



桃浦社区 H1-6 养老院弱电智能化技术服务

竞 争 性 磋 商 文 件

采购单位：上海市普陀区民政局

集采机构：上海市普陀区政府采购中心

2025年06月05日 2025 年 6 月

2025年06月05日

目 录

- 第一章 竞争性磋商公告
- 第二章 响应方须知
- 第三章 评审办法及评审标准
- 第四章 采购需求
- 第五章 政府采购合同主要条款指引
- 第六章 响应文件格式附件
- 第七章 政府采购政策功能

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

桃浦社区 H1-6 养老院弱电智能化技术服务采购项目的潜在供应商应在上海市政府采购网获取采购文件，并于 **2025 年 6 月 25 日 14:15（北京时间）** 前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：**310107000250520111647-07244664**

项目名称：桃浦社区 H1-6 养老院弱电智能化技术服务

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：2840600 元

最高限价（元）：2840427 元

采购需求：

标项一

包名称：桃浦社区 H1-6 养老院弱电智能化技术服务

数量：1

预算金额（元）：2840600.00

简要规则描述：

桃浦社区 H1-6 养老院弱电智能化技术服务，包括且不限于：综合布线服务、语音通信（含电信宽带）服务、安保机房（含 UPS 设备）服务、本地报警服务、停车场管理服务、门禁管理服务、医护对讲服务、实时电子巡检服务、楼宇自控服务、公共广播服务、多媒体（含 CO2 浓度探测及联动）服务、智能安防（包含技防所有检测及验收）服务、视频监控（含防老人走失措施及电梯轿厢）服务、联网报警（含 110 报警联网合同签订）服务、可视对讲服务、电梯五方通话服务、室内外管网（含开挖及过路井）、多媒体 LED 大屏服

务、门厅 LED 大屏服务、室外 LED 大屏服务。

合同履约期限：105 日历天，在项目竣工验收合格后一个月内通过技防验收。

本项目（**不允许**）联合体投标。

采购项目需要落实的政府采购政策情况：本次招标若符合政府强制采购节能产品、鼓励环保产品、扶持福利企业、支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业、扶持不发达地区和少数民族地区以及限制采购进口产品等政策，将落实相关政策。根据财库[2020]46 号文，本项目专门面向中小企业采购。扶持残疾人福利性单位， 并将其视同微型企业。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）本项目推行节能产品、环境标志产品政府采购，促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展，扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策；

（2）本项目（☒是☐不是）专门面向中小企业采购。

3. 其他资质要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

2、未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

3、具有《营业执照》（三证合一），具有独立法人资格。

4、具备建筑业企业资质证书（电子与智能化专业承包贰级）及其以上资质。

5、具备有效期内的安全生产许可证。

6、具有《公共安全防范工程设计施工单位核准证书》壹级资质（省、直辖市公安厅、局安全技术防范办公室或相关机构颁发）

- 7、本项目不接受联合体投标。
- 8、本项目不接受分包转包。
- 9、本项目专门面向中小企业采购。

三、获取采购文件

- 1、时间：2025-06-11 至 2025-06-18，每天上午 00:00:00~12:00:00，下午 12:00:00~23:59:59（北京时间，法定节假日除外）
- 2、地点：上海政府采购网
- 3、方式：网上获取
- 4、售价（元）：0

四、响应文件提交

- 1、截止时间：2025 年 6 月 25 日 14: 15（北京时间）
- 2、地点：上海电子投标客户端上传加密标书（纸质文件递交地点：普陀区大渡河路 1668 号 5 号楼 A412 室）

五、响应文件开启

- 1、开启时间：2025 年 6 月 25 日 14: 15（北京时间）
- 2、地点：上海市普陀区大渡河路 1668 号 5 号楼 A412 室
- 3、开标所需携带其他材料：届时请响应单位法定代表人或法定代表人委托人进场签到，同时准备一份与响应文件一致的法人代表委托书（法人代表证明书）以及相应身份证明文件原件，无疑问函（加盖公章）投标时所使用的 CA 证书、可以无线上网的笔记本电脑和无线 3G 或 4G 上网卡一并出席投标仪式，以供采购人确认唱标资格，否则其响应文件将被拒绝接收。响应单位需在网填报并上传全套响应文件（加盖公章后扫描上传），并在项目开标时需提供密封完好的响应文件一正二副，纸质响应文件仅作备查使用。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、根据上海市财政局的规定，本项目招投标工作必须在上海市政府采购云平台上进行。本项目潜在供应商在投标前应当自行了解政府采购云平台的基本规则、要求、流程，具备网上投标的能力和条件，知晓并愿意承担电子招投标可能产生的风险；

2、响应人须保证报名及获得采购文件时提交的资料和所填写内容真实、完整、有效、一致，如因递交虚假材料或填写信息错误而造成的任何损失由承担；

3、集中采购机构将会在开标前一个工作日起对响应文件进行统一网上签收，响应人若需撤回已签收的响应文件，应以传真或其它书面形式（须签字并盖章）及时告知集中采购机构；

4、投标签收回执不作为判断响应文件数据是否完整、有效的依据。如果响应人发现响应文件存在数据丢失、缺漏、乱码等情况，或在投标过程中遭遇因系统、网络故障等技术原因产生的问题，请及时联系政府采购云平台 95763；政采云平台由上海市财政局建设并管理，政采云有限公司提供技术支持，若响应人因平台系统的故障或缺陷而产生纠纷或造成损失，请与平台管理方上海市财政局及政采云有限公司联系。采购人及集中采购机构仅作为平台使用方，不因此承担任何法律责任。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：上海市普陀区民政局

地 址：上海市普陀区大渡河路 1668 号 2 号楼 901 室

联系人：任老师

联系方式：52564588

2. 采购代理机构信息

名 称：上海市普陀区政府采购中心

地 址：上海市普陀区大渡河路 1668 号 5 号楼 A 区 412 室

联系方式：13817549594

3. 项目联系方式

项目联系人：薛老师

电 话：13817549594

第二章 响应方须知

前附表

序号	内 容	要 求
1	项目名称及数量	详见《竞争性磋商公告》
2	服务内容	本次弱电智能化技术服务的系统有：包括且不限于：综合布线服务、语音通信（含电信宽带）服务、安保机房（含UPS设备）服务、本地报警服务、停车场管理服务、门禁管理服务、医护对讲服务、实时电子巡检服务、楼宇自控服务、公共广播服务、多媒体（含CO2浓度探测及联动）服务、智能安防（包含技防所有检测及验收）服务、视频监控（含防老人走失措施及电梯轿厢）服务、联网报警（含110报警合同签订）服务、可视对讲服务、电梯五方通话服务、室内外管网（含开挖及过路井）、多媒体LED大屏服务、门厅LED大屏服务、室外LED大屏服务。
3	投标最高限价	最高限价：284.0427万元 （注：超出限价的，一律作无效投标处理）
4	采购方式	竞争性磋商
5	服务期限	105日历天，在项目竣工验收合格后一个月内通过技防验收。
6	付款方式	1、预付款：合同总价的30%； 2、合同签订三个月后，主要设备进场支付合同总价的40%； 3、项目取得综合验收合格证并通过技防验收后支付合同总价的15%； 4、项目结算完成，支付至结算价的97%，留3%质保金，质保期满后支付。
7	标包划分	最高限价：284.0427万元 （超过上述各包预算金额的作无效投标处理，具体内容详见磋商文件第四章采购需求）
8	信用记录	根据财库[2016]125号文件，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），以开标当日网页查询记录为准。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其投标将作无效标处理。
9	政府采购节能环保产品	投标产品若属于节能环保产品的，需提供财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单以及财政部、发改委联合发布有效期内节能产品政府采购清单。 采购需求中要求提供的产品属于节能清单中政府强制采购节能产品品目的，响应人须提供该清单内产品，否则其投标将作为无效标处理。
10	小微企业有关政策	1、本项目推行节能产品、环境标志产品政府采购，促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展，扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策； 2、本项目（ ☒ 是 ☐ 不是）专门面向中小企业采购。
11	答疑与澄清	任何要求对磋商文件进行澄清的响应人，均应在网上磋商响应截止期5天以前，按磋商文件中的要求以书面形式（必须加盖响应人单位公章）

		通知采购人。对在网上磋商响应截止期5天以前收到的澄清要求，采购人将以召开答疑会或者以网上更正公告的形式予以答复，答复中包括所问问题，但不包括问题的来源。采购人将通知所有可以下载磋商文件的响应人参加答疑会或者在网上查看更正公告。 联系方式：13817549594 邮箱：1211290328@qq.com 收件人：薛老师 提问方式：书面提问（须加盖响应单位公章）
12	磋商评标会	时间：另行通知 地点：另行通知
13	是否允许采购进口产品：	不允许进口产品具体要求详见第四章采购需求各标项的对应内容。
14	是否允许转包与分包	转包：否 分包：否
15	是否接受联合体投标	不允许 接受联合体投标的请提供联合体协议书。
16	是否现场踏勘	不组织现场踏勘 具体要求详见第四章采购需求各标项的对应内容。
17	是否提供演示	不进行演示 系统演示具体要求详见第四章采购需求各标项的对应内容。
18	是否提供样品	不要求提供样品 具体要求详见第四章采购需求各标项的对应内容。
19	备选响应方案和报价	不接受备选响应方案和多个报价。
20	签字盖章	响应人必须按照竞争性磋商文件的规定和要求签字、盖章（法定代表人或授权代表的签字可以具有法定效力的签章替代）。
21	磋商文件组成	电子磋商响应文件：1份（响应人应在响应文件提交截止时间前通过投标客户端软件完成磋商响应文件编制、加密、上传提交）。纸制磋商响应文件（包含商务文件、技术文件）：正本1份、副本2份。
22	磋商响应文件的装订	每份正本或副本均需装订成册。
23	磋商响应文件封面的标注	每份磋商文件封面上均应标明项目名称、项目编号、标包号（如有的话）、投标日期、响应人名称等内容，并在右上角标明“正本”或“副本”字样。响应人名称处需加盖单位印章。
24	磋商响应文件外层密封袋（箱）的标注	项目名称、项目编号、标包号（如有的话）、响应人名称、投标截止时间等，名称处加盖单位印章。
25	投标保证金	无
26	合同签订时间	成交通知书发出后 30 日内。
27	履约保证金	无
28	磋商文件有效期	磋商响应文件有效期为90天
29	解释权	本竞争性磋商文件的解释权属于上海市普陀区政府采购中心。

一、总则

1. 概述

1.1 本次采购采用竞争性磋商方式（以下简称磋商），本竞争性磋商文件仅适用于竞争性磋商公告中所述项目；

1.2 “采购人/采购单位”指本项目的需求方上海市普陀区民政局；

1.3 “集采机构”系指负责组织本次竞争性磋商的上海市普陀区政府采购中心（以下简称集采机构）；

1.4 “服务”系指竞争性磋商文件规定的响应人为完成采购项目所需承担的全部义务。

1.5 “响应人”系指从采购人或集采机构下载、领取竞争性磋商文件，并按照竞争性磋商文件向集采机构提交响应文件的供应商。

1.6 “成交单位”系指成交的响应人。

1.7 竞争性磋商文件的约束力；

供应商一旦报名领取了本竞争性磋商文件并决定参加竞争性磋商，即被认为接受了本竞争性磋商文件的规定和约束，并且视为自竞争性磋商公告期限届满之日起已经知道或应当知道自身权益是否受到了损害。

2. 合格的响应人

2.1 符合《竞争性磋商公告》和《响应人须知》前附表中规定的合格响应人所必须具备的资质条件和特定条件。特定条件是指对响应人的财务要求、业绩要求、诚信要求以及其他要求等。

2.2 响应人在过去和现在都不应与本次采购拟采购的项目从事设计、编制技术规格和其他文件提供咨询服务的公司及其附属机构有任何直接和间接的联系，且不是采购人附属机构的企业才可以参与本项目的报价。

2.3 《竞争性磋商公告》和《响应人须知》前附表若规定接受联合体报价的，除应符合本章第 2.4 项要求外，还应遵守以下规定：

- 联合体各方应按竞争性磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确主响应人和各方权利义务；
- 由同一专业的供应商组成的联合体，按照资质等级较低的供应商确定联合体资质等级；
- 采购人根据采购项目的特殊要求规定响应人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购规定的特定条件。
- 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一采购项目中报价。

2.4 响应人报价所使用的资格、信誉、荣誉、业绩及企业认证必须为本法人所拥有。

被省级或省级以上政府采购监管部门处分，禁止参加政府采购活动且尚在禁止期内的供应商不得参加本采购项目的报价。

3. 合格的服务

3.1 响应人所提供的服务应当没有侵犯任何第三方的知识产权、技术秘密等合法权利。

3.2 响应人提供的服务应当符合竞争性磋商文件的要求，并且其质量完全符合国家标准、行业标准或地方标准。

4. 竞争性磋商费用

4.1 供应商应自行承担所有与参加竞争性磋商有关费用，无论竞争性磋商过程中的做法和结果如何，响应人自行承担所有与之相关的全部费用。

5. 信息发布

5.1 本采购项目需要公开的有关信息，包括竞争性磋商公告、成交结果公示等，采购人均将通过“上海政府采购网”（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）公开发布。响应人在参与本采购项目招报价活动期间，请及时关注以上媒体上的相关信息，响应人因没有及时关注而未能如期获取相关信息，是响应人的风险，采购人对此不承担任何责任。

6. 询问与质疑

6.1 响应人对招标活动事项有疑问的，可以向招标人提出询问。询问可以采取电话、电子邮件、当面或书面等形式。对响应人的询问，招标人将依法及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密或者依法应当保密的内容。

6.2 响应人认为竞争性磋商文件、招标过程或成交结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向招标人提出质疑。其中，对竞争性磋商文件的质疑，应当在其下载竞争性磋商文件之日（以电子采购平台显示的报名时间为准）起七个工作日内提出；对招标过程的质疑，应当在各招标程序环节结束之日起七个工作日内提出；对中标结果的质疑，应当在中标公告期限届满之日起七个工作日内提出。响应人应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，超过次数的质疑将不予受理。以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

6.3 响应人可以委托代理人进行质疑。代理人提出质疑应当提交响应人签署的授权委托书，并提供相应的身份证明。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。响应人为自然人的，应当由本人签字；响应人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

6.4 响应人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话
- （2）质疑项目的名称、编号
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求
- （4）事实依据
- （5）必要的法律依据
- （6）提出质疑的日期

响应人为自然人的，应当由本人签字；响应人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

质疑函应当按照财政部制定的范本填写，范本格式可通过中国政府采购网

(<http://www.ccgp.gov.cn>) 右侧的“下载专区”下载。

6.5 响应人提起询问和质疑，应当按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）的规定办理。质疑函或授权委托书的内容不符合规定的，招标人将当场一次性告知响应人需要补正的事项，响应人超过法定质疑期未按要求补正并重新提交的，视为放弃质疑。

质疑函的递交应当采取当面递交形式，质疑联系人：薛老师，联系方式：13817549594，通讯地址：上海市普陀区大渡河路 1668 号 5 号楼 A 座 412 室。

6.6 招标人将在收到响应人的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知提出质疑的响应人和其他有关响应人，但答复的内容不涉及商业秘密或者依法应当保密的内容。

6.7 对响应人询问或质疑的答复将导致竞争性磋商文件变更或者影响招标活动继续进行的，招标人将通知提出询问或质疑的响应人，并在原招标公告发布媒体上发布变更公告。

7. 公平竞争和诚实信用

7.1 响应人在本采购项目的磋商中应自觉遵循公平竞争和诚实信用原则，不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为。“腐败行为”是指提供、给予任何有价值的物质来影响采购人员在采购过程或合同实施过程中的行为；“欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而提供虚假材料，谎报、隐瞒事实的行为，包括响应人之间串通竞争性磋商报价等。

7.2 如果有证据表明响应人在本采购项目的竞争中存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为，采购人将拒绝其报价，并将报告政府采购监管部门查处记录在案。

8. 其他

8.1 本竞争性磋商文件仅适用于本次竞争性磋商公告中所叙述的服务项目的采购。本项目采购采用竞争性磋商方式，通过专家评审择优选定最合适的报价单位。

8.2 本《响应人须知》的条款如与《竞争性磋商公告》《采购需求》和《评审办法及评审

标准》就同一内容的表述不一致的，以《竞争性磋商公告》《采购需求》和《评审办法及评审标准》中具体规定的内容为准。

二、竞争性磋商文件

9. 竞争性磋商文件构成

9.1 竞争性磋商文件由以下部分组成：

- 第一部分 竞争性磋商公告
- 第二部分 响应人须知
- 第三部分 评审办法及评审标准
- 第四部分 采购需求
- 第五部分 政府采购合同主要条款指引
- 第六部分 响应文件格式附件
- 第七部分 政府采购政策功能

9.2 响应人应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，并按照竞争性磋商文件的要求提交响应文件。如果响应人没有按照竞争性磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对竞争性磋商文件在各方面作出实质性响应，则报价有可能被认定为无效响应文件处理，其风险由响应人自行承担。

9.3 本竞争性磋商文件以及报价后的响应人编制响应文件是日后签订本项目有关管理工作委托协议的重要依据，也是本项目管理服务委托合同的附件，与合同具有同等法律效力，各响应人必须予以充分重视。

9.4 各响应人应认真了解本次采购的具体服务要求、服务范围以及职责，了解一切可能影响磋商报价的资料。一经成交，不得以不完全了解项目要求、项目情况等为借口而提出额外补偿等要求，否则，由此引起的一切后果由成交人负责。本项目具体内容、要求见本竞争性磋商文件《采购需求》。

9.5 各响应人应按照竞争性磋商文件规定的日程安排，准时参加有关活动。

10. 竞争性磋商文件的澄清和修改

10.1 任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的响应人，均应在答疑截止期前，按《竞争性磋商公告》中的地址以书面形式（必须加盖响应人单位公章）递交并通知采购人。

10.2 采购人需要对竞争性磋商文件进行澄清、答复的；或者在竞争性磋商截止前的任何时候，采购人需要对竞争性磋商文件进行补充或修改的，采购人将以澄清或修改文件形式发布。如果澄清或修改文件发布时间距竞争性磋商截止时间不足 5 天的，则相应延长竞争性磋商截止时间。延长后的具体竞争性磋商截止时间以最后发出的澄清或修改文件中的规定为准。

10.3 澄清或修改文件的内容为竞争性磋商文件的组成部分。当竞争性磋商文件与澄清或修改文件就同一内容的表述不一致时，以最后发出的文件内容为准。

10.4 竞争性磋商文件的澄清、答复、修改或补充都应由集中采购机构以澄清或修改文件形式发布，否则，由此导致的风险由响应人自行承担，采购人不承担任何责任。

10.5 采购人如召开答疑会的，所有响应人应根据竞争性磋商文件或者采购人通知的要求参加答疑会。响应人如不参加，其风险由响应人自行承担，采购人不承担任何责任。

11. 踏勘现场

11.1 采购人若组织踏勘现场的，所有响应人应按《响应人须知》前附表规定的时间、地点前往参加踏勘现场活动。响应人如不参加，其风险由响应人自行承担，采购人不承担任何责任。采购人不组织踏勘现场的，响应人可以自行决定是否踏勘现场，但须事先预约，便于安排。

11.2 响应人踏勘现场发生的费用由其自理。

11.3 采购人在踏勘现场中口头介绍的情况，供响应人在编制响应文件时参考，采购人不对响应人据此作出的判断和决策负责。

三、响应文件的编制

12. 响应文件构成

12.1 响应文件由商务部分、技术部分构成。

12.2 磋商报价文件由以下部分组成：

12.2.1 商务部分内容：

- (1) 响应函；
- (2) 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书（投标时需另附一份并单独提交）；
- (3) 报价一览表（开标一览表）；
- (4) 报价分类表；
- (5) 资格条件响应表；
- (6) 符合性要求响应表；
- (7) 3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- (8) 供应商廉洁诚信承诺书；
- (9) 中小企业声明函；
- (10) 残疾人福利性单位声明函格式（如有）；
- (11) 营业执照；资质证书；响应人企业情况介绍；荣誉及相关业绩证明材料（复印件加盖单位公章）；
- (12) 财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函；
- (13) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。（以开标当日代理机构查询的结果为准）；
- (14) 响应人认为需要提供的其他商务资料。

12.2.2 技术部分内容：

包括但不限于以下内容：

- (1) 项目特点、重点与难点的分析；
- (2) 对于项目重难点的针对性措施；
- (3) 服务方案；
- (4) 项目经理配备情况；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 提供的各类规章制度；

- (7) 资源配备计划;
- (8) 特殊气候条件下的技术方案;
- (9) 紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施;
- (10) 成品保护和保修工作的管理措施和承诺;
- (11) 对本项目管理的认识以及项目配合、协调、管理、服务方案;
- (12) 质量、安全、进度、环保管理体系与措施的情况;
- (13) 总进度计划及保证措施;
- (14) 服务承诺;
- (15) 磋商文件规定的其他内容;
- (16) 其他材料和供应商认为需要补充的其他内容;

所有提供的产品及技术规范都必须符合国家及上海市最新的规范标准。

13. 报价的语言及计量单位

13.1 响应人提交的响应文件以及响应人与采购人就有关磋商报价事宜的所有来往书面文件均应使用中文。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文以外的文字表述的响应文件视同未提供。

13.2 报价计量单位，竞争性磋商文件已有明确规定的，使用竞争性磋商文件规定的计量单位；竞争性磋商文件没有规定的，一律采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元）。

14. 竞争性磋商有效期

14.1 响应文件应从报价之日起，在《响应人须知》前附表规定的竞争性磋商有效期内有效。竞争性磋商有效期比竞争性磋商文件规定短的属于非实质性响应，将被认定为无效报价。

14.2 在特殊情况下，在原竞争性磋商有效期期满之前，采购人可书面征求响应人同意延长竞争性磋商有效期。响应人可拒绝接受延期要求而不会导致竞争性磋商保证金被没收。同意延长有效期的响应人需要相应延长竞争性磋商保证金的有效期，但不能修改响应文件。

14.3 成交人的报价书有效期至完成本竞争性磋商文件规定的年度内发生的委托范围内全部管理服务内容并通过资料验收、合格移交和办理完财务审计报批批准之日为止。

15. 磋商报价

15.1 投标报价按照采购需求和现场情况结合市场价格以及企业自身实力进行报价，报价中应包括完成本项目所需的人工费、部分材料费、机械费、其他直接费、间接费、有关文件规定的调价、利润、税金和现行取费中的有关费用、材料的差价等全部费用。投标后，供应商由于自身考虑不周、漏报、少报而要求追加报价将不被采购人接受。本次招标中标价即为合同价。在服务期限内，合同价格不因政策、物价上涨等因素而变化。若服务内容发生变化需经区财政批准，否则不予认可。服务期间，采购人根据对服务方的考核情况，有权终止合同或重新组织招标的权利。

