
老旧小区视频监控系统运维服务采 购项目



项目编号：310118000240827124370-18156305

采购人：上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处

采购代理机构：上海宜屹招标服务有限公司

目 录

第一章： 单一来源谈判采购邀请

第二章： 参加谈判供应商须知

第三章： 政府采购主要政策

第四章： 项目概况及招标需求

第五章： 单一来源文件格式

第六章： 合同文本



宜屹招标服务
YI YI ZHAO BIAO FU WU

第一章 单一来源谈判邀请

根据《中华人民共和国政府采购法》及有关法律法规和规章规定，上海宜屹招标服务有限公司受采购人委托，就其采购项目进行单一来源谈判方式采购，先邀请你公司递交谈判响应文件并参加现场谈判。

一、合格的投标人必须具备以下条件：

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2、根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已登记入库的供应商。
- 3、本次招标**不允许**联合投标

4、其他资格要求：

- 4.1、投标人须是在中华人民共和国境内注册的有合法经营资格的国内独立法人。
- 4.2、本项目采购预算为 1966700 元人民币，超过采购预算的投标不予接受。
- 4.3、本项目须具有“电子和智能化工程专业承包二级及以上资质，并具有安全生产许可证资质证书。
- 4.4、本项目非专门面向中小企业采购。
- 4.5、本项目不能转包、不能分包。
- 4.6、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。

二、项目概况：

- 1、项目名称：**老旧小区视频监控系统运维服务采购项目**
- 2、代理机构内部项目编号：**SHYY2024-1011**
- 3、项目主要内容、数量及要求：详见第四章招标需求。
- 4、服务日期：详见第四章招标需求。
- 5、交付地点：采购人指定地点。
- 6、采购项目需要落实的政府采购政策情况：本项目执行政府采购促进中小企业、监狱企业、福利企业发展的相关政策。

三、谈判文件的获取：

已获得上海宜屹招标服务有限公司邀请参加谈判的供应商可于 **2024-10-11** 至 **2024-10-15**，登录“上海政府采购网”（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）下载谈判文件并按照谈判文件规定参加单一来源谈判。未按规定获取采购文件的供应商将被拒绝参加谈判活动。

注：响应供应商须保证所提交的响应文件、资料的内容真实、完整、有效、一致，如递交虚假材料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。

四、谈判时间、地点：

1、谈判响应文件接收截止时间：**2024-10-21 14:00:00**，迟到或不符合规定的投标文件恕不接受。

2、谈判响应文件递交地点：上海政府采购网（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）电子招标投标系统网上投标。

3、谈判时间：**2024-10-21 14:00:00**

4、谈判地点：**上海市青浦区竹盈路 200 号 3 号楼 909B 室**

5、谈判所需材料：法定代表人授权委托书、被授权人身份证、纸质版投标文件（投标文件须装订成册一式三份，一正二副，双面打印并且用一个信封单独密封，信封封皮上应清楚注明：招标项目编号、项目名称、投标人名称及“在（开标时间）之前不得启封”的字样。信封封口处应有投标人代表的签字或投标人公章）。

五、投标地点和开标地点：

1、投标地点：本次投标采用网上投标方式，投标人应根据有关规定和方法，在上海政府采购网（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）电子招标投标系统提交，（书面投标文件递交至上海市青浦区竹盈路 200 号 3 号楼 909B 室）。

2、开标地点：本次开标采用电子采购平台网上开标方式，投标人应根据有关规定和方法，在电子采购平台的电子招投标系统参加开标会议。届时请投标人代表持投标时所使用的数字证书（CA 证书）参加开标。

六、发布公告的媒介：

以上信息若有变更我们会通过“上海政府采购网”（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）通知，请供应商关注。

七、其他事项：

1、本项目采用电子化采购方式，采购人、采购代理机构向供应商免费提供电子采购文件，供应商如需纸质采购文件可自行打印，也可向采购人，采购代理机构购买。

2、根据上海市财政局《关于上海市政府采购信息管理平台招投标系统正式运行的通知》（沪财采（2014）27号）的规定，本项目招投标相关活动在上海市政府采购信息管理平台（简称：电子采购平台）（网址：<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）电子招投标系统进行。投标人应根据《上海市电子政府采购管理暂行办法》等有关规定和要求执行。投标人在电子采购平台的有关操作方法可以参照电子采购平台的“在线服务”等专栏的有关内容和操作要求办理。

八、联系方式：

采购人：上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处

地址：青浦区外青松公路 6300 号

联系人：李俊

电话：021-59711632

采购代理机构：上海宜屹招标服务有限公司

地址：上海市青浦区竹盈路 200 号 3 号楼 909B 室

联系人：沈老师

电话/传真：021-59809058

第二章 参加谈判供应商须知

一、总则

1、采购方式

1.1 本次采购采取单一来源谈判方式，本次单一来源谈判采购文件（以下简称“采购文件”）仅适用于采购公告中所述项目。

2、合格的供应商

2.1 满足采购公告中合格谈判供应商资格要求的规定。

2.2 满足本采购文件实质性条款的规定。

2.3 招标人将在谈判开始前，通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关投标人信用记录，并对供应商信用记录进行甄别，对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单及其

他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

3、适用法律

3.1 本次采购及由此产生的合同受中华人民共和国有关的法律法规制约和保护。

4、相关费用

4.1 参加谈判供应商（以下简称“供应商”）应自行承担所有与参加谈判采购有关的费用，无论谈判采购过程中的做法和结果如何，上海宜屹招标服务有限公司（以下简称“代理机构”）在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.2 中标单位应向代理机构按如下标准和规定支付中介服务费：

4.2.1 以《成交结果通知书》中确定的成交金额作为收费的计算基数。

4.2.2 本项目由招标代理公司负责招标，招标代理服务费用招标代理公司向中标单位收取，招标代理服务费用按下表中规定的收费标准。

附：招标代理服务收费标准

招标类型 中标 费率 金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%

4.2.3 招标代理服务费用按差额定率累进法计算。

4.2.4 招标代理服务费用以人民币支付，向代理机构以转账或现金形式直接交纳。

4.2.5 中标单位应在收到《中标通知书》后的一周之内，向代理机构支付招标代理服务费用。

5、采购文件的约束力

5.1 供应商一旦获取了本采购文件并决定参加谈判，即被认为接受了本采购文件的规定和约束，并且视为自采购公告发布之日起已经知道或应当知道自身权益是否受到了损害。

二、采购文件

6、采购文件构成

6.1 采购文件有以下部分组成：单一来源谈判采购邀请；参加谈判供应商须知；政府采购主要政策；项目需求；谈判响应文件有关格式；合同文本。

6.2 供应商应认真阅读采购文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。按采购文件要求和规定编制谈判响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其谈判响应文件对采购文件作出实质性响应，否则其风险由供应商自行承担。

7、采购文件的澄清

7.1 任何要求对采购文件进行澄清的供应商，均应在谈判响应文件接收截止时间 3 天前按采购邀请中的联系地址，以书面形式通知代理机构。

8、采购文件的修改

8.1 在提交首次谈判响应文件截止之日前，代理机构或谈判小组可以对已发出的采购文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为采购文件的组成部分。

8.2 澄清或者修改的内容以书面形式通知所有接收采购文件的供应商。

8.3 代理机构有权按照政府采购的有关要求推迟谈判响应文件接收截止时间和谈判开始时间。

三、谈判响应文件的编制

9、谈判响应文件的语言及度量衡单位

9.1 供应商提交的谈判响应文件以及供应商与代理机构就有关谈判采购的所有来往通知、函件和文件均应使用简体中文。

9.2 除技术性能另有规定外，谈判响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

10、谈判响应文件构成

10.1 投标人对采购项目总体需求的理解以及投标的技术服务（“技术服务”系指为采购人最终安装和使用上述设备所必需的伴随技术服务，如运输、保险、技术协助、安装、调试、技术培训、设计联络、配合工厂监造和工厂检验、考核、验收和保修期内的技术服务以及合

同中规定的卖方应承担的义务)。

10.2 本项目投标文件商务标部分投标报价内容(但不局限于)的编制要求: 响应函、报价一览表、报价明细表、资格条件及实质性要求响应表、谈判人员的法人代表授权委托书、中小企业声明函、三年内无重大违法记录声明函、公平竞争和诚实信用承诺等部分。

10.3 供应商编写的谈判响应文件应包括企投标人营业执照(或事业单位、社会团体法人证书)等证明文件; 税务登记证和社保登记证(若为五证合一的仅提供营业执照, 若为三证合一的需提供营业执照和社保登记证)(若为多证合一的, 仅提供营业执照); 谈判日前半年内任意一个月缴纳税收及社会保障资金的证明材料; 近期财务状况报告相关材料; 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录声明以及采购文件规定的其他实质性要求证明材料。

10.4 供应商应将谈判响应文件按顺序装订成册, 并编制谈判响应文件资料目录。

10.5 特别提示:

供应商应提供采购标的成本, 同类项目合同价格以及相关专利、专有技术的情况说明。

11、证明供应商资格及符合采购文件规定的文件。

11.1 供应商应按要求提交资格证明文件及符合采购文件规定的文件。

11.2 供应商应提交证明其有资格参加谈判和成交后有独立履行能力的文件。

11.3 供应商除必须具有履行合同所需提供的货物以及服务的能力外, 还必须具备相应的财务、技术方面的能力。

11.4 供应商应提交根据合同要求提供的证明服务质量合格以及符合采购文件规定的证明文件。

12、报价一览表

12.1 供应商应按照谈判文件规定格式填报报价一览表, 每项服务只允许有一个报价, 任何有选择的报价将不予接受。12.2 标的物采购人需求的服务及有关技术服务等。

12.3 有关费用处理谈判报价采用总价方式, 因此供应商的报价应为提供本项目所要求的全部服务所发生的一切成本、税费和利润, 包括人工(含工资、社会统筹保险金、加班工资、工作餐、相关福利、关于人员聘用的费用等)、设备、国家规定检测、外发包、材料(含辅材)、管理、税费及利润等。采购文件中另有规定的除外。

12.4 其它费用处理采购文件未列明, 而供应商认为必需的费用也需列入报价。

12.5 报价采用的货币服务报价以人民币计算。

13、技术参数响应及偏离表、商务条款响应及偏离表及货物说明

13.1 对采购文件中的技术与商务条款要求逐项作出响应或偏离，并说明原因。

13.2 提供参加本项目类似案例简介。

13.3 培训计划。

13.4 详细阐述所投产品的功能设计、产品使用说明、实现思路及关键技术。

13.5 供应商认为需要的其他技术文件或说明。

14、服务承诺及售后服务机构、人员的情况介绍

14.1 供应商的服务承诺应按不低于采购文件中商务要求的标准。

14.2 提供供应商有关售后服务的管理制度、售后服务机构的分布情况、售后服务人员的数量、素质、技术水平及售后服务的反应能力。

15、谈判响应函

15.1 供应商应按照采购文件中提供的格式完整、正确填写谈判响应函。

16、谈判保证金(本项目不收取)

16.1 供应商提交的谈判保证金必须在谈判响应文件接收截止时间前送达，并作为其参加谈判的组成部分。

16.2 谈判保证金是为了保护代理机构免遭因供应商的行为而蒙受的损失，代理机构在因供应商的行为遭受损失时，可根据第 16.6 条的规定没收供应商的谈判保证金。

16.3 在谈判开始时，对于未按要求提交谈判保证金的谈判响应文件，将被视为非响应性谈判响应文件而予以拒绝。

16.4 未成交的供应商的谈判保证金，将在成交通知书发出后 5 个工作日内凭代理机构经办人签署意见的保证金收条予以退还，不计利息。

16.5 成交人的谈判保证金，将自动转为履约保证金。

16.6 有下列情形之一的，谈判保证金不予退回：

- (1)、供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2)、供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3)、除因不可抗力或采购文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4)、供应商与采购人、其他供应商或者代理机构恶意串通的；

(5)、采购文件规定的其他情形。

17、谈判有效期

17.1 谈判有效期为代理机构规定的谈判响应文件接收截止之日后 60 天。谈判有效期比规定短的将被视为非响应性文件而予以拒绝。

17.2 在特殊情况下，代理机构于原谈判有效期满之前，可向供应商提出延长谈判有效期的要求。这种要求与答复均采用书面形式。供应商可以拒绝代理机构的这一要求而放弃参加谈判，代理机构在接到供应商书面答复后，将在成交通知发出后 5 个工作日内无息退还其谈判保证金。同意延长谈判有效期的供应商既不能要求也不允许修改其谈判响应文件。第 16 条有关谈判保证金的没收和退还的规定在延长期内继续有效，同时受谈判有效期约束的所有权利与义务均延长至新的有效期。

18、谈判响应文件的编制供应商应当按照采购文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

四、谈判响应文件的递交

19、谈判响应文件的密封和标记

19.1 供应商应将谈判响应文件正本和所有副本密封，并加盖供应商公章（不包含合同专用章、投标专用章等企业专用章）。不论供应商成交与否，谈判响应文件均不退回。

19.2 密封的谈判响应文件应：

(1)、注明供应商名称，如因标注不清而产生的后果由供应商自负。按采购公告中注明的地址送达；

(2)、注明项目名称、项目编号及“请勿在*年*月*日*时整（谈判响应文件接收截止时间）之前启封”的字样。

20、谈判响应文件接收截止时间

20.1 供应商应当在采购文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。

20.2 代理机构可以按照规定，通过修改采购文件有权酌情延长谈判响应文件接收截止时间，在此情况下，供应商的所有权利和义务以及供应商受制的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

21、迟交的谈判响应文件

21.1 在截止时间后送达的响应文件为无效文件，代理机构将拒绝并原封退回。

22、谈判响应文件的修改和撤回

22.1 供应商在递交谈判响应文件后，可以修改或撤回其谈判响应文件，但这种修改和撤回，必须在规定的谈判响应文件接收截止时间前，以书面形式通知代理机构，修改或撤回其谈判响应文件。

22.2 供应商的修改或撤回文件应按规定进行编制、密封、标记和发送，并应在封套上加注“修改”和“撤回”字样。修改文件必须在谈判响应文件接收截止时间前送达代理机构。

22.3 在谈判响应文件接收截止时间至采购文件中规定的谈判有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其谈判响应文件，否则其谈判保证金将被没收。

五、谈判与评审

23、谈判会议

23.1 上海宜屹招标服务有限公司将在采购邀请中规定的时间和地点召开谈判会议。供应商应委派携带有效证件的代表准时参加，参加会议的代表需签名以证明其出席。

23.2 谈判小组、监督代表及有关工作人员参加会议。

24、谈判小组

24.1 谈判小组由采购人代表和评审专家共3人或3人以上组成，且人员构成符合政府采购有关规定。

24.2 谈判小组应当履行政府采购法律法规规定的职责与义务，以科学、公正的态度参加评审工作并推荐成交候选人。评审专家在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

25、对谈判响应文件的初审

25.1 谈判响应文件资格性检查：依据法律法规和采购文件的规定，对谈判响应文件中的资格证明文件、谈判保证金等进行审查，以确定供应商是否具备参加谈判的资格。

25.2 谈判响应文件符合性检查：依据采购文件的规定，从谈判响应文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求作出响应。实质性响应的谈判响应文件应是符合采购文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离或保留。所谓重大偏离或保留是指与采购文件规定的实质性要求存在负偏离，或者在实质上与采购文件不一致，而且限制了合同中买方和见证方的权利或供应商的义务，纠正这些偏离或保留将会对其他实质性响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。重大偏离的认定

需经过谈判小组三分二及以上成员的认定。谈判小组决定谈判响应文件的响应性只根据谈判响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

25.3 属下列情况之一，将被认定为对采购文件非实质性响应：

- (1)、未按照采购文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (2)、供应商在报价时采用选择性报价的；
- (3)、供应商不具备采购文件中规定资格要求的；
- (4)、不符合法律、法规和采购文件中规定的其他实质性要求的。

25.4 非实质响应采购文件的谈判响应文件按无效处理，供应商不得通过修改或撤销不符合要求的偏离或保留而使其谈判响应文件成为实质性响应的文件。

25.5 不具备资格条件或者对采购文件非实质性响应的供应商，将不被邀请参加后续谈判。

26. 评审过程的澄清

26.1 评审期间，谈判小组可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

26.2 谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出，并由谈判小组全体成员签字。

26.3 接到谈判小组澄清要求的供应商应派人按谈判小组通知的时间和地点做出书面澄清。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字确认。

26.4 供应商的澄清、说明或者更正作为谈判响应文件的补充部分，但相关内容不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

26.5 接到谈判小组澄清要求的供应商如未按规定做出澄清、说明或者更正，其风险由供应商自行承担。

27、采购需求变动

27.1 在谈判过程中，谈判小组可以根据采购文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得改变采购文件中的其他内容。

27.2 变动采购需求应当采用书面形式，由谈判小组全体成员签字，并以书面形式通知参加谈判的供应商。

27.3 供应商应当按照谈判小组的要求补充或者重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

28、谈判及成交原则

28.1 对于通过资格性和符合性审查的供应商，由谈判小组所有成员集中与谈判供应商进行谈判。

28.2 谈判报价原则上分两轮进行，即谈判开始前报价（按本采购文件中配置与分项报价表的格式填报并加盖公章）及谈判结束后的最后报价。采购文件能够详细列明采购标的的服务要求的，谈判结束后，谈判小组应当要求参加谈判的供应商以书面形式对谈判中做出的承诺与澄清进行确认，并在谈判小组规定的时间内提交最后报价。

28.3 若谈判小组认定采购文件不能详细列明采购服务要求，需经谈判由供应商提供最终设计方案或解决方案的，谈判结束后，要求其在规定时间内提交最后报价。

28.4 供应商最后报价在货物数量没有增加，配置、服务没有重大提高的情况下，一般不允许高于第一次报价（即谈判响应文件配置与分项报价表中的报价），否则，谈判小组有权拒绝该谈判报价并不再给予报价补救机会。

