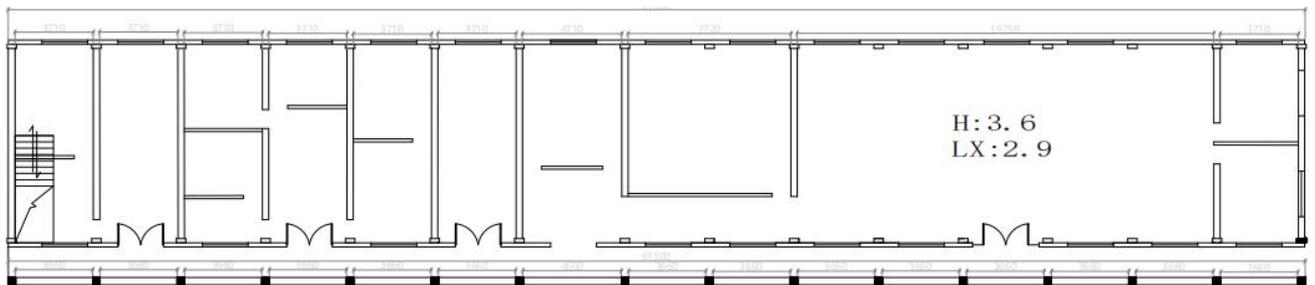
			4. 附件名称、数量:综合考虑			
9	031004003003	洗脸盆 九牧	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台式 3. 组装形式:综合考虑 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	1
		户外门头				
10	030412001001	户外门头线条灯	1. 名称:户外门头线条灯 2. 型号:综合考虑 3. 规格:综合考虑 4. 类型:综合考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	5
		户外走廊两侧射灯				
11	030412005010	荧光灯	1. 名称:荧光灯 2. 型号:单管 3. 规格:综合考虑 4. 安装形式:线槽下安装	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	20
12	010810005002	射灯轨道	1. 窗帘轨材质、规格:综合考虑 2. 轨的数量:综合考虑	1. 制作、运输、安装 2. 刷防护材料	m	26

			3. 防护材料种类: 综合考虑			
		电气整体				
13	030412005007	筒灯	1. 名称:筒灯 2. 型号:嵌入式 单管 3. 规格:综合考虑 4. 安装形式:综合 考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	150
14	030412005008	条形灯 120*10*3	1. 名称:条形灯 2. 型号:综合考虑 3. 规格:120*10*3 4. 安装形式:嵌入 式	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	45
15	030412005009	条形灯 150*10*3	1. 名称:条形灯 2. 型号:嵌入式 单管 3. 规格:150*10*3 4. 安装形式:嵌入 式	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	50
16	030412004001	亲子探索区 造型灯	1. 名称:亲子探索 区 2. 型号:综合考虑 3. 规格:综合考虑 4. 安装形式:吊链	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	6

			式			
		其他				
17	03B004	电气线路排放	1. 名称: 电气线路 排放 2. 其他: 综合考虑	1.	m ²	569
18	03B005	弱电线路排放	1. 名称: 弱电线路 排放 2. 其他: 综合考虑	1.	m ²	569
19	03B006	上下水排放	1. 名称: 上下水排 放 2. 其他: 综合考虑	1.	m ²	46

详细清单，参见采购公告附件（ZBQD 格式）。

三、平面图



四、验收方案：

一、验收目的

确保绿色建材在安装及使用过程中符合环保标准，评估其环保效果，促进能源的合理利用和节能减排目标的实现。

二、验收依据

1. 法律法规：遵循《中华人民共和国环境保护法》及相关地方性节能法规。
2. 标准规范：依据国家、行业或地方环保标准、技术规范及产品标准。
3. 项目文件：绿色建材产品认证证书或符合标准的有效检测报告、投标文件、规范文件、建材采购合同、产品说明书等。

三、验收组织机构

1. 验收小组：由项目建设单位、第三方评审机构及专家等组成。
2. 职责分工：明确各成员单位的职责和权限，确保验收工作的顺利进行。

五、验收内容

- 1、环保性能：建材产品必须符合国家或地方关于有害物质限量的严格标准，确保甲醛、苯、TVOC 等有害物质的含量远低于法定限值，以维护环境健康。
- 2、节能性能：建材需展现卓越的保温隔热性能，旨在降低建筑能耗，提升能源利用效率，积极响应国家节能减排政策。
- 3、资源利用：优先选用由可再生资源或回收材料制成的建材产品，以减少对自然资源的过度开采，促进资源循环利用。
- 4、可持续性：建材的生产、使用及废弃处理过程需全面遵循可持续发展原则，确保对环境的负面影响降至最低。
- 5、耐久性：建材应具备高度的耐久性，以延长建筑物的使用寿命，减少因频繁维修或更换而产生的资源浪费。
- 6、安全性能：建材产品必须严格遵守国家建筑安全标准，确保在使用过程中结构稳固，保障人身安全。
- 7、健康舒适：建材应有助于提升室内空气质量，为居住者及使用者提供健康、舒适的生活与工作环境。
- 8、标准认证：建材产品需通过国家认可的绿色建材认证体系，如中国环境标志产品认证、LEED 等国际绿色建筑认证，以证明其绿色属性及品质。

六、验收程序

1. 准备阶段

- 编制验收方案，明确验收内容、方法、时间等。
- 组织验收小组成员进行培训和交流。

2. 实施阶段

- 按照验收方案进行现场检查、性能测试和资料审查等工作。
- 记录验收过程中发现的问题和不足。

3. 总结阶段

- 汇总验收结果，编写验收报告。
- 对验收过程中发现的问题提出整改意见和建议。

七、验收结论

根据验收结果，给出明确的验收结论，包括产品是否合格、环保效果是否达标等。对于不合格的产品或项目，应提出具体的整改措施和要求。

第五章 评审方法与程序

一、响应无效情形

1、磋商小组将按照《供应商须知》以及《资格条件及实质性要求响应表》要求对响应文件进行初审，响应文件不符合《资格条件及实质性要求响应表》所列任何情形之一的，将被认定为无效响应。

2、单位负责人或法定代表人为同一人，或者存在控股、管理关系的不同供应商，参加同一包件或者未划分包件的同一项目响应的，相关响应均无效。

3、除上述以及法律法规所规定的响应无效情形外，响应文件有其他不符合磋商文件要求的均作为评审时的考虑因素，而不导致响应无效。

二、评审方法与程序

（一）评审方法

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购相关规定，结合项目特点，本项目采用“综合评分法”评审，总分为 100 分。

（二）磋商小组

1、本项目评审工作由磋商小组负责，磋商小组由 3 人以上单数组成，其中采购人代表一名，其余为政府采购评审专家。采购人、采购代理机构将按照相关规定，从上海市政府采购评审专家库中随机抽取评审专家组成磋商小组。

2、磋商小组成员应坚持客观、公正、审慎的原则，依据响应文件对磋商文件响应情况、响应文件编制情况等，按照《评分细则》逐项进行综合、科学、客观评分。

（三）评审程序

本项目评审工作程序如下：

1、响应文件初审。初审包括资格性检查和符合性检查。首先，依据法律法规和磋商文件的规定，审查、确定提交响应文件的供应商是否具备响应资格。其次，依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，确定响应文件是否对磋商文件的实质性要求作出了响应。

