

项目名称: 上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作
项目编号: 310000000250428107117-00239217

投 标 文 件

投标人名称: 上海测慧信息科技有限公司
投标人地址: 上海市杨浦区国庠路 28 号 6 楼
投标人联系电话: 15618324612
投标人传真: 021-55957776
投标人联系人: 陈顺和

2025 年 6 月

目录

报 价 文 件.....	3
一、开标一览表.....	1
二、分项报价明细表.....	2
商 务 响 应 文 件.....	3
一、投 标 函.....	4
二、法定代表人授权书.....	5
三、资格声明函.....	6
四、中小企业声明函.....	7
五、财务状况及税收、社会保障资金.....	8
缴纳情况声明函.....	8
六、资格条件及实质性要求响应表.....	32
七、商务响应偏离表.....	33
八、投标人基本情况表.....	34
九、无重大违法记录承诺书.....	38
十、信用记录查询.....	39
技 术 响 应 文 件.....	48
一、服务方案.....	49
① 需求理解.....	49
② 重难点分析.....	49
③ 项目进度安排.....	50
④ 工作方案.....	50
二、项目负责人情况表;.....	61
三、管理、技术人员配备及相关工作经历、职业资格汇总表;.....	64
四、拟投入本项目的仪器设备;.....	76
五、组织机构及管理制度;.....	77
1. 组织机构.....	77
2. 人员配置管理.....	77
六、质量保证措施;.....	77
a. 管理措施.....	77
b. 服务保证措施.....	78
c. 服务优势.....	78
d. 应急方案与措施.....	78
七、投标人近三年以来类似项目一览表;.....	81
1. 嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土日常监测调查.....	82
2. 上海域外农场测绘和地图编制.....	87
3. 虹口区文物保护工作地图.....	96
4. 嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查.....	101
5. 嘉定区 2024 年森林湿地普查审核项目.....	106
八、《服务要求响应偏离表》.....	130

第一部分
报价文件



一、开标一览表

项目名称: 上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作

项目编号: 3100000000250428107117-00239217

采购编号: 0025-000155612

上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作包 1

服务期限	备注	最终报价(总价、元)
至 2025 年 11 月底前		1992000 元 (壹佰玖拾玖万贰仟元整)

投标人名称: 上海测慧信息科技有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表 (签字或盖章)

投标日期: 2025 年 7 月 4 日



填写开标一览表注意事项:

- 1、开标一览表应当置于投标文件正文的前 3 页位置, 未响应的标包可删减;
- 2、所有投标总价都应以人民币元为单位取整数, 不设小数;
- 3、开标一览表内容应当简明扼要, 一般不超出 A4 幅面页, 开标一览表为多页的, 每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖投标人印章。
- 4、完整编制的投标文件中的开标一览表需按照上述格式填写, 同时投标人还需按照电子招标系统的设置要求另行填写开标一览表, 该表中投标价必须与本表投标总价相等。

二、分项报价明细表

项目名称: 上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作

项目编号: 3100000000250428107117-00239217

采购编号: 0025-000155612

单位: 元/人民币

工作内容		数量	单位	单价(元)	金 额
上海市湿地资源调查技术服务	上海市湿地资源调查空间要素制备	1	项	600000	600000
	上海市湿地资源调查专题要素空间落图	1	项	40000	40000
上海市湿地资源地图与图册制作	上海市湿地资源地图制作	1	项	150000	150000
	上海市湿地资源图册制作	1	项	350000	350000
湿地空间资源专题数据建设	上海湿地生态空间无人机数据采集与处理	1	项	320000	320000
	湿地空间资源底板搭建	1	项	500000	500000
	湿地空间资源保护专题数据建设	1	项	18000	18000
	湿地空间营造专题数据建设	1	项	14000	14000
小计					1992000

投标人名称: 上海测慧信息科技有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表 (签字或盖章):

投标日期: 2025 年 7 月 4 日



- 注: 1、投标人应在“分项报价明细表”中详细列出投标总价的各个组成部分的报价,表中报价数据之间有逻辑关联关系的,需列明相应计算式。
- 2、“分项报价明细表”的报价合计应当与“开标一览表”相应内容一致。

第二部分 商务响应文件



一、投 标 函

致上海市规划和自然资源局：

根据贵方项目编号为 310000000250428107117-00239217（采购编号：0025-000155612）的上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作的招标文件，正式授权下述签字人陈顺和、业务经理（姓名和职务）代表投标人上海测慧信息科技有限公司（投标人的名称），通过上海市政府采购云平台电子招投标系统提交电子投标文件，并提交与电子版投标文件内容一致的纸质版投标文件正本 1份，副本 2份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

- 1.按招标文件规定，我方的投标总价为壹佰玖拾玖万贰仟（大写）元人民币。
- 2.我方已详细研究了全部招标文件，包括招标文件的澄清和修改文件（如果有的话）、参考资料及有关附件，我们已完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。
- 3.投标有效期为自开标之日起90日。
- 4.如我方中标，投标文件将作为本项目合同的组成部分，直至合同履行完毕止均保持有效，我方将按招标文件及政府采购法律、法规的规定，承担完成合同的全部责任和义务。
- 5.如果我方有招标文件规定的不予退还投标保证金的任何行为，我方的投标保证金可被贵方没收。
- 6.我方同意向贵方提供贵方可能进一步要求的与本投标有关的一切证据或资料。
- 7.我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的投标或其他任何投标。
- 8.我方已充分考虑到投标期间网上投标可能会发生的技术故障、操作失误和相应的风险，并对因网上投标的任何技术故障、操作失误造成投标内容缺漏、不一致或投标失败的，承担全部责任。
- 9.我方同意开标内容以电子采购平台开标时的《开标记录表》内容为准。我方授权代表将及时使用数字证书对《开标记录表》中与我方有关的内容进行签名确认，授权代表未进行确认的，视为我方对开标记录内容无异议。
- 10.为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标货物和相关服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：
 - （1）我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的；
 - （2）以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

投标人名称：上海测慧信息科技有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

通讯地址：上海市杨浦区国庠路28号6楼

固定电话：021-55957776 移动电话：15618324612

电子邮件：



投标联系人：陈顺和

邮政编码：200433

联系传真：021-55957776

日期：2025年7月4日

二、法定代表人授权书

上海市规划和自然资源局:

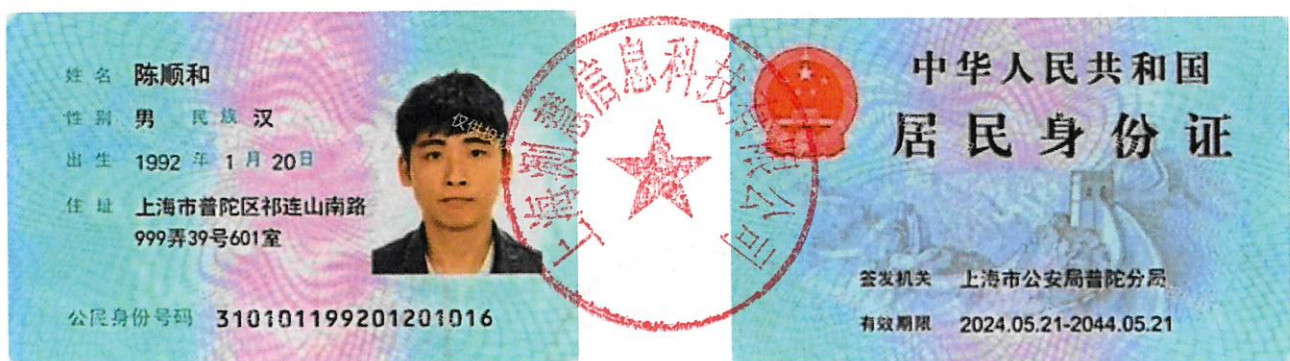
本授权声明: 上海测慧信息科技有限公司 (投标人名称) 鲁克文、总经理 (法定代表人姓名、职务) 授权 陈顺和、业务经理 (被授权人姓名、职务) 为我方参加 上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作 (项目编号: 3100000000250428107117-00239217、采购编号: 0025-000155612) 投标活动的合法代表, 以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字或盖章
授权代表签字:
投标人名称: (盖章)
日 期: 2025 年 7 月 4 日



以下为被授权人身份证件的影印件:



三、资格声明函

致上海市规划和自然资源局：

我方现参加贵方招标项目的投标，项目编号为：3100000000250428107117-00239217、
采购编号：0025-000155612 招标项目名称为：上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作。

现我方郑重声明，我方符合《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》以及国家相关法律法规规章规定的有关政府采购供应商应当具备的条件，符合拟投标合同项下的供应商资格要求，在本项目投标时间前3年内我方在经营活动中无重大违法记录。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：上海测慧信息科技有限公司

日期：2025年7月4日



四、中小企业声明函

本公司郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司参加上海市规划和自然资源局的上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作采购活动,服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下:

1.上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作,属于其他未列明行业;承接企业为上海测慧信息科技有限公司,从业人员88人,营业收入为2576.39万元,资产总额为4300.54万元,属于小型企业(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):上海测慧信息科技有限公司

日期:2025年7月4日



附件:上一年度的企业年报

注:

(1) 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报;

(2) 上述“从业人员数量”包括与企业建立劳动关系的职工和企业接受的劳务派遣用工人数。

(3) 本声明函适用于所有在中国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。事业单位、团体组织等非企业性质的政府采购供应商,不属于中小企业划型标准确定的中小企业,不得按《关于印发中小企业划型标准规定的通知》规定声明为中小微企业,也不适用《政府采购促进中小企业发展管理办法》。

(4) 中小企业划型标准应按照工信部联企业〔2011〕300号内相关规定;

(5) 中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的,中标、成交结果将公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》;

(6) 若投标人提供声明函内容不实的,属于提供虚假材料谋取中标、成交,依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

(7) 如投标人为联合投标的,联合体各方需分别出具上述《中小企业声明函》。

五、财务状况及税收、社会保障资金

缴纳情况声明函

我方上海测慧信息科技有限公司符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）上海测慧信息科技有限公司

日期：2025 年 7 月 4 日



上海测慧信息科技有限公司

审计报告

截至 2022 年 12 月 31 日



上海久信会计师事务所有限公司
Shanghai Credentialed Certified Public Accountants Co., Ltd

资产负债表
2022年12月31日

编制单位：上海测慧信息科技有限公司

会小企01表

单位：元

资产	行次	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	49,223,356.58	60,830,827.41
短期投资	2		
应收票据	3		
应收账款	4	201,800.00	
预付账款	5	11,064.25	10,904.11
应收股利	6		
应收利息	7		
其他应收款	8	34,750.00	25,750.00
存货	9		
其中：原材料	10		
在产品	11		
库存商品	12		
周转材料	13		
其他流动资产	14		
流动资产合计	15	49,470,970.83	60,867,481.52
非流动资产：			
长期债券投资	16		
长期股权投资	17	360,000.00	360,000.00
固定资产原价	18	3,676,496.89	2,155,400.45
减：累计折旧	19	709,797.25	340,681.73
固定资产账面价值	20	2,966,699.64	1,814,718.72
在建工程	21		
工程物资	22		
固定资产清理	23		
生产性生物资产	24		
无形资产	25	4,300.89	5,309.73
开发支出	26		
长期待摊费用	27		
其他非流动资产	28		
非流动资产合计	29	3,331,000.53	2,180,028.45
资产总计	30	52,801,971.36	63,047,509.97

法定代表人：

达吴印宏

会计机构负责人：

刘霞



资产负债表(续)

2022年12月31日

会小企01表

编制单位:上海测慧信息科技有限公司

单位:元

负债和所有者权益(或股东权益)	行次	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款	31		
应付票据	32		
应付账款	33		
预收账款	34		767,290.54
应付职工薪酬	35	13,448.52	17,082.32
应交税费	36	10,133.71	-50,713.86
应付利息	37		
应付利润	38		
其他应付款	39	88,002.25	84,675.50
其他流动负债	40		
流动负债合计	41	111,584.48	818,334.50
非流动负债:			
长期借款	42		
长期应付款	43		
递延收益	44		
其他非流动负债	45		
非流动负债合计	46	-	-
负债合计	47	111,584.48	818,334.50
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	48	1,500,000.00	1,500,000.00
资本公积	49	62,870,687.19	62,870,687.19
盈余公积	50		
未分配利润	51	-11,680,300.31	-2,141,511.72
所有者权益(或股东权益)合计	52	52,690,386.88	62,229,175.47
负债和所有者权益(或股东权益)总计	53	52,801,971.36	63,047,509.97

法定代表人:



会计机构负责人:

刘会



利润表

2022年度

编制单位：上海测慧信息科技有限公司

会小企02表

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	5,616,558.55	9,731,232.37
减：营业成本	2	15,256,693.49	10,677,462.16
税金及附加	3	1,564.20	28,011.58
其中：消费税	4		
城市维护建设税	5		
资源税	6		
土地增值税	7		
城镇土地使用税、房产税	8		
教育费附加、矿产资源补	9		
销售费用	10		
其中：商品维修费	11		
广告费和业务宣传费	12		
管理费用	13	789,416.78	
其中：开办费	14		
业务招待费	15		
研究费用	16		
财务费用	17	-848,615.95	-959,727.51
其中：利息费用（收入以“-”号	18		
加：投资收益（损失以“-”号填列）	19		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	20	-9,582,499.97	-14,513.86
加：营业外收入	21	43,718.88	1,998.60
其中：政府补助	22		
减：营业外支出	23	7.50	8,356.49
其中：坏账损失	24		
无法收回的长期债券投资损	25		
无法收回的长期股权投资损	26		
自然灾害等不可抗力因素造	27		
税收滞纳金	28		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	29	-9,538,788.59	-20,871.75
减：所得税费用	30		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	31	-9,538,788.59	-20,871.75

法定代表人：

达吴
印宏

会计机构负责人：

文俊



现金流量表

2022年度

编制单位：上海测慧信息科技有限公司

会小企03表

单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	4,938,424.20	6,487,174.44
收到其他与经营活动有关的现金	2	3,055,104.81	960,164.61
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	1,789,477.48	1,027,034.05
支付的职工薪酬	4	13,496,516.70	9,559,901.11
支付的税费	5	1,564.20	429,403.95
支付其他与经营活动有关的现金	6	2,792,345.02	0.00
经营活动产生的现金流量净额	7	-10,086,374.39	-3,569,000.06
二、投资活动产生的现金流量：			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		2,000.00
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	1,521,096.44	2,074,511.98
投资活动产生的现金流量净额	13	-1,521,096.44	-2,072,511.98
三、筹资活动产生的现金流量：			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		
筹资活动产生的现金流量净额	19	0.00	0.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	20		
五、现金净增加额	21	-11,607,470.83	-5,641,512.04
加：期初现金余额	22	60,830,827.41	66,472,339.45
六、期末现金余额	23	49,223,356.58	60,830,827.41

法定代表人：

达吴
印宏

会计机构负责人：

刘登



上海测慧信息科技有限公司
二〇二三年度财务报表
审计报告



上海公信会计师事务所

Shanghai Gong Xin Certified Public Accountants

中国 上海
Shanghai China



上海公信會計師事務所

Shanghai Gong Xin Certified Public Accountants

地址: 中国上海凤阳路29号17楼 电话: 63785350 邮编: 200001

上海测慧信息科技有限公司 二〇二三年度财务报表 审计报告

内 容

- 一、审计报告
- 二、财务报表
 - 1. 2023年12月31日资产负债表
 - 2. 2023年度利润表
 - 3. 2023年度现金流量表
 - 4. 2023年度所有者权益变动表
 - 5. 2023年度财务报表附注