响应方必须按照人员配备和工作量，测算全年所提供服务人员的全部费用（包括工资、加班费、伙食费、福利、单位缴金部分等）、管理费用及税费，并考虑服务期内国家、上海市政策性调整、人工工资、福利、物价浮动等因素，提出详细的响应报价表和完整的管理方案进行响应。如成交，服务费不再作调整，但招标方保留因实际工作量调整而减少服务人员及相应服务费用的权利。特别说明：响应人在投标报价时，需充分考虑到国家调整职工最低工资保障线的情况以及物价上涨等因素。

15.2 报价依据：

- 本竞争性磋商文件明确的“采购需求”内容、服务期限、服务范围和要求。
- 本竞争性磋商文件明确的服务标准及考核方式。
- 其他报价方认为应考虑的因素。

15.3 响应人提供的相关服务，应当符合国家有关法律、法规和标准规范，满足合同约定的服务内容和质量等要求。响应人不得违反标准规范规定或合同约定，通过降低服务质量、减少服务内容等手段进行恶性竞争，扰乱正常市场秩序。

15.4 响应人应按照竞争性磋商文件中提供的响应文件格式完整地填写报价一览表、报价明细表和报价构成表等，说明其拟提供服务的内容、数量、价格、时间、价格构成等。

15.5 除《采购需求》中说明并允许外，报价的每一种服务的单项报价以及采购项目的报价总价均只允许有一个报价，任何有选择的报价，采购人均将予以拒绝。

15.6 报价一览表是为了便于采购人报价，报价一览表内容不举行公开报价。报价一览表的内容应与磋商报价明细表内容一致，以报价一览表内容为准。

15.7 竞争性磋商应以人民币报价。

16. 商务响应文件

响应人应对竞争性磋商文件有关竞争性磋商有效期、《采购需求》委托内容等要求做出实质性响应报价，并按照竞争性磋商文件所提供格式提交商务响应文件。

17. 技术响应文件

17.1 响应人应按照《采购需求》的要求编制并提交技术响应文件，对采购人的技术需求、质量标准等全面完整地做出响应并编制服务方案，以证明其报价的服务符合竞争性磋商文件规定。

17.2 技术响应文件可以是文字资料、表格、图纸和数据等各项资料，其内容应包括但不限于人力、物力等资源的投入以及服务内容、方式、手段、措施、质量保证及建议等。

18. 磋商保证金

本项目不收取磋商保证金。

19. 响应文件的份数、签署和装订

19.1 响应人应准备一份响应文件正本和《响应人须知》前附表规定份数的正本、副本。每份响应文件封面上须清楚地标明“正本”、“副本”，正本和副本不符时以正本为准。

19.2 响应文件的正本需打印或用不褪色的墨水填写，响应文件正本除本《响应人须知》中规定的可提供复印件外均须提供原件。副本可以打印或用不褪色的墨水填写，也可以采用正本的完整复印件。

19.3 响应文件中凡竞争性磋商文件要求签字、盖章之处，均应由响应人的法定代表人或法定代表人正式授权的代表签字和加盖公章。响应人应写明全称。如果是由法定代表人授权代表签署响应文件，则必须按竞争性磋商文件提供的格式出具《法定代表人授权书》并将其附在响应文件中。

19.4 响应文件若有修改错漏之处，须加盖响应人公章或者由法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章。响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由响应人自负。

19.5 响应人应按本竞争性磋商文件规定的内容、格式和顺序编制响应文件，并标注页码、装订成册。凡竞争性磋商文件提供有相应格式的，响应文件均应完整的按照竞争性磋商文件提供的格式打印、填写。响应文件内容不完整、格式不符合、编排混乱、不标注页码或未装订成册导致响应文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是响应人的责任，响应人需承担其报价在评标时因此被扣分甚至被认定为无效标的风险。

19.6 传真和电传的响应文件将被拒绝。

四、响应文件的递交

20. 响应文件的密封和标记

20.1 响应人应将响应文件正本和所有的副本胶装装入封套中进行牢固的密封封装，（如果采购项目分标段或分包件采购的，须将每个包件分别密封封装，然后统一用大信封封装）封套上应标明：

- 采购项目名称和项目编号，如果采购项目分标段或分包件采购的，还应注明所报价的标段或包件编号、报价服务项目名称；
- 注明“在报价时间（要写出具体时间）之前不得启封”的字样；
- 注明响应人名称和联系地址；
- 封口处骑缝加盖响应人公章。

20.2 如果未按上述要求密封和加写标记，采购人对误投或提前启封概不负责。对由此造成提前开封的响应文件，采购人将予以拒绝，并退回响应人。

21. 竞争性磋商文件递交

21.1 响应人必须在《响应人须知》前附表规定的竞争性磋商截止时间前将响应文件送达《响应人须知》前附表中规定的报价地点。

21.2 在竞争性磋商截止时间后送达的所有响应文件，采购人均将拒绝接受。

21.3 在采购人按《响应人须知》规定酌情延长竞争性磋商截止时间的情况下，采购人和响应人受竞争性磋商截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止时间。

22. 响应文件的修改和撤回

22.1 在竞争性磋商截止时间之前，响应人可以对已提交的响应文件进行修改或撤回，但修改或撤回的书面通知必须在规定的报价截止期之前送达采购人。

22.2 响应人的修改或撤回通知书应按《响应人须知》关于响应文件同样的要求进行签署、盖章、密封、标记和递交，并应在封套上加注“修改”或“撤回”字样。

22.3 报价截止后，响应人不得修改或撤回其报价。

23. 磋商与评审

23.1 磋商会议

1) 采购代理单位将在竞争性磋商公告中规定的时间和地点组织磋商。供应商应委派携带有效证件的代表准时参加，参加磋商的代表需签名以证明其出席。磋商顺序按照磋商会议签到表签到的顺序，即：后到先磋。

2) 磋商仪式由采购代理单位主持，竞争性磋商小组成员、采购人代表、监督代表、供应商代表以及有关工作人员参加。

3) 磋商时请采购监督人员或公证人员或供应商代表查验响应文件密封情况，至响应文件开启时间后由磋商小组开启响应文件。

23.2 磋商小组

1) 磋商会议结束后，采购代理单位将组织磋商小组进行竞争性磋商会议。

2) 磋商小组将按规定由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中专家的人数不少于评标委员会成员总数的三分之二。

23.3 磋商工作纪律及保密

1) 评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

23.4 磋商小组工作原则

1) 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、

评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。竞争性磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者集采机构说明情况。

23.5 响应文件审查

1) 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

23.6 供应商澄清

1) 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件将以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

23.7 磋商程序、最后报价、综合评分

1) 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2) 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

①磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

②已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

③经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

④评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

⑤磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐，评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

23.8 终止竞争性磋商采购活动的条款

出现下列情形之一的，采购代理单位将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- 1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 3) 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家。

24. 确定成交供应商

24.1 采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

24.2 采购代理单位在成交供应商确定后 2 个工作日内，将通过“上海政府采购网”(<http://www.zfcg.sh.gov.cn>)对成交结果进行公示。

25. 成交通知书

25.1 评审结束后，集采机构将以书面形式发出《成交通知书》，但发出时间不应超过竞争性磋商有效期。《成交通知书》一经发出即发生法律效力。

25.2 《成交通知书》将作为签订合同的依据。

26. 授予合同

签订合同

26.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本等内容签订政府采购合同。

26.2 竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件及竞争性磋商过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

26.3 履约保证金：本项目不设履约保证。

27. 其他

27.1 本投标须知的部分条款如与投标邀请中条款不符的，以投标邀请规定的条款为准。

27.2 技术咨询服务费

本项目由技术咨询服务机构提供服务，由中标供应商向技术咨询服务机构支付服务费，技术咨询服务费按原国家技委印发的《招标代理服务收费暂行办法》（计价格[2002]1980号）文件服务类收费标准收取。

第三章 评审办法及评审标准

一、评审原则

1、评审办法系本着公开、公平、公正的原则，按照《中华人民共和国政府采购法》《政府采购货物和服务招标投标管理办法》《政府采购竞争性磋商采购管理暂行办法》制定，作为本次采购确定预成交供应商的依据。

2、采购人将依法组建评标委员会，评标委员会由采购人代表和上海市政府采购评审专家组成，其中专家的人数不少于评标委员会成员总数的三分之二。集采机构人员不参加本机构代理的采购项目的评审。

3、任何人不得干预磋商小组成员的评审权利，评审表要保存备查。

二、评审程序

1、磋商小组首先对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，在此过程中，磋商小组可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2、本项目专门面向中小企业采购。中小企业投标应提供《中小企业声明函》，如为联合投标的，联合体各方需分别填写《中小企业声明函》。根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）和《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68），响应人为残疾人福利性单位、监狱或戒毒企业，且提供了相应证明的，视同为小型和微型企业，执行上述支持小型和微型企业的相同政策。

3、资格性审查：由磋商小组根据竞争性磋商文件要求，对各响应人的文件进行资格性审查，资格性审查不满足要求的将不进入到符合性审查。

4、符合性审查：由磋商小组根据竞争性磋商文件要求，对各通过资格性审查的响应人的文件进行符合性审查，符合性审查不满足要求的将不进入评分阶段，符合性审查合格者进入技术因素和价格因素评分阶段。

5、磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件将以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，

应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

6、随后磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会，各供应商磋商顺序按照系统抽取顺序进行。正式磋商前，参与磋商的响应人授权代表或法人代表须出示本人身份证以供采购人查验，否则不能参与磋商。

7、在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

若响应人的报价明显低于其他响应人的报价，使得其报价可能低于其成本价的，并有可能影响该采购项目质量或不诚信履约的，且响应文件中并未作出书面说明且未提供相关证明材料的，经磋商小组评审后认定没有合理说明或没有提供相关证明材料的，该响应文件作无效处理。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

8、磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

9、磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

10、最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

11、经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

资格性审查：

序号	类型	审查要求	要求说明	项目级/包级
1	自定义	具有独立承担民事责任的能力	营业执照（或事业单位、社会团体法人证书）、税务登记证（若为多证合一的，仅需提供营业执照）。	包级
2	自定义	法人代表授权书	1、在响应文件由法定代表人（单位负责人）授权代表签字（或盖章）的情况下，应按竞争性磋商文件规定格式提供法定代表人授权委托书； 2、按竞争性磋商文件要求法定代表人（单位负责人）、被授权人身份证复印件。	包级
3	自定义	“信用中国”及“中国政府采购网”查询情况	未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名	包级

			单的供应商。	
4	自定义	财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函	财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函。	包级
5	自定义	具备建筑业企业资质证书（电子与智能化专业承包贰级）及其以上资质	具备建筑业企业资质证书（电子与智能化专业承包贰级）及其以上资质。	包级
6	自定义	具备有效期内的安全生产许可证	具备有效期内的安全生产许可证。	包级
7	自定义	《公共安全防范工程设计施工单位核准证书》壹级资质	具有《公共安全防范工程设计施工单位核准证书》壹级资质（省、直辖市公安厅、局安全技术防范办公室或相关机构颁发）	包级
8	自定义	本项目不接受联合体投标	本项目不接受联合体投标。	包级

符合性审查：

序号	审查要求	要求说明	项目级/包级
1	投标报价	（1）不得进行附有条件的投标报价； （2）投标报价不得超出采购文件标明的采购预算金额及项目最高限价； （3）投标报价明显低于其他通过符合性审查响应人的报价，响应人不能证明其报价合理性的。	包级
2	响应文件内容、密封、签署等要求	符合磋商文件规定：（1）响应文件按磋商文件规定格式提供《响应函》《报价一览表》《资格条件响应表》及《符合性要求响应表》；（2）按磋商文件要求签署、盖章、装订、密封和提交纸质版响应文件。电子响应文件应扫描上传正本文件，且须经电子加密（响应文件上传成功后，系统即自动加密）。	包级
3	服务期限	105 日历天，在项目竣工验收合格后一个月内通过技防验收。	包级

4	支付方式	1、预付款：合同总价的 30%； 2、合同签订后三个月，主要设备进场后支付合同总价的 40%； 3、项目取得综合验收合格证并通过技防验收后支付合同总价的 15%； 4、项目结算完成，支付至结算价的 97%，留 3%质保金，质保期满后支付。	包级
5	投标有效期	不少于 90 天。	包级
6	合同转让与分包	合同不得转让与分包。	包级
7	公平竞争和诚实信用	不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、妨碍其他响应人的竞争、损害采购人或者其他响应人的合法权益、扰乱政府采购正常秩序的行为。	包级
8	关联供应商	单位负责人或法定代表人为同一人，或者存在控股、管理关系的不同供应商，参加同一包件或者未划分包件的同一项目投标的，相关投标均无效。	包级

三、评分办法

1、本项目采用“综合评分法”评标。满分 100 分。磋商小组成员根据本细则规定的评审内容和评分标准对所有磋商响应文件内容进行综合评审。评审内容主要包括：价格、技术、信誉、业绩、服务、对竞争性磋商文件的响应程度等。

2、综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值}$$

评分细则表

序号	评分因素	评分细则
1	磋商报价	评分范围 0~10 分 对所有经评审的各有效磋商报价，取最低报价作为基准价，各磋商报价分计算公式为： $\text{磋商报价分} = (\text{基准价} \div \text{磋商报价}) \times 10 \times 100\%$
2	类似项目业绩 (客观分)	评分范围 0~6 分 企业近 3 年已完成同类型项目业绩，有 1 项得 1 分，最多加至 6 分，需附成交通知书或合同复印件。（近 3 年指：2022 年 6 月至今；类似业绩指：机电安装工程）
3	项目特点、重点与难点的分析 (主观分)	评分范围：0~6 分 对于本项目的特点、重点与难点分析相对合理完善的得 5-6 分； 对于本项目的特点、重点与难点分析相对基本满足要求的得 3-4 分； 对于本项目的特点、重点与难点分析相对粗糙的得 1-2 分。 如响应方本项未做说明得 0 分。
4	对于项目重难点的针对性措施	评分范围：0~6 分 相关针对性措施合理完善、有可操作性得 5-6 分； 相关针对性措施基本满足要求、有一定的可操作性的得 3-4 分；

	(主观分)	相关针对性措施粗糙、可操作性欠缺的得 1-2 分。 如响应方本项未做说明得 0 分。
5	服务方案 (主观分)	评分范围：0~6 分 服务方案内容完整合理，有针对性和可操作性得 5-6 分； 服务方案内容基本完整，但略有缺漏，有一定的针对性和可操作性得 3-4 分； 服务方案内容简单，针对性和可操作性欠缺，存在偏差的得 1-2 分； 如响应人此项未做说明得 0 分。
6	项目经理配备情况 (主观分)	评分范围：0~4 分 项目经理相关工作的管理经验丰富，学历及资格证书情况合理完整的得 4 分； 项目经理相关工作的管理经验较丰富，学历和资格证书情况基本满足要求的得 2-3 分； 项目经理相关工作的管理经验不足，学历和资格证书情况有欠缺的得 1 分； 如响应方此项未做说明或未提供相关证明材料的得 0 分。
7	项目管理机构 (主观分)	评分范围：0~5 分 项目团队组成合理，项目团队类似经验丰富，提供的人员符合项目要求，提供的相关人员证书齐全的得 5 分； 项目团队组成一般，项目团队类似经验较少，提供的人员基本符合项目要求，提供的相关人员证书有缺失的得 3-4 分； 项目团队组成不合理，项目团队类似经验不足，提供的人员不符合项目要求，未提供相关人员证书的得 1-2 分。 如响应方此项未做说明或未提供相关证明材料的得 0 分。

8	项目组人员证书情况（客观分）	（ITSS）IT 服务工程师证书、国家信息安全水平证书、音视频设计工程师证书、信息系统项目管理师证书、网络中级工程师证书、系统集成项目管理工程师证书、弱电智能化系统项目经理证书，以上证书每提供 1 种得 1 分，最高得 6 分。 如响应方此项未做说明或未提供相关证明材料的得 0 分。
9	提供的各类规章制度（主观分）	评分范围：0~6 分 提供的各类规章制度全面、合理、科学的得 5-6 分； 提供的各类规章制度基本满足要求的得 3-4 分； 提供的各类规章制度不够全面，有欠缺的得 1-2 分； 如响应人此项未做说明得 0 分。
10	资源配备计划（主观分）	评分范围：0~6 分 资源配备计划合理完善、有可操作性的得 5-6 分； 资源配备计划基本满足要求、有一定的可操作性的得 3-4 分； 资源配备计划粗糙、可操作性欠缺的得 1-2 分。 如响应方本项未做说明得 0 分。
11	特殊气候条件下的技术方案（主观分）	评分范围：0~6 分 方案内容完整合理，有针对性和可操作性的得 5-6 分； 方案内容基本完整，但略有缺漏，有一定的针对性和可操作性得 3-4 分； 方案内容简单，针对性和可操作性欠缺，存在偏差的得 1-2 分； 如响应方此项未做说明得 0 分。
12	紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施（主观分）	评分范围：0~6 分 应急预案合理完善的得 5-6 分； 应急预案基本满足要求的得 3-4 分； 应急预案粗糙、有欠缺的得 1-2 分。

		如响应方此项未做说明得 0 分。
13	成品保护和保修工作的管理措施和承诺（主观分）	评分范围：0~6 分 成品保护和保修工作的管理措施和承诺合理完善的得 5-6 分； 成品保护和保修工作的管理措施和承诺基本满足要求的得 3-4 分； 成品保护和保修工作的管理措施和承诺粗糙、有欠缺的得 1-2 分。 如响应方此项未做说明得 0 分。
14	对本项目管理的认识以及项目配合、协调、管理、服务方案（主观分）	评分范围：0~5 分 方案内容完整合理，有针对性和可操作性的得 5 分； 方案内容基本完整，但略有缺漏，有一定的针对性和可操作性的得 3-4 分； 方案内容简单，针对性和可操作性欠缺，存在偏差的得 1-2 分； 如响应方此项未做说明得 0 分。
15	质量、安全、进度、环保管理体系与措施的情况（主观分）	评分范围：0~5 分 质量、安全、进度、环保管理体系内容完整合理，相关措施有针对性和可操作性的得 5 分； 质量、安全、进度、环保管理体系内容基本完整，但略有缺漏，相关措施有一定的针对性和可操作性的得 3-4 分； 质量、安全、进度、环保管理体系内容简单，相关措施的针对性和可操作性欠缺，存在偏差的得 1-2 分； 如响应方此项未做说明得 0 分。

16	总进度计划及保证措施（主观分）	评分范围：0~5 分 总进度计划内容完整合理，相关保证措施有可操作性的得 5 分； 总进度计划内容基本完整，但略有缺漏，相关保证措施有一定的可操作性的得 3-4 分； 总进度计划内容简单，相关保证措施的可操作性欠缺，存在偏差的得 1-2 分； 如响应方此项未做说明得 0 分。
17	服务承诺（主观分）	评分范围：0~6 分 服务承诺合理完善的得 5-6 分； 服务承诺基本满足要求的得 3-4 分； 服务承诺相对粗糙的得 1-2 分。 如响应人此项未做说明得 0 分。

第四章 采购需求

第一部分 技术参数及要求

一、技术标准与规范

1、本项目的的设计过程和成果必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和建设部关于设计方面现行标准、规范、规程和办法等，以及招标项目所在地关于市政建筑工程设计方面的文件规定。

2、主要规范及技术标准

本项目须遵循以下相关行业及上海市标准及规范，包括并不限于以下相关内容（按最新版本执行）：

中华人民共和国计算机信息网络国际互联网管理暂行规定《网络系统集成与工程设计》

《视频安防监控系统工程设计规范》GB50395-2007

《电子工程防静电设计规范》GB50611-2010

《建筑物电子信息系统防雷技术规范》（GB50343-2012）

《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013

《建筑设计防火规范》（2018 年版）GB50016-2014

《智能建筑设计标准》（GB/T50314-2015）

《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015

《建筑与建筑群综合布线系统工程设计规范》GB/T50311-2016

《数据中心设计规范》GB50174—2017

《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019

《上海公安机关内部图像监控探头高清化改造指导意见》；

《公共安全视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求》（GB/T28181-2016）；

《关于加强上海公安机关窗口单位规范化建设的实施意见》（沪公发【2016】18 号；

《上海市公共安全视频监控建设联网应用技术规范（2018）》

上海市地方标准《单位（楼宇）智能安全技术防范系统要求》 DB31/T 1099-2018

上海市政府印发《上海市深化养老服务实施方案（2019-2022 年）》沪府规〔2019〕

26 号

《重点单位重要部位安全技术防范系统要求 第 21 部分：养老机构》 DB31/T

329.21-2019

符合沪公技防[2023]1 号文《本市安全防范涉及人脸识别应用产品及相关数据传输技术要求》

二、招标内容：

本次弱电智能化技术服务涉及的系统有：

1、综合布线系统（不包含有线电视系统）

2、语音信息

3、机房建设

4、本地报警

5、停车场管理

6、门禁管理

7、医护对讲

8、实时电子巡检

9、楼宇自控

10、公共广播

11、多媒体电视系统

12、多媒体 LED 大屏

13、智能安防

14、视频监控

15、室内外管网

16、联网报警

17、可视对讲

- 18、电梯五方
- 19、宽带部分
- 20、门厅 LED 大屏
- 21、室外 LED 大屏

其中：

2.1 综合布线系统

结构化综合布线配线总机房位于地下一层的信息机房，通过主干光缆分别到：建筑各层弱电间，室外门卫室信息点通过室外管网系统接入信息机房，信息机房与消控机房采用室内光缆互联。每层楼的水平布线采用六类网线铺设，构建一个高速信息传输线路，满足当下及未来扩展应用需求。

2.1.1 本系统总体要求

本项目综合布线系统包括了养老业务系统、办公系统，语音信息、医护对讲床头分机、SOS 紧急呼叫系统、公共广播系统、无线 WIFI 系统、视频监控等系统的综合布线。

数据链路从信息机房采用 6 芯或 12 芯室内单模光缆铺设至建筑的各楼层弱电间。

室外线路部分采用六类非屏蔽双绞线线缆铺设、部分采用 12 芯室外光缆铺设。

本项目综合布线系统的光缆、水平 6 类非屏蔽系统产品的性能均应满足《综合布线系统工程设计规范》（GB50311-2007）及《综合布线系统工程验收规范》（GB50312-2007）中规定的设备性能技术要求。所有线缆要求采用符合 IEC60754 标准的低烟无卤材料，满足低烟防火等级 IEC60332-1 标准。