2、澄清有关问题。对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

3、采购代理机构将按照磋商小组所确定的参加磋商的供应商名单以及磋商时间和磋商顺序安排，组织逐一与供应商进行磋商，未按要求参加的，视为放弃本项目磋商，并不再接受其最后报价。

4、请参加磋商的供应商事先做好时间安排和磋商准备，根据通知的安排，携带 CA 认证证书及有关磋商资料准时参加磋商。

5、磋商结束后，供应商应根据磋商中确定的内容和时间要求提交最终响应文件（包括最后报价）。磋商小组将根据磋商后供应商最终响应情况按照项目《评审细则》进行综合评审。磋商小组应坚持客观、公正、审慎的原则，依据最终响应情况，按照《评审细则》逐项进行综合、科学、客观评分。评审总分为 100 分，评审内容、分值、评审标准见评审细则。

6、所有磋商和最后报价结束后，由磋商小组采用综合评分法对提交最终响应文件的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，各评委按照评审办法对每个参加磋商的供应商进行独立评分，再计算平均分，从响应文件满足磋商文件全部实质性要求的供应商中，按照评审得分由高到低的顺序推荐 3 名成交候选供应商。

7、符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分相同且最后报价相同的，则由磋商小组按照少数服从多数原则投票表决。根据规定，采购人按照成交候选人排名顺序确定成交供应商。

（四）评分细则

本项目具体评分细则如下：

1、价格分按照以下方式进行计算：

（1）价格评分：磋商报价得分 = 价格分值 ×（磋商基准价 / 最后磋商报价）

（2）磋商基准价：是经初审合格（技术、商务基本符合要求，无重大缺、漏项）满足磋商文件要求且最终报价价格最低的报价。

（3）最后磋商报价：最终报价无缺漏项的，最终报价即最后磋商报价；最终报价有缺漏项的，按照其他供应商相同项的最高报价计算其缺漏项价格，经过计算的缺漏项价格不超过其最终报价 10% 的，其最终报价也即最后磋商报价，缺漏项的费用视为已包括在其最终报价中，经过计算的缺漏项价格超过其最终报价 10% 的，其响应无效。

（4）如果本项目非专门面向中小企业采购，对小型和微型企业供应商的价格给予 3% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。中小企业应提供《中小企业声明函》。如果本项目非专门面向中小企业采购且接受联合体响应，联合协议中约定小型或微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30% 以上的，给予联合体 3% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。联合体各方均为小型或微型企业的，联合体视同为小型、微型企业。组成联合体大中型企业或者其他自然人、法人或其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投

资关系。中小企业应提供《中小企业声明函》，如为联合响应的，联合体各方需分别填写《中小企业声明函》。

(5) 供应商不得以低于成本的报价竞标。磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

2、响应文件其他评分因素及分值设置等详见《评分细则》。

评分细则（100分）

序号	评分内容	分值	评分标准
1	报价得分 (客观分)	30分	<p>综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算,即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价,其价格分为满分(10分)。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算:</p> <p>投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 30% × 100</p> <p>根据沪财采(2023)11号关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知对符合该通知规定的小型 and 微型企业产品的价格给予3%的扣除,用扣除后的价格参与评审,具体方法如下:</p> <p>小型和微型企业的商务评审价 = 有效投标报价 × (100% - 3%)。</p> <p>大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型企业、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动,联合体协议中约定,小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的给予2%扣除。具体方法如下:</p> <p>大中型企业与小微企业组成联合体的商务评审价 = 有效投标报价 × (100% - 2%);</p> <p>根据沪财采(2023)11号关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知规定投标人需在投标文件中提供《中小企业声明函》。未提供上述相关材料将不予扣除价格。</p> <p>根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定,投标人在投标文件中提供福利企业或监狱企业证明资料的视为小、微型企业。</p> <p>备注:若项目为中小企业预留资金,不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p>

2	<p>施工方案 (主观分)</p>	9分	<p>1、评审要素：要求作业方案目标清晰、方案设计合理，需满足本次招标的可靠性、安全性、可管理性原则（0-9分）。</p> <p>2、评审标准： 方案全面、完善可行、满足需求、有针对性得7-9分； 方案可行、但缺乏针对性得4-6分； 方案描述简单、不能满足需求得1-3分。 未提供不得分。</p>
3	<p>工程特点、难点、重点的分析； 施工技术措施及 质量保障措施 配 和对应 (主观分)</p>	15分	<p>1、评审要素：对招标项目特点的描述及分析（5分）、对招标项目存在的难点、重点的现状进行描述及分析（5分）、对招标项目施工技术措施的及质量保证措施具体描述及分析（5分）。</p> <p>2、评审标准： 描述及分析具有针对性、深化全面得5分； 描述及分析具有初步可行、缺乏针对性得3分； 描述及分析简单得1分。 未提供不得分。</p>
4	<p>施工组织 (主观分)</p>	12分	<p>1、评审要素：工期安排、质量保证、人员设备安排、安全文明措施</p> <p>2、评审标准： 根据提供的总工期计划和保证措施评审1-3分； 根据提供的确保质量目标的技术体系和保证措施评审1-3分； 根据提供的劳动力及机械配备计划评审1-3分； 根据提供的确保安全、文明、环保施工的技术体系和保证措施评审1-3分。</p>

5	平面布局图及效果图 (主观分)	10分	<p>1、评审要素：平面布局图、效果图</p> <p>2、评审标准：</p> <p>平面布局图：根据提供平面布局图的设计完整性、布置合理性、实施可行性、空间利用度等进行综合评审。（1-5分）</p> <p>效果图：根据提供效果图的现场对应性、设计完整性、布置合理性、实施可行性、空间利用度、美观程度等进行综合评审。（1-5分）</p> <p>未提供设计图纸的本项不得分。</p>
6	项目负责人情况 (主观分)	3分	<p>1、评审要素：拟派项目总负责人专业能力</p> <p>2、评审标准：根据项目总负责人资格、资历、类似项目的工作经验等进行打分1-3分。</p> <p>未提供不得分。</p>
7	组织机构及人员配备 (主观分)	3分	<p>1、评审要素：拟派项目技术人员专业能力、组织架构</p> <p>2、评审标准：</p> <p>投标人提供的技术人员安排合理；用工是否符合国家相关法律规定，人员素质、管理和技术能力经验、人员来源及人员管理，有无完善的培训计划等情况打分（1-3分）。</p> <p>未提供不得分。</p>
8	项目拟投入设备情况 (主观分)	4分	<p>1、评审要素：拟投入设备情况</p> <p>2、评审标准：</p> <p>根据项目投入设备、仪器等情况进行综合评审（1-4分）。</p>
9	业绩证明 (客观分)	5分	<p>1、评审要素：投标人类似经验</p> <p>2、评审标准：</p> <p>根据投标人提供近三年（从解密之日起倒推三年以内）类似项目案例（提供合同复印件）进行综合评定, 每项得1分，满分5分；未提供不得分。</p>

10	绿色采购 (客观分)	9	投标人须提供建材产品符合需求标准的证明性文件,包括国家统一推行的环境标志产品、绿色建材产品认证证书,或符合需求标准的有效检测报告等。(复印件并加盖投标人公章)一项3分,共计9分。
----	---------------	---	---

