

招标编号：310114000250611116614-14250754

上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）项目施工招标

投标文件

投标人：上海乐烨建筑工程有限公司（单位章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）
2025 年 07 月 30 日



一、商务响应文件	3
1、投标函	3
2、法定代表人证明书	5
3、法定代表人授权委托书	6
4、磋商响应方同类项目实施情况一览表	7
5、开标一览表	30
6、开标一览表附表	31
附录 A：上海市建设工程施工投标标书情况汇总表	31
附录 B	32
7、资格条件及实质性要求响应表	33
8、中小企业声明函	35
9、投标人基本情况简介	36
10、项目管理机构人员情况表	45
项目管理机构人员组成表	45
11、近年信誉情况	84
12、廉政承诺书	87
13、无重大违法记录的书面声明	88
14、承诺书	89
15、财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函	90
一、技术响应文件	91
1、施工方案及技术措施	91
2、质量、安全、文明施工及环境保护管理体系与措施、创优计划	96
质量保证措施和创优计划	96
安全施工措施	101
文明施工措施计划	114
施工环保措施计划	124
3、施工总进度计划及保证措施	126
施工进度计划	126
4、特殊气候条件下施工方案	128
5、劳动力及机械配备计划	133

机械设备投入计划	133
拟投入本工程的主要施工设备表	134
拟配备本工程的主要材料试验、测量、质检仪器设备表	135
劳动力投入计划及保证措施	135
劳动力计划安排措施	137
6、施工总进度计划及保证措施	138
一、工程概况与总体进度安排	138
二、施工进度计划详细措施	138
三、进度保障措施	141
7、施工总平面布置规划	142
施工现场总体平面布置	142
施工现场平面布置图	145
8、项目组织管理机构	146
一、组织机构布置	146
二、施工管理人员配置	146
三、岗位职责	147
9、任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施	149

一、商务响应文件

1、投标函

致：上海市嘉定区菊园新区城市建设管理事务中心

根据贵方上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）、310114000250611116614-14250754采购的磋商公告及采购邀请，顾妍凝 法人被正式授权代表投标人上海乐烨建筑工程有限公司、上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室，按照网上投标系统规定向贵方提交投标文件 1 份。

据此函，投标人兹宣布同意如下：

- 1.按磋商文件规定，我方的投标总价为1338000（壹佰叁拾叁万捌仟）元人民币。
- 2.我方已详细研究了全部招标文件，包括招标文件的澄清和修改文件（如果有的话）、参考资料及有关附件，我们已完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。
- 3.投标有效期为自开标之日起90日。
- 4.如我方中标，响应文件将作为本项目合同的组成部分，直至合同履行完毕止均保持有效，我方将按招标文件及政府采购法律、法规的规定，承担完成合同的全部责任和义务。
- 5.如果我方有磋商文件规定的不予退还投标保证金的任何行为，我方的保证金可被贵方没收。
- 6.我方同意向贵方提供贵方可能进一步要求的与本投标有关的一切证据或资料。
- 7.我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的投标或其他任何投标。
- 8.我方已充分考虑到投标期间网上投标会发生的故障和风险，并对可能发生任何故障和风险造成的投标内容不一致、利益受损或投标失败，承担全部责任。
- 9.我方同意响应内容以网上投标系统磋商时的内容为准。我方授权代表将对开标记录表中与我方有关的内容进行核对并确认，授权代表未进行核对及确认的，视为我方对开标记录内容无异议。

10.为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标货物和相关服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

(1) 我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。

(2) 我方最近三年内因违法行为被通报或者被处罚的情况：无。

(3) 以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

地址：上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室

电话、传真：31416421

邮政编码：201800

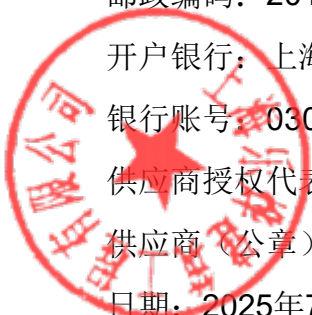
开户银行：上海银行股份有限公司嘉定支行

银行账号：03005491397

供应商授权代表签名：

供应商（公章）：上海乐烨建筑工程有限公司

日期：2025年7月30日



2、法定代表人证明书

本授权书声明：注册于上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室的上海乐烨建筑工程有限公司的在下面签字的顾妍凝女士现担任本公司法人职务，负责本司全 面工作，为我单位的法定代表人。

特此证明。



法定代表人(签字或盖章):  

单位全称(盖章):  上海乐烨建筑工程有限公司

2025年7月30日

3、法定代表人授权委托书

我顾妍凝系上海乐烨建筑工程有限公司的法定代表人，现授权委托本单位在职 职工李侠为全权代表，以我方的名义参加项目编号：

310114000250611116614-14250754目名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）项目的竞争性磋商响应活动，并代表我方全权办理针对该项目的响应、磋商、评审、等具体事务和签署相关文件。我方对全权代表的签名事项负全部责任。

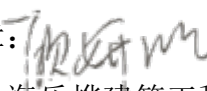
在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。全权代表在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

全权代表无转委托权，特此委托。



全权代表签名： 职务：法人

全权代表身份证号码：34222119911101504X

法定代表人签名或签名章： 职务：法人

供应商全称（公章）：上海乐烨建筑工程有限公司

日期：2025年7月30日



4、磋商响应方同类项目实施情况一览表

序号	年份	项目名称	业主情况			合同金额 (万元)
			单位名称	经办人	联系方式	
1	2023	菊园新区智慧湾 02-01研发地块拆 房、渣土清运及场 地平整工程合同	上海菊城建设配 套工程有限公司	王冀	/	274.12万元
2	2023	马陆镇立新村立 新路175 号违法 用地整治工程	嘉定区马陆镇立 新村村民委员会	/	021-59511250	18.4472万元
3	2023	联三村 (2023012110029 01)地块土地整理 复垦工程	上海嘉定区华亭 镇联三经济合作 社	/	/	13.9102万元
4	2024	马陆镇长浜路打 枝场综合整治及 土地复垦工程	嘉定区马陆供大 裕村村民委员会	/	/	93.5万元
	2023	新裕村违法用地 整治复垦工程(蓝 裕路 99号)	嘉定区南翔镇新 裕村村民委员会	吴平	/	89.3万元
	2025	川沙新镇纬三路(凌空路-华洲北路) 新建工程三通一 平土方工程	上海市浦东新区 川沙新镇城市建 设管理事务中心	薛懿琛	13611831975	83.5026万元



井山同合 第一联

菊园新区智慧湾02-01研发地块拆房、
渣土清运及场地平整工程



施
工
合
同

第一节 合同协议书



发包人（全称）：上海菊城建设配套工程有限公司

承包人（全称）：上海乐烨建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就菊园新区智慧湾02-01研发地块拆房、渣土清运及场地平整工程施工有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：菊园新区智慧湾02-01研发地块拆房、渣土清运及场地平整工程

2. 工程地点：嘉唐公路以东，02-02 地块边界以北，昌徐路以南，02-02 地块边界以西

3. 工程立项批准文号：嘉菊管[2023]第 77 号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：具体详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：图纸及工程量清单中所涉及内容

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 27 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、本市有关规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰柒拾肆万壹仟贰佰元整（¥ 2741200.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒万零贰佰陆拾柒元伍角伍分（¥ 70267.55 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 0 (¥ 0 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李国梁

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在____嘉定区菊园新区____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____签订之日起____生效。

十三、合同份数

本合同一式____肆____份，均具有同等法律效力，各方各执____贰____份。



发包人：____（公章）____
法定代表人或其委托代理人：____
（签字）____
组织机构代码：____
地 址：____
邮政编码：____
法定代表人：____
委托代理人：____
电 话：____
传 真：____
电子信箱：____
开户银行：____
账 号：____



承包人：____（公章）____
法定代表人或其委托代理人：____
（签字）____
组织机构代码：____
地 址：____
邮政编码：____
法定代表人：____
委托代理人：____
电 话：____
传 真：____
电子信箱：____
开户银行：____
账 号：____



上海市建设工程施工合同

(马陆镇立新村立新路 175 号违法用地整治工程)



上海市建设和管理委员会
上海市工商行政管理局

制定

二〇〇四年二月

第一部分 协议书

发包人(全称):嘉定区马陆镇立新村村民委员会

承包人(全称):上海乐烨建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下列建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称:马陆镇立新村立新路175号违法用地整治工程

工程地点:马陆镇立新村立新路175号

工程内容:违法用地整治

二、工程承包范围

承包范围:包工包料,按照招投标文件确认的工程范围。

三、合同工期

开工日期:2023年7月11日

竣工日期:2023年7月30日

合同工期总日历天数20天

四、质量标准

工程质量标准:合格

五、合同价款

金额(大写):暂定:壹拾捌万肆仟肆佰柒拾贰元整(人民币)

¥:暂定:184472元(人民币)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2023年7月10日

合同订立地点：嘉定区马陆镇

本合同双方约定签字盖章后生效。

发 包 人：(公章)

住所：上海市嘉定区嘉戡公路 418 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-59511250

传 真：

开户银行：上海农商银行戡浜支行

账 号：50131000501230567

邮政编码：201801

承 包 人：(公章)

住所：上海市嘉定区洪德路 333 弄 201 号 2301 室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-31416421

传 真：/

开户银行：兴业银行股份有限公司上海嘉定支行

账 号：216130100100371501

邮政编码：201801

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(联三村(202301211002901)地块土地整理复垦工程)



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 上海嘉定区华亭镇联三经济合作社

承包人(全称): 上海乐烨建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 联三村(202301211002901)地块土地整理复垦工程施工 及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 联三村(202301211002901)地块土地整理复垦工程

2.工程地点: 曹公路 2273 号。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: _____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 包工包料。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 12 日。

计划竣工日期: 2023 年 11 月 10 日。

工期总日历天数: 30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 上海市相关验收标准,一次性验收合格率 100% 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 壹拾叁万玖仟壹佰零贰元零陆分 (¥ 139102.06 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: _____。

五、项目经理

承包人项目经理: 闫孝顺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 联三村 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码： 91310230MA1K1UU64M

地 址：

地 址： 上海市嘉定区洪德路 333 弄 201 号 2301 室

邮政编码：

邮政编码： 201801

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 021-31416421

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行： 兴业银行股份有限公司上海嘉定支行

账 号：

账 号： 216130100100371501

上海市建设工程施工合同

(马陆镇长浜路打枝场综合整治及土地复垦工程)



上海市建设和管理委员会
上海市工商行政管理局

制定

二〇〇四年二月



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人(全称):嘉定区马陆镇大裕村村民委员会

承包人(全称):上海乐烨建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下列建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称:马陆镇长浜路打枝场综合整治及土地复垦工程

地点:马陆镇长浜路

工程内容:综合整治及土地复垦

工程立项批准文号:_____

资金来源:_____

二、工程承包范围

承包范围:包工包料,按照招标文件确认的工程范围。

三、合同工期

开工日期:2024年2月19日

竣工日期:2024年3月19日

合同工期总日历天数30天

四、质量标准

工程质量标准:合格

五、合同价款

金额(大写):暂定:玖拾叁万伍仟元整(人民币)

¥:暂定:935000元(人民币)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款



6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2024年2月18日

合同订立地点：嘉定区马陆镇

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发

包

住

所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承

住

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

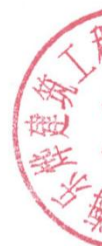
账 号：

邮政编码：





建设工程施工合同



第一节 合同协议书

发包人（全称）：嘉定区南翔镇新裕村村民委员会

承包人（全称）：上海乐烨建筑工程有限公司

代建单位（全称）：上海南翔城市建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，叁方就 新裕村违法用地整治复垦工程(蓝裕路 99 号) 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新裕村违法用地整治复垦工程(蓝裕路 99 号)。

2. 工程地点：南翔镇蓝裕路 99 号。

3. 工程立项批准文号： /

4. 资金来源：各级政府财政资金投入 100%。

5. 工程内容：工程范围内的新裕村违法用地整治复垦工程，具体详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：图纸及工程量清单所示的净地整治工程

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 3 日。

计划竣工日期：2023 年 11 月 3 日。

工期总日历天数：60 天

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

1. 乙方应按照上海市嘉定区绿化和市容管理局文件【嘉绿容（2022）10 号】《关于建筑垃圾（工程渣土）规范处置管理的工作通知》、2019 年 12 月 3 日发布《关于进一步规范本区建筑垃圾处置管理工作的补充通知》、及上海市嘉定区绿化和市容管理局文件【嘉绿容发（2020）】19 号文件《关于进一步加强嘉定区建筑垃圾规范管理的通知》、南翔镇政府发布《建筑垃圾（拆房垃圾和工程渣土）管理流程图》等文件精神执行。办理完相关手续后，经甲方审核通过后方可开工。如乙方违反规定被相关执法部门处理由乙方承担由此产生的一切后果。

三、质量标准

工程质量符合国家、本市有关规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾玖万叁仟元整（¥ 893000 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰万零陆佰零玖元整（¥ 20609 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目负责人

承包人项目负责人：李国梁。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 二〇二〇 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 南翔镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 参方盖章签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、代建单位各执贰份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

吴平

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

凝顾
印妍

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

代建单位：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

组织机构代码

地址：

邮政编码：

电 话：

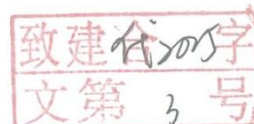
传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：





川沙新镇纬三路(凌空路-华洲北路)新建工程 三通一平土方工程合同

项目名称：川沙新镇纬三路（凌空路~华洲北路）新建工程三通一平
土方工程

工程地点：川沙新镇纬三路（凌空路~华洲北路）



发包人：上海市浦东新区川沙新镇城市建设管理事务中心

承包人：上海乐辉建筑工程有限公司



签订地点：上海市浦东新区

签订日期：2025 年 2 月 12 日





合同协议书

发包人（全称）：上海市浦东新区川沙新镇城市建设管理事务中心（以下简称甲方）



承包人（全称）：上海乐烨建筑工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《上海市建筑市场管理条例》及相关法律法规、文件和磋商文件的规定，结合本项目的具体情况，双方达成如下合同。

一、工程概况

工程名称：川沙新镇纬三路(凌空路-华洲北路)新建工程三通一平土方工程

工程地点：浦东新区

工程内容：川沙新镇纬三路(凌空路-华洲北路)新建工程三通一平土方工程。

资金来源：财政性资金

二、工程承包范围

承包范围：纬三路川沙新镇纬三路(凌空路-华洲北路)新建工程三通一平土方工程。

三、合同工期

计划开工日期：2025年03月01日，计划竣工日期：2025年03月30日

工期总日历天数30天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格率100%

五、合同形式

本合同采用合同形式。

六、签约合同价

金额(大写)：捌拾叁万伍仟零贰拾陆元 (人民币)，(小写)¥：835026 元

其中：安全文明施工费：19029 元

暂列金额：0 元 (其中计日工金额 0 元)，专业工程暂估价：0 元

(甲方有权依据财政资金申请和项目进度等情况调整资金支付)

七、承包人项目负责人：

姓名：凌燕平； 职称：沪 2312008202301848； 身份证号：310108198006113811；项目负责人在本工程工地工作时间不少于 90%，确保周一至周五工作在现场。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同条款；
- (4) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十一份，其中发包人执六份，承包人执四份，其中一份在合同报送建设行政

主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人（甲方）：（公章）
章）



承包人（乙方）：（公

地 址：上海市浦东新区新德西路 100 弄 17 号 地 址：上海市嘉定区洪
德路 333 弄 201 号
2301 室



法定代表人：



委托代理人：

电话：68783710

传真：

开户银行：



账号：

邮政编码：

经办人：薛懿琛
13611831975

法定代表人：



委托代理人：

电话：021-31416421

传真：021-31416421

开户银行：上海银行股份
有限公司嘉定支行

账号：03005491397

邮政编码：

经办人：杨军
17721470089

全权代表签名：

时 间：2025年7月30日

5、开标一览表

磋商响应方全称（公章）：上海乐烨建筑工程有限公司

项目编号及标项：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）、

310114000250611116614-14250754

上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目(减)(编号:202201211002698)

包 1

单位工程名称	分部分项工程量报价	其他项目报价	措施费报价	增值税项目报价	最终报价 (总价、元)
上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）	1163197.1	/	64325.84	110477.07	1338000

6、开标一览表附表

附录 A：上海市建设工程施工投标标书情况汇总表

建设工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）、310114000250611116614-14250754 建筑面积： / 平方米

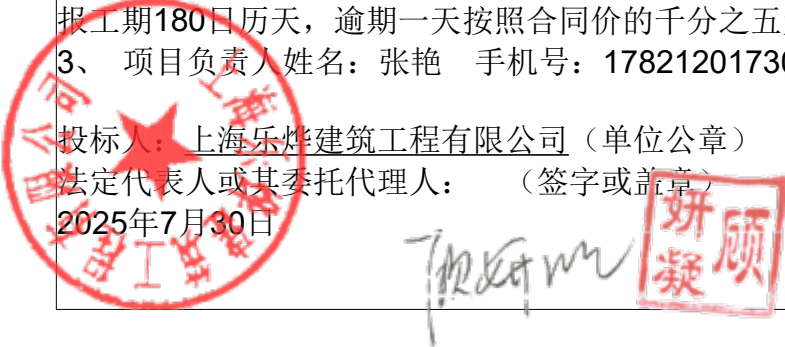
单位工程名称	报 价（万元）					暂列金额	专业工程 暂估价			备注
	总计	分部分项工程量 报价	其他项目 报价	措施费报 价	增值税项目 报价					
上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）	133.800	116.31971	/	6.432584	11.047707	/	/			
合计	133.800	116.31971	/	6.432584	11.047707					

备注：1、总报价人民币大写：壹佰叁拾叁万捌仟元整
2、自报施工工期180日历天，自保质量 一次验收合格 。
质量、工期奖罚条款：自报质量一次性验收合格。如不符自报质量保准则按照合同价的5%赔偿，并按照发包人的要求修复或拆除重建；自报工期180日历天，逾期一天按照合同价的千分之五元/天赔偿
3、 项目负责人姓名：张艳 手机号：17821201730 身份证号码：320923198503113918

投标人：上海乐烨建筑工程有限公司（单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

2025年7月30日



附录 B

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）、

310114000250611116614-14250754

序 号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目负责人		姓名：张艳	
2	工期		180日历天	
3	缺陷责任期		一年	
4	承包人履约保证金金额		/	
5	分包		见拟分包计划表	
6	逾期竣工违约金		合同价的千分之五元/天	
7	逾期竣工违约金最高限额		不设上限	
8	质量标准及违约赔偿承诺		自报质量一次性验收合格。如不符自报质量保准则按照合同价的5%赔偿，并按照发包人的要求修复或拆除重建	
9	价格调整的差额计算		根据招标人相关条款	
10	预付款额度		根据招标人相关条款	
11	预付款保函金额		根据招标人相关条款	
12	质量保证金扣留百分比		根据招标人相关条款	
13	质量保证金额度		根据招标人相关条款	
.....				
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可作出其他有利于 招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投标人：上海乐烨建筑工程有限公司（单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：2025年7月30日





上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698）

施工投标报价

上海乐烨建筑工程有限公司



2025-07-28

投 标 总 价

招 标 人：上海市嘉定区菊园新区城市建设管理事务中心

工 程 名 称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）
(编号：202201211002698)

投标总价（小写）：1338000.01

（大写）：壹佰叁拾叁万捌仟元零壹分

投 标 人：上海乐烨建筑工程有限公司

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：顾妍凝

(签字或盖章)

编 制：上海乐烨建筑工程有限公司 潘春雨

有效期至：2027年02月28日 造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：2025-07-28

总 说 明

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698）

第 1 页 共 1 页

投标报价汇总表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698）

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额（元）	其中：材料暂估价（元）
1	单体工程分部分项工程费汇总	1163197.1	
1.1	上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)	1163197.1	
1.1.1	建筑装饰工程	1163197.1	
2	措施项目费	64325.84	
2.1	整体措施费（总价措施费）	47885.84	
2.1.1	安全文明施工费	36171	
2.1.2	其他措施项目费	11714.84	
2.2	单项措施费（单价措施费）	16440	
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
4	增值税	110477.07	
合计=1+2+3+4		1338000.01	

增值税

措施项目清单汇总表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：2021002698）

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202
201211002698 ）

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额 (元)
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制		3014.25
1.1.2	011707001002			噪音控制		
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	011707001004	文明施工		安全警示标志牌		9042.75
1.1.5	011707001005			现场围挡		
1.1.6	011707001006			各类图板		
1.1.7	011707001007			企业标志		
1.1.8	011707001008			场容场貌		
1.1.9	011707001009			材料堆放		
1.1.10	011707001010			现场防火		
1.1.11	011707001011			垃圾清运		
1.1.12	011707001012			临时设施	现场办公设施	
1.1.13	011707001013	现场宿舍设施				
1.1.14	011707001014	现场食堂生活设施				
1.1.15	011707001015	现场厕所、浴室、开水房等设施				
1.1.16	011707001016	水泥仓库				
1.1.17	011707001017	木工棚、钢筋棚				

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202
201211002698 ）

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027	安全施工		楼板、屋面、阳台等临时防护		9042.75
1.1.28	011707001028			通道口防护		
1.1.29	011707001029			预留洞口防护		
1.1.30	011707001030			电梯井口防护		
1.1.31	011707001031			楼梯边防护		
1.1.32	011707001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	011707001033			高空作业防护		
1.1.34	011707001034			操作平台交叉作业		

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202
201211002698 ）

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额 (元)
1.1.35	011707001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用品		
合 计						36171

其他措施项目清单与计价表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（
编号：202201211002698）

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698）

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：在计算税金时，应扣除按规不计税的工程设备费用。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称: 上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目(减)(编号: 202201211002698) \ 上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目(减)(编号: 202201211002698)

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：在计算税金时，应扣除按规不计税的工程设备费用。

增值税

分部分项工程费汇总表

工程名称: 上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目(减)(编号: 202201211002698)\\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目(减)(编号: 202201211002698)\\建筑装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
建筑物拆除及清运											
1	沪200101001001	整体房屋拆除	1. 房屋高度:9m以内 2. 结构形式:砖混 3. 层高跨度:综合考虑 4. 使用性质:综合考虑 5. 拆除方法:投标人自行考虑 6. 旧料回收要求:综合考虑	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	260	70. 61	18358. 6	50. 5		
2	沪200101001002	整体房屋拆除 彩钢板棚	1. 房屋高度:9m以内 2. 结构形式:简易彩钢板棚 3. 层高跨度:投标人踏勘现场, 综合考虑 4. 使用性质:投标人踏勘现场, 综合考虑 5. 拆除方法:投标人踏勘现场, 综合考虑 6. 旧料回收要求:综合考虑	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	33. 2	9. 76	324. 03	7. 83		
本页小计								18682. 63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	沪200105001001	混凝土基础拆除	1. 基础的种类及埋深:混凝土基础 2. 钢筋回收:无钢筋	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	20.8	465.84	9689.47	318.77		
4	010103002001	建筑垃圾外运及处置	1. 运距:综合考虑 2. 废弃料品种:建筑垃圾 3. 其他:外运及处置等	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	166.84	17.13	2857.97			
		分部小计						31230.07			
硬化场地清除及外运											
5	沪200105006001	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:综合考虑	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m3	3396.83	287.43	976350.85	198.67		
6	010103002002	建筑垃圾外运及处置	1. 运距:综合考虑 2. 废弃料品种:建筑垃圾 3. 其他:外运及处置等	1. 土方装卸、运输至弃置点	m3	3396.83	17.13	58187.7			
		分部小计						1034538.55			
僵土清除及外运											
本页小计								1047085.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	010101002001	挖僵土	1.挖土深度:综合考虑 2.土壤类别:僵土 3.弃土运距:综合考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	4181.48	6.17	25799.73	3.17		
8	010103002003	僵土外运及处置	1.运距:综合考虑 2.废弃料品种:僵土 3.其他:外运及处置等	1.土方装卸、运输至弃置点	m3	4181.48	17.13	71628.75			
		分部小计						97428.48			
本页小计								97428.48			
合 计								1163197.1			

