

采购编号：jsfscg25-00003085

## 金山大道古城路口袋公园改建工程

# 招 标 文 件



采购人：上海市金山区园林管理所

招标代理机构：上海凡秒建设咨询有限公司

编制日期：**2025年7月15日**

2025年07月15日

2025年07月15日

## 目 录

目 录 .....	2
第一章 招标公告 .....	3
第二章 投标须知 .....	6
第三章 政府采购政策功能 .....	24
第四章 采购需求 .....	25
第五章 评标办法与程序 .....	242
第六章 投标文件有关格式 .....	246
第七章 合同条款及格式 .....	267

# 第一章 招标公告

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：310116000250606115479-16249449
- 2、项目名称：金山大道古城路口袋公园改建工程
- 3、预算资金：3314700 元。
- 4、最高限价：本项目为 3309932.06 元人民币。**超过最高限价的投标不予接受。**

5、项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍：本工程位于上海市金山区金山卫镇金山大道与古城路交叉口西南处，东至古城路，南至金卫城西花苑，西至穿城河，北至金山大道。总面积 7603.47 平方米（其中金山大道道路红线范围内现状绿地面积为 830 平方米，金山卫镇规划公园绿地面积为 6773.47 平方米，总用地范围内绿化面积 5514 平方米，铺装场地面积 2089.47 平方米）。工程主要内容：本工程主要建设内容包括土方工程、绿化种植、园路广场铺装，以及同步实施给排水、景观照明、景观小品、城市家具(座椅、垃圾桶、标识标牌等)、构筑物等配套设施。

具体项目内容、采购范围及所应达到的具体要求，以招标文件相应规定为准。

- 6、服务期：施工周期 150 日历天，竣工后养护一年。
- 7、服务地点：金山大道古城路口袋公园
- 8、本次招标**不允许**接受联合投标
- 9、代理机构内部编号：jsfscg25-00003085

## 二、申请人资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求；促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展。
- 3、其他资质要求：
  - 3.1 本项目专门面向中小企业；
  - 3.2 未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；
  - 3.3 施工现场项目管理机构拟派人员满足上海市园林绿化建设工程施工配备要求；
  - 3.4 拟派的项目负责人须具有上海市园林绿化工程从业人员项目负责人电子信息卡（须具备本专业中级职称）。

### 三、招标文件的获取

1、时间：**2025-07-15** 至 **2025-07-23** 每天上午 **00:00:00~12:00:00**，下午 **12:00:00~23:59:59**  
(北京时间，法定节假日除外)

2、地点：上海市政府采购网 (<http://www.zfcg.sh.gov.cn>)

3、方式：网上获取

4、售价：0 元

5、凡愿参加投标的合格投标人应在上述规定的时间内按照规定获取招标文件，逾期不再办理。未按规定获取招标文件的投标将被拒绝。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、投标地点：上海政府采购网 (<http://www.zfcg.sh.gov.cn>) 电子招投标系统网上投标。

2、开标地点：上海市金山区蒙山北路 333 弄 49 号 3 楼。

(1) 递交时间：开标时间、投标截止时间 (2025 年 8 月 5 日 09 时 00 分) 前递交纸质投标文件 (正本壹份，副本四份)、无疑问回复函 (原件)、法人委托授权书 (原件)、被委托人身份证 (复印件)，密封包装备用 (以网上递交的投标文件为准)。

(2) 提交地址：上海市金山区蒙山北路 333 弄 49 号 3 楼

(3) 提交方式：现场提交。

(4) 投标人应在投标截止时间前尽早加密上传投标文件，避免因临近投标截止时间上传造成招标人无法在开标前完成签收的情形。未签收的投标文件视为投标未完成。

### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日

### 六、其他补充事宜

1、电子投标文件按电子招标系统设置要求。

2、本项目最高投标限价为 3309932.06 元人民币。

3、投标人应在**投标截止时间前**尽早加密上传投标文件，避免因临近**投标截止时间**上传

造成招标人无法在开标前完成签收的情形。未签收的投标文件视为投标未完成。

## 七、联系方式

### 1、采购人

采购人：上海市金山区园林管理所

地址：上海市金山区卫一路 165 号 206 室

项目联系人：潘晓峰

联系方式：57930782

### 2、采购代理机构

采购代理机构：上海凡秒建设咨询有限公司

地址：上海市金山区蒙山北路 333 弄 49 号 3 楼

联系人：张明嘉

电 话：15821798510

## 第二章 投标须知

### 前附（置）表

#### 一、项目情况

1、项目名称：金山大道古城路口袋公园改建工程

2、采购编号：jsfscg25-00003085

3、服务地点：上海市金山区。

4、项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍：本工程位于上海市金山区金山卫镇金山大道与古城路交叉口西南处，东至古城路，南至金卫城西花苑，西至穿城河，北至金山大道。总面积 7603.47 平方米（其中金山大道道路红线范围内现状绿地面积为 830 平方米，金山卫镇规划公园绿地面积为 6773.47 平方米，总用地范围内绿化面积 5514 平方米，铺装场地面积 2089.47 平方米）。工程主要内容：本工程主要建设内容包括土方工程、绿化种植、园路广场铺装，以及同步实施给排水、景观照明、景观小品、城市家具(座椅、垃圾桶、标识标牌等)、构筑物等配套设施。

具体项目内容、采购范围及所应达到的具体要求，以招标文件及工程量清单为准。

5、服务期：施工周期 150 日历天，竣工后养护一年。

#### 二、招标人

1、采购人

采购人：上海市金山区园林管理所

地址：上海市金山区卫一路 165 号 206 室

项目联系人：潘晓峰

联系方式：57930782

2、采购代理机构

采购代理机构：上海凡秒建设咨询有限公司

地址：上海市金山区蒙山北路 333 弄 49 号 3 楼

联系人：张明嘉

电 话：15821798510

### 三、申请人资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求；促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展。
- 3、其他资质要求：
  - 3.1 本项目专门面向中小企业；
  - 3.2 未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；
  - 3.3 施工现场项目管理机构拟派人员满足上海市园林绿化建设工程施工配备要求；
  - 3.4 拟派的项目负责人须具有上海市园林绿化工程从业人员项目负责人电子信息卡（须具备本专业中级职称）。

### 四、招标有关事项

- 1、采购答疑会：不召开
  - 1.1 要求对采购文件进行澄清的投标人均应在投标截止期 15 天以前，以书面形式通知采购人。
  - 1.2 澄清文件通过“上海政府采购网”上发布，请供应商关注。
  - 1.3 澄清仅此一次，逾期不再组织。
- 2、踏勘现场：不组织，投标人自行前往，踏勘现场。
- 3、投标有效期：90 天
- 4、投标保证金：本项目不收取投标保证金。
- 5、投标截止时间：详见采购邀请（采购公告）或延期公告（如有）
- 6、递交投标文件方式和网址
  - 6.1 投标方式：由投标人在上海市政府采购信息管理平台的门户网站上海政府采购网（简称：电子采购平台）电子招投标系统提交。
  - 6.2 投标网址：<http://www.zfcg.sh.gov.cn>
- 7、开标时间和开标地点：
  - 7.1 开标时间：同投标截止时间
  - 7.2 开标地点：上海市金山区蒙山北路 333 弄 49 号 3 楼。
  - 7.3 开标网址：上海市政府采购信息管理平台的门户网站上海政府采购网（简称：电子采购平台）电子招投标系统(网址：<http://www.zfcg.sh.gov.cn>)

8、评标委员会的组建：评标委员会由随机抽取构成：5人，其中采购人代表1人，专家4人；

9、评标方法：详见第五章

中标人推荐办法：采购人将根据评标委员会推荐的中标候选人及排序情况，依法确认本采购项目的中标人。

## 五、其它事项

1、施工现场管理机构人员要求：根据项目实际情况设置，最低应为5人（含）以上，且需包含\*园林项目负责人、安全员、质量员、材料员、中级园林绿化工（班组负责人）各1名。

2、需要补充的其他内容：代理服务费参照国家发展计划委员会计价格（2002）1980号《招标代理收费管理暂行办法》服务招标标准收取。采购服务费由招标单位领取成交通知书时一次性支付。

3、本项目采购意向已于2025年6月6日在上海政府采购网发布公开

## 六、说明

根据上海市财政局《关于上海市政府采购信息管理平台招投标系统正式运行的通知》（沪财采[2014]27号）的规定，本项目招投标相关活动在上海市政府采购信息管理平台（简称：电子采购平台）（网址：[www.zfcg.sh.gov.cn](http://www.zfcg.sh.gov.cn)）电子招投标系统进行。电子采购平台是由市财政局建设和维护。投标人应根据《上海市电子政府采购管理暂行办法》等有关规定和要求执行。投标人在电子采购平台的有关操作方法可以参照电子采购平台中的“在线服务”专栏的有关内容和操作要求办理。

投标人应在投标截止时间前尽早加密上传投标文件，避免因临近投标截止时间上传造成招标人无法在开标前完成签收的情形。未签收的投标文件视为投标未完成。

# 投标须知

## 一. 总则

### 1 概述

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备采购条件。

1.2 本采购文件仅适用于《投标邀请》和《投标人须知》前附表中所述采购项目的招标采购。

1.3 采购文件的解释权属于《投标邀请》和《投标人须知》前附表中所述的采购人。

1.4 参与招标投标活动的所有各方，对在参与招标投标过程中获悉的国家、商业和技术秘密以及其它依法应当保密的内容，均负有保密义务，违者应对由此造成的后果承担全部法律责任。

1.5 根据上海市财政局《关于上海市政府采购信息管理平台招投标系统正式运行的通知》（沪财采[2014]27号）的规定，本项目招投标相关活动在上海市政府采购信息管理平台（网址：[www.zfcg.sh.gov.cn](http://www.zfcg.sh.gov.cn)）电子招投标系统进行。

### 2 定义

2.1 “采购项目”系指《投标人须知》前附表中所述的采购项目。

2.2 “工程”系指招标文件规定的投标人为完成采购项目所需承担的全部义务。

2.3 “招标人”系指《投标人须知》前附表中所述的组织本次招标的招标代理机构和采购人。

2.4 “投标人”系指从招标人处按规定获取招标文件，并按照招标文件向招标人提交投标文件的供应商。

2.5 “中标人”系指中标的投标人。

2.6 “甲方”系指采购人

2.7 “乙方”系指中标并向采购人提供服务的投标人。

2.8 招标文件中凡标有“★”的条款均系实质性要求条款。

2.9 “电子采购平台”系指上海市政府采购信息管理平台的门户网站上海政府采购网（[www.zfcg.sh.gov.cn](http://www.zfcg.sh.gov.cn)）。是由市财政局建设和维护。

### 3 合格的投标人

3.1 符合《投标邀请》和《投标人须知》前附（置）表中规定的合格投标人所必须具备的资质条件和特定条件。

3.2 《投标邀请》和《投标人须知》前附（置）表中规定接受联合体投标的，除应符合本章第 3.1 项要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按采购文件提供的格式签订联合体协议书，明确主投标人和各方权利义务；

（2）由同一专业的供应商组成的联合体，按照资质等级较低的供应商确定联合体资质等级；

（3）采购人根据采购项目的特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购规定的特定条件；

（4）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一采购项目中投标。

### 4 合格的工程

4.1 投标人所提供的服务应当没有侵犯任何第三方的知识产权、技术秘密等合法权利。

4.2 投标人提供的工程应当符合采购文件的要求，并且其质量完全符合国家标准、行业标准或地方标准。

### 5 投标费用

不论投标的结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

### 6 信息发布

本采购项目需要公开的有关信息，包括采购公告、采购文件澄清或修改公告、中标结果公示、未中标通知以及延长投标截止时间等与采购活动有关的通知，采购人均将通过“上海政府采购网”（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）公开发布。投标人在参与本采购项目招投标活动期间，请及时关注以上媒体上的相关信息，投标人因没有及时关注而未能如期获取相关信息，是投标人的风险，采购人对此不承担任何责任。

## 7 询问与质疑

7.1 投标人对招标活动事项有疑问的，可以向招标人提出询问。询问可以采取电话、电子邮件、当面或书面等形式。对投标人的询问，招标人将依法及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密或者依法应当保密的内容。

7.2 投标人认为招标文件、招标过程或中标结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向招标人提出质疑。其中，对招标文件的质疑，应当在其下载招标文件之日（以电子采购平台显示的报名时间为准）起七个工作日内提出；对招标过程的质疑，应当在各招标程序环节结束之日起七个工作日内提出；对中标结果的质疑，应当在中标公告期限届满之日起七个工作日内提出。

投标人应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，超过次数的质疑将不予受理。以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

7.3 投标人可以委托代理人进行质疑。代理人提出质疑应当提交投标人签署的授权委托书，并提供相应的身份证明。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

7.4 投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话
- （2）质疑项目的名称、编号
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求
- （4）事实依据
- （5）必要的法律依据
- （6）提出质疑的日期

投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

质疑函应当按照财政部制定的范本填写，范本格式可通过中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）右侧的“下载专区”下载。

7.5 投标人提起询问和质疑，应当按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）的规定办理。质疑函或授权委托书的内容不符合《投标人须知》第 7.3 条和第 7.4 条规定的，招标人将当场一次性告知投标人需要补正的事项，投标人超过法定质疑期未按要求补正并重新提交的，视为放弃质疑。

质疑函的递交应当采取当面递交形式。

7.6 招标人将在收到投标人的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知提

出质疑的投标人和其他有关投标人，但答复的内容不涉及商业秘密或者依法应当保密的内容。

7.7 对投标人询问或质疑的答复将导致招标文件变更或者影响招标活动继续进行的，招标人将通知提出询问或质疑的投标人，并在原招标公告发布媒体上发布变更公告。

## 8 公平竞争和诚实信用★

8.1 投标人在本招标项目的竞争中应自觉遵循公平竞争和诚实信用原则，不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为。“腐败行为”是指提供、给予任何有价值的东西来影响采购人员在采购过程或合同实施过程中的行为；“欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而提供虚假材料，谎报、隐瞒事实的行为，包括投标人之间串通投标等。

8.2 如果有证据表明投标人在本招标项目的竞争中存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为，招标人将拒绝其投标，并将报告政府采购监管部门查处；中标后发现的，中标人须参照《中华人民共和国消费者权益保护法》第55条之条文描述方式双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

## 9 其他

本《投标人须知》的条款如与《投标邀请(采购公告)》、《项目采购需求》和《评标办法》就同一内容的表述不一致的，以《投标邀请》、《项目采购需求》和《评标办法》中规定的内容为准。

## 二. 采购文件

### 10 采购文件构成

10.1 采购文件由以下部分组成：

- (1) 投标邀请（采购公告）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 政府采购政策功能；
- (4) 项目采购需求；
- (5) 评标办法；
- (6) 投标文件有关格式；
- (7) 合同格式

(8) 本项目采购文件的澄清、答复、修改、补充内容（如有的话）。

10.2 投标人应仔细阅读采购文件的所有内容，并按照采购文件的要求提交投标文件。如果投标人没有按照采购文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对采购文件在各方面作出实质性响应，则投标有可能被认定为无效标，其风险由投标人自行承担。

10.3 投标人应认真了解本次采购的具体工作要求、工作范围以及职责，了解一切可能影响投标报价的资料。一经中标，不得以不完全了解项目要求、项目情况等为借口而提出额外补偿等要求，否则，由此引起的一切后果由中标人负责。

10.4 投标人应按照采购文件规定的日程安排，准时参加项目招投标有关活动。

## 11 采购文件的澄清和修改

11.1 任何要求对采购文件进行澄清的投标人，均应在投标截止期 15 天以前，按《投标邀请》中的地址以书面形式（必须加盖投标人单位公章）通知采购人。

11.2 对在投标截止期 15 天以前收到的澄清要求，采购人需要对采购文件进行澄清、答复的；或者在投标截止前的任何时候，采购人需要对采购文件进行补充或修改的，采购人将会通过“上海政府采购网”以澄清或修改公告形式发布，并通过电子采购平台发送至已下载采购文件的供应商工作区。如果澄清或修改公告发布时间距投标截止时间不足 15 天的，则相应延长投标截止时间。延长后的具体投标截止时间以最后发布的澄清或修改公告中的规定为准。

11.3 澄清或修改公告的内容为采购文件的组成部分。当采购文件与澄清或修改公告就同一内容的表述不一致时，以最后发出的文件内容为准。

11.4 采购文件的澄清、答复、修改或补充都应由招标代理机构以澄清或修改公告形式发布，除此以外的其他任何澄清、修改方式及澄清、修改内容均属无效，不得作为投标的依据，否则，由此导致的风险由投标人自行承担，采购人不承担任何责任。

11.5 采购人召开答疑会的，所有投标人应根据采购文件或者采购人通知的要求参加答疑会。投标人如不参加，其风险由投标人自行承担，采购人不承担任何责任。

## 12 踏勘现场

12.1 招标人组织踏勘现场的，所有投标人应按《投标人须知》前附表规定的时间、地点前往参加踏勘现场活动。投标人如不参加，其风险由投标人自行承担，招标人不承担任何责任。招标人不组织踏勘现场的，投标人可以自行决定是否踏勘现场，投标人需要踏勘现场的，招标人应为投标人踏勘现场提供一定方便，投标人进行现场踏勘时应当服从招标人的安排。

12.2 投标人踏勘现场发生的费用由其自理。

12.3 招标人在现场介绍情况时，应当公平、公正、客观，不带任何倾向性或误导性。

12.4 招标人在踏勘现场中口头介绍的情况，除招标人事后形成书面记录、并以澄清或修改公告的形式发布、构成招标文件的组成部分以外，其他内容仅供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 三. 投标文件

### 13 投标文件的构成

13.1 投标文件由商务响应文件（包括相关证明文件）和技术响应文件二部分构成。

13.2 商务响应文件（包括相关证明文件）和技术响应文件应具体包含的内容，以第四章《招标需求》规定为准。

### 14 投标的语言及计量单位

14.1 投标人提交的投标文件以及投标人与采购人就有关投标事宜的所有来往书面文件均应使用中文。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文以外的文字表述的投标文件视同未提供。

14.2 投标计量单位，采购文件已有明确规定的，使用采购文件规定的计量单位；采购文件没有规定的，一律采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元）

### 15 投标有效期

15.1 投标文件应从开标之日起，在《投标须知前附表》规定的投标有效期内有效。投标有效期比采购文件规定短的属于非实质性响应，将被认定为**无效投标**。

15.2 在特殊情况下，在原投标有效期期满之前，采购人可书面征求投标人同意延长投标有效期。投标人可拒绝接受延期要求而不会导致投标保证金被没收。同意延长有效期的投标人需要相应延长投标保证金的有效期，但不能修改投标文件。

15.3 中标人的投标书作为项目合同的附件，其有效期至中标人全部合同义务履行完毕为止。

### 16 商务响应文件

16.1 商务响应文件由以下部分组成：

- （1）投标函；
- （2）资格条件响应表；

- (3) 实质性要求响应表；
- (4) 开标一览表（以电子采购平台设定为准）；
- (5) 商务响应表；
- (6) 相关证明文件（投标人应按照《招标需求》所规定的内容提交相关证明文件，以证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同）；
- (7) 投标人关于报价等的其他说明（如有的话）。

## 17 投标函

17.1 投标人应按照采购文件中提供的格式完整地填写《投标函》。

17.2 投标人不按照采购文件中提供的格式填写《投标函》，或者填写不完整的，评标时将按照第五章《评标办法》中的相关规定予以扣分。

17.3 投标文件中未提供《投标函》的，为**无效投标**。

## 18 开标一览表

18.1 投标人应按照采购文件和电子采购平台电子招投标系统提供的投标文件格式完整地填写开标一览表、报价明细表和报价构成表等，说明其拟提供货物名称及型号、品牌、数量、单位、质量保证期、交付期等。

18.2 开标一览表是为了便于采购人开标，开标一览表内容在开标时将当众公布。开标一览表的内容应与投标报价明细表内容一致，不一致时以开标一览表内容为准。

18.3 投标人未按照招标文件的要求和电子采购平台电子招投标系统提供的投标文件格式完整地填写《开标一览表》、或者未提供《开标一览表》，导致其开标不成功的，其责任和风险由投标人自行承担。

## 19 投标报价

19.1 投标报价是履行合同的最终价格，除《项目采购需求》中另有说明外，投标报价应包括投标人为完成采购项目而提供服务的一切费用，包括投标人的各种成本、税金、管理费和利润。

19.2 投标人应按照采购文件和电子采购平台电子招投标系统提供的投标文件格式完整地填写开标一览表、报价明细表和报价构成表等，说明其拟提供服务的内容、数量、价格、时间、价格构成等。

19.3 除《项目采购需求》中说明并允许外，投标的每一种服务的单项报价以及采购项目的投标总价均只允许有一个报价，任何有选择的报价，采购人均将予以拒绝。

19.4 投标报价应是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何可变的或者附有条件的投标报价，采购人均将予以拒绝。