注:最低报价不是被授予合同的保证。

第六章 响应文件有关格式

一、商务响应文件有关格式

1、磋商响应函格式

致：_____（采购人、采购代理机构名称）

根据贵方_____（项目名称、项目编号）采购的竞争性磋商公告及采购邀请，_____（姓名和职务）被正式授权代表供应商（供应商名称、地址），按照网上采购系统规定向贵方提交响应文件 1 份。

据此函，供应商兹宣布同意如下：

1. 按磋商文件规定，我方的报价总价为_____（大写）元人民币。
2. 我方已详细研究了全部磋商文件，包括磋商文件的澄清和修改文件（如果有的话）、参考资料及有关附件，我们已完全理解并接受磋商文件的各项规定和要求，对磋商文件的合理性、合法性不再有异议。
3. 磋商响应文件有效期为自解密之日起 _____日。
4. 如我方成交，响应文件将作为本项目合同的组成部分，直至合同履行完毕止均保持有效，我方将按磋商文件及政府采购法律、法规的规定，承担完成合同的全部责任和义务。
5. 我方同意向贵方提供贵方可能进一步要求的与本磋商有关的一切证据或资料。
6. 我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的响应或其他任何响应。
7. 我方已充分考虑到响应文件提交期间网上操作可能会发生的技术故障、操作失误和相应的风险，并对因网上操作的任何技术故障、操作失误造成响应文件内容缺漏、不一致或响应文件提交失败的，承担全部责任。
8. 我方同意解密内容以电子采购平台解密时的《报价表》内容为准。我方授权代表将及时使用数字证书对《报价表》中与我方有关的内容进行签名确认，授权代表未进行确认的，视为我方对解密内容无异议。
9. 为便于贵方公正、择优地确定成交供应商及其报价货物和相关服务，我方就本次响应有关事项郑重声明如下：
 - （1）我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。
 - （2）以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

地址： _____

电话、传真： _____

邮政编码： _____

开户银行： _____

银行账号： _____

供应商授权代表签名或盖章： _____

供应商名称（公章）： _____

日期： ____年__月__日

2、报价一览表格式

新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程包 1

项目负责人	项目周期	自报质量	最终报价(总价、元)

3、报价分类明细表格式

项目名称：

项目编号：

包号：

序号	分类名称	报价费用	备注
			详见明细（ ）
	其他费用		详见明细（ ）
	利润		详见明细（ ）
	税金		详见明细（ ）
	报价合计		

说明：（1）所有价格均系用人民币表示，单位为元，精确到个位数。

（2）供应商应按照《采购需求》和《供应商须知》的要求报价。

（3）供应商应根据分类报价费用情况编制明细费用表并随本表一起提供。

供应商授权代表签字或盖章：_____

供应商（公章）：_____

日期：____年__月__日

4.1、资格条件响应表

项目名称:

项目编号:

包号:

项目内容	具备的条件说明（要求）	响应检查项（响应内容说明（是/否））	详细内容所对应电子响应文件名称	备注
法定基本条件	<p>1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：营业执照（或事业单位、社会团体法人证书或自然人的身份证明）、税务登记证（若为多证合一的仅提供营业执照）符合要求；财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料【或提供财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函】</p> <p>；参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。2、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。</p>			
中小企业	<p>本项目面向中、小、微型等各类供应商采购。根据财库【2020】46号关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知规定投标人需在投标文件中提供《中小企业声明函》。</p>			
最高限价	<p>报价不得超出磋商文件标明的项目最高限价。</p>			

法定代表 人及其授 权	1、在响应文件由法定代表人签字（或盖章）的情况下，应提供法定代表人证明文件（自拟）、法定代表人身份证。 2、在响应文件由法定代表人授权代表签字（或盖章）的情况下，应按磋商文件规定格式提供法定代表人授权委托书；按磋商文件要求提供被授权人身份证。			
-------------------	--	--	--	--

供应商授权代表签字或盖章：_____

供应商（公章）：_____

日期： 年 月 日

4.2、实质性要求响应表

项目名称:

招标编号:

包号:

项目内容	具备的条件说明（要求）	投标检查项（响应内容说明(是/否)）	详细内容所对应电子投标文件名称	备注
投标保证金	见投标人须知			
投标文件密封、签署等要求	符合招标文件规定：1、投标文件按招标文件要求提供《投标函》、《开标一览表》、《资格条件响应表》、《实质性要求响应表》、《法定代表人授权委托书》；2、投标文件按招标文件要求密封（适用于纸质投标文件），电子投标文件须经电子加密（投标文件上传成功后，系统即自动加密）；3、在投标文件由法定代表人签字（或盖章）的情况下，应提供法定代表人证明文件（自拟）、法定代表人身份证。4、在投标文件由法定代表人授权代表签字（或盖章）的情况下，应按招标文件规定格式提供法定代表人授权委托书；按招标文件要求提供被授权人身份证。			
投标有效期	符合招标文件规定：投标截止后不少于 90 日历天			
投标报价	1、不得进行选择性报价（投标报价应是唯一的，招标文件要求提供备选方案的除外）；2、不得进行可变的或者附有条件的投标报价；3、投标人的报价不得明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，并有			

	可能影响产品质量或者不能诚信履约；4、投标报价不得超出招标文件标明的项目最高限价；5、投标报价有缺漏项的，缺漏项部分的报价按照其他投标人相同项的最高报价计算，计算出的缺漏项部分报价不得超过投标报价的 10%。			
交付日期	自合同签订之日起 60 天内			
付款方式	合同签订后根据参照合同付款方式。			
合同转让与分包	合同不得转让。分包应符合招标文件规定：除中标方投标文件中已说明的委托专业事项外，非经采购人事先书面同意，中标方不得进行对外专业分包，也不得将合同约定的全部事项一并委托给他人。			
公平竞争和诚实信用	不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为。			

投标人授权代表签字或盖章：_____

投标人（公章）：_____

日期： 年 月 日

5、法定代表人授权委托书格式

致：_____

我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，
现授权委托本单位在职职工 _____（姓名，职务）以我方的名义参加贵方
项目的采购活动，并代表我方全权办理针对上述项目的响应文件提交、解密、响应文件澄清、签约等一切
具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在贵方收到我方撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所
有文件不因授权的撤销而失效。除我方书面撤销授权外，本授权书自响应文件提交截止之日起直至我方的
磋商响应文件有效期结束前始终有效。

被授权人无转委托权，特此委托。

在此粘贴被授权人身份证复印件
(正反两面)

委托人（法定代表人）签字或盖章：

供应商公章：

日期：

受托人（签字）或盖章：

住所：

身份证号码：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：

6、供应商近三年以来类似项目一览表

序号	年份	项目名称	项目内容	交付时间	合同金额 (万元)	用户情况		
						单位名称	经办人	联系方式
1								
2								
3								
4								