本项目使用的水平 6 类非屏蔽系统产品需提供原厂出具的 20 年质保承诺以及原产地证明；光缆产品需提供原厂出具的 2 年质保承诺以及原产地证明。

2.1.1.1 系统架构

根据本项目综合布线系统建设的要求和养老院的特点，“光纤+六类铜缆”综合布线系统全部采用星型拓扑结构，本综合布线系统工程按下列五个部分进行设计：工作区子系统、水平子系统、管理子系统、垂直干线子系统、设备间子系统结构。

为便于日常管理和快速查找信息点，各种线缆、配线架、模块和面板、跳线、连接器等配件均采用同一品牌，且按照不同的系统（有线网、无线 AP 系统、安防系统等）采用不同颜色进行分区管理。

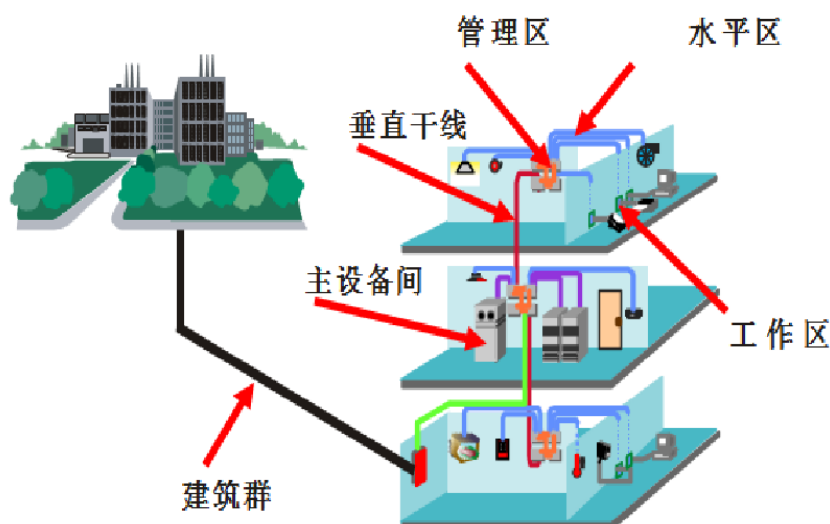


图 0 结构化综合布线图

2.1.1.2 室内布线

2.1.1.2.1 工作区子系统

工作区子系统是由终端设备连接到信息插座的连线组成，它包括装配软线，连接件和连接所需的扩展软线，并在终端设备和输入/输出（I/O）之间搭接，每个信息插座通过适配器连接可支持数据终端、计算机设备、电视机、监视及终端设备的设置和安装；水平布线采用六类网线铺设方式，方便、灵活，也可适当改变用途作为他用。

室内标准养老间

室内标准间是老年人最主要的活动场所，每天 24 小时中有绝大部分时间在这里生活和护理，因此是最重要的场所之一。根据养老院的日常生活和看护管理应用需求，合理配置各种线缆、配线架、模块和面板、跳线、连接器等。

室内办公区域

室内办公区域综合布线采用有线和无线布线相结合原则：按照每个办公位置 2 个网络，办公区内无线网络信号覆盖的原则；

办公区的打印机、传真机、扫描仪等公共区域预留网络信息点；

办公室布线系统与办公室装修及家具的配备紧密相连，考虑模块化、灵活性、互换性，同时布线系统的设计、安装、测试以 ANSI EIA/TIA 568A 及 GB/T50311-2000 为布线标准、遵循国内的布线规范和测试规范。

室内公共区域

室内公共区域主要指走廊、1F 大厅等区域，根据公共区域的属性综合布线主要有：WIFI 覆盖、公共广播、SOS 紧急按钮、摄像机、门禁、网络、电话。

地下室 B1 层

地下室 B1 主要布线内容为：视频监控、BA 等。

2.1.1.2.2 水平区子系统

水平布线系统由每一个工作区的信息插座开始，经水平布置一直到管理区的内侧配线架的线缆所组成。水平布线线缆均沿大楼的地面或吊平顶内桥架内布线，最大的水平电缆长度不超过 90M。

水平子系统的作用是将干线子系统延伸到用户工作区，水平子系统和干线子系统的区别是：水平布线系统处于同一楼层，并端接在信息插座或区域布线的中转点上。

有线网、安防网、电话专网：采用非屏蔽六类双绞线。本次项目配线子系统设计水平铜缆线缆的最长长度不大于 90 米（在水平布线要求的 90 米范围内），且保证了小于 10 米的机械长度用于分配给工作区电缆、接插软线、跳线及设备电缆。

2.1.1.2.3 管理间子系统

管理子系统由交连、互连和配线架、快接式配线架以及相关跳线组成。管理点为连接其它子系统提供连接手段。交连和互连允许你将信息线路定位或重新定位到建筑物的不同部分，以便能更容易地管理信息线路。为方便语音和数据的互换，配线间中水平双绞线（包括语音和数据）全部端接在六类 24 口模块式配线架上，大楼的数据点和语音点必须分别端接至独立的配线架，且配置不同颜色的配线架模块和跳线加以区分各个系统。管理间子系统由配线架、跳线组成，位于各楼层的弱电间或弱电配线箱，主要承担该区域的配线。

信息点上联方式：水平六类线缆各自端接到六类 24 口模块式铜缆配线架上，再通过跳线跳接到相关的交换设备上。交换设备引出的光跳线再跳接到光纤配线架上，并与主干光缆熔接。所有配线架上均具有标识条以便制作相应的标识。

语音线路链接方式：水平六类线缆各自端接到六类 24 口模块式铜缆配线架上，再跳接至相应的设备端口。

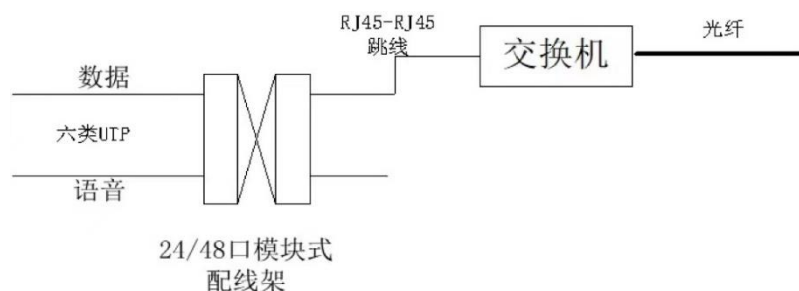


图 0 管理间子系统布线示意图

每个管理间的管理功能主要由三个组件来实现：光纤配线架、24 口模块式配线架。

数据水平六类U/FTP线均接到24口模块式配线架上。数据跳线跳接到交换机上。

垂直干线子系统中光缆采用机架式光纤配线架。

配线间内各类跳线应依照设备的实际容量1：1进行配置。

所有铜缆光缆配线、模块式配线架需以整洁而且安全的方式安装并集成在19"标准机柜内。

采用落地式就位，机柜采用600*600*2000mm标准网络机柜。

楼层配线间设备机架处的电源端子及接地端子由土建方设置于弱电间内，机柜应可靠接地，接地电阻不应大于4欧姆。

2.1.1.2.4 干线子系统

垂直干线子系统是建筑物内网络系统的中枢，该子系统把公共系统设备互连起来，由它将各楼层的水平子系统联系起来。它提供建筑物的干线(馈电线)电缆的路由。通常由垂直大对数铜缆或光缆组成，它的一端端接于设备机房的主配线架上，另一端通常端接在楼层配线间的各个管理分配线架上。系统结构如下图所示：

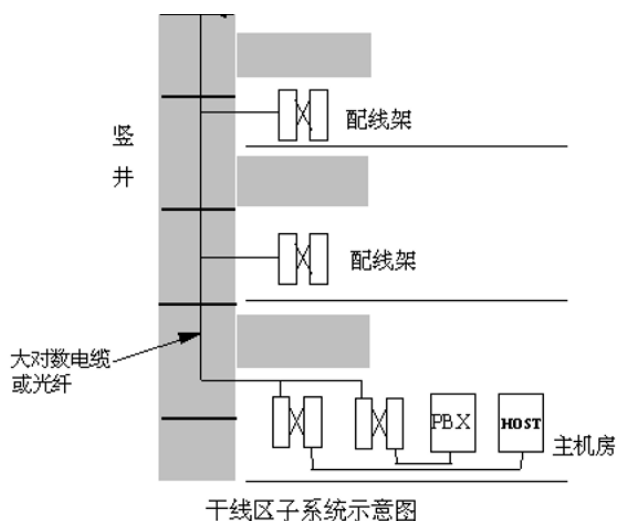


图 0 干线子系统布线示意图

设备间子系统

分别位于消控机房、地下 1F 的信息机房内，根据不同的用途配置相应的主干光配架、光跳线，用于端接。其中 1#楼 1F 的消控中心设备间汇聚管理视频监控、报警、门禁、在线巡更、停车场管理、公共广播系统；信息机房的设备间汇聚管理网络系统、语音系统、场景应用服务器系统等综合布线。

综合布线配线总机房位于地下一层的信息机房。

信息机房采用 6 芯&12 芯室内单模光缆铺设到各楼层弱电间内的配线架上。

2.1.2 主要设备（部件）及其性能要求

单口网络面板

依据标准GB 17466.1；

材料：面板材料为优质PC，防尘门材料为PP；

可安装超五类、六类和超五类屏蔽、六类屏蔽、超六类屏蔽RJ45模块、RJ11模块；

外观采用圆角设计

有便于用户端口标记的透明标示片；

带防尘门（平口）；

面板带有标签管理区域，方便端口信息管理；

单口电话面板

依据标准GB 17466.1；

材料：面板材料为优质PC，防尘门材料为PP；

可安装超五类、六类和超五类屏蔽、六类屏蔽、超六类屏蔽RJ45模块、RJ11模块；

外观采用圆角设计

有便于用户端口标记的透明标示片；

带防尘门（平口）；

面板带有标签管理区域，方便端口信息管理；

双口网络、电话面板

依据标准GB 17466.1；

材料：面板材料为优质PC，防尘门材料为PP

可安装超五类、六类和超五类屏蔽、六类屏蔽、超六类屏蔽RJ45模块、RJ11模块；

外观采用圆角设计
有便于用户端口标记的透明标示片；
带防尘门（平口）；
面板带有标签管理区域，方便端口信息管理；

六类非屏蔽模块

依据标准YD/T926.3、ISO/IEC 11801、ANSI/TIA-568-C.2，性能满足并超过ISO/IEC11801、TIA/EIA568C要求；

模块内部采用簧片空间排列和PCB布线相结合的双重EMC设计，确保模块的高性能；

模块具有红、黑、黄、白、绿和蓝六种颜色，可以通过不同颜色区分不同类型网络；

标准的110打线方式，安装便捷；后部具有压线盖，保证电缆端接的可靠性；

兼容568A和568B两种接续标准；

压线盖为PC、其他塑料件为PC/ABS、簧片为锡青铜带，簧片接触部分镀金50微英寸，IDC簧片可接线径0.5-0.65mm；

接触电阻：正常大气压条件下接触电阻 $\leq 20\text{m}\Omega$ ；

直流电阻：正常大气压条件下直流电阻 $\leq 200\text{m}\Omega$ ；

绝缘电阻：正常大气压条件下绝缘电阻 $\geq 100\text{M}\Omega$ ；

抗电强度：DC 1000V(AC 700V)1分钟无击穿和飞弧现象；

寿命：插头插座可重复插拔次数 ≥ 750 次；IDC端接次数 ≥ 20 次

电话语音模块

依据标准YD/T926.3、ISO/IEC 11801、ANSI/TIA-568-C.2，性能满足并超过ISO/IEC11801、TIA/EIA568C要求；

模块内部采用簧片空间排列和PCB布线相结合的双重EMC设计，确保模块的高性能；

模块具有红、黑、黄、白、绿和蓝六种颜色，可以通过不同颜色区分不同类型网络；

标准的110打线方式，安装便捷；后部具有压线盖，保证电缆端接的可靠性；

兼容568A和568B两种接续标准；

压线盖为PC、其他塑料件为PC/ABS、簧片为锡青铜带，簧片接触部分镀金50微英寸，IDC簧片可接线径0.5-0.65mm；

接触电阻：正常大气压条件下接触电阻 $\leq 20\text{m}\Omega$ ；

直流电阻：正常大气压条件下直流电阻 $\leq 200\text{m}\Omega$ ；

绝缘电阻：正常大气压条件下绝缘电阻 $\geq 100\text{M}\Omega$ ；

抗电强度：DC 1000V(AC 700V)1分钟无击穿和飞弧现象；

寿命：插头插座可重复插拔次数 ≥ 750 次；IDC端接次数 ≥ 20 次

互联网路由器

- 固化8个千兆电口，2个千兆光口，2个万兆光口，标准1U设备，4G带宽，推荐带机终端600台，支持家宽场景的会话+流量综合负载均衡、内置状态检测防火墙，支持酒店投屏、支持Easy VPN、IPSec VPN、SSL VPN，VPN隧道和隧道内流量做可视化管理。支持Web认证、本地服务器认证，支持应用流控、搭载了基于场景和基于偏好的两大类流控模板、提升上网体验、保证关键应用的流畅。支持整网管理应用会话抑制、应用控制、URL阻断，支持应用路由、策略路由等多类型路由，支持云平台与APP管理。支持硬盘扩展。

核心交换机

盖板和线环选用PC/ABS；主机箱，共2个业务线卡槽位，无引擎槽位。

3.层数:3

配套业务线卡，24个千兆光口+2个万兆光口。

配套业务线卡，24个千兆电口+2个万兆光口。

配套电源，150W交流。

48 口网络交换机

三层交换机，交换容量758Gbps/7.58Tbps，包转发率148Mpps/222Mpps；

48个10/100/1000M自适应电口,4个SFP光口；

支持RIP，OSPF等路由协议；支持DHCP server；

支持虚拟化；

支持MACC云平台统一管理。

24 口 POE 交换机

二层网管交换机，交换容量336Gbps，包转发率78Mpps，24口10/100/1000Mbps自适应电口交换机（支持PoE/PoE+，PoE功率370W），固化4个SFP千兆光口，支持VLAN、ACL、端口镜像、端口聚合等功能，支持APP和云平台统一管理。；

24 口网络交换机

1U高度，安装方式 19” 标准机柜；

主要材料：冷轧钢板，PC/ABS；

千兆单模光模块

千兆单模SFP光模块，波长1310nm，传输距离≥8km

无线控制器

固化5个千兆电口，1个USB口，免License授权，最大可管理512台睿易OS设备（；支持设备自组网，全网集中配置和管理，无线网络优化。

AP 资源授权(32 AP)

AP资源授权项

室内 AP 设备

Wi-Fi 6 3000M双频2.5G吸顶AP，推荐接入终端数110台，适用高密环境。双LAN口上联，内置天线，支持2.4GHz/5GHz双频信息，支持 802.11a/b/g/n/ac Wave1/Wave2/ax协议，支持Wi-Fi 6 160M频宽。整机最大接入速率2976Mbps。

支持AP与路由两种工作模式，支持AI智能漫游，支持二、三层漫游，支持睿易一体化组网，支持APP管理，支持802.3at PoE标准供电。

千兆网络防火墙

固化8个千兆电口，2个千兆光口，2个万兆光口，1U高度，标配单电源，支持扩展1T HDD/480 SSD硬盘/RG-WALL 1600-Z3500-S的入侵防御、防病毒、应用识别特征库多合一授权，每个授权提供1年IPS、AV、APP升级服务；

六类非屏蔽跳线

依据标准ANSI/TIA-568.2-D，同时符合标准ISO/IEC 11801、YD/T926.3

采用高性能的多股线缆和先进的制造技术，制造工艺采用塑模成型，尾部有弯曲张力疏导结构，确保长期重复使用的可靠性要求，使跳线性能的不稳定性降到最低

外径5.0mm的6/6A类UTP高性能多股软线缆，跳线整体具有更好的柔韧性，弯曲半径要求降低，产品布线占用空间大幅减少

外护套：低烟无卤(LSZH)，绝缘层：HD-PE；

线规：28AWG，多股软铜线 $7 \times 0.127 \pm 0.008\text{mm}$ ，

填充物：棉线；填充物数量：1股
电缆外径： $\phi 5.0 \pm 0.2 \text{ mm}$
绝缘直径： $\phi 0.61 \pm 0.05 \text{ mm}$ ；
水晶头规格 8P8C，簧片镀金50微英寸；
插拔寿命：插拔次数 ≥ 750 次；
无特殊指定，均为3米长度

六类非屏蔽网线

依据标准YD/T 1019、同时符合标准ISO/IEC 11801、ANSI/TIA-568-C.2、IEC60332-1；
支持带宽250MHz,满足传输速率高于1Gbps的应用。采用四对线芯搭配弹性十字骨架结构，在线缆受到外力时,自动锁定线对相互位置；
采用低烟无卤护套，23AWG；
绝缘直径： $\phi 1.05 \pm 0.05 \text{ mm}$ ；
护套厚度： $0.60 \pm 0.05 \text{ mm}$ ；
铜导体直径： $\phi 0.575 \pm 0.005 \text{ mm}$ ；
电缆外径： $\phi 6.1 \pm 0.2 \text{ mm}$ ；
安装温度： $0^{\circ}\text{C} \sim 60^{\circ}\text{C}$ ；
工作温度： $-20^{\circ}\text{C} \sim 60^{\circ}\text{C}$ ；
NVP（fastest pair @ 10 MHz）69%；
单根导体直流电阻： $\leq 7.5 \Omega / 100 \text{ m}$ at 20°C ；
直流电阻不平衡： $\leq 2\%$ （线对内两导体间）， $\leq 4\%$ （线对与线对间）；
绝缘电阻： $\geq 5000 \text{ M}\Omega \cdot \text{km}$ ；
线对对地电容不平衡： $\leq 160 \text{ pF} / 100 \text{ m}$ ；
特性阻抗： $100 \pm 15 \Omega$ ；

6 芯室内单模光缆

应符合TIA 568-C、ISO/IEC 11801相关标准。单模9 μm 光纤在1310nm 和1550nm 波长时的损耗分别不得超过0.5dB/km 和0.4dB/km。

6 芯室外单模光缆

应符合TIA 568-C、ISO/IEC 11801相关标准。单模9 μm 光纤在1310nm 和1550nm 波长时的损耗分别不得超过0.5dB/km 和0.4dB/km，室外护套。

12 芯室内单模光缆

应符合TIA 568-C、ISO/IEC 11801相关标准。单模9 μm 光纤在1310nm 和1550nm 波长时的损

耗分别不得超过0.5dB/km 和0.4dB/km。

六类水晶头

设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求；

六类非屏蔽跳线

依据标准 YD/T 1019 、同时符合标准 ISO/IEC 11801 、 ANSI /TIA 568 C.2 、

采用低烟无卤护套， 2 3AWG

绝缘直径： $\phi 1.05 \pm 0.05\text{mm}$

护套厚度： $0.60 \pm 0.05\text{mm}$

铜导体直径： $\phi 0.575 \pm 0.005\text{mm}$

电缆外径： $\phi 6.1 \pm 0.2\text{mm}$

绝缘电阻： $\geq 5000\text{M}\Omega \cdot \text{km}$ ；

特性阻抗： $100 \pm 15\Omega$ ；

24 口六类非屏蔽配线架(含满配六类模块)

依据标准 YD/T926.3 、 ISO/IEC 11801 、 ANSI/TIA 568 C.2

模块式配线架，可以安装不同类型的 RJ45 模块、 RJ11 模块；

光纤终端盒

6口光纤终端盒；

设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求。

12 芯光纤配线架

24芯光纤配线架；

设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求。

96 芯光纤配线架

采用钢制底板，模块化设计，拆卸灵活，可自由的组合配置所需的多色彩六类模块，配备可更换的标识，清晰方便端口的管理。

配线架高度为4U，安装6个超六类/六类IDC非屏蔽模块。

配置后置式理线托架，可提供很好的抗拉能力。

支持T568A和T568B两种接线方式。

LC 双工单模光纤跳纤

连接交换设备至配线架的光纤跳线应支持万兆以太网，要求与主干光纤采用相匹配的光纤跳线。

采用LC双工接口。

应符合TIA 568-C、ISO/IEC 11801相关标准。

最大损耗：< 0.5dB。

理线架

依据标准: GB/T 3047.2、GB/T 4054;

安装方式 19” 标准机柜;

主要材料: 冷轧钢板, PC/ABS;

盖板和线环选用PC/ABS;

架体材料厚度: 冷轧钢板1.2mm。

网络机柜

600*600*2000

符合 ANSI/EIA RS 310 D 、 DIN41491;PART1 、 IEC297 2 、 DIN41494;PART7 、 GB/T3047.2 92 标准;

兼容 19 英寸国际标准、公制标准和 ETSI 标准;

玻璃前门; 网孔后门;

可同时安装脚轮和支撑脚, 结构坚固, 最大静载达 500KG , 移动承载 350KG

可选配安装底座, 达到固定机柜、底部过线、底部送冷风、防鼠的要求;

全部选用 SPCC 优质冷轧钢板制作; 厚度: 立柱钢板不小于 2.0mm, 其它钢板不小于 1.2mm

表面处理: 脱脂、酸洗、防锈磷化、纯水清洗、静电喷塑。

机架电源插座

PDU电源插座 10A 10孔位;

机架安装。

六类非屏蔽网络配线架

依据标准YD/T926.3、ISO/IEC 11801、ANSI/TIA-568-C.2;

采用开放式、模块化、端到端网络解决方案,方便安装、维护与扩容;
模块式配线架, 可以安装不同类型的RJ45模块、RJ11模块;
前部具有标签管理区域, 便于端口管理, 后部具有挂杆式理线架, 标配可重复使用的自粘带;
1U高度, 安装方式 19” 标准机柜;
主要材料: 冷轧钢板, PC/ABS;

符合中国信息行业标准YD/T 1272.1-2018《光纤活动连接器 第一部分: LC 型》

光纤连接插入损耗: $\leq 0.3\text{dB}$ 。

回波损耗 $\geq 50\text{dB}$ 。

工作温度: $-25^{\circ}\text{C}\sim+70^{\circ}\text{C}$

机械耐久性: 整套光纤连接器插拔500次后, 不得有机械损伤, 插件表面无明显划痕; 附加损耗变动量不大于 0.2dB ; 回波损耗变动量不大于 5dB 。

连接器所采用的材料及光纤光缆必须保证无老化现象, 并符合环保要求。能经受所需的试验条件, 制作连接器所使用的粘结材料对连接器结构无不良影响, 其物理、化学及光学特性与光纤匹配。