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 8 页

项目编码	沪200101001001	项目名称	整体房屋拆除				工程数量	260	计量单位	m2	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
房20-1-2-7	拆除钢筋混凝土 墙 厚100以外	m2	1	50.5	1.42	6.22	12.47	50.5	1.42	6.22	12.47
人工单价		小 计						50.5	1.42	6.22	12.47
166.12元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							70.61				
材料 费 明 细	其他材料费						-	1.42	-		
	材料费小计						-	1.42	-		

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\建筑装饰工程 标段：C01 第 2 页 共 8 页

项目编码	沪200101001002	项目名称	整体房屋拆除 彩钢板棚					工程数量	33.2	计量单位	m2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
房20-1-1-4	拆除屋面 瓦楞镀锌铁皮	m2	1	7.83			1.93	7.83			1.93
人工单价		小 计						7.83			1.93
217.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								9.76			

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 8 页

项目编码	沪200105001001	项 目 名 称	混凝土基础拆除					工程数量	20.8	计量单位	m3
清单综合单价组成明细											
定 额 编 号	定 额 名 称	定 额 单 位	数 量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
房20-1-2-2	拆除钢筋混凝土 基础 房屋	m3	1	318.77	7.16	61.17	78.74	318.77	7.16	61.17	78.74
人工单价		小 计						318.77	7.16	61.17	78.74
166.11元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								465.84			
材料 费 明 细	其他材料费						-	7.16	-		
	材料费小计						-	7.16	-		

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 8 页

项目编码	010103002001	项目名称	建筑垃圾外运及处置				工程数量	166.84	计量单位	m3	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
01-1-2-7	土方外运	m3	1			17.13			17.13		
人工单价		小 计								17.13	
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							17.13				

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 8 页

项目编码	沪200105006001	项目名称	混凝土地坪拆除				工程数量	3396.83	计量单位	m3	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
房20-1-4-1	拆除素混凝土地坪	m3	1	198.67	3.75	35.94	49.07	198.67	3.75	35.94	49.07
人工单价		小 计						198.67	3.75	35.94	49.07
166.11元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							287.43				
材料 费 明 细	其他材料费						-	3.75	-		
	材料费小计						-	3.75	-		

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 8 页

项目编码	010103002002	项目名称	建筑垃圾外运及处置				工程数量	3396.83	计量单位	m3	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
01-1-2-7	土方外运	m3	1			17.13				17.13	
人工单价		小 计								17.13	
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							17.13				

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\建筑装饰工程

标段：C01

第 7 页 共 8 页

项目编码	010101002001	项目名称	挖僵土				工程数量	4181.48	计量单位	m3	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
01-1-1-8	机械挖土方 埋深1.5m以内	m3	1	3.17		2.22	0.78	3.17		2.22	0.78
人工单价		小 计						3.17		2.22	0.78
165.97元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.17			

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\建筑装饰工程

标段：C01

第 8 页 共 8 页

项目编码	010103002003	项目名称	僵土外运及处置				工程数量	4181.48	计量单位	m3	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
01-1-2-7	土方外运	m3	1			17.13				17.13	
人工单价		小 计								17.13	
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							17.13				

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。
3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

措施项目清单汇总表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：2021201211002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\建筑装饰工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

单价措施项目清单与计价表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)		备注
							综合单价	合 价	
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 综合考虑	1. 机械设备名称:投标人踏勘现场，综合考虑 2. 机械设备规格型号:投标人踏勘现场，综合考虑	1. 安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2. 进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用	项	1	16440	16440	
本页小计								16440	
合 计								16440	

单价措施项目综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）（编号：202201211002698 ）\建筑装饰工程 标段：C01

第 1 页 共 1 页

注:1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

单价措施项目综合单价分析表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

项目编码	011705001001	项目名称	大型机械设备进出场及安拆 综合考虑				工程数量	1	计量单位	项	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数 量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
01-17-5-1	履带式推土机进出场费	项	200			82.2			16440		
人工单价		小 计							16440		
0元/工日											
清单项目综合单价							16440				

注:1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。
2. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：2022012111002698)\上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：2022012111002698)\建筑装饰工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：在计算税金时，应扣除按规不计税的工程设备费用。

增值税

7、资格条件及实质性要求响应表

上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)资格审查

要求包1

序号	类型	审查要求	要求说明	项目级/ 包级	响应情况
1	引用上海 证照库	建筑工程施工 总承包资质三 级及以上	建筑工程施工总承包资 质三级及以上	项目级	完全响应
2	自定义	法定基本条件	项目经理须具有建筑工 程专业贰级（含以上级） 注册建造师执业资格，具 备有效的安全生产考核 合格证书	项目级	完全响应
3	自定义	法定基本条件	提供财务状况及税收、社 会保障资金缴纳情况声 明函、无重大违法记录的 书面声明；（依法免税免 社保、零报税的单位应提 供相关证明或有效说明）	项目级	完全响应
4	自定义	法定基本条件	未被列入“信用中国”网 站 (www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人名单、重大 税收违法案件当事人名 单和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)政府 采购严重违法失信行为 记录名单的供应商；	项目级	完全响应
5	自定义	联合投标	非联合投标。	项目级	完全响应
6	自定义	转包、分包	不允许转包、分包（格式 自拟）	项目级	完全响应
7	自定义	专门面向中小 企业采购	请根据要求上传《中小企 业声明函》。具体要求及 格式以采购文件为准。	包 1	完全响应

上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）(编号：202201211002698)

符合性求包 1

序号	审查要求	要求说明	项目级/包级	响应情况
1	投标要求	1.报价未超过招标文件中规定的预算金额 或者最高限价的； 2.投标人递交的投标文件中不存在对同一 招标项目报有两个或 多个报价，且未声明 哪一个有效的，按招 标文件规定提交备选 投标方案的除外。	项目级	完全响应
2	投标有效期	投标有效期满足招标文件要求的；	项目级	完全响应
3	服务期限	180 日历天	项目级	完全响应
4	质量承诺	一次验收合格	项目级	完全响应
5	合格的投标人	符合招标文件商务及技术要求	项目级	完全响应

8、中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）的规定，本公司（联合体）参加上海市嘉定区菊园新区城市建设管理事务中心的上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减），属于建筑业；承建（承接）企业为上海乐烨建筑工程有限公司，从业人员66人，营业收入329.2610万元，资产总额为576.3662万元，属于小型企业；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：上海乐烨建筑工程有限公司

日期：2025年7月30日



9、投标人基本情况简介

（一）基本情况：

- 1、单位名称：上海乐烨建筑工程有限公司
- 2、地址：上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室
- 3、邮编：201800
- 4、电话/传真：021-31416421
- 5、成立日期或注册日期：2018-10-19
- 6、行业类型：建筑业

（二）基本经济指标（到上年度 12 月 31 日止）：

- 1、实收资本：1000.0000万元（股本）
- 2、资产总额：576.3662万元
- 3、负债总额：574.8095万元
- 4、营业收入：329.2610万元
- 5、净利润：10.5566万元
- 6、上交税收：4.489万元
- 7、从业人数：66

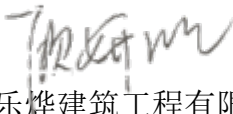
（三）其他情况：

- 1、专业人员分类及人数：27

2、企业资质证书情况： 建筑工程施工总承包二级，市政公用工程施工总承包二级建筑装修装饰工程专业承包一级，古建筑工程专业承包一级，城市及道路照明工程专业承包一级，电子与智能化工程专业承包二级，消防设施工程专业承包二级，防水防腐保温工程专业承包二级，建筑幕墙工程专业承包二级，地基基础工程专业承包三级，钢结构工程专业承包三级，模板脚手架专业承包不分级，施工劳务企业资质劳务分包不分级（备案）

- 3、其他需要说明的情况：无：

我方承诺上述情况是真实、准确的，我方同意根据招标人进一步要求出示有关资料予以证实。

投标人授权代表签字： 
投标人（公章） 上海乐烨建筑工程有限公司
日期：2025年2月6日



服务商基本资料
投标人基本情况表

投标人名称	上海乐烨建筑工程有限公司					
注册地址	上海市嘉定区菊园新区平城路 811 号 1 幢 6 层 620 室		邮政编码	201800		
联系方式	联系人	顾妍凝	电 话	021-31416421		
	传 真	31416421	网 址	www.leye.sh.cn		
组织机构	MA1GUWP8-9					
法定代表人	姓 名	顾妍凝	技术职称	工程师	电 话	17821201730
技术负责人	姓 名	李青	技术职称	工程师	电 话	15150810358
成立时间	2018-10-19		员工总人数：132			
企业资质等级	市政公用工程总承包三级；古建筑工程总承包三级；消防设施工程专业承包二级、建筑装饰装修工程施工专业承包二级、建筑工程专业承包三级、防水防腐保温工程专业承包二级		其中	项目负责人	17	
营业执照号	91310230MA1K1UU64M			高级职称人员	5	
注册资金	1000 万元人民币			中级职称人员	15	
开户银行	上海银行股份有限公司嘉定支行			初级职称人员	42	
账 号	03005491397			技 工	60	
经营范围	许可项目：各类工程建设活动，住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证为准） 一般项目：园林绿化工程施工，土石方工程施工，物业管理，建材、机械设备租赁（以上不得从事金融租赁），家具、软件销售，软件开发，专业设计服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）					
备 注						



啡业执照

91310230MA1K1U U64M

证照编号: 14000000202202220251

(副 本)



扫描一维码登录应用，国家公示系统，了解更多信息，管理信息。

注册资本 人民币1000.0000万元整

成立日期 2018年10月19日

营业期限 2018年10月19日至 2038年10月18日

住所 上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室

许可项目：建设工程施工，建设工程设计，住宅室内装饰装修，建筑劳务分包，施工专业作业，道路货物运输（不含危险货物），（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工，土石方工程施工，国内货物运输代理，物业管理，专业设计服务，专业保洁、清洗、消毒服务，建筑清洁服务，软件开发，建筑材料，五金交电、通讯器材，日用百货，家具，家具零配件，机械设备租赁，（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关

2022 年 02 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

中核集团应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

企业名称: 上海乐烨建筑工程有限公司
注册地址: 上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室
统一社会信用代码: 91310230MA1K1UU64M **法定代表人:** 顾妍凝
营业执照注册号: 91310230MA1K1UU64M
注册资本: 1000.0000万人民币 **经济性质:** 有限责任公司(自然人独资)
证书编号: D231612938 **有效期:** 至2029年03月20日
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包二级, 市政公用工程施工总承包二级, 建筑装修装饰工程专业承包一级, 古建筑工程专业承包一级, 城市及道路照明工程专业承包一级, 地基基础工程专业承包二级, 电子与智能化工程专业承包二级, 消防设施工程专业承包二级, 防水防腐保温工程专业承包二级, 钢结构工程专业承包二级, 建筑幕墙工程专业承包二级, 模板脚手架工程专业承包不分级, 施工劳务企业资质劳务分包不分级(备案)

本使用件仅用于: 投标

使用期限 2025-05-13至2025-08-12



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关:

批准日期: 2024年03月21日



本件生成日期: 2025年05月13日 11:30

统一社会信用代码：91310230MA1K1UUG4M



安全生产许可证

编号：(沪) JZ安许证字[2020]163635

企业名称：上海乐烨建筑工程有限公司

法定代表人：顾妍凝

单位地址：上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室

经济类型：有限责任公司（自然人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2023年01月09日至2026年01月08日

使用期限2025年06月13日至2026年03月13日

本使用件仅用于：投标及其他

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年1月9日





职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: TB24S0349R0S

兹证明

上海乐烨建筑工程有限公司

(组织机构代码/统一社会信用代码: 91310230MA1K1UU64M)

注册地址: 上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室

经营地址: 上海市嘉定区城固路1331弄33号楼

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO45001:2018

认证范围: 建筑工程施工; 市政公用工程施工; 建筑装饰装修工程施工
及其相关的职业健康安全管理活动

核准: 陈国栋



初次发证日期: 2024年07月20日

本次发证日期: 2024年07月20日

证书有效期至: 2027年07月19日

本证书在规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
本证书通过定期监督审核保持, 与年度监督审核结论通知书一并使用有效。

本证书可在全国认证认可信息公共服务平台<http://cx.cnca.cn>上查询

也可在机构网站<http://www.jxtengbiao.com>上查询

认证机构地址: 江西省抚州市抚州高新技术产业开发区迎宾大道1888号(烟草公司对面)赣东国际汽车城2幢12-11、12-12室

电话: 4000-979-838



环境管理体系认证证书

证书编号: TB24E0360R0S

兹证明

上海乐焊建筑工程有限公司

(组织机构代码/统一社会信用代码: 91310230MA1K1UU64M)

注册地址: 上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室

经营地址: 上海市嘉定区城固路1331弄33号楼

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO14001: 2015

认证范围: 建筑工程施工; 市政公用工程施工; 建筑装饰装修工程施工
及其相关的环境管理活动

核准: 陈国焯



初次发证日期: 2024年07月20日

本次发证日期: 2024年07月20日

证书有效期至: 2027年07月19日

本证书在规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
本证书通过定期监督审核保持, 与年度监督审核结论通知书一并使用有效。
本证书可在全国认证认可信息公共服务平台<http://cx.cnca.cn>上查询
也可在机构网站<http://www.jxtengbiao.com>上查询

认证机构地址: 江西省抚州市抚州高新技术产业开发区迎宾大道1888号(烟草公司对面)赣东国际汽车城2幢12-11、12-12室
电话: 4000-979-838



工程建设施工企业质量管理体系认证证书

证书编号: TB24Q0596R0S

兹证明

上海乐烨建筑工程有限公司

(组织机构代码/统一社会信用代码: 91310230MA1K1UU64M)

注册地址: 上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢6层620室

经营地址: 上海市嘉定区城固路1331弄33号楼

工程建设施工企业质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001: 2015

GB/T 50430-2017

认证范围: 建筑工程施工; 市政公用工程施工; 建筑装饰装修工程施工

核准: 陈国焯



初次发证日期: 2024年07月20日

本次发证日期: 2024年07月20日

证书有效期至: 2027年07月19日

本证书在规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效

本证书通过定期监督审核保持, 与年度监督审核结论通知书一并使用有效。

本证书可在全国认证认可信息公共服务平台<http://cx.cnca.cn>上查询

也可在机构网站<http://www.jxtengbiao.com>上查询

认证机构地址: 江西省抚州市抚州高新技术产业开发区迎宾大道1888号(烟草公司对面)赣东国际汽车城2幢12-11、12-12室

电话: 4000-979-838

10、项目管理机构人员情况表

项目管理机构人员组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险号	
项目负责人	张艳	助理工程师	建造师	二级	沪 2312015202413405	建筑	320923198503113918	
技术负责人	沈潜	高级工程师	工程师	高级	04E4C12668		310230197103213310	
质量负责人	胡婷	助理工程师	质量员		0312310600010000033		321023199905301029	
安全负责人	姚存英	助理工程师	安全员		沪建安C3(2024)0204786		530127197805221822	
资料员	李侠	助理工程师	资料员		0311611493116005206		34222119911101504X	
材料员	顾妍凝	助理工程师	材料员		0312311100010000087		310114200112170024	
劳务员	秦红	助理工程师	劳务员		0312211300010000101		320621198405021826	
施工员	俞旭威	助理工程师	施工员		0312410100010000113		320681199404216614	
造价员	潘春雨	助理工程师	造价师	一级	建[造]14233100010849		210106196710230944	

一、项目经理张艳

[illegible]



使用有效期: 2025年02月27日
- 2025年08月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 张艳

性 别: 男

出生日期: 1985年03月11日

注册编号: 沪2312015202413405

聘用企业: 上海乐烨建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2024年07月09日至2027年07月08日)



注册人员最新信息请关注
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询

个人签名:

签名日期:

2025.7.30



住房和城乡建设管理委员会

签发日期: 2025年2月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2023) 0131825

姓名: 张艳

性别: 男

出生年月: 1985年03月11日

企业名称: 上海乐华建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年07月27日

有效期: 2024年07月11日 至 2026年07月26日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年07月11日





西南科技大学 毕业证书



学生张艳，性男，1985年03月11日生，
于2015年09月至2018年01月在本校网络教育
土木工程~~专业~~专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长 陈永灿

二〇一八年一月十日

证书编号: 106197201805102533

姓名 张 艳

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 3 月 11 日

住址 江苏省阜宁县羊寨镇阜羊
村三组9号



公民身份号码 320923198503113918



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 阜宁县公安局

有效期限 2018.09.17-2038.09.17

二、技术负责人沈潜

（一）技术负责人简历表

岗位名称	项目技术负责人		
姓名	沈潜	年龄	54岁
性别	男	毕业学校	沈阳工业大学
学历和专业	本科/机械工程	毕业时间	2010七月
拥有的执业资格	技术负责人	专业职称	高级工程师
执业资格证书编号	04E4C12668	工作年限	20年
主要工作业绩及担任的主要工作	 见近年完成的类似项目情况表		





上海市

职称改革工作领导小组制



沈潜 同志



经 上海市工程系列土建施工专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2004.10.20

编 号 04E4C12668

姓 名 沈潜

性 别 男

出生年月 1971年03月

专 业 土木工程

工作单位 上海巨丰建筑工程有限公司



劳动合同

甲方(用人单位): 上海乐坤建筑工程有限公司

乙方(员工): 沈潜

身份证号码: 412828198806020321

根据《中华人民共和国劳动法》和相关法律、法规的规定,甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

本合同自 2024 年 7 月 1 日起至 2027 年 6 月 30 日止。

二、工作内容和岗位职责

1. 甲方依照合同条款聘任乙方为员工,乙方工作岗位为 技术负责人。

2. 乙方必须按照甲方确定的岗位职责按时、按质、按量完成工作。

3. 甲方可根据生产经营需要,依照乙方工作能力和表现,委派乙方兼任其他岗位工作。

4. 甲方须为乙方提供符合国家要求的安全卫生的工作环境,否则乙方有权拒绝工作或终止合同。

三、工作时间

1. 乙方的工作时间依公司制定的《员工手册》规定。

2. 甲方根据生产经营需要,可调整变动工作时间,包括变更日工作开始和结束的时间,在照顾员工有合理的休息时间的情况下,日工作时间可做不连贯的变更,或要求员工在法定节假日及休息日到岗工作。乙方无特殊理由应积极支持和服从甲方安排。

四、工资待遇

乙方工资按照公司制定的 技术负责人 岗位薪资标准执行,加班工资视情况另行协商。

五、劳动保护和劳动条件

甲方根据生产和工作需要,按国家规定为乙方提供劳动保护用品,切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

六、福利待遇

甲方按规定给予乙方享受节日假、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期,并按公司岗位薪资标准支付工资。

七、合同的变更

甲乙双方经协商一致,可以变更本合同,并办理变更本合同的手续。

八、合同的解除

经甲乙双方协商一致或有符合法律规定的情形可以解除本合同。

九、合同的终止

本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现,本合同即行终止。

十、劳动争议处理和违反劳动合同的法律责任

本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力,双方必须严格履行。如果发生劳动争议,双方可以协商解决,也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定,应当承担相应的法律责任。

十一、其他

1. 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力,双方应妥善保管。

2. 本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(盖章):

乙方(签字):

年 月 日

年 月 日

三、项目质量员胡婷

(一) 项目质量员简历表

岗位名称	项目质量员		
姓名	胡婷	年龄	23岁
性别	女	毕业学校	/
学历和专业	/	毕业时间	/
拥有的执业资格	质量员	专业职称	助工
执业资格证书编号	0312310600010000033	工作年限	2年
主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	见近年完成的类似项目情况表 		

证书编码: 0312310600010000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 胡婷

身份证号: 321023199905301029

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 上海建安进修学校

发证时间: 2023年01月08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



毕业证书



胡婷，女，一九九九年五月三十日生，于二〇一七年九月至二〇二一年七月在本校

财务管理

专业四年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：

李良志

二〇二一年七月一日

编号：122161202105000059

姓名 胡 婷

性 别 女 民 族 汉

出 生 1999 年 5 月 30 日

住 址 江苏省宝应县射阳湖镇民
生巷33-101号

公民身份号码 321023199905301029



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 宝应县公安局

有效期限 2019.02.15-2029.02.15

劳动合同

甲方(用人单位): 上海乐烨建筑工程有限公司

乙方(员工): 胡婷 身份证号码: 321023199905301029

根据《中华人民共和国劳动法》和相关法律、法规的规定,甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

本合同自 2023 年 3 月 18 日起至 2025 年 3 月 17 日止。

二、工作内容和岗位职责

1、甲方依照合同条款聘任乙方为员工,乙方工作岗位为 质量员。

2、乙方必须按照甲方确定的岗位责任按时、按质、按量完成工作。

3、甲方可根据生产经营需要,依照乙方工作能力和表现,委派乙方兼任其他岗位工作。

4、甲方须为乙方提供符合国家要求的安全卫生的工作环境,否则乙方有权拒绝工作或终止合同。

三、工作时间

1、乙方的工作时间依公司制定的《员工手册》规定。

2、甲方根据生产经营需要,可调整变动工作时间,包括变更日工作和结束的时间,在照顾员工有合理的休息时间的情况下,日工作时间可做不连贯的变更,或要求员工在法定节假日及休息日到岗工作。乙方无特殊理由应积极支持和服从甲方安排。

四、工资待遇

乙方工资按照公司制定的 质量员 岗位薪资标准执行,加班工资视情况另行协商。

五、劳动保护和劳动条件

甲方根据生产和工作需要,按国家规定为乙方提供劳动保护用品,切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

六、福利待遇

甲方按规定给予乙方享受节日假、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期,并按公司岗位薪资标准支付工资。

七、合同的变更

甲乙双方经协商一致,可以变更本合同,并办理变更本合同的手续。

八、合同的解除

经甲乙双方协商一致或有符合法律规定的情形可以解除本合同。

九、合同的终止

本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现,本合同即行终止。

十、劳动争议处理和违反劳动合同的法律责任

本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力,双方必须严格履行。如果发生劳动争议,双方可以协商解决,也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定,应当承担相应的法律责任。