19.5 投标应以人民币报价。

## 20 资格条件及实质性要求响应表

投标人应当按照采购文件所提供格式，逐项填写并提交《资格条件及实质性要求响应表》，以证明其投标符合采购文件规定的所有合格投标人资格条件及实质性要求。

## 21 与评标有关的投标文件主要内容索引表

21.1 投标人应按照采购文件提供的格式完整地填写与评标有关的投标文件主要内容索引表。

21.2 与评标有关的投标文件主要内容索引表是为了便于评标。与评标有关的投标文件主要内容索引表与投标文件其他部分就同一内容的表述应当一致，不一致时以索引表内容为准。

## 22 技术响应文件

22.1 投标人应按照《项目采购需求》的要求编制并提交技术响应文件，对采购人的需求全面完整地做出响应并编制服务方案，以证明其投标的服务符合采购文件规定。

22.2 技术响应文件可以是文字资料、表格、图纸和数据等各项资料，其内容应包括但不限于人力、物力等资源的投入以及服务内容、方式、手段、措施、质量保证及建议等。

## 23 相关证明文件

23.1 投标人应按照《项目采购需求》所规定的内容提交相关证明文件，以证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同。

## 24 投标保证金

24.1 投标保证金：本项目不收取投标保证金。

## 25 投标文件的编制和签署

25.1 投标人应按照采购文件和电子采购平台电子招投标系统要求的格式填写相关内容。

25.2 投标文件中凡采购文件要求签署、盖章之处，均应由投标人的法定代表人或法定代表人正式授权的代表签署和加盖公章。投标人应写明全称。如果是由法定代表人授权代表签署投标文件，则必须按采购文件提供的格式出具《法定代表人授权书》并将其附在投标文件中。投标文件若有修改错漏之处，须加盖投标人公章或者由法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章。投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人自负。

25.3 投标人应按采购文件和电子采购平台电子招投标系统规定的内容、格式和顺序编制投标文件。凡采购文件提供有相应格式的，投标文件均应完整的按照采购文件提供的格式打印、填写并按要求在电子采购平台电子招投标系统上传。投标文件内容不完整、格式不符合导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是投标人的责任，投标人需承担其投标在评标时因此被扣分甚至被认定为无效标的风险。

25.4 建设节约型社会是我国落实科学发展观的一项重大决策，也是政府采购应尽的义务和职责，需要政府采购各方当事人在采购活动中共同践行。目前，少数投标人制作的投标文件存在编写繁琐、内容重复的问题，既增加了制作成本，浪费了宝贵的资源，也增加了评审成本，影响了评审效率。为进一步落实建设节约型社会的要求，提请投标人在制作投标文件时注意下列事项：

(1) 评标委员会主要是依据投标文件中技术、质量以及售后服务等指标来进行评定。因此，投标文件应根据采购文件的要求进行制作，内容简洁明了，编排合理有序，与采购文件内容无关或不符合采购文件要求的资料不要编入投标文件。

(2) 投标文件应规范，应按照规定格式要求规范填写，扫描文件应清晰简洁、上传文件应规范。

### 25.5 纸质投标文件

(1) 投标人还应准备一份纸质投标文件正本和四份副本。每份纸质投标文件封面上须清楚地标明“正本”或“副本”字样，正本和副本不符时以正本为准。

(2) 纸质投标文件的正本需打印或用不褪色的墨水填写，投标文件正本除《投标人须知》中规定可提供复印件的以外均须提供原件。副本可以打印或用不褪色的墨水填写，也可以采用正本的完整复印件。

(3) 纸质的投标文件纸张、封面和装订应力求简洁，不宜追求豪华装帧。

## 26 投标文件编制的响应性

26.1 投标人应按本网上投标系统规定的内容、格式和顺序编制投标文件。凡采购文件提

供有格式的，投标文件均应完整的按照采购文件提供的格式打印、填写并按要求在网上投标系统上传。投标文件内容不完整、格式不符合导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是投标人的责任，投标人需承担其投标在评标时因此被扣分甚至被认定为无效标的风险。

## **四 投标文件的递交**

### **27 投标文件的递交**

27.1 投标人应在网上招标系统中按照要求填写和上传所有投标内容，并通过数字认证证书（CA证书）加密方式提交投标文件，同时下载投标成功的投标回执。

27.2 投标人应充分考虑到期间网上投标会发生的故障和风险。对发生的任何故障和风险造成投标人内容不一致或利益受损或投标失败的，采购人不承担任何责任。

27.3 投标人还应提交将纸质投标文件正本和所有的副本，纸质的投标文件是为了便于采购人评标时使用，纸质投标文件的内容应与上传所有投标内容一致，不一致时以上传所有投标内为准。

### **28 投标截止时间**

28.1 投标人必须在《投标邀请（采购公告）》规定的网上投标截止时间前将投标文件在电子采购平台电子招投标系统中上传并正式投标。

28.2 在采购人按《投标人须知》规定酌情延长投标截止期的情况下，采购人和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止时间。

28.3 在投标截止时间后上传的任何投标文件，采购人均将拒绝接收。

28.4 投标人必须在《投标须知》前附表规定的投标截止时间前将纸质的投标文件送达《投标须知》前附表中规定的投标地点。

### **29 投标文件的修改与撤回**

在投标截止时间之前，投标人可以对在电子采购平台电子招投标系统已提交的投标文件进行修改和撤回。有关事项应根据电子采购平台规定的要求办理。

## 五 开标

### 30 开标

30.1 采购人将按《投标邀请》或《延期公告》（如果有的话）中规定的时间和地点在电子采购平台上组织公开开标。

30.2 开标程序在电子采购平台进行，所有上传投标文件的供应商应登录电子采购平台参加开标。

30.3 投标截止，电子采购平台显示开标后，投标人进行签到操作，投标人签到完成后，由采购人解除电子采购平台对投标文件的加密。投标人应在规定时间内使用数字证书对其投标文件解密。投标人因自身原因未能签到或未能将其投标文件解密的，视为放弃投标。

30.4 投标文件解密后，电子采购平台根据投标文件中开标一览表的内容自动汇总生成开标记录表。

投标人应及时检查开标记录表的数据是否与其投标文件中的投标报价一览表一致，并作出确认。投标人因自身原因未作出确认的视为其确认开标记录表内容。投标人发现开标记录表与其投标文件开标一览表数据不一致的，应及时向开标人提出更正，开标人应核实开标记录表与投标文件中的开标一览表内容。

## 六 评标

### 31 评标委员会

31.1 采购人将依法组建评标委员会，评标委员会由采购人的代表和上海市政府采购评审专家组成，其中专家的人数不少于评标委员会成员总数的三分之二。

31.2 评标委员会负责对投标文件进行评审和比较，并向采购人推荐中标候选人。

### 32 投标文件的初审

32.1 开标后，采购人将协助评标委员会对投标文件进行初步审查，检查投标文件内容是否完整、编排是否有序、有无计算上的错误、是否提交了投标保证金、文件签署是否规范以及投标人资格是否符合要求等。

32.2 在详细评标之前，评标委员会要对投标人资格进行审核并审查每份投标文件是否实质性响应了采购文件的要求。实质性响应是指投标文件与采购文件要求的条款、投标人资格、条件和规格相符，没有采购文件所规定的无效投标情形。评标委员会只根据投标文件本身的

内容来判定投标文件的响应性，而不寻求外部的证据。

32.3 没有实质性响应采购文件要求的投标文件不参加进一步的评审，投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。

32.4 对于投标文件中不构成实质性偏差的小的不正规、不一致或不规范的内容，采购人可以接受，但这种接受不能影响评标时投标人之间的相对排序。

### 33 投标文件错误的修正

33.1 投标文件中如果有下列计算上或表达上的错误和矛盾，将按以下原则或方法进行修正：

- (1) 开标一览表内容与报价明细表及投标文件其它部分内容不一致的，以开标一览表内容为准；
- (2) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 总价与单价和数量的乘积不一致的，以单价计算结果为准，并修正总价；
- (4) 对投标文件中不同文字文本的解释发生异议的，以中文文本为准。
- (5) 其他错误和矛盾，按照不利于出错投标人的原则进行修正。

修正后的结果对投标人具有约束作用，投标人应接受并确认这种修正，否则，其投标将被作为无效投标处理。

### 34 投标文件的澄清

34.1 为有助于对投标文件审查、评价和比较，评标委员会可分别要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致等有关问题进行澄清。投标人应按照采购人通知的时间和地点委派授权代表向评标委员会作出说明或答复。

34.2 投标人对澄清问题的说明或答复，必要时还应以书面形式提交给采购人，并应由投标人授权代表签字和加盖投标人公章。

34.3 投标人的澄清文件是其投标文件的组成部分。

34.4 投标人的澄清不得改变其投标文件的实质性内容。

### 35 投标文件的评价与比较

35.1 评标委员会只对被确定为实质上响应采购文件要求的投标文件进行评价和比较。

35.2 评标委员会根据《评标办法》中规定的方法进行评标，并向采购人提交书面评标报告和推荐中标候选人。

## 36 评标的有关要求

36.1 评标委员会应当公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性，评标委员会及有关工作人员不得私下与投标人接触。

36.2 评标过程严格保密。凡是属于审查、澄清、评价和比较有关的资料以及授标建议等，所有知情人均不得向投标人或其他无关的人员透露。

36.3 任何单位和个人都不得干扰、影响评标活动的正常进行。投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的一切不符合法律或采购规定的活动，都可能导致其投标被**拒绝**。

36.4 采购人和评标委员会均无义务向投标人进行任何有关评标的解释。

## 七 定标

### 37 确认中标人

除了《投标人须知》第 40 条规定的采购失败情况之外，采购人将根据评标委员会推荐的中标候选人及排序情况，依法确认本采购项目的中标人。

### 38 中标结果公示及中标和未中标通知

38.1 采购人确认中标人后，采购人将通过“上海政府采购网”<http://www.zfcg.sh.gov.cn>对中标结果进行公示，公示期为一个工作日。

38.2 除了因发生有效的质疑或投诉导致中标结果改变以外，中标结果公示结束以后，采购人将及时向中标人发出《中标通知书》通知中标。《中标通知书》对采购人和投标人均具有法律约束力。

38.3 中标结果公示同时也是对其他未中标投标人的未中标通知。

### 39 投标文件的处理

所有在开标会上启封并唱出的投标文件都将作为档案保存，不论中标与否，采购人均不退回投标文件。

### 40 采购失败

在投标截止时间结束后，参加投标的投标人不足三家的；或者在评标时，符合专业条件的投标人或对采购文件作出实质响应的投标人不足三家，评标委员会认为缺乏竞争性、确定

为采购失败的，采购人将通过“上海政府采购网” <http://www.zfcg.sh.gov.cn> 发布采购失败公告。

## 八. 授予合同

### 41 合同授予

除了中标人无法履行合同义务之外，采购人将把合同授予根据《投标须知》第 37 条规定所确定的中标人。

### 42 采购人授标时更改数量的权利

采购人在授予合同时有权在±10%的幅度内对《采购需求》中规定的服务内容予以增加或减少，但对单价或其他的条款和条件不作任何改变。

### 43 签订合同

43.1 中标人与采购人应当在《中标通知书》发出之日起 30 日内签订政府采购合同。

### 44 其它投标注意事项

44.1 采购人和招标代理机构无义务向未中标单位解释未中标理由；

44.2 本采购文件解释权属采购人；

44.3 若发现供应商有不良行为的，将记录在案并上报有关部门。

### 45 网上投标咨询

根据上海市财政局《关于上海市政府采购信息管理平台招投标系统正式运行的通知》（沪财采[2014]27号）的规定，本项目招投标相关活动在上海市政府采购信息管理平台（简称：电子采购平台）（网址：[www.zfcg.sh.gov.cn](http://www.zfcg.sh.gov.cn)）电子招投标系统进行。电子采购平台是由市财政局建设和维护。投标人应根据《上海市电子政府采购管理暂行办法》等有关规定和要求执行。投标人在电子采购平台的有关操作方法可以参照电子采购平台中的“培训平台”和“联系我们”等专栏的有关内容和操作要求办理。

## 46 上传扫描文件要求

46.1 投标人应按照采购文件要求提交彩色扫描文件，并在网上投标系统中采用 PDF 模式上传其所有资料，文件格式参考第六章投标文件有关格式，含有公章、防伪标志和彩色底纹类文件（如投标函、营业执照、身份证、认证证书等）必须采用原件彩色扫描以清晰显示。如应上传、扫描、格式等原因导致评审时受影响，由投标人承担相应的责任。

46.2 采购人认为必要时，可以要求投标人提供文件原件进行核对，投标人必须按时提供。否则，视作为投标人放弃潜在中标资格并对该投标人进行调查，有欺诈行为的按有关规定进行处理。

## 47 网上投标说明

投标人参与网上投标，其主要流程如下：

47.1 下载采购文件：报名初审通过以后，投标人在“网上投标”栏目内选择要参与的投标项目，在采购文件下载有效期内下载采购文件。

47.2 投标文件上传：在投标截止时间前按照网上投标系统和采购文件要求上传投标内容，投标人用上海市电子签名认证证书对投标文件加密后上传到投标系统，**招标代理机构在采购平台进行签收并生成带数字签名的签收回执，投标单位应及时查看签收情况，并打印签收回执。**

### 第三章 政府采购政策功能

根据政府采购法，政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，包括保护环境，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等。对列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品政府采购清单”且属于应当强制采购的节能（包括节水）产品，按照规定实行强制采购。对于列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品政府采购清单”的非强制采购节能产品；列入财政部、环保总局发布的“环境标志产品政府采购清单”的环境标志产品；对于参与投标的中小企业以及经县级以上人民政府民政部门认定、获得福利企业证书的企业，按照国家和上海市的有关政策规定，评标时在同等条件下享受优先待遇，实行优先采购。

上述“节能产品政府采购清单”、“环境标志产品政府采购清单”，在采购公告发布前已经过期的以及尚在公示期的均不得作为评标时的依据。

如果有国家或者上海市规定政府采购应当强制采购或优先采购的其他产品和服务，按照其规定实行强制采购或优先采购。

政府采购对于非专门面向中小企业采购，对小型和微型企业，**投标人使用小型和微型企业产品的价格给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审、投标人使用中型企业产品的视为中型企业。**如果政府采购非专门面向中小企业采购且接受联合体投标，联合协议中约定小型或微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30% 以上的，给予联合体 4% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。联合体各方均为小型或微型企业的，联合体视同为小型、微型企业。组成联合体的大中型企业或者其他自然人、法人或其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

为进一步扩展政府采购的政策功能，不断增强政府采购服务中小微企业的能力，积极推进政府采购诚信体系建设，根据市财政局《关于本市开展政府采购融资担保试点工作的通知》（沪财企【2012】54 号）精神，自 2012 年 7 月 1 日起试点开展本市政府采购融资担保业务。中标供应商可自愿选择是否申请融资担保，详见上海市政府采购网 [www.shzfcg.gov.cn](http://www.shzfcg.gov.cn) 政府采购融资担保试点工作专栏中相关业务简介。

## 第四章 采购需求

### 一. 项目概况及要求

# 安全文明施工清单与计价明

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程

标段：C01

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	
1.1.1	050405001001	环境保护	项	粉尘控制	
1.1.2	050405001002			噪音控制	
1.1.3	050405001003			有毒有害气体控制	
1.1.4	050405001004	文明施工	项	安全警示标志牌	
1.1.5	050405001005			现场围挡	
1.1.6	050405001006			各类图板	
1.1.7	050405001007			企业标志	
1.1.8	050405001008			场容场貌	
1.1.9	050405001009			材料堆放	
1.1.10	050405001010			现场防火	
1.1.11	050405001011			垃圾清运	
1.1.12	050405001012				现场办公设施
1.1.13	050405001013				现场宿舍设施

1.1.14	0504050010 14	临时设施	项	现场食堂生活设施
1.1.15	0504050010 15			现场厕所、浴室、开水房等设施
1.1.16	0504050010 16			水泥仓库
1.1.17	0504050010 17			木工棚、钢筋棚

# 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程

标段：C01

第 2 页 共  
3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	050405001018			其他库房		
1.1.19	050405001019			配电线路		
1.1.20	050405001020			配电箱开关箱		
1.1.21	050405001021			接地保护装置		
1.1.22	050405001022			供水管线		
1.1.23	050405001023			排水管线		
1.1.24	050405001024			沉淀池		
1.1.25	050405001025			临时道路		
1.1.26	050405001026			硬地坪		
1.1.27	050405001027			楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	050405001028			通道口防护		

1.1.29	0504050010 29	安全施工	项	预留洞口防护	
1.1.30	0504050010 30			电梯井口防护	
1.1.31	0504050010 31			楼梯边防护	
1.1.32	0504050010 32			垂直方向交叉作业防护	
1.1.33	0504050010 33			高空作业防护	
1.1.34	0504050010 34			操作平台交叉作业	
1.1.35	0504050010 35			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用	

增值  
税



合 计	
-----	--

增值  
税

# 其他措施项目清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程

标段：C01

第 1 页 共  
1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	050405002	夜间施工		
2	050405003	非夜间施工照明		
3	050405004	二次搬运		
4	050405005	冬雨季施工		
5	050405006	反季节栽植影响措施		
6	050405007	地上、地下设施、建筑物的临时保护设 施		
7	050405008	已完工程及设备保护		
8		大型机械进出场费用		
9		台风或大雨或大雪的防范工作		
10		根系生长促进措施		
11		土壤改良措施		
12		材料、土壤及其他检测费		
13		工程一切险		
14		竣工图编制费（含城建档案馆费用）、竣工验收配合、备案工作		
15		投标人进行现场踏勘后，应根据工程现场及周围环境并结合地质勘察报告、图纸及施工经验，自行确定本项目场内外弃物数量及运距（余土外运、枝条粉碎、垃圾运输、临时堆土安置场地等）		
16		投标单位认为的其他措施费		

合 计				

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 1 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		上木工程									
1	0501020010 01	栽植乔木黄连木 T	1.种类:黄连木 T 2.胸径或干 径:20.1 以上 3.株高、冠 径:H701 以上 P501 以上 4.起挖方式:土 球 5.养护期:1 年 6.其他:姿态特 选, 全冠栽 植, 5 级以上 分枝, 树形饱 满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1					

2	050102001002	栽植乔木乌桕 T	1.种类:乌桕 T 2.胸径或干径:20.1 以上 3.株高、冠径:H701-750 P401-450 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:姿态特选, 全冠栽植, 5 级以上分枝, 树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 2 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
3	0501020010 03	栽植乔木染井吉野 T	1.种类:染井吉野 T 2.胸径或干径:d18.1 以上 3.株高、冠径:H651-500 P401-450 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:姿态特选, 冠型饱满, 树形优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2					

4	050102001004	栽植乔木丛生五角枫	1.种类:丛生五角枫 2.株高、冠径:H701 以上 P651 以上 3.起挖方式:土球 4.养护期:1 年 5.其他:全冠栽植, 5 级以上分枝, 分支数≥5 杆,每杆φ≥8 cm,树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 3 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
5	0501020010 05	栽植乔木丛生朴树	1.种类:丛生朴树 2.株高、冠径:H801 以上 P601 以上 3.起挖方式:土球 4.养护期:1 年 5.其他:全冠栽植, 5 级以上分枝, 分支数≥5 杆,每杆φ≥8 cm,树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1					

6	050102001006	栽植乔木榉树 A	1.种类:榉树 A 2.胸径或干径:16.1 -18.0 3.株高、冠径:H651-700 P351-400 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠栽植, 3 级以上分枝, 树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 4 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
7	0501020010 07	栽植乔木榉树 B	1.种类:榉树 B 2.胸径或干径:14.1 -16.0 3.株高、冠径:H601 -650 P301-350 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠栽植, 3 级以上分枝, 树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	5					

8	050102001008	栽植乔木五角枫	1.种类:五角枫 2.胸径或干径:16.1 -18.0 3.株高、冠径:H551-600 P401-450 4.起挖方式:土球 5.养护期:1年 6.其他:全冠栽植, 3级以上分枝, 树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	7					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 5 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
9	0501020010 09	栽植乔木娜塔栎	1.种类:娜塔栎 2.胸径或干径:14.1 -16.0 3.株高、冠径:H601-650 P301-350 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠栽植, 3 级以上分枝, 树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	8					

10	050102001010	栽植乔木黄连木	1.种类:黄连木 2.胸径或干径:16.1 -18.0 3.株高、冠径:H601-650 P351-400 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠栽植, 3 级以上分枝, 树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 6 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
11	0501020010 11	栽植乔木乌柏 A	1.种类:乌柏 A 2.胸径或干径:16.1 -18.0 3.株高、冠径:H551 -600 P351-400 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠栽植, 3 级以上分枝, 树形饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	3					

12	0501020010 12	栽植乔木乌桕 B	1.种类:乌桕 B 2.胸径或干 径:14.1 -16.0 3.株高、冠 径:H501 -550 P301-350 4.起挖方式:土 球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠栽 植, 3 级以上 分枝, 树形 饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 7 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
13	0501020010 13	栽植乔木水杉 A	1.种类:水杉 A 2.胸径或干径:12.1 -14.0 3.株高、冠径:H651 -700 P281-320 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:树干挺直， 分支均匀，冠型饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	7					