单模连接器外壳颜色: LC 为蓝色; 连接器尾套颜色: LC 为白色。

单模尾纤护套颜色应为黄色。

尾纤应有标志, 表明产品的型号、长度、商标、生产单位、出厂日期。

插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$

重复性: $\leq 0.1\text{dB}$

互换性: $\leq 0.2\text{dB}$

套筒材料: 陶瓷

工作温度: $-25^{\circ}\text{C}\sim+70^{\circ}\text{C}$

2.2 语音信息

2.2.1 工程范围

每层弱电间。

2.2.2 主要设备及参数

干线放大器

采用推挽型集成电路模块作放大电路, 输出电平高

采用铝合金压铸全密封防水型外壳, 屏蔽性能佳, 防水性能好, 适用于野外各种环境

带宽: $47\text{--}862\text{MHz}$

最小满增益: $\geq 32\text{dB}$

前置均衡调解范围：0-18dB

平坦度：±0.5dB

噪声系数：≤8dB

参考输出电平：104dBuV

组合三阶差拍比CTB：62dB

交调比CM：61dB

组合三阶差拍比CSO：62dB

反射损耗：≥14dB

信号交流声比：≥66dB

电压输入方式：220V

功率消耗：20W

外形尺寸：280*210*90mm

IPTV 服务器

设备基于嵌入式Linux设计开发；

设备包含IPTV互动电视信息系统管理功能；

设备支持1个1000Base-T直播视频流采集电口，视频流输入支持标准的HTTP，UTP，RTSP，RTMP，ONVIF 协议；

设备支持1个1000Base-T远程管理电口，通过远程管理端口可以远程管理设备；

设备支持21000Base-T直播视频流转发电口，可以达到四千兆带宽的直播视频流并发且最高支持500个终端同时并发。

支持终端电视直播换台速度快，支持外网点播功能和本地点播功能。支持多达60套8M以内高清（100套以上标清）直播节目和200/500个终端，支持UDP/RTP组播流输入、视频文件上载和UDP/HLS推流输出，支持配备酒店/医院/学校等机构介绍模块和定制化开机欢迎页面显示。

2U机箱，IPTV视频推送平台，具备8个100/1000M RJ45输入口支持电信/联通/移动三大运营商IPTV信号输入，支持广电组播流输入。

支持直播，支持外网点播功能和本地点播功能，支持回看功能，自带4T硬盘。

水平线缆(SYV75-5)

单屏蔽结构

阻抗:75±3 Ω

弯曲半径:25mm

最大工作电压:1500VMS

最大工作频率:3000MHz

20℃时最大衰减: 200MHz 15.3 dB/100m

2.3 机房建设

本项目初步规划共分为 2 个机房：一个消控机房（又称“消控中心”），主要作为消防、安保、安防、UPS 存放地所用，另一个信息机房主要作为三大运营商入户机房和 IT 及服务器系统核心机房。

本区域主要分为两个主要区域，一部分为消控机房区域，主要存放安保系统的设备等。另一部分主要作为 7*24*365 天值班室使用，主要为安保人员日常执行视频监控、消防监控等工作场所。

2.3.1 项目建设内容

2.3.1.1 UPS 备电系统

本项目机房装修、照明、空调系统由总包单位完成，UPS 备电由专业分包单位完成。

2.3.1.2 主要设备及参数

UPS 不间断电源系统

产品需提供3年质保函及原产地证明函、节能报告证书。

环境条件:最高工作温度：40℃,最低工作温度：0℃,存储温度：-25~55℃（不含电池）

最大相对湿度：95%，不凝露

海拔高度：<1500m。

抗震：8、9烈度抗震性能，需提供技术证明文件

防护等级：IP20。

外接电池数：16节，需提供官网彩页证明文件。

UPS要求配有EPO按钮和EPO远程开关接口。

三段式充电：具有限流功能，并可做大电流充电、均充、浮充三段式充电，使电池能快速回充，需提供技术证明文件，并阐述该技术的实现过程。

旁路开关：具有手动维护旁路开关，支持双路输入，需提供证明资料。

UPS的控制管理电路应由多个MCU/DSP等微处理器进行控制，实现整流与逆变分别管理，尽量避免当某条软件代码的执行异常，而造成UPS故障甚至影响并联系统的使用。为了提高UPS整机的可靠性，要求UPS具备多芯片检测及保护控制功能，请投标方详细阐述相关工作原理，并提供第三方技术证明文件。

通信系统：系统配置标准USB/RS232/RS485/干接点/并机口。

应标配LBS接口与并机接口。

提供投标产品泰尔认证、节能认证及检测报告。

投标产品需提供原厂的3年质保承诺及原产地证明

提供同系列电信设备抗震性能检测证书及相应的测试报告，抗震报告应满足8、9级抗震要求。

投标产品应符合RoHS标准。

执行标准：YD/T1095-2018。

UPS 技术性能参数要求：

序号	项目	要求
1	整体需求	
1.1	容量要求	300kVA
2	交流电源输入	
2.1	交流输入额定电压	380/400/415V
2.2	交流输入电压范围	138V~485V
2.3	输入频率	50Hz
2.4	输入频率范围	40Hz~70Hz
2.5	频率跟踪速率	1Hz/s
2.6	输入功率因数（100%负载）	≥0.99
2.7	输入电流失真度 THDI	<3%
3	旁路电源输入	
3.1	旁路输入额定电压	380/400/415V
3.2	旁路跟踪范围	±10%
4	交流电源输出	
4.1	输出电压稳定精度	±1%
4.2	输出电压瞬变（负载阶跃变化：0 到 100% 和 100%到 0）	±5%
4.3	输出电压瞬变响应恢复时间	0ms
4.4	输出频率	在电池逆变工作状态下，输出为额定阻性负载，输出频率应不宽于 50±0.5%
4.6	输出功率因数	≥0.9
4.8	切换蓄电池组供电时间	0ms
4.9	切换旁路时间	0ms
4.10	输出电压相位偏差（正常工作方式和电池逆变方式下输出三相电压的相位差）	±0.5°（正常工作） ±0.5°（电池逆变）
4.11	输出过载能力	
	输出短路能力	具有保护能力
4.13	输出电流峰值系数	≥3:1
4.14	输出三相不平衡能力	100%
4.15	输出电压不平衡度	≤0.5%（平衡负载） ≤1.5%（不平衡负载）
4.16	输出电压的失真度（THDU）	≤1%（市电阻性负载） ≤3%（市电非线性负载）
5	系统特性	

序号	项目	要求
	系统效率	≥95%
	并机能力	6 台，需提供官方彩页证明。
5.3	输入/输出绝缘电阻	用绝缘电阻测试仪（500V 档）分别测量输入端、输出端对地的绝缘电阻，应>200MΩ。
5.4	绝缘强度	UPS 电源输入端、输出端对地应能承受 50Hz、2000V 交流电压 1min 漏电流应少于 10mA 或 2800V 直流电压 1min 漏电流应少于 1mA，无击穿，无飞弧。
5.5	对地漏电流	保护地（PE）对输入的中性线（N）的接触电流应不大于 1mA。
5.6	防护等级	IP20
6	电池	
6.1	最大充电电流（A）	60
6.2	电池节数	30~50 节可选

蓄电池

产品需提供3年质保函及原产地证明函、节能报告证书。

要求配置不低于200AH 12V的蓄电池16只，满足UPS主机50%负载率后备时间不少于30min,蓄电池采用电池架安装。本项目所购蓄电池产品为固定型密封铅酸蓄电池。

蓄电池产品必须提供国内权威的泰尔认证以及检测报告。

蓄电池应与UPS，精密空调为同一品牌，蓄电池制造商与UPS制造商营业执照为同一法人。本次投标的蓄电池为自行研发生产，不得外委制造，响应人应提供蓄电池排污许可证。

应提供随产品提供蓄电池配套防漏液产品措施或解决方案，响应人应提供相关技术方案证明文件。

蓄电池产品需提供提升蓄电池自身安全性及高效性所采取的方案及措施，并提供技术方案及证明文件。

应提供蓄电池制造商铅酸蓄电池海运货物运输条件鉴定书。

蓄电池同系列产品需通过9级电信设备抗震性能检测，并提供认有效期内抗震合格证。

所提供蓄电池应为无镉电池，蓄电池正负极板镉元素平均含量不超高电池板总质量的0.002%。响应人须提供所投蓄电池正负极板相关第三方权威机构提供的检测报告。

蓄电池技术参数要求:

外观要求：无变形、漏液、裂纹及污迹；标识清晰；

结构要求：正负极端子有明显标志，便于连接；

阻燃性能：符合YDT799-2010中6.4条的要求；

气密性：能承受50KPa正压或负压而不破裂、不开胶，压力释放后壳体无残余变形；

大电流放电：以30I10放电3min，极柱不熔断，内部汇流排不熔断，外观不出现异常；

容量保存率：静置28天后，容量保存率≥96%；

耐过充电能力：完全充电后电池以0.3I₁₀A连续充电160小时，无变形，无漏液；

密封反应效率：≥95%；

端电压均衡性：开路状态下，最高与最低电压差值≤65mV；浮充状态：进入浮充24小时后，端电压差值≤100mV；放电状态：端电压差值≤400mV；

电池间连接电压降≤10mV；

防爆性能：充电过程中，遇到明火，内部不引爆，不引燃；

封口剂性能：环境温度在-30℃~+65℃之间，封口剂无裂纹与溢流现象；

过度放电恢复能力：过度放电后容量恢复值≥90%；

再充电性能：恒压充电24小时的再充电能力因素≥85%；

容量一致性：同组蓄电池10小时率容量试验时，最大实际容量与最小实际容量差值≤5%；

蓄电池内阻：≤6mΩ，同组蓄电池内阻偏差≤10%；

蓄电池的计算方式应根据需求后备时间采用“恒功率”法，并提供蓄电池原厂放电参数数据。

蓄电池最大并联组数不得超过4组。每组电池必须配置独立的配电开关以方便维修操作。电池安装方式为开放式电池架方式。

蓄电池的安全阀有自动开启和关闭的功能，开阀压应是10~49kPa，闭阀压应是1~49kPa；

以第三方检测报告数据为准，并加盖制造厂商原厂公章。

配套电池架、开关盒、线缆等。

2.4 本地报警

按照上海市技防办的管理规定和要求，本次建设区域的变配电间、消防水泵房、生活水泵房、信息机房、通信机房、顶层平台出入口等位置安装红外报警探测器，此外，核心设备放置在消控机房内，并设置声光警号。

2.4.1 本系统总体要求

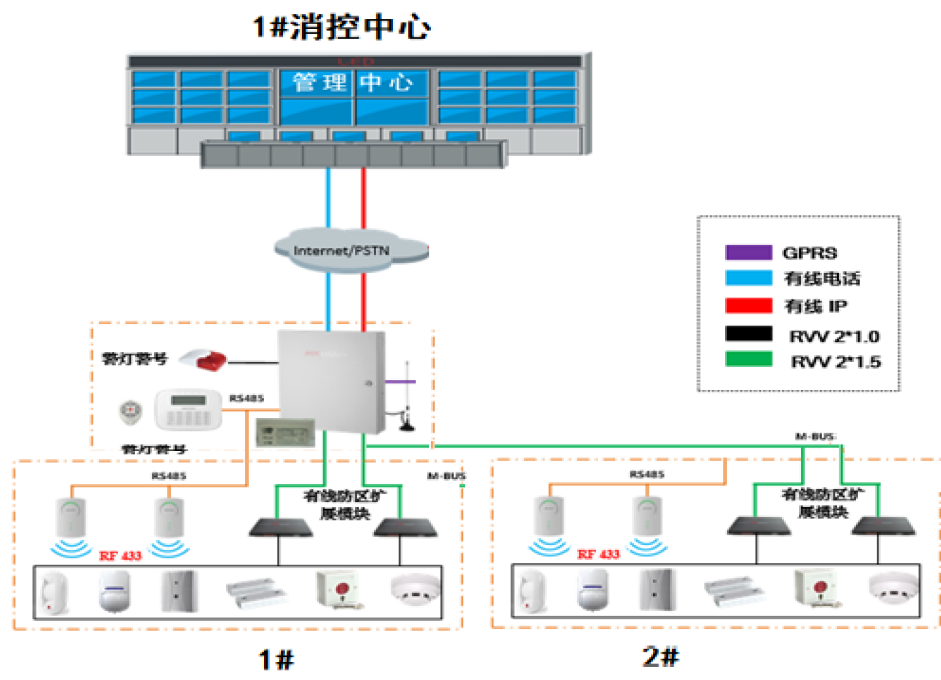


图 0 入侵报警系统架构示意图

总线式网络报警主机系统由总线式网络报警主机，报警主机键盘，总线防区扩展模块，继电器输出扩展模块，总线中继器和各种探测器等设备组成。

入侵报警系统具有与图像监控系统联动工作的功能。系统编程时，报警系统的防区可以对应相近的摄像机。当某防区发生警情时，系统能调用相关摄像机，为值班人员提供报警区域的现场图像。同时报警会自动触发系统录像，记录保存报警前后的特定区域图像情况。报警系统应具有布防与撤防、布防后的延时、防破坏及系统联网功能。系统设防时，当系统发生报警，防盗报警控制主机将会发出声光报警信号，提醒安保人员，同时发出信号控制视频监控系统的图像连动，视频监控系统在控制中心实现与防盗报警主机联动。

表 0 入侵报警系统设备功能表

设备名称	设备核心功能
总线式网络报警主机	最大支持 256 防区总线式网络报警主机，支持电话线、有线网络方式上报（可选配：-G 支持 GPRS 无线方式上报，-E 支持双网口上报）
控制键盘	报警主机配套键盘，支持所有报警主机，支持遥控器
总线单防区扩展模块	扩展 1 个总线防区，每台主机最多支持 248 个单防区扩展模块
总线双防区扩展模块	扩展 2 个总线防区，每台主机最多支持 124 个双防区扩展模块

设备名称	设备核心功能
总线 8 防区扩展模块	扩展 8 个总线防区，每台主机最多支持 31 个 8 防区扩展模块
总线中继器	总线延伸模块，支持延长 2400 米总线（1.5mm ² ）
4 路总线继电器模块（强电）	总线继电器扩展模块，支持 4 路强电继电器
单防区输入输出模块（弱电）	总线单防区扩展及 1 路弱电继电器输出模块
32 路总线继电器模块（弱电）	总线继电器扩展模块，支持 32 路弱电继电器
报警主机打印机	用于报警事件打印

2.4.2 主要设备（部件）及其性能要求

报警主机

自带16防区，可扩展至256防区；
 自带4路继电器，可扩展至256路继电器输出；
 串口输出；
 支持电话，网络上报；
 8个独立子系统；
 总线可达2400米/ 8.2K 线尾组，支持本地8路防区；
 2线制防区防拆；
 支持定时撤布防；
 时控输出；
 支持短信撤布防、报警；
 支持GPRS功能；
 支持远程编程；
 可提供 ≥ 8 个有线防区。

报警键盘

LCD报警键盘；
 可对报警主机进行操作和编程，通过指示灯和报警音提示报警；
 支持连接遥控器进行远程布撤防，支持双向遥控器，遥控器LED显示操作结果；
 键盘最多支持32个遥控器；
 支持刷卡布撤防，但刷卡不支持消警功能，网络主机最大可添加32张卡片；
 防拆功能：支持；
 与主机通讯：485；
 键盘警情输出：蜂鸣器；

功能特性：对主机编程、撤布防、消警、旁路/旁路恢复、工程测试、子系统操作、继电器操作、主机状态查询；

单防区扩展模块

1个扩展防区数；

248最大级联数。

红外幕帘探测器

室内双鉴防遮挡探测器；

探测范围：不小于15m*15m；

探测角度可达到0~85°；

具备三合一蓝波技术：可动态阈值调节技术(IFT)降低板载噪音，随着噪音影响动态调整阈值；自动灵敏度调节，满足不同环境使用；数字式温度补偿，避免环境温度与人体温度接近时引起的漏报；

防遮挡、防喷涂；

镜片：三维空间，内凹槽阵列式菲涅耳透镜,自带可达30米长距离透镜、可达18米幕帘透镜。

声光报警器

警号（红白色）；

报警音量: 105dB at 30cm；

防护等级：IP54，室外防水；

内置水平仪，便于辅助安装；

支持关闭报警声音输出，实现声光报警模式和光闪模式切换。

2.5 停车场管理

在养老院的出入口处，共需要设置 2 套车辆管理系统设备。

2.5.1 系统架构

桃浦社区 H1-6 养老院（暂名）新建工程弱电配套项目建成后每天将会有大量的汽车进出，包括养老院自有车辆、员工车辆、访客车辆、物流运输车辆，若采用传统的人工登记的方式已经不能满足现代化的管理需求，面对车辆进出效率低下、车辆管理混乱、目前采用停车场子系统可以有效地解决出入口的交通混乱问题，同时也加快了车辆进出效率、并对进出车辆进行信息化管理。

2.5.2 车辆道闸系统

在养老院地面出口、入口各设置 1 套道闸系统，共计配置 2 套车辆道闸系统。满足车辆进出方便、审核快速、指定进入区域和路线、设备部署见下图。

2.5.2.1 前端设备

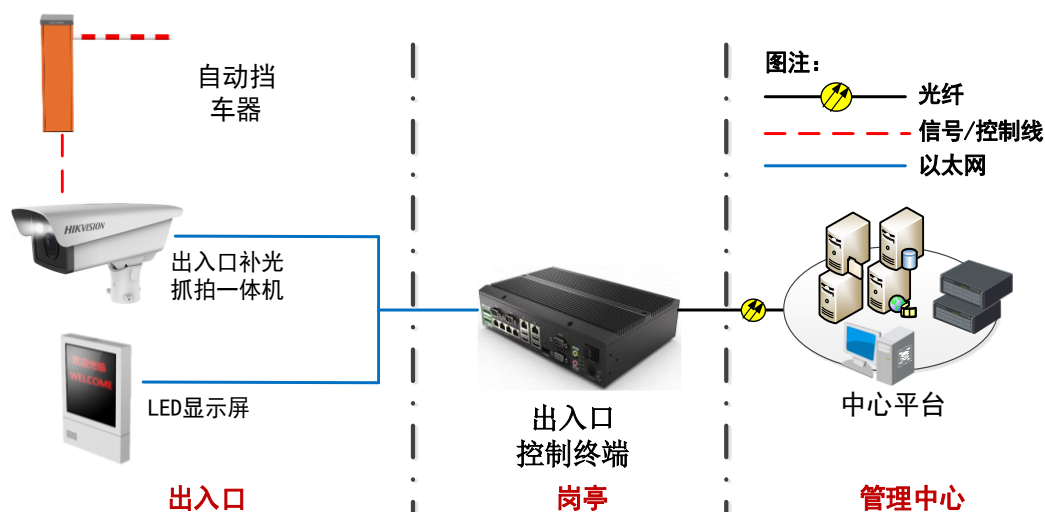


图 0 前端设备部署示意图

2.5.2.2 传输设备

负责完成数据、图片、视频的传输与交换。前端主要由交换机、光纤收发器等组成；中心网络主要由接入交换机以及核心交换机组成。

2.5.2.3 后端设备

平台完成数据信息的接入、比对、记录、分析与共享。由以下软件模块组成，包括：数据库服务器、数据处理服务器、Web 服务器。其中数据库服务器安装数据库软件保存系统各类数据信息；数据处理服务器安装应用处理模块负责数据的解析、存储、转发以及上下级通讯等；Web 服务器安装 Web Server 负责向 B/S 用户提供访问服务。

2.5.3 车辆管理系统

停车库管理系统需将机械、电子计算机和自动控制等技术有机地结合起来。可实现：自动识别车辆权限、自动开启与关闭闸机、自动储存记录等功能。

自动识别该车的号牌并记录相关信息，出入停车场迅速准确司机无需做任何操作，汽车在进出停车场的出入口时，系统自动完成该车的审核、记录等工作，无需工作人员和司机的干预，方便快捷无需停车。对于无牌车抓取车辆外观信息对照相应时段内图像进行对比，实现管理及缴费流程。系统采用了开放性结构，模块化设计，扩展性好，支持多入口、多出口的情况。所有出入停车场的车辆信息都保存在数据库中，可定时、不定时将数据导出，可对数据作分析处理，可对停车场进行停车场的车位利用率分析、停车场效益分析、停车场车位管理辅助决策、车辆停车防盗报警等后期数据分析、处理，具有强大的数据挖掘潜力。

当大楼发生火灾时，系统可以接受消防系统的联动控制，道闸开启。

当联网发生故障时，通道控制器可进行脱机运行，并仍然具有防跟车机制，待网络恢复时，所有数据自动上传，确保在无人看守的情况下，系统的稳定运行。

系统支持与访客系统联动，支持移动端录入车牌信息，审批完成后，自动放行。

- (1) 采用全视频识别管理系统，通过车牌识别进行放行和收费管理。
- (2) 在室外出入口设置两进两出收费车辆管理设备，闸机需防穿越。管理设备设置于消防控制室内。

2.5.4 主要设备（部件）及其性能要求

2.5.4.1 车牌抓拍机

分辨率：200万；

感光器件：1/3"CMOS；

镜头：3.1-9mm；

存储：TF卡；

工作电压：AC220V；

布放状态根据存储黑白名单自动控制外接道闸开/关；

支持车牌、车型、车标、车身颜色识别，

电动变焦、自动光圈，

内置LED补光灯，同步补光，

同步录像，黑白名单控制

2.5.4.2 车牌显示屏

双基色显示，可以显示红色、绿色、黄色

分辨率64*64，支持最小16点阵显示

支持自定义语音报备，比如车牌信息、广告宣传信息、余位信息等

可显示数字、字符、图形（BMP格式）、汉字，支持GB2312字符集，支持16x16点阵、32x32点阵常用汉字

室外使用，防护等级IP54

内置语音模块，可通过网线控制语音输出支持自定义语音播报

显示屏参数

显示分辨率：64*64

显示亮度：1200cd/m²

屏幕类型：LED

显示：4行4字

2.5.4.3 立柱

立柱高度：1.3米

立柱直径：60mm

1.3米处可安装一体机

0.5米处可安装“四行LED显示屏”