说明：（1）近三年指：从解密之日起倒推三年以内。

附：类似项目的有效合同复印件等，其中合同复印件指包含合同金额的合同首页和有合同双方盖章的尾页。

供应商授权代表签字或盖章：_____

供应商（公章）：_____

日期： 年 月

7、供应商基本情况简介格式

（一）基本情况：

- 1、单位名称：
- 2、地址：
- 3、邮编：
- 4、电话/传真：
- 5、成立日期或注册日期：
- 6、行业类型：

（二）基本经济指标（到上年度 12 月 31 日止）：

- 1、实收资本：
- 2、资产总额：
- 3、负债总额：
- 4、营业收入：
- 5、净利润：
- 6、上交税收：
- 7、从业人数：

（三）其他情况：

- 1、专业人员分类及人数：
- 2、企业资质证书情况：
- 3、其他需要说明的情况：

我方承诺上述情况是真实、准确的，我方同意根据采购人、采购代理机构进一步要求出示有关资料予以证实。

供应商授权代表签字或盖章：_____

供应商（公章）：_____

日期： 年 月 日

8、《联合体响应协议书》格式（本次项目不适用）

联合体响应各方：

甲方：

法定代表人：

住所：

乙方：

法定代表人：

住所：

（如果有的话，可按甲、乙、丙、丁…序列增加）

根据《政府采购法》第二十四条之规定，为响应采购代理机构组织实施的_____项目（项目名称、项目编号）的采购活动，各方经协商，就联合进行响应之事宜，达成如下协议：

一、各方一致决定，以 _____ 为主办人进行响应，并按照磋商文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次响应过程中，主办人的法定代表人或授权代理人根据磋商文件规定及响应内容而对采购方和采购人所作的任何合法承诺，包括书面澄清及响应等均对联合体响应各方产生约束力。如果成交并签订合同，则联合体响应各方将共同履行对采购方和采购人所负有的全部义务并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合体响应其余各方保证对主办人为响应本次采购而提供的服务提供全部质量保证及售后服务支持。

四、本次联合体响应中，甲方承担的合同份额为 _____ 元，乙方承担的合同份额为 _____ 元。

甲方承担的工作和义务为：

乙方承担的工作和义务为：

五、本协议提交采购方后，联合体响应各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或撤销。

六、本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份作为响应文件的组成部分提交采购代理机构。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

20 年 月 日

20 年 月 日

9、中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加上海宁信建设工程咨询有限公司的新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。

相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程，属于建筑业；承建（承接）

企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. 新建陈行老镇新兴领域党群阵地工程，属于建筑业；承建（承接）

企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

注：各行业划型标准：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，

且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

10、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

11、财务状况报告

(投标人自行提供)

12、缴纳税收及社会保障资金良好记录的证明材料。

（供应商自行提供）

13、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

(投标人自行提供)

14. 工程质量保修书

为保证本工程在合理使用期限内正常使用，上海市宝山区罗泾镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称，以下简称“承包人”）协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量缺陷责任期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量缺陷责任期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、道路、排水管道，以及双方约定的其他项目。双方约定如下：主合同载明的工程范围和内容，即为承包人保修范围和内容，因承包人原因造成的质量责任，由承包人负责保修。

二、质量缺陷责任期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量缺陷责任期如下：

工程缺陷责任期限约定如下：___一___年。

质量缺陷责任期自整体工程竣工验收合格之日开始算起。

三、质量保修责任

1、在缺陷责任期内，属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后 24 小时内派人按照发包人的要求免费修复任何出现质量问题的部位，否则，发包人可委托其他单位或人员修理。因发包人原因造成返修的费用，由发包人在保修金内扣除，不足部分，由承包人重新交付。

2、发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为工程审定价的 3%（质量保修金银行利率为 0）。

五、质量保修金的返还

发包人在质量缺陷责任期满后 90 天内经结算支付质量保修金。

六、其他

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署。工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至质保期满。

发包人：（单位公章）

承包人：（单位公章）

法定代表人：

法定代表人：

15. 建设工程廉政责任书

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中上海市宝山区罗泾镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称，以下简称“承包人”）双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程质保期满终止。

发包人：（单位公章）

承包人：（单位公章）

法定代表人：

法定代表人：

16. 安全生产责任协议书

为落实安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，经上海市宝山区罗泾镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称，以下简称“承包人”）双方共同协商，同意明确如下协议：

一、发包人在施工开始前向承包人提交必要的施工场地，明确承包人安全生产管理的责任区域和要求，承包人负责施工现场的安全管理工作，是施工现场安全管理责任单位。承包人必须建立安全生产保证体系，其相关文件报发包人备案。

二、发包人应积极组织 and 督促承包人开展安全达标活动，及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取承包人的意见和要求，加强安全生产的指导和协调。

三、发包人负责组织对承包人安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对承包人及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人应给予表彰和物资奖励。对承包人及有关人员发生的违章、违法行为和存在的问题以及在安全生产、文明等创优达标活动中不积极配合的，发包人有权制止教育、责成其限期整改，对责任单位每次处罚 500 至 5000 元，对未按要求限期整改的或整改不力、情节严重的，对责任单位每次处罚 1 万至 5 万元。

四、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，发包人派员参与劳动行政部门、司法机关调查处理。发包人可按其造成的后果及影响，对责任单位以按责任违约给予一次性经济处理，责任违约的经济处理按《发包工程安全抵押金实施细则》（见附件）扣除。事故造成的经济损失及因承包人责任给发包人造成的连带经济损失全部由承包人承担。

五、承包人要严格贯彻执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律、法规，严格按照中华人民共和国建设部建标(99)79号“关于发布行业标准《建筑施工安全检查标准》的通知”（编号 JGJ59—99）的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生重大伤亡事故。

六、承包人要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底，严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。深基坑开挖必须按科技委审查批准的方案实施。

七、承包人进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人，根据建设部办公厅 2000 年 10 号文件要求配置专职安全管理人员。即施工人员超过 50 人的工地必须配置专职安全管理人员；工程造价在 1000 万元以上的工地，必须配置 2 至 3 名管理安全生产工作的人员；工程造价在 5000 万元以上的工地，要按专业设置专职安全员，组成安全管理组负责工地的安全生产管理工作。并将名单报发包人备案。承包人要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度(包括奖惩制度)，按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

八、承包人对各分包单位及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签订管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外省市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进行审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

九、承包人要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查，及时制止和处理各类违章违法行为，对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十、承包人应主动接受发包人在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理，对发包人的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加，对发包人给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核，对发包人工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十一、承包人因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向发包人和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

十二、本协议中未涉及的有关条款，双方可根据需要协商补充修改。如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十三、承包人应该接受发包方安保部门的监督、检查和指导，积极落实发包人安保部门发出的整改指令。

十四、本协议作为双方工程合同的附件，在工程合同签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程质保期满，本协议终止。

发包人：（单位公章）

承包人：（单位公章）

法定代表人：

法定代表人：

17. 文明施工责任协议书

为贯彻执行建设部《建设工程施工现场管理规定》和《上海市建设工程文明施工管理暂行规定》，认真做好工程建设施工区域内的文明施工，现经上海市宝山区罗泾镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称，以下简称“承包人”）双方协商同意，明确在文明施工和文明施工管理中的各自职责，并签订如下协议。

一、双方同意在工程管理和工程建设中必须坚持社会效益第一，经济效益和社会效益相一致“方便人民生活，有利于发展生产、保护生态环境”的原则，坚持便民、利民、为民服务的宗旨。搞好工程建设中的文明施工。

二、双方要认真贯彻“发包人负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则。现场由发包人项目管理组牵头，建立三方共同参与的文明施工管理小组，负责日常管理协调工作，争创文明工地。发包人按市有关创建文明工地的规定，组织、指导、检查、考核、和开展选评工作，创建活动的实施由承包人负责。