14	0501020010 14	栽植乔木水杉 B	1.种类:水杉 B 2.胸径或干径:10.1 -12.0 3.起挖方式:土球 4.养护期:1 年 5.其他:树干挺直, 分支均匀, 冠型饱满	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	17					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 8 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
15	0501020010 15	栽植乔木白玉兰 A	1.种类:白玉兰 A 2.胸径或干 径:18.1 -20.0 3.株高、冠 径:H551 -600 P401-450 4.起挖方式:土 球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠栽 植, 3 级以上 分枝, 树形 饱满,分支均 匀	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	3					

16	0501020010 16	栽植乔木白玉兰 B	1.种类:白玉兰 B 2.胸径或干 径:15.1 -16.0 3.株高、冠 径:H451 -500 P301-350 4.起挖方式:土 球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠栽 植, 3 级以上 分枝, 树形 饱满,分支均 匀	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 9 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
17	0501020010 17	栽植乔木染井吉野 A	1.种类:染井吉野 A 2.胸径或干径:16.1 -18.0 3.株高、冠径:H551-600 P401-450 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠,树形 饱满,姿态优美,分枝点 0.8m 以上	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	8					

18	0501020010 18	栽植乔木染井吉野 B	1.种类:染井吉野 B 2.胸径或干径:12.1 -14.0 3.株高、冠径:H401 -450 P301-350 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠,树形 饱满,姿态优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 10 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
19	0501020010 19	栽植乔木冬红海棠	1.种类:冬红海棠 2.胸径或干径:12.1 -14.0 3.株高、冠径:H351-400 P401-450 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:全冠,树形 饱满,姿态优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	21					

20	0501020010 20	栽植乔木红枫 A	1.种类:红枫 A 2.胸径或干径:d15. 1-18.0 3.株高、冠径:H401-450 P351-400 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:冠型饱满, 树形优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 11 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
21	0501020010 21	栽植乔木红枫 B	1.种类:红枫 B 2.胸径或干径:12.1 -14.0 3.株高、冠径:H351 -400 P301-350 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:冠型饱满, 树形优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	3					

22	0501020010 22	栽植乔木鸡爪槭 A	1.种类:鸡爪槭 A 2.胸径或干径:d15. 1-16.0 3.株高、冠径:H551-650 P401-450 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:冠型饱满, 树形优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 12 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	0501020010 23	栽植乔木鸡爪槭 B	1.种类:鸡爪槭 B 2.胸径或干径:12.1 -14.0 3.株高、冠径:H401-450 P351-400 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:冠型饱满, 树形优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2					

24	050102002001	栽植灌木金桂 A	1.种类:金桂 A 2.冠丛高:401-450 3.蓬径:301-350 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:散本,树形 饱满,姿态优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	6					
25	050102002002	栽植灌木金桂 B	1.种类:金桂 B 2.冠丛高:301-350 3.蓬径:251-300 4.起挖方式:土球 5.养护期:1 年 6.其他:散本,树形 饱满,姿态优美	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	7					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 13 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
26	0501020020 03	栽植灌木龟甲冬青 球 A	1.种类:龟甲冬青球 A 2.冠丛高:H160 3.蓬径:P151-180 4.起挖方式:带球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪后冠幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	3					

27	0501020020 04	栽植灌木龟甲冬青 球 B	1.种类:龟甲 冬青球 B 2.冠丛 高:H130 3.蓬 径:P121-150 4.起挖方式:带 球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起 蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪 后冠 幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 14 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
28	0501020020 05	栽植灌木无刺枸骨球 A	1.种类:无刺枸骨球 A 2.冠丛高:H180 3.蓬径:P181-200 4.起挖方式:带球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪后冠幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	5					

29	050102002006	栽植灌木无刺枸骨球 B	1.种类:无刺枸骨球 B 2.冠丛高:H120 3.蓬径:P121-150 4.起挖方式:带球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪后冠幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 15 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
30	0501020020 07	栽植灌木红叶石楠 球 B	1.种类:红叶 石楠球 B 2.冠丛 高:H150 3.蓬 径:P151-160 4.起挖方式:带 球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起 蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪 后冠 幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	4					

31	050102002008	栽植灌木金边胡颓子球	1.种类:金边胡颓子球 2.冠丛高:H150 3.蓬径:P151-160 4.起挖方式:带球 5.养护期:1年 6.其他:落地起蓬,不脱脚,球形饱满,冠幅为修剪后冠幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	8						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 16 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
32	0501020020 09	栽植灌木银姬小蜡球 A	1.种类:银姬小蜡球 A 2.冠丛高:H150 3.蓬径:P151-160 4.起挖方式:带球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪后冠幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1					

33	0501020020 10	栽植灌木银姬小蜡球 B	1.种类:银姬小蜡球 B 2.冠丛高:H120 3.蓬径:P151-160 4.起挖方式:带球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪后冠 幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 17 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	050102002011	栽植灌木水果兰球 A	1.种类:水果兰球 A 2.冠丛高:H130 3.蓬径:P121-150 4.起挖方式:带球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪后冠幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1					

35	0501020020 12	栽植灌木水果兰球 B	1.种类:水果兰球 B 2.冠丛高:H80 3.蓬径:P81-120 4.起挖方式:带球 5.养护期:1年 6.其他:落地起蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪后冠幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	3					
36	0501020020 13	栽植灌木火棘球 A	1.种类:火棘球 A 2.冠丛高:H120 3.蓬径:P151-160 4.起挖方式:带球 5.养护期:1年 6.其他:落地起蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪后冠幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 18 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
37	0501020020 14	栽植灌木火棘球 B	1.种类:火棘球 B 2.冠丛高:H80 3.蓬 径:P81-120 4.起挖方式:带 球 5.养护期:1 年 6.其他:落地起 蓬, 不脱脚, 球形饱满, 冠幅为修剪 后冠 幅	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	1					
		分部小计									
		新增下木工程									

38	050102005001	栽植绿篱珊瑚篱	1.种类:珊瑚篱 2.篱高:H121以上 3.行数、蓬径:P31-35 4.单位面积株数:16株/m <sup>2</sup> 5.养护期:1年 6.其他:不露土,修剪至120cm	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m <sup>2</sup>	80						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 19 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
39	0501020050 02	栽植绿篱红叶石楠 篱	1.种类:红叶石楠篱 2.篱高:H51 以上 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土, 修剪50cm	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	33					

40	050102005003	栽植绿篱龟甲冬青篱	1.种类:龟甲冬青篱 2.篱高:H31-40 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	44					
41	050102005004	栽植绿篱匍枝亮绿忍冬	1.种类:匍枝亮绿忍冬 2.篱高:H31-40 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	61					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 20 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
42	050102005005	栽植绿篱金边胡颓子	1.种类:金边胡颓子 2.篱高:H41-50 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	73					
43	050102005006	栽植绿篱喷雪花	1.种类:喷雪花 2.篱高:H81-100 3.行数、蓬径:P51- 60 4.单位面积株数:5 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	19					

44	0501020050 07	栽植绿篱小叶栒子	1.种类:小叶栒子 2.篱高:H35-40 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:16 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	22					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 21 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程 设备暂估价		
45	050102005008	栽植绿篱地中海茛苳	1.种类:地中海茛苳 2.篱高:H51-60 3.行数、蓬径:P31- 35 4.单位面积株数:16 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	7						
46	050102005009	栽植绿篱金森女贞	1.种类:金森女贞 2.篱高:H35-40 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:16 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	34						

47	0501020050 10	栽植绿篱亮晶女贞	1.种类:亮晶女贞 2.篱高:H25-30 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	38					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 22 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
48	0501020050 11	栽植绿篱彩叶杞柳	1.种类:彩叶杞柳 2.篱高:H51-60 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:16 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	2					
49	0501020050 12	栽植绿篱春鹃	1.种类:春鹃 2.篱高:H31-35 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	159					

50	0501020050 13	栽植绿篱粉花石斑木	1.种类:粉花石斑木 2.篱高:H61-70 3.行数、蓬径:P41- 50 4.单位面积株数:6 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 23 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
51	0501020050 14	栽植绿篱金叶大花六道木	1.种类:金叶大花六道木 2.篱高:H35-40 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:16 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	17					
52	0501020050 15	栽植绿篱南天竹	1.种类:南天竹 2.篱高:H351-60 3.行数、蓬径:P31- 35 4.单位面积株数:9 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	91					

53	0501020050 16	栽植绿篱八角金盘	1.种类:八角金盘 2.篱高:H51-60 3.行数、蓬径:P31- 35 4.单位面积株数:9 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	29					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 24 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
54	0501020050 17	栽植绿篱园艺八仙 花	1.种类:园艺八仙花 2.篱高:H35-40 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土,毛球,推荐品种:无尽夏、含羞草、魔幻珊瑚等;覆 15cm 酸性土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	92					

55	0501020050 18	栽植绿篱圆锥绣球	1.种类:圆锥绣球 2.篱高:H51-60 3.行数、蓬径:P25- 30 4.单位面积株数:16 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土, 毛 球	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 25 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
56	050102005019	栽植绿篱狐尾天门冬	1.种类:狐尾天门冬 2.篱高:H21-25 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:2-3 株一组 与地被穿插种植	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	8					
57	050102005020	栽植绿篱黄金菊	1.种类:黄金菊 2.篱高:H31-40 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	23					

58	0501020050 21	栽植绿篱绵毛水苏	1.种类:绵毛水苏 2.篱高:H25-30 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	7					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 26 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工 程 设备暂估 价	
59	0501020050 22	栽植绿篱常绿鸢尾	1.种类:常绿鸢尾 2.篱高:H31-40 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	7					
60	0501020050 23	栽植绿篱熊猫堇	1.种类:熊猫堇 2.篱高:H21-25 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:49 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	68					

61	0501020050 24	栽植绿篱常绿萱草	1.种类:常绿萱草 2.篱高:H21-25 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土, 推荐品种: 奶油黄、御衣黄、金晃、红冠、美人红等	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	31					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 27 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
62	0501020050 25	栽植绿篱墨西哥鼠尾草	1.种类:墨西哥鼠尾草 2.篱高:H41-50 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	7					
63	0501020050 26	栽植绿篱林荫鼠尾草	1.种类:林荫鼠尾草 2.篱高:H35-40 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	97					

64	0501020050 27	栽植绿篱四月夜鼠尾草	1.种类:四月夜鼠尾草 2.篱高:H31-35 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	46					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 28 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工 程 设备暂估 价	
65	0501020050 28	栽植绿篱天蓝鼠尾草	1.种类:天蓝鼠尾草 2.篱高:H41-50 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	96					
66	0501020050 29	栽植绿篱细叶芒	1.种类:细叶芒 2.篱高:H41-50 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	36					

67	050102005030	栽植绿篱细茎针茅	1.种类:细茎针茅 2.篱高:H31-40 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:16 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:10 芽/丛, 不露土, 1:1 自然混种	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	40					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 29 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
68	050102005031	栽植绿篱松果菊	1.种类:松果菊 2.篱高:H25-30 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土, 1:1 自然混种	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	40					
69	050102005032	栽植绿篱芳香万寿菊	1.种类:芳香万寿菊 2.篱高:H41-50 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	40					

70	050102005033	栽植绿篱虎耳草	1.种类:虎耳草 2.篱高:H25-30 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 30 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
71	0501020050 34	栽植绿篱吉祥草	1.种类:吉祥草 2.篱高:H21-25 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	232					
72	0501020050 35	栽植绿篱兰花三七	1.种类:兰花三七 2.篱高:H25-30 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	80					

73	0501020050 36	栽植绿篱金叶石菖蒲	1.种类:金叶石菖蒲 2.篱高:H21-25 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	32					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 31 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
74	0501020050 37	栽植绿篱大吴风草	1.种类:大吴风草 2.篱高:H25-30 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:25 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	38					
75	0501020050 38	栽植绿篱玉簪	1.种类:玉簪 2.篱高:H15-20 3.行数、蓬径:P15- 20 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土, 1:1 自然混种	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	23					

76	050102005039	栽植绿篱石蒜	1.种类:石蒜 2.单位面积株数:16 株/m2 3.养护期:1 年 4.其他:不露土	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	23					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 32 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
77	050102005040	栽植绿篱阔叶麦冬	1.种类:阔叶麦冬 2.篱高:H21-25 3.行数、蓬径:P21- 25 4.单位面积株数:36 株/m2 5.养护期:1 年 6.其他:不露土, 1:1 自然混种	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	171						
78	050102005041	栽植绿篱百子莲	1.种类:百子莲 2.单位面积株数:25 株/m2 3.养护期:1 年 4.其他:1:1 自然混种	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	171						

79	050102005042	栽植绿篱蕨类组合	1.种类:蕨类组合 2.养护期:1年 3.其他:以肾蕨为基底,点缀高低组合的组合蕨类;推荐品种:红盖鳞毛蕨、肾蕨、欧洲凤尾蕨、鸟巢蕨、胎生狗脊蕨等	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	86					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 33 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程 设备暂估价

80	050102008001	栽植花境	<p>1.花卉种类:花境  2.养护期:1年  3.其他:以多年生宿根花卉混合种植为主,点缀长效造型灌木骨架;其中一、二年生草本花卉占15%,一年更换四次,局部搭配种植木本植物,推荐品种:粉毯美女樱、林荫鼠尾草、喷雪花、金叶石菖蒲、千鸟花、黄金菊、圆锥绣球、龟甲冬青球、银姬小蜡球等</p>	<p>1.起挖  2.运输  3.栽植  4.养护</p>	m2	186					
----	--------------	------	---	---	----	-----	--	--	--	--	--

81	050102008002	栽植雨水花境	1.花卉种类: 雨水花境 2.养护期:1年 3.其他:耐寒、耐涝的植物组合搭配; 推荐品种:千屈菜、花菖蒲、常绿鸢尾、大花月季、水果兰、花叶玉簪、黄金菊、水生美人蕉、千鸟花等	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	m2	67					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 34 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程 设备暂估价		
82	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类: 矮生百慕大, 追播黑麦草 2.铺种方式: 草毯满铺 3.养护期:1年	1.起挖 2.运输 3.铺底砂(土) 4.栽植 5.养护	m2	1901						
83	05B001	现状保留修整	1.名称:现状 保留修整	1.修整	m2	1175						
84	05B002	生态覆盖物	1.名称:生态覆 盖物	1.树皮覆盖物, 5cm厚	m2	100						

85	0501010100 01	整理绿化用地	1.回填土质要求:密实状态 2.取土运距:投标单位自行考虑 3.回填厚度:满足设计要求 4.找平找坡要求:满足设计要求 5.弃渣运距:投标单位自行考虑	1.排地表水 2.土方挖、运 3.耙细、过筛 4.回填 5.找平、找坡 6.拍实 7.废弃物运输	m2	5514					
		分部小计									
		移植、移除工程									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 35 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
86	0501020010 24	移植乔木朴树	1.种类:朴树 (利 用) 2.株高、冠径: 高度 551-800 蓬径 451-5 50 3.起挖方式:土 球 4.养护期:1 年	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	2					
87	0501020010 25	移植乔木水杉	1.种类:水杉 (利 用) 2.株高、冠径: 高度 501-800 蓬径 251-3 00 3.起挖方式:土 球 4.养护期:1 年	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	19					

88	0501020010 26	移植乔木香樟	1.种类:香樟 (利用) 2.株高、冠径: 高度 501-800 蓬径 251-3 00 3.起挖方式:土 球 4.养护期:1 年	1.起挖 2.运输 3.栽植 4.养护	株	7					
89	0501020010 27	移除水杉	1.种类:水杉 2.胸径或干 径:10cm 以内	1.起挖 2.运输	株	9					
90	0501020010 28	移除香樟	1.种类:水杉 2.胸径或干 径:10cm 以内	1.起挖 2.运输	株	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 36 页 共  
37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
91	050102001029	移除凤尾竹	1.种类:凤尾竹 2.高度:201-250	1.起挖 2.运输	m2	471					
92	05B003	现在灌木地被清理			m2	4339					
		分部小计									
		土方工程									
93	050101009001	种植土回填	1.回填土质要求:满足设计及规范要求 2.取土运距:投标单位自行考虑 3.回填厚度:详见设计图 4.弃土运距:投标单位自行考虑	1.土方挖、运 2.回填 3.找平、找坡 4.废弃物运输	m3	4500					

94	0501010090 02	营养土回填	1.回填土质要求:详见设计图 2.取土运距:投标单位自行考虑 3.回填厚度:花境种植区平均 30cm, 其他新种植区域厚度 5 cm 4.弃土运距:投标单位自行考虑	1.土方挖、运 2. 回填 3.找平、找坡 4.废弃物运输	m3	264					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\园林工程

标段：C01

第 37 页 共  
37 页

合 计				
-----	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\仿石园路

标段：C01

第 1 页 共  
3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
仿石园路											
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别： 一、二 类土 2.弃土运距： 投标单 位自 行考虑 3.取土运距： 投标单 位自 行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	702.47					
2	010404001001	15cm 碎石垫层	1.垫层材料种 类、 配合比、厚 度:15cm 碎石 垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	105.37					
3	010501001001	C20 垫层	1.混凝土种 类:泵送 商品 砼 5-25 石子 2.混凝土强度 等级: C20	1.混凝土制作、运 输、浇 筑、振捣、 养护	m3	70.25					

本页小计				
------	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\仿石园路

标段：C01

第 2 页 共  
3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
4	0111020010 01	18 厚芝麻灰烧面 PC 砖	1.找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图 2.结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图 3.面层材料品种、规格、颜色:18厚芝麻灰烧面 PC 砖 4.嵌缝材料种类:详见设计图 5.防护层材料种类:详见设计图 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	700.47					

本页小计				
------	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\仿石园路

标段：C01

第 3 页 共  
3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	0111020010 02	50 厚花岗石台阶	1.找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图 2.结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚花岗石 4.嵌缝材料种类:详见设计图 5.防护层材料种类:详见设计图 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	2					

		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\彩色混凝土园路工程

标段：C01

第 1 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		彩色混凝土园路工程									
1	0101010010 02	平整场地	1.土壤类别： 一、二 类土 2.弃土运距： 投标单 位自 行考虑 3.取土运距： 投标单 位自 行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	617					
2	0104040010 02	15cm 碎石垫层	1.垫层材料种 类、 配合比、厚 度:15cm 碎石 垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	92.55					
3	0105010010 02	C20 垫层	1.混凝土种 类:泵送 商品 砼 5-25 石子 2.混凝土强度 等级: C20	1.混凝土制作、运 输、浇 筑、振捣、 养护	m3	61.7					

4	沪 0402030100 01	现浇透水彩色水 泥混凝土 面层	1.混凝土强度 等级: C25 2.掺合料:详 见设计图 3.厚度:50mm 4.嵌缝材料: 详见设计图 5.保护剂材 料:详见设计 图	1.混凝土拌和、运 输、浇筑、养护 2.锯缝、填嵌缝胶 3.喷保护剂	m2	548.7					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\彩色混凝土园路工程

标段：C01

第 2 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	0111020010 03	30 厚花岗石	1.找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图 2.结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚花岗石 4.嵌缝材料种类:详见设计图 5.防护层材料种类:详见设计图 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	68.3					

		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\健身场地工程

标段：C01

第 1 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
健身场地工程											
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别： 一、二 类土 2.弃土运距： 投标单 位自 行考虑 3.取土运距： 投标单 位自 行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	653					
2	010404001003	15cm 碎石垫层	1.垫层材料种 类、 配合比、厚 度:15cm 碎石 垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	97.95					
3	010501001003	C20 垫层	1.混凝土种 类:泵送 商品 砼 5-25 石子 2.混凝土强度 等级: C20	1.混凝土制作、运 输、浇 筑、振捣、 养护	m3	65.3					

4	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图 2.素水泥浆遍数:详见设计图 3.面层厚度、砂浆配合比:30mm 4.面层做法要求:详见设计图	1.基层清理 2.抹找平层 3.抹面层 4.材料运输	m2	653					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\健身场地工程

标段：C01

第 2 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	011406001001	地面油漆	1.基层类型:砼面层 2.油漆品种、刷漆遍数:聚氨酯漆底漆 3.部位:地面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	653					
6	011103001001	30厚现浇EPDM混合料地面	1.面层材料品种、规格、颜色:EPDM混合料	1.基层清理 2.面层铺贴 3.压缝条装钉 4.材料运输	m2	644.2					

7	011102001005	18厚芝麻灰烧面PC砖	1.找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图 2.结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图 3.面层材料品种、规格、颜色:18厚芝麻灰烧面PC砖 4.嵌缝材料种类:详见设计图 5.防护层材料种类:详见设计图 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	8.8					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\入口台阶工程

标段：C01

第 1 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
入口台阶工程											
1	010101001004	平整场地	1.土壤类别： 一、二类土 2.弃土运距： 投标单位自行考虑 3.取土运距： 投标单位自行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	28					
2	010404001004	15cm 碎石垫层	1.垫层材料种类、 配合比、厚度:15cm 碎石垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	4.2					