0000000000

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

王蓉嵘



中国注册会计师：

方宇



中国·上海市

2024年3月4日



编制单位：上海浦东发展银行股份有限公司		2022年12月31日		附 注		项 目		行 数	
流动资产：									
货币资金	38,431,056.54	49,431,056.54		79					
△现金及存放中央银行款项				80					
△存放同业款项				81					
△存放金融债券				82					
△存放中央银行款项				83					
△存放同业款项				84					
△存放金融债券				85					
△存放中央银行款项				86					
△存放同业款项				87					
△存放金融债券				88					
△存放中央银行款项				89					
△存放同业款项				90					
△存放金融债券				91					
△存放中央银行款项				92					
△存放同业款项				93					
△存放金融债券				94					
△存放中央银行款项				95					
△存放同业款项				96					
△存放金融债券				97					
△存放中央银行款项				98					
△存放同业款项				99					
△存放金融债券				100					
△存放中央银行款项				101					
△存放同业款项				102					
△存放金融债券				103					
△存放中央银行款项				104					
△存放同业款项				105					
△存放金融债券				106					
△存放中央银行款项				107					
△存放同业款项				108					
△存放金融债券				109					
△存放中央银行款项				110					
△存放同业款项				111					
△存放金融债券				112					
△存放中央银行款项				113					
△存放同业款项				114					
△存放金融债券				115					
△存放中央银行款项				116					
△存放同业款项				117					
△存放金融债券				118					
△存放中央银行款项				119					
△存放同业款项				120					
△存放金融债券				121					
△存放中央银行款项				122					
△存放同业款项				123					
△存放金融债券				124					
△存放中央银行款项				125					
△存放同业款项				126					
△存放金融债券				127					
△存放中央银行款项				128					
△存放同业款项				129					
△存放金融债券				130					
△存放中央银行款项				131					
△存放同业款项				132					
△存放金融债券				133					
△存放中央银行款项				134					
△存放同业款项				135					
△存放金融债券				136					
△存放中央银行款项				137					
△存放同业款项				138					
△存放金融债券				139					
△存放中央银行款项				140					
△存放同业款项				141					
△存放金融债券				142					
△存放中央银行款项				143					
△存放同业款项				144					
△存放金融债券				145					
△存放中央银行款项				146					
△存放同业款项				147					
△存放金融债券				148					
△存放中央银行款项				149					
△存放同业款项				150					
△存放金融债券				151					
△存放中央银行款项				152					
△存放同业款项				153					
△存放金融债券				154					
△存放中央银行款项				155					
△存放同业款项				156					
△存放金融债券				157					
△存放中央银行款项				158					
△存放同业款项				159					
△存放金融债券				160					
△存放中央银行款项				161					
△存放同业款项				162					
△存放金融债券				163					
△存放中央银行款项				164					
△存放同业款项				165					
△存放金融债券				166					
△存放中央银行款项				167					
△存放同业款项				168					
△存放金融债券				169					
△存放中央银行款项				170					
△存放同业款项				171					
△存放金融债券				172					
△存放中央银行款项				173					
△存放同业款项				174					
△存放金融债券				175					
△存放中央银行款项				176					
△存放同业款项				177					
△存放金融债券				178					
△存放中央银行款项				179					
△存放同业款项				180					
△存放金融债券				181					
△存放中央银行款项				182					
△存放同业款项				183					
△存放金融债券				184					
△存放中央银行款项				185					
△存放同业款项				186					
△存放金融债券				187					
△存放中央银行款项				188					
△存放同业款项				189					
△存放金融债券				190					
△存放中央银行款项				191					
△存放同业款项				192					
△存放金融债券				193					
△存放中央银行款项				194					
△存放同业款项				195					
△存放金融债券				196					
△存放中央银行款项				197					
△存放同业款项				198					
△存放金融债券				199					
△存放中央银行款项				200					
△存放同业款项				201					
△存放金融债券				202					
△存放中央银行款项				203					
△存放同业款项				204					
△存放金融债券				205					
△存放中央银行款项				206					
△存放同业款项				207					
△存放金融债券				208					
△存放中央银行款项				209					
△存放同业款项				210					
△存放金融债券				211					
△存放中央银行款项				212					
△存放同业款项				213					
△存放金融债券				214					
△存放中央银行款项				215					
△存放同业款项				216					
△存放金融债券				217					
△存放中央银行款项				218					
△存放同业款项				219					
△存放金融债券				220					
△存放中央银行款项				221					
△存放同业款项				222					
△存放金融债券				223					
△存放中央银行款项				224					
△存放同业款项				225					
△存放金融债券				226					
△存放中央银行款项				227					
△存放同业款项				228					
△存放金融债券				229					
△存放中央银行款项				230					
△存放同业款项				231					
△存放金融债券				232					
△存放中央银行款项				233					
△存放同业款项				234					
△存放金融债券				235					
△存放中央银行款项				236					
△存放同业款项				237					
△存放金融债券				238					
△存放中央银行款项				239					
△存放同业款项				240					
△存放金融债券				241					
△存放中央银行款项				242					
△存放同业款项				243					
△存放金融债券				244					
△存放中央银行款项				245					
△存放同业款项				246					
△存放金融债券				247					
△存放中央银行款项				248					
△存放同业款项				249					
△存放金融债券				250					
△存放中央银行款项				251					
△存放同业款项				252					
△存放金融债券				253					
△存放中央银行款项				254					
△存放同业款项				255					
△存放金融债券				256					
△存放中央银行款项				257					
△存放同业款项				258					
△存放金融债券				259					
△存放中央银行款项				260					
△存放同业款项				261					
△存放金融债券				262					
△存放中央银行款项				263					
△存放同业款项				264					
△存放金融债券				265					
△存放中央银行款项				266					
△存放同业款项				267					
△存放金融债券				268					
△存放中央银行款项				269					
△存放同业款项				270					
△存放金融债券				271					
△存放中央银行款项				272					
△存放同业款项				273					
△存放金融债券				274					
△存放中央银行款项				275					
△存放同业款项				276					
△存放金融债券				277					
△存放中央银行款项				278					
△存放同业款项				279					
△存放金融债券				280					
△存放中央银行款项				281					
△存放同业款项				282					
△存放金融债券				283					
△存放中央银行款项				284					
△存放同业款项				285					
△存放金融债券				286					
△存放中央银行款项				287					
△存放同业款项				288					
△存放金融债券				289					
△存放中央银行款项				290					
△存放同业款项				291					
△存放金融债券				292					
△存放中央银行款项				293					
△存放同业款项				294					
△存放金融债券				295					
△存放中央银行款项				296					
△存放同业款项				297					
△存放金融债券				298					
△存放中央银行款项				299					
△存放同业款项				300					
△存放金融债券				301					
△存放中央银行款项				302					
△存放同业款项				303					
△存放金融债券				304					
△存放中央银行款项				305					
△存放同业款项				306					
△存放金融债券				307					
△存放中央银行款项				308				</	

编制单位：上海华信国际信托有限公司		2022年度		项 目		期末	年初余额	上期余额	上期余额
一、营业总收入	1	10,540,020.72	5,618,068.55	42					
其中：营业净收入	2	10,540,020.72	5,618,068.55	43		1,550.00			752
△利息收入	3			44		-10,897,260.72			-9,538,768.59
△手续费及佣金收入	4			45					
△公允价值变动收益	5			46		-10,897,260.72			-9,538,768.59
△其他业务收入	6			47					
△公允价值变动损失	7	22,500,804.87	13,140,068.52	48		-10,897,260.72			-9,538,768.59
其中：营业成本	8	21,012,200.89	12,296,002.49	49					
△公允价值变动	9			50					
△公允价值变动收益	10			51		-10,897,260.72			-9,538,768.59
△公允价值变动损失	11			52					
△公允价值变动收益	12			53					
△公允价值变动损失	13			54					
△公允价值变动收益	14			55					
△公允价值变动损失	15			56					
△公允价值变动收益	16			57					
△公允价值变动损失	17			58					
△公允价值变动收益	18			59					
△公允价值变动损失	19			60					
△公允价值变动收益	20			61					
△公允价值变动损失	21	23,483.95	1,564.29	62					
营业费用	22			63					
营业费用	23	1,071,607.44	789,416.78	64					
营业费用	24			65					
营业费用	25	-607,748.00	-948,615.95	66					
其中：利息收入	26			67					
利息收入	27	608,335.59	848,892.45	68					
利息收入	28			69					
利息收入	29			70					
利息收入	30			71					
利息收入	31			72					
其中：利息收入	32			73					
利息收入	33			74					
利息收入	34			75					
利息收入	35			76					
利息收入	36			77					
利息收入	37			78					
利息收入	38			79					
利息收入	39			80					
利息收入	40	-10,897,260.72	-9,538,768.59	81					
利息收入	41	35,601.43	43,718.88	82					

上海测慧信息科技有限公司

审计报告

沪华安审字（2025）第 N024号

上海华安会计师事务所有限公司

出具日期：2025 年 3 月 10 日



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：沪2500002981



上海测慧信息科技有限公司
审计报告及财务报表
(2024年1月1日—2024年12月31日)

目录

一、审计报告	1-3
二、财务报表	
资产负债表	4
利润表	5
现金流量表	6
所有者权益变动表	7-8
财务报表附注	9-20



审计报告

沪华安审字（2025）第 N024 号

上海测慧信息科技有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了上海测慧信息科技有限公司（以下简称“测慧公司”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的测慧公司的财务报表在所有重大方面按照《小企业会计准则》的规定编制，公允反映了测慧公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于测慧公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

测慧公司管理层负责按照《小企业会计准则》的规定编制财务报表，使其真实公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估测慧公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算测慧公司、终止运营或别无其他现实的选择。

第1页



治理层负责监督测慧公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对测慧公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致测慧公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文)

上海华安会计师事务所有限公司



中国 · 上海

中国注册会计师：杨怡娟



中国注册会计师：严娟娟



2025 年 3 月 10 日





资产负债表

会小企01表
单位：元

编制单位：上海利讯信息科技有限公司 2024年12月31日

资产	行次	期末余额	期初余额	负债和所有者权益	行次	期末余额	期初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	38,641,318.95	38,624,056.54	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33		
应收账款	4	934,570.95		预收账款	34	4,284,716.98	
预付账款	5	9,473.40	9,302.24	应付职工薪酬	35		125,970.01
应收股利	6			应交税费	36	66,942.36	
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	40,466.63	48,231.58	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	224,117.11	110,869.98
其中：原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计	41	4,575,776.45	236,839.99
库存商品	12			非流动负债：			
周转材料	13			长期借款	42		
其他流动资产	14	62,439.35		长期应付款	43		
流动资产合计	15	39,688,269.28	38,681,590.36	递延收益	44		
非流动资产：				其他非流动负债	45		
长期股权投资	16			非流动负债合计	46	-	-
长期股权投资	17	360,000.00	360,000.00	负债合计	47	4,575,776.45	236,839.99
固定资产	18	5,266,614.70	4,345,850.01				
减：累计折旧	19	2,260,752.12	1,401,616.64				
固定资产账面价值	20	3,005,862.58	2,944,233.37				
在建工程	21						
工程物资	22						
固定资产清理	23						
生产性生物资产	24			所有者权益（或股东权益）			
无形资产	25	13,772.71	14,032.42	实收资本（或股本）	48	1,500,000.00	1,500,000.00
开发支出	26			资本公积	49	62,870,687.19	62,870,687.19
长期待摊费用	27			盈余公积	50		
其他非流动资产	28			未分配利润	51	-25,878,559.07	-22,607,670.03
非流动资产合计	29	3,379,635.29	3,318,266.79	所有者权益（或股东权益）合	52	38,492,128.12	41,763,017.16
资产总计	30	43,067,904.57	41,999,857.15	负债和所有者权益（或股东权	53	43,067,904.57	41,999,857.15
				益）总计			

企业负责人：

财务负责人：

制表人：





利润表

会小企02表

编制单位：上海测慧信息科技有限公司

2024年度

单位：元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	25,763,395.21	10,545,003.72
减：营业成本	2	24,925,518.78	21,019,220.86
税金及附加	3	106,505.10	23,463.55
其中：消费税	4		
城市维护建设税	5		
资源税	6		
土地增值税	7		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	8		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	9		
销售费用	10		
其中：商品维修费	11		
广告费和业务宣传费	12		
管理费用	13	4,476,125.53	1,071,687.44
其中：开办费	14		
业务招待费	15		
研究费用	16		
财务费用	17	-413,118.59	-607,746.98
其中：利息费用（收入以“-”号填列）	18		
加：投资收益（损失以“-”号填列）	19		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	20	-3,331,635.61	-10,961,621.15
加：营业外收入	21	60,746.57	35,801.43
其中：政府补助	22		
减：营业外支出	23		1,550.00
其中：坏账损失	24		
无法收回的长期债券投资损失	25		
无法收回的长期股权投资损失	26		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	27		
税收滞纳金	28		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	29	-3,270,889.04	-10,927,369.72
减：所得税费用	30		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	31	-3,270,889.04	-10,927,369.72



企业负责人：

财务负责人：

制表人：





现金流量表

会小企03表
单位: 元

编制单位: 上海测慧信息科技有限公司

2024年度

项目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	30,916,428.00	11,379,503.97
收到其他与经营活动有关的现金	2	561,951.84	634,515.05
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	4,447,307.08	6,045,339.94
支付的职工薪酬	4	22,389,625.92	14,747,309.36
支付的税费	5	2,188,243.38	171,021.39
支付其他与经营活动有关的现金	6	1,394,459.05	969,381.07
经营活动产生的现金流量净额	7	1,058,744.41	-9,919,032.74
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	1,041,482.00	680,267.30
投资活动产生的现金流量净额	13	-1,041,482.00	680,267.30
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		
筹资活动产生的现金流量净额	19	-	
四、现金净增加额	20	17,262.41	-10,599,300.04
加: 期初现金余额	21	38,624,056.54	49,223,356.58
五、期末现金余额	22	38,641,318.95	38,624,056.54



企业负责人:

财务负责人:

制表人:





所有者权益增减变动表

会小企04表
单位：元

项 目	行次	本年金额									
		实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积		减库存股		其他综合收益	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
一、上年年末余额	1	1,500,000.00	-	-	-	62,870,687.19	-	-	-	-22,607,670.03	41,763,017.16
加：会计政策变更	2										
前期差错更正	3										
其他	4										
二、本年年初余额	5	1,500,000.00	-	-	-	62,870,687.19	-	-	-	-22,607,670.03	41,763,017.16
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-3,270,889.04	-3,270,889.04
(一) 综合收益总额	7									-3,270,889.04	-3,270,889.04
(二) 所有者投入和减少资本	8										
1.所有者投入普通股	9										
2.其他权益工具持有者投入资本	10										
3.股份支付计入所有者权益的金额	11										
4.其他	12										
(三) 利润分配	13										
1.提取盈余公积	14										
2.对所有者的分配	15										
3.其他	16										
(四) 所有者权益内部结转	17										
1.资本公积转增资本(或股本)	18										
2.盈余公积转增资本(或股本)	19										
3.盈余公积弥补亏损	20										
4.其他	21										
四、本年年末余额	22	1,500,000.00	-	-	-	62,870,687.19	-	-	-	-25,878,559.07	38,492,128.12

财务负责人：

填表人：



2.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

中华人民共和国
税收完税证明

No.431015240800212231

填发日期：2024年9月4日

税务机关：国家税务总局上海市普陀区税务局

纳税人识别号	91310107132975600P		纳税人名称	上海测慧信息科技有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
431016240800420186	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-08	206,728.64	
431016240800420186	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-08	103,364.32	
431016240800420186	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-08	6,460.44	
431016240800420186	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-08	6,460.44	
431016240800420186	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-08	109,824.76	
金额合计	(大写)肆拾叁万贰仟捌佰叁拾捌元陆角					¥432,838.60
		填票人	备注			

收据联 交纳税人作为完税证明

妥善保管 第2次打印

中华人民共和国
税收完税证明

No.431015240800212232

填发日期：2024年9月4日

税务机关：国家税务总局上海市普陀区税务局

纳税人识别号	91310107132975600P		纳税人名称	上海测慧信息科技有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
431016240800420186	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-08	25,841.08	
431016240800420186	基本医疗保险费	地方附加医疗保险	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-08	6,460.44	
431016240800420186	工伤保险费	工伤保险	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-08	2,067.30	
金额合计	(大写)叁万肆仟叁佰陆拾捌元捌角贰分					¥34,368.82
		填票人	备注			

收据联 交纳税人作为完税证明

妥善保管 第2次打印



中华人民共和国
税收完税证明

No.431015250100462509

填发日期：2025年1月15日

税务机关：国家税务总局上海市普陀区税务局

纳税人识别号		91310107132975600P		纳税人名称		上海测慧信息科技有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
431016250100375449	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-12-01至2024-12-31	2025-01-08	25,264.78		
431016250100375449	基本医疗保险费	地方附加医疗保险	2024-12-01至2024-12-31	2025-01-08	6,316.36		
431016250100375449	工伤保险费	工伤保险	2024-12-01至2024-12-31	2025-01-08	2,021.20		
金额合计		(金额)叁万叁仟陆佰零贰元叁角肆分			¥33,602.34		
		填票人		备注			

数据关联 受购税人完税证明

中华人民共和国 税收完税证明

25(0703)31 证明 00000427

税务机关	国家税务总局上海市普陀区税务局第一税务所	填发日期	2025-07-03
纳税人名称	上海测慧信息科技有限公司	纳税人识别号	91310107132975600P

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-04	¥166772.51
城市维护建设税	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-04	¥5837.04
教育费附加	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-04	¥2501.59
地方教育附加	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-04	¥1667.72

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 壹拾柒万陆仟柒佰柒拾捌元捌角陆分

¥176778.86



备注

填票人 电子税务局



第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

六、资格条件及实质性要求响应表

序号	资格审查响应条件 (以下证照的盖章签字要求根据采购文件要求提供)		索引目录 (页码)
	无效标项 (根据招标文件)	投标文件逐条响应位置	
1	营业执照 (或事业单位、社会团体法人证书) 清晰扫描件	营业执照	36页至36页
2	投标函 (须按给定格式提供) 清晰扫描件	投标函	4页至4页
3	法定代表人授权书 (须按给定格式提供) 清晰 扫描件	法定代表人授权书	5页至5页
4	测绘乙级及以上资质证书 清晰扫描件	测绘资质证书	37页至37页
5	被授权人身份证清晰扫描件	被授权人身份证	5页至5页
6	信用记录查询: 根据财库[2016]125号文件, 采购人、采购代 理机构将在解密后评审前通过“信用中国” 网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购 网 (www.ccgp.gov.cn) 查询相关供应商信用 记录, 并对供应商信用记录进行甄别。	信用记录查询	39页至47页
7	财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明 函 (须按给定格式提供) 清晰扫描件	财务状况及税收、社会保 障资金缴纳情况声明函	8页至31页
序号	实质性审查响应条件		索引目录 (页码)
	审核项	投标文件逐条响应位置	
1	招标文件中以★表示 (除资格性审查内容以外) 的要求必须符合, 不得 偏离的内容。		1页至40页
2	其他法律法规规定的无效标情形: 超财政预算或最高限价、串标、围标、 违反劳动法等情形。		

投标人名称: 上海测慧信息科技有限公司 (盖章)

日期: 2025年6月25日

七、商务响应偏离表

项目名称: 上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作

项目编号: 3100000000250428107117-00239217

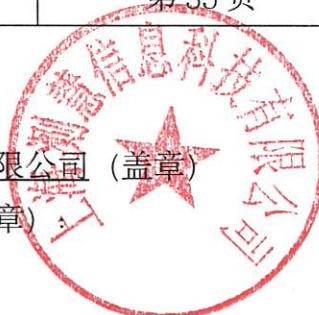
采购编号: 0025-000155612

序号	招标要求	投标响应	偏离及其影响
1	投标函	第 4 页	无偏离及影响
2	开标一览表	第 1 页	无偏离及影响
3	分项报价明细表	第 2 页	无偏离及影响
4	商务响应偏离表	第 33 页	无偏离及影响
5	法定代表人授权委托书	第 5 页	无偏离及影响
6	投标人营业执照 (或事业单位、社会团体法人证书)、资质证书	第 36-37 页	无偏离及影响
7	财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函;	第 8-31 页	无偏离及影响
8	没有重大违法记录的声明	第 38 页	无偏离及影响
9	享受政府采购优惠政策的相关证明材料	/	无偏离及影响
10	资格条件及实质性要求响应表	第 32 页	无偏离及影响
11	投标人基本情况表	第 34 页	无偏离及影响
12	企业综合实力介绍	第 35 页	无偏离及影响

投标人名称: 上海测慧信息科技有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表 (签字或盖章)

投标日期:2025 年 7 月 4 日



八、投标人基本情况表

投标人名称	上海测慧信息科技有限公司					
注册地址	上海市杨浦区国岸路28号6楼			邮政编码	200433	
联系方式	联系人	陈顺和		电话	021-55957776	
	传真	021-55957776		网址	www.shsmi.cn	
组织结构	综合管理部, 战略发展部, 市场业务部, 地理信息部, 测量一部, 测量二部, 信息工程部					
法定代表人	姓名	鲁克文	技术职称	高级工程师	电话	
技术负责人	姓名	张培培	技术职称	高级工程师	电话	
成立时间	1992-12-23		员工总人数: 88			
企业资质等级	甲级测绘资质、乙级测绘资质、ISO9001		其中	项目负责人	18	
营业执照号	07000000202312150020			高级职称人数	5	
注册资金	150万元			中级职称人数	14	
开户银行	上海浦东发展银行普陀支行			初级职称人数	26	
账号	97310154740002075			技工		
单位的优势及特点	上海测慧信息科技有限公司成立于 1992 年, 系上海市测绘院直属国有企业, 持有测绘甲级、乙级, 工程勘察乙级等资质证书。作为上海测绘地理信息产业的重要力量, 公司依托国家级测绘院的技术积淀, 构建起覆盖全产业链的测绘地理信息服务能力。 公司紧跟行业发展趋势, 深入开展数据资产研究, 三维场景建模框架数据、导航地图架构数据及空间位置服务三项核心产品已在上海数据交易所成功挂牌, 为产业链上下游企业, 开发者提供数据支撑, 助力行业发展。					
备注						