三、承包人在其施工大纲中应结合工程实际情况，制订出各项文明施工措施，并落实如下有关要求：

1、施工现场必须按规定要求设置施工铭牌，所有施工管理、作业人员应配带胸卡上岗。

2、施工区域与非施工区域必须按规定设置分隔设施，并做到连续、稳固、整洁、美观和线型和顺。施工区域的围护设施如有损坏要及时修复。

3、在施工的路段要有保证车辆通行宽度的车行道、人行道和沿街居民出行的安全便道。凡在施工道路的交叉路口，均应按规定设置交通标志(牌)，夜间设示警灯及照明灯，便于车辆行人通行。如遇台风、暴雨季节要派人值班，确保安全。

4、要切实落实可行的施工临时排水和防汛措施，禁止向通道上排放，禁止泥浆水、水泥浆水未经沉淀直接排入下水道。

5、施工现场平面布置合理，各类材料、设备、预制构件等(包括土方)做到有序堆放，不得侵占车行道、人行道。施工中要加强对各种管线的保护。

6、施工中必须要采取有效措施，防止渣土洒落，泥浆、废水流溢，控制粉尘飞扬，减少施工对本市环境的污染，严格控制噪音。

7、为配合实施国家和上海市开展环境保护和减少污染的要求，承包人必须在每年 5-8 月委托政府环保监督部门对施工过程中的噪音、粉尘、废水进行一次测试，出具相应的测试报告，并提交发包人备案。

8、如发现承包人未进行上述环境保护测试工作，此测试工作由发包人代为办理，其费用由承包人加倍承担。

四、承包人负责施工区域及生活区域的环境卫生，建立完善相关的规章制度，落实责任制。做到“五小”生活设施齐全，符合规范要求。

五、发包人对承包人开展创建文明工地的工作要经常性地给予指导，定期组织检查，对承包人存在的问题应及时通知承包人进行整改，并有权以承包人责任违约，对责任单位每次处罚 500 至 5000 元，并采取强化整改措施，对未按要求限期整改的或整改不力，情节严重的，对责任单位每次处罚 1 万至 5 万元不等，整改所发生的费用从安全抵押金中扣除，最高上限为 10 万元。

六、因承包人违反文明施工管理要求，被地方政府有关部门查获而受到的经济处罚，以及由此而使发包人受到的经济损失，均由承包人承担。

七、本协议作为双方工程合同的附件，在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程质保期满，本协议终止。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人：(签字或盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

18. 治安、防火责任协议

为切实搞好工程建设中的治安、防火工作，确保施工现场的治安稳定和防火安全，现根据《上海市社会治安防范责任条例》之规定，经上海市宝山区罗泾镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）与（承包人名称，以下简称“承包人”）双方协商，明确双方在治安防范、防火安全方面的权利和义务：

一、发包人的权利和义务

1. 发包人在与承包人签约工程合同时应将发包人对《施工现场治安防火工作管理规范》（后附）书面交于承包人，明确要求、落实责任、加强指导。

2. 发包人应将上级公安机关和上级单位对工地治安防火工作的有关要求、信息及时向承包人进行传达布置，定期听取承包人在开展治安防火工作中的情况和意见，做好指导和协调工作。

3. 发包人有权对承包人贯彻落实治安防火工作的情况进行检查，对承包人有关人员发生的违章违法行为及相关问题，则有权教育、制止和责成其限期整改，必要时可按责任违约给予相应的经济处理（500 至 1000 元 / 次）。

4. 承包人的违章违法行为，发包人有权对其进行经济处理的是指：

(1) 未经公安消防部门审核批准，擅自使用液化气钢瓶或违章储存易燃、易爆危险物品尚未造成后果的。

(2) 未严格按本公司《施工现场动用明火管理规定》（后附）进行动火作业尚未造成后果的。

(3) 施工区域内发生聚众斗殴、赌博、收看淫秽录像等影响工地治安秩序的违法行为及集体宿舍内违章男女混居的。

(4) 违反《施工现场用电安全管理规定》（后附）用电，擅自使用电炉、煤油炉、电热毯、电熨斗等及带有明火的各类电取热器，或擅自使用高能耗灯具取暖、烘烤物品及在禁火区域内违章吸烟的。

5. 承包人在其责任区域内发生严重违法犯罪案件或重特大火灾事故的，由公安司法部门调查处理；但发包人可按其造成的后果和影响，对承包人或其治安、防火第一责任人行使评选先进集体、先进个人否决权。同时，还可对承包人进行 2000 至 50000 元的一次性责任违约经济处理。

6. 发包人对承包人的责任违约经济处理，由发包人开具书面通知单给承包人认可。处理款从承包人工程款中直接扣除。

7. 根据整个工地治安防范的需要，如确需增设或外聘警卫值勤人员时，发包人可按“协商、集中”的原则决定实施方案，其费用发包人按实际需要由涉及到的各施工单位分担，承包人不得推委。

二、承包人的权利和义务

1. 承包人在进入工地后，应及时明确落实工地治安、防火第一责任人专（兼）职保卫消防干部及治安保卫组织网络，书面报发包人备案。

2. 承包人在施工期间必须遵守、执行国家和本市颁布的治安、消防方面的法律、法规，认真落实发包人制定的《施工现场治安防火工作管理规范》，服从管理，对本责任区域内的治安稳定、防火安全，实施全面负责，确保不发生重大治安、刑事案件和火灾事故。

3. 承包人的治安防火工作，除接受其上级主管单位的领导外，还应主动接受上海城市轨道交通公安分局和发包人的业务指导、督促、检查。对公安机关和发包人布置的“创建治安合格工地”等工作，要积极地贯彻执行，对公安部门和发包人在检查中查获的各类隐患问题，应在规定的期限内组织整改或采取相应的防范措施，确保安全。

4. 一旦工地上发生治安、刑事案件或火灾事故，承包人应在积极处置、保护现场的同时，立即向公安部门 and 发包人报告，接受调查、处理。所造成(包括对发包人)的损失，由承包人承担。

5. 承包人对因违章违法行为所受的责任违约经济处理有异议的，可提出申诉，要求复议。如发现发包人工作人员在工作中有滥用职权、营私舞弊、有意刁难等违法行为的，有权向发包人领导或有关机关检举揭发，要求处理。

6. 承包人应该接受发包人安保部门的监督、检查和指导，积极落实发包方安保部门发出的整改指令。

三、其他

1. 本协议中未涉及到的有关条款，双方可根据需要协商补充修改。如遇有与国家和本市的有关部门法规不符的应按国家和本市的有关规定执行。

2. 本协议作为工程合同的附件在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程质保期满，本协议终止。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

19. 不拖欠农民工工资承诺书

致：上海市宝山区罗泾镇人民政府

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》，及上海市关于保障农民工工资支付工作有关规定，为切实保障农民工的合法权益，我公司做出如下承诺：

1、按照《劳动法》规定雇佣和使用农民工，执行项目施工现场农民工实名制管理，我公司保证与农民工签订劳务合同，建立健全职工花名册、身份证复印件、考勤原始记录、工资支付等，管理台账真实有效，按期上报建设单位备案，如有劳务班组更换，将变更班组登记人员名单、身份证复印件应及时通知监理单位、建设单位确认身份后可更换班组及人员。按规定在承包项目所在地劳动部门缴纳农民工工资保证金。

2、我公司开设本工程农民工工资专用账户：_____，专项用于人工费及农民工工资支付，银行负责对资金用途进行监管，每月代发农民工工资，保证每月及时足额支付施工人员工资，不以任何措施拖延，并接受贵单位的监督检查。

