

问题澄清

上海市浦东新区财政局：

询标函(项目编号:310115000250228185636-15213782)已收悉现对评标委员会询标函所询问题的澄清和说明如下：

本公司（上海伟申工程造价咨询有限公司）下设 2 家分公司，分别为上海伟申工程造价咨询有限公司长宁分公司（以下简称“长宁分公司”）和上海伟申工程造价咨询有限公司南京分公司（以下简称“南京分公司”）。

长宁分公司无实际经营，所报数据已包含长宁分公司。

南京分公司从业人员 2 人，营业收入 0 万元，资产总额为 5.6464 万元。

上海伟申工程造价咨询有限公司 2024 年度从业人员 101 人（99 人+2 人），营业收入为 7173.7132 万元（7173.7132 万元+0 万元），资产总额为 4917.8842 万元（4912.2378 万元+5.6464 万元）。

附：1、中小企业声明函（更正）2、投标人基本情况表（更正）
3、上海伟申工程造价咨询有限公司南京分公司 2024 年资产负债表
4、上海伟申工程造价咨询有限公司南京分公司 2024 年利润表

上述澄清内容对我方具有约束作用，并作为我方投标文件的有效组成部分。

投标人(公章)：上海伟申工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代理人：(签字) 徐云斌

2025 年 4 月 18 日



一、中小企业声明函（更正）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加的上海市浦东新区财政局的财政重点绩效管理包件（包件名称：包件4 一般公共服务支出及其他支出后评项目、包件5 农林水支出等支出后评项目、包件9 农林水支出、城乡社区支出等支出后评项目、包件12 教育支出等支出后评项目、包件14 卫生健康支出等支出后评项目、包件16 城乡社区支出、建设支出等后评项目、包件20 国有资本经营预算项目及其他支出后评项目）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 财政重点绩效管理包件（包件名称：包件4 一般公共服务支出及其他支出后评项目、包件5 农林水支出等支出后评项目、包件9 农林水支出、城乡社区支出等支出后评项目、包件12 教育支出等支出后评项目、包件14 卫生健康支出等支出后评项目、包件16 城乡社区支出、建设支出等后评项目、包件20 国有资本经营预算项目及其他支出后评项目），属于租赁和商务服务业；承接企业为上海伟申工程造价咨询有限公司，从业人员101人，营业收入为7173.7132万元，资产总额为4917.8842万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：上海伟申工程造价咨询有限公司

日期：2025年4月18日



二、投标人基本情况表（更正）

项目			内容及说明	
一、营业基本情况				
单位名称	上海伟申工程造价咨询有限公司		经营场所地址	上海市定西路 1100 号 6 楼
注册编号	91310112703260693P		注册日期/有效期限	2001.06.21/无限期
企业类型及单位性质	有限责任公司私营企业		经营范围	一般项目:工程造价咨询业务,工程管理服务,招投标代理服务;政府采购代理服务,信息技术咨询服务,信息咨询服务,(不含许可类信息咨询服务),工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外)
法定代表人	倪宏斌		电话/传真	62510941/62109753
二、基本经济指标（截止到上一年度 12 月 31 日止）				
实收资本	300 万元		资产总额	4917.8842 万元
负债总额	1442.4453 万元		营业收入	7173.7132 万元
净利润	695.2966 万元		上缴税收	902.6246 万元
上一年度资产负债率	29.33%		上一年度主营业务利润率	27.89%
三、人员情况（以报名的时间为时点统计并填写）				
技术负责人	黄培生		联系电话	021-62510941
在册人数	101 人			
其中职称等级			其中执业资格	
职称名称	级别 (如:高级、中级、初级、技工、其他)	人数	执业资格名称	人数
工程师	高级	11	注册造价工程师	39
工程师	中级	22	注册监理工程师	4
四、其他				
开户银行名称（供应商是法人的，填写基本存款账户信息）	建行上海愚园路支行		开户银行地址（供应商是法人的，填写基本存款账户信息）	上海市长宁区定西路 1218 号