上海测慧信息科技有限公司简介

上海测慧信息科技有限公司成立于 1992 年，系上海市测绘院直属国有企业，持有测绘甲级、乙级，工程勘察乙级等资质证书，总部位于上海市杨浦区国庠路 28 号。作为上海测绘地理信息产业的重要力量，公司依托国家级测绘院的技术积淀，构建起覆盖全产业链的测绘地理信息服务能力。

业务涵盖摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图、文创设计、信息系统开发、数据资产交易等领域。“测无界，慧未来”，公司致力于共建空间信息行业生态，赋能上海数字化转型发展。

近年来，公司深度参与上海市数字化转型重点项目，以高精度测绘技术赋能城市规划、建设、管理全流程数字化升级。通过在河口海域、域外农场、核心功能区等重点区域开展创新技术应用，构建高精度数字基底，夯实智慧城市数据库。针对城市执法、资源监测、耕地保护等领域，依托空天地一体化监测体系，有效破解传统人工执法巡检效率低、覆盖难等痛点，显著提升城市管理效能与精准度。同时，公司积极推动“多测合一”改革落地，通过整合多源测绘数据实现规划、审批、验收全流程贯通，并在市政路桥、地下管网等重大工程中提供全周期测绘技术服务，保障项目高效精准实施。

公司将继续秉持“诚信、创新、卓越”的核心价值观，不断提升科技创新和服务水平，积极为广大客户提供优质高效的综合服务，为人民群众城市建设和经济社会发展提供专业技术保障。





证照编号: 07000000202312150020



三、備案，自可
通覽消息，休
息。請各廣州服務。

住所 上海市普陀区武宁路419号3楼(16幢)2楼

[illegible]

登记机关

2023 年 12 月 15 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



甲级测绘资质证书

专业类别：甲级：摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系
统工程。***

单位名称：上海测慧信息科技有限公司

注册地址：武宁路419号B楼（16幢）2楼

法定代表人：鲁克文

证书编号：甲测资字31100772

有效期至：2030年6月9日



发证机关（印章）

2025年6月10日



No. 003442

中华人民共和国自然资源部监制

九、 无重大违法记录承诺书

无重大违法记录承诺书

致上海市规划和自然资源局:

在参加本次投标截止之日起前三年内, 我公司未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

投标人全称 (加盖公章): 上海测慧信息科技有限公司

投标人地址: 上海市杨浦区国庠路28号6楼

法定代表人 (签字或盖章): _____

被授权人 (签字或盖章): _____

手机: 13801749779

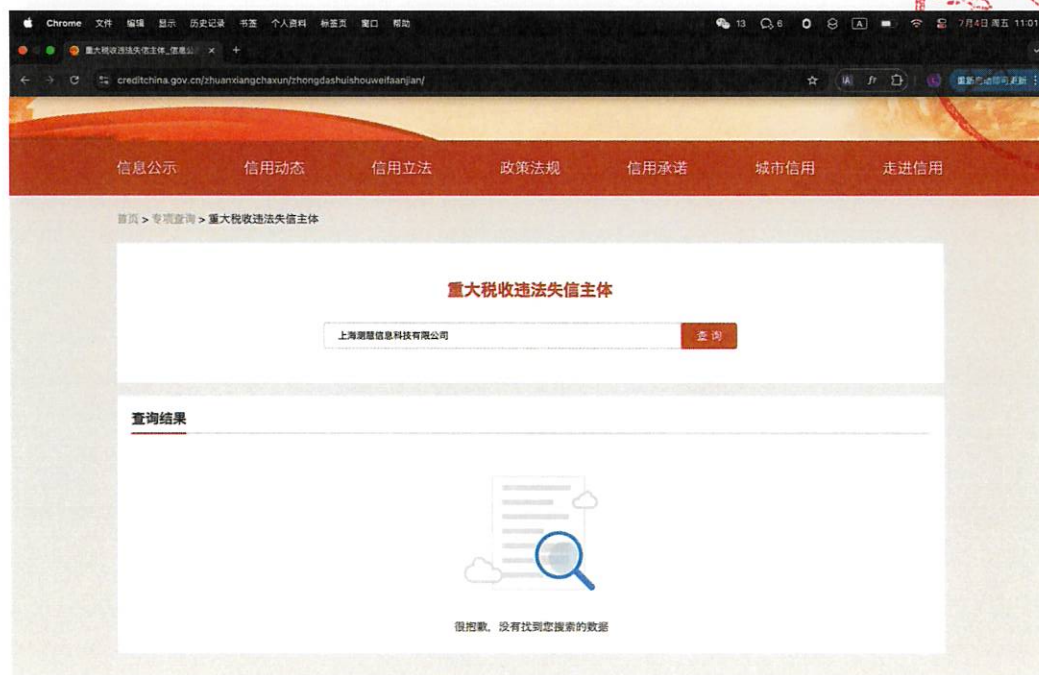
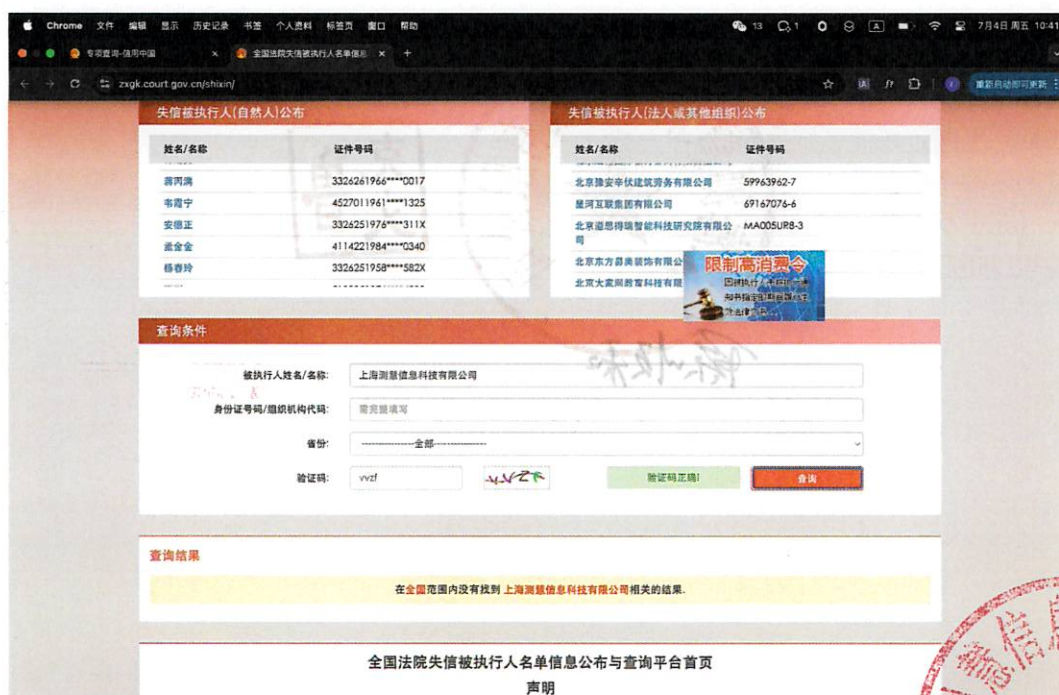
日期: 2025 年 7 月 4 日



十、信用记录查询

根据财库[2016]125号文件，采购人、采购代理机构将在解密后评审前通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询相关供应商信用记录，并对供应商信用记录进行甄别。

未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单





中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
 www.ccgp.gov.cn

首页

政府采购

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >



政府采购严重违法失信行为信息记录

<http://www.ccgp.gov.cn/>

企业名称：上海测慧信息科技有限公司

统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位：请输入执法单位

重置

查找

查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录

查询内容：

企业名称：上海测慧信息科技有限公司

查询时间：2025年07月04日 11时14分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部



本单位最新下载的信用信息（查询网址为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)，提供完整的 PDF 查询文件，查询日期在投标截止时间前一周内)



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



扫一扫

核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：上海测慧信息科技有限公司
统一社会信用代码：91310107132975600P
报告编号：20250704111228554147W3

报告生成日期	2025年07月04日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



扫一扫

核验码

上海测慧信息科技有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91310107132975600P	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	鲁克文
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1992-12-23
住所	上海市普陀区武宁路419号E楼（16幢）2楼		

信用信息概要

行政管理	3条	诚实守信	1条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	1条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年07月04日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文

上海测慧信息科技有限公司



核验码

存储

守信激励对象

一、登记注册基础信息

基础信息

企业名称：上海测慧信息科技有限公司
统一社会信用代码：91310107132975600P
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：鲁克文
企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期：1992-12-23
住所：上海市普陀区武宁路419号E楼（16幢）2楼

二、行政管理信息（共 3 条）

行政许可

行政许可决定书号：B231039870
行政许可决定书名称：建设工程企业资质许可
许可证书名称：——
许可类别：核准
许可编号：——
许可决定日期：2025-06-16
有效期自：2025-06-16
有效期至：2030-06-15
许可内容：工程测量乙级
许可机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

第1条

许可机关统一社会信用代码： 113100003589258689
数据来源单位： 上海市住房和城乡建设管理委员会
数据来源单位统一社会信用代码： 113100003589258689
码：

| 行政许可

行政许可决定书号： 甲测资字31100702
行政许可决定书名称： 测绘资质证书
许可证名称： ——
许可类别： 普通
许可编号： ——
许可决定日期： 2024-08-12
有效期自： 2024-08-12
有效期至： 2029-08-11
许可内容： 甲级：工程测量、界线与不动产测绘。***
许可机关： 上海市规划和自然资源局
许可机关统一社会信用代码： 113100000024251090
数据来源单位： 上海市规划和自然资源局
数据来源单位统一社会信用代码： 113100000024251090
码：

第2条

| 行政许可

行政许可决定书号： 乙测资字31500324
行政许可决定书名称： 测绘资质证书
许可证名称： ——
许可类别： 普通
许可编号： ——
许可决定日期： 2021-12-06

第3条

有效期自: 2021-12-06

有效期至: 2026-12-05

许可内容: 乙级: 摄影测量与遥感(不得承揽两个及以上省级行政区域范围的项目, 线状项目除外)、工程测量(不得从事二等及以上控制测量、国家建设重点工程的规划测量、单个建筑物10万平方米及以上的建筑工程测量、特大型水利水电工程测量、4千米及以上隧道工程测量)、界线与不动产测绘(不得从事国界线测绘、规划许可证载单栋建筑10万平方米及以上的房产测绘)、地理信息系统工程(不得承揽两个及以上省级行政区域范围的项目)、地图编制(不得从事世界和全国政区地图、超出省级行政区域范围的教学地图编制)、互联网地图服务(不得从事地图数据库开发)。***

许可机关: 上海市规划和自然资源局

许可机关统一社会信用代码: 113100000024251090

数据来源单位: 上海市规划和自然资源局

数据来源单位统一社会信用代码: 113100000024251090

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 1 条)

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称: 上海测慧信息科技有限公司

纳税人识别号: 91310107132975600P

评价年度: 2020

数据来源: 国家税务总局

第 1 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 1 条)

| 企业信用承诺信息

承诺编码：	31010720210205969673	第 1 条
承诺类型：	主动型	
承诺事由：	主动公示型：信用承诺书	
承诺内容：	严格按照疫情防控要求，履行复工审批相关手续。承诺上岗员工处于健康状态。	
承诺作出日期：	2021-02-05	
承诺履行状态：	全部履行	
承诺受理单位：	上海市普陀区投资促进办公室	
承诺受理单位统一社会信用代码：	11310107692998587J	

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

第三部分 技术响应文件



一、服务方案

① 需求理解

党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央将生态文明建设纳入中国特色社会主义事业“五位一体”总体布局,把“美丽中国”作为生态文明建设的宏伟目标。党中央高度重视湿地保护和修复工作,把湿地保护作为生态文明建设的重要内容,作出一系列强化湿地保护修复、加强制度建设的决策部署。二十大报告指出,必须牢固树立和践行绿水青山就是金山银山的理念,站在人与自然和谐共生的高度谋划发展,并提出推行草原森林河流湖泊湿地休养生息等制度。

深入学习贯彻习近平生态文明思想,促进人与自然和谐共生,按照市委、市政府工作部署和有关指示精神,根据近期发布的《关于全面推进美丽上海建设,打造人与自然和谐共生现代化国际大都市的实施意见》(以下简称《意见》)的工作分工和任务要求,由市规划资源局牵头开展本市重要生态系统保护修复工作。同时,《意见》明确要“进一步加强河湖水网与湿地统筹修复整治,推进林水湿复合湿地建设,着力提升河湖湿地生态服务功能,筑牢城市自然生态屏障”。

为积极推动湿地空间发展规划研究,市规划资源局开展了《上海湿地空间发展专项规划(2024-2035)》(以下简称《规划》)编制工作,旨在坚持“生态优先、绿色发展、特色彰显、规划引领”,保护和凸显超大城市沪牌江南自然特质、空间肌理和水乡意向,锚固沪派水乡的蓝绿基因,为子孙后代留下大美“湿意”空间。为深度挖掘上海超大城市沪派江南自然特质、空间肌理和水乡意象,为上海湿地生态空间普查与第一批详查提供技术支持、推动湿地规划建设与资源管理,开展上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作工作。

② 重难点分析

为深度挖掘上海超大城市沪派江南自然特质、空间肌理和水乡意象,为上海湿地生态空间普查与第一批详查提供技术支持、推动湿地规划建设与资源管理,为林水湿融合的泛湿地空间资源的精细化管理提供数据支撑,助力上海水乡湿地高水平保护与高质量发展。

项目工作内容主要包括以下四部分:

(1) 上海市湿地资源调查技术服务

1) 上海市湿地资源调查空间要素制备

对全市预计约 20 万个水体图斑专题要素进行数据整理、清洗、融合、坐标转换等处理。

2) 上海市湿地资源调查专题要素空间落图

完成湿地资源调查专题要素的清洗、整理、融合与处理;制作湿地空间资源调查底板;完成湿地资源调查专题要素的空间落图与属性信息挂接。

(2) 上海市湿地资源地图与图册制作

1) 上海市湿地资源地图制作

根据调研成果制作湿地空间遥感影像图和土地利用现状图。

2) 上海市湿地资源图册制作

根据上海市郊野地图特色肌理专题数据,叠加航空正射影像,制作上海市湿地资源图册。

(3) 湿地空间资源专题数据建设

1) 上海湿地生态空间无人机数据采集与处理

对选取的上海湿地生态空间开展无人机数据采集与处理工作,内容包括每个区域四至范围的鸟瞰图拍摄和区域内湿地详查点的视频拍摄。

2) 湿地空间资源底板搭建

收集、整合、处理全市湿地空间资源数据、规划管理数据，归集历史影像和航空遥感影像，建立全市统一的湿地空间资源底板。

3) 湿地空间资源保护专题数据建设

基于湿地空间底板，整合处理湿地空间水土质量、生物群落等湿地空间专题要素，服务湿地空间保护应用。

4) 湿地空间营造专题数据建设

基于湿地空间底板，整合处理湿地空间景观环境、人文活动等湿地空间专题要素，服务湿地空间营造应用。

③ 项目进度安排

我单位将根据技术设计书、项目工作计划，合理安排项目周期及进度，将于 2025 年 11 月底前完成本项目所有工作内容并提交成果，具体周期安排及进度安排如下：

(1) 设计准备阶段 (2025 年 7 月)

收集项目所需的各种材料，如水体图斑专题要素资料、湿地资源调查专题要素、湿地空间资源数据、规划管理数据、基础地理信息数据等相关资料，组织编写项目设计书和专业设计书。

(2) 上海市湿地资源调查空间要素制备 (2025 年 8 月)

对全市预计约 20 万个水体图斑专题要素进行数据整理、清洗、融合、坐标转换等处理；完成湿地资源调查专题要素的清洗、整理、融合与处理；制作湿地空间资源调查底板；完成湿地资源调查专题要素的空间落图与属性信息挂接。

(3) 上海市湿地资源地图与图册制作 (2025 年 9 月)

根据调研成果制作湿地空间遥感影像图和土地利用现状图；根据上海市郊野地图特色肌理专题数据，叠加航空正射影像，制作上海市湿地资源图册。

(4) 湿地空间资源专题数据建设 (2025 年 9 月-2025 年 10 月)

对选取的上海湿地生态空间开展无人机数据采集与处理工作，内容包括每个区域四至范围的鸟瞰图拍摄和区域内湿地详查点的视频拍摄；收集、整合、处理全市湿地空间资源数据、规划管理数据，归集历史影像和航空遥感影像，建立全市统一的湿地空间资源底板；基于湿地空间底板，整合处理湿地空间水土质量、生物群落等湿地空间专题要素，服务湿地空间保护应用；基于湿地空间底板，整合处理湿地空间景观环境、人文活动等湿地空间专题要素，服务湿地空间营造应用。

(6) 成果检验、交付 (2025 年 11 月)

经质量控制、两级检查后交付。

④ 工作方案

1.上海市湿地资源调查空间要素制备

上海市湿地资源调查空间要素制备指对收集到的全市预计约 20 万个水体图斑专题要素进行数据检查、坐标转换、数据清洗与整合等处理。

数据检查：包括检查数据的图层是否完整、字段是否完整、字段类型是否正确、字段值是否符合要求。

坐标转换：收集到的水体图斑专题要素可能为 CGCS2000 坐标，后续需统一转换为 sh2000 坐标系。

数据清洗与整合：指检查数据是否含有冗余信息、剔除无用的字段、保留有用的字段。

1.1 上海市湿地资源调查专题要素空间落图

(1) 湿地空间资源调查底板制作

湿地空间资源调查底板包括将收集到的湿地空间水域图斑、肌理识别数据、规划单元数据、行

政区划等数据归集到统一的坐标系下，作为湿地空间资源调查底版。

湿地空间资源调查底版制作分为有空间参考信息的专题要素数据处理和无空间参考信息的专题要素数据处理。

1) 有空间参考信息的专题数据处理

有空间参考信息的专题数据处理主要包括空间数据预处理、属性信息选取与映射、检查数据是否精确匹配、逻辑关系检查修复、正式落图五个阶段。

①空间数据预处理

由于通过各渠道收集的专题数据在数据格式、坐标系、组织形式等方面可能存在差异，因此需要对原始数据进行必要的处理，包括坐标转化、格式的整理、数据的清理等。

②属性信息选取与映射

其他来源的空间数据可能自带一些属性信息，因此，需要对原图层属性信息按采集要求将数据进行选取、转化和映射赋值。

③检查数据是否精确匹配

将处理后的数据与四至描述、周边地形作对比，逐条进行人工检核；对于注记与图形未正确对应的数据，通过内业修测等方式，进行人工修正。

④逻辑关系检查、修复

某些数据由于本身的一些问题，可能会导致逻辑上的错误。比如多个不同公共空间位置关系进行调整。

⑤正式落图

将已核实、修正后的空间数据，正式导出。

2) 无空间参考信息的专题数据处理

无空间参考信息的专题数据处理流程包括数据收集-空间落图-范围确认-数据导出-坐标转化-属性挂接六个步骤。

①数据收集

数据收集阶段主要收集专题数据清单，获取基本信息。

②空间落图

在 arcgis 中加载上海市矢量和影像底图作为底图，利用编辑工具沿着道路/河流/小区边界，根据四至范围人工绘制公共空间的空间范围面，完成空间落图。

③范围确认

绘制范围面后，衬上矢量或影像底图标注类型，统一导出专题图，与甲方确认并进行修改。

④数据导出

范围确认无误后，统一导出为 shapefile 数据。

⑤坐标转换

将 shapefile 数据统一转换为 sh2000 坐标系。

⑥属性挂接

通过唯一编码建立一一映射的关系，将空间数据与属性数据进行挂接。

(2) 湿地资源调查专题要素清洗

湿地资源调查专题要素清洗主要包括对湿地资源调查水质采样点、详查点、详查面三类专题要素进行数据检查、坐标转换、数据清洗与整合。

数据检查：包括检查数据的图层是否完整、字段是否完整、字段类型是否正确、字段值是否符合要求。

数据类型	检查规则
水质采样点	所属区、所属街镇、所属村居是否填写完整； 采样类型是否填写齐全，枚举类型是否正确。
详查点	所属区、所属街镇、所属村居是否填写完整； 详查点类型是否填写齐全，枚举类型是否正确。
详查面	所属区、所属街镇、所属村居是否填写完整。