3	0105070040 01	台阶	1.踏步高、宽: 详见 设计图 2.混凝土种 类:泵送 商品 砼 5-25 石子 3.混凝土强度 等级: C20	1.混凝土制作、运 输、浇筑、振捣、 养护	m2	28					
4	0117020270 01	台阶模板	1.台阶踏步 宽:详见 设计 图	1.模板制作 2.模板安装、拆 除、整理 堆放及 场内外运输 3.清理模板粘结 物及模内 杂物、 刷隔离剂等	m2	28					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\入口台阶工程

标段：C01

第 2 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	011102001006	50 厚花岗石台阶	1.找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图 2.结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚花岗石 4.嵌缝材料种类:详见设计图 5.防护层材料种类:详见设计图 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	38.95					

		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\台地坐凳工程

标段：C01

第 1 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程 设备暂估价
		台地坐凳工程									
1	010101001005	平整场地	1.土壤类别： 一、二类土 2.弃土运距： 投标单位自行考虑 3.取土运距： 投标单位自行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	39					
2	010404001005	15cm 碎石垫层	1.垫层材料种类、 配合比、厚度：15cm 碎石垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	5.85					

3	0105070040 02	台阶	1.踏步高、宽: 详见 设计图 2.混凝土种 类:泵送 商品 砼 5-25 石子 3.混凝土强度 等级: C20	1.混凝土制作、运 输、浇 筑、振捣、 养护	m2	39					
4	0117020270 02	台阶模板	1.台阶踏步 宽:详见 设计 图	1.模板制作 2.模板安装、拆 除、整理 堆放及 场内外运输 3.清理模板粘结 物及模内 杂物、 刷隔离剂等	m2	39					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\台地坐凳工程

标段：C01

第 2 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
5	0111020010 07	50 厚花岗石台阶	1.找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图 2.结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚花岗石 4.嵌缝材料种类:详见设计图 5.防护层材料种类:详见设计图 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	48.9					

		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\线性排水沟工程

标段：C01

第 1 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
线性排水沟工程											
1	010101003001	挖沟槽土方	1.挖土深度:1m 以内 2.土壤类别:一、二 类土 3.弃土运距:投标单 位自行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	43.21					
2	010404001006	10cm 碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:10cm 碎石垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	5.58					
3	010507003001	混凝土沟底 C20	1.混凝土种类:泵送 商品 砼 5-25 石子 2.混凝土强度等级: C20	1.挖填、运土石方 2.铺设垫层 3.混凝土制作、运输、浇 筑、振捣、养护 4.刷防护材料	m3	8					

4	011702026001	地沟模板	1.沟类型:地沟模板 2.沟截面:150*2	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理 堆放及场内运输 3.清理模板粘结物及模内 杂物、刷隔离剂等	m2	24.6					
5	010507003002	混凝土沟壁	1.混凝土种类:泵送 商品 砼 5-25 石子 2.混凝土强度等级: C20	1.挖填、运土石方 2.铺设垫层 3.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.刷防护材料	m3	9.1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\线性排水沟工程

标段：C01

第 2 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	011702026002	沟壁模板	1.沟类型:地沟壁模板 2.沟截面:150*2	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	121.36					
7	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:一遍 2.砂浆厚度、配合比:详见设计图 3.反边高度:详见设计图	1.基层处理 2.砂浆制作、运输、摊铺、养护	m2	89.38					
8	01B001	不锈钢线性盖板	1.名称:不锈钢线性盖板	1.制作安装		82					
		分部小计									
		排水沟									

9	01B009	排水沟	1.名称:排水沟 2.做法:详见设计图	1.开挖等	m	142					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\植草沟工程

标段：C01

第 1 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		植草沟工程									
1	0101010010 06	平整场地	1.土壤类别: 一、二 类土 2.弃土运距: 投标单 位自 行考虑 3.取土运距: 投标单 位自 行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	61					
2	0402020090 01	砂砾石	1.石料规格:砾 石砂 2.厚度:40cm	1.拌和 2.运输 3.铺筑 4.找平 5.碾压 6.养护	m2	61					

3	040201021001	土工合成材料	1.材料品种、规格:透水土工布 250g/m2 2.搭接方式:错缝	1.基层整平 2.铺设 3.固定	m2	61					
4	010103001001	回填方	1.密实度要求:详见设计图 2.填方材料品种:砂质土 300厚种植土 3.填方粒径要求:详见设计图 4.填方来源、运距:投标单位自行考虑	1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	36.6					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\植草沟工程

标段：C01

第 2 页 共  
2 页

合 计				
-----	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\坐凳

标段：C01

第 1 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		坐凳									
1	010101001009	平整场地	1.土壤类别： 一、二 类土 2.弃土运距： 投标单 位自 行考虑 3.取土运距： 投标单 位自 行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	7					
2	010404001010	10cm 碎石垫层	1.垫层材料种 类、 配合比、厚 度:10cm 碎石 垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	0.7					

3	010507004003	基础	1.踏步高、宽: 详见 设计图 2.混凝土种类:泵送 商品 砼 5-25 石子 3.混凝土强度 等级: C20	1.混凝土制作、运 输、浇 筑、振捣、 养护	m3	2.85					
4	011702025001	其他现浇构件模板	1.构件类型: 其他现 浇构 件模板	1.模板制作 2.模板安装、拆 除、整理 堆放及 场内外运输 3.清理模板粘 结物及模内 杂物、 刷隔离剂等	m2	11.4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\坐凳

标段：C01

第 2 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程 设备暂估价		
5	0107020050 01	菠萝格防腐木面层	1.构件名称: 菠萝格 防腐 木 2.构件规格尺 寸:10 0*30 菠 萝格防腐 木 ,清漆饰 面, 50*50 *5 方钢龙骨 详见设 计图 3.木材种类: 菠萝格 防腐 木	1.运输 2.安装 3.刷防护材料	m2	5						
		分部小计										

本页小计												
合 计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\健身墙工程

标段：C01

第 1 页 共  
4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
健身墙工程											
1	010101003002	挖沟槽土方	1.挖土深度:1.5m以内 2.土壤类别:一、二类土 3.弃土运距:投标单位自行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	39.6					
2	010501001006	垫层	1.混凝土种类:泵送商品砼 5-25 石子 2.混凝土强度等级: C20	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.83					
3	011702001002	垫层基础模板	1.基础类型:垫层基础模板	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.54					

4	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:泵送 商品砼 5-25 石子 2.混凝土强度等级: C30	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	8.66					
5	011702001003	带形基础模板	1.基础类型: 带形基础模板	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理 堆放及场内运输 3.清理模板粘结物及模内 杂物、刷隔离剂等	m2	12.38					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\健身墙工程

标段：C01

第 2 页 共  
4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	0105150010 01	现浇构件钢筋 【热轧带肋钢筋 HRB400】	1.钢筋种类、规格：热轧带肋钢筋HRB 400	1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装 3.焊接（绑扎）	t	0.546					
7	0105020020 01	构造柱	1.混凝土种类：泵送商品砼 5-25 石子 2.混凝土强度等级：C25	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.05					
8	0117020030 01	构造柱模板	1.其他：构造柱模板	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	27.3					
9	0105150010 02	现浇构件钢筋 【热轧带肋钢筋 HRB400】	1.钢筋种类、规格：热轧带肋钢筋HRB 400	1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装 3.焊接（绑扎）	t	0.363					

10	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:泵送 商品 砼 5-25 石子 2.混凝土强度等级: C25	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.59					
11	011702008001	圈梁模板	1.其他:圈梁模板	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理 堆放及场内运输 3.清理模板粘物及模内 杂物、刷隔离剂等	m2	10.61					
12	010515001003	现浇构件钢筋【热轧带肋钢筋HRB400】	1.钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋HRB 400	1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装 3.焊接(绑扎)	t	0.138					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值  
税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\健身墙工程

标段：C01

第 3 页 共  
4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
13	0104010010 01	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂 砖 2.基础类型:基础 3.砂浆强度等级:混 合 M10 4.防潮层材料种类: 详见设计图	1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.防潮层铺设 4.材料运输	m3	4.67					
14	0104010040 01	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:多孔砖墙 2.墙体类型:外墙 3.砂浆强度等级、配合比:混合 M10	1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.刮缝 4.砖压顶砌筑 5.材料运输	m3	9.82					

15	011406001002	抹灰面油漆	1.基层类型: 抹灰面 层 2.油漆品种、 刷漆 遍数: 外墙乳胶漆 二 遍 3.部位:挡墙	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油 漆	m2	92.96					
16	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类: 零星钢 构件 2.规格:详见设 计图 3.铁件尺寸: 详见设 计图	1.螺栓、铁件制作、 运输 2.螺栓、铁件安装	t	0.175					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\健身墙工程

标段：C01

第 4 页 共  
4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程 设备暂估价		
17	0115080040 02	金属字	1.基层类型: 详见设计图 2.镏字材料 品种、颜色: 详见设计图 3.字体规格: 详见设计图 4.固定方式: 详见设计图 5.油漆品种、 刷漆遍数: 详见设计图	1.字制作、运输、 安装 2.刷油漆	个	23						
18	01B005	健身器材	1.名称:健身器 材	1.安装	项	1						
		分部小计										

本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\休闲草阶工程

标段：C01

第 1 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
休闲草阶工程											
1	010101001007	平整场地	1.土壤类别： 一、二 类土 2.弃土运距： 投标单 位自 行考虑 3.取土运距： 投标单 位自 行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	27					
2	010404001007	15cm 碎石垫层	1.垫层材料种 类、 配合比、厚 度:10cm 碎石 垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	2.16					
3	010501001007	C20 垫层	1.混凝土种 类:泵送 商品 砼 5-25 石子 2.混凝土强度 等级: C20	1.混凝土制作、运 输、浇 筑、振捣、 养护	m3	2.16					

本页小计				
------	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\休闲草阶工程

标段：C01

第 2 页 共  
2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	

4	011102001008	600*600*500 芝麻灰花岗岩 弧形	1.找平层厚度、砂浆配合比:详见设计图 2.结合层厚度、砂浆配合比:详见设计图 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*500 芝麻灰花岗岩 弧形 4.嵌缝材料种类:详见设计图 5.防护层材料种类:详见设计图 6.酸洗、打蜡要求:详见设计图	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	27					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\LOGO 景墙工程

标段：C01

第 1 页 共  
4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
LOGO 景 墙 工 程											
1	010101003003	挖沟槽土方	1.挖土深度:1.5m 以 内 2.土壤类别: 一、二 类土 3.弃土运距: 投标单 位自 行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	11.65					
2	010501001008	垫层	1.混凝土种 类:泵送 商品 砼 5-25 石子 2.混凝土强度 等级: C20	1.混凝土制作、运 输、浇 筑、振捣、 养护	m3	1.74					
3	011702001004	垫层基础模板	1.基础类型: 垫层基 础模 板	1.模板制作 2.模板安装、拆 除、整理 堆放及 场内外运输 3.清理模板粘 结物及模内 杂物、 刷隔离剂等	m2	2.8					

4	010404001008	10cm 碎石垫层	1.垫层材料种类、 配合比、厚度:10cm 碎石垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	1.75					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\LOGO 景墙工程

标段：C01

第 2 页 共  
4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程 设备暂估价		
5	0104010010 02	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂 砖 2.基础类型:基础 3.砂浆强度等级:混 合 M10 4.防潮层材料种类: 详见设计图	1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.防潮层铺设 4.材料运输	m3	10.08						
6	0105070050 01	压顶	1.断面尺寸:400mm 2.混凝土种类:泵送 商品 砼 5-25 石子 3.混凝土强度等级: C20	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.24						

7	011702028001	压顶模板	1.扶手断面尺寸:压顶模板	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	4.2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\LOGO 景墙工程

标段：C01

第 3 页 共  
4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
8	0106060020 01	钢檩条	1.钢材品种、规格：型钢为主 2.构件类型：钢檩条 3.单根质量：详见设计图 4.安装高度：详见设计图 5.螺栓种类：详见设计图 6.探伤要求：详见设计图 7.防火要求：详见设计图	1.构件卸车 2.构件场内驳运 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.补刷油漆	t	0.186					

9	010606006001	钢平台	1.钢材品种、规格:3厚镀锌钢板 2.防火要求:白色氟碳漆	1.构件卸车 2.构件场内驳运 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.补刷油漆	m2	14					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\LOGO 景墙工程

标段：C01

第 4 页 共  
4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	011508004001	金属字	1.基层类型: 详见设计图 2.镏字材料品种、颜色: 详见设计图 3.字体规格: 详见设计图 4.固定方式: 详见设计图 5.油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图	1.字制作、运输、安装 2.刷油漆	个	9					
		分部小计									

本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\下凹绿地工程

标段：C01

第 1 页 共  
1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
下凹绿地工程											
1	010101001008	平整场地	1.土壤类别： 一、二 类土 2.弃土运距： 投标单 位自 行考虑 3.取土运距： 投标单 位自 行考虑	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	98					
2	010404001009	30cm 碎石垫层	1.垫层材料种 类、 配合比、厚 度:30cm 碎石 垫层	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	29.4					
3	040201021002	土工合成材料	1.材料品种、 规格： 250g/m2, 二道 2.搭接方式:错 缝	1.基层 整平 2. 铺设 3.固定	m2	98					

4	0503010070 01	卵石	1.石料种类、 规格：卵石	1.回填	T	30					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\服务驿站及其他

标段：C01

第 1 页 共  
3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		服务驿站工程									
1	01B002	服务驿站工程	1.名称:成品服务驿站工程 2.成品服务驿站内主要设备:空调、卫生设施、桌椅及照明 3.具体做法及说明:详见设计图	1.制作、安装	m2	50					
		分部小计									
		硬质小品									
2	01B003	成品健身器材	1.名称:成品健身器材 2.做法:详见设计图	1.制作、安装	项	1					

3	050307009001	导引指示牌	1.材料种类、规格：导引指示牌 2.铸字规格、种类：详见设计图 3.喷字规格、颜色：详见设计图 4.油漆品种、颜色：详见设计图	1.选料 2.标志牌制作 3.雕凿 4.铸字、喷字 5.运输、安装 6.刷油漆	个	6						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\服务驿站及其他

标段：C01

第 2 页 共  
3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	050307009002	安全警示标识牌	1.材料种类、规格：安全警示标识牌 2.镏字规格、种类：详见设计图 3.喷字规格、颜色：详见设计图 4.油漆品种、颜色：详见设计图	1.选料 2.标志牌制作 3.雕凿 4.镏字、喷字 5.运输、安装 6.刷油漆	个	5					

5	050307009003	入口指引牌	1.材料种类、规格：入口指引牌 2.铸字规格、种类：详见设计图 3.喷字规格、颜色：详见设计图 4.油漆品种、颜色：详见设计图	1.选料 2.标志牌制作 3.雕凿 4.铸字、喷字 5.运输、安装 6.刷油漆	个	1						
6	050307009004	植物科普牌	1.材料种类、规格：植物科普牌 2.铸字规格、种类：详见设计图 3.喷字规格、颜色：详见设计图 4.油漆品种、颜色：详见设计图	1.选料 2.标志牌制作 3.雕凿 4.铸字、喷字 5.运输、安装 6.刷油漆	个	50						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\服务驿站及其他

标段：C01

第 3 页 共  
3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
7	0503070170 01	垃圾桶	1.垃圾箱材 质:镀锌 钢板 2.规格尺寸: 详见设 计图 3.混凝土强度 等级: 详见设 计图 4.砂浆配合 比:详见 设计 图	1.制作 2.运输 3.安放	个	5					
8	0503050090 01	成品座椅	1.名称:成品座 椅	1.制作、安装	个	7					
		分部小计									
		拆除工程									

9	0116010010 01	拆除围墙	1.砌体名称:围墙 2.运输及处置:投标单位自行考虑	1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内、外运输	m	138					
10	0116110050 01	其他金属构件拆除	1.构件名称:拆除棚架 2.运输及处置:投标单位自行考虑	1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内、外运输	m2	69					
11	01B004	拆除地坪	1.名称:拆除地坪	1.拆除、运输、处置	m2	1380					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 1 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		电器工程									

1	0304120070 01	庭院灯	<p>1.名称:庭院灯 2.型号:详见设计图 3.规格:详见设计图 4.灯杆材质、规格:详见设计图 5.灯架形式及臂长:详见设计图 6.附件配置要求:详见设计图 7.灯杆形式(单、双):详见设计图 8.基础形式、砂浆配合比:详见设计图 9.杆座材质、规格:详见设计图 10.接线端子材质、规格:详见设计图 11.编号:详见设计图 12.接地要求:详见设计图</p>	<p>1.基础制作、安装 2.立灯杆 3.杆座安装 4.灯架及灯具附件安装 5.焊、压接线端子 6.补刷(喷)油漆 7.灯杆编号 8.接地</p>	套	36					
---	------------------	-----	--	---	---	----	--	--	--	--	--

2	0304120010 01	射树灯	1.名称:射树灯 2.型号:详见设计图 3.规格:详见设计图 4.类型:详见设计图	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	23					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 2 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
3	0304120010 02	埋地射灯	1.名称:埋地射灯 2.型号:详见设计图 3.规格:详见设计图 4.类型:详见设计图	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	4					
4	0304120010 03	LED 灯带	1.名称:LED 灯带 2.型号:详见设计图 3.规格:详见设计图 4.类型:详见设计图	1.本体安装 2.灯具附件安装	m	45					
5	0304140100 01	驱动电源	1.名称:驱动电源 2.电压等级(kV):详见设计图	1.调试	组	2					

6	0304040170 01	配电箱	1.名称:IP55 电气配电箱 2.型号:详见设计图 3.规格:详见设计图 4.基础形式、 材质、规格: 详见设计图 5.接线端子 材质、规格: 详见设计图 6.端子板外部 接线 材质、 规格:详见设计图 7.安装方式: 详见设计图	1.本体安装 2.基础型钢制作、 安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	2						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 3 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
7	0304080010 01	电力电缆 ZR-RVV-2*4	1.名称:电力电缆 2.型号:RVV 3.规格:ZR-RVV-2*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管道敷设 6.电压等级(kV):详见设计图 7.地形:详见设计图	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	30					

8	0304080010 02	电力电缆 WDZB-YJY-3X6	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY 3.规格:WDZB-YJY-3 X6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管道敷设 6.电压等级(kV):详见设计图 7.地形:详见设计图	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	800					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 4 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
9	0304080010 03	电力电缆 WDZB-YJY-5X6	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY 3.规格:WDZB-YJY-5 *6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管道敷设 6.电压等级(kV):详见设计图 7.地形:详见设计图	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	20					

10	0304080010 04	电力电缆 WDZB-YJY-5*10	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY 3.规格:WDZB-YJY-5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管道敷设 6.电压等级(kV):详见设计图 7.地形:详见设计图	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	80					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 5 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
11	0304080010 05	电力电缆 YJV-4*25+1*16	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY 3.规格:YJV-4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管道敷设 6.电压等级(kV):详见设计图 7.地形:详见设计图	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	200					

12	0304110010 01	电缆保护管 PE32	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:PE32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:详见设计图 6.钢索材质、规格:详见设计图	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.预留沟槽 4.接地 5.砖墙开沟槽	m	30					
13	0304110010 02	电缆保护管 PE50	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:PE50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:详见设计图 6.钢索材质、规格:详见设计图	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.预留沟槽 4.接地 5.砖墙开沟槽	m	900					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 6 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
14	0304110010 03	电缆保护管 PE75	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:PE75 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 详见设计图 6.钢索材质、 规格: 详见设计图	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.预留沟槽 4.接地 5.砖墙开沟槽	m	200					

15	030411001004	电缆保护管 RC80	1.名称:电缆保护管 2.材质:RC 镀锌 3.规格:DN80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:详见设计图 6.钢索材质、规格:详见设计图	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.预留沟槽 4.接地 5.砖墙开沟槽	m	100						
16	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:详见设计图 5.安装形式:详见设计图	1.接地母线制作、安装 2.补刷(喷)油漆	m	132						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 7 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	0304090010 01	接地极	1.名称:接地极 2.材质:热镀锌角钢 3.规格: ∠50*5,L=2500 4.土质:详见设计图 5.基础接地形式:详见设计图	1.接地极(板、桩)制作、安装 2.基础接地网安装 3.补刷(喷)油漆	根	33					
18	0101010030 04	挖沟槽土方	1.挖土深度:1.0m以内 2.土壤类别:一、二类土 3.弃土运距:投标单位自行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	203.4					

19	0101030010 02	回填方	1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:粘土 3.填方粒径要求:详见设计图 4.填方来源、运距:投标单位自行考虑	1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	203.4						
		分部小计										
		给水工程										
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 8 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
20	0310010060 01	DN100 塑料管 PE100	1.安装部位:地下 2.介质:给水 3.材质、规格:PE100管 DN100 4.连接形式:热熔连接 5.阻燃圈设计要求:满足设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:详见设计图	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻燃圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设	m	3					

21	031001006002	DN80 塑料管 PE100	1.安装部位:地下 2.介质:给水 3.材质、规格:PE100 管 DN80 4.连接形式:热熔连接 5.阻燃圈设计要求:满足设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:详见设计图	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻燃圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设	m	80				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 9 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
22	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):水表 2.型号、规格:详见设计图 3.连接形式:详见设计图 4.附件配置:详见设计图	1.组装	组	1					
23	沪011801001006	水表井	1.材料种类:水表井	1.卸车 2.运输 3.安装 4.检验及试验	座	1					
24	010101003005	挖沟槽土方	1.挖土深度:1.0m以内 2.土壤类别:一、二类土 3.弃土运距:投示单位自行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m	83					