十一、其他

1、本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力,双方应妥善保管。

2、本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(盖章):

乙方(签字): 胡婷

年 月 日

年 月 日

四、项目安全员姚存英

(一) 项目安全员简历表

岗位名称	项目安全员		
姓名	姚存英	年龄	44岁
性别	女	毕业学校	/
学历和专业	/	毕业时间	/
拥有的执业资格	安全员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	沪建安 C3(2024)0204786	工作年限	10年
主要工作业绩及担任的主要工作	见近年完成的类似项目情况表		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2024)0204786

姓名: 姚存英

性别: 女

出生年月: 1978年05月22日

企业名称: 上海乐烨建筑工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月26日

有效期: 2024年07月26日至 2027年07月25日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年07月26日

姓名 姚存英

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 5 月 22 日

住址 云南省昆明市嵩明县小街
镇本纳克村委会本纳克村
87号



公民身份号码 530127197805221822



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 嵩明县公安局

有效期限 2015.07.30-2035.07.30

劳动合同

甲方(用人单位): 上海乐焊建筑工程有限公司

乙方(员工): 姚存英

身份证号码: 530127197805221822

根据《中华人民共和国劳动法》和相关法律、法规的规定, 甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

本合同自 2023 年 8 月 20 日起至 2026 年 8 月 19 日止。

二、工作内容和岗位职责

1、甲方依照合同条款聘任乙方为员工, 乙方工作岗位为 安全员。

2、乙方必须按照甲方确定的岗位职责按时、按质、按量完成工作。

3、甲方可根据生产经营需要, 依照乙方工作能力和表现, 委派乙方兼任其他岗位工作。

4、甲方须为乙方提供符合国家要求的安全卫生的工作环境, 否则乙方有权拒绝工作或终止合同。

三、工作时间

1、乙方的工作时间按公司制定的《员工手册》规定。

2、甲方根据生产经营需要, 可调整变动工作时间, 包括变更日工作开始和结束的时间, 在照顾员工有合理的休息时间的情况下, 日工作时间可做不连贯的变更, 或要求员工在法定节假日及休息日到岗工作。乙方有特殊理由应积极支持和服从甲方安排。

四、工资待遇

乙方工资按照公司制定的 安全员 岗位薪资标准执行, 加班工资视情况另行协商。

五、劳动保护和劳动条件

甲方根据生产和工作需要, 按国家规定为乙方提供劳动保护用品, 切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

六、福利待遇

甲方按规定给予乙方享受节假日、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期, 并按公司岗位薪资标准支付工资。

七、合同的变更

甲乙双方经协商一致, 可以变更本合同, 并办理变更本合同的手续。

八、合同的解除

经甲乙双方协商一致或有符合法律规定的情形可以解除本合同。

九、合同的终止

本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现, 本合同即行终止。

十、劳动争议处理和违反劳动合同的法律责任

本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力, 双方必须严格履行。如果发生劳动争议, 双方可以协商解决, 也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定, 应当承担相应的法律责任。

十一、其他

1、本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 具有同等法律效力, 双方应妥善保管。

2、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):

乙方(签字): 姚存英

年 月 日

年 月 日

五、项目资料员李侠

(一) 项目资料员简历表

岗位名称	项目造价员		
姓名	李侠	年龄	34岁
性别	女	毕业学校	/
学历和专业	/	毕业时间	/
拥有的执业资格	资料员	专业职称	中级工程师
执业资格证书编号	0311611493116005206	工作年限	5年
主要工作业绩及担任的主要工作	见近年完成的类似项目情况表 		

证书编码:0311611493116005206

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李侠

身份证号: 34222119911101504X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证



培训机构: 上海市

发证时间: 2024 年 04 月 19 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李 侠

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 11 月 1 日

住址 安徽省宿州市砀山县程庄镇程庄自然村243



公民身份号码 34222119911101504X



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 砀山县公安局

有效期限 2023.09.19-2043.09.19

劳动合同变更协议

甲方(用人单位): 上海乐焊建筑工程有限公司
乙方(员工): 李侠 身份证号码: 34222119911101504X
根据《中华人民共和国劳动法》和相关法律、法规的规定, 甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

本合同自 2024 年 6 月 20 日起至 2027 年 6 月 19 日止。

二、工作内容和岗位职责

- 1、甲方依照合同条款聘任乙方为员工, 乙方工作岗位调整为 合约商务负责人兼资料员。
- 2、乙方必须按照甲方确定的岗位职责按时、按质、按量完成工作。
- 3、甲方可根据生产经营需要, 依照乙方工作能力和表现, 委派乙方兼任其他岗位工作。
- 4、甲方须为乙方提供符合国家要求的安全卫生的工作环境, 否则乙方有权拒绝工作或终止合同。

三、工作时间

- 1、乙方的工作时间依公司制定的《员工手册》规定。
- 2、甲方根据生产经营需要, 可调整变动工作时间, 包括变更日工作开始和结束的时间, 在照顾员工有合理的休息时间的情况下, 日工作时间可做不连贯的变更, 或要求员工在法定节假日及休息日到岗工作。乙方无特殊理由应积极支持和服从甲方安排。

四、工资待遇

乙方工资按照公司制定的 合约商务负责人及资料员 岗位薪资标准综合调整, 加班工资视情况另行协商。

五、劳动保护和劳动条件

甲方根据生产和工作需要, 按国家规定为乙方提供劳动保护用品, 切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

六、福利待遇

甲方按规定给予乙方享受节假日、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期, 并按公司岗位薪资标准支付工资。

七、合同的变更

甲乙双方经协商一致, 可以变更本合同, 并办理变更本合同的手续。

八、合同的解除

经甲乙双方协商一致或有符合法律规定的情形可以解除本合同。

九、合同的终止

本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现, 本合同即行终止。

十、劳动争议处理和违反劳动合同的法律责任

本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力, 双方必须严格履行。如果发生劳动争议, 双方可以协商解决, 也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定, 应当承担相应的法律责任。

十一、其他

- 1、本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 具有同等法律效力, 双方应妥善保管。
- 2、本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(盖章):

乙方(签字): 李侠

年 月 日

六、项目材料员顾妍凝

(一) 项目材料员简历表

岗位名称	项目造价员		
姓名	顾妍凝	年龄	24岁
性别	女	毕业学校	/
学历和专业	/	毕业时间	/
拥有的执业资格	材料员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	0312311100010000087	工作年限	3年
主要工作业绩及担任的主要工作	见近年完成的类似项目情况表 		

证书编码: 0312311100010000087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 顾妍凝

身份证号: 310114200112170024

岗位名称: 材料员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 上海建安进修学校

发证时间: 2023年 03月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 顾妍凝

性别 女 民族 汉族

出生 2001 年 12 月 17 日

住址 上海市嘉定区嘉罗公路
455弄13号102室



公民身份号码 310114200112170024



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 上海市公安局嘉定分局

有效期限 2017.12.22-2027.12.22



七、项目劳务员秦红

(一) 项目劳务员简历表

岗位名称	项目造价员		
姓名	秦红	年龄	38岁
性别	女	毕业学校	/
学历和专业	/	毕业时间	/
拥有的执业资格	劳务员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	0312211300010000101	工作年限	10年
主要工作业绩及担任的主要工作	见近年完成的类似项目情况表 		

证书编码: 0312211300010000101

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 秦红

身份证号: 320621198405021826

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 上海建安进修学校

发证时间: 2022年11月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育
毕业证书



证书序列号: NO. 50178003
证书编号: 512525201106003064

学生 秦红 性别 女
学号 088120915 一九八四年
五月二日生, 于二〇〇八年九月
至二〇一一年一月在本校(院)
会计专业
业余学习, 修完 二年制专科 教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

张德明

学校(院):



二〇一一年一月三十日





劳动合同变更协议

甲方(用人单位): 上海乐烨建筑工程有限公司
乙方(员工): 秦红 身份证号码: 320621198405021826

根据《中华人民共和国劳动法》和相关法律、法规的规定,甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限
本合同自 2022 年 2 月 9 日起至 2025 年 2 月 8 日止。

二、工作内容和岗位职责
1、甲方依照合同条款聘任乙方为员工,乙方工作岗位为 保密员兼劳务员。
2、乙方必须按照甲方确定的岗位责任按时、按质、按量完成工作。
3、甲方可根据生产经营需要,依照乙方工作能力和表现,委派乙方兼任其他岗位工作。
4、甲方须为乙方提供符合国家要求的安全卫生的工作环境,否则乙方有权拒绝工作或终止合同。

三、工作时间
1、乙方的工作时间依公司制定的《员工手册》规定。
2、甲方根据生产经营需要,可调整变动工作时间,包括变更日工作开始和结束的时间,在照顾员工有合理的休息时间的情况下,日工作时间可做不连贯的变更,或要求员工在法定节假日及休息日到岗工作。乙方无特殊理由应积极支持和服从甲方安排。

四、工资待遇
乙方工资按照公司制定的 保密员兼劳务员 岗位薪资标准综合调整,加班工资视情况另行协商。

五、劳动保护和劳动条件
甲方根据生产和工作需要,按国家规定为乙方提供劳动保护用品,切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

六、福利待遇
甲方按规定给予乙方享受节日假、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期,并按公司岗位薪资标准支付工资。

七、合同的变更
甲乙双方经协商一致,可以变更本合同,并办理变更本合同的手续。

八、合同的解除
经甲乙双方协商一致或有符合法律规定的情形可以解除本合同。

九、合同的终止
本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现,本合同即行终止。

十、劳动争议处理和违反劳动合同的法律责任
本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力,双方必须严格履行。如果发生劳动争议,双方可以协商解决,也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定,应当承担相应的法律责任。

十一、其他
1、本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力,双方应妥善保管。
2、本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效。

甲方(盖章):

乙方(签字): 秦红

年 月 日

年 月 日

八、项目施工员俞旭威

(一) 项目施工员简历表

岗位名称	项目施工员		
姓名	俞旭威	年龄	31 岁
性别	男	毕业学校	/
学历和专业	/	毕业时间	/
拥有的执业资格	施工员	专业职称	助工
执业资格证书编号	0312410100010000113	工作年限	8 年
主要工作业绩及担任的主要工作	见近年完成的类似项目情况表		



证书编码: 0312410100010000113

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 俞旭威

身份证号: 320681199404216614

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 上海建安进修学校

发证时间: 2024年 08月28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



劳动合同

甲方(用人单位):上海乐辉建筑工程有限公司

乙方(员工):俞旭威

身份证号码:320821199511090732

根据《中华人民共和国劳动法》和相关法律、法规的规定,甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

本合同自2022年12月6日起至2025年12月5日止。

二、工作内容和岗位职责

- 1、甲方依照合同条款聘任乙方为员工,乙方工作岗位为施工员。
- 2、乙方必须按照甲方确定的岗位职责按时、按质、按量完成工作。
- 3、甲方可根据生产经营需要,依照乙方工作能力和表现,委派乙方兼任其他岗位工作。
- 4、甲方须为乙方提供符合国家要求的安全卫生的工作环境,否则乙方有权拒绝工作或终止合同。

三、工作时间

- 1、乙方的工作时间依公司制定的《员工手册》规定。
- 2、甲方根据生产经营需要,可调整变动工作时间,包括变更日工作开始和结束的时间,在照顾员工有合理的休息时间的情况下,日工作时间可供不连贯的变更,或要求员工在法定节假日及休息日到岗工作。乙方无特殊理由应积极支持和服从甲方安排。

四、工资待遇

乙方工资按照公司制定的施工员岗位薪资标准执行,加班工资视情况另行协商。

五、劳动保护和劳动条件

甲方根据生产和工作需要,按国家规定为乙方提供劳动保护用品,切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

六、福利待遇

甲方按规定给予乙方享受节日假、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期,并按公司岗位薪资标准支付工资。

七、合同的变更

甲乙双方经协商一致,可以变更本合同,并办理变更本合同的手续。

八、合同的解除

经甲乙双方协商一致或有符合法律规定的情形可以解除本合同。

九、合同的终止

本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现,本合同即行终止。

十、劳动争议处理和违反劳动合同的法律责任

本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力,双方必须严格履行。如果发生劳动争议,双方可以协商解决,也可以依法申请调解、仲裁,提起诉讼。任何一方违反本合同约定,应当承担相应的法律责任。

十一、其他

- 1、本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力,双方应妥善保管。
- 2、本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(盖章):

乙方(签字):

年 月 日

年 月 日

九、项目造价员潘春雨

(一) 项目造价员简历表

岗位名称	项目造价员		
姓名	潘春雨	年龄	65 岁
性别	女	毕业学校	/
学历和专业	/	毕业时间	/
拥有的执业资格	一级造价师	专业职称	助工
执业资格证书编号	建 [造]14233100010849	工作年限	20 年
主要工作业绩及担任的主要工作	见近年完成的类似项目情况表		





姓名: 潘春雨
身份证号码: 210106196710230944
性别: 女
专业: 安装工程
聘用单位: 上海乐辉建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]14233100010849

初始注册日期: 2023 年 03 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 03 月 01 日



姓名 潘春雨

性别 女 民族 汉

出生 1967 年 10 月 23 日

住址 沈阳市沈河区杏林街27-1
号3-2-1



公民身份号码 210106196710230944



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 沈阳市公安局沈河分局

有效期限 2005.12.26-2025.12.26

劳动合同

甲方(用人单位): 上海乐烨建筑工程有限公司

乙方(员工): 潘春雨

身份证号码: 210106196710230944

根据《中华人民共和国劳动法》和相关法律、法规的规定,甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

本合同自 2022 年 3 月 28 日起至 2025 年 3 月 27 日止。

二、工作内容和岗位职责

- 1、甲方依照合同条款聘任乙方为员工,乙方工作岗位为 预算员。
- 2、乙方必须按照甲方确定的岗位职责按时、按质、按量完成工作。
- 3、甲方可根据生产经营需要,依照乙方工作能力和表现,委派乙方兼任其他岗位工作。
- 4、甲方须为乙方提供符合国家要求的安全卫生的工作环境,否则乙方有权拒绝工作或终止合同。

三、工作时间

- 1、乙方的工作时间依公司制定的《员工手册》规定。
- 2、甲方根据生产经营需要,可调整变动工作时间,包括变更日工作开始和结束的时间,在照顾员工有合理的休息时间的情况下,日工作时间可做不连贯的变更,或要求员工在法定节假日及休息日到岗工作。乙方无特殊理由应积极支持和服从甲方安排。

四、工资待遇

乙方工资按照公司制定的 预算员 岗位薪资标准执行,加班工资视情况另行协商。

五、劳动保护和劳动条件

甲方根据生产和工作需要,按国家规定为乙方提供劳动保护用品,切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

六、福利待遇

甲方按规定给予乙方享受节日假、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期,并按公司岗位薪资标准支付工资。

七、合同的变更

甲乙双方经协商一致,可以变更本合同,并办理变更本合同的手续。

八、合同的解除

经甲乙双方协商一致或有符合法律规定的情形可以解除本合同。

九、合同的终止

本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现,本合同即行终止。

十、劳动争议处理和违反劳动合同的法律责任

本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力,双方必须严格履行。如果发生劳动争议,双方可以协商解决,也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定,应当承担相应的法律责任。

十一、其他

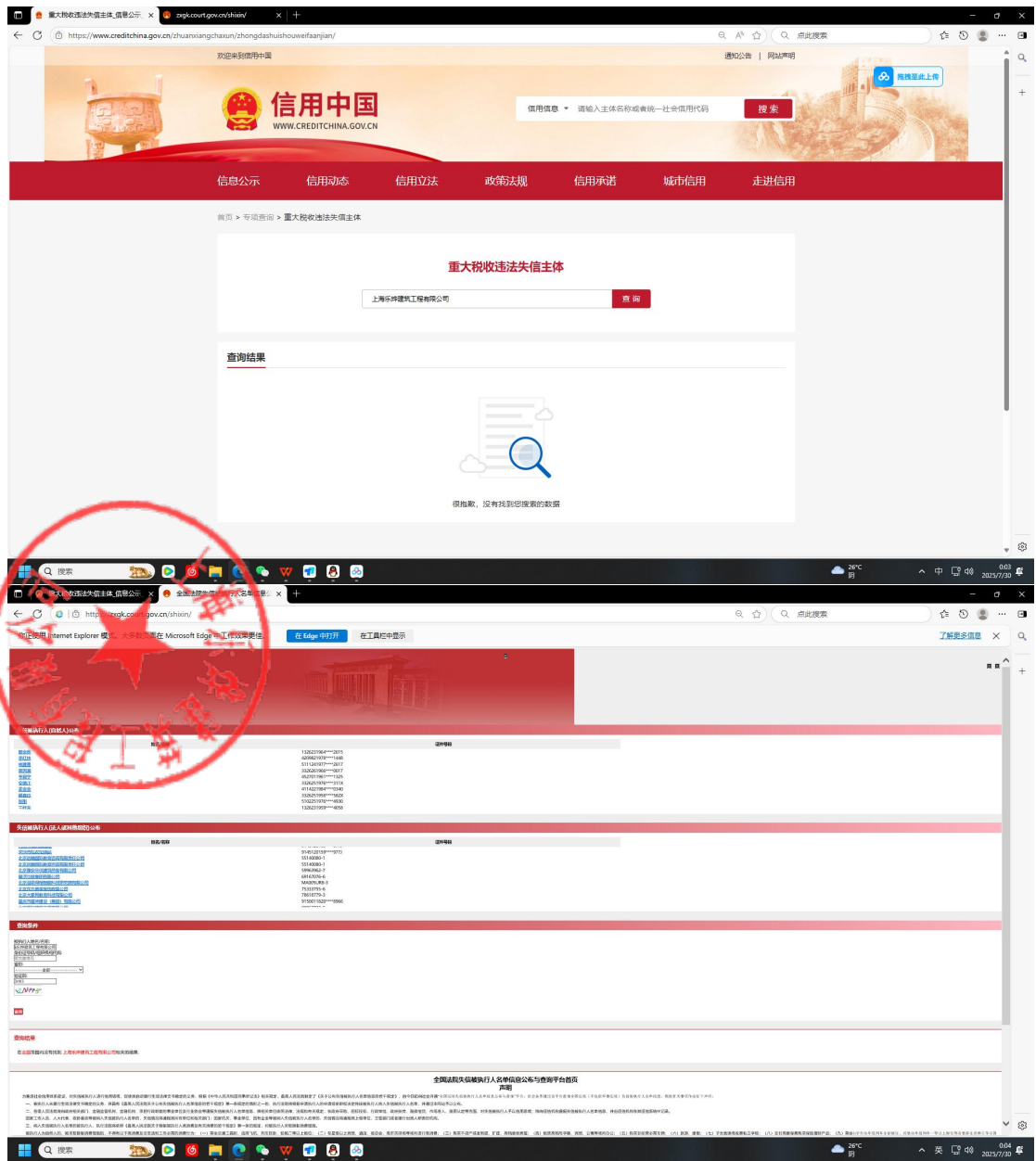
- 1、本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力,双方应妥善保管。
- 2、本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(盖章):

乙方(签字): 潘春雨

年 月 日

11、近年信誉情况



12、廉政承诺书

兹我单位于参加上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）、310114000250611116614-14250754项目磋商前作如下郑重承诺：

我单位将遵守国家法律、法规、规章，以及招标磋商相关制度，自觉遵守招 标磋商市场秩序，自觉抵制各种不良行为，恪守公平竞争原则，认真负责、诚实 守信地参加招标磋商活动。

通过正常途径开展相关工作，不为谋取某些不正当利益而向采购单位和个人、评审委员会赠送礼金、礼品、有价证券和贵重物品和为其购置与提供通讯工具、交通工具、家电、办公用品等钱物， 或者邀请其外出旅游和进入营业性娱乐 场所。

诚信履行合同，不为谋取不正当利益擅自与采购单位工作人员就采购的货物和服务的验收、质量问题处理、售后服务等进行私下商谈或者达成默契。

若违背上承诺，我单位接受采购单位及其他有关部门依法给予处理，并承担 相应的法律责任，若造成采购单位损失的，愿承担相应的赔偿责任。



承诺单位（公章）：上海乐烨建筑工程有限公司

法人代表（签名或盖章）：

日期：2025年7月30日




13、无重大违法记录的书面声明

致：上海市嘉定区菊园新区城市建设管理事务中心
上海美啸建设管理有限公司

本单位郑重声明：参加此次政府采购活动前 3 年内，在经营活动中，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标供应商全称：上海乐烨建筑工程有限公司

公章（盖章）：

法定代表人签字或盖章：



Handwritten signature and a red square seal with the characters '妍顾' (Yan Gu).

14、承诺书

我单位参加上海市嘉定区菊园新区六里村土地整理复垦项目（减）项目的投标，郑重承诺满足以下条件：

- 一、具有独立承担民事责任的能力；
- 二、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 三、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 四、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 五、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 六、法律、行政法规规定的其他条件；
- 七、在本项目中提供的资料均真实、有效。

我单位如违反上述承诺，自愿承担相应的法律后果。

特此承诺！

承诺方名称：上海乐烨建筑工程有限公司

电话：31416421

传真：31416421

承诺方法定代表人签字或盖章：

承诺日期：2025年7月30日

承诺方盖章：



Handwritten signature and a red square seal with the characters '妍顾' (Yan Gu).