28.5 谈判承诺及最后报价是供应商谈判响应文件的有效组成部分，必须由法定代表人或其授权代表签字确认，并装袋密封。

28.6 谈判承诺及最后报价截止时间以谈判小组书面通知为准。不按照采购文件要求签署、密封以及超过最后报价截止时间的报价都将被拒绝。

28.7 最后报价结束后，如谈判小组认为最后报价最低的供应商的报价明显低于其自身成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，则有权要求其在规定的期限内提供书面文件予以说明理由，并提交相关证明材料。若该供应商拒绝说明或未在规定期限内提供书面说明，或虽有书面说明但仍无法证明其报价合理性的，则谈判小组有权取消其谈判成交资格，按顺序由最后报价次低的供应商递补，以此类推。

28.8 谈判小组可以根据谈判情况增加一轮或数轮谈判，但必须书面通知所有参加谈判的供应商。

29 推荐成交候选人

29.1 谈判小组将从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价合理性提出成交候选人，并编写评审报告。

29.2 若有充分证据证明，成交候选人出现下列情况之一的，经查实，将被取消成交资格：

-
- (1)、提供虚假材料谋取成交的；
 - (2)、与评审专家、采购人、其他供应商或者代理机构工作人员恶意串通的；
 - (3)、向评审专家、采购人或代理机构工作人员行贿或者提供其他不正当利益的；
 - (4)、最终总报价明显低于其自身合理成本且又无法提供证明的；
 - (5)、不满足本采购文件规定的实质性要求，但在评审过程中又未被谈判小组发现的；
 - (6)、不符合法律、法规的规定的其他情形。

29.3 代理机构应当在评审结束后将评审报告送采购人确认。

30、采购项目终止

30.1 出现下列情形之一的，采购活动将被终止，重新开展采购活动：

- (1)、因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；
- (2)、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3)、因重大变故，采购任务取消的。

六、采购结果确认

31、成交结果确认

31.1 代理机构在评审结束后将评审报告送采购人确认。

31.2 采购人应根据质量和价格均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

32、成交结果公示

32.1 代理机构将在成交供应商确定后，在上海政府采购网公示成交结果。

七、评审过程保密与公正

33.1 谈判开始直至向成交的供应商授予合同时止，凡是与审查、澄清、评价和比较谈判响应文件的有关资料以及推荐建议等，均不得向供应商或与评审无关的其他人员透露。

33.2 在评审过程中，如果供应商试图向代理机构和参与评审的人员施加任何影响，都将会导致其谈判响应文件被拒绝。

八、质疑处理

34.1 参加谈判的供应商认为采购过程和采购结果使自己的权益受到损害的，可以在应知权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向代理机构提出质疑。非书面形式、七个工作日之外提交以及匿名的质疑将不予受理。

34.2 质疑函必须由参加谈判供应商的法定代表人或授权代表（谈判响应文件中所确定的）的签字、加盖公章并提供原件，未按上述要求提交的质疑函代理机构有权不予受理。

34.3 未参加谈判的供应商或在谈判采购中本身权益未受到损害或从谈判采购中收益的供应商所提出的质疑也不予受理。

34.4 代理机构将在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

34.5 供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得恶意质疑或提交虚假质疑。否则，一经查实，代理机构有权依据政府采购的有关规定，报请政府采购监管部门对该供应商进行相应的行政处罚。

九、成交结果通知

35.1 成交结果公示后，代理机构将向成交供应商发出成交通知书。

35.2 成交通知书将是合同的一个组成部分。对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，应当依法承担法律责任。

十、授予合同

36. 签订合同

36.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点, 按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，且不得迟于成交通知书发出之日起三十日内，否则投标保证金将不予退还，由此给采购人造成损失的，成交人还应承担赔偿责任。

36.2 采购文件、成交人的谈判响应文件及谈判采购过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

36.3 签订合同后，成交人不得将服务进行转包。未经采购人同意，成交人也不得采用分包的形式履行合同，否则采购人有权终止合同，成交人的履约保证金将不予退还。转包或分包造成采购人损失的，成交人应承担相应赔偿责任。

37、货物和服务的追加和添购

37.1 政府采购合同履行中，需追加与合同标的相同的货物和服务的，在不改变价格水平、合同及其他条款的前提下，采购人可以与成交人协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

38、履约保证金（如果有的话）

38.1 成交人在收到成交通知书后，成交人的投标保证金将自动转为履约保证金，履约保证金用以约束成交人在合同履行中的行为，弥补合同执行中由于自身行为可能给采购人带来的各种损失。如果成交人不同意按照规定去做，代理机构有权取消本次采购成交决定，并没收其投标保证金。在此情况下，报经项目领导小组批准，代理机构可重新采购。

38.2 履约保证金的退还：合同履行结束后，成交人凭采购人签署的同意退还履约保证金的证明（证明格式自定，加盖采购人公章）、履约保证金收条原件，前往政府代理机构办理保证金退还手续。

第三章 政府采购主要政策

根据政府采购法，政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，包括保护环境，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等。对列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品政府采购清单”且属于应当强制采购的节能（包括节水）产品，按照规定实行强制采购。对于列入财政部、国家发展改革委发布的“节能产品政府采购清单”的非强制采购节能产品；列入财政部、环保总局发布的“环境标志产品政府采购清单”的环境标志产品；对于参与投标的中小企业以及经县级以上人民政府民政部门认定、获得福利企业证书的企业，按照国家和上海市的有关政策规定，评标时在同等条件下享受优先待遇，实行优先采购。

上述“节能产品政府采购清单”、“环境标志产品政府采购清单”，在采购公告发布前已经过期的以及尚在公示期的均不得作为评标时的依据。

如果有国家或者上海市规定政府采购应当强制采购或优先采购的其他产品和服务，按照其规定实行强制采购或优先采购。

如果政府采购非专门面向中小企业采购，对小型和微型企业投标人产品的价格给予10%的扣除（工程项目为3%），用扣除后的价格参与评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分。如果政府采购非专门面向中小企业采购且接受联合体投标，联合协议中约定小型或微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，给予联合体4%的价格扣除（工程项目为2%），用扣除后的价格参与评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算

价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%作为其价格分。联合体各方均为小型或微型企业的，联合体视同为小型、微型企业。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。投标单位如为联合投标的，联合体各方需分别填写《中小企业声明函》。如果政府采购非专门面向中小企业采购采购，供应商不提供中小企业声明函的则视为大型企业。

在政府采购活动中，监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业，监狱企业应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》。

第四章 项目招标需求

一、项目背景

随着城市化进程的加快和社区治理要求的不断提升，青浦区夏阳街道作为区域内的重要组成部分，其老旧小区的治安管理和安全防范工作面临着日益严峻的挑战。为了积极响应青浦区关于“老旧小区综合整治三年行动方案”的号召，并有效应对当前视频监控设备老化、覆盖面不足、维护困难等问题，夏阳街道决定启动老旧小区视频监控系统运维服务项目。

该项目旨在通过引入专业的运维服务团队和先进的视频监控技术，对现有老旧小区的视频监控系统进行全面升级和长期运维管理。项目背景主要包括以下几个方面：

治安防范需求迫切：随着社区人口的增加和流动性的增强，治安问题日益凸显。老旧小区由于环境复杂、监控盲区多，成为违法犯罪活动的高发区域。因此，加强视频监控系统的建设和运维，对于提高治安防范水平、震慑违法犯罪行为具有重要意义。

社会治理现代化要求：随着社会治理现代化的推进，网络化、智能化成为社区治理的重要趋势。通过建设高效、智能的视频监控系统，可以实现对社区内人员、车辆、事件的实时监控和智能分析，为政府决策提供有力支撑，提升社会治理效能。

居民安全需求提升：随着居民安全意识的增强，对小区内视频监控系统的期待和要求也在不断提高。居民希望通过更加完善、高效的监控系统来保障自身和家人的安全，营造和谐、安全的居住环境。

基于上述背景，青浦区夏阳街道决定实施老旧小区视频监控系统运维服务项目。该项目将采用运维服务模式，由专业的运维服务提供商负责系统的升级改造、日常维护、故障

处理及技术支持等工作，确保系统持续稳定运行，为社区治安和居民安全提供坚实保障。同时，通过引入先进的视频监控技术和智能分析功能，进一步提升系统的智能化水平和应用效能，助力夏阳街道实现社会治理现代化目标。

二、服务目标

1. 确保系统稳定运行：通过专业的运维服务，对老旧小区的视频监控系统进行日常巡检、故障排查与修复，确保系统 24 小时不间断稳定运行。及时发现并解决潜在问题，减少系统故障率，提升系统可靠性。

2. 优化系统性能：对现有系统的性能进行评估与优化，包括调整监控点位布局、优化网络传输效率、提升存储效率等，确保系统能够充分发挥其监控效能。同时，根据实际需求调整监控策略，提高监控的针对性和有效性。

3. 提升运维效率：建立高效的运维管理体系，采用先进的运维工具和技术手段，实现运维工作的自动化、智能化。通过集中监控、远程管理等方式，提高运维响应速度和处理效率，降低运维成本。

4. 强化安全保障：加强系统安全防护措施，确保监控数据的安全传输与存储。定期对系统进行安全漏洞扫描与修复，防止黑客攻击和数据泄露等安全事件的发生。同时，建立应急响应机制，确保在发生安全事件时能够迅速应对。

5. 提升用户体验：加强与用户的沟通与协作，及时了解用户需求与反馈。通过优化用户界面、提供便捷的查询与回放功能等方式，提升用户的使用体验。同时，为用户提供专业的技术支持与培训服务，帮助用户更好地使用和维护系统。

6. 促进资源共享与协同：推动视频监控系统的资源共享与协同应用，与街道网格化管理、公安等部门实现信息共享与联动。通过跨部门协作，提高社区治理的效率和水平，共同维护社区的安全与稳定。

三、原项目建设内容

1、监控前端分系统

根据夏阳街道及网格中心业务特点，基于青浦区监控资源互联共享的原则下，夏阳街道通过实地踏勘统计共需要安装高清摄像机点位 1129 个，包括 15 个高清球机，1114 个高清固定摄像机。其中涉及 2000 年之前老旧小区 542 个点位、农民动迁小区 253 个点位、维修资金不足的商品住房 58 个点位、街镇所属村 244 个点位和青东农场 32 个点位。

2、传输、网络分系统

考虑本工程前端视频监控点位主要集中在社区内部，建议部分近距离点位可汇聚通过敷设一定数量的光缆资源传输，相对集中接入并存储至夏阳街道基层工作站，新建基层工作站至夏阳街道城市网格综合管理中心高清千兆视频传输网络，满足街道后期大量高清视频监控信息的建设和传输交换需求，包括光缆、网络设备、管道、接地等内容。

3、基层工作站存储系统

根据社区前端监控点位的布设以及夏阳网格中心下属工作站的地理位置和光缆资源等综合条件，将夏阳网格中心下属的 23 个基层工作站作为前端监控点位接入和存储。新建社区高清视频监控点以光缆传输方式接入相应的基层工作站，高清视频监控资源全部在基层工作站实现分布式存储。基层工作站实现 24h 实时录像存储，监控录像存储时间不低于 30 天，视频监控管理平台建设在夏阳街道城市网格综合管理中心，通过网络资源调用基层工作站图像信息，实现统一指挥和调度。

4、视频监控管理平台

本工程前端高清监控资源统一纳入新建的视频监控管理平台中，实现青浦区夏阳街道视频监控资源集中管理，并提供视频资源的统一视频监控检索系统。并在此基础上开发视频智能分析、运维、结构化管理、分级调用等应用。

夏阳街道平安办设立分中心，与街道城市网格综合管理中心网络打通，配备视频管理网关、高清流媒体转发节点、高清解码器、键盘切换器套件各 1 套，配置 3 套 PC 工作站、4 台拼接屏等设备。

5、配套建设

为了满足新建视频监控的应用需求，本系统建设需要对夏阳街道网格中心、街道平安办、夏阳街道基层工作站进行相关设施改造，改造内容包括夏阳街道基层工作站、街道平安办和网格中心机房供电系统、空调系统等。

6、土建及配套

外场配套建设内容包括支架、立杆、挑臂、设备机箱等的安装；基础、窨井、管道开挖与浇注以及电缆等的敷设、防雷接地等。

四、运维服务内容

运维服务内容包括日常维护、服务咨询、巡检保养、主动监测、故障修复、特殊保障和

升级优化：

1、日常维护

(1)中标人应配备足够的交通车辆及登高设备(不少于 2 辆车及配套运维车辆及登高设备,不少于 6 名技术人员)。工程师应受过专业培训,能独立处理一般的技术故障,保证不少于两名技术人员现场服务。

维护人员规范着装。全部维护工作人员均统一着公司维护工作服(颜色明显),配带工作证。

(2)在日常维护过程中施工现场安全防护措施须严格按照《中华人民共和国道路交通安全法》、《中华人民共和国公共安全行业标准》规定设置明显的安全警示标志、交通诱导标志、施工标志牌,以及按要求设置提示牌及施工围挡,且在规定的时段不得进入施工现场,作业车辆必须持有有效证件,施工人员穿着反光衣进行作业,施工完毕后须做好善后工作,清除障碍物,完善道路标志标线以及相关交通设施,按道路安全通行技术要求和标准恢复路面,并及时报告采购人。

(3)中标人应与设备供应商签订合理的运维服务保障协议,保证提供充足的备品备件资源。保证在保修期内若出现设备物理故障或硬件损坏,须在 24 小时内以相同之设备替换。

(4)中标人安排固定工作人员,不少于 2 名在夏阳街道区域进行 7*8 小时驻点服务,掌握系统运行情况,主动巡检,接受临时维修、保修要求,记录并向管理负责人汇报,管理负责人及时安排相关人员进行维修。每次维修行为要有维修单,详细记录保修时间、修复时间、保障情况、处理办法和结果、维修单要有甲方书面确认。驻点工作人员须经培训合格后获得相关职业上岗证书方可上岗。

2、服务咨询

中标人应设立专用的服务调度中心提供免费的服务热线电话,接受系统故障保修、使用帮助要求、业务和技术咨询、服务投诉等。该服务咨询中心应该 7*24 小时全天候运行,应配备足够的咨询人员或技术工程师,热线电话的拨通率应达到 95%以上。在热线电话发生故障情况下,应提供其它备份的方便和迅速的联系方式。

3、巡检保养

(1)定期巡检服务

1) 每季度对工程敷设线路及前端安装点进行巡检,并填写巡检记录表,对可能影响线

路及前端的情况要及时协调，防止因线路中断等情况造成系统中断；

2) 每季度对工程范围内的设备箱、设备及其供电系统进行一次保养性维护，包括镜头擦拭、设备除尘、排除故障隐患等，并填写设备养护记录表；以确认所有设备及系统工作正常；

3) 每季度对工程范围内的摄像机除尘清洁一次，并填写记录表；

4) 每年对防雷系统进行一次检测，填写检测登记表，对不达标的防雷地极进行相应处理。

(2)定期抽检服务

每周进行随机抽查，对系统的运行情况进行检测，并填写记录表。

4、主动监测

(1)设备监控。中标人应对系统的监控设备运作情况和传输线路的性能、通断情况进行实时监控，及早发现问题，排除故障。

(2)图像监控。中标人应对每个监控点的图像显示是否正常进行主动监测，以减少故障时间。

5、故障修复

(1)紧急抢修。中标人应当承担合同期内系统发生任何故障的抢修任务。

(2)备用方案。如特殊原因造成系统无法正常使用（如光纤切割），中标人应能提供备用方案和措施确保系统运行正常。

(3)易损易耗件。中标人应建立备品仓库，储存足够的备用易损易耗件（备品备件量不少于设备量的5%）。仓库须设置在夏阳街道，保证能满足故障抢修的要求。备品仓库应定期进行检查。

(4)更换设备。若某个设备在1个月内连续发生3次以上（含3次）故障，中标人应更换使用新的同型号或者同品牌、同系列升级产品替代，以保障设备的连续正常使用能力。

6、特殊保障

临时保障。采购人如有重大事件、临时现场监控等较特殊的保障措施，中标人能按时提供服务。

安全保障。采购人如有安全保卫、系统接管等较特殊的要求，中标人能按照要求提供服务。

7、更新升级

(1)文档更新。中标人应建立完备的资料库，包括用户的电路资料、点位地址、备份情况、应用特性以及用户配置等，这些资料应作为成果提交给用户。一旦资料进行了版本更新，应在3天内向采购人提供最新版本资料。

(2)升级服务。中标人应提供设备内嵌软件、产品操作系统、第三方采购软件和应用软件的升级服务，产品升级后，需要进行再次测试。

(3)系统优化。中标人应根据运行情况定期向采购方提供系统优化、使用优化和管理优化建议，确保系统以最优状态运行。

五、服务范围

本项目的运维服务范围包括对构成系统的所有建筑设施、硬件、网络、供电设施、防雷设施、第三方软件、应用软件等的维护、维修、更换故障设备、产品升级和培训等。

5.1 已建设备明细清单

序号	项目名称	数量	单位	品牌	型号	参数规格
1	外场建设					
1.1	前端硬件设备建设					
1	高清固定低照度摄像机 1	341	套	海康威视	iDS-TCM600	工业级, 1/1.8 英寸, 逐行扫描彩色 CMOS 高清晰摄像机; 分辨率 300W 像素; 图像设置: 走廊模式、饱和度、亮度、对比度、锐度、灰度、白平衡, 增益通过软件可调; 最小照度: 彩色时 0.001Lux @(F1.2, AGC ON), 黑白时 0.0001Lux @(F1.2, AGC ON); 快门: 1/50 秒至 1/100,000 (1/30000) 秒;
2	高清固定红外一体化摄像机 2	773	套	海康威视	DS-GPZ2X YZUV-ABC DE	像素: 230W 分辨率: 最大支持 1920×1200 帧率: 25fps 感光器件: 1/1.8" CMOS 相机: iDS-2CD9525-ASZ 镜头: 11~40mm 变焦镜头 照度: 彩色:0.001 Lux @(F1.2, AGC ON) 黑白:0.0001 Lux @(F1.2, AGC ON)
3	室外摄像机支架	1129	只	海康	DS-1293Z	室外安装支架