项目		内容及说明	
开户银行账号（供应商是法人的，填写基本存款账户信息）	31001562700056000674	所属集团公司（如有）	无
企业资格（资质）（如有，需提供彩色扫描件加盖公章）	工程造价企业甲级 政府采购资质	质量体系认证（如有，需提供彩色扫描件加盖公章）	有
近三年内因违法违规受到行业及相关机构通报批评以上处理的情况	无		
其他需要说明的情况	/		

我方承诺上述情况是真实、准确的，同意根据采购人（进一步）要求出示有关资料予以证实。

供应商名称（公章）上海伟申工程造价咨询有限公司

日期：2025 年 4 月 18 日



三、上海伟申工程造价咨询有限公司南京分公司 2024 年资产负债表

资产负债表

编制单位：上海伟申工程造价咨询有限公司南京分公司 编制日期：2024-12-31

单位：元

资 产	行次	年初数	期末数	负债和所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	51992.07	56464.57	短期借款	51		
短期投资	2			应付票据	52		
应收票据	3			应付账款	53		
应收股利	4			预收账款	54		
应收利息	5			应付工资	56	15800.00	16000.00
应收账款	6			应付福利费	58		
其他应收款	7			应付股利	60		
预付账款	8			应交税金	62	-35773.31	-280.00
应收补贴款	9			其他应交款	64	-844.02	
存货	10			其他应付款	66	1339709.84	1571709.84
待摊费用	11			预提费用	68		
一年内到期的长期债权投资	12			预计负债	70		
其他流动资产	13			一年内到期的长期负债	72		
流动资产合计	15	51992.07	56464.57	其他流动负债	74		
长期投资：				流动负债合计	76	1318892.51	1587429.84
长期股权投资	17						
长期债权投资	19			长期负债：			
委托贷款	21			长期借款	78		
长期投资合计	23			应付债券	79		
固定资产：				长期应付款	80		
固定资产原价	24			专项应付款	81		
减：累计折旧	25			其他长期负债	82		
固定资产净值	26			长期负债合计	83		
减：固定资产减值准备	27						
固定资产净额	28			递延税项：			
工程物资	29			递延税款贷项	84		
在建工程	30			负债合计	85	1318892.51	1587429.84
固定资产清理	31						
固定资产合计	32			股东权益（或股本）：			
无形资产及其他资产：				实收资本（或股本）	86		
无形资产	35			减：已归还投资	87		
未确认融资费用	37			实收资本（或股本）净额	88		
长期待摊费用	39			资本公积	89		
其他长期资产	41			盈余公积	90		
无形资产及其他资产合计	43			其中：法定公益金	91		
				未分配利润	92	-1255900.44	-1530965.27
递延税项：				所有者权益（或股东权益）合计	93	-1255900.44	-1530965.27
递延税款借项	45						
资产总计	50	51992.07	56464.57	负债和所有者权益（或股东权益）总计	98	51992.07	56464.57

四、上海伟申工程造价咨询有限公司南京分公司 2024 年利润表

利润表

编制单位：上海伟申工程造价咨询有限公司南京分公司 期间：2024-12 单位：元

项 目	行次	本月数	本年累计数
一、主营业务收入	1		
减：主营业务成本	3		
主营业务税金及附加	5		
二、主营业务利润（亏损以“-”号填列）	7		
加：其他业务利润（亏损以“-”号填列）	9		
减：营业费用	11		
管理费用	13	69836.53	264737.24
财务费用	15	83.61	415.53
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	17	-69920.14	-265152.77
加：投资收益（损失以“-”号填列）	19		
补贴收入	21		
营业外收入	23	971.00	1004.04
减：营业外支出	25		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	27	-68949.14	-264148.73
减：所得税	29		
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	30	-68949.14	-264148.73
补充资料：			
项目		本年累计数	上年实际数
1. 出售、处理部门或被投资单位所得收益	40		
2. 自然灾害发生的损失	42		
3. 会计政策变更增加（或减少）净利润	44		
4. 会计估计变更增加（或减少）净利润	46		
5. 债务重组损失	48		
6. 其他	50		