15、财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函

我方上海乐烨建筑工程有限公司符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条 第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 依法有效缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）：上海乐烨建筑工程有限公司

日 期：2025年7月30日



一、技术响应文件

1、施工方案及技术措施

施工方案

施工准备：工程开工前需对工程的性质、内容、技术要求、周边环境、地质情况等做充分的研究。

技术准备工作

- (一) 测量人员到位，仪器设备到位。
- (二) 为保证原地面测量完毕后土方致量误差小,精度高，经研究后决定将场地分为一定规格的方格网并撒出灰线。

施工准备工作

- (1) 编制施工计划、安排施工工序、协调各工序及各专业间的配合工作。
- (2) 机械设备进场计划，挖机2台、装载机2台、平地机1台、压路机1台。
- (3) 以上工艺设备的计划安排工作，使之满足施工连续性以免造成误工。

现场准备工作

- (1) 确定施工范围设置施工围蔽
- (2) 认真熟悉现场的地理位置，地埋管线、检查井位置确保安全施工

施工顺序

修筑施工便道：为方便施工、车辆运输顺畅及周围环境安全等因素，沿待平整场地周边修筑便道一条。

土方开挖：待取得开工令后，所有原地面标高测量完毕后开始开挖，将场地内垃圾土清除。

土方外运：由于场地内挖出的土方含粉煤灰及腐殖物为垃圾土，全部运往垃圾场。

回填整平：按业主要求，需回填合格的土方石，按标高平整，每一层不得大于30cm，小于10cm。

检测压实度：回填整平完毕后，测量人员严格控制标高到位后洒水碾压，计划20T压路机，静压1遍，小振1遍，大振2遍，由试验室试验员到场检测压实度是否符合要求。

施工方法

土方开挖

（1）作业条件

1. 开挖前要清除或拆迁完成开挖区域内的地上和地下障碍物，对靠近基坑的原有建筑物、电杆等采取防护或加固措施。

2. 完成场地平整，作好基坑防护或土壁加固的机具和材料准备。

3. 测量放线工作已完成。

（2）开挖方法

1. 土方开挖采用机械开挖，人工开挖平整至设计高程。在挖至设计高程后要采用轻便触探进行检测，对不满足承载力要求的地基要进行地基处理，合格后报请有关单位进行验槽。

2. 操作流程：

确定开挖的顺序→沿灰线切出槽边轮廓线→分层开挖→修整槽边→清底

3. 根据基础和土质以及现场出土等条件，要合理确定开挖顺序，然后再分段分层平均开挖。土方平衡与工程进度和费用关系密切，本工程地质情况较好，持力层为粘土层，因此在开挖土方时，应根据回填需要预留回填土。

4. 一般粘性土可自上而下分层开挖，每层深度以 60cm 为宜，从开挖端部逆向倒退按踏步型挖掘。碎石类土先用镐翻松，正向挖掘，每层深度，视翻土厚度而定，每层应该清底和出土，然后逐步挖掘。

5. 开挖基坑，当接近地下水位时，应先完成标高最低处的挖方，以便在该处集中排水。开挖后，在挖到距槽底 50cm 以内时，测量放线人员应配合抄出距槽底 50cm 平线；自每条槽端部 20cm 处每隔 2~3m，在槽帮上钉水平标高小木块。在挖至接近槽底标高时，用尺或事先量好的 50cm 标准尺杆，随时以小木块上平，校核槽底标高。最后由两端轴线（中心线）引桩拉通线，检查距槽底尺寸，确定槽宽标准，据此修整槽帮，最后清除槽底土方，修底铲平。

6. 基坑的直立帮和坡度，在开挖过程和袒露期间应防止塌方，必要时应加以保护。

7. 开挖基坑的土方，在场地有条件堆放时，一定留足回填需用的好土，多余的土方应一次运至弃土处，避免二次搬运。

8. 土方开挖一般不宜在雨季进行。否则工作面不宜过大。应分段、逐片的分

期完成。

9. 基础开挖到设计深度后,按设计要求进行重力钎探工作,经核定符合设计要求后,再用人工清底,不得扰动基地。基础清底完毕后,及时组织建设单位、设计院、质检站等部门验收,合格后立即进行砼垫层施工。防止基土扰动。淤泥和好土应分开并分别运至指定地点堆放。

10. 机械开挖时,应保护坑底土不受扰动,并在基底设计标高以上保留300mm厚原土层用人工挖除。基坑不得积水,经验收合格后应立即施工基础垫层。

钢结构拆除

1、钢结构拆除施工方法

本工程有效施工顺序,首先将室内设备、备件等物品拆除后拉走保证拆除时 室内空旷。 拆除顺序由上到下有序拆除,首先拆除墙面压型板及檩条,后拆除屋 面压型板和檩条部分,其次拆除主体钢结构屋面,钢梁及柱子,拆除后的构件有序堆放编码,统一有专人指挥堆放装车运至安装现场。

2、施工顺序;一、拆除结构屋面压型板及檩条;二、拆除结构屋面钢架;三、 拆除柱子等构件。

3、 施工顺序;现场拆装划分三个单元。 一、 拆除结构外墙、 屋面压型板及檩条; 二、 拆除结构屋面钢架; 三、 拆除柱子等构件。 四、 拉至昌吉安装现场堆放有序,

4、拆除施工工艺

(1) 、压型板拆除次序:先外墙,后屋面,施工的顺序为人工用手枪钻拆除自攻 螺丝,与原压型板拆除分离后,用扁平吊带吊至地面(25t吊车配合施工),地 面人员将吊装下来的压型板抬至堆放处,由专人打码堆放拆除一跨后整理码放捆 绑好放于钢结构周围空地但不能影响吊具的行进路线,以此类推。

(2) 、檩条拆除次序:先左侧,后右侧,施工人员分俩侧用扳手拆除固定檩条螺 丝,后用吊带捆扎严实后拆除吊装至地面,拆除一跨后整理码放、 捆绑好放于钢 结构周围空地但不能影响吊具的行进路线,以此类推。

(3) 、 拆除屋面梁:施工人员从上到下实施切割作业,切割前先用吊具两根钢索将次梁绑紧,然后慢慢起钩使刚好在张紧状态,但不受力只在旁边保护。每切一端前用绳索将其临时固定,防止以前焊接及安装时应力将次梁弹出发生事故。

另 一施工人员进行检查次梁所有焊接点彻底与主钢架柱分离,信号工方可指挥

吊具徐徐起钩作业;将次梁轻轻吊起并放回地面指定区域,构件落地后一定要垫实且码放整齐。将屋面的梁进行拆除后,依次拆除其它梁,以此类推,次梁拆除完成后安装两根生命线立杆;每隔 10米设置一根生命线立杆。将三根Φ6mm钢丝固定牢固,经检查合格后,再进行钢架拆除。在生命线安装完成前,施工人员的安 全带固定在吊钩上悬挂的绳索上施工。

(4)、次梁拆除后,在梁的下方用枕木垫起并将扁平吊带摆好,吊钩挂好后确保安全后方可起吊。拆除一跨后整理码放捆绑好放于钢结构周围空地但不能影响吊具的行进路线,以此类推。

5、立柱的拆除:(1)、钢架柱及附件的拆除,拆除前在墙头长度方向布置三条生命线,然后再根据情况布置横向活动生命线(横向生命线用活扣固定在长向生命线上),每拆下一钢架柱用吊具放至楼面运走。

(2)、连接板拆除,先把柱节点割开,并把连接板先拔掉,轴系杆拆除,然后开始钢架拆除,钢架拆除前先利用上面步骤一的生命绳先进行挂钩,挂钩完成再进行螺栓拆除或切割。

(3)、钢柱拆除利用三脚架(固定在柱子上)先把吊车钢索固定在柱头上,然后进行螺栓松动,大锤震荡撬棍直至吊车把柱子提起不连同柱脚压板一同拔出,根据需要在吊装柱子的过程中,可用钢钎辅助,使柱子以及剪力件松动。

(4)、高强螺栓拆卸前应先滴上柴油,然后用力矩扳手拆。

混合结构拆除

1、拆除对象: 门斗

(1) 拆除顺序: 先拆除顶部平台, 然后拆除两侧墙体。

(2) 拆除方法:

此拆除工作为破坏性拆除,要做到所有构件破碎后落地。在门斗拆除构件周围搭设脚手架,主要使用电锤从门斗顶部平台边缘逐步向墙根破碎拆除。顶部平台拆除完后,拆除两侧墙体。拆除两侧墙体时,可用液压金刚锯对拆除构件与保留墙体之间进行切割,竖缝切完后,用电锤自上而下破碎拆除。

2、拆除对象: 雨蓬

(1) 拆除顺序:使用电锤从雨蓬边缘逐步向墙根破碎拆除。

(2) 拆除方法: 此拆除工作为破坏性拆除,要做到所有构件破碎后落地.在雨蓬下方及周围搭设脚手架,主要使用电锤从雨蓬边缘逐步向墙根破碎拆除。

3、拆除对象：窗洞

(1) 拆除顺序：按照设计图纸在墙上弹出窗洞线，首先拆除原有金属窗,然后用电锤从窗洞周边扩大拆除。

(2) 拆除方法：此拆除工作为破坏性拆除,要做到所有构件破碎后落地。搭设外脚手架，施工人员在外墙一侧向内拆除。所拆除墙体向内坠落.将破碎范围内的砖墙全部破碎。

室外混凝土地坪拆除

一、工艺流程

施工准备—放线（弹线）—切割设备就位（固定）—混凝土（钢筋）切割—切块吊装—清理现场

二、 施工方法

1、施工准备

(1) 施工现场已水通、电通。在切割过程中冷水具有对切割设备本身进行降温及避免扬尘的作用。

(2) 在切割区域周围有序组织排水，防止施工用水污染周围环境。

2、分块放线

(1) 依据施工图纸及现场实体的勘测，技术人员先对将要切除的混凝土实体进行设计排版，将实体分层、分块切除。

(2) 排版过程中必须考虑吊装设备的起重能力。排版前计算切割块的重量，满足起重设备的荷载要求，进行合理的排版分块。考虑到本工程前坝坝墙的具体情况，拟将切割坝体按高1.5米、长2米进行分块。

(3) 将切割排版图分发给测放人员及施工人员。要求用墨线弹出准确的切割线并加以保护。

3、切割设备就位

(1) 根据切割线选择合理的位置，安装切割设备。

(2) 固定采用在混凝土实体上钻孔，用膨胀螺栓紧锢设备底座的方法。

4、混凝土切割

对钢筋混凝土结构，采用金刚石碟式锯片切割，将混凝土全部拆除，采用分段分块作业，切除时控制切割深度，不切入原结构。

对局部钢筋混凝土结构,采用金刚石绳锯切割和金刚石筒锯钻孔机排孔钻切组合作业。

2、质量、安全、文明施工及环境保护管理体系与措施、创优计划

质量保证措施和创优计划

(1) 我公司郑重向贵方承诺: 我公司将严格履行工程承包合同, 遵照国家有关法律、法规、规章的规定; 严格执行国家标准、行业标准和地方标准; 并符合设计文件和施工合同的要求, 同时按甲方要求的工期进行施工组织, 坚决贯彻 ISO9000 的质量保证体系, 对于因我公司在设计及施工过程中造成的系统不可靠、产品性能不稳定等给贵方带来的一切损失, 由我方负责承担. 对产品的生产制造(含进口)、运输、保管、安装以及运行、现场调试、性能试验负全责. 工程验收后, 我们将保证为贵方提供最优的售后服务, 以确保系统正常运行必须的技术支持和管理。

(2) 我们信奉对工程项目的服务应贯穿项目整个生命周期的新观念, 包括从咨询、设计、研发、实施、运行、维护, 一直到该项目的生命结束。我们奉献给客户的不是简单的产品堆砌, 而是整个系统的增值应用。因此我公司时时处处为客户着想, 只要项目在, 我公司随时为客户提供最完善的服务与系统支持。在本次项目中, 本公司如能荣幸中选, 将保证依靠公司雄厚的技术管理实力, 和我公司多年积累的工程项目的实践经验, 实现业主对系统工程的先进性、成熟性、标准化、可扩展性、安全性、可行性的要求, 确保建筑智能化工程创优。

(3) 我公司坚持遵照 ISO9000 工作程序, 开展全面质量管理工作, 不断完善质量管理体系, 改进各方面工作, 保证本工程建筑智能监控系统工程的质量。

(4) 贯彻执行国家《建设工程质量管理办法》、《建筑安装工程质量评定标准》等政策法规和我公司实施全面质量管理的规定, 作为该项目的法律保证。

第一节 质量目标

为了保证整个系统达到优良工程的目标, 我们保证: 争取是各个子系统全部施工, 每个工序自检合格率达到 100%, 报检合格率达到 100%。全部合格率达到 100%, 优良率达到 90%以上。

第二节 建立项目各级人员的质量职责

项目质量师——项目质量师负责制定项目的质量工作计划,并贯彻实施;负责对工程任务的全过程的质量活动进行监督检查,参与设计评审和其他重要的质量活动,其质量业务工作受公司质量部的指导监督。2)项目标准化主管师——标准化主管师由标准化工作人员兼任,负责贯彻国家有关标准和公司的质量方针、目标,制定标准化大纲并监督其贯彻实施,负责设计图纸和其他技术文件的标准化审查,参与实际评审工作。

技术人员——技术人员的质量责任重要是,贯彻公司质量方针和目标,执行质量体系文件的各项有关规定和要求,确保设计工作始终处于受控状态;积极运用优化设计技术和可靠性、可维护性、安全性等工程技术,确保设计满足质量需求;为产品研制、物资采购、系统安装、调试、检验等活动提供技术支持和配合。

施工人员——施工人员应贯彻公司的质量方针和目标,执行质量体系文件的有关规定和要求,熟练掌握本岗位的工作技能,严格按照设计图纸、工艺文件及有关标准生产和装配,及其安装质量负责,坚持文明生产、安全生产,并负责有关设备的日常维护工作。

仓库保管人员——仓库保管人员应经过业务培训、考核合格、持证上岗,应熟悉本职业和保管的产品的存放要求,按照产品的不同类型,合理存放和标识,保证帐、物、卡相符;对存放的产品定期巡查,并保持库房环境清洁,满足存放环境要求,确保产品不受损坏。

第三节 建立全过程的质量控制措施

◇合同评审

合同评审的控制要求:

合同各项要求明确,并形成文件

合同规定的要求合理,符合国家有关法律、法规,双方的风险和利益适宜

任何与投标不一致的合同要求或双方不一致的意见都已得到解决

公司已具备满足合同要求的能力

◇设计控制

1. 对设计工作策划的控制要求:

对每一项工作任务制定设计开发计划，划分设计阶段，规定每一阶段的设计任务、应开展的质量活动及控制措施和验证方法等。

编制的设计开发计划可确保前一阶段的活动未达到的要求，不能转入下一阶段。设计人员应按相应的设计、试验规范开展设计、实验工作，并依此作为控制和评价设计工作的准则。

设计人员应用优化设计和可靠性、可维护性设计，开展设计工作。

2. 对设计评审的控制要求：

在设计的适当阶段，应有计划地对设计结果进行正式评审，评审结果应形成文件并予保存。

应根据项目的功能级别和管理级别，事实分阶段设计评审合同要求时，应邀请拥护或其他代表参加评审。

每次评审的参加者包括与被评审的设计阶段有关的所有职能部门的代表，需要时也包括其专家。

第四节 采购、检验和实验

对采购的控制要求：

评定对分承制方。按有关程序的规定，评价分承制方的质量保证能力，确定对分承制方的控制方式和控制程度。建立和保存合格分承制方的质量档案。

按关程序的规定，编制采购文件，明确采购要求。

按有关程序的规定和采购文件的要求采购所需产品。

对采购产品进行验证了。

对采购产品的入库、保管及发放的每个环节进行有效控制，以满足质量保证的要求。

对进货检验和实验的要求：

按有关程序、标准和技术文件规定的方法，对外购产品进行检验和试验，确保未经检验或未经检验合格的产品投入使用。

在确保进货检验的数量和性质时，应当考虑在分承制方处所进行控制的程度和提供的合格证据。

第五节 搬运、贮存、包装、防护和交付

应根据产品的特点采取相应的防止损坏或变质的搬运方法。

产品贮存应使用制定的贮存场地或库房，应按规定的管理办法接受和发放产品，应定期检查库存品状况，以便及时发现情况。

应采取适当的防护和隔离措施，以防止残品混淆或遭受环境的不良影响；
产品交付时，应提供有关检验和试验结果。

产品交付时，要符合合同规定，有按规定签署的产品合格证，经使用方或其代表验收合格，有产品使用维护说明书，产品包装符合有关规定和合同要求。

第六节 过程控制

1)控制要求

要确保直接影响系统质量的饿产品、安装和服务过程处于受控状态。

对生产、安装和服务的方法制定相应的程序文件。现场使用的所有技术文件均应一致、完整、清晰并现行有效。

使用合适的生产、安装和服务设备，并安排适宜的工作环境。

严格按有关标准/法规、质量计划和程序文件的规定操作。

对适宜的过程控制参数和产品特性进行监视和控制。

需要时对某些过程和设备是否满足要求进行认可。

操作人员的技术水平必须满足规定的要求，并持有考核合格证书。

按规定周期对试验设备，工艺装备和检测器具进行检定，并做出检定合格标志。

对特殊过程应按工艺文件或专用的购置程序，由具备资格的操作人员来完成，要求对过程参数进行连续监视和控制，以确保满足规定要求。

对关键工序应制定并执行专用的质量控制程序，以确保满足规定要求。

2)控制措施

三检制

各施工班组要严格执行施工过程中的自检、互检、专检制度，施工过程中要做到“以预防为主”，将质量隐患消灭在施工过程中，施工人员在分部、分项工程完成后，首先进行自检验收须经业主验收认可签字后才能进行下一步的施工。

质量样板制

在全面开展分部、分项施工前,组织技术熟练的施工人员按施工图和施工规范进行典型分项工程的操作示范。经专职质量师和建立检验认可后,进行样板交底,并填写样板工程鉴定单,一式三份。主管施工的项目经理、班组长、专职质量师各一份。分部分项工程的三检均以样板作为质量评定的依据。

属隐蔽验收工程,如暗管敷设、夹层管线敷设等,其质量样板不能保证到分项工程全过程时,可按流水段划分,但必须做好样板鉴定参证纪录。

技术质量通知单

专职质量师发现违反施工程序,不按设计图纸和规范规程施工,材料、半成品和设备不符合质量要求时,首先向项目经理部负责人反映,掀起解决,如影响到施工质量时应填写技术质量通知单,一式三份,写明主要问题和解决意见,班组长一份,质量师一份,并报项目经理根据公司有关质量奖惩规定进行处理,并责成班组长提出纠正措施,限期整改。如是严重危害工程质量行为应上报公司质量部。

3)工程预检

工程预检主要是对施工前或施工过程中的重要技术工作、部位进行检查或核实,一般工程部位由班组长负责,质量师参加签署检查意见,重点工程及重要施工部位由项目经理、班组长、质量师共同检查,合格后办理签证。

4)质量事故处理

凡属一般质量事故由项目经理部组织检查处理,重大质量事故和特殊工程质量事故由公司质量部组织有关部门进行检查处理。处理质量事故必须本着“三不放过”的原则办事。事故应按国家有关规定及时逐级上报,不得拖延,重大质量事故的返修要专题报告,经公司批复后才能进行返修工作。

5)竣工预检

竣工预检是单位工程在正式验收前一次全面检查,对存在的问题没有全部解决前,不得报请验收。

6)预检条件:

各系统分项工程基本完成。

各系统设备安装、调试完毕,达到试运行。

竣工技术档案资料基本齐全。

7)竣工验收

竣工验收时在修复竣工预检存在的问题基础上,由项目经理部报请业主进行交付使用之前的正式验收。

竣工验收具备的条件:

竣工预检时提出的问题全部解决;

各分项系统试运行达到设计要求并具备业主使用条件;

各系统工程技术资料齐全,全部分类整理装订线册,达到移交业主的程度。

第七节 已完工程保障措施

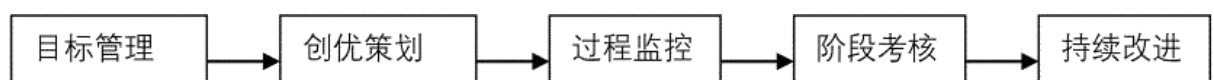
工程完工后,首先成立工程竣工维护组,人员不少于7人,以项目经理为组长,各专业负责人和组长为组员,负责工程质量的维护工作。

维护组要定期对所建工程进行全面、仔细的组织检查,与地震、暴雨等不可抗拒的自然灾害后要随时组织检查,对出现的工程缺陷要登记清楚,分析缘由,及时向业主单位上报缺陷数量、缺陷范围、缺陷责任和原因,并及时组织维修。

按照 ISO9001 系列标准要求,本投标人承诺实行竣工回访,工程交付用户后,每3个月保障回访一次,听取用户的使用意见和使用情况。

第八节 创优机制

我公司建立了具有本企业特色的适应总承包管理发展的过程质量控制和创优机制。公司连续多年取得了市优、鲁班奖的佳绩,得益于我公司规范化、程序化的创优机制。即:



安全施工措施

一、危险性分析与控制内容

1、一般工程施工危险性分析

由于建筑业与其他行业有较大区别,具有产品固定,人员流动,露天高处、立体交叉作业多,建筑物变化大及形状不规则等特点,工作条件差,不安全因素点多面广且经常变化,因而危险性较大,加上大量农民工加入建筑行业,他们缺乏必要的安全知识和自我保护意识,增大了事故预防的难度。建筑施工生产过程中普遍存在的危险性主要体现为以下几个方面:

①高处坠落。建筑施工是典型的高处作业，临边洞口多，易发生高处坠落事故。

②物体打击。施工中的所有材料、架设工具，模板配件，机具都从地面往地下或高空进行组装、拆除、砌筑、振动，运行非常频繁，稍有疏忽，就会发生物体坠落。

③机械伤害。现代建筑施工，投入大量机械设备。一方面提高了工作效率，另一方面增加了建筑工人接触机械设备的概率，增大了机械设备伤害的危险性。

④触电。由于建筑施工现场的用电设备全部是临时性的，用电设备工作环境差，作业频繁，移动性大，易导致触电事故的发生。

⑤坍塌、倒塌。坑壁防护、脚手架、模板支撑等如设置不符合要求，有可能发生坍塌。

⑥火灾。施工现场动火作业多，动火部位不固定，可燃易燃材料堆积，可能引发火灾。以上种种，均为一般情况下建筑工程施工现场潜在的主要危险，也是我们预防控制的主要内容。

2、安全生产控制内容

生产中所发生的事故一般都是由于物的不安全状态和人的不安全行为二者相关联而发生的。而且，管理上的不完善，则是造成这种不安全状态和不安全行为的间接原因。根据前述危险性分析和事故原理，我们从管理、技术及改善作业环境等方面来控制人的不安全行为、物的不安全状态和环境中的不安全因素，预防事故发生。

安全生产控制表

组 成 部分	控制对象	主要控制内容
安 全 管理	人的方面(人的不安全行为): —————管理者 —————操作者	进场必须进行全员安全教育,落实各级安全生产责任制。

安 全 技术	物的方面(物的不安全状态): ———施工手段 ———作业对象	安全检查、安全技术管理
职 业 卫生	现场环境条件	现场卫生检查

二、安全生产管理措施

1、确立目标

本工程施工安全生产总目标为：杜绝重大伤亡事故，实现“五无”（即无死亡、无重伤、无坍塌、无中毒、无火灾），轻伤事故频率控制在 1%以内。

2、安全生产管理机构及人员

公司安全管理委员会(简称安委会)是公司级的安全生产管理机构，总经理担任安委会主任，是公司安全生产第一责任人。公司安全部是公司安委会的常设办事机构，配备有安全管理、土建、机械、电气、消防等专业人员，具体负责日常的安全生产监督管理。工程项目部成立安全生产管理小组，项目经理担任组长，为工程项目的安全生产第一责任人。项目部设立施工安全组，配备专职安全员 1 人，具体负责工程项目日常的安全生产监督管理。各生产班组设兼职安全员，配合专职安全员的工作。

公司、项目部的工程技术、材料设备、人事劳资、工会组织、医疗卫生等部门和人员，履行各自的安全生产职责，并互相配合，形成专管成线、群管成网的安全生产管理网络。

3、建立并落实以安全生产责任制为核心的各项安全管理制度

主要包括各级各类人员的安全生产责任制、安全生产目标管理制度、安全检查制度、安全教育制度、安全技术措施计划制度、安全交底制度、特种作业人员管理制度、安全验收制度、班组安全活动制度、事故报告与调查处理制度、安全奖罚制度等。为保证制度落实，将安全生产责任目标层层分解，落实到人，严格考核，考核结果与经济挂钩。