				威视	J	
4	补光灯	341	套	菱尚	LS-MCL-07D1	白光补光灯, DC 12V 功率: 10w
5	高清可控球机	15	套	海康威视	DS-2DF8231IW-A	H 系列 200 万 8 寸红外; 1920×1080@60fps; 星光级超低照度: 0.0005Lux/F1.5(彩色), 0.0001Lux/F1.5(黑白), 0 Lux with IR; 200 米红外照射距离; 焦距: 6-186mm, 31 倍光学变倍
6	球机支架	15	只	海康威视	DS-1602ZJ	壁挂支架/白色/铝合金/尺寸 97×182×305mm
7	专用电源	1129	只	景赛	输入: AC60V10A (输出: DC 12V 10A)	AC60V10A
8	防雷器	1129	套	海腾	HT176W-2A/12	DC 12V
9	安装支架	211	套	定制	1 米、3 米挑臂支架	含接地
10	立杆及基础	802	套	定制	3、5、8 米立杆、地笼以及基础	含接地
11	工业以太网交换机	1013	台	迪普	LSW2300-8GT4GP-I	8 千兆电口+4 千兆光口, 双电源 AC 主机
12	光钎模块	1013	只	迪普	SFP-G-LX15-SM1310	SFP 千兆光模块, 单模双芯, (1310nm, 15km, LC)
13	室外不锈钢防水箱(含抱箍)	1013	套	定制	600*500*300	防水机箱(装通信设备、变压器、光纤熔接盒), 含安装支架、接地等
14	安装敷设辅材及附属线缆	1013	处	天诚起帆	网线、电源线、同轴转电源接头	含网线、电源线等
1.2	前端光钎线路铺设					
1	设备手井	1500	只	国产	600*600	600*600
2	安装电表	500	处	国产	供电局正	供电局正式电表

					式电表	
3	10A 电源	900	台	国产	AC220V-D C60V/10A	AC220V-DC60V/10A
4	电源保护箱	900	只	国产	750*650* 250	750*650*250
5	铝管电缆	80	km	国产	750*650* 250	750*650*250
6	单头尾纤 SC-APC	1013	根	国产	单头尾纤 SC-APC	单头尾纤 SC-APC
7	双头尾纤 SC-APC	500	根	国产	双头尾纤 SC-APC	双头尾纤 SC-APC
8	光终端盒	1013	个	国产	光终端盒	光终端盒
9	光接线盒	500	只	国产	光接线盒	光接线盒
10	通信光缆（4 芯）	160	km	国产	4 芯	层绞式光缆
11	通信光缆（8 芯）	40	km	国产	8 芯	层绞式光缆
12	通信光缆（12 芯）	16	km	国产	12 芯	层绞式光缆
13	通信光缆（16 芯）	15	km	国产	16 芯	层绞式光缆
14	通信光缆（24 芯）	20	km	国产	24 芯	层绞式光缆
15	通信光缆（36 芯）	25	km	国产	36 芯	层绞式光缆
16	通信光缆（48 芯）	25	km	国产	48 芯	层绞式光缆
17	通信光缆（72 芯）	10	km	国产	72 芯	层绞式光缆
18	通信光缆（96 芯）	20	km	国产	96 芯	层绞式光缆
19	通信光缆(144 芯)	15	km	国产	144 芯	层绞式光缆
20	光纤熔接	1800 0	芯	国产	光缆熔接	
21	钢绞线	70	km	国产		包含附件
22	φ 89 无缝钢管	18	km	国产	φ 89	φ 89
23	硅芯管	136	km	国产	50-33	50-33
24	非开挖排管 PE110	3	km	国产	非开挖排 管 PE110	
A	线路及管道建设 总价					
B	前期自行已投资 建设金额					
C	本次项目中线路 及管道部分需要					

	投资建设的费用总价					
2	工作站、平安办、网络中心建设					
2.1	工作站、平安办硬件设备建设清单					
1	接入交换机	70	台	迪普	LSW5602-16GP8GC	双电源+24 千兆光口+8 千兆电口
2	节点交换机	25	台	迪普	DPX8000-A5	含双主控+双电源+8 万兆光+48 千兆光口+48 千兆电口
3	光钎模块	1763	只	迪普	SFP-G-LX15-SM1310	SFP 千兆光模块，单模双芯，(1310nm, 15km, LC)
4	NVR	79	台	海康威视	DS-96128N-I16	3U 标准机架式 IP 存储，DSP+ARM 架构，嵌入式软硬件设计；支持 64 路高清，400M 带宽网络视频接入；支持 16 个 SATA 盘位；支持 RAID 0、1、5、6、10 多种 RAID 模式及全局热备，多重保护数据安全；支持 4K 分辨率接入和解码输出；支持 H. 265、H. 264 编码前端自适应接入；支持关键视频添加标签和加锁保护、整机热备、断网续传、SMART 2.0 等功能；2 个千兆以太网口，充分满足网络预览、回放以及备份应用。
5	监控硬盘	1264	块	西部数据	WD30PURX-78	3.5 英寸 3TB IntelliPower 64M SATA3
6	高清流媒体转发平台（含 26 个转发节点）	1	套	东方网力	PVG-PLUS FS4806	实现前端设备接入、流媒体的转发。将高清流媒体实时图像转发给上下级联网系统、监控客户端、电视墙服务、视频存储服务等。加载中间件模块，支持实时图像并发码流，正常状态支持转发 50 路 1080P 高清码流（400Mbps），峰值状态支持输出带宽 600Mbps。 CPU 标配两颗 E5-2600 系列（6 核，主频 2.4GHz） 内存 标配 8GB*4 硬盘 标配 1TB SATA（企业级）热插拔 3.5"硬盘，最大支持 4T*8； 网卡 板载 2x1000Mb 网卡 电源 550W 冗余电源（动态承载） 软硬一体机为满足视频高效、稳定转发要求，实现定制性优化，并通过公安部

						相关检测机构检测。
7	视频管理系统平台（含 26 个管理节点）	1	套	东方网力	PVG-Server 2800-E	<p>负责基础图像联网平台的管理服务，实现与上下级联网控制、管理、认证和日志功能，具备集群管理能力。负责系统的统一配置管理功能，实现每个联网节点的用户配置、权限配置和功能配置，实现本地配置数据存储管理。支持 GB/T 28181 设备管理、支持双机热备。通过加载中间件模块，可选配异构模拟矩阵、异构设备（硬盘录像机、视频服务器、网络摄像机、网络硬盘录像机等）、异构视频监控平台、报警主机、语音主机模块，以实现与各类异构资源的接入管理。</p> <p>硬件配置：标配 1 颗 Intel® 至强 E3 1200 系列 CPU；芯片组：Intel C202，内存：4G DDR3 1333,支持 ECC，硬盘：标配 1 块 250G 硬盘，网络控制器：RJ45 (10M/100M/1000M Base-T)*2，USB：外置 USB 2.0 接口 *4，串行接口：2 个 RS-232，DB9 接口。</p>
8	高清解码器	3	台	海康威视	DS-6916UD	<p>高清视音频解码器，采用 Linux 操作系统，运行稳定可靠</p> <p>输出接口：支持 16 路 HDMI 和 8 路 BNC 输出，HDMI（可以转 DVI-D）（奇数口）</p> <p>输出分辨率最高支持 4K（3840*2160@30HZ）</p> <p>编码格式：支持 H. 265、H. 264、MPEG4、MJPEG 等主流的编码格式；</p> <p>封装格式：支持 PS、RTP、TS、ES 等主流的封装格式；</p> <p>音频解码：支持 G. 722、G. 711A、G. 726、G. 711U、MPEG2-L2、AAC 音频格式的解码；</p> <p>解码能力：支持 16 路 1200W，或 32 路 800W，或 48 路 500W，或 80 路 300W，或 128 路 1080P 及以下分辨率同时实时解码；</p> <p>画面分割：支持 1/4/6/8/9/12/16/25/36 画面分割</p> <p>网络接口：2 个 RJ45 10M/100M/1000Mbps 自适应管理网口</p>

						2 个 RJ45 10M/100M/1000Mbps 自适应以太网接口 16 个 RJ45 10M/100M 自适应以太网接口 音频接口: 支持 16 路音频输出, 1 路对讲输入, 1 路对讲输出 串行接口: 一个标准 232 接口 (RJ45)、一个标准 485 接口 报警接口: 8 路报警输入, 8 路报警输出
9	PC 工作站	7	套	HP	286 Pro G2 MT	i7-6700 8G 1T 2G 独显 DVDRW office WIN10 正版标准版系统 配备一台 23 寸高清液晶显示器
10	键盘切换器套件	25	套	海康威视	DS-1200K	显示器、鼠标、键盘切换器
11	机柜	34	个	图腾	600*800*2000	19' 国际标准服务器机柜, 42U, 含 PDU 电源
12	ODF 配线架	25	架	国产	96 口光钎配线架	96 口光钎配线架
13	监视器	2	套	海康威视	DS-D5043 FC	43 寸液晶监视器, 塑胶边框, 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 380cd/m ² , 对比度 1200:1, 功耗 ≤ 65W 裸机尺寸(W×L×D)(mm): 968.2×78.5×565.2, 接口: BNC 输入接口 1 个; 音频输入 1 个; DVI 输入接口 1 个; VGA 输入接口 1 个; HDMI 输入接口 1 个; RS232 输入接口 1 个; RS232 输出接口 1 个 标准配置: 遥控器*1、电池*2、电源线*1、说明书*1、合格证*1、保修卡*1 *出货不带底座, 底座、壁挂、图纸请咨询区域负责人
14	拼接屏	4	块	海康威视	DS-D2046 NL-C	LCD 液晶显示单元; 尺寸: 46 英寸; 分辨率: 1920x1080; 视角: 178° (水平)/ 178° (垂直); 响应时间: 8ms(G to G); 对比度: 4500:1; 亮度: 500cd/m ² ; 物理拼缝: 3.5mm; 输入接口: VGA×1, DVI×1, BNC×1, YPbPr×1, HDMI×1; 输出接口: VGA×1, DVI×1, BNC×2;

					<p>可选配接口 3G SDI(输入×1、输出×1)、DP、HdbaseT、TVI(输入×1、输出×1)、网络源;</p> <p>功耗: ≤111W;</p> <p>电源要求: AC 90-264V~;</p> <p>寿命: ≥60000 小时;</p> <p>工作温度和湿度: 0℃--50℃, 10%--90%(无凝露);</p> <p>外形尺寸: 1022.08mm(W) x 576.67mm(H) x 120.3mm(D);</p> <p>边框宽度 2.3mm(左/上), 1.2mm(右/下)</p>	
15	视频综合平台	1	套	海康威视	DS-B20-S05-A	<p>8U 标准机箱, 满足各种规模的监控需求; 标准机架式设计, 运营级 ATCA 机箱系统; 插拔式模块化设计, 可根据需求灵活扩展; 5 槽位机箱, 双电源适配器, 单主控板; 业务模块支持热插拔、双电源冗余、智能风扇自动调温, 确保系统稳定可靠; 双高速无阻塞背板设计, 满足大容量视频数据高速交换的需求。</p>
16	输出解码板	1	块	海康威视	DS-6916U D-B20H	<p>8 路 HDMI 显示接口输出, 奇数口支持 4K 输出; 支持 16 路 800W/64 路 1080P/128 路 720P/256 路 4CIF 解码 H.264/H.265 解码; 支持大屏拼接漫游; 1 个 DB15 转 8 路音频输出; (注意, 可支持 H265 解码, H264 和 H265 解码能力一致, 不支持海康私有 264 码流的解码, 详见备注)</p>
17	输入解码板	1	块	海康威视	DS-6408H FH-B20D	<p>视频输入口: 8 路视频输入, DVI 口; 输入分辨率: 1024×768@60Hz、1280×1024@60Hz、1280×800@60Hz、1366×768@60Hz、1440×900@60Hz、1680×1050@60Hz、1280×960@60Hz、1600×1200@60Hz、1280×720P@50Hz、1280×720P@60Hz、1920×1080I@50Hz、1920×1080I@60Hz、1920×1080P@50Hz、1920×1080P@60Hz;</p> <p>音频输入口: 8 路音频输入, 1 个 DB15 转 BNC 接口;</p> <p>编码标准: 标准 H.264;</p> <p>编码能力: 8 路, 支持的编码分辨率为: 1080P/720P/4CIF/CIF/QCIF;</p>
18	一体化锂电池 UPS	25	处	联方	M340-B/D	3KV, 后备延时 60 分钟

	系统			云天	3, Q120-Y 15	
19	敷设附属线缆及 配套	25	处	国产	强电配电 柜以及强 电线缆	强电线缆铺设、UPS、强电配电、管道铺 设等
2.2	夏阳网格化中心 硬件与管理平台 建设清单					
1	数据库服务器	1	套	H3C	R4900 G2 8SFF CTO	H3C R4900 G2 E5-2640V4(2.4GHz/10核 /25MB/90W) CPU 模块(FIO)、32GB 2Rx4 PC4-19200R(DDR4-2400P) 内存 模块 (FIO)、1TB 6G SATA 7.2k 2.5in HDD 通用硬盘模块(FIO)、800W 电源模块 (FIO)
2	应用服务器	3	套	H3C	R4900 G2 8SFF CTO	H3C R4900 G2 E5-2623V4(2.6GHz/4核 /10MB/85W) CPU 模块(FIO)、8GB 1Rx4 PC4-19200R(DDR4-2400P) 内存 模块 (FIO)、1TB 6G SATA 7.2k 2.5in HDD 通用硬盘模块(FIO)、800W 电源模块 (FIO)
3	时钟同步服务器	1	台	海康 威视	DS-VR11N TP-V01	1. 同步精度: 卫星同步精度微秒级, CDMA 同步精度毫秒级 2. 授时频段: GPS 授时中心频率 1575MHZ, 北斗授时中心频率 1568MHZ, CDMA 授时中心频率 800MHZ 处理器 Intel® Xeon®E3 V5 处理器 内存 4 根内存插槽, 最大支持 64GB ECC DDR4 UDIMM, 标配 16GB 网络控制器 Intel 210AT 两口 RJ45 千 兆电源 350W 金牌单电 电源电压 100-240V/50Hz-60Hz 机 箱 尺 寸 44.2mm(高)x 438mm(宽)x506mm(深) 1U
4	视频智能分析服 务器	2	套	海康 威视	DS-IE630 8-E/FA	单机版, 替代 6200FA 和 6200FRS 19 英寸 1U 标准机箱, 具有 1+1 冗余电 源; 集成 4 颗 GPU 芯片, 一颗 E3-1225 (4 核 3.2GHz) V3 系列高性能 64 位 CPU; 32GB DDR3 内存, 一个 960GB SSD 硬盘, 一个 30GB MSATA 硬盘; 4 个千兆自适应网络接口, 1 个 VGA 接口,

						<p>4 个 USB 3.0 接口和 2 个 USB 2.0 接口； 自带 IE 界面，支持抓拍预览、黑名单报警、1V1 比对、以图搜图、报警记录查询； 支持 8 路人脸抓拍机接入，人脸抓拍机分辨率支持 800W 像素； 支持识别和分析瞳距大于等于 40 像素的人脸图片； 支持设置 16 个黑名单库，黑名单总库容 30 万； 支持 100 万张抓拍人脸图片存储（不含黑名单图片）； 支持性别、年龄段、是否戴眼镜识别；</p>
5	入侵检测系统	1	套	迪普	DPX8000-A5 (DAC-Blade-AI)	<p>双主控，双电源，12 千兆光口，12 千兆电口，2 万兆光口，支持视频传输能力 1600 路并发（高清：每路画质 4Mbps）</p>
6	访问控制安全设备	1	台	远哲	VC-SS-NCG/ VC-SS320-0-4T-I 视频资源安全网关 (4 端口接入加强型)	<p>采用专用防火墙操作系统，具备完整的防火墙(MSTL_JGF_04-001)功能，可以隔离内外网间非授权访问，可以设置隔离、访问规则，有详细日志，具有国标透传功能。将非国标视频流和控制流转化为 GB/T28181 国标协议，再接入 GB/T28181 国标服务器，并实现点播控制功能（仅限科达设备）。具有网络地址转换功能，有效地避免来自网络外部的攻击，隐藏并保护网络内部的计算机。 符合公安信息通讯网边界接入平台安全规范(试行)-视频接入部分要求。具有公安部网络信息安全检测部门最新的网络信息安全检测（公计检 150292），具有公安部网络信息安全特种设备销售许可（许可证编号 XKC24524）。4 个 10M/100M/1000M 自适应以太网口；（3 个外网口，1 个内网口，1 个 3.5 寸 SATA 硬盘接口，支持热插拔）</p>
7	网络防病毒软件	1	套	360	防病毒软件	防病毒软件