3、我公司在工地醒目的位置，设立农民工劳动权益保障告示牌，明确农民工工资发放制度，公开举报电话和各级责任人。

4、经发现我公司存在拖欠本工程项目施工人员工资行为，我公司保证将无条件筹措资金立即发放所拖欠的工人工资，并愿意接受贵单位的任何针对性的惩罚措施。

5、我公司承诺一旦发生拖欠工人工资的情况，将无条件接受贵单位代扣本工程项目的进度款直接支付给工人，并对由此造成的一切后果负全部责任。

6、本承诺书自法人代表签字确认后生效，至工程竣工保修期满结束。

承诺人：_____（单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

年 月 日

20. 财务状况及税收、社会保障资金

缴纳情况声明函

我方（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

- 1、具有健全的财务会计制度；
- 2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此申明。

我方对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）

日期：

21. 无重大违法记录的书面声明

上海市宝山区罗泾镇人民政府：

上海宁信建设工程咨询有限公司：

本公司郑重声明：

（供应商全称）现参与

（项目名称及招标编号）项目

的投标，本公司已根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》申请加入上海市政府采购供应商库，并申明参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企 业 名 称 （ 盖 章 ） :

日 期:

22. 无异议函

致：

我公司参与_____项目磋商（招标编号为_____），对本磋商文件无疑点及
异议。

据此函，签字代表宣布同意如下：

本公司仔细阅读了本项目磋商文件（包括补充文件，以下同）所有条款，认为本磋商文件要求明确，
同时未存在以不合理条件限制、排斥潜在供应商或者供应商的倾向性、排他性条款。本公司对本磋商文件
所有条款没有疑点及异议、不存在其它需补充的条款，并不会针对磋商文件提出质疑或投诉。

供应商授权代表签字：

供应商（公章）：

日期： 年 月 日

23. 供应商未有不符合国家或者磋商文件规定的资格条件的承诺

我公司郑重承诺，我司不存在以下情况：

- (1) 供应商为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 供应商与采购人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 供应商与本采购项目的其他供应商为同一单位负责人；
- (4) 供应商与本采购项目的其他供应商存在控股、管理关系；
- (5) 供应商为本采购项目的代建单位，招标（采购）代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；
- (6) 供应商与本采购项目的代建单位、招标（采购）代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；
- (7) 供应商与本采购项目的代建单位、招标（采购）代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；
- (8) 供应商被依法暂停或取消投标资格；
- (9) 供应商被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；
- (10) 供应商进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (11) 供应商在近三年内发生重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(12) 供应商被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(13) 供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行
执行人名单；

(14) 在近三年内供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；

(15) 供应商拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；

(16) 供应商违反法律、法规、规章或无正当理由放弃投标（响应）、中标（成交）资格，造成采购人重新采购。

注：本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称(公章): _____

法定代表人或授权代表(签字或盖章): _____

_____年____月____日

24. 政府采购活动现场确认声明书

本人经由_____（单位）负责人_____（姓名）合法授权参加项目（编号：_____）政府采购活动，经与本单位法人代表（负责人）联系确认，现就有关公平竞争事项郑重声明如下：

一、本单位与采购人之间 不存在利害关系 存在下列利害关系_____：

- A. 投资关系
- B. 行政隶属关系
- C. 业务指导关系
- D. 其他可能影响采购公正的利害关系（如有，请如实说明）_____。

二、现已清楚知道参加本项目采购活动的其他所有供应商名称，本单位 与其他所有供应商之间均不存在利害关系 与_____（供应商名称）之间存在下列利害关系_____：

- A. 法定代表人或负责人或实际控制人是同一人
- B. 法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系
- C. 法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系
- D. 法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系
- E. 法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系
- F. 法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系
- G. 存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况
- H. 存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务（占主营业务收入50%以上）或重要财务往来关系（如融资）等其他实质性控制关系
- I. 其他利害关系情况_____。

三、现已清楚知道并严格遵守政府采购法律法规和现场纪律。

四、我发现_____供应商之间存在或可能存在上述第二条第_____项利害关系。

（供应商代表签名）_____

年 月 日

二、技术响应文件有关表格格式

1、项目负责人情况表

项目名称：

项目编号：

包号：

姓名	出生年月	文化程度	毕业时间
毕业院校 和专业	从事本类 项目工作 年限	联系方式	
职业资格	技术职称	聘任时间	

主要工作经历：

主要管理服务项目：

主要工作特点：

主要工作业绩：

胜任本项目负责人的理由：

供应商授权代表签字或盖章： _____

供应商（公章）： _____

日期： 年 月 日

2、主要管理、技术人员配备及相关工作经历、职业资格汇总表

项目名称：

项目编号：

包号：

项目组成 员姓名	年龄	在项目组 中的岗位	学历和毕 业时间	职称及职 业资格	进入本单 位时间	相关工作经 历	联系方式
.....							

供应商授权代表签字或盖章：_____

供应商（公章）：_____

日期： 年 月 日

三、各类银行保函格式

1、预付款银行保函格式

致：_____（采购人名称）

鉴于_____（卖方名称）（以下简称“卖方”）根据____年____月____日与贵方签订的_____号合同（以下简称“合同”）向贵方提供_____（货物和相关服务描述）。

根据贵方在合同中规定，卖方要得到预付款，应向贵方提交由一家信誉良好的银行出具的、金额为（以大写和数字表示的保证金金额）的银行保函，以保证其正确和忠实地履行所述的合同条款。

我行_____（银行名称）根据卖方的要求，无条件地和不可撤消地同意作为主要责任人而且不仅仅作为保证人，保证在收到贵方第一次要求就支付给贵方不超过_____（以大写和数字表示的保证金金额），我行无权反对和不需要先向卖方索赔。

我行进而同意，要履行的合同条件或买卖双方签署的其他合同文件的改变、增加或修改，无论如何均不能免除我行在本保函下的任何责任。我行在此表示不要求接到上述改变、增加或修改的通知。

本保函自收到合同预付款起直至 年 月 日前一直有效。

出证行名称：_____

出证行地址： _____

经正式授权代表本行的代表的姓名和职务（打印和签字）： _____

银行公章： _____

出证日期： _____

- 说明：1、本保函应由商业银行的总行或者分行出具，分行以下机构出具的保函恕不接受。
- 2、本保函由成交供应商在合同生效前提交。

2、履约保证金（银行保函）格式

致：_____（买方名称）

鉴于_____（卖方名称）（以下简称“卖方”）根据_____年
月_____日与贵方签订的_____号合同向贵方提供_____（货物和
服务描述）（以下简称“合同”）。

根据贵方在合同中规定，卖方应向贵方提交由一家信誉良好的银行出具的、合同规定金额的银行保函，
作为卖方履行合同义务和按照合同规定提供给贵方的服务的履约保证金。

我行同意为卖方出具此保函。

我行特此承诺，我行作为保证人并以卖方的名义不可撤销地向贵方出具总额
为_____（以大写和数字表示的保证金金额）元人民币的保函。我行及其继承人和
受让人在收到贵方第一次书面宣布卖方违反了合同规定后，就立即无条件、无追索权地向贵方支付保函限
额之内的一笔或数笔款项，而贵方无须证明或说明要求的原因和理由。