坐标转换：湿地资源调查专题要素为天地图坐标，后续需统一转换为 sh2000 坐标系。

数据清洗与整合：指检查数据是否含有冗余信息、剔除无用的字段、保留有用的字段。

(3) 湿地资源调查专题要素空间落图与属性信息挂接

完成湿地详查面、湿地详查点、湿地水质采样点的空间落图，完成空间数据与现场照片、属性数据的挂接，并按类型、区域进行分类。

湿地资源调查产生了大量的图片数据，为了保证图片的索引效率，需要对图片按“行政区划—ID—图片”的方式进行组织，即每个点位的照片放在对应 ID 命名的文件夹中，每个区的的点位文件夹存放在对应区名命名的文件夹中。

2.上海市湿地资源地图制作

以上海市高清遥感影像和地形图作为底图，将湿地详查面和详查点专题数据的空间位置显示在地图上，并根据湿地类型用不同的图例进行标注，制作湿地资源地图。

(1) 湿地空间遥感影像图制作

利用 ArcGIS 数据驱动模块实现湿地空间遥感影像图批量出图：

①出图模板 mxd 设置统一的一级标题“上海市湿地资源地图”；二级标题左侧放置所属乡镇和行政村，右侧放置“遥感影像图”，下侧放置指北针及线划比例尺。

②图幅内容为 0.5 米分辨率航空正射影像、行政村边界数据、详查面和详查点专题数据。

③打开 ArcGIS 数据驱动模块，设置相关参数。出图范围设置为 105%；数据驱动字段 NameField 设置为行政村名，排序字段 SortFeild 设置按照乡镇名排序。Page attribute dynamic text 增加文本框“所属乡镇和行政村”。

④设置行政村蒙版。复制行政村边界图层，填充色为白色、无边框，设置图层透明度为 70%，打开页面定义查询功能，勾选“Enable”并设置“Show features that”-“Don't Match”。

⑤批量出图，导出高精度 300dpi 的 PDF 专题图。

(2) 湿地空间土地利用图制作

利用 ArcGIS 数据驱动模块实现湿地空间土地利用图批量出图：

①出图模板 mxd 设置统一的一级标题“上海市湿地资源地图”；二级标题左侧放置所属乡镇和行政村，右侧放置“土地利用图”，下侧放置指北针及线划比例尺。

②图幅内容为全要素地形切片、行政村边界数据、详查面和详查点专题数据。

③打开 ArcGIS 数据驱动模块，设置相关参数。出图范围设置为 105%；数据驱动字段 NameField 设置为行政村名，排序字段 SortFeild 设置按照乡镇名排序。Page attribute dynamic text 增加文本框“所属乡镇和行政村”。

④设置行政村蒙版。复制行政村边界图层，填充色为白色、无边框，设置图层透明度为 70%，

打开页面定义查询功能，勾选“Enable”并设置“Show features that” - “Don't Match”。

⑤批量出图，导出高精度 300dpi 的 PDF 专题图。

2.1 上海市湿地资源图册制作

(1) 图册结构

雕塑制作雕塑调研成果图册分上、中、下三册，上册包含黄浦区、虹口区、长宁区、静安区、杨浦区；中册包括浦东新区、虹口区、普陀区、闵行区、宝山区、奉贤区；下册包括嘉定区、金山区、松江区、青浦区、崇明区。

(2) 图册编排次序

- 1) 封面
- 2) 上海市特色肌理区域分布索引图
- 3) 编制说明
- 4) 目录
- 5) 闵行区特色肌理区域分布图
- 6) 宝山区特色肌理区域分布图
- 7) 嘉定区特色肌理区域分布图
- 8) 浦东新区特色肌理区域分布图
- 9) 金山区特色肌理区域分布图
- 10) 松江区特色肌理区域分布图
- 11) 青浦区特色肌理区域分布图
- 12) 奉贤区特色肌理区域分布图
- 13) 崇明区特色肌理区域分布图

(3) 上海市特色肌理区域分布索引图制作

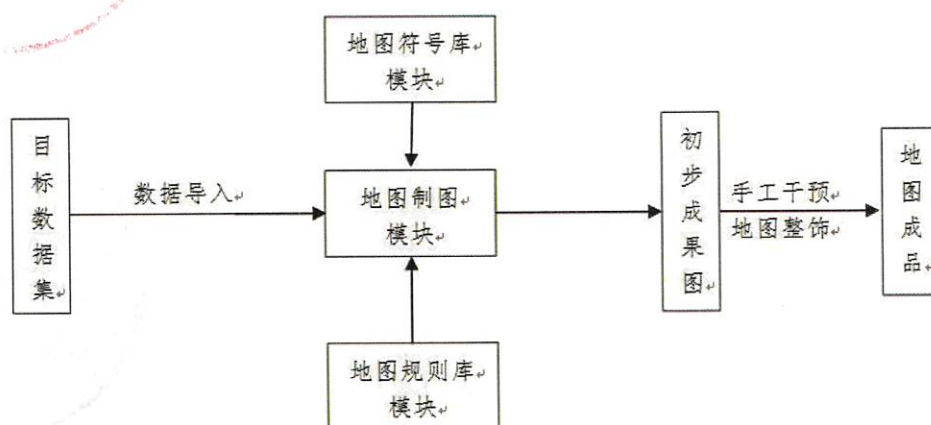


图 1 基于数据库出图技术流程图

①符号库模块

➤ 点符号配置:

图 2 所示为 AI 点符号库，每一个点符号对应一个符号名称，图 2 所示为点符号规则设置界面，每一个 RANK 值对应一个点图层（如 RANK 为 430401 对应点符号为 AI 里点符号中名称为医院的符号）。



图 2 基于 AI 点符号库图

➤ 线符号配置:

线符号分为单层线符号（如单线河流）和双层线符号（如道路街道）。单层线符号通过线的颜色、线宽、是否是虚线和虚线偏移来描述，图 3 所示为单层线符号规则界面。双层线符号通过二条线的颜色、线宽、上下层关系、是否是虚线和虚线偏移来自动绘制。



图 3 单层线符号规则图

➤ 面符号配置:

面符号通过面状符号的描边颜色、描边线宽和填充颜色来描述，图 4 为面符号规则界面。



图 4 面符号规则图

②规则库模块

➤ 图层压盖规则

图层压盖规则主要功能是为了控制各个图层的压盖顺序，图层优先级以大于 0 的数字表示，数字越小则优先级越高，图 5 为图层压盖规则设置界面。



图 5 压盖规则图

➤ 点注记配置规则

点注记规则主要描述了点注记的相关信息，具体内容为字体样式（如黑体）、字体大小、字体颜色、点注记到点符号的偏移位置。图 6 所示为点注记规则界面。

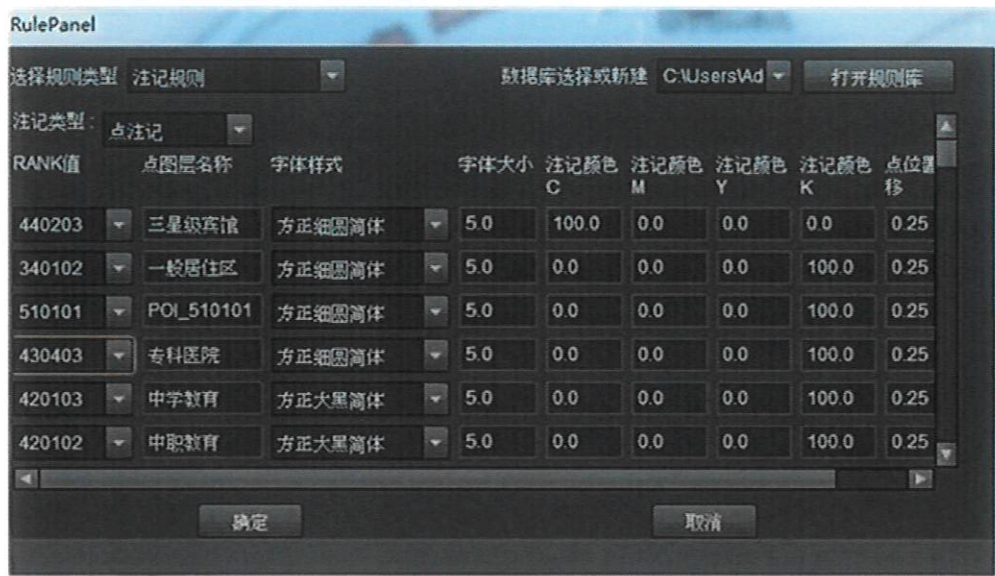


图 6 点注记规则图

➤ 线注记配置规则

线注记规则主要描述了线注记的相关信息，具体内容为字体样式、字体大小、字体颜色、注记排列方式（分散式注记和并列式注记）、注记位置（注记在线上、线中、线下）、注记到中心线的偏移、注记离线的首尾最大间距、注记最大重复次数、单次注记线长、注记是否进行冲突处理、是否是外部数据。图 7 所示为线注记规则界面。

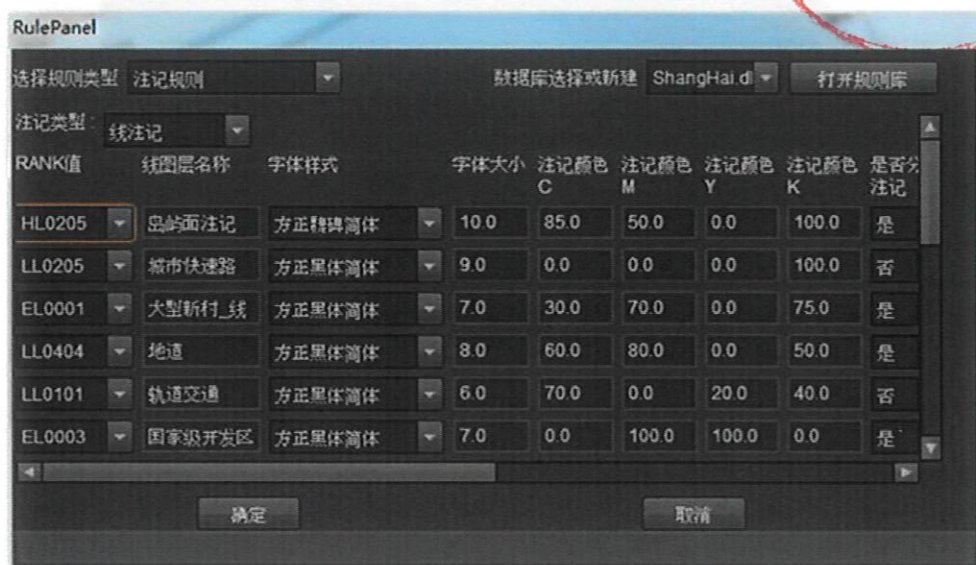


图 7 线注记规则图

③地图输出与处理

对于经过制图规则库自动处理的地图数据进行人工的图面检查与调整，以更好的满足地图制图的要求。

➤ 线状注记

两组注记之间的间隔必须大于组内字符间隔；走向曲折且较长的道路，注记可以摆放多组。河流注记根据河流宽度进行摆放，能放在水面时，优先放水面中；河流注记与河流面两侧至少保留 0.3mm 空隙，否则就摆放河流面一侧，同一条河流的注记尽量放在同一侧；黄浦江、苏州河等注记可适当放大（不大于 20pt）。

➤ 点状注记

点状注记按右、上、左、下、右上、左上、右下、左下顺序进行摆放，不得压盖点状符号与其他注记，尽量不跨线状注记，超过六个字符，可进行分行表示，注意不要产生破句。

➤ 面状注记

符号一般放置在该地理实体的几何中心，行政区域的定位在其驻地位置，与单位中党政机关重叠的地名不再重复表示（如“***盈浦街道办事处”不再表示）。对于工业区（开发区）口岸、大型公园、风景区、自然保护区、湖泊、岛屿等大型面状数据，不表示符号，注记定位在其几何中心，如面积较大的地理实体，注记适当放大，间隔相应拉开散列注记，但不超过其区域范围。

(4) 各区特色肌理区域分布图制作

特色肌理区域分布图样式如图 8 所示：



①标题

标题为“XX 区 XX 镇特色肌理区域分布图”，如一个镇含有多个特色肌理区域，则在分布图后添加 (1)、(2)、(3)。

②图幅内容

遥感影像资料采用上海市航空正射影像成果。

特色肌理区域范围由甲方提供。

图幅根据各区各街镇的特色肌理范围，兼顾成图范围因素，进行释放取舍。

图中添加主干道和主要河流的注记。

3 湿地空间资源专题数据建设

3.1 上海湿地生态空间无人机数据采集与处理

(1) 生产准备

生产准备包括资料准备、空域准备和航线规划。

①资料准备

收集测区 2023 年最新航空影像、2022 年年中 DSM 数据。

②空域准备

准备无人机航空空域申请的材料，包括单位营业执照、测绘资质证书、无人机经营许可证、飞手执照及身份证复印件、无人机登记表及实名识别码。向有关部门提交空域申请。

涉及特殊区域例如部队、化工厂、机场限高区的，按照流程与地面协调沟通。

③航线规划

根据采集区域范围鸟瞰图和视频数据采集需求进行航线规划。

(2) 数据采集

①数据采集及飞行控制

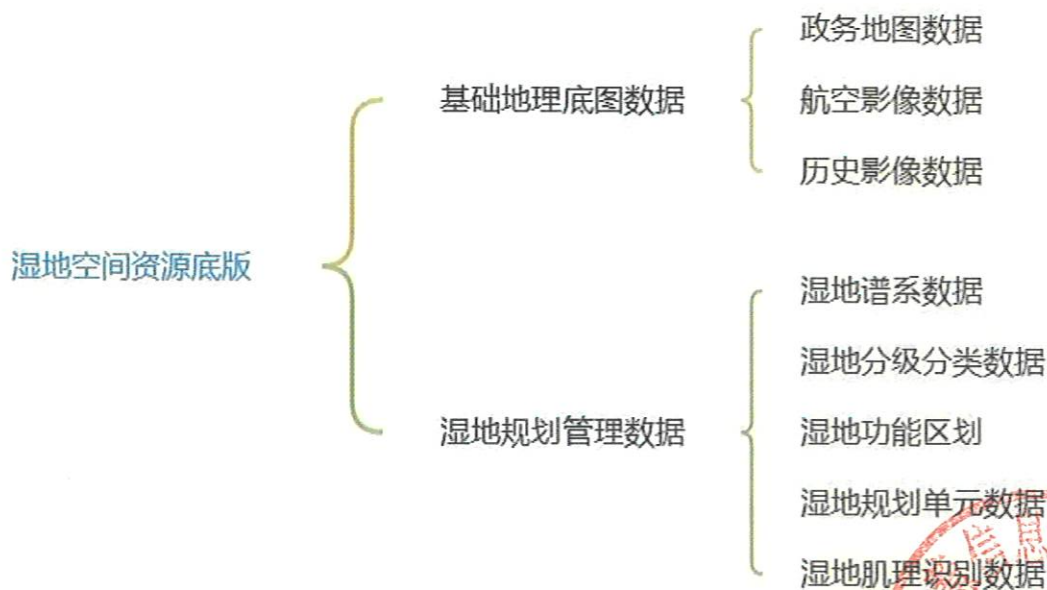
无人机起飞前需对飞机、相机、地面站做全面检查，确认无误后方可起飞。起飞后按照规划路线进行鸟瞰图和视频数据采集，地面站需对飞机工作状态进行实时监控，时刻关注飞机的状态、高度及速度等指标及气候变化，如发现异常应立刻做出判断和处理，具体参照 ZYW07-54《无人机外业航拍作业指导书》中相关要求。

②现场数据整理及检查

现场对航飞数据进行整理。核查拍摄照片数量与飞行轨迹参数是否一致，是否出现漏拍现象；检查照片质量，是否有模糊不清等情况。

3.2 湿地空间资源底板搭建

湿地空间资源底板数据组织架构如下：



湿地空间资源底板的搭建包括多上述政务地图数据、航空影像数据、历史影像数据、湿地谱系数据、湿地分级分类数据、湿地功能区划数据、湿地规划单元数据、湿地肌理识别数据进行收集、整合、处理，形成统一的湿地空间资源底板。具体处理步骤包括：

(1) 数据收集

政务地图数据、航空影像数据、历史影像数据由我院归集提供，并统一发布成地图服务；

湿地谱系数据、湿地分级分类数据、湿地功能区划数据、湿地规划单元数据、湿地肌理识别数据等湿地规划管理数据由局用途实施处、市规划院收集提供。

(2) 数据整合及处理

湿地谱系数据、湿地分级分类数据、湿地功能区划数据、湿地规划单元数据、湿地肌理识别数据等湿地规划管理数据均需处理为 sh2000 坐标系的矢量数据。分为有空间参考的湿地规划管理数据与无空间参考的规划管理数据处理。