4、强化安全教育，加强人员管理

强化现场管理人员的安全意识,使每一个管理人员做到关心安全工作并在实际的管理工作中坚持做到安全第一,认真履行职责。严格执行新工人入场三级安全教育和安全技术交底制度,未经教育和交底的人员不准上岗作业。坚持经常性教育,教育职工由“要我安全”变为“我要安全,我会安全”,自觉遵章守纪。特种作业人员(如电工、焊工、起重工、架子工、场内机动车司机等)持有效操作证上岗。严格人员管理,规范用工,严肃查处违章行为,杜绝违章指挥、违章操作和违反劳动纪律的行为,使员工做到不伤害自己、不伤害他人、不被他人伤害。

5、严格监督检查,消除事故隐患

公司每季度定期检查,平时抽查;分公司每月定期检查,平时抽查;项目部每周定期检查;项目经理和安全员坚持每日安全巡视检查。对检查发现的问题,定人、定时间、定措施进行整改,不留事故隐患。脚手架、施工用电、机械设备、防护设施等要经验收合格后才能投入使用。

6、加强安全技术管理,采用先进安全技术

在编制施工组织设计时制定有针对性的安全技术措施。在施工前将对本工程的下列作业编制专项施工方案和安全措施:脚手架及平台、较大型的防护设施、垂直运输设备(塔吊、井字架)安装拆除、施工用电、模板工程、起重吊装、拆除工程和其他有较大危险的作业等。采用“三新技术”时,制定相应的安全措施。对制定的所有安全措施,加强监控,保证落实。

7、开展多种形式的安全生产活动和宣传

在施工现场适当位置布置表达提示、警告、禁止等安全信息的安全标志牌。认真开展班前安全活动,广泛开展安全生产宣传,推广安全生产先进经验,促进施工安全管理,保障施工安全。

三、消防措施

1、消防安全管理

①建立消防组织,设立防火小组,配备专职管理人员,建立群众性的义务消防队,并坚持学习和训练。

②建立完善的消防安全制度,严格落实消防责任制。

③施工前编制符合工程实际的消防方案。方案包括消防机构和措施,并附有临时设施、消防设施、防火器材、消防通道等平面布置图。

④开展各种形式的消防安全教育，使员工掌握基本的防火、灭火和逃生自救知识。

⑤在施工安全检查的同时进行消防安全检查，并开展专项消防安全检查，即使整改火险隐患。

⑥加强明火作业管理，明火作业要办理动火审批手续，防火灭火措施到位，作业前后要检查，作业时有监护。

⑦编制消防方案，必要时开展消防演习。

⑧建立领导值班制度，做到昼夜有人值班，及时处理问题。

2、现场消防措施

①现场的消防通道畅通，不得阻碍人员疏散和消防车辆通行，并设明显标志。

②临时设施搭设前须经过消防部门审批，搭设后进行验收。临时设施不得使用易燃材料搭设，间距符合消防要求，杜绝“三合一”现象。临时宿舍高度不低于2.5m，每25人至少设门一处，门宽大于1.2m，门向外开。

③易燃易爆物品专人管理，专库存放，有严格的领退手续。专门仓库符合防火防爆要求，严禁烟火。

④施工及生活用电均由专业电工接线，符合电气和消防安全要求，严禁私拉和接。

⑤配备足够、有效的消防器材和消防设施，布置在合理位置。

a 施工现场在施工前设置消火栓，消火栓的干管不小于4英寸，出水量达到5kg/s以上，消火栓的口径为2~4英寸，安装数量按占地面积每5000m²一个。

b 施工现场和宿舍区设蓄水池和消防砂。

c 临时设施、加工场所、施工作业层设置灭火器。临时宿舍每间或每25m²不少于一个灭火器。灭火器失效应及时更换。

⑥工地门口及重点部位(宿舍、仓库、木工房、配电房等)设明显的消防安全标牌。

3、消防安全纪律

①所有作业人员必须经消防安全教育后才能上岗和入住，特种作业人员经专业安全技术培训后持证上岗。

②未经动火审批，严禁私自动火。严禁私拉电缆电线和私接用电设备。

③宿舍内严禁使用电热水器及大功率电器，严禁在宿舍内动火做饭，不得点蜡烛或焚烧信件、纸屑。

④施工现场严禁吸烟，吸烟要到专门的吸烟室。严禁乱扔烟头、火种。

⑤遵守操作规程和劳动纪律，不得有“三违”行为。

⑥不得私自把易燃易爆物品带入工地或私藏易燃易爆物品。

四、急救援预案

1、高空坠落、物体打击应急救援预案

①. 现场职工发现发生高空坠落、物体打击事故，应就地进行抢救及呼救，并立即通知项目经理或工地负责人。项目负责人知晓发生事故后，应立即通知应急救援组织进行抢救，并指示各班组立即停止作业。

②. 立即拨打 120 救护中心与医院取得联系，并详细说明事故地点、严重程度、本部门的联系电话，并派人到路口接应。

③. 施工人员从高处坠落，现场解救不可盲目，不然会导致伤情恶化，甚至危及生命。应首先观察其神志是否清醒，并察看伤员着地及伤势，做到心中有数。

④. 伤员如昏迷，但心跳和呼吸存在，应立即将伤员的头偏向一侧，防止舌根后倒，影响呼吸。

⑤. 将伤员口中可能脱落的牙齿和积血清除，以免误入气管，引起窒息。

⑥. 对于无心跳和呼吸的伤员应立即进行人工呼吸和胸外心脏按摩，待伤员心跳、呼吸好转后，将伤员平卧在平板上，及时送往医院抢救。

⑦. 如发现伤员耳朵、鼻子出血，可能有脑颅损伤，千万不可用手帕、棉布或纱布去堵塞，以免造成颅内压力增设和细菌感染。

⑧. 如外伤出血，应立即用清洁布块压迫伤口止血，压迫无效时，可用布鞋带或橡皮带等在出血的肢体近躯处捆扎，上肢出血结扎在臂上 1/2 处，下肢出血结扎在大腿上 2/3 处，到不出血即可。注意每隔 25-40 分钟放松一次，每次放松 0.5-1 分钟。

⑨. 伤员如腰背部或下肢先着地，下肢有可能骨折，应将两上肢固定在一起，并应超过骨折的上下关节；上肢如骨折，应将上肢挪到胸前，并固定在躯干上，如果怀疑脊柱骨折，搬运时千万注意要保持躯体平伸位，不能让躯体扭曲，然后由 3 人同时将伤员平托起来，即由一人托及脊背，一人托臀部，一人托下肢，

平稳运送，以防骨折部位不稳定，加重伤情。

⑩. 腹部如有开放性伤口，应用清洁布或毛巾等覆盖伤口，不可将脱出物还原，以免感染。

(11). 抢救伤员时，无论哪种情况，都应减少途中的颠簸，也不得翻动伤员。

2、触电应急救援预案

①. 当机立断地脱离电源，尽可能的立即切断总电源（关闭电路），亦可用现场得到的干燥木棒或绳子等非导电体移开电线或电器。

②. 立即拨打 120 救护中心与医院取得联系（医院在附近的直接送往医院），应详细说明事故地点、严重程度，并派人到路口接应。

③. 触电急救分秒必争，立即就地迅速用心肺复苏法进行抢救，并坚持不断地进行，同是及早与医疗部门联系，争取医务人员接替接治前，不应放弃现场抢救，更不能只根据没有呼吸或脉搏自判定伤员死亡，放弃抢救。

④. 触电急救，首先要使触电者迅速脱离电源，越快越好。因为电流作用的时间越长，伤害越重。

⑤. 脱离电源就是要把触电者接触的那一部分带电设备的开关、刀闸或其他断路设备断开；或设法将触电者与带电设备脱离，在脱离电源中，救护人员不准直接用手触及伤员，因为有触电的危险。如触电者处于高处，脱离电源后会自高处坠落，因此，要采取预防措施。

⑥. 触电者触及低压带电设备，救护人员应设法迅速切断电源，如拉开电源开关或刀闸，拔除电源插头等；或使用绝缘工具、干燥的木棒、绳索等不导电的东西解救触电者，救护人员也可站在绝缘垫上或干木板上。

⑦. 触电者触及高压带电设备，救护人员应迅速切断电源，或用适合该电压等级的绝缘工具（戴绝缘手套、穿绝缘靴并用绝缘棒）解救触电者。救护人员在抢救过程中应注意保持自身与周围带电部分必要的安全距离。

⑧. 触电伤员如意识丧失，应在 10 秒内用看、听、试的方法，判定伤员呼吸心跳情况。

看一看伤员的胸部、腹部有无起伏动作；

听一听用耳贴近伤员的口鼻处，听有无呼气声音；

试一试测口鼻有无呼气的气流，再用两手指轻试一侧（左或右）喉结旁凹陷

处的劲动脉有无搏动。

⑨. 若看、听、试结果，既无呼吸无颈动脉搏动，可判定呼吸心跳停止。

⑩. 触电伤员呼吸和心跳均停止时，应立即按肺复苏法支持生命的三项基本措施，正确进行就地抢救。①通畅气道；②口对口（鼻）人工呼吸；③胸外挤压（人工循环）。

⑪. 触电伤员呼吸停止，重要的是始终确保气道通畅。如发现伤员口内有异物，可将其身体及头部同时侧转，迅速用一个手指或用两手指交叉从口角处插入，取出异物：操作中要注意防止将异物推到咽喉深部。

⑫. 通畅气道可须取用仰头抬颌法，用一只手放在触电者前额，另一只手的手指将其下颌骨向上抬起，两手协同将头部推向后仰，舌根随之抬起，气道既可通畅，严禁用枕头工其他物品垫在伤员头下，头部抬高前倾，会加重气道阻塞，且使胸外按压时流向脑部的血流减少，甚至消失。

⑬. 在保护伤员气道通畅的同时，救护人员用放在伤员额上的手指捏住伤员鼻翼，救护人员与伤员口对口紧合，在不漏气的情况下，先连续大口吹气两次，每次 1-1.5 秒。如两次吹气后试测劲动脉仍无搏动，可判断心跳已经停止，要立即同时进行胸外按压。

⑭. 除开始时大口吹气两次外，正常口对口（鼻）呼吸的吹气量不需过大，以免引起胃膨胀。吹气和放松时要注意伤员胸部应有起伏的呼吸动作。吹气时如有较大阻力，可能是头部后仰不够，应及时以及纠正。

⑮. 触电伤员如牙关紧闭，可口对鼻人工呼吸，口对鼻人工呼吸时，要 将伤员嘴唇紧闭，防止漏气。

⑯. 正确的按压位置是胸外按压效果的重要前提。确定正确的按压位置的步骤：

A、右手的食指和中指沿触电伤员的右侧肋弓下缘向上，找到肋骨和胸肌接合处的中点；

B、两手指并齐，中指放在中点，食指平放在胸骨下部；

C、另一只手的掌根紧挨食指上缘，置于胸骨上，即为正确按压位置。

⑰. 正确的按压姿势：

A、使触电伤员仰面躺在平硬的地方，救护人员在伤员一侧肩膀，救护人员的两肩位于伤员胸骨下止方，两臂伸直，肘关节固定不屈，两手掌根相叠，手指翘起，不接触伤员胸壁；

B、以髓关节为支点，利用上身的重力，垂直将正常人胸骨压陷 3-5 厘米（儿童和瘦身者酌减）；

C、压至要求程序后，立即全部放松，但放松时救护人员的掌根不得离开胸壁。

⑱. 按压必须有效，有效的标志是按压过程中可以触及颈动脉搏动。

A、胸外按压要以均速度进行，每分钟 80 次左右，每次按压和放的时间相等；

B、胸外按压与口对口（鼻）人工呼吸同时进行，其节奏为：单人抢救时，每按压 15 次后吹气两次，反复进行；双人抢救时，每按压五次后由另一人吹气一次，反复进行，按压吹气一分钟后，应用看、听试方法在 5-7 秒内完成对伤员呼吸和心跳是否恢复的再判定。

⑲. 若判定颈动脉搏动但无呼吸，则暂停胸外挤压，再进行 2 次口对口人工呼吸，接着每 5 秒吹气一次（既每分钟 12 次）。如脉搏和呼吸均未恢复，则继续坚持心肺判定时间均不得超过 5-7 秒。在医务人员未接替抢救前，现场抢救人员不得放弃现场抢救。

⑳. 心肺复苏应在现场就地坚持进行，不要为方便而随意移动伤员，如确需移动时，抢救中断不得 30 超过秒。

21. 移动伤员或将伤员送医院时，除应使伤员平躺在担架上并在其背部垫以平硬阔木板，移动或送医院过程中应继续抢救，心跳呼吸停止者要继续心肺复苏抢救，在医务人员未接替救治前不能中止。

22. 应创造条件，用塑料袋装入砸碎冰屑做成帽状包绕在伤员头部，露出眼睛，使脑部温度降低，争取心肺脑完全复苏。如伤员的心跳和咀嚼经抢救均已恢复，可暂停心肺复苏法操作。

但心跳呼吸恢复的早期有可能再次骤停，应严密监护，不能麻痹，要随时准

备再次抢救。

3、火灾应急救援预案

①. 发现工地起火时，应立即切断总电源；发现火势猛，项目部无力扑灭时，应立即报警（119）。

②. 对火灾附近区域所有人员进行疏通，并由各班组负责人清点本班职工。对缺人员应立即查找去处，报告应急小组。

③. 消防队救出伤员外，将伤员立即脱离危险地方，组织人员进行抢救。

④. 立即拨打 120 救护中心与医院取得联系，详细说明事故地点、严重程度，并派人到路口接应。

⑤. 现场出现火队或火灾时，要立即组织现场人员进行扑救，救火方法要得当，灭火前必须先切断蔓延材料，针对不同类型，采用不同灭火方法。

A. 油料起火不宜用水扑救，可用泡沫灭火器或采用隔离法压灭火源。

B. 电气设备起火时，应尽快切断电源，用二氧化碳灭火器灭火，千万不要盲目向电器设备上泼水，这样容易造成触电、短路爆炸等并发性事故。

C、如果电石库起火，千万不要用水灭火，类电石遇水会放出气，造成严重的后果。电石库起火时，应用黄砂、干粉灭火。

D、. 如果化学材料起火，更要慎重，要根据起火物性质选择灭火方法，同时要注意救火人员的安全，防止中毒。

⑥. 灭火方法

A、窒息灭火方法

窒息灭火方法，就是阻止空气流入燃烧区，或用不燃物质（气体）冲淡空气，使燃烧物质断氧气的助燃而使火熄灭。

窒息灭火法仅适应于扑法庭比较密闭的地下室、和生产装置设备等商品交易会发生的火灾。这些部位发生火灾的初期，空气，比较关心塌。随着时间延长，由于土坷垃商的氧气（氧）越来越少，烟雾及其他产物逐渐充满空间，因此，速度降低。当空气中氧的含量降低到 14%-18%时，即将停止。在火场上运用窒息法扑灭火灾时，可采用石棉布，浸湿的棉被、帆布、海草席等不燃或难燃材料覆盖燃物或封孔洞；水蒸汽、惰性气体或二氧化碳、氮气充入燃烧区域内；

利用建筑物原有的门以及生产设备上的部位，无声无息闭区，阻止新鲜空气

流入，以降低区内氧气的流量，从而达到窒息灭火的目的。采取窒息法扑法火灾时，必须注意以下几个问题：

a. 燃烧部位的空间必须较小，又容易堵塞封闭，且在区域内没有氧化剂物质的存在时。

b. 采取水淹方法扑救火灾时，必须考虑到水对可燃物质作用后，不致产生不良的效果。

c. 采取窒息法灭火后，必须确认火已熄灭时，方可打开孔洞进行检查，严防早打开封闭的房间或生产装置，而使新鲜空气流入燃烧区，引起新的燃烧，导致火势猛烈发展。

d. 在条件允许的情况下，为阻止火焰迅速蔓延，争取灭火战斗的准备时间，可采取临时性的封闭窒息措施或先不打开门、窗，使燃烧速度控制在最低程度，在绷带力量后，再打开门、窗解除窒息封闭措施。

e. 采用惰性气体灭火时，必须要保证充入燃烧区域内的惰性气体的含量，使燃烧区域内氧气的含量控制在 14% 以下，以达到灭火目的。

B、. 冷却灭火法

冷却灭火法是扑救火灾常用的方法，即将灭火剂直接喷洒在燃烧物体上，使可燃物质的温度降低到燃点以下，以终止燃烧。

C、. 隔离灭火法

隔离灭火法，就是将燃烧物体与附近的可燃物质与火源隔离或疏散开，使燃烧失去可燃物质而停止。这种方法租用扑救各种固体、液体和气体火灾。采取隔离灭火法的具体措施有：

a. 将燃烧区附近的可燃、易燃、易爆和助燃物质，转移到安全地点。

b. 关闭阀门，阻止气体、液体流入燃烧区。

c. 设法阻拦流散的易燃、可燃液体或扩散的可燃气体。

d. 拆除与燃烧区相毗连的可燃建筑物，形成防止火势蔓延的间距。

D、抵制灭火法

抵制灭火方法，与前三种灭火方法不同。它是使灭火剂参与燃烧反应过程，使燃烧过程中产生的游离基消失，从而形成稳定分子或低活性的游离基，使燃烧反应停止。目前抵制法灭火常用的灭火剂有 1211、1202、1301 灭火剂。

⑦. 现场出现火险时，工长判断要准确，当即不能救的要及时报警，请消防部门协助灭火。

在消防队到现场后，工长要及时而准确地向消防人员提供电器、易燃、易爆物的情况。

⑧. 火灾区内如有人等，要尽快组织力量，设法先将人救出，然后再全面组织灭火。

⑨. 灭火以后，要保护火灾现场，不得留有暗火，并设专人巡视，以防死复燃。保护火灾现场是查找火灾原因的重要措施。

4、中暑应急救援预案

①. 中暑类型的判断。

中暑类型有以下三种：

A. 先兆型

在高温环境下工作一段时间后，出现大量出汗、口渴全身疲乏、头晕、胸闷、心悸、注意力不集中等症状，体温往往超过 37.5℃，这时如果及时休息，离开高温环境，短时间内症状就会消失。

B. 轻型

凡是有先兆中暑症状并且不能继续劳动的人，属于轻度中暑，通常体温在 38℃ 以上，脸色发白、胸闷、皮肤灼热、恶心呕吐、大量出汗、皮肤湿冷。轻度中暑者，经过治疗，一般在 4-5 小时身体可以恢复正常。

C. 重型

通常体温 40℃ 以上，出现昏倒或痉挛，脸色发白、胸闷、皮肤灼热、恶心呕吐。重度中暑后，需要经过治疗，不要寄希望于自动好转，以免耽误治疗，导致其它严重后果。

②. 中暑急救

A. 迅速转移

应将中暑者迅速移到阴凉通风的地方，解开衣服，脱掉鞋子，平卧、头部不要垫高。

B. 降温

用凉水或 50%酒精擦洗全身，直到皮肤发红，以促进散热，有条件的可在病

人头部、腋下、腹股沟等处放置冰袋，必要时可将病人放入凉水中浸浴降温。降温时必须加强护理，密切观察体温、血压和心跳状况，当体温降到 38℃ 左右时，应立即停止降温，以免病人虚脱。

C. 补充水分和无机盐类

对能喝水的病人，应鼓励他喝足加盐凉开水或其它饮料。对不能饮水的病人，应马上送医院输液。

D. 口服仁丹、十滴水、藿香正气水、涂抹清凉油等，以消毒解暑。也可采用民间刮痧法。坍塌事故中的伤员急救

③. 抢救休克的伤员：

A、休克伤员的症状是：皮肤苍白或发青，咬舌、口齿不清，发冷，皮肤潮湿或出汗，瞳孔

放大，眼睛凹陷；恶心、擅抖、口渴；心脏跳动加快；

B、抢救方法：a. 可把休克的伤员（头部、胸部、腹部或大腿处骨折者除外）双腿抬高离地面 0.2-0.3 米，让其背部朝下躺着，再使用合适的物体把双腿垫起。这样，能使血液顺畅地流动，达到各器官维持生命所必须的程度。b. 如果休克的伤员呼吸困难，应让其斜倚或侧卧，使其呼吸顺畅。c. 如果伤员有一只腿受伤，可将另一只腿垫高直至使其它器官获得维持生命所必须的血液。d. 如果伤员出现呕吐，应让其侧卧，并给些饮料。

④. 抢救骨折者：

A、骨折包扎应包括包扎骨折处的肌肉、腱、血管和韧带。

B、有的骨折容易发现，有的骨折在皮肤的肌肉里面不容易发现，应通过观察伤员的肢体组织有无变形和伤员自我感觉来判断。

C、处理骨折的主要方法是把骨折断面加以固定，并在较长时间内保持良好的固定状态。简易固定方法有：a. 就地取材，如使用薄木板，笔直的棍棒等。b. 护垫用布或毛巾，放于薄木板和伤口之间。c. 两片薄木板之间领带或布条系紧。d. 不能用绷带正对伤口包扎。

⑤. 止血：

A、对一般流血伤口的控制：a. 把伤口的衣服移开。b. 用无菌或消过毒的纱布、清洁干净的吸收性能好的材料放于受伤肢体部位，并系紧。c. 如伤口在手上，

应使用清洁干净的吸收性能好的材料止血。

B、控制严重的出血，如果伤员伤口流血严重，应在“挤压处”进行直接挤压。这样能阻止动脉直接向伤口供血，如果血从下胳膊处的伤口流出，可直接挤压上胳膊处，即抓住伤员的胳膊上部，挤压内侧。如血从腿部的伤口流出，挤压点在大腿根部。

5、机械伤害应急救援预案

①. 发生机械伤害后，在医护人员没有来到之前，应检查受伤者的伤势，心跳及呼吸情况，视不同情况采取不同的急救措施。

②. 对被机械伤害的伤员，应迅速小心地使伤员脱离伤源，必要时，拆卸机器，移出受伤的肢体。

③. 对发生休克的伤员，应首先进行抢救。遇有呼吸、心跳停止者，可采取人工呼吸或胸外心脏挤压法，使其恢复正常。

④. 对骨折的伤员，应利用木板、竹片和绳布等捆绑骨折处的上下关节，固定骨折部位；也可将其上肢固定在身侧，下肢与下肢缚在一起。

⑤. 对伤口出血的伤员，应让其以头低脚高的姿势躺卧，使用消毒纱布或清洁织物覆盖伤口上，用绷带较紧地包扎，以压迫止血，或者选择弹性好的橡皮管、橡皮带或三角巾、毛巾、带状布巾等。对上肢出血者，捆绑在其上臂 1/2 处，对下肢出血者，捆绑在其在腿上 2/3 处，并每隔 25-40 分钟放松一次，每次放松 0.5-1 分钟。

⑥. 对剧痛难忍者，应让其服用止痛剂和镇痛剂。

采取上述急救措施之后，要根据病情轻重，及时把伤员送往医院治疗。在职转达送医院的途中，应尽量减少颠簸，并密切注意伤员的呼吸、脉搏及伤口的等情况。

文明施工措施计划

一、文明施工、环境与健康保护管理目标

建立文明施工标准化工地、创建绿色健康环保工程。杜绝重大环境污染事故、杜绝重大食物中毒事件、杜绝发生和流行重大疫情事件、使全体参建人员的健康得到充分保证，获得业主及建设行政主管部门表彰荣誉。