		分部小计									
		消防给水									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 10 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
25	0310010050 01	DN100.铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:消防 3.材质、规格:球墨 铸铁管 1.0MPa DN100. 4.连接形式:承插连 接 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规 范要求	1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗 5.警示带铺设	m	50					

26	031003012001	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:倒流防止器DN100 3.连接形式:丝接	1.安装	套	1					
27	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:DN100 3.附件材质、规格:详见设计图	1.安装 2.配件安装	套	1					
28	031003013002	法兰式水表 DN100	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:法兰式水表DN100 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:满足设计要求	1.组装	组	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值  
税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 11 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
29	0101010030 06	挖沟槽土方	1.挖土深度:1.0m 以 内 2.土壤类别: 一、二 类土 3.弃土运距: 投示单 位自 行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m	50					
30	沪 0118010010 05	水表井	1.材料种类:水 表井	1.卸车 2.运输 3.安装 4.检验及试验	座	1					
		分部小计									
		浇 灌									

31	031003013003	法兰式水表 DN50	1.安装部位 (室内外 ):室外 2.型号、规格: 法兰 式水表 DN50 3.连接形式: 螺纹连 接 4.附件配置: 满设计 足要 求	1.组装	组	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 12 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
32	0310010060 03	DN63 塑料管 PE100	1.安装部位:地下 2.介质:给水 3.材质、规格:PE1 00 管 DN63 4.连接形式: 热熔连 接 5.阻燃圈设计 要求:满足设计 要求 6.压力试验及 吹、 洗设计要求: 满足设计要 求 7.警示带形 式:详见 设计 图	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻燃圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设	m	150					

33	031001006004	DN32 塑料管 PE100	1.安装部位:地下 2.介质:给水 3.材质、规格:PE100 管 DN32 4.连接形式:热熔连接 5.阻燃圈设计要求:满足设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:详见设计图	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻燃圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设	m	200						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 13 页 共  
14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工 程 设备暂估 价	
34	0308070010 01	洒水栓	1.名称:洒水栓 2.材质:详见设计图 3.型号、规格:详见设计图 4.连接形式:详见设计图 5.焊接方法:详见设计图	1.安装 2.操纵装置安装 3.壳体压力试验、解体检查及研磨 4.调试	个	7					
35	0301090120 01	移动柴油泵 Q=30m <sup>3</sup> /h, H= 40m	1.名称:移动柴油泵 Q=30m <sup>3</sup> /h, H=40m 2.规格:移动柴油泵 Q=30m <sup>3</sup> /h, H=40m	1.本体安装 2.泵拆装检查 3.电动机安装 4.二次灌装 5.单机试运转 6.补刷(喷)油漆 7.设备附件安装	台	1					

36	0101010030 07	挖沟槽土方	1.挖土深度:1.0m以内 2.土壤类别: 一、二类土 3.弃土运距: 投示单位自行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m	350					
37	沪 0118010010 04	水表井	1.材料种类:水表井	1.卸车 2.运输 3.安装 4.检验及试验	座	1					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\水电安装工程

标段：C01

第 14 页 共  
14 页

合 计				
-----	--	--	--	--

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\排水工程

标段：C01

第 1 页 共  
5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		污水管									
1	沪 0118010010 01	成品窨井	1.材料种类: 成品窨井 2.型号、规格: 详见设计图	1.卸车 2.运输 3.安装 4.检验及试验	座	4					

2	040501004001	塑料管 【铺设深度:2m以内, HDPE承插式缠绕管】	1.管材规格:DN250 2.铺设深度:2m以内 3.管道材料名称:HDPE承插式缠绕管 4.垫层、基础材质及厚度:详见设计图 5.连接形式:胶圈 6.管道检验及试验要求:满足设计及规范要求	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	80					
3	040501002001	钢管	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图 2.材质及规格:钢管 3.接口方式:焊接 4.铺设深度:2米内 5.管道检验及试验要求:满足设计及规范要求 6.集中防腐运距:满足设计及规范要求	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验 5.集中防腐运输	m	150					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\排水工程

标段：C01

第 2 页 共  
5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	010101003008	挖沟槽土方	1.挖土深度:2.0m 以 内 2.土壤类别:一、二 类土 3.弃土运距: 投标单 位自 行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	138					
5	010103001003	回填方	1.密实度要 求:满足 设计 和规范要求 2.填方材料品 种:粘 土 3.填方粒径要 求:详 见设计 图 4.填方来源、 运距: 投标单 位自行考虑	1.场内 运输 2. 回填 3.压实	m3	138					
		分部小计									
		雨水管									

6	沪 0118010010 02	成品窨井	1.材料种类: 成品窨井 2.型号、规格: 详见 设计图	1.卸车 2.运输 3.安装 4.检验及试验	座	12					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\排水工程

标段：C01

第 3 页 共  
5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	040501004002	塑料管 【铺设深度:2m 以内, HDPE承插式缠绕管】	1.管材规格:DN250 2.铺设深度:2m 以内 3.管道材料名称:HDPE 承插式缠绕管 4.垫层、基础材质 及厚度:详见设计图 5.连接形式:胶圈 6.管道检验及试验 要求:满足设计及规范要求	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	45					

8	040501004003	塑料管【铺设深度:2m以内, HDPE承插式缠绕管】	1.管材规格:DN300 2.铺设深度:2m以内 3.管道材料名称:HDPE承插式缠绕管 4.垫层、基础材质及厚度:详见设计图 5.连接形式:胶圈 6.管道检验及试验要求:满足设计及规范要求	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	320					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\排水工程

标段：C01

第 4 页 共  
5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	040501004004	塑料管 【铺设深度:2m 以内, HDPE 承插式缠绕管】	1.管材规格:DN400 2.铺设深度:2m 以内 3.管道材料名称:HDPE 承插式缠绕管 4.垫层、基础材质 及厚度:详见设计图 5.连接形式:胶圈 6.管道检验及试验 要求:满足设计及规范要求	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	11					

10	010101003009	挖沟槽土方	1.挖土深度:2.0m以内 2.土壤类别:一、二类土 3.弃土运距:投标单位自行考虑	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	225					
11	010103001004	回填方	1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:粘土 3.填方粒径要求:详见设计图 4.填方来源、运距:投标单位自行考虑	1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	225					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：金山大道古城路口袋公园改建工程\单项工程\排水工程

标段：C01

第 5 页 共  
5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		其他									
12	01B006	一体式污水提升泵 Q=10m <sup>3</sup> /h, H=25m, N=1.5KW	1.名称:一体 式污水提升 泵 Q=10m <sup>3</sup> /h , H=25m , N=1.5KW	1.安装	座	1					
13	沪 0118010010 03	污水监测窨井	1.材料种类: 污水监测窨 井 2.型号、规格: 详见设计图	1.卸车 2.运输 3.安装 4.检验及试验	座	1					
14	01B007	砖砌明沟排水出口	1.名称:砖砌 明沟排水出 口	1.砖砌、粉刷	座	4					
15	01B008	下凹绿地溢水口	1.名称:下凹 绿地溢水口	1.安装	座	6					
		分部小计									

本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



合 计				

增值税

## 二、投标文件的编制要求

投标文件由商务响应文件（包括相关证明文件）和技术响应文件二部分构成，包括（但不限于）下列内容：

### 1. 商务响应文件

1.1 商务响应文件由以下部分组成（但不局限于）：

- （1）投标函；
- （2）资格条件响应表；
- （3）实质性要求响应表；
- （4）开标一览表（以电子采购平台设定为准）；
- （5）报价分类明细表（相关报价表格详见第六章《投标文件有关格式》）；
- （6）商务响应表；
- （7）投标单位的情况简介；
- （8）法定代表人授权委托书（原件）和投标人代表的身份证复印件（复印件，加盖投标人公章）；
- （9）中小企业声明函（原件）；
- （10）投标人关于商务等的其他说明（如有的话）；

项目要求按上述内容编制商务标书，如有需说明的其他事项，一律写入“投标人关于报价等的其他说明”内。

## 2. 技术响应文件

2.1 技术响应文件由以下部分组成（但不局限于）：

- （1）与评标有关的投标文件主要内容索引表；
- （2）技术方案；
- （3）进度计划和总平图；
- （4）资源配备计划；
- （5）工程总进度计划表及保证措施；
- （6）应急预案、成品保护方案、保修工作；
- （7）项目管理机构；
- （8）相关体系与措施；
- （9）与其他参与方的协调等；
- （10）三年内相关项目或类似项目业绩（三年指：2022年7月~2025年7月）需提供相关证明文件。
- （11）按照《项目采购需求》要求提供的其他技术性资料以及投标人需要说明的其他事项。

## 第五章 评标办法与程序

### 一、资格审查

招标人将依据法律法规和招标文件的《投标人须知》、《资格条件响应表》，对投标人进行资格审查。确定符合资格的投标人不少于 3 家的，将组织评标委员会进行评标。

### 二、投标无效情形

2.1 投标文件不符合《资格条件响应表》以及《实质性要求响应表》所列任何情形之一的，将被认定为无效投标。

2.2 单位负责人或法定代表人为同一人，或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一包件或者未划分包件的同一项目投标的，相关投标均无效。

2.3 除上述以及政府采购法律法规、规章、《投标人须知》所规定的投标无效情形外，投标文件有其他不符合招标文件要求的均作为评标时的考虑因素，而不导致投标无效。

### 三、评标方法与程序

#### 3.1 评标方法

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购相关规定，结合项目特点，本项目采用“综合评分法”评标，总分为 100 分。

#### 3.2 评标委员会

(1) 本项目具体评标事务由评标委员会负责，评标委员会由 5 人组成，其中采购人代表 1 名，其余为政府采购评审专家。招标人将按照相关规定，从上海市政府采购评审专家库中随机抽取评审专家。

(2) 评标委员会成员应坚持客观、公正、审慎的原则，依据投标文件对招标文件响应情况、投标文件编制情况等，按照《投标评分细则》逐项进行综合、科学、客观评分。

#### 3.3 评标程序

(1) 符合性审查。评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

(2) 澄清有关问题。对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，不

得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容,也不得通过澄清而使进行澄清的投标人在评标中更加有利。

(3) 比较与评分。评标委员会按招标文件规定的《投标评分细则》，对符合性审查合格的投标文件进行评分。

(4) 推荐中标候选人名单。各评委按照评标办法对每个投标人进行独立评分,再计算平均分,评标委员会按照每个投标人最终平均得分的高低依次排名,推荐得分最高者为第一中标候选人,依此类推。如果供应商最终得分相同,则按报价由低到高确定排名顺序,如果报价仍相同,则由评标委员会按照少数服从多数原则投票表决。

## 四、评审细则

4.1 投标价格分按照以下方式进行计算:

(1) 价格评分: 报价分=价格分值×(评标基准价/评审价)

(2) 评标基准价: 是经符合性审查合格(技术、商务基本符合要求,无重大缺、漏项)满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价。

(3) 评审价: 投标报价无缺漏项的,投标报价即评审价;投标报价有缺漏项的,按照其他投标人相同项的最高报价计算其缺漏项价格,经过计算的缺漏项价格不超过其投标报价 10%的,其投标报价也即评审价,缺漏项的费用视为已包括在其投标报价中,经过计算的缺漏项价格超过其投标报价 10%的,其**投标无效**。

(4) **本项目专门面向中小企业采购,无报价折扣**。中小企业投标应提供《中小企业声明函》。

(5) **投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价竞标**。如果评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明,必要时提交相关证明材料;投标人不能证明其报价合理性的,评标委员会应当将其作为**无效投标处理**。

4.2 投标文件其他评分因素及分值设置等详见《投标评分细则》

## 投标评分细则（100分）

序号	评审内容	权重	评分细则
1	报价	30	<p>价格权重×（评标基准价/评标价）×100</p> <p>本项目专门面向中小企业采购，无报价折扣。</p>
2	技术方案	25	<p>园林绿化工程施工主要技术方案和施工方法；包括工程特点、重点与难点描述的准确性及相应针对性措施；</p> <p>方案与措施完整、合理，得 16-25 分；</p> <p>方案与措施有缺漏，得 5-15 分；</p> <p>未提供方案与措施，或提供的内容与本项目不符，得 0-4 分</p>
3	进度计划和总平面图	5	<p>施工总进度计划及保证措施及施工总平面布置规划：</p> <p>内容完整、合理，得 4-5 分；</p> <p>内容缺漏，得 1-3 分</p> <p>未提供或提供的内容与本项目不符，得 0 分</p>
4	资源配备计划	5	<p>资源配备计划（劳动力、主要设备、主要原材料）：</p> <p>内容完整、合理，得 4-5 分；</p> <p>内容缺漏，得 2-3 分；</p> <p>未提供或提供的内容与本项目不符，得 0-1 分</p>
5	应急预案、成品保护方案、保修工作	5	<p>紧急情况的预案，处理措施、及抵抗风险的措施；成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺：</p> <p>内容完整、合理，得 4-5 分；</p> <p>内容缺漏，得 2-3 分；</p> <p>未提供或提供的内容与本项目不符，得 0-1 分</p>
6	项目管理机构	5	<p>项目管理机构（含项目经理、技术负责人及其他主要人员的资格）团队配置充分满足采购需求：</p> <p>人员素质高、技术能力强、资格证书齐全、经验丰富的，得 4-5 分；</p> <p>团队配置满足采购需求，人员素质较高、技术能力较强、资格证书基本齐全、经验一般的，得 2-3 分；</p> <p>团队的配置基本满足采购需求，技术能力及经验情况未详细描述，资格证书提供较少的，得 0-1 分；</p>

7	相关体系与措施	8	质量、安全、文明施工及环境保护管理体系与措施计划及措施详细完善，可操作性强，得 6-8 分； 计划及措施详细，有缺漏，得 3-5 分； 计划及措施一般，可操作性差，得 0-2 分
8	与其他参与方的协调等	8	与发包人、监理（包括投资监理）及设计人的配合： 内容完整、合理，得 6-8 分； 内容有部分缺漏，得 1-5 分； 未提供或提供的内容与本项目不符，得 0 分
9	类似业绩	4	三年内相关项目或类似项目业绩（三年指：2022 年 7 月~2025 年 7 月）需提供相关证明文件，业绩须提供合同。提供 1 个得 1 分，4 分为止（0-4 分）

## **第六章 投标文件有关格式**

## 一. 商务响应文件有关格式

### 投标函

致：\_\_\_\_\_（招标人名称）

根据贵方\_\_\_\_\_（项目名称、招标编号）采购的招标公告及投标邀请，\_\_\_\_\_（姓名和职务）被正式授权代表投标人\_\_\_\_\_（投标人名称、地址），向贵方在网上投标系统中提交投标文件 1 份。

据此函，投标人兹宣布同意如下：

- 1、按招标文件规定，我方的投标总价为 \_\_\_\_\_（大写）元人民币。
- 2、我方已详细研究了全部招标文件，包括招标文件的澄清和修改文件（如果有的话）、参考资料及有关附件，我们已完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。
- 3、投标有效期为自开标之日起 \_\_\_\_\_日。
- 4、如我方中标，投标文件将作为本项目合同的组成部分，直至合同履行完毕均保持有效，我方将按招标文件及政府采购法律、法规的规定，承担完成合同的全部责任和义务。
- 5、如果我方有招标文件规定的不予退还投标保证金的任何行为，我方的投标保证金可被贵方没收。
- 6、我方同意向贵方提供贵方可能进一步要求的与本投标有关的一切证据或资料。
- 7、我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的投标或其他任何投标。
- 8、我方已充分考虑到投标期间网上投标会发生的故障和风险，并对可能发生任何故障和风险造成的投标内容不一致、利益受损或投标失败，承担全部责任。
- 9、我方同意网上投标内容均以网上投标系统开标时的开标记录表内容为准。我方授权代表将对开标记录进行校核及勘误，授权代表不进行校核及勘误的，由我方承担全部责任。
- 10、为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标货物和服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：
  - (1) 我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。

(2) 我方不是采购人的附属机构。

(3) 我方近期有关投标型号货物的生产、供货、售后服务以及性能等方面的重大决策和事项： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_。

(4) 我方最近三年内因违法行为被通报或者被处罚的情况：

\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_。

(5) 以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

地址：

电话、传真：

邮政编码：

开户银行：

银行账号：

投标人授权代表签名：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

## 资格条件响应表

序号	项目内容	要求	响应内容说明 (是/否)	详细内容所在投标文件页次	备注
1	法定基本条件	<p>符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：</p> <p>1、具有健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的声明。</p> <p>2、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函，截止至开标日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明。</p> <p>3、未被列入“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。</p>			
2	投标人资质	<p>符合招标文件规定的合格投标人资质条件：</p> <p>(1) 施工现场项目管理机构拟派人员满足上海市园林绿化建设工程施工配备要求；</p> <p>(2) 拟派的项目负责人须具有上海市园林绿化工程从业人员项目负责人电子信息卡（须具备本专业中级职称）；</p>			
3	中小企业	本项目专门面向中小企业。			
4	联合投标	本项目不接受联合投标。			
5	法定代表人授权	<p>1、在投标文件由法定代表人授权代表签字（或盖章）的情况下，应按招标文件规定格式提供法定代表人授权委托书；</p> <p>2、按招标文件要求提供被授权人身份证。</p>			

投标人授权代表签字： \_\_\_\_\_

投标人（公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 实质性要求响应表

序号	项目内容	要求	响应内容说明 (是/否)	详细内容所在 投标文件页次	备注
1	投标文件内容、密封、签署等要求	1、投标文件按招标文件规定格式要求提供《投标函》、《开标一览表》、《资格条件响应表》以及《实质性要求响应表》并在标明签字和盖章页签字和盖章。 2、纸质投标文件按招标文件要求密封，电子投标文件须经电子加密（投标文件上传成功后，系统即自动加密）。			
2	投标有效期	不少于 90 天。			
3	服务期	施工周期 150 日历天，竣工后养护一年			
4	合同转让与分包	合同不得转让，分包应符合招标文件规定：对非本专业项目，可进行专业分包，但不得将合同约定的全部事项一并委托给他人。除乙方投标文件中已说明的委托专项服务事项外，中标后一律不得对外分包。			
5	公平竞争和诚实信用	不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为。			
6	招标文件中标有★的实质性条款	招标文件中凡标有“★”的条款均系实质性要求条款。			

投标人授权代表签字： \_\_\_\_\_

投标人（公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 开标一览表

### 金山大道古城路口袋公园改建工程包 1

项目 名称	服 务 期	分 部 分 项 工 程 量 报 价	其 他 项 目 报 价	措 施 费 报 价	增 值 税 项 目 报 价	自 报 质 量	质 量、 工期 奖罚 条款	项 目 负 责 人 姓 名	备 注	最 终 报 价  (总 价、 元)

说明：（1）所有价格均用人民币表示，单位为元，精确到个數位。

（2）投标人应按照《采购需求》和《投标人须知》的要求报价。

（3）开标一览表内容与投标文件其它部分内容不一致时以开标一览表内容为准。

投标人授权代表签字： \_\_\_\_\_

投标人（公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 报价分类明细表

单位：元/人民币

投标报价项目清单（见工程量清单）

说明：

- 1、所有价格均系用人民币表示，单位为元，精确到个位数。
- 2、投标人应按照《采购需求》和《投标人须知》的要求报价。
- 3、投标人根据《上海市园林工程预算定额》(2016)编制报价。
- 4、报价分类明细合价应与开标一览表报价相等。

投标人授权代表签字： \_\_\_\_\_

投标人（公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 商务响应表

项目名称：

采购编号：

项目	采购文件要求	是否响应	投标人的承诺或说明
服务期限	施工周期 150 日历天，竣工后养护一年。		
服务地址	金山大道古城路口袋公园		
投标有效期	90 天		
转让与分包	本项目合同不得转让。		
投标报价	投标报价要求为唯一的，不能有两个或多个报价的		

投标人授权代表签字： \_\_\_\_\_

投标人（公章）： \_\_\_\_\_

日期：       年       月       日

# 投标人基本情况简介

(一) 基本情况:

- 1、单位名称:
- 2、地址:
- 3、邮编:
- 4、电话/传真:
- 5、成立日期或注册日期:
- 6、行业类型:

(二) 基本经济指标 (到上年度 12 月 31 日止):

- 1、实收资本:
- 2、资产总额:
- 3、负债总额:
- 4、营业收入:
- 5、净利润:
- 6、上交税收:
- 7、在册人数

(三) 其他情况:

- 1、专业人员分类及人数:
- 2、企业资质证书情况:
- 3、近三年内因违法违规受到行业及相关机构通报批评以上处理的情况:
- 4、其他需要说明的情况:

我方承诺上述情况是真实、准确的,我方同意根据招标人进一步要求出示有关资料予以证实。

附:

- 1、营业执照(或事业单位、社会团体法人证书)、税务登记证(若为多证合一的仅需提供营业执照),(复印件,加盖投标人公章)。
- 2、具有健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的声明。
- 3、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函,截止至开标日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明
- 4、供应商书面声明

投标人授权代表签字: \_\_\_\_\_

投标人(公章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 依法缴纳税收和社会保障资金、没有重大违法记录

### 声 明

本公司具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,且参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。

特此声明。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期: \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 财务状况及税收、社会保障资金 缴纳情况声明函

我方（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：（公章）

日期：

## 供应商书面声明

致：（招标人名称）

我公司承诺已自查，在参加本项目政府采购活动中未违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动”。

特此声明

附件：投标人股东名录及所占股东比例（国家企业信用系统公示系统）

投标人授权代表签字： \_\_\_\_\_

投标人（公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人资格证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_（单位）的法定代表人。

特此证明。

投标人：（盖章）

日期： 年 月 日

## 法人授权委托书

致：\_\_\_\_\_

本授权委托书声明：

我 \_\_\_\_\_（姓名）系注册于 \_\_\_\_\_（投标人注册地）  
\_\_\_\_\_（投标人）的法定代表人，现授权委托 \_\_\_\_\_（姓  
名）为我公司代表，以本公司的名义参加 \_\_\_\_\_ 项目的投标活动。被  
授权人在本项目投标、开标、评标及合同谈判和签约过程中所签署的一切文件和  
处理与之有关的一切事务，本公司及我本人均予以承认。

代理人无转委托权，特此委托。

本授权委托书在签署日至本合同签署之日期间始终保持有效。

附：被授权人身份证复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

被授权人身份证复印件粘贴处：

被授权人：

\_\_\_\_\_（签字）

签署日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日



## 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 \_\_\_\_\_（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. \_\_\_\_\_（标的名称），属于 建筑业；承建（承接）企业为 \_\_\_\_\_（企业名称），从业人员 \_\_\_\_\_人，营业收入为 \_\_\_\_\_万元，资产总额为 \_\_\_\_\_万元，属于 \_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. \_\_\_\_\_（标的名称），属于 建筑业；承建（承接）企业为 \_\_\_\_\_（企业名称），从业人员 \_\_\_\_\_人，营业收入为 \_\_\_\_\_万元，资产总额为 \_\_\_\_\_万元，属于 \_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

说明：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

注：各行业划型标准：

- （一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。
- （二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。
- （三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。
- （四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

- (五) 零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。
- (六) 交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。
- (七) 仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。
- (八) 邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。
- (九) 住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。
- (十) 餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。
- (十一) 信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。
- (十二) 软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。
- (十三) 房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。
- (十四) 物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。
- (十五) 租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。
- (十六) 其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

## 业绩一览表

项目名称：

采购编号：

序号	年份	项目名称	项目概述	合同号	证明人	在标书中的页次

说明：

合同复印件需加盖公章。

投标人授权代表签字： \_\_\_\_\_

投标人（公章）： \_\_\_\_\_

日期：       年       月       日

## 无疑问回复函

\_\_\_\_\_ (采购单位):

\_\_\_\_\_ (采购代理机构):

在仔细阅读了贵单位关于“\_\_\_\_\_”(项目名称)的采购文件、等其他资料后:

我公司确认对本项目采购文件、评标办法、技术规格及要求等其他资料所述条款及内容无疑义;

我公司确认采购文件显示的信息的准确性、完整性和有效性。

投标人名称 (盖章):

出具日期: 年 月 日

说明: 请各投标人仔细阅读招标文件及其他资料, 如无疑义, 请将本确认函加盖投标人公章, 在递交纸质投标文件的同时递交。

## 二. 技术响应文件有关格式

### 与评标有关的投标文件主要内容索引表

项目名称：

采购编号：

序号	响应项目	主要内容概述	详细内容所在投标文件页次	备注
1	报价			
2	技术方案			
3	进度计划和总平图			
4	资源配备计划			
5	应急预案、成品保护方案、保修工作			
6	项目管理机构			
7	相关体系与措施			
8	与其他参与方的协调等			
9	类似业绩			

说明：上述具体内容要求可以参照本项目评标方法之评分标准。



**第七章 合同条款及格式**

**上海市园林绿化建设工程施工合同  
(2020)**

包 1 合同模板：

# [合同中心-合同名称]

合同统一编号： [合同中心-合同编码]

合同内部编号：

合同各方：

甲方： [合同中心-采购单位名称]

地址： [合同中心-采购单位所在地]

邮政编码： [合同中心-采购人单位邮编]

电话： [合同中心-采购单位联系人电话]

传真： [合同中心-采购人单位传真]

联系人： [合同中心-采购单位联系人]

[供应商信息-联合体]

## 第一部分 协议书

发包方（全称）： [合同中心-采购单位名称\_1]\_\_\_\_\_

承包方（全称） [合同中心-供应商名称]\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：\_金山大道古城路口袋公园改建工程

工程地点：金山大道古城路口袋公园：

资金来源：\_\_\_\_\_财政资金投资\_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围

承包范围：本工程位于上海市金山区金山卫镇金山大道与古城路交叉口西南处，东至古城路，南至金卫城西花苑，西至穿城河，北至金山大道。总面积 7603.47 平方米（其中金山大道道路红线范围内现状绿地面积为 830 平方米，金山卫镇规划公园绿地面积为 6773.47 平方米总用地范围内绿化面积 5514 平方米，铺装场地面积 2089.47 平方米）。工程主要内容：本工程主要建设内容包括土方工程、绿化种植、园路广场铺装，以及同步实施给排水、景观照明、景观小品、城市家具（座椅、垃圾桶、标识标牌等）、构筑物等配套设施。

### 三、合同工期：

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_ [合同中心-合同有效期] \_\_\_\_\_天（具体以发包方发布的开工令为准）

四、质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_竣工后养护一年\_\_\_\_\_

五、合同价款

金额（人民币）：大写：\_\_\_[合同中心-合同总价大写]\_\_\_元

小写：\_\_\_\_\_ [合同中心-合同总价] \_\_\_\_\_元

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内免费承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：\_\_\_ [合同中心-签订时间]

合同订立地点：\_\_\_\_上海市金山区\_\_\_\_\_

发包方：（公章）

承包方：（公章）

住所：[合同中心-采购单位所在地\_1]  
地址]

住所：[合同中心-供应商所在

法定代表人或委托代理人：[合同中心-采购单位联系人\_1] 法定代表人或委托代理人：[合  
同中心-供应商法人姓名]

电话： [合同中心-采购单位联系人电话\_1]  
电话]

电话：[合同中心-供应商联系人

传真： [合同中心-采购单位传真\_1]  
真]

传真：[合同中心-供应商单位传

开户银行： /  
称]

开户银行：[合同中心-供应商银行名

账号： /

账号：[合同中心-供应商银行账号]

邮政编码： [合同中心-采购单位邮编\_1]  
邮编]

邮政编码： [合同中心-供应商单位

## 第二部分 通用条款

### 一、合同文件

#### 1 合同文件及解释顺序

1.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 投标书及其附件
- (4) 本合同专用条款
- (5) 本合同通用条款
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 工程量清单
- (9) 工程报价单或预算书

合同履行中，发包方、承包方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

1.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由发包方、承包方协商解决。双方也可以提请上海市园林绿化行业协会作出解释。双方协商不成或不同意上海市园林绿化行业协会的解释时，按本通用条款第 36 条关于争议的约定处理。

#### 2 适用法律、标准及规范

##### 2.1 适用法律和法规

本合同文件适用中华人民共和国的法律和行政法规。需要明示的法律、行政法规，由双方在专用条款中约定。

##### 2.2 适用标准、规范

本合同文件适用《园林绿化养护技术规程》(DGTJ08-19-2011)《园林绿化养护技术等级标准》(DG/TJ08-702-2011)《园林绿化植物栽植技术规程》(DGTJ08-18-2011)《园林绿化工程施工质量验收标准》(DG/TJ08-701-2020)《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82-2012)

除上述已列明外的国家、上海市颁布的有关建设工程质量标准、规范、规程、条例等；各投标人应充分注意，凡是与本工程有关的国家、行业 and 上海市的相应规范、规程，不论其是否已在上述名列，中标人应无条件予以执行。

若上述标准、规范有调整或修订，适用最新版本。

若双方认为，合同文件还需适用其它的国家标准、规范，双方可在专用条款内约定；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，约定适用行业标准、规范的名称；没有国家和行业标准、规范的，约定适用工程所在地地方标准、规范的名称。发包方应按专用条款约定的时间向承包方提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范的，由发包方按专用条款约定的时间向承包方提出施工技术要求，承包方按约定的时间和要求提出施工工艺，经发包方认可后执行。发包方要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。

本条发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用分担，由发包方承包方在专用条款内约定。

#### 3 图纸

3.1 发包方应按专用条款约定的日期和套数，向承包方提供图纸。承包方需要增加图

---

纸套数的，发包方应代为复制，复制费用由承包方承担。发包方对工程有保密要求的，应在专用条款中提出保密要求，保密措施费用由发包方承担，承包方在约定保密期限内履行保密义务。

3.2 承包方未经发包方同意，不得将本工程图纸转给第三人。工程质量保修期满后，除承包方存档需要的图纸外，应将全部图纸退还给发包方。

3.3 承包方应在施工现场保留一套完整图纸，供发包方及相关部门进行工程检查时使用。

## 二、双方一般权利和义务

### 4 工程监理和发包方代表

4.1 实行工程监理的，发包方应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知承包方。

4.2 监理单位委派的总监理工程师，其姓名、职务、职权由发包方、承包方在专用条款内写明。总监理工程师按合同约定行使职权。发包方在专用条款内要求总监理工程师在行使某些职权前需要征得发包方批准的，总监理工程师应征得发包方批准。

4.3 除合同内有明确约定或经发包方同意外，总监理工程师无权解除本合同约定的承包方的任何权利与义务。

4.4 发包方派驻施工场地履行合同的代表，其姓名、职务、职权由发包方在专用条款内写明，但职权不得与监理单位委派的总监理工程师职权相互交叉。双方职权发生交叉或不明确时，由发包方予以明确，并以书面形式通知承包方。

### 5 发包方代表的委派和指令

5.1 发包方代表由发包方、承包方在本合同专用条款中约定。

5.2 发包方代表按合同约定行使职权。除发包方代表外，发包方派驻工地的其他人员均无权向承包方发出任何指令。

5.3 发包方代表的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给项目负责人，项目负责人在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，发包方代表可发出口头指令，并须在 48 小时内给予书面确认，承包方对发包方代表的指令应予执行。

承包方认为发包方代表指令不合理，应在收到指令后 24 小时内向发包方代表提出修改指令的书面报告，发包方代表在收到承包方报告后 24 小时内做出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知承包方。紧急情况下，发包方代表要求承包方立即执行的指令或承包方虽有异议，但发包方代表决定仍继续执行的指令，承包方应予执行。因指令错误发生的追加合同价款和给承包方造成的损失由发包方承担，延误的工期相应顺延。

5.4 发包方代表应按合同约定，及时向承包方提供所需指令、批准并履行约定的其他义务。由于发包方代表未能按合同约定履行义务造成工期延误，发包方应赔偿承包方有关损失，顺延延误的工期。

5.5 在合同履行过程中，确有必要时，发包方亦可更换发包方代表。如需更换发包方

---

代表，发包方应至少提前 7 天以书面形式通知承包方，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。

## 6 项目负责人

6.1 项目负责人的姓名、职务在专用条款内写明。

6.2 承包方依据合同发出的通知，以书面形式由项目负责人签字后送交发包方代表，发包方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

6.3 项目负责人按发包方认可的施工组织设计（施工方案）和发包方代表依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与发包方代表联系时，项目负责人应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向发包方代表提交报告。责任在发包方或第三方，由发包方承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包方，由承包方承担费用，不顺延工期。

6.4 承包方如需要更换项目负责人，应至少提前 7 天以书面形式通知发包方，并征得发包方同意。后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。

6.5 发包方可以与承包方协商，建议更换其认为不称职的项目负责人。

## 7 发包方工作

7.1 发包方按专用条款约定的内容和时间完成以下工作：

（1） 拆迁、清除施工场地的障碍物，使施工场地具备全面施工条件，在开工后继续负责解决以上事项遗留问题；

（2） 将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至专用条款约定地点，保证施工期间的需要；

（3） 开通施工场地与城乡公共道路的通道，以及专用条款约定的施工场地内的主要道路，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通；

（4） 向承包方提供施工场地的工程地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责；

（5） 办理施工许可证及其他施工所需证件、批件和临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业、夜间施工（如有时）等的申请批准手续（证明承包方自身资质的证件除外）；

（6） 确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包方，进行现场交验；

（7） 协调承包方与工地其它施工单位的关系；

（8） 组织承包方和设计单位进行图纸会审和设计交底；

（9） 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作、承担有关费用；

（10） 发包方应做的其他工作，双方在专用条款内约定。

7.2 发包方可以将 7.1 款部分工作委托承包方办理，双方在专用条款内约定，其费用由发包方承担。

7.3 发包方未能履行 7.1 款各项义务，导致工期延误或给承包方造成损失的，发包方赔偿承包方有关损失，顺延延误的工期。

## 8 承包方工作

8.1 承包方按专用条款约定的内容和时间完成以下工作：

（1） 根据发包方委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计或

与工程配套的设计，经发包方代表确认后使用，发包方承担由此发生的费用；

(2) 向发包方代表提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表；

(3) 根据工程需要，提供和维修承包工程范围内的非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责工程范围内的安全保卫；

(4) 按专用条款约定的数量和要求，向发包方提供施工场地办公和生活的房屋及设施，发包方承担由此发生的费用；

(5) 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知发包方，发包方承担由此发生的费用，因承包方责任造成的罚款除外；

(6) 已竣工工程未交付发包方之前，承包方按专用条款约定负责已完工程的保护、以及绿化苗木的养护工作。保护期间发生损坏，由承包方负责修复，并承担相应费用。但若工程完工、具备竣工验收条件后，发包方拒绝验收或拒绝移交，相应责任和费用由发包方承担。

发包方要求承包方采取特殊措施保护的工程部位，或者要求采取特殊养护措施的苗木种植工程，发包方承担相应费用，具体要求、技术措施和相应费用由双方在专用条款内约定。

(7) 按专用条款约定做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作；

(8) 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到专用条款约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款；

(9) 未经发包方书面同意，承包方不得将本合同下工程部分或全部转包给第三方。

(10) 承包方应做的其他工作，双方在专用条款内约定。

8.2 承包方未能履行 8.1 款各项义务，造成发包方损失的，承包方赔偿发包方有关损失。

## 三、施工组织设计和工期

### 9 进度计划

9.1 承包方应按专用条款约定的日期，将施工组织设计和工程进度计划提交发包方。发包方代表按专用条款约定的时间予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。

9.2 群体工程中单位工程分期进行施工的，承包方应按照发包方提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划，其具体内容双方在专用条款中约定。

9.3 承包方必须按发包方代表确认的进度计划组织施工，接受发包方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包方应按发包方代表的要求提出改进措施，经发包方代表确认后执行。因承包方的原因导致实际进度与进度计划不符，承包方无权就改进措施提出追加合同价款。

### 10 开工及延期开工

10.1 承包方应当按照协议书约定的开工日期开工。承包方不能按时开工，应当不迟于协议书约定的开工日期前 7 天，以书面形式向发包方提出延期开工的理由和要求。发包方应当在接到延期开工申请后 48 小时内以书面形式答复承包方。发包方在接到延期开工申请后 48 小时内不答复，视为同意承包方要求，工期相应顺延。发包方不同意延期要求或承包方未在规定时间内发出延期开工要求，工期不顺延。

---

10.2 因发包方原因不能按照协议书约定的开工日期开工，发包方应以书面形式通知承包方，推迟开工日期。发包方赔偿承包方因延期开工造成的损失，并相应顺延工期。

## 11 暂停施工

11.1 发包方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包方暂停施工，并在提出要求后 48 小时内提出书面处理意见。承包方应当按发包方要求停止施工，并妥善保护已完工程。承包方实施发包方作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，发包方应当在 48 小时内给予答复。发包方未能在规定时间内提出处理意见，或收到承包方复工要求后 48 小时内未予答复，承包方可自行复工。

11.2 因发包方原因造成停工的，由发包方承担所发生的追加合同价款，赔偿承包方由此造成的损失，相应顺延工期；因承包方原因造成停工的，由承包方承担发生的费用，工期不予顺延。

## 12 工期延误

12.1 因以下原因造成工期延误，经发包方代表确认，工期相应顺延：

- (1) 发包方未能按专用条款的约定提供图纸及开工条件；
- (2) 发包方未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；
- (3) 发包方未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
- (4) 设计变更和工程量增加；
- (5) 一周内非承包方原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时；
- (6) 不可抗力；
- (7) 因发包方或当地政府职能部门(非因承包方的过失或在本合同内另外说明的除外)通知缓期执行、停工或间断施工；
- (8) 由发包方雇用但非执行本合同工作的其他施工单位的阻碍；
- (9) 按本合同第 16 条对任何已掩盖的工程执行挖开检查或对任何工作或物料执行试验(包括查验后的修补)，除非该等查验显示有关工作或物料不符本合同要求；
- (10) 专用条款中约定或发包方代表同意工期顺延的其他情况。

12.2 承包方在 12.1 款情况发生后 14 天内，就延误的工期以书面形式向发包方代表提出报告。发包方代表在收到报告后 14 天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

12.3 合同订立后，若根据承包方施工计划，绿化种植工程本可于种植季节内施工，因发包方原因造成延期开工、暂停施工或工期延误，使得绿化种植工程延误至非种植季节施工，发包方应承担增加的施工措施费。措施费额度由双方另行商定。

## 13 工程竣工

13.1 承包方必须按照协议书约定的竣工日期或发包方代表同意顺延的工期竣工。

13.2 因承包方原因不能按照协议书约定的竣工日期或发包方同意顺延的工期竣工的，承包方承担违约责任。

13.3 施工中发包方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包方为保证工程质量和安全采取的措施、发包方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需的追加合同价款等内容。

---

## 四、质量与检验

### 14 工程质量

14.1 本工程施工质量应符合《城市绿化工程施工及验收规范》、《园林绿化工程施工质量验收标准》(DG/TJ08-701-2020)、《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82-2012)规定的要求。因承包方原因工程质量达不到约定的质量标准,承包方承担违约责任。双方对本园林绿化工程的质量有其他要求,由双方在专用条款内约定。

14.2 双方对工程质量有争议时,由上海市园林绿化安全质量监督机构或双方选定的其他机构裁定。所需费用及因此造成的损失,由责任方承担。双方均有责任,由双方根据其责任分别承担。

14.3 本园林绿化工程种植施工过程中,若承包方认为本工程场地现有的土壤达不到绿化种植要求,可提议发包方对土壤进行改良。若发包方同意承包方进行土壤改良,相应增加的费用由发包方承担。

若发包方拒绝土壤改良建议,承包方可提议发包方安排具有专业检测资质的机构对土壤质量进行检测。检测的土壤符合上海市种植土壤的质量要求,检测费用由承包方承担。检测的土壤不符合要求,检测费用由发包方承担;同时须进行土壤改良,土壤改良费用由发包方承担。若发包方拒绝安排土壤检测,或者在土壤检测质量不符合要求时拒绝支付土壤改良费用,则承包方不承担绿化种植的质量责任。

### 15 检查和返工

15.1 承包方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及发包方代表依据合同发出的指令施工,随时接受发包方代表的检查检验,为检查检验提供便利条件。

15.2 工程质量达不到约定标准的部分,发包方代表一经发现,应要求承包方拆除和重新施工。承包方应按发包方代表的要求拆除和重新施工,直到符合约定标准。因承包方原因达不到约定标准,由承包方承担拆除和重新施工的费用,工期不予顺延。

承包方种植的绿化苗木,其规格、质量达不到合同约定或设计要求时,须在种植季节以符合要求的苗木替代。其费用由承包方自行承担,工期不予顺延。

15.3 发包方代表的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行,检查检验不合格时,影响正常施工的费用由承包方承担。除此之外影响正常施工的追加合同价款由发包方承担,相应顺延工期。

15.4 因发包方代表指令失误或其他非承包方原因发生的追加合同价款,由发包方承担。

### 16 隐蔽工程和中间验收

16.1 工程具备隐蔽条件或达到专用条款约定的中间验收部位,承包方进行自检,并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包方验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包方准备验收记录,验收合格,发包方代表在验收记录上签字后,承包方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格,承包方在发包方限定的时间内修改后重新验收。

16.2 发包方代表不能按时进行验收,应在验收前 24 小时以书面形式向承包方提出延期要求,延期不能超过 48 小时。发包方代表未能按以上时间提出延期要求,不进行验收,

---

承包方可自行组织验收，发包方代表应承认验收记录。

16.3 经发包方代表验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收 24 小时后，发包方代表不在验收记录上签字，视为发包方代表已经认可验收记录，承包方可进行隐蔽或继续施工。

### 17 重新检验

无论发包方代表是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包方应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，发包方承担由此发生的全部追加合同价款，赔偿承包方损失，并相应顺延工期。检验不合格，承包方承担发生的全部费用，工期不予顺延。