1) 有空间参考信息的数据处理

有空间参考信息的数据处理主要包括空间数据预处理、属性信息选取与映射、检查数据是否精确匹配、逻辑关系检查修复、正式落图五个阶段。

①空间数据预处理

由于通过各渠道收集的数据在数据格式、坐标系、组织形式等方面可能存在差异，因此需要对原始数据进行必要的处理，包括坐标转化、格式的整理、数据的清理等。

②属性信息选取与映射

其他来源的空间数据可能自带一些属性信息，因此，需要对原图层属性信息按采集要求将数据进行选取、转化和映射赋值。

③检查数据是否精确匹配

将处理后的数据与四至描述、周边地形作对比，逐条进行人工检核；对于注记与图形未正确对应的数据，通过内业修测等方式，进行人工修正。

④逻辑关系检查、修复

某些数据由于本身的一些问题，可能会导致逻辑上的错误。比如多个不同公共空间位置关系进行调整。

⑤正式落图

将已核实、修正后的空间数据，正式导出。

2) 无空间参考信息的数据处理

无空间参考信息的数据处理流程包括数据收集-空间落图-范围确认-数据导出-坐标转化-属性挂接六个步骤。

①数据收集

数据收集阶段主要收集专题数据清单，获取基本信息。

②空间落图

在 arcgis 中加载上海市矢量和影像底图作为底图，利用编辑工具沿着道路/河流/小区边界，根据四至范围人工绘制公共空间的空间范围面，完成空间落图。

③范围确认

绘制范围面后，衬上矢量或影像底图标注类型，统一导出专题图，与甲方确认并进行修改。

④数据导出

范围确认无误后，统一导出为 shapefile 数据。

⑤坐标转换

将 shapefile 数据统一转换为 sh2000 坐标系。

⑥属性挂接

通过唯一编码建立一一映射的关系，将空间数据与属性数据进行挂接。

3.3 湿地空间资源保护专题数据建设

基于湿地空间底板，整合处理湿地空间水土质量、生物群落等湿地空间专题要素，服务湿地空间保护应用。具体过程包括数据检查、坐标转换、数据清洗与整合、属性挂接、图片处理。

数据检查：包括检查数据的字段是否完整、字段类型是否正确、字段值是否符合要求。

坐标转换：湿地空间水土质量、生物群落等湿地空间专题要素为天地图坐标，需统一转换为 sh2000 坐标系。

数据清洗与整合：指检查数据是否含有冗余信息、剔除无用的字段、保留有用的字段。

属性挂接：水质采样点专题要素的空间数据为 shapefile 数据，水质采样结果为 word 表格或 excel 表格，需要将空间数据与表格数据进行挂接。首先需要对 word 表格或 excel 表格进行数据处理，处理成规范的 excel 表格形式；然后通过唯一编码建立空间要素与属性数据的一一映射的关系，将空间数据与属性数据进行挂接。

图片整理：从海量的调查图片中，将每一个湿地空间水土质量、生物群落专题要素的图片整理到以唯一编码命名的文件夹中。

3.4 湿地空间营造专题数据建设

基于湿地空间底板，整合处理湿地空间景观环境、人文活动等湿地空间专题要素，服务湿地空间营造应用。具体过程包括数据检查、坐标转换、数据清洗与整合、属性挂接、图片处理。

数据检查：包括检查数据的字段是否完整、字段类型是否正确、字段值是否符合要求。

坐标转换：湿地空间水土质量、生物群落等湿地空间专题要素为天地图坐标，需统一转换为 sh2000 坐标系。

数据清洗与整合：指检查数据是否含有冗余信息、剔除无用的字段、保留有用的字段。

属性挂接：通过唯一编码建立空间要素与属性数据的一一映射的关系，将空间数据与属性数据进行挂接。

图片整理：从海量的调查图片中，将每一个湿地空间景观环境、人文活动专题要素的图片整理到以唯一编码命名的文件夹中。

1.2.4 项目成果

(1) 图件成果

- 湿地空间遥感影像图和土地利用现状图
- 上海市湿地资源图册

(2) 多媒体数据

- 湿地生态空间无人机鸟瞰图与视频

(3) 数据成果

- 上海市湿地资源调查专题数据库
- 湿地空间资源专题数据库

⑤ 作业依据

- (1) GB/T18578-2008 《城市地理信息系统设计规范》
- (2) CH/T 1054-2022 《无人机航空摄影成果质量检查与验收》
- (3) CH/Z 3001-2010 《无人机航摄安全作业基本要求》
- (4) CH/T 3005-2021 《低空数字航空摄影规范》
- (5) ZYW07-54 《无人机外业航摄作业指导书》
- (6) ZYW07-23 《普通地图、专题地图计算机制图作业指导书》
- (7) GLW001 《测绘项目技术设计编写规定》
- (8) GLW002 《测绘项目技术总结编写规定》

二、项目负责人情况表；

项目总负责人情况表

姓名	张培培	性别	女	年龄	36
执业资质	高级工程师	职称	高级工程师	学历	硕士
参加工作时间	1		从事本专业的工作年限		12
项目负责人业绩情况					
项目名称	业主	项目内容	服务期限	担任职务	
嘉定区 2024 年森林湿地普查审核项目	上海市嘉定区规划和自然资源局	湿地普查	2024.11.30	项目负责人	
嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查	上海市嘉定区规划和自然资源局 外冈管理所	国土调查	2024.12.31	项目负责人	
上海域外农场测绘和地图编制	上海市规划和自然资源局	地图编制	2024.12.31	项目指导	

投标人名称 上海测慧信息科技有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期: 2025年7月4日





上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 张培培
性 别: 女
出 生 年 月: 1989-04
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 32068219890425714X
工 作 单 位: 上海市岩土地质研究院有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 工程测量
评 审 机 构: 上海市工程系列规划设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30

证 书 编 号: 22GEECCCL1079



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



三、管理、技术人员配备及相关工作经历、职业资格汇总表；

针对本项目委派的技术人员情况表

类别	职务	姓名	职称	基本信息		
				年龄	专业	工作经验
技术人员	技术负责人	朱祥杰	高级工程师	41	测绘工程	嘉定区 2024 年森林湿地普查审核项目
	技术员	周晨	工程师	47	测绘工程	嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查
	技术员	王蓓倩	工程师	46	测绘工程	嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查
	技术员	商小玮	工程师	40	测绘工程	虹口区文物保护工作地图
	技术员	高俊	工程师	48	测绘工程	嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土日常监测调查
	技术员	陈宇恺	工程师	35	土木	重点区域高精度立体国土空间基底建设
	技术员	许矢上	/	28	市政工程	补充耕地项目后期监测监管
质检人员	质量负责人	史振玮	工程师	41	测绘工程	上海域外农场测绘和地图编制

投标人名称: 上海测慧信息科技有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表 (签字或盖章) :

投标日期:2025 年 7 月 4 日



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 朱祥杰
性 别: 男
出 生 年 月: 1983-11
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310107198311220916
工 作 单 位: 上海测慧信息科技有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 城市规划设计
评 审 机 构: 上海市工程系列规划设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30
证 书 编 号: 22GEECCL0048



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



成人高等教育

毕业证书



学生 朱祥杰 性别 男，一九八三年十一月二十二日生，于二〇一〇
年三月至二〇一二年七月在本校 测绘工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：教发[2009]16号

证书编号：104865201205200241

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 周晨
性 别： 女
出 生 年 月： 1977-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310107197708011229
工 作 单 位： 上海测慧信息科技有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 测绘
评 审 机 构： 上海市规划和自然资源局工程技术系列中级
职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-30

证 书 编 号： 22ZEZDCD0012



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



成人高等教育

毕业证书



学生 周晨 性别女，一九七七年八月一日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 测绘工程

专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉大学

校（院）长：

批准文号：

证书编号：104865201605202339

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

上海市中级专业技术职称证书

姓 名：王蓓倩
性 别：女
出 生 年 月：1978-04
证 件 类 别：居民身份证
证 件 号：310105197804282026
工 作 单 位：上海测慧信息科技有限公司

职 称 名 称：工程师
专 业 名 称：测绘
评 审 机 构：上海市规划和自然资源局工程技术系列中级
职称评审委员会

取得职称时间：2022-12-30

证 书 编 号：22ZEZDCD0042



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



成人高等教育

毕业证书



学生 王蓓倩 性别女，一九七八年四月二十八日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 测绘工程

专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉大学

校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201605202302

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 商小玮 性别男，一九八四年三月三十日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 测绘工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉大学

校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201805200683

二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 商小玮
性 别: 男
出 生 年 月: 1984-03
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310107198403307218
工 作 单 位: 上海地图测绘有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 测绘
评 审 机 构: 上海市规划和自然资源局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-12-31

证 书 编 号: 20H3Z00038



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 高俊
性 别: 男
出 生 年 月: 1976-11
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 31010719761101161X
工 作 单 位: 上海中星实业有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 测绘
评 审 机 构: 上海市规划和自然资源局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-12-31

证 书 编 号: 20H3Z00096



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



050

成人高等教育

毕业证书



学生 高俊 性别男，一九七六年十一月一日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校

专业 函授 学习，修完 专升本 测绘工程

成绩合格，准予毕业

校名：武汉大学

批准文号：

证书编号：104865201505202706

校（院）长： 

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 史振玮 性别男，一九八三年一月七日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校

专业 函授 学习，修完 专升本 测绘工程

成绩合格，准予毕业

校名：

批准文号：教发[2009]16号

证书编号：104865201205200233

校（院）长： 

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 史振玮
性 别: 男
出 生 年 月: 1983-01
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310107198301070918
工 作 单 位: 上海中星实业有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 测绘
评 审 机 构: 上海市规划和自然资源局中级专业技术职务
任职资格评审委员会

取得职称时间: 2019-12-31

证 书 编 号: 19H3Z00061



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



成人高等教育 毕业证书



证书序列号: NO. 0000032014036360

证书编号: 102475201505001795

学生 陈宇皓 性别 男 ,
学号 121320307 , 一九九〇年
八月十九日生, 于二〇一二年三月
至 二〇一五年 一月在本校(院)
土木工程 专业
业余学习, 修完 专科起点三年制本科 教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 吕钢

学校(院): 同济大学

二〇一五年 一月 十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn

普通高等学校 毕业证书



证书序列号: 119084006

证书编号: 124951201906002016

学生 许矢上 性别 男 ,
学号 16770331 , 1997 年
12 月 10 日生, 于 2016 年
09 月至 2019 年 06 月在本校
市政工程技术 专业
3年制专科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 叶银忠

校 名: 上海城建职业学院

2019 年 06 月 30 日



四、拟投入本项目的仪器设备；

拟使用软硬件

①硬件设备：

- P4 以上计算机 4-6 台
- 数据存储服务器空间和移动硬盘（总空间>200T、网络带宽>=1000M）
- 彩色喷墨打印机 HP5500DJ 一台
- 彩色激光打印机 HP9500CJ 一台
- 多旋翼无人机飞行平台（型号为大疆 M300）
- 航摄相机（型号包括大疆 P1、睿铂 DG4M1 等）

②软件：

- CORELDRAW 软件
- AutoCAD 软件
- PhotoSHOP 软件
- ArcMap 软件

投标人名称：上海测慧信息科技有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：2025 年 7 月 4 日

五、组织机构及管理制度；

1. 组织机构

团队将严格按照招标文件的要求，为城市体检提供全方位、高质量的服务。将根据项目的实际需求和特点，制定详细的实施方案和计划，确保项目按照预定的时间节点和质量标准顺利推进。

团队将以最高的专业标准和质量要求，确保项目的服务质量和效果。我们将严格遵守国家法律法规和行业规范，确保项目的合法性和规范性。不断优化服务流程和技术方案，提高服务效率和质量。建立健全的质量管理体系，确保项目的质量可控、可追溯。

为确保项目的顺利实施和圆满完成，团队保证项目负责人全程跟进，将指定专人负责项目的实施和管理，确保项目的顺利进行。将定期汇总项目的进展情况，及时沟通解决项目中出现的问题和困难。将建立完善的风险预防机制，制定应急预案，确保项目在面对突发情况时能够迅速应对、妥善处理。

2. 人员配置管理

考虑到本项目的技术要求、成果安全要求和成果质量要求，为了确保项目的成功实施和高效运作，我们承诺将配备一支经验丰富、技术精湛、专业敬业的团队来执行本项目。

团队由行业资深专家、项目负责人和作业人员组成，团队成员在各自的领域拥有丰富的经验和卓越的能力。团队将指派一位具有丰富项目管理经验的项目负责人，他将全程负责项目的协调、管理和监督，确保项目按计划推进。

同时会根据项目需求，配备足够数量的技术人员，他们具备相关的专业技能和知识，能够高效解决项目中的技术问题。

在项目进行中，团队重视团队成员的专业成长和技能提升，将定期组织内部培训和外部学习，确保团队始终保持与时俱进的专业水平。

团队重视团队建设，通过定期的沟通和协作，加强团队成员之间的默契和信任，确保项目的高效执行。

六、质量保证措施；

a. 管理措施

选择有丰富的相关工作经验人员成立项目组，同时项目参与人员进行必要的安全和保密教育，总结前期工作经验，正确领会项目技术方案和工艺流程，确保建立一支素质过硬的生产作业队伍。

软硬件配备上，为保证按时、保质保量完成工作任务，在充分利用现有资源的基础上统筹解决，

保障项目的顺利实施。

b. 服务保障措施

实行全过程质量控制，是确保项目高质量完成的关键环节。这一控制机制贯穿于整个项目的技术设计、资料获取、数据处理以及统计分析等各个工作阶段，旨在全方位、无死角地保障项目成果的质量。

团队会对设计方案进行严格的审核与评估，确保其既符合项目需求，又具备高度的可行性。团队还会对可能存在的技术风险进行预判，并提前制定相应的应对策略，确保技术设计的质量无可挑剔。

团队将对收集到的各类资料进行严格的筛选与核实，确保其真实、准确、完整。对于来源不明或存在疑问的资料，团队会进行深入调查与核实，以确保资料的质量和可靠性。

团队将运用先进的数据处理技术和方法，对数据进行精细化处理，以消除误差、提高精度。同时，团队还会对处理过程进行严密监控，确保每一步操作都符合技术规范，避免因处理不当而导致的数据质量问题。

团队将运用科学的统计方法和分析工具，对项目数据进行深入的分析和挖掘。通过对比、归纳、演绎等方式，发现影响成果质量的普遍性、倾向性问题，并及时向作业队伍反馈。团队还会根据分析结果，提出针对性的改进建议，督促和指导作业队伍纠正技术偏差、调整作业方式，确保工作过程质量符合技术设计要求。

通过实行全过程质量控制，团队能够及时发现并解决项目执行过程中存在的问题和隐患，确保项目的高质量完成。

c. 服务优势

项目实施工作过程中，严格执行各项安全生产规定，落实安全生产责任制度，确保作业人员的人身财产安全。对项目组管理和作业人员进行安全生产教育，严格执行有关要求、规章制度等执行，做好生产安全控制。

生产作业人员要及时归档数据，并注意数据的安全，在数据作业、交接等各环节，应严格遵照测绘资料的相关管理规定、要求进行。相关责任部门可结合生产实际，不定期检查有关安全生产工作的执行情况。

对在工作中所获得、使用的涉密资料和数据，认真落实保密管理各项需求，严格成果安全保密关键环节管理，并对涉密资料的使用与管理人员开展岗位培训和保密形式与防范知识技能培训，切实树立并增强作业人员的安全保密意识，确保数据安全，杜绝出现失泄密问题，发生失泄密情况的，将依据国家有关保密法律法规追究法律责任。

d. 应急方案与措施

在项目开展过程中，为了确保项目能够顺利推进，团队制定了全面而细致的应急保障计划，以应对可能出现的各种情况。这一计划涵盖了组织、人员、设备等多个方面，以确保项目能够在任何情况下都能得到有效保障：

1.在组织层面，团队将成立专门的应急领导保障小组。这一小组将负责全面协调和指导应急保障工作，确保各项应急措施能够及时、有效地得到执行。同时，我们还将制定详细的应急保障预案，明确各种情况下的应对措施和流程，以确保在紧急情况下能够迅速做出反应。

2.在人员方面，团队将加派技术人员投入，强化作业队伍力量。这些技术人员将具有丰富的经验和专业知识，能够迅速应对各种技术难题和突发情况。他们的加入将大大提升作业队伍的整体实力，确保项目能够顺利进行。

3.在设备方面，团队将增加设备数量与种类投入，以提高工作效率。这些设备将包括先进的施工设备、检测设备以及应急设备等，以满足项目在不同阶段的需求。同时，团队还将加强设备的维护和保养工作，确保设备能够始终处于良好的工作状态。

为了健全项目应急保障工作机制，为项目提供高效有序的保障，团队依据相关法律法规规定，制定了本预案。这一预案将为团队提供有力的指导和支持，确保项目能够在任何情况下都能够得到有效保障，并顺利推进至完成。

A. 保障的任务依据

应急保障服务的主要任务涵盖了多个关键方面，以确保项目的顺利进行和应对各种可能出现的突发情况。

1.针对项目进度问题，应急保障服务承担着监控与调整的重要任务。在项目执行过程中，由于各种原因可能导致进度滞后或偏离预期目标。此时，应急保障服务团队将迅速介入，通过优化资源配置、调整工作计划等手段，努力确保项目能够按照既定的时间节点和质量标准完成。他们将与项目团队紧密协作，共同分析进度滞后的原因，制定切实可行的解决方案，并监控实施过程，确保问题得到及时有效的解决。

2.应急保障服务还负责应对突发自然灾害、事故灾难等不可抗力因素对项目造成的影响。当自然灾害如地震、洪水等发生时，应急保障服务团队将迅速启动应急预案，组织人员进行紧急救援和抢险工作，确保人员安全，并尽力减少财产损失。同时，他们还将协调相关部门和资源，为项目团队提供必要的支持和帮助，以尽快恢复项目的正常进行。

3.数据安全和保密问题也是应急保障服务的重要任务之一。在信息化时代，数据安全和保密工作至关重要。应急保障服务团队将建立完善的数据安全管理制度，加强数据加密和备份工作，确保项目数据的安全性和完整性。同时，他们还将加强对项目团队成员的保密教育，提高保密意识，防止信息泄露和不当使用。

应急保障服务的主要任务涵盖了项目进度监控与调整、应对突发自然灾害和事故灾难、应对公共卫生事件以及数据安全和保密等多个方面。通过提供全面而细致的应急保障服务，我们将为项目的顺利进行提供有力支持和保障。

B. 保障措施

1、制定应急保障预案体系

为了确保应急保障工作的顺利进行，团队首要任务是构建一套完善的应急保障预案体系。这一体系将紧密结合本预案的要求，为各部门在执行应急保障工作时提供明确的指导。每个部门需根据自身的职责和特点，制定相应的预案，明确应急小组成员的构成、职责分工以及应急保障队伍的组织形式。这些预案将经过严格审核后，报送领导小组备案，从而形成本项目的应急保障预案体系。该体系的建立将有助于加快应急工作的反应速度，提高应对突发情况的能力，确保项目在面临各种挑战时能够迅速、有效地做出响应。

2、应急保障资金

团队根据本项目的应急保障工作需要，结合财务预算管理的相关规定，将应急保障工作所需资金纳入预算范畴。这些资金将专项用于应急物资的采购、应急设备的购置、应急队伍的培训与演练等方面，以确保在紧急情况下能够迅速调配资源，开展应急保障工作。同时，团队还将建立健全应急保障资金的使用监督机制，对资金的使用情况和使用效果进行定期检查和评估，确保资金使用的合理性和有效性。