二、文明施工、环境保护组织与责任

1. 项目经理为文明施工与环境保护的组织者，负责组织制定、签署、发布文明施工与环境保护有关的制度、规定，负责组织对项目及相关人员的文明施工与环境保护工作绩效的考核，委派项目安全员对项目文明施工与环境保护进行管理，组织人员编写环境因素识别、控制及重要环境因素识别、控制程序并发布。

2. 安全管理部门为文明施工与环境保护主管部门，廖珍妮、马邦武受委派负责处理公司与文明施工与环境保护有关的日常工作，包括对项目的文明施工与环境保护检查与考核、对员工文明施工与环境保护工作绩效的考核、收集项目文明施工与环境保护相关台账及文件记录、报送文明施工与环境保护相关报表及文件记录至上级部门，负责制定文明施工与环境保护有关的制度、规定，负责编写环境因素识别、控制及重要环境因素识别、控制程序。

3. 项目经理为项目文明施工与环境保护的组织者、项目安全员为项目文明施工与环境保护的主管，其职责与公司层面职责相对应。

4. 公司财务负责公司文明施工与环境保护有关费用的落实，并监督项目有关文明施工与环境保护资金的使用情况。

5. 劳动、人事部门负责相关人员的环境保护知识、技能培训管理工作。

三、现场临建、场容文明施工一般措施

1. 对现场所有临设房屋按公司统一标准进行粉刷、整修；办公室、会议室配置，按统一要求进行，办公用房、食堂、厕所等按统一相应规定装修、配置；保证现场各办公室、会议室门牌、各类指示性、警示性标牌的统一。

2. 项目全体人员佩带由本单位统一制作的胸卡。现场管理人员、现场操作人员、分包队伍、专职安全检查员的安全帽要有明显的区分标志。

3. 现场大门采用钢制大门，两侧相应放置工程简介、现场平面布置图、组织机构、公司简介、安全生产、质量保证、消防保卫、环境保护等其他标牌。现场围墙高 2.0m，抹灰后喷白，写标语。

4. 设专人负责工地周边地区的清洁工作，保证施工期间周边环境清洁，树立建设单位及公司的良好形象。

5. 施工脚手架搭设完毕后，结构主体统一用绿色密目安全网安全封闭围挡。

6. 现场办公室：用水泥地面，PVC 板吊顶，达到整洁、卫生，每天由工作人员轮流打扫，墙上张挂各有关人员职责，办公桌上用品摆放整齐，窗明地净。

7. 职工食堂：项目部应派专人管理职工食堂。食堂内墙面用瓷砖铺贴，生熟食品分开储存，配有冰柜，各种锅盆配网罩夏季有防蝇措施。现场供应开水，夏季应有降温用水。

8. 职工宿舍：宿舍高度不低于 2.4M，采用上下床位，床铺整洁，统一，管理制度健全，冬期有采暖措施。

9. 现场厕所为水冲厕所，有专人清扫，各蹲坑之间有隔离墙，M10 水泥砂浆抹光。工地设立浴室盥洗间，生活垃圾定点堆放，及时清理。

四、场地道路、材料场地文明施工措施

1. 现场施工道路、场地硬化。道路做碎石硬化，使现场道路畅通、平坦、整洁，现场用砖砌成排水沟，排水采用中 300 水泥管排入市政管网井，做到雨天施工不积水，道路及作业场不起泥，无污染。

2. 根据平面布置图，布置临时设施，原材料堆放，机械设备进场等。建筑垃圾按指定地点堆放，及时外运，做到工完、料净、场清，消防器材按规定配置齐全有效，并放置指定地点。

五、管线等地上地下设施的保护措施

在施工过程中，由于施工人员的疏忽大意而破坏地下管线及其它地上地下设施的情况时有发生，对工程质量、施工安全、保障施工工期和施工企业经济因素都有不小的影响。因此，在本工程施工过程中，我公司将采取以下措施对地下管线及其它地上地下设施进行保护加固：

1、对于施工已完成的地下管线首先应进行现场标示工作，由施工班组长绘制地下管线走向图，标明地下管线与周围参照物的距离关系；同时，应在地面上设置醒目的标示牌告知来往的施工人員地面下存在管线。

2、如果地下管线的走向与人员进出通道、材料运输便道等存在冲突，那就应该针对地下管线进行临时性加固，加固分为支撑式加固和覆板式加固两类，支撑式加固通常采用角铁槽钢等材料现场制作，对地下管线形成外框架式的加固体系，可以承受较重质量的物体通过地下管线上方；覆板式加固通常采用钢板或较大面积的木跳板放置在地下管线上，通过增加接触地面的面积从而达到降低压强的目的，较普遍地运用于人员进出通道处。

3、地上设施主要可分为现场摆放的施工机械、临时放置的施工测量设备和施工过程中临时存在的材料堆料处等。

4、现场摆放的施工机械，由于施工机械大多依靠电力驱动，因此针对施工机械主要考虑搭设简易棚防止雨水侵蚀和高空坠物、设置漏电保护装置防止人为触电、设置操作注意事项牌和安全警示牌规范施工机械设备操作、防止人身意外伤害。

5、临时放置的施工测量设备除水准仪、经纬仪等施工测设仪器外，还包括引入场内的现场控制桩、沉降观测点等与施工密不可分的装置设备。

6、对现场控制桩和沉降观测点进行保护加固，保证这些施工辅助性装置在施工过程中不会受到人为干扰。现场控制桩通常使用木楔或者钢钎，首先应在这些材料表面涂刷防腐、防锈油漆，延长使用寿命；其次应由专人对这些控制桩进行图上定位；另外应定期参照定位图对这些控制桩进行复测，以纠正人为干扰因素可能导致的控制桩偏移定位点。

六、现场机械文明有序管理

1. 现场使用的机械设备，要按平面图定点布置，遵守机械安全规程，经常保持机身等周围环境的清洁。机械的标记编号明显，安全装置可靠，每台设备有保护棚，张挂设备操作规程。

2. 清洗机械排出的污水要有排放措施，不得随地流淌。

3. 塔吊应用无线对讲机，作为司机和指挥员联络用。

七、现场保卫、消防、卫生措施保证措施：

1. 工地设门卫值班室，由 2 人昼夜轮流值班，白天对外来人和进出车辆及所有物资进行登记，夜间值班巡逻护场，重点是工具房、钢筋棚、办公室、塔吊及成品、半成品保卫。

2. 每月对职工进行二次治安教育，每季度召开一次治保会，定期组织保卫检查，将会议检查整改记录存入内业资料内备查。

3. 对易燃、易爆、有毒物品设专库、专管，非经单位工程负责人批准，任何人都不能动用。带执勤标志。

4. 库房等易发案部位要指定专人管理，制定防范措施，防止发生盗窃条件。严禁赌博、酗酒、传播淫秽物品和打架斗殴。

5. 做好成品保卫工作，制定具体措施严防被盗、破坏和治安灾害事故的发生。

6. 施工现场发生各类案件和灾害事故，要立即报告并保护好现场，配合公安机关侦破。

7. 防火措施：

（1）现场设有明显的防火宣传标志，每月对职工进行一次防火教育，定期组织防火检查。

（2）电工、焊工从事电气设备安装和电、气焊切割作业，要有操作证和用火证。动火前消除附近易燃物，配备灭火用具，用火证当日有效，动火地点变换要重新办理用证手续。

（3）使用电气设备和易燃、易爆物品，必须严格防火措施，指定防火负责人，配备灭火负责人，配备灭火器材，确保施工安全。

（4）因施工需要搭设临时建筑，应符合防盗、防火要求，不得使用易燃材料。

（5）施工材料的存放、保管，应符合防火要求，库房应有非燃材料支架。易燃易爆物品应专库储存，分类单独存放，保持通风，用火符合防火规定。不准在工程内、库房内调配油漆、稀料。

（6）新建筑物内不准作为仓库使用，不得存在易燃、可燃材料，因施工需要进入建筑物内的可燃材料，要根据工程计划限量进入并采取可靠的防火措施。

（7）施工现场严禁吸烟，必要时设有防火措施的吸烟室。

（8）施工现场和生活区，未经保卫部门批准不得使用电热器具。

（9）氧气瓶、乙炔瓶工作间距不少于 5m，两瓶同明火作业距离不小于 10m。禁止在工程内使用液化石油气钢瓶，乙炔发生器作业。

（10）在施工中要坚持防火安全交底制度。特别在进行电气焊、油漆、粉刷或从事防火等危险作业时，要有防火要求。

八、建立良好的氛围、实施文明施工检查评比制度

1. 施工现场对职工、民工及协作人员进入进场时，进行文明职工教育、法制教育、安全教育、防火教育。

2. 在大的节假日在工地开展业余文化娱乐活动。

3. 以人为本，搞好班组建设。在工地开展“要创文明工地，先做文明人”活动，作业班组、民工包工队层层建立班组项目创建文明计划措施。

4. 每月进行一次文明施工检查评比，检查各作业班组对该项工作的执行情况，由项目经理部创建文明工地领导小组根据现场管理中的有关规定进行奖罚，并张榜公布。在工程施工过程中，应高标准、严要求，按文明工地要求布置现场，争创文明工地。

九、现场显著位置明示的“文明施工守则”

平面有图，按图施工，图物相符；大宗材料，码方成垛，分类堆放；临设水电，杆正线直，安全不漏；道路畅通，排水无阻，没有垃圾；临设料房，规格整齐，防雨防潮；宿舍整洁，食堂卫生，纪律严明；科学管理，机构健全，制度完善；责任到人，挂牌施工，奖罚分明；限额领料，随干随清，工完料净；按图施工，精心操作，保护成品；施工脚手，搭设标准，规格整齐；施工工具，用完洗净，整齐保管；机械设备，运转正常，保养清洁；包装用品，保存完整，回收交库；按期交工，质量优良，清洁卫生；竣工档案，内容真实，资料齐全。

十、环境与健康保护保证措施

1 污染物控制

1.1 大气污染控制

（1）粉尘控制

①产生粉尘的工艺、装置，应采取防尘、除尘措施，对施工现场不能避免的粉尘、飘尘等应采用清扫、洒水、遮盖、填埋、密封等措施降低污染。

②工程项目开工后，应及时与建设单位沟通，尽快对施工场区道路进行硬化，设专人养护，配置洒水车定时洒水，控制扬尘污染。

③划定施工车辆通行路线，必要时，在施工出入口设置冲洗车辆的装置及相应排水设施，限制施工车辆运输堆装高度，以防止物料遗洒和扬尘污染。

④在城市区域内施工时，当地政府规定使用商品混凝土的，按要求采用商品混凝土。因条件限制无法使用商品混凝土时，必须在搅拌设备上安装除尘装置，并做好散装水泥、粉煤灰罐的防尘措施，防止粉尘污染。

⑤水泥、粉煤灰和其它易飞扬的颗粒、粉状物应设库存放，运输和装卸时要做好防止遗洒、飞扬的措施。

（2）有毒气体、废气控制

①在城市区域使用炉灶，应使用符合当地环保部门要求的清洁燃料，如使用电、液化石油气、天然气等，不准随意焚烧产生有害气体的物料。

②远离城市的工地使用炉灶，可用低硫、低灰优质煤或添加固硫剂的型煤作燃料。

③燃煤生活锅炉必须安装除尘装置，烟气排放符合要求。

④不在人口集中地区焚烧沥青、油毡以及其它产生有毒有害烟尘和恶臭气体的物料，不得任意燃烧废油、木材余料、橡胶、皮革、塑料各种包装物等，尽量不使用有毒有害的涂料和化学物质。

⑤使用汽油、柴油作燃料的设备、机动车辆，应使用无铅汽油和优质柴油，以减少对大气的污染。

⑥项目部加强对空调等制冷设备和 1211 灭火器的管理，防止氟、哈龙泄漏危害环境。

1.2 水体污染控制

（1）施工产生的废水，按照建设单位和当地政府环保部门的要求进行处置。

（2）施工场地硬化处理，设置排水沟和初沉池，废水经沉淀处理后集中排放，同时应尽量考虑重复利用。

（3）施工生产场区根据车辆使用情况，设置专门洗车处所，废水不得漫流。

（4）含油、含化学毒害成分的废水采取沉淀、化学处理后排放，禁止直接排放污染水体。

（5）生活废水排放采取暗道引排，尽量分类以达到综合利用节约水资源。

1.3 噪声污染控制

（1）施工过程中使用的机械设备，可能产生环境噪声污染时，在开工 15 日前，向工程所在地县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门申报该项目的名称、施工场所和期限、可能产生的环境噪声值，以及所采取的环境噪声污染防治措施等情况。

(2) 在市区噪声敏感集中区域内，必须严格控制作业时间，一般晚间 10 点至凌晨 6 点停止强噪声作业；确系特殊情况必须日夜施工时，尽量采取降低噪声措施，并会同建设单位与当地居民、单位协调，取得谅解。

(3) 项目应对产生噪声的噪声源进行合理规划、布置，噪声强度大的施工设施、加工厂，不应布置在靠近居民区、工厂、学校及施工生活区，因条件限制不能满足时，应采取降噪措施，使噪声值符合国家现行标准的规定。

(4) 在设备选型、采购过程中，应选择低噪声，噪声排放符合国家有关标准的设备。

(5) 固定式高噪声设备，如木工机械、切割机等，应布置在空旷、人少的地点：尽量在室内操作或至少三面封闭，以降低噪声对周围社区的影响。

1.4 垃圾及废弃物污染控制

(1) 生活垃圾应按照当地环保部门的要求进行处置。

(2) 生活区、施工营地等应设置垃圾箱或集中垃圾堆放点，生活垃圾应集中收集、定期清运。

(3) 临时垃圾堆放场地应避开生活饮用水源、渔业用水水域，并防止垃圾进入河流、库、塘等天然水域。

(4) 施工营地厕所，应定期清理。

(5) 施工过程中产生的弃土、弃料等建筑垃圾应按业主和当地环保部门的要求，及时运送到指定地点处置，不得随意倾倒。

(6) 建筑垃圾运输应遵照当地有关规定，城区施工建筑垃圾宜委托有《建筑垃圾准运证》和《建筑垃圾处置证》的单位承运。

2. 古墓与文物保护

开挖施工时，遇有地下古墓、文物等应及时上报有关部门，并暂停施工、加以保护，严禁隐瞒或继续挖掘、哄抢。

3. 周边基础设施保护

(1) 对工地范围内的地下、架空管线注意保护，切勿损坏；需要变动应尽量与周边单位协商，如协商不成应及时上报有关上级部门解决，严禁擅自变动、破坏。

(2) 对施工区域临近或穿越铁路、机场、公路、水库、电站等的，未征得对方同意严禁对其产生不利影响。

(3) 与国防军事意义有关的涉密设施，除注意保护外，严禁泄露国家机密。

4. 通过宣传工作与对相关方施加影响

4.1 地方政府、业主、监理、设计人员

(1) 在工程开工前，向业主方索取有关当地气象、水文和地质资料，并对工程建设中因气象、水文、地质不利因素可能对环境保护造成影响的事项，向业主、监理或设计人员提出书面报告，采取有关预防措施。

(2) 在施工过程中，如发现设计缺陷或业主、监理下达的文件或指令中存在对环境保护与文明施工造成不利影响的，应立即向有关单位提出书面报告，并及时纠正。

(3) 当业主、监理或设计人员进入施工现场进行检查指导工作时，现场管理人员应告知其相关规定和注意事项。

4.2 分包商

(1) 经营、安全部门应要求分包商提供相应的企业资质及从业人员资质证，并在其资质等级许可的范围内承揽业务。

(2) 要求工程分包方按公司的要求对施工生产的噪声、扬尘进行控制，对施工生产中产生的废弃物进行妥善处理。

(3) 签订合同之时规定相关环境保护与文明施工的权责，要求分包商服从项目管理人员的方面的统一管理。

(4) 制定环境保护与文明施工管理制度、奖罚标准，约束分包商行为。

4.3 供应商

(1) 材料员应要求供应商提供经营许可证、产品标准（或产品说明书）、合格证明，使采购产品符合国家有关环境保护与文明施工的规定。

(2) 对采购产品的运输和装卸等环节进行控制，根据项目管理人员对环境保护与文明施工的要求装货、卸货。

4.4 周边居民及其他外来人员

(1) 对施工区周边的单位、集体或居民应保持沟通，采取公函、公告、警告标识等多种方式，向他们传递本项目在环境保护与文明施工方面的要求或规定，对施工扰民的应采取补偿和劝服等方式，争取他们的支持与配合。

(2) 在有条件的地方，对施工区实施封闭或半封闭管理，或加强巡视，预防非施工生产人员进入施工区发生事故。

(3) 对于需到施工生产现场进行参观、学习、考察等工作活动的其他外来人员，项目应指定专人负责，并告知其相关规定和注意事项后，带领进入施工生产现场。

(4) 未经许可的其他外来人员，禁止进入施工生产现场。施工生产工作人员如发现未经许可的其他外来人员进入施工现场，应对其说服、劝阻，使之离开施工生产区，防止意外事故、事件发生。

4.5 环境保护与文明施工的宣传工作

宣传是外界了解我们的窗口，是提升企业形象、反映企业文化品位的工作。项目应着力向外界宣传我们积极、进步的形象，宣传我们环境保护与文明施工的方针、宗旨。

5. 重要环境因素识别、控制

公司负责发布与本公司生产经营范围及办公有关的环境因素识别、控制及重要环境因素识别、控制，各项目参照公司环境因素识别、控制及重要环境因素识别、控制措施制订与项目实际相符的环境因素识别、控制及重要环境因素识别、控制措施，发布并告知项目管理人员、项目相关方等，列出重要环境因素清单并将重要环境因素清单挂牌挂设在项目现场显眼地方。

6. 文件与记录控制

与环境保护与文明施工有关的文件与记录包括：国家政策、法律法规、标准，地方政府主管部门文件，. 工程局文件、分局文件、内部文件，相关制度、措施，表单、档案检查、整改及会议相关记录等，包括纸质、电子及其他存储介质资料。

公司及项目资料员负责环境保护与文明施工有关的文件与记录的收集、保管、整理，其他部门应配合资料员工作，为其提供便利。

公司和项目应为文件与记录控制创造必要的物质条件，如：资料袋、资料夹、资料柜、电脑、数码照相机等。

施工环保措施计划

1. 施工环保措施目标

1.1. 为保护施工现场周边生活环境，防止污染和其它公害，“以人为本”，保障人体健康，根据《中华人民共和国环境保护法》及国家和地方相关的法律规定，制定施工现场环保措施。

1.2. 环保保护目标：在工程施工期间，对噪声、振动、废水和固体废弃物物进行全面控制，尽量减少这些污染排放所造成的影响。文明施工、保护当地水环境及周边植被不被破坏。

1.3. 环境保护指标：在工程施工期间，对噪声、振动、废水、废气和固体废气物的影响满足国家和当地有关法规的要求。

2. 水污染防治措施

2.1. 本工程排放的废水主要有以下几种：基坑降水抽排的地下水、雨水、生活废水、搅拌及各种设车辆清洗废水等。

2.2. 基坑降水抽排的地下水经三级沉淀后用于项目部绿化植物的灌溉用水。

2.3. 在工程开工前完成工地排水和废水处理设施在整个施工过程中的有效性，做到现场无积水、排水不外溢、不堵塞、水质达标。

2.4. 雨季施工时制定有效地排水措施，钻（冲）孔桩的施工现场有效的废浆处理措施，对桩基溢处的泥浆经过沉淀池沉淀后在进入泥浆池循环利用，对沉淀池定期进行清理，拉运至隧道弃渣场丢弃。

2.5. 根据施工实际，考虑当地降雨特征，制定雨季、特别是汛期、避免废水无组织排放、外溢、造成当地水污染事故发生的排水应急相应工作方案，并在需要时实施。

2.6. 施工现场设置专用油漆油料库，库房地面墙上做防渗漏处理，存储、使用、保管专人负责，防止油料跑、冒、滴、漏。

3. 大气污染防治措施

3.1. 本工程大气污染源主要有：运输、开挖、燃油机械、炉灶等。

3.2. 对易产生粉尘、扬尘的作业面和装卸、运输过程，制定操作规程和洒水，保持湿度。在4级以上风力条件下不进行产生扬尘的施工作业。

3.3. 施工垃圾采用容器吊运到地面，垃圾要及时清运，清运时要洒水，防止扬尘。本着节能、环保的理念做到垃圾分类堆放，及时清运出现场，现场不得堆积大量垃圾。

3.4. 合理组织施工、优化工地布局，使产生扬尘的作业、运输尽量避开敏感点和敏感时段。

3.5. 严禁在施工现场焚烧任何废物和会产生有毒有害气体、烟尘、臭气的物质。

3.6. 工程使用混凝土由中心拌和站集中供应。水泥等易飞扬细颗粒散体物料尽量使用灌装水泥，对袋装水泥必须库内存放、覆盖。

3.7. 选择合格的运输单位，做到运输过程不散落。在使用、运输水泥、白灰和其它容易飞扬的细颗粒散体材料时，要做到轻拿放文明施工，防止人为因素造成扬尘污染。

3.8. 施工现场出口入口设冲车台，车辆出场冲洗车轮，减少车轮携土，拆除构筑物时要有防尘遮挡，在旱季适量洒水。

3.9. 清扫施工现场要先将路面、地面进行喷洒湿润后再进行清扫，以免清扫时扬尘。当风力超过三级以上时，每天早、中、晚至少各洒水一次，洒水降尘应配备洒水装置并指定专人负责。

3.10. 沿施工现场围挡或易产生扬尘一侧设置喷淋实施。

3.11. 使用清洁能源，炉灶符合烟尘排放规定，现场使用炉灶的烟气排放必须控制在林格曼黑度一级以下，每周监控一次，并保存记录，接受监督。施工现场内食堂所使用的蒸车、炉灶等必须使用天然气、液化气、电等清洁能源，严禁使用散煤、木材、锯末等非清洁燃料。

3.12. 使用开槽机、砂轮距施工时，必须设隔尘罩，防止飞溅物飞扬。

3.13. 施工用的油漆、防腐剂、防火涂料等易污染大气的化学物品统一管理，用后盖盖严，防止污染大气。

3.14. 施工现场在施工前做好施工道路的规划和设置，临时施工道路基层夯实、路面硬化。

3. 15. 流体材料用密目网苫盖，防止扬尘。尽可能在仓库内进行，不在现场消化生灰。

4. 噪声污染防治措施

4. 1. 本工程施工噪声源主要有以下几种：施工机械、施工活动、运输车辆等。

4. 2. 施工噪声标准：6 时至 12、14 时至 23 时，夜间不施工。

4. 3. 现场施工噪音的监控

5. 固体废物污染防治措施

5. 1. 固体废物污染环境的防治，实行减少固体废物的产生，充分合理利用固体废物和无害化处置固体废物的原则。本工程产生的固体废物主要有以下几种：混凝土、砂浆、碎砖等工程垃圾，混凝土的保温覆盖物，各种装饰材料的包装物，生活垃圾及施工结束后临时建筑拆除产生的废弃物等。