### 18 工程试车

18.1 对于本园林绿化工程，若包含有机电设备、喷灌、庭园灯光等安装项目，双方约定需要试车的，试车内容应与承包方承包的安装范围相一致。

18.2 设备安装工程具备单机无负荷试车条件，承包方组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知发包方代表。通知包括试车内容、时间、地点。承包方准备试车记录，发包方根据承包方要求为试车提供必要条件。试车合格，发包方代表在试车记录上签字。

18.3 发包方代表不能按时参加试车，须在开始试车前 24 小时以书面形式向承包方提出延期要求，延期不能超过 48 小时。发包方代表未能按时提出延期要求，不参加试车，应承认试车记录。

18.4 设备安装工程具备无负荷联动试车条件，发包方组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包方。通知包括试车内容、时间、地点和对承包方的要求，承包方按要求做好准备工作。试车合格，双方在试车记录上签字。

#### 18.5 双方责任：

(1) 由于设计原因试车达不到验收要求，发包方应要求设计单位修改设计，承包方按修改后的设计重新安装。发包方承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用和追加合同价款，工期相应顺延。

(2) 由于设备制造原因试车达不到验收要求，由该设备采购一方负责重新购置或修理，承包方负责拆除和重新安装。设备由承包方采购的，由承包方承担修理或重新购置、拆除及重新安装的费用，工期不予顺延；设备由发包方采购的，发包方承担上述各项追加合同价款，工期相应顺延。

(3) 由于承包方施工原因试车达不到验收要求，承包方按发包方要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

(4) 试车费用除已包括在合同价款之内或专用条款另有约定外，均由发包方承担。

(5) 发包方代表在试车合格后不在试车记录上签字，试车结束 24 小时后，视为发包方代表已经认可试车记录，承包方可继续施工或办理竣工手续。

## 五、安全及文明施工

### 19 安全施工与检查

19.1 承包方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

---

由于承包方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包方承担。

19.2 发包方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包方不得要求承包方违反安全管理的规定进行施工。因发包方原因导致的安全事故，由发包方承担相应责任及发生的费用。

19.3 上海市建设行政主管部门在上海市范围内提倡和鼓励文明标化工地的建设，发包方需落实文明标化工地措施费用，所采取的措施及相应费用由双方在专用条款内约定，承包方应做到措施经费专款专用。

## **20 安全防护**

20.1 承包方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包方代表提出安全防护措施，经发包方代表认可后实施，防护措施费用由发包方承担。

20.2 实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包方应在施工前 14 天以书面形式通知发包方代表，并提出相应的安全防护措施，经发包方代表认可后实施，由发包方承担安全防护措施费用。

## **21 事故处理**

21.1 发生重大伤亡及其他安全事故，承包方应按有关规定立即上报有关部门并通知发包方代表，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

21.2 发包方、承包方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

# **六、合同价款与支付**

## **22 合同价款及调整**

22.1 招标工程的合同价款由发包方、承包方依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。非招标工程的合同价款由发包方、承包方依据工程预算书在协议书内约定。

22.2 合同价款在协议书内约定后，任何一方不得擅自改变。合同价款计价的方式可采用固定总价、固定单价或双方约定的其他计价方式。

(1) 采用固定总价计价方式的，双方在专用条款内约定合同价款包含的风险范围和风险费用的计算方法。在约定的风险范围内，合同价款不作调整。风险范围以外的合同价款调整方法，应当在专用条款内约定。

(2) 采用固定单价计价方式的，除专用条款另有约定外，在约定风险范围内，单价不作调整。在约定风险范围外实际数量变化超过该项目工程量清单内数量 10%以上，且该项目数量变化的金额超过合同金额 0.01%时，单价可作调整。

(3) 其他计价方式。

22.3 可调价格合同中合同价款的调整因素包括：

(1) 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款；

(2) 工程造价管理部门公布的价格调整；

(3) 双方约定的其他因素。

价格调整因素和调整方法由双方约定。

## **23 工程预付款**

---

实行工程预付款的，双方应当在专用条款内约定发包方向承包方预付工程款的时间和数额，开工后按约定的时间和比例逐次扣回。预付时间应不迟于约定的开工日期前 7 天。发包方不按约定预付，承包方在约定预付时间 7 天后向发包方发出要求预付的通知，发包方收到通知后仍不能按要求预付，承包方可在发出通知后的第 8 天停止施工，发包方应从约定应付之日起向承包方支付应付款的同期银行贷款利息，并承担违约责任。

#### **24 工程量的确认**

24.1 承包方应按专用条款约定的时间，向发包方提交已完工程量的报告。发包方接到报告后 14 天内按设计图纸核实已完工程量（以下称计量），并在计量前 24 小时通知承包方，承包方为计量提供便利条件并派人参加。承包方收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程价款支付的依据。

24.2 发包方收到承包方报告后 14 天内未进行计量，从第 15 天起，承包方报告中开列的工程量即视为被确认，作为工程价款支付的依据。发包方不按约定时间通知承包方，致使承包方未能参加计量，计量结果无效。

24.3 对承包方超出设计图纸范围和因承包方原因造成返工的工程量，发包方不予计量。

24.4 对于 24.1、24.2 条规定的时限，若双方根据工程的具体情况，认为需要另行协商的，由双方在专用条款中约定。

#### **25 工程款（进度款）支付**

25.1 在确认计量结果后 14 天内，发包方应向承包方支付工程款（进度款）。按约定时间发包方应扣回的预付款，与工程款（进度款）同期结算。

25.2 本通用条款第 22 条确定调整的合同价款，第 30 条工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款（进度款）同期调整支付。

25.3 发包方超过约定的支付时间不支付工程款（进度款），承包方可向发包方发出要求付款的通知，发包方收到承包方通知后仍不能按要求付款，可与承包方协商签订延期付款协议，经承包方同意后可延期支付。协议应明确延期支付的时间和从计量结果确认后第 15 天起应付款的贷款利息。

25.4 发包方不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包方可停止施工，由发包方承担违约责任。

## **七、材料、设备和苗木供应**

#### **26 发包方供应材料、设备和苗木**

26.1 实行发包方供应材料、设备和苗木的，双方应当约定发包方供应材料、设备和苗木的一览表，作为本合同附件。一览表包括发包方供应材料设备和苗木的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级、提供时间和地点。

26.2 发包方按一览表约定的内容提供材料、设备和苗木，并向承包方提供产品合格证明，对其质量负责。发包方在所供材料设备到货前 24 小时，以书面形式通知承包方，由承

---

包方派人与发包方共同清点。

26.3 发包方供应的材料、设备和苗木，承包方派人参加清点后由承包方妥善保管，发包方支付相应保管费用。因承包方原因发生丢失损坏，由承包方负责赔偿。

发包方未通知承包方清点，承包方不负责材料、设备、苗木的保管，丢失损坏由发包方负责。

26.4 发包方供应的材料、设备和苗木与一览表不符时，发包方承担有关责任。发包方应承担责任的详细内容，双方根据下列情况在专用条款内约定：

(1) 材料、设备和苗木的单价与一览表不符，由发包方承担所有价差；

(2) 材料、设备和苗木的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符，承包方可拒绝接收保管，由发包方运出施工场地并重新采购；

(3) 发包方供应的材料、设备和苗木的规格、型号与一览表不符，经发包方同意，承包方可代为调剂串换，由发包方承担相应费用；

(4) 到货地点与一览表不符，由发包方负责运至一览表指定地点；

(5) 供应数量少于一览表约定的数量时，由发包方补齐，多于一览表约定数量时，发包方负责将多出部分运出施工场地；

(6) 到货时间早于一览表约定时间，由发包方承担因此发生的保管费用；到货时间迟于一览表约定的供应时间，发包方赔偿由此造成的承包方损失，造成工期延误的，相应顺延工期；

26.5 发包方供应的材料、设备和苗木使用前，由承包方负责检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由发包方承担。

26.6 发包方供应材料、设备和苗木的结算方法，双方在专用条款内约定。

## **27 承包方采购材料、设备和苗木**

27.1 承包方负责采购材料、设备和苗木的，应按照专用条款约定及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明，对材料、设备和苗木的质量负责。承包方在材料、设备和苗木到货前 24 小时通知发包方代表清点。

27.2 承包方采购的材料、设备和苗木与设计标准要求不符时，承包方应按发包方代表要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

27.3 承包方采购的材料、设备和苗木在使用前，承包方应按发包方代表的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包方承担。

27.4 发包方发现承包方采购并使用不符合设计和标准要求的材料、设备和苗木时，应要求承包方负责修复、拆除或重新采购，由承包方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

27.5 承包方需要使用代用材料时，应经发包方代表认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。

# **八、工程变更**

## **28 工程设计变更**

28.1 施工中发包方需对原工程设计变更，应提前 14 天以书面形式向承包方发出变更

通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包方应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。承包方按照发包方代表发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

- (1) 更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；
- (2) 增减合同中约定的工程量；
- (3) 改变有关工程的施工时间和顺序；
- (4) 其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减按实结算，所造成的承包方损失，由发包方承担，延误的工期相应顺延。

28.2 施工中承包方不得对原工程设计进行变更。因承包方擅自变更设计发生的费用 and 由此导致发包方的直接损失，由承包方承担，延误的工期不予顺延。

28.3 承包方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备和苗木的换用，须经发包方同意。未经同意擅自更改或换用时，承包方承担由此发生的费用，并赔偿发包方的有关损失，延误的工期不予顺延。

发包方同意采用承包方合理化建议，所发生的费用和获得的收益，发包方、承包方另行约定分担或分享。

## 29 其他变更

合同履行中发包方要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

## 30 确定变更价款

30.1 承包方在工程变更确定后 14 天内，提出变更工程价款的报告，经发包方代表确认后调整合同价款。变更合同价款除适用于本通用条款第 22.2 款、22.3 款之外，按下列方法进行：

- (1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；
- (2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- (3) 合同中沒有适用或类似于变更工程的价格，由承包方提出适当的变更价格，经发包方代表确认后执行。

30.2 承包方在双方确定变更后 14 天内不向发包方代表提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

30.3 发包方应在收到变更工程价款报告之日起 14 天内予以确认或者邀请承包方协商；发包方在 14 天内不确认也不予协商，经承包方催告后在 14 天内，仍不予确认或协商的，视为承包方递交的变更工程价款报告已被确认。在本条规定的期限内，双方协商不能达成一致意见的，按通用条款第 36 条关于争议的约定处理。

30.4 发包方代表确认增加的工程变更价款作为追加合同价款，与工程款同期支付。

30.5 因承包方自身原因导致的工程变更，承包方无权要求追加合同价款。

# 九、竣工验收与结算

## 31 竣工验收

31.1 工程具备竣工验收条件，承包方按国家工程竣工验收有关规定，向发包方提供完整竣工资料及竣工验收报告。双方约定由承包方提供竣工图的，应当在专用条款内约定提供

---

的日期和份数。

31.2 发包方收到竣工验收报告后 28 天内组织有关单位验收，并在验收后 14 天内给予认可或提出修改意见。承包方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

31.3 发包方收到承包方送交的竣工验收报告后 28 天内不组织验收，或验收后 14 天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

31.4 工程竣工验收通过，发包方代表应签发接收证书。承包方送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按发包方要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为承包方修改后提请发包方验收的日期。

31.5 前款确定的实际竣工日期为本工程保修期和苗木养护期的起始之日。

31.6 发包方收到承包方竣工验收报告后 28 天内不组织验收，从第 29 天起承担工程保管及一切意外责任。本工程的保修期及苗木的养护期亦从该日起计。

31.7 中间交工工程的范围和竣工时间，双方在专用条款内约定，其验收程序按本通用条款 31.1 款至 31.4 款办理。

31.8 因特殊原因，发包方要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款的支付方法。

31.9 工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，发包方不得使用。发包方强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由发包方承担责任。

## **32 竣工结算**

32.1 工程竣工验收报告经发包方认可后 28 天内，承包方向发包方递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照协议书约定的合同价款及专用条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工结算。

32.2 发包方收到承包方提交的竣工结算报告及结算资料后，可以直接进行审查，也可以委托具有相应资质的工程造价咨询机构进行审查。除双方在专用条款中另行约定外。

承包方如未在本合同约定时间内提供完整的工程竣工结算资料，经发包方催告后 14 天内仍未提供或没有明确答复，发包方有权根据已有资料进行审查，责任由承包方自负。

32.3 竣工结算报告确认后 28 天内，发包方无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第 29 天起按承包方同期银行贷款利率支付拖欠工程价款的利息，并承担违约责任。

32.4 工程竣工验收报告经发包方认可后 28 天内，承包方未能向发包方递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，发包方要求交付工程的，承包方应当交付；发包方不要求交付工程的，承包方承担保管责任。

32.5 发包方、承包方对工程竣工结算价款发生争议时，按本通用条款第 36 条关于争议的约定处理。

## **33 质量保修和养护**

### **33.1 质量保修**

(1) 承包方承担的园林小品建筑、机电设备安装工程及除苗木种植之外的其他工程，应按法律、行政法规和《建设工程质量管理条例》及有关规定，对交付发包方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

(2) 质量保修工作的实施：承包方应在工程竣工验收之前，与发包方签订质量保修书，作为本合同附件。质量保修书的主要内容包括：质量保修项目内容及范围，质量保修年限，质量保修的责任，质量保修金的支付办法。

(3) 属于保修范围内容的项目，承包方应当在接到保修通知之日起3日内派人保修。发生紧急抢修事故的，承包方在接到事故通知后，除双方在专用条款内另有约定外，应在4小时内到达事故现场抢修。

(4) 保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

### 33.2 苗木养护

(1) 苗木免费养护的期限：根据《上海市园林工程预算定额（2016）》规定的养护期限执行。若发包方提出超过规定期限的养护要求，由双方在专用条款中约定养护时间、养护措施和养护费用。发包方不支付延时养护期间的养护费用，承包方有权拒绝延时养护。

(2) 绿化种植工程在养护期内应达到《园林绿化养护技术等级标准》（DG/TJ08-702-2005）的基本标准。

(3) 养护期内发现苗木等植物材料死亡，应在种植季节按原设计品种、规格更换。

(4) 养护期内，绿化苗木种植工地现场发生的养护工作所需的水电费用除双方另有约定外，由发包方承担。

## 十、违约、索赔和争议

### 34 违约

34.1 发包方违约。当发生下列情况时：

(1) 本通用条款第23条提到的发包方不按时支付工程预付款；

(2) 本通用条款第25.4款提到的发包方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行；

(3) 本通用条款第32.3款提到的发包方无正当理由不支付工程竣工结算价款；

(4) 发包方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

发包方承担违约责任，赔偿因其违约给承包方造成的经济损失，顺延延误的工期。双方在专用条款内约定发包方赔偿承包方损失的计算方法或者发包方应当支付违约金的数额或计算方法。

34.2 承包方违约。当发生下列情况时：

(1) 本通用条款第13.2款提到的因承包方原因不能按照协议书约定的竣工日期或发包方同意顺延的工期竣工；

(2) 本通用条款第14.1款提到的因承包方原因工程质量达不到协议书约定的质量标准；

(3) 承包方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

(4) 承包方承担违约责任，赔偿因其违约给发包方造成的损失。双方在专用条款内约定承包方赔偿发包方损失的计算方法或者承包方应当支付违约金的数额和计算方法。

34.3 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

### 35 索赔

35.1 本合同履行中，合同双方的一方对并非己方过失，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，可向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

35.2 发包方未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由发包方承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）承包方不能及时得到合同价款及承包方的其他经济损失，承包方可按下列程序以书面形式向发包方索赔：

- (1) 索赔事件发生后 28 天内，向发包方发出索赔意向通知；
- (2) 发出索赔意向通知后 28 天内，向发包方提出延长工期和（或）补偿经济损失的索赔报告及有关资料；
- (3) 发包方在收到承包方送交的索赔报告和有关资料后，于 28 天内给予答复，或要求承包方进一步补充索赔理由和证据；
- (4) 发包方在收到承包方送交的索赔报告和有关资料后 28 天内未予答复或未对承包方作进一步要求，视为该项索赔已经认可；
- (5) 当该索赔事件持续进行时，承包方应当阶段性向发包方发出索赔意向，在索赔事件终了后 28 天内，向发包方送交索赔的有关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与（3）、（4）规定相同。

35.3 承包方未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给发包方造成经济损失，发包方可按 35.2 款确定的时限向承包方提出索赔。

## 36 争议

36.1 发包方、承包方在履行合同时发生争议，可以和解或者邀请第三方调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可选择向双方在专用条款内约定的方式解决。

36.2 发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；
- (2) 调解要求停止施工，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构要求停止施工；
- (4) 法院要求停止施工。

# 十一、其他

## 37 工程分包

37.1 承包方按专用条款的约定分包所承包的部分工程，并与分包单位签订分包合同。非经发包方同意，承包方不得将承包工程的任何部分分包。

37.2 承包方不得将其承包的全部工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

37.3 工程分包不能解除承包方任何责任与义务。承包方应在分包场地派驻相应管理人员，保证本合同的履行。分包单位的任何违约行为或疏忽导致工程损害或给发包方造成其他损失，承包方承担连带责任。

37.4 分包工程价款由承包方与分包单位结算。发包方未经承包方同意不得以任何形式向分包单位支付各种工程款项。

## 38 不可抗力

38.1 不可抗力事件发生后，承包方应立即通知发包方，在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，发包方应协助承包方采取措施。发包方代表认为应当暂停施工的，承

---

包方应暂停施工。不可抗力事件结束后，承包方应及时向发包方通报受害情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包方应每隔 7 天向发包方报告一次受害情况。不可抗力事件结束后 28 天内，承包方向发包方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

38.2 因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害、因工程损害导致第三方人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由发包方承担；

(2) 发包方、承包方人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3) 承包方机械设备损坏及停工损失，由承包方承担；

(4) 停工期间，承包方应发包方要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由发包方承担；

(5) 工程所需清理、修复费用，由发包方承担；

(6) 延误的工期相应顺延。

38.3 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

### **39 保险**

39.1 工程开工前，发包方为建设工程和施工场内的自有人员及第三方人员生命财产办理保险，支付保险费用。

39.2 运至施工场地内用于工程的材料和待安装设备，由发包方办理保险，并支付保险费用。

39.3 发包方可以将有关保险事项委托承包方办理，费用由发包方承担。

39.4 承包方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

39.5 保险事故发生时，发包方、承包方有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。

39.6 具体投保内容和相关责任，发包方、承包方在专用条款中约定。

### **40 担保**

40.1 发包方、承包方为了全面履行合同，应互相提供以下担保：

(1) 发包方向承包方提供履约担保，按合同约定履行自己的各项义务。

(2) 承包方向发包方提供履约担保，按合同约定履行自己的各项义务。

40.2 合同双方的一方违约后，另一方向对方索赔，而对方无法部分或全部履行赔偿责任的，可要求为对方提供担保的第三人承担相应责任。

40.3 提供担保的内容、方式和相关责任，发包方、承包方除在专用条款中约定外，被担保方与担保方还应签订担保合同，作为本合同附件。

### **41 专利技术及特殊工艺**

41.1 发包方要求使用专利技术及特殊工艺，应负责办理相应的申报手续，承担申报、试验、使用等费用；承包方提出使用专利技术及特殊工艺，应取得发包方认可，承包方负责办理申报手续并承担有关费用。

41.2 擅自使用专利技术侵犯他人专利权的，责任者依法承担相应责任。

## 42 文物和地下障碍物

42.1 在施工中发现古墓、古建筑遗址等文物及化石或其他有考古、地质研究等价值的物品时，承包方应立即保护好现场并于 4 小时内以书面形式通知发包方，发包方应于收到书面通知后 24 小时内报告当地文物管理部门，发包方、承包方应按文物管理部门的要求采取妥善保护措施。发包方承担由此发生的费用，顺延延误的工期。

上述情况出现后隐瞒不报，责任方依法承担相应责任。

42.2 施工中发现影响施工的地下障碍物时，承包方应于 8 小时内以书面形式通知发包方，同时提出处置方案，发包方收到处置方案后 24 小时内予以认可或提出修正方案。发包方承担由此发生的费用，顺延延误的工期。

所发现的地下障碍物有归属单位时，发包方应报请有关部门协同处置。

## 43 合同解除

43.1 发包方、承包方协商一致，可以解除本合同。

43.2 发生本通用条款第 25.4 款情况，停止施工超过 28 天或超过双方在专用条款中另行约定的时限，发包方仍不支付工程款（进度款），承包方有权解除合同。

43.3 发生本通用条款第 37.2 款禁止的情况，承包方将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人，发包方有权解除合同。

43.4 有下列情形之一的，发包方、承包方可以解除合同：

- (1) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (2) 因一方违约（包括因发包方原因造成工程停建或缓建）致使合同无法履行。

43.5 一方依据 43.2、43.3、43.4 款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前 7 天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本通用条款第 36 条关于争议的约定处理。

43.6 合同解除后，承包方应妥善做好已完工程和已购材料、设备和苗木的保护和移交工作，按发包方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。发包方应为承包方撤出提供必要条件，支付以上所发生的费用，并按合同约定支付已完工程价款。已经订货的材料、设备和苗木由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包方承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