2.5.4.4 栅栏闸

抬杆速度：≤3秒

4米右向栅栏杆

输入电压：220VAC+10%

电机功率：90W

包含：2个遥控器，遥控距离：≥30m

支持外接红外保护、外接地感功能

支持强冷天气

2.5.4.5 防砸雷达

采用79GHz MMIC技术，分辨率更高，检测更稳定；

雷达检测距离可调，检测宽度可调，操作方便，通用性强；

无需学习背景，适应更多复杂现场环境；

采用先进的信号处理技术，可稳定检测到行人和车辆，有效防止“砸车、砸人”事故的发生。

采用LED灯指示雷达工作状态，状态更直观。

自动记录雷达的配置参数，断电重启后可恢复至之前的工作状态；

环境适应性强，检测性能不受电磁干扰、光照、灰尘、雨雪等外界环境影响。

具备检测车和人功能，支持单人过滤。

2.5.4.6 出入口管控终端

处理器：Intel Bay Trail平台处理器；

内存：4GB；

标配128G SSD；

指示灯：电源指示灯/运行指示灯；

显示器分辨率：1920×1080；

功能特性：无风扇设计，集成交换机、485接口、报警4进4出、视频HDMI接口，22寸1080p显示屏，配置键鼠套件。

2.6 门禁管理

为了保障养老院的人员财产安全，在养老院院区出入口的的人行通道处、设置双向人脸识别人行全高闸、在介户建筑与外界相通的出入口设置双向人脸门禁，需实现人员身份识别、员工考勤、电子门禁、出入口控制。

2.6.1 本系统总体要求

门禁网络控制器通过 TCP/IP 网络连接到管理主机，通过 485 网络协议连接门禁控制器，生成一个公共的数据库管理部门通过查询数据库可获得各种管理所需要的数据，实现统计、分析、管理等功能，并及时生成各种报表。管理中心子系统对各子系统的综合管理和联动控制，从而实现了 CPU 卡的一卡通功能。

基础系统功能：

门禁管理子系统由网络控制器，门禁控制器，门禁读卡器，锁具，网络扩展器，电脑等组成。主要实现如下功能：

存储功能

控制器将读卡器传来的所有记录信息存储于 EEPROM 中，并与设定的内部信息核查对比、整理加工、以作为查询的详细资料。

集中管理功能

工作站可建立用户资料库：定期或实时采集每个门的进出资料，同时可按各用户进行汇总、查询、分类及打印等。控制器的各种参数均可通过门禁管理工作站设置。

权限管理功能

系统可实现多级权限管理功能，发卡中心可设置每张卡的开门权限。

异常报警

当有人非法闯入、门锁被破坏等情况出现时，系统会发出报警信息传输到管理中心。

联动控制功能

当消防系统发出火灾报警信号时，实现断电开门。

2.6.2 主要设备（部件）及其性能要求

人行通道摆全高闸

采用无刷直流电机、LED发光灯条

广告画尺寸1060mm*650mm，前后两张，广告画面高清亮洁

支持延时关门功能

支持智能遇阻、推门反转保护

支持雷达防夹保护功能

支持最大功率、防夹灵敏度设置

支持关门力度、开门保持时间调节

支持时间设置、支持高峰时间段设置

支持开、关门速度，减速角度、加速度调节

支持红绿灯指示

供电电压 24VDC/5A

磁力锁 工作电压：24VDC，最大电流：≤0.5A

灯光 工作电压：24VDC，最大电流：≤1.5A

电机 工作电压24VDC，工作电流：≤3.86A

开门角度 90°

玻璃规格 钢化玻璃 T=6mm

防夹雷达感应范围 1米（可调）

通道宽度 最小900mm、最大1400mm

通道宽度：550mm-1100mm

门翼材质：不锈钢圆管/亚克力(可选)

箱体材质：SUS304拉丝不锈钢，1.5±0.15mm

电压功率：AC 100~240V/50~60HZ/ 单通道（一组通道）额定功率：320W

物理接口：TCP/IP,I/O,RS232,RS485

高级功能：翻越报警；分时段管控，最多支持8个时段常开、常闭模式设定；反潜回功能，单通道反潜回，多通道跨主机反潜回

人脸识别门禁

7英寸2.5D玻璃LCD触摸屏，屏幕比例16:9，屏幕分辨率1024*600，可显示软件界面及操作提示，设备实时检测最大人脸，具有人脸框提示设计，方便用户校准；

采用200万广角宽动态摄像头，面部识别距离0.3m-1.5m，适应1.2—2.0m身高范围，支持手机照片、视频防假；

采用星光级图像传感器，无需白光补光灯，在暗光或无光环境下人脸识别效果不受影响；

设备采用深度学习算法，支持20000人脸库，人脸比对时间<0.2s/人，人脸验证准确率≥99%，识别速度快，准确率高；

设备支持人脸识别、刷卡（需外接485或韦根读卡器）、刷卡+人脸（需外接串口身份证阅读器，并配置串口转接模块）、人证比对（需外接串口身份证阅读器，并配置串口转接模块）；

组合认证人脸识别装置

操作系统：嵌入式Linux操作系统；

屏幕参数：8寸组合认证识读装置，刷脸+刷卡（带屏幕）；

摄像头参数：采用宽动态200万双目摄像头；

人脸识别：采用深度学习算法，支持照片、视频防假；1:N人脸识别速度≤0.2s，人脸验证准确率≥99%；

存储容量：本地支持50000张人脸、50000张卡（外接读卡器），100000条事件记录；

硬件接口：LAN*1、RS485*1、韦根*1（双向 26/34）、USB*1、电锁*1、门磁*1、报警输入*2、报警输出*1、开门按钮*1；

通信方式及网络协议：有线网络、WiFi；网络SDK/ SAPI/Ehome4.0/ISUP5.0；

使用环境：建议室内，无风环境（如室外使用，必须搭配遮阳罩）；

读卡器

读卡频率：13.56MHz

按键方式：无

可识别卡：Mifare卡卡号、Mifare卡卡密钥、CPU卡序列号(不含加密功能)

通讯方式：RS485+Wiegand

工作电压：DC 12V

功耗：≤2W

安装方式：预埋120或86底盒安装

工作环境：室内，IP64

双门控制器

处理器：32位处理器

管控门数：2门

通讯方式：上行TCP/IP

读卡器接口：RS485和Wiegand双通讯接口

存储容量：10万张卡和30万记录存储

工作电压：自带机箱和供电电源（AC220V输入），工作电压DC 12V，功耗 $\leq 4W$ （不带负载）

机箱尺寸：345mm（高）x370mm（宽）x90mm（厚）

支持蓄电池（303700655 OT7-12蓄电池）接入，设备本身不含蓄电池；

四门控制器

处理器：32位处理器

管控门数：4门

通讯方式：上行TCP/IP

读卡器接口：RS485和Wiegand双通讯接口

存储容量：10万张卡和30万记录存储

工作电压：自带机箱和供电电源（AC220V输入），工作电压DC 12V，功耗 $\leq 4W$ （不带负载）

机箱尺寸：345mm（高）x370mm（宽）x90mm（厚）

支持蓄电池（303700655 OT7-12蓄电池）接入，设备本身不含蓄电池；

单门磁力锁

锁体主体颜色为深灰色。

最大静态直线拉力：280kg $\pm$ 15%

断电开锁，满足消防要求；

具有电锁状态指示灯（红灯为开锁状态，绿灯为上锁状态）；

支持锁状态侦测信号(门磁)输出：NO/NC/COM接点；

工作电压：12V/420mA 或 24V/210mA；

双门磁力锁

锁体主体颜色为深灰色。

最大静态直线拉力：280kg $\pm$ 15% * 2

断电开锁，满足消防要求；

具有电锁状态指示灯（红灯为开锁状态，绿灯为上锁状态）；

支持锁状态侦测信号(门磁)输出：NO/NC/COM接点；

工作电压：12V/840mA 或 24V/420mA；

磁力 U 型锁支架

高强铝合金/下无框玻璃门专用

开门角度：90°

磁力锁 LZ 支架

开门角度：90°

适用门类型：内开式木门/金属门/窄框门

2.7 医护对讲

2.7.1 本系统总体要求

在病房各个床位设备带安装医护对讲分机、淋浴间、卫生间安装拉绳式紧急呼叫按钮、在各楼层服务台安装医护主机。

2.7.2 主要设备（部件）及其性能要求

医护主机（护士站）

支持与病床分机或其他主机双工对讲，对讲方式支持手柄、免提。

支持门禁控制功能，主机支持对本病区所绑定的病区大门门禁进行控制解锁。

支持与门禁主机进行双向对讲，支持通过门禁主机摄像头监视来访人员。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）

支持在线监测分机的在线状态，支持远程升级。

5.支持信息一览表，可在界面中查看病区内所有病房内患者的信息，如患者姓名、性别、医嘱、床号等信息。采用无刷直流电机、LED发光灯条

床位分机

采用嵌入式结构设计，支持与医护主机进行双向对讲，支持主机呼叫与解除呼叫。医护主机（护士站）

支持与病床分机或其他主机双工对讲，对讲方式支持手柄、免提。

支持门禁控制功能，主机支持对本病区所绑定的病区大门门禁进行控制解锁。

支持与门禁主机进行双向对讲，支持通过门禁主机摄像头监视来访人员。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）

支持在线监测分机的在线状态，支持远程升级。

5.支持信息一览表，可在界面中查看病区内所有病房内患者的信息，如患者姓名、性别、医嘱、床号等信息。采用无刷直流电机、LED发光灯条

卫生间紧急呼叫按钮

支持标准86盒嵌入式安装，支持 $\geq$ IP66级防护等级。

支持 $\geq$ 2种求助报警触发方式，支持拉绳和按键触发求助报警。

具有 $\geq$ 1个取消报警按钮，可现场解除求助报警状态。

- 4.支持触发报警声光提示，支持 $\geq$ 2种LED警示灯颜色提示，正常状态蓝色常亮，触发报警红灯闪烁，支持蜂鸣器报警提示。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）。

2.8 实时电子巡检

通过线上远程或线下巡检方式，对人、物、环等重要因素进行监测和分析。可以提供计划、执行、复核、整改的巡检全流程闭环方案。

2.8.1 本系统总体要求

智能实时电子巡检系统是采用世界领先的 RFID 技术、GPRS 移动通讯技术和计算机网络通信与数据处理技术，在 GPRS 通讯平台上开发出适用于多种行业的巡检人员的在线管理及监控系统。系统自动对巡检人员的身份、时间、地点等巡更信息，以及区域状态、设备状态等检查信息进行接收、存储、处理或 / 和显示，并能通过后端分析模块及专用网络，与“上海保安服务监管信息系统社会信息采集管理终端”、“上海安全技术防范监督管理平台”及安防（项目）管理中心，保证使用者在特定环境和特殊时间里巡检信息上传的及时性。从而实时记录巡检人员的行走路线并显示，达到对巡检人员及其工作状态和现场工作情况的有效管理。

采用在线式电子巡更系统,巡更点位布置在各楼层出入口、电梯、主要通道、设备用房及其他重要部位。设置合理的巡更路线，确保办公区域巡视无死角。保安人员根据规定的时间、路线进行日常巡查工作，管理人员通过系统软件实现对保安人员工作的查看及有序管理。

系统应具有确定或证实在岗保安人数，并应即时上传上/下岗签到记录功能，签到记录除签到时间、地点位置外，还应至少包括签到人员的保安员持证信息、所属专业派遣公司、所属保安从业公司及上传终端信息等。

系统应即时推送在岗保安信息至智能集成数据服务设备，并应提供智能安防集成应用系统服务。

系统应即时将系统运行状态、本地数据采集信息、前端设备信息及三维地理信息属性标注信息等，推送至智能集成数据服务设备。

图片数据资料保存时间应不少于 180d，系统数据资料保存时间应不少于 360d。

智能安全防范系统的其他技术要求应符合本市的相关规定

无线巡更系统使用带地址码的巡更站，通过手提巡更记录器（数据采集器）阅读每位置的巡更站，经记录传送器（数据通讯座）传送已被阅读的巡更站资料至系统计算机主机。

系统应实现以下功能:软件启动口令操作、信息采集器登录及巡更人设置、信息钮登录及地点、巡更班次设置、巡更路线设置、查询功能、巡更数据备份及恢复功能等。

本系统为无线方式，由便携式数据采集器、信息钮、数据通讯器、通讯及应用软件等组成。

信息采集终端：主要在大楼各层及各重要部门设置多个巡更点。

管理方式：通过不同场景对门禁、访客、考勤、消费、巡查、梯控、人员通道、可视对讲等多个子系统进行组合实现不同的门禁一卡通系统，如：企业园区门禁一卡通将门禁、访客、人员通道、梯控、考勤、巡更等进行组合实现内部人员和外部访客的管理；社区门禁一卡通将门禁、访客、可视对讲、梯控、人员通道、巡更等进行组合实现内部人员和外部访客的管理。

数据通讯器：用于数据采集器与电脑之间的相互通讯，将数据采集器中的储存数据显示于电脑，通过打印机打印报表以供内部管理。

通讯及应用软件：可设置数据采集器的各种功能，按系统使用的不同领域，提供多种数据处理方法。

2.8.2 主要设备（部件）及其性能要求

智能实时电子巡检采集设备

产品特性

识读设备支持3G/4G/WIFI网络传输；

支持巡更点、保安人员卡数据读取；

支持拍照功能，拍摄图像（图片）像素为1280x720；

支持巡检信息存储功能，内置存储介质，存储信息达10000条；

支持识读装置在换电池或掉电时，所存储的巡检信息不丢失，保存时间 > 10天；

巡检采集识读设备具有声、光及振动提示；识读响应时间 < 1s；

识读装置采用非接触方式的识读距离 > 2cm；

现场巡查信息传输到管理终端的响应时间 ≤ 20s (4G网络：1s)；

支持NTP自动校时和管理终端手动授权校时，识读装置计时误差每天小于10s；

识读设备巡检采集具有防复读功能；

采用无线方式传输时，识读装置内置无线传输模块，并自动将识读信息即时上传至管理终端（管理中心）；

识读设备具有图形化界面，支持巡检线路、地址信息提示功能；

识读设备具有巡检数据本地查巡功能；

识读设备支持断点续上传功能；

技术规格

处理器： ARM Cortex-A538 1.4GHz CPU
操作系统： Android 7.1
内存： 32GB ROM+3GB RAM
显示屏： 5"HD 1280×720 IPS
触摸屏： 多点式触摸，支持手套模式
SIM卡座： 两个（一个SIM，一个PSAM），支持18V/30V
接口： 1个Type-C USB支持OTG
无线通讯： 4G全网通（中国电信，联通，移动2G，3G，4G）
Wi-Fi： 2.4G/5G，支持IEEE802.11/b/g/n
蓝牙： 支持蓝牙2.1/3.0/4.2，支持BLE
GPS： GPS/ Glonass/Beidou支持AcPS
摄像头： 后置1300万像素，带闪光灯，自动对焦；前置200万像素，固定对焦
视频： 支持1080P视频播放，支持720P录制
NFC： mifare/ Felica/ISO 14443/ Type A/B ISO 15693；P2P模式
供电方式： 3.8V/5000mAH不可拆卸锂电池（内置）
电源适配器： AC100-240V 输出 DC5V/2A
尺寸： 151MM * 75MM * 16MM
工作温度范围： -20℃ - 55℃
跌落规格： 同承受多次从1.5m跌落至混凝土地面的冲击
防护等级： IP65

智能实时电子巡检受读装置

识读卡次数： >35万次
内置编码芯片
寿命： 一体式>20年；卡片式>10年
环境温度： -40℃--85℃
尺寸： 直径 5.2CM，厚度 0.8CM
重量： 50g

智能实时电子巡查数据转换网关

数据推送：系统自动对巡检人员的身份、时间、地点等巡更信息，以及区域状态、设备状态等检查信息进行接收、存储、处理或/和显示，并能通过后端分析模块及专用网络，与“上海保安服务监管信息系统社会信息采集管理终端”、“上海安全技术防范监督管理平台”联网对接。
设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求。

2.9 楼宇自控

运用先进的自动化仪表、仪器、计算机过程控制和网络通信技术对建筑内的机电设备运行进行集中监视、控制和管理，实现对 B1 水泵房、热水泵房的监控；1 层会议室的新风系统的监控和管理，实现节能减排，提升运维及设备管理效率。

2.9.1 本系统总体要求

楼宇自控系统主要监测和控制建筑内各机电设备的运行状况、安全状况、运行参数等，实现综合自动监测、通讯、控制与管理，并使之达到最佳运行状态、起到节能作用。

系统服务器具备与第三方系统或云平台通信和联动控制的硬件接口和软件接口，并提供简洁的基于 Web 组态的全中文图形化界面，并可以及时获取各种设备的运行状态、运行参数、故障及报警信息。

分布在现场各处的直接数字控制器采用网络型通讯方式，可独立运行，即使局部网络连接发生中断，控制器也可以根据事先编制的程序自动进行操作，同时，仍与网络连接的控制器依然可以正常的交换数据。

本项目楼宇自控系统主要包括：网络传输系统，VRV 空调系统、新风空调系统、送排风系统、给排水系统、空气质量监测系统、电梯监测系统、照明系统、能耗监测系统。

2.9.2 主要设备（部件）及其性能要求

2.9.2.1 楼宇自控平台

系统软件采用 B/S 架构，软件采用 Linux 系统，自主安全可靠，具有 Web 云组态功能，包括数据通讯配置、报警配置、图形编辑等。方便进行远程管理及维护，并具备设备运维功能模块，实现基础的运维功能；

软件通过 Web 配置、编辑后，实时动态生效，不存在离线配置，重启运行再使配置再生效的问题；支持每个控制器的启用/禁用，独立管理。

多功能报警

- ✓ 支持报警参数在线配置，实时动态生效；
- ✓ 支持报警提示、警告、紧急或自定义级别；
- ✓ 支持报警从发生、认领、评论到结束全生命周期管理；
- ✓ 支持重复分派、越级分派管理；
- ✓ 支持按区域、标签、报警级构建报警对象；
- ✓ 支持报警推送模板的自定义；
- ✓ 支持报警全局及标签独立开关；
- ✓ 支持报警单次发声及连续发声（声音可自定义）；

- ✓ 支持报警统计分析（历史报警记录、报警次数统计、最频繁报警 TOP、反复报警 TOP）；
- ✓ 支持报警联动、报警自动抑制。

图形化及可视化功能

- ✓ 支持通过 Web 直接进行图形可视化绘制；
- ✓ 支持 HTML5 标准，实现现代化、高性能跨桌面和移动终端的图形数据可视化；
- ✓ 支持 WEBSOCKET，画面数据高速实时刷新；
- ✓ 支持图形画面进行自适应缩放，支持 SVG 图形接入；
- ✓ 支持动态特性绑定、交互特性绑定，也支持运行事件触发绑定；
- ✓ 支持图表可视化配置，支持数据集功能（包括静态 JSON 数据、SQL 数据和 HTTP 接口数据集），实现柱状图、饼图、条形图、雷达图、折线图、极坐标图、轮播表格图等，支持参数动态配置，快速构建综合可视化系统。

数据报表功能

- ✓ 支持固定时间的参数报表；
- ✓ 支持任一时间段的某参数的平均值、最大或最小值、累计值报表；
- ✓ 支持任一时间段内某参数满足特定条件的次数；
- ✓ 支持开关次数统计；
- ✓ 支持单元报表、日志报表、平衡报表、对比报表、批次报表；
- ✓ 支持简单报表、复杂报表、图表报表、统计汇总、预览打印、导入导出、数据填报、报表推送等各种报表应用。

任务功能

- ✓ 强大的数据处理引擎支持实时库、时序库和关系库的各种数据清洗、数据联动、数据交互等操作；
- ✓ 支持本系统内数据流动，也支持与第三方平台数据交互联动；
- ✓ 支持 7 种触发策略（定时、标签、标签组、报警、变量、消息及自定义任务）。
- ✓ 系统软件应提供本地 APP 服务，方便物业移动端进行操作管理；
- ✓ 系统软件方便与其它系统集成（如 http、WebService、MQTT），可使本系统系统与其它第三方子系统联网。
- ✓ 采用了可视化云平台，产品供应商应提供本项目云平台厂商或其他云平厂商出具的软件接口测试报告。为方便可视化平台获取数据，数据接口应采用物模型方式提供数据结构，方便平台方依据物模型查找数据及获取模型参数。
- ✓ 系统软件支持计量系统报表统计、分析，分区分项计量功能，具有传统楼宇自控系统，智能照明系统，能耗监测系统三位一体的统一管理功能，实现建筑能耗监测与节能控制有效统一。

2.9.2.2 协议接口软件

Modbus-RTU 接口程序，API 接口模块，本项目第三方平台通讯接口需求开发。

2.9.2.3 网络引擎

系统数据路由功能，数据包转发交换路由，以单个用户为控制粒度，划分网络隔离域、来宾可见域、网络安全域和终端用户域等网络区域，对网络访问数据包的源地址、目的地址、源端口号、目的端口号、

协议、发出信息的主机名等信息进行过滤，为数据流提供明确的允许/拒绝访问的能力，允许或拒绝用户对受控网络资源的访问，规范用户的网络使用权限，提高整体网络安全性。

上位机工作站

理软件，软件包括组态、画图、编程功能，具有历史数据记录回查，web功能版。

含基于windows平台的数据管理库，实现数据的管理、存储、调用、对接。提供不少于5个授权。

以太网智能可编程控制器

以太网：1个独立100M/10M以太网接口

通讯端口：RS485接口，支持BACnet和Modbus协议的互转和集成，支持内部变量的设置，可以实现控制逻辑；支持数据监视，设备设置。

成套控制柜

根据现场采集的数据执行预定的控制算法（连续调节和顺序逻辑控制）。

通过预定的程序完成各种控制功能，包括P控制、PI控制、PID控制、开关控制、平均值控制、最大/最小值控制、焓值计算控制、逻辑运算控制和联锁控制等）。

控制器、控制模块规格、体积:控制柜含电源、端子、导轨等。尺寸：1000*800*200。

采集箱

辅助DDC控制器#1数字量输入点扩展模块APro8020M，控制节点扩展模块设备，扩大接入点控制节点数；

含电源、端子、导轨等。

液位开关

触点容量：10A/250VAC

输出信号:ON/OFF

液位传感器

触点容量：10A/250VAC

输出信号:ON/OFF

材质：不锈钢

二氧化碳传感器

输出RS485/Modbus RTU

输出信号：NTC10K

2.10 公共广播

采用 IP 网络数字广播系统实现对室外区域的背景音乐及公共广播的播放，广播室设置在消控中心，提供背景音乐及紧急广播集中控制和管理。

2.10.1 本系统总体要求

数字 IP 网络广播，利用网络通信 TCP/IP 协议的优点，采用基于现有的 LAN/WAN 网络来建设，安装时无需单独布线。基于 IP 网络的节目传送，解决了传统广播系统存在的线路功率损耗、节目单一、控制方式落后、广播信号传播单向性等弱点，作为 IP 网络广播系统，通过基于网络的通信，单独设置系统服务器和通信终端，通信终端通过网络与系统服务器连接，采用基于网络传输的数字 IP/TCP 通信协议，基于网络数字音频技术，将音频信号以数据包形式在局域网和广域网上进行传送，再加上独有的核心处理服务器，结合人性化的操作硬件，组成一套纯数字传输的远程应急呼叫对讲系统。作为新一代具有纯数字音频、双向对讲、免提对讲、紧急呼叫、远程呼叫、音乐广播、应急广播等先进使用功能的数字 IP 网络双向对讲通讯系统，解决了传输区域大、传输难、音频信号损耗高等问题，保证系统传输质量更好，系统更稳定；系统采用多级服务器管理，减少网络带宽影响，满足工程中多点控制、多级控制、终端数量多等使用需求，整个系统最大支持上千个一级服务器、上百个二级服务器以及高达上万个的远程音频终端，该系统结构清晰，只需将终端接入计算机网络即可构成功能强大的数字化通讯系统，系统采用嵌入是数字服务运行，采用基于 WINDOWS 数据库的运行数据，后台数据库运行，不受病毒数据破坏，保证系统稳定、可靠运行；系统实现每个接入点无需单独布线，轻松实现计算机网络、数字视频监控、电话通信的多网合一。