6. 油料、化学品的控制措施

6. 1. 油料、化学品贮存要设专用库房。

6. 2. 一律实行封闭式、容器式管理和使用，施工现场固体有毒物用袋集装，液体物采用封闭式容器管理；

6. 3. 尽量避免泄露、遗撒；如发生油桶倾倒，操作者应迅速将桶扶起，盖盖后放置安全处，将油棉，将倾洒油漆尽量回收。用棉丝蘸稀料将地面上不可回收的油漆处理干净，将油棉作为有毒有害废弃物予以处理。

6. 4. 化学品及有毒物质使用前应编制作业指导，并对操作进行培训。

6. 5. 有毒物质消纳找有资质单位实行定向回收。

3、施工总进度计划及保证措施

施工进度计划

本工程计划总工期180天，开工日期：2025 年 8 月 4 日，竣工日期：2026 年 01 月 30 日（具体以开工报告为准）

1、组织精干高效的项目管理班子，科学组织施工。

为确保本工程按期完工，我司选派年富力强的工程技术管理人员组成项目经理部。项目部的管理者均是我司从事市政工程施工的骨干，他们经验丰富，

管理有方，所承建管理的工程均被评为优良工程。在施工组织管理上制定详细的施工进度计划，并将责任落实到人，通过严格科学的管理，确保计划是到落实。

2、加强施工进度计划管理

一旦我司中标该工程，我司将严格按照合同签订的工期要求更进一步更具体地编制施工总体网络进度计划，该施工进度控制计划作为本工程的总控制实施目标。本项目按照施工网络计划组织施工，确保关键线路工期得到保障，保证各工期控制点目标的实现。

项目经理部将依据施工总控制计划按照实际情况利用《PROJECT2000》编制月施工计划、周施工进度网络计划。周施工网络计划的编制将落实到每一道工序，每一责任工长及职能部门，并制定严格的奖罚措施，确保每一关键工序按期完成，对关键线路工期予以保障。项目经理部每月、每周定期召开项目生产会，针对施工生产中出现的制约施工进度的不利因素进行分析，及时找出制约施工进展的不利因素，及时解决出现的矛盾及问题，并根据计划完成情况对相关部门及责任人进行奖罚，同时下达下一月或周施工进度计划。

3、组织强有力的专业施工队伍，保证劳动力的需求

我司将选派强有力的专业施工队伍，他们为我司创立名优工程做出了突出贡献。在技术上专业施队伍完全有能力胜任本工程的施工。

在劳动力的需求量上，我司将根据各分部分项工程的特点以及工期控制的需求配备足够的劳动力，同时建立奖罚制度，开展劳动竞赛，作好班组工作、生活等的后勤保障，保持旺盛的工作热情和责任感，确保施工任务的顺利完成。

4、投入先进周转料具，备足材料满足施工的质量、工期要求

根据本工程的工期安排，我司拟定于本工程箱涵项目投入的普通夹板模板、钢管、多功能门式架件等周转料具，一次投入即可满足整个工程的需要，充分满足拟定的进度施工要求，并按计划充分保证周转料具供应及时。

5、以严格的质量控制，确保一次成活，保证计划的执行。

6、加强与业主、监理、设计、分政府部门等之间的协调及沟通，为本工程优质高速施工创造良好条件。

我司一贯重视与业主、监理、设计、地方政府部门之间的协调及沟通，融洽相互之间的关系，对于工程方面的问题及矛盾，我司将从大局出发，从工程的进展出发，积极主动加强相互沟通工作，为工程优良高速施工创造有利条件。及时组织图纸会审，解决图纸存在问题。

7、加强对节假日、恶劣气候的提前准备
对节假日、封路、停水、停电等特殊情况进行妥善安排，以及建立天气预警制度，保证土石方进出场，原材料供应、预拌沥青混凝土运输、劳动班组责任心、安全防护、成品保护工作有预计、有组织地开展。

4、特殊气候条件下施工方案

我公司在雨季、高温、台风、暴雨等特殊气候条件下施工积累了丰富经验，在特殊气候条件下施工必须做好管理策划工作。根据工程特点制定相应的防范措施，制订防雨季、高温、台风、暴雨应急工作计划计划，由应急工作领导小组定期检查各项计划、措施的落实情况，做好预防管理工作。

一、雨季施工

施工生产及工作进入雨季，为确保国家财产和职工生命安全及身体健康，避免重大事故，减少一般事故，确保施工生产顺利进行，特制定本措施。

1、建立以项目经理为首的领导组织，根据雨季施工方案落实雨季施工期间的各项责任制。

2、建立雨季施工检查工作制度，组织定期检查和不定期检查。

3、遇到降雨天气现场停止施工，立即对挖掘区域和挖出的土壤进行覆盖防

雨，检查排水设施，确保雨水不在基坑内聚集。

4、对存有积水的基坑及时抽水，作业时加强对基坑安全监护。

5、应做好施工人员的雨季施工培训工作，编制《雨季检查记录表》，定期组织检查施工现场的准备工作，包括施工材料、临时设施、临电、机械设备、外架防护等工作。

6、雨季施工前，对施工场地原有排水系统进行检查，必要时增设排水设施，保证水流畅通。在施工场地周围结合永久结构物加设截水沟，防止外围地表水汇入场内。

7、清理现场障碍物，保持现场道路畅通。道路两旁一定范围内尽量不要堆放物品，堆放高度不宜超过 1.5m，保证视野开阔，道路畅通。

8、施工现场、综合办公房等应在雨季施工前进行全面检查和整修，保证道路不得塌陷，房间不得漏雨，场区不得积水。

9、雨季所需防雨防潮材料、设备和其他用品，如水泵、抽水软管、雨衣、雨鞋等由材料部门提前准备，水泵等设备应提前检修，保证突发事件时其能正常工作。

10、雨季施工时，特别是雷暴天气，加强对供、配电设施及用电器材等的维护管理，防止因雷击，漏电等发生人员伤亡或设备损坏等事故。做好电器设备的防雨工作，各种露天电器设备必备有防雨罩。雨季前对现场配电箱、闸箱、电缆临时支架等仔细检查，需加固的及时加固，缺盖、罩、门的及时补齐，确保用电安全。施工过程中若遇到降雨情况，需要有以下防护措施：

（1）现场停止施工，并立即将准备好的支架及防雨布等搭好，在防雨布四周挖明沟，铺上防渗膜收集雨水。

（2）防雨范围包括施工区和所有与污染物有直接接触的设备。

（3）大雨或暴雨时，施工区立即启用备用水泵抽水。

（4）雨停后，挖掘坑内水要抽干，地面土夯实挖掘机方可进坑工作。

二、高温施工

日前已进入夏季高温季节，又正值施工高峰，为切实加强夏季安全生产做好防暑降温，确保人员与财产安全，预防和控制事故发生，项目部专门制定了《夏季高温施工安全措施》，具体内容如下：

1、合理调整作息时间，严格控制工人加班加点，采取了“做两头、歇中间”的方法或轮换作业的办法，避免高温日照曝晒、疲劳作业和防止职工中暑。特别是对高空作业人员的工作时间进行了适当缩短，保证工人有充足的休息和睡眠时间，气温在 38 度以上已停止施工。同时我项目部对施工人员提供了足够的食品饮料和发放了清凉油、藿香正气水、风油精，茶水、清凉含盐饮料等防暑降温药品和规定的劳动保护用品，并严禁赤膊和穿拖鞋上岗作业违者按项目部管理要求进行罚款。

2、同时已积极主动、热心关怀施工人员的身体，对高空作业人员经常进行了体检，发现身体不适立即要求停止作业。

3、项目部对施工人员进行了防暑降温知识宣传教育，熟悉和掌握对中暑病人需采取的应急措施和施救方法。如发现有人中暑，应立即将中暑人员带离高温环境，移到阴凉通风处休息，并用凉水浸湿的毛巾敷在头上，及时使用人丹、清凉油、十滴水等解暑药。

4、在饮食方面，我们合理调配饮食，抓好食堂卫生管理，防止食物中毒。

5、项目部坚持责任到人，人人抓安全并成立了安全生产检查组，经常不定期开展施工现场安全生产检查，重点检查施工用电，脚手架、生活卫生和夏季“五防”（防雷、防电、防暑降温、防中毒、防火灾）等落实情况，切实抓好整改。

6、加强机械设备安全管理。定期对临时用电进行检测，每个电器设备必须做到“一机一箱一闸一漏”的要求，配电箱要搭防雨棚；每天下班有电工拉断电源，并巡查施工现场。在高温酷暑期间，对各生产环节中持续运行的机械设备，尽可能采取间断运行的方式，对确需持续运行的机械设备，采取降温措施，防止因机械设备故障而带来的事故。

7、高温天气、干燥热风吹在混凝土结构表面使其水分蒸发很快，一定要加强对混凝土养护，一般气候下普通混凝土浇注后 12 小时内开始浇水养护，但夏季高温季节进行混凝土施工时开始浇水养护时间要提前，养护时间要始终保持混凝土表面湿润。

8、模板工程高温施工措施：模板加工及存放都在棚内或遮盖，避免阳光直接照射。已经支好的模板进行了苫盖，避免模板起皮。

三、大雾天气施工

1、大雾天气，要进一步加强全体员工的安全意识，要把安全责任细化到每个生产环节及每个参加生产的员工。施工车辆降低速度运行，在关键岗位，关键部位，设置专人指挥。

2、在大雾的能见度对工作区范围内视线影响不大，可以进行施工时，临近营业线施工，施工前在施工范围内设好防护绳，并加大防护人员密度。施工负责人必须盯岗到位；未设置好防护禁止施工。大型机械临近既有线施工，严格执行现场防护员、一机一人盯控、列车通过时停止施工的措施，尽量缩小机械的活动范围，保持与既有线的安全距离。加大向现场防护员预报列车运行情况频率，防护人员要盯控认真，传报及时。加强无线通讯设备的日常保养维护，确保通讯设备性能良好。

3、在大雾的能见度影响到了正常的施工时，尽量进行不受大雾影响的其他工作，必要时停止施工作业。

4、有大雾天气，空气中的水分增加，空气导电能力增强，在临近电气化（高压线路）施工时，安全距离要比平常增加。

5、在遇到大雾天气时，施工车辆要慢行，做好防滑工作。

6、大雾天气，做好工地物料的防潮、防冻以及施工人员的防滑、防摔伤的预防工作。

7、施工负责人要关注天气的变化，根据天气预报，合理统筹，提前做好预防工作，把天气对工程的影响降到最低。

8、大雾天气加大宣传教育，提醒职民工上下班交通安全以及场地内施工机械交通安全，杜绝各类交通事故发生。

四、大风及台风天气施工

台风天气是工程施工的最大天敌，如果不采取严格的预防控制措施，将会严重影响工程进度，甚至造成大的经济损失。因此，在台风季节施工必须有具体的预防、应急措施，有针对性地建立台风季节施工管理方法和措施。

1、蓝色大风信号发布时：停止一切高空施工作业；妥善堆放、安置施工材料；检查、加固在建工程的脚手架、安全网、围板等设施；检查起重机、施工电梯、物料提升机等现场施工机械，及时消除安全隐患；检查、加固办公室、员工宿舍、仓库等临时建筑物。

2、黄色大风信号发布时：停止一切户外施工作业，切断户外施工用电电源。

3、橙色或红色台风信号发布时：所有人员应留在确保安全的室内；派人不间断进行值班，发现险情及时报告和处理。

4、其他安全措施

（1）养成按时收听天气预报的习惯，根据天气情况及时对施工中的各项工作做好安全防护。

（2）基坑侧壁要做临时固定支撑，以防被风刮倒造成不必要的事故。

（3）脚手架方面：对连墙件、各支撑系统进行检查，对没拧紧的卡扣要拧紧，平网、立网绑扎应牢固。

（4）组织有关人员及时听天气预报，大风天气之前应对现场的脚手架、临时用电线路进行检查，发现隐患及时处理。各配电箱、开关箱，要锁好箱门。

（5）六级风以上，停止一切作业。大风天气施工人员应停止在高层的作业。施工现场及作业面上的材料应堆放牢固，防止被大风刮倒。

（6）风后安全员、技术负责人要会同各班组负责人，对施工现场情况进行大检查，检查脚手架的稳定性、临时用电线路等。确认安全后方可进行作业

（7）松散材料如砂、散装水泥等有遮盖措施，防止污染周边环境。制定风季预防火灾的安全技术措施，并绘制现场预防火灾的重点防护部位。

（8）施工现场设防火工具专用箱，防火工具要齐全。对施工人员进行防火安全教育，增强施工人员的防火意识。

（9）五级以上大风停止高空作业，脚手架、马道、斜坡要采用防滑措施。大风过后，要对脚手架进行检查，预防高空坠落事故的发生。

（10）风季设专人检查安全防护高空作业，防止人、物坠落。

（11）因施工需要必须在风天焊接时，要在安全避风处进行，并由专人监护，防止火灾事故的发生。

（12）刮风天进行施工，要随时检查安全网，脚手架的牢固性，避免发生安全事故。

5、由于风季气候变化恶劣、较大且频繁，在进入风季施工时，一定要加强现场的风季施工管理，注意风季施工安全，注意观察和记录本工程所在地的气候

变化，采取切实可行的风季施工措施，确保风季施工安全。

6、大风过后，应对各类安全防护设施，建、构筑物、钢结构支架、施工脚手架、施工机械及安全标识牌等做一次全面排查，对出现松动或变形的及时进行加固处理。

5、劳动力及机械配备计划

机械设备投入计划

1 机械配备原则

1) 针对不同的施工工序、工艺流程及工期安排按专业化组织流水作业，把性能好、效率高、机况良好的机械设备配备至本工程，实现各机械化作业的有机配合，用机械化程度的提高来实现确保工期的实现。

2) 根据招标文件工期及工程量，使机械设备能力大于进度计划指标能力，有足够的设备储备。

3) 尽量选用自有机械，充分发挥现有机械效率，减少资金投入。

4) 统筹管理、科学合理安排施工工序，尽量减少机械窝工，提高机械利用率。

2 机具进场安排

大型机具进场原则上提前3~5天进场组装、报验，如旋挖桩机、锤击桩机、塔吊等；其它小型机具随着施工队伍进场同时进场，如电焊机、钢筋切断、弯折和调直机、圆木锯等；中型机具提前一天进场，如挖机、平板车和汽车吊等。因现场场狭小，滑模装置根据筏板基础施工进度情况提前半月分批进场。

拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	用于施工部位	备注
1	履带式单斗液压挖掘机	1m3	1	苏州	2020	/	/	/	/
2	挤压式灰浆搅拌机	400L	1	苏州	2020	/	/	/	/
3	混凝土振捣器	平板式	1	苏州	2020	/	/	/	/
4	载重汽车	5t	1	杭州	2019	/	/	/	/
5	汽车式起重机	8t	1	苏州	2019	/	/	/	/
6	电动夯实机	250N·m	1	苏州	2019	/	/	/	/
7	平地机	150kW	1	上海	2020	/	/	/	/
8	内燃光轮压路机	轻型	1	上海	2020	/	/	/	/
9	轮胎压路机	20t	1	上海	2020	/	/	/	/
10	木工圆锯机	Φ500	1	苏州	2020	/	/	/	/
11	裁草刀		10	苏州	2019	/	/	/	/
12	小推车		5	苏州	2019	/	/	/	/

拟配备本工程的主要材料试验、测量、质检仪器设备表

序号	仪器设备名称	规格型号	数量	国别产地	制造年份	用途	备注
1	钢卷尺	100m	2	苏州	2020	测量放线	
2	钢卷尺	50m	3	苏州	2020	测量放线	
3	钢卷尺	5m	20	苏州	2020	测量放线	
4	全站仪	SET2110	1	日本	2020	测量放线	
5	激光经纬仪	DE2A-L	2	苏州	2020	测量放线	
6	水准仪	DS05	3	苏州	2020	测量放线	
7	经纬仪	J2/ J6	8	苏州	2020	垂直度检测	
8	磅秤	450KG	3	国产	2020	材料称重	
9	台秤	ACS-300	3	国产	2020	材料称重	
10	游标卡尺	0-200mm±0.02mm	6	国产	2020	厚度截面检查	
11	靠尺	2m	6	国产	2020	垂直度平整度	
12	楔形塞尺	100×17±0.02mm	6	国产	2020	平整度检查	
13	角尺	250mm×500mm	6	国产	2020	阴阳角检查	
14	水平尺	400mm, 2mm/m	24	国产	2020	水平度检查	
15	环刀	100cm ³ , 200cm ³	6	国产	2020	回填土检查	
16	坍落度筒	100×200×300	6	国产	2020	坍落度检查	
17	混凝土试模	150×150×150	90	国产	2020	试块成型	
18	砂浆试模	7.07×7.07×7.07	21	国产	2020	试块成型	
19	抗渗混凝土试模	175×1850×150	12	国产	2020	试块成型	
20	电子测温仪	JDC-2	3	国产	2020	混凝土测温	
21	酒精温度计	100oC	3	国产	2020	大气测温	
22	干湿球温度计	60 oC	3	国产	2020	大气测温	
23	交流电流表	0~100A	2	国产	2020	安装	
24	交流电压表	0~600V	2	国产	2020	安装	
25	压力表	0-1.6MPa	2	国产	2020	安装	

劳动力投入计划及保障措施

1劳动力保障措施

1) 劳动力管理与保障措施

(1)施工队伍的选择：我公司将选择与公司良好合作多年，安全记录良好，有丰富施工经验，属于我公司劳务协会会员的施工队伍进行施工。

(2) 公司在与劳务队伍签订合同时，将对劳动力素质、劳动力数量的保障做出明确的约定，同时选择有经验有水平的劳务队伍管理人员进行现场劳务管理。

(3) 同劳务分包承包人依法签订分包合同，并按照合同约定履行义务。合同中明确约定支付工程款时间、结算方式以及保证按期支付的相应措施，确保工程款支付。

2) 劳动力的调配

合理调配劳动力是提高劳动效率的关键。我公司将对所有劳动力进行统一调配，需要时马上调配至工作面配合施工，避免出现施工关键阶段因特殊原因造成现场劳动力短缺的情况，以保障关键工序的顺利完成。

3) 劳动力现场管理

(1) 参加本工程的施工管理、作业人员具有省级建设行政主管部门核发的《职业资格证书》，并且已按有关规定办理了合法务工手续。

(2) 加强劳务分包企业与其劳动者签订劳动合同的监督，对未与劳务企业签订劳动合同的劳动者禁止在施工现场从事施工活动。

(3) 项目部设置1名管理人员负责劳务管理。建立施工管理作业人员劳务档案，记录人员身份证号、职业资格证书号、劳动合同编号以及业绩和信用等情况。

(4) 施工作业人员必须持有职业资格证书才能上岗作业。对不合格人员不得从事相应施工活动。

(5) 所有入场的施工作业人员必须接受我公司组织的专业知识和安全考核，合格后方可上岗作业。我公司将对所有施工作业人员建立考核登记档案和安全学习记录。

(6) 为调动现场劳动力的积极性，我公司在进场时将与劳动队伍签订现场施工奖罚协议书，从工期、质量、安全、文明施工等各个方面制定相应的奖罚措施。

(7) 施工期间，现场施工技术人员对关键工序进行旁站式监督，劳动队伍的管理人员保证施工期间不离现场。夜间施工期间，安排现场值班表，保证现场24小时有管理人员在现场。

4) 劳务人员工资保障措施

(1) 在同劳务分包的合同中明确约定劳务工程款的支付时间、结算方式以及保证按期支付的相应措施，确保劳动者工资支付。

(2)付款额度公开。每月支付工程款时，我公司及时将付款的额度通知劳务公司作业班组长，让工人了解公司的付款情况，稳定工人的情绪，保护劳务人员的知情权，从而一定程度上制约和避免劳务公司挪用工资款项。工程款支付后，加强对劳务公司资金流向的监督，督促其及时支付工人工资，防止劳务公司将工程款挪作他用。

(3)设置预留帐户。在支付劳务公司工程款时，将工程款的20%预留，划入预留帐户，保证劳务公司在出现管理问题时，仍有资金支付工人的工资。在双方的双重监督下，此帐户中的款项专门用于支付劳务人员工资，该帐户资金由双方共管，任何一方不得私自挪用，并由联合工会进行日常监督。工程完工，全部劳务人员工资足额发放后，双方协商取消该帐户。

(4)所有施工队伍必须为工人建立工资卡，工人工资不得低于东莞市最低生活标准，工资发放实行月结季清，凡没按月结季清执行的，在联合工会的监督下，由我公司统一代发。

(5)为了保障工人的正常生活，联合工会除了实行月结季清外，在每月不能足额发放工资的情况下，必须发放东莞市当地的最低工资标准，其余的工资在本季度全部结清。

(6)公司按照劳动合同约定的日期支付劳动者工资，不以工程款拖欠、结算纠纷、垫资施工等理由随意克扣或者无故拖欠。工程停工、窝工期间劳动者工资的支付，按照施工工程合同和劳动合同的约定办理。

劳动力计划安排措施

劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况		
	准备工作	施工阶段	收尾验收
其他工	5	10	5
综合人工		10	

6、施工总进度计划及保证措施

一、工程概况与总体进度安排

本项目位于上海市嘉定区菊园新区六里村，属于土地减量化复垦工程，主要工作内容包括地块内建筑物拆除及清运、硬化场地拆除及清运、僵土清除及外运等。根据招标文件要求，合同履约期限为180日历天，具体开工时间以开工令为准。

总体进度安排如下：

施工准备阶段：15日历天

建筑物拆除及清运阶段：60日历天

硬化场地拆除及清运阶段：45日历天

僵土清除及外运阶段：40日历天

场地整理与复垦阶段：15日历天

竣工验收阶段：5日历天

总工期控制在180日历天内，各阶段工作可适当交叉进行以确保工期目标实现

二、施工进度计划详细措施

1. 施工准备阶段（15天）

施工准备是保证工程顺利开展的关键环节，需要全面细致的规划和部署。

技术准备：

- o组织技术人员熟悉施工图纸和现场条件，编制详细的施工组织设计
- o对施工人员进行技术交底和安全培训，特别强调拆除作业的安全规范
- o制定测量控制方案，对需拆除的建筑物和场地进行精确测量放样

现场准备：

- o搭建临时设施，包括办公室、仓库、工人宿舍等临时建筑
- o设置施工围挡和安全警示标志，实行封闭式管理

- o切断被拆建筑物的水、电、煤气等管道线路，确保拆除安全
- o向周边居民和单位发布施工公告，做好沟通协调工作

资源准备：

- o组织施工机械进场，包括挖掘机、推土机、装载机、破碎机等设备
- o准备充足的施工材料和防护用品，如安全网、脚手架等
- o联系好建筑垃圾消纳场所和运输路线，办理相关手续