8	视频应用管理软件	1	项	海康威视	IVMS-820 0T/SH	监控管理软件
9	智能视频分析软件	1	项	海康威视	DS-IE630 8-E/FA	<p>单机版，替代 6200FA 和 6200FRS</p> <p>19 英寸 1U 标准机箱，具有 1+1 冗余电源；</p> <p>集成 4 颗 GPU 芯片，一颗 E3-1225 (4 核 3.2GHz) V3 系列高性能 64 位 CPU；</p> <p>32GB DDR3 内存，一个 960GB SSD 硬盘，一个 30GB MSATA 硬盘；</p> <p>4 个千兆自适应网络接口,1 个 VGA 接口，4 个 USB 3.0 接口和 2 个 USB 2.0 接口；</p> <p>自带 IE 界面，支持抓拍预览、黑名单报警、1V1 比对、以图搜图、报警记录查询；</p> <p>支持 8 路人脸抓拍机接入，人脸抓拍机分辨率支持 800W 像素；</p> <p>支持识别和分析瞳距大于等于 40 像素的人脸图片；</p> <p>支持设置 16 个黑名单库，黑名单总库容 30 万；</p> <p>支持 100 万张抓拍人脸图片存储（不含黑名单图片）；</p> <p>支持性别、年龄段、是否戴眼镜识别；</p>
10	视频质量诊断软件	1	项	海康威视	DS-IE620 0-E/D	<p>对摄像机异常情况进行巡检，异常情况包括：无图像、网络中断、图像异常等，一台至少可以保证 3000 路 1080P 高清一天检测完成；CPU: E3-1225 V5，内存：2*8GB DDR4，出厂配置：1 块 3.5 寸 1TB SATA 硬盘</p>
11	系统运维管理软件	1	项	海康威视	IVMS-931 0	1: 中心管理模块。2: 电子地图。3: 手机 APP 4: 视频网管模块
12	共享交换管理软件	1	项	定制	定制	视频图像与区网格化中心、街道综治平台、辖区派出所的视频图像能够对接和共享
13	GIS 视频应用软件	1	项	海康威视	IVMS-820 0T/SH	监控管理软件
14	平安 GIS 综合管理应用软件(社区综合治理管理系统)	1	套	色宁	定制开发	定制开发
15	与区网格中心接口软件	1	项	定制	定制	与区网格化平台对接

16	与公安视频系统接口软件	1	项	定制	定制	与辖区派出所视频监控系统对接
17	与综治其他系统接口软件	1	项	定制	定制	与街道综治的人口信息系统对接

5.2 1129 路视频点位明细清单

夏阳街道 2000 年之前开发的商品住房建设高清监控点位表

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
1	东盛	城东一村	城东一村一号门门卫	南	1	19	41
2			城东一村门卫旁宣传栏上	东	1		
3			1 号楼南草坪	西	1		
4			1 号楼东北面小车库顶	西	1		
5			5 号楼北面绿化	东	1		
6			2 号车库顶	北	1		
7			7 号楼西墙	西	1		
8			27 号楼东墙	东	1		
9			28 号楼东墙	东	1		
10			14 号楼东围墙	西	1		
11			幼儿园门卫北墙	北	1		
12			3 号车库顶	西	1		
13			23 号楼中楼梯墙面	北	1		
14			4 号车库顶	西	1		
15			23 号楼西墙	西	1		
16			东 25 号楼西墙	西	1		
17			东 25 号楼东围墙	西	1		
18			26 号楼北面	西	1		
19			27 号楼北面	西	1		
20		城东二村	42 号楼东楼梯墙面	东	1	13	
21			45 号楼墙面	北	1		
22			43 号楼北面小广场	西	1		
23			44 号楼西楼梯墙面	北	1		
24			42 号楼西围墙	南	1		
25			42 号楼西楼梯墙面	北	1		
26			39 号楼西楼梯墙面	北	1		
27			31 号楼南面垃圾房上	东	1		
28			31 号楼北围墙	东	1		
29			39 号楼东墙面	东	1		
30			37 号楼北面	东	1		
31			35 号楼北面	东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
32		保安 新村	32 北门卫	东	1	9	
33			保安新村 16 号楼门口活动室	西	1		
34			保安 14、15 门卫室	东	1		
35			保安 19 号楼门卫室西墙	西	1		
36			保安 18 号楼西墙	西	1		
37			保安 18 号楼西车库	北	1		
38			保安 22 号楼西绿化带	东	1		
39			保安 21 号楼南	西	1		
40			保安 19 号楼旁宣传栏	东	1		
41			保安 22 号楼西绿化带	南	1		
42			新青 浦 花 苑一 区	新青 浦 花 苑一 区	一区 15 号楼西侧墙角上		
43	一区 12 号楼西侧墙角上	东			1		
44	一区 8 号楼西侧墙角上	东			1		
45	一区 4 号楼西侧墙角上	东			1		
46	一区 4 号楼西侧墙上	北			1		
47	一区 4 号楼东侧墙上(主干道)	北			1		
48	一区 4 号楼东侧墙角上	西			1		
49	一区 7 号楼东侧墙角上	西			1		
50	一区 11 号楼东侧墙角上	西			1		
51	一区 17 号楼东侧墙上(支路)	南			1		
52	一区 13 号楼西侧墙角上	西			1		
53	一区 10 号楼西侧墙上(主干 道)	北			1		
54	一区 10 号楼东侧墙上(支路)	南			1		
55	一区 6 号楼西侧墙角上	东			1		
56	一区 5 号楼西侧墙角上	西			1		
57	一区 3 号楼西侧墙上(主干道)	北			1		
58	一区 3 号楼东侧墙上(支路)	南			1		
59	一区 2 号楼西侧墙角上	东			1		
60	一区 68 弄 31 号西侧墙角上	西			1		
61	一区 68 弄 23-28 号西侧墙上 (主干道)	北			1		
62	一区 68 弄 29 号西侧墙角上(支 路)	北			1		
63	一区与大豪交界处	东			1		
64	新青 浦花 苑二	新青 浦花 苑二	二区 36 号楼西侧墙角上	东	1	18	
65			二区 38 号楼东侧转弯处	西	1		
66			二区 33 号楼西侧墙角	东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计				
67		区	二区 33 号楼西侧墙上(主干道)	北	1						
68			二区 33 号楼东侧墙上(支路)	北	1						
69			二区 31 号楼西侧墙角上	东	1						
70			二区 31 号楼东侧墙上(支路)	南	1						
71			二区 29 号楼东侧墙角上	西	1						
72			二区 29 号楼西侧墙上(主干道)	北	1						
73			二区 26 号楼西侧墙角上	东	1						
74			二区 26 号楼东侧墙上(支路)	南	1						
75			二区 23 号楼西侧墙上(主干道)	北	1						
76			二区 23 号楼东侧墙角上	西	1						
77			二区 20 号楼东侧墙角上	西	1						
78			二区 27 号楼东侧墙面上	南	1						
79			二区 27 号楼西侧墙角上	东	1						
80			二区 24 号楼西侧墙角上	东	1						
81			二区 21 号楼西侧墙上	北	1						
82			大豪 公寓		大豪 46 号楼东侧墙角上			南	1	10	
83					大豪 45 号楼西侧墙角上			东	1		
84					大豪 40 号楼东侧墙角上			西	1		
85					大豪 20 号楼西侧墙角上			东	1		
86					大豪 18 号楼西侧墙角上			东	1		
87	大豪 12 号楼西侧墙角上	东			1						
88	大豪 18 号楼西侧墙角上	北			1						
89	大豪 6 号楼东侧墙角上	西			1						
90	大豪 8 号楼西侧墙角上	北			1						
91	大豪 17 号楼东侧墙上(主干道)	北			1						
92	华源 别墅		华源别墅 8 号旁边	东	1	7					
93			华源别墅门口	北	1						
94			华源别墅 22 号旁边	南	1						
95			华源别墅 18 号旁边	西	1						
96			华源别墅 10 号旁边	西	1						
97			华源别墅 5 号旁边	北	1						
98			华源别墅 12 号旁边	南	1						
99	祥龙	祥龙 小区	西大门	东	1	25	43				
100			西门岗	南	1						

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
101			15号楼	西	1		
102			15号楼	北	1		
103			13号楼	西	1		
104			19号楼	西	1		
105			19号楼	东	1		
106			综合楼(居委会)东南角	西	1		
107			建筑垃圾堆放点	南	1		
108			建筑垃圾堆放点	东	1		
109			32号楼东南角	北	1		
110			36号楼西北围墙	东	1		
111			36号楼与35号楼间围墙	南	1		
112			35号楼东北围墙	西	1		
113			31号楼东南角	北	1		
114			29号楼与30号楼之间	西	1		
115			东门岗边拱门	北	1		
116			东大门	西	1		
117			8号楼西	南	1		
118			18号楼东南角	北	1		
119			18号楼东南角	西	1		
120			商1号楼	东	1		
121			商1号楼	西	1		
122			商8号楼东	南	1		
123			商7号楼车棚	南	1		
124			5号楼	北	1		
125			5号楼	南	1		
126		体育 新村	5号楼与7号楼之间西围墙	东	1	6	
127			5号楼与8号楼之间西围墙	东	1		
128			门岗	北	1		
129			门岗	西	1		
130		沙埭 浜74 弄	门岗北围墙	东	1	2	
131			门岗北围墙	西	1		
132		嘉憬 河畔	17号楼东围墙	西	1	8	
133			15-16号楼东围墙	西	1		
134			10-12号楼东围墙	西	1		
135			1-3号楼西围墙	东	1		
136			西大门	东	1		
137			25-26号楼西围墙	东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计		
138			21-22 号楼楼梯	北	1				
139			21-22 号楼楼梯	东	1				
140		欧洲 街	94 号楼东北角	西	1	2			
141			66 号楼东墙	西	1				
142	界泾 港	晨兴 花园	17 号楼东南角	南	1	15	56		
143			17 号楼西南角	北	1				
144			泵房东南角	南	1				
145			11 号楼西北角	西	1				
146			8 号楼西南角	西	1				
147			4 号楼西南角	西	1				
148			小区东南角围墙	北	1				
149			5 号楼边主干道最南边	北	1				
150			19 号楼南边面朝主干道	南	1				
151			6 号楼西边主干道	北	1				
152			16 号楼东北角	西	1				
153			16 号楼东北角	东	1				
154			13 号楼东北角	东	1				
155			10 号楼东南角	东	1				
156			7 号楼东南角	东	1				
157			界泾 港三 期	100 号楼东北角	南			1	35
158				99 号楼东北角	西			1	
159		97 号楼东北角		西	1				
160		95 号楼东北角		西	1				
161		93 号楼东北角		西	1				
162		93 号楼东边		北	1				
163		93 号楼东边		南	1				
164		92 号楼东北角		西	1				
165		92 号楼西边		北	1				
166		92 号楼前车棚西边		东	1				
167		89 号楼西北角		东	1				
168		89 号楼西边主干道		南	1				
169		86 号楼西北角		东	1				
170		83 号楼西北角	东	1					
171		79 号楼西边主干道	北	1					
172	79 号楼西北角	东	1						
173	79 号楼东边	北	1						
174	79 号楼东边	南	1						
175	76 号楼西北角	东	1						

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计		
176			73 号楼西北角	东	1				
177			门卫西北边	东	1				
178			门卫西北边	南	1				
179			门卫西北边	北	1				
180			90 号楼西北角	东	1				
181			90 号楼西北角	西	1				
182			90 号楼西北角	南	1				
183			老年活动室东南角	西	1				
184			87 号楼东南角	西	1				
185			82 号楼东边	南	1				
186			82 号楼东边	北	1				
187			84 号楼东南角	西	1				
188			80 号楼东南角	西	1				
189			80 号楼东边	南	1				
190			77 号楼东南角	西	1				
191			74 号楼东南角	西	1				
192			浦仓 路 768 弄	768 弄东边主干道最南边	西			1	2
193					768 弄东边主干道最北边			南	
194			浦仓 路 818 弄	818 弄东北角	西			1	4
195					818 弄 103 号 104 号中间靠近 跃进河			西	
196	818 弄垃圾房北	北			1				
197	818 弄垃圾房北	西			1				
198	章浜	城东 新村 三区	城东新村 121 号	东	1	38	66		
199			城东新村 126 西北绿地	南	1				
200			城东新村 126 于 131 之间堆场	东南	1				
201			城东新村 126 南侧	南	1				
202			城东新村 122	西	1				
203			城东新村商 38	东	1				
204			城东新村商 35	西	1				
205			城东新村 132	西	1				
206			城东新村 132	东	1				
207			城东新村 136	东	1				
208			城东新村 118 西	东	1				
209			城东新村 137 东侧	北	1				
210			城东新村 309 南侧车库	东	1				

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
211			城东新村 311 南	西	1		
212			城东新村 148 号西	东	1		
213			城东新村 145 号西	东	1		
214			城东新村 143 号西	东	1		
215			城东新村 141 号西	东	1		
216			城东新村 138	北	1		
217			城东新村 123	西	1		
218			城东新村 128	西	1		
219			城东新村 128	北	1		
220			城东新村商 7 东侧	西	1		
221			城东新村 135	东	1		
222			城东新村 124 北	西	1		
223			城东新村 122 号	西	1		
224			城东新村 135、136 之间	北	1		
225			城东新村 147	北	1		
226			城东新村 146	西	1		
227			城东新村商 8	西	1		
228			城东新村商 8	南	1		
229			商 10	西	1		
230			商 11	西	1		
231			商 12	西	1		
232			城东 119	西	1		
233			城东 122	西	1		
234			城东 123	西	1		
235			城东 127	西	1		
236		章浜 新村	章浜社区 1 号门	东	1	28	
237			章浜社区 2 号门	东	1		
238			章浜社区 3 号门	东	1		
239			章浜社区 4 号门	西	1		
240			章浜社区 5 号门	西	1		
241			章浜社区 6 号门	南	1		
242			章浜居委会西侧	西	1		
243			章浜北 2 号楼	南	1		
244			章浜 111 弄 6 号	北	1		
245			章浜 111 弄 4 号	西	1		
246			章浜 13 号	北	1		
247			章浜 9 号东	西	1		
248			章浜 12 号东	西	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
249			章浜 13 号东	西	1		
250			章浜 16 号西	东	1		
251			章浜 15 东	西	1		
252			章浜 22 号西	东	1		
253			章浜 18、19 间	南	1		
254			章浜新村 1 号	东	1		
255			章浜新村 7 号东转角	北	1		
256			章浜 8 号	东	1		
257			章浜 11 号	西	1		
258			章浜新村东 11	西	1		
259			章浜 17 号东	西	1		
260			章浜 9 号西侧	南	1		
261			章浜 21	东	1		
262			章浜 19 号	东	1		
263			章浜东 11	西	1		
264			商 5 号东面墙	北	1		
265			48 东围墙	西	1		
266			49 西围墙	东	1		
267			50 东 1 梯	北	1		
268			51 西围墙	东	1		
269			52 东 1 梯	北	1		
270			53 西围墙	东	1		
271			54 东 1 梯	北	1		
272			55 西楼梯	东	1		
273			56 西围墙	东	1		
274			57 东 1 梯	北	1		
275	东方	城东二区	58 西楼梯	东	1	104	104
276			59 西围墙	东	1		
277			60 东 1 梯	北	1		
278			61 东 1 梯	北	1		
279			62 西楼梯	东	1		
280			63 东 1 梯	北	1		
281			64 东 1 梯	北	1		
282			65 东 1 梯	北	1		
283			66 西围墙	东	1		
284			67 东 1 梯	北	1		
285			68 东 1 梯	北	1		
286			69 东 1 梯	北	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
287			70 东 1 梯	北	1		
288			71 西围墙	东	1		
289			商 4 车库东侧	西	1		
290			商 5 西楼梯	东	1		
291			保安路西门卫	西	1		
292			浦仓路门卫	东	1		
293			72 北车库东侧	西	1		
294			73 北车库东侧	西	1		
295			74 东 1 梯	北	1		
296			75 西楼梯	东	1		
297			76 东 1 梯	北	1		
298			77 东 1 梯	北	1		
299			78 西楼梯	东	1		
300			79 东 1 梯	北	1		
301			80 西楼梯	东	1		
302			81 西楼梯	东	1		
303			82 东 1 梯	北	1		
304			83 东 1 梯	北	1		
305			84 西围墙	东	1		
306			85 西围墙	东	1		
307			86 东 1 梯	北	1		
308			87 西楼梯	东	1		
309			88 东 1 梯	北	1		
310			保安 1 号楼东围墙	北	1		
311			保安 2 号楼西车库	东	1		
312			保安 3 号楼西车库	东	1		
313			保安 4 号楼西车库	东	1		
314			保安 5 号楼西车库	东	1		
315			72 号楼门卫	南	1		
316			保安路东门卫	东	1		
317			89 西围墙	东	1		
318			90 北车库东侧	西	1		
319			91 北车库东侧	西	1		
320			92 北车库东侧	西	1		
321			93 北车库东侧	东	1		
322			94 东 1 梯	西	1		
323			95 西楼梯	东	1		
324			96 西侧围墙	东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
325			97 西楼梯	东	1		
326			98 西侧围墙	东	1		
327			99 西侧围墙	东	1		
328			100 西侧围墙	东	1		
329			101 西侧围墙	东	1		
330			93 号门卫	西	1		
331			96 号门卫	东	1		
332			商 14 北面车库东侧	西	1		
333			商 15 东 1 梯	西	1		
334			商 16 西楼梯	东	1		
335			商 17 东 1 梯	西	1		
336			商 18 东 1 梯	西	1		
337			商 19 东 1 梯	西	1		
338			商 20 东 1 梯	西	1		
339			商 21 北车库西侧	东南	1		
340			商 22 北车库西侧	东南	1		
341			商 23 北车库西侧	东南	1		
342			商 24 北车库西侧	东南	1		
343			商 25 北车库西侧	东南	1		
344			商 26 东门店	西	1		
345			商 27 东 1 梯	西	1		
346			商 28 北侧拐弯角	东	1		
347			102 东面围墙	西	1		
348			103 东面围墙	西	1		
349			104 东 1 梯	西	1		
350			105 东面围墙	西	1		
351			106 西面车库	东	1		
352			107 西面车库	西	1		
353			108 东面围墙	西	1		
354			109 东 1 梯	西	1		
355			110 西面车库	东	1		
356			111 东面围墙	西	1		
357			112 西面车库	东	1		
358			113 东面围墙	西	1		
359			114 东 1 梯	西	1		
360			115 西面围墙	东	1		
361			113 号 S 型门	西	1		
362			104 号门卫	南	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计				
363			商 29 号东 1 梯	西	1						
364			商 30 号西楼梯	东	1						
365			商 31 号西楼梯	东	1						
366			商 32 号楼西围墙	东	1						
367			商 32 主干道南围墙	北	1						
368	青安	盈港 苑小 区	垃圾房南侧绿化带	西	1	10					
369			1 号围墙处	北	1						
370			3 号围墙处	西	1						
371			4 号绿化带	西	1						
372			4 号绿化带	东	1						
373			4 号绿化带	南	1						
374			7 号河边围栏	南	1						
375			8 号往西进绿化带 2 米处	西	1						
376			9 号往西进绿化带 2 米处	西	1						
377			西门卫	东	1						
378			青安	怡田 小区	西大门门框正中			东	1	30	40
379					70 号楼电线杆处			西正 门	1		
380					53 号西侧商铺墙			东	1		
381	48 号西侧商铺墙	东			1						
382	43 号西侧围栏处	东			1						
383	水泵间旁	东			1						
384	39 号西侧车棚	北			1						
385	38 号前车棚绿化带	西			1						
386	37 号前车棚绿化带	西			1						
387	37 号南侧围墙外	西			1						
388	39 号南侧围墙外	东			1						
389	40 号东侧车棚	西			1						
390	40 号绿化带	北			1						
391	47 号电线杆处	东			1						
392	47 号休闲地	东			1						
393	51 号绿化带	东			1						
394	44 号绿化带	西			1						
395	49 号绿地带	西			1						
396	56 号绿化带	东			1						
397	52 号电线杆处	东			1						
398	东门岗正中	西			1						
399	64 号楼围墙	西			1						