公共广播的控制中心设置在消防控制室，在控制中心设置 IP 网络广播系统服务器，作为系统核心设备，数字 IP 网络系统平台软件的运行载体，对整个广播系统进行实时有效的管理。系统服务器主要对整个系统进行广播寻呼控制，背景音乐播放控制，支持广播系统数据和音频的传输，支持系统定时播放、终端点播、临时插播等系统服务器功能；同时提供高品质的背景音乐，背景音乐包括有数码播放器，数字调谐器，PC 播放器等，通过控制软件进行文件播放、临时广播、设置定时广播、建立音乐节目库、设置日常背景音乐播放等功能；系统软件采用密码登陆，确保系统安全。

系统中配置 IP 网络广播寻址壁挂音箱，作为机房监听音箱使用，通过服务器软件的控制，可以监听到前端任意区域的节目播放内容和播放音量大小。

在控制中心安装彩屏触摸广播系统对讲呼叫话筒,可以进行对各个区域进行广播寻呼、双向对讲或监听，广播方式可以采用单个区域或多个区域的广播。

控制中心还配置了系统辅助音源设备，前置放大器集合模拟音源信号，并通过广播软件的采播，可以播放到每个分区或所有广播区域。

公共区域设置机柜式 IP 网络解码功放负责各区域节目播放，网络解码功放对来自主控服务器的控制信号和音频信号进行实时解码，把数字音频信号转换成模拟音频信号输出给前端音箱，由音箱放音。

2.10.2 主要设备（部件）及其性能要求

控制主机

设备采用机柜式设计，自动实现卫星自动校时，使用地球同步卫星作为校时基准，与格林威治时间误差 ≤ 0.1 秒。

液晶显示屏可显示时间。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）

支持与公共广播系统对接作为校时系统。

系统带北斗卫星导航系统（BDS）+GPS卫星定位系统两大定位系统，可以实现后台远程切换两个不同系统。做为IP网络广播服务端软件的运行载体，是广播系统的控制中心；

工业级机柜式机箱设计，钢结构机箱，有较高的防磁.防尘.防冲击的能力；

采用不小于17.3英寸LED液晶显示屏设计，分辨率 $\geq 1920*1080$ ，具有简单易用的触摸屏操控，内置抽拉式键盘，操作方便；工业级专用主板设计，自带开关机设置，用于定时驱动开机运行，实现无人值守功能；

内置六核十二线程超低功耗的嵌入式工业级处理器，处理速度更快，运作性能更强，可以长期不断电稳定工作；

采用不劣于英特尔六核i5高速处理器CPU，内置大容量SSD固态硬盘，内置 $\geq 4G$ 内存，可扩展 $\geq 64G$ 内存；

支持 ≥ 4 路声卡，采用高品质7.1声道声卡，具有高保真音频；

支持DHCP，兼容路由器.交换机.网桥网关.Modem.Intelnet.2G.3G.4G.组播.单播等任意网络结构；

具有不少于1路RJ45网络接口、1路PS/2接口、1路RS232通信串口、2路DVI视频接口、1路HDMI视频接口、1路VGA视频接口、4路USB 2.0/3.0接口和3路3.5mm/RCA音频接口。

数字化 IP 网络广播客户端管理软件

软件运行在网络广播主服务器上，能管理系统内所有终端设备；

采用人性化专业公共广播界面设计，具有系统配置、状态监控、实时任务、定时任务和节目库显示；

具有系统管理、用户管理、终端管理、分组管理、故障查询、节目管理、任务管理等多项功能；

支持一键呼叫.一键对讲.一键求助.一键报警.一键全区.一键分组，支持自动接听.手动接听；

支持实现多台服务器分布式布署与服务器集群，具有不少于1000个单播任务或节目传输；

支持自定义终端名称.无限量分组.无限量定时任务.无限量定时分组，支持无限量音频采集播放。

定时播放.一键呼叫与播放,支持远程手动.智能控制终端电源;
提供全双工语音数据交换,响应各对讲终端的呼叫和通话请求,每次呼叫和通话都写入日志记录,终端远程触发节目播放,并实现触发时间和次数的设置;
支持多用户.任意级别的分控管理,支持不限量的监听终端,进行多任务实时监听,支持无限环境监听功能,节目库支持无限文件及无限文件夹管理;
支持任意单体.分组的呼叫.音乐播放.定时.打铃功能,支持远程无线遥控器,并支持智能组合按键,支持远程音量调节.播放.选曲功能;
支持系统免登陆.注销的自启动功能,不影响定时打铃等功能运行,支持后台录音;
支持统一管理终端登陆密码,并支持授权范围管理.10级优先级管理,并支持轻松自动授权;
系统兼容路由器.交换机.网桥网关.Modem.Internet.2G.3G.4G.组播.单播等任意网络结构。
具有系统定时任务可以导出Excel表格,直接在表格中对名称.时间.日期.曲目.音量.播放区域等进行变更,调整好之后直接导入系统,为定时程序变更提供便利;(投标时提供相关软件著作权证书和软件功能截图佐证该功能,加盖厂家公章)
自带双路语音合成功能,无需外加IP调音台即可实现同一终端同时播放2种不同的网络任务;(投标时需提供软件功能截图,并加盖厂家公章)
具有MP3比特率转换功能,有不少于8种MP3比特率限定值可选,可将播放的MP3文件比特率自动转换为限定值;(投标时需提供软件功能截图,并加盖厂家公章)
支持不少于30种终端增益倍数配置,可在1-30之间自由选择。(投标时需提供软件功能截图,并加盖厂家公章)

控制器

超大真彩色液晶屏显示,屏幕尺寸 ≥ 4.3 英寸,支持中、英文双语言显示,采用轻触式快捷流向性飞梭按键编程操作
内置高精度北斗授时模块,自动校对北斗时间,可通过面板自带的校时按键进行校时;(投标时需提供含有北斗卫星定位校时、网络授时的软件著作权登记证书,并加盖厂家公章)
集成内置 ≥ 16 GB内存,支持MP3、WMA、WAV等音频格式。
内置高品质可编程媒体播放器、FM收音、 ≥ 1 路AUX音源输入、 ≥ 1 路MIC输入。
支持麦克风回避功能,即麦克风有信号,背景音乐自动淡出(无背景音乐)。
主机具有不少于一路消防输入、一路短路输出接口,消防信号一旦触发,主机自动打开紧急广播,报警音乐可自定义;消防报警复位,系统自动恢复正常广播;
可预设 ≥ 4 套一般时程方案和 ≥ 6 套特殊时程方案,每套定时方案 ≥ 256 个定时点,满足各种时间、各种场合的使用需要。
主机带RS232电脑接口,可由电脑直接控制所有功能;
通过电脑或主机对遥控按键进行功能配置,遥控任意按键均可自定义设置功能,实现远程遥控功能;
系统自带记忆功能,断电程序不丢失,来电自动恢复运行

前置放大器

具有≥5路话筒（MIC）输入，≥3路标准信号线路（AUX）输入，≥2路紧急线路（EMC）输入；

第5个话筒（MIC5）具有最高优先.强行切入优先功能；MIC5和EMC最高优先权限功能可通过拨动开关交替选择；

≥2路紧急输入线路具有二级优先，强行切入优先功能；

MIC1.2.3.4.5 和2路紧急输入（EMC）通道均附设有线路辅助输入接口功能；

具有默音深度调节旋钮和EMC输入增益调节旋钮。

IP 音频采集器

标准19英寸机架设计；

内置音频采集编码模块，可将模拟音频采集到IP网络广播系统任意终端，音频采集延时小于200ms；

不少于三个分区快捷键，可自定义给终端播放背景音乐，一键把背景音乐播放到指定的终端或分区；

内置USB接口和SD卡接口，可接U盘和SD卡播放音乐，同时支持手机蓝牙点播功能

不少于1路线路和1路MIC输入，支持总音量调节，同时具有不少于一路线路输出，可用于外接监听；

支持各种网关，跨路由，支持Internet网络进行。

寻呼话筒

采用触摸真彩LCD显示屏，内置不少于30个自定义快捷触控呼叫按键，可直接通过中文名称呼叫指定区域；（提供第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件以证明满足此项参数，并加盖厂家公章）

无需在服务器配置地址，可直接在触摸屏上配置IP地址和查看终端状态；（投标时需提供产品功能截图，并加盖厂家公章）

拥有全双工双向对讲功能，自带网络回声消除模块,网络延时低于300ms,且具有网络回声啸叫抑制；

内置监听功能，终端内置U盘功能，可实现发送到指定终端播放；

支持求助信号铃声.闪屏提示，一键接受求助.对讲功能，支持多种呼叫策略，包括呼叫等待.呼叫转移.无人接听提醒，支持自动接听.手动接听，支持自定义接听提示音，内置会议调度管理功能，可选择至少4种会议模式；（提供第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件以证明满足此项参数，并加盖厂家公章）

不少于一路音频线路输出，3.5mm的标准音频接口，可连接专用话筒，便于扩展非免提通话，保证私密性，不少于一路音频线路输入，提供至少两路USB接口，支持远程点播功能；（提供第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件以证明满足此项参数，并加盖厂家公章）

支持音频采集功能，可将外部音频.话筒输入采集并播放到指定网络终端；
支持一键呼叫分区，一键呼叫全区广播；支持直接操作呼叫或对讲任意带拾音功能终端；
支持DHCP，兼容路由器.交换机.网桥网关.Modem.Intelnet.2G.3G.4G.组播.单播等任意网络结构；（提供第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件以证明满足此项参数，并加盖厂家公章）
支持远程点播功能，支持1000级自定义音频优先级默音控制。

IP 网络功放终端

标准19英寸机架设计，黑色氧化铝拉丝面板，坚固的抽手，专业的机械组装工艺，机器外观高档大气；

≥3.5英寸真彩触控屏，无需通过遥控器.扩展面板等外扩设备即可直接通过触摸屏点播服务器中曲目；（提供第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件以证明满足此项参数，并加盖厂家公章）

采用嵌入式计算机和DSP音频处理技术应用，高速的工业级单片机芯片，启动时间小于1s；

内置≥1路网络硬件音频解码模块，支持TCP/IP.UDP.IGMP(组播协议)，实现网络化传输16位CD音质的音频信号；（提供第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件以证明满足此项参数，并加盖厂家公章）

≥1路话筒（MIC）输入接口，具有独立的音量和高低音调节电位器控制，支持断网本地寻呼功能；

≥4路音频输出接口，可将网络音频和本地音频同步输出到外接设备；

可扩展≥4路三线制音控强切输出接口，同时兼容3.4线制消防强切，无需24V强切电源，不限音控数量；（提供第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件以证明满足此项参数，并加盖厂家公章）

内置≥4路智能电源管理，无音乐或呼叫时，自动切断输出座电源；（提供第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件以证明满足此项参数，并加盖厂家公章）

支持授权操作管理功能，由服务器统一配置管理用户及密码。

前置放大器

具有≥5路话筒（MIC）输入，≥3路标准信号线路（AUX）输入，≥2路紧急线路（EMC）输入；

第5个话筒（MIC5）具有最高优先.强行切入优先功能；MIC5和EMC最高优先权限功能可通过拨动开关交替选择；

≥2路紧急输入线路具有二级优先，强行切入优先功能；

MIC1.2.3.4.5 和2路紧急输入（EMC）通道均附设有线路辅助输入接口功能；

具有默音深度调节旋钮和EMC输入增益调节旋钮。

纯后级功放

标准机柜式设计，3U高度，专业纯后级功率放大器；

≥1路TRS线路输入，≥1路TRS线路级联输出，≥1路XLR线路输入，≥1路XLR线路级联输出；

设置有一个总音量调节旋钮，可对音量大小进行调节；

具有短路、过载、过热、饱和失真、直流输出、独立的启动保护线路等保护功能；

放大电路特，功率输出稳定、强劲，且负载能力高；

带压限电路，可限制输入信号过大，独立的静噪音线路处理。

支持100V、70V定压输出和4-16Ω定阻输出，输出功率≥1200W；

为保证产品的质量安全和使用的安全，需提供通过绝缘电阻和抗电强度、撞击试验、冲击试验等检验项目的第三方权威检测机构出具的具有CMA、CNAS认证标识的检验报告复印件并加盖厂家公章。

音柱

额定功率（100V）：22.5W,45W

额定功率（70V）：11.2W,22.5W

灵敏度：91dB±3dB

阻抗：黑:COM白:440Ω绿:220Ω

频率响应：50Hz-18KHz

喇叭单元：4"×4,2.5"×1

防护等级：IP66

为保证产品在室外场合的耐用性，投标产品需提供IP66防水防尘检测报告。

2.11 多媒体电视系统

1楼会议室计划将作为养老基地的日常会议室使用，初步规划需要配置视频显示系统，基本召开日常会议的需要。

2.11.1 本系统总体要求

会议室建设项目建设，按照“需求牵引”的思路，建设一套基本满足日常会议、多功能会议为一体的会议室。

2.11.2 主要设备（部件）及其性能要求

高清液晶电视机

尺寸：85寸

产品能效：2级，带国家权威认证中心的节能证书

分辨率：3 8 4 0 * 2 1 6 0

扫描频率：6 0 H z

扫描方式：逐行

屏幕比例：1 6：9

对角线尺寸（cm）：2152mm

最大可视角：1 7 8 °

响应时间：8ms（Tr typ.）

对比度：5000：1

CPU架构：Cortex-A73*2+A53*2 4核心，主频最高1.866GHz

DDR：1GB DDR4*2+512MB DDR4*2

EMMC：64G

无线传屏器

标配1个USB传屏器；支持usb无线传屏，支持windows和mac电脑，仅通过usb口，同时成传输和供电，无线传屏至接收端。支持对usb传屏器所插电脑的触摸反控。

支持无线接收Android系统、IOS系统、Mac OS系统、Windows7/8/10系统的镜像视频流。支Mac OS系统、Windows系统反向显示主机端的内容。

Android镜像传屏支持传声音同时播放在线视频支持传声音。

支持白板书写及批注功能，并支持将白板内容扫码下载保存。

支持指定某台安卓手机/苹果手机设备为锁定模式，即独占模式，此模式下不能进行抢占。

接收端双网络结构，支持本机与外网wifi连接，移动端投屏时能够访问外网。

支持屏幕显示模式设置，支持等分模式及镜像预览模式。

支持定时开关机功能，支持周期性设置开关机时间。

支持色度参数调节功能、支持显示区域的宽高比调节功能。

交互式平板无线视频传输器

支持操作系统：Windows7/8/10 Mac OS

帧数：可达≥30 帧

输出分辨率：1920×1080

输入分辨率：1920×1080&3840×2160

噪音级别：最大28dBA

音频：兼容音频

无线传输协议：802.11 a/g/n

无线数据速率：≥400Mbps

频段：2.4 GHz 和5 GHz桌、地、墙插

插座采用全铝结构，信息模块接口采用标准模块。

弹起式桌面插座，支持45°仰角。

具有1个功能按键，支持自定义按键的功能，搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。

配置接口：1个多功能电源接口、2个RJ45网络、1个3.5音频、1个HDMI高清视频接口、一个功能按键。

2.12 多媒体 LED 大屏

2.12.1 本系统总体要求

在养老院1楼会议室安装LED显示大屏系统，提升信息展示与用户互动的效率，增强用户的参与感和体验感。目标在于实现信息传播的实时性、互动性和可视化。方案将涵盖系统设计、硬件选型、软件开发、实施步骤、维护与支持等多方面内容，确保方案的可执行性和可持续性。

2.12.2 主要设备（部件）及其性能要求

多媒体 LED 大屏

显示屏净尺寸：宽2.88m*高1.6m

规格：模组像素间距1.53mm，单板像素点：208*104，模组尺寸为320x160mm，刷新频率3840Hz，拍照无水纹，像素密度为：422500Dots/m²

安装方式：设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求，综合考虑显示屏配套线缆及其敷设

2.13 智能安防

2.13.1 本系统总体要求

按照上海市技防办的管理规定和要求安装智能安防系统。

2.13.2 主要设备（部件）及其性能要求

智能集成数据服务设备（服务器版）

能接收各安全技术防范系统、智能安全防范系统、智能安全保障系统及各物联网应用平台推送的数据资源，进行统一接入、数据清洗、集成汇聚、数据转发，并根据附录A“智能集成数据

基本字典表”统一输出协议及数据格式。其数据资源包括本地的各类智能安全技术防范系统的静态数据及动态数据。

能即时接收智能视频安防监控系统推送的全景抓拍、人脸抓拍、车牌抓拍、报警联动、智能分析、识读联动等事件的关联部位、生成时间、触发类型、数据/图片、人员类型、住户类型、关联对象等基本信息。

能即时接收智能出入口控制系统推送进出的人员的出入部位、出入时间、识读方式、数据/图片、人员类型、住户类型、关联对象等基本信息。

能即时接收智能停车库（场）管理系统推送的进出车辆的出入部位、出入时间、牌照/车型、数据/图片（含全景）、人员类型、住户类型、关联对象等基本信息。

设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求

智能安防集成应用系统

智能安防集成应用系统应具有智能模组控制功能，应能根据对防范区域的人员、车辆、物品等进行感知、探测，自动运行、调用、提示智能的管控模组和情景模组，以实现系统对确定事件的自动认证、快速识别、入侵报警等主动精准应用，对非确定事件的自动触发、主动发现、联动控制等被动精准监控。

2、智能安防集成应用系统应采用服务器架构模式，应支持数据的备份和迁移，宜双机热备配置。系统运行过程中，应不影响各安全技术防范系统、智能安全防范系统、智能安全保障系统的独立运行。

3.备注:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求。

智能安防集成应用系统

智能安防集成应用系统应具有智能模组控制功能，应能根据对防范区域的人员、车辆、物品等进行感知、探测，自动运行、调用、提示智能的管控模组和情景模组，以实现系统对确定事件的自动认证、快速识别、入侵报警等主动精准应用，对非确定事件的自动触发、主动发现、联动控制等被动精准监控。

2、智能安防集成应用系统应采用服务器架构模式，应支持数据的备份和迁移，宜双机热备配置。系统运行过程中，应不影响各安全技术防范系统、智能安全防范系统、智能安全保障系统的独立运行。

3.备注:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求。

智能手持终端微信推送（三年费用）

智能安防数据通过微信公众实时推送。

可远程开启全高闸，单元门，车闸

接受AGBOX所有报警数据，包括人脸抓拍图片，四路尾随抓拍图片，USB报警信息，门禁开门抓拍图片，单元门120秒超时未关，报警记录

泛感知报警信息接接收。

智能认证 USB 防拔插采集装置

智能认证USB防拔插采集装置

参数:≥八路USB 防插拔信息采集信息传输功能,

备注:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求安卓系统

人员身份人像数据采集设备

屏幕尺寸: 10.1寸

背光源: LCD

显示尺寸: 216.95mm*135.6mm

分辨率: 1280*800

亮度: 200cd/m²

色彩: 16.7M

额定工作电压: 12V

功耗: ≤24W

环境温度: 工作温度0-50℃; 存储温度0-60℃

相对湿度: ≤90

支持访客身份证人证合一验证(认证核验)。证件OCR扫描识别

支持人工访客登记、自助访客登记、主访客登记、黑名单功能

支持访问权限发放及管理、多种介质授权通行功能, 签离.安卓系统

接入安全网关（室外板）

该设备可任意组合前端设备（人脸抓拍、人脸识别、人像数据采集设备），且总路数不能超过8个

可自定义设备为“加密设备”或“解密设备”

备注:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范

接入安全网关（室内板）

该设备可任意组合前端设备（人脸抓拍、人脸识别、人像数据采集设备），且总路数不能超过8个

可自定义设备为“加密设备”或“解密设备”

备注:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范

核心安全网关

可同时接入8台“发送设备”或64路设备（人脸抓拍、人脸识别、来访人员身份人像数据采集设备）

备注:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求安卓系统

2.14 视频监控

2.14.1 本系统总体要求

按照上海市技防办的管理规定和要求安装视频安防系统。

2.14.2 主要设备（部件）及其性能要求

半球摄像机（1080P）

00万 星光级 1/2.7" CMOS 变焦半球型网络摄像机；

最小照度彩色：0.001lx，黑白：0.001lx；

宽动态范围：120dB；

存储：支持Micro SD卡；

电源：AC24V/DC12V/PoE；

智能分析枪型摄像机

200万星光级1/1.8" CMOS人脸抓拍半球型网络摄像机；

支持同时抓拍10张人脸；

最低照度：彩色：0.0005 Lux @（F1.2，AGC ON）；黑白：0.0001 Lux @（F1.2，AGC ON），0 Lux with IR；

存储：支持Micro SD；

电源AC 24V/DC 12V/PoE；

支持GA/T1400 协议；

支持遗留物探测报警。

枪型摄像机（人脸抓拍）

0 200万星光级1/1.8" CMOS智能人脸抓拍枪型网络摄像机；

支持同时检测10张人脸；

最低照度：彩色：0.0005 Lux @（F1.2，AGC ON）；

黑白：0.0001 Lux @ (F1.2, AGC ON) ;
存储：支持Micro SD卡;
电源供应AC 24V/DC 12V/PoE;
支持ABF辅助聚焦;
支持GA/T1400 协议; 支持GB28181协议;