本保函自出具之日起至全部合同服务按合同规定验收合格后三十天内完全有效。

出证行名称：_____

出证行地址：_____

经正式授权代表本行的代表的姓名和职务（打印和签字）：_____

银行公章：_____

出证日期：_____

说明：1、本保函应由商业银行的总行或者分行出具，分行以下机构出具的保函恕不接受。

2、本保函由成交供应商在成交后提交。

包 1 合同模板:

[合同中心-合同名称]

合同统一编号: [合同中心-合同编码]

合同内部编号:

合同各方:

甲方: [合同中心-采购单位名称]

地址: [合同中心-采购单位所在地]

邮政编码: [合同中心-采购人单位邮编]

电话: [合同中心-采购单位联系人电话]

传真: [合同中心-采购人单位传真]

联系人: [合同中心-采购单位联系人]

[供应商信息-联合体]

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就_____施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：_____

5. 工程内容：_____ 规范化建设 _____

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：_____ 包工包料 _____

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

本服务的服务期限：~~合同中心-合同有效期~~。

三、质量标准及验收

1. 工程质量符合一次性验收合格标准。

2. 工程质量标准按国家、省、市现行施工验收规范执行，且工程质量各项指标参照国家、省、市规范必须达到合格要求。

3. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，甲方应在收到竣工通知书之日起【7】日内（含当日）组织有关单位进行竣工验收。

4. 验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给甲方管理。验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，乙方应当负责修好再进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

5. 已竣工未验收工程，在交工前由乙方负责保管，毁损灭失的风险由乙方承担。由于乙方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿因此而造成的经济损失，包括但不限于损害赔偿、甲方因维护合法权益而支出的律师费、鉴定费等。

6. 工程交工验收后，保修期为【2】年。保修证书在交工验收后由乙方填写交给甲方。

7. 由施工造成的工程质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。在保修期内乙方拒不修理时，甲方可动用质量保证金请人修理，超支部分应由乙方负担。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）[合同中心-合同总价大写]（¥[合同中心-合同总价]元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ 0 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥ 0 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 合同付款方式：签订合同后支付合同金额的 30%，作为工程预付款。工程竣工审价结束且完成竣工备案并移交后，支付至审定价的 97%，扣留结算审价的 3%为质量保证金，预留的 3%质量保证金待工程保修期满结清尾款。

4. 结算原则：

本项目合同属固定单价合同，单价闭口包干，工程量按实结算。若工作内容发生变化需经发包人批准，否则不予认可。如有变更，涉及到有关工作内容的增减，应遵循下列原则：

4.1、工程量按实结算；

4.2、合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有价格变更价款；

4.3、合同中已有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更价款；

4.4、合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经投资监理确认后执行。

变更价格的组价原则：

4.4.1、人工、材料、机械的消耗量可参照《上海市工程预算定额（2016）》；

4.4.2、人工、材料、机械单价，合同中有相同或类似的单价参照合同单价，无类似单价则参照施工期间的“上海市住房和城乡建设管理委员会网站每月发布的市场信息价（除税价）”中相应的价格的平均价执行，并报投资监理核批，如果“上海市住房和城乡建设管理委员会网站每月发布的市场信息价（除税价）”中没有的材料价格由双方根据市场价协商确定；

4.4.3、企业管理费和利润、增值税按投标报价时的费率标准。

五、项目经理

承包人项目经理：_____ 联系方式：_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在上海市宝山区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 年 月 日生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 1 份。

签约各方：

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

[供应商法定代表人-联合体]

合同签订点:网上签约

安全生产合同协议书

甲方：上海市宝山区罗泾镇人民政府

乙方：_____

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，践行管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全的宗旨，按照《安全生产法》、《上海市安全生产条例》等有关法律、法规，履行甲、乙双方的安全生产责任，签订本安全生产协议。

一、承包工程项目

1、工程项目名称：_____

2、工程地址：_____

二、工程项目期限

自_____年_____月_____日起开工至_____年_____月_____日完工。

三、安全目标：安全第一，预防为主，综合治理

四、甲方安全责任：

1、指派_____负责项目实施期间的安全管理、联系，检查、督促乙方对照施工组织设计中安全技术措施和防范措施的落实，消除安全隐患，确保安全生产处于受控状态。

2. 安全管理部门应加强日常安全检查，督促乙方执行国家有关安全生产的法律、法规，并通过组织定期安全检查，查找“人的不安全行为、物的不安全状态、管理上的缺陷”，纠正、制止不安全行为。

3、对本单位有关安全生产管理的要求、规定，向乙方进行交底，及时传达有关安全生产的文件和指示，落实安全工作要求，开展专项安全生产活动。

4、督促乙方及时向安全监管部门提出“第一次会议”安全交底要求，并做好相关记录，责成乙方正式开工前完成人员、机械、方案的报审，对危险性较大的分部、分项工程，督促乙方编制专项安全施工方案，落实专家认证程序。

5. 督促乙方制定《施工现场安全生产保证体系》，并通过报批，内审、外审，促进施工现场安全生产保证系统正常运作，实施施工现场安全质量标准化管埋。

五、乙方安全责任

1. 建立施工现场安全管理机构，指派_____担任专职安全员，负责项目实施期间的安全管理，落实安全生产防范措施，负责项目实施期间的安全管理。

2. 建立健全安全生产责任制、安全操作规程及应急预案等相关安全制度，确保施工现场安全生产工程中的人身和财产安全，杜绝安全事故发生，建立安全生产保证体系，并落实报批、内审、外审，实施安全质量标准化管埋。

3. 编制有针对性的安全、文明施工、质量、管线保护、现场卫生等内容的施工组织设计，并在开工前落实报批、报审程序，确保施工过程有序、安全。

4. 开工前完成人员、机械、方案的报审，确保持证上岗，租赁行为合法，对危险性较大的分部、分项工程编制专项安全事故方案，并落实专家认证程序，严格按照方案实施。

5. 建立安全防护、文明施工费用台账，严禁挪用安全防护、文明施工费，确保安全生产投入的有效实施。

6. 强化施工现场用电管理，根据《施工现场临时用电安全技术规范》，编制施工用电方案，并落实报批、报审程序，确保用电设施和使用，符合规范和操作规程。

7. 落实作业人员的安全教育和安全交底，做好安全教育、培训考核工作，确保作业人员严格遵守安全

生产的有关规定，正确佩戴安全防护装备。

8. 建立施工现场安全风险分级和隐患排查治理双预防体系，落实领导带班，组织开展施工现场安全检查、巡查，及时纠正违章作业、违章指挥，消除安全隐患，对隐患严重的问题，提出改进措施，如期整改。

9. 严格遵守国家和地方关于劳动安全用工方面的法律法规，办理务工人员保险，建立工资发放台账，确保用工合法。

10. 严格遵守《安全生产事故报告和调查处理条例》有关规定，事故报告应当及时、准确、完整，对事故不得迟报、漏报、谎报或者瞒报。

六、违约责任：

1. 乙方对各类安全事故负责，并承担因发生人员伤亡、机械设备损坏、火灾等事故及违章作业整顿停工造成的违约责任。

2. 乙方违反《安全生产事故报告和调查处理条例》，发生安全事故迟报、漏报、谎报的，按照条例相关规定进行处理。

3. 在安全检查中，发现较严重的安全隐患，每次扣除安全防护、文明施工费 5000—10000 元。

4. 未及时消除安全隐患的，每次扣除安全防护、文明施工费 5000—10000 元。

5. 挪用安全防护、文明施工费，按照挪用金额扣除。

甲方：上海市宝山区罗泾镇人民政府

乙方：_____

单位名称（盖章）

单位名称（盖章）

法定代表人（委托代理人）：

法定代表人（委托代理人）：

经办人：

经办人：

地址：

地址：

电话：

电话：

签订时间： 年 月 日

治 安 消 防 协 议

为了确保施工现场治安消防安全工作，根据市公安局，加强内部治安管理的有关规定，加强在署所属范围内施工建筑方面的治安管理，制定签订治安消防协议规定，双方协商议定《治安消防协议》，双方应共同遵照执行。