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计			
400			综合楼围墙	南	1					
401				东	1					
402				西	1					
403				东	1					
404				东	1					
405				东	1					
406				东	1					
407				西	1					
408	青城	塔湾 新村	北塔湾 32 号楼	北 (门 卫)	1	10	66			
409			北塔湾门卫	南	1					
410			北塔湾 26 号东围墙	西	1					
411			北塔湾 20 号东围墙	西	1					
412			南塔湾 19 号楼	向大 门	1					
413			南塔湾 15 号楼	东	1					
414			南塔湾 7 号楼边	西	1					
415			南塔湾 11 号楼西北角	南	1					
416			南塔湾后门停车场东南角	北	1					
417			塔湾网店入口处	南	1					
418			环南 新村		1 号楼入口			西	1	2
419					2 号楼入口			西	1	
420			湖燕 大厦		门口			西	1	1
421		环城 新村		门卫	北	1		5		
422				东门	西	1				
423				2 号楼	西	1				
424				6 号楼	东	1				
425				4 号楼	东	1				
426		青浦 大厦		门口	西	1		1		
427		大盈 公寓		西大门	东	1		17		
428	西大门			西	1					
429	1 号楼和 2 号楼之间面对主干道			东	1					
430	3 号楼转角处			南	1					
431	3 号楼转角处			东	1					
432	6 号楼通道			北	1					

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
433			9号楼转角处	西	1		
434			9号楼转角处	南	1		
435			10号楼和11号楼之间面对主 干道	西	1		
436			12号楼面对主干道	西	1		
437			13号楼和14号楼之间面对主 干道	西	1		
438			14号楼靠近围墙面对主干道	西	1		
439			33号楼和34号楼中间过道	北	1		
440			32号楼南侧靠近围墙	东	1		
441			27号楼南侧靠近围墙	东	1		
442			21号楼	西 (居 委 会)	1		
443			东门卫	东	1		
444		章浜 28	102室	西	1	1	
445		老教 苑	活动室	北	1	7	
446			活动室	西	1		
447			中门	北	1		
448			3号东围墙	西	1		
449			3号楼35号	北	1		
450			7号楼31号	北	1		
451			大门	南	1		
452		丝绸 新村	2号楼东围墙	西	1	2	
453			入口处	南	1		
454		浦汇 新村	5号	东 (大 门)	1	9	
455			大门	西	1		
456			7号楼	东	1		
457			1号楼	西	1		
458			4号楼	东	1		
459			西北角	南	1		
460			10号楼	东	1		
461			9号楼车库	南	1		
462			1号楼	北	1		
463			食品	入口处	南		1

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计	
		大楼						
464		城东 商	1号楼小区门口	西	1	2		
465			2号楼小区门口	西	1			
466		新教 苑	2号楼西面	东	1	6		
467			商6门卫	东	1			
468			门卫垃圾房	北	1			
469			14幢	东	1			
470			13幢	东	1			
471			西北角	南	1			
472		救护 大队 路	25弄门口	东	1	2		
473			66弄大门口	西	1			
474	华骥 苑	晨兴 公寓	北大门	北	1	18		69
475				8号楼东北角	西		1	
476				7号楼西北角	东北		1	
477				16号楼西南角	东		1	
478				5号楼东北角	北		1	
479				5号楼东北角	西		1	
480				22号楼西北角	东		1	
481				25号楼东北角	西		1	
482				13号楼西北角	东		1	
483				15号楼东南角	西		1	
484				21号楼东北角	西		1	
485				34号西北角	东		1	
486				22号楼西南角对南大门	南		1	
487				22号楼西南角	东		1	
488				28号楼东北角	西		1	
489				5号楼东南角	南		1	
490				28号楼东侧	东		1	
491				26号楼西侧	北		1	
492			蓬莱 苑	西大门	东	1	6	
493				1号楼东南角	西	1		
494				8号楼西南角	东	1		
495		1号楼东北角		西	1			
496		6号楼与7号楼之间对主干道		北	1			
497		3号楼与4号楼之间对主干道		北	1			
498		蓬莱 山庄	1号楼东南角	西	1	37		
499			2号楼西南角	东	1			

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
500			1号楼东北角	西	1		
501			2号楼西北角	东	1		
502			3号楼东北角	西	1		
503			4号楼西北角	东	1		
504			5号楼东北角	西	1		
505			6号楼西北角	东	1		
506			7号楼东北角	西	1		
507			8号楼西北角	东	1		
508			9号楼东北角	西	1		
509			10号楼西北角	东	1		
510			1号楼与2号楼之间对主干道	北	1		
511			9号楼与10号楼之间对主干道	南	1		
512			5号楼西南角对主干道	南	1		
513			5号楼西南角对主干道	北	1		
514			16号楼西南角	东	1		
515			14号楼东南角	西	1		
516			16号楼西北角	东	1		
517			14号楼东北角	西	1		
518			19号楼西北角	东	1		
519			17号楼东北角	西	1		
520			22号楼西北角	东	1		
521			20号楼东北角	西	1		
522			25号楼西北角	东	1		
523			23号楼东北角	西	1		
524			23号楼与24号楼之间对主干道	南	1		
525			24号楼与25号楼之间对主干道	南	1		
526			15号楼与16号楼之间对主干道	北	1		
527			北大门	南	1		
528			6号楼西侧对主干道	北	1		
529			6号楼西侧对主干道	南	1		
530			南大门	北	1		
531			59号楼西南角	东	1		
532			58号楼南侧	西	1		
533			58号楼南侧	东	1		
534			57号楼东北角	西	1		

序号	居委 (工作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
535		华骥 越秀	南大门	北	1	8	
536			10号楼与11号楼之间对主干道	南	1		
537			21号楼北侧	东	1		
538			14号楼北侧	西	1		
539			南侧门	北	1		
540			7号楼与8号楼之间对主干道	南	1		
541			13号楼北侧	东	1		
542			7号楼北侧	西	1		
			合计				

夏阳街道农民动迁小区建设高清监控点位表

序号	居委 (工作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
1	桂花 园	桂花 园	1070弄3号	东	1	24	52
2			1070弄3号	西	1		
3			23号西南角	东	1		
4			23号西南角	南	1		
5			23号西北角	西	1		
6			23号东北角	北	1		
7			25号西南角	东	1		
8			36号别墅与41号别墅之间	南	1		
9			36号别墅与41号别墅之间	北	1		
10			20号别墅西南角	东	1		
11			35号别墅西南角	南	1		
12			49号别墅西北角	东	1		
13			94号别墅东北角	西	1		
14			配电房东南角	北	1		
15			94号别墅东南角	西	1		
16			11号东北角(靠围墙)	南	1		
17			11号东北角(靠围墙)	西	1		
18			8号东南角	西	1		
19			5号西北角	北	1		
20			9号西北角(靠围墙)	东	1		
21			9号西北角(靠围墙)	南	1		
22			1号与4号之间(靠围墙)	东	1		
23			17号西南角	北	1		
24			19号西北角	东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
25		梦丹苑	22号西南角	南	1	28	
26			982弄1号东北角	西	1		
27			22号东南角（靠近车库）	东	1		
28			22号东南角（靠近车库）	西	1		
29			32号西南角	东	1		
30			32号西南角	西	1		
31			904弄1号东北角	西	1		
32			32号西北角	东	1		
33			31号东北角	西	1		
34			37号西南角（靠近配电房）	西	1		
35			35号西北角	东	1		
36			35号西北角	西	1		
37			40号西北角	东	1		
38			46号东南角	西	1		
39			45号西北角	东	1		
40			45号西北角	西	1		
41			42号西南角	东	1		
42			42号西南角	西	1		
43			43号东北角	东	1		
44			43号东北角	西	1		
45			48号东北角	东	1		
46			48号东北角	西	1		
47			52号垃圾房	南	1		
48			34、39号之间	东	1		
49			39、44号之间	东	1		
50			44、49号之间	东	1		
51			居委会办公楼西南角	东	1		
52			居委会办公楼西南角	南	1		
53	佳乐苑	佳乐苑	2号楼和3号楼之间西面主干道上	东	1	106	106
54			3号楼和142号楼之间西面主干道上	南	1		
55			3号楼和142号楼之间西面主干道上	东	1		
56			3号楼和142号楼之间西面主干道上	北	1		
57			142号楼和143号楼之间西面主干道上	东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
58			143 号楼和 165 号楼之间西面 主干道上	东	1		
59			165 号楼和 166 号楼之间西面 主干道上	南	1		
60			165 号楼和 166 号楼之间西面 主干道上	东	1		
61			165 号楼和 166 号楼之间西面 主干道上	北	1		
62			166 号楼和 210 号楼之间西面 主干道上	东	1		
63			210 号楼和 211 号楼之间西面 主干道上	东	1		
64			211 号楼西北角主干道上	南	1		
65			211 号楼西北角主干道上	东	1		
66			214 号楼和 215 号楼之间北面 主干道上	西	1		
67			214 号楼和 215 号楼之间北面 主干道上	南	1		
68			214 号楼和 215 号楼之间北面 主干道上	北	1		
69			205 号楼转角	西	1		
70			204 号楼转角	东	1		
71			170 号楼转角	西	1		
72			171 号楼转角	东	1		
73			160 号楼转角	西	1		
74			159 号楼转角	东	1		
75			146 号楼转角	西	1		
76			147 号楼转角	东	1		
77			139 号楼转角	西	1		
78			南大门对过小区主干道上	西	1		
79			南大门对过小区主干道上	南	1		
80			南大门对过小区主干道上	东	1		
81			南大门门口	南	1		
82			南大门门口	西	1		
83			115 号楼和 75 号楼之间路上 115 号楼处	南	1		
84			115 号楼和 75 号楼之间路上 93 号楼处	北	1		
85			115 号楼和 75 号楼之间路上 93	南	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
			号楼处				
86			115 号楼和 75 号楼之间路上 75 号楼处	北	1		
87			小门岗	东	1		
88			小门岗	北	1		
89			小门岗	南	1		
90			61 号楼和 73 号楼之间西面主 干道上	东	1		
91			74 号楼和 77 号楼之间东面主 干道上	西	1		
92			73 号楼和 78 号楼之间西面主 干道上	东	1		
93			77 号楼和 92 号楼之间东面主 干道上	西	1		
94			78 号楼和 91 号楼之间西面主 干道上	东	1		
95			92 号楼和 95 号楼之间东面主 干道上	西	1		
96			91 号楼和 96 号楼之间西面主 干道上	南	1		
97			91 号楼和 96 号楼之间西面主 干道上	东	1		
98			91 号楼和 96 号楼之间西面主 干道上	北	1		
99			95 号楼和 113 号楼之间东面主 干道上	西	1		
100			96 号楼和 112 号楼之间西面主 干道上	东	1		
101			113 号楼和 117 号楼之间东面 主干道上	西	1		
102			112 号楼和 118 号楼之间西面 主干道上	东	1		
103			138 号楼主干道十字路口	东	1		
104			138 号楼主干道十字路口	西	1		
105			138 号楼主干道十字路口	北	1		
106			138 号楼主干道十字路口	南	1		
107			152 号楼和 153 号楼之间东面 主干道上	西	1		
108			153 号楼和 175 号楼之间东面	西	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
			主干道上				
109			137 号楼和 176 号楼之间西面 主干道上	东	1		
110			176 号楼和 198 号楼之间西面 主干道上	南	1		
111			176 号楼和 198 号楼之间西面 主干道上	北	1		
112			175 号楼和 199 号楼之间东面 主干道上	西	1		
113			176 号楼和 198 号楼之间西面 主干道上	东	1		
114			199 号楼和 218 号楼之间东面 主干道上	西	1		
115			198 号楼和 219 号楼之间西面 主干道上	东	1		
116			218 号楼和 219 号楼之间北面 主干道上	西	1		
117			218 号楼和 219 号楼之间北面 主干道上	南	1		
118			218 号楼和 219 号楼之间北面 主干道上	东	1		
119			194 号楼转角	西	1		
120			193 号楼转角	东	1		
121			180 号楼转角	西	1		
122			181 号楼转角	东	1		
123			133 号楼转角	西	1		
124			132 号楼转角	东	1		
125			121 号楼和 122 号楼之间北面 主干道上	西	1		
126			121 号楼和 122 号楼之间北面 主干道上	东	1		
127			110 号楼转角	西	1		
128			109 号楼转角	东	1		
129			100 号楼转角	西	1		
130			101 号楼转角	东	1		
131			88 号楼转角	西	1		
132			87 号楼转角	东	1		
133			81 号楼转角	西	1		
134			82 号楼转角	东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
135			70 号楼转角	西	1		
136			66 号楼转角	西	1		
137			67 号楼东南角主干道上	西	1		
138			67 号楼东南角主干道上	北	1		
139			67 号楼和 68 号楼之间东面主 干道上	西	1		
140			68 号楼和 84 号楼之间东面主 干道上	西	1		
141			84 号楼和 85 号楼之间东面主 干道上	西	1		
142			85 号楼和 105 号楼之间东面主 干道上	南	1		
143			85 号楼和 105 号楼之间东面主 干道上	西	1		
144			85 号楼和 105 号楼之间东面主 干道上	北	1		
145			105 号楼和 106 号楼之间东面 主干道上	西	1		
146			106 号楼和 126 号楼之间东面 主干道上	西	1		
147			小区东门口	南	1		
148			小区东门口	东	1		
149			小区东门口	北	1		
150			127 号楼和 187 号楼之间东面 主干道上	西	1		
151			127 号楼和 187 号楼之间东面 主干道上	北	1		
152			187 号楼和 188 号楼之间东面 主干道上	西	1		
153			188 号楼和 230 号楼之间东面 主干道上	西	1		
154			230 号楼东北角主干道上	南	1		
155			230 号楼东北角主干道上	西	1		
156			228 号楼西南角	东南	1		
157			224 号楼北面主干道上	东	1		
158			224 号楼北面主干道上	西	1		
159			1#	北	1		
160	宜达	宜达 新居	17#	北	1	95	95
161			18#	北	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
162			34#	北	1		
163			35#	北	1		
164			44#	北	1		
165			东大门 1	东	1		
166			东大门 2	南	1		
167			东大门 3	西	1		
168			东大门 4	北	1		
169			57#	北	1		
170			66#	北	1		
171			67#	北	1		
172			76#	北	1		
173			77#南	东	1		
174			77#北	南	1		
175			85#	西	1		
176			235#	南	1		
177			233#	东	1		
178			233#	西	1		
179			72#	东	1		
180			61#	西	1		
181			117#	西	1		
182			60#	东	1		
183			51#	西	1		
184			96#	东	1		
185			40#	东	1		
186			29#	南	1		
187			86#	东	1		
188			28#	南	1		
189			24#	东	1		
190			11#	东	1		
191			8#	西	1		
192			7#	东	1		
193			南大门进门 1	东	1		
194			南大门进门 2	南	1		
195			南大门进门 3	西	1		
196			南大门进门 4	北	1		
197			146#	西	1		
198			92#	东	1		
199			147#	西	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
200			102#	东	1		
201			159#	西	1		
202			111#	东	1		
203			168#	西	1		
204			122#	东	1		
205			265号1	东	1		
206			265号2	南	1		
207			265号3	东	1		
208			225#	东	1		
209			223#1	东	1		
210			223#2	南	1		
211			219#	东	1		
212			163#	东	1		
213			211#	西	1		
214			162#	东	1		
215			210#	西	1		
216			153#北	东	1		
217			202#	西	1		
218			153#南	西	1		
219			180#	东	1		
220			132#	西	1		
221			179#	东	1		
222			131#	西	1		
223			259号旁	东	1		
224			171#	西	1		
225			172#	西	1		
226			174#	东	1		
227			175#	东	1		
228			西大门1	东	1		
229			西大门2	西	1		
230			西大门3	北	1		
231			186#	东	1		
232			195#	东	1		
233			196#	东	1		
234			206#	东	1		
235			207#	东	1		
236			214#	东	1		
237			215#	东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
238			221#	西	1		
239			31-32 半地下车库前	西	1		
240			37-38 半地下车库前	西	1		
241			63-64 半地下车库前	西	1		
242			69-70 半地下车库前	西	1		
243			88-89 半地下车库前	西	1		
244			109-110 半地下车库前	西	1		
245			114-115 半地下车库前	东	1		
246			134-135 半地下车库前	东	1		
247			139-140 半地下车库前	东	1		
248			165-166 半地下车库前	东	1		
249			171-172 半地下车库前	东	1		
250			183-183 半地下车库前	东	1		
251			188-189 半地下车库前	东	1		
252			198-199 半地下车库前	东	1		
253			216-217 半地下车库前	东	1		
	合计				253	253	253