枪型摄像机（1080P）

200万1/2.7” CMOS ICR日夜型枪型网络摄像机;
最小照度彩色：0.001lx，黑白：0.001lx；宽动态120dB;
存储：支持Micro SD卡;
电源：AC24V/DC12V/PoE;
支持遗留物探测报警

高清镜头（3.8-16mm）

.8-16mm|800万|1/1.8"|F1.4|CS接口|红外

高清镜头（5-50mm）

5-50mm|400万|1/2.7"|F1.6|CS接口|红外

室外护罩

室外护罩/标配/风扇/DC12V/白喷塑/IP67;

室内护罩

室内护罩/标配/复合纤维/白/290×142×92mm

摄像机支架

壁装支架/白/铝合金/尺寸88×116.6×297.3mm，室外支架根据立杆综合考虑;

室外立杆

高度≥3m,直径≥115mm;

室外摄像机防雷器

网络（RJ45）+电源（12V）二合一防雷器

最大持续工作电压 U_c ：网络：6V DC /电源：13.5V DC ；

试验类别及冲击电压：网络：C2：5kV/2.5kA/电源：C2:20kV/10kA；

电压保护水平 U_p ：网络：30V/电源：23V ；

传输速率：100Mbps；

插入损耗： $\leq 0.5\text{dB}$ ；

响应时间：1ns；

接口型式：网络：RJ45 /电源： 接线端子。

补光灯

最大功率:33W Max

输入电压:187Vac~253Vac

光源类型:混合光源

中心照度:0.125W/m² @20m，15度

均匀度:0.5

光源波长:混合光源(750nm红外+暖白光)

发光角度:15度

最佳投射距离:10~20米

亮度调节: 手动（拨码开关）

外壳材质:金属铝

外壳防尘防水等级:IP66

工作环境温度:-30℃ - 60℃

工作环境湿度:湿度小于95%（无凝结）

安装方式:兼容三脚架，云台，万向节等安装方式。

电梯摄像机

200万1/3” CMOS彩色高清宽动态低照度数字电梯专用摄像机，带楼显，2.8mm镜头，最小照度彩色：0.08lux/F1.2，黑白：0.005lux/F1.2(黑白)；电源：DC12V/PoE。

电梯网桥

平天线角度：40° ± 5°

垂直天线角度：50° ± 5°

接收灵敏度：-85±2dBm@HT40 MCS0

最大空口传输速率：≤ 300 Mbps
配对方式：成对
PoE受电距离：100 m
网络接口类型：2个RJ45 ,10/100 Mbps自适应
信道宽度：10/20/40 MHz
工作场景：机房端/摄像机端
电源输入：48VDC,0.33A
外形尺寸（宽×深×高）（mm）：92 mm × 187 mm × 58 mm
工作湿度：5% RH~95% RH 不凝结
重量：230 g以内（仅单台设备本身）
包装尺寸：256 mm× 86 mm × 231 mm
存储温度：-40℃~80℃
工作温度：-30℃~60℃
存储湿度：5% RH~95% RH 不凝结
安装方式：抱杆
供电方式：机房端：48 VDC 0.33 A电源适配器或标准PoE受电
摄像机端：48 VDC 0.33 A电源适配器装箱形式：成对装

磁盘阵列

架式/4U
24盘位/1536Mbps接入带宽
支持24块8T企业级SATA硬盘
64位多核处理器/4GB缓存（可扩展至128GB）
4个千兆数据网口/1个千兆管理网口/冗余电源
接入协议：RTSP/ONVIF/（GB/T28181）；

人脸抓拍智能分析设备

可接入8路图片比对和存储，16路视频预览
支持识别102×126~5000×5000像素人脸图片
人脸图片建模成功率不低于90%
支持图片存储和展示
动态比对支持实时1万人脸布控,将黑名单库分为多个库分别管理，每个库设置不同报警阈值或关联相机，但是对单个通道的布控库建议不超过5个
将抓拍人脸图片与指定人脸库进行实时比对，得到最相似的人员信息。能够按时间、地点查询比对结果，支持单张和批量导出功能
支持手动选取单张人脸图片与抓拍库、黑名单库比对，检索出符合条件的人员，按相似度从高

到低排列，支持以图搜图和人员轨迹功能
能够对注册库进行增加、删除、修改、查询人员信息操作，支持批量导入
支持单库自查重和多库互查重
支持对抓拍人脸的相关属性进行显示，包括性别、年龄段、是否戴眼镜、表情等情况
工作供电：AC220V 功耗：300W
CPU: Intel 酷睿 I5 Windows系统 机架式2U安装 支持对视频流和人脸抓拍图片进行实时分析对比，设备具有人脸图片存储功能。

8T 硬盘

8TB/5400RPM/3.5"/SATA 3.0;

46 寸拼接屏

采用工业级A规46寸超窄边面板,屏幕之间拼缝 3.5 mm
屏幕活动域 : 1021.98mm(H) x 576.57mm(V)
亮度: $\geq 600\text{cd/m}^2$; LED直下式背光源
对比度: $\geq 1200:1$
显示色彩: 全彩16.7M色
使用寿命: ≥ 50000 小时
24小时连续运行, 具有先进性、稳定性和可扩充性

操作台

3联操作台

备注:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求壁装支架/白/铝合金/尺寸 $88 \times 116.6 \times 297.3\text{mm}$, 室外支架根据立杆综合考虑;

视频矩阵

超高清解码器视频输入

支持电脑、视频会议终端等视频输入信号源, 支持2路1080P@50/60 或1路4K@30, 通过HDMI 1.4本地输入, HDMI可内嵌音频

支持网络IPC、NVR等设备类型作为网络信号源输入

视频输出

支持HDMI 1.4视频信号输出, 支持4K分辨率 ($3840 \times 2160@30\text{ Hz}$) 超高清输出; 支持对接LED显示系统, 视频输出最大的LED带载能力为单口260 W

支持两种音频输出方式: HDMI内嵌音频和外置音频输出

视频编解码

采用H.264/H.265编码标准，默认采用H.265，支持子码流及主码流编码

支持网络设备解码，支持H.264、H.265、Smart264、Smart265、MJPEG率实时解码

功耗：<110 W

视频监控专用服务器

U双路标准机架式服务器

CPU：配置1颗intel至强4210R处理器，核数 ≥ 10 核，主频 ≥ 2.4 GHz

内存：配置64G DDR4，16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存

硬盘：配置2块1.2T 10K 2.5寸 SAS硬盘；

阵列卡：配置SAS+HBA卡，支持RAID 0/1/10；

PCIE扩展：支持6个PCIE扩展插槽

网口：板载2个千兆电口；支持选配10GbE、25GbE SFP+等多种网络接口

其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口

电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源

机箱规格：87.8mm(高)x 448mm(宽)x729.8mm(深)

2.15 室内外管网

2.15.1 本系统总体要求

室外弱点管网系统，从消控中心通过大楼的入户管道与室外前端摄像机设备、背景音乐设备、车辆道闸系统、紧急 SOS 按钮等弱电设备联通，通过室外弱电井实现与各系统核心设备的线路连接。

本项目中室外管道的路由选择在养老基地院区的主要道路上或绿化内。院区的主干道上的地下管线很多,诸如下水管、供水管、煤气管等等,同时道路相对较窄,因此将弱电管道的路由选择在靠近建筑物的绿化带为主。

2.15.2 主要设备（部件）及其性能要求

优质镀锌钢管、PE 线管。

2.16 联网报警

按照上海市技防办的管理规定和要求签订 110 报警联网合同（协议），本次建设区域为门卫室、接待大厅服务台、入住登记处、安防控制中心，此外，核心设备放置在消控机房内，并设置声光警号。

2.16.1 本系统总体要求

联报警系统由联网报警主机，报警主机键盘、直线电话机、紧急按钮、声光报警器、备用电池等设备组成。

报警系统应具有布防与撤防、布防后的延时、防破坏及系统联网功能。系统设防时，当系统发生报警，防盗报警控制主机将会发出声光报警信号，提醒安保人员，同时发出信号控制视频监控系统的图像连动，视频监控系统在控制中心实现与防盗报警主机联动。1F 消控机房预留与 110 报警中心联网接口。

2.16.2 主要设备（部件）及其性能要求

报警主机

8防区报警主机，
通过电话线与区域报警中心连接，
满足地标要求；
可提供 ≥ 8 个有线防区。

报警键盘

LCD报警键盘：
可对报警主机进行操作和编程，通过指示灯和报警音提示报警；
支持连接遥控器进行远程布撤防，支持双向遥控器，遥控器LED显示操作结果；
键盘最多支持32个遥控器；
支持刷卡布撤防，但刷卡不支持消警功能，网络主机最大可添加32张卡片；
防拆功能：支持；
与主机通讯：485；
键盘警情输出：蜂鸣器；
功能特性：对主机编程、撤布防、消警、旁路/旁路恢复、工程测试、子系统操作、继电器操作、主机状态查询；

报警按钮

满足地标要求；
备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求。

备用电池

12V\7A;

满足联网报警系统8小时备电要求;

声光报警器

警号（红白色）;

报警音量: 105dB at 30cm

防护等级: IP54, 室外防水

内置水平仪, 便于辅助安装

支持关闭报警声音输出, 实现声光报警模式和光闪模式切换

2.17 可视对讲

2.17.1 本系统总体要求

按照上海市技防办的管理规定和要求安装智能安防系统。

2.17.2 主要设备（部件）及其性能要求

可视对讲围墙机

满足地标要求;

备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求。

可视对讲管理员机

满足地标要求;

备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求。

2.18 电梯五方

2.18.1 本系统总体要求

养老院所有电梯，自电梯机房至消控机房线缆布放。

按照上海市技防办的管理规定和要求安装智能安防系统。

2.18.2 主要设备（部件）及其性能要求

五方通话通讯线缆

规格、型号:RVV2*1.0

敷设方式:综合考虑

备注:穿管或桥架内敷设

智能集成数据服务设备（服务器版）

能接收各安全技术防范系统、智能安全防范系统、智能安全保障系统及各物联网应用平台推送的数据资源，进行统一接入、数据清洗、集成汇聚、数据转发，并根据附录A“智能集成数据基本字典表”统一输出协议及数据格式。其数据资源包括本地的各类智能安全技术防范系统的静态数据及动态数据。

2.19 宽带部分

2.19.1 本系统总体要求

按照上海市电信标准及上海市技防办的管理规定和要求安装智能安防系统。

2.19.2 主要设备（部件）及其性能要求

智能集成数据服务设备（服务器版）

能接收各安全技术防范系统、智能安全防范系统、智能安全保障系统及各物联网应用平台推送的数据资源，进行统一接入、数据清洗、集成汇聚、数据转发，并根据附录A“智能集成数据基本字典表”统一输出协议及数据格式。其数据资源包括本地的各类智能安全技术防范系统的静态数据及动态数据。

2.20 门厅 LED 大屏

2.20.1 本系统总体要求

在养老院 1 楼接待大厅安装 LED 显示大屏系统，提升信息展示与用户互动的效率，增强用户的参与感和体验感。目标在于实现信息传播的实时性、互动性和可视化。方案将涵盖系统设计、硬件选型、软件开发、实施步骤、维护与支持等多方面内容，确保方案的可执行性和可持续性。

2.20.2 主要设备（部件）及其性能要求

门厅 LED 大屏

显示屏净尺寸：宽2.24m*高1.28m

规格：模组像素间距1.25mm，单板像素点：256*128，模组尺寸为320x160mm，刷新频率3840Hz，拍照无水纹，像素密度为：640000Dots/m²

安装方式:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求，综合考虑显示屏配套线缆及其敷设

2.21 室外 LED 大屏

2.21.1 本系统总体要求

在养老院院区出入口安装室外 LED 显示大屏系统，提升信息展示与用户互动的效率，增强用户的参与感和体验感。目标在于实现信息传播的实时性、互动性和可视化。方案将涵盖系统设计、硬件选型、软件开发、实施步骤、维护与支持等多方面内容，确保方案的可执行性和可持续性。

2.21.2 主要设备（部件）及其性能要求

室外 LED 大屏

显示屏净尺寸：宽4.16m * 高2.4m

规格：像素间距3mm，单板像素点：104*52，模组尺寸为320x160mm，刷新频率3840Hz，拍照无水纹，像素密度为105625Dots/m²

安装方式:设备需满足图纸、弱电工程技术规格书及技术规范要求，综合考虑显示屏配套线缆及其敷设。

2.22 售后服务要求

1、质保期：设备质保两年，维护两年。

2、响应时间：供应商需全天 24 小时服务响应，2 小时内远程电话指导，6 小时内指派专业技术人员到现场解决故障问题，12 小时内配合甲方完成抢代通，设备质量缺陷免费更换。

因第三方调货需要，需延期维修的，必须在 3 天内完成。

招标清单及图纸详见磋商公告附件

第五章 政府采购合同主要条款指引

包 1 合同模板：

[合同中心-合同名称]

合同统一编号： [合同中心-合同编码]

合同内部编号：

合同各方：

甲方： [合同中心-采购单位名称]

乙方： [合同中心-供应商名称]

法人： [合同中心-供应商法人姓名]

地址： [合同中心-采购单位所在地]

（ [合同中心-供应商法人性别] ）

地址： [合同中心-供应商所在地]

邮政编码： [合同中心-采购单位邮编]

邮政编码： [合同中心-供应商单位邮编]

电话： [合同中心-采购单位联系人电话]

电话： [合同中心-供应商联系人电话]

传真： [合同中心-采购单位传真]

传真： [合同中心-供应商单位传真]

联系人： [合同中心-采购单位联系人]

联系人： [合同中心-供应商联系人]

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

1. 乙方根据本合同的规定向甲方提供以下服务：

1. 1 包括且不限于：综合布线服务、语音通信（含电信宽带）服务、安保机房（含 UPS 设备）服务、本地报警服务、停车场管理服务、门禁管理服务、医护对讲服务、实时电子巡

检服务、楼宇自控服务、公共广播服务、多媒体（含 CO2 浓度探测及联动）服务、智能安防（包含技防所有检测及验收）服务、视频监控（含防老人走失措施及电梯轿厢）服务、联网报警（含 110 报警合同签订）服务、可视对讲服务、电梯五方通话服务、室内外管网（含开挖及过路井）、多媒体 LED 大屏服务、门厅 LED 大屏服务、室外 LED 大屏服务

2. 合同价格、服务地点和服务期限

2.1 合同价格

本合同价格为[合同中心-合同总价]元（[合同中心-合同总价大写]）。

本合同为单价合同，按实结算。合同价款除包含为完成合同内容而发生的全部费用外，还应包含但不限于施工队伍调遣、机械设备进退场、一切险、第三方责任险、第三方检测验收收费等为了本项目的顺利实施而可能发生的一切费用。

2.2 服务地点：普陀区连亮路 516 号。

2.3 服务期限

本服务的服务期限： [合同中心-合同有效期]。

3. 质量标准和要求

3.1 乙方所提供的服务的质量标准按照国家标准、行业标准或制造厂家企业标准确定，上述标准不一致的，以严格的标准为准。没有国家标准、行业标准和企业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准确定。

3.2 乙方所交付的服务还应符合国家和上海市有关安全、环保、卫生之规定。

3.3 乙方提供服务的设备和系统质保期为 24 个月。

4. 权利瑕疵担保

4.1 乙方保证对其交付的服务享有合法的权利。

4. 2 乙方保证在服务上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

4. 3 乙方保证其所交付的服务没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

4. 4 如甲方使用该服务构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

5. 验收

5. 1 服务根据合同的规定完成后，根据合同的规定进行技防验收。乙方应在项目竣工后一个月内通过技防验收，后续管理单位、甲方和乙方由三方按照本合同的规定完成服务验收。

5. 2 如果属于乙方原因致使系统未能通过验收，乙方应当排除故障，并自行承担相关费用，同时进行试运行，直至服务完全符合验收标准。

5. 3 如果属于甲方原因致使系统未能通过验收，甲方应在合理时间内排除故障，再次进行验收。如果属于故障之外的原因，除本合同规定的不可抗力外，甲方不愿或未能在规定的时间内完成验收，则由乙方单方面进行验收，并将验收报告提交甲方，即视为验收通过。

5. 4 甲方和管理单位根据合同的规定对服务验收合格后，甲方收取发票并签署验收意见。

6. 保密

6. 1 如果甲方或乙方提供的内容属于保密的，应签订保密协议，甲乙双方均有保密义务。

7. 付款

7. 1 本合同以人民币付款（单位：元）。

7. 2 本合同款项按照以下方式支付。

7. 2. 1 付款内容：（分期付款）

7. 2. 2 付款条件：

1、预付款：合同总价的 30%；

2、合同签订后三个月，主要设备进场后支付合同总价的 40%；

3、项目取得综合验收合格证并通过技防验收后支付合同总价的 15%；

4、项目结算完成，支付至结算价的 97%，留 3%质保金，质保期满后支付。

8. 甲方（甲方）的权利义务

8. 1、甲方有权在合同规定的范围内享受，对没有达到合同规定的服务质量或标准的服务事项，甲方有权要求乙方在规定的时间内加急提供服务，直至符合要求为止。

8. 2 如果乙方无法完成合同规定的服务内容、或者服务无法达到合同规定的服务质量或标准的，造成的无法正常运行，甲方有权邀请第三方提供服务，其支付的服务费用由乙方承担；如果乙方不支付，甲方有权在支付乙方合同款项时扣除其相等的金额。

8. 3 由于乙方服务质量或延误服务的原因，使甲方有关或设备损坏造成经济损失的，甲方有权要求乙方进行经济赔偿。

8. 4 甲方在合同规定的服务期限内有为乙方创造服务工作便利，并提供适合的工作环境，协助乙方完成服务工作。

8. 5 当或设备发生故障时，甲方应及时告知乙方有关发生故障的相关信息，以便乙方及时分析故障原因，及时采取有效措施排除故障，恢复正常运行。

8. 6 如果甲方因工作需要调整，应有义务并通过有效的方式及时通知乙方涉及合同服务范围调整的，应与乙方协商解决。

9. 乙方的权利与义务

9. 1 乙方根据合同的服务内容和要求及时提供相应的服务，如果甲方在合同服务范围外增加或扩大服务内容的，乙方有权要求甲方支付其相应的费用。

9. 2 乙方为了更好地进行服务，满足甲方对服务质量的要求，有权利要求甲方提供合适的工作环境和便利。在进行故障处理紧急服务时，可以要求甲方进行合作配合。

9. 3 如果由于甲方的责任而造成服务延误或不能达到服务质量的，乙方不承担违约责任。

9. 4 由于因甲方工作人员人为操作失误、或供电等环境不符合合同设备正常工作要求、或

其他不可抗力因素造成的设备损毁，乙方不承担赔偿责任。

9.5 乙方保证在服务中，未经甲方许可不得使用含有可以自动终止或妨碍系统运作的软件和硬件，否则，乙方应承担赔偿责任。

9.6 乙方在履行服务时，发现存在潜在缺陷或故障时，有义务及时与甲方联系，共同落实防范措施，保证正常运行。

9.7 如果乙方确实需要第三方合作才能完成合同规定的服务内容和质量的，应事先征得甲方的同意，并由乙方承担第三方提供服务的费用。

9.8 乙方保证在服务中提供更换的部件是全新的、未使用过的。如果或证实服务是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 10 条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

10. 补救措施和索赔

10.1 甲方有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

10.2 在服务期限内，如果乙方对提供服务的缺陷负有责任而甲方提出索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

（1）根据服务的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过买卖双方商定降低服务的价格。

（2）乙方应在接到甲方通知后七天内，根据合同的规定负责采用符合规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换在服务中有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。

（3）如果在甲方发出索赔通知后十天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十天内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付的合同款项中扣除索赔金额，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

11. 履约延误

11. 1 乙方应按照合同规定的时间、地点提供服务。

11. 2 如乙方无正当理由而拖延服务，甲方有权没收乙方提供的履约保证金，或解除合同并追究乙方的违约责任。

11. 3 在履行合同过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时提供服务的情况时，应及时以书面形式将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延期提供服务。

12. 误期赔偿

12. 1 除合同第 13 条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间提供服务，甲方可以应付的合同款项中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每（天）赔偿延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。（一周按七天计算，不足七天按一周计算。）一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可考虑终止合同。

13. 不可抗力

13. 1 如果合同各方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的话，不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。

13. 2 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

13. 3 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。合同各方应尽可能继续履行合同义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。合同各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

14. 履约保证金

14.1 在本合同签署之前，乙方应向甲方提交一笔金额为 0 元人民币的履约保证金。履约保证金应自出具之日起至全部服务按本合同规定验收合格后三十天内有效。在全部服务按本合同规定验收合格后 15 日内，甲方应一次性将履约保证金无息退还乙方。

14.2 履约保证金可以采用支票或者甲方认可的银行出具的保函。乙方提交履约保证金所需的有关费用均由其自行承担。

14.3 如乙方未能履行本合同规定的任何义务，则甲方有权从履约保证金中得到补偿。履约保证金不足弥补甲方损失的，乙方仍需承担赔偿责任。

15. 争端的解决

15.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始十天内仍不能解决，可以向同级政府采购监管部门提请调解。

15.2 调解不成则提交上海仲裁委员会根据其仲裁规则和程序进行仲裁。

15.3 如仲裁事项不影响合同其它部分的履行，则在仲裁期间，除正在进行仲裁的部分外，本合同的其它部分应继续执行。

16. 违约终止合同

16.1 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同。

（1）如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供部分或全部服务。

（2）如果乙方未能履行合同规定的其它义务。

16.2 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》之规定由有关部门追究其法律责任。

17. 破产终止合同

17.1 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止

合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

18. 合同转让和分包

18.1 除甲方事先书面同意外，乙方不得转让和分包其应履行的合同义务。

19. 其他约定

19.1 费用每次支付的时间与金额，具体需根据财政当年预算情况支付，最终到账以财政拨付为准。

19.2 乙方在接受项目任务后，如遇到包含但不限于如项目撤销、停建缓建、项目性质变化或因项目调整造成业务重叠等实际情况时，应无条件服从甲方的安排。

19.3 甲方每次付款时，乙方应提供相应金额的国家正规统一发票；甲方每次付款期限以相关部门审核所需时间和程序为准。

19.4 若该项目最终确定需纳入审计范围的，则甲乙双方应无条件配合审计单位出具的相关整改要求。

20. 合同生效

20.1 本合同在合同各方签字盖章并且甲方收到乙方提供的履约保证金后生效。

20.2 本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份。一份送同级政府采购监管部门备案。

21. 合同附件

21.1 本合同附件包括： 招标(采购)文件、投标（响应）文件，安全生产责任协议书、文明施工责任协议书、治安、防火责任协议书。

21.2 本合同附件与合同具有同等效力。

21.3 合同文件应能相互解释，互为说明。若合同文件之间有矛盾，则以最新的文件为准。

22. 合同修改

22. 1 除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分之外，本合同条件不得有任何变化或修改。

[合同中心-补充条款列表]