3、确保通讯畅通

团队注重建立健全领导小组和项目负责人、项目技术负责人、生产组织负责人及质检负责人之间的通讯网络。通过这一网络，团队能够确保信息的畅通无阻，及时传达各项指令和决策，提高应急响应的效率和准确性。同时，团队还将定期更新通讯网络的信息，确保各成员的联系方式准确无误，避免因信息不畅而影响应急保障工作的进行。



七、投标人近三年以来类似项目一览表:

年份	业主名称	项目名称	合同金额 (元)	备注
2024	上海市嘉定区规划和自然资源局华亭管理所	嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土日常监测调查	50000	/
2024	上海市规划和自然资源局	上海域外农场测绘和地图编制	3910000	/
2024	上海市虹口区文物保护研究中心	虹口区文物保护工作地图	188000	/
2024	上海市嘉定区规划和自然资源局外冈管理所	嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查	50000	/
2024	上海市嘉定区规划和自然资源局	嘉定区 2024 年森林湿地普查审核项目	296000	/
2024	上海市嘉定区规划和自然资源局徐行管理所	嘉定区徐行镇 2023 年度全国国土变更调查	180000	/
2025	上海市规划和自然资源局	重点区域高精度立体国土空间基底建设	4295000	
2025	上海市规划和自然资源局	补充耕地项目后期监测监管	478500	
2025	上海嘉定工业区城市建设管理事务中心	嘉定区嘉定工业区 2024 年度全国国土变更调查	490000	/

注: 如招标方提出要求, 投标人应按要求提供与以上业绩相关的书面证明材料 (如合同、中标通知书等)。

投标人名称: 上海测慧信息科技有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表 (签字或盖章)

投标日期: 2025 年 7 月 4 日



1. 嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土日常监测调查

合同编号：
(档案号:202490077)

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称：嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土
日常监测调查

委托人：上海市嘉定区规划和自然资源局
华亭管理所

(甲 方)

受托人：上海测慧信息科技有限公司

(乙 方)

签订地点：上海 省（市）嘉定 区

签订日期：2024 年 8 月 1 日

有效期限：2024 年 8 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日

上海市科学技术委员会
上海市市场监督管理局

依据《中华人民共和国民法典》的规定,合同双方就
嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土日常监测调查项目的技术服务(该项目属1计划),经协商一致,签订本合同。

一、服务内容、方式和要求:

(属技术培训合同应当填写培训内容和要求、培训计划、进度,属技术中介合同应当填写中介内容和要求)

甲方根据《上海市土地利用现状变更调查实施方案》;《上海市土地利用现状变化季度监测实施方案》要求,需负责嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土日常监测调查,特委托乙方作为技术承担单位,配合完成相关的服务。

调查范围为嘉定区华亭镇,以及其内部、周围与之接边的宗地范围。调查区域面积:0.61 平方公里。

在第三次全国国土调查成果基础上,统筹利用国家最新遥感监测成果和本市自然资源年度监测成果,甄别提取本街道全域国土利用变化监测图斑,按照实地调查认定地类的原则,组织开展监测图斑调查核实工作,全面掌握 2024 年度本街道国土利用变化情况,更新三调数据库,形成准确现势的年度变更调查成果,具体任务包括:

1、实地调查

根据市级下发的调查底图,采用全市统一的“互联网+外业调查软件”,按照以实地现状认定地类的原则,逐图斑实地确认地类、权属、恢复属性、城镇村、种植属性等各类属性信息标注的变化情况。对管理过程中发现的变化情况、以及影像未能反映的新增地物地类进行补充调查。

2、实地举证

需对所有下发图斑进行实地举证,采用“互联网+外业调查软件”拍摄包含定位坐标、拍摄方位角、拍摄时间的实地照片,制作包括举证说明等综合信息的加密举证数据包,上传至统一举证平台。

3、核实界线

需核实图斑界线。如下发界线与现状一致,则以下发界线为准;如下发界线与现状不一致,若遥感影像可支撑界线范围,则可通过影像调绘确定图斑界线;如下发界线与现状、遥感影像均不一致,或区级发现补充调查图斑,应测量调查图斑界线。

4、内业处理

在外业调查成果的基础上,开展内业数据处理,包括调查成果整理、图形业务接边、单独图层检查、数据逻辑筛查等,形成符合要求的日常监测调查成果。

二、工作条件和协作事项:

1. 甲方按本合同约定获得相关成果并对其进行审核。
2. 甲方在变更调查工作阶段,及时、全面提供相关资料,按要求填报相关表格,并对其真实性、合法性负责。
3. 甲方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
4. 甲方为乙方提供必要的协助,并按合同规定支付服务费用。
5. 乙方按合同约定获得服务报酬。
6. 乙方组建专职项目组,为保证项目完成提供人员保证。
7. 乙方按期提交项目成果,并保证内容的真实性、合法性和准确性。
8. 乙方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
9. 乙方应恪守职业纪律和职业道德,妥善保管甲方提供的资料和乙方的检查成果,严守秘密,未经对方许可,不得利用知悉对方资料和成果为自己第三方谋取利益和泄露。
10. 乙方不得将保密资料用于嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土日常监测调查项目以外的工作,不得以商业目的使用该数据或者开发和生产其他产品;未经许可,不得将修改、转换后的数据对外发布和提供。
11. 乙方有责任和义务进行经常性的保密教育和检查,落实各项保密措施所属工作人员一律不得对外泄密,一旦发生泄密,乙方负全部责任。

三、履行的期限、地点和方式:

本合同自 2024 年 8 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日在 嘉定区华亭镇 (地点) 履行。

本合同的履行方式: 根据合同约定提供服务。

四、验收标准和方式：通过区级验收确认

技术服务或者技术培训按____/____标准，采用
____/____方式验收，由____/____方出具服务或培训项目
验收证明。

本合同服务项目的保证期为合同有效期内，在保证期
内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一)嘉定区华亭镇 2024 年度全国国土日常监测调查项
目报酬(服务报酬或培训报酬大写)伍万元。

(二)本项目中介方活动经费(大写)____/____元，由
____/____支付。

中介方的报酬(大写)____/____元，由____/____支
付。

(三)支付方式(采用以下第①种方式)：

① 一次支付：____50000____元，时间：
2024年12月31日之前。

② 分____/____期支付：____/____元，时间：

____；
____/____元，时间：____/____；

____/____元，时间：____/____。

③ 其他方式：

服务 (7)

委 托 人 (甲 方)	名称 (或姓名)	上海市嘉定区规划和自然资源局 华亭管理所 (签 章)		 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日	
	法定代表人	(签 章)			
	委托代理人	(签 章)			
	联系 (经办) 人	金东 (签 章)			
	住所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受 托 人 (乙 方)	名称 (或姓名)	上海测慧信息科技有限公司 (签 章)		 技术合同专用章 或 单位公章 合同专用章 (1) 年 月 日	
	法定代表人	 (签 章)			
	委托代理人	(签 章)			
	联系 (经办) 人	陈如山 (签 章)			
	住所 (通讯地址)	上海市国库路 28 号	邮政 编码		200433
	电 话	021-55957776			
	开户银行	浦发银行普陀支行			
	帐 号	97310154740002075			
中 介 方	单位名称	(签 章)		 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日	
	法定代表人	(签 章)			
	委托代理人	(签 章)			
	联系 (经办) 人	(签 章)			
	住所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				

2. 上海域外农场测绘和地图编制

上海域外农场测绘和地图编制的合同

合同统一编号: 11N00242510920243212

技术服务合同

项目名称: 上海域外农场测绘和地图编制

委托人: 上海市规划和自然资源局
(甲 方)

受托人: 上海测慧信息科技有限公司
(乙 方)

签订地点: 上海市 (市) (县)

合同有效期: 合同签订生效之日起至项目结束



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就 上海域外农场测绘和地图编制 项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、※服务内容、方式和要求

（属技术培训合同应当填写培训内容和要求，培训计划、进度、属技术中介合同应当填写中介内容和要求）

（一）项目概况

2022 年 10 月，上海市人民政府办公厅印发了《关于促进上海域外农场高质量发展的实施意见》，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，树立大食物观，整体谋划、系统推进上海域外农场高质量发展，牢牢把握打造上海优质主副食品的重要供应基地、上海超大城市发展的重要战略空间、促进长三角一体化发展合作示范载体的功能定位，建立健全体制机制，努力形成促进上海域外农场高质量发展的新格局。为了更好落实市委、市政府对促进上海域外农场高质量发展的部署和要求，根据《关于促进上海域外农场高质量发展的实施意见》（沪府办发〔2022〕20 号）中“加强国土空间规划对接，建立沪苏、沪皖域外农场省、市、区（县）各级政府自然资源部门的对接会商机制，推动域外农场有关国土空间基础数据信息共享”要求，本项目旨在做好地理信息数据服务，定期获取、更新域外农场区域的地形及影像数据，建立完善的地图设计生产和国土空间基础信息平台信息化服务体系。服务“上海域外农场高质量发展工作”，支撑规划制定、建设落实和全程监控，对域外农场建设进行全生命周期的完整记录，推进域外农场的整体谋划、系统推进和合作共赢。

（二）工作内容

本项目具体工作内容包括完成域外农场 2024 年四个季度卫星正射影像采集与制作；完成 2024 年一期中低空遥感影像采集与制作；基于遥感影像进行地形图测绘；编制完成上海域外农场地图以及完成遥感影像服务建设。

2.1 季度卫星正射影像采集与制作

完成域外农场 2024 年四个季度卫星正射影像采集与制作，覆盖区域包括苏北农场、练江牧场、军天湖农场、黄山茶林场、白茅岭农场，覆盖面积约 1100 平方千米，四期共计 4400 平方千米。

2.2 中低空遥感影像采集与制作

完成 2024 年一期中低空遥感影像采集与制作，覆盖范围包括苏北农场，覆盖面积约 306 平方千米。

2.3 地形图测绘

利用遥感影像完成域外农场数字线划图生产，其中苏北农场满足 1:2000 成图需求，皖南农场满足 1:5000 成图需求。

2.4 上海域外农场地图编制

编制完成上海域外农场地图共包括 6 幅，分别为《白茅岭农场地图》《军天湖农场地图》《黄山茶林场地图》《练江牧场地图》《苏北农场上农、海丰片区地图》《苏北农场川东片区地图》。

2.5 地理信息服务

利用地形图数据成果，经配图与制图综合，完成切片服务发布；利用影像数据成果，包括卫星影像和中低空遥感影像，完成切片和服务发布。

(三) 作业依据

(1) GB/T 19294-2003《航空摄影技术设计规范》；

(2) GB/T 7931-2008 《1: 500、1: 1000、1: 2000 地形图航空摄影测量外业规范》；

(3) GB/T 7930-2008 《1: 500、1: 1000、1: 2000 地形图航空摄影测量内业规范》；

(4) GB/T 23236-2009 《数字航空摄影测量空中三角测量规范》；

(5) GB/T 14950-2009 《摄影测量与遥感术语》；

(6) GB/T 17278-2009 《数字地形图产品基本要求》；

(7) GB/T 20257.1-2017 《国家基本比例尺地图图式第1部分 1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》

(8) GB/T 24356-2023 《测绘成果质量检查与验收》；

(9) CH/T 1004-2005 《测绘技术设计规定》；

(10) CH/T 1001-2005 《测绘技术总结编写规定》；

(11) CH/T 9009.3-2010 《基础地理信息数字成果 1:5000、1:10000、1:25000、1:50000、1:100000 数字正射影像图》；

(12) CH/T 3007.2-2011 《数字航空摄影测量 测图规范 第2部分：1:5000 1:10000 数字高程模型 数字正射影像图 数字线划图》；

以上相关技术文件后续修订或更新版的以最新版本为准。

(四) 项目要求

4.1 卫星影像采购与制作（苏北农场、皖南农场）

每季度前两个月获取上海市域外农场卫星影像，当季度最后一个月末生产制作影像数据。一年按季度制作四期，影像分辨率优于1米。由于卫星影像拍摄无法严格按照域外农场区域拍摄，获取一次整景影像将覆盖超过1000平方千米，故本项目卫星影像制作将农场外扩一定连续范围作为生产范围，覆盖面积约1100平方千米，四季度共计4400平方千米。

针对域外农场范围，采购卫星原始影像，影像应满足以下要求：

(1) 影像清晰，无大面积噪声、条纹、云，云层遮挡面积小于整景影像面积的3%；

(2) 卫星影像应覆盖全域外农场区域，无缺漏区块，不存在空隙。

根据原始影像生产数字正射影像，成果数据应满足以下要求：

(1) 影像分辨率优于1米；

(2) 影像应色彩自然，层次丰富，反差适中，影像纹理清晰，影像无发虚

现象:

- (3) 影像应覆盖完整域外农场范围, 无缺漏;
- (4) 坐标系为上海 2000 坐标系。

4.2 中低空遥感影像采集与制作

对苏北农场进行航空正射影像收集并加工处理, 将往年航空影像与 2024 年卫星影像对比, 针对变化处进行无人机低空摄影更新, 约 30 平方千米, 分辨率优于 0.1 米。最终将往年航空影像与无人机低空影像进行融合, 融合后影像分辨率优于 0.2 米。

4.2.1 无人机影像数据采集

无人机航摄具体要求如下:

- (1) 相片重叠度应满足以下要求: 航向重叠度为 40%-50%; 旁向重叠度为 30%-40%。
- (2) 航向覆盖超出摄区边界线应不少于两条基线。旁向覆盖超出摄区边界线一般应不少于像幅的 50%。
- (3) 实际航高与设计航高之差不大于 10 米。
- (4) 航摄中出现的相对漏洞和绝对漏洞均应及时补摄, 应采用前一次航摄飞行的数码相机补摄, 补摄航线的两端应超出漏洞之外两条基线。
- (5) 影像应清晰, 层次丰富, 反差适中, 色调柔和; 应能辨认出与地面分辨率相适应的细小地物影像。

4.2.2 正射影像生产

- (1) 融合后的整幅影像成果地面分辨率为 20 厘米。
- (2) 对拼接线附近的明显色差进行处理, 同时对图幅之间的色差进行处理,

以保证整个测区的影像色彩一致、美观。

(3) 影像应覆盖完整苏北农场范围，无缺漏。

(4) 坐标系为上海 2000 坐标系。

4.3 地形图测绘

苏北农场，利用中低空遥感影像进行域外农场数字线划图生产，平面精度满足 1:2000 成图需求，不含高程信息；皖南农场，利用卫星影像进行域外农场数字线划图生产，平面精度满足 1:5000 成图需求，不含高程信息。

(1) 利用遥感影像采集方式进行更新，精度指标按照 GB/T17278-2009《数字地形图产品基本要求》执行。

(2) 在整个实测过程中，地形的综合取舍、表示方法应按 GB/T20257.1-2017《国家基本比例尺地图图式第 1 部分 1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》执行，对实测内容要原则性和灵活性相结合。

4.4 上海域外农场地图编制

根据域外农场管理办等部门的使用要求，结合地形和影像的生产情况，编制完成上海域外农场地图，共包括 6 幅，分别为《白茅岭农场地图》《军天湖农场地图》《黄山茶林场地图》《练江牧场地图》《苏北农场上农、海丰片区地图》《苏北农场川东片区地图》。

(1) 地图内容：

分类分级表示：高速公路、快速路、国道、县道，高速公路匝道及名称，高速公路出口及名称，高速公路及国道编号，铁路、车站及其名称，县级及以上行政区域界线及表面注记，乡镇级及以上政府驻地符号及名称，主要河流、湖泊、

海域及其名称。农场范围及其名称。

选取表示：乡道及其他道路，居民地、村庄及其名称，其他河流、水渠、湖泊及其名称。

(2) 地图比例尺尽量凑整数精确到千位，数据输出范围略大于成图图幅范围。

4.5 地理信息服务

利用地形图数据成果，经配图与制图综合，完成切片服务发布；利用影像数据成果，包括卫星影像和中低空遥感影像，完成切片和服务发布，共计6次。

二、※工作条件和协作事项：

其余未尽事宜，双方本着友好协作的原则，协商解决。

三、履行期限、地点：

本项目于2024年11月底完成。

本合同的履行地点：根据采购单位要求的指定地点。

四、验收标准和方式：

技术服务或技术培训按一（三）标准行，成果资料实行两级检查一级验收制。数据上交前，作业单位应严格按照要求，对数据100%内业质量检查，100%外业过程检查，并按30%比例进行外业最终检查，需要时可提高检查比例，检查合格后方可提交验收。数据成果需通过第三方质检验收。检查验收按GB/T24356-2023《测绘成果质量检查与验收》执行。产品合格率100%，成果验收优良品率≥90%。方式验收。

本合同服务项目的保证期为合同有效期内，在保证期内双方权利、义务另

行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬(服务报酬或培训报酬小写)：3910000元整。

本项目报酬(服务报酬或培训报酬大写)：叁佰玖拾壹万元整。

(二) 本项目中介方活动经费(大写) / 元，由 / 支付。

中介方的报酬(大写) / 元，由 / 支付。

(三) 支付方式(采用以下第种方式)：

①一次总付： / 元，时间： / /

②分期付款：

(1) 时间：合同签订后 10 个工作日内支付合同总价的 60%。

(2) 时间：项目成果验收通过后支付合同总价的 40%。

③其他方式： / 。



合同各方:

甲方: 上海市规划和自然资源局

地址: 北京西路99号

邮政编码:

电话: 021-63193188

传真:

联系人: 柳漪

合同签订日期: 2024-11-26

乙方: 上海测景信息技术有限公司

法定代表人: 鲁克文(男)

地址: 上海市普陀区武宁路419号E楼(16

幢)2楼

邮政编码: 200063

电话: 15618324612

传真:

联系人: 陈顺和

合同签订日期: 2024-11-26

3. 虹口区文物保护工作地图

合同编号：
(档案号：)

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称： 虹口区文物保护工作地图

委托人： 上海市虹口区文物保护研究中心
(甲 方)

受托人： 上海测慧信息科技有限公司
(乙 方)

签订地点： 上海 省（市） 虹口 区

签订日期： 2024 年 5 月 14 日

有效期限： 2024 年 5 月 14 日至项目完成止

上海市科学技术委员会
上海市市场监督管理局

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就虹口区文物保护工作地图项目的技术服务（该项目属___计划※），经协商一致，签订本合同。

一、※服务内容、方式和要求：

（属技术培训合同应当填写培训内容和要求、培训计划、进度，属技术中介合同应当填写中介内容和要求）

1、虹口区文物保护工作地图：

- 1) 本项目包括《虹口区文物保护工作地图（一）》及《虹口区文物保护地图（二）》，共计两张地图。内容以2024年虹口区行政区划内区域作为主要制图范围，图内表示主要道路、水系等基本地理要素，并增加由甲方提供的专题点位。
- 2) 本项目负责对PDF成果数据进行数码打样，地图尺寸为426mm×566mm；最终提交《虹口区文物保护工作地图（一）》打样成品数量150份，《虹口区文物保护地图（二）》打样成品数量150份，共计300份。