夏阳街道维修资金不足小区建设高清监控点位表

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
1			南门岗出口	南	1		
2			南门岗进口	北	1		
3			南门岗西路面	东	1		
4			南门岗西路面	西	1		
5			126 号物业中心门口	南	1		
6			100-110 号河边	西北	1		
7			养老院围墙边-107 号	东	1		
8			养老院围墙边-107 号	西	1		
9	千步 泾	顺驰 蓝湾	107 号路面	东	1	43	43
10			110 号南面健身场	南	1		
11			100-102 号围墙边	南	1		
12			102-107 号围墙边	南	1		
13			107-100 号围墙边	南	1		
14			南门岗东围墙-118 号围墙边	东	1		
15			南门岗东围墙-118 号围墙边	西	1		
16			125 号围墙边	南	1		
17			124 号河道网对面围墙边	北	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计				
18			北门岗进口	南	1						
19			北门岗出口	北	1						
20			北门岗东围墙边	东	1						
21			1号楼围墙边	西	1						
22			地下机动车库北面	水箱	1						
23			地下机动车库中段	出口	1						
24			地下机动车库弯道	朝上	1						
25			地下车库出口	朝上	1						
26			地下车库进口	朝下	1						
27			1号楼配电房	南	1						
28			农贸市场垃圾堆场	北	1						
29			北门岗 19-20 号 4 号桥方向	南	1						
30			北门岗 7-13 号围墙边	东	1						
31			北门岗 7-13 号围墙边	西	1						
32			10 号南中心绿地向河边带 17 号	东南	1						
33			16 号 5 号桥路面、14 号围墙边 绿地	东	1						
34			16 号 5 号桥路面、14 号围墙边 绿地	西	1						
35			16 号南路面向桥上	南	1						
36			54 号路面-5 号桥	南	1						
37			51 号路面	东	1						
38			43-44 号绿地	北	1						
39			26 号桥路面	南	1						
40			76 号健身场地	南	1						
41			84 号路面-83 号	南	1						
42			71 号绿地	西	1						
43			55 号绿地	东	1						
44			仓桥	新城 逸境	南大门			南	1	15	15
45					6 号楼东侧旁面对主干道			北	1		
46					8 号楼和 9 号楼之间面对主干道			东	1		
47					9 号楼和 24 号楼之间面对主干道			东	1		
48					24 号楼和 25 号楼之间面对主干道			东	1		
49					31 号楼和 39 号楼之间面对主干道			东	1		

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	小区 摄像机 小计	居委 摄像机 小计
50			39 号楼和 40 号楼之间面对主 干道	东	1		
51			40 号楼和围墙之间面对主干道	东	1		
52			45 号楼旁北侧围墙面对主干道	西南	1		
53			34 号楼和河道之间	西	1		
54			19 号楼和河道之间面对主干道	西	1		
55			29 号楼西侧面对主干道	南	1		
56			30 和 17 号楼靠东侧围墙面对 主干道	西	1		
57			15 号楼旁西侧面对主干道	西	1		
58			1 号楼和 16 号楼之间面对主干 道	西	1		
	合计				58	58	58

夏阳街道所属村建设高清监控点位表

序号	农村 (工 作站)	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	高清 球机 数量	村摄像 机小计
1	塔 湾 村	上海晓瑞金属物资有限公司	南	1		30
2		447 弄塔湾村 1 组厕所边	东北	1		
3		交警大队边	北	1		
4		塔湾村 5 组路口	南	1		
5		塔湾村 5 组路末	北	1		
6		沪青平公路 5251 弄口			1	
7		塔湾村新天地颐养院	东北	1		
8		塔湾村城建柘泽塘 3-8 室	东南	1		
9		沪青平公路 5251 弄转弯口 3			1	
10		塔湾村城建厕所边	东南	1		
11		塔湾村城建 39 号边			1	
12		塔湾村城建路末	北	1		
13		塔湾村老年活动室	里面	1		
14		塔湾村新天地颐养院门口	东北	1		
15		塔湾村城建厕所 2			1	
16		塔湾村村部门卫室	北	1		
17		塔湾村 580 岗亭边	西北	1		
18		塔湾村城建徐家浜河边			1	
19		塔湾村城建河边			1	
20		青松路 580 弄路末	东南	1		
21		青松路 546 弄路末	东	1		

序号	农村 (工作站)	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	高清 球机 数量	村摄像 机小计
22		青松路 546 弄路中 1			1	
23		青松路 546 弄路中 2			1	
24		青松路 546 弄路中 3			1	
25		青松路 580 弄路中 1			1	
26		青松路 580 弄路中 2			1	
27		青松路 580 弄路中 3			1	
28		青松路 580 弄路中 4			1	
29		塔湾村徐家浜桥边			1	
30		青松路 580 弄中间			1	
31		城南 村	城南 11 队西头	东	1	
32	城南 12 队东头		西	1		
33	二水厂城南村村路沪青平公路路口南 30 米		北	1		
34	城南 16 队北出口至沪青平公路路口南 30 米		北	1		
35	青昆路城南 16 队路口		东	1		
36	城南 16 队北村路西头转弯处		东	1		
37	城南 16 队北村路西头转弯处		南	1		
38	南太路城南 4 队路口 (北)		北	1		
39	南太路城南 4 队路口 (北)		西	1		
40	南太路太来交汇处		南	1		
41	南太路太来交汇处		东	1		
42	城南村会所宏成交汇处西 20 米		东	1		
43	城南 2 队前垃圾房南 5 米		东	1		
44	城南 9 队高速南面村路西头		南	1		
45	城南 9 队高速南面村路西头		北	1		
46	城南 9 队 262 号东 5 米		东	1		
47	城南 9 队 262 号东 5 米		北	1		
48	城南 10 队红泾南高速南村路转弯处		北	1		
49	城南 10 队红泾南高速南村路转弯处		西	1		
50	城南 10 队红泾西桥高速北村路转弯处		西	1		
51	城南 1 队老厕所边		东	1		
52	城南 1 队老厕所边		南	1		
53	城南 6 队 33 号南 10 米		东	1		
54	城南 6 队 3 号南 10 米		东	1		
55	城南 6 队 3 号南 10 米		西	1		
56	城南村 7 队 143 号东桥北侧		南	1		
57	城南村 7 队 143 号东桥北侧		西	1		

序号	农村 (工作站)	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	高清 球机 数量	村摄像 机小计
58		城南村 5 队 79 号北村路	南	1		
59		城南 8 队仓库桥北侧	东	1		
60		城南 8 队仓库桥北侧	南	1		
61	金家 村	金家五队垃圾房	南	1		30
62		金家五队青昆路与五队 1 路交汇处	东	1		
63		金家五队青昆路与五队 2 路交汇处	东	1		
64		金家五队水利站	东	1		
65		金家村五队 4 号路中间位置	西	1		
66		金家村六队水利站	东	1		
67		金家 9 队青昆路桑园 1 号路口	东	1		
68		金家 9 队青昆路桑园 2 号路口	东	1		
69		金家 9 队青昆路桑园 3 号路口	东	1		
70		金家 9 队桑园 2 路与桑园 4 路交汇处	南	1		
71		金家 9 队桑园 1 路与桑园 4 路交汇处	北	1		
72		金家村 8 队水利站	西	1		
73		桑园 1 路与豆腐浜 1 路交汇处	南	1		
74		桑园 2 路墓地	南	1		
75		桑园 2 路与豆腐浜 2 路交汇处	南	1		
76		桑园 2 路与豆腐浜 1 路交汇处	南	1		
77		豆腐浜 3 路与豆腐浜 1 路交汇处	北	1		
78		豆腐浜 3 路与南湾 1 路交汇处	南	1		
79		豆腐浜 3 路与豆腐浜 4 路交汇处	北	1		
80		南湾 1 路与南湾 2 路交汇处	北	1		
81		青昆路与南湾 2 路路口处	东	1		
82		青昆路 1126 弄路口处	西	1		
83		青昆路与金家湾 1 路路口处	西	1		
84		青昆路与豆腐浜 3 路路口处	东	1		
85		青昆路与金家三队 1 路路口处	东	1		
86		青昆路与金家湾 2 路路口处	西	1		
87		金家湾 2 路与金家 1 队交汇处	东	1		
88		金家 1 队 2 路与金家 1 队 1 路交汇处	东	1		
89		金家 1 队 1 路垃圾房处	东	1		
90		青昆路与金家 1 队 2 路路口处	西	1		
91	太来 村	南太路灯管厂桥	南北	1		31
92		南太路灯管厂桥	东西	1		
93		南太路羽绒厂碾口	东西	1		
94		6 队凌花河桥	南北	1		
95		6 队凌花河电灌站	东西	1		

序号	农村 (工作站)	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	高清 球机 数量	村摄像 机小计
96		朝阳河排涝站	南北	1		
97		南太路 3 队俞洪泰西	东西	1		
98		11 队西安桥电灌站	南北	1		
99		12 队仓库桥	南北	1		
100		南太路太来 1 队 429 路	东西	1		
101		太来村委会门口	东西	1		
102		太来村委会	南北	1		
103		9 队 155 号东侧路口	南北	1		
104		9 队 155 号东侧路口	东西	1		
105		11 队电灌站路口	东西	1		
106		施介浜灌电站	南北	1		
107		太来 6 队 397 号东侧路	南北	1		
108		太来村墓地路	南北	1		
109		2 队 240 号	南北	1		
110		5 队桥西	南北	1		
111		6 队 372 号	东西	1		
112		7 队 340 号	东西	1		
113		11 队 94-1 号	南北	1		
114		10 队 21 号	东西	1		
115		10 队 43 号	东西	1		
116		8 队 411 号	东西	1		
117	4 队 226 号	东西	1			
118	5 队朝阳河	南北	1			
119	2 队 250 号	南北	1			
120	12 队 185 号	南北	1			
121	七队河西	东西	1			
122	塘郁村	塘郁村 10 组外青松路口	东	1		33
123		塘郁村 10 组 77 号	东	1		
124		塘郁村 10 组新开河桥桥墩口	北	1		
125		塘郁村靶场路农科所桥堍旁	西	1		
126		水厂路原石灰厂门口	东	1		
127		水厂路往 7 组方向路口	南	1		
128		塘郁村水厂路与金家方向口	西	1		
129		塘郁村 1 组外青松公路 7195 号北侧顺源药房门口	南	1		
130		塘郁村 1 组 518 号	东	1		
131		塘郁村 9 组 176 号旁	西	1		
132		塘郁村 3 组外青松路路口	西	1		

序号	农村 (工作站)	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	高清 球机 数量	村摄像 机小计
133	塘郁村	塘郁村 2 组外青松路路口	西	1		
134		塘郁村 3 组 208 号旁	南	1		
135		塘郁村 9 组 178 号往南 4 组方向	南	1		
136		塘郁村委会后面小路与青松公路交叉 口	西	1		
137		塘郁村委会后面小路通往老年活动室 与青松公路交叉口	西	1		
138		塘郁村 10 组公共厕所交叉口	北	1		
139		塘郁村 10 组 58 号旁	北	1		
140		塘郁村 10 组 12 号旁	南	1		
141		塘郁村 1 组 424 号旁	南	1		
142		塘郁村 1 组 510 号旁	西	1		
143		凯博农庄大门口	南	1		
144		凯博农庄南首东侧围墙	西	1		
145		塘郁村 6 组 322 号旁	东	1		
146		塘郁村 7 组 650 号旁	南	1		
147		塘郁村 7 组 368 号旁	西	1		
148		水产路塘郁村垃圾中转站边往 2 队方 向	北	1		
149		塘郁村 3 组 444 号旁	北	1		
150		塘郁村 2 组 450 号旁	东	1		
151		塘郁村支路 9 组紫金园艺旁	西	1		
152		塘郁村 10 组 2 号旁	北	1		
153	塘郁村 8 组朱湘泾泵场（防汛）	东	1			
154	塘郁村 4 组塘郁泵场（防汛）	东	1			
155	枫泾村	枫泾村 1 队路口向南 100 米	北	1		30
156		枫泾村 2 队 61 号附近	东	1		
157		枫泾村 3 队 157 号	西	1		
158		枫泾村 4 队 207 号	西	1		
159		枫泾村 5 队 501 号	西	1		
160		枫泾村 6 队 545 号桥边	西	1		
161		枫泾村 7 队 557 号	西	1		
162		枫泾村 8 队 636 号南面	东	1		
163		枫泾村 9 队 475 号	北	1		
164		枫泾村 10 队岗亭	北	1		
165		枫泾村 11 队路口东北方向	北	1		
166		枫泾村 12 队路口	东	1		
167		枫泾村 13 队 308 号附近	东	1		

序号	农村 (工作站)	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	高清 球机 数量	村摄像 机小计
168		枫泾村 454 号	东	1		
169		枫泾村菜场	南	1		
170		1 队 39 号旁	东	1		
171		2 队厕所旁	东	1		
172		枫泾村 3 队 181 号	东	1		
173		3 队 137 号南、厕所旁	西	1		
174		枫泾村 5 队 525 号	北	1		
175		6 队水闸、外泾闸桥	北	1		
176		育才小学门口	西	1		
177		8 队同山国道桥底	东	1		
178		9 队 488 号	南	1		
179		枫泾村 10 队 400 号	西	1		
180		枫泾村 13 队路口	西	1		
181		枫泾村 352 号旁	北	1		
182		枫泾村 13 队邓仁高	东	1		
183		枫泾村 166 号	东	1		
184		9 队路口、垃圾房旁	南	1		
185		王仙 村	康准园林主路口（与松江界）	北	1	
186	康准园林主路口（与王仙村南路口）		南	1		
187	康准园林主路口（与王仙村南路口）		西	1		
188	王仙村南路（2 队公交车调头点）		北	1		
189	王仙村南路（2 队公交车调头点）		南	1		
190	王仙三队垃圾房北		西	1		
191	王仙三队主路中		东	1		
192	王仙三队主路中		西	1		
193	王仙四队仓库场		北	1		
194	王仙四队北路口		南	1		
195	王仙四队仓库场		西	1		
196	王仙南路（宝矿园林支路口）		西	1		
197	王仙五队垃圾房		北	1		
198	王仙五队仓库北		西	1		
199	王仙五队仓库北		北	1		
200	王仙五队新民桥头		东	1		
201	王仙五队新民桥头		北	1		
202	王仙五队吴家宅北	西	1			
203	王仙五队吴家宅北	南	1			
204	王仙六队（金黎黎家西）	西	1			
205	王仙六队（金黎黎家西）	南	1			

序号	农村 (工作站)	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	高清 球机 数量	村摄像 机小计
206		漳金清水平台河西	西	1		
207		漳金清水平台河西	东	1		
208		王仙老年人日照中心北门	南	1		
209		王仙老年人日照中心场地	北	1		
210		王仙七队南支路	东	1		
211		王仙七队北桥头	东南	1		
212		王仙七队垃圾房	西	1		
213		王仙八队主路	东	1		
214		王仙八队主路	西	1		
215		新阳 村	村部岗亭	南	1	
216	村部大门		东	1		
217	老年活动室		西	1		
218	米厂后		东	1		
219	夏家桥水闸		西	1		
220	二组垃圾房		东	1		
221	新阳村一路		西	1		
222	新阳三组南一路		东	1		
223	夏家桥东		西	1		
224	马其浜一号桥东		南	1		
225	马其浜一号桥西		南	1		
226	马其浜一号桥西		西	1		
227	新阳四组 285 号屋北		南	1		
228	新阳四组 303 号屋东		北	1		
229	新阳四组 360 号屋西		西	1		
230	新阳五组 352 号屋南		西	1		
231	新阳五组 329 号南		南	1		
232	新阳六组 501 号南		北	1		
233	新阳六组浦永路		东	1		
234	新阳六组 479 号西		北	1		
235	新阳六组 560 号东		南	1		
236	新阳村一路 128 号南路		北	1		
237	新阳村一路 6、7 组分岔路口		南	1		
238	新阳村一路、王仙路口		东	1		
239	新阳七组外圩、王仙鸡场北		东	1		
240	新阳一组 176 号南		西	1		
241	新阳一组 177 号南桥东		西	1		
242	新阳一组 145 号南		西	1		
243	新阳一组天圣庄桥	南	1			

序号	农村 (工作站)	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	高清 球机 数量	村摄像 机小计
244		新阳二组 19 号东	南	1		
	合计			229	15	244