签约各方：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

日期：[合同中心-签订时间]

日期：[合同中心-签订时间]

合同签订点：网上签约

安全生产责任协议书

为落实安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，经甲乙双方共同协商，同意明确如下协议：

一、乙方的安全管理纳入总包管理体系，乙方必须服从总包单位的安全管理。乙方进场后与总包单位另行签订安全管理协议，明确安全管理职责。

二、甲方在施工开始前向乙方提交必要的施工场地，明确乙方安全生产管理的责任区域和要求，乙方负责施工现场的安全管理工作，是施工现场安全管理的责任单位。乙方必须建立安全生产保证体系，其相关文件报甲方和总包单位备案。

三、甲方和总包单位应积极组织和督促乙方开展安全达标活动，及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取乙方的意见和要求，加强安全生产的指导和协调。

四、甲方和总包单位负责组织对乙方安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对乙方及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人应给予表彰和物资奖励。对乙方及有关人员发生的违章、违法行为和存在的问题以及在安全生产、文明等创优达标活动中不积极配合的，甲方有权制止教育、责成其限期整改，对责任单位每次处罚 500 至 5000 元，对未按要求限期整改的或整改不力、情节严重的，对责任单位每次处罚 1 万至 5 万元。

五、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，甲方派员参与劳动行政部门、司法机关调查处理。甲方可按其造成的后果及影响，对责任单位以按责任违约给予一次性经济处理，责任违约的经济处理按《发包工程安全抵押金实施细则》（见附件）扣除。事故造成的经济损失及因乙方责任给甲方造成的连带经济损失全部由乙方承担。

六、乙方要严格贯彻执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律、法规，严格按照中华人民共和国建设部建标(99)79 号“关于发布行业标准《建筑施工安全检查标准》的通知”（编号 JGJ59——2011）的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生重大伤亡事故。

七、乙方要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底，严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。

八、乙方进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人，根据建设部办公厅 2000 年 10 号文件要求配置专职安全管理人员。即施工人员超过 50 人的工地必须配置专职安全管理人员；工程造价在 1000 万元以上的工地，必须配置 2 至 3 名管理安全生产工作人员；工程造价在 5000 万元以上的工地，要按专业设置专职安全员，组成安全管理组负责工

地的安全生产管理工作。并将名单报甲方和总包单位备案。乙方要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度(包括奖惩制度)，按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

九、乙方对外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签订管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外省市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进行审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

十、乙方要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查，及时制止和处理各类违章违法行为，对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十一、乙方应主动接受甲方和总包单位在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理，对甲方和总包单位的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加，对甲方给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核，对甲方工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十二、乙方因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向甲方和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

十三、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十四、承包方应该接受发包方、监理方和总包单位的监督、检查和指导，积极落实发包方、监理方及总包单位发出的整改指令。

十五、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

甲方：（单位公章）

乙方：（单位公章）

法定代表人：

法定代表人：

地址：

地址：

电话：

电话：

签约日期：

文明施工责任协议书

为贯彻执行建设部《建设工程施工现场管理规定》和《上海市建设工程文明施工管理暂行规定》，认真做好工程建设施工区域内的文明施工，现经甲、乙双方协商同意，明确在文明施工和文明施工管理中的各自职责，并签订如下协议。

一、双方同意在工程管理和工程建设中必须坚持社会效益第一，经济效益和社会效益相一致“方便人民生活，有利于发展生产、保护生态环境”的原则，坚持便民、利民、为民服务的宗旨。搞好工程建设中的文明施工。

二、双方要认真贯彻“甲方负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则。现场由甲方项目管理组牵头，建立三方共同参与的文明施工管理小组，负责日常管理协调工作，争创文明工地。甲方按市有关创建文明工地的规定，组织、指导、检查、考核、和开展选评工作，创建活动的实施由乙方负责。

三、乙方在其施工大纲中应结合工程实际情况，制订出各项文明施工措施，并落实如下有关要求：

- 1、施工现场必须按规定要求设置施工铭牌，所有施工管理、作业人员应配带胸卡上岗。
- 2、施工区域与非施工区域必须按规定设置分隔设施，并做到连续、稳固、整洁、美观和线型和顺。施工区域的围护设施如有损坏要及时修复。
- 3、在施工的路段要有保证车辆通行宽度的车行道、人行道和沿街居民出行的安全便道。凡在施工道路的交叉路口，均应按规定设置交通标志(牌)，夜间设示警灯及照明灯，便于车辆行人通行。如遇台风、暴雨季节要派人值班，确保安全。
- 4、要落实切实可行的施工临时排水和防汛措施，禁止向通道上排放，禁止泥浆水、水泥浆水未经沉淀直接排入下水道。
- 5、施工现场平面布置合理，各类材料、设备、预制构件等(包括土方)做到有序堆放，不得侵占车行道、人行道。施工中要加强对各种管线的保护。
- 6、施工中必须要采取有效措施，防止渣土洒落，泥浆、废水流溢，控制粉尘飞扬，减少施工对本市环境的污染，严格控制噪音。

四、乙方负责施工区域及生活区域的环境卫生，建立完善相关的规章制度，落实责任

制。做到“五小”生活设施齐全，符合规范要求。

五、甲方对乙方开展创建文明工地的工作要经常性地给予指导，定期组织检查，对乙方存在的问题应及时通知乙方进行整改，并有权以乙方责任违约，对责任单位每次处罚 500 至 5000 元，并采取强化整改措施，对未按要求限期整改的或整改不力，情节严重的，对责任单位每次处罚 1 万至 5 万元不等，整改所发生的费用从安全抵押金中扣除，最高上限为 10 万元。

六、因乙方违反文明施工管理要求，被地方政府有关部门查获而受到的经济处罚，以及由此而使甲方受到的经济损失，均由乙方承担。

七、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

甲方：_____（单位公章） 乙方：_____（单位公章）

法定代表人： 法定代表人：

地址： 地址：

电话： 电话：

签约日期：

治安、防火责任协议

为切实搞好工程建设中的治安、防火工作，确保施工现场的治安稳定和防火安全，现根据《上海市社会治安防范责任条例》之规定，经甲乙双方协商，明确双方在治安防范、防火安全方面的权利和义务：

一、甲方的权利和义务

1. 甲方在与乙方签约工程合同时应将甲方对《施工现场治安防火工作管理规范》书面交于乙方，明确要求、落实责任、加强指导。

2. 甲方应将上级公安部门和上级单位对工地治安防火工作的有关要求、信息及时向乙方进行传达布置，定期听取乙方在开展治安防火工作中的情况和意见，做好指导和协调工作。

3. 甲方有权对乙方贯彻落实治安防火工作的情况进行检查，对乙方有关人员发生的违章违法行为及相关问题，则有权教育、制止和责成其限期整改，必要时可按责任违约给予相应的经济处理(500 至 1000 元 / 次)。

4. 乙方的违章违法行为，甲方有权对其进行经济处理的是指：

(1) 未经公安消防部门审核批准，擅自使用液化气钢瓶或违章储存易燃、易爆危险物品尚未造成后果的。

(2) 未严格按总包单位的《施工现场动用明火管理规定》进行动火作业尚未造成后果的。

(3) 施工区域内发生聚众斗殴、赌博、收看淫秽录像等影响工地治安秩序的违法行为及集体宿舍内违章男女混居的。

(4) 违反《施工现场用电安全管理规定》用电，擅自使用电炉、煤油炉、电热毯、电熨斗等及带有明火的各类电取暖器，或擅自使用高能耗灯具取暖、烘烤物品及在禁火区域内违章吸烟的。

5. 乙方在其责任区域内发生严重违法犯罪案件或重特大火灾事故的，由公安司法部门调查处理；但甲方可按其造成的后果和影响，对乙方或其治安、防火第一责任人行使评选先进集体、先进个人否决权。同时，还可对乙方进行 2000 至 50000 元的一次性责任违约经济处理。

6. 甲方对乙方的责任违约经济处理，由甲方开具书面通知单给乙方认可。处理款从乙方工程款中直接扣除。

7. 根据整个工地治安防范的需要，如确需增设或外聘警卫值勤人员时，甲方可按“协商、集中”的原则决定实施方案，其费用甲方按实际需要由涉及到的各施工单位分担，乙方不得推委。

二、乙方的权利和义务

1. 乙方在进入工地后，应及时明确落实工地治安、防火第一责任人专（兼）职保卫消防干部及治安保卫组织网络，书面报甲方备案。

2. 乙方在施工期间必须遵守、执行国家和本市颁布的治安、消防方面的法律、法规，认真落实甲方制定的《施工现场治安防火工作管理规范》，服从管理，对本责任区域内的治安稳定、防火安全，实施全面负责，确保不发生重大治安、刑事案件和火灾事故。

3. 乙方的治安防火工作，除接受其上级主管单位的领导外，还应主动接受上海城市轨道交通公安分局和甲方的业务指导、督促、检查。对公安机关和甲方布置的“创建治安合格工地”等工作，要积极地贯彻执行，对公安部门和甲方在检查中查获的各类隐患问题，应在规定的期限内组织整改或采取相应的防范措施，确保安全。

4. 一旦工地上发生治安、刑事案件或火灾事故，乙方应在积极处置、保护现场的同时，立即向公安部门和甲方报告，接受调查、处理。所造成(包括对甲方)的损失，由乙方承担。

5. 乙方对因违章违法行为所受的责任违约经济处理有异议的，可提出申诉，要求复议。如发现甲方工作人员在工作中有滥用职权、营私舞弊、有意刁难等违法行为的，有权向甲方领导或有关机关检举揭发，要求处理。

6. 乙方应该接受甲方安保部门的监督、检查和指导，积极落实发包方安保部门发出的整改指令。

三、其他

1. 本协议中未涉及到的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有与国家和本市的有关部门法规不符的应按国家和本市的有关规定执行。

2. 本协议作为工程合同的附件在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

甲方：_____（单位公章）

乙方：_____（单位公章）

法定代表人：

法定代表人：

地址：

地址：

电话：

电话：

签约日期：

第六章 响应文件格式附件

附件 1

响 应 函

致：

根据贵方的_____项目的磋商公告（项目编号：_____），签字代表_____（姓名、职务）_____代表报价人_____（报价人名称）_____参加报价，并提交响应文件。

据此函，本人宣布同意如下：

1. 所附“报价一览表”规定的应提供的服务报价总价为（人民币）：

（大写：）_____（小写：_____）。

2. 我方郑重承诺：报价人将全部满足磋商文件中的各项实质性要求，如果发现响应文件中另有与磋商文件中不一致的响应或没有响应，报价人同意采购人有权要求报价人按照磋商文件的要求提供货物或服务。报价人并同意按照磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 报价人已详细审查全部磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

4. 报价人的响应文件自报价截止之日起有效期为 90 天。成交人竞争性磋商有效期则顺延至项目完成验收之日。

5. 如果在规定的报价时间后，报价人在竞争性磋商有效期内撤回报价，其竞争性磋商保证金将被贵方没收。

6. 报价人同意提供按照贵方可能要求的与我方报价有关的一切数据或资料，理解贵方不一定接受最低价的报价或收到的任何报价。

7. 与本报价有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

报价人代表姓名：_____ 报价人名称：（并加盖公章）_____

法定代表人签、章：_____ 年 月 日

注：法定代表人或其委托的全权代表人，需附法定代表人授权书。

法定代表人证明书/法定代表人授权书

法定代表人证明书和法定代表人授权书按以下格式填写，如由法定代表人报价并签署响应文件，需提供法定代表人证明书，否则需提供法定代表人证明书和法定代表人授权书。

法定代表人证明书

_____现任_____（单位名称）_____（职务），为法定代表人，特此证明。

附：

代表人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

营业执照号码：_____企业类型：_____

经营范围：_____

响应人名称（加盖公章）：

日 期：

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于_____（国家或地区的名称）的_____（公司名称）的在下面签字的 _____（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的（授权代理人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就贵方组织的项目（项目编号：_____），以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日

签字生效，特此声明。

响应人名称（加盖公章）：

法定代表人签、章：

被授权人签字：

附件 3

报价一览表（开标一览表）（格式）

响应人名称：_____

项目编号：_____

货币单位：元（人民币）

桃浦社区 H1-6 养老院弱电智能化技术服务包 1

项目名称	服务期限	质保期	投标报价(总价、元)

注：1、以上报价包含本项目产生的所有费用，投标报价精确到整数。
2、上述投标总价应为响应人认为完成本项目所需全部费用。

响应人：（盖章）

法定代表人或其授权委托人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

报价分类表（可以根据实际情况更改）

（可以根据响应供应商的实际情况进行更改，采购需求中要求填报的项目不得遗漏）

响应人名称：_____

项目编号：_____

货币单位：元（人民币）

序号	分类名称	费用（元）	小计	备注
1	人员工资费用			
2	人员福利费用			
3	设备、材料费用			
3	管理费用			
4	保险费用			
5	加班费用			
6	开办费			
7	税金			
8	利润			
9	其他（可另加）			
费用报价合计				
。 。 。 。				

说明：（1）所有价格均系用人民币表示，单位为元，精确到个数位。

响应人授权代表签字：_____

响应人（公章）：_____

日期：_____年_____月_____

资格条件响应表

项目名称：

项目编号：

包号：

项目内容	具备的条件说明（要求）	响应内容说明（是/否）	详细内容所对应电子响应文件名称	备注
具有独立承担民事责任的能力	营业执照（或事业单位、社会团体法人证书）、税务登记证（若为多证合一的，仅提供营业执照）。			
法人代表授权委托书	1、在响应文件由法定代表人（单位负责人）授权代表签字（或盖章）的情况下，应按竞争性磋商文件规定格式提供法定代表人授权委托书； 2、按竞争性磋商文件要求法定代表人（单位负责人）、被授权人身份证复印件。			

“信用中国”及“中国政府采购网”查询情况	未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。			
财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函	财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函。			
建筑业企业资质证书（电子与智能化专业承包贰级）及其以上资质	具备建筑业企业资质证书（电子与智能化专业承包贰级）及其以上资质。			
有效期内的安全生产许可证	具备有效期内的安全生产许可证。			
《公共安全防范工程设计施工单位	具有《公共安全防范工程设计施工单位核准证书》壹级资质（省、直辖市公安厅、局安全技术防范办公室或相关机构			

核准证书》壹 级资质	颁发)。			
本 项 目 不 接 受 联 合 体 投 标	本项目不接受联合体投标。			

响应人授权代表签字：_____

响应人（公章）：_____

日期：_____年_____月_____

附件 6

符合性要求响应表

项目名称:

项目编号:

包号:

项目内容	具备的条件说明（要求）	响应内容说明 （是/否）	详细内容所对 应电子响应文 件名称	备注
投标报价	（1）不得进行附有条件的投标报价； （2）投标报价不得超出采购文件标明的采购预算金额及项目最高限价； （3）投标报价明显低于其他通过符合性审查响应人的报价，响应人不能证明其报价合理性的。			
响应文件 内容、密 封、签署 等要求	符合磋商文件规定：（1）响应文件按磋商文件规定格式提供《响应函》、《报价一览表》、《资格条件响应表》及《符合性要求响应表》；（2）按磋商文件要求签署、盖章、装订、密封			

	和提交纸质版响应文件。电子响应文件应扫描上传正本文件，且须经电子加密（响应文件上传成功后，系统即自动加密）。			
服务期限	105 日历天，在项目竣工验收合格后一个月内通过技防验收。			
支付方式	1、预付款：合同总价的 30%； 2、合同签订后三个月，主要设备进场后支付合同总价的 40%； 3、项目取得综合验收合格证并通过技防验收后支付合同总价的 15%； 4、项目结算完成，支付至结算价的 97%，留 3%质保金，质保期满后支付。			
投标有效期	不少于 90 天。			
合同转让与分包	合同不得转让与分包。			
公平竞争和诚实信用	不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、妨碍其他响应人的竞争、损害采购人或者其他响应人的合法权			

	益、扰乱政府采购正常秩序的行为。			
关联供应商	单位负责人或法定代表人为同一人，或者存在控股、管理关系的不同供应商，参加同一包件或者未划分包件的同一项目投标的，相关投标均无效。			

响应人授权代表签字：_____

响应人（公章）：_____

日期：_____年_____月_____

附件 7

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致：_____（招标人）

我公司承诺在参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，遵守国家其他有关的法律、法规和管理办法。

特此声明。

（注：重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。）

响应人授权代表签字：_____

响应人（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

供应商廉洁诚信承诺书

_____公司自愿在上海政府采购网注册登记，成为普陀区政府采购中心的供应商。为履行普陀区政府采购中心规定的廉洁诚信原则，现向普陀区采购中心作出如下承诺：

- 1、公司提供的产品必须完全符合国家质量检测标准。
 - 2、不伙同他人串标，围标，虚假投标或者非法排挤其他竞标人参与公平竞争损害你方合法利益。
 - 3、坚决打击假冒伪劣产品，如发现本公司提供的产品是水货，本公司视作无理由退赔，情节严重的，本公司愿意承担全部违约责任及相关法律责任。
 - 4、中标后，本公司将按照普陀区政府采购中心规定：在法定的时间内签订合同，并提供项目诚信服务。
 - 5、本公司严格遵守《中华人民共和国政府采购法》的相关规定，坚持公平竞争，诚信经营的商业道德和市场规则，树立社会主义荣辱观。
 - 6、本公司不得以任何理由和形式向采购人、集中采购机构、项目评审专家等相关人员进行宴请、赠送礼品、有价证券等不正当活动，从自身做起，旗帜鲜明地反对商业贿赂行为，如果违反廉洁、诚信承诺书，将自愿退出参与普陀区政府采购活动。
- 本承诺书作为响应文件的组成部分。由本公司和普陀区政府采购中心各保存一份，承诺书自公司签名之日起生效。

_____公司（盖章）

公司法定代表人（签字）_____

年 月 日

中小企业声明函

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(软件和信息技术服务业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额为____万元¹,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附:

《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部 国家统计局

国家发展和改革委员会 财政部

二〇一一年六月十八日

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》(国发〔2009〕36号)，制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100

万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

附件 10:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

财务状况及税收、社会保障资金

缴纳情况声明函

（样张）

我方（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）

日期：

技术响应文件有关表格格式

（包括但不限于以下内容）

包括但不限于以下内容：

- （1）项目特点、重点与难点的分析；
- （2）对于项目重难点的针对性措施；
- （3）服务方案；
- （4）项目经理配备情况；
- （5）项目管理机构；
- （6）提供的各类规章制度；
- （7）资源配备计划；
- （8）特殊气候条件下的技术方案；
- （9）紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施；
- （10）成品保护和保修工作的管理措施和承诺；
- （11）对本项目管理的认识以及项目配合、协调、管理、服务方案；
- （12）质量、安全、进度、环保管理体系与措施的情况；
- （13）总进度计划及保证措施；
- （14）服务承诺；
- （15）磋商文件规定的其他内容；
- （16）其他材料和供应商认为需要补充的其他内容；

所有提供的产品及技术规范都必须符合国家及上海市最新的规范标准。

附件 12-1

项目经理说明表

项目名称:

姓名		出生年月		文化程度		毕业时间	
毕业院校 和专业			从事项目管 理工作年限			联系方式	
主要工作经历: 主要管理服务项目: 主要工作特点: 主要工作成绩: 胜任本项目经理的理由: 本项目经理管理思路和工作安排: 本项目经理每周现场工作时间:							

响应人授权代表签字: _____

响应人（公章）: _____

日期: _____年_____月_____日

附件 12-2

投入项目的管理人员配备及相关工作经历、资质汇总表

项目名称：

项目组成 员姓名	年 龄	在项 目 组中的 岗 位	学历和毕 业时间	进入本单位 时间	相关工作 经历	联系方式
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
.....						

响应人授权代表签字：_____

响应人（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

岗位、人员设置及要求表

项目名称：

类别	岗位	人数	班次	岗位职责
	项目经理	1	日班	全面负责
○ ○ ○ ○ ○ ○				

响应人授权代表签字：_____

响应人（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

附件 12-4

规章制度一览表

项目名称：

序号	规章制度名称	执行起始时间	备注

响应人授权代表签字：_____

响应人（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

附件 12-5

公司近三年承接与本需求类似项目一览表

项目名称：

序号	年份	项目名称	采购人情况			项目类型	金额（万元）
			单位名称	经办人	联系方式		
1							
2							
3							
4							
5							
。 。 。							

注：1、响应人应提供类似项目的业绩证明材料（须提供合同复印件或用户验收报告或用户评价等证明材料）。

2、近三年是指：2022 年 6 月至今。

响应人授权代表签字：_____

响应人（公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

投标产品规格、技术参数偏离表

设备主要技术指标、运行性能和响应程度说明表

序号	货物名称 及规格型号	数量	产地	采购货物 配置要求	投标货物 对应配置	偏离情况	备注

注：
1、 响应单位应根据投标货物的技术参数指标、对照采购文件要求在“偏离情况”
 栏注明“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

响应单位（盖章）：
响应人代表签名：_____
日 期：_____

第七章 政府采购政策功能

根据政府采购法，政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，包括保护环境，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等。

一、推行节能产品、环境标志产品政府采购政策

列入财政部、发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》中强制采购类别的产品，按照规定实行强制采购；列入财政部、发展改革委、生态环境部发布的《节能产品政府采购品目清单》和《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购类别的产品，按规定实行优先采购。

二、促进中小企业发展政策

中小企业按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》享受中小企业扶持政策，对预留份额项目专门面向中小企业采购，对非预留份额采购项目按照规定享受价格扣除优惠政策。中小企业应提供《中小企业声明函》，如为联合投标的，联合体各方需分别填写《中小企业声明函》。享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

三、促进监狱企业、残疾人福利性单位发展政策

在政府采购活动中，监狱企业和残疾人福利性单位视同小微企业，监狱企业应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》。

如果有国家或者上海市规定政府采购应当强制采购或优先采购的其他产品和服务，按照其规定实行强制采购或优先采购。

若供应商未按要求提供相关证明文件的，评标时不予认可。