2、乙方提供技术服务的技术标准、作业依据：

- 1) CJJ/T8-2011《城市测量规范》
- 2) DG/TJ08-86-2022《1:500、1:1000、1:2000数字地形测绘标准》
- 3) GB/T 24356-2023《测绘成果质量检查与验收》
- 4) GB/T 18317-2009《专题地图信息分类与代码》
- 5) GB/T 17798-2007《地理空间数据交换格式》
- 6) GLW001-测绘项目技术设计编写规定
- 7) GLW002-测绘项目技术总结编写规定
- 8) GLW031-环境工作管理规定
- 9) GLW032-安全工作管理规定
- 10) GLW033-职业健康管理规定

二、工作条件和协作事项:

- 1、甲方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
- 2、甲方为乙方提供必要的协助,并按合同规定支付服务费用。
- 3、乙方按合同约定获得服务报酬。
- 4、乙方按期提交项目成果,并保证内容的真实性、合法性和准确性。
- 5、乙方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
- 6、乙方应恪守职业纪律和职业道德,妥善保管甲方提供的资料和乙方的检查成果,严守秘密,未经甲方许可,不得利用知悉甲方资料和成果为自己或第三方谋取利益和泄密。

三、履行的期限、地点和方式:

本合同自 2024年5月14日 至 项目完成止 在 上海市虹口区 (地点) 履行。

本合同的履行方式: 根据合同约定提供服务。

四、验收标准和方式:

技术服务或者技术培训按____/____标准,采用____/____方式验收,由____/____方出具服务或培训项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为合同有效期内(不得超出合同有效期),在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式:

(一)本项目报酬(服务报酬或培训报酬大写)人民币壹拾捌万捌仟(含税价)元。

(二)本项目中介方活动经费(大写)____/____元,由____/____支付。

中介方的报酬(大写)____/____元,由____/____支付。

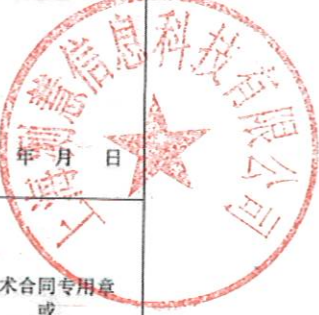
(三)支付方式(采用以下第①种方式):

① 一次支付: 188000 元, 时间: 合同签订后十个工作日内。

② 分____/____期支付____/____元, 时间: ____/____;
____/____元, 时间: ____/____;
____/____元, 时间: ____/____。

③ 其他方式:

服务 (7)

委 托 人 (甲 方)	名称 (或姓名)	上海市虹口区文物保护研究中心 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	吕俊 (签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	(签章)			
	住所 (通讯地址)	多伦路 201 弄 2 号	邮政编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受 托 人 (乙 方)	名称 (或姓名)	上海测慧信息科技有限公司 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 (1) 年 月 日
	法定代表人	鲁克文 (签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	陈斯嘉 (签章)			
	住所 (通讯地址)	国库路 28 号六楼	邮政编码	200433	
	电 话	021-55957776			
	开户银行	浦发银行普陀支行			
	帐 号	97310154740002075			
中 介 方	单位名称	(签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	(签章)			
	住所 (通讯地址)		邮政编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				

4. 嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查

合同编号:
(档案号: 202490082)

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土
日常监测调查

委托人: 上海市嘉定区规划和自然资源局
外冈管理所

(甲 方)

受托人: 上海测慧信息科技有限公司

(乙 方)

签订地点: 上海 省(市) 嘉定 区

签订日期: 2024 年 8 月 1 日

有效期限: 2024 年 8 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日



上海市科学技术委员会
上海市市场监督管理局

依据《中华人民共和国民法典》的规定,合同双方就
嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查项目的技术服务(该项目属1计划),经协商一致,签订本合同。

一、服务内容、方式和要求:

(属技术培训合同应当填写培训内容和要求、培训计划、进度,属技术中介合同应当填写中介内容和要求)

甲方根据《上海市土地利用现状变更调查实施方案》;《上海市土地利用现状变化季度监测实施方案》要求,需负责嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查,特委托乙方作为技术承担单位,配合完成相关的服务。

调查范围为嘉定区外冈镇,以及其内部、周围与之接边的宗地范围。调查区域面积:0.62 平方公里。

在第三次全国国土调查成果基础上,统筹利用国家最新遥感监测成果和本市自然资源年度监测成果,甄别提取本街道全域国土利用变化监测图斑,按照实地调查认定地类的原则,组织开展监测图斑调查核实工作,全面掌握 2024 年度本街道国土利用变化情况,更新三调数据库,形成准确现势的年度变更调查成果,具体任务包括:

1、实地调查

根据市级下发的调查底图,采用全市统一的“互联网+外业调查软件”,按照以实地现状认定地类的原则,逐图斑实地确认地类、权属、恢复属性、城镇村、种植属性等各类属性信息标注的变化情况。对管理过程中发现的变化情况、以及影像未能反映的新增地物地类进行补充调查。

2、实地举证

需对所有下发图斑进行实地举证,采用“互联网+外业调查软件”拍摄包含定位坐标、拍摄方位角、拍摄时间的实地照片,制作包括举证说明等综合信息的加密举证数据包,上传至统一举证平台。

3、核实界线

需核实图斑界线。如下发界线与现状一致,则以下发界线为准;如下发界线与现状不一致,若遥感影像可支撑界线范围,则可通过影像调绘确定图斑界线;如下发界线与现状、遥感影像均不一致,或区级发现补充调查图斑,应测量调查图斑界线。

4、内业处理

在外业调查成果的基础上,开展内业数据处理,包括调查成果整理、图形业务接边、单独图层检查、数据逻辑筛查等,形成符合要求的日常监测调查成果。

二、工作条件和协作事项:

1. 甲方按本合同约定获得相关成果并对其进行审核。
2. 甲方在变更调查工作阶段,及时、全面提供相关资料,按要求填报相关表格,并对其真实性、合法性负责。
3. 甲方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
4. 甲方为乙方提供必要的协助,并按合同规定支付服务费用。
5. 乙方按合同约定获得服务报酬。
6. 乙方组建专职项目组,为保证项目完成提供人员保证。
7. 乙方按期提交项目成果,并保证内容的真实性、合法性和准确性。
8. 乙方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
9. 乙方应恪守职业纪律和职业道德,妥善保管甲方提供的资料和乙方的检查成果,严守秘密,未经对方许可,不得利用知悉对方资料和成果为自己第三方谋取利益和外泄。
10. 乙方不得将保密资料用于嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查项目以外的工作,不得以商业目的使用该数据或者开发和生产其他产品;未经许可,不得将修改、转换后的数据对外发布和提供。
11. 乙方有责任和义务进行经常性的保密教育和检查,落实各项保密措施所属工作人员一律不得对外泄密,一旦发生泄密,乙方负全部责任。

三、履行的期限、地点和方式:

本合同自 2024 年 8 月 1 日至 2024 年

12 月 31 日在 嘉定区外冈镇 (地点) 履行。

本合同的履行方式: 根据合同约定提供服务。



四、验收标准和方式：通过区级验收确认

技术服务或者技术培训按____/____标准，采用
____/____方式验收，由____/____方出具服务或培训项目
验收证明。

本合同服务项目的保证期为合同有效期内，在保证期
内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一)嘉定区外冈镇 2024 年度全国国土日常监测调查项
目报酬(服务报酬或培训报酬大写)伍万元。

(二)本项目中介方活动经费(大写)____/____元，由
____/____支付。

中介方的报酬(大写)____/____元，由____/____支
付。

(三)支付方式(采用以下第①种方式)：

① 一次支付：____50000____元，时间：
2024 年 12 月 31 日之前。

② 分____/____期支付：____/____元，时间：
____/____；

____/____元，时间：____/____；

____/____元，时间：____/____。

③ 其他方式：

委 托 人 (甲 方)	名称 (或姓名)	上海市嘉定区规划和自然资源局 外冈管理所 (签章)		 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日	
	法定代表人	朱芳雅 (签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	(签章)			
	住所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受 托 人 (乙 方)	名称 (或姓名)	上海测慧信息科技有限公司 (签章)		 技术合同专用章 或 单位公章 合同专用章 (1) 年 月 日	
	法定代表人	文鲁 (签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	陈永山 (签章)			
	住所 (通讯地址)	上海市国库路 28 号	邮政 编码		200433
	电 话	021-55957776			
	开户银行	浦发银行普陀支行			
	帐 号	97310154740002075			
中 介 方	单位名称	(签章)		技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日	
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	(签章)			
	住所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				

5. 嘉定区 2024 年森林湿地普查审核项目

合同编号:

(档案号: 202490100)

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 嘉定区 2024 年森林湿地普查审核项目

委托人: 上海市嘉定区规划和自然资源局
(甲 方)

受托人: 上海测慧信息科技有限公司
(乙 方)

签订地点: 上海 省(市) 嘉定 区

签订日期: 2024 年 11 月 11 日

上海市科学技术委员会
上海市市场监督管理局

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就
嘉定区 2024 年森林湿地普查审核项目的技术服务，经协商一致，
签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

甲方根据《国土调查与林草湿调查地类对接技术方案》；《上海市森林湿地普查地类对接》要求，需负责嘉定区 2024 年森林湿地普查审核项目，特委托乙方作为技术承担单位，配合完成相关的服务。

调查范围为嘉定区林地不一致图斑，共 28476 个，总面积：44.6 平方公里。

在 2023 年全国国土变更调查成果基础上，统筹利用国家最新遥感监测成果，通过对林地不一致图斑逐个审核，同时与区绿容部门共同确认本区地类对接成果、林湿地类变化图斑监测成果，将举证材料、审核意见、数据等成果上报市级两部门。解决林草湿调查监测植被覆盖类型和国土调查二级地类不一致问题，坚持统一底版、统一标准、统一时点，进一步丰富自然资源调查监测成果，丰富自然资源一张图。

具体任务包括：

1、内业处理

对所有下发的林地不一致图斑通过航空影像比对，按《上海市森林湿地普查地类对接》要求开展内业审核，审核成果在与区绿容部门沟通后达成统一意见。

2、实地调查

图斑如通过影像无法判别或无法与区绿容达成统一意见时需外业实地调查，将举证照片上传至国土调查云平台。通过外业举证照片与区绿容部门共同认定地类。（外业举证工作由区绿容部门完成）

3、上报数据

与区绿容部门共同完成对所有不一致图斑的审核工作后，制作成果表格和线下数据库，上报市级两部门。

二、工作条件和协作事项:

- 1.甲方按本合同约定获得相关成果并对其进行审核。
- 2.甲方在审核工作阶段,及时、全面提供相关资料,按要求填报相关表格,并对其真实性、合法性负责。
- 3.甲方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
- 4.甲方为乙方提供必要的协助,并按合同规定支付服务费用。
- 5.乙方按合同约定获得服务报酬。
- 6.乙方组建专职项目组,为保证项目完成提供人员保证。
- 7.乙方按期提交项目成果,并保证内容的真实性、合法性和准确性。
- 8.乙方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
- 9.乙方应恪守职业纪律和职业道德,妥善保管甲方提供的资料和乙方的检查成果,严守秘密,未经对方许可,不得利用知悉对方资料和成果为自己第三方谋取利益和泄露。
- 10.乙方不得将保密资料用于嘉定区2024年森林湿地普查审核项目以外的工作,不得以商业目的使用该数据或者开发和生产其他产品;未经许可,不得将修改、转换后的数据对外发布和提供。
- 11.乙方有责任和义务进行经常性的保密教育和检查,落实各项保密措施所属工作人员一律不得对外泄密,一旦发生泄密,乙方负全部责任。



三、履行的期限、地点和方式:

本合同自 2024年11月11日 至 2024年11月30日 在 嘉定区 (地点) 履行。

本合同的履行方式: 根据合同约定提供服务。

四、验收标准和方式：通过市规划和自然资源局、市绿化市容局验收确认

技术服务或者技术培训按____/____标准，采用____/____方式验收，由____/____方出具服务或培训项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为合同有效期内，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬(服务报酬或培训报酬大写) 贰拾玖万陆仟元。

(二) 本项目中介方活动经费(大写) ____/____元，由____/____支付。

中介方的报酬(大写) ____/____元，由____/____支付。

(三) 支付方式(采用以下第①种方式)：

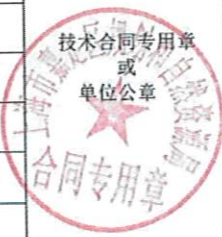
① 一次支付：296000元，时间：2024年11月底前(如项目资金的财政预算拨付有调整，具体付款由甲乙双方协商决定)。

② 分____期支付：____/____元，时间：

____/____；

③ 其他方式：

服务 (7)

委 托 人 (甲 方)	名称 (或姓名)	上海市嘉定区规划和自然资源局			 年 月 日
	法定代表人	周芳珍			
	委托代理人	张喆侃			
	联系 (经办) 人	姜宇杰			
	住所 (通讯地址)	嘉定区金沙路 68 号	邮政编码	201800	
	电 话	021-59991273			
	开户银行				
	帐 号				
受 托 人 (乙 方)	名称 (或姓名)	上海测慧信息科技有限公司 (签 章)			 年 月 日
	法定代表人	鲁克文 (签 章)			
	委托代理人	陈维山 (签 章)			
	联系 (经办) 人	陈维山 (签 章)			
	住所 (通讯地址)	上海市国库路 28 号	邮政编码	200433	
	电 话	021-55957776			
	开户银行	浦发银行普陀支行			
	帐 号	97310154740002075			
中 介 方	单位名称	(签 章)			 年 月 日
	法定代表人	(签 章)			
	委托代理人	(签 章)			
	联系 (经办) 人	(签 章)			
	住所 (通讯地址)		邮政编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				

6. 重点区域高精度立体国土空间基底建设

重点区域高精度立体国土空间基底建设的合同

合同统一编号: 11N0024251092025610

合同内部编号:

技术服务合同

项目名称: 重点区域高精度立体国土空间基底建设

委托人: 上海市规划和自然资源局
(甲 方)

2025年03月25日

受托人: 上海测慧信息科技有限公司
(乙 方)

签订地点: 上海 省(市) (县)
2025年03月25日

合同签订时间:

合同有效期: 合同签订生效之日起至项目结束

上海市科学技术委员会
上海市市场监督管理局

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就重点区域高精度立体国土空间基底建设项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、※服务内容、方式和要求

（属技术培训合同应当填写培训内容和要求，培训计划、进度、属技术中介合同应当填写中介内容和要求）

（一）项目概述

1、项目建设要求

利用车载激光扫描、倾斜摄影以及野外数字化实测等手段进行数据采集、内业数据处理。

2、数据处理要求

成果数据需与周边数据的接边。

（二）测区范围

本项目选取上海市部分重点区域开展高精度立体空间基底建设，面积不低于14.5平方公里。

（三）作业标准

- 1、GB/T 18316《数字测绘成果质量检查与验收》；
- 2、GB/T 24356《测绘成果质量检查与验收》；
- 3、CH/Z 3003《低空数字航空摄影测量内业规范》；
- 4、CH/Z 3004《低空数字航空摄影测量外业规范》；
- 5、CH/Z 3005《低空数字航空摄影规范》；
- 6、CH/T 3021《倾斜数字航空摄影技术规程》；



- 7、GB/T 6004《车载移动测量技术规程》；
- 8、CJJ/T 8《城市测量规范》；
- 9、DG/TJ08-2121《卫星定位测量技术规范》；
- 10、DG/TJ 08-86-202 2《1:500 1:1000 1:2000 数字地形测绘标准》；
- 11、T/SHCH 001.1《基于地理实体的全息要素采集与建库 第1部分：智能化全息测绘数据采集》；

12、JSB523《基础地理信息要素分类与代码》；

13、JSB524《基础地理信息要素数据字典》；

14、JSB532《三维地理信息数据标准》。

以上相关技术文件后续修订或更新版的以最新版本为准。

(四) 数据要求

1、数学基础

平面坐标系：上海 2000 坐标系。

高程基准：吴淞高程系统。

2、处理软件

移动测量数据采集软件，倾斜摄影数据处理相关软件，点云处理相关软件，全要素地形数据制作相关软件及模型制作编辑软件。

3、数据类型

提交地形数据（EDB 格式），实景模型数据（MAX/JPG/PNG 格式）。

4、精度要求

4.1 地形精度要求

道路区域的地形成果的精度要求应符合表 4.1、4.2 的规定。

表 4.1 道路区域地形数据平面精度指标

精度等级	相对精度 cm	绝对精度 cm	要素类别
二级	≤ 10	≤ 10	交通道路及城市部件
三级	≤ 20	≤ 25	地貌、植被、其它设施

表 4.2 道路区域地形数据高程精度指标

精度等级	绝对精度 cm	要素类别
一级	≤ 5	城市道路边线、交通标线、道路及两侧坚实地面高程注记点
二级	≤ 10	城市部件
三级	≤ 20	非坚实地面和除城市部件以外的其它设施

对于因树木、房屋等遮挡严重导致 GNSS 卫星信号较差或失锁的道路，以及无标线道路，以上成果精度在原有精度基础上放宽 0.5 倍；对于高架下道路，高程精度在原有精度基础上放宽 1 倍；隧道不受上述精度限制，满足累计误差小于道路长度 0.05% 即可。

道路以外范围地形数据的精度应符合 1:500 地形数据生产的精度要求：

- 1) 地物点相对邻近平面控制点的点位中误差不大于 $\pm 10\text{cm}$ ，施测困难区域不大于 $\pm 15\text{cm}$ ；
- 2) 稳固坚实地面高程测量中误差不大于 $\pm 5\text{cm}$ ，一般地区不大于 $\pm 10\text{cm}$ 。高程点中误差 $\leq \pm 0.07\text{m}$ 。

4.2 模型精度要求

建筑及附属设施、交通道路及部件模型的精度应符合表 4.3、4.4 的要求：

表 4.3 模型平面精度要求

精度等级	绝对精度 cm	要素类别
一级	≤15	建（构）筑物主体结构、交通道路及城市部件
二级	≤25	建（构）筑物附属设施、其它设施
三级	≤50	地貌、植被

注：在特殊困难地区，成果精度在原有精度基础上放宽 0.5 倍。

表 4.4 模型高程精度要求

精度等级	绝对精度 cm	要素类别
一级	≤20	交通道路及两侧坚实地面、城市部件、建（构）筑物女儿墙
二级	≤30	其它设施
三级	≤50	地貌、植被

注：在特殊困难地区，成果精度在原有精度基础上放宽 0.5 倍。

5. 上交的成果资料

(1) 技术设计书

(2) 检查报告

(3) 技术总结

(4) 控制测量资料

(5) 地形数据（EDB）、全要素实景模型（MAX/JPG/PNG）

(五) 本合同一式 肆 份，具有同等效力，甲方 贰 份，乙方 贰 份。

二、※工作条件和协作事项：

其余未尽事宜，双方本着友好协作的原则，协商解决。

三、履行期限、地点：

2025 年 11 月底前完成上海市重点区域 14.5 平方公里的高精度立体国土空间基底建设工作。

本合同的履行地点：根据采购单位要求的指定地点。

四、验收标准和方式：

技术服务或技术培训按 一（三） 标准行，采用 本项目要求乙方在涉及数据的生产或处理过程中进行 100%两级检查。乙方提供成果，由第三方测绘质检机构验收 方式验收。