夏阳街道青东农场建设高清监控点位表

序号	居委 (工作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	居委 摄像机 小计			
1	青东 农场	青东 农场	果园路（近外青松路）	南	1	32			
2			康复大队南侧机耕路	西	1				
3			果园路（康复大队西侧）	南	1				
4			南丰路（近果园路）	东	1				
5			南丰路（近东庆路）（至 501 基地）	西	1				
6			南丰路（近东庆路）（至诚培信苗圃）	东	1				
7			东庆路（近水塔河道北侧）	南	1				
8			东庆路 1 号蔬菜基地至 3 号蔬菜基地桥	西	1				
9			东庆路 1 号蔬菜基地门口	东	1				
10			南丰路 501 基地门口	南	1				
11			庆丰路（近规划一路）	南	1				
12			庆丰路（近规划二路）	北	1				
13			市第三看守所路（近庆丰路）	东	1				
14			规划二路（近庆丰路）	东	1				
15			近规划二路（庆丰路）	西	1				
16					规划二路西段（近蔬菜第二基地）		农科 所	1	
17					庆丰路（近崧泽戒毒所路北侧）		南	1	
18					西庆路（近外青松公路）		南	1	
19					西庆路（第一转弯，近十字路路口）		北	1	
20					西庆路（近青少年培训基地路）		东	1	
21					西区路(第二转弯，近藕塘)		北	1	
22					外青松公路（近化工厂宿舍区）		北	1	
23					外青松公路（近峰鸣汽修）		北	1	
24					外青松公路（近粮仓）		北	1	
25					外青松公路 7732 弄		北	1	
26					外青松公路 7746 弄（近外青松公路）		北	1	
27					外青松公路 7746 弄（近新阳村桥）		南	1	
28					外青松公路 77810 弄（青东家属区）		北	1	
29					天圣庄家属区楼房家属区南侧河边		北	1	
30					天圣庄家属区楼房家属区南侧河边		东	1	
31					7746 弄家属区平方家属区南侧河边		东	1	

序号	居委 (工 作站)	小区 名称	安装位置	监控 方向	高清固 定摄像 机数量	居委 摄像机 小计
32			7747 弄家属区平方家属区南侧河边	西	1	
	合计				32	32

六、服务要求

6.1 服务承诺

6.1.1 服务期承诺要求

为确保本系统正常运行，各项系统能处于良好的工作状态，需具备保障设备及系统日常运行的维护人员、技术力量、具体措施和保证承诺，满足招标人对高清视频监控系统服务的需求。

6.1.2 服务响应时间要求

1) 需提供 7*24 小时服务承诺。承诺提供全天候 7*24 小时的故障维护服务和技术业务咨询服务，并有专业的技术人员负责及时解决系统出现的任何故障。

2) 在接到故障报修后，需在 15 分钟内响应，技术工程师 30 分钟内达现场。到达现场后 2 小时内排除设备故障（遇到自然灾害等不可抗拒事故除外）。对于一时无法按时排除故障，在 24 小时内提供备件更换解决（对于特殊情况经双方协商决定排除故障时间，如基础设备损坏等）。

3、如不能按照故障修复时限承诺要求提供服务（按每个前端监控点每年单独统计），夏阳街道有权扣除或降低服务费用，以录像中断时间为基准，超过 24 小时但不超过 2 天的扣除 1 个月的前端监控点的月运维费用。超过 2 天的扣除 1 个季度的前端监控点的月运维费用，如中标人未能依约提供故障修复服务，夏阳街道有权聘请第三方进行修复，中标人无条件配合支付相关费用。

6.2 服务考核指标

- 1、系统前端设备在线完好率不低于 98%；
- 2、前端设备故障修复时间（巡检发现或报修后计算）：一般故障低于 8 小时，重大故障低于 24 小时；
- 3、前端单点故障录像中断时间：一般故障低于 24 小时，重大故障 36 小时；
- 4、中心设备在线完好率不低于 99%；
- 5、中心设备故障修复时间（巡检发现或报修后计算）：一般故障低于 4 小时（巡检发现

后计算), 重大故障低于 12 小时。

6.3 服务报告

1、在整个运维服务周期内, 中标人应提供各种设备管理的原始数据 (包括设备故障数据), 接受用户的独立检查。

2、中标人应与用户建立完善的沟通协调机制, 应及时提供运维服务的各种报告。包括每日运维服务日志、重大故障维修报告、每月故障总结报告、每季度的设备和系统管理报告等。相关表式中标人需在工程验收竣工前一周以书面形式递交采购人。

3、采购人还可根据实际情况需要, 要求中标人就特定事件提交说明报告。

6.4 回访制度

回访目的

- 1) 提高客户对公司服务的满意度。
- 2) 全面了解客户的服务需求和特点。
- 3) 提高公司信誉, 传播公司客户服务理念。

制订回访计划

中标单位客户服务专员根据用户的资料制订《客户回访计划》, 包括客户回访的大概时间、回访内容、回访目的等。客户服务专员要根据公司业务情况结合客户特点选择适合的回访方式。

准备回访资料

中标单位客户服务专员根据《客户回访计划》准备客户回访的相关资料, 包括需要回访的项目信息, 客户基本情况 (姓名、职务、年龄等)、客户服务的相关记录和客户消费特点等。

实施回访

- 1) 客户服务专员要准时回访。
- 2) 客户服务专员要热情、全面了解客户的需求和对服务的意见, 并认真填写《客户回访记录表》。

3) 回访结束后, 客户服务专员要及时将回访的相关资料交还给公司, 如果由于客观原因确实无法归还, 应报客户服务主管批准。

整理回访记录

客户服务专员在结束回访的第二天应根据回访过程和结果, 根据《客户回访记录表》,

填写《客户回访报告表》，主要对客户的回访过程和回访结果进行汇总和评价。

主管领导审阅

客户服务主管对客户服务专员的《客户回访记录》、《客户回访报告表》进行审查，并提出指导意见。

资料保存和使用

1) 客户服务部相关人员对《客户回访记录表》进行汇总，并经过分类后由专人负责保存。

2) 相关市场开拓部参考客户回访的相关资料制订《客户开发计划》和客户销售策略。

6.5 管理要求

中标人应根据运维服务要求建立完善的视频监控系统运维服务管理体系，保障承诺的运维服务内容的实施。有关要求如下：

1、运维服务组织机构

中标人应建立专门的运维服务管理机构，设立专门的技术服务队伍，配备专业维护工程师。中标人应在提交给采购人的相关文件中详细描述组织机构的构成、人员配备及其各层级的职责分工。

2、运维服务流程

中标人应建立各项运维服务流程，按照流程要求提供高质量、响应快的服务。中标人应提交给采购人的相关文件中详细描述相应的服务流程。

3、维护场地要求

为保障响应速度，要求在夏阳街道城市网格综合管理中心机房附近设立办公场地，有工程师常住，可以确保维护服务保障能够及时响应。

6.6 培训要求

1、对采购人的技术人员和日常监控操作人员进行系统的使用、维护和保养培训，该培训将教会学员在日常和紧急情况下如何操作系统。

2、在培训工作开始前向采购人免费提供培训资料，能进行实际操作和日常维护、排除一般故障。

3、采购人的技术人员和日常监控操作人员经过培训应能进行日常设备运行维护工作，掌握软件、硬件的操作，熟悉硬件基本功能。能有效的组织、开展业务应用能力。

4、当系统升级或者改造时，应进行免费系统升级及改造专门培训，具体时间由双方协调培训时间。

5、要求组织每年年度培训，包括对运行维护、技术、管理操作人员的培训，时间不低于两天时间。

6.7 运维服务评估要求

在维护期间每年的维护期满后 1 个月内，夏阳街道组织或者委托独立的第三方评估机构对系统运行情况 & 运维服务进行考核评估，以检验中标人是否严格履行合同，中标人的服务质量水平是否符合合同要求和满足采购人的应用要求。对于采购人的考核评估要求，中标人应无条件同意并完全给予配合，允许评估人员进入中标人的工作地点、查看服务记录以及设备管理系统的信息。

视频监控系统的运维是一个非常复杂的大型项目，由于各种原因，上述运维方案可能不能完全涵盖所有的应用要求，因此采购人可以在维护期提出变更的需求。中标人应该接受系统变更需求，并与采购人一起启动相关的变更处理流程，尽快处理和实现变更，满足采购人的使用要求

6.8 其他要求

1、服务期内设备和设施的产权属中标人，由于雷击、被盗、被破坏和其他不可抗力等因素所造成的损失由中标人自行解决。

2、在线路设备施工中如有对绿化和绿化设施造成的损坏，由中标人按规定负责申办各种审批手续并由中标人承担相应赔付费用。

3、中标人在服务期内由于自身原因，需要对系统进行日常维护、升级改造、光纤路由更改等工作，并影响系统使用的，需提前向采购人提出书面通知，并得到采购人确认后进行。

4、投标人除了按规定的要求提供相关的、符合采购人需要的监控视频和信息外，还应提供必要的、有关监控信息的统计和分析等高端服务功能。

七、系统安全要求

系统的安全性需要技术和管理两方面的支持，为了保证业务系统不受网络病毒和黑客攻击的影响并达到动态的安全，可建立安全入侵检测系统、安全管理领导机构、安全运行管理制度和突发事件应急响应机制四方面来保障。另外，可在程序设计中全面采用 CA 安全技术，如 CA 身份识别、数字签名、传输加密等技术，充分保证系统和数据的安全性，在法律上保

证了信息的不可抵赖性。

为了保障社区信息系统的安全,必须采取三个方面的措施:即健全的法律、先进的技术、严格的管理。与信息安全的法律、法规是计算机系统安全的基石,非法分子慑于法律,不敢轻举妄动;先进的技术是信息安全的根本保障,系统集成先进的安全技术,才能提前预防,降低风险;完善和强化系统的安全,须建立相宜的信息安全管理办法,加强内部管理,建立审计和跟踪体系,综合利用人事管理规章制度建设,技术管理与控制等多种手段。

7.1 设计原则

在进行信息系统的安全设计遵循以下几个原则:

1. 有限授权原则

其内容包括:

(1) 必须为每一个接触或使用系统的人员,按其职责划定必要的最小授权范围。必须采取技术和管理手段阻止任何可能的越权行为,并记录其越权企图。

(2) 必须为系统的每一种资源明确规定使用权限,必须采用技术和管理手段,阻止任何可能的越权使用行为。

(3) 必须确定每一个用户在其授权范围内承担的责任建立相应的监督检查制度。

2. 全面确认原则

其内容包括:

(1) 必须对采集数据合法性作全面确认。

(2) 必须对输入数据的有效性作全面确认。

(3) 必须对传输数据的安全性作全面确认。

3. 安全跟踪原则

系统的数据必须具有高度的完整性,准确性,及时性和安全性;此外它又是计算机犯罪的重要攻击目标。因此,系统的运行过程必须设置完善的跟踪日志,以便事后监督和稽核。也便于检测和发现系统差错和对系统的侵害行为,提高系统和安全性。

4. 经济投资原则

在做系统的安全设计时,要在投资和效益之间作慎重权衡,必须确保系统的安全,使对系统可能造成的危害减少到可容忍的最小程度。同时,又不必付出与其效果不相称的过高投资代价。

7.2 安全性

整个系统的安全性有几个方面：

1. 物理上的安全

采用高性能的服务器设备，并可以采用双机热备份技术或建立备用系统，以保证服务器保持每天 24 小时运转，用户不会因为服务器的当机而无法使用。

选择高性能的备份工具，对系统上的数据信息进行定期完全备份，定期存入备份盘和每天备份当天数据。因此，可以保证用户不会由于机器故障而导致数据丢失。并对可能发生的系统故障提供紧急方案。

2. 网络上的安全

防止第三者获得真实数据

将可以采用国际先进的 SSL 加密技术，对整个传输链路进行加密。SSL 对每一个用户的数据信息进行加密工作，确保用户信息在网络传输过程中的完整性和保密性，即使该信息被非法截取，截取者也无法进行阅读。

3. 身份的安全

为解决伪造、篡改、冒充及否认问题，除常规的权限管理系统，利用用户名和口令外，还可以采用软件技术设置定点 IP 地址认证技术，保证高度的安全性。

4. 防止黑客的入侵

采用先进的防火墙技术，过滤所有非法入侵，一般采用单层防火墙安全性较差，多数采用多层防火墙技术，同时相对采用 UNIX 系统，建议使用 Linux + 硬件防火墙：Cisco Secure PIX 515+ISS 软件。（也可以使用 CheckPoint 防火墙）。

如果采用 ISS 技术，可以对网络进行实时扫描，一旦发现非正常登录，立即切断其物理链接。

7.3 备份机制

为保证系统正常运营，必需建立日常备份机制对系统的应用和数据进行定期备份。系统的日常备份分为数据库备份和应用备份两个层面，日常备份应满足实时性、高性能、易管理的原则。在数据备份方面，建议采用数据库服务器配置内置磁带机进行本地的数据备份方式来实现数据的日常备份，并运用备份软件提供的各项功能，制定日常数据备份的策略。此外，备份数据备份到磁带上后，还应放到安全的地方脱机保存。一旦发生类似磁盘阵列的崩溃式

灾难，即使硬盘上的数据全部丢失，也可以通过保存的磁带将用户数据恢复。

7.4 运行机制

1) 加强日常培训

虽然夏阳街道各科室或居委会干部职工中大多数已经具备了计算机应用的基本知识，但是由于信息技术发展迅速而培训工作的相对落后，使得干部职工尤其是居委会干部的信息化知识和应用水平落后于时代发展的要求。再由于各条线业务纵多而且流程复杂，很有必要对各业务部门的窗口受理人员进行统一的业务培训，使他们不囿于各条线固有的业务知识，为将来社区事务从“一门”式向“一口”式过渡打下坚实的基础。为此，可利用电脑教室（信息苑）等场地定期举办各类计算机培训和受理业务培训。

2) 健全管理机制

强化对信息化工作的管理和领导，不断探索和健全各条线间的综合管理机制，如事务受理工作人员所属编制、事务受理协调工作机制、综合执法管理机制、居委会信息采集激励机制等等方面。如何在夏阳街道办领导的统一管理下，积极有效的开展各项工作已经成为目前夏阳街道提高工作效率和服务质量的核心问题。

八、考核表

老旧小区视频监控检查考核情况

服务质量考核评分表

检查项目	检查内容	配分	检查标准	评分
周期维护 20%	周期维护、巡查工作制定、落实情况	10	缺少计划扣 5 分、1 项不落实扣 1 分	
	各种光缆、跳纤标记正确，线缆走向合理，光纤链路信息准确	10	1 处不正确扣 1 分	
故障排除 30%	故障在 4 小时内响应	10	1 次不达标扣 2 分	
	设备类故障解决在 24 小时内完成（雷击、电源等）	10	1 次不达标扣 2 分	
	非设备类故障，应及时告知原因和解决处理途径，并积极做好协调（市政动迁、外力损坏等）	10	1 次不达标扣 2 分	
维护管理	月度视频监控运行维护质量分析月报	10	无分析月报扣 5 分、记录不全 1 处扣 1 分	

30%	故障记录月报表	10	无故障记录月报扣 3 分、记录不全 1 处扣 1 分
	完成上级部门的指令性工作情况	10	未完成 1 项扣 1 分
用户满意度 15%	用户服务满意度调查	15	每有一个低于满意的扣 1 分（按非常满意，满意，一般，较差，非常差打分）
实施改进 5%	持续改进、纠正措施和预防措施	5	1 处不符合扣 1 分
总评分			

备注：本考核每季度开展一次，最终考核得分 90 分（含 90 分）作为运维费发放基准分，90 分以上全额支付运维费，考核得分低于基准分 5 分以内的（包括 5 分），每下降 1 分，运维费核扣 1%；考核得分 85 分以下的，每下降 1 分，运维费核扣 2%，以此类推。

九、其他要求

1、服务期限：自合同签订起一年，本项目采取一次采购三年享用，分年签订合同。本项目中标通知书发出后，采购人与中标供应商按照项目招投标结果签订第一年度合同。之后，在上一年度合同到期后，采购人对中标供应商的工作进行考核，考核通过的，双方续签下一年度合同。第二年和第三年签订的采购合同价原则上不得高于招标时所确定的第一年度合同价格。如中标供应商年度考核未通过，或者项目内容及价格变动较大、超过招标时所确定的第一年度合同金额 10%的，则上一年度合同到期后，双方不再续签下一年度合同，本项目招标结果也不再有效。

2、付款方式：经考核后按季度支付。

3、转让与分包：

(1)、本项目合同不得整体转让。

(2)、合同非主体部分需要分包的，投标人应当在投标文件中说明；投标文件中未说明的，分包须经过采购人书面同意。

4、不尽事宜由双方另行签订补充协议

第五章 谈判响应文件格式

附件 1: 谈判响应函

致: _____ (招标人名称)

根据贵方 _____ (项目名称、招标编号) 采购的招标公告及投标邀请, (姓名和职务) 被正式授权代表投标人 _____ (投标人名称、地址), 向贵方在网上投标系统中提交投标文件 1 份。

据此函, 投标人兹宣布同意如下:

1. 按招标文件规定, 我方的投标总价为 _____ (大写) 元人民币。
2. 我方已详细研究了全部招标文件, 包括招标文件的澄清和修改文件 (如果有的话)、参考资料及有关附件, 我们已完全理解并接受招标文件的各项规定和要求, 对招标文件的合理性、合法性不再有异议。
3. 投标有效期为自开标之日起 90 日。
4. 如我方中标, 投标文件将作为本项目合同的组成部分, 直至合同履行完毕止均保持有效, 我方将按招标文件及政府采购法律、法规的规定, 承担完成合同的全部责任和义务。
5. 如果我方有招标文件规定的不予退还投标保证金的任何行为, 我方的投标保证金可被贵方没收。
6. 我方同意向贵方提供贵方可能进一步要求的与本投标有关的一切证据或资料。
7. 我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的投标或其他任何投标。
8. 我方已充分考虑到投标期间网上投标会发生的故障和风险, 并对可能发生任何故障和风险造成的投标内容不一致、利益受损或投标失败, 承担全部责任。
9. 我方同意网上投标内容均以网上投标系统开标时的开标记录表内容为准。我方授权代表将对开标记录进行校核及勘误, 授权代表不进行校核及勘误的, 由我方承担全部责任。
10. 为便于贵方公正、择优地确定中标人, 我方就本次投标有关事项郑重声明如下:
 - (1) 我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。
 - (2) 我方不是采购人的附属机构。
 - (3) 我方参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。
 - (4) 以上事项如有虚假或隐瞒, 我方愿意承担一切后果, 并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

地址： _____

电话、传真： _____

邮政编码： _____

开户银行： _____

银行账号： _____

投标人授权代表签名： _____

投标人名称（公章）： _____

日期： 年 月 日

附件 2： 开标一览表

老旧小区视频监控系统运维服务采购项目包 1

备注	服务期限	最终报价(总价、元)

(1) “金额（元）”指每一包件投标报价，所有价格均系用人民币表示，单位为元，精确到个位数。

(2) 供应商应按照《项目需求》和《投标人须知》的要求报价。

(3) 报价一览表内容与谈判文件其它部分内容不一致时以报价一览表内容为准。

投标人授权代表签字： _____

投标人名称（公章）： _____

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 3： 分项报价表格式

项目名称：

招标编号：

单位：元/人民币

序号	服务项目内容	单价	总价	备注

1				
2				
3				
4				
5				
.....				