一、本《治安消防协议》为_____发包工程《协议》的附件，与《协议》具有同等效力。

二、乙方营业执照为_____，负责人为_____，治安消防负责人为_____，上述同志应对工程治安消防工作负责。

三、乙方应教育职工遵纪守法，做到无严重（治安拘留）、无故意犯罪。

四、乙方确保要害部位不发生重大破坏事故和恶性灾害事故。

五、乙方须还做到内部达到四无（即：无火灾、无打架、无偷窃、无赌博）

六、乙方必须加强值班巡逻制度，做到三无（即无迟到、无漏岗、无缺岗）

七、乙方要遵照上海市公安局颁布的“七合格”标准，认真做好办公室、财务室、仓库、更衣室、浴室、宿舍等部队的防范工作。

八、乙方禁止使用电炉和乱拉电线违章使用电器等，如工作需要使用电炉，应报经甲方同意后方可使用。

九、乙方要加强防火力量的建设，配备专兼职消防人员足够的消防器材，建立业余消防队，组织学习培训，增长消防知识，掌握操作技能。

十、乙方要定期组织防火检查，落实整改，一旦发生火灾，要立即扑救和上报，并按照“三不放过”（即找出原因，提出意见，落实防范措施）的原则严肃处理。

十一、乙方一旦发生火灾应立即报消防处、派出所和甲方，发生盗窃案件立即报派出所和甲方。

十二、甲方有权监督乙方认真执行本协议，对乙方单位和负责人执行协议的情况，有权根据《上海市市政工程管理局保卫消防承包责任制考核奖励办法》第六条第8、9款进行罚款。

十三、甲方根据乙方执行本协议的情况，视情况给予奖励。

十四、以上条款如有未尽事宜，均按甲方治安消防规章制度处理，本协议经双方负责人签字并盖章后生效。

十五、工期 60 天，工程地点：_____号

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法人或委托人代表：

法人或委托人代表：

经办人：

经办人：

电话：

电话：

地址：

签订日期： 年 月 日

文明施工承包合同

建设单位：上海市宝山区罗泾镇人民政府（以下简称甲方）

承包单位：_____（以下简称乙方）

本合同经甲、乙双方商洽，乙方接受本合同所列的工程文明施工目标及文明施工责任，签订本合同。

一、承包工程项目

1、工程项目名称：_____

2、工程范围：_____

3、承包价款：_____

二、工程项目期限（开、竣工日期的核定以开竣工报告为准）

1、考核工期：_____

2、指令工期：60日历日

三、文明施工目标：_____

四、甲方职责

1、认真贯彻国家、上海市和上级劳动保护、文明施工主管部门颁发的有关文明施工的方针、政策；有关文明施工的法规、条例和规定。

2、提供与施工现场和文明施工有关的资料，对工程文明施工目标、文明施工责任、文明施工管理办法进行交底。

3、审核施工组织设计中，有关文明施工的条款是否符合有关要求。

4、协助承包单位按照有关规定办理申请批准手续，建立、健全保证工程文明施工的管理体系。

五、乙方职责

1、认真贯彻国家、上海市和上级劳动保护、文明施工主管部门颁发的有关文明施工的方针、政策；有关文明施工的法规、条例、规定。遵循市政工程文明施工的行业标准及上海市市民“七不”行为规范。

2、建立、健全保证工程文明施工的管理体系，制定创建文明工地的计划及措施。

3、接受甲方对工程文明施工的管理，接受劳动主管部门对文明施工的指导和监督，承担文明施工责任，完成文明施工目标。

4、施工现场应采取保证工地文明施工的有关措施，施工现场实行封闭管理。

5、建立、健全文明施工的教育培训制度，加强对职工文明施工的教育，未经培训不得上岗作业。

五、违约责任

1、双方工程承包合同签订后，乙方未能完成合同约定的文明施工目标的，扣除相应的安全防护、文明施工费。

2、工程施工过程中，因乙方自身的原因，文明施工管理不到位，受到政府主管部门批评或舆论曝光，造成恶劣影响的，经查属实，每次罚款 ____元。

3、因乙方管理不善，同一项工程，甲方的文明施工管理部门开出的文明施工整改单累计超过两次，根据工程大小，从第二次起每次罚款_____元。

4、未按计划上报工程安全防护、文明施工措施费用，根据工程大小每次扣罚_____元。

5、施工单位挪用安全防护、文明施工措施费用的，责令限期整改，处挪用费用的____的罚款。

八、其他

甲方（盖章）：

法人或委托人代表：

经办人：

电话：

地址：

签订日期： 年 月 日

乙方（盖章）：

法人或委托人代表：

经办人：

电话：

地址：

廉 洁 协 议

建设单位：上海市宝山区罗泾镇人民政府 (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

为了在工程建设中保持廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，根据国家和上海市有关建设工程承包和廉政建设的各项规定以及《上海市建设工程承包双方签订廉洁 暂行规定》，结合工程建设的特点，制订本协议如下：

一、甲乙双方应当自觉遵守国家和上海市关于建设工程承包工作规则以及有关廉政建设的各项规定。

二、甲方及其工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣等好处费。

三、甲方工作人员应当保持与乙方的正常业务交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由个人支付的费用。

四、甲方工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

五、甲方工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、家属和子女的工作安排以及出国等提供经济担保，不得邀请乙方参加有关婚、丧礼仪活动或接受有关礼品、礼金。

六、甲方工作人员不得向乙方介绍其家属或者亲友从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包等经济活动。

七、乙方应当通过正常途径开展相对业务工作，不得以获取某些不正当利益而向甲方工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

八、乙方不得为谋取私利擅自与甲方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

九、乙方不得以洽谈业务、签订经济合同为借口，邀请甲方工作人员外出旅游和进入营业性高档娱乐场所。

十、乙方不得为甲方单位和个人购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品。

十一、乙方如发现甲方工作人员有违反上述协议者，可向甲方领导或者甲方上级单位举报。甲方不得找任何借口对乙方进行报复。甲方对举报属实和严格遵守廉洁协议的乙方，在同等条件下给予承接后续工程的优先邀请投标权。

十二、甲方发现乙方有违反本协议或者采用不正当的手段行贿甲方工作人员，根据情节依法追究乙方及相关人员的违约、违法责任，构成犯罪的报司法部门处理，由此给甲方造成的经济损失均由乙方承担，乙方用不正当手段获取的非法所得由甲方予以追缴，并取消一年内的后续工程的投标权。

十三、本廉洁协议作为_____工程承包合同的附件，与工程承包合同具有同等法律效力。经协议双方负责人签名并盖章后立即生效。

十四、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，送交见证部门一份。

甲方： (盖章)

乙方： (盖章)

法定代表人：

法定代表人：