本合同服务项目的保证期为 合同有效期内，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

（一）本项目报酬（服务报酬或培训报酬小写）：4295000 元整。

本项目报酬（服务报酬或培训报酬大写）：肆佰贰拾玖万伍仟元整。

（二）本项目中介方活动经费（大写） / 元，由 / 支付。

中介方的报酬（大写） / 元，由 / 支付。

（三）支付方式（采用以下第种方式）：

①一次总付： / 元，时间： /

②分期支付：

（1）时间：合同签订后甲方收到发票后 10 个工作日内支付合同总价的 60%：

（2）时间：项目完成后支付合同总价的 40%



合同各方:

甲方:上海市规划和自然资源局

乙方:上海真意信息科技有限公司

法定代表人:吉克强(男)

地址:北京西路99号

地址:上海市普陀区武宁路419号E楼(16

幢)2楼
2025年03月25日

邮政编码:

邮政编码:200063

电话:021-63193188

电话:15618324612

传真:

传真:

联系人:柳漪

联系人:陈顺和

填表说明(可贴印花税)

一、“合同登记编号”的填写方法:

合同登记编号由各合同登记处填写。

二、技术服务合同是指当事人一方以技术知识为另一方解决特定技术问题所订立的合同。技术服务合同中包括技术培训合同和技术中介合同。

技术培训合同是指当事人一方委托另一方对指定的专业技术人员进行特定项目的技术指导和专业训练所订立的合同。

技术中介合同是指当事人一方以知识、技术、经验和信息为另一方与第三方订立技术合同进行联系、介绍、组织工业化开发并对履行合同提供服务所订立的合同。

三、计划内项目应填写国务院部委、省、自治区、直辖市、计划单列市、地、市(县)级计划,不属于上述计划的项目此栏划(/)表示。

四、服务内容、方式和要求。

7. 补充耕地项目后期监测监管

补充耕地项目后期监测监管技术服务合同

合同统一编号:

合同各方:

甲方: 上海市规划和自然资源局
地址: 北京西路 99 号
邮政编码: 200003
电话: 021-63193188
传真: 021-63193188
联系人: 王海

乙方: 上海测慧信息科技有限公司
地址: 国庠路 28 号 6 楼
邮政编码: 200433
电话: 021-55957776
传真: 021-55957776
联系人: 陈顺和
开户银行: 上海浦东发展银行普陀支行
帐号: 97310154740002075

依据《中华人民共和国民法典》的规定, 合同双方就 补充耕地项目后期监测监管 的技术服务 (该项目属于 / 计划※), 经协商一致, 签订本合同。

一、※服务内容、方式和要求:

(属技术培训合同应当填写培训内容和要求、培训计划、进度、属技术中介合同应当填写中介内容和要求)

(一) 主要工作内容及要求

本项目通过季度卫星遥感影像, 对我市 202 万亩耕地保护空间补划资源开展季度监测, 动态跟踪范围内的地类变化信息, 确保补划资源监管数据的现势性, 为我市耕地占补平衡工作提供技术保障和数据依据。

(二) 成果要求

每季度完成一次耕地占补平衡补划资源后期监测工作, 形成季度分析报告及配套的疑似问题图斑清单及矢量。

(三) 其他要求:

在项目开展过程中遵循保密、安全等相关规定。

二、※工作条件和协作事项:

为使管理服务工作顺利进行, 委托方需为管理服务单位提供:

1、协调与相关部门的联系工作。2、按合同要求及时支付技术服务费。

三、※履行期限、地点和方式:

本合同自 合同签订之日起 在合同标的物所在地履行。
本合同的履行方式:

以技术服务方式履行。

四、※验收标准和方式:

按国家和上海市有关规定、规范和标准执行。

技术服务(或者技术培训)按 本合同第一条所列 标准,采用 报告、清单等 方式验收,由 甲 方出具服务或者培训项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为 / ,在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、※报酬及其支付方式:

(一)本项目报酬(服务报酬或培训报酬大写):人民币: 478500 元整(大写: 肆拾柒万捌仟伍佰元整)。

(二)本项目中介方活动经费(大写) / 元,由 / 支付。

中介方的报酬(大写) / 元,由 / 支付。

(三)支付方式(采用以下第 ② 种方式):

①一次总付:¥ / 元,时间:。

②分期支付:

第一次:合同签订甲方收到乙方发票后的15个工作日内,支付合同金额的60%;

第二次:项目通过验收后甲方收到乙方发票后的15个工作日内,支付合同金额的40%。

③其他方式: /

(四)本项目合同金额以财政批复为准。

六、※违约金或者损失赔偿额的计算方法:

违反本合同约定,违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定,承担违约责任。

(一)违反本合同第一条约定,乙方应承担以下违约责任:

赔偿甲方损失,按合同款的3%支付违约金。

(二)违反本合同第三条约定,乙方应承担以下违约责任:

赔偿甲方损失,每拖延一天,按合同款的3%支付违约金。

(三)违反本合同第五条约定,甲方应承担以下违约责任:

赔偿乙方损失,每拖延一天,按合同款的3%支付违约金。

(四)其它:

无

七、※合同争议的解决方式:

在履行本合同过程中发生的争议,当事人双方可以通过和解或者调解解决。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的,采用以下第 (一) 种方式解决。

(一)双方同意由 上海 仲裁委员会仲裁。

(二)向人民法院起诉,约定 / 人民法院管辖。

①被告住所地 ②合同履行地 ③合同签订地

④原告住所地 ⑤标的物所在地

八、※其它：

- (一) 本合同经双方签字、盖章后生效。本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。
(二) 本项目的招标文件和乙方指定的本项目投标文件及相关的采购文件均为本合同不可分割的一部分并具有同等效力。

以下无正文

签约各方

甲方（盖章）：
法定代表人或授权委托人（签章）：
日期：

乙方（盖章）：
法定代表人或授权委托人（签章）：
日期：(1)

合同签订地点：上海市

8. 嘉定区嘉定工业区 2024 年度全国国土变更调查

合同编号:
(档案号:)

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 嘉定区嘉定工业区 2024 年度全国国土变更调查

委托人: 上海嘉定工业区城市建设管理事务中心
(甲 方)

受托人: 上海测慧信息科技有限公司
(乙 方)

签订地点: 上海 省(市) 嘉定 区

签订日期: 2025 年 3 月 7 日

有效期限: 2025 年 3 月 7 日至 2025 年 12 月 31 日

上海市科学技术委员会
上海市市场监督管理局

依据《中华人民共和国民法典》的规定,合同双方就
嘉定区嘉定工业区 2024 年度全国国土变更调查项目的技
术服务,经协商一致,签订本合同。

一、服务内容、方式和要求:

甲方根据《上海市土地利用现状变更调查实施方案》;《上海市土地利用现状
变化季度监测实施方案》要求,需负责嘉定工业区 2024 年度全国国土变更调查,特
委托乙方作为技术承担单位,配合完成相关的服务。

调查范围为嘉定工业区,以及其内部、周围与之接边的宗地范围。调查区域面
积:6.42 平方公里。

在第三次全国国土调查成果基础上,统筹利用国家最新遥感监测成果和本市自
然资源年度监测成果,甄别提取本街道全域国土利用变化监测图斑,按照实地调查
认定地类的原则,组织开展监测图斑调查核实工作,全面掌握 2024 年度本街道国土
利用变化情况,更新三调数据库,形成准确现势的年度变更调查成果,具体任务包
括:

1、实地调查

根据市级下发的调查底图,采用全市统一的“互联网+外业调查软件”,按照以
实地现状认定地类的原则,逐图斑实地确认地类、权属、恢复属性、城镇村、种植
属性等各类属性信息标注的变化情况。对管理过程中发现的变化情况、以及影像未
能反映的新增地物地类进行补充调查。

2、实地举证

需对所有下发图斑进行实地举证,采用“互联网+外业调查软件”拍摄包含定位
坐标、拍摄方位角、拍摄时间的实地照片,制作包括举证说明等综合信息的加密举
证数据包,上传至统一举证平台。

3、核实界线

需核实图斑界线,如下发界线与现状一致,则以下发界线为准;如下发界线与
现状不一致,若遥感影像可支撑界线范围,则可通过影像调绘确定图斑界线;如下
发界线与现状、遥感影像均不一致,或区级发现补充调查图斑,应测量调查图斑界
线。

4、内业处理

在外业调查成果的基础上,开展内业数据处理,包括调查成果整理、图形业务
接边、单独图层检查、数据逻辑筛查等,形成符合要求的年度变更调查成果。

二、工作条件和协作事项:

1. 甲方按本合同约定获得相关成果并对其进行审核。
2. 甲方在变更调查工作阶段,及时、全面提供相关资料,按要求填报相关表格,并对其真实性、合法性负责。
3. 甲方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
4. 甲方为乙方提供必要的协助,并按合同规定支付服务费用。
5. 乙方按合同约定获得服务报酬。
6. 乙方组建专职项目组,为保证项目完成提供人员保证。
7. 乙方按期提交项目成果,并保证内容的真实性、合法性和准确性。
8. 乙方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
9. 乙方应恪守职业纪律和职业道德,妥善保管甲方提供的资料和乙方的检查成果,严守秘密,未经对方许可,不得利用知悉对方资料和成果为自己第三方谋取利益和外泄。
10. 乙方不得将保密资料用于嘉定区嘉定工业区 2024 年度全国国土变更调查项目以外的其他工作,不得以商业目的使用该数据或者开发和生产其他产品;未经许可,不得将修改、转换后的数据对外发布和提供。
11. 乙方有责任和义务进行经常性的保密教育和检查,落实各项保密措施,所属工作人员一律不得对外泄密,一旦发生泄密,乙方负全部责任。

三、履行的期限、地点和方式:

本合同自 2025 年 3 月 7 日至 2025 年

12 月 31 日在 嘉定区嘉定工业区 (地点)履行。

本合同的履行方式: 根据合同约定提供服务。

四、验收标准和方式：通过国家验收确认

技术服务或者技术培训按____/____标准，采用____/____方式验收，由____/____方出具服务或培训项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为合同有效期内，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬(服务报酬或培训报酬大写) 肆拾玖万元。

(二) 本项目中介方活动经费(大写) 元，由 支付。

中介方的报酬(大写) 元，由 支付。

(三) 支付方式(采用以下第①种方式)：

① 一次支付：490000元，时间：

2025年9月30日之前。

② 分1期支付： 元，时间： ；

 元，时间： ；

③ 其他方式：



服务 (7)

委 托 人 (甲 方)	名称 (或姓名)	上海嘉定工业区城市建设管理事务中心			技术合同专用章 或 单位公章  2015年3月7日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	陈子旋 (签章)			
	住所 (通讯地址)		邮政编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受 托 人 (乙 方)	名称 (或姓名)	上海测慧信息科技有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章  2015年3月7日
	法定代表人	克文 (签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	陈子旋 (签章)			
	住所 (通讯地址)	上海市国库路 28 号	邮政编码	200433	
	电 话	021-55957776			
	开户银行	浦发银行普陀支行			
	帐 号	97310154740002075			
中 介 方	单位名称	(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系 (经办) 人	(签章)			
	住所 (通讯地址)		邮政编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				

9. 嘉定区徐行镇 2023 年度全国国土变更调查

合同编号：
(档案号: 202490021)

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 嘉定区徐行镇 2023 年度全国国土变更调查

委托人: 上海市嘉定区规划和自然资源局徐行管理所
(甲 方)

受托人: 上海测慧信息科技有限公司
(乙 方)

签订地点: 上海 省(市) 嘉定 区

签订日期: 2023 年 12 月 28 日

有效期限: 2024 年 1 月 2 日至 2024 年 9 月 30 日

上海市科学技术委员会
上海市市场监督管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就
嘉定区徐行镇 2023 年度全国国土变更调查项目的技术服务
 务（该项目属 / 计划※），经协商一致，签订本合同。

一、※服务内容、方式和要求：

（属技术培训合同应当填写培训内容和要求、培训计划、进度，属技术中介合同应当填写中介内容和要求）

甲方根据《上海市土地利用现状变更调查实施方案》；《上海市土地利用现状变化季度监测实施方案》要求，需负责嘉定区徐行镇 2023 年度全国国土变更调查，特委托乙方作为技术承担单位，配合完成相关的服务。

调查范围为嘉定区徐行镇，以及其内部、周围与之接边的宗地范围。调查区域面积：2.70 平方公里。

在第三次全国国土调查成果基础上，统筹利用国家最新遥感监测成果和本市自然资源年度监测成果，甄别提取本街道全域国土利用变化监测图斑，按照实地调查认定地类的原则，组织开展监测图斑调查核实工作，全面掌握 2023 年度本街道国土利用变化情况，更新三调数据库，形成准确现势的年度变更调查成果，具体任务包括：

1、实地调查

根据市级下发的调查底图，采用全市统一的“互联网+外业调查软件”，按照以实地现状认定地类的原则，逐图斑实地确认地类、权属、恢复属性、城镇村、种植属性等各类属性信息标注的变化情况。对管理过程中发现的变化情况、以及影像未能反映的新增地物地类进行补充调查。

2、实地举证

需对所有下发图斑进行实地举证，采用“互联网+外业调查软件”拍摄包含定位坐标、拍摄方位角、拍摄时间的实地照片，制作包括举证说明等综合信息的加密举证数据包，上传至统一举证平台。

3、核实界线

需核实图斑界线。如下发界线与现状一致，则以下发界线为准；如下发界线与现状不一致，若遥感影像可支撑界线范围，则可通过影像调绘确定图斑界线；如下发界线与现状、遥感影像均不一致，或区级发现补充调查图斑，应测量调查图斑界线。

4、内业处理

在外业调查成果的基础上，开展内业数据处理，包括调查成果整理、图形业务接边、单独图层检查、数据逻辑筛查等，形成符合要求的年度变更调查成果。

二、工作条件和协作事项:

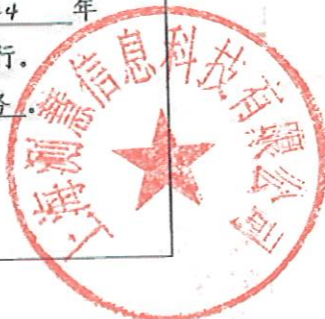
1. 甲方按本合同约定获得相关成果并对其进行审核。
2. 甲方在变更调查工作阶段,及时、全面提供相关资料,按要求填报相关表格,并对其真实性、合法性负责。
3. 甲方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
4. 甲方为乙方提供必要的协助,并按合同规定支付服务费用。
5. 乙方按合同约定获得服务报酬。
6. 乙方组建专职项目组,为保证项目完成提供人员保证。
7. 乙方按期提交项目成果,并保证内容的真实性、合法性和准确性。
8. 乙方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
9. 乙方应恪守职业纪律和职业道德,妥善保管甲方提供的资料和乙方的检查成果,严守秘密,未经对方许可,不得利用知悉对方资料和成果为自己第三方谋取利益和泄露。
10. 乙方不得将保密资料用于嘉定区徐行镇 2023 年度全国国土变更调查项目以外的其他工作,不得以商业目的使用该数据或者开发和生产其他产品;未经许可,不得将修改、转换后的数据对外发布和提供。
11. 乙方有责任和义务进行经常性的保密教育和检查,落实各项保密措施,所属工作人员一律不得对外泄密,一旦发生泄密,乙方负全部责任。

三、履行的期限、地点和方式:

本合同自 2024 年 1 月 2 日至 2024 年

7 月 30 日在 嘉定区徐行镇 (地点)履行。

本合同的履行方式: 根据合同约定提供服务。



二、工作条件和协作事项:

1. 甲方按本合同约定获得相关成果并对其进行审核。
2. 甲方在变更调查工作阶段,及时、全面提供相关资料,按要求填报相关表格,并对其真实性、合法性负责。
3. 甲方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
4. 甲方为乙方提供必要的协助,并按合同规定支付服务费用。
5. 乙方按合同约定获得服务报酬。
6. 乙方组建专职项目组,为保证项目完成提供人员保证。
7. 乙方按期提交项目成果,并保证内容的真实性、合法性和准确性。
8. 乙方确定项目联系人,负责项目协调事宜。
9. 乙方应恪守职业纪律和职业道德,妥善保管甲方提供的资料和乙方的检查成果,严守秘密,未经对方许可,不得利用知悉对方资料和成果为自己第三方谋取利益和外泄。
10. 乙方不得将保密资料用于嘉定区徐行镇 2023 年度全国国土变更调查项目以外的其他工作,不得以商业目的使用该数据或者开发和生产其他产品;未经许可,不得将修改、转换后的数据对外发布和提供。
11. 乙方有责任和义务进行经常性的保密教育和检查,落实各项保密措施,所属工作人员一律不得对外泄密,一旦发生泄密,乙方负全部责任。

三、履行的期限、地点和方式:

本合同自 2024 年 1 月 2 日至 2024 年

7 月 30 日在 嘉定区徐行镇 (地点)履行。

本合同的履行方式: 根据合同约定提供服务。

八、《服务要求响应偏离表》

项目名称: 上海市湿地资源调查技术支撑与地图制作

项目编号: 3100000000250428107117-00239217

采购编号: 0025-000155612

序号	招标文件要求	投标响应	偏离对项目的影晌
1	投标人对采购项目总体需求的理解以及投标的服务方案。投标人应详细描述针对本项目的服务方案,至少包含下列内容:需求理解、重难点分析、项目进度安排、工作方案等(格式自拟)	服务方案	无偏离
2	项目负责人情况表	项目负责人情况表	无偏离
3	主要管理、技术人员配备及相关工作经历、职业资格汇总表(需附有效期内的相关服务所需的资质(如有)、专业人员与管理人员职称证书、专业工种持证上岗证书等	管理、技术人员配备及相关工作经历、职业资格汇总表	无偏离
4	拟投入本项目的仪器设备	拟投入本项目的仪器设备	无偏离
5	组织机构及管理制度	组织机构及管理制度	无偏离
6	质量保证措施说明	质量保证措施说明	无偏离
7	投标人近三年以来类似项目一览表	投标人近三年以来类似项目一览表	无偏离
8	服务要求响应偏离表	服务要求响应偏离表	无偏离
9	按照本招标文件要求提供的其他技术性资料以及投标人需要说明的其他事项	/	无偏离

投标人名称: 上海测慧信息科技有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表(签字或盖章):

投标日期: 2025年7月4日