说明：（1）所有价格均系用人民币表示，单位为元，精确到个数位。

（2）如果单价与总价不符时，以单价为准，并修正总价。

投标人授权代表签字：_____

投标人名称（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日



附件 4：资格条件及实质性要求响应表

老旧小区视频监控系统运维服务采购项目符合性要求包 1

序号	审查要求	要求说明	项目级/包级
1	营业执照（含有企业统一社会信用代码）	营业执照（含有企业统一社会信用代码）	项目级
2	法定代表授权委托书	法定代表授权委托书	项目级
3	被授权人身份证	被授权人身份证	项目级
4	财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函	财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函	项目级
5	参加政府采购活动前三年内 在经营活动中没有重大违法	参加政府采购活动前三年内 在经营活动中没有重大违法	项目级

	记录声明	记录声明	
6	未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商	未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商	项目级
7	《中小企业声明函》	根据招标文件要求提供中小企业声明函	项目级
8	投标文件内容、签署等要求	1、投标文件按招标文件规定格式要求提供《投标函》、《开标一览表》、《资格条件响应表》以及《实质性要求响应表》并在标明签字和盖章页签字和盖章。 2、投标文件按招标文件要求密封。	项目级
9	投标有效期	不少于 90 天。	项目级
10	投标报价	1、不得进行选择性报价（投标报价应是唯一的，招标文件要求提供备选方案的除外）； 2、不得进行可变的或者附有条件的投标报价； 3、投标报价不得超出招标文件标明的采购预算金额或项目最高限价； 4、不得低于成本报价；	项目级

		5、投标报价有缺漏项的，缺漏项部分的报价按照其他投标人相同项的最高报价计算，计算出的缺漏部分报价不得超过投标报价的 10%。	
11	公平竞争和诚实信用承诺	不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为。	项目级
12	合同转让与分包	合同不得转让、不得分包。	项目级

注：以上各项为资格条件及实质性要求响应表内容，如不按要求提交资料将被作无效标处理。

投标人代表签字：_____

投标人名称（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日



附件 5：法定代表人证明书

_____先生/女士现担任_____职务，负责全面工作，为我单位的法定代表人。

特此证明。

投标人名称（公章）：

日期：_____年_____月_____日

附件 6：法定代表人授权书格式

致：上海宜屹招标服务有限公司

本授权书声明：注册于_____的_____公司的在下面签字的_____（法定代表人姓名、职务）先生/女士代表本公司授权在下面签字的_____先生/女士（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就_____项目的合同投标及合同的谈判、签约、执行、完成和保修，并以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字盖章生效，特此声明。

代理人无转委托，特此委托。

被授权人身份证正面原件彩色扫描件扫描件

被授权人身份证反面原件彩色扫描件扫描件

被授权人(签字)：_____

投标人名称(公章)：_____

法定代表人(签字或盖章)：_____

日期：_____年_____月_____日



附件 7：同类或类似项目业绩：投标人近年承接的与本项目类似项目一览表（格式）

序号	年份	项目名称	服务类型	合同金额 (万元)	服务年限	单位情况		
						单位名称	经办人	联系方式
1								
2								
3								

--	--	--	--	--	--	--	--	--

附：类似项目的委托管理合同原件彩色扫描件，扫描合同首页、金额页和有合同双方盖章的尾页即可。

投标人代表签字：_____

投标人名称（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

附件 8：中小企业声明函

(1) 中小企业声明函（适用于企业）

本公司(联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定，本公司(联合体)参加 的 采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接(或者：工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下：

1. ，属于**软件和信息技术服务业**；承建(承接)企业为 ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元属于(中型企业、小型企业、微型企业)；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

(2) 中小企业声明函（适用于事业单位、团体组织等非企业性质的政府供应商）

本单位郑重声明，本单位不属于中小企业划型标准的中小企业，为_____（请填写：其他）。

投标人（盖章）：

日期：

说明：

1、投标单位根据本单位性质自行选择中小企业声明函，以上声明函二选一。

2、本声明函所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。事业单位、团体组织等非企业性质的政府采购供应商，不属于中小企业划型标准确定的中小企业，不得按《关于印发中小企业划型标准规定的通知》规定声明为中小微企业，也不适用《政府采购促进中小企业发展管理办法》。

3、声明函所称服务由中小企业承接，是指提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员，否则不享受中小企业扶持政策。

4、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

5、供应商应当按照采购文件中明确的采购标的对应行业出具中小企业声明函，而非按照供应商的经营范围出具中小企业声明函。

6、供应商在填报中小企业声明函时，按招标文件要求所列明的所属行业填报，不可修改为其他行业。

注：各行业划型标准：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

(二) 工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

(三) 建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

(四) 批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

(五) 零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(六) 交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

(七) 仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(八) 邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 225000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

(十六) 其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

附件 9：财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函

我方____(供应商名称)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第(二)项、第(四)项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（公章）：

日期：

宜屹招标服务
YIYI ZHAO BIAO FU WU

附件 10：三年内无重大违法记录声明函

致：上海宜屹招标服务有限公司

_____(投标供应商全称)现参与你单位组织的_____政府采购项目，在参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（公章）：

法定代表人签字或盖章：

注：投标人必须严格按上述格式内容提交承诺书，否则将有可能导致投标被拒绝。

附件 11：公平竞争和诚实信用承诺

致：上海宜屹招标服务有限公司

我公司参加本次项目本着公平竞争和诚实信用，不存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为。

特此承诺！

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（公章）：

日期：

附件 12：非联合体投标承诺书

致：上海宜屹招标服务有限公司

（投标供应商名称） 在此郑重承诺：我公司不是联合体投标。

特此声明，如有不符愿承担全部责任。

投标人名称（公章）：

日期：

附件 13：监狱企业证明函（如是）

致：上海宜屹招标服务有限公司

本公司郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，本公司为监狱企业。

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）（盖章）：

日期:

备注: 投标人若不提供监狱企业证明函的, 将不能享受政府采购扶持监狱企业的政策。

附件 14: 残疾人福利性单位声明函 (如是)

本单位郑重声明, 根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号) 的规定, 本单位为符合条件的残疾人福利性单位, 且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务), 或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

单位名称 (盖章):

日期:

说明: 根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件:

(1) 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25% (含 25%), 并且安置的残疾人人数不少于 10 人 (含 10 人);

(2) 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上 (含一年) 的劳动合同或服务协议;

(3) 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费;

(4) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人, 按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资;

(5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务 (以下简称产品), 或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物 (不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

中标人为残疾人福利性单位的, 本声明函将随中标结果同时公告。

如投标人不符合残疾人福利性单位条件, 无需填写本声明。

附件 15: 投标人与管理服务相关的资质等证书汇总表 (如有)

序号	资质等证书名称	数量	详细内容所在投标文件页次	备注
1				
2				
3				
4				
5				
.....				

投标人代表签字: _____

投标人名称 (公章): _____

日期: _____年____月____日



附件 16: 服务方案 (格式自拟)

附件 17: 项目负责人情况表

姓名	出生年月	文化程度	毕业时间
毕业院校和专业	从本行业 业管理工 作年限		联系方式

职业资格		技术职称		聘任时间	
主要工作经历： 主要管理服务项目： 主要工作特点： 主要工作业绩： 胜任本项目主管的理由： 本项目主管每周现场工作时间：					
注：如更换项目负责人须征得业主方同意					

投标人代表签字：_____

投标人名称（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

附件 18：主要管理、服务人员配备及相关工作经历、职业资格汇总表

项目组成 员姓名	年龄	在项目组 中的岗位	学历和毕 业时间	职称及职 业资格	进入本单 位时间	相关工作经 历	联系方式
.....							

投标人代表签字：_____

投标人名称（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

附件 19：投标人基本情况简介格式

(一) 基本情况：

- 1、单位名称：
- 2、地址：
- 3、邮编：
- 4、电话/传真：
- 5、成立日期或注册日期：
- 6、行业类型：

(二) 基本经济指标（到上年度 12 月 31 日止）：

- 1、实收资本：
- 2、资产总额：
- 3、负债总额：
- 4、营业收入：
- 5、净利润：
- 6、上交税收：
- 7、在册人数

(三) 其他情况：

- 1、专业人员分类及人数：
- 2、企业资质证书情况：
- 3、近三年内因违法违规受到行业及相关机构通报批评以上处理的情况：
- 4、其他需要说明的情况：

我方承诺上述情况是真实、准确的，我方同意根据招标人进一步要求出示有关资料予以证实。

投标人代表签字：_____

投标人名称（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

第六章 合同文本

包 1 合同模板：

[合同中心-合同名称]

合同统一编号： [合同中心-合同编码]

合同内部编号：

合同各方：

甲方： [合同中心-采购单位名称]

乙方： [合同中心-供应商名称]

法定代表人： [合同中心-供应商法人姓名]

([合同中心-供应商法人性别])

地址： [合同中心-采购单位所在地]

地址： [合同中心-供应商所在地]

邮政编码： [合同中心-采购单位邮编]

邮政编码： [合同中心-供应商单位邮编]

电话： [合同中心-采购单位联系人电话]

电话： [合同中心-供应商联系人电话]

传真： [合同中心-采购单位传真]

传真： [合同中心-供应商单位传真]

联系人： [合同中心-采购单位联系人]

联系人： [合同中心-供应商联系人]

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定及 [合同中心-项目名称] 的招标投标结果，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

一、合同主要条件：

1. 乙方根据本合同的规定向甲方提供以下服务：

乙方所提供的服务其来源应符合国家的有关规定，服务的内容、要求、服务质量等详见招标文件和投标文件。

2、合同金额：本合同项目服务费用金额为人民币 [合同中心-合同总价] 元整（大写 ¥ [合同中心-合同总价大写] 元整），与服务项目有关的所有费用应包含在合同中，甲方不再另行

支付任何费用。

3、服务期限：[合同中心-合同有效期]。

4、交付地点：甲方指定地点。

二、合同条款：

1. 权利瑕疵担保

1. 1 乙方保证对其提供的服务享有合法的权利。

1. 2 乙方保证在提供服务上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

1. 3 乙方保证其提供服务没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

1. 4 如所提供服务构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

2. 保密

2. 1 如果甲方或乙方提供的内容属于保密的，应签订保密协议，甲乙双方均有保密义务。

3. 服务质量标准和要求

3. 1 乙方所提供的服务标准按照国家标准或行业标准或企业标准确定。没有国家标准、行业标准和企业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准确定。

3. 2 乙方所提供的服务还应符合国家和上海市之有关规定。

4. 乙方的权利和义务

4. 1 乙方有权在履行合同期间内取得按合同约定应有的报酬。

4. 2 乙方在项目服务过程中，如甲方提供的资料不明确时可向甲方提出书面报告。

4. 3 乙方有权在合同履行期间得到甲方必要的支持，有权拒绝执行甲方任何不符合有关法律、法规规定的要求。

4. 4 乙方应严格遵守国家、地方的法律、法规的规定，保证在合法且不侵犯他人利益的原则下进行所委托项目服务活动，并对其所进行的与委托有关的服务活动负责。

4.5 乙方应按本合同所述的服务范围和内容,尽自己的一切努力,按行业通常接受的技术惯例和专业机构承认的标准,高效地履行自己的义务。在项目执行过程中支持和维护国家和甲方的合法利益;

4.6 向甲方提供与本项目服务有关的资料,包括项目服务单位、人员的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、项目服务工作计划等,并按合同约定的范围、时间工作依据、工作标准等,出具内容齐全、规范、准确的相关报告等。

4.7 乙方应对履行本合同所规定的服务以及在履行中因自己违约而给甲方造成的损失承担责任并应当向甲方进行赔偿,累计赔偿总额不应超过酬金总额。但下列情况除外:

(1) 非乙方的行为、过失、违约或失职造成的损失或伤害;

(2) 不可抗力造成的损失。

4.8 乙方必须为本项目涉及的各种资料、数据和收据等保密。未经甲方书面同意,乙方及乙方员工不得泄露、遗失、复印与本合同规定业务活动有关的一切资料和内容。所有甲方或第三人(与合同业务有关相关单位)提供的与本合同规定业务活动有关的一切资料,在合同结束后均应归还。

4.9 乙方应对本项目所提供服务结果的可靠性、准确性、全面性向甲方负责,由于服务结果的可靠性、准确性、全面性不足而导致甲方工作偏差或失误,乙方应承担赔偿责任。

4.10 乙方在履行合同期间或合同规定期限内,履行本合同所确定的项目负责人及主要专业技术、管理人员等必须是本单位职工和该项目的实际操作者,未经甲方同意,乙方不得调换或撤离上述人员。

4.11 按本合同支付给乙方的报酬应为本合同服务的唯一报酬。

4.12 乙方在本合同履行期间均不能直接或间接从事与本合同中活动相冲突的商业或职业活动,不得以任何理由向甲方任何工作人员行贿或有类似的行为。

5. 甲方的权利和义务

5.1 甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容,有权检查乙方的服务工作质量。

5.2 甲方有权对具体的问题提出建议和意见。

5.3 当甲方认定项目服务专业人员不按项目服务合同履行其职责,或专业能力、管理能

力、责任心较差，不能有效与甲方配合并履行其项目服务义务；或与第三人串通给甲方造与经济损失的，甲方有权要求更换项目服务专业人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

5.4 甲方有权同意或不同意乙方因自身工作需要而更换合同约定的主要工作小组成员的要求。

5.5 甲方有权得到合同范围内乙方的服务和其服务成果。乙方提交的全部服务成果及相关资料，所具有的知识产权归甲方所有并使用（合同另有规定的除外）。

5.6 甲方应当在合同履约中，督促、协调与本项目服务有关的第三人（与合同履行有关的相关单位）协同乙方办理有关服务事项。

5.7 甲方应当在7个工作日内就乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。乙方要求第三人提供有关资料时，甲方应负责协调、转达及资料转送。

6. 服务费用的支付

6.1 本合同以人民币付款（单位：元）。

6.2 付款方式：经考核后按季度支付。

7. 违约责任

7.1 乙方按合同约定的质量标准履行服务职责而甲方逾期支付服务费用的，应向乙方支付违约金，违约金最高为逾期支付服务费用的5%。

7.2 乙方未按合同约定的质量标准履行服务职责，但未给甲方造成损失的，甲方可要求乙方整改，乙方达到服务质量标准后，甲方应支付相应的服务费用。

7.3 乙方未按合同约定的质量标准履行服务职责，给甲方造成损失的，乙方应按实赔偿，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时预见到或者应当预见到的因违反合同可能造成的损失，同时甲方有权单方解除合同。

7.4 因乙方原因导致违反法律、法规和规章规定的行为的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方赔偿相关损失。

7.5 合同履约过程中，若乙方在合同中承诺的主要服务人员安排情况自行变动而未经

甲方同意的，将按照违约处理，情况严重者，甲方有权终止合同。

8. 争端的解决

8.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始十天内仍不能解决，可以向同级政府采购监管部门提请调解。

8.2 调解不成则提交上海仲裁委员会根据其仲裁规则和程序进行仲裁。

8.3 如仲裁事项不影响合同其它部分的履行，则在仲裁期间，除正在进行仲裁的部分外，本合同的其它部分应继续执行。

9. 合同转让和分包

9.1 除甲方事先书面同意外，乙方不得转让和分包其应履行的合同义务。

10. 合同生效

10.1 本合同在合同各方签字盖章后生效。

10.2 本合同一式叁份，甲乙双方各执一份。一份送同级政府采购监管部门备案。

11. 合同附件

11.1 本合同附件包括： 招标(采购)文件、投标（响应）文件

11.2 本合同附件与合同具有同等效力。

11.3 合同文件应能相互解释，互为说明。若合同文件之间有矛盾，则以最新的文件为准。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：（1）本合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标文件及其澄清或补充文件；（4）招标文件及其澄清或补充文件；（5）构成合同组成部分的其他文件。

12. 合同修改

12.1 除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分之外，本合同条件不得有任何变化或修改。

13. 补充条款： [\[合同中心-补充条款列表\]](#)

[\[合同中心-补充条款\(废弃\)\]](#)

签约各方：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

日期：[合同中心-签订时间]

日期：[合同中心-签订时间_1]

合同签订点：网上签约