2. 建筑物拆除及清运阶段（60天）

本阶段是项目的关键环节，需要科学组织、精心施工。

拆除施工流程：

- o采用机械拆除与人工拆除相结合的方式，先拆除非承重结构，再拆除承重结构
- o对于砖混结构建筑，按照“自上而下、逐层拆除”的顺序进行
- o立柱拆除时，应先切断部分钢筋，选择正确倒塌方向，并设置缓冲防震措施
- o墙体拆除应自上而下粉碎性拆除，确保作业安全

安全控制措施：

- o设立专职安全员，全程监督拆除作业
- o对拆除区域进行洒水降尘，控制扬尘污染
- o对部分拆除的建筑物，应先对保留部分采取必要的加固措施
- o遇有易燃、易爆物或管道时，应停止施工并采取安全措施后再继续作业

建筑垃圾清运：

- o拆除产生的建筑垃圾应及时分类清运，不可回收垃圾运至指定消纳场
- o可回收材料如钢筋、金属等应分类堆放，交由专业单位回收处理
- o运输车辆应采取密闭措施，防止遗撒和扬尘
- o每天收工前清理现场，保持工地整洁

3. 硬化场地拆除及清运阶段（45天）

硬化场地拆除是项目的另一重要工作内容，需要合理安排施工顺序。

施工工艺流程：

- o采用破碎机对混凝土硬化地面进行破碎
- o使用挖掘机装车，自卸车运输至指定场所
- o对基层进行处理，确保满足后续复垦要求

质量控制要点：

- o硬化层拆除要彻底，不得残留大块混凝土
- o拆除深度应符合设计要求，一般不低于30cm
- o清运过程中应采取降尘措施，减少对周边环境的影响

4. 僵土清除及外运阶段（40天）

僵土清除是土地复垦的关键环节，直接影响复垦质量。

施工方法：

- o采用挖掘机开挖僵土，装载机配合装车
- o运输车辆将僵土运至指定弃土场
- o对清除后的区域进行检查，确保无僵土残留

环境保护措施：

- o运输路线应避开居民密集区和敏感点
- o车辆出场前应冲洗轮胎，避免带泥上路
- o必要时在运输路线上设置临时监测点，监控扬尘和噪声

5. 场地整理与复垦阶段（15天）

场地整理是为后续土地利用创造条件的重要步骤。

场地平整：

- o使用推土机、平地机等机械进行场地平整
- o平整度应满足设计要求，确保无积水现象
- o根据需要进行地形塑造，形成自然排水坡度

土壤改良：

- o根据土壤检测结果，施加有机肥或改良剂改善土壤性质
- o对贫瘠土壤进行客土改良，厚度一般不低于50cm
- o必要时进行深翻耕作，提高土壤透气性和保水性

6. 竣工验收阶段（5天）

竣工验收是项目最后的把关环节，需要认真准备。

验收准备：

- o整理完整的施工资料和质量控制文件
- o进行自检和预验收，发现问题及时整改
- o准备好汇报材料，包括施工总结、质量评估等

验收流程：

- o由建设单位组织设计、施工、监理等单位进行联合验收
- o对照设计要求和验收标准，实地检查工程质量
- o召开验收会议，形成验收结论
- o对验收提出的问题及时整改，确保一次验收合格

三、进度保障措施

为确保项目在180天内顺利完成，需要采取多方面的保障措施。

组织保障：

1. 成立强有力的项目管理团队，实行项目经理负责制
2. 建立每日例会制度，及时解决施工中的问题

3. 与业主、监理保持密切沟通，确保信息畅通

资源保障：

1. 配备充足的施工机械和设备，并做好维护保养
2. 确保材料供应及时，避免停工待料
3. 组织足够的施工人员，必要时加班加点赶工

技术保障：

1. 编制详细的专项施工方案，指导现场作业
2. 对关键技术难点进行攻关，必要时请专家论证
3. 采用先进的施工工艺和设备，提高工作效率

进度控制措施：

1. 采用网络计划技术，动态控制工程进度
2. 每周检查进度计划执行情况，发现偏差及时调整
3. 对关键线路上的工作重点监控，确保不影响总工期

应急保障措施：

1. 制定雨季施工方案，减少天气对工期的影响
2. 准备备用电源和机械设备，应对突发故障
3. 建立应急小组，及时处理各类突发事件

7、施工总平面布置规划

施工现场总体平面布置

1、现场指挥部驻地布置

（1）现场指挥部布置在甲方指定的空地上，该地在临建施工前，用推土机将该块地推平并夯实，然后再按临建规划图进行临建布置和施工。

（2）现场指挥部布置的主要功能房间有：业主代表用房、监理用房、项目经理及副经理室、会议室、班组建设办公室、综合办公室等。

(3) 生活用房租用附近的民房。

2、五牌一图的设定

五牌一图以广告牌灯布的形式将项目标牌、组织机构图，施工平面布置图，安全、消防、质量标牌内容展现在所有人眼前。从不同侧面反映公司的企业文化和管理理念及工地概况，让人有一个直接明了的初步印象。

3、现场文明施工布置

(1) 污水处理、废物处理：场地内等有大量污水直接排放到公路污水井，搅拌站污水设置沉淀池。

(2) 垃圾处理：对于场地内各种废品和垃圾的处理即在工地上办公区、材料仓库和加工棚旁设置垃圾箱。

(3) 责任分区：根据施工现场的实际情况，在各个单位项目区域用责任标牌按施工员和施工班组负责人将该片的安全、文明施工、环境、卫生责任进行区分。

(4) 施工现场功能区布置

本着对场地合理利用，布局紧凑，有利于项目施工和现场管理及文明施工的原则布置。生产性临建在考虑缩短水平运距和方便施工，不占用所内永久性建（构）物施工场地的前提下将临时建筑布置在站内扩建区域的空地上，水平运输以所区内形成的主环道为主，同时根据施工需要修建临时通道。

(5) 施工总平面规划与管理方式

二、施工现场临时用电、临时用水总体布置

现场临时用电采用 TN-S 系统（三相五线制），根据施工机具设备容量计算，并引入现场临时配电房中。

1、本工程施工临时用电系统采用 380/220 伏三相五线制（TN-S 系统），以保证安全用电。

2、在临时发配电房处设一组接地电阻小于 4 欧姆的发电机保护接地装置，专用接零保护线和发电机、配电柜外壳接地应与发电机保护接地连接在一起。在配电线路的中间处和末端处做重要接地，接地电阻 ≤ 10 欧姆。

3、配电房低压配柜分 2 个回路（P1—P2）控制施工现场各用电设备。

P1 回路：供办公及生活区域内用电，导线采用铝芯橡线 BLX-3 $\times$ 16+2 $\times$ 10mm 沿建筑物内墙面明设。

P2 回路：供钢筋加工房，导线采用铜芯电缆 VV-1KV-4×35+1×16mm，穿 PVC 塑料管后再套 Φ50 钢管地埋设置，末端设配电箱。

4、现场临时给水管布置施工现场施工用水及生活用水，由我项目部自行找到符合施工要求的水源引出，主供水管 DN70 在拌和机附近用 DN50 管径变截面后，以 DN32 分支供搅拌机，以及 DN25 管引至厕所。

在 DN70 供水管末端侧设一消防水池，配备 QY-7 电潜水泵一台作为消防备水。

施工现场供水管在场地上中下各个区域各设有消防栓一处。

2.3 施工现场消防总体布置

1、工程消防给水管网：本工程的临时用供水线路由业主提供水源接口接出，沿工地周边布置。平面内共设若干处消防水栓，工程内临时竖管不应少于两条，形成环状布置，每根竖管的直径应根据要求的水柱股数，按最上层消火栓出水计算，采用直径 100mm 管，满足要求。

2、临时消火栓布置：工程内临时消火栓应分设于明显且便于使用的地点，并应保证消火栓的充实水柱能到达工程内任何部位。栓口出水方向宜与墙壁成 90 角，离地面 1.2m。消火栓口径应为 65mm，配备的水带每节长度不宜超过 20m，水枪喷嘴口径不应小于 19mm。每个消火栓处宜设启动消防水泵的按钮。工程内临时消火栓的布置应保证充实水柱能到达工程内任何部位。

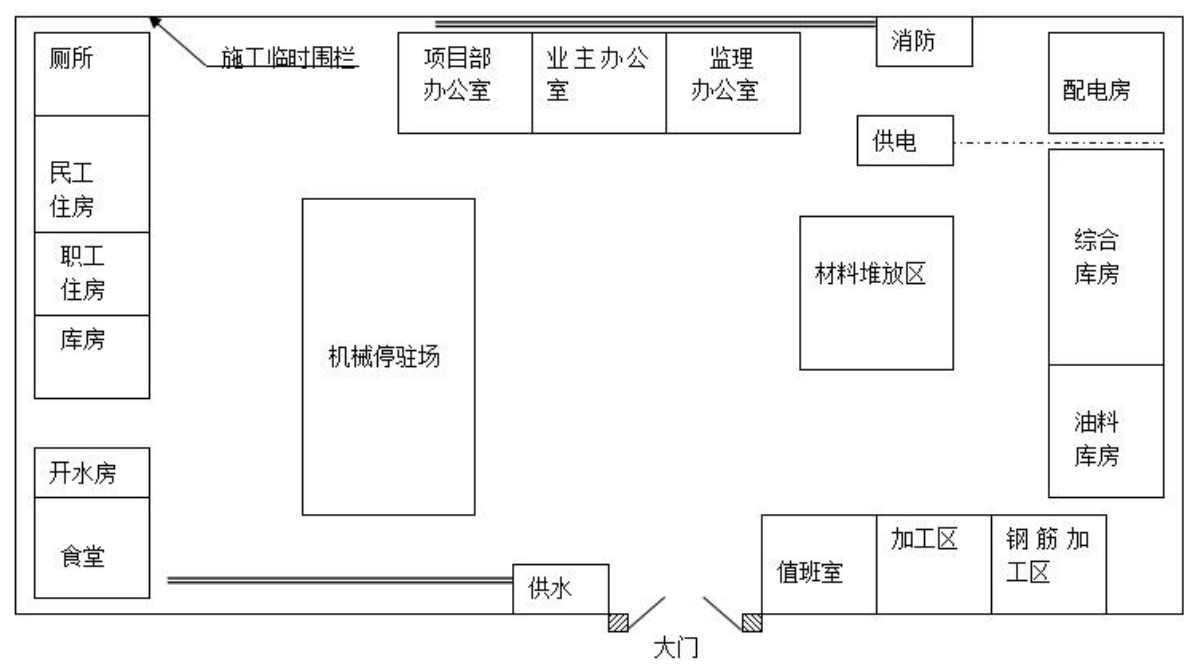
3、施工现场灭火器的配备

（1）一般临时设施区，每 100m² 配备两个 10L 灭火器，大型临时设施总面积超过 1200m² 的，应备有专供消防用的太平桶、积水桶（池）、黄砂池等器材设施；上述设施周围不得堆放物品。

（2）临时木工间、油漆间、木、机具间等，每 25m² 应配置一个种类合适的灭火器；油库、危险品仓库应配备足够数量、种类的灭火器。

（3）仓库或堆料场内，应根据灭火对象的特性、分组布置酸碱、泡沫、清水、二氧化碳等灭火器，每组灭火器不应少于四个，每组灭火器之间的距离不应大于 30m。

施工现场平面布置图



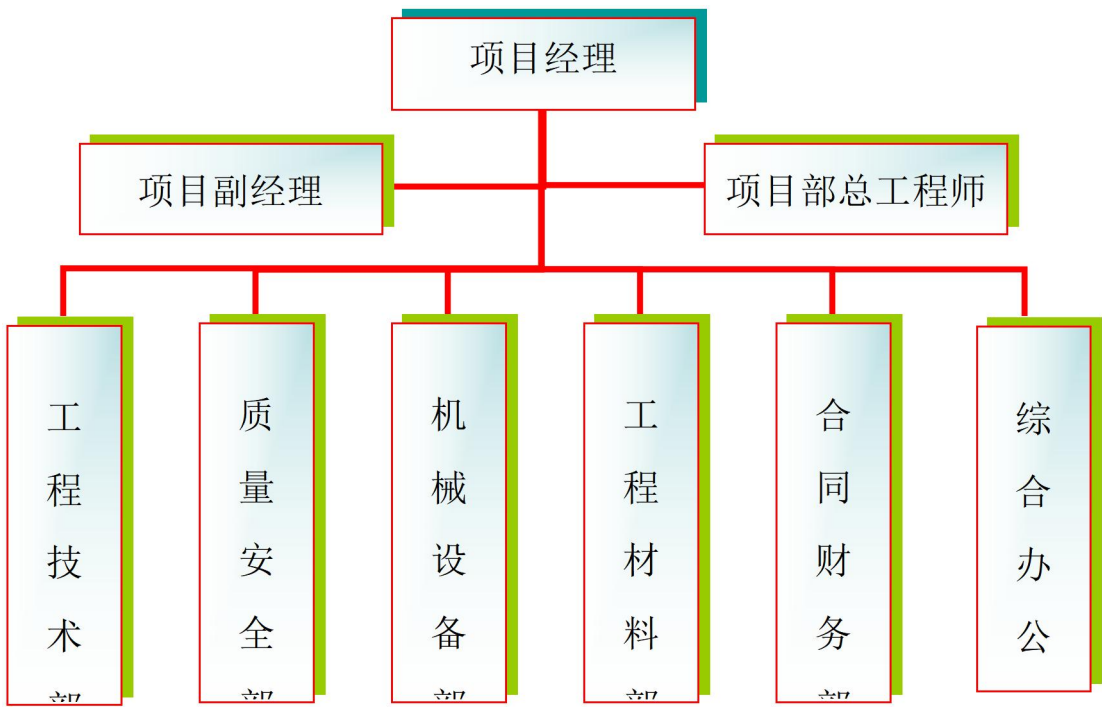
注：我方会根据现场实际情况及甲方要求租赁合适场地建设临时区

8、项目组织管理机构

根据本工程的特点，经过认真分析和周密考虑，我公司对本项目的组织机构、人员配置与岗位职责作出了布置。项目经理部建立“横向到边、纵向到底、控制有效”的质量自检体系，严格执行“三检”（自检、互检、交接检）制度。

一、组织机构布置

本工程现场施工管理机构为项目经理部，下设施工技术部、质量安全部、机械设备部、工程材料部、合同财务部、综合办公室等组成。施工组织机构框图见附表



二、施工管理人员配置

- 1、项目部主要管理人员配置
项目经理 1 人、项目副经理 1 人、项目总工程师 1 人。
- 2、各部门人员配置
工程技术部：部长 1 人（建筑工程师），工程技术人员 1 人
质量安全部：部长 1 人（质检工程师），副部长 1 人（安全工程师），质检员 1 名，专职安全员 1 名
机械设备部：部长 1 人（机械工程师），机械设备技术人员 1 人
工程材料部：部长 1 人（材料工程师），材料员 1 人

合同财务部：部长 1 人（造价工程师），会计员 1 人

综合办公室：主任 1 人，办事员 1 人

三、岗位职责

本工程在整个施工过程中，我们将严格按照公司 IS09002 质量手册、程序文件及工程施工管理手册等文件进行施工管理，项目经理、项目总工、安全总监及各部门明确各自职责。

1、项目经理职责

（1）贯彻执行国家和工程所在地政府的有关法律、法规和政策，执行企业的各项管理制度，并严格履行项目合同条款；

（2）确定项目管理总目标, 并进行目标分解，制订规章制度，明确所有人员的岗位职责，主持项目经理部开展工作，并对项目的进度、质量、安全、成本及文明施工、环保等负全面责任。

2、项目总工职责

（1）全面领导和负责本项目工程的技术管理、质量管理工作，对本项目施工中的质量、安全负技术上的责任；

（2）组织编制施工组织设计，包括工程进度计划和技术方案以及安全生产、质量保证措施等，并组织实施；

（3）深入现场，指导施工，检查和督促下级技术管理机构和技术人员遵守规范、规程和按图施工，发现问题及时解决；

（4）主持工程项目质量检查，督促质安部进行分部、分项工程质量评定及工程验收工作。

3、项目副经理职责

①对项目经理负责，在分管工作范围内保证质量体系有效运行。

②负责对工程质量、工期、资金实施有效控制，协调解决施工中存在的问题。

③针对施工生产中机构设置、资源配备等主要问题向项目经理提出建议，以保证工程质量和进度满足合同规定和业主要求。

④为保证产品质量，决定施工机械设备的调整和劳动力组合。

4、项目部管理层

项目经理部由工程技术部、质量安全部、机械设备部、工程材料部、合同财务部、综合办公室等部门组成现场管理层。

(1) 工程技术部：对分管领导负责，按照 ISO9001:2000 标准要求，负责主控条款的实施工作；负责项目施工组织设计和相关的设计工作；负责施工过程控制和技术管理工作，检查施工组织设计、施工措施的实施情况，开展技术交底活动；处理施工中遇到的技术问题、指导现场施工技术工作以及技术档案管理。

(2) 机械设备部及工程材料部：掌握施工情况，提前编制物资供应计划；编制设备计划，按施工组织设计要求组织设备配置；保证物资供应，满足施工需要，合理安排物资进场；保证现场材料的堆放场所，确保材料的质量；严格执行有关材料进场验收、检验等规章制度，保证供给材料的质量及数量；严格执行施工合同条款所规定的材料来源；加强设备使用的管理，保证满足施工对设备的要求；做好配件计划，满足设备使用要求。

(3) 质检部：严格执行国家、建设单位、监理（或招标文件）发布的各项技术规程、施工规范、负责项目工程的检验工作，并对其工作质量负责；对施工项目进行预检及工程验收并负责做好签证；纠正违章施工，必要时下达临时停工令并及时报告主管领导处理；参加施工项目工程质量的定期检查、施工中间检查及工序间交接检查，落实“三检制”；参加工程质量事故处理，督促当事施工队上报质量事故报告；及时上报年、季、月工程质量报表工作；贯彻执行国家和业主、监理发布的有关工程生产文件、技术标准、施工规程、规范；编制本工程施工组织设计、分部分项工程实施性技术方案，编制防洪防冻技术方案；负责现场施工技术管理日常工作；参与各施工队的质量检查、监督及竣工验收工作。

(4) 安全文明部：严格执行国家、建设单位、监理（或招标文件）发布的各项安全规程、施工规范、负责项目工程的安全检验工作，并对其工作质量负责；制定项目施工安全规程、危险品管理规定，认真贯彻“安全第一，预防为主”的方针；对各施工部位进行安全生产监督，纠正违章施工，必要时下达临时停工令并及时报告主管领导处理；参加工程安全事故处理，督促当事施工队上报安全事故报告；及时上报年、季、月安全生产报表工作等。

(5) 合同财务部：对分管领导负责，负责投标文件的编辑、制作，并存档、保管中标工程的投标资料；负责编制上级有关部门要求的统计报表，负责监督指

导项目部的统计工作；负责工程处合同专用章、工程预（结）算章等印鉴的使用及日常管理工作；负责工程处施工合同的管理工作。监督合同的履行情况并存档、保管合同资料；负责工程处结算工作。协助各公司办理工程结算手续并审核各施工项目的结算书；负责工程处在建工程的管理费核定工作；负责中标工程的预算成本费用分析核算；参与工程处经营管理办法的制定，并组织签定内部经营承包合同，监督合同的执行情况。

（6）综合办公室：项目部日常事务工作与业务性工作；企业对内对外的综合协调、公关接待、文字秘书与保密工作；项目部网络管理、微机的日常维护与管理；通讯联络、门卫、办公区域清洁、供电、供水、防火、防盗报刊杂志信件收发等后勤事务管理；负责项目部小车的监控、调度、维修保养、年检、保险、安全教育、事故处理以及小车的油卡充值、建立车辆安全台帐、油耗台帐、维修台帐、车辆调度日志，每月统计上报等管理工作；办公设备、办公用品的采购、保管、发放、回收、保养、报废工作；建立项目部后勤资产台帐，制定后勤资产管理制度，定期检查核对做好控制管理工作；负责项目部食堂管理工作，制定食堂管理制度，建立管理考核系统，对项目部食堂实行资产、卫生、饭菜质量、运转费用等进行统计考核，每月上报公示；负责公司后勤保障、做好后勤人员管理工作。职工福利计划编制、福利发放。负责项目部印章刻制、发放、回收、领用登记、销毁、保管等管理工作；完成项目部领导下达的其他各项工作。

9、任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施

项目风险预测与防范，事故应急预案

安全问题是工程的重中之重，安全第一，预防为主。制定安全意外事故应急预案非常必要。

处理原则

——工地应急情况本着谁发现谁报告的原则，及时将紧急情况通知现场安全经理；

——现场安全经理应立即组织人员进行紧急处理，并逐级上报；

应急预案

1、高空坠落、物体打击应急救援预案

①. 现场职工发现发生高空坠落、物体打击事故，应就地进行抢救及呼救，并立即通知项目经理或工地负责人。项目负责人知晓发生事故后，应立即通知应急救援组织进行抢救，并指示各班组立即停止作业。

②. 立即拨打 120 救护中心与医院取得联系，并详细说明事故地点、严重程度、本部门的联系电话，并派人到路口接应。

③. 施工人员从高处坠落，现场解救不可盲目，不然会导致伤情恶化，甚至危及生命。应首先观察其神志是否清醒，并察看伤员着地及伤势，做到心中有数。

2、消防应急预案

(1) 发现火情者要大声呼喊，并及时向项目部领导汇报。

(2) 消防队长负责现场总指挥，同时向上级领导报告。

3、高处坠落事故应急救援预案

(1) 当发生高处坠落事故后，应马上组织抢救伤者，首先观察伤者的受伤情况、部位伤害性质，如伤员发生休克，应先处理休克。遇呼吸、心跳停止者，应立即进行人工呼吸，胸外心脏挤压。尽快送医院进行抢救治疗。

(2) 出现颅脑损伤，必须维持呼吸道通畅。昏迷者应平卧，面部转向一侧，以防舌根下坠或分泌物、呕吐物吸入，发生喉阻塞。

4、触电事故应急救援预案

①. 当机立断地脱离电源，尽可能的立即切断总电源（关闭电路），亦可用现场得到的干燥木棒或绳子等非导电体移开电线或电器。

②. 立即拨打 120 救护中心与医院取得联系（医院在附近的直接送往医院），应详细说明事故地点、严重程度，并派人到路口接应。

5、防台应急救援预案

(1) 及时收听天气预报，与气象预报部门保持联系，防止大风天气的突然袭

击；

(2) 对项目部临建设施、模板支架、脚手管架等进行全面仔细的防风安全检查，检查包括加固揽风绳的安装、各类标志标牌的固定、连接螺栓等的固定是否牢固可靠。对存在安全隐患的部位进行整改，安排专人进行复查。

(4) 风力超过 6 级时不得进行室外施工作业。

6、火灾应急救援预案

①. 发现工地起火时，应立即切断总电源；发现火势猛，项目部无力扑灭时，应立即报警（119）。

②. 对火灾附近区域所有人员进行疏通，并由各班组负责人清点本班职工。对缺人员应立即查找去处，报告应急小组。

③. 消防队救出伤员外，将伤员立即脱离危险地方，组织人员进行抢救。

④. 立即拨打 120 救护中心与医院取得联系，详细说明事故地点、严重程度，并派人到路口接应。