43.7 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

## 44 合同生效与终止

44.1 双方在协议书中约定合同生效方式。

44.2 除本通用条款第 33 条外，发包方承包方履行合同全部义务后，本合同即告终止。

44.3 合同的权利义务终止后，发包方、承包方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

## 45 合同份数

45.1 本合同正本两份，具有同等效力，由发包方、承包方分别保存一份。

---

45.2 本合同副本份数，由双方根据需要在专用条款内约定。

#### **46 补充条款**

双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本通用条款内容具体化、补充或修改。对通用条款内容所作的具体化、补充或修改，由双方在专用条款内约定。

## 第三部分 专用条款

### 一、合同文件

#### 1. 合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：1、本合同协议书；2、本合同条款；3、中标通知书；4、招标投标书及其附件；5、标准、规范及有关技术文件；6、图纸；7、工程量清单；8、工程报价单或预算书

合同履行中，发包方、承包方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

#### 2. 适用法律、标准及规范

2.1 需要明示的法律、行政法规：                    

2.2 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：                    

发包方提供标准、规范的时间：                    

国内没有相应标准、规范时的约定：                    

本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由承包人承担。

#### 3. 图纸

3.1 发包方向承包方提供图纸日期和套数：开工前 7 天内，发包方提供三套图纸。

发包方对图纸的保密要求：执行通用条款

使用国外图纸的要求及费用承担：                    

### 二、双方一般权利和义务

#### 7. 发包方工作

7.1 发包方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：要求执行通用条款，开工前 14 天内完成

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：      
开工前                    

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：开工前需开通

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：开工前  

(5) 由发包方办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：开工前                    

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：由招标人、发包方或监理单位验测，  
引入施工现场后通知承包方现场书面交验

(8) 图纸会审和设计交底时间：                    开工前一周内                    

(9) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：由承包方进行现场保护，并及时通知招标人、发包方及有关单位

(10) 双方约定发包方应做的其他工作：                    /                    

7.2 发包方委托承包方办理的工作：/                    

#### 8. 承包方工作

8.1 承包方应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包方完成的设计文件提交时间：开工前 7 天内

(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每周四前向发包方报送下周施工计划，每月 25 日前报送下月施工计划

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：由承包方承担

(4) 向发包方提供的办公和生活房屋及设施的要求：\_\_\_\_\_向招标人、发包方和监理单位提供施工现场办公室各一间，费用已包含在合同价款中，由承包方承担

(5) 需承包方办理的有施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：\_\_\_由承包方办理相关手续，费用已包含在合同价款中，由承包方承担

(6) 已完工程成品保护的特别要求及费用承担：\_由承包人承担\_\_\_\_\_

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用承担：\_\_\_\_\_由承包方负责并承担费用

(8) 施工场地清洁卫生的要求：\_\_\_\_\_承包方应文明施工，保证工完场清

(9) 双方约定承包方应做的其他工作：\_\_\_\_\_负责施工过程中发生的同本工程有关的外协工作，确保工程顺利施工，并承担相应责任和费用，因他人阻挠所延误的工期不予顺延

### 三、施工组织设计和工期

#### 9. 进度计划

9.1 承包方提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：\_开工前一周内\_\_\_\_\_

发包方代表确认的时间：\_\_\_收到后一周内\_\_

9.2 群体工程中有关进度计划的要求：  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

#### 12. 工期延误

12.1 双方约定工期顺延的其他情况：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### 四、质量与验收

#### 14. 工程质量

14.1 双方对本园林绿化工程的质量的其他要求：\_\_\_\_\_一次验收合格率 100%、养护期中苗木成活率 100%质量要求。本工程绿化种植的养护期为 1 年。\_\_\_\_\_

14.2 双方对工程质量有争议时，由\_\_\_\_\_机构裁定。

#### 16. 隐蔽工程和中间验收

16.1 双方约定中间验收部位： / \_\_\_\_\_

#### 18. 工程试车

18.5 试车费用的承担： / \_\_\_\_\_

### 五、安全及文明施工

#### 19. 安全施工与检查

19.3 文明施工措施及相应费用：  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### 六、合同价款与支付

#### 22. 合同价款及调整

22.2 本合同价款采用\_《上海市园林工程预算定额》（2016）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）等\_方式确定。

(1) 采用固定总价计价方式的，合同价款中包括的风险范围： /

风险费用的计算方法： / \_\_\_\_\_

风险范围以外合同价款调整方法： / \_\_\_\_\_

(2) 采用固定单价计价方式的，合同单价的调整方法：

\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_  
(3) 采用其他计价方式的, 合同价款的调整方法:  
/\_\_\_\_\_

22.3 双方约定合同价款的其他调整因素: /\_\_\_\_\_

**23. 工程预付款**

预付合同价款总额 30%

扣回工程预付款的时间、比例: /\_\_\_\_\_

**24. 工程量确认**

24.1 承包方向发包方提交已完工程量报告的时间: \_\_\_\_\_工程竣工验收一周内\_\_\_\_

24.4 双方对于工程量确认时间的约定: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**25. 工程款(进度款)支付**

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间: 本工程合同签订后按合同总价的 30% 作为预付款; 工程完工竣工验收合格后支付至合同总价的 80%; 审价完毕后, 提供完整竣工档案资料后, 付至审定价的 97%; 余款 3% 为保修金。养护期满后付清剩余尾款。注: 具体付款以财政资金到位情况为准。

## 七、材料、设备和苗木供应

**26. 发包方供应材料、设备和苗木**

26.4 发包方供应的材料、设备、苗木与一览表不符时, 双方约定发包方承担责任如下:

(1) 材料、设备、苗木单价与一览表不符: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

(2) 材料、设备、苗木的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符: /\_\_\_\_\_

(3) 承包方可代为调剂串换的材料、设备、苗木: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

(4) 到货地点与一览表不符: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

(5) 供应数量与一览表不符: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

(6) 到货时间与一览表不符: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

26.6 发包方供应材料、设备、苗木的结算方法: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**27. 承包方采购材料、设备和苗木**

27.1 承包方采购材料、设备、苗木的约定:  
\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_

## 八、工程变更

## 九、竣工验收与结算

**31. 竣工验收**

31.1 承包方提供竣工图的约定: 竣工验收后一周内, 提交[4]套。

31.7 中间交工工程的范围和竣工时间:  
\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_

**32. 竣工结算**

32.2 双方对竣工结算时限的约定: \_\_\_\_\_按通用条款执行\_\_\_\_\_。

**33. 质量保修和养护**

33.1 承包方在接到事故通知后, 应在 2 小时内到达事故现场进行抢修。

33.2 (1) 苗木养护时间、养护措施和养护费用的约定: 绿化养护期为栽植养护期(自竣工后的第 31 天起算)满以后的 1 年。养护标准同工程验收标准。养护期届满, 发包人组织移交验收, 移交验收的不合格部分由承包方无偿返工(更换、补种、现场清理等全部工作), 并养护至第二年末的返工种植日再次验收。

(4) 养护期内, 绿化苗木种植工地现场发生的养护工作所需的水电费用由\_承包人\_\_\_\_承担。

## 十、违约、索赔和争议

### 34. 违约

34.1 本合同中关于发包方违约的具体责任如下:

本合同通用条款第 23 条约定发包方违约应承担的违约责任: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

本合同通用条款第 25.4 款约定发包方违约应承担的违约责任: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

本合同通用条款第 32.3 款约定发包方违约应承担的违约责任: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

双方约定的发包方其他违约责任: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

34.2 本合同中关于承包方违约的具体责任如下:

本合同通用条款第 13.2 款约定承包方违约承担的违约责任: 如因承包方原因造成工期延误或承包方未按本合同约定移交工程, 每逾期一日, 承包方应向招标人、发包方支付合同价款万分之二的违约金, 违约金的最高限额为合同价款的 20%

本合同通用条款第 14.1 款约定承包方违约应承担的违约责任: 因承包方原因致使工程达不到竣工及移交时一次验收合格率 100%、1 年中苗木成活率 100%, 承包人应支付合同价款 2%的违约金, 并自行负责按招标人、发包方进度要求进行修复、整改, 使工程质量符合《城市绿化工程施工及验收规范》和《园林工程质量检验评定标准》规定的要求。

双方约定的承包方其他违约责任: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 36. 争议

36.1 双方约定, 在履行合同过程中产生争议时可由双方协商解决, 也可选择下列第(二)项方式解决:

(一) 向上海仲裁委员会申请仲裁。

(二) 依法向\_工程发包方所在地\_金山区\_人民法院提起诉讼。

## 十一、其他

### 37. 工程分包

37.1 本工程发包方同意承包方分包的工程: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

分包施工单位为: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 39. 保险

39.6 本工程双方约定投保内容如下:

(1) 发包方投保内容: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

发包方委托承包方办理的保险事项: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

(2) 承包方投保内容: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 40. 担保

40.3 本工程双方约定担保事项如下:

(1) 发包方向承包方提供履约担保, 担保方式为: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_。担保合同作为本合同附件。

(2) 承包方向发包方提供履约担保, 担保方式为: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_。担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 43. 合同解除

43.2 双方约定, 承包方停止施工超过\_20\_天后, 发包方仍不支付工程款(进度款), 承包方有权解除合同。

### 45. 合同份数

---

45.2 双方约定合同副本份数：\_\_\_\_肆份，双方各执两份\_\_\_\_\_

**46. 补充条款**

正式签订合同时候，拟定。

---

---

---

---

---

## 第四部分 合同附件

协议书附件：

- 附件 1 廉政责任书格式
- 附件 2 安全生产责任协议书格式
- 附件 3 文明施工责任协议书格式
- 附件 4 治安、防火责任协议书格式
- 附件 5 环境目标及要求格式

## 附件 1 廉政责任书格式

### 建设工程廉政责任书

为加强建设工程廉政建设,规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为,防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定,订立本廉政责任书。

#### 一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规,相关政策,以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件,自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外),不得为获取不正当的利益,损害国家、集体和对方利益,不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

#### 二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员,在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定:

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动;不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

#### 三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,执行工程建设强制性标准,并遵守以下规定:

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

#### 四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,依据有关法律、法规给予处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给承包单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,依据有关法律法规处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给发包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分,与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

#### 五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

#### 六、责任书份数

本责任书一式二份,发包人承包人各执一份,具有同等效力。



## 附件 2 安全生产责任协议书格式

### 安全生产责任协议书

为落实安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，经甲乙双方共同协商，同意明确如下协议：

一、发包人在施工开始前向承包人提交必要的施工场地，明确承包人安全生产管理的责任区域和要求，承包人负责施工现场的安全管理工作，是施工现场安全管理责任单位。承包人必须建立安全生产保证体系，其相关文件报发包人备案。

二、发包人应积极组织和督促承包人开展安全达标活动，及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取承包人的意见和要求，加强安全生产的指导和协调。

三、发包人负责组织对承包人安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对承包人及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人应给予表彰和物资奖励。对承包人及有关人员发生的违章、违法行为和存在的问题以及在安全生产、文明等创优达标活动中不积极配合的，发包人有权制止教育、责成其限期整改，对责任单位每次处罚 500 至 5000 元，对未按要求限期整改的或整改不力、情节严重的，对责任单位每次处罚 1 万至 5 万元。

四、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，发包人派员参与劳动行政部门、司法机关调查处理。发包人可按其造成的后果及影响，对责任单位以按责任违约给予一次性经济处理，责任违约的经济处理按《发包工程安全抵押金实施细则》（见附件）扣除。事故造成的经济损失及因承包人责任给发包人造成的连带经济损失全部由承包人承担。

五、承包人要严格贯彻执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律、法规，严格按照中华人民共和国建设部建标(99)79号“关于发布行业标准《建筑施工安全检查标准》的通知”（编号 JGJ59—99）的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生重大伤亡事故。

六、承包人要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底，严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。深基坑开挖必须按科技委审查批准的方案实施。

七、承包人进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人，根据建设部办公厅 2000 年 10 号文件要求配置专职安全管理人员。即施工人员超过 50 人的工地必须配置专职安全管理人员；工程造价在 1000 万元以上的工地，必须配置 2 至 3 名管理安全生产工作的人员；工程造价在 5000 万元以上的工地，要按专业设置专职安全员，组成安全管理组负责工地的安全生产管理工作。并将名单报发包人备案。承包人要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度（包括奖惩制度），按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

八、承包人对各分包单位及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签订管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外省市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进行审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

九、承包人要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查，及时制止和处理各类违章违法行为，对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十、承包人应主动接受发包人在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理，对发包人的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加，对发包人给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核，对发包人工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十一、承包人因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向发包人和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

---

十二、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十三、承包方应该接受发包方安保部门的监督、检查和指导，积极落实发包方安保部门发出的整改指令。

十四、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

### 附件 3 文明施工责任协议书格式

#### 文明施工责任协议书

为贯彻执行建设部《建设工程施工现场管理规定》和《上海市建设工程文明施工管理暂行规定》，认真做好工程建设施工区域内的文明施工，现经甲、乙双方协商同意，明确在文明施工和文明施工管理中的各自职责，并签订如下协议。

一、双方同意在工程管理和工程建设中必须坚持社会效益第一，经济效益和社会效益相

---

一致“方便人民生活，有利于发展生产、保护生态环境”的原则，坚持便民、利民、为民服务的宗旨。搞好工程建设中的文明施工。

二、双方要认真贯彻“发包人负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则。现场由发包人项目管理组牵头，建立三方共同参与的文明施工管理小组，负责日常管理协调工作，争创文明工地。发包人按市有关创建文明工地的规定，组织、指导、检查、考核、和开展选评工作，创建活动的实施由承包人负责。

三、承包人在其施工大纲中应结合工程实际情况，制订出各项文明施工措施，并落实如下有关要求：

1、施工现场必须按规定要求设置施工铭牌，所有施工管理、作业人员应配带胸卡上岗。

2、施工区域与非施工区域必须按规定设置分隔设施，并做到连续、稳固、整洁、美观和线型和顺。施工区域的围护设施如有损坏要及时修复。

3、在施工的路段要有保证车辆通行宽度的车行道、人行道和沿街居民出行的安全便道。凡在施工道路的交叉路口，均应按规定设置交通标志(牌)，夜间设示警灯及照明灯，便于车辆行人通行。如遇台风、暴雨季节要派人值班，确保安全。

4、要切实落实可行的施工临时排水和防汛措施，禁止向通道上排放，禁止泥浆水、水泥浆水未经沉淀直接排入下水道。

5、施工现场平面布置合理，各类材料、设备、预制构件等(包括土方)做到有序堆放，不得侵占车行道、人行道。施工中要加强对各种管线的保护。

6、施工中必须要采取有效措施，防止渣土洒落，泥浆、废水流溢，控制粉尘飞扬，减少施工对本市环境的污染，严格控制噪音。

7、为配合实施国家和上海市开展环境保护和减少污染的要求，承包人必须在每年5-8月委托政府环保监督部门对施工过程中的噪音、粉尘、废水进行一次测试，出具相应的测试报告，并提交发包人备案。

8、如发现承包人未进行上述环境保护测试工作，此测试工作由发包人代为办理，其费用由承包人加倍承担。

四、承包人负责施工区域及生活区域的环境卫生，建立完善相关的规章制度，落实责任制。做到“五小”生活设施齐全，符合规范要求。

五、发包人对承包人开展创建文明工地的要经常性地给予指导，定期组织检查，对承包人存在的问题应及时通知承包人进行整改，并有权以承包人责任违约，对责任单位每次处罚500至5000元，并采取强化整改措施，对未按要求限期整改的或整改不力，情节严重的，对责任单位每次处罚1万至5万元不等，整改所发生的费用从安全抵押金中扣除，最高上限为10万元。

六、因承包人违反文明施工管理要求，被地方政府有关部门查获而受到的经济处罚，以及由此而使发包人受到的经济损失，均由承包人承担。

七、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

## 附件4 治安、防火责任协议格式

### 治安、防火责任协议

为切实搞好工程建设中的治安、防火工作，确保施工现场的治安稳定和防火安全，现根据《上海市社会治安防范责任条例》之规定，经甲乙双方协商，明确双方在治安防范、防火安全方面的权利和义务：

#### 一、发包人的权利和义务

1. 发包人在与承包人签约工程合同时应将发包人对《施工现场治安防火工作管理规范》（后附）书面交于承包人，明确要求、落实责任、加强指导。

2. 发包人应将上级公安机关和上级单位对工地治安防火工作的有关要求、信息及时向承包人进行传达布置，定期听取承包人在开展治安防火工作中的情况和意见，做好指导和协调工作。

3. 发包人有权对承包人贯彻落实治安防火工作的情况进行检查，对承包人有关人员发生的违章违法行为及相关问题，则有权教育、制止和责成其限期整改，必要时可按责任违约给予相应的经济处理（500至1000元/次）。

4. 承包人的违章违法行为，发包人有权对其进行经济处理的是指：

(1) 未经公安消防部门审核批准，擅自使用液化气钢瓶或违章储存易燃、易爆危险物品尚未造成后果的。

(2) 未严格按本公司《施工现场动用明火管理规定》（后附）进行动火作业尚未造成后果的。

(3) 施工区域内发生聚众斗殴、赌博、收看淫秽录像等影响工地治安秩序的违法行为及集体宿舍内违章男女混居的。

(4) 违反《施工现场用电安全管理规定》（后附）用电，擅自使用电炉、煤油炉、电热毯、电熨斗等及带有明火的各类电取热器，或擅自使用高能耗灯具取暖、烘烤物品及在禁火区域内违章吸烟的。

5. 承包人在其责任区域内发生严重违法犯罪案件或重特大火灾事故的，由公安司法部门调查处理；但发包人可按其造成的后果和影响，对承包人或其治安、防火第一责任人行使评选先进集体、先进个人否决权。同时，还可对承包人进行2000至50000元的一次性责任违约经济处理。

6. 发包人对承包人的责任违约经济处理，由发包人开具书面通知单给承包人认可。处理款从承包人工程款中直接扣除。

7. 根据整个工地治安防范的需要，如确需增设或外聘警卫值勤人员时，发包人可按“协商、集中”的原则决定实施方案，其费用发包人按实际需要由涉及到的各施工单位分担，承包人不得推委。

#### 二、承包人的权利和义务

1. 承包人在进入工地后，应及时明确落实工地治安、防火第一责任人专（兼）职保卫消防干部及治安保卫组织网络，书面报发包人备案。

2. 承包人在施工期间必须遵守、执行国家和本市颁布的治安、消防方面的法律、法规，认真落实发包人制定的《施工现场治安防火工作管理规范》，服从管理，对本责任区域内的治安稳定、防火安全，实施全面负责，确保不发生重大治安、刑事案件和火灾事故。

3. 承包人的治安防火工作，除接受其上级主管单位的领导外，还应主动接受上海城市轨道交通公安分局和发包人的业务指导、督促、检查。对公安机关和发包人布置的“创建治安合格工地”等工作，要积极地贯彻执行，对公安机关和发包人在检查中查获的各类隐患问题，应在规定的期限内组织整改或采取相应的防范措施，确保安全。

4. 一旦工地上发生治安、刑事案件或火灾事故，承包人应在积极处置、保护现场的同时，立即向公安机关和发包人报告，接受调查、处理。所造成（包括对发包人）的损失，由承包人承担。

5. 承包人对因违章违法行为所受的责任违约经济处理有异议的，可提出申诉，要求复议。如发现发包人工作人员在工作中有滥用职权、营私舞弊、有意刁难等违法行为的，有权向发包人领导或有关机关检举揭发，要求处理。

---

6. 承包人应该接受发包人安保部门的监督、检查和指导，积极落实发包方安保部门发出的整改指令。

三、其他

1. 本协议中未涉及到的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有与国家和本市的有关部门法规不符的应按国家和本市的有关规定执行。

2. 本协议作为工程合同的附件在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

---

## 附件5 环境目标及要求格式

### 工程过程中的环境目标及要求

一、在施工现场必须对生产用水和生活用水排放的控制。所有水体不应有自然原因所导致的下述物质：

- A、凡能沉淀而形成令人厌恶的沉淀物。
- B、漂浮物、浮渣、油类等。
- C、产生令人厌恶的色、臭味或浑浊度的。
- D、对人类、动物或植物有损害的。
- E、易滋生令人厌恶的水生物的。

二、加强对施工机械的管理，改进施工工艺，减少施工过程中的噪声。各种噪声超标的施工机械在夜间 22 时到次日早晨 6 时内严禁使用，由于特殊原因在上列时间内需从事超标施工，必须事先向当地环境保护部门办理批准手续，并向周围居民公告。执行国标 GB12523-90《建筑施工场界噪声限值》。

三、施工过程中应加强对有关管线的保护措施，无重大管线事故。

管线类别：

- 1、上水管。
- 2、煤气管。
- 3、污水管和雨水管。
- 4、电力电缆。
- 5、通信电缆及光缆。
- 6、供油管。
- 7、供气管。
- 8、军用通讯设施。

四、在施工区域、生活区域落实做好危险品现场控制、防台防汛现场控制、消防应急现场控制，确保现场事